

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

στο σχέδιο νόμου «Διαμόρφωση Φιλικού Αναπτυξιακού Περιβάλλοντος για τις Στρατηγικές και Ιδιωτικές Επενδύσεις και άλλες διατάξεις»

Προς τη Βουλή των Ελλήνων

Με το παρόν σχέδιο νόμου προτείνεται η αναμόρφωση του νομοθετικού πλαισίου που διέπει τις στρατηγικές και ιδιωτικές επενδύσεις στην Ελλάδα, με σκοπό τη διαμόρφωση φιλικού επιχειρηματικού περιβάλλοντος, καθώς και την απλούστευση και επιτάχυνση των σχετικών διαδικασιών.

Έτσι, στο πλαίσιο του στόχου της Κυβέρνησης για την αποδοτικότερη αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας, αλλά και της αναδιάρθρωσης και του εξορθολογισμού της δομής και της λειτουργίας της Δημόσιας Διοίκησης, το παρόν σχέδιο νόμου εισάγει μια αναγκαία οργανωτική αλλαγή στις υπηρεσίες του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

Ειδικότερα, μετά τη συνένωση στο ενιαίο σχήμα της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων που έχει ήδη λάβει χώρα, προτείνεται η σύσταση Γενικής Διεύθυνσης Στρατηγικών Επενδύσεων στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων. Με τον τρόπο αυτό, θα συγκεντρωθεί στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων το σύνολο των αρμοδιοτήτων των σχετικών με τις στρατηγικές και ιδιωτικές επενδύσεις, με σκοπό την παραγωγή, υλοποίηση και συντονισμό ενιαίας επενδυτικής – αναπτυξιακής πολιτικής, την απλούστευση των αδειοδοτικών διαδικασιών και την επιτάχυνση των επωφελών για τη χώρα επενδύσεων.

Με δεδομένη, άλλωστε, την οικονομική συγκυρία, στην οποία βρίσκεται η χώρα, η επιχειρηματική δραστηριότητα καθίσταται εξαιρετικά σημαντικός μοχλός ανάπτυξης, που θα συντελέσει καθοριστικά στη συνολική προσπάθεια ανάκαμψης της οικονομίας μας και θα αποτελέσει κύριο παράγοντα αντιμετώπισης της ανεργίας, με τη δημιουργία και διατήρηση θέσεων εργασίας.

Το περιορισμένο έως σήμερα επενδυτικό ενδιαφέρον αναφορικά με τις Στρατηγικές Επενδύσεις οδήγησε άλλωστε στη διαπίστωση της ανάγκης εκσυγχρονισμού του θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης καθώς και στη δημιουργία Υπηρεσίας μιας στάσης για την αδειοδότηση και τον εν γένει συντονισμό Στρατηγικών Επενδύσεων, ως κίνητρο για την προσέλκυση τέτοιων επενδύσεων στη χώρα, μιας Υπηρεσίας που θα ανήκει στο στενό Δημόσιο τομέα κατά τη σχετική συνταγματική επιταγή και θα νομιμοποιείται σε εκτέλεση των σχετικών διοικητικών διαδικασιών.

Συνιστάται επίσης Αυτοτελές Τμήμα Επιθεώρησης Ιδιωτικών Επενδύσεων, το οποίο υπάγεται οργανωτικά στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων και εποπτεύεται άμεσα, ιεραρχικά από τον Υπουργό Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων. Αρμοδιότητα του Τμήματος Επιθεώρησης αποτελεί ο έλεγχος και η διαφάνεια των διαδικασιών ιδιωτικών επενδύσεων.

Για την εσωτερική διάρθρωση της δομής και την κατα-

νομή αρμοδιοτήτων της Γενικής Γραμματείας αυτής και προκειμένου να επιτευχθεί ο σκοπός σύστασής της, παρέχεται νομοθετική εξουσιοδότηση για έκδοση σχετικού προεδρικού διατάγματος. Τέλος, για την ταχεία στελέχωση της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων με εξειδικευμένο προσωπικό, εισάγονται διατάξεις απόσπασης καθώς και μετάταξης υπαλλήλων των κατάλληλων ειδικοτήτων από Υπηρεσίες του Δημοσίου καθώς και του ευρύτερου Δημόσιου τομέα.

Η δε «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» διατηρεί την αρμοδιότητα εξωστρέφειας, προσέλκυσης επενδυτών, παροχής σχετικής πληροφόρησης αλλά και τεχνογνωσίας, παρουσίας σε διεθνή fora κ.λ.π., ενώ το καταστατικό της παραπάνω Α.Ε. τροποποιείται σχετικά.

Παράλληλα, τροποποιείται το θεσμικό πλαίσιο αδειοδότησης στρατηγικών επενδύσεων, ώστε να παράσχει ασφάλεια δικαίου σε ενδιαφερομένους στρατηγικούς επενδυτές.

Μεταξύ άλλων, παρέχεται δυνατότητα χαρακτηρισμού ήδη λειτουργουσών Επιχειρήσεων ως Στρατηγικών Επενδύσεων και υπαγωγή τους στο σχετικό θεσμικό πλαίσιο, εφόσον πληρούν συγκεκριμένες προϋποθέσεις – κριτήρια που τίθενται από το νόμο αυτό.

Εισάγεται ο θεσμός των Ειδικών Σχεδίων Χωρικής Ανάπτυξης Στρατηγικών Επενδύσεων (ΕΣΧΑΣΕ), που διέπουν τις Στρατηγικές Επενδύσεις επί ιδιωτικών ακινήτων αναφορικά με την έκδοση προεδρικών διαταγμάτων για το χωροταξικό προορισμό, την επενδυτική ταυτότητα ακινήτων, τη χωροθέτηση και την παραχώρηση αιγιαλού και παραλίας και για τα οποία προβλέπεται αναλογική εφαρμογή των ΕΣΧΑΔΑ του ν. 3986/2011, περί δημοσίων ακινήτων.

Καταργείται, επίσης, η υποχρέωση του στρατηγικού επενδυτή για κατάθεση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, υποχρέωση που λειτουργούσε επιβαρυντικά για τον επενδυτή, δίχως να συναρτάται με τη φερεγγυότητά του και τη βιωσιμότητα της επένδυσης.

Παράλληλα, εξορθολογίζεται η ρύθμιση περί Διαχειριστικής Αμοιβής. Συγκεκριμένα, καθιερώνεται ένα είδος Διαχειριστικής Αμοιβής, η οποία καταβάλλεται στην «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» για την αντιμετώπιση του διοικητικού κόστους και τη συνολική διαχείριση της επένδυσης. Η Διαχειριστική Αμοιβή, το ύψος της οποίας αυξάνεται αναλόγως του συνολικού ύψους της στρατηγικής επένδυσης, καταβάλλεται πλέον ανάλογα με την εξέλιξη της επένδυσης σε δύο στάδια, κατά την υποβολή του φακέλου και, το μεγαλύτερο ποσοστό αυτής, κατά την έγκρισή της.

Έμφαση, τέλος, δίνεται στη δυνατότητα εισαγωγής φορολογικών κινήτρων για την ανάπτυξη στρατηγικών επενδύσεων, στο πλαίσιο των κανόνων του κοινοτικού δικαίου.

Με τις προτεινόμενες νομοθετικές ρυθμίσεις παρέχονται επίσης τα αναγκαία θεσμικά εργαλεία στους μεγάλους επενδυτές, προκειμένου να υπάρξει μεγαλύτερη και ταχύτερη αξιοποίηση των δημοσίων κτημάτων προς όφελος της εθνικής οικονομίας.

Δημιουργείται έτσι, προς χάριν του Δημοσίου και υπό την εποπτεία του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, η «ΑΤΤΙΚΟ ΠΑΡΑΚΤΙΟ ΜΕΤΩΠΟ Α.Ε.», με διάρκεια ζωής 99 έτη και με σκοπό τη διοίκηση, διαχείριση και αξιοποίηση δημο-

σίων και ιδιωτικών εγκαταστάσεων που βρίσκονται στην περιοχή μεταξύ Σταδίου Ειρήνης και Φιλίας και ακρωτηρίου Σουνίου.

Η ανάπτυξη επενδυτικής δραστηριότητας και αξιοποίησης δημόσιας περιουσίας από τον παραπάνω φορέα υπό δημόσιο έλεγχο αναμένεται να αποδώσει σημαντικότατο όφελος στο Δημόσιο.

Με το νομοσχέδιο αυτό επιχειρείται, επίσης, ο εκσυγχρονισμός και η βελτίωση του θεσμικού πλαισίου ιδιωτικών επενδύσεων, που υπάγονται σε επενδυτικούς νόμους.

Εισάγονται, έτσι, ενδεικτικά διατάξεις που αναμένεται να ενισχύσουν τη ρευστότητα των επενδυτών, δια της προκαταβολής έως και του συνολικού ποσού επιδότησης, κατά την έναρξη της επένδυσης, δια της κατάθεσης εγγυητικής επιστολής, προς διασφάλιση του δημοσίου συμφέροντος.

Για τα Μεγάλα Επενδυτικά Σχέδια, το ύψος των οποίων καθιερώνεται στο όριο των πενήντα εκατομμυρίων (50.000.000) ευρώ, προβλέπεται κύρωση με τυπικό νόμο.

Για τα σχέδια της κατηγορίας αυτής και για το ποσό της επένδυσης άνω των πενήντα εκατομμυρίων (50.000.000) ευρώ, παρέχεται ενίσχυση μόνο με τη μορφή φορολογικών απαλλαγών, ενώ καταργείται κάθε άλλο όριο ύψους επένδυσης, πλην των ορίων για τις κρατικές ενισχύσεις, όπως ορίζονται στο Χάρτη Περιφερειακών Ενισχύσεων, κατ' έγκριση της Ε.Ε.

Παρέχεται, επίσης, νομοθετική εξουσιοδότηση, για ανάθεση ελέγχων επενδυτικών σχεδίων σε πιστοποιημένους φορείς, προς υποβοήθηση του έργου των αρμοδίων Υπηρεσιών και υπό την τελική έγκριση της Διοίκησης.

Προκειμένου να δημιουργηθούν δικλίδες ασφαλείας για την υλοποίηση της παραπάνω διαδικασίας, παρέχεται νομοθετική εξουσιοδότηση για την έκδοση υπουργικής απόφασης, με την οποία θα καθορισθούν οι προϋποθέσεις και η διαδικασία πιστοποίησης των φορέων,

Περαιτέρω, με το νόμο αυτό, κυρώνονται αποφάσεις υπαγωγής Μεγάλων Επενδυτικών Σχεδίων (κατά τις διατάξεις του ν. 3299/2004), που αναμένεται να συντελέσουν σημαντικά στην ενίσχυση της οικονομικής δραστηριότητας της Περιφέρειας.

Επίσης, με το παρόν νομοσχέδιο αντιμετωπίζεται το υφιστάμενο μέχρι σήμερα κενά στο ισχύον νομοθετικό πλαίσιο, με στόχο να καταστεί δυνατή η αδειοδότηση αεροδρομίων επί υδάτινων επιφανειών σε μόνιμη βάση.

Με το άρθρο 23 του ν.3333/2005 (Α' 91) και την υπ' αριθμ. 6814/2005 (Β' 1801) Κοινή Υπουργική Απόφαση είχε επιχειρηθεί να ρυθμιστούν για πρώτη φορά θέματα δημιουργίας και λειτουργίας αεροδρομίων σε υδάτινες επιφάνειες (υδατοδρόμια), για να εξυπηρετούνται τόσο πτήσεις δημόσιων αερομεταφορών, όσο και γενικής αεροπορίας και αεροπορικών εργασιών. Αν και βάσει του ισχύοντος νομικού πλαισίου επετεύχθη η προσωρινή αδειοδότηση υδατοδρομίων στην ελληνική επικράτεια για τρεις (3) πτήσεις ημερησίως, η πολυπλοκότητα της αδειοδότησης, η συναρμοδιότητα πολλών φορέων, καθώς και οι ασαφείς όροι και διαδικασίες χορήγησης, οδήγησαν τελικά στην αδρανοποίηση της εν λόγω δραστηριότητας.

Αποτέλεσμα των αποσπασματικών ρυθμίσεων και του μη ολοκληρωμένου σχεδιασμού για την ανάπτυξη υδατοδρομίων και συναφών αεροπορικών υπηρεσιών ήταν

οι περισσότερες εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον τομέα των μεταφορών με υδροπλάνα να παύσουν τη δραστηριότητά τους εν αναμονή του καθορισμού ενός μηχανισμού μόνιμης αδειοδότησης υδατοδρομίων.

Με το αντίστοιχο κεφάλαιο του νομοσχεδίου επιχειρείται να δοθεί μία μόνιμη λύση ως προς την ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση υδατοδρομίων, έτσι ώστε ενδιαφερόμενοι πάροχοι τέτοιου είδους μεταφορών να μπορούν να προχωρήσουν απρόσκοπτα στην ανάπτυξη της δραστηριότητας. Συγκεκριμένα, τα οφέλη που μπορούν να προκύψουν από ένα ενιαίο, ολοκληρωμένο και συνεκτικό νομοθετικό πλαίσιο για την ίδρυση και εκμετάλλευση υδατοδρομίων είναι η προσέλκυση επενδύσεων σε αυτόν τον κλάδο, η ανάπτυξη της δραστηριότητας των αερομεταφορών τέτοιου τύπου, η τόνωση του τουρισμού, ειδικά στις νησιωτικές περιοχές που δεν είναι ευκόλως προσβάσιμες, η ανάπτυξη της περιφέρειας, η δημιουργία νέων θέσεων εργασίας και η βελτίωση του μεταφορικού έργου όπου αναπτυχθούν υδατοδρόμια.

Με τις προτεινόμενες διατάξεις επιτρέπεται η δημιουργία υδατοδρομίου από δημόσιο ή ιδιωτικό φορέα, εφόσον τηρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις και επιχειρείται η θεσμοθέτηση μίας σαφούς και χρονικά οριοθετημένης διαδικασίας αδειοδότησης. Συγκεκριμένα, ορίζεται μία Διεύθυνση του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων ως αρμόδια να παραλάβει την αίτηση και τον τεχνικό φάκελο του ενδιαφερόμενου και να λάβει σε συγκεκριμένο χρονικό διάστημα τις απαραίτητες εγκρίσεις από συναρμόδιους φορείς και υπηρεσίες. Καθώς πρόκειται για διαδικασία αδειοδότησης που περιλαμβάνει εγκρίσεις από πολλούς φορείς όπως επί παραδείγματι το Γενικό Επιτελείο Ναυτικού, το Γενικό Επιτελείο Αεροπορίας, την Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας, το Υπουργείο Ναυτιλίας και Αιγαίου κ.ά., πρέπει να εξασφαλιστεί ο καλύτερος δυνατός συντονισμός τους. Η έκδοση της τελικής άδειας που θα επιτρέπει άμεσα την έναρξη πτήσεων είναι δυνατή μετά την επιθεώρηση του υδατοδρομίου από αρμόδια Επιτροπή, ώστε να βεβαιωθεί η τήρηση των προϋποθέσεων του νόμου, αλλά και των κανόνων ασφαλείας σύμφωνα με την κείμενη συναφή νομοθεσία.

Επίσης, ορίζονται οι υποχρεώσεις του φορέα λειτουργίας υδατοδρομίου, οι όροι εκτέλεσης πτήσεων και τυχόν υποχρεωτικοί, η τιμολόγηση των προσφερόμενων του υδατοδρομίου υπηρεσιών, η διαδικασία αναστολής και ανάκλησης άδειας, καθώς και κυρώσεις σε περίπτωση μη τήρησης των προτεινόμενων διατάξεων. Τέλος, επιτρέπεται η χρήση υδάτινων πεδίων, υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις, με στόχο την περαιτέρω τόνωση του τουρισμού και την ανάπτυξη του αεροπορικού μεταφορικού έργου που καλύπτεται από υδροπλάνα.

Πιο συγκεκριμένα:

Επί του Κεφαλαίου Α'

Στόχος του Κεφαλαίου Α' είναι:

1. Να ενισχυθεί ο ρόλος της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων,
2. Να διευρυνθεί το πλαίσιο των Στρατηγικών Επενδύσεων,

3. Να διευκολυνθεί το σύστημα αδειοδότησης επενδυτικών σχεδίων μέσω της σύστασης Γενικής Διεύθυνσης Αδειοδοτήσεων, η οποία θα χειρίζεται συνολικά τις αιτήσεις Στρατηγικών Επενδύσεων,

4. Να καταργηθεί η σειριακότητα των αδειών και να αντικατασταθεί με την έκδοση «πολυάδειας»,

5. Να διευκολυνθούν οι επενδυτές τρίτων κρατών ως προς την παραμονή τους στην Ελλάδα και την παροχή διευρυσμένων χρονικών ορίων παραμονής για τους εκπροσώπους των επενδυτικών φορέων και των συνεργατών τους,

6. Να καταργηθεί η υποχρέωση κατάθεσης εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, με παράλληλη αύξηση της Διαχειριστικής Αμοιβής για τη διαχείριση της επένδυσης, την εν γένει κάλυψη του διοικητικού κόστους σε δύο στάδια και σε συνάρτηση με την εξέλιξη της επένδυσης.

7. Να συμπληρωθεί το πλαίσιο για τις στρατηγικές επενδύσεις στην τουριστική βιομηχανία,

8. Να εξομαλυνθούν τυχόν αντιγνωμίες που θα προκύψουν από επενδύσεις που μπορεί να αποτελούν Συμπράξεις Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα.

Ειδικότερα:

Άρθρο 1

Με την παράγραφο 1 του άρθρου αυτού τροποποιείται το άρθρο 1 του ν. 3894/2010 περί Στρατηγικών Επενδύσεων, έτσι ώστε να διευρυνθεί το πλαίσιο των υπαγομένων δραστηριοτήτων, όσο και των επιχειρήσεων που πληρούν τα κριτήρια υπαγωγής. Ειδικότερα, παρέχεται δυνατότητα υπαγωγής στο σχετικό θεσμικό πλαίσιο των Στρατηγικών Επενδύσεων και επιχειρήσεων που ήδη λειτουργούν, εφόσον πληρούν τα κριτήρια που τίθενται με το νόμο αυτό και αφορούν κυρίως το μέγεθος των επιχειρήσεων, τη διατήρηση σημαντικού αριθμού θέσεων εργασίας και την εν γένει επίδραση των επιχειρήσεων αυτών στην οικονομική ζωή της χώρας.

Πιο συγκεκριμένα, επιδιώκεται η συμπλήρωση των άρθρων 1 και 3 του ν. 3894/2010, προκειμένου να συμπεριληφθούν, τόσο στο πεδίο εφαρμογής όσο και στα κριτήρια ένταξης, οι υφιστάμενες επενδύσεις, η διατήρηση των οποίων θεωρείται κρίσιμη για την εθνική οικονομία. Οι υφιστάμενες αυτές επενδύσεις είναι σκόπιμο να εκτείνονται στο σύνολο της οικονομικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβάνοντας τόσο τον τομέα της εκπαίδευσης όσο και τον τομέα του πολιτισμού, εν γένει δε και τον τριτογενή τομέα παραγωγής συμπεριλαμβανομένου του εμπορίου. Στην κατεύθυνση αυτή, η αξιολόγηση για τον χαρακτηρισμό των επενδύσεων ως «στρατηγικών» -και, κατ' επέκταση, την υπαγωγή τους στην ειδική διαδικασία διοικητικής αδειοδότησης- πραγματοποιείται στη βάση των υφιστάμενων κριτηρίων, συνυπολογίζοντας, δηλαδή, αφ' ενός το συνολικό κόστος της επένδυσης και αφ' ετέρου τις θέσεις εργασίας οι οποίες δημιουργούνται ή διατηρούνται κατά βιώσιμο τρόπο, σύμφωνα με τον οικείο ορισμό του ν. 3894/2010.

Με την παράγραφο 2 του ίδιου άρθρου παύει πλέον να ορίζεται ως φορέας δημόσιας στρατηγικής επένδυσης η «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.», οι δε φορείς δημοσίων Επενδύσεων προσδιορίζονται από επόμενα άρθρα του νόμου αυτού, αναλόγως του είδους της εκάστοτε δημό-

σιας στρατηγικής επένδυσης.

Με τις παραγράφους 3 και 4 του ίδιου άρθρου, προσαρμόζεται η σύνθεση της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων στην ονομασία και τις αρμοδιότητες των νέων Υπουργείων (επικαιροποίηση) και δίνεται η δυνατότητα στη Δ.Ε.Σ.Ε. να συγκροτεί ομάδες εργασίας σε επίπεδο Γενικών Γραμματέων προκειμένου να καταστεί αποτελεσματικότερος ο συντονισμός της δράσης των αρμόδιων Υπουργείων.

Με την παράγραφο 5 του ίδιου άρθρου επέρχονται οι απαιτούμενες νομοτεχνικές προσαρμογές στο άρθρο 3 του ν. 3894/2010, προκειμένου να καλύπτονται και οι υφιστάμενες στρατηγικές επενδύσεις και δραστηριότητες.

Με την παράγραφο 6 του ίδιου άρθρου απαλείφεται διάταξη του ν. 3894/2010 όπως έχει τροποποιηθεί/συμπληρωθεί με το ν. 4072/2012 με την οποία παρείχετο αρμοδιότητα στην «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» μεταξύ άλλων και για κάθε ενέργεια σχετική με αδειοδότηση Δημόσιων Στρατηγικών Επενδύσεων.

Με την παράγραφο 7 του ίδιου άρθρου επέρχονται οι απαιτούμενες νομοτεχνικές προσαρμογές στο άρθρο 7 του ν. 3894/2010, προκειμένου να καλύπτονται και οι υφιστάμενες στρατηγικές επενδύσεις και δραστηριότητες.

Με την παράγραφο 8 του ίδιου άρθρου, σε περίπτωση που ανακύψουν ανυπέρβλητα νομικά ζητήματα ως προς τη διαδικασία αδειοδότησης επενδυτικών σχεδίων παραγωγής ενέργειας με ΑΠΕ, σε χρόνο μεταγενέστερο της υπαγωγής της εν λόγω επένδυσης, παρέχεται δυνατότητα μεταφοράς τους σε άλλη έκταση, τηρουμένων των σχετικών διατάξεων περί αδειοδοτήσεων, ώστε να μη συντρέχει λόγος απένταξης της όλης επένδυσης και προκειμένου να μην ανακόπτεται η επιχειρηματική δραστηριότητα, εφόσον είναι εφικτές άλλες, σύννομες λύσεις.

Με την παράγραφο 9 του ίδιου άρθρου διευκρινίζεται ρητά η δυνατότητα της «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» να εισηγείται στη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων (ΔΕΣΕ) την ένταξη επενδύσεων που πιθανόν να μην πληρούν κάποια από τα κριτήρια που ενδεικτικά έχουν τεθεί από την εν λόγω επιτροπή, πλην όμως κρίνεται ότι θα επιφέρουν συνολικά σημαντικά αποτελέσματα για το σύνολο της οικονομίας της χώρας. Η εν λόγω ρύθμιση αφορά την τυπική αρμοδιότητα της «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» για την υποβολή σχετικής εισήγησης, δεδομένου ότι η αρμοδιότητα υπαγωγής των ως άνω επενδύσεων στις διατάξεις περί Στρατηγικών Επενδύσεων συμπεριλαμβάνεται ήδη, κατά το ισχύον πλαίσιο, στις αρμοδιότητες και τη διακριτική ευχέρεια της ΔΕΣΕ.

Με την παράγραφο 10 του ίδιου άρθρου, τροποποιείται το γ' εδάφιο της παρ. 6 του άρθρου 56 του ν. 2637/1998, όπως έχει τροποποιηθεί με το ν. 3851/2010, έτσι ώστε να επεκταθεί η άρση απαγόρευσης εγκατάστασης σε αγροτικές γαίες υψηλής παραγωγικότητας και σε περιπτώσεις Στρατηγικών Επενδύσεων.

Άρθρο 2

Με το άρθρο αυτό τροποποιείται το καταστατικό της «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.». Μετά την τροποποίηση

αυτή του Καταστατικού και ιδίως του εταιρικού σκοπού της «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.», ο επενδυτικός φάκελος για δημόσια στρατηγική επένδυση με όλα τα αναγκαία δικαιολογητικά θα αποστέλλεται στο εξής στην αρμόδια Γενική Διεύθυνση Αδειοδοτήσεων της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, η οποία θα διαχειρίζεται τις αιτήσεις συγκεντρωτικά. Η δε «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» θα μπορεί να αξιοποιεί το διεθνές δίκτυο επαφών που διαθέτει, με στόχο την προσέλκυση όλο και περισσότερων επενδύσεων. Τέλος, ως προς τις ενταγμένες επενδύσεις, η εταιρεία θα παραλαμβάνει τα δικαιολογητικά περί έκδοσης αδειών παραμονής των αλλοδαπών επενδυτών και των οικείων τους και θα υποβάλλει σχετική εισήγηση στον Γενικό Γραμματέα Στρατηγικών Επενδύσεων.

Άρθρο 3

Με το άρθρο αυτό επιχειρείται προσαρμογή των διατάξεων του 14 ν. 3894/2010 (Α' 204), αναφορικά με αρμοδιότητες της «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» επί διαδικασιών, όπως διαμορφώνονται πλέον.

Επίσης, τροποποιείται το άρθρο 14 του ν. 3894/2010 ως προς τη διαδικασία ένταξης συγκεκριμένης επένδυσης ή δραστηριότητας στις ρυθμίσεις του ν. 3894/2010, και εισάγεται ειδική ρύθμιση για τις υφιστάμενες επενδύσεις και δραστηριότητες, οι οποίες εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του νόμου. Ειδικότερα, όσες από τις επενδύσεις λειτουργούν νόμιμα κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, λειτουργούν νόμιμα κατά το χρονικό διάστημα από την κατάθεση της σχετικής αίτησης υπαγωγής τους σε καθεστώς ένταξης στις διατάξεις του ν. 3894/2010, μέχρι είτε τη λήψη των απαιτούμενων πράξεων και αδειών είτε την οριστική απόρριψη της αίτησης αυτής. Τούτο επιβάλλει η αποτελεσματική προστασία των υφιστάμενων στρατηγικών επενδύσεων έναντι των κάθε είδους διοικητικών αγκυλώσεων και η διασφάλιση της αδιάλειπτης λειτουργίας αυτών -κατ' επέκταση δε και η διατήρηση των αντίστοιχων θέσεων εργασίας- καθ' όλο το χρονικό διάστημα ολοκλήρωσης της ειδικής διαδικασίας διοικητικής αδειοδότησης, η οποία προβλέπεται για τις Στρατηγικές και Ιδιωτικές Επενδύσεις, στο πλαίσιο διαμόρφωσης φιλικού επιχειρηματικού περιβάλλοντος και σεβασμού της προστατευόμενης εμπιστοσύνης των επενδυτών.

Άρθρο 4

Βελτιστοποιείται η διαδικασία χορήγησης αδειών για τις στρατηγικές επενδύσεις με την κατάργηση της σειριακότητας των αδειών που απαιτούνται για την εκτέλεση των επενδύσεων. Καθιερώνεται ο θεσμός της «πολυάδειας», με βάση την οποία δεν θα απαιτείται η προηγούμενη έκδοση των επιμέρους αδειών προκειμένου να αρχίσει η εκτέλεση της επένδυσης, αλλά θα αρκεί η σχετική υπεύθυνη δήλωση του επενδυτή ότι οι προϋποθέσεις έκδοσής τους πληρούνται. Με τον τρόπο αυτό, η εκτέλεση του έργου μπορεί να αρχίζει αμέσως μετά την έκδοση διαπιστωτικής απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και

Δικτύων, ενώ η τήρηση των νόμιμων προϋποθέσεων εκτέλεσης της επένδυσης δύναται να ελέγχεται εκ των υστέρων από τα αρμόδια όργανα.

Άρθρο 5

Για τον καλύτερο συντονισμό των εν δυνάμει στρατηγικών επενδύσεων και την αποτελεσματικότερη αξιολόγηση της αναγκαιότητας έκδοσης προεδρικών διαταγμάτων και αποφάσεων για την υλοποίηση των επενδύσεων, κρίνεται σκόπιμο η συγκέντρωση των σχετικών δικαιολογητικών και η διαβίβαση των αιτήσεων να γίνεται από τη Γενική Διεύθυνση Αδειοδοτήσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων. Αντικαθίσταται, έτσι, με τις παραγράφους 1 έως και 3 του άρθρου αυτού, το άρθρο 24 του ν. 3894/2010 όπως ισχύει. Ορίζονται τα Ειδικά Σχέδια Χωρικής Ανάπτυξης Στρατηγικών Επενδύσεων, τα ΕΣΧΑ-ΣΕ, τα οποία δύνανται, κατόπιν αιτήματος επενδυτών, να καταρτίζονται και να διέπουν τις Στρατηγικές Επενδύσεις επί Ιδιωτικών ακινήτων και προβλέπεται αναλογικά εφαρμογή των διατάξεων περί ΕΣΧΑΔΑ, του ν. 3986/2011 όπως ισχύει, αναφορικά με το χωροταξικό προορισμό, την επενδυτική ταυτότητα ακινήτων, τη χωροθέτηση καθώς και για την παραχώρηση αιγιαλού και παραλίας. Για την πραγματοποίηση δε Στρατηγικών Επενδύσεων επί ακινήτων με μικτό ιδιοκτησιακό καθεστώς, ορίζεται με το άρθρο αυτό ότι καταρτίζονται ΕΣΧΑΔΑ, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3986/2011.

Με την παράγραφο 4 δημιουργείται πλάσμα δικαίου ως προς το ιδιοκτησιακό καθεστώς ακινήτων, επί των οποίων τα νομικά πρόσωπα της παραγράφου 4 του άρθρου 1 του ν. 590/1977 (Α' 146), ήτοι μεταξύ άλλων η Εκκλησία της Ελλάδος, οι Μητροπόλεις, οι ενορίες μετά των Ενοριακών αυτών Ναών, οι Μονές, η Αποστολική Διακονεία, λοιπά Εκκλησιαστικά Καθιδρύματα της Αρχιεπισκοπής Αθηνών και των Μητροπόλεων, καθώς και λοιπά νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου της Εκκλησίας της Ελλάδας, διατηρούν περιουσιακά δικαιώματα, ώστε, για την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου αυτού, να νοούνται ως ιδιωτικά ακίνητα. Η διάταξη εισάγεται προκειμένου να παρασχεθεί η δυνατότητα στην Εκκλησία της Ελλάδας καθώς και στα ανωτέρω νομικά πρόσωπα να κάνουν χρήση του θεσμικού πλαισίου περί στρατηγικών επενδύσεων και κατ' επέκταση και των Ειδικών Σχεδίων Χωρικής Ανάπτυξης Στρατηγικών Επενδύσεων (ΕΣΧΑΣΕ).

Η δε υπαγωγή στο σχετικό θεσμικό πλαίσιο στοχεύει στην αξιοποίηση της εκκλησιαστικής περιουσίας, έτσι ώστε, πέραν των άμεσων και σημαντικών ποιοτικών και ποσοτικών αποτελεσμάτων για τη συνολική εθνική οικονομία, να ενισχυθεί το φιλανθρωπικό - κοινωνικό έργο της Εκκλησίας. Η ως άνω φιλανθρωπική δράση, άλλωστε, με δεδομένη τη δύσκολη για τη χώρα οικονομική συγκυρία, αποδεικνύεται επίσης εξαιρετικής σημασίας για σημαντικό αριθμό πολιτών και συνεπώς για την οικονομική και κοινωνική ζωή.

Με την παράγραφο 5 του άρθρου αυτού, εισάγεται μεταβατική διάταξη για επενδύσεις που έχουν κατά την έκδοση του παρόντος νόμου ήδη υπαχθεί στο ν. 3894/2010 κατά το προϊσχύον νομικό πλαίσιο, προκειμένου να επιλέξουν οι φορείς τους εάν θα συνεχίσουν

να κάνουν χρήση του ισχύοντος κατά το χρόνο υπαγωγής πλαισίου ή θα υπαχθούν στο πλαίσιο που εισάγεται με τις διατάξεις του νόμου αυτού. Συγκεκριμένα, παρέχεται διαζευκτικά δυνατότητα υπαγωγής στις διατάξεις του παρόντος νόμου, κατόπιν σχετικού αιτήματος, ή ολοκλήρωσης των διαδικασιών κατά το νομικό καθεστώς υπαγωγής, ήτοι των διατάξεων του άρθρου 24 του ν. 3894/2010, όπως ίσχυε κατά το χρόνο υπαγωγής τους.

Άρθρο 6

Με την παράγραφο 1 αυτού του άρθρου, προστίθεται νέα παράγραφος 8 στο άρθρο 26 του ν. 3386/2005, με την οποία σκοπείται η βελτιστοποίηση της διαδικασίας έκδοσης αδειών διαμονής για τους αλλοδαπούς «στρατηγικούς» επενδυτές, πολίτες τρίτων χωρών, καθώς και για το προσωπικό και τους οικείους τους, με σκοπό την εργασία τους σε φορείς υλοποίησης στρατηγικών επενδύσεων. Η αναγκαιότητα και η αξιολόγηση ως προς την έκδοσή τους ανήκει στον Γενικό Γραμματέα Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων, ο οποίος διαβιβάζει το σχετικό φάκελο προς έγκριση στον Υπουργό Εσωτερικών.

Με την παράγραφο 2 αυτού του άρθρου προστίθεται άρθρο 36B στο ν. 3386/2005, με το οποίο παρέχεται δυνατότητα χορήγησης αδειών διαμονής σε πολίτες τρίτων χωρών και σε μέλη οικογενειών τους, που προβαίνουν σε αγορά ακίνητης περιουσίας στην Ελλάδα, το ελάχιστο ύψος της οποίας καθορίζεται στην παράγραφο αυτή. Παράλληλα παρέχεται εξουσιοδότηση για έκδοση κοινής απόφασης των συναρμόδιων Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών, με την οποία θα αναπροσαρμόζεται το ελάχιστο ύψος της ως άνω ακίνητης περιουσίας.

Άρθρο 7

Καταργείται η υποχρέωση κατάθεσης εγγυητικής επιστολής εκ μέρους των στρατηγικών επενδυτών, δεδομένου ότι οι εν δυνάμει επενδυτές, υπό τις σημερινές δυσχερείς οικονομικές συνθήκες, αντιμετώπιζαν συχνά προσκόμματα στην έκδοση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, ενώ η κατάθεσή της δεν συναρτάτο με τη φερεγγυότητα του επενδυτή ή τη βιωσιμότητα της επένδυσης.

Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων (Δ.Ε.Σ.Ε.) και με αιτιολογημένη απόφασή της, παρέχεται δυνατότητα αποχαρκτηρισμού στρατηγικών επενδύσεων ιδίως εφόσον δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 1 του ν. 3894/2010 ή εφόσον οι ενδιαφερόμενοι στρατηγικοί επενδυτές δεν εκπληρώνουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις, όπως αυτές προσδιορίζονται με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 3894/2010 (Α' 204), όπως έχει αντικατασταθεί από το άρθρο 2 του ν. 4072/2012 (Α' 86).

Εισάγεται τέλος μεταβατική διάταξη για αποδέσμευση και επιστροφή των κατατεθειμένων εγγυητικών επιστολών.

Άρθρο 8

Με το άρθρο αυτό εξορθολογίζονται οι ρυθμίσεις περί καταβολής Διαχειριστικής Αμοιβής στην «Επενδύστε στην Ελλάδα» για την αντιμετώπιση του διοικητικού κόστους διαχείρισης της όλης επένδυσης. Αυξάνεται το ύψος της διαχειριστικής αμοιβής, σε συνδυασμό όμως με

την κατάργηση υποχρέωσης κατάθεσης εγγυητικής επιστολής, ενώ η καταβολή της διαχειριστικής αμοιβής θα γίνεται σε δόσεις και σε σχέση με την εξέλιξη της διαδικασίας. Ταυτόχρονα, ορίζεται προθεσμία εξόφλησης με κύρωση απένταξης.

Εισάγεται επίσης μεταβατική διάταξη για εξαίρεση από το νέο ύψος Διαχειριστικής αμοιβής των επενδύσεων που έχουν ήδη υπαχθεί κατά τη δημοσίευση του νόμου αυτού.

Άρθρο 9

Στοχεύοντας στην εν τοις πράγμασι επιτάχυνση των Στρατηγικών Επενδύσεων και για την κάλυψη της ανάγκης εξυπηρέτησης και προσέλκυσής τους είναι σκόπιμο οι στρατηγικοί επενδυτές της τουριστικής βιομηχανίας να εξυπηρετούνται από ένα και μόνο φορέα. Με το άρθρο αυτό αποφεύγεται η άσκοπη ταλαιπωρία των εν λόγω Στρατηγικών Επενδυτών, αίρεται τυχόν ασάφεια ως προς την αρμοδιότητα και τους παρέχεται η δυνατότητα να απευθυνθούν στις δομές του παρόντος νόμου.

Άρθρο 10

Με την παράγραφο 1 του άρθρου αυτού ρυθμίζονται τυχόν αντιγνωμίες που ενδέχεται να προκύψουν στην περίπτωση που κάποια επένδυση μπορεί να χαρακτηριστεί και ως Σύμπραξη Δημοσίου Ιδιωτικού Τομέα.

Με την παράγραφο 2 του άρθρου αυτού, το συνολικό κόστος προϋπολογισμού των επενδύσεων που προέρχονται από σύμπραξη Δημοσίου και Ιδιωτικού τομέα επαναπροσδιορίζεται σε πεντακόσια εκατομμύρια (500.000.000) ευρώ, λόγω αλλαγής συνθηκών.

Άρθρο 11

Με το άρθρο αυτό αντικαθίσταται η παράγραφος 4 του άρθρου 25 του ν. 3894/2010, έτσι ώστε, προκειμένου να παρασχεθούν φορολογικά κίνητρα για την πραγματοποίηση στρατηγικών επενδύσεων και δεδομένου ότι αυτά αποτελούν κρατικές ενισχύσεις, να καθίσταται σαφής η εφαρμογή του Κανονισμού 800/2008 ΕΚ για τις Κρατικές Ενισχύσεις σε συνδυασμό με το Γενικό Απαλλακτικό Κανονισμό (ΓΑΚ), όπως ισχύει κάθε φορά, και με την προβλεπόμενη από τη νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης, εφόσον απαιτείται, διαδικασία γνωστοποίησης ή έγκρισης στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή.

Επί του Κεφαλαίου Β'

Στόχος του Κεφαλαίου Β' είναι:

1. Να προβλεφθεί η διαρθρωτική δομή της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων (ΓΓΣΙΕ) η οποία θα αποτελεί τη διευρυμένη συνέχεια της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών Επενδύσεων,
2. Να συσταθεί αυτοτελές γραφείο επιθεώρησης ιδιωτικών επενδύσεων, με σκοπό την αποτροπή παραβατικών ενεργειών και την εκπόνηση προτάσεων ποιοτικής βελτίωσης του μηχανισμού επιχορηγήσεων,
3. Να δημιουργηθεί αυτοτελές Τμήμα Στρατηγικών Επενδύσεων.
4. Να προβλεφθούν τα ποιοτικά στοιχεία στελέχωσης της ΓΓΣΙΕ.

Ειδικότερα:

Άρθρο 12

Με την παράγραφο 1 του άρθρου 12 σκοπείται η αναδιοργάνωση της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων και η ανακατανομή των αρμοδιοτήτων της, προκειμένου να ολοκληρωθεί η οργανική δομή των μονάδων με αρμοδιότητα Στρατηγικών Επενδύσεων σε ένα οργανικό σχήμα σύγχρονο και ευέλικτο, έτσι ώστε να παρέχουν τις καλύτερες δυνατές υπηρεσίες στους πολίτες.

Ειδικότερα, με την παράγραφο 1, στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων, συστήνεται Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων, με επιμέρους οργανικές μονάδες της:

Α. τη Διεύθυνση Αναπτυξιακής Στρατηγικής, στην οποία συστήνονται επί μέρους Τμήματα Οργάνωσης Αναπτυξιακής Στρατηγικής, Ειδικών Σχεδίων Χωρικής Ανάπτυξης Στρατηγικών Επενδύσεων (ΕΣΧΑΣΕ), Δημοσίων Επενδύσεων και

Β. τη Διεύθυνση Αδειοδοτήσεων, στην οποία συστήνονται επί μέρους Τμήματα Πολεοδομίας, Περιβαλλοντικών Όρων, Δασών, Αιγιαλού και Παραλίας, Αρχαιολογικών Αδειών.

Στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων υπάγεται επίσης η Γενική Διεύθυνση Ιδιωτικών Επενδύσεων, που είχε συσταθεί με το π.δ. 178/2000, ενώ η εσωτερική δομή αυτής ανά Διευθύνσεις και Τμήματα αναδιαρθρώνεται και επικαιροποιείται, στο πλαίσιο της συνολικής Διοικητικής Μεταρρύθμισης.

Άρθρο 13

Με την παράγραφο 1 του άρθρου αυτού καθορίζονται οι αρμοδιότητες της Γενικής Διεύθυνσης Στρατηγικών Επενδύσεων. Οι αρμοδιότητες αυτές περιλαμβάνουν το στρατηγικό σχεδιασμό των στρατηγικών και των ιδιωτικών επενδύσεων, τον συντονισμό των ειδικών αδειοδοτικών, πολεοδομικών, περιβαλλοντικών, αρχαιολογικών και υγειονομικών ρυθμίσεων ως προς τις στρατηγικές επενδύσεις (fast track), και τη γραμματειακή υποστήριξη της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων.

Επίσης, καθορίζεται η αρμοδιότητα της Γενικής Γραμματείας αυτής να λειτουργεί ως υπηρεσία μιας στάσης για τη διεκπεραίωση των διαδικασιών έκδοσης των αιτηθσομένων αδειών ή της παροχής άλλων εγκρίσεων, που είναι αναγκαίες για την έναρξη πραγματοποίησης επενδύσεων.

Τέλος, παρέχεται νομική και λοιπή τεχνική υποστήριξη για την υποβοήθηση του έργου της Γενικής Διεύθυνσης.

Με την παράγραφο 2 του άρθρου αυτού παρέχεται εξουσιοδότηση για έκδοση προεδρικού διατάγματος, με το οποίο θα προσδιορισθούν αναλυτικά οι αρμοδιότητες των επί μέρους οργανικών μονάδων της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών Επενδύσεων και η κατανομή αυτών.

Άρθρο 14

Με το άρθρο αυτό προβλέπεται η σύσταση οργανικών θέσεων της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων. Ο συνολικός αριθμός των οργανικών θέσεων των Γενικών Διευθύνσεων (πέραν των ήδη σήμε-

ρα υπηρετούντων με αποσπάσεις, μετακινήσεις ή μετατάξεις στη Γενική Διεύθυνση Ιδιωτικών Επενδύσεων) ορίζεται σε 70 οργανικές θέσεις, οι οποίες καλύπτονται με μετατάξεις, μεταφορές ή αποσπάσεις.

Προβλέπεται, επίσης, υποχρέωση υποβοήθησης του έργου της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων, από Υπουργεία και λοιπούς φορείς του Δημοσίου, με παροχή πληροφοριακού και κάθε μορφής αρχειακού υλικού.

Για τη λειτουργία των Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων και ελλείψει υπαλλήλων με οργανική θέση στη Γενική Γραμματεία αυτή, οι οποίοι θα διαθέτουν τα εκ του προβλεπόμενου οργανωτικού π.δ. προσόντα, παρέχεται δυνατότητα ανάθεσης καθηκόντων αναπλήρωσης προϊσταμένων οργανικών μονάδων της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων, με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε υπαλλήλους που υπηρετούν ως αποσπασμένοι σε Υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας, για μεταβατικό διάστημα τριών (3) ετών από την έκδοση του Οργανισμού της.

Για τις αρμοδιότητες επί μέρους οργανικών μονάδων (Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων) της Γενικής Γραμματείας αυτής, τη στελέχωσή τους καθώς και τις θέσεις ευθύνης των παραπάνω οργανικών μονάδων, εφαρμογή έχουν, συνδυαστικά, το προβλεπόμενο στο νόμο αυτό π.δ., με το οποίο θα συγκροτηθεί ο οργανισμός της Γενικής Γραμματείας, ο ν. 4024/2011 «Βαθμολόγιο – Μισθολόγιο Δημοσίου» καθώς και ο Κώδικας Δημοσίων Υπαλλήλων, όπως ισχύει κάθε φορά.

Συστήνεται τέλος θέση μετακλητού προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Στρατηγικών Επενδύσεων, τα προσόντα, ο τρόπος επιλογής και η θητεία του οποίου θα εξειδικευθούν με το ως άνω π.δ. – Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας. Η θέση μετακλητού υπαλλήλου συστήνεται λόγω της εξαιρετικής σημασίας των Στρατηγικών Επενδύσεων για τη συνολική οικονομία της χώρας και προκειμένου να καταστεί δυνατή η πρόσληψη εξειδικευμένου στελέχους.

Άρθρο 15

Με το άρθρο αυτό συστήνεται Αυτοτελές Τμήμα επιθεώρησης ιδιωτικών επενδύσεων, που υπάγεται απευθείας στον αρμόδιο Υπουργό Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων. Σκοπός της υπηρεσίας αυτής είναι ο διαρκής έλεγχος τήρησης των διαδικασιών που διέπουν τις επιχορηγήσεις επιχειρηματικών σχεδίων σύμφωνα με τον εκάστοτε ισχύοντα αναπτυξιακό νόμο, στο πλαίσιο της προσπάθειας καταπολέμησης της διαφθοράς.

Ο ρόλος του τμήματος δε θα συνίσταται μόνο στην πάταξη παραβατικών συμπεριφορών, αλλά το γραφείο θα έχει και συμβουλευτικό ρόλο, διότι μέσω των πορισμάτων θα εντοπίζεται κάθε δυσλειτουργία των εφαρμοζόμενων διαδικασιών και θα προχωρά η τροποποίηση τους, ώστε το Τμήμα να συντελέσει στην ποιοτική βελτίωση της λειτουργίας του υφιστάμενου μηχανισμού. Η στελέχωση του Τμήματος, τα προσόντα του προσωπικού και του προϊσταμένου του θα καθοριστούν με το προεδρικό διάταγμα – οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων.

Επί του Κεφαλαίου Γ΄

Στόχος του Κεφαλαίου Γ είναι:

1. Η σύσταση του Νομικού Προσώπου «Παράκτιο Αττικό Μέτωπο ΑΕ» με σκοπό την εποπτεία και διαχείριση των επενδύσεων ανάπλασης και αξιοποίησης των περιοχών από το ΣΕΦ έως το Σούνιο και

2. Η παροχή κάθε μέσου για την παράκαμψη γραφειοκρατικών δυσλειτουργιών με σκοπό τη ταχύτερη αξιοποίηση κάθε επενδυτικού πόρου.

Ειδικότερα:

Άρθρο 16

Ύψιστη προτεραιότητα της προτεινόμενης ρύθμισης αποτελεί η εξυπηρέτηση του γενικού συμφέροντος, μέσω της ενίσχυσης της οικονομικής ανάπτυξης της χώρας. Η παρούσα ρύθμιση εντάσσεται στο γενικότερο πλαίσιο πρωτοβουλιών της Κυβέρνησης στην κατεύθυνση αυτή και αποτελεί ένα πρόσθετο εργαλείο έντασης των δυνατοτήτων που έχει η χώρα για βιώσιμη οικονομική ανάπτυξη.

Ο αναπτυξιακός χαρακτήρας των πρωτοβουλιών της Κυβέρνησης εξειδικεύεται με νομοθετικές παρεμβάσεις, όπως η προτεινόμενη, η οποία, στηριζόμενη στις επιταγές του Συντάγματος και ειδικότερα του άρθρου 106 παρ. 1, επιδιώκει να εξασφαλίσει την οικονομική ανάπτυξη προστατεύοντας με αυτόν τον τρόπο το κοινωνικό σύνολο λαμβάνοντας μέτρα για την αξιοποίηση των πηγών του εθνικού πλούτου και σεβόμενη παράλληλα κάθε άλλη συνταγματική πρόβλεψη, καθώς και το κοινοτικό κεκτημένο.

Συγκεκριμένα, η αξιοποίηση των δημόσιων εκτάσεων και των εγκαταστάσεων που βρίσκονται στην περιοχή μεταξύ του Σταδίου Ειρήνης και Φιλίας και του Σουνίου από την «ΠΑΡΑΚΤΙΟ ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΩΠΟ Α.Ε.», μέσω της προσέλκυσης επενδύσεων δύναται να επιφέρει αποτελέσματα σημαντικής εντάσεως στη συνολική οικονομία μας και να αφήσει υπεραξία τόσο στη χώρα όσο και στους πολίτες της.

Εν προκειμένω βάσει του άρθρου αυτού, τα ακίνητα της ανωτέρω περιοχής, τα οποία ανήκουν σήμερα σε επιμέρους φορείς του Δημοσίου, θα καταγραφούν, θα οριοθετηθούν και θα περιέλθουν στην «ΠΑΡΑΚΤΙΟ ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΩΠΟ Α.Ε.», ώστε να αρθεί ο υφιστάμενος κατακερματισμός αρμοδιοτήτων και να παρέχεται πλέον εμπράκτως στη διεθνή και ελληνική επενδυτική κοινότητα μία ενιαία και σταθερή επενδυτική προοπτική μέσω ενός και μοναδικού φορέα για τη διοίκηση, διαχείριση και αξιοποίηση της παράκτιας αυτής περιοχής. Συνεπώς, με τις προτεινόμενες διατάξεις επιδιώκεται η εξασφάλιση της οικονομικής ανάπτυξης, λαμβάνοντας μέτρα για την αξιοποίηση των πηγών του εθνικού πλούτου.

Εισάγονται δε εξαιρέσεις ως προς τη μεταβίβαση συγκεκριμένων ακινήτων αρμοδιότητας Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ), ενώ παράλληλα εισάγεται διάταξη περί απαιτούμενης σύμφωνης γνώμης του ΤΑΙΠΕΔ, για οποιαδήποτε μεταβίβαση ακινήτων από την ως άνω εταιρεία σε τρίτους.

Με το άρθρο αυτό, επίσης, παρέχεται εξουσιοδότηση για έκδοση του Καταστατικού καθώς και του Κανονισμού

Λειτουργίας της εταιρείας, στον οποίο θα προβλέπονται μεταξύ άλλων οι απαιτούμενες για την κάλυψη υπηρεσιακών αναγκών θέσεις εργασίας και τα απαιτούμενα προσόντα του προσωπικού, το οποίο κατά τη σχετική πρόβλεψη θα προσλαμβάνεται κατόπιν Προκήρυξης, κατά τα οριζόμενα και στον κανονισμό λειτουργίας και κατόπιν εγκρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου. Η εταιρεία επίσης εξαιρείται από τις διατάξεις του ν. 2190/1994 περί Ανωτάτου Συμβουλίου Επιλογής προσωπικού (ΑΣΕΠ), ενώ υπάγεται στις διατάξεις του νόμου 3429/2005 περί Δημοσίων Επιχειρήσεων και Οργανισμών (ΔΕΚΟ). Ο μέτοχος του ελληνικού δημοσίου, στη Γενική Συνέλευση εκπροσωπείται από τον Υπουργό Οικονομικών, ενώ η εποπτεία ανήκει στον Υπουργό Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

Άρθρο 17

Με το άρθρο αυτό ορίζεται ότι οι επενδύσεις της εταιρείας του άρθρου 16 του νομοσχεδίου, καθώς και οι επενδύσεις στην περιοχή του Αεροδρομίου του Ελληνικού, λόγω της σημασίας τους και του εύρους της θετικής επίδρασής τους στην εθνική οικονομία, αναγνωρίζονται ως στρατηγικές επενδύσεις.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

Επί του Κεφαλαίου Δ΄

Με το Κεφάλαιο Δ΄ τροποποιούνται διατάξεις των επενδυτικών νόμων 3299/2004 όπως ισχύει και 3908/2011 όπως έχει τροποποιηθεί πρόσφατα με το άρθρο 241 του ν. 4072/2012, σε μια προσπάθεια εκσυγχρονισμού και εξορθολογισμού του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου και του επιχειρηματικού περιβάλλοντος, καθώς και απλούστευσης των διαδικασιών, προκειμένου να ενισχυθεί άμεσα και ουσιαστικά το επενδυτικό κλίμα.

Στόχος του Κεφαλαίου είναι:

1. Η ενίσχυση της ταμειακής ρευστότητας των επιχειρήσεων
2. Η παροχή φορολογικών κινήτρων
3. Η βελτίωση του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου
4. Η επιτάχυνση των διαδικασιών επιχορήγησης επενδύσεων
5. Η απλούστευση των διαδικασιών
6. Η διευκόλυνση της διαδικασίας υποβολής αιτημάτων επιχορηγήσεων
7. Η παροχή ευχερειών στους επενδυτές για την καλύτερη αξιοποίηση των ευεργετημάτων του αναπτυξιακού νόμου
8. Η διευθέτηση διαδικαστικών ζητημάτων που αφορούν στην κίνηση κεφαλαίων ναυτιλιακών εταιρειών και την ευχερή παρακολούθησή τους από την αρμόδια Διεύθυνση Κεφαλαίων Εξωτερικού και
9. Η κύρωση Υπαγωγής Μεγάλων Επενδυτικών Σχεδίων του ν. 3299/2004.

Ειδικότερα:

Άρθρο 18

Με το παρόν άρθρο, προκειμένου να ενισχυθεί η επι-

χειρηματική δραστηριότητα, επιχειρείται ενίσχυση της ρευστότητας των επιχειρήσεων, που έχουν ενταχθεί στον αναπτυξιακό νόμο, ως ακολούθως:

Αντικαθίσταται το στοιχείο (iii) του τελευταίου εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 8 του ν. 3299/2004 όπως ισχύει, έτσι ώστε, για το χρονικό διάστημα από τη δημοσίευση του νόμου αυτού έως την 31.12.2014, χρονικό διάστημα το οποίο δύναται να παραταθεί με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, να δίδεται δυνατότητα προκαταβολής σε ποσοστό από 50% έως και 100% με κάλυψη εγγυητικής επιστολής. Εξαιρούνται οι εγγυητικές επιστολές που εκδίδονται από το ΕΤΕΑΝ, με εγγύηση ελληνικού δημοσίου, με τις οποίες και προκειμένου να μη δημιουργηθεί δημοσιονομικός κίνδυνος, μπορεί να χορηγηθεί προκαταβολή σε ποσοστό έως 50% της συνολικής επιχορήγησης, όπως ήδη ισχύει. Στην περίπτωση αυτή, το υπόλοιπο της προκαταβολής άνω του 50% και έως και 100% μπορεί να καταβληθεί με κάλυψη εγγυητικής επιστολής από άλλο πιστωτικό ίδρυμα ή φορέα, όπως προβλέπεται στις διατάξεις του άρθρου αυτού. Η διάταξη προτείνεται προκειμένου να ενισχυθούν οι επενδυτές με καταβολή μετρητών, ώστε να καταστεί δυνατή η ολοκλήρωση της επένδυσης.

Αντικαθίσταται η παράγραφος 1 του άρθρου 12 του ν. 3908/2011, έτσι ώστε να παρέχεται ρητή νομοθετική εξουσιοδότηση να καθορίζεται, με το προβλεπόμενο στην παράγραφο αυτή προεδρικό διάταγμα, η δυνατότητα και τρόπος προκαταβολής του συνόλου της επιχορήγησης, με την ταυτόχρονη παροχή εγγυήσεων εκ μέρους των επενδυτών. Η ρύθμιση αυτή, που θα καταστεί εφαρμοστέα και μετά την τροποποίηση του ισχύοντος π.δ. 35/2011, θα δώσει τη δυνατότητα στους επενδυτές να ολοκληρώσουν τις επενδύσεις τους σύντομα και με την αξιοποίηση του συνόλου της επιδότησης, ακόμη και αμέσως μετά την υπαγωγή του επενδυτικού σχεδίου, ενώ παράλληλα διασφαλίζει το δημόσιο συμφέρον, με την παροχή εγγυητικών επιστολών.

Συμπληρώνεται το στοιχ. γ' της παραγράφου 1 του άρθρου 9 του ν. 3908/2011, έτσι ώστε να παρέχεται στους φορείς επένδυσης δυνατότητα κάλυψης της ίδιας συμμετοχής και από άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία, που αφορούν τους τρεις τελευταίους μήνες λειτουργίας της επιχείρησης.

Καταργείται το όριο σε ποσοστά ενισχύσεων των Γενικών Επενδυτικών Σχεδίων, πέραν των ορίων του Χάρτη Περιφερειακών Ενισχύσεων. Για τα Γενικά Επενδυτικά Σχέδια εφαρμόζεται η διάταξη της παραγράφου 3 του άρθρου 4 του ν. 3908/2011, παρέχεται δηλαδή δυνατότητα χρήσης του μείγματος ενισχύσεων, εντός των ορίων κρατικών ενισχύσεων και με την επιφύλαξη των διατάξεων για τα Μεγάλα Επενδυτικά Σχέδια, όπως ορίζονται στο νόμο αυτό.

Άρθρο 19

Με την παράγραφο 1 του άρθρου αυτού και προκειμένου να ενισχυθεί η επενδυτικότητα, τροποποιείται η παράγραφος 2 του άρθρου 12 και αυξάνονται από 10 σε 12 και από 8 σε 10 αντίστοιχα οι διαχειριστικές περιόδους αξιοποίησης του φορολογικού κινήτρου.

Με την παράγραφο 2 τροποποιείται το σχετικό εδάφιο

της περίπτωσης α της παραγράφου 3 του άρθρου 13 του ν. 3908/2011, έτσι ώστε για Μεγάλα Επενδυτικά σχέδια της παραγράφου αυτής ύψους άνω των πενήντα εκατομμυρίων (50.000.000) ευρώ και για το ποσό της επένδυσης που υπερβαίνει τα πενήντα εκατομμύρια (50.000.000) ευρώ να παρέχεται ενίσχυση μόνο με μορφή φορολογικών απαλλαγών, κατά τις διατάξεις της παραγράφου 1 περίπτωση α του άρθρου 4 του ν. 3908/2011. Η διάταξη προωθείται, προκειμένου, λόγω της δυσμενούς οικονομικής συγκυρίας στην οποία βρίσκεται η χώρα, να αξιοποιείται το μεγαλύτερο μέρος του ήδη περιορισμένου συνολικού προϋπολογισμού για τις κρατικές ενισχύσεις για την ενίσχυση της μικρομεσαίας επιχειρηματικότητας.

Με την παράγραφο 3 καταργούνται τα όρια ύψους επένδυσης για τα Μεγάλα Επενδυτικά Σχέδια, αφού, σε συνδυασμό με τη διάταξη της προηγούμενης παραγράφου, ενίσχυση για ποσό επένδυσης άνω των πενήντα εκατομμυρίων (50.000.000) ευρώ παρέχεται μόνο με τη μορφή φοροαπαλλαγών.

Με την παράγραφο 4 αντικαθίσταται το τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης ε της παραγράφου 3 του άρθρου 13 του ν. 3908/2011, έτσι ώστε οι αποφάσεις υπαγωγής όλων των Μεγάλων Επενδυτικών Σχεδίων να χρήζουν κύρωσης με τυπικό νόμο. Τίθενται έτσι στην κρίση του Κοινοβουλίου όλα τα Μεγάλα Επενδυτικά Σχέδια.

Άρθρο 20

Με το άρθρο αυτό, επιχειρείται βελτίωση του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου. Ειδικότερα:

Με τις παραγράφους 1 έως και 4 επεκτείνεται το εύρος των επενδυτικών σχεδίων – επιχειρηματικών δράσεων του εδαφίου α της περίπτωσης ζα της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του ν. 3908/2011, συμπεριλαμβάνοντας ναυπηγήματα που προορίζονται για σταθερές, μακροχρόνιες πλωτές βιομηχανικές ή και ενεργειακές εγκαταστάσεις, Εγκαταστάσεις Ειδικής Τουριστικής Υποδομής και θεματικά πάρκα αλλά και επενδύσεις τουρισμού υγείας όπως κέντρα αποκατάστασης, που αποτελούν οργανωμένες μορφές τουρισμού και συμπεριλαμβάνουν ολοκληρωμένης μορφής υποδομές και υπηρεσίες.

Με την παρ. 5 του παρόντος άρθρου στο εδάφιο α και επόμενα της παραγράφου ζβ του άρθρου 2 του ν. 3908/2011 μειώνεται από την έναρξη λειτουργίας των ξενοδοχειακών μονάδων, προκειμένου να παρέχεται δυνατότητα ενίσχυσης του εκσυγχρονισμού τους.

Με την παρ. 6 τροποποιείται το εδάφιο α' της παραγράφου 12 του άρθρου 5 του ν. 3908/2011, προκειμένου να μπορούν να υπάγονται στο ανώτατο όριο του Χάρτη Περιφερειακών Ενισχύσεων επενδυτικά σχέδια που πραγματοποιούνται/ υλοποιούνται σε Βιομηχανικές Επιχειρηματικές Περιοχές (ΒΕΠΕ) και Ζώνες Καινοτομίας, δίχως να απαιτείται εγκατάσταση στις περιοχές αυτές. Η διάταξη προτείνεται με γνώμονα τη δύσκολη οικονομική συγκυρία, προκειμένου να υποστηριχθούν οι Περιφερειακές Ενισχύσεις.

Με την παράγραφο 7 του παρόντος άρθρου απαλείφεται η παράγραφος 13 του άρθρου 5 του ν. 3908/2011, σύμφωνα με την οποία «Στα επενδυτικά σχέδια που πραγματοποιούνται σε νησιά και στις περιφερειακές ε-

νότητες νήσων που ανήκουν διοικητικά στις Περιφέρειες της Ηπειρωτικής Ελλάδας, παρέχονται τα ανώτατα ποσοστά του Χάρτη Περιφερειακών Ενισχύσεων, κατά μέγεθος επιχείρησης» διότι η διάταξη ήταν σε σύγκρουση με τον εγκεκριμένο Χάρτη Περιφερειακών Ενισχύσεων και συνεπώς ήταν ανενεργή.

Με την παράγραφο 8, για επενδυτικά σχέδια ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και στο πλαίσιο της συνολικής ενεργειακής πολιτικής, παρέχεται δυνατότητα μεταβίβασης των άυλων περιουσιακών στοιχείων που ενισχύονται κατά τις διατάξεις του νόμου αυτού στον κύριο του Δικτύου ή του Συστήματος.

Με την παράγραφο 9 προβλέπεται ο τρόπος και ο χρόνος διανομής και κεφαλαιοποίησης του αφορολόγητου αποθεματικού.

Με την παράγραφο 10 του παρόντος άρθρου αυξάνονται τα όρια παρεχομένων κρατικών ενισχύσεων ανά φορέα επένδυσης αναλόγως του μεγέθους της επιχείρησης και εντός τετραετίας εντός του πλαισίου περιφερειακών ενισχύσεων του Κανονισμού 800/2008 ΕΚ.

Με την παράγραφο 11 του παρόντος άρθρου τροποποιείται η παράγραφος 14 του άρθρου 241 του ν. 4072/2012, και παρέχεται εξουσιοδότηση για έκδοση απόφασης των συναρμόδιων Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Οικονομικών, για τον καθορισμό του κόστους μετακίνησης των μελών του Μητρώου Ελεγκτών και Αξιολογητών.

Με την παράγραφο 12 του παρόντος άρθρου παρέχεται δυνατότητα συνολικής εξέτασης (υπαγωγής, αξιολόγησης, τροποποίησης, ολοκλήρωσης) επενδυτικών σχεδίων παραγωγής ηλεκτρισμού από ηλιακή ενέργεια έως 100KWP, που επανυποβάλλονται κατά τις διατάξεις του άρθρου 241 του ν.4072/2012, με διοικητικό έλεγχο και δίχως υπαγωγή τους στην γνωμοδοτική επιτροπή, προκειμένου να προχωρήσουν άμεσα και δεδομένου ότι εκ της φύσεως των επενδυτικών σχεδίων οι σχετικοί έλεγχοι μπορούν να γίνουν με προσκόμιση σχετικών δικαιολογητικών και δίχως επιτόπιους ελέγχους. Παρέχεται δε νομοθετική εξουσιοδότηση για έκδοση απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, με την οποία θα καθορίζονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και ο τρόπος ελέγχου.

Με την παράγραφο 13 του παρόντος άρθρου τροποποιείται η σχετική διάταξη του άρθρου 3 του ν. 3299/2004, με την οποία καθορίζεται ο απαιτούμενος χρόνος για την εκμίσθωση των αναφερόμενων χώρων για την πραγματοποίηση των επενδύσεων των περιπτώσεων ii και iii της παραγράφου 3 του ν. 3299/2004, με αφετηρία το χρόνο αίτησης υπαγωγής των εν λόγω επενδυτικών σχεδίων.

Με την παράγραφο 14 του παρόντος άρθρου αντικαθίσταται η περίπτωση δ της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του ν. 3908/2011, έτσι ώστε να παρέχεται δυνατότητα ενίσχυσης έργων κλειστών σταθμών δημόσιας χρήσης στάθμευσης (parking).

Με την παράγραφο 15 του παρόντος άρθρου προσδιορίζεται ως χρόνος ολοκλήρωσης επενδυτικών σχεδίων των αναπτυξιακών νόμων 2601/1998, 3299/2004 και 3908/2011 όπως ισχύουν, ο χρόνος που αναφέρεται ως πραγματικός χρόνος ολοκλήρωσης στη σχετική απόφαση ολοκλήρωσης, αντί του χρόνου δημοσίευσης της α-

πόφασης ολοκλήρωσης. Η εισαγωγή της ρύθμισης είναι αναγκαία, δεδομένου ότι, λόγω διοικητικών δυσχερειών και καθυστερήσεων, η έκδοση απόφασης ολοκλήρωσης καθυστερεί σημαντικά σε σχέση με τον πραγματικό χρόνο ολοκλήρωσης των επενδυτικών σχεδίων με δυσμενείς συνέπειες για τους επενδυτές κατά το συνυπολογισμό τυχόν επιβαλλομένων κυρώσεων με συντελεστή τον πλασματικό και όχι τον πραγματικό χρόνο ολοκλήρωσης.

Με την παράγραφο 16 του παρόντος άρθρου αποσαφηνίζεται η δυνατότητα παροχής των κινήτρων του ν. 3908/2011 και για επενδυτικά σχέδια που αφορούν επαναλειτουργία μονάδων, οι οποίες έχουν ιδιαίτερη σημασία για τις τοπικές οικονομίες, επηρεάζοντας ειδικότερα τους τομείς της απασχόλησης, της κοινωνικής συνοχής και της ανταγωνιστικότητας της οικονομίας, ενώ και η συμβολή τους στην αποκλιμάκωση της ύφεσης και στην ανάπτυξη αναμένεται σημαντική, με την αξιοποίηση του αργούντος παραγωγικού δυναμικού της χώρας και τη δημιουργία ευνοϊκότερου επενδυτικού κλίματος.

Με την παράγραφο 17 του παρόντος άρθρου σκοπείται η ενίσχυση των μεταλλευτικών επενδύσεων, για την αξιοποίηση του ορυκτού πλούτου της χώρας, οι οποίες κατά κανόνα έχουν ιδιαίτερα εξαγωγικό προσανατολισμό. Στο πλαίσιο αυτό και δεδομένου ότι στο συνολικό κόστος των επενδύσεων του κλάδου για την εκμετάλλευση των κοιτασμάτων, σημαντική συμμετοχή έχουν οι δαπάνες των έργων προσπέλασης και περιχάραξης των υπό εκμετάλλευση γεωλογικών κοιτασμάτων, η ενίσχυση αυτών των δαπανών καθιστά τις μεταλλευτικές επενδύσεις βιώσιμες και διεθνώς ανταγωνιστικές.

Με την παράγραφο 18 του παρόντος άρθρου, ρυθμίζεται η άρση των περικοπών σε επενδυτικά σχέδια Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) μετά τον ανασχεδιασμό του έργου. Τα επενδυτικά σχέδια των ΑΠΕ και ειδικότερα εκείνα που αφορούν Αιολικούς Σταθμούς Παραγωγής Ενέργειας, λόγω του μεγάλου αριθμού εμπλεκόμενων συναρμόδιων Υπηρεσιών κατά την αδειοδοτική διαδικασία και των περιορισμών που κατά περίπτωση προκύπτουν, λόγω κορεσμού της φέρουσας ικανότητας του Δικτύου Μεταφοράς καθώς και από τις διατάξεις του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (Β' 2464/2008), υφίστανται κατά την έκδοση της Άδειας Παραγωγής περικοπές ως προς την αρχική σχεδιασθείσα Ονομαστική Ισχύ Παραγωγής, την οποία αιτείται στη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (ΡΑΕ) ο ενδιαφερόμενος φορέας. Στη συνέχεια και μετά τον ανασχεδιασμό του έργου, οι λόγοι των περικοπών αίρονται, με συνέπεια να δίδεται, μετά από τροποποίηση της αρχικής Άδειας Παραγωγής, αύξηση της Τελικής Ισχύος του υπό εκτέλεση έργου. Σκοπός της προτεινόμενης ρύθμισης είναι αφ' ενός η παροχή δυνατότητας στον υποψήφιο επενδυτή να αιτηθεί την ενίσχυση του συνόλου του έργου, σύμφωνα με τον αρχικό σχεδιασμό, αφ' ετέρου η χορήγηση των κινήτρων του νόμου αυτού να μεγιστοποιεί την αξιοποίηση του υπάρχοντος ενεργειακού δυναμικού των ΑΠΕ κάθε περιοχής της χώρας. Στόχος είναι η υποκατάσταση των εισαγομένων ορυκτών καυσίμων για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, καθώς και την επίτευξη του εθνικού στόχου για κάλυψη των ενεργειακών αναγκών της χώρας από ΑΠΕ, έως το έτος 2020.

Με την παράγραφο 19 του παρόντος άρθρου, γίνεται

ρητά αποδεκτή η δυνατότητα κάλυψης της ίδιας συμμετοχής με έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο σε επενδυτικά σχέδια που έχουν υπαχθεί στους αναπτυξιακούς νόμους 2601/1998, 3299/2004 και 3908/2011 όπως ισχύουν. Παράλληλα αποσαφηνίζεται ότι δεν είναι αναγκαία η μετοχοποίηση της ως άνω αύξησης υπέρ το άρτιο και η καταβολή φόρου συγκέντρωσης κεφαλαίων.

Με την παράγραφο 20 του παρόντος άρθρου παρέχεται δυνατότητα ad hoc εξέτασης από τη διοίκηση επενδυτικών σχεδίων που είχαν υπαχθεί στις διατάξεις προηγούμενων επενδυτικών νόμων και δεν καλύπτονται από μεταβατικές διατάξεις, πλην όμως η αναστολή εξέτασής τους οφείλετο σε εκκρεμούσα επίδικη διαφορά, η οποία όμως επελύθη δικαιώνοντας τον επενδυτή. Η σχετική δυνατότητα παρέχεται προκειμένου να μην απενταχθούν τυχόν επενδυτικά σχέδια, η υλοποίηση των οποίων είχε ανασταλεί δίχως ευθύνη των επενδυτών.

Άρθρο 21

Με το άρθρο αυτό, συμπληρώνονται οι ισχύουσες διατάξεις για την τροποποίηση του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου επένδυσης.

Ειδικότερα, προστίθεται εδάφιο στην παράγραφο 15 του άρθρου 14B του ν.3908/2011, το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 241 του ν. 4072/2012, κατά το οποίο και προκειμένου για την απλούστευση των διαδικασιών και τη διευκόλυνση της επιχειρηματικότητας, σε περιπτώσεις εξέτασης επενδυτικών σχεδίων παραγωγής ηλεκτρισμού από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, δεν απαιτείται υποβολή αιτήματος τροποποίησης για αλλαγή προμηθευτή ή τύπου μηχανολογικού εξοπλισμού, εφόσον η συνολική ονομαστική ισχύς δε μεταβάλλεται σε ποσοστό πέραν του 10%. Παρέχεται έτσι η δυνατότητα ταχείας ολοκλήρωσης έργων εγκατάστασης επενδύσεων ΑΠΕ μικρής ισχύος.

Με τη διάταξη αυτή σκοπείται η ταχεία αποφόρτιση της αρμόδιας υπηρεσίας ελέγχου και εκταμίευσης Ιδιωτικών Επενδύσεων από μεγάλο όγκο έργων που προκαλούν επιβραδύνουν τη σχετική διαδικασία. Προκειμένου δε να τηρηθεί η αρχή της ίσης μεταχείρισης, προστίθεται εδάφιο στο άρθρο 241 του ν. 4072/2012, σύμφωνα με το οποίο οι διατάξεις του άρθρου αυτού εφαρμόζονται και για επενδυτικά σχέδια που έχουν υπαχθεί κατά τις διατάξεις των παλιότερων επενδυτικών νόμων 2601/1998 και 3299/2004.

Άρθρο 22

Με το άρθρο αυτό, τροποποιείται η διάταξη της περίπτωσης δ' της παραγράφου 1 του άρθρου 13 του ν. 3908/2011, αναφορικά με τα σχήματα συνέργειας. Ειδικότερα, τα σχήματα μπορούν να απαρτίζονται από 5 αντί 10 επιχειρήσεις στην Περιφέρεια Αττικής και στο Νομό Πειραιά και από 3 αντί 5 στην υπόλοιπη Επικράτεια.

Άρθρο 23

Προκειμένου να επιταχυνθούν οι διοικητικές διαδικασίες:

Με την παράγραφο 1 του άρθρου αυτού, παρέχεται νομοθετική εξουσιοδότηση, κατόπιν αιτήσεως ενδιαφερομένων επενδυτών, για τη διενέργεια ενδιάμεσων έ-

λεγχων πιστοποίησης καθώς και ελέγχων ολοκλήρωσης επενδυτικών σχεδίων του ν. 3299/2004 (Α' 261), όπως ισχύει, και ν. 3908/2011 (Α' 8), όπως ισχύει, από πιστοποιημένους φορείς, έτσι ώστε να καταστεί δυνατή η άμεση προώθηση ελέγχων που έχουν σωρευθεί, να επισπευσθεί η ολοκλήρωση επενδύσεων και να εκταμιευθούν τα ανάλογα ποσά επιδοτήσεων, έτσι ώστε να ενισχυθεί άμεσα η επιχειρηματικότητα, να αντιμετωπισθεί το πρόβλημα της ανεργίας και να τονωθεί εν γένει η οικονομική ζωή της χώρας. Οι κατά τη διάταξη αυτή εκθέσεις ελέγχων θα υποβάλλονται στην αρμόδια υπηρεσία της διοίκησης, η οποία και θα εκδίδει την τελική διοικητική πράξη, στο πλαίσιο της διακριτικής της ευχέρειας. Διατηρείται συνεπώς η ρυθμιστική αρμοδιότητα του κράτους.

Με την παράγραφο 2, παρέχεται νομοθετική εξουσιοδότηση για έκδοση υπουργικής απόφασης με την οποία θα προβλέπεται το κανονιστικό πλαίσιο και ειδικότερα τα κριτήρια, οι προϋποθέσεις και η διαδικασία πιστοποίησης των παραπάνω φορέων, καθώς και η διαδικασία ανάθεσης του έργου αξιολόγησης – ελέγχου στους παραπάνω φορείς.

Με τις παραγράφους 3 και 4 τίθεται ευθεία διάταξη για την υπηρεσιακή διαχείριση Αιτήσεων Θεραπείας, που στο κείμενο του ν. 3299/2004 αναφέρονται ως «αιτήματα θεραπείας», δημιουργώντας ζήτημα εάν πρόκειται για την απλή διοικητική προσφυγή του άρθρου 24 του ν. 2690/1999 «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας» ή εάν καθιερώνεται ειδική διοικητική προσφυγή, ενώ παράλληλα δεν υπήρχε πρόβλεψη περί προθεσμίας υποβολής της προσφυγής, της κρίσεως επ' αυτής καθώς και περί αρμοδίου για την εξέτασή της οργάνου. Αποσαφηνίζεται ρητά ότι πρόκειται για Αιτήσεις Θεραπείας και ορίζεται ως καταληκτική ημερομηνία για την εξέταση των Αιτήσεων Θεραπείας που εκκρεμούν έως τη δημοσίευσή του νόμου αυτού, η συμπλήρωση διμήνου από τη δημοσίευσή του. Για τις Αιτήσεις Θεραπείας που υποβάλλονται μετά τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, γίνεται παραπομπή στη διάταξη του άρθρου 24 του ν. 2690/1999 περί Αιτήσεως Θεραπείας.

Με την παράγραφο 5 και προκειμένου να διευκολυνθεί η επιχειρηματική δράση, καταργείται ο χρονικός περιορισμός υποβολής επενδυτικών σχεδίων κάθε Απρίλιο και Οκτώβριο και παρέχεται δυνατότητα υποβολής επενδυτικών σχεδίων καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, ενώ η αξιολόγηση των επενδυτικών σχεδίων γίνεται κάθε Μάιο για επενδυτικά σχέδια που υποβάλλονται έως 30 Απριλίου και Νοέμβριο για επενδυτικά σχέδια που υποβάλλονται έως 30 Οκτωβρίου κάθε έτους.

Με την παράγραφο 6 του άρθρου αυτού επιδιώκεται η βελτιστοποίηση και επιτάχυνση της διοικητικής διαδικασίας συγκρότησης γνωμοδοτικών οργάνων, οργάνων ελέγχου και οργάνων εξέτασης ενστάσεων, που συγκροτούνται κατά τις διατάξεις των επενδυτικών νόμων 3299/2004, 3908/2011 και 4072/2012, με ρητή εξαίρεση από τις διατάξεις του ν. 3469/2006 περί υποχρέωσης δημοσίευσης στο Τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ. της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως των αποφάσεων συγκρότησης οργάνων με προβλεπόμενη αποζημίωση. Η εξαίρεση εισάγεται για την οικονομία των θεσμών, δεδομένου ότι, προκειμένου να ελεγχθεί η πρόοδος επενδυτικών σχεδίων ανά την Επικράτεια, συγκροτείται σημαντικός αριθμός κεντρικών και περιφερειακών ελεγκτικών οργάνων και συνεπώς, η υποχρέωση δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνή-

σεως θα επιβάρυνε σημαντικά το έργο της Γενικής Γραμματείας της Κυβέρνησης και του Εθνικού Τυπογραφείου. Παράλληλα, η υποχρέωση δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα σηματοδοτούσε σημαντική καθυστέρηση σε καθημερινές διοικητικές διαδικασίες, με επιβλαβείς συνέπειες στην πρόοδο της επιχειρηματικότητας και μάλιστα με δεδομένη τη δυσμενή οικονομική συγκυρία. Η μη υποχρέωση δημοσίευσης άλλωστε προβλεπόταν ρητά κατά τις ειδικότερες διατάξεις του ν. 3299/2004. Συναφώς η υποχρέωση δημοσιότητας, για λόγους διαφάνειας, καλύπτεται από την ηλεκτρονική δημοσίευση των εν λόγω αποφάσεων στο διαδίκτυο, στο «Πρόγραμμα Διαύγεια» αλλά και με τοιχοκόλληση στο Κεντρικό κτίριο των αρμοδίων Υπηρεσιών. Προβλέπεται επίσης ρητά ότι δε τίγεται το κύρος των αποφάσεων της παραγράφου αυτής, που έως την έκδοση του νόμου αυτού έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν δημοσιευθεί στο Τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ., καθώς επίσης ότι νομίμως έχουν καταβληθεί σχετικές αποζημιώσεις.

Άρθρο 24

Με το άρθρο αυτό, παρέχεται δυνατότητα παράτασης κατά ένα έτος για την ολοκλήρωση επενδυτικών σχεδίων που έχουν υπαχθεί στη Β' φάση του αναπτυξιακού νόμου 3299/2004 όπως ισχύει, ήτοι από το έτος 2007, η δε παράταση αυτή είναι πέραν της παράτασης που έχει δοθεί με το άρθρο 241 παρ. 5 του ν. 4072/2012, έως το έτος 2013, δηλαδή επί της ουσίας τα εν λόγω επενδυτικά σχέδια παρατείνονται έως το έτος 2014. Παρέχεται έτσι η δυνατότητα να καταστεί πρακτικά εφικτή η ως άνω ολοκλήρωση της επένδυσης, δεδομένων των δυσχερειών λόγω της οικονομικής κρίσης.

Άρθρο 25

Με το παρόν άρθρο, αναφορικά με τα Κεφάλαια Εξωτερικού:

Με την παρ. 1 προτείνεται, εφόσον διαπιστωθούν παραβάσεις των όρων της άδειας ή του νόμου, να υπάρχει δυνατότητα κλιμάκωσης των κυρώσεων αναλόγως της έκτασης των παραβάσεων, καθώς και της υπαιτιότητας, της ανταπόκρισης και της υποτροπής της εταιρείας, προστιθέμενης στην προβλεπόμενη κύρωση της ανάκλησης της άδειας και της δυνατότητας επιβολής κυρώσεων με μορφή προστίμου.

Με την παρ. 2 προσαρμόζεται η εξουσιοδότηση για έκδοση Υπουργικής απόφασης με την οποία εξειδικεύεται η επιβολή των κυρώσεων, βάσει της τροποποίησης που εισάγεται με την παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου.

Με την προσθήκη της παρ. 3 επεκτείνεται το πεδίο εφαρμογής της παραγράφου 6 του άρθρου 12 του ν. 3888/2010 περί περαίωσης μη νόμιμων φορολογικών στοιχείων και στους πάσης φύσεως αναπτυξιακούς νόμους. Ειδικότερα, με τη διάταξη αυτή προβλέφθηκε η μη επιβολή διοικητικών κυρώσεων για μη νόμιμα φορολογικά στοιχεία, εφόσον ο επιτηδευματίας, με εξαίρεση του εκδότες πλαστών φορολογικών στοιχείων, καταβάλει στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. φόρο εισοδήματος ίσο με 55% της αξίας των φορολογικών στοιχείων, αν πρόκειται για Α.Ε. ή Ε.Π.Ε., και 40% σε κάθε άλλη περίπτωση. Για την περίπτωση αυτή που έχει ήδη καταβληθεί ποσοστό 55% των

τιμολογίων, η τυχόν περαιτέρω επιβολή διοικητικών κυρώσεων στα πλαίσια του αναπτυξιακού νόμου, θα παραβίαζε κατάφωρα την αρχή της αναλογικότητας, δεδομένου ότι το δημόσιο έχει ήδη εισπράξει ποσό άνω του επιχορηγηθέντος.

Άρθρο 26

Με το άρθρο αυτό, κυρώνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 9 του ν. 3299/2004, όπως ισχύει, απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων για την Υπαγωγή της επιχείρησης «ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΟΣ ΑΕ» με δ/τ «ΗΛΙΟΣ ΑΕ» στις διατάξεις του Ν. 3299/2004, όπως ισχύει, για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου της με το κίνητρο της επιχορήγησης.

Άρθρο 27

Με το άρθρο αυτό, κυρώνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 9 του ν. 3299/2004, όπως ισχύει, απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων για την Υπαγωγή της επιχείρησης «KAVALA FLOAT GLASS A.E.» στις διατάξεις του Ν. 3299/2004, όπως ισχύει, για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου της με το κίνητρο της επιχορήγησης.

Άρθρο 28

Με το άρθρο αυτό, κυρώνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 9 του ν. 3299/2004, όπως ισχύει, απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων για την Υπαγωγή της επιχείρησης «ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΙΟ ΠΑΤΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ/τα «ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΙΟ ΠΑΤΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ » στις διατάξεις του ν. 3299/2004, όπως ισχύει, για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου της με το κίνητρο της επιχορήγησης.

Άρθρο 29

Με το άρθρο αυτό, κυρώνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 9 του ν. 3299/2004, όπως ισχύει, απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων για την τροποποίηση της υπ. αριθ. 25366/ΥΠΕ/4/00400/Ε/Ν. 3299/04/22.12.2006 απόφασης με την οποία εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του επενδυτικού ν. 3299/2004 επένδυση της εταιρείας ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. με δ.τ. ΤΕΜΕΣ Α.Ε. για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου της με το κίνητρο της επιχορήγησης.

Άρθρο 30

Με το άρθρο αυτό, κυρώνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 9 του ν. 3299/2004, όπως ισχύει, απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων

για την Τροποποίηση της αριθ. 25368/ΥΠΕ/4/00402/Ε/Ν. 3299/04/22.12.2006 απόφασης με την οποία εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του επενδυτικού ν. 3299/2004 επένδυση της εταιρείας ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε. με δ.τ.ΤΕΜΕΣ Α.Ε. για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου της με το κίνητρο της επιχορήγησης.

Άρθρο 31

Με την τροποποίηση των αριθμών 1 και 2 της περίπτωσης δ του παραρτήματος Ι της παραγράφου 2 του άρθρου 41 του ν. 2160/1993 και της παραγράφου Ν του άρθρου 2 του από 17.02.1998 Προεδρικού Διατάγματος (Δ' 125 27.02.1998) επιδιώκεται, κατ' εφαρμογή και του εδαφίου α' της παραγράφου 15 του άρθρου 3 του ως άνω Προεδρικού Διατάγματος, η απεμπλοκή μιας σημαντικής για τη νοτιοανατολική Αττική τουριστικής επένδυσης, η υλοποίηση της οποίας αφ' ενός εξυπηρετεί πολλαπλώς το δημόσιο συμφέρον και αφ' ετέρου εξαρτάται από τη διασαφήνιση του πολεοδομικού καθεστώτος της περιοχής. Η έκδοση και παράλληλη ισχύς δύο διαφορετικών πολεοδομικών νομοθετημάτων για την ίδια περιοχή προκάλεσε υπηρεσιακές διχογνωμίες για το εφαρμοζόμενο πολεοδομικό καθεστώς που επιλύονται με την προτεινόμενη τροποποίηση.

Συγκεκριμένα, με την προτεινόμενη ρύθμιση ορίζεται ρητά πως για τον σκοπό της εφαρμογής του συντελεστή δόμησης που προβλέπεται στον αριθμό 2 της περίπτωσης δ του παραρτήματος Ι της παραγράφου 2 του άρθρου 41 του ν. 2160/1993, η περιοχή τουρισμού και αναψυχής της παραγράφου Ν και η περιοχή υπό στοιχείο Η του ως άνω Προεδρικού Διατάγματος συνιστούν ενιαία έκταση. Ο εν λόγω συντελεστής δόμησης αυξάνεται έτσι ώστε να επιτρέπει την υλοποίηση του συμφωνηθέντος επενδυτικού σχεδίου, ενώ ταυτόχρονα αυξάνονται αναλογικά οι επιμέρους συντελεστές δόμησης, που προβλέπονται για τα ξενοδοχεία, την κατοικία και τον συνδυαστικό χώρο. Κατά τα λοιπά, οι χρήσεις γης και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης του ν. 2160/1993 και του ανωτέρω Προεδρικού Διατάγματος παραμένουν ως έχουν. Τέλος, καθίσταται σαφές ότι στη συνολική έκταση δεν συνυπολογίζονται οι ζώνες αιγιαλού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

Άρθρο 32

Ορίζεται ο σκοπός του παρόντος κεφαλαίου, ήτοι ο καθορισμός του πλαισίου αδειοδότησης για την ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση αεροδρομίων επί υδάτινων επιφανειών (υδατοδρομίων) με την καθιέρωση συγκεκριμένης διαδικασίας για την έγκριση αίτησης και τεχνικού φακέλου, η παρουσίαση των υποχρεώσεων του Φορέα Λειτουργίας Υδατοδρομίου, οι απαγορεύσεις και περιορισμοί που ισχύουν σε σχέση με άλλα μέσα παροχής μεταφορικού έργου, καθώς και οι συγκεκριμένοι κανόνες που ισχύουν για την απο/προσθαλάσωση αεροσκαφών σε υδάτινα πεδία.

Άρθρο 33

Περιλαμβάνονται οι απαραίτητοι ορισμοί για την ευχερή εφαρμογή του παρόντος (πχ υδατοδρόμιο, περιοχή ε-

λιγμών υδατοδρομίου, αερομεταφορέας, ΔΚΑΣ, φορέας λειτουργίας υδατοδρομίου, υδάτινο πεδίο κλπ).

Άρθρο 34

Καθορίζονται οι γενικές διατάξεις που εφαρμόζονται σε όλα τα υδατοδρόμια.

Ειδικότερα, στην παράγραφο 1 προβλέπεται ότι οι διατάξεις του παρόντος εφαρμόζονται σε όλα τα υδατοδρόμια στα οποία εξυπηρετούνται πτήσεις δημοσίων αερομεταφορών, γενικής αεροπορίας, και αεροπορικών εργασιών.

Με την παράγραφο 2 καθορίζονται οι περιοχές όπου δεν επιτρέπεται η λειτουργία υδατοδρομίων και η χρήση υδάτινων πεδίων, για παράδειγμα λόγω κανόνων που ισχύουν σε σχέση με τη ναυσιπλοΐα και το αγκυροβόλιο πλοίων, τους περιορισμούς εξαιτίας ασκήσεων των Ενόπλων Δυνάμεων κλπ.

Στην παράγραφο 3 καθορίζονται οι προϋποθέσεις που ισχύουν προκειμένου να πραγματοποιούνται απευθείας διεθνείς πτήσεις σε υδατοδρόμια της Ελλάδας, τόσο από και προς κράτη που έχουν κυρώσει και εφαρμόζουν τη Συνθήκη Schengen όσο από και προς κράτη που δεν την έχουν κυρώσει.

Στην παράγραφο 4 προβλέπεται ότι η λειτουργία υδατοδρομίων και υδάτινων πεδίων επιτρέπεται μόνο κατά τη διάρκεια της αεροπορικής ημέρας, σύμφωνα με τους Κανόνες για Πτήσεις Εξ Όψεως (VFR flight) του Διεθνούς Οργανισμού Πολιτικής Αεροπορίας (ICAO Convention, Annex 2).

Στην παράγραφο 5 προβλέπεται ότι δεν απαιτείται άδεια λειτουργίας υδατοδρομίου για την προσθαλάσωση και αποθαλάσωση αεροσκαφών επί υδάτινων πεδίων, οι οποίες πραγματοποιούνται σύμφωνα με τις ρυθμίσεις του άρθρου 55.

Με την παράγραφο 6 διευκρινίζεται ότι για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται ειδικά στο παρόν εφαρμόζονται οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Άρθρο 35

Παρουσιάζονται τα μέσα χρηματοδότησης της επένδυσης για την ίδρυση και λειτουργία ενός υδατοδρομίου. Διευκρινίζεται ότι η χρηματοδότηση δύναται να προέρχεται από δημόσιους ή/και ιδιωτικούς πόρους, και, εφόσον υπάρχει σχετική πρόβλεψη, εθνικά ή κοινοτικά κονδύλια. Επιπλέον, είναι δυνατή η υπαγωγή της επένδυσης σε υδατοδρόμιο είτε στο νόμο για τις στρατηγικές επενδύσεις είτε στο νομοθετικό πλαίσιο που διέπει τις συμπράξεις δημοσίου και ιδιωτικού τομέα, εφόσον πληρούνται οι επιμέρους κείμενες διατάξεις.

Άρθρο 36

Καθορίζονται τα πρόσωπα και οι φορείς στους οποίους μπορεί να χορηγηθεί άδεια λειτουργίας υδατοδρομίου, καθώς και οι προϋποθέσεις που πρέπει να συντρέχουν στο πρόσωπο των δικαιούχων. Συγκεκριμένα:

Στην παράγραφο 1 διευκρινίζεται ότι η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας υδατοδρομίου χορηγείται με Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Ναυτιλίας και Αιγαίου, εκτός κι αν πρόκειται για υδατοδρόμιο σε λίμνη, οπότε και η απόφαση εκδίδεται μόνο από τον Υπουργό Ανάπτυ-

ξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

Στην παράγραφο 2 γίνεται σαφές ότι δικαιούχοι για την άδεια μπορεί να είναι φυσικά πρόσωπα, νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης Α' ή Β' βαθμού, αλλά και ενώσεις προσώπων. Σε περιπτώσεις που το Δημόσιο λειτουργεί υδατοδρόμια ισχύουν οι προϋποθέσεις του παρόντος.

Στην παράγραφο 3 διευκρινίζεται ότι μόνο σε πρόσωπα με ιθαγένεια κράτους μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου χορηγούνται οι εν λόγω άδειες. Επιπλέον, για νομικά πρόσωπα υπάρχει αναλογική ισχύς των σχετικών διατάξεων του Κώδικα Αεροπορικού Δικαίου.

Στην παράγραφο 4 σημειώνεται ότι προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να πληροί σειρά προϋποθέσεων, όπως για παράδειγμα να μην έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για απιστία, απάτη, υπεξαίρεση, λαθρεμπορία, δωροδοκία κλπ. Διευκρινίζεται ότι αν πρόκειται για άδεια χορηγούμενη σε ένωση προσώπων, τότε οι προαναφερθείσες προϋποθέσεις αφορούν σωρευτικά στα μέλη της.

Στην παράγραφο 5 καθορίζονται οι προϋποθέσεις για χορήγηση άδειας λειτουργίας υδατοδρομίου σε νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου. Επιπλέον, στην περίπτωση που πρόκειται για ανώνυμη εταιρεία, οι προϋποθέσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 4 πρέπει να συντρέχουν για το διευθύνοντα σύμβουλο και τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου της εταιρείας.

Στην παράγραφο 6 καθορίζονται αντίστοιχα οι προϋποθέσεις για εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, για ιδιωτική κεφαλαιουχική, για ομόρρυθμη και για ετερόρρυθμη εταιρεία. Διευκρινίζεται ότι οι προϋποθέσεις των παραγράφων 4 και 5 συντρέχουν για όλους τους εταίρους και τους νομίμους εκπροσώπους των εταιρειών. Εξαιρούνται μόνο οι ετερόρρυθμοι εταίροι, από τις προϋποθέσεις της παραγράφου 4.

Τέλος, στην παράγραφο 7 διευκρινίζεται ότι οι προϋποθέσεις της παραγράφου 4 ισχύουν και για τα μέλη του διοικητικού και εποπτικού συμβουλίου συνεταιρισμών και ενώσεων προσώπων.

Άρθρο 37

Ορίζεται η Διεύθυνση Πολιτικού Σχεδιασμού, Ανάπτυξης και Αξιοποίησης Αεροδρομίων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, ως η αρμόδια υπηρεσία για να παραλαμβάνει την αίτηση για τη χορήγηση άδειας. Παρουσιάζονται δε οι αρμοδιότητες της εν λόγω Διεύθυνσης, όπως καταγράφονται στο νόμο, πλέον εκείνων που αναφέρονται στο άρθρο 25 του ν. 3913/2011. Η συγκεκριμένη Διεύθυνση αναλαμβάνει να διαβιβάσει την αίτηση του ενδιαφερόμενου στις συναρμόδιες υπηρεσίες Υπουργείων και φορέων, και φροντίζει για το συντονισμό μεταξύ τους, ώστε τελικά να εισηγηθεί για την αδειοδότηση ή μη του υδατοδρομίου. Καθ' όλη αυτή τη διαδικασία, οφείλει να ενημερώνει τον ενδιαφερόμενο για το στάδιο επεξεργασίας της αίτησής του, καθώς και για λόγους τυχόν καθυστέρησης ή αδυναμίας παροχής της άδειας, οι οποίοι ενδέχεται να προκύψουν.

Άρθρο 38

Καθορίζονται οι λεπτομέρειες και το περιεχόμενο του

τεχνικού φακέλου που συνοδεύει την αίτηση για την χορήγηση άδειας λειτουργίας υδατοδρομίου του ενδιαφερόμενου.

Στην παράγραφο 1 περιγράφονται αναλυτικά τα στοιχεία που αποτελούν τον τεχνικό φάκελο, έτσι ώστε να αποφεύγεται παρανόηση επί του περιεχομένου τους. Τα στοιχεία αυτά αφορούν σε στοιχεία του ενδιαφερομένου, όπως έγγραφα νομιμοποίησης κλπ. Για αυτά κατατίθεται κατάλογος με ΦΕΚ ή αναφορά σε ό,τι έχει καταγραφεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ), ώστε η υπηρεσία να τα αναζητήσει αυτεπάγγελα, εφόσον είναι διαθέσιμα. Επίσης, απαιτούνται Ναυτικός Χάρτης, τοπογραφικό διάγραμμα, απόφαση του αρμόδιου φορέα για παραχώρηση χρήσης, καθώς και επιπλέον δικαιολογητικά ανάλογα με το αν το υδατοδρόμιο πρόκειται να λειτουργήσει εντός ή εκτός καθορισμένης Χερσαίας Ζώνης Λιμένα. Ακόμη, απαιτείται να υπάρχει ασφαλιστική κάλυψη όπως ορίζεται στον Κώδικα Αεροπορικού Δικαίου, καθώς και επιχειρησιακό σχέδιο που θα παρουσιάζει το αναπτυξιακό μοντέλο, τις προβλέψεις και τις χρηματοοικονομικές ροές λειτουργίας του αεροδρομίου σε βάθος τριετίας. Παράλληλα, κατατίθενται το Εγχειρίδιο Λειτουργίας Υδατοδρομίου, το Πρόγραμμα Ασφαλείας Υδατοδρομίου και το Σχέδιο Αντιμετώπισης Καταστάσεων Έκτακτης Ανάγκης, σύμφωνα με τα Παραρτήματα που επισυνάπτονται στο σχέδιο νόμου. Τέλος, αποδεικτικό παραβόλου, όπως αυτό προσδιορίζεται στην παράγραφο 4 του παρόντος.

Στην παράγραφο 2 διευκρινίζεται ότι τα έγγραφα πρέπει να συντάσσονται στην ελληνική ή, σε αντίθετη περίπτωση, να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση της Μεταφραστικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Εξωτερικών ή δικηγόρου. Για τις περιπτώσεις που τέτοια έγγραφα δεν εκδίδονται από τις αρμόδιες Αρχές άλλων κρατών, τότε αντικαθίστανται με υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου.

Στην παράγραφο 3 αποσαφηνίζεται ότι αρμόδια Αρχή για την αρχική έγκριση και τυχόν επόμενες τροποποιήσεις επί του περιεχομένου των Εγχειριδίων είναι η Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας, ενώ για το Σχέδιο Αντιμετώπισης Καταστάσεων Έκτακτης Ανάγκης, ζητείται η σύμφωνη γνώμη του Αρχηγού του Λ.Σ./Λ.ΑΚΤ..

Στην παράγραφο 4 καθορίζεται ποσό παραβόλου, ύψους 2.500 €, για την κάλυψη διοικητικών και διαχειριστικών εξόδων προς εξέταση της αίτησης από τους αρμόδιους φορείς και την πραγματοποίηση της επιθεώρησης του υδατοδρομίου από την Επιτροπή του άρθρου 41.

Τέλος, στην παράγραφο 5 διευκρινίζεται ότι η αρμόδια υπηρεσία ορίζει έναν υπάλληλο υπεύθυνο για το σύνολο του φακέλου για τη βέλτιστη εξυπηρέτηση των ενδιαφερομένων.

Άρθρο 39

Καθορίζεται με σαφήνεια η διαδικασία εξέτασης των αιτήσεων των ενδιαφερομένων για την έκδοση της σχετικής άδειας. Ορίζονται συγκεκριμένες χρονικές προθεσμίες, έτσι ώστε να μην υπάρχει καθυστέρηση και η σχετική διαδικασία να προχωρά απρόσκοπτα.

Ειδικότερα, με την παράγραφο 1 προβλέπεται ότι μετά την υποβολή της σχετικής αίτησης, του τεχνικού φακέλου και του αποδεικτικού καταβολής του παραβόλου, η Δ.Π.Σ.Α.Α. διαβιβάζει εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών αντίγραφο του φακέλου στις αρμόδιες δημόσιες υ-

πηρεσίες και Αρχές για να τον εξετάσουν. Ο φάκελος αποστέλλεται στο Γενικό Επιτελείο Ναυτικού (Γ.Ε.Ν.) και στο Γενικό Επιτελείο Αεροπορίας (Γ.Ε.Α.), στις αρμόδιες υπηρεσίες του Λιμενικού Σώματος, του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και στην Υδρογραφική Υπηρεσία του Πολεμικού Ναυτικού, στην Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας (Υ.Π.Α.) και στην Ελληνική Αστυνομία.

Με την παράγραφο 2 καθορίζεται ότι οι ανωτέρω υπηρεσίες, εξετάζουν το φάκελο και εντός είκοσι πέντε (25) εργάσιμων ημερών αποστέλλουν στη Δ.Π.Σ.Α.Α.Α. τεκμηριωμένη γνώμη αποδοχής ή απόρριψης του φακέλου. Έχουν δε τη δυνατότητα με τη γνώμη να υποβάλουν σχετικές υποδείξεις και περιορισμούς.

Στην παράγραφο 3 προβλέπεται ότι η Δ.Π.Σ.Α.Α.Α. χορηγεί βεβαίωση αποδοχής ή απορρίπτει αιτιολογημένα το σχετικό φάκελο και ενημερώνει σχετικά τον ενδιαφερόμενο σε διάστημα δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την ολοκλήρωση εξέτασής του. Αντιθέτως, σε περίπτωση που υπάρχουν υποδείξεις και περιορισμοί, η Δ.Π.Σ.Α.Α.Α. ενημερώνει τον ενδιαφερόμενο, ο οποίος δύναται να διορθώσει το εν λόγω έγγραφο και τυχόν άλλα που μπορεί να συνδέονται, και επανακαταθέτει αυτά. Σε αυτή την περίπτωση, μόλις κατατεθούν τα έγγραφα συνεχίζεται η διαδικασία που περιγράφεται στις σχετικές παραγράφους.

Στην παράγραφο 4 αναφέρονται τα πειθαρχικά παραπτώματα που καταλογίζονται σε υπαλλήλους σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης των ανωτέρω προθεσμιών.

Με την παράγραφο 5 σημειώνεται ότι ο ενδιαφερόμενος, παράλληλα με την διαδικασία αξιολόγησης του φακέλου, εκκινεί και τη διαδικασία για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων (Α.Ε.Π.Ο.), σύμφωνα με την κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία. Διευκρινίζεται δε τι ισχύει στην περίπτωση που το υδατοδρόμιο πρόκειται να λειτουργήσει σε λιμένα ο οποίος διαθέτει ΑΕΠΟ ή όχι.

Στην παράγραφο 6 διευκρινίζεται ότι εφόσον έχει ενημερωθεί ο ενδιαφερόμενος για την έγκριση του φακέλου αίτησης άδειας λειτουργίας, και ικανοποιεί τις απαιτήσεις εξοπλισμού όπως περιγράφονται στο άρθρο 43 του σχεδίου νόμου, ζητά από την Επιτροπή Υδατοδρομίου να διενεργήσει, εντός είκοσι (20) ημερών, επιθεώρηση στις εγκαταστάσεις του υδατοδρομίου. Σε περίπτωση που η Επιτροπή διαπιστώσει ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις του νόμου, ενημερώνει άμεσα τη Δ.Π.Σ.Α.Α.Α. η οποία εισηγείται την αδειοδότηση του υδατοδρομίου, μέσα σε πέντε (5) εργάσιμες μέρες. Σε αντίθετη περίπτωση, η Δ.Π.Σ.Α.Α.Α. μετά την ενημέρωση της Επιτροπής, εκδίδει αρνητική διαπιστωτική πράξη. Δίνεται, πάντως, η δυνατότητα στον ενδιαφερόμενο να προχωρήσει σε διορθωτικές παρεμβάσεις και να αιτηθεί νέα επιθεώρηση, μετά την καταβολή πρόσθετου παραβόλου. Με την έκδοση της εν θέματι απόφασης, επιτρέπεται η έναρξη αεροπορικής δραστηριότητας στο υδατοδρόμιο.

Στην παράγραφο 7 περιγράφεται διεξοδικά τι ελέγχεται κατά την επιθεώρηση.

Στην παράγραφο 8 καθορίζεται ότι η άδεια λειτουργίας υδατοδρομίου είναι αορίστου διάρκειας. Σε καμία περίπτωση η αόριστη διάρκεια της άδειας δεν επηρεάζει τις κατά νόμο οριζόμενες διαδικασίες που προβλέπονται σε επιμέρους διατάξεις για την ανανέωση επιμέρους πιστοποιητικών, όπως για παράδειγμα τα πιστοποιητικά πυροπροστασίας ή η άδεια δόμησης.

Άρθρο 40

Προβλέπεται η συγκρότηση και λειτουργία Επιτροπής Υδατοδρομίων. Στην επιτροπή μετέχουν υπάλληλοι της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας, της Ελληνικής Αστυνομίας, του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου, καθώς και ένας υπάλληλος της Δ.Π.Σ.Α.Α.Α. που τελεί και χρέη γραμματείας. Η Επιτροπή αναλαμβάνει τον έλεγχο και την επιθεώρηση των υδατοδρομίων, και το ακριβές της έργο αποσαφηνίζεται στην υπουργική απόφαση συγκρότησής της. Στην εν λόγω απόφαση θα οριστούν και όποιες άλλες λεπτομέρειες για τη λειτουργία της Επιτροπής, όπως ο ορισμός αναπληρωτών, η διάρκεια της θητείας των μελών, ο τρόπος διενέργειας ελέγχων και επιθεωρήσεων, η σύσταση για τη λήψη αποφάσεων κλπ. Τέλος, διευκρινίζεται ότι η Επιτροπή δεν προκαλεί δαπάνη για τον Κρατικό Προϋπολογισμό, αφού δεν προβλέπεται πρόσθετη αμοιβή ή αποζημίωση για τα μέλη.

Άρθρο 41

Δίνεται η δυνατότητα μεταβίβασης της άδειας λειτουργίας υδατοδρομίου σε φορέα που πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 37, εφόσον έχει ακολουθήσει τις διαδικασίες των άρθρων 39 και 40. Επιπλέον, επιτρέπεται η παραχώρηση της διοίκησης, τη διαχείρισης, τη λειτουργίας ή της εκμετάλλευσης των υποδομών και υπηρεσιών του υδατοδρομίου. Σε αυτή την περίπτωση, ο κάτοχος της άδειας συνεχίζει να είναι υπεύθυνος έναντι των Αρχών.

Άρθρο 42

Καθορίζονται οι υποχρεώσεις του φορέα άδειας λειτουργίας υδατοδρομίου και οι ειδικότερες απαιτήσεις εξοπλισμού, όπως για παράδειγμα σήμα οπτικής αναγνώρισης, φανός ειδοποίησης, ανεμοούριο, κινητά μέσα πυρόσβεσης κλπ. Ο εξοπλισμός αποσκοπεί σε ένα ικανοποιητικό επίπεδο ασφάλειας ως προς τη λειτουργία του υδατοδρομίου και στη μέγιστη δυνατή προστασία του περιβάλλοντος στην περιοχή όπου αυτό λειτουργεί.

Άρθρο 43

Καθορίζονται οι όροι και διαδικασίες για την εκτέλεση πτήσεων από και προς το υδατοδρόμιο.

Άρθρο 44

Καθορίζονται οι διαδικασίες για την κίνηση των αεροσκαφών στην επιφάνεια του ύδατος και οι επικοινωνίες των υδροπλάνων με τις αρμόδιες αρχές.

Άρθρο 45

Καθορίζονται οι απαγορεύσεις και οι περιορισμοί δραστηριοτήτων στους χώρους των υδατοδρομίων και των διαδρόμων απο/προσθαλάσωσης. Ειδικότερα, απαγορεύεται η ναυσιπλοΐα κατά τη διάρκεια της αεροπορικής ημέρας, η αγκυροβόληση πλοίων και κάθε είδους πλωτών μέσων, καθώς και η αλιεία και η πόντιση αλιευτικών εργαλείων σε απόσταση μικρότερη των πεντακοσίων

(500) μέτρων από την περιοχή ελιγμών Υδατοδρομίου, εκτός αν έχει δοθεί σχετική άδεια από την αρμόδια λιμενική αρχή ή την Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας. Επιπλέον, διευκρινίζεται ότι, για λόγους ασφαλείας των πολιτών, απαγορεύεται η κολύμβηση και οποιαδήποτε υποβρύχια δραστηριότητα στην περιοχή του υδατοδρομίου.

Άρθρο 46

Με την παρ. 1 καθορίζονται οι υποχρεώσεις για ασφάλιση του φορέα λειτουργίας ή εκμετάλλευσης του υδατοδρομίου. Αν ο κάτοχος της άδειας λειτουργίας έχει μεταβιβάσει τη λειτουργία και εκμετάλλευση του υδατοδρομίου σε τρίτο, τότε δεν απαιτείται να παραμείνει σε ισχύ η ασφαλιστική κάλυψη του κατόχου της άδειας για το διάστημα που η λειτουργία και εκμετάλλευση έχει μεταβιβαστεί.

Με την παράγραφο 2 του εν λόγω άρθρου τροποποιείται παλαιότερη διάταξη και διευκρινίζεται ότι σε περίπτωση ατυχήματος ή σοβαρού συμβάντος που σχετίζεται με τη χρήση αεροσκάφους, και εφόσον αυτό έχει λάβει χώρα εντός της αρμοδιότητας του Λιμενικού Σώματος, τότε στην ομάδα διερεύνησης συμμετέχει και μέλος της Υπηρεσίας Διερεύνησης Ναυτικών Ατυχημάτων και Συμβάντων.

Άρθρο 47

Καθορίζονται τα τιμολόγια των υπηρεσιών, το εύρος των οποίων θα προσδιοριστεί με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων. Πρόκειται για μεταφορά ιδίας διάταξης του άρθρου 23 του ν.3333/2005, όπως ισχύει, με επικαιροποίηση επί των αρμοδιοτήτων.

Άρθρο 48

Καθορίζεται το τέλος αναχωρούντων επιβατών υπέρ του δημοσίου, ίσο με το 5% του καθαρού ναύλου, όπως δηλαδή οριζόταν και στο άρθρο 23 του ν.3333/2005. Υπενθυμίζεται ότι τα υδατοδρόμια απαλλάσσονται από το τέλος εκσυγχρονισμού και ανάπτυξης αεροδρομίων, σύμφωνα με την περίπτωση γ της παραγράφου 7 του άρθρου 40 του ν. 2065/1992 (Α' 113).

Άρθρο 49

Τροποποιείται παλαιότερη ρύθμιση σχετικά με τον καθορισμό των πτυχίων και των ικανοτήτων των χειριστών αεροσκάφών ύδατος που θα κάνουν χρήση των υδατοδρομίων. Πλέον, σχετικό Προεδρικό Διάταγμα, εφόσον απαιτείται, θα εκδίδεται με πρόταση της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας.

Άρθρο 50

Περιλαμβάνονται ρυθμίσεις για τον ανεφοδιασμό των υδροπλάνων με καύσιμα στις εγκαταστάσεις των υδατοδρομίων. Δίνεται η δυνατότητα ο ανεφοδιασμός να γίνεται είτε από μόνιμες εγκαταστάσεις, οι προδιαγραφές των οποίων προσδιορίζονται από την ΥΠΑ, λαμβάνοντας

υπόψη τόσο τους κανόνες πυρασφάλειας και ανεφοδιασμού αεροσκαφών, όσο και τον κανονισμό λιμένων, είτε από κινητά μέσα αποθήκευσης, ή με ευθύνη του χειριστή υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Άρθρο 51

Ρυθμίζονται οι λεπτομέρειες ελέγχου και επιθεώρησης των υδατοδρομίων. Ως προς τον έλεγχο εφαρμογής των διεθνών και εθνικών απαιτήσεων λειτουργίας και ασφαλείας, αρμόδια υπηρεσία είναι η Δ.Π.Σ.Α.Α., η οποία επικουρείται από την Επιτροπή Υδατοδρομίων. Μάλιστα, η Επιτροπή προβαίνει σε τακτικές και έκτακτες επιθεωρήσεις των υδατοδρομίων για να διαπιστώνεται αν τηρούνται ή όχι οι όροι λειτουργίας και ασφαλείας. Το πρόγραμμα επιθεωρήσεων καταρτίζεται ετησίως κάθε Δεκέμβριο. Επιπλέον, αν ο φορέας λειτουργίας προχωρεί σε παύση λειτουργίας του υδατοδρομίου, τότε οφείλει να ενημερώσει εγγράφως την αρμόδια υπηρεσία εικοσιπέντε (25) εργάσιμες μέρες πριν. Η Διεύθυνση Ασφαλείας Πολιτικής Αεροπορίας της ΥΠΑ δύναται να διενεργεί αυτοτελώς επιθεωρήσεις στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της σύμφωνα με την εθνική και κοινοτική νομοθεσία.

Άρθρο 52

Καθορίζονται οι περιπτώσεις που οδηγούν, με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, στην αναστολή και ανάκληση της άδειας λειτουργίας υδατοδρομίου. Η αναστολή άδειας είναι διάρκειας εικοσιπέντε (25) εργάσιμων ημερών και ισχύει για παραβιάσεις των διατάξεων των άρθρων 37 και 43. Ωστόσο, αν η παράβαση αφορά σε θέματα ασφαλείας, τότε η άδεια λειτουργίας ανακαλείται. Επιπλέον, στην περίπτωση που ο υπεύθυνος λειτουργίας του υδατοδρομίου δεν έχει διορθώσει τις παραβιάσεις που είχαν εντοπιστεί, τότε η άδεια ανακαλείται. Τέλος, η άδεια ανακαλείται και μετά από αίτημα του ίδιου του ενδιαφερόμενου.

Άρθρο 53

Καθορίζονται οι κυρώσεις από την παράβαση των όρων και περιορισμών λειτουργίας υδατοδρομίων και των κανονισμών ασφαλείας, τα πρόστιμα και η προθεσμία προσφυγής κατά της απόφασης επιβολής προστίμου, τα οποία επιβάλλονται με Απόφαση της ΔΠΣΑΑΑ. Η διάταξη αυτή ουσιαστικά αντικαθιστά αντίστοιχες διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 23 του ν. 3333/2005.

Άρθρο 54

Καθορίζονται οι προϋποθέσεις και οι όροι προσθαλάσωσης, αποθαλάσωσης και κίνησης των υδροπλάνων σε υδάτινα πεδία που βρίσκονται εκτός των αδειοδοτημένων υδατοδρομίων. Η διάταξη αυτή προτείνεται προκειμένου να διευκολύνει την επισκεψιμότητα περιοχών με τουριστικό ενδιαφέρον, αλλά και την εξυπηρέτηση επειγουσών περιπτώσεων (π.χ. αεροδιακομιδή ασθενών), καθώς επίσης και να τονώσει τη γενική αεροπορία στην

ελληνική επικράτεια. Η πρόθεση αυτή επ' ουδενί παραβλέπει την ανάγκη θέσης συγκεκριμένων προϋποθέσεων για τη λειτουργία των υδάτινων πεδίων, ούτως ώστε να εξασφαλίζεται η προστασία του περιβάλλοντος, και να τηρούνται οι όροι ασφάλειας των πτήσεων, των λοιπών χρηστών της περιοχής του υδάτινου πεδίου ή πλησίον αυτού, και σε κάθε περίπτωση των επιβατών. Πιο συγκεκριμένα καθορίζονται οι υποχρεώσεις και οι περιορισμοί όσον αφορά στα αεροσκάφη για τη χώρα προέλευσης και προορισμού, στις ευθύνες και τα καθήκοντα του κυβερνήτη, στις προστατευόμενες περιοχές, στο μέγιστο αριθμό από/προσθαλασώσεων, στις επικοινωνίες αεροσκάφους-λιμενικών αρχών και στην απόδοση ευθυνών (υπαιτιότητα) σε περίπτωση συμβάντων και ζημιών.

Άρθρο 55

Καθορίζεται η δυνατότητα προσωρινής απαγόρευσης της λειτουργίας υδατοδρομίου και υδάτινου πεδίου λόγω ιδιαιτέρων και απρόβλεπτων συνθηκών (όπως καιρικών).

Άρθρο 56

Καταργείται το άρθρο 10α του ν. 1815/1988 (Α' 250), που προστέθηκε με την παράγραφο 4 άρθρο 23 του ν. 3333/2005 (Α' 91), καθώς οι διατάξεις του αντικαθίστανται με άλλες διατάξεις που περιλαμβάνονται στο εν λόγω νομοσχέδιο.

Άρθρο 57

Περιλαμβάνονται οι μεταβατικές διατάξεις για τη ρύθμιση των προσωρινών αδειών λειτουργίας υδατοδρομίων που είχαν εκδοθεί με την μέχρι σήμερα ισχύουσα νομοθεσία. Οι κάτοχοι άδειας μπορούν σε διάστημα έξι (6) μηνών να υποβάλουν αίτηση και να ζητήσουν μετατροπή της προσωρινής άδειας σε μόνιμη. Η άδεια αυτή χορηγείται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων. Εφόσον έχει υποβληθεί σχετική αίτηση, η προσωρινή άδεια ισχύει έως ότου εκδοθεί η εν λόγω υπουργική απόφαση. Αν ωστόσο υπάρξει αρνητική διαπιστωτική πράξη από την αρμόδια υπηρεσία, η προσωρινή άδεια λειτουργίας παύει να ισχύει με το πέρας της ημερομηνίας λήξης της.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

Άρθρο 58

Ρυθμίσεις Τομέα Τηλεπικοινωνιών

Με την παρ. 1 προτείνεται η τροποποίηση της παρ. 21 του άρθρου 30 του ν. 4070/2012, επειδή η άσκηση θεμάτων διαχείρισης και προστασίας δασών αποτελεί αρμοδιότητα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης (βλ. παρ. 3 του αρ. 283 του ν. 3852/2010). Δεδομένου ότι παρουσιάστηκαν προβλήματα αδυναμίας εφαρμογής, προτείνεται να επαναβεβαιωθεί η αρμοδιότητα του οικείου Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, όπως προβλέφθηκε στο άρθρο 29 παρ. 16 του ν. 4053/2012.

Με βάση το υφιστάμενο νομικό πλαίσιο, σύμφωνα με

τα προβλεπόμενα στο άρθρο 31 του ν. 4053/2012, δίδεται περίοδος χάριτος 24 μηνών, εντός της οποίας οι κατασκευές κεραιών και οι τροποποιήσεις αυτών, εφόσον πληρούν τα συγκεκριμένα κριτήρια που αναφέρονται στο νόμο, θεωρούνται ότι λειτουργούν νόμιμα. Για τις μη αδειοδοτημένες εγκατεστημένες κατασκευές κεραιών, για τις οποίες έχει ήδη είτε (α) υποβληθεί σχετική καταγγελία στην ΕΕΤΤ είτε (β) αυτεπαγγέλτως διαπιστωθεί η ύπαρξή τους, εφαρμόζεται η διαδικασία επιβολής κυρώσεων σύμφωνα με το ισχύον κατά το χρόνο εγκατάστασής τους νομικό πλαίσιο και επιβάλλονται οι προβλεπόμενες σε αυτό κυρώσεις. Οι σχετικές διοικητικές κυρώσεις αναφέρονται σε πρόστιμα, αλλά οδηγούν επιπρόσθετα και σε κατεδαφίσεις κεραιών. Με την προτεινόμενη παρ. 2 του άρθρου τροποποιείται η διάταξη του άρθρου 31 παρ. 7 του ν. 4053/2012 σε ό,τι αφορά υφιστάμενους σταθμούς βάσης, ώστε να προβλέπεται ότι συνεχίζει να εφαρμόζεται η διαδικασία επιβολής κυρώσεων σύμφωνα με το ισχύον κατά το χρόνο εγκατάστασής τους νομικό πλαίσιο και να επιβάλλονται οι προβλεπόμενες σε αυτό κυρώσεις, οι οποίες όμως θα αναφέρονται σε πρόστιμα μόνο και όχι σε κατεδαφίσεις κεραιών. Αυτές αναστέλλονται μέχρι το πέρας της προθεσμίας της παρ. 3 του ίδιου άρθρου, δηλαδή μέχρι το πέρας των είκοσι τεσσάρων (24) μηνών από την έναρξη ισχύος του ν. 4053/2012.

Στο αναθεωρημένο ρυθμιστικό πλαίσιο της Ε.Ε. για τις ηλεκτρονικές επικοινωνίες (οδηγία 2009/136/ΕΚ, η οποία τροποποίησε την οδηγία 2002/22/ΕΚ για την καθολική υπηρεσία) ενισχύθηκαν τα δικαιώματα των καταναλωτών σχετικά με την φορητότητα αριθμού και μεταφέρθηκαν στο ελληνικό δίκαιο με το άρθρο 68 του ν. 4070/2012. Δεδομένου ότι το άρθρο 30 της Οδηγίας 2002/22/ΕΚ για την καθολική υπηρεσία ορίζει ότι τα κράτη μέλη εξασφαλίζουν ότι οι όροι και οι διαδικασίες καταγγελίας της σύμβασης δεν λειτουργούν αποτρεπτικά για την αλλαγή παρόχων υπηρεσιών και καθ' όσον το συγκεκριμένο θέμα ετέθη και από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, μέσω του μηχανισμού EU – PILOT, οπότε και ζητήθηκε η επίλυση των προβλημάτων που προκαλεί το άρθρο 68 στους καταναλωτές, προβαίνουμε σε τροποποίησή του, έτσι ώστε να εκλείψουν τα προβλήματα που δημιουργήθηκαν από την εφαρμογή του. Προκειμένου να γίνει αποτελεσματικότερη η εφαρμογή του άρθρου 30 της Οδηγίας για την καθολική υπηρεσία, όπως τροποποιήθηκε από την Οδηγία 2009/136/ΕΚ, και να ενισχυθεί η συμβατότητα των διατάξεων του νόμου με τις προϋποθέσεις της φορητότητας αριθμού και τους όρους και διαδικασίες καταγγελίας της σύμβασης, όπως ορίζονται στην οδηγία για την καθολική υπηρεσία, με την παρ. 3 προτείνεται η τροποποίηση των παραγράφων 4 και 6 του ανωτέρω αρ. 68 του ν. 4070/2012.

Η Εθνική Επιτροπή Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων (Ε.Ε.Τ.Τ.) είναι ανεξάρτητη διοικητική αρχή, συστάθηκε με το ν. 2246/1994 (Α'172) και αποτελεί την Εθνική Ρυθμιστική Αρχή στους τομείς των ηλεκτρονικών επικοινωνιών και των ταχυδρομικών υπηρεσιών [ν. 4070/2012 (Α'82) και 4053/2012 (Α'44)]. Η Ε.Ε.Τ.Τ. συγκροτείται από εννέα (9) μέλη, εκ των οποίων ένας είναι Πρόεδρος και δύο Αντιπρόεδροι. Σύμφωνα με το εδάφιο α' της παρ. 1 του άρθρου 10 του ν. 4070/2012, τα μέλη της Ε.Ε.Τ.Τ. υπέχουν πειθαρχική ευθύνη για κάθε παράβαση των υπο-

χρεώσεων τους που απορρέουν (αποκλειστικά και μόνο) από την κείμενη νομοθεσία περί ηλεκτρονικών επικοινωνιών. Η προτεινόμενη ρύθμιση αποσκοπεί στη συμπλήρωση της ως άνω διάταξης, με την προσθήκη της κείμενης νομοθεσίας περί λειτουργίας της ταχυδρομικής αγοράς, η παράβαση της οποίας αποτελεί επίσης βάση για την έναρξη της πειθαρχικής δίωξης κατά των μελών της Ε.Ε.Τ.Τ..

Άρθρο 59

Τροποποίηση διατάξεων του ν. 3669/2008

Με τις διατάξεις των παρ. 1-3 προστίθεται η λέξη «μόνο» στη διατύπωση της παραγράφου 1 του άρθρου 8 του ν. 3669/2008 («Σύστημα προσφοράς που περιλαμβάνει μελέτη και κατασκευή»), προκειμένου να υπογραμμισθεί emphaticά ο περιοριστικός χαρακτήρας της αναφοράς των περιπτώσεων, στις οποίες μπορεί να εφαρμοστεί το σύστημα «προσφοράς μελέτης και κατασκευής (παρ. 1). Επίσης, χορηγείται εξουσιοδότηση στον Υπουργό Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων να εκδώσει απόφαση με την οποία θα καθορίσει είδη τεχνικών έργων, που εκπληρούν τις προϋποθέσεις για την εφαρμογή της διαδικασίας μελέτης και κατασκευής και είναι δυνατόν να δημοπρατούνται με το σύστημα αυτό, παραμένει πάντως η υποχρέωση να αποφασίζει ο ως άνω Υπουργός για την τήρηση ή μη της διαδικασίας ανάθεσης με το σύστημα μελέτη και κατασκευή συγκεκριμένα και κατά περίπτωση (παρ. 2). Τέλος, καταργείται η δυνατότητα συνδυασμού του συστήματος προσφοράς μελέτης και κατασκευής με άλλο ή άλλα συστήματα υποβολής προσφορών στη δημοπρασία ενός έργου, καθόσον η χρήση της γίνεται κατά τρόπο που δεν εξυπηρετεί τους σκοπούς για τους οποίους θεσπίστηκε. Ως εκ τούτου, καταργούνται και οι σχετικές διατάξεις των παραγράφων 7, 8 και 9 που εφαρμόζονται όταν το σύστημα μελέτη-κατασκευή συνδυάζεται με άλλο ή άλλα συστήματα προσφοράς (παρ. 3).

Με τις διατάξεις της παρ. 4 προστίθεται παρ. 8Α μετά την παράγραφο 8 του άρθρου 17 του ν. 3669/2008, προκειμένου να οριστεί ο τρόπος με τον οποίο εισάγεται στις διακηρύξεις των έργων η εκτέλεση ασφαλικών εργασιών, στην περίπτωση που δεν περιλαμβάνεται στο έργο η αξία της ασφάλτου, δεδομένου ότι αυτή κυμαίνεται ανάλογα με την τιμή των καυσίμων και δεν μπορεί να καλυφθεί από την συνήθη διαδικασία ανάθεωρησης των τιμών των υλικών που χρησιμοποιούνται στα έργα.

Με τις διατάξεις της παρ. 5 προστίθεται άρθρο 25Α μετά το άρθρο 25 του ν. 3669/2008, με το οποίο θεσπίζεται παράβολο για την υποβολή ενστάσεων, προκειμένου να περιορισθεί κατά το δυνατόν η άνευ αποχρώντος λόγου υποβολή, που καθυστερεί τις διαδικασίες ανάθεσης των συμβάσεων. Εφόσον η ένσταση ή η διοικητική ή δικαστική προσφυγή, που θα ασκηθούν στη συνέχεια, γίνουν αποδεκτές, το ποσό του παραβόλου επιστρέφεται.

Με τις διατάξεις της παρ. 6 μειώνονται κατά το ήμισυ τα ποσοστά της εκατοστιαίας μονάδας πρόσθετης εγγύησης που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 35, δεδομένου ότι με την επικρατούσα οικονομική κατάσταση έχουν δημιουργηθεί ανυπέρβλητες δυσκολίες για την προσκόμιση εκ μέρους των αναδόχων των απαιτούμενων εγγυήσεων καλής εκτέλεσης, εφόσον οι Τράπεζες αρνούνται κατά κανόνα τη χορήγηση μεγάλου ύψους εγ-

γυητικών επιστολών. Με την προτεινόμενη ρύθμιση ενισχύεται η ρευστότητα της αγοράς και παράλληλα δημιουργούνται αντικίνητρα για υποβολή προσφορών με υψηλές εκπτώσεις. Επιπλέον, με την παρ. 7 τροποποιείται το τελευταίο εδάφιο του άρθρου 35 περιορίζοντας σε ποσοστό 20% της αρχικής, την εγγύηση καλής εκτέλεσης αμέσως μετά την έγκριση του Πρωτοκόλλου Προσωρινής Παραλαβής του έργου.

Με τις διατάξεις της παρ. 8 εισάγεται αποσβεστική προθεσμία τεσσάρων μηνών αντί για δύο που προβλεπόταν στο άρθρο 75Α από την εμφάνιση της γενεσιουργού αιτίας της αξιώσεως, προκειμένου να παρασχεθεί μεγαλύτερο χρονικό περιθώριο στους αναδόχους για την άσκηση των αξιώσεών τους από τη σύμβαση.

Άρθρο 60

Τροποποίηση διατάξεων ν. 3614/2007

Με τις παραγράφους 1 και 2 εναρμονίζεται η νομοθεσία με το Μνημόνιο Κατανοήσεως που ακολούθησε τη δημιουργία ενός νέου Χρηματοδοτικού Μηχανισμού Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΧΜ ΕΟΧ) περιόδου 2009-2014 με την υπογραφή Πρωτοκόλλου Συνεργασίας (Protocol 38b to the EEA Agreement) μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και των δότριων χωρών (Δημοκρατία της Ισλανδίας, Πριγκιπάτο του Λιχτενστάιν και Βασίλειο της Νορβηγίας). Στο πλαίσιο αυτού η Ελλάδα θα λάβει ποσό ύψους 63,4 εκ. ευρώ από τις δότριες χώρες, προκειμένου αυτό να κατανεμηθεί σε πέντε προγραμματικές ενότητες (programme areas) και να λάβουν συγχρηματοδότηση συναφείς πράξεις. Οι προτεινόμενες διατάξεις εισάγονται, ώστε να εναρμονιστεί η νομοθεσία με το ανωτέρω Μνημόνιο, δηλαδή για να προβλεφθεί η Επιτροπή Δημοσιονομικού Ελέγχου (Ε.Δ.ΕΛ) του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους ως Αρχή Ελέγχου των Προγραμμάτων που θα χρηματοδοτηθούν από το Μηχανισμό αυτόν και για να προστεθούν οι προβλεπόμενες στο Μνημόνιο αρμοδιότητες σε κάθε Διαχειριστή Προγράμματος.

Άρθρο 61

Τροποποιήσεις διατάξεων του ν. 4013/2011

Με την παράγραφο 1 της προτεινόμενης διάταξης αποσαφηνίζεται ότι η ΕΑΑΔΗΣΥ είναι αρμόδια για την παροχή σύμφωνης γνώμης στις διαδικασίες διαπραγμάτευσης για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων που εμπίπτουν λόγω της εκτιμώμενης αξίας τους στο πεδίο εφαρμογής των π.δ. 59/2007 και 60/2007. Επίσης, προβλέπεται η δυνατότητα της Αρχής να παρατείνει την προθεσμία, εντός της οποίας παρέχει τη σύμφωνη γνώμη της στις διαδικασίες διαπραγμάτευσης, όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις και ιδίως λόγω της πολυπλοκότητας του αιτήματος, η δεκαπενθήμερη προθεσμία δεν επαρκεί για την ενδελεχή εξέτασή του.

Με την παράγραφο 2 προβλέπεται ρητά η δυνατότητα της Αρχής να παραγγέλλει σε αρμόδια διοικητικά ελεγκτικά όργανα τη διενέργεια ελέγχων.

Με την παράγραφο 3 ρυθμίζονται θέματα που αφορούν τη λειτουργία της Αρχής και ειδικότερα: α) προβλέπεται η νόμιμη λειτουργία της Αρχής για ένα εξάμηνο μετά την λήξη της θητείας ή την αποχώρηση ή έκπτωση μέλους της, β) ρυθμίζεται η αναπλήρωση του Προέδρου, σε περίπτωση απουσίας του και γ) προβλέπεται ότι, εφό-

σον δημόσιοι λειτουργοί διορίζονται μέλη της Αρχής, με την απόφαση διορισμού τους ή με μεταγενέστερη απόφαση, μπορούν να απαλλάσσονται από τα καθήκοντά τους για όσο χρόνο διαρκεί η θητεία τους.

Με την παράγραφο 4 ρυθμίζονται ζητήματα κάλυψης ασφαλιστικών εισφορών και δαπανών των μελών και του προσωπικού της Αρχής.

Με την παράγραφο 5 προβλέπεται η κατ' εξαίρεση επιχορήγηση της Αρχής από τον Κρατικό Προϋπολογισμό (προϋπολογισμός Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Μεταφορών, Υποδομών και Δικτύων) για τα έτη 2013 και 2014, τα οποία αποτελούν τα πρώτα έτη λειτουργίας της αρχής, και η προσάρτηση του στον γενικό προϋπολογισμό του κράτους. Η Αρχή θα διαθέτει ποσοστό έως 80% του τυχόν θετικού Καθαρού Αποτελέσματος Χρήσης στον Κρατικό Προϋπολογισμό και η διάθεση αυτή των κερδών θα ισχύσει από το οικονομικό έτος 2015. Επίσης αποσαφηνίζεται το όριο εφαρμογής και η διαδικασία επιβολής κράτησης υπέρ της Αρχής επί των δημοσίων συμβάσεων που καταρτίζουν οι αναθέτουσες αρχές.

Με την παράγραφο 6 προβλέπεται η υποχρέωση υποβολής δήλωσης περιουσιακής κατάστασης για τον Πρόεδρο και τα Μέλη (τακτικά και αναπληρωματικά) της Αρχής.

Με την παράγραφο 7 απλοποιείται και επιταχύνεται η διαδικασία στελέχωσης της Αρχής με στόχο την άμεση ολοκλήρωση των αποσπάσεων και μετατάξεων του προσωπικού, δεδομένων των αυξημένων υποχρεώσεων της Αρχής ιδίως ενόψει επικείμενης νομοθετικής πρωτοβουλίας για την αναμόρφωση συνολικά του πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων.

Με την παράγραφο 8 αποσαφηνίζεται ο τρόπος καταβολής των αποδοχών του αποσπασμένου προσωπικού.

Άρθρο 62

Τροποποίηση του ν. 2515/1997

Στο ν. 2515/1997 προβλέπεται μεταξύ άλλων η χορήγηση άδειας ασκήσεως επαγγέλματος λογιστή φοροτεχνικού στους πτυχιούχους ορισμένων Τμημάτων της Σχολής Διοίκησης και Οικονομίας των Τεχνολογικών Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων (Τ.Ε.Ι.).

Από την ψήφιση του παραπάνω νόμου έχουν συσταθεί και ενδέχεται να συσταθούν και μελλοντικά στη Σχολή Διοίκησης και Οικονομίας των Τεχνολογικών Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων (Τ.Ε.Ι.) και άλλα Τμήματα οικονομικής κατεύθυνσης, στους πτυχιούχους των οποίων δεν προβλέπεται η δυνατότητα άσκησης του επαγγέλματος λογιστή φοροτεχνικού.

Με το άρθρο αυτό και προκειμένου να μη γίνονται αδικαιολόγητες διακρίσεις μεταξύ κατόχων πτυχίων οικονομικών σχολών Τ.Ε.Ι. και κατόχων πτυχίων οικονομικών σχολών Α.Ε.Ι. ως προς τη δυνατότητα απόκτησης άδειας λογιστή φοροτεχνικού, εισάγεται διάταξη με την οποία επεκτείνεται η δυνατότητα αυτή.

Άρθρο 63

Ρυθμίσεις εφαρμογής άρθρου 1 του ν. 2971/2001

Η προτεινόμενη διάταξη εδράζεται στην εκτίμηση των ακόλουθων ιδιαιτεροτήτων όσο αφορά στη διοίκηση και εκμετάλλευση λιμένων:

Με το άρθρο 1 του ν. 2971/2001 ορίζεται ότι «φορέας διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα» είναι «κάθε δημόσιος φορέας ή φορέας της Αυτοδιοίκησης ή ιδιωτικός ή μικτός φορέας που έχει, κατά νόμο, την ευθύνη της διοίκησης και της εκμετάλλευσης λιμένα». Για τους υφιστάμενους ελληνικούς δημόσιους λιμένες, οι κατά νόμο φορείς διοίκησης και εκμετάλλευσης αυτών είναι οι Οργανισμοί Λιμένα Α.Ε., τα Λιμενικά Ταμεία και τα Δημοτικά Λιμενικά Ταμεία.

Ωστόσο, οι ραγδαίες οικονομικές εξελίξεις και οι ολόένα πολλαπλασιαζόμενες ανάγκες ανάπτυξης της χώρας επιβάλλουν τη διεύρυνση των φορέων διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένων. Και τούτο είναι άμεση συνάρτηση των επενδυτικών ευκαιριών που κατά καιρούς παρουσιάζονται.

Αφ' ενός, η «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ» (ΕΤ.Α.Δ) ήδη διαχειρίζεται ένα χαρτοφυλάκιο ακινήτων, το οποίο μεταξύ άλλων περιλαμβάνει 379 ακίνητα που καλύπτουν συνολική επιφάνεια 70.000 στρ. ανά την Ελλάδα, με σημαντική ποικιλία, αλλά και σημαντικού μεγέθους και προοπτικών εκτάσεις προς τουριστική αξιοποίηση, ενώ, επίσης, έχει στο χαρτοφυλάκιο της προς διαχείριση και αξιοποίηση και τα ολυμπιακά ακίνητα, καθώς και τα 71.000 αστικά και ειδικής χρήσης ακίνητα του Δημοσίου, που ανήκαν στην «ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΟΥ (ΚΕΔ) Α.Ε.». Ως εκ τούτου, η ως άνω εταιρεία έχει τις δυνατότητες και τις προοπτικές να αξιοποιήσει εκτάσεις της προκειμένου να αναπτυχθούν λιμένες.

Αφ' ετέρου, ανάλογα με τις περιστάσεις και τα επενδυτικά σχέδια ανάπτυξης που, τυχόν, παρουσιαστούν, απαιτείται και άλλοι φορείς να δύνανται να διαχειριστούν τέτοιου είδους λιμενικά έργα, με σκοπό την οικονομική και τουριστική ανάπτυξη της χώρας.

Με την προτεινόμενη διάταξη, η ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. εντάσσεται ρητώς στους φορείς διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα, κατά την έννοια της παρ. 9 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001, ενώ με κοινή απόφαση των αρμόδιων Υπουργών και άλλοι φορείς δύνανται να συμπεριληφθούν στους ως άνω φορείς. Οι υφιστάμενες αρμοδιότητες των μέχρι σήμερα φορέων διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα διατηρούνται για τους λιμένες δικαιοδοσίας τους.

Άρθρο 64

Έναρξη Ισχύος

Με το άρθρο αυτό, ορίζεται η έναρξη ισχύος των διατάξεων του παρόντος νόμου με τη δημοσίευσή του, εκτός των άρθρων 1, 2, 3, 4, 5 7 και 8, η ισχύς των οποίων συναρτάται με την έκδοση του προεδρικού διατάγματος της παραγράφου 6 του άρθρου 2 του νόμου αυτού, με το οποίο θα συγκροτηθεί η οργανική δομή των Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων και θα κατανεμηθούν οι επί μέρους αρμοδιότητες σε οργανικές μονάδες της. Για την εύρυθμη δε λειτουργία των νεοσυστηνόμενων Υπηρεσιών και η δυνατότητα πλήρους άσκησης των αρμοδιοτήτων τους, κατά τις διατάξεις του νόμου αυτού, απαιτείται η ολοκλήρωση της στελέχωσής τους με προσωπικό.

Καθορίζεται συνεπώς η έναρξη ισχύος των παραπάνω διατάξεων, ένα μήνα μετά την έκδοση του παραπάνω προεδρικού διατάγματος, χρόνος που κρίνεται ικανός για την ολοκλήρωση των απαιτούμενων διοικητικών διαδικασιών.

Αθήνα, 11 Φεβρουαρίου 2013

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ. Αβραμόπουλος	Ι. Στουρνάρας
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ	ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
Α. Μανιτάκης	Κ. Χατζηδάκης
ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Κ. Αρβανιτόπουλος	Ε. Λιβιεράτος
ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ	ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
Ι. Βρούτσης	Α. Ρουπακιώτης
ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ	ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΙΓΑΙΟΥ
Ό. Κεφαλογιάννη	Κ. Μουσουρούλης
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
Θ. Καράογλου	Α. Τσαυτάρης
ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ	
Δ. Σταμάτης	

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ με το Σχέδιο Νόμου «Στρατηγικές και ιδιωτικές Επενδύσεις και άλλες Διατάξεις».
Το υποστοιχείο εε) του στοιχείου ε. της παραγράφου 1 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Α' του Καταστατικού της «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.», όπως το Καταστατικό αυτό ενσωματώθηκε στο άρθρο 4 του ν. 3894/2010 (Α' 204), όπως ισχύει.
Η παράγραφος 2 του Κεφαλαίου Στ' του Καταστατικού της «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.», όπως το Καταστατικό αυτό ενσωματώθηκε στο άρθρο 4 του ν. 3894/2010 (Α' 204), όπως ισχύει.
Το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 22 του ν. 3894/2010, όπως έχει αντικατασταθεί με την παράγραφο 19 του άρθρου 2 του ν. 4072/2012 (Α' 86)
Η παράγραφος 13 του άρθρου 5 του ν. 3908/2011 (Α' 8)
Τα στοιχεία β. βα. ββ. βγ. και γ της παραγράφου 3 του άρθρου 13 του ν. 3908/2011 (Α' 8)
Το άρθρο 10α του Κώδικα Αεροπορικού Δικαίου, όπως κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 1815/1988 (Α' 250), όπως αυτό προστέθηκε με την παράγραφο 4 του άρθρου 23 του ν. 3333/2005 (Α' 91).

ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

Διαμόρφωση Φιλικού Αναπτυξιακού Περιβάλλοντος για τις Στρατηγικές και Ιδιωτικές Επενδύσεις και άλλες διατάξεις

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄ ΕΠΙΤΑΧΥΝΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Άρθρο 1 Τροποποίηση των άρθρων 1, 2, 3, 7 και 9 του ν. 3894/2010 (Α΄204) και του άρθρου 9 του ν. 3851/2010 (Α΄85)

1. Η παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 3894/2010 (Α΄ 204) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4072/2012 (Α΄ 86) αντικαθίσταται ως εξής:

“1. Ως Στρατηγικές Επενδύσεις, για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος νόμου, νοούνται οι παραγωγικές επενδύσεις που επιφέρουν ποσοτικά και ποιοτικά αποτελέσματα σημαντικής εντάσεως στη συνολική εθνική οικονομία και προάγουν την έξοδο της χώρας από την οικονομική κρίση. Οι Στρατηγικές Επενδύσεις αφορούν ιδίως στην κατασκευή, ανακατασκευή, επέκταση, αναδιάρθρωση, εκσυγχρονισμό ή στη διατήρηση υφιστάμενων υποδομών, εγκαταστάσεων και δικτύων: α. στη βιομηχανία, β. στην ενέργεια, γ. στον τουρισμό, δ. στις μεταφορές και επικοινωνίες, ε. στην παροχή υπηρεσιών υγείας, στ. στη διαχείριση απορριμμάτων, ζ. σε έργα υψηλής τεχνολογίας και καινοτομίας, η. στον τομέα εκπαίδευσης, θ. στον τομέα του πολιτισμού και ι. στην παροχή υπηρεσιών, εν γένει, του τριτογενούς τομέα, εφόσον πληρούν μία τουλάχιστον από τις ακόλουθες προϋποθέσεις: Α. το συνολικό κόστος της επένδυσης είναι πάνω από εκατό εκατομμύρια (100.000.000) ευρώ, ανεξαρτήτως τομέα επένδυσης, ή Β. το συνολικό κόστος της επένδυσης είναι πάνω από δεκαπέντε εκατομμύρια (15.000.000) ευρώ, για επενδύσεις στον τομέα της βιομηχανίας εντός ήδη οργανωμένων υποδοχών σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ή τρία εκατομμύρια (3.000.000) ευρώ για επενδύσεις που αποτελούν εγκεκριμένα έργα στο πλαίσιο του ταμείου χαρτοφυλακίου (κεφαλαίου) JESSICA που έχει συσταθεί δυνάμει της υπ’ αριθμ. 35996/ΕΥΣ 5362/2010 (Β΄ 1388) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως κάθε φορά ισχύει, βάσει της διαδικασίας που ορίζεται στα άρθρα 1 παράγραφος 1 και 5 παράγραφος 1 της ανωτέρω απόφασης ή (Γ) το συνολικό κόστος της επένδυσης είναι πάνω από σαράντα εκατομμύρια (40.000.000) ευρώ και ταυτόχρονα από την επένδυση δημιουργούνται τουλάχιστον εκατόν είκοσι (120) νέες θέσεις εργασίας ή (Δ) από την επένδυση δημιουργούνται κατά βιώσιμο τρόπο τουλάχιστον εκατόν πενήντα (150) νέες θέσεις εργασίας ή διατηρούνται κατά βιώσιμο τρόπο τουλάχιστον εξακόσιες (600) θέσεις εργασίας.

2. Η περίπτωση β΄ της παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 3894/2010 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«β. Φορέας Πραγματοποίησης για τις ιδιωτικές στρατηγικές επενδύσεις είναι ο ιδιώτης επενδυτής.»

3. Το άρθρο 2 του ν. 3894/2010 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 4072/2012, αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Συνιστάται Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων (Δ.Ε.Σ.Ε.), στην οποία μετέχουν ως Πρόεδ-

ρος ο Υπουργός Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων ή ο νόμιμος αναπληρωτής του και ως μέλη οι Υπουργοί Οικονομικών, Εξωτερικών, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού και ο αρμόδιος κατά περίπτωση Υπουργός, ο οποίος εισηγείται το θέμα αρμοδιότητάς του ή οι νόμιμοι αναπληρωτές τους. Η λειτουργία της Δ.Ε.Σ.Ε. διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 (Α΄ 137) όπως ισχύει και έχει κυρωθεί με το άρθρο 22 του π.δ. 63/2005 (Α΄ 98). Η γραμματειακή υποστήριξη της Δ.Ε.Σ.Ε. παρέχεται από τη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων.

2. Η Δ.Ε.Σ.Ε. με αποφάσεις της καθορίζει τον τρόπο λειτουργίας της.»

4. Στο άρθρο 2 του ν. 3894/2010 προστίθεται παράγραφος 2 ως ακολούθως:

«Η Δ.Ε.Σ.Ε. δύναται να συγκροτεί ομάδες εργασίας σε επίπεδο Γενικών Γραμματέων με Πρόεδρο τον εκάστοτε αρμόδιο Υπουργό ή το νόμιμο αναπληρωτή του, ή, σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος αυτών, το Γενικό Γραμματέα Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων.»

5. Η παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 3894/2010 αντικαθίσταται ως εξής:

«2. Για την ένταξη των επενδυτικών προτάσεων στις Διαδικασίες Στρατηγικών Επενδύσεων λαμβάνονται υπόψη ιδίως: α) η βιωσιμότητα της προτεινόμενης ή υφιστάμενης επένδυσης και η φερεγγυότητα του επενδυτή και β) η μεταφορά γνώσης και τεχνογνωσίας, η προβλεπόμενη αύξηση ή διατήρηση της απασχόλησης, η περιφερειακή ή κατά τόπους ανάπτυξη της χώρας, η ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και της ανταγωνιστικότητας της εθνικής οικονομίας και ιδίως της βιομηχανίας, η υιοθέτηση καινοτομίας και υψηλής τεχνολογίας, η αύξηση της εξαγωγικής δραστηριότητας, η προστασία του περιβάλλοντος και η εξοικονόμηση ενέργειας».

6. Στο τελευταίο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 3 του ν. 3894/2010 που έχει προστεθεί με την παρ. 5 του άρθρου 2 του ν. 4072/2012 (Α΄ 86), απαλείφεται η λέξη «αδειοδότηση».

7. Η παρ. 1 του άρθρου 7 του ν. 3894/2010 αντικαθίσταται ως εξής:

“1. Για την πραγματοποίηση ή διατήρηση Στρατηγικών Επενδύσεων σε χώρους εντός ή εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων επιτρέπονται συγκεκριμένες και ειδικές παρεκκλίσεις από τους ισχύοντες όρους και περιορισμούς δόμησης της περιοχής, καθώς και από τις διατάξεις του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ν. 4067/2012, Α΄ 79), για λόγους υπέρτερου δημοσίου συμφέροντος όπως αυτοί προσδιορίζονται και εξειδικεύονται στο άρθρο 3 παράγραφος 2 και μέχρι αναθεώρησης του ισχύοντος Εθνικού Χωροταξικού Σχεδίου”.

8. Στο άρθρο 9 του ν. 3894/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 2 παρ. 11 του ν. 4072/2012, προστίθεται παράγραφος 3 ως ακολούθως:

«3. Εάν διαπιστωθούν ανυπέρβλητα νομικά ή πραγματικά κωλύματα στη διαδικασία αδειοδότησης επενδυτικών σχεδίων παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (ΑΠΕ), καθώς και των συνοδών αυτών έργων, που αποτελούν μέρος επενδυτικού σχεδίου, το οποίο έχει ενταχθεί στις διατάξεις του ν. 3894/2010, επιτρέπεται η εγκατάστασή τους, σε άλλη ανάλογη ή ομοειδή έκταση, τηρουμένων των οικείων περί αδειοδότησεως διατάξεων. Προς το σκοπό αυτόν, ο φορέας της επένδυσης αιτείται την έγκριση της οικείας αναμόρφωσης

του εγκεκριμένου επενδυτικού του σχεδίου, ως προς το μέρος αυτό, από την «ΕΠΕΝΔΥΣΤΕ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ Α.Ε.», χωρίς αυτό να συνιστά ανεπίτρεπτη μεταβολή του επενδυτικού του σχεδίου ή μεταβολή που απαιτεί την προηγούμενη έγκριση της Δ.Ε.Σ.Ε.»

9. Στο τέλος της παρ. 2 του άρθρου 14 του ν. 3894/2010 προστίθεται εδάφιο ως ακολούθως: «Με αιτιολογημένη εισήγηση της «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» δύναται να εισαχθούν στη Δ.Ε.Σ.Ε. και επενδυτικές προτάσεις που πληρούν μερικώς τους όρους που έχουν τεθεί διά των αποφάσεων που εκδίδονται κατά τις διατάξεις της περίπτωσης α' της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου, πλην όμως κρίνεται ότι θα επιφέρουν σημαντικά ποσοτικά και ποιοτικά αποτελέσματα για τη συνολική εθνική οικονομία.

10. Το τρίτο εδάφιο της περίπτωσης α' της παρ. 6 του άρθρου 56 του ν. 2637/1998 (Α' 200), όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με την παρ. 37 του άρθρου 24 του ν. 2945/2001 (Α' 223) και τροποποιήθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 9 του ν. 3851/2010 (Α' 85) αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Η απαγόρευση της περίπτωσης α' της παραγράφου 6 του άρθρου 56, δεν ισχύει εφόσον πρόκειται για εκτέλεση στρατιωτικών έργων, που αφορούν την εθνική άμυνα της χώρας, καθώς και για την εκτέλεση μεγάλων αναπτυξιακών έργων του Δημοσίου και των Ο.Τ.Α. πρώτου και δεύτερου βαθμού ή για περιπτώσεις Στρατηγικών Επενδύσεων του ν. 3894/2010».

Άρθρο 2 **Τροποποίηση Καταστατικού** **της «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.»**

1. Το καταστατικό της «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» που θεσπίστηκε με το ν. 2372/1996 (Α' 29) και τροποποιήθηκε με το ν. 3894/2010 και με το ν. 4072/2012, τροποποιείται ως εξής:

«ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

Άρθρο 1 **Σκοπός**

1. Σκοπός της «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» είναι η προσέλκυση, η υποδοχή, η προώθηση, η υποστήριξη και η διατήρηση επενδύσεων στην Ελλάδα, η συμβολή στη διαρκή βελτίωση του θεσμικού πλαισίου τους, η υποστήριξη των διεθνών επενδυτικών συνεργασιών, η προώθηση της χώρας ως επενδυτικού προορισμού, μέσω ανάπτυξης θεσμικών συνεργασιών με διεθνείς φορείς, η προώθηση των εξαγωγών, η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών στους εξαγωγείς, η διοργάνωση εξαγωγικών εκθέσεων στο εσωτερικό και στο εξωτερικό.

2. Για την επίτευξη του σκοπού της η «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.»:

α. Κινητοποιεί τους ενδιαφερόμενους επενδυτές και τους πληροφορεί για το θεσμικό, νομοθετικό, φορολογικό και χρηματοοικονομικό πλαίσιο που διέπει τις επενδύσεις στην Ελλάδα.

β. Προβάλλει στις αλλοδαπές χρηματοοικονομικές αγορές τις συνθήκες του επιχειρηματικού περιβάλλοντος και τις επενδυτικές ευκαιρίες στην Ελλάδα κατά τομέα και κλάδο.

γ. Λειτουργεί ως υπηρεσία μίας στάσης (one stop

shop) στο πλαίσιο της Διαδικασίας Αδειοδοτικής Προώθησης Επενδύσεων λαμβάνοντας το σύνολο των απαραίτητων στοιχείων από επενδυτές προκειμένου να προβεί σε όλες τις νόμιμες ενέργειες για τη διεκπεραίωση των διαδικασιών έκδοσης των αιτηθησομένων αδειών ή την παροχή άλλων εγκρίσεων που είναι αναγκαίες για την έναρξη πραγματοποίησης των επενδύσεων ύψους άνω των δύο εκατομμυρίων (2.000.000) ευρώ, οι οποίες εμπίπτουν, ως προς τις επιπτώσεις τους στο περιβάλλον, στην κατηγορία Α' της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α' 209) και προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες για την επιτάχυνσή τους.

Για το σκοπό αυτόν παραλαμβάνει το φάκελο της επένδυσης, ελέγχει την πληρότητά του, φροντίζει για τη συμπλήρωση των αναγκαίων δικαιολογητικών από τον επενδυτή και τα αποστέλλει στην κατά περίπτωση αρμόδια Διεύθυνση της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, για τις δικές της ενέργειες. Η Διεύθυνση αυτή υποχρεούται, επίσης, να παρέχει στην εταιρεία έγγραφη ενημέρωση κάθε μήνα για το στάδιο, στο οποίο βρίσκονται οι σχετικές διαδικασίες, καθώς και για τους λόγους της καθυστέρησης ή της αδυναμίας παροχής των αδειών ή και των εγκρίσεων.

δ. Για τους υποψηφίους επενδυτές κατά το στάδιο της υπαγωγής της επένδυσης στους αναπτυξιακούς νόμους συντάσσει αιτιολογημένη έκθεση σκοπιμότητας, την οποία κοινοποιεί μαζί με τα σχετικά δικαιολογητικά στις υπηρεσίες που συμπράττουν στη διαδικασία παροχής άδειας και υπαγωγής της επένδυσης ή του επιχειρηματικού σχεδίου στους αναπτυξιακούς νόμους που κάθε φορά ισχύουν.

ε. Στο πλαίσιο του νόμου για την «Επιτάχυνση και διαφάνεια υλοποίησης Στρατηγικών Επενδύσεων», η «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.»:

- αα) δέχεται τις αιτήσεις για την ένταξη των επενδύσεων στη Διαδικασία Στρατηγικών Επενδύσεων, ββ) ελέγχει το επιχειρησιακό σχέδιο, τις συνέπειες στην ελληνική οικονομία και αξιολογεί την πλήρωση των κριτηρίων για το χαρακτηρισμό της επένδυσης ως Στρατηγικής, γγ) αναζητά συμπληρωματικά στοιχεία από τους επενδυτές στο πλαίσιο της παροχής υπηρεσιών των προηγούμενων παραγράφων, δδ) εισηγείται στη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων (Δ.Ε.Σ.Ε.), δια του εποπτεύοντός της Υπουργού, την ένταξη των επενδύσεων στην Διαδικασία Στρατηγικών Επενδύσεων ή τη διακοπή της διαδικασίας ένταξης μιας επένδυσης στην κατηγορία των Στρατηγικών Επενδύσεων, εε) εισπράττει τη Διαχειριστική Αμοιβή και τη Διαχειριστική Αμοιβή Επιμέλειας Επενδυτικού Φακέλου, στστ) μετά από απόφαση της Δ.Ε.Σ.Ε. περί ένταξης και ανάθεσης, σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 3 του παρόντος νόμου ή μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, διαρθρώνει τελικές επενδυτικές προτάσεις ελάχιστων προδιαγραφών και κατάρτιζε ολοκληρωμένους φακέλους επενδυτικών σχεδίων δημοσίων στρατηγικών επενδύσεων. Επιπρόσθετα, η εταιρία προβαίνει συνολικά σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες για την αδειοδότηση, χρηματοδότηση και επενδυτική αξιοποίηση των εν λόγω επενδυτικών σχεδίων συμπεριλαμβανομένων των απαραίτητων προπαρασκευαστικών ενεργειών, ζζ) ενημερώνει τη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων για συγκεκριμένες περιπτώσεις καθυστερήσεων ή δυσχερειών, για τους λόγους στους οποίους αυ-

τές οφείλονται, καθώς και προτείνει λύσεις για την αντιμετώπισή τους, η) μπορεί να παρακολουθεί, να αξιολογεί και να ενημερώνει τη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων για την πορεία υλοποίησης στρατηγικών επενδύσεων μετά το στάδιο υπαγωγής, κατόπιν σχετικής απόφασης της Επιτροπής. Υποβάλλει ετήσια έκθεση προόδου στη Βουλή των Ελλήνων των υπαχθεισών στρατηγικών επενδύσεων στη διαδικασία του παρόντος νόμου.

στ. Διατυπώνει προτάσεις για τη βελτίωση του θεσμικού πλαισίου των επενδύσεων και την προώθηση της διεθνούς επιχειρηματικής συνεργασίας.

ζ. Στο πλαίσιο των σκοπών της εταιρίας, το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συνιστά συμβουλευτικές επιτροπές ή ομάδες εργασίας για την επεξεργασία και προώθηση θεμάτων που εμπίπτουν στον κύκλο των αρμοδιοτήτων της από ιδιώτες εμπειρογνώμονες ή και δημόσιους λειτουργούς. Στην τελευταία αυτή περίπτωση απαιτείται σύμφωνη γνώμη των εποπτευόντων Υπουργών. Το Διοικητικό Συμβούλιο προσδιορίζει τον τρόπο οργάνωσης και λειτουργίας των ανωτέρω επιτροπών ή ομάδων εργασίας. Δεν προβλέπεται αμοιβή για τα μέλη των επιτροπών ή ομάδων εργασίας παρά μόνο η καταβολή τυχόν αποζημίωσης, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό της. Επίσης, με την ίδια διαδικασία, μπορεί να καταργεί τις ήδη συσταθείσες επιτροπές ή ομάδες εργασίας και να μεταβάλει τη σύνθεση και τις αρμοδιότητές τους.

η. Δύνатаι να συμμετέχει ως ιδρυτικό ή και απλό μέλος σε διεθνείς οργανισμούς, οι οποίοι επιδιώκουν παρεμφερείς σκοπούς με την εταιρεία ή των οποίων, το αντικείμενο δραστηριότητας εξυπηρετεί τους σκοπούς της εταιρείας.

θ. Υποστηρίζει τους επενδυτές στην αξιοποίηση ημεδαπών και αλλοδαπών αναγνωρισμένων πηγών χρηματοδότησης ή άλλων χρηματοδοτικών εργαλείων, αξιοποιώντας το διεθνές δίκτυο επαφών που διαθέτει.

ι. Κατ' εφαρμογή του άρθρου 26 παρ. 8 του ν. 3386/2005 και ειδικά για τις επενδύσεις οι οποίες έχουν ενταχθεί στις διατάξεις του ν. 3894/2010 (Α' 204), παραλαμβάνει από τους επενδυτές την αίτηση και τα απαραίτητα δικαιολογητικά και εισηγείται στον Γενικό Γραμματέα Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων εντός πέντε (5) ημερών αναφορικά με τη σχέση των αιτούντων με τον κύριο της ενταγμένης στρατηγικής επένδυσης.

ια. Λειτουργεί ως υπηρεσία «Διαμεσολαβητή του Επενδυτή», με αρμοδιότητα την εξέταση, μετά από αίτηση του ενδιαφερομένου επενδυτή, υποθέσεων καθυστέρησης, διαφωνιών ή άλλων δυσχερειών οι οποίες ανέκυψαν κατά τη διαδικασία αδειοδότησης επενδυτικών σχεδίων ύψους άνω των δύο εκατομμυρίων (2.000.000) ευρώ που εμπίπτουν στις κατηγορίες Α1 και Α2 περιβαλλοντικής όχλησης, όπως αυτές προσδιορίζονται στο άρθρο 1 του ν. 4014/2011.

Στο πλαίσιο της ως άνω λειτουργίας υποδέχεται ειδικά αιτήματα επενδυτών που αφορούν συγκεκριμένες περιπτώσεις καθυστέρησης, διαφωνιών ή άλλων δυσχερειών στα επί μέρους στάδια της εξέλιξης των ανωτέρω διαδικασιών, εκτιμά τους λόγους που τις προκαλούν, συνεργάζεται με τις αρμόδιες υπηρεσίες για την επίλυσή τους και προτείνει στους αρμοδίους φορείς τη λήψη μέτρων για την επιτάχυνσή τους και συντάσσει εξαμηνιαία έκθεση προς τον Υπουργό Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας,

Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων όπου επισημαίνει τα κύρια θέματα που αντιμετωπίζουν οι επενδύσεις στην Ελλάδα και προτείνει συγκεκριμένες βελτιώσεις του θεσμικού πλαισίου.

ιβ. Αποδέχεται δωρεές προς την «Επενδύσετε στην Ελλάδα Α.Ε.» με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Άρθρο 2 Διάρκεια – Έδρα

1. Η διάρκεια της εταιρείας είναι πενήντα (50) έτη από τη σύστασή της.

2. Έδρα της εταιρείας είναι η Αθήνα. Είναι δυνατή η ίδρυση παραρτημάτων, υποκαταστημάτων και γραφείων της στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

Άρθρο 3 Μετοχικό Κεφάλαιο Μετοχές

1. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι διακόσιες ενενήντα τρεις χιλιάδες πεντακόσια δεκατρία ευρώ (293.513 €), διαιρείται σε είκοσι χιλιάδες (20.000) μετοχές ονομαστικής αξίας δεκατεσσάρων ευρώ και εξήντα επτά λεπτών (14,67 €) η καθεμία και καλύπτεται ολόκληρο από το Ελληνικό Δημόσιο. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων το κεφάλαιο αυτό μπορεί να αυξηθεί έως και εκατό τοις εκατό (100%). Με τις ίδιες αποφάσεις καθορίζεται ο τρόπος και ο χρόνος της κάλυψης του ποσού της αύξησης. Για κάθε άλλη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας εφαρμόζονται οι διατάξεις του κ.ν. 2190/1920. Οι εκπρόσωποι του Ελληνικού Δημοσίου στη γενική συνέλευση των μετόχων της εταιρείας ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

2. Οι μετοχές της εταιρείας είναι ονομαστικές.

3. Για τη μετατροπή των ανωνύμων μετοχών σε ονομαστικές και των ονομαστικών σε ανώνυμες, απαιτείται απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων κατά την απαρτία και πλειοψηφία που απαιτείται σύμφωνα με τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920, όπως κάθε φορά ισχύουν.

Άρθρο 4 Έσοδα

Τα έσοδα της εταιρείας προέρχονται από ετήσια επιχορήγηση του προγράμματος δημοσίων επενδύσεων, από επιχορήγηση εκ του Κρατικού Προϋπολογισμού, από προγράμματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης στο πλαίσιο του σκοπού της, από δωρεές, κληρονομίες, κληροδοσίες, από την εκμετάλλευση της περιουσίας της, από ανταποδοτικές εισφορές, τέλη και αμοιβές για τις υπηρεσίες που προσφέρει, όπως, ιδίως, τη Διαχειριστική Αμοιβή, τη Διαχειριστική Αμοιβή Επιμέλειας Επενδυτικού Φακέλου, και από οποιαδήποτε άλλη νόμιμη πηγή.

Άρθρο 5 Διαχείριση

1. Η διαχειριστική χρήση της εταιρείας συμπίπτει με το ημερολογιακό έτος.

2. Καταργήθηκε

3. Ο προϋπολογισμός και ο απολογισμός εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας.

4. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι δυνατή η ανακατανομή των κονδυλίων του προϋπολογισμού. Για την αύξηση του προϋπολογισμού απαιτείται έγκριση του συνολικού προϋπολογισμού.

5. Ο τρόπος της διενέργειας των δαπανών, της οργάνωσης και της λειτουργίας των οικονομικών υπηρεσιών και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την οικονομική διαχείριση της εταιρείας ρυθμίζεται με κανονισμούς που καταρτίζονται από το Διοικητικό της Συμβούλιο και εγκρίνονται με απόφαση του εποπτεύοντος Υπουργού.

Άρθρο 6 Οικονομικός Έλεγχος

1. Η οικονομική διαχείριση της εταιρείας υπόκειται σε ετήσιο έλεγχο από νόμιμους ελεγκτές.

2. Καταργήθηκε

Άρθρο 7 Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου

1. Στην εταιρεία λειτουργεί υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου, η οποία αποτελείται από τουλάχιστον έναν εσωτερικό ελεγκτή, οριζόμενο από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2. Η υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου έχει τις εξής αρμοδιότητες:

α) παρακολουθεί την εφαρμογή και τη συνεχή τήρηση του εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας και του καταστατικού της εταιρείας, καθώς και την εν γένει συμμόρφωση με την κείμενη νομοθεσία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτή,

β) παρακολουθεί και αναφέρει στο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας και στη Γενική Συνέλευση των μετόχων περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων των μελών του διοικητικού συμβουλίου και των κατά περίπτωση συμβούλων του άρθρου 5 του παρόντος νόμου με τα συμφέροντα της επιχείρησης ή περιπτώσεις παράβασης των διατάξεων του νόμου αυτού από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου, και από τους Συμβούλους του άρθρου 5 του παρόντος νόμου,

γ) ενημερώνει εγγράφως τουλάχιστον μια φορά κάθε τρίμηνο το Διοικητικό Συμβούλιο και τη Γενική Συνέλευση των μετόχων για τα πορίσματα των ελέγχων που διενεργεί,

δ) καταργήθηκε.

3. Οι εσωτερικοί ελεγκτές είναι ανεξάρτητοι, δεν υπάγονται ιεραρχικά σε καμία υπηρεσιακή μονάδα της εταιρείας, δεν αποκτούν καθ' οιονδήποτε τρόπο την υπαλληλική ιδιότητα ή σχέση εξαρτημένης εργασίας, ενώ παρέχουν τις υπηρεσίες τους με έμμισθη εντολή.

Άρθρο 8 Απαλλαγές

1. Η εταιρεία απαλλάσσεται από κάθε δημόσιο, δημοτικό, κοινοτικό ή υπέρ τρίτου άμεσο ή έμμεσο φόρο, εκτός από το φόρο προστιθέμενης αξίας. Απαλλάσσεται επίσης από την υποχρέωση καταβολής δικαστικού ενσήμου

και απολαμβάνει γενικά όλων των δικονομικών και άλλων προνομίων και ατελειών του Δημοσίου. Η απαλλαγή από το φόρο συγκέντρωσης κεφαλαίων παρέχεται εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 2 του άρθρου 22 του ν. 1676/1986 (Α' 204).

2. Καταργήθηκε

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

Άρθρο 9 Διοίκηση – Εκπροσώπηση

1. Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο αποτελείται από 11 μέλη κατ' ανώτατο όριο, μεταξύ των οποίων ο Πρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος, ιδιότητες οι οποίες μπορεί να συντρέχουν στο ίδιο πρόσωπο. Το Διοικητικό Συμβούλιο διαμορφώνει τη στρατηγική και την πολιτική της εταιρείας και ασκεί τις αρμοδιότητες που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία και το παρόν καταστατικό. Η παράλληλη άσκηση καθηκόντων Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου από το ίδιο πρόσωπο δεν θεμελιώνει κανένα δικαίωμα για πρόσθετη αμοιβή.

2. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής. Εάν κενωθεί πρόωρα θέση μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου διορίζεται αντικαταστάτης σύμφωνα με το παρόν άρθρο για το χρόνο θητείας που απομένει. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να επαναδιοριστούν, η συνολική όμως θητεία δεν είναι δυνατόν να υπερβεί το χρόνο δύο θητειών.

3. Πράξεις του Διοικητικού Συμβουλίου, ακόμη και εκτός εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία έναντι των τρίτων, εκτός και αν αποδειχθεί ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει. Περιορισμοί της εξουσίας του Διοικητικού Συμβουλίου από το Καταστατικό ή από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, δεν αντιτάσσονται στους τρίτους, έστω και αν έχουν υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας.

4. Ο Πρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος της «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.», καθώς και τα υπόλοιπα μέλη, τα οποία δεν εκλέγονται ή υποδεικνύονται σύμφωνα με την παράγραφο 5 του παρόντος άρθρου, ορίζονται και παύονται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων. Η κατά τα ανωτέρω παύση των μελών δεν γεννά δικαίωμα αποζημίωσης έναντι του Δημοσίου ή της εταιρείας.

5. Πέντε από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, εκτός από τον Πρόεδρο και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, διορίζονται μετά από υπόδειξη της Ελληνικής Ένωσης Τραπεζών, της Εθνικής Συνομοσπονδίας Ελληνικού Εμπορίου, της Γενικής Συνομοσπονδίας Εργατών Ελλάδος, του Συνδέσμου Ελληνικών Βιομηχανιών και του Συνδέσμου Ελληνικών Τουριστικών Επιχειρήσεων, που υποδεικνύουν από ένα πρόσωπο. Οι εκπρόσωποι των ανωτέρω μπορούν να συμμετέχουν στο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας και καθ' υπέρβαση του ανωτάτου οριζόμενου αριθμού των μελών αυτού. Οι εκπρόσωποι των ανωτέρω προτείνονται μέσα σε προθεσμία ενός (1) μηνός που αρχεται από τη σχετική έγγραφη ειδοποίησή τους από τον Υπουργό Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

Έως τον ορισμό των εκπροσώπων αυτών το Διοικητικό Συμβούλιο συγκροτείται και λειτουργεί νόμιμα και χωρίς τα μέλη αυτά.

6. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει στην έδρα της εταιρείας όποτε αυτό είναι αναγκαίο και τουλάχιστον μία φορά κάθε μήνα ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει εγκύρως εκτός της έδρας του σε άλλο τόπο, είτε στην ημεδαπή είτε στην αλλοδαπή, εφόσον στη συνεδρίασή του παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και κανένα δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και στη λήψη αποφάσεων. Το Διοικητικό Συμβούλιο συγκαλείται από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του με έγγραφη πρόσκληση που περιλαμβάνει τον τόπο, τη μέρα και ώρα, καθώς και τα θέματα της συνεδρίασης. Η πρόσκληση γνωστοποιείται στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δύο (2) τουλάχιστον εργάσιμες μέρες πριν από τη συνεδρίαση. Στην πρόσκληση πρέπει απαραίτητα να αναγράφονται με σαφήνεια και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διαφορετικά η λήψη αποφάσεων επιτρέπεται μόνον εφόσον παρίστανται όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και κανείς δεν αντιλέγει στη λήψη αποφάσεων. Μπορεί όμως το Διοικητικό Συμβούλιο να ορίσει τακτική μέρα και ώρα συνεδρίασης, οπότε παραλείπεται η σύγκληση με έγγραφη πρόσκληση. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου υποχρεούται να συγκαλέσει το Συμβούλιο κάθε φορά που το απαιτεί το συμφέρον της εταιρείας ή μετά από έγγραφη αίτηση τουλάχιστον δύο (2) μελών του Διοικητικού Συμβουλίου προς αυτόν, ο οποίος υποχρεούται να συγκαλέσει το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα σε προθεσμία επτά (7) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση άρνησης του Προέδρου ή του αναπληρωτή του να συγκαλέσει το Διοικητικό Συμβούλιο, μέσα στην παραπάνω προθεσμία ή εκπρόθεσμη σύγκλησής του, επιτρέπεται στα μέλη που ζήτησαν τη σύγκληση να συγκαλέσουν αυτά το Διοικητικό Συμβούλιο, μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών από τη λήξη του επταημέρου, γνωστοποιώντας τη σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην κατά τα ανωτέρω αίτησή τους πρέπει με ποινή απαραδέκτου, να αναφέρονται με σαφήνεια και τα θέματα με τα οποία θα ασχοληθεί το Διοικητικό Συμβούλιο. Το έργο του Διοικητικού Συμβουλίου επικουρεί νομικός σύμβουλος, με σχέση έμμισθης εντολής, ο οποίος παρίσταται και συμμετέχει στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

7. Τον Πρόεδρο απόντα ή κωλυόμενο αναπληρώνει ο Αντιπρόεδρος ή άλλος προς τούτο εξουσιοδοτημένος σύμβουλος. Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία εφόσον παρίστανται πέντε τουλάχιστον μέλη του, μεταξύ των οποίων ο Πρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος, και αποφασίζει με απλή πλειοψηφία των παρόντων. Χρέη γραμματέα εκτελεί υπάλληλος της εταιρείας. Τα πρακτικά υπογράφονται από τα παρόντα μέλη και τον γραμματέα. Αντίγραφο ή απόσπασμα των πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου επικυρώνονται από τον Πρόεδρο ή το νόμιμο αναπληρωτή του.

8. Η εταιρεία εκπροσωπείται δικαστικά και εξώδικα και απέναντι σε κάθε αρχή ή νομικό ή φυσικό πρόσωπο από τον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο ή από ειδικώς εξουσιοδοτημένο για τη συγκεκριμένη περίπτωση πρόσωπο. Αν οι ιδιότητες του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου δεν συντρέχουν στο ίδιο πρόσωπο, την

εταιρεία εκπροσωπεί ο Διευθύνων Σύμβουλος. Η εταιρεία εκπροσωπείται στο Δικαστήριο, απέναντι σε κάθε Αρχή ή νομικό ή φυσικό πρόσωπο από το Διοικητικό Συμβούλιο, που ενεργεί συλλογικά. Στο πλαίσιο του νόμου και του Καταστατικού της εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αναθέτει την εκπροσώπηση της εταιρείας σε ένα ή περισσότερα μέλη του, σε υπαλλήλους της εταιρείας ή άλλα πρόσωπα, παρέχοντας σε αυτούς γενική ή ειδική εξουσιοδότηση. Η εταιρεία αναλαμβάνει έγκυρα υποχρεώσεις απέναντι στους τρίτους, με την υπογραφή κάτω από την εταιρική επωνυμία, του κατά το προηγούμενο άρθρο εκπροσώπου της. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να παράσχει δικαίωμα υπογραφής σε Συμβούλους, Διευθυντές ή υπαλλήλους της εταιρείας, καθορίζοντας τα πλαίσια, τους όρους και τα χρονικά όρια της εξουσίας τους.

9. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας καταρτίζεται κανονισμός λειτουργίας του Διοικητικού της Συμβουλίου, ο οποίος εγκρίνεται από τον εποπτεύοντα Υπουργό.

10. Όλες οι συμβάσεις που καταρτίζει η «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» αναρτώνται στο διαδίκτυο.

Άρθρο 10

Ευθύνη – Αμοιβή Συμβούλων

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο και οι Σύμβουλοι δεν έχουν καμία ατομική ευθύνη απέναντι σε τρίτους για τις υποχρεώσεις της εταιρείας, που προκύπτουν από τη διαχείρισή τους.

2. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ευθύνονται απέναντι στην εταιρεία για κάθε πταίσμα τους κατά τη διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

3. Η αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, συμπεριλαμβανομένων του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου, καθορίζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων. Ο Πρόεδρος, ο Διευθύνων Σύμβουλος και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δεν δικαιούνται καμία άλλη παροχή, απολαβή, αμοιβή ή προνόμιο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

Άρθρο 11

Στελέχωση – Εσωτερική λειτουργία

1. Στην εταιρεία προσλαμβάνεται προσωπικό με σύμβαση εργασίας αορίστου χρόνου, ορισμένου χρόνου, με σύμβαση έμμισθης εντολής, καθώς και με συμβάσεις έργου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Στο παραπάνω προσωπικό περιλαμβάνονται και τρεις (3) θέσεις νομικών συμβούλων της εταιρείας με πάγια αντιμισθία, καθώς και η θέση εσωτερικού ελεγκτή, οι οποίες καλύπτονται με σχέση έμμισθης εντολής. Η πρόσληψη των νομικών συμβούλων πραγματοποιείται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου κατ' εφαρμογή της διάταξης του δεύτερου εδαφίου της παρ. 1 του άρθρου 11 του ν. 1649/1986 (Α' 149). Η δε πρόσληψη δικηγόρων από την εταιρεία με σχέση έμμισθης εντολής, θα γίνεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία εγκρίνεται από τους Υπουργούς Οικονομικών και Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας,

τητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 1649/1986, όπως ισχύει σήμερα.

2. Η κάλυψη των άμεσων αναγκών της εταιρείας σε προσωπικό της προηγούμενης παραγράφου, γίνεται κατά προτεραιότητα με μετάταξη προσωπικού που ήδη υπηρετεί σε φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα, όπως αυτός ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 2190/1994 (Α' 28), όπως ισχύει, και το οποίο κατέχει τα τυπικά προσόντα της θέσης για την οποία προορίζεται, χωρίς να απαιτείται η κατάληψη αντίστοιχης θέσης με αυτή του φορέα προέλευσης. Η μετάταξη πραγματοποιείται κατά παρέκκλιση της κείμενης νομοθεσίας, με κοινή απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού. Ο συνολικός χρόνος υπηρεσίας του μετατασσόμενου προσωπικού που έχει διανυθεί στους φορείς προέλευσης και ο χρόνος που αναγνωρίστηκε ως χρόνος υπηρεσίας λογίζεται ως χρόνος πραγματικής υπηρεσίας στην εταιρεία για τα θέματα βαθμολογικής και μισθολογικής εξέλιξης και για κάθε άλλη συνέπεια.

3. Επιτρέπεται η απόσπαση στην εταιρεία υπαλλήλων από το δημόσιο τομέα, τις τράπεζες και τις θυγατρικές τους εταιρίες και τον ευρύτερο δημόσιο τομέα, καθώς και ο δανεισμός υπαλλήλων από τον ιδιωτικό τομέα με ειδική συμφωνία. Η απόσπαση πραγματοποιείται σύμφωνα με το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 2. Οι αποσπώμενοι στην εταιρεία εξακολουθούν να λαμβάνουν από την υπηρεσία που αποσπώνται το σύνολο των αποδοχών τους με τα πάσης φύσεως επιδόματα, γενικά ή ειδικά, της οργανικής τους θέσης. Με αιτιολογημένη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι δυνατή η χορήγηση σε αυτούς ειδικού επιδόματος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

Άρθρο 12

Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, που εγκρίνεται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων και δημοσιεύεται στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, καταρτίζεται ο Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας με τον οποίο ρυθμίζονται τα παρακάτω θέματα:

α) Η διάρθρωση των υπηρεσιών της εταιρείας και η σχέση των υπηρεσιών μεταξύ τους και με τη Διοίκηση.

β) Η κατανομή αρμοδιοτήτων στις υπηρεσίες και ο τρόπος λειτουργίας τους.

γ) Η κατανομή των θέσεων προσωπικού στις διοικητικές μονάδες.

δ) Τα προσόντα, οι όροι πρόσληψης, εργασίας και εξέλιξης του προσωπικού.

ε) Η άσκηση πειθαρχικού ελέγχου στο προσωπικό.

στ) Οι διαδικασίες αξιολόγησης της απόδοσης των διευθυντικών στελεχών της εταιρείας.

ζ) Η διαδικασία λειτουργίας της υπηρεσίας εσωτερικού ελέγχου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ΄ ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Κατά τα λοιπά ισχύουν συμπληρωματικά οι διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

2. Η «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» ασκεί τις ανωτέρω αρμοδιότητες και όσες άλλες της εκχωρούνται με τις διατάξεις του παρόντος νόμου.

3. Όλες οι αρμόδιες υπηρεσίες και οργανισμοί του Δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα υποχρεούνται να παρέχουν κατά απόλυτη προτεραιότητα στην «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» κάθε αναγκαία συνδρομή, πληροφορία και διευκόλυνση για την πραγματοποίηση του σκοπού της στο πλαίσιο του παρόντος νόμου.

Άρθρο 3

Τροποποίηση του άρθρου 14 του ν. 3894/2010 (Α' 204)

1. Στην παρ. 1 περίπτωση α' του άρθρου 14 του ν. 3894/2010 προστίθεται εδάφιο, ως εξής:

«Ειδικά για την περίπτωση υφιστάμενων επενδύσεων οι οποίες υπάρχουν στις διατάξεις του παρόντος νόμου, το επιχειρησιακό σχέδιο δεν απαιτείται να περιλαμβάνει ανάλυση του χρονοδιαγράμματος και της περιόδου κατασκευής των υποδομών, αλλά απαιτείται να περιλαμβάνει ειδική αναφορά στις υφιστάμενες θέσεις εργασίας οι οποίες διατηρούνται.»

2. Η περίπτωση δ' της παραγράφου 1 του άρθρου 14 του ν. 3894/2010 αντικαθίσταται ως εξής:

«Ανέκκλητη εντολή και πληρεξουσιότητα προς την «Επενδύστε στη Ελλάδα Α.Ε.» να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για τον έλεγχο ή/και διασταύρωση των στοιχείων του φακέλου της επενδυτικής πρότασης και την υπαγωγή της επενδυτικής πρότασης στη διαδικασία Στρατηγικών Επενδύσεων, καθώς και τη συναίνεσή του για τη δημοσίευσή στοιχείων της επένδυσης, εκτός από εκείνα που υποβάλλονται εμπιστευτικά στο φάκελο της επενδυτικής πρότασης και της εξέλιξής της, των αιτήσεων που έχουν υποβληθεί, καθώς και των σχετικών αποφάσεων και γνωμοδοτήσεων, στην ηλεκτρονική ιστοσελίδα της «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.». Ο επενδυτής μπορεί να επιφυλαχθεί ως προς την αποδοχή των περαιτέρω όρων που ενδέχεται να του επιβληθούν κατ' εφαρμογή του άρθρου 3 παράγραφος 3.»

3. Η περίπτωση ε' της παραγράφου 1 του άρθρου 14 του ν. 3894/2010 αντικαθίσταται ως εξής:

«ε) Αποδεικτικό καταβολής της Διαχειριστικής Αμοιβής στην «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.», σύμφωνα με τα άρθρα 16 και 17 του παρόντος νόμου.»

4. Στην παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 3894/2010 προστίθεται εδάφιο στ' ως ακολούθως:

«στ. Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1559/1986 (Α' 75) όπως ισχύει, του νομίμου εκπροσώπου του φορέα της επένδυσης, ότι όλα τα προσκομιζόμενα έγγραφα, στοιχεία, δηλώσεις που εμπεριέχονται στον υποβληθέντα φάκελο είναι γνήσια και αληθή, όπως επίσης και η περιγραφή των πραγματικών δεδομένων που περιλαμβάνονται στο φάκελο.»

5. Στο άρθρο 14 του ν. 3894/2010 προστίθεται όγδοη παράγραφος, ως εξής:

«8. Επενδύσεις οι οποίες λειτουργούσαν νόμιμα κατά

την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, εξακολουθούν να λειτουργούν κατά το διάστημα από την υπαγωγή τους σε καθεστώς ένταξης στις διατάξεις του παρόντος νόμου, με την κατάθεση σχετικής αίτησης σύμφωνα με το παρόν άρθρο, και μέχρι είτε τη λήψη των απαιτούμενων πράξεων και αδειών είτε την οριστική απόρριψη της αίτησης αυτής.»

Άρθρο 4

Τροποποίηση του άρθρου 22 του ν. 3894/2010 (Α' 204)

1. Το τελευταίο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 22 του ν. 3894/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με την παρ. 19 του άρθρου 2 του ν. 4072/2012 (Α' 86), καταργείται.

2. Στο τέλος του δεύτερου εδαφίου της παρ. 1 του άρθρου 22 του ν. 3894/2010 προστίθενται οι λέξεις «του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

3. Η παρ. 3 του άρθρου 22 του ν. 3894/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με την παρ. 19 του άρθρου 2 του ν. 4072/2012 αντικαθίσταται ως εξής:

«3. Με αποφάσεις του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, και του κατά περίπτωση συναρμόδιου Υπουργού, οι οποίες εκδίδονται εντός τριών (3) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος, καθορίζονται οι «Πρότυπες Δεσμεύσεις» φορέων στρατηγικών επενδύσεων σε σχέση με την αδειοδότηση στρατηγικών επενδύσεων, εξαιρουμένων περιβαλλοντικών και πολεοδομικών αδειών, καθώς και αδειών παραχώρησης χρήσης αιγιαλού και παραλίας.»

4. Στο άρθρο 22 του ν. 3894/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με την παρ. 19 του άρθρου 2 του ν. 4072/2012, προστίθεται παράγραφος 4, ως εξής:

«4. Με την εξαίρεση περιβαλλοντικών και πολεοδομικών αδειών, καθώς και αδειών παραχώρησης χρήσης αιγιαλού και παραλίας, ο φορέας της στρατηγικής επένδυσης δεσμεύεται ότι η αίτησή του είναι σύμφωνη με τις εκάστοτε ισχύουσες «Πρότυπες Δεσμεύσεις» της παραγράφου 3 του παρόντος άρθρου σε σχέση με τη διαδικασία αδειοδότησης της επένδυσής του, δηλώνει εγγράφως και υπευθύνως τη συνδρομή του συνόλου των νομίμων προϋποθέσεων αδειοδότησης, και υποβάλλει όλα τα κατά νόμο απαιτούμενα δικαιολογητικά, καθώς και αποδεικτικό καταβολής στην «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» του υπολοίπου της Διαχειριστικής Αμοιβής, στη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων. Η Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων προβαίνει σε προκαταρκτικό έλεγχο της πληρότητας του φακέλου, ιδίως σε σχέση με τις «Πρότυπες Δεσμεύσεις» και τη συνδρομή του συνόλου των νομίμων προϋποθέσεων αδειοδότησης, και μέσα σε διάστημα πέντε (5) ημερών, διαβιβάζει με απόδειξη το φάκελο στις αρμόδιες υπηρεσίες για τις περαιτέρω κατ' αρμοδιότητα ενέργειές τους. Η αρμόδια Υπηρεσία όταν παραλάβει το φάκελο χορηγεί απόδειξη, στην οποία μνημονεύει την παραλαβή του φακέλου, τον αριθμό καταχώρησης, τη προθεσμία απάντησης, τον προϊστάμενο της αρμόδιας Υπηρεσίας, τον αρμόδιο υπάλληλο χειριστή του φακέλου, εφόσον αυτός έχει οριστεί, τους αναπληρωτές τους και τα στοιχεία επικοινωνίας με τους ανωτέρω, ιδίως τηλέφωνα, φαξ, διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.»

5. Στο άρθρο 22 του ν. 3894/2010 όπως αντικαταστά-

θηκε και ισχύει με την παρ. 19 του άρθρου 2 του ν. 4072/2012, προστίθεται παράγραφος 5 ως εξής:

«5. Ειδικότερα όσον αφορά τις άδειες εγκατάστασης ή λειτουργίας στρατηγικών επενδύσεων, η αρμοδιότητα έκδοσης της σχετικής άδειας μεταφέρεται κατ' αποκλειστικότητα και κατά παρέκκλιση των κειμένων διατάξεων, ειδικών και γενικών, στον Υπουργό Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων ή τον νόμιμο αναπληρωτή του, ο οποίος, με αιτιολογημένη απόφασή του, μετά από εισήγηση της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων, βεβαιώνει την υποβολή της δηλώσεως του επενδυτή της παραγράφου 4 του παρόντος άρθρου, και είτε εκδίδει τη σχετική άδεια αιτιολογημένα, λαμβάνοντας υπόψη την αίτηση, τα στοιχεία του φακέλου και τις κείμενες διατάξεις είτε απορρίπτει αυτήν αιτιολογημένα, εντός διαστήματος ενός (1) μηνός.»

6. Στο άρθρο 22 του ν. 3894/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με την παρ. 19 του άρθρου 2 του ν. 4072/2012, προστίθεται παράγραφος 6 ως εξής:

«6. Σε περίπτωση παρέλευσης της προθεσμίας της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου, η αρμοδιότητα έκδοσης της σχετικής άδειας μεταφέρεται κατ' αποκλειστικότητα και κατά παρέκκλιση των κειμένων διατάξεων, ειδικών και γενικών, στον Υπουργό Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων ή τον νόμιμο αναπληρωτή του, ο οποίος, με αιτιολογημένη απόφασή του, μετά από εισήγηση της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων, βεβαιώνει την παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας και την υποβολή της δηλώσεως της παραγράφου 4 του παρόντος άρθρου, και είτε αιτιολογημένα εκδίδει τη σχετική άδεια λαμβάνοντας υπόψη την αίτηση, τα στοιχεία του φακέλου και τις κείμενες διατάξεις είτε αιτιολογημένα απορρίπτει αυτήν, εντός διαστήματος ενός (1) μηνός.»

7. Στο πλαίσιο των αδειοδοτικών διαδικασιών του άρθρου 22 του ν. 3894/2010, καταβάλλονται όλα τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία παράβολα ανάλογα με τη φύση της επένδυσης, με έκπτωση 10% επί του συνόλου τους.

8. Στο άρθρο 22 του ν. 3894/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με την παρ. 19 του άρθρου 2 του ν. 4072/2012 (Α' 86), προστίθεται παράγραφος 7 ως εξής:

«7. Με κοινές υπουργικές αποφάσεις του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, και του εκάστοτε αρμοδίου Υπουργού, ορίζεται κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της παρούσας παραγράφου.»

9. Στο πλαίσιο εφαρμογής του άρθρου 22 του ν. 3894/2010 όπως αυτό τροποποιείται με τον παρόντα νόμο, κάθε υπηρεσία, η οποία είναι καταρχήν αρμόδια βάσει των κειμένων διατάξεων για τις πάσης φύσεως αδειοδοτήσεις στρατηγικών επενδύσεων, όπως αυτές ορίζονται στην παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 3894/2010 και ενδεικτικά, για την κατασκευή, εγκατάσταση ή λειτουργία στρατηγικών επενδύσεων και τον προσδιορισμό των όρων αυτών, για την περιβαλλοντική και πολεοδομική αδειοδότηση, και για την έκδοση αδειών παραχώρησης χρήσης αιγιαλού και παραλίας, υποχρεούται μέσα σε ένα (1) μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, και με ευθύνη των Γενικών Γραμματειών των εκάστοτε εποπτευόμενων Υπουργείων, να κοινοποιήσει στη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων του Υπουργείου Α-

νάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων αναλυτικές πληροφορίες σχετικά με τις αδειοδοτικές διαδικασίες, τα δικαιολογητικά και τις διοικητικές πράξεις και γνωμοδοτήσεις που απαιτούνται.

Άρθρο 5 **Ειδικές Ρυθμιστικές Διατάξεις**

1. Το άρθρο 24 του ν. 3894/2010 όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 20 του άρθρου 2 του ν. 4072/2012, αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Άρθρο 24 **Ειδικά Σχέδια Χωρικής Ανάπτυξης** **Στρατηγικών Επενδύσεων**

«1. Για την πραγματοποίηση Στρατηγικών Επενδύσεων επί ιδιωτικών ακινήτων, δύνανται, μετά από απόφαση της Δ.Ε.Σ.Ε., να καταρτίζονται, από τη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων, Ειδικά Σχέδια Χωρικής Ανάπτυξης Στρατηγικών Επενδύσεων (ΕΣΧΑΣΕ) κατά τις διατάξεις του παρόντος άρθρου.

2. Οι διατάξεις των άρθρων 11, 12, 13, 13Α παράγραφοι 2, 14 και 14Α του ν. 3986/2011 (Α' 152) όπως ισχύουν, εφαρμόζονται αναλόγως επί των επενδυτικών σχεδίων της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου.

3. Για τις περιπτώσεις των ΕΣΧΑΣΕ, στο Κεντρικό Συμβούλιο Διοίκησης προεδρεύει ο Γενικός Γραμματέας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων.

4. Για την πραγματοποίηση Στρατηγικών Επενδύσεων επί εκτάσεων με μικτό καθεστώς ιδιοκτησίας - δημόσιες και ιδιωτικές εκτάσεις - καταρτίζονται και εγκρίνονται ΕΣΧΑΔΑ κατά τις διατάξεις των άρθρων 11, 12 και επόμενα του ν. 3986/2011 (Α' 152), όπως ισχύουν.

5. Όπου στα άρθρα 12, 13, 13Α, 14 και 14Α του ν. 3986/2011 αναφέρονται ο Υπουργός Οικονομικών και η Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας, για τις περιπτώσεις των ΕΣΧΑΣΕ νοούνται αντίστοιχα ο Υπουργός Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και η Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων. Ειδικώς για την έκδοση των πράξεων που προβλέπονται στα άρθρα 14 και 14Α του ν. 3986/2011 όπως ισχύει, απαιτείται και η σύμπραξη του Υπουργού Οικονομικών.»

2. Με προεδρικό διάταγμα που εκδίδεται ύστερα από πρόταση των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού, μπορεί να καθορίζονται για την πραγματοποίηση στρατηγικών επενδύσεων, κατά παρέκκλιση κάθε άλλης διάταξης, οι ειδικοί όροι ανάδειξης και προστασίας αρχαιοτήτων και άλλων μνημείων που εντοπίζονται κατά την υλοποίηση της επένδυσης ή υπάρχουν πριν από την έναρξή της. Μετά την έκδοση του ανωτέρω προεδρικού διατάγματος της παραγράφου αυτής δεν απαιτείται η έκδοση άλλης απόφασης από υπηρεσίες του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού.

3. Όπου στα άρθρα 6 έως και 13 του ν. 3894/2010, αναφέρεται η «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» νοείται εφεξής η «Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

4. Για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος άρθρου, ακίνητα επί των οποίων διατηρούν περιουσιακά δικαιώματα τα νομικά πρόσωπα της παρ. 4 του άρθρου 1

του ν. 590/1977 (Α' 146), καθώς και λοιπά νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου της Εκκλησίας της Ελλάδας, νοούνται ως ιδιωτικά ακίνητα.

5. Στρατηγικές Επενδύσεις οι οποίες, έως την έκδοση του παρόντος νόμου, έχουν υπαχθεί κατά τη διαδικασία του άρθρου 24 του ν. 3894/2010 (Α' 204) όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 21 του άρθρου 2 του ν. 4072/2012, δύνανται, κατόπιν αιτήσεως του στρατηγικού επενδυτή, να υπαχθούν στις διατάξεις του παρόντος νόμου, άλλως εξακολουθούν να διέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 3894/2010), όπως αυτό ίσχυε κατά το χρόνο υπαγωγής τους.

6. Στο άρθρο 25 του ν. 3894/2010 προστίθεται παράγραφος 7 ως ακολούθως:

«7.α. Επενδύσεις των οποίων επιμέρους διαδικασίες αδειοδότησης έχουν ήδη ξεκινήσει κατά την υποβολή αιτήματος ένταξης στις διατάξεις του παρόντος νόμου, όπως, ιδίως η έγκριση περιβαλλοντικών όρων, έργων και βοηθητικών και συνοδών έργων τους, μπορούν να υπαχθούν στη Διαδικασία Στρατηγικών Επενδύσεων και να ολοκληρωθούν σύμφωνα με τις ρυθμίσεις του παρόντος νόμου. Για την υπαγωγή στη Διαδικασία Στρατηγικών Επενδύσεων απαιτείται απόφαση της Δ.Ε.Σ.Ε. μετά από γνώμη της «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.», εφόσον πληρούνται τα κριτήρια της παραγράφου 1 του άρθρου 1.

β. Στην περίπτωση των επενδύσεων της παραγράφου 1, οι περιβαλλοντικοί όροι εγκρίνονται σύμφωνα με τις διαδικασίες του παρόντος νόμου περί στρατηγικών επενδύσεων και κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 1650/1986 (Α' 160) όπως ισχύει και της κοινής υπουργικής απόφασης υπ' αριθμ. 69269/5387/1990 (Β' 678) όπως ισχύει. Αιτήσεις που έχουν υποβληθεί σε υπηρεσίες της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης ή της οικείας Περιφέρειας διεκπεραιώνονται από αυτές, εκτός εάν υποβληθεί αίτηση του επενδυτή ή του αρμόδιου προς τούτο φορέα, για τη διαβίβασή τους στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. Η εν λόγω διαβίβαση συντελείται μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών».

Άρθρο 6 **Άδειες διαμονής**

1. Στο άρθρο 26 του ν. 3386/2005 «Είσοδος, διαμονή και κοινωνική ένταξη υπηκόων τρίτων χωρών στην Ελληνική Επικράτεια.» (Α' 212) προστίθεται παράγραφος 8 ως εξής:

«8. Για τις περιπτώσεις επενδύσεων, οι οποίες έχουν χαρακτηριστεί ως «στρατηγικές επενδύσεις» μετά από απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων περί υπαγωγής στο ν. 3894/2010 (Α' 204) μπορεί να χορηγούνται άδειες διαμονής στο νόμιμο εκπρόσωπο του φορέα της στρατηγικής επένδυσης, και έως και σε δέκα (10) πρόσωπα των οποίων η έκδοση άδειας διαμονής θεωρείται ως απαραίτητη προϋπόθεση για την εύρυθμη πραγματοποίηση του εν λόγω επενδυτικού σχεδίου, και τα οποία πρόσωπα μπορούν να συνοδεύονται και από τα, κατά την παρ. 1 του άρθρου 54 του ν. 3386/2005, μέλη των οικογενειών τους, καθώς και από βοηθητικό προσωπικό, εφόσον πρόκειται για άτομα με ειδικές ανάγκες, στα οποία χορηγείται, ύστερα από αίτησή τους, ατομική άδεια διαμονής που λήγει ταυτόχρονα με την άδεια διαμονής των συντηρούντων. Η αίτηση για την έκδοση των ανωτέρω αδειών διαμονής, καθώς και τα λοιπά απαραίτητα δικαιολογητικά, υποβάλλονται στην

«Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.». Η «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» εισηγείται εντός προθεσμίας 5 ημερών, όσον αφορά τη σχέση των υπέρ των αιτήσεων με τον φορέα της στρατηγικής επένδυσης, στον Γενικό Γραμματέα Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων, διαβιβάζοντας σε αυτόν το σύνολο των υποβληθέντων δικαιολογητικών. Εντός προθεσμίας 5 ημερών, το αργότερο, από την παρέλευση του φακέλου στον Γενικό Γραμματέα Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων, ο τελευταίος διαβιβάζει στον Υπουργό Εσωτερικών, πρόταση, στην οποία επισυνάπτεται η σχετική απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων και η σχετική εισήγηση της «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.». Ο Υπουργός Εσωτερικών αποφασίζει για την έγκριση της άδειας διαμονής, η οποία μπορεί να έχει διάρκεια έως και δέκα έτη. Αιτήματα τα οποία αφορούν σε επενδύσεις οι οποίες έχουν ενταχθεί στις διατάξεις του ν. 3894/2010, εξετάζονται από όλες τις αρμόδιες υπηρεσίες κατά απόλυτη προτεραιότητα. Για τυχόν λοιπές άδειες διαμονής, ισχύουν οι διατάξεις του παρόντος νόμου.»

2. Μετά το άρθρο 36 του ν. 3386/2005 «Είσοδος, διαμονή κ.λπ. υπηκόων τρίτων χωρών» προστίθεται άρθρο 36Α ως ακολούθως:

«Άρθρο 36Α

Χορήγηση αδειών διαμονής σε Ιδιοκτήτες
Ακινήτων στην Ελλάδα

1. Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης, χορηγείται άδεια διαμονής για πέντε έτη σε υπήκοο τρίτης χώρας, εφόσον έχει λάβει ειδική θεώρηση εισόδου και διαθέτει κατά κυριότητα, νομή και κατοχή ακίνητη περιουσία στην Ελλάδα, η οποία μπορεί να ανανεώνεται για ισόχρονη διάρκεια, εφόσον πληρούνται οι λοιπές, προβλεπόμενες από το νόμο, προϋποθέσεις. Το ελάχιστο ύψος της ακίνητης περιουσίας καθορίζεται σε τριακόσιες χιλιάδες (300.000) ευρώ. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών το ύψος της ως άνω ακίνητης περιουσίας μπορεί να αναπροσαρμόζεται, και θα προκύπτει σύμφωνα με τις αναγραφόμενες επί των συμβολαίων αξίες των ακινήτων.

2. Ο παραπάνω υπήκοος τρίτης χώρας μπορεί να συνοδεύεται και από τα, κατά την παρ. 1 του άρθρου 54 του ν. 3386/2005, μέλη της οικογένειάς του, στα οποία χορηγείται, ύστερα από αίτησή τους, ατομική άδεια διαμονής που λήγει ταυτόχρονα με την άδεια διαμονής του συντηρόντος.

3. Οι κατά τις παραγράφους 3 και 4 του παρόντος άρθρου χορηγούμενες άδειες διαμονής δεν καθιερώνουν δικαίωμα πρόσβασης σε οποιαδήποτε μορφή εργασίας.

4. Το κατά τις διατάξεις του παρόντος άρθρου χρονικό διάστημα διαμονής, δε συνυπολογίζεται για τη χορήγηση ιθαγένειας στους διαμένοντες.»

Άρθρο 7

Φερεγγυότητα Επενδυτών

1. Το άρθρο 15 του ν. 3894/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από την παρ. 15 του άρθρου 2 του ν. 4072/2012, αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Άρθρο 15

Υποχρεώσεις εντασσομένων στη διαδικασία στρατηγικών επενδύσεων

1. α) Μετά την απόφαση της Δ.Ε.Σ.Ε. για την ένταξη της επένδυσης στις Διαδικασίες Στρατηγικών Επενδύσεων, ο επενδυτής καταθέτει στη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων πλήρη φάκελο των δικαιολογητικών, που απαιτούνται κατά το νόμο για την έγκριση και έκδοση των σχετικών αδειών μαζί με αποδεικτικό καταβολής στην «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» του υπολοίπου της Διαχειριστικής Αμοιβής.

β) Το ως άνω υπόλοιπο της Διαχειριστικής Αμοιβής επιστρέφεται στον ιδιώτη επενδυτή, εάν η επένδυση δεν μπορεί να ολοκληρωθεί, λόγω της μη αιτιολογημένης καθυστέρησης εκπλήρωσης των υποχρεώσεων της «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» και της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών Επενδύσεων και Ανάπτυξης. Το ποσό της πρώτης δόσης που ανέρχεται σε ποσοστό 10% του συνόλου της διαχειριστικής αμοιβής και το οποίο καταβάλλεται κατά την κατάθεση του φακέλου, δεν επιστρέφεται.

γ) Η Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων υποχρεούται να προωθήσει το σχετικό φάκελο στις υπηρεσίες που είναι αρμόδιες για την έκδοση των αδειών, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών από την κατάθεσή του, σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 22 του ν. 3894/2010, όπως ισχύει.

2. Ο επενδυτής φέρει το βάρος της πληρότητας, ακρίβειας και αλήθειας των στοιχείων που υποβάλλονται στις υπηρεσίες που είναι κατά νόμο αρμόδιες για τις αδειοδοτήσεις και υποχρεούται να συνεργάζεται με την «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» και τη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων, εφόσον κληθεί προς τούτο, προκειμένου να συμπληρωθούν ελλείψεις.

3. Με αιτιολογημένη απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων (Δ.Ε.Σ.Ε.), κατόπιν σχετικής εισήγησης του αρμόδιου Γενικού Γραμματέα Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων, είναι δυνατόν να αποχαρακτηρισθούν επενδύσεις που κρίνεται ότι δεν πληρούν πλέον τα χαρακτηριστικά των στρατηγικών επενδύσεων, ιδίως όπως ορίζονται με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 3894/2010 (Α' 204) όπως έχει αντικατασταθεί από το άρθρο 2 του ν. 4072/2012 (Α' 86) ή οι ενδιαφερόμενοι στρατηγικοί επενδυτές δεν έχουν εκπληρώσει τις οικονομικές τους υποχρεώσεις κατά τις διατάξεις του άρθρου 12 του παρόντος νόμου.»

2. Οι διατάξεις του άρθρου 15 του ν. 3894/2010, όπως αυτό αντικαθίσταται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου, καταλαμβάνουν και όσες επενδύσεις έχουν ήδη υπαχθεί στις διατάξεις του ν. 3894/2010, καθώς και όσες αιτήσεις εκκρεμούν προς αξιολόγηση από την «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» και τη Δ.Ε.Σ.Ε.. Τυχόν ήδη κατατεθειμένες, κατά τη διάταξη της παρ. 1α του άρθρου 15 του ν. 3894/2010 (Α' 204) όπως αυτή ίσχυε πριν από την αντικατάστασή της ως ανωτέρω, εγγυητικές επιστολές συμμετοχής στρατηγικών επενδύσεων των οποίων δεν έχει ολοκληρωθεί ακόμα η αδειοδότηση, αποδεσμεύονται και επιστρέφονται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση του παρόντος.

Άρθρο 8

Διαχειριστική Αμοιβή

1. Το άρθρο 16 του ν. 3894 /2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 2 του ν. 4072/2012, αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Άρθρο 16 Διαχειριστική Αμοιβή

1. Στην «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» και μόνο για τις Ιδιωτικές Στρατηγικές Επενδύσεις καταβάλλεται, για το διοικητικό κόστος διεκπεραίωσης του φακέλου, Διαχειριστική Αμοιβή, από τον αιτούντα επενδυτή.

2. Το ύψος της Διαχειριστικής Αμοιβής, καθορίζεται στο 0,2% του συνολικού κόστους της επένδυσης, με κατώτατο όριο τις εκατό χιλιάδες (100.000) ευρώ και ανώτατο όριο τις τριακόσιες χιλιάδες (300.000) ευρώ.

3. Με απόφαση της Δ.Ε.Σ.Ε. μπορεί να καθορίζεται επιπρόσθετη Διαχειριστική Αμοιβή για την επαναξιολόγηση επενδυτικών προτάσεων.

4. Το ποσό της Διαχειριστικής Αμοιβής καταβάλλεται σε δύο δόσεις. Η πρώτη δόση που ανέρχεται σε ποσοστό 10% του συνόλου της διαχειριστικής αμοιβής καταβάλλεται κατά την κατάθεση του φακέλου στην «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» και το υπόλοιπο μετά τη δημοσίευση της απόφασης της Δ.Ε.Σ.Ε. περί εντάξεως της επένδυσης. Σε περίπτωση μη εντάξεως, δεν καταβάλλεται το υπόλοιπο της Διαχειριστικής Αμοιβής.

5. Σε περίπτωση μη εξόφλησης του συνόλου της Διαχειριστικής Αμοιβής εντός ενενήντα (90) ημερών από την δημοσίευση της απόφασης υπαγωγής θεωρείται ότι ο επενδυτής δεν έχει εκπληρώσει τις οικονομικές του υποχρεώσεις.»

2. Οι διατάξεις του άρθρου 16 του ν. 3894/2010, όπως αυτό αντικαθίσταται δια του παρόντος νόμου, δεν καταλαμβάνουν όσες επενδύσεις έχουν ήδη υπαχθεί στις διατάξεις του ν. 3894/2010 μέχρι την ημερομηνία έναρξης ισχύος του παρόντος, για τις οποίες εξακολουθούν να ισχύουν οι Διαχειριστικές Αμοιβές που αναφέρονται στις οικείες αποφάσεις υπαγωγής της Δ.Ε.Σ.Ε.. Σε περίπτωση μη εξόφλησης του συνόλου της Διαχειριστικής Αμοιβής, έως την 30ή Ιουνίου 2013, θεωρείται ότι ο επενδυτής δεν έχει εκπληρώσει τις οικονομικές του υποχρεώσεις.»

Άρθρο 9 Τουριστικές Επενδύσεις

Στις αρμοδιότητες της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Ε.Ο.Τ. που συστάθηκε με το άρθρο 12 του ν. 4002/2011 (Α' 180), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 148 του ν. 4070/2012 (Α' 82), δεν υπάγονται οι Στρατηγικές επενδύσεις του άρθρου 1 του ν. 3894/2010 (Α' 204) και του άρθρου 13 του παρόντος νόμου.

Άρθρο 10 ΣΔΙΤ και Στρατηγικές Επενδύσεις

1. Στο άρθρο 2 του ν. 3894/2010, όπως έχει αντικατασταθεί με την παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 4072/2012, προστίθεται παράγραφος 3 ως ακολούθως:

«3. Για επενδύσεις που αιτούνται τόσο την σύμπραξη δημόσιου τομέα με την μορφή ΣΔΙΤ όσο και την υπαγωγή τους στο καθεστώς Στρατηγικών Επενδύσεων, η από-

φαση λαμβάνεται σε κοινή συνεδρίαση των Διευρηγικών Επιτροπών Στρατηγικών Επενδύσεων και ΣΔΙΤ μετά από εισηγήσεις τόσο της Ειδικής Γραμματείας ΣΔΙΤ όσο και της «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.».

2. Η περίπτωση δ' της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 3389/2005 «Σύμπραξη Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) (Α' 232) αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«δ) Το συνολικό συμβατικό προϋπολογιζόμενο κόστος της υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμπραξης δεν υπερβαίνει το ποσό των πεντακοσίων εκατομμυρίων (500.000.000) ευρώ χωρίς συνυπολογισμό του αναλογούντος Φόρου Προστιθέμενης Αξίας.»

Άρθρο 11 Παροχή φορολογικών κινήτρων για Στρατηγικές Επενδύσεις

Η παρ. 4 του άρθρου 25 του ν. 3894/2010 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«4. Με το νόμο που κυρώνει τη σύμβαση ανάθεσης του έργου ή την έναρξη της επενδυτικής πρότασης στις διατάξεις του παρόντος νόμου, μπορεί να προβλέπονται ως κίνητρα ειδικές φορολογικές ρυθμίσεις, όπως η παγιοποίηση του φορολογικού καθεστώτος για συγκεκριμένο διάστημα από την έναρξη λειτουργίας της στρατηγικής επένδυσης, ο προορισμός του φορολογητέου εισοδήματος με ειδικό τρόπο, η διενέργεια αφορολόγητων αποθεματικών, η διαδικασία και ο χρόνος επιστροφής πιστωτικού υπολοίπου φόρου προστιθέμενης αξίας, καθώς και η μείωση ή η απαλλαγή από τέλη, ειδικούς φόρους και δικαιώματα ή αμοιβές τρίτων, σε συμφωνία με τον Κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 800/2008 της Επιτροπής της 6ης Αυγούστου 2008 (ΕΕ L 214 της 9.8.2008, σελ. 3), όπως εκάστοτε ισχύει, για την κήρυξη κατηγοριών ενισχύσεων ως συμβατών με την κοινή αγορά, κατά τον ως άνω Κανονισμό όπως εκάστοτε ισχύει και κατά την προβλεπόμενη διαδικασία έγκρισης ή γνωστοποίησης στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή, όπως κατά περίπτωση απαιτείται από τη νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης.»

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β' ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Άρθρο 12 Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων

1. Στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων συνιστώνται:

α. Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων, στην οποία συστήνονται και υπάγονται οι ακόλουθες οργανικές μονάδες:

αα) Διεύθυνση Αναπτυξιακής Στρατηγικής, με τα ακόλουθα Τμήματα:

i. Τμήμα Οργάνωσης Αναπτυξιακής Στρατηγικής.

ii. Τμήμα Ειδικών Σχεδίων Χωρικής Ανάπτυξης Στρατηγικών Επενδύσεων (ΕΣΧΑΣΕ).

iii. Τμήμα Δημοσίων Επενδύσεων.

ββ) Διεύθυνση Αδειοδοτήσεων, με τα ακόλουθα Τμήματα:

i. Τμήμα Πολεοδομίας.

ii. Τμήμα Περιβαλλοντικών Όρων.

iii. Τμήμα Δασών.

- iv. Τμήμα Αιγιαλού και Παραλίας.
- v. Τμήμα Αρχαιολογικών Αδειών.
- β. Στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων, υπάγεται επίσης η Γενική Διεύθυνση Ιδιωτικών Επενδύσεων, που συστήθηκε με το π.δ. 178/2000 (Α' 165) και με το οποίο καθορίστηκαν οι αρμοδιότητές της, οι οποίες κατανέμονται στις ακόλουθες οργανικές μονάδες:
 - αα. Διεύθυνση Έγκρισης και Παρακολούθησης Επενδύσεων, με τα ακόλουθα Τμήματα:
 - i. Τμήμα Αξιολόγησης.
 - ii. Τμήμα Ελέγχου.
 - iii. Τμήμα Εκταμίευσης και Συγχρηματοδοτούμενων Έργων.
 - iv. Τμήμα Νομικής Υποστήριξης.
 - v. Τμήμα Στατιστικής και Ηλεκτρονικής Υποστήριξης.
 - vi. Τμήμα Ενημέρωσης Επενδυτών και Επικοινωνίας.
 - ββ. Διεύθυνση Κεφαλαίων Εξωτερικού, με τα ακόλουθα Τμήματα:
 - i. Τμήμα Κεφαλαίων Εξωτερικού.
 - ii. Τμήμα Εξωχώριων Εταιρειών.
 - γ. Το Τμήμα Φορολογικών Κινήτρων, που συστήθηκε με το προεδρικό διάταγμα 178/2000 στη Γενική Διεύθυνση Ιδιωτικών Επενδύσεων, μετονομάζεται σε Αυτοτελές Τμήμα Φορολογικών Κινήτρων, της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων, υπάγεται απευθείας στον Γενικό Γραμματέα Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων και έχει, εκτός των αρμοδιοτήτων του, κατά το προεδρικό διάταγμα 178/2000 και την αρμοδιότητα παροχής φορολογικών κινήτρων για Στρατηγικές Επενδύσεις, κατά το άρθρο 11 του παρόντος νόμου.

Άρθρο 13

Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων

1. Η Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:
 - (α) Διαμορφώνει τον στρατηγικό σχεδιασμό των επενδύσεων και παρακολουθεί την πρόοδο των επενδυτικών προτάσεων.
 - (β) Έχει την ευθύνη για τον συντονισμό και την αδειοδότηση των Δημόσιων Στρατηγικών Επενδύσεων, όπως ορίζονται στο άρθρο 1 του Κεφαλαίου Α' του ν. 3894/2010.
 - (γ) Έχει την ευθύνη για την αδειοδότηση των Ιδιωτικών Στρατηγικών Επενδύσεων, όπως ορίζονται στο άρθρο 1 του Κεφαλαίου Α' του ν. 3894/2010.

Ειδικότερα:

- αα. Λειτουργεί ως υπηρεσία μιας στάσεως για τη χορήγηση κάθε άλλης άδειας ή έγκρισης που είναι απαραίτητη για την πραγματοποίηση των έργων, καθώς και για την ανέγερση των πάσης φύσεως κτιρίων και εγκαταστάσεων. Για τον σκοπό αυτόν, παραλαμβάνει το φάκελο της κατά περίπτωση αιτούμενης αδειοδότησης, ελέγχει την πληρότητά του, φροντίζει για τη συμπλήρωση των αναγκαίων δικαιολογητικών από τον ενδιαφερόμενο και τον διαβιβάζει στις κατά περίπτωση αρμόδιες υπηρεσίες και φορείς, οι οποίοι υποχρεούνται να προβαίνουν κατά προτεραιότητα στις επιβαλλόμενες για το σκοπό αυτόν ενέργειες, σύμφωνα με τις οικείες αρμοδιότητές τους. Οι ανωτέρω υπηρεσίες και φορείς υποχρεούνται να παρέχουν στο Τμήμα κάθε αναγκαία ενημέρωση, έγγραφη ή και προφορική, για το στάδιο, στο οποίο βρίσκονται οι

σχετικές διαδικασίες, τις τυχόν ελλείψεις του φακέλου και τον τρόπο συμπλήρωσης αυτών, καθώς και για τους λόγους της καθυστέρησης ή της αδυναμίας παροχής των αιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων.

ββ. Διατυπώνει εισηγήσεις για την αποτελεσματική αντιμετώπιση των διοικητικών δυσχερειών και προβλημάτων, τα οποία προκύπτουν κατά την αδειοδοτική ή άλλη συναφή διαδικασία που αφορά τα έργα, τις δραστηριότητες, τα κτίρια και τις εγκαταστάσεις στις περιοχές υλοποίησης Στρατηγικών Επενδύσεων κατά την έννοια του άρθρου 1 του ν. 3894/2010 (Α' 204) όπως αυτές ορίζονται κάθε φορά.

γγ. Εκδίδει τις άδειες δόμησης για τις Στρατηγικές Επενδύσεις, κατά την έννοια του άρθρου 1 του ν. 3894/2010 ή όπως αυτές ορίζονται κάθε φορά, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ν. 4030/2011 (Α' 249) .

δδ. Εκδίδει τις άδειες κατεδάφισης για κτήρια και κατασκευές σε γήπεδα, οικόπεδα και εν γένει εκτάσεις που περιλαμβάνονται στις Στρατηγικές Επενδύσεις, κατά την έννοια του άρθρου 1 του ν. 3894/2010 ή όπως αυτές ορίζονται κάθε φορά, κατ' ανάλογη εφαρμογή του άρθρου 5 του παρόντος.

Επίσης η Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων:

(δ) Υποστηρίζει την Ειδική Μονάδα Αδειοδοτικής Προώθησης Επενδύσεων (Ε.Μ.Α.Π.Ε.) της παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 4072/2012 στην άσκηση των αρμοδιοτήτων της.

(ε) Έχει την ευθύνη για τον συντονισμό των ειδικών αδειοδοτικών ρυθμίσεων των άρθρων 6 έως 13 του ν. 3894/2010 (Α' 204), όπως ισχύουν.

(στ) Έχει την ευθύνη για τον συντονισμό των διαδικασιών που απαιτούνται για την εφαρμογή του άρθρου 5 του παρόντος νόμου.

(ζ) Λειτουργεί ως γραμματεία της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων του άρθρου 2 του ν. 3894/2010.

2. Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση των συναρμοδίων Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Οικονομικών και Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης καθορίζεται η επιμέρους διάρθρωση των αρμοδιοτήτων των οργανικών μονάδων της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων.

Άρθρο 14

Στελέχωση της Γενικής Διεύθυνσης Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων

1. Για τη στελέχωση των Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων συνιστώνται στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων εβδομήντα (70) οργανικές θέσεις, από τις οποίες σαράντα επτά (47) θέσεις κατηγορίας ΠΕ, δεκαέξι (16) θέσεις κατηγορίας ΤΕ, έξι (6) θέσεις ΔΕ και μία (1) θέση κατηγορίας ΥΕ. Οι συνιστώμενες θέσεις καλύπτονται με μετατάξεις, μεταφορές ή αποσπάσεις, κατά παρέκκλιση των κειμένων διατάξεων, υπαλλήλων του Δημοσίου, νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου και οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, καθώς και νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου το μετοχικό κεφάλαιο των οποίων ανήκει στο δημόσιο είτε στο σύνολό του είτε κατά πλειοψηφία, κατόπιν αίτησής τους, με την ίδια σχέση εργα-

σίας και με αντίστοιχη κατάργηση των οργανικών θέσεων στο φορέα από τον οποίο και βαθμολογικά ως έτη δημόσιας υπηρεσίας, τα χρόνια που είχαν υπηρετήσει στον φορέα προέλευσης. Σε περίπτωση σύστασης προσωποπαγούς ή προσωρινής θέσης για μεταφορά ή μετάταξη υπαλλήλων από άλλους φορείς, δεσμεύεται αντίστοιχης κατηγορίας κενή θέση από τις προαναφερόμενες. Για χρονικό διάστημα τριών ετών από τη δημοσίευση του παρόντος επιτρέπεται να γίνονται μετατάξεις υπαλλήλων στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και του κατά περίπτωση οικείου Υπουργού.

Οι θέσεις της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου κατανέμονται, σε εφαρμογή των διατάξεων του π.δ. 50/2000 «Κωδικοποίηση προσοντολογίου» (Α' 39) όπως ισχύει, ως εξής: σαράντα επτά (47) θέσεις Κατηγορίας ΠΕ, στους ακόλουθους Κλάδους: Είκοσι θέσεις του Κλάδου ΠΕ Μηχανικών, που κατανέμονται σε πέντε (5) θέσεις ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, πέντε (5) θέσεις ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, πέντε (5) θέσεις ΠΕ Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών ή Τοπογράφων Μηχανικών, πέντε (5) θέσεις ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών ή Ηλεκτρολόγων Μηχανικών ή Ηλεκτρολόγων Μηχανικών, τέσσερις (4) θέσεις του κλάδου ΠΕ Περιβάλλοντος, ήτοι ΠΕ Μηχανικών Περιβάλλοντος ή ΠΕ Χημικών Μηχανικών ή ΠΕ Περιβάλλοντος ή ΠΕ Διοίκησης Περιβάλλοντος ή ΠΕ Διαχείρισης Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων ή ΠΕ Χημείας, τέσσερις (4) θέσεις του Κλάδου ΠΕ Γεωτεχνικών ήτοι ΠΕ Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος ή ΠΕ Γεωλογίας, τέσσερις (4) θέσεις του κλάδου ΠΕ Πληροφορικής εννέα (9) θέσεις του κλάδου ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού, οι τέσσερις (4) θέσεις εκ των οποίων με πτυχίο Νομικής, έξι (6) θέσεις του κλάδου ΠΕ Αρχαιολόγων, δεκαέξι (16) θέσεις Κατηγορίας ΤΕ, στους ακόλουθους Κλάδους: οκτώ (8) θέσεις του Κλάδου ΤΕ Μηχανικών με ειδικότητες Τεχνολογίας Περιβάλλοντος ή Ενεργειακής και Περιβαλλοντικής Τεχνολογίας ή Δομικών Έργων, δύο (2) θέσεις του κλάδου ΤΕ Βιβλιοθηκονόμων, τρεις (3) θέσεις του κλάδου ΤΕ Λογιστικής, τρεις (3) θέσεις ΤΕ του Κλάδου ΤΕ Πληροφορικής, έξι (6) θέσεις κατηγορίας ΔΕ Διοικητικών-Γραμματέων, μία (1) θέση κατηγορίας ΥΕ (βοηθητικού προσωπικού).

2. Η Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων στελεχώνεται με απόσπαση, μετάταξη ή μεταφορά υπαλλήλων του Δημοσίου, νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου, οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού και νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα, όπως αυτός εκάστοτε ορίζεται, επιχειρήσεων κοινής ωφέλειας, νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου το μετοχικό κεφάλαιο των οποίων ανήκει κατά πλειοψηφία στο Δημόσιο άμεσα ή έμμεσα ή με διορισμό σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Για χρονικό διάστημα τριών ετών από τη δημοσίευση του παρόντος επιτρέπεται να γίνονται αποσπάσεις υπαλλήλων στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και του κατά περίπτωση οικείου Υπουργού.

3. Για την κάλυψη έκτακτων ή εξειδικευμένων αναγκών της Γενικής Γραμματείας, ο Υπουργός Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δι-

κτύων μπορεί να ζητά και από άλλα Υπουργεία, εποπτευόμενα από αυτά νομικά πρόσωπα και φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα, την προσωρινή απόσπαση υπαλλήλων, για διάστημα έως έξι μήνες με αποκλειστική απασχόληση. Για την απόσπαση και το χρόνο διάρκειάς της εκδίδεται κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και του κατά περίπτωση συναρμόδιου Υπουργού, κατά παρέκκλιση των σχετικών διατάξεων του Υπαλληλικού Κώδικα. Ειδικά για τους υπαλλήλους που υπηρετούν σε Ν.Π.Δ.Δ. ή σε φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα για την κατά τα ως άνω προσωρινή διάθεση απαιτείται συγκατάθεση και του οργάνου διοίκησης του οικείου νομικού προσώπου.

4. Για την υποβοήθηση του έργου της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων, Υπουργεία, Ν.Π.Δ.Δ. και λοιποί φορείς του Δημοσίου υποχρεούνται να της παράσχουν κάθε αναγκαία συνδρομή, καθώς και πληροφοριακό ή έντυπο υλικό και κάθε αναγκαία διευκρίνιση επ' αυτών.

5. Στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων συστήνεται θέση μετακλητού προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Στρατηγικών Επενδύσεων.

6. Τα προσόντα και οι αρμοδιότητες των προϊσταμένων των οργανικών μονάδων (Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, και Τμημάτων) της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων καθορίζονται με το προεδρικό διάταγμα της παραγράφου 2 του άρθρου 13 του παρόντος νόμου και κατ' εφαρμογή των διατάξεων του ν. 4024/2011 (Α' 226), από τις οποίες εξαιρείται ο προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Στρατηγικών Επενδύσεων ως προς τον τρόπο επιλογής του, ενώ δεν εξαιρείται από τις σχετικές μισθολογικές διατάξεις του ν. 4024/2011.

7. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, εν ελλείψει υπαλλήλων με οργανική θέση στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων με τα προβλεπόμενα στο προεδρικό διάταγμα του προηγούμενου εδαφίου προσόντα, μπορεί να ανατίθενται καθήκοντα αναπλήρωσης προϊσταμένων οργανικών μονάδων της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων σε υπαλλήλους που υπηρετούν ως αποσπασμένοι σε Υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας αυτής και υπάγονται στις διατάξεις του ν. 4024/2011, έως και για τρία έτη από την έκδοση του προεδρικού διατάγματος της παραγράφου 2 του άρθρου 13 του παρόντος νόμου.

Άρθρο 15

Αυτοτελές Τμήμα Επιθεώρησης Ιδιωτικών Επενδύσεων

1. Συνιστάται Αυτοτελές Τμήμα Επιθεώρησης Ιδιωτικών Επενδύσεων (Τ.Ε.Ι.Ε.) το οποίο υπάγεται απευθείας στον Υπουργό Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και ελέγχει την ορθή εφαρμογή των διαδικασιών που διέπουν τις Ιδιωτικές Επενδύσεις.

Οι έλεγχοι του ΤΕΙΕ διεξάγονται περιοδικά (γενικός δειγματοληπτικός έλεγχος), τουλάχιστον ανά τρίμηνο, και έκτακτα (ειδικός έλεγχος). Το ΤΕΙΕ συντάσσει πορίσματα ελέγχου, τα οποία απευθύνει στο Γενικό Γραμματέα Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων (ΓΓΣΙΕ) και τα κοινοποιεί στον εκάστοτε αρμόδιο Υπουργό ή Υφυ-

πουργό. Το ΤΕΙΕ δύναται να ενεργεί χωρίς εντολή του ΓΓΣΙΕ.

2. Με το προεδρικό διάταγμα της παραγράφου 2 του άρθρου 13 του παρόντος νόμου καθορίζονται οι αρμοδιότητες του Τμήματος Ε.Ι.Ε. και τα προσόντα του προϊσταμένου του, καθώς και κάθε άλλο ζήτημα σχετικό με την οργάνωση και το προσωπικό του.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Άρθρο 16 ΠΑΡΑΚΤΙΟ ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΩΠΟ Α.Ε.

1. Συστήνεται Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΡΑΚΤΙΟ ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΩΠΟ Α.Ε.» (στο εξής η «Εταιρεία»), με διάρκεια ενενήντα εννέα (99) έτη.

2.α) Η Εταιρεία λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και εποπτεύεται από τον Υπουργό Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

β) Η Εταιρεία διέπεται από τις διατάξεις του παρόντος νόμου καθώς και από τις διατάξεις του Κεφαλαίου Α΄ του ν. 3429/2005 «Δημόσιες Επιχειρήσεις και Οργανισμοί (ΔΕΚΟ)» (Α΄ 314) όπως ισχύει, και για τα θέματα που δεν ρυθμίζονται ρητά από τους νόμους αυτούς, από τις διατάξεις του ν. 2190/1920 (Α΄ 144) «Περί Ανωνύμων Εταιρειών», ενώ εξαιρείται από τις διατάξεις του ν. 2190/1994 «Σύσταση Ανεξάρτητης Αρχής για την επιλογή προσωπικού και ρύθμιση θεμάτων Διοίκησης» (Α΄ 28).

Σκοπός της Εταιρείας είναι η διοίκηση, η διαχείριση και η αξιοποίηση δημοσίων και ιδιωτικών εκτάσεων, κτιρίων και εγκαταστάσεων, καθώς και εκτάσεων, κτιρίων και εγκαταστάσεων ιδιοκτησίας Ν.Π.Δ.Δ., που βρίσκονται στην περιοχή μεταξύ του Σταδίου Ειρήνης και Φιλίας και του ακρωτηρίου Σουνίου (στο εξής η «Υπό Αξιοποίηση Περιοχή») και που:

α. παραχωρούνται στην εταιρεία με τις κοινές υπουργικές αποφάσεις της επομένης παραγράφου ή

β. μεταβιβάζονται σε αυτήν με αγοραπωλησία, δωρεά, κληροδότημα ή άλλου τύπου σύμβασης κ.λπ., εξαιρουμένων ρητώς των εκτάσεων του πρώην αεροδρομίου Ελληνικού και της Παράκτιας Ζώνης Αγίου Κοσμά Αττικής (πρώην Ολυμπιακό Κέντρο Ιστιοπλοΐας Αγίου Κοσμά και Εθνικό Κέντρο Νεότητας Αγίου Κοσμά), του Σταδίου Ειρήνης & Φιλίας (ΣΕΦ), του Αστέρα Βουλιαγμένης και των Μαρινών Αλίμου και Γλυφάδας, με σκοπό την αξιοποίηση και εκμετάλλευσή τους ή την εγκατάσταση και λειτουργία των γραφείων της.

3. Η διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση δημοσίων ακινήτων που ευρίσκονται εντός της Υπό Αξιοποίηση Περιοχής, καθώς και κτιρίων και εγκαταστάσεων με τα παραρτήματα και τα συστατικά τους, περιέρχονται στην Εταιρεία με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Οικονομικών και των κατά περίπτωση αρμόδιων Υπουργών. Με την έκδοση της κοινής υπουργικής απόφασης του προηγούμενου εδαφίου, τα παραπάνω ακίνητα καθώς και τα επ΄ αυτών κτίρια, παραρτήματα και συστατικά τους περιέρχονται από το δικαιούχο στην εταιρεία, η οποία δικαιούται να ενεργεί κάθε σχετική πράξη διαχείρισης, αξιοποίησης και εκμετάλλευσης για λογαριασμό της εταιρείας και στο όνομα αυτής. Από την ίδια ημερομηνία η εταιρεία υπεισέρχεται αυτοδικαίως σε τυ-

χόν ισχύουσες συμβάσεις μίσθωσης, παραχώρησης ή άλλες συμβάσεις διοίκησης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης των ως άνω ακινήτων και κτιρίων καθώς και των παραρτημάτων και συστατικών τους.

Η Εταιρεία δεν δύναται να μεταβιβάσει καθ' οιονδήποτε τρόπο σε τρίτους την κυριότητα των ακινήτων που παραχωρούνται κατά τα ανωτέρω χωρίς τη σύμφωνη γνώμη του Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ).

4. Η Εταιρεία δικαιούται να προβαίνει σε κάθε σχετική πράξη διαχείρισης, αξιοποίησης και εν γένει εκμετάλλευσης για δικό της λογαριασμό και στο όνομα της.

5. Η Εταιρεία, με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, μπορεί για την εξυπηρέτηση του σκοπού της να προβαίνει σε συμβάσεις αγοράς εμπράγματων και ενοχικών δικαιωμάτων σε άλλα ακίνητα, που βρίσκονται εντός ή πλησίον της εκτάσεως της Υπό Αξιοποίησης περιοχής, με σκοπό τη διοίκηση, αξιοποίηση και εν γένει συνολική εκμετάλλευση αυτών.

6. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των πεντακοσίων χιλιάδων (500.000) ευρώ, διαιρούμενο σε χίλιες (1.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας της καθεμιάς πεντακοσίων (500) ευρώ, αναλαμβάνεται εξ ολοκλήρου από το Ελληνικό Δημόσιο και καταβάλλεται το αργότερο μέσα σε έξι (6) μήνες από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου.

7. Η εταιρεία διέπεται από τις διατάξεις του ν. 2190/1920 περί Ανωνύμων Εταιρειών, όπως ισχύει, καταχωρίζεται στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών που τηρείται στη Γενική Γραμματεία Εμπορίου του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων. Εποπτεία του νομικού προσώπου ασκεί ο Υπουργός Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και τα δικαιώματα του μετόχου Ελληνικού Δημοσίου (ΕΔ) ασκούνται από τον Υπουργό Οικονομικών.

Το καταστατικό της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων των διατάξεών του, οι οποίες ρυθμίζονται κατά περιεχόμενο και από τις διατάξεις του νόμου αυτού, μπορεί να εγκρίνεται, να τροποποιείται και να κωδικοποιείται με απόφαση της γενικής συνέλευσης του μετόχου της Εταιρείας.

8. Το διοικητικό συμβούλιο της Εταιρείας απαρτίζεται από πέντε (5) έως επτά (7) μέλη, που ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

9.α) Με κοινή απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, ύστερα από εισήγηση του Διοικητικού Συμβουλίου, εγκρίνεται ο εσωτερικός κανονισμός λειτουργίας της Εταιρείας, με τον οποίο καθορίζονται η διάρθρωση της Εταιρείας, οι θέσεις προσωπικού, τα αναγκαία προσόντα για την πρόσληψη στη θέση και κάθε άλλο σχετικό ζήτημα. Στο παραπάνω προσωπικό περιλαμβάνονται και τρεις (3) θέσεις νομικών συμβούλων της εταιρείας με πάγια αντιμισθία, καθώς και μία (1) θέση εσωτερικού ελεγκτή, οι οποίες καλύπτονται με σχέση έμμισθης εντολής.

β) Η Εταιρεία, για την κάλυψη υπηρεσιακών αναγκών, όπως αυτές προσδιορίζονται στον Κανονισμό Λειτουργίας της, προσλαμβάνει προσωπικό με σύμβαση εργασίας αορίστου και ορισμένου χρόνου, με σύμβαση έμμισθης εντολής, καθώς και με συμβάσεις έργου, το οποίο κατέχει τα προσόντα που ορίζονται στον Κανονισμό Λει-

τουργίας της, κατά παρέκκλιση των κειμένων διατάξεων, κατόπιν Προκήρυξης την οποία εγκρίνει το Διοικητικό της Συμβούλιο και εκδίδει ο Υπουργός Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

γ) Η πρόσληψη δικηγόρων από την εταιρεία με σχέση έμμισθης εντολής, θα γίνεται με Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία εγκρίνεται από τον Υπουργό Οικονομικών, κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 1649/1986, όπως ισχύει σήμερα.

δ) Η κάλυψη των αναγκών της Εταιρείας σε προσωπικό μπορεί να γίνει και με μεταφορά και ένταξη ή απόσπαση προσωπικού που ήδη υπηρετεί σε φορείς του Δημοσίου, σε Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' και Β' βαθμού ή σε νομικά πρόσωπα το μετοχικό κεφάλαιο των οποίων ανήκει κατά πλειοψηφία στο Δημόσιο άμεσα ή έμμεσα, ή σε φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα όπως αυτός ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 2190/1994 (Α' 28), βαθμού ή σε νομικά πρόσωπα το μετοχικό κεφάλαιο των οποίων ανήκει κατά πλειοψηφία στο Δημόσιο άμεσα ή έμμεσα, το οποίο κατέχει τα τυπικά προσόντα της θέσης για την οποία προορίζεται, χωρίς να απαιτείται η κατάληψη αντίστοιχης θέσης με αυτή του φορέα προέλευσης. Η μεταφορά και ένταξη πραγματοποιείται με κοινή απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού. Ο συνολικός χρόνος υπηρεσίας του μεταφερόμενου προσωπικού που έχει διανυθεί στους φορείς προέλευσης λογίζεται ως χρόνος πραγματικής υπηρεσίας στην Εταιρεία. Η απόσπαση προσωπικού διενεργείται κατά παρέκκλιση της κείμενης νομοθεσίας με κοινή απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού, χωρίς να απαιτείται γνώμη του φορέα από τον οποίο αποσπάται. Η διάρκεια της απόσπασης ορίζεται μέχρι δύο χρόνια και μπορεί να παραταθεί με απόφαση των ιδίων Υπουργών μία ή περισσότερες φορές για ίσο χρονικό διάστημα. Ο χρόνος υπηρεσίας των αποσπασθέντων στην Εταιρεία υπαλλήλων θεωρείται χρόνος πραγματικής υπηρεσίας για οποιαδήποτε συνέπεια. Η δαπάνη μισθοδοσίας των αποσπασθέντων υπαλλήλων βαρύνει την «ΑΤΤΙΚΟ ΠΑΡΑΚΤΙΟ ΜΕΤΩΠΟ Α.Ε.».

10. Με κανονισμό που καταρτίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και εγκρίνεται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, καθορίζονται οι όροι και οι διαδικασίες ανάθεσης μελετών, υπηρεσιών και εκτέλεσης έργων και εργασιών, προμηθειών κινητών πραγμάτων, εξοπλισμού και συναφών εργασιών, αγορών ακινήτων, μισθώσεων, εκμισθώσεων και γενικά παραχωρήσεων χρήσης και κάθε άλλου ενοχικού ή εμπράγματος δικαιώματος επί ακινήτων.

11. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, η ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΡΑΚΤΙΟ ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΩΠΟ Α.Ε.» μπορεί να επιδοτείται για την πραγματοποίηση του σκοπού της από τον Κρατικό Προϋπολογισμό, στο βαθμό που επιτρέπεται από τις εκάστοτε δημοσιονομικές συνθήκες.

Άρθρο 17

Δημόσιες Στρατηγικές Επενδύσεις

1. Οι επενδύσεις που εμπίπτουν στους σκοπούς της εταιρείας του άρθρου 16 του παρόντος νόμου αναγνωρίζονται ρητώς ως Δημόσιες Στρατηγικές Επενδύσεις του άρθρου 1 του ν. 3894/2010, χωρίς άλλη διατύπωση ή διαδικασία.

2. Οι παράγραφοι 3 και 4 του άρθρου 17 του ν. 3894/2010, όπως ισχύει, αντικαθίστανται ως εξής:

«3. Η Δ.Ε.Σ.Ε., με την απόφασή της για την έγκριση της ένταξης Δ.Σ.Ε. στις Διαδικασίες Στρατηγικών Επενδύσεων, καθορίζει επίσης, βάσει του εκτιμώμενου κόστους της Δ.Σ.Ε., το ύψος της Διαχειριστικής Αμοιβής, καθώς και, στην περίπτωση της παραγράφου 4 του άρθρου 3, της Διαχειριστικής Αμοιβής Επιμέλειας Φακέλου της επενδυτικής πρότασης, τις οποίες οφείλει να καταβάλει το Δημόσιο στην «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.».

4. Για την κατάρτιση φακέλων επενδυτικών σχεδίων Δ.Σ.Ε., η «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» εισπράττει ειδική Διαχειριστική Αμοιβή Επιμέλειας Φακέλου, η οποία βαρύνει τον κύριο του έργου και αποτελεί μέρος του Προϋπολογισμού αυτού, ενώ για τις υπόλοιπες ενέργειες η Εταιρεία εισπράττει Διαχειριστική Αμοιβή, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου, η οποία καταβάλλεται εφάπαξ μετά τη σχετική απόφαση της Δ.Ε.Σ.Ε. και δεν επιστρέφεται. Το ύψος της Διαχειριστικής Αμοιβής Επιμέλειας Φακέλου δεν δύναται να υπερβαίνει το tripλάσιο του ύψους της Διαχειριστικής Αμοιβής, όπως εκάστοτε ισχύει.»

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΝΟΜΩΝ 3299/2004 ΚΑΙ 3908/2011

Άρθρο 18

Ενίσχυση της ρευστότητας των επιχειρήσεων

1. Από τη δημοσίευση του παρόντος και έως την 31.12.2014 και με δυνατότητα παράτασης της ως άνω προθεσμίας με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, το τελευταίο εδάφιο του στοιχείου (iii) της περίπτωσης α' της παραγράφου 1 του άρθρου 8 του ν. 3299/2004 (Α' 261), όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«iii. Παρέχεται η δυνατότητα προκαταβολής ποσοστού έως και 100% της επιχορήγησης που προβλέπεται στη σχετική απόφαση υπαγωγής της επένδυσης, με την προσκόμιση ισόποσης εγγυητικής επιστολής, προσαυξημένης κατά 10% από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και έχουν, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, το δικαίωμα αυτό. Οι εγγυητικές επιστολές, αν δεν είναι διατυπωμένες στην ελληνική γλώσσα, θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση. Η ανωτέρω προκαταβολή αποτελεί μέρος ή σύνολο της εγκριθείσας επιχορήγησης.

Δεν μπορεί να καταβληθεί προκαταβολή σε ποσοστό άνω του 50% της συνολικής επιχορήγησης, με εγγυητικές επιστολές που εκδίδονται ειδικά από το ΕΤΕΑΝ. Στις περιπτώσεις αυτές, προκειμένου να καταβληθεί προκαταβολή έως και 100% της προβλεπόμενης επιχορήγησης, το υπόλοιπο της εγγύησης άνω του 50%, μπορεί να καλυφθεί με εγγυητική επιστολή που εκδίδεται από πι-

στωτικά ιδρύματα ή άλλους φορείς, κατά τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, πλην του ΕΤΕΑΝ.

Μετά την πιστοποίηση υλοποίησης επενδυτικών σχεδίων σε ποσοστό 50% και άνω, σύμφωνα με τα ανωτέρω και υπό την προϋπόθεση πλήρους κάλυψης της ίδιας συμμετοχής από το φορέα της επένδυσης, αποδεδειγμένης η κατατεθειμένη Εγγυητική Επιστολή και ο επενδυτής:

α. λαμβάνει το υπόλοιπο της αναλογούσας επιχορήγησης μετά την πιστοποίηση ολοκλήρωσης της επένδυσης σε ποσοστό έως και 100% ή

β. δύναται να προσκομίσει νέα Εγγυητική Επιστολή, για το υπολειπόμενο ποσό της αναλογούσας επιχορήγησης προσαυξημένης κατά 10% από τράπεζα που είναι εγκατεστημένη και λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος – μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης και να του καταβληθεί το ισόποσο της αναλογούσας επιχορήγησης, έως την πιστοποίηση ολοκλήρωσης της επένδυσης.»

2. Η περίπτωση α' της παραγράφου 1 του άρθρου 12 του ν. 3908/2011 (Α' 8) αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«α. Ο τρόπος καταβολής του ποσού της επιχορήγησης και της επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης, καθώς και η δυνατότητα προκαταβολικής χορήγησης μέρους ή και του συνόλου της επιδότησης αμέσως μετά την υπαγωγή επενδυτικών σχεδίων, καθώς και εκχώρησης μέρους ή του συνόλου της επιχορήγησης, καθορίζονται με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται μετά από πρόταση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.»

3. Η περίπτωση γ' της παραγράφου 1 του άρθρου 9 του ν. 3908/2011 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«γ. Δυνατότητα του επενδυτικού φορέα διάθεσης των ιδίων κεφαλαίων για την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής του στην επένδυση, όπως αυτή τεκμηριώνεται από την αξία των καταθέσεων του ή την αξία των κινητών του αξιών ή από τις τελευταίες διαθέσιμες λογιστικές του καταστάσεις ή από άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία, σύμφωνα με την μέση αξία των τελευταίων τριών μηνών.»

4. Το άρθρο 6 του ν. 3908/2011 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Τα Γενικά Επενδυτικά Σχέδια διακρίνονται στις εξής κατηγορίες:

α. Γενικής Επιχειρηματικότητας, στην οποία περιλαμβάνεται το σύνολο των επενδυτικών σχεδίων που μπορούν να υπαχθούν στις διατάξεις του παρόντος νόμου και δεν εντάσσονται σε άλλη κατηγορία της παρούσας παραγράφου ή σε μια από τις κατηγορίες των Ειδικών Επενδυτικών Σχεδίων του άρθρου 13 του παρόντος νόμου.

β. Τεχνολογικής Ανάπτυξης στην οποία περιλαμβάνονται επενδυτικά σχέδια τεχνολογικού εκσυγχρονισμού των επιχειρήσεων και με τη χρησιμοποίηση τεχνολογικών και οργανωτικών καινοτομιών, όπως συστήματα διασφάλισης και ελέγχου ποιότητας, πιστοποίηση, τεχνολογία εξοικονόμησης ενέργειας, έργα και προγράμματα έρευνας και ανάπτυξης και αξιοποίηση εξειδικευμένου επιστημονικού και ερευνητικού δυναμικού.

γ. Περιφερειακής Συνοχής, στην οποία περιλαμβάνονται επενδυτικά σχέδια σε παραγωγικές δραστηριότητες που αξιοποιούν τοπικά ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα, αντιμετωπίζουν τοπικές ανάγκες και περιφερειακά προβλήματα και με περιβαλλοντικά βιώσιμες τεχνολογικές εφαρμογές, εισάγουν τεχνολογίες εξοικονόμησης ενέργειας και αξιοποίησης υδάτινων πόρων και συμβάλλουν

στη φιλική προς το περιβάλλον ανασυγκρότηση, ανάπλαση και ανάπτυξη περιοχών οικονομικής δραστηριότητας.

Ως προς το ύψος των ενισχύσεων για τα επενδυτικά σχέδια του άρθρου αυτού, εφαρμόζεται η παράγραφος 3 του άρθρου 4 του παρόντος νόμου, με εξαίρεση τα Μεγάλα Επενδυτικά Σχέδια, όπως αυτά ορίζονται στην παράγραφο 3 του άρθρου 13 του παρόντος νόμου και για τα οποία εφαρμόζεται το Καθεστώς Ενισχύσεων Μεγάλων Επενδυτικών Σχεδίων της ίδιας παραγράφου.»

Άρθρο 19

Παροχή φορολογικών κινήτρων

1. Η περίπτωση α' της παραγράφου 2 του άρθρου 12 του ν. 3908/2011 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«α. Το ποσόν της ενίσχυσης της φορολογικής απαλλαγής διαμορφώνεται κατ' έτος με τους ακόλουθους περιορισμούς: Η επιχείρηση έχει το δικαίωμα έναρξης της ωφέλειας του κινήτρου από τη διαχειριστική περίοδο κατά την οποία δημοσιεύεται η απόφαση ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης. Κατά τη διαχειριστική αυτή περίοδο, η μέγιστη φορολογική απαλλαγή μπορεί να ανέρχεται μέχρι το ένα δεύτερο (1/2) του εγκεκριμένου ποσού ενίσχυσης φορολογικής απαλλαγής. Κατά την αμέσως επόμενη διαχειριστική περίοδο η μέγιστη φορολογική απαλλαγή, συνυπολογιζομένης και της ενίσχυσης της πρώτης διαχειριστικής περιόδου, μπορεί να ανέρχεται μέχρι και το σύνολο του εγκεκριμένου ποσού ενίσχυσης φορολογικής απαλλαγής. Το υπόλοιπο ποσό της εγκεκριμένης ενίσχυσης φορολογικής απαλλαγής καλύπτεται από τις νέες επιχειρήσεις εντός δώδεκα (12) διαχειριστικών περιόδων και από τις υφιστάμενες επιχειρήσεις εντός δέκα (10) διαχειριστικών περιόδων, μετά τη διαχειριστική περίοδο εντός της οποίας δημοσιεύτηκε η απόφαση ολοκλήρωσης και έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης.»

2. Η περίπτωση α' της παραγράφου 3 του άρθρου 13 του ν. 3908/2011 (Α' 8) αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«3. Καθεστώς Ενισχύσεων Μεγάλων Επενδυτικών Σχεδίων

α. Στα επενδυτικά σχέδια της κατηγορίας αυτής ύψους έως και πενήντα εκατομμυρίων (50.000.000) ευρώ μπορούν να παρέχονται μεμονωμένα ή συνδυαστικά όλα τα είδη των ενισχύσεων του άρθρου 4 του παρόντος νόμου, το ύψος των οποίων, για το σύνολο των επενδυτικών σχεδίων που υποβάλλονται κάθε έτος, καθορίζεται με απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων. Στα επενδυτικά σχέδια της κατηγορίας αυτής, ύψους άνω των πενήντα εκατομμυρίων (50.000.000) ευρώ μπορεί να παρέχεται μόνο φορολογική απαλλαγή, για το ποσό της επένδυσης που υπερβαίνει τα πενήντα εκατομμύρια (50.000.000) ευρώ, κατά τις διατάξεις της παραγράφου 1 περίπτωση α' του άρθρου 4 του παρόντος νόμου».

3. Τα στοιχεία β', βα', ββ', βγ' και γ' της παραγράφου 3 του άρθρου 13 του ν. 3908/2011 καταργούνται.

4. Το τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης ε' της παραγράφου 3 του άρθρου 13 του ν. 3908/2011 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Οι αποφάσεις υπαγωγής των επενδυτικών σχεδίων της παραγράφου αυτής τελούν υπό την προϋπόθεση της κύρωσής τους με νόμο.»

Άρθρο 20 **Βελτίωση του θεσμικού πλαισίου**

1. Η περίπτωση δ' της παραγράφου 2 του άρθρου 2 του ν. 3908/2011 (Α' 8) αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Ο τομέας της ναυπηγίας, όπως ορίζεται στο πλαίσιο για τις κρατικές ενισχύσεις στη ναυπηγική βιομηχανία (2003/C137/06), εξαιρουμένων των ναυπηγμάτων που προορίζονται για σταθερές, μακροχρόνιες πλωτές βιομηχανικές ή και ενεργειακές εγκαταστάσεις.»

2. Στην υποπερίπτωση -42- της περίπτωσης στ' της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του ν. 3908/2011 προστίθεται εδάφιο ως ακολούθως:

«Επίσης εξαιρούνται έργα πολιτικού μηχανικού που υποστηρίζουν την κατασκευή ενεργειακών εγκαταστάσεων και υποδομών καθώς και οι δαπάνες κατασκευής έργων σύνδεσης με το Δίκτυο ή το Σύστημα, προκειμένου για επενδύσεις παραγωγής ή συμπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ), οι οποίες δύνανται να περιλαμβάνονται και στα άυλα περιουσιακά στοιχεία, ως δικαίωμα χρήσης.»

3. Η υποπερίπτωση 86 της περίπτωσης στ' της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του ν. 3908/2011 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«86. Δραστηριότητες ανθρώπινης υγείας, εξαιρουμένων των κέντρων αποκατάστασης, καθώς και ολοκληρωμένων σύνθετων επενδυτικών σχεδίων τουρισμού υγείας. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Υγείας και κατά περίπτωση συναρμόδιων Υπουργών, προσδιορίζεται η έννοια των ολοκληρωμένων σύνθετων επενδυτικών σχεδίων τουρισμού υγείας καθώς και οι επιμέρους όροι και κριτήρια επιλεξιμότητάς τους.»

4. Η υποπερίπτωση ζα' της περίπτωσης ζ' της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του ν. 3908/2011 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«ζα. Την ίδρυση, την επέκταση και τον εκσυγχρονισμό ξενοδοχειακών μονάδων. Εξαιρούνται:

αα. Οι επενδύσεις που αφορούν την ίδρυση, την επέκταση και τον εκσυγχρονισμό ολοκληρωμένης μορφής ξενοδοχειακών μονάδων που ανήκουν ή αναβαθμίζονται σε κατηγορία τουλάχιστον τριών (3*) αστέρων.

ββ. Οι επενδύσεις που αφορούν την επέκταση και τον εκσυγχρονισμό ξενοδοχειακών μονάδων που έχουν διακόψει τη λειτουργία τους, υπό την προϋπόθεση ότι στο διάστημα διακοπής να μην έχει γίνει αλλαγή χρήσης του κτιρίου και ότι μέσω της επέκτασης ή του εκσυγχρονισμού τους αναβαθμίζονται σε κατηγορία τουλάχιστον 3 αστέρων ή ότι κατά την ολοκλήρωση του επενδυτικού τους σχεδίου το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας θα αφορά σε ξενοδοχειακή μονάδα τουλάχιστον τριών (3*) αστέρων.

γγ. Οι επενδύσεις που αφορούν σε εγκαταστάσεις Ειδικής Τουριστικής Υποδομής (Συνεδριακών Κέντρων, Κέντρων Θαλασσοθεραπείας, Θεματικών Πάρκων, Τουριστικών Λιμένων Σκαφών Αναψυχής, γηπέδων Γκολφ, Εγκαταστάσεων Τουρισμού Υγείας, εγκαταστάσεων Αξιοποίησης Ιαματικών Πηγών, Χιονοδρομικών Κέντρων, Κέντρων Προπονητικού - Αθλητικού Τουρισμού, Αυτοκινητοδρομίων). Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και

Δικτύων, Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής και Τουρισμού είναι δυνατόν να εισάγονται τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές και για άλλες –πέραν αυτών του προηγούμενου εδαφίου- κατηγορίες εγκαταστάσεων Ειδικής Τουριστικής Υποδομής, οι οποίες με αυτόν τον τρόπο καθίστανται υποκείμενο εφαρμογής των διατάξεων του νόμου αυτού.

δδ. Οι επενδύσεις που αφορούν οργανωμένους υποδοχείς τουριστικών δραστηριοτήτων και σύνθετα τουριστικά καταλύματα, όπως αυτά ορίζονται στην παρ. 1Γ του άρθρου 2 του ν. 2160/1993, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 4002/2011, εκτός του μέρους αυτών που αφορά σε προς μεταβίβαση ή μακροχρόνια μίσθωση κτίρια και εγκαταστάσεις.

εε. Οι επενδύσεις μετατροπής χαρακτηρισμένων παραδοσιακών ή διατηρητέων κτισμάτων σε ξενοδοχειακές μονάδες τουλάχιστον δύο (2*) αστέρων, καθώς και οι επενδύσεις εκσυγχρονισμού ξενοδοχειακών μονάδων που λειτουργούν σε χαρακτηρισμένα παραδοσιακά ή διατηρητέα κτίρια και ανήκουν ή αναβαθμίζονται σε κατηγορία τουλάχιστον δύο (2*) αστέρων.

στστ. Οι επενδύσεις εκσυγχρονισμού Τουριστικών Οργανωμένων Κατασκηνώσεων (camping) κατηγορίας Γ' τάξης και άνω.»

5. Η υποπερίπτωση ζβ' της περίπτωσης ζ' της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του ν. 3908/2011 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«ζβ. Τον εκσυγχρονισμό ολοκληρωμένης μορφής ξενοδοχειακών μονάδων πριν παρέλθει πενταετία από την έναρξη λειτουργίας της μονάδας ή από την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης ολοκλήρωσης επένδυσης εκσυγχρονισμού της μονάδας. Στην πενταετία από την έναρξη λειτουργίας της μονάδας της παρούσας περίπτωσης περιλαμβάνεται και το διάστημα κατά το οποίο η μονάδα λειτουργούσε ως επιχείρηση εκμετάλλευσης ενοικιαζόμενων δωματίων ή διαμερισμάτων, προκειμένου για ξενοδοχειακές μονάδες που προέκυψαν από υποχρεωτική μετατροπή μονάδας ενοικιαζόμενων δωματίων ή διαμερισμάτων.»

6. Η παράγραφος 12 του άρθρου 5 του ν. 3908/2011 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«12. Στα επενδυτικά σχέδια επιχειρήσεων που πραγματοποιούνται σε Βιομηχανικές Επιχειρηματικές Περιοχές (Β.Ε.Π.Ε.), σε Επιχειρηματικά Πάρκα (Ε.Π.) εξαιρουμένων των Επιχειρηματικών Πάρκων Ενδιάμεσου Βαθμού Οργάνωσης (Ε.Π.Ε.Β.Ο.) και σε Ζώνες Καινοτομίας παρέχεται, κατ' εξαίρεση του ανώτατου ποσοστού της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου, ποσοστό ενίσχυσης μέχρι το ανώτατο όριο του Χάρτη Περιφερειακών Ενισχύσεων.»

7. Η παράγραφος 13 του άρθρου 5 του ν. 3908/2011 καταργείται.

8. Στο τέλος της περίπτωσης ε' της παραγράφου 1 του άρθρου 14 του ν. 3908/2011 προστίθεται εδάφιο ως ακολούθως:

«Εξαιρούνται από την απαγόρευση αυτή τα πάγια περιουσιακά στοιχεία επιχειρήσεων για επενδυτικά σχέδια παραγωγής ηλεκτρισμού από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ) που ενισχύονται με τον παρόντα νόμο και αντιστοιχούν στις δαπάνες έργου επέκτασης για τη σύνδεσή τους με το Δίκτυο. Τα πάγια αυτά περιουσιακά στοιχεία επιτρέπεται να μεταβιβάζονται στον κύριο του Συστήματος ή του Δικτύου, εφόσον υπάρχει σχετική υποχρέωση κατά τις ισχύουσες διατάξεις.»

9. Το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 10 του άρθρου 14 του ν. 3908/2011 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Τα ποσά των επιχορηγήσεων και επιδοτήσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης, καθώς και απαλλαγής από καταβολή φόρου σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου, εμφανίζονται σε λογαριασμό αφορολόγητου αποθεματικού, το οποίο δεν μπορεί να διανεμηθεί ή να κεφαλαιοποιηθεί και επιστρέφεται σε περίπτωση διάλυσης της επιχείρησης εντός του χρονικού διαστήματος που προβλέπεται από τις διατάξεις της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου.»

10. Η παράγραφος 8 του άρθρου 5 του ν. 3908/2011, όπως αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 8 του άρθρου 241 του ν. 4072/2012, αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Οι παρεχόμενες σε κάθε φορέα ενισχύσεις του παρόντος νόμου, περιλαμβανομένων και των ενισχύσεων σε συνεργαζόμενες ή συνδεδεμένες επιχειρήσεις, όπως οι έννοιες αυτές προσδιορίζονται στο Παράρτημα του Κανονισμού (ΕΚ) αριθμ. 800/2008 της Επιτροπής της 6ης Αυγούστου 2008, δεν μπορούν να υπερβούν σωρευτικά κατά τη διάρκεια μιας τετραετίας το όριο των δεκαπέντε εκατομμυρίων (15.000.000) ευρώ για μεμονωμένη επιχείρηση και των τριάντα εκατομμυρίων (30.000.000) ευρώ για το σύνολο των συνεργαζόμενων ή συνδεδεμένων επιχειρήσεων και για επενδυτικά σχέδια που υλοποιούνται εντός της ίδιας Περιφέρειας. Ειδικά για την κατηγορία των επενδυτικών σχεδίων Γενικής Επιχειρηματικότητας τα προαναφερόμενα ποσά ορίζονται στο διπλάσιο.»

11. Η παράγραφος 5 του άρθρου 12 του ν. 3908/2011, όπως αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 14 του άρθρου 241 του ν. 4072/2012, αντικαθίσταται ως εξής:

«5. Τμήμα που δύναιται να ανέρχεται μέχρι ποσοστό οκτώ τοις χιλίοις (8%) των προβλεπόμενων πιστώσεων για την καταβολή των επιδοτήσεων του παρόντος που εγγράφονται στον Προϋπολογισμό των Δημοσίων Επενδύσεων, όπως ορίζεται στην παράγραφο 3 του παρόντος άρθρου, αφορά την κάλυψη δαπανών των διαδικασιών αξιολόγησης, παρακολούθησης και ελέγχου των επενδυτικών σχεδίων, περιλαμβανομένων των αποζημιώσεων των Οργάνων που συμμετέχουν στις διαδικασίες αυτές. Δεν υπόκειται στην ανωτέρω κράτηση το ποσό των πιστώσεων που προέρχονται από κοινοτικά κονδύλια. Για το σκοπό αυτόν εγγράφεται στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ειδικό έργο με πίστωση που αντιστοιχεί στο ανωτέρω ποσό των πιστώσεων που προβλέπονται κατ' έτος από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων για την κάλυψη των επιχορηγήσεων και επιδοτήσεων εν γένει του παρόντος νόμου. Το κόστος μετακίνησης των μελών των Μητρώων Αξιολογητών και Ελεγκτών των άρθρων 7 και 11 αντίστοιχα του π.δ. 33/2011 (Α' 83), που συνίσταται σε οδοιπορικά έξοδα, έξοδα διαμονής και ημερήσια αποζημίωση, καθορίζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Οικονομικών και βαρύνουν το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων.»

12. Στο τέλος της παραγράφου 3 του άρθρου 241 του ν. 4072/2012 προστίθενται εδάφια ως ακολούθως:

«Για την επανεξέταση των παραπάνω επενδυτικών σχεδίων παραγωγής ηλεκτρισμού από ηλιακή ενέργεια έως και 100 KWP δεν απαιτείται αξιολόγηση και παραπομπή τους στη Γνωμοδοτική Επιτροπή της παραγράφου 4 του άρθρου αυτού για γνωμοδότηση, παρά μόνο διοικητικός έλεγχος. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης,

Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων καθορίζονται τα δικαιολογητικά και ο τρόπος ελέγχου και έκδοσης αποφάσεων ολοκλήρωσης και πιστοποίησης έναρξης παραγωγικής λειτουργίας των παραπάνω επενδυτικών σχεδίων παραγωγής ηλεκτρισμού από ηλιακή ενέργεια έως και 100 KWP.»

13. Τα στοιχεία ii και iii της περίπτωσης δ' του άρθρου 3 του ν. 3299/2004 αντικαθίστανται ως ακολούθως:

«(ii) Η πραγματοποίηση επενδύσεων θερμοκηπίων, επί γηπέδου του οποίου η χρήση έχει παραχωρηθεί ή εκμισθωθεί προς τούτο στο φορέα της επένδυσης για χρονικό διάστημα τουλάχιστον δέκα (10) ετών από το χρόνο υποβολής της αίτησης υπαγωγής. Παραίτηση του εκμισθωτή από το δικαίωμα ιδιοχρήσης δεν απαιτείται.

(iii) Η πραγματοποίηση επενδύσεων χιονοδρομικών κέντρων, παραγωγής ηλεκτρισμού από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και γηπέδων γκολφ, επί ακινήτου του οποίου η χρήση έχει παραχωρηθεί ή εκμισθωθεί προς τούτο στο φορέα της επένδυσης για χρονικό διάστημα τουλάχιστον είκοσι (20) ετών από το χρόνο υποβολής της αίτησης υπαγωγής. Παραίτηση του εκμισθωτή από το δικαίωμα ιδιοχρήσης δεν απαιτείται.

14. Η περίπτωση δ' της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του ν. 3908/2011 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«δ. Επενδυτικά σχέδια που πραγματοποιούνται με πρωτοβουλία και για λογαριασμό του Δημοσίου από ιδιώτη, βάσει σχετικής σύμβασης εκτέλεσης έργου, παραχώρησης ή παροχής υπηρεσιών, εκτός των κλειστών σταθμών δημόσιας χρήσης στάθμευσης.»

15. Όπου κατά τις διατάξεις των αναπτυξιακών νόμων 2601/1998 (Α' 81), 3299/2004 (Α' 261) και 3908/2011 (Α' 8) αναφέρεται χρόνος ολοκλήρωσης επενδυτικών σχεδίων, νοείται ο πραγματικός χρόνος ολοκλήρωσης φυσικού και οικονομικού αντικειμένου, όπως αυτός αναφέρεται στη σχετική απόφαση ολοκλήρωσης και όχι ο χρόνος δημοσίευσης της απόφασης αυτής.

16. Στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 του ν. 3908/2011 προστίθεται εδάφιο ως ακολούθως:

«Ως επενδυτικά σχέδια σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου λογίζονται και όσα αποσκοπούν στην επαναλειτουργία μονάδων, με ή χωρίς αύξηση της δυναμικότητας, των οποίων η παραγωγική λειτουργία έχει αποδεδειγμένα παύσει πριν την υποβολή αίτησης υπαγωγής στις διατάξεις του νόμου αυτού.»

17. Στην παράγραφο 1 του άρθρου 3 του ν. 3908/2011 προστίθενται περιπτώσεις δ' και ε' ως ακολούθως:

«δ. Για τα επενδυτικά σχέδια του δεύτερου εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του παρόντος νόμου, ενισχυόμενες δαπάνες αποτελούν και οι δαπάνες εκσυγχρονισμού των κτηριακών και των μηχανολογικών εγκαταστάσεων καθώς και της λειτουργικής αποκατάστασης του περιβάλλοντος χώρου και λοιπών εγκαταστάσεων.

ε. Σε επενδυτικά σχέδια που αφορούν μεταλλευτικές και εξορυκτικές επιχειρήσεις, ενισχύονται και οι δαπάνες κύριων προπαρασκευαστικών εργασιών της εκμετάλλευσης, που αφορούν δρόμους, στοές, φρεάτια, αντλιοστάσια, κύρια έργα αερισμού, κεκλιμένα προσπέλαισης, περιχάραξης, καθώς και έργα διαμόρφωσης επιφανειών προς εκμετάλλευση.»

18. Στην παράγραφο 3 του άρθρου 8 του ν. 3908/2011 προστίθεται εδάφιο ως ακολούθως:

«Ειδικότερα για τα υπαγόμενα στις διατάξεις του παρόντος νόμου επενδυτικά σχέδια των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) παρέχεται η δυνατότητα υποβο-

λής επενδυτικών σχεδίων που αφορούν επέκταση υπάρχουσας ή υπό κατασκευή μονάδας, εφόσον η επέκταση αυτή είναι αποτέλεσμα της αύξησης της παραγωγικής ισχύος της εκ των υστέρων τροποποίησης της αρχικής άδειας παραγωγής.»

19. Επί επενδυτικών σχεδίων που έχουν υπαχθεί στις διατάξεις των αναπτυξιακών νόμων 2601/1998, 3299/2004 και 3908/2011 όπως ισχύουν, είναι δυνατή η κάλυψη της απαιτούμενης ίδιας συμμετοχής με έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, δίχως να απαιτείται μετοχοποίησή τους και καταβολή φόρου συγκέντρωσης κεφαλαίων.

20. Επενδυτικά σχέδια που είχαν υπαχθεί σε καθεστώς κρατικών ενισχύσεων κατά τις διατάξεις αναπτυξιακών νόμων προγενέστερων του ν. 2601/1998 και για τα οποία δεν παρέχεται δυνατότητα ολοκλήρωσής τους δια μεταβατικών διατάξεων, παρέμεναν δε εκκρεμή λόγω δικαστικών διαφορών, οι οποίες επιλύθηκαν τελεσίδικα, δίχως υπαιτιότητα του επενδυτή, δύναται να ενεργοποιούνται, κατόπιν σχετικού αιτήματος του επενδυτή και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις της παραγράφου αυτής.

Άρθρο 21

Τροποποίηση φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της επένδυσης

Το άρθρο 14B του ν. 3908/2011, το οποίο προστέθηκε με την παράγραφο 15 του άρθρου 241 του ν. 4072/2012, αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Αιτήματα τροποποίησης φυσικού και οικονομικού αντικειμένου μπορεί να υποβάλλονται καθ' όλη τη διάρκεια υλοποίησης του Επενδυτικού Σχεδίου. Στις περιπτώσεις εξέτασης επενδυτικών σχεδίων παραγωγής ενέργειας από ΑΠΕ δεν απαιτείται υποβολή αιτήματος τροποποίησης για αλλαγή προμηθευτή ή τύπου μηχανολογικού εξοπλισμού, όταν η συνολική ονομαστική ισχύς δεν μεταβάλλεται σε ποσοστό μεγαλύτερο του 10%. Ο φορέας της επένδυσης δεν υποβάλλει αίτημα τροποποίησης όταν γίνονται μεταβολές του εγκεκριμένου φυσικού και οικονομικού αντικειμένου μεταξύ κατηγοριών ενεργειών, με την προϋπόθεση ότι οι μεταβολές αυτές στο σύνολό τους δεν θα ξεπερνούν το 10% του εγκεκριμένου προϋπολογισμού. Αν η τροποποίηση φυσικού και οικονομικού αντικειμένου επιφέρει μεταβολή που υπερβαίνει το ανωτέρω ποσοστό, τότε ο φορέας της επένδυσης υποβάλλει στην Υπηρεσία σχετικό αίτημα τροποποίησης.

2. Τα αιτήματα αυτά εξετάζονται από την Υπηρεσία και μπορεί να γίνουν αποδεκτά υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις: α) να μην επέρχεται απόκλιση από όρους και κριτήρια τα οποία αποτέλεσαν αντικείμενο της αξιολόγησης και της βαθμολόγησης του επενδυτικού σχεδίου (π.χ. δαπάνες καινοτομίας, δημιουργούμενες θέσεις απασχόλησης), β) να μην επέρχεται κατάργηση κατηγορίας ενέργειας η οποία έχει προβλεφθεί στην απόφαση υπαγωγής (η προσθήκη νέας κατηγορίας δύναται να γίνει αποδεκτή), γ) να μην επέρχεται υπέρβαση των ορίων των επιμέρους κατηγοριών δαπανών όπως αυτά προσδιορίζονται από το ν. 3908/2011 και τις κάθε φορά τροποποιήσεις του.

Για να γίνει δεκτό ένα αίτημα τροποποίησης θα πρέπει επιπλέον να διασφαλίζεται ότι: α) εξακολουθούν να εξυπηρετούνται οι αρχικοί στόχοι της επένδυσης και διατηρείται ο ολοκληρωμένος χαρακτήρας της, β) εξακολου-

θούν να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις της προκήρυξης, γ) δεν επέρχεται αύξηση του επιχορηγούμενου προϋπολογισμού, ούτε αύξηση του ύψους του ποσού της ενίσχυσης. Το αίτημα τροποποίησης υποβάλλεται από το δικαιούχο της ενίσχυσης προς την Υπηρεσία, μέσω του ΠΣΚΕ-Επ συνοδευόμενο από αιτιολόγηση της σκοπιμότητάς του, καθώς και σχετικές προσφορές, προτιμολόγια, prospectus, τα οποία αιτιολογούν τις μεταβολές στο κόστος.

3. Η Υπηρεσία εξετάζει το αίτημα στην ουσία του και αποφασίζει για την μερική ή ολική αποδοχή ή απόρριψή του εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την υποβολή και παραλαβή του. Αν η Υπηρεσία αποδεχτεί το αίτημα τροποποίησης ολικά ή μερικά, εκδίδει τροποποίηση της υπουργικής απόφασης υπαγωγής. Στην αντίθετη περίπτωση, ενημερώνει εγγράφως τον επενδυτή για τη μη αποδοχή του αιτήματός του και αιτιολογεί την απόφασή της.

4. Σε περίπτωση μεταβολής της επωνυμίας ή της έδρας της επιχείρησης, είτε κατά τη διάρκεια υλοποίησης του επενδυτικού σχεδίου, είτε μετά από την ολοκλήρωση της επένδυσης, ο δικαιούχος της ενίσχυσης υποχρεούται σε προηγούμενη έγγραφη ενημέρωση της Υπηρεσίας. Η υποχρέωση αυτή ισχύει για χρονικό διάστημα έως πέντε (5) ετών από την ολοκλήρωση της επένδυσης.

5. Οι διατάξεις των παραγράφων 1 και 4 εφαρμόζονται και για επενδυτικά σχέδια που έχουν υπαχθεί κατά τις διατάξεις των νόμων 2601/1998 και 3299/2004, όπως ισχύουν.

6. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Οικονομικών, εκδίδεται απόφαση με την οποία ορίζεται καταβολή παραβόλου υπέρ του Δημοσίου για την υποβολή αιτημάτων τροποποίησης κατά τις διατάξεις του παρόντος άρθρου.»

Άρθρο 22

Συνέργεια και Δικτύωση

Η περίπτωση δ' της παραγράφου 1 του άρθρου 13 του ν. 3908/2011 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«δ. Συνέργειας και Δικτύωσης

Στην κατηγορία αυτή ανήκουν επενδυτικά σχέδια που υποβάλλονται από σχήματα συνέργειας και δικτύωσης που αποσκοπούν στην υλοποίηση προγραμμάτων, τα οποία είτε αξιοποιούν ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα των επιχειρήσεων είτε αξιοποιούν υποδομές που δημιουργούνται με εθνική και κοινοτική χρηματοδότηση είτε συντελούν στην προσαρμογή στο σύγχρονο οικονομικό και τεχνολογικό περιβάλλον συγκεκριμένων και γεωγραφικά προσδιορισμένων παραγωγικών δραστηριοτήτων και υπηρεσιών. Τα σχήματα αυτά απαρτίζονται από πέντε τουλάχιστον επιχειρήσεις στην Περιφέρεια Αττικής και στο Νομό Θεσσαλονίκης και από τρεις τουλάχιστον επιχειρήσεις στους λοιπούς νομούς της Επικράτειας και λειτουργούν υπό μορφή Κοινοπραξίας, στην οποία δύναται να συμμετέχουν και επιχειρήσεις των κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Στην κατηγορία αυτή μπορούν να συμμετέχουν με ποσοστό έως 20% Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα, Ερευνητικοί Φορείς και Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου. Τα ενισχυόμενα επενδυτικά σχέδια περιλαμβάνουν κοινές δράσεις, όπως κοινές εγκαταστάσεις και εξοπλισμό παραγωγής, ελέγχου ποιότητας, αποθήκευσης, δικτύων διανομής, διακίνησης, έκ-

θησης και πώλησης εμπορευμάτων ή παροχής υπηρεσιών, κοινό εμπορικό σήμα και σύστημα διαδικτυακού εμπορίου, κοινή πιστοποίηση και σήμα ποιότητας, κοινή εκπαίδευση ανθρώπινου δυναμικού κ.ά..»

Άρθρο 23 **Επιτάχυνση Διαδικασιών**

1. Κατόπιν αιτήσεως των ενδιαφερόμενων επενδυτών, μπορεί να διενεργούνται ενδιάμεσοι έλεγχοι πιστοποίησης καθώς και τελικοί έλεγχοι ολοκλήρωσης επενδυτικών σχεδίων των νόμων 3299/2004 και 3908/2011, από πιστοποιημένους φορείς. Οι εκθέσεις ελέγχου του προηγούμενου εδαφίου υποβάλλονται στις αρμόδιες για την έκδοση της απόφασης Υπηρεσίες της Διοίκησης.

2. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων καθορίζονται τα κριτήρια, οι προϋποθέσεις και η διαδικασία πιστοποίησης, καθώς και η διαδικασία ανάθεσης του έργου ελέγχου της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου.

3. Αιτήσεις θεραπείας επί επενδυτικών σχεδίων που έχουν υπαχθεί κατά τις διατάξεις του ν. 3299/2004, οι οποίες έχουν υποβληθεί ως «Αιτήματα Θεραπείας» έως τη δημοσίευση του παρόντος νόμου και δεν έχουν εξετασθεί, εξετάζονται από την αρμόδια Υπηρεσία κατά προτεραιότητα έως την 30.6.2013, άλλως τεκμαίρεται η σιωπηρή απόρριψή τους.

4. Επί αιτήσεων θεραπείας που υποβάλλονται, αναφορικά με επενδυτικά σχέδια του προηγούμενου εδαφίου, μετά τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, εφαρμόζεται το άρθρο 24 του ν. 2690/1996 «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας» (Α' 45).

5. Η παράγραφος 1 άρθρου 8 του ν. 3908/2011 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«1. Οι αιτήσεις για την υπαγωγή όλων των επενδυτικών σχεδίων υποβάλλονται καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, η δε αξιολόγησή τους γίνεται δύο φορές το χρόνο, ήτοι το Μάιο για επενδυτικά σχέδια που υποβάλλονται έως 30 Απριλίου και το μήνα Νοέμβριο για επενδυτικά σχέδια που υποβάλλονται έως 30 Οκτωβρίου, κάθε έτους.»

6. α. Εξαιρούνται από τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 7 του ν. 3469/2006 (Α' 131) περί δημοσίευσης στο τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ. της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως:

αα. οι αποφάσεις συγκρότησης των Γνωμοδοτικών Επιτροπών της παραγράφου 15 του άρθρου 7 του ν. 3299/2004,

ββ. οι αποφάσεις συγκρότησης των Οργάνων Ελέγχου της παραγράφου 17 του άρθρου 7 του ν. 3299/2004,

γγ. οι αποφάσεις συγκρότησης Οργάνων του στοιχείου β' της παραγράφου 4 του άρθρου 241 του ν. 4072/2012,

δδ. οι αποφάσεις σύστασης Οργάνων εξέτασης ενστάσεων και Οργάνων ελέγχου, που συγκροτούνται κατά τις διατάξεις του προεδρικού διατάγματος της παραγράφου 5 και για τις περιπτώσεις γ' και στ' αντίστοιχα, του άρθρου 11 του ν. 3908/2011.

β. Οι αποφάσεις συγκρότησης των Οργάνων του στοιχείου α' της παραγράφου αυτής, δημοσιεύονται στο διαδύκτιο, μετά την έκδοσή τους, κατά τις διατάξεις του ν. 3861/2010 (Α' 112) και ισχύουν από το χρόνο ανάρτησής τους, με παράλληλη τοιχοκόλληση στο κεντρικό κτήριο

της Υπηρεσίας, η οποία τις εκδίδει.

γ. Τυχόν έλλειψη δημοσίευσης αποφάσεων συγκρότησης Οργάνων, της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου στο τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ. πριν την έκδοση του παρόντος νόμου, δεν επιφέρει ακυρότητά τους.

δ. Τυχόν καταβληθέντα ποσά, ως αποζημιώσεις Οργάνων της παραγράφου αυτής, σε εκτέλεση αποφάσεων συγκρότησης που δεν έχουν δημοσιευθεί στο τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ., πριν της έκδοσης του παρόντος νόμου, θεωρούνται νομίμως καταβληθέντα.

Άρθρο 24 **Παράταση προθεσμίας ολοκλήρωσης επενδυτικών σχεδίων**

Παρατείνεται κατά ένα έτος η προθεσμία ολοκλήρωσης των επενδυτικών σχεδίων που έχουν υπαχθεί στη Β' φάση του ν. 3299/2004 όπως ισχύει, ήτοι από το έτος 2007. Η εν λόγω παράταση παρέχεται πέραν αυτής που προβλέπεται στην παράγραφο 5 του άρθρου 241 του ν. 4072/2012.

Άρθρο 25 **Κεφάλαια Εξωτερικού**

1. Η παρ. 3 του άρθρου 1 του α.ν. 89/1967 (Α' 132) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 27 του ν. 3427/2005 (Α' 312), αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«3. Με όμοια απόφαση επιβάλλονται κυρώσεις που συνίστανται σε πρόστιμο ή και ανάκληση της άδειας, εφόσον διαπιστωθούν παραβάσεις των όρων αυτής ή του παρόντος νόμου. Πριν από την επιβολή των κυρώσεων η διοίκηση οφείλει να καλέσει εγγράφως την εταιρεία προκειμένου να υποβάλει έκθεση με τις απόψεις της για τις παραβάσεις που τις αποδίδονται μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης.»

2. Η παρ. 1 του άρθρου 3 του α.ν. 89/1967 (Α' 132), όπως προστέθηκε με το άρθρο 29 του ν. 3427/2005 (Α' 312), αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«1. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων: α) καθορίζονται τα στοιχεία που πρέπει να περιέχουν οι αιτήσεις και τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την υπαγωγή των εταιρειών στις διατάξεις του παρόντος, β) εξειδικεύονται τα κριτήρια του άρθρου 2 παρ. 2 του παρόντος, γ) ορίζονται τα όργανα και η διαδικασία ελέγχου των εταιρειών αυτών, δ) εξειδικεύεται το είδος καθώς και ο τρόπος και η διαδικασία επιβολής των κυρώσεων της παρ. 3 του άρθρου 1 του παρόντος και ε) ορίζεται η διαδικασία και τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την επιστροφή των εγγυητικών επιστολών που προβλέπονταν στις διατάξεις του παρόντος πριν την αντικατάστασή τους, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εκτέλεση του παρόντος.»

3. Στο τέλος του δεύτερου εδαφίου της περίπτωσης Ε' της παραγράφου 2 του άρθρου 10 του ν. 3299/2004 (Α' 261), όπως ισχύει, προστίθεται η φράση: «με την επιφύλαξη της παραγράφου 6 του άρθρου 12 του ν. 3888/2010 (Α' 175), η οποία εφαρμόζεται ρητώς και για την περίπτωση εφαρμογής πάσης φύσεως αναπτυξιακών νόμων».