

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

στο σχέδιο νόμου: «Αξιοποίηση του πρώην Αεροδρομίου Ελληνικού – Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ - Προώθηση της χρήσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές (Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/28/ΕΚ) Κριτήρια Αειφορίας Βιοκαυσίμων και Βιορευστών (Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/30/ΕΚ)»

Προς τη Βουλή των Ελλήνων

Ι. Γενικό Μέρος

Το σχέδιο νόμου που προτείνεται για ψήφιση στην Εθνική Αντιπροσωπεία ανταποκρίνεται στην άμεση και επιτακτική ανάγκη υλοποίησης των υποχρεώσεων που έχει αναλάβει το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής στο πλαίσιο του νέου Μνημονίου Συνεννόησης Οικονομικών και Χρηματοοικονομικών Πολιτικών που έχει συνάψει η Ελληνική Δημοκρατία με τους εταίρους της.

Συγκεκριμένα, το νομοσχέδιο περιλαμβάνει τρεις βασικές ενότητες που συνιστούν τη θεμελιώδη νομική βάση εφαρμογής των πρόσφατων δεσμεύσεων, οι οποίες συνομολογήθηκαν στο Μνημόνιο Συνεργασίας για τις Συγκεκριμένες Προϋποθέσεις Οικονομικής Πολιτικής και περιγράφονται με σαφήνεια στα ειδικότερα μέρη αυτού, τα οποία αφορούν:

- α) τις διαρθρωτικές δημοσιονομικές μεταρρυθμίσεις και ειδικότερα τη διαχείριση κεφαλαίων και αποκρατικοποιήσεων και,

- β) τις διαρθρωτικές μεταρρυθμίσεις για την ενίσχυση της ανάπτυξης στον τομέα των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

Επισημαίνεται ως εισαγωγική παρατήρηση, ότι το προτεινόμενο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αφορά ζητήματα ιδιαίτερης και ζωτικής σημασίας για την ανάπτυξη της οικονομίας της Ελληνικής Δημοκρατίας, όπως είναι οι ρυθμίσεις που αφορούν α) στην ανάπτυξη και αξιοποίηση του Ελληνικού και του Αγίου Κοσμά, καθώς και β) στην αξιοποίηση του ενεργειακού δυναμικού της χώρας με την θέσπιση και υλοποίηση του προγράμματος «ΗΛΙΟΣ». Η αξιοποίηση του Ελληνικού, καθώς και η υλοποίηση του προγράμματος «ΗΛΙΟΣ» θα έχουν ως αποτέλεσμα να αυξηθούν σημαντικά οι επενδύσεις, να στηριχθεί η οικονομική δραστηριότητα και ταυτόχρονα να επιταχυνθεί η αποπληρωμή του δημόσιου χρέους. Με αυτόν τον τρόπο θα διευκολυνθεί η διαδικασία οικονομικής προσαρμογής, αλλά και θα στηριχθεί η ανάπτυξη της οικονομίας της Ελλάδας. Πρόκειται για δύο μεγάλα αναπτυξιακά έργα που η υλοποίησή τους θα αναδείξει την αναπτυξιακή προοπτική που χρειάζεται η χώρα.

Η Ενότητα Α' του προτεινόμενου σχεδίου αφορά στη θεσμοθέτηση του πλαισίου αξιοποίησης της περιοχής του Ελληνικού και της παράκτιας Ολυμπιακής Ζώνης του Αγίου Κοσμά. Η εν λόγω Ενότητα, η οποία αποτελείται από 9 άρθρα, επιδιώκει τη ρύθμιση κρίσιμων ζητημάτων που αφορούν τη συνδυασμένη ανάπτυξη του τέως Αεροδρομίου του Ελληνικού, του Ολυμπιακού Κέντρου Ιστιοπλοΐας Αγίου Κοσμά και του Αθλητικού Κέντρου Νεότητας Αγίου Κοσμά, τα οποία συγκροτούν από κοινού τον Μητροπολιτικό Πόλο Ελληνικού – Αγίου Κοσμά.

Η σημασία του Ελληνικού για την Αθήνα και, ευρύτερα, για την Αττική ήταν και παραμένει, πάντοτε, μεγάλη.

Το ακίνητο έχει προνομιακή θέση στη φυσική γεωγραφία του Λεκανοπεδίου, ευρισκόμενο κάτω από τον Υμηττό και πάνω από την ακτή του Σαρωνικού. Προσφέρει εγγύτητα στο Διεθνές Αεροδρόμιο των Σπάτων, σε πολλά ελληνικά νησιά και σε, μείζονος σημασίας, αρχαιολογικούς χώρους. Έχει εξαιρετικά κλιματολογικά χαρακτηριστικά, χωρίς ακραίες θερμοκρασίες και απρόβλεπτα καιρικά φαινόμενα. Επιπλέον, η λειτουργία του αεροδρομίου, επί πολλών δεκαετιών, έχει δημιουργήσει έναν ισχυρότατο πόλο έλξης δραστηριοτήτων στην ευρύτερη περιοχή αλλά και ένα «τοπόσημο» στον γεωγραφικό χώρο της πρωτεύουσας, ευρέως αναγνωρίσιμο στην Ελλάδα και διεθνώς.

Τα συγκριτικά πλεονεκτήματα του χώρου καθιστούν φανερό ότι το πρώην αεροδρόμιο του Ελληνικού μπορεί, εφόσον αναπτυχθεί κατάλληλα, να αποτελέσει έναν στρατηγικής σημασίας αναπτυξιακό πόλο για την Αθήνα, την Αττική και ευρύτερα τη χώρα. Για το λόγο αυτό, άλλωστε, ήδη από τα μέσα της δεκαετίας του '90, οπότε και οριστικοποιήθηκε η επιλογή της μεταφοράς του τέως αεροδρομίου στα Σπάτα, μέχρι και πρόσφατα, η αξιοποίηση του χώρου αυτού αποτέλεσε, κατά καιρούς, αντικείμενο επιμέρους μελετών, πρωτοβουλιών και εξαγγελιών. Ωστόσο, η πολυπλοκότητα του εγχειρήματος, η έλλειψη κατάλληλου θεσμικού πλαισίου και, ιδίως, η δυσκολία εξεύρεσης πόρων για τη χρηματοδότηση ενός έργου τέτοιας κλίμακας, δεν επέτρεψαν τη διατύπωση συγκεκριμένων και πρακτικά εφαρμόσιμων προτάσεων.

Σήμερα, η αξιοποίηση του πρώην Αεροδρομίου του Ελληνικού αποκτά, για πρώτη φορά, επιχειρησιακή στόχευση και προοπτική υλοποίησης σε έναν ορατό χρονικό ορίζοντα. Η ένταξη του ακινήτου στο «Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2012-2015» (ν. 3985/2011) και η, εν συνεχεία, υπαγωγή του σε διεθνή διαγωνισμό αξιοποίησης υπό την ευθύνη του Ταμείου Αξιοποίησης της Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου, παρέχουν ένα ρεαλιστικό πλαίσιο ανάπτυξης και χρηματοδότησης, χωρίς επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού.

Αντικείμενο της σχεδιαζόμενης ανάπτυξης, αποτελεί το ακίνητο του τέως Αεροδρομίου του Ελληνικού, εκτάσεως 5.249 στρεμμάτων, σε συνδυασμό με τα ακίνητα του πρώην Ολυμπιακού Κέντρου Ιστιοπλοΐας (Μαρίνα) Αγ. Κοσμά Αττικής και του Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Νεότητας (Ε.Α.Κ.Ν.) Αγίου Κοσμά Αττικής, εκτάσεως 529 και 426 στρεμμάτων αντιστοίχως. Πρόκειται για ακίνητα που είχαν αποτελέσει, κατά το παρελθόν, μέρος του συστήματος των Ολυμπιακών, υπερτοπικών, πόλων, και τα οποία αντιμετωπίζονται πλέον συνδυασμένα, ως ενιαίος μητροπολιτικός πόλος πολλαπλών λειτουργιών, με στόχο τη μεγιστοποίηση της αναπτυξιακής, χωροταξικής και πολεοδομικής τους δυναμικής και της επενδυτικής τους αξίας.

Για την επίτευξη του στόχου αυτού, με τις ρυθμίσεις της παρούσας ενότητας προσδίδεται στο ακίνητο του Ελληνικού – Αγίου Κοσμά, για πρώτη φορά, ενιαία και συνολική πολεοδομική ταυτότητα, συμβατή με τον αναπτυξιακό του προορισμό και τη μακρο-χωροταξική του ένταξη. Παράλληλα, εισάγεται ειδική διοικητική διαδικασία για την αξιοποίηση του ακινήτου, με σαφή βήματα ανά στάδιο, η οποία συμβαδίζει με τη διαδικασία επενδυτικής ωρίμανσης και μπορεί να ανταποκριθεί τόσο στην κλίμακα της επιδιωκόμενης ανάπτυξης, όσο και στην πρωτοτυπία του αναπτυξιακού εγχειρήματος. Έτσι, εν-

δυναμώνεται η επενδυτική αξία του ακινήτου και διευκολύνεται η διαδικασία αξιοποίησής του που έχει ήδη δρομολογηθεί από το Ταμείο Αξιοποίησης της Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου. Αποτυπώνεται, δηλαδή, πλήρως το θεσμικό πλαίσιο ανάπτυξης του ακινήτου, πριν από την εμφάνιση των επενδυτών, οι οποίοι έχουν κληθεί, διεθνώς, να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους στον σχετικό διαγωνισμό.

Με τις ρυθμίσεις της Ενότητας Β' του προτεινόμενου σχεδίου θεσπίζεται και κατοχυρώνεται το αναγκαίο πλαίσιο για το σχεδιασμό και την υλοποίηση του εθνικού ενεργειακού προγράμματος ΗΛΙΟΣ, το οποίο αποσκοπεί πρωτίστως:

- α) στην εξαγωγή και πώληση ηλιακής ενέργειας από την Ελλάδα προς τις χώρες της Κεντρικής Ευρώπης συμβάλλοντας στην εξυπηρέτηση του εθνικού στόχου της αποπληρωμής του δημοσίου χρέους, και
- β) στην προώθηση της διεθνούς συνεργασίας στο πλαίσιο των ευρωπαϊκών πολιτικών για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής, την προαγωγή της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές και τη διευκόλυνση της μεταφοράς της ενέργειας αυτής στα διευρωπαϊκά δίκτυα ενέργειας.

Το Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ βρίσκεται στο επίκεντρο της αναπτυξιακής στρατηγικής της Ελλάδας συνιστώντας στην ουσία ένα επενδυτικό εργαλείο αξιοποίησης του πλούσιου ηλιακού ενεργειακού δυναμικού που διαθέτει η χώρα μας. Αποτελεί μία καθαρά ελληνική ενεργειακή πρόταση, η οποία βρίσκει νομικό έρεισμα στην ευρωπαϊκή Οδηγία 2009/28/ΕΚ (ΕΕL 140/2009) για την προώθηση της χρήσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και συγκεκριμένα στις διατάξεις που αφορούν στους προβλεπόμενους μηχανισμούς συνεργασίας μεταξύ των κρατών-μελών, οι οποίες ενσωματώνονται πλέον στην εσωτερική μας έννομη τάξη και εξειδικεύονται στις επιμέρους ρυθμίσεις της Ενότητας Γ' του παρόντος και ειδικότερα στην παράγραφο 2 του άρθρου 16.

Σύμφωνα με τους προαναφερόμενους μηχανισμούς συνεργασίας, όπως αυτοί προσδιορίζονται στις επίμαχες ρυθμίσεις της Ενότητας Γ', ένα κράτος - μέλος με υψηλό δυναμικό σε ΑΠΕ μπορεί να εξάγει ενέργεια (στατιστικά ή με φυσικό τρόπο) σε άλλα κράτη-μέλη που έχουν χαμηλό δυναμικό και συνεπώς υψηλό κόστος επένδυσης, με απώτερο σκοπό να επιτευχθούν οι εθνικοί στόχοι της Οδηγίας για τη διείσδυση των ΑΠΕ στην τελική ενεργειακή κατανάλωση.

Μέσω του Προγράμματος Ήλιος, η Ελλάδα γίνεται η πρώτη χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης που αξιοποιεί και εφαρμόζει τις διατάξεις της Οδηγίας 28/2009 για την προώθηση της χρήσης των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, βγαίνοντας ταυτόχρονα μπροστά και δημιουργώντας για πρώτη φορά τα θεμέλια για τη δημιουργία ενός προηγούμενου-παραδείγματος επιτυχούς εφαρμογής της Οδηγίας που αποσκοπεί στο να βοηθήσει άλλα κράτη-μέλη να πετύχουν τους δικούς τους εθνικούς στόχους για ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.

Το Πρόγραμμα Ήλιος συνιστά ένα σημαντικό αναπτυξιακό εργαλείο μέσω του οποίου η Ελλάδα έχει την ευκαιρία και τη δυνατότητα να αξιοποιήσει και να ενεργοποιήσει το άφθονο πλουτοπαραγωγικό δυναμικό ηλιακής ενέργειας που διαθέτει και βρίσκεται σήμερα εν υπνώσει, καθώς και να δημιουργήσει σημαντικά έσοδα για το κράτος από τις εξαγωγές της παραγόμενης ενέργειας. Το ύψος αυτών των εσόδων είναι ιδιαίτερα υψηλό δια-

χρονικά και, όπως ειπώθηκε παραπάνω, μπορεί να συμβάλει σημαντικά στην απομείωση του δημόσιου χρέους της χώρας.

Το Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ αποβλέπει στην παραγωγή και εξαγωγή έως 10 GW ηλιακής ενέργειας προς την κεντρική Ευρώπη. Η επιλογή αυτής της μορφής ΑΠΕ έγινε επί τη βάση μελετών του Ευρωπαϊκού Διαχειριστή Συστήματος Μεταφοράς (ENTSO), ο οποίος έχει καθορίσει την Ελλάδα ως περιοχή προτεραιότητας για διασύνδεση με την Κεντρική και Βόρεια Ευρώπη με σκοπό την εξαγωγή ηλιακής ενέργειας. Αυτό εξηγείται γιατί η Ελλάδα είναι μία χώρα με ένα από τα υψηλότερα ποσοστά ηλιοφάνειας στην ΕΕ. Συγκεκριμένα η μέση ετήσια ακτινοβολία είναι 1.800 kWh/m², όταν για παράδειγμα στην Γερμανία είναι κατά 50% χαμηλότερη. Συνεπώς, το ηλιακό δυναμικό της Ελλάδας ξεπερνά κατά πολύ το στόχο που προβλέπεται στο Εθνικό Σχέδιο Δράσης για τις ΑΠΕ για το 2020 και κατ' επέκταση μπορεί να αξιοποιηθεί με οικονομικά αποδοτικό τρόπο και από άλλα κράτη-μέλη για να επιτύχουν τους δικούς τους στόχους.

Το Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ μπορεί να αποτελέσει υπόδειγμα για την ευρωπαϊκή συνεργασία με σκοπό την υλοποίηση της ενιαίας αγοράς ενέργειας και την προώθηση των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, αλλά και γενικότερα της ευρωπαϊκής πολιτικής για την πράσινη ανάπτυξη. Στο πλαίσιο της ενεργειακής πολιτικής η ΕΕ έχει θέσει συγκεκριμένους στόχους σε κάθε κράτος μέλος. Αυτοί οι στόχοι μπορούν να επιτευχθούν σε συνεργασία, αξιοποιώντας τα συγκριτικά πλεονεκτήματα κάθε χώρας. Επιπλέον, η Ελλάδα αναμένεται να επωφεληθεί από την υλοποίηση του Προγράμματος σε πολλούς τομείς και κυρίως με τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας, την τόνωση της περιφερειακής ανάπτυξης και την στήριξη του ευρύτερου τομέα της ηλιακής βιομηχανίας (μελέτη, κατασκευή, συντήρηση και λειτουργία ηλιακών πάρκων). Σε συνέχεια και σε συνάφεια της αναγνώρισης της αναπτυξιακής σπουδαιότητας που έχει το συγκεκριμένο έργο για την Ελλάδα, στη Δήλωση της Συνόδου Κορυφής των Βρυξελλών στις 26 Οκτωβρίου 2011, το Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ αναφέρεται ρητά ως μέσο για τη μείωση του χρέους της Ελληνικής Δημοκρατίας.

Η πρώτη φάση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ στοχεύει στη δυνατότητα άμεσης υλοποίησης των μηχανισμών συνεργασίας που προβλέπονται στην Οδηγία 2009/28 και προβλέπει τη στατιστική και φυσική εξαγωγή ενέργειας 2GW. Η υλοποίηση της δεύτερης φάσης απαιτεί την περαιτέρω ανάπτυξη των υποδομών μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας από την περιοχή της ΝΑ Ευρώπης προς την κεντρική Ευρώπη. Τούτο συνάδει απόλυτα με τη στρατηγική της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και αποτελεί βασική προτεραιότητα των άμεσων στόχων της, προκειμένου να υπάρξει ολοκληρωμένη διασύνδεση των κρατών μελών της Ένωσης μέσω των λεγόμενων «Λεωφόρων μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ». Υπό αυτήν την έννοια το Πρόγραμμα Ήλιος έχει μια περαιτέρω αναπτυξιακή και στρατηγική διάσταση. Η ανάπτυξη αυτών των υποδομών – πρακτικά, ένας νέος αγωγός μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας – πέρα από τα άμεσα οφέλη που θα προσφέρει στην οικονομία της χώρας μας, μας καθιστά «στρατηγικό παίκτη» στην Ευρωπαϊκή αγορά μεταφοράς ενέργειας.

Με βάση τις παραπάνω παραδοχές, το Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ στοχεύει να αποτελέσει εφελκυστικό της «πράσινης» ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας μέσω:

- της οικονομικής αξιοποίησης ενός ανεξάντλητου φυσικού πόρου (ηλιακή ενέργεια),
- της δημιουργίας ευνοϊκών συνθηκών για αιεφόρο ανάπτυξη στον τομέα των ΑΠΕ,
- της διευκόλυνσης άλλων κρατών-μελών στην επίτευξη των στόχων τους για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ μέχρι το 2020, προσφέροντας ελκυστικότερους όρους για την ανάπτυξη έργων αξιοποίησης ΑΠΕ (υψηλότερη απόδοση για το ίδιο κόστος επένδυσης),
- της δημιουργίας των κατάλληλων συνθηκών και απαραίτητων υποδομών για την εξαγωγή ηλεκτρισμού παραγόμενου και από άλλες μορφές ΑΠΕ,
- της ανάπτυξης του 1ου "πράσινου" ενεργειακού δικτύου υποδομών Νότου-Βορρά, με τη συνεργασία της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και άλλων κρατών-μελών

Οι προτεινόμενες ρυθμίσεις της Ενότητας Β' επιδιώκουν τη θεσμοθέτηση και τον προσδιορισμό του περιεχομένου του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ που αφορά, όπως ως άνω ειπώθηκε, στην αξιοποίηση του πλούσιου ηλιακού ενεργειακού δυναμικού της χώρας προς όφελος της εθνικής οικονομίας, στην παραγωγή και εξαγωγή ενέργειας μέσω των διευρωπαϊκών δικτύων και στη συνεισφορά στην αποπληρωμή του δημόσιου χρέους. Για την υλοποίηση των στόχων του Προγράμματος που θεσμοθετείται με το παρόν σχέδιο νόμου, οι διατάξεις της Ενότητας Β' προβλέπουν ακόμη τη σύσταση της εταιρείας «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε.» με μοναδικό μέτοχο το Ελληνικό Δημόσιο, ως φορέα προώθησης και υλοποίησης του εν λόγω προγράμματος.

Πρωταρχικό μέλημα της Εταιρείας «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε.» είναι:

- α) να διερευνήσει, να αξιολογήσει το διαθέσιμο δυναμικό της χώρας σε ηλιακή ενέργεια και να εισηγηθεί προς τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής για την ένταξη στο Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ δημοσίων ή άλλων ακινήτων των οποίων η θέση, η επιφάνεια, ο προσανατολισμός και τα ειδικότερα χαρακτηριστικά τους είναι κατάλληλα για την υλοποίηση του προγράμματος, καθώς και
- β) να διασφαλίσει τη διαχείριση για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου ή του κατά περίπτωση κυρίου τους, των ακινήτων που παραχωρούνται κατά χρήση σε αυτήν για την επιτυχή και αποτελεσματική εφαρμογή του Προγράμματος που αφορά στην εγκατάσταση και λειτουργία σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ηλιακή ακτινοβολία.

Τονίζεται στο σημείο αυτό ότι τα βασικά κριτήρια που θα σταθμίσει η Εταιρεία «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε.» για την επιλογή και την εισήγηση σε Υπουργό ΠΕΚΑ των υποψήφιων προς ένταξη στο Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ δημοσίων εκτάσεων με σκοπό την υλοποίηση των σταθμών και συνοδών έργων αξιοποίησης ηλιακής ακτινοβολίας είναι:

1. η διαθεσιμότητα γης κατάλληλης για τη συγκεκριμένη χρήση,
2. το ηλιακό δυναμικό της περιοχής το οποίο για την Ελλάδα μπορούμε να θεωρήσουμε ότι είναι ικανοποιητικό, φτάνει να μην υπάρχουν σκιάσεις από ορεινούς όγκους, και
3. η δυνατότητα σύνδεσης στο ηλεκτρικό δίκτυο και απόδοσης της ηλεκτρικής ενέργειας με οικονομικό και ασφαλή τρόπο για την λειτουργία του ηλεκτρικού συστήματος.

Ειδικότερα, τα ως άνω κριτήρια εναρμονίζονται με τα κριτήρια χωροθέτησης εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας που διέπονται από το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ) και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού, Β' 2464 3.12.2008 και επισημαίνουν, ενδεικτικά, ως περιοχές προτεραιότητας για τη χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας τις περιοχές εκείνες που είναι άγονες ή δεν είναι υψηλής παραγωγικότητας και κατά προτίμηση αθέατες από πολυσύχναστους χώρους, και με δυνατότητες διασύνδεσης με το Δίκτυο ή το Σύστημα.

Μέσω της Εταιρείας «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε.» που λειτουργεί ως όχημα για την προώθηση και υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ στήνεται η κατάλληλη επενδυτική πλατφόρμα, η οποία θα ενθαρρύνει και θα διευκολύνει την πραγματοποίηση αναπτυξιακών επενδύσεων στον τομέα της ηλιακής ενέργειας, και συγκεκριμένα την εγκατάσταση και λειτουργία των σταθμών παραγωγής του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ μέσω της σύστασης εταιρειών στις οποίες μπορούν να μετέχουν και ιδιώτες, χωρίς γραφειοκρατικά εμπόδια και χωρίς χρονοβόρες και επαχθείς διοικητικές διαδικασίες, μέσω της θεσπιζόμενης με το παρόν ρύθμισης που προβλέπει και κατοχυρώνει μία πιο ευέλικτη, γρήγορη και αποτελεσματική διαδικασία χορήγησης αδειών για τους σταθμούς παραγωγής του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ.

Πιο συγκεκριμένα, με τις διατάξεις της Ενότητας Β' τίθενται τα αναγκαία νομικά θεμέλια και στήνεται το υπόβαθρο προκειμένου η Εταιρεία, μέσω εταιριών ειδικού σκοπού (Εταιρείες-Παραγωγοί) που θα συστήσει η ίδια, να μπορεί να προσελκύσει υποψήφιους στρατηγικούς επενδυτές, οι οποίοι θα χρηματοδοτήσουν την υλοποίηση των σταθμών παραγωγής στις παραχωρούμενες εκτάσεις του δημοσίου (υποέργα) εισερχόμενοι στο μετοχικό κεφάλαιο των Εταιρειών- Παραγωγών, και στους οποίους η Εταιρεία θα παραδώσει πλήρως αδειοδοτημένα και έτοιμα προς κατασκευή έργα αξιοποίησης ΑΠΕ, αφού προηγουμένως θα έχει προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την αδειοδότηση και θέση σε λειτουργία των σταθμών αξιοποίησης ηλιακής ακτινοβολίας, ενεργώντας (η Εταιρεία) ως πληρεξούσιος των εταιριών-παραγωγών και καταθέτοντας κάθε απαραίτητη αίτηση για την υλοποίηση των σχετικών έργων.

Η Ενότητα Γ' του προτεινόμενου σχεδίου νόμου αποτελείται από τις διατάξεις εκείνες που συμπληρώνουν και ολοκληρώνουν την ορθή και αποτελεσματική μεταφορά στην εσωτερική έννομη τάξη και την εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας της προς τις διατάξεις της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Απριλίου 2009 «σχετικά με την προώθηση της χρήσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές και την τροποποίηση και τη συνακόλουθη κατάργηση των οδηγιών 2001/77/ΕΚ και 2003/30/ΕΚ» (ΕΕ L 140), καθώς και των άρθρων 2 και 7α έως και 7ε της Οδηγίας 98/70/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Οκτωβρίου 1998 «σχετικά με την ποιότητα των καυσίμων βενζίνης και ντίζελ και την τροποποίηση της Οδηγίας 93/12/ΕΚ του Συμβουλίου», όπως τροποποιήθηκαν και προστέθηκαν με το άρθρο 1 της Οδηγίας 2009/30/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Απριλίου 2009 «με την οποία τροποποιείται η Οδηγία 98/70/ΕΚ όσον αφορά τις προδιαγρα-

φές για τη βενζίνη, το ντίζελ και το πετρέλαιο εσωτερικής καύσης και την καθιέρωση μηχανισμού για την παρακολούθηση και τη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου, τροποποιείται η Οδηγία 1999/32/ΕΚ όσον αφορά την προδιαγραφή των καυσίμων που χρησιμοποιούνται στα πλοία εσωτερικής ναυσιπλοΐας και καταργείται η Οδηγία 93/12/ΕΟΚ» (ΕΕ L 140).

Σημειώνεται ότι, οι λοιπές διατάξεις της Οδηγίας 98/70/ΕΚ, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή της από την Οδηγία 2009/30/ΕΚ εναρμονίστηκαν στο εθνικό δίκαιο με την απόφαση του Ανώτατου Χημικού Συμβουλίου 316/2010 «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας, στον τομέα της ποιότητας καυσίμων βενζίνης και ντίζελ, προς την Οδηγία 2009/30/ΕΚ».

Ειδικότερα, με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις της Ενότητας Γ':

α) συμπληρώνεται και τροποποιείται κατάλληλα ο ν. 3468/2006 σχετικά τον υπολογισμό του μεριδίου της ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, τους μηχανισμούς συνεργασίας και τα κοινά έργα μεταξύ της χώρας μας και άλλων κρατών-μελών ή/και τρίτων χωρών (στατιστική – φυσική μεταφορά ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές), τις εγγυήσεις προέλευσης, τις εκθέσεις και το εθνικό σχέδιο δράσης για την ανανεώσιμη ενέργεια, την κανονικοποίηση για τον καταλογισμό της παραγωγής υδροηλεκτρικής και αιολικής ηλεκτρικής ενέργειας, τον καταλογισμό της παραγωγής ενέργειας από αντλίες θερμότητας, καθώς και το ενεργειακό περιεχόμενο των καυσίμων για τις μεταφορές,

β) διαχωρίζονται, ανάλογα με τη χρήση, τα καύσιμα από βιομάζα σε βιοκαύσιμα (υγρά και αέρια) για τις μεταφορές και βιορευστά (υγρά) για λοιπές πλην μεταφορών ενεργειακές χρήσεις,

γ) τίθενται νέες διατάξεις σχετικά με την εφαρμογή κριτηρίων αειφορίας σε βιοκαύσιμα και βιορευστά, δηλαδή θέσπιση ορίων υποχρεωτικής μείωσης εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου από τη χρήση βιοκαυσίμων και βιορευστών και την τήρηση αυστηρών περιβαλλοντικών κριτηρίων, καθώς και τη δημιουργία μηχανισμού παρακολούθησης και ελέγχου της εφαρμογής τους, με τη θέσπιση κανόνων υπολογισμού των επιπτώσεων των βιοκαυσίμων, βιορευστών και των συγκριτικών τους ορυκτών καυσίμων στις εκπομπές αερίων θερμοκηπίου (κύκλου ζωής),

δ) συνίσταται στη Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής το Γραφείο Εποπτείας της Αειφορίας Βιοκαυσίμων και Βιορευστών με αντικείμενο την παρακολούθηση και τον έλεγχο της εφαρμογής των ανωτέρω κριτηρίων αειφορίας σε όλα τα στάδια της αλυσίδας παραγωγής των βιοκαυσίμων και των βιορευστών,

ε) τίθενται νέες διατάξεις σχετικά με την περαιτέρω προώθηση των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας που άπτονται πρόσθετων διοικητικών διαδικασιών, κανονισμών και κωδίκων, καθώς και πρόσθετων σχετικών διαδικασιών πληροφόρησης και κατάρτισης,

στ) συμπληρώνεται και τροποποιείται κατάλληλα ο ν. 3054/2002 με διατάξεις που καθιερώνουν μηχανισμό για την παρακολούθηση και τη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου από τη χρήση καυσίμων στις χειρσαίες μεταφορές, καθώς και την υποχρέωση ειδικής σήμανσης για τα βιοκαύσιμα στα σημεία λιανικής πώλησης αυτών,

ζ) συμπληρώνεται και τροποποιείται κατάλληλα ο ν. 4001/2011 σχετικά με τις περικοπές ενέργειας που πα-

ράγεται από ανανεώσιμες πηγές, καθώς και τον επιμερισμό του κόστους λόγω σύνδεσης νέων παραγωγών Α.Π.Ε.

Επιπροσθέτως και πέραν της ανωτέρω εναρμόνισης, τροποποιείται κατάλληλα ο ν. 3054/2002 με διατάξεις σχετικά με τη δυνατότητα των Ανώτατων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων και των ερευνητικών ή/και τεχνολογικών φορέων της χώρας να προμηθεύονται για ερευνητικούς σκοπούς τελικά και ημικατεργασμένα πετρελαιοειδή προϊόντα από διυλιστήρια και εταιρείες εμπορίας, καθώς και την άρση της πολυπλοκότητας και τη βελτιστοποίηση των διαδικασιών ετήσιας κατανομής αυτούσιου βιοντίζελ, επιδιώκοντας την περαιτέρω διείσδυση των βιοκαυσίμων στις μεταφορές, την επίτευξη των εθνικών στόχων για τα βιοκαύσιμα και την ανανεώσιμη ενέργεια γενικότερα, καθώς και την ομαλή λειτουργία της αγοράς καυσίμων.

II. ΕΙΔΙΚΟ ΜΕΡΟΣ

Συγκεκριμένα, στην Ενότητα Α' του προτεινόμενου σχεδίου νόμου ρυθμίζονται κατά σειρά τα εξής:

Άρθρο 1

Με το άρθρο αυτό προσδιορίζεται ο σκοπός της αξιοποίησης των τριών ακινήτων που συγκροτούν, από κοινού, τον Μητροπολιτικό Πόλο Ελληνικού – Αγίου Κοσμά.

Η αξιοποίηση αυτή, πέραν της άμεσης συμβολής της στους εθνικούς δημοσιονομικούς στόχους, αναμένεται να έχει και πολλαπλά αναπτυξιακά οφέλη για το Μητροπολιτικό συγκρότημα της Αθήνας και ευρύτερα την οικονομία της χώρας. Μεταξύ αυτών συγκαταλέγονται η προσέλκυση επενδύσεων και δραστηριοτήτων υψηλής προστιθέμενης αξίας για την οικονομία της Αττικής και εν γένει της χώρας, η δημιουργία θέσεων εργασίας σε τομείς με υψηλή ανταγωνιστικότητα και η ενδυνάμωση του αναπτυξιακού ρόλου της Αθήνας στην ευρύτερη περιοχή της Μεσογείου και των Βαλκανίων. Και τούτο διότι η αξιοποίηση θα βασιστεί, όσον αφορά το επιχειρηματικό τμήμα της, σε δραστηριότητες που βρίσκονται στην αιχμή της διεθνούς και της ελληνικής οικονομίας, και παράλληλα αντιστοιχούν πλήρως στους περισσότερους κλάδους για τους οποίους υπάρχει συγκριτικό πλεονέκτημα, και, συνεπώς, και προοπτική υψηλής ανταγωνιστικότητας, στην Ελλάδα και την Αττική. Επιπλέον, η συγκέντρωση, στον πιο πάνω μητροπολιτικό πόλο, πολλαπλών λειτουργιών, δημιουργεί οικονομίες συγκέντρωσης (συνέργειες) και διαχέει προς την ευρύτερη περιοχή της πρωτεύουσας πολλαπλασιαστικές αναπτυξιακές επιπτώσεις.

Ιδιαίτερα θετικές θα είναι και οι συνέπειες στην απασχόληση από τη δημιουργία του Μητροπολιτικού Πόλου. Συγκεκριμένα, εκτιμάται ότι η δημιουργία του νέου πόλου μπορεί να δημιουργήσει 16.000 περίπου θέσεις εργασίας κατά την πρώτη περίοδο λειτουργίας του έργου, οι οποίες θα ενισχύσουν περαιτέρω την απασχόληση στην ευρύτερη περιοχή κατά 11.000 θέσεις εργασίας. Ιδίως στον τομέα του τουρισμού, μέσω της εκμετάλλευσης των κλιματικών πλεονεκτημάτων του λεκανοπεδίου, ο νέος πόλος μπορεί να επαναπροσδιορίσει την Αθήνα ως τουριστικό προορισμό για όλο το χρόνο. Μία τέτοια προοπτική, θα σημάνει αύξηση των θέσεων εργασίας και του κύκλου εργασιών σε πολλούς κλάδους υπηρεσιών

στο ευρύτερο μητροπολιτικό συγκρότημα της πρωτεύουσας.

Επιπροσθέτως, η εφαρμογή στην περιοχή πρότυπων μεθόδων και τεχνικών αστικής ανάπτυξης και ανασυγκρότησης θα έχει και πολλαπλά πολεοδομικά και περιβαλλοντικά οφέλη για την ευρύτερη μητροπολιτική περιοχή της πρωτεύουσας. Σημειώνεται ιδίως η δημιουργία χώρων πρασίνου και αναψυχής, καθώς και πολιτιστικών, αθλητικών, τουριστικών, εκπαιδευτικών και κοινωνικών υποδομών, υψηλής ποιότητας, για τους κατοίκους του Λεκανοπεδίου, όπως και η δυνατότητα εφαρμογής καινοτόμων πολεοδομικών, αρχιτεκτονικών και περιβαλλοντικών λύσεων που θα επιτρέψουν τη στροφή της πόλης προς τη θάλασσα.

Η αναπτυξιακή, χωροταξική, πολεοδομική και περιβαλλοντική διάσταση των ρυθμίσεων που περιλαμβάνονται στην παρούσα ενότητα και τα προσδοκώμενα οφέλη από την αξιοποίηση των ακινήτων του πρώην Αεροδρομίου Ελληνικού και της παράκτιας Ολυμπιακής ζώνης του Αγίου Κοσμά, αναλύονται σε σχετική επιστημονική έκθεση, η οποία προσαρτάται ως Παράρτημα στην παρούσα αιτιολογική έκθεση.

Άρθρο 2

Στο άρθρο αυτό καθορίζεται το περιεχόμενο και η διαδικασία κατάρτισης και έγκρισης του Σχεδίου Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης για τον Μητροπολιτικό Πόλο Ελληνικού – Αγίου Κοσμά. Το Σχέδιο αυτό θα αποτελέσει και το πρώτο στάδιο σχεδιασμού του Μητροπολιτικού Πόλου και θα παράσχει το συνολικό πλαίσιο για την πραγματοποίηση, εν συνεχεία, επιμέρους έργων και δραστηριοτήτων. Συγκεκριμένα, με το σχέδιο αυτό θα καθοριστεί η γενική πολεοδομική οργάνωση του Μητροπολιτικού Πόλου, ο οποίος θα αποτελείται από τρεις (3) κατηγορίες περιοχών:

- Το Μητροπολιτικό Πάρκο Πρασίνου και Αναψυχής, που θα καταλαμβάνει έκταση τουλάχιστον 2.000 στρεμμάτων, δηλαδή το 33% περίπου της όλης έκτασης του Μητροπολιτικού Πόλου.

- Τις περιοχές που πρόκειται να πολεοδομηθούν (περιοχές προς πολεοδόμηση) για χρήσεις κατοικίας και κεντρικών λειτουργιών. Στις περιοχές αυτές επιτρέπονται οι χρήσεις αμιγούς κατοικίας, γενικής κατοικίας και πολεοδομικού κέντρου των άρθρων 2, 3 και 4 του από 23.2./6.3.1987 π.δ/τος (Δ' 166), όπως εκάστοτε ισχύουν.

- Τις περιοχές που δεν πρόκειται να πολεοδομηθούν (ζώνες ανάπτυξης) και οι οποίες προορίζονται για την ανάπτυξη επιχειρηματικών δραστηριοτήτων (τουριστικές αναπτύξεις, επιχειρηματικά πάρκα, θεματικά πάρκα, τεχνολογικά πάρκα, κ.λπ.). Στις περιοχές αυτές επιτρέπονται καταρχήν οι χρήσεις γης που ορίζονται στο άρθρο 11 του ν. 3986/2011 για όλα τα δημόσια ακίνητα, το ακριβές περιεχόμενο και η ένταση των οποίων θα εξειδικευθεί, ανά ζώνη, με το προτεινόμενο Σχέδιο Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης.

Στο ίδιο άρθρο (παράγραφος 3) ορίζονται τα βασικά πολεοδομικά μεγέθη, που πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά την κατάρτιση του Σχεδίου και τα οποία προσδιορίζουν τα ανώτατα όρια της επιτρεπόμενης πολεοδομικής ανάπτυξης του Μητροπολιτικού Πόλου. Συγκεκριμένα:

- Ο μικτός συντελεστής δόμησης στο σύνολο του Μητροπολιτικού Πόλου ορίζεται σε 0,5, δηλαδή η μέγιστη εκμετάλλευση (κτηριακή επιφάνεια) στο σύνολο του ακι-

νήτου μπορεί να ανέλθει σε 3.000.000 τ.μ. Ο συντελεστής αυτός, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παράγραφο 8, μπορεί να προσαυξάνεται κατά 0,1 (να φθάσει δηλαδή μέχρι και το 0,6), προκειμένου να αποδοθεί στους όμορους Δήμους και σε άλλους Δήμους του Λεκανοπεδίου το 50% της ωφέλειας σε χρήμα που προκύπτει από τη διαφορά των δύο σ.δ. Έτσι, εξυπηρετούνται συγχρόνως περιβαλλοντικοί και πολεοδομικοί σκοποί στο ευρύτερο μητροπολιτικό συγκρότημα της πρωτεύουσας, όπως η απόκτηση από τους Δήμους χώρων πρασίνου και κοινοχρήστων χώρων, η χρηματοδότηση προγραμμάτων κοινωνικής κατοικίας και επιπροσθέτως, για τους Δήμους Αθηναίων και Πειραιώς, η δημιουργία νέων χώρων πρασίνου και η αναζωογόνηση και ανασυγκρότηση των ιστορικών κέντρων της Αθήνας και του Πειραιά, αντίστοιχα.

- Η μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη στο σύνολο της περιοχής ορίζεται σε 40%, δηλαδή το ποσοστό των πράσινων και ελεύθερων χώρων θα υπερβαίνει τα 3.600 στρέμματα.

- Το ύψος των κτιρίων καθορίζεται με γνώμονα την πολεοδομική και αρχιτεκτονική φυσιογνωμία κάθε ζώνης/περιοχής και σε συνάρτηση με την πραγματοποιούμενη κάλυψη, ούτως ώστε η αύξηση του ύψους των κτιρίων και εγκαταστάσεων, όπου καθίσταται ενδεδειγμένη πολεοδομικά και αρχιτεκτονικά, να συνδυάζεται με μείωση της κάλυψης και αύξηση των ελεύθερων και ανοικτών χώρων. Ειδική μέριμνα λαμβάνεται πάντως για την προστασία των ομόρων οικιστικών περιοχών, καθώς δεν επιτρέπεται η κατασκευή υψηλών κτιρίων εντός ζώνης 100 μέτρων από τα όρια του ακινήτου του τέως Αεροδρομίου του Ελληνικού, με εξαίρεση τα τμήματα αυτού που έχουν πρόσωπο επί της Λεωφόρου Βουλιαγμένης και επί της Λεωφόρου Ποσειδώνος.

- Ιδιαίτερη μέριμνα λαμβάνεται για το Μητροπολιτικό Πάρκο Πρασίνου και Αναψυχής, το οποίο πρέπει να διαθέτει 75% τουλάχιστον, δηλαδή 1.500 στρέμματα, πράσινο και ελεύθερους χώρους. Τα προβλεπόμενα κτίρια για την εξυπηρέτηση του Πάρκου ορίζονται υποχρεωτικά έως διώροφα, με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος τα 10 μέτρα, με εξαίρεση τη δυνατότητα κατασκευής ενός και μόνο υψηλού κτιρίου που μπορεί να λειτουργήσει ως σημείο αναφοράς και τοπόσημο για το Πάρκο. Σημειώνεται ότι το Πάρκο θα είναι ο μεγαλύτερος σύνθετος χώρος πρασίνου στην Ελλάδα, και από τα μεγαλύτερα σε παγκόσμια κλίμακα. Ενδεικτικώς αναφέρεται ότι το Central Park της Νέας Υόρκης έχει έκταση 3.410 στρέμματα, το άθροισμα Hyde Park Kensington Garden στο Λονδίνο έχει έκταση 2.530 στρέμματα, ενώ το Parc de la Villette στο Παρίσι έχει έκταση 550 στρέμματα. Στην Ελλάδα, το Πάρκο «Αντώνης Τρίτσης» έχει έκταση 1.200 στρέμματα, το Πεδίο του Άρεως (εξαιρουμένου του Πάρκου Ευελπίδων) 270 στρέμματα, ο Εθνικός Κήπος (εξαιρουμένου του Ζαπτείου) 160 στρέμματα, το Κέντρο Πολιτισμού - «Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος» 240 στρέμματα και το σύνολο της έκτασης της ανάπτυξης του Φαληρικού Όρμου 980 στρέμματα. Σε όλες σχεδόν αυτές τις περιπτώσεις, υπάρχει μείγμα ανοικτών χώρων πρασίνου ή άλλων επιφανειών, καθώς και κτιριακών εγκαταστάσεων, συμπληρωματικών προς την πολεοδομική και περιβαλλοντική λειτουργία του κάθε πάρκου. Η ανάμιξη αυτή αποτελεί αναγκαιότητα που απορρέει από την ύπαρξη ενός πολύ μεγάλου χώρου αστικού πρασίνου (και όχι δάσους) που πρέπει να διαρθρωθεί με διάφορες δραστηριότητες,

ούτως ώστε να είναι προσπελάσιμος και ζωντανός, σε όλη την έκτασή του, σε διάφορες ώρες της ημέρας. Η αναγκαιότητα αυτή συνδέεται και με λειτουργικές απαιτήσεις και με απαιτήσεις ελέγχου και ασφάλειας.

- Αντίστοιχη πρόνοια λαμβάνεται και για το παράκτιο τμήμα του ακινήτου, το οποίο καταλαμβάνεται σήμερα από το πρώην Ολυμπιακό Κέντρο Ιστιοπλοΐας Αγίου Κοσμά και το Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Νεότητας Αγίου Κοσμά (Ε.Α.Κ.Ν.). Και στην περιοχή αυτή, όπως και στο Μητροπολιτικό Πάρκο Πρασίνου, προβλέπονται χαμηλά κτίρια με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος τα 10 μέτρα, με εξαίρεση τη δυνατότητα κατασκευής ενός και μόνο υψηλού κτιρίου που μπορεί να λειτουργήσει ως σημείο αναφοράς και τοπόσημο. Η περιοχή αυτή ορίζεται ότι θα αναπτυχθεί ως περιοχή τουρισμού – αναψυχής, κατά την έννοια του άρθρου 11 του ν. 3986/2011, το οποίο προβλέπει ενισχυμένες μορφές τουριστικών, οικιστικών και συναφών αναπτύξεων, με μέγιστο επιτρεπόμενο συντελεστή δόμησης το 0,2, όπως άλλωστε προβλέπεται από τις σχετικές πολεοδομικές διατάξεις για τις ολοκληρωμένες τουριστικές αναπτύξεις αντίστοιχου ή παρόμοιου τύπου.

Οι πιο πάνω γενικές προβλέψεις αποτελούν, όπως προεκτέθηκε, τα ανώτατα πολεοδομικά όρια και κριτήρια, τα οποία οφείλουν να ληφθούν υπόψη κατά την κατάρτιση του Σχεδίου Ανάπτυξης του Μητροπολιτικού Πόλου, χωρίς να εξικνούνται μέχρι του σημείου καθορισμού συγκεκριμένων σχεδιαστικών ρυθμίσεων για την πραγματοποίηση επιμέρους έργων και δραστηριοτήτων. Εναπόκειται, επομένως, στο Σχέδιο Ανάπτυξης να καθορίσει, το πρώτον, με πολεοδομικά και περιβαλλοντικά κριτήρια, το συνολικό πλαίσιο ανάπτυξης της όλης έκτασης και των μελλοντικών αδειών για επιμέρους έργα και δραστηριότητες, ήτοι τα ακριβή όρια του υπό ανάπτυξη Μητροπολιτικού Πόλου, τις συγκεκριμένες περιοχές και ζώνες ανάπτυξης και τον χωρικό προορισμό εκάστης ζώνης, καθώς και τις χρήσεις γης, όρους δόμησης και λοιπές κανονιστικές ρυθμίσεις ανά περιοχή ή ζώνη ανάπτυξης. Εν όψει των πιο πάνω χαρακτηριστικών του, το Σχέδιο Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης υποβάλλεται σε διαδικασία στρατηγικής περιβαλλοντικής εκτίμησης και αξιολόγησης σύμφωνα με τους ορισμούς της σχετικής κοινοτικής και εθνικής νομοθεσίας.

Το Σχέδιο Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης του Μητροπολιτικού Πόλου, όπως και η στρατηγική μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού, εγκρίνονται με προεδρικό διάταγμα, κατά το πρότυπο των ΕΣΧΑΔΑ του ν. 3986/2011. Εν όψει του πρότυπου χαρακτήρα της επιδιωκόμενης αστικής ανάπτυξης, της εγκρίσεως του Σχεδίου, προηγείται, μεταξύ άλλων, και η έκφραση γνώμης από ειδική επιτροπή εμπειρογνομόνων διεθνούς κύρους που διακρίνονται για την επιστημονική τους κατάρτιση και την επαγγελματική τους εμπειρία στους τομείς της πολεοδομίας, του αστικού σχεδιασμού, της αρχιτεκτονικής και της διαχείρισης του περιβάλλοντος, ιδίως του αστικού. Έτσι, ενδυναμώνεται η πολεοδομική, περιβαλλοντική και αρχιτεκτονική αξία του επενδυτικού σχεδιασμού του ακινήτου.

Άρθρο 3

Στο άρθρο αυτό, προσδιορίζεται η διαδικασία εφαρμογής του Ειδικού Σχεδίου, ανά κατηγορία περιοχής. Συγκεκριμένα, καθορίζονται 3 τύποι διαδικασιών, που αντιστοιχούν στις 3 βασικές κατηγορίες περιοχών που θα θε-

σμοθετηθούν με το Σχέδιο Ανάπτυξης του άρθρου 2, και οι οποίες αποσαφηνίζουν πλήρως και συστηματοποιούν το χωροθετικό/αδειοδοτικό «τοπίο» της αξιοποίησης του ακινήτου:

- Μητροπολιτικό Πάρκο Πρασίνου – Αναψυχής: Για τη διαμόρφωση του Μητροπολιτικού Πάρκου Πρασίνου και Αναψυχής, προβλέπεται η έγκριση σχεδίου γενικής διάταξης με το οποίο θα καθορισθεί η γενική οργάνωση των χώρων, κτιρίων, εγκαταστάσεων και λειτουργιών του Πάρκου (π.χ. χώροι πρασίνου, χώροι περιπάτου, παιχνιδιού, άθλησης, εκπαίδευσης, περιπέτειας, εκθέσεων, συναυλιών και λοιπών δραστηριοτήτων, εσωτερικό οδικό δίκτυο και δίκτυο πεζοδρόμων και ποδηλατοδρόμων, η θέση των χώρων στάθμευσης και κοινωφελών εξυπηρετήσεων, κ.λπ.). Με την ίδια απόφαση εγκρίνονται και οι περιβαλλοντικοί όροι των επιμέρους έργων και δραστηριοτήτων που θα πραγματοποιηθούν εντός του Πάρκου, ύστερα από υποβολή και αξιολόγηση ενιαίας και συνολικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων. Το σχέδιο αυτό εγκρίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κлиматικής Αλλαγής. Η έγκρισή του προηγείται χρονικά και αποτελεί προϋπόθεση για την προώθηση των αδειοδοτικών διαδικασιών στις υπόλοιπες περιοχές του Μητροπολιτικού Πόλου.

- Περιοχές προς πολεοδόμηση: Για τις περιοχές που πρόκειται να πολεοδομηθούν, προβλέπεται η σύνταξη πολεοδομικής μελέτης και η έγκρισή της με υπουργική απόφαση. Τα επιμέρους έργα και δραστηριότητες που θα χωροθετηθούν εντός των ανωτέρω περιοχών, μετά την έγκριση των οικείων Πολεοδομικών Μελετών, υπάγονται σε διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης, όπου απαιτείται, σύμφωνα με τους ορισμούς του ν. 4014/2011.

- Ζώνες ανάπτυξης: Για τις ζώνες ανάπτυξης του Μητροπολιτικού Πόλου, δηλαδή τις περιοχές που δεν πρόκειται να πολεοδομηθούν, προβλέπεται ειδική χωροθετική διαδικασία, με την οποία εγκρίνεται σχέδιο γενικής διάταξης έργων και δραστηριοτήτων και οι περιβαλλοντικοί όροι αυτών, καθώς –και όπου απαιτείται– η διενέργεια προσχώσεων και η εκτέλεση έργων στον αιγιαλό, την παραλία, τη θάλασσα ή τον πυθμένα, όπως και ειδικοί όροι και μέτρα για επεμβάσεις σε μνημεία και λοιπά πολιτιστικά στοιχεία. Η ειδική αυτή χωροθετική διαδικασία ολοκληρώνεται με την έκδοση κοινών υπουργικών αποφάσεων, στις οποίες ενσωματώνονται οι περισσότερες από τις ισχύουσες σήμερα ειδικές χωροθετικές άδειες (άδεια διενέργειας προσχώσεων και εκτέλεσης έργων στον αιγιαλό, παραλία κ.λπ., έγκριση επέμβασης σε ακίνητα μνημεία και το περιβάλλον τους και εντός αρχαιολογικών χώρων κ.λπ., έγκριση καταλληλότητας και χωροθέτησης για τουριστικά καταλύματα και ειδικές τουριστικές υποδομές κ.λπ.). Με τον τρόπο αυτό, επιτυγχάνεται σημαντική εξοικονόμηση χρόνου, πόρων και διοικητικών διαδικασιών και ενισχύεται η νομική ασφάλεια του όλου επενδυτικού σχεδίου.

Άρθρο 4

Με το άρθρο αυτό ρυθμίζεται το ζήτημα της παραχώρησης του αιγιαλού και της παραλίας και του συνεχόμενου ή παρακείμενου θαλασσίου χώρου και του πυθμένα για τη διενέργεια προσχώσεων και την εκτέλεση έργων που εξυπηρετούν τους σκοπούς του Σχεδίου Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού

– Αγίου Κοσμά. Προϋπόθεση της εν λόγω παραχώρησης είναι η έκδοση των αποφάσεων που προβλέπονται στην παράγραφο 3 του άρθρου 3, με τις οποίες καθορίζονται οι περιβαλλοντικές και τεχνικές προϋποθέσεις και όροι για την εκτέλεση των πιο πάνω έργων. Η παραχώρηση γίνεται έναντι ετησίου οικονομικού ανταλλάγματος, που πρέπει να ανταποκρίνεται στις μισθωτικές αξίες της περιοχής και το οποίο αναπροσαρμόζεται ανά πενταετία. Για τον υπολογισμό του ύψους του οφειλόμενου οικονομικού ανταλλάγματος προβλέπεται η παροχή ειδικής γνωμοδότησης από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών, ώστε να διασφαλίζεται, κατά τον καλύτερο δυνατό τρόπο, το δημόσιο συμφέρον και να ενισχύεται η ασφάλεια των σχετικών συναλλαγών.

Με το ίδιο άρθρο ρυθμίζεται και η δυνατότητα παραχώρησης ή εκμίσθωσης στην εταιρεία «Ελληνικό Α.Ε.», σε θυγατρικές της εταιρείες ή σε τρίτους που έλκουν από αυτές δικαιώματα, των ακινήτων που μπορεί να δημιουργηθούν από τυχόν μετατόπιση προς τη θάλασσα του ορίου του αιγιαλού λόγω της κατασκευής των προαναφερόμενων έργων και προσχώσεων.

Άρθρο 5

Με το άρθρο αυτό ρυθμίζονται ζητήματα που αφορούν την έκδοση των αδειών δόμησης για τις οικοδομικές εργασίες που θα εκτελεστούν στην έκταση του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά. Οι άδειες δόμησης θα εκδίδονται από το Γραφείο Ελληνικού της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, το οποίο συνιστάται κατά το άρθρο 6.

Σημειώνεται ότι για τα (κτιριακά) έργα και εγκαταστάσεις που θα πραγματοποιηθούν στις ζώνες ανάπτυξης (περιοχές που δεν θα πολεοδομηθούν), όπως και στο Μητροπολιτικό Πάρκο Πρασίνου και Αναψυχής, δεν απαιτείται η έκδοση έγκρισης δόμησης (παραλείπεται δηλαδή ένα στάδιο της ισχύουσας διαδικασίας κατά τον ν. 4030/2011), διότι οι εγκριτικές αποφάσεις κατά το άρθρο 3 επέχουν θέση έγκρισης δόμησης.

Στο ίδιο άρθρο καθιερώνονται ειδική διαδικασία και ειδικά δικαιολογητικά για την κατεδάφιση κτιρίων, εγκαταστάσεων και αποθηκευτικών χώρων που βρίσκονται στην περιοχή αξιοποίησης και τα οποία επίσης ανήκουν στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου και στη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση της «Ελληνικό Α.Ε.». Οι σχετικές άδειες κατεδάφισης, μέχρι την έναρξη λειτουργίας του Γραφείου Ελληνικού, εκδίδονται από τη Διεύθυνση Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών (Δ.Ο.Κ.Κ.) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

Άρθρο 6

Με το άρθρο αυτό, συνιστάται Γραφείο Ελληνικού στη Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών και ρυθμίζονται οι αρμοδιότητες, η στελέχωση και η λειτουργία του.

Σκοπός του Γραφείου είναι να λειτουργήσει ως «υπηρεσία μίας στάσεως» για την έκδοση όλων των αδειών και εγκρίσεων που αφορούν τον Μητροπολιτικό Πόλο Ελληνικού – Αγίου Κοσμά, καθώς και ως γραμματεία του Κεντρικού Συμβουλίου Διοίκησης για την Αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας (άρθρο 16 ν. 3986/2011) για όλα τα θέματα που αφορούν την έγκριση και εφαρμογή του

Σχεδίου Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης Ελληνικού, καθώς και για την έκδοση κάθε άλλης πράξεως για την οποία απαιτείται η προηγούμενη γνώμη του Συμβουλίου. Το Γραφείο αυτό καθίσταται αρμόδιο και για την έκδοση όλων των αδειών δόμησης εντός του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά, καθώς και για την έκδοση των σχετικών αδειών κατεδάφισης.

Άρθρο 7

Με το άρθρο αυτό συμπληρώνεται ο σκοπός και οι αρμοδιότητες της Ελληνικό Α.Ε. για την διοίκηση, διαχείριση και αξιοποίηση της έκτασης όχι μόνο του πρώην αεροδρομίου του ελληνικού αλλά και των ακινήτων της παραλιακής ζώνης που βρίσκεται έμπροσθεν του πρώην αεροδρομίου.

Πρόκειται ειδικότερα για την έκταση του πρώην Ολυμπιακού Κέντρου Ιστιοπλοΐας Αγ. Κοσμά και την έκταση που διαχειρίζεται το Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Νεότητας Αγ. Κοσμά, τα οποία μαζί με το πρώην αεροδρόμιο συνθέτουν το σύνολο της προς ανάπτυξη και αξιοποίηση έκτασης (Μητροπολιτικός Πόλος Ελληνικού – Αγ. Κοσμά). Προκειμένου να απαλειφθεί έτι περαιτέρω ο υφιστάμενος κατακερματισμός αρμοδιοτήτων μεταξύ των διαφορετικών φορέων που διαχειρίζονται σήμερα την έκταση και για λόγους δημοσίου συμφέροντος που έγκεινται στην συστηματική και ενιαία εφαρμογή των διαδικασιών ωρίμανσης και αξιοποίησης, τα ακίνητα αυτά εντάσσονται υπό καθεστώς ενιαίας διαχείρισης και διοίκησης. Η «Ελληνικό Α.Ε.» σε συνεργασία με τον μέτοχό της που είναι το «Ταμείο Αξιοποίησης της Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.», έχουν ήδη προβεί στην συστηματική δρομολόγηση της επίλυσης και αντιμετώπισης όλων των προβλημάτων του ακινήτου, στην διοίκηση και διαχείριση του χώρου υπό το πρίσμα της επικείμενης αξιοποίησης αλλά και στη συνθετική ανάλυση και μελέτη όλων των δυνατοτήτων ανάπτυξης με όλες τις μεθόδους παραμετροποίησης των δεδομένων και των παραδοχών.

Στις παραπάνω αρχές και δράσεις εντάσσονται πλέον με την προτεινόμενη ρύθμιση και τα ακίνητα που ορίζονται σε αυτή, ώστε να δημιουργηθεί η καλύτερη δυνατή επενδυτική προοπτική αξιοποίησης της συνολικής έκτασης με τα μεγαλύτερα δυνατά οφέλη για το κοινωνικό σύνολο και τη χώρα.

Το άρθρο 42 του ν. 3943/2011 και το προτεινόμενο άρθρο αποτελούν και τίτλο προς μεταγραφή στο οικείο Υποθηκοφυλακείο και Κτηματολόγιο των ακινήτων που περιγράφονται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την προτεινόμενη ρύθμιση του άρθρου αυτού.

Άρθρο 8

Με το άρθρο αυτό, ρυθμίζονται θέματα παραχωρήσεων και μισθώσεων στην έκταση. Το άρθρο 8 στοχεύει στη διευκόλυνση της απελευθέρωσης, από τους κάθε είδους χρήστες, της προς αξιοποίηση ευρύτερης περιοχής του πρώην αεροδρομίου του Ελληνικού, η οποία ανήκει κατά κυριότητα στο ελληνικό δημόσιο και κατά διοίκηση και διαχείριση στην «Ελληνικό Α.Ε.». Με τη ρύθμιση αυτή αντιμετωπίζονται ιδίως ενδεχόμενες περιπτώσεις δυστροπίας εκ μέρους χρηστών, αποτρέπονται μελλοντικές καθυστερήσεις στην υλοποίηση του μείζονος σημασίας έργου αυτού και διασφαλίζεται η αξιοπιστία του ελληνικού δημοσίου. Ειδικότερα, στην εν λόγω έκταση έ-

χουν γίνει κατά καιρούς, από τους φορείς που κατά περίπτωση είχαν τους χώρους αυτούς στην αρμοδιότητά τους, διάφορες παραχωρήσεις χρήσης, προς δημόσιους αλλά και ιδιωτικούς φορείς, κάποιες απ' αυτές άτυπα και χωρίς πάντα να είναι σαφή τα όρια του παραχωρούμενου προς χρήση χώρου. Όλες οι παραχωρήσεις είναι χωρίς αντάλλαγμα, επιφυλασσόμενης πάντα βέβαια της δυνατότητας ανάκλησής τους.

Με την προτεινόμενη ρύθμιση ορίζεται με σαφήνεια ότι ανακαλούνται αυτοδικαίως όλες οι παραχωρήσεις, χωρίς να απαιτείται η έκδοση ειδικής ανακλητικής απόφασης για κάθε περίπτωση χωριστά ή σχετικής διαπιστωτικής πράξης. Το ζήτημα των παραχωρήσεων χρήσης αντιμετωπίζεται με τον τρόπο αυτόν άμεσα και ξεκάθαρα, χωρίς περιθώρια καθυστερήσεων, αμφιβολιών ή και νομικών εμπλοκών, καθώς λόγοι επιτακτικού δημοσίου συμφέροντος υπαγορεύουν την ανάγκη απελευθέρωσης του ακινήτου και μάλιστα με ασφάλεια δικαίου, χωρίς να απαιτείται η κατά περίπτωση έκδοση ειδικής ανακλητικής ή άλλης σχετικής πράξης. Το ίδιο ισχύει και για τις παραχωρήσεις που έγιναν δυνάμει προγραμματικών συμβάσεων, οι οποίες επίσης λήγουν αυτοδικαίως από τη δημοσίευση του νόμου. Οι παραχωρησιούχοι που έκαναν έως τώρα χρήση των αντίστοιχων χώρων δεν υποχρεούνται να αποχωρήσουν άμεσα, αλλά μπορούν να συνεχίσουν να χρησιμοποιούν τους χώρους έως ότου ειδοποιηθούν σχετικώς από την «Ελληνικό Α.Ε.», οπότε υποχρεούνται να παραδώσουν την κατοχή του χώρου εντός ενός μηνός από την ειδοποίηση.

Ακολουθώντας, ρυθμίζεται το ζήτημα των μισθώσεων για τις οποίες ορίζεται ότι λύονται με την πάροδο δύο μηνών από τη σχετική καταγγελία εκ μέρους της προαναφερόμενης εταιρείας, οι δε μισθωτές ή και οι τυχόν τρίτοι που αντλούν απ' αυτούς δικαιώματα υποχρεούνται να αποδώσουν εντός ενός μηνός από την συμπλήρωση της προαναφερόμενης δέσμης προθεσμίας τους χώρους που κατέχουν με καταβολή αποζημίωσης, η οποία ανέρχεται σε τρία μηνιαία μισθώματα, μπορεί δε να ανέλθει, με απόφαση δικαστηρίου και λαμβανομένων υπόψη των ειδικών συνθηκών (υπολειπόμενη διάρκεια κλπ), στα δέκα οκτώ μηνιαία μισθώματα. Περαιτέρω, διευκρινίζεται ότι τα ίδια ισχύουν και για μισθώσεις χώρων που είτε θα συναφθούν μετά από τη δημοσίευση του παρόντος είτε οι χώροι αυτοί θα περιέλθουν (ιδίως κατ' εφαρμογήν της παρ 1 του άρθρου 7) στη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση της παραπάνω εταιρείας με ή και μετά από τη δημοσίευση του παρόντος. Η άμεση λύση των μισθώσεων και η αποσύνδεση του προσδιορισμού και της καταβολής των αποζημιώσεων από το χρόνο παράδοσης των χώρων επιβάλλονται επίσης για λόγους επιτακτικού δημοσίου συμφέροντος, καθώς η εκκαθάριση και η απελευθέρωση του ακινήτου είναι αναγκαία προϋπόθεση για την αξιοποίησή του. Για κάθε περίπτωση άρνησης απόδοσης χώρων του ακινήτου (είτε εκ μέρους χρηστών δυνάμει παραχώρησης ή μίσθωσης, όταν κατά τα προαναφερόμενα υποχρεούνται να αποδώσουν το χώρο, είτε εκ μέρους χρηστών δυνάμει οποιασδήποτε άλλης έννομης σχέσης ή και αυθαιρέτως), ορίζεται ότι θα εφαρμόζεται για την αποβολή τους η ταχεία διαδικασία των διακατοχικών διαφορών του άρθρου 22 παρ. 1 του ν. 1539/1938, οριζόμενου, επιπροσθέτως, ότι η ανακοπή ενώπιον του Εισαγγελέα Εφετών κατά της απόφασης του Εισαγγελέα Πρωτοδικών δεν αναστέλλει την εκτέλεσή της. Ομοίως, η διαδικασία απελευθέρωσης του ακινήτου απο-

δεσμεύεται πλήρως από την ύπαρξη ή την προβολή οινωδής οικονομικών εκκρεμοτήτων, οριζόμενων αφενός ότι η ύπαρξη τέτοιων διαφορών ή αξιώσεων εκ μέρους της μιας ή της άλλης πλευράς, δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να αποτελέσει λόγο αναστολής (μέχρι τη λύση της σχετικής διαφοράς από τα δικαστήρια) της πρόόδου της διαδικασίας αποβολής, αφετέρου δε ότι οι διαφορές αυτές συνεχίζουν να εκδικάζονται κανονικά από τα αρμόδια κάθε φορά δικαστήρια, ανεξάρτητα από τη διαδικασία απελευθέρωσης του χώρου.

Προς αποφυγή δικονομικών εμπλοκών και, άρα, καθυστερήσεων και αβεβαιοτήτων στη διαδικασία (ιδίως σε περιπτώσεις χρηστών αγνώστων στοιχείων ή άλλων, για τους οποίους δεν είναι γνωστή ή έχει αλλάξει η διεύθυνση της έδρας τους κλπ), ορίζεται –κατ' αναλογία των όσων προβλέπονται στη νομοθεσία περί μισθώσεων– ότι οποιαδήποτε επίδοση θεωρείται έγκυρη και μπορεί να γίνεται στον κατεχόμενο χώρο και μόνο.

Τέλος, αποσαφηνίζεται ότι οι τυχόν αποζημιώσεις που ήθελε κριθεί πως για οποιονδήποτε λόγο δικαιούνται μισθωτές ή δυνάμει οποιασδήποτε άλλης έννομης σχέσης χρήστες χώρων του ακινήτου που έχουν περιέλθει ή θα περιέλθουν στη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση της «Ελληνικό Α.Ε.», βαρύνουν το ελληνικό δημόσιο, εκτός εάν η ίδια η εταιρεία «Ελληνικό Α.Ε.» ή/και το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε. αναλάβουν μετά από έγγραφη συμφωνία με τον δικαιούμενο την αποζημίωση την υποχρέωση καταβολής της.

Σκοπός της είναι να εξασφαλισθεί μεν, ευλόγως, ότι οποιονδήποτε ενδεχόμενος επενδυτής δεν θα κινδυνεύσει να επιβαρυνθεί με υποχρεώσεις καταβολής αποζημιώσεων, για τις οποίες αυτός δεν θα φέρει καμία ευθύνη (αφού πρόκειται για υποχρεώσεις καταβολής αποζημιώσεων που γεννήθηκαν πριν από την είσοδό του στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας), παύει όμως αυτό να ισχύει για αποζημιώσεις που η υποχρέωση καταβολής τους γεννάται σε χρόνο μεταγενέστερο από τη στιγμή της εισόδου του τρίτου στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας (και, άρα, της συμμετοχής του στη λήψη των αποφάσεων για τα εταιρικά πράγματα), ακόμη και αν η σχετική έννομη σχέση είχε συναφθεί σε προγενέστερο χρόνο. Επί παραδείγματι, για μίσθωση ορισμένου χρόνου που είχε συναφθεί πριν από οποιαδήποτε είσοδο τρίτου στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, αλλά η οποία καταγγέλθηκε μετά, την υποχρέωση καταβολής της σχετικής αποζημίωσης έχει η εταιρεία, με τη νέα μετοχική της σύνθεση και όχι το ελληνικό δημόσιο.

Αντίθετα, αν η καταγγελία έλαβε χώρα πριν από την είσοδο του τρίτου στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, με την καταβολή της αποζημίωσης, οπότε αυτή κι αν γίνει, βαρύνεται το ελληνικό δημόσιο, ακόμη μάλιστα και αν η υποχρέωση αυτή (για την προαναφερόμενη αιτία) διαγνωσθεί τελικά σε χρόνο μεταγενέστερο της εισόδου του τρίτου στην εταιρεία, εκτός βεβαίως εάν η Ελληνικό Α.Ε. ή το ΤΑΙΠΕΔ αναλάβουν οι ίδιοι την υποχρέωση καταβολής της αποζημίωσης μετά από ειδική ρητή και έγγραφη συμφωνία με τους τυχόν αποζημιωμένους.

Άρθρο 9

Με το άρθρο αυτό επέρχονται τροποποιήσεις και συμπληρώσεις σε επιμέρους διατάξεις των άρθρων 12, 13 και 15 του ν. 3986/2011, με σκοπό αφ' ενός τη συσχέτιση

ή και εναρμόνισή τους προς νεώτερα νομοθετήματα και αφ' ετέρου τη διασφάλιση μεγαλύτερης λειτουργικότητας κατά την εφαρμογή τους.

Ειδικότερα, με την παράγραφο 1 του άρθρου αυτού αντικαθίσταται το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 5 του άρθρου 12 του ν. 3986/2011, με το οποίο παρέχεται η δυνατότητα καθορισμού ειδικών πολεοδομικών ρυθμίσεων για την αξιοποίηση των εντός σχεδίου πόλεως δημοσίων ακινήτων. Συγκεκριμένα, με την επιδιωκόμενη αντικατάσταση αποσαφηνίζεται πλήρως το πεδίο εφαρμογής της διάταξης και καθορίζονται τα κριτήρια και οι προϋποθέσεις, υπό τις οποίες επιτρέπεται ο καθορισμός ειδικών πολεοδομικών ρυθμίσεων σε περιοχές εντός σχεδίου πόλεως, συμφώνως και προς τη σχετική νομολογία του ΣτΕ (βλ. ιδίως ΣτΕ Ολομ. 150/1990 κ.ά.).

Με τις παραγράφους 2 και 3 επέρχονται επιμέρους τροποποιήσεις και συμπληρώσεις στο άρθρο 13 του ν. 3986/2011, το οποίο ρυθμίζει τη διαδικασία χωροθέτησης των επενδυτικών σχεδίων στα δημόσια ακίνητα που υπάγονται στις ρυθμίσεις του Κεφαλαίου Β' του ανωτέρω νόμου. Οι αλλαγές αυτές καθίστανται αναγκαίες μετά τη θέσπιση νέας νομοθεσίας για την περιβαλλοντική αδειοδότηση (ν. 4014/2011), προς την οποία και οι ρυθμίσεις του άρθρου 13 του ν. 3986/2011 συσχετίζονται ή και εναρμονίζονται. Επίσης, με την παρ. 3 διευκρινίζονται ζητήματα προστασίας αρχαιολογικών χώρων. Επιπλέον, εισάγεται διάταξη με βάση την οποία η απόφαση έγκρισης της χωροθέτησης επέχει θέση βεβαίωσης χρήσης γης, βεβαίωσης καταλληλότητας κύριας χρήσης καθώς και θέση έγκρισης σκοπιμότητας, βιωσιμότητας και καταλληλότητας του οικείου επενδυτικού σχεδίου κατά τις κείμενες διατάξεις, καθώς ήδη στο στάδιο αυτό αφενός υφίσταται πλήρης βεβαιότητα σχετικά με τις χρήσεις γης και χρήσεις κτιρίων λόγω της διαδικασίας του ΕΣΧΑ-ΔΑ, αφετέρου οι όροι καταλληλότητας, σκοπιμότητας και βιωσιμότητας του οικείου επενδυτικού σχεδίου έχουν επαρκώς εξεταστεί.

Επίσης, με το ίδιο άρθρο (παράγραφος 4) αντικαθίσταται η παράγραφος 1 του άρθρου 15 του ν. 3986/2011, προκειμένου ομοίως να προσαρμοστεί προς τις αλλαγές που επήλθαν με τον ν. 4030/2011 περί αδειών δόμησης. Με την προτεινόμενη αντικατάσταση, το σύνολο των οικοδομικών εργασιών που εκτελούνται εντός των δημοσίων ακινήτων του άρθρου 10 του ν. 3986/2011, υπάγεται πλέον σε υποχρέωση έκδοσης άδειας δόμησης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις οικείες διατάξεις του ν. 4030/2011, διατηρούμενης πάντως της αρμοδιότητας της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής για την έκδοση των σχετικών αδειών δόμησης. Για την ταυτότητα του νομικού λόγου ορίζεται ακόμη ότι εφαρμόζεται η αυτή διαδικασία και για τις οικοδομικές εργασίες των συνοδών έργων εξωτερικής υποδομής, ακόμη και αν οι εργασίες αυτές δεν εκτελούνται εντός των ακινήτων του άρθρου 10 του ν. 3986/2011, προκειμένου να μην παρακωλύεται η ανάγκη ταχείας υλοποίησης των επενδυτικών σχεδίων.

Τέλος, με το ίδιο άρθρο παρέχεται εξουσιοδότηση για την έκδοση κοινής υπουργικής απόφασης με την οποία μπορεί να καθορίζονται ειδικά δικαιολογητικά στοιχεία και μελέτες, ειδική διαδικασία ελέγχου καθώς και ειδικοί χρόνοι ισχύος και ειδικές διαδικασίες και προϋποθέσεις αναθεώρησης και ενημέρωσης των φακέλων των αδειών δόμησης που αφορούν οικοδομικές εργασίες οι οποίες

εκτελούνται εντός των πιο πάνω δημοσίων ακινήτων.

Στην Ενότητα Β' του προτεινόμενου σχεδίου νόμου ρυθμίζονται κατά σειρά τα εξής:

Άρθρο 10

Στο άρθρο αυτό περιγράφεται συνοπτικά το αντικείμενο, ρυθμίζεται το περιεχόμενο και τίθενται οι στόχοι, στους οποίους αποβλέπει το Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ. Ειδικότερα, σκοποί του Προγράμματος αποτελούν:

- η ανάπτυξη, παραγωγή και εξαγωγή ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται με χρήση ηλιακής ακτινοβολίας,
- η προώθηση και υποστήριξη σχεδίων ανάπτυξης υποδομών μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας σε εθνικό και διευρωπαϊκό επίπεδο σύμφωνα με τη στρατηγική της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την ολοκλήρωση της εσωτερικής αγοράς ενέργειας και τη διεισδυση των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (Α.Π.Ε.),

- η αξιοποίηση του ηλιακού δυναμικού των δημοσίων ακινήτων προς όφελος της εθνικής οικονομίας και προς εξυπηρέτηση του εθνικού στόχου της αποπληρωμής του δημοσίου χρέους

- η διεθνής συνεργασία στο πλαίσιο των ευρωπαϊκών πολιτικών για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής, την προαγωγή της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές και τη διευκόλυνση της μεταφοράς της ενέργειας αυτής στα διευρωπαϊκά δίκτυα ενέργειας.

Με το άρθρο αυτό διευκρινίζεται επίσης ότι η ενέργεια που παράγεται κατά την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ, δεν προσμετράται στην κάλυψη των εθνικών στόχων Α.Π.Ε της Ελληνικής Δημοκρατίας και δεν θίγει την επίτευξη των στόχων αυτών σε εφαρμογή των διατάξεων της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ, ενώ προβλέπεται ότι κατά την κατάρτιση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ λαμβάνονται υπόψη οι διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας για έργα Α.Π.Ε., οι κατευθύνσεις και οι κανόνες χωροθέτησης που προσδιορίζονται στο εκάστοτε ισχύον Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας, καθώς και το περιεχόμενο των σχετικών διακρατικών συμφωνιών που τυχόν έχουν συναφθεί σε εξειδίκευση της διακρατικής συνεργασίας των διατάξεων της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ, όπως ενσωματώνονται στην Ενότητα Γ' του παρόντος.

Προβλέπεται ακόμη ότι με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής μπορεί να προσδιορίζονται και να εξειδικεύονται τα στάδια ανάπτυξης του Προγράμματος καθώς και οι τεχνικές λεπτομέρειες που αφορούν στη διαδικασία χάραξης, κατάρτισης και εφαρμογής των επιμέρους σταδίων του Προγράμματος.

Άρθρο 11

Το άρθρο 11 αφορά στη σύσταση, συγκρότηση και λειτουργία της εταιρείας που αποτελεί τον φορέα υλοποίησης του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ. Η εν λόγω ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΗΛΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΛΙΑΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε.» λειτουργεί χάριν του δημόσιου συμφέροντος, κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας, και εποπτεύεται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. Η Εταιρεία εξαιρείται από τις διατάξεις για τους ορ-

γανισμούς και τις επιχειρήσεις του δημοσίου τομέα, καθώς και από τις διατάξεις για τις εταιρίες που ανήκουν άμεσα ή έμμεσα στο Δημόσιο, πλην όσων ρητά ορίζονται στο άρθρο αυτό.

Προβλέπεται ότι το ιδρυτικό καταστατικό της Εταιρείας καταρτίζεται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, και ρυθμίζει κάθε θέμα που προβλέπεται στην κείμενη για τις ανώνυμες εταιρίες νομοθεσία.

Με το παρόν άρθρο ορίζεται ότι η Εταιρεία εποπτεύεται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και ότι η εποπτεία σχετικά με τη λειτουργία της ως ανώνυμης εταιρείας διενεργείται σύμφωνα με τις γενικές διατάξεις, κατά την έκταση που εφαρμόζονται στην Εταιρεία. Η Εταιρεία οφείλει να υποβάλλει στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής τριμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, ελεγμένες από ορκωτό ελεγκτή - λογιστή, ανεξάρτητη από τον ετήσιο κύκλο εργασιών της, καθώς και απολογισμό της προόδου υλοποίησης του Επιχειρησιακού της Σχεδίου, το οποίο συντάσσεται, κατ' έτος και τριετία, κατ' αναλογία των προβλεπόμενων στο άρθρο 6 του ν. 3429/2005 (Α' 314) και το οποίο Σχέδιο εγκρίνεται από τον Υπουργό ΠΕΚΑ.

Μεταξύ άλλων, προβλέπεται ότι η Εταιρεία αποσκοπεί στο να διερευνά και να αξιολογεί το δυναμικό της χώρας σε ηλιακή ενέργεια, καθώς και να εισηγείται προς τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής για την ένταξη στο Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ δημοσίων ή άλλων ακινήτων, τα οποία κρίνονται κατάλληλα για την εγκατάσταση και λειτουργία σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ηλιακή ακτινοβολία και τα οποία η Εταιρεία διαχειρίζεται για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου ή του κατά περίπτωση κυρίου τους κατόπιν παραχώρησης σε αυτήν σχετικών δικαιωμάτων χρήσης και εκμετάλλευσης. Επιπλέον, καθορίζεται ότι η Εταιρεία ενεργεί για την ανάπτυξη των απαραίτητων υποδομών τόσο σε εθνικό όσο και σε ευρωπαϊκό επίπεδο για τη μεταφορά μεγάλων ποσοτήτων ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε και για την εξασφάλιση των απαραίτητων δικαιωμάτων μεταφορικής ικανότητας στις διασυνδέσεις του Ευρωπαϊκού Συστήματος Μεταφοράς Ενέργειας, σύμφωνα με τη σταδιακή ανάπτυξη του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ.

Για την εκπλήρωση του σκοπού της, η Εταιρεία δύναται επίσης να συνιστά εταιρείες κάθε μορφής στις οποίες θα εισφέρει δικαιώματα διαχείρισης, χρήσης, εμπράγματα ή ενοχικά δικαιώματα σε ακίνητα που διαχειρίζεται, της έχουν παραχωρηθεί ή της ανήκουν, να αναθέτει σε τρίτους τη διεκπεραίωση ειδικών κατά περίπτωση έργων ή μελετών για την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ, να συνάπτει συμβάσεις παραχώρησης με τρίτους, να συμμετέχει σε εταιρίες ειδικού σκοπού ή κοινοπραξίες καθώς και να προβαίνει σε κάθε απαραίτητη ενέργεια για την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ.

Στο άρθρο αυτό ρυθμίζεται ότι η Εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο (Δ.Σ.) που αποτελείται από πέντε (5) μέλη, τα οποία ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. Για τον διορισμό ή την ανανέωση της θητείας στις θέσεις του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου απαιτείται γνώμη της Επιτροπής του άρθρου 49Α του Κανονι-

σμού της Βουλής που διατυπώνεται με πλειοψηφία των 2/3 των μελών της, ύστερα από γνωστοποίηση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής στον Πρόεδρο της Επιτροπής. Για τη θέση του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου της Εταιρείας απαιτείται η κατοχή πτυχίου πανεπιστημιακού ιδρύματος της ημεδαπής ή ισοτίμου της αλλοδαπής και η απόκτηση τουλάχιστον πενταετούς, επιστημονικής ή επαγγελματικής, εμπειρίας σε θέση σημαντικής ευθύνης και απαιτήσεων στο δημόσιο ή ιδιωτικό τομέα. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας καταρτίζει Κανονισμό Εσωτερικής Λειτουργίας που εγκρίνεται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. Οι αποδοχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου βαρύνουν τον προϋπολογισμό της Εταιρείας και καθορίζονται με απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, τηρουμένων των εκάστοτε ανώτατων ορίων που προβλέπονται στις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας για τις αμοιβές των αντιστοιχών μελών Διοικητικών Συμβουλίων των εταιρειών που υπάγονται στο Κεφάλαιο Α' του ν. 3429/2005.

Προβλέπεται ακόμη ότι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ορίζεται σε ένα εκατομμύριο (1.000.000) ευρώ το οποίο καταβάλλεται σε μετρητά, για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου, από το νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου με την επωνυμία «Πράσινο Ταμείο». Για τον σκοπό αυτό, δεσμεύονται ισόποσα έσοδα του «Πράσινου Ταμείου» που προέρχονται από τις δημοπρασίες δικαιωμάτων εκπομπών αερίων θερμοκηπίου, σύμφωνα με το άρθρο 9 της κ.υ.α. 187497/8.6.2011 (Β' 1182) κατά την περίοδο από 1.1.2012 έως 31.12.2012. Ορίζονται τα έσοδα της εταιρίας και ότι για την εκτέλεση έργων ή την παροχή υπηρεσιών που συνδέονται άμεσα με την επίτευξη του σκοπού της μπορούν να καταβάλλονται στην Εταιρεία επιχορηγήσεις από εθνικούς ή ευρωπαϊκούς πόρους μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων.

Για την κάλυψη των άμεσων αναγκών της Εταιρείας, κατά την έναρξη λειτουργίας της, προβλέπεται ότι μπορεί να αποσπώνται σε αυτή έως πέντε (5) μέλη προσωπικού από φορείς του δημοσίου τομέα, όπως αυτός ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 2190/1994 (Α' 28), ενώ η Εταιρεία δύναται να στελεχώνεται με προσωπικό με σύμβαση εργασίας, αορίστου και ορισμένου χρόνου, στελέχη με σύμβαση έργου και δικηγόρους με σύμβαση έμμισθης εντολής, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αποκλειστικά με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 3833/2010 (Α' 40), όπως ισχύει.

Τα μέλη του Δ.Σ. και το προσωπικό της Εταιρείας υπέχουν τις υποχρεώσεις εχεμύθειας και προστασίας του επιχειρηματικού ή και άλλων απορρήτων, οι οποίες προβλέπονται από τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Τέλος, ορίζεται ότι η Εταιρεία απαλλάσσεται από κάθε δημόσιο, δημοτικό ή υπέρ τρίτου άμεσο ή έμμεσο φόρο, καθώς και από κάθε είδους τέλη υπέρ του Δημοσίου ή τρίτου, εκτός από το φόρο προστιθέμενης αξίας, το φόρο εισοδήματος, το φόρο ακίνητης περιουσίας και το φόρο κληρονομιών και δωρεών. Επιπλέον, απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής δικαστικού ενσήμου και απολαμβάνει γενικά όλων των διοικητικών, οικονομικών, φορολογικών, δικαστικών, (ουσιαστικού και δικονομικού δικαίου) και άλλων προνομίων και ατελειών του Δημοσίου. Για κάθε πράξη της Εταιρείας για την οποία απαιτείται συμβολαιογραφικό έγγραφο δεν καταβάλλονται, ε-

ξαιρουμένου του φόρου προστιθέμενης αξίας, φόροι, τέλη, εισφορές, αμοιβές ή δικαιώματα, ανταποδοτικά ή μη, υπέρ του Δημοσίου, οποιουδήποτε ν.π.δ.δ., ασφαλιστικών οργανισμών, τρίτων, συμβολαιογράφων, δικηγόρων, δικαστικών επιμελητών και υποθηκοφυλάκων.

Άρθρο 12

Η εν λόγω διάταξη της προτεινόμενης Ενότητας για το Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ αναφέρεται στην αξιοποίηση του ηλιακού δυναμικού των δημόσιων ακινήτων για το Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ. Ειδικότερα, για την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ θεσπίζεται η δυνατότητα παραχώρησης του ενοχικού δικαιώματος χρήσης και εκμετάλλευσης στην Εταιρεία επί διαθέσιμων και κατάλληλων ακινήτων του Δημοσίου με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και του Υπουργού στην αρμοδιότητα του οποίου ανήκει η διαχείριση του ακινήτου. Καθίσταται σαφές ότι δεν μεταβιβάζεται εμπράγματο δικαίωμα κυριότητας επί των παραχωρούμενων δημοσίων εκτάσεων και ότι οι εκτάσεις προς παραχώρηση και αξιοποίηση για τους σκοπούς του προγράμματος πληρώνουν τα κριτήρια καταλληλότητας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για έργα Α.Π.Ε. και τους κανόνες χρήσης γης και χωροθέτησης εγκαταστάσεων έργων αξιοποίησης ηλιακής ακτινοβολίας που προσδιορίζονται στο Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας.

Κατά συνέπεια, η χωροταξική επιλογή των προς παραχώρηση εκτάσεων για την εγκατάσταση των έργων του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ εστιάζει κατά προτεραιότητα σε διαθέσιμα δημόσια ακίνητα που έχουν υψηλό ηλιακό δυναμικό και δεν επηρεάζονται από σκιάσεις ορεινών όγκων, είναι άγονα ή δεν είναι υψηλής παραγωγικότητας, είναι αθέατα από πολυσύχναστους χώρους, και έχουν δυνατότητες διασύνδεσης με το Δίκτυο ή το Σύστημα, λαμβάνοντας πάντοτε υπόψη τις ζώνες αποκλεισμού για χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας δηλαδή ζώνες στις οποίες αποκλείεται η εγκατάστασή τέτοιων έργων, όπως είναι οι εξής περιοχές:

α. Τα κηρυγμένα διατηρητέα μνημεία της παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς και τα άλλα μνημεία μείζονος σημασίας της παρ. 5 ββ) του άρθρου 50 του ν. 3028/2002, καθώς και οι οριοθετημένες αρχαιολογικές ζώνες προστασίας Α που έχουν καθορισθεί κατά τις διατάξεις του άρθρου 91 του ν. 1892/1991 ή καθορίζονται κατά τις διατάξεις του ν. 3028/2002.

β. Οι περιοχές απολύτου προστασίας της φύσης και του τοπίου που καθορίζονται κατά τις διατάξεις των άρθρων 19 παρ. 1 και 2 και 21 του ν. 1650/1986.

γ. Οι πυρήνες των Εθνικών Δρυμών, τα κηρυγμένα μνημεία της φύσης και τα αισθητικά δάση που δεν περιλαμβάνονται στις περιοχές της προηγούμενης περιπτώσεως β'.

δ. Οι οικότοποι προτεραιότητας περιοχών της Επικράτειας που έχουν ενταχθεί στον κατάλογο των τόπων κοινοτικής σημασίας του δικτύου ΦΥΣΗ 2000 σύμφωνα με την απόφαση 2006/613/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 259 της 21.9.2006, σ. 1).

ε. Τα δάση και οι γεωργικές γαίες υψηλής παραγωγικότητας όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 56 του ν. 2637/1998 όπως ισχύουν.

στ. Άλλες περιοχές ή ζώνες που υπάγονται σήμερα σε ειδικό καθεστώς χρήσεων γης, βάσει του οποίου δεν επιτρέπεται η χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας και για όσο χρόνο ισχύουν.

Κατά τα λοιπά και υπό την επιφύλαξη των παραπάνω περιορισμών του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας επιτρέπεται η εγκατάσταση σταθμών από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και άρα η δημιουργία σταθμών παραγωγής ενέργειας από ηλιακή ακτινοβολία για τους σκοπούς του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ σε δασικές εκτάσεις, συμπεριλαμβανομένων των χορτολιβαδικών και των βραχωδών εκτάσεων, εντός των περιοχών των παραγράφων 3, 4, 5 και 6 του άρθρου 19 του ν. 1650/1986, σύμφωνα και με την τελευταία τροποποίηση που επήλθε με τη διάταξη του αρ. 5 του ν. 3937/2011 για τη βιοποικιλότητα.

Με βάση τα παραπάνω, προκύπτει σαφώς ότι η Εταιρεία δεν αποσκοπεί στη δέσμευση ακινήτων του Δημοσίου που έχουν εμπορική χρήση και υψηλή αξία και ότι δεν δρα ανταγωνιστικά σε άλλες επενδύσεις κατά την επιλογή των κατάλληλων προς ένταξη στο Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ ακινήτων.

Επιπλέον, προβλέπεται η δυνατότητα παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης και εκμετάλλευσης, καθώς και η δυνατότητα απευθείας εκμίσθωσης, στην Εταιρεία ακινήτων που ανήκουν σε Ν.Π.Δ.Δ. ή ΟΤΑ Α' ή Β' βαθμού, η οποία διενεργείται με πράξη του κατά περίπτωση αρμοδίου οργάνου του κυρίου του ακινήτου και εγκρίνεται με κοινή απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και του εποπτεύοντος τον φορέα Υπουργού.

Από τη δημοσίευση της υπουργικής απόφασης που εγκρίνει την παραχώρηση ακινήτου στην Εταιρεία, το παραχωρούμενο ακίνητο περιέρχεται στη διαχείριση και εκμετάλλευση της Εταιρείας, ελεύθερο από κάθε δικαίωμα τρίτου. Επί των παραχωρούμενων σε αυτήν ακινήτων, η Εταιρεία δύναται να υπογράψει κάθε σύμβαση, ενοχική ή εμπράγματη (δλδ σύσταση δουλείας), για την περαιτέρω παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης των εν λόγω ακινήτων για την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ.

Στις ρυθμίσεις του παρόντος άρθρου εξειδικεύονται ζητήματα που αφορούν τη διαδικασία και τους όρους της προβλεπόμενης παραχώρησης, καθώς και θέματα που αφορούν στην επίλυση και διευθέτηση πιθανών περιπτώσεων παράνομης διακατοχής επί των ως άνω ακινήτων, καθώς και ενδεχόμενης απαλλοτρίωσης τυχόν εμπραγμάτων δικαιωμάτων τρίτων.

Άρθρο 13

Το παρόν άρθρο ρυθμίζει ζητήματα σχετικά με την υλοποίηση του προγράμματος ΗΛΙΟΣ μέσω της πρόβλεψης σύστασης εταιρειών ειδικού σκοπού που θα διαχειριστούν τα έργα αξιοποίησης και εκμετάλλευσης ηλιακής ενέργειας στις παραχωρούμενες εκτάσεις, καθώς και ειδικότερα ζητήματα χορήγησης αδειών εγκατάστασης και λειτουργίας των σταθμών παραγωγής των προαναφερόμενων έργων.

Ειδικότερα, το άρθρο αυτό προβλέπει την ίδρυση από την Εταιρεία «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε.» θυγατρικών εταιρειών (Θυγατρικές Εταιρείες-Παραγωγοί), στο μετοχικό κεφάλαιο των οποίων σε μεταγενέστερο στάδιο

μπορούν να συμμετέχουν και ιδιώτες, για τη δημιουργία και λειτουργία ενός ή περισσότερων σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε.. Στις εταιρείες αυτές η Εταιρία «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε.» εισφέρει τα κατάλληλα δικαιώματα επί των ακινήτων που διαχειρίζεται, της έχουν παραχωρηθεί ή της ανήκουν.

Οι Εταιρείες - Παραγωγοί ιδρύονται μετά από απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας και έγκριση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, υπάγονται αποκλειστικά στις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920 και εξαιρούνται από το δημόσιο τομέα και τις διατάξεις για τις δημόσιες επιχειρήσεις και οργανισμούς. Οι Εταιρείες - Παραγωγοί δεν απολαμβάνουν φορολογικών απαλλαγών, ατελειών ή ειδικών προνομίων.

Η παρούσα ρύθμιση προβλέπει, επίσης, ότι η Εταιρεία προβαίνει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την αδειοδότηση και θέση σε λειτουργία των σταθμών των θυγατρικών εταιρειών - παραγωγών, ενεργώντας ως πληρεξούσιος αυτών και καταθέτει κάθε απαραίτητη αίτηση για την υλοποίηση των έργων, συνοδευόμενη από τα αναγκαία δικαιολογητικά.

Περαιτέρω, η παρούσα διάταξη μεριμνά για τη ρύθμιση ειδικών θεμάτων που αφορούν στη διαδικασία προετοιμασίας, εξέτασης και χορήγησης των απαιτούμενων διοικητικών πράξεων, αδειών και εγκρίσεων που εκδίδονται από τις αρμόδιες διοικητικές υπηρεσίες και τους αρμόδιους φορείς της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας για την υλοποίηση του προγράμματος ΗΛΙΟΣ. Ειδικότερα, ορίζεται ότι οι εν λόγω υπηρεσίες και φορείς οφείλουν να περατώσουν το έργο τους μέσα σε είκοσι (20) εργάσιμες ημέρες από την ημέρα κατά την οποία περιέρχεται σε αυτές το σχετικό αίτημα, η δε αδικαιολόγητη υπέρβαση της προθεσμίας αυτής συνιστά ειδικό πειθαρχικό παράπτωμα του αρμοδίου υπαλλήλου και επιτρέπει στο κατά περίπτωση αρμόδιο όργανο να αναθέσει τον φάκελλο σε άλλον ή άλλους υπαλλήλους.

Ειδικά για την έκδοση προσφοράς σύνδεσης με το δίκτυο, η παραπάνω προθεσμία ορίζεται σε ένα (1) μήνα. Υπάρχει ακόμη πρόβλεψη που ορίζει ότι κατά την κατάρτιση των προσφορών όρων σύνδεσης για τους σταθμούς παραγωγής του Προγράμματος Ήλιος, ο διαχειριστής οφείλει να προβεί στη βέλτιστη διαχείριση του διαθέσιμου ανθρωπίνου δυναμικού, έτσι ώστε να επιτευχθεί η τάχιση κατάρτιση των προσφορών για το Πρόγραμμα Ήλιος παράλληλα με την υλοποίηση των λοιπών αιτημάτων για προσφορές όρων σύνδεσης για έργα αξιοποίησης ΑΠΕ για τους σκοπούς της εξυπηρέτησης του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τις ΑΠΕ.

Περαιτέρω, οι ατομικές διοικητικές πράξεις, συμπεριλαμβανομένων των τυχόν απαιτούμενων οικοδομικών ή άλλων αδειών, που προβλέπονται από την εφαρμοστέα εκάστοτε νομοθεσία ως προϋπόθεση για την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ, εκδίδονται κατά προτεραιότητα από τις κεντρικές υπηρεσίες των οικείων υπουργείων με απόφαση των καθ' ύλην αρμοδίων ή συναρμόδιων Υπουργών κατά παρέκκλιση τυχόν διατάξεων οι οποίες εκχωρούν τις σχετικές αρμοδιότητες σε άλλα όργανα ή υπηρεσίες της κεντρικής ή της αποκεντρωμένης διοίκησης, της περιφερειακής διοίκησης και της τοπικής αυτοδιοίκησης, με εξαίρεση των αμιγώς τοπικών υποθέσεων και των αρμοδιοτήτων που έχουν απονεμηθεί σε ανεξάρτητες αρχές. Ειδικά για την αδειοδότηση των σταθμών παραγωγής από Α.Π.Ε. των Εταιρειών - Παραγωγών ισχύουν οι θεσμοθετούμενες με το παρόν άρθρο διαφοροποιήσεις.

Τέλος, η προτεινόμενη ρύθμιση προβλέπει, μετά την έκδοση των απαιτούμενων αδειών παραγωγής ή εγκατάστασης των σταθμών παραγωγής του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ, τη δυνατότητα σύμπραξης της Εταιρίας «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε.» με στρατηγικό επενδυτή, ο οποίος θα χρηματοδοτήσει την κατασκευή, λειτουργία και σύνδεση με το δίκτυο των ως άνω σταθμών μετέχοντας στο κεφάλαιο των Εταιρειών - Παραγωγών που διαχειρίζονται τα εν λόγω υποέργα του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ, τηρουμένων των αρχών της διαφάνειας, του ελεύθερου ανταγωνισμού και του δικαίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Η Ενότητα Γ' του προτεινόμενου σχεδίου νόμου διαρθρώνεται ως εξής:

α) Κεφάλαιο Α': ΠΡΟΩΘΗΣΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ

(ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΟΔΗΓΙΑ 2009/28/ΕΚ)

β) Κεφάλαιο Β': ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΕΙΦΟΡΙΑΣ ΒΙΟΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΡΕΥΣΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕΙΩΣΗ ΕΚΠΟΜΠΩΝ ΤΟΥ ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΟΥ

(ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΟΔΗΓΙΑ 2009/30/ΕΚ)

γ) Κεφάλαιο Γ': ΜΕΤΡΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

δ) Κεφάλαιο Δ': ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Στα εν λόγω Κεφάλαια ρυθμίζονται κατά σειρά τα εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α' ΠΡΟΩΘΗΣΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ (ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΟΔΗΓΙΑ 2009/28/ΕΚ)

Με το άρθρο 14 καθορίζεται ο σκοπός του Κεφαλαίου Α'.

Με το άρθρο 15 συμπληρώνεται και τροποποιείται κατάλληλα το εθνικό δίκαιο προκειμένου να εναρμονιστεί με τους ορισμούς του άρθρου 2 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ που δεν έχουν ήδη συμπεριληφθεί στις διατάξεις του ν. 3468/2006 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Με το άρθρο 16 προστίθενται μετά το άρθρο 2 του ν. 3468/2006 άρθρο 2Α με το οποίο ενσωματώνονται τα άρθρα 3 παρ. 4 και 5 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ, που αφορούν σε θέματα υπολογισμού του μεριδίου αγοράς της ενέργειας που παράγεται από Α.Π.Ε. και τα άρθρα 6, 7, 9, 11 και 12 της ίδιας Οδηγίας που αφορούν στα κοινά έργα μεταξύ της χώρας και άλλων κρατών-μελών ή/και τρίτων χωρών μέσω των οποίων η χώρα μας προσδοκά την αξιοποίηση του πλούσιου δυναμικού της σε Α.Π.Ε. μέσω συνεργασιών στις οποίες στοχεύει τη στήριξη μέρους του προγράμματος ανάπτυξής της.

Με το άρθρο 17 ενσωματώνονται τα άρθρα 17, 18, 19, 20 και 21 παρ. 2 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β' ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΕΙΦΟΡΙΑΣ ΒΙΟΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΡΕΥΣΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕΙΩΣΗ ΕΚΠΟΜΠΩΝ ΤΟΥ ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΟΥ (ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΟΔΗΓΙΑ 2009/30/ΕΚ)

Με το άρθρο 18 καθορίζεται ο σκοπός του Κεφαλαίου Β'.

Με το άρθρο 19 συμπληρώνεται και τροποποιείται κατάλληλα το εθνικό δίκαιο προκειμένου να εναρμονιστεί με τους ορισμούς του άρθρου 2 της Οδηγίας 98/70/ΕΚ ό-

πως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 περ. 2 της Οδηγίας 2009/30/ΕΚ που δεν έχουν ήδη συμπεριληφθεί στις διατάξεις του ν.3054/2002 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, καθώς και του παρόντος.

Με το άρθρο 20 ενσωματώνεται το άρθρο 7β της Οδηγίας 98/70/ΕΚ όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 περ. 6 της Οδηγίας 2009/30/ΕΚ, σχετικά με τα κριτήρια αειφορίας για τα βιοκαύσιμα και τα βιορευστά.

Με το άρθρο 21 ενσωματώνεται το άρθρο 7γ της Οδηγίας 98/70/ΕΚ όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 περ. 6 της Οδηγίας 2009/30/ΕΚ, σχετικά με την επαλήθευση της τήρησης των κριτηρίων αειφορίας για τα βιοκαύσιμα και τα βιορευστά.

Με το άρθρο 22 ενσωματώνεται το άρθρο 7δ της Οδηγίας 98/70/ΕΚ όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 περ. 6 της Οδηγίας 2009/30/ΕΚ, σχετικά με τον υπολογισμό των επιπτώσεων των βιοκαυσίμων και βιορευστών στις εκπομπές αερίων θερμοκηπίου (κύκλου ζωής).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄ ΜΕΤΡΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Με το άρθρο 23 προστίθεται, μετά το άρθρο 2Α του ν.3468/2006, άρθρο 2Β με το οποίο ενσωματώνεται το άρθρο 4 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ, που αφορά στην κατάρτιση και υλοποίηση Εθνικού Σχεδίου Δράσης,

Στο άρθρο 24 προβλέπονται εξουσιοδοτικές διατάξεις για την παροχή κινήτρων για την υπαγωγή σε καθεστώτα πιστοποίησης ή ισοδύναμα συστήματα χαρακτηρισμού, αλλά και τη λήψη μέτρων για την επίτευξη της μέγιστης δυνατής διάχυσης της πληροφορίας που αφορά τη χρήση ενέργειας που παράγεται Α.Π.Ε. και την εξοικονόμηση ενέργειας

Με το άρθρο 25 προστίθεται παράγραφος 5 στο άρθρο 15 του ν.3468/2006, όπως ισχύει, προκειμένου ο μηχανισμός έκδοσης εγγυήσεων προέλευσης να συμπεριλάβει και συστήματα παραγωγής θέρμανσης και ψύξης από Α.Π.Ε. Στο ίδιο άρθρο, αντικαθίσταται το άρθρο 16 του ν.3468/2006, προκειμένου να ενσωματωθεί το άρθρο 15 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ, σχετικά με του φορείς έκδοσης και ελέγχου των εγγυήσεων προέλευσης.

Με το άρθρο 26 προστίθεται νέα περίπτωση, με ανάλογη αναρίθμηση των περιπτώσεων που ήδη υπάρχουν, στα άρθρα 96 παρ. 2, 128 παρ. 2 και 130 παρ. 2 του ν.4001/2011, με στόχο τον καθορισμό στους Κώδικες Διαχείρισης του Συστήματος και του Δικτύου διαφανούς τρόπου με τον οποίο ο αρμόδιος Διαχειριστής προβαίνει στις εκάστοτε περικοπές ενέργειας, καθώς και του περιγράμματος των μέτρων που θα ληφθούν για την ελαχιστοποίηση των περικοπών αυτών. Επιπλέον, με την προσθήκη παρ. 5 στο άρθρο 15 του ν.4001/2011, προδιαγράφονται τα μέτρα για τη διασφάλιση διαφανούς και ισότιμης πρόσβασης στα δίκτυα.

Με το άρθρο 27 αντικαθίσταται το άρθρο 21 του ν. 3468/2006 προκειμένου να ενσωματωθεί το άρθρο 22 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ, σχετικά με τις εθνικές εκθέσεις.

Με το άρθρο 28 προστίθεται, μετά το άρθρο 32 Ε του ν. 3468/2006, άρθρο 32ΣΤ σύμφωνα με το οποίο εξειδικεύεται η διακρατική συνεργασία, που προβλέπεται στα άρθρα 32 Α έως 32Δ του ίδιου νόμου, με συμβάσεις μεταξύ της Ελληνικής Δημοκρατίας και του ενδιαφερόμενου κράτους, στις οποίες η Ελληνική Δημοκρατία εκπρο-

σωπείται από τον Υπουργό ΠΕΚΑ. Επιπλέον, προβλέπεται η έκδοση απόφασης Υπουργού ΠΕΚΑ με την οποία θα καθορίζονται οι λεπτομέρειες για την εφαρμογή των άρθρων 8 και 10 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ.

Με το άρθρο 29 συνίσταται στη Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αυτοτελές Γραφείο Εποπτείας της Αειφορίας των Βιοκαυσίμων και Βιορευστών (εφεξής Γ.Ε.Α.Β.Β.), το οποίο υπάγεται απευθείας στο Γενικό Γραμματέα Ενέργειας και Κιματικής Αλλαγής, ενώ ρυθμίζονται θέματα στελέχωσης και λειτουργίας αυτού.

Με το άρθρο 30 ενσωματώνεται το άρθρο 21 παρ. 1 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ και συγκεκριμένα, αντικαθίσταται η παρ. 3 του άρθρου 15Α του ν. 3054/2002, όπου προβλέπεται η υποχρέωση ανάρτησης ειδικής σήμανσης στα σημεία πωλήσεων, όταν τα ποσοστά βιοκαυσίμων αναμειγμένων με παράγωγα πετρελαιοειδών υπερβαίνουν το 10% κατ' όγκο.

Με το άρθρο 31 ενσωματώνεται το άρθρο 7α της Οδηγίας 98/70/ΕΚ όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 περ. 5 της Οδηγίας 2009/30/ΕΚ και συγκεκριμένα, μετά το άρθρο 15Α του ν. 3054/2002 προστίθεται άρθρο 15Β σχετικά με τη μείωση εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου από τη χρήση καυσίμων στις μεταφορές.

Με το άρθρο 32 ρυθμίζεται η άσκηση εποπτείας επί της εφαρμογής των κριτηρίων αειφορίας βιοκαυσίμων και βιορευστών, μέχρι την έκδοση της απόφασης του άρθρου 29 παρ. 3, σχετικά με τη λειτουργία του Γραφείου Εποπτείας της Αειφορίας των Βιοκαυσίμων και Βιορευστών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄ ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Με το άρθρο 33 συμπληρώνονται οι ορισμοί του άρθρου 2 του ν.3468/2006 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, καθώς και του παρόντος.

Με το άρθρο 34 καθορίζονται λοιπές διατάξεις, πέραν της ενσωμάτωσης των Οδηγιών 2009/28/ΕΚ και 2009/30/ΕΚ, με την τροποποίηση του ν.3054/2002 όπως ισχύει και συγκεκριμένα: α) την αντικατάσταση της φράσης «Άλλα Ανανεώσιμα Καύσιμα» από τη φράση «Βιορευστά» σε όλο το νόμο, β) την τροποποίηση του άρθρου 5Α σχετικά με τις Συλλογικές Αγροτικές Οργανώσεις κατά το ν. 4015/2011, γ) την προσθήκη της παρ. 11 στο άρθρο 15 σχετικά με τη δυνατότητα των Ανώτατων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων και των ερευνητικών ή τεχνολογικών φορέων της ημεδαπής να προμηθεύονται τελικά και ημικατεργασμένα πετρελαιοειδή προϊόντα από διυλιστήρια και εταιρείες εμπορίας αποκλειστικά για ερευνητικούς σκοπούς, καθώς και δ) την αντικατάσταση των παρ. 4 έως και 7 του άρθρου 15Α σχετικά με τη διαδικασία ετήσιας κατανομής αυτούσιου βιοντίζελ, επιδιώκοντας την άρση της πολυπλοκότητας και τη βελτιστοποίηση των διαδικασιών, αλλά και την ομαλή λειτουργία της αγοράς καυσίμων, ώστε να επιτευχθεί και ο εθνικός στόχος της περαιτέρω διείσδυσης των βιοκαυσίμων στις μεταφορές.

Στην Ενότητα Δ΄ του προτεινόμενου σχεδίου νόμου ρυθμίζονται κατά σειρά τα εξής:

Με το άρθρο 35 επιφέρονται κάποιες τροποποιήσεις νομοτεχνικής και ειδικότερα φραστικής φύσεως λόγω

σφαλμάτων που εκ παραδρομής σημειωθήκαν στον τελευταίο ν. 4042/2012 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

Με το άρθρο 36 προσαρτώνται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του παρόντος νόμου το Παραρτήμα Α που αναφέρεται στην παράγραφο 1β του άρθρου 7 της Ενότητας Α΄ και τα Παραρτήματα Β και Γ που αναφέρονται στην Ενότητα Γ΄.

Επίσης, προστίθενται στο ν.3468/2006 όπως ισχύει τα παραρτήματα 1, 2 και 3, όπως αυτά παρατίθενται στο παράρτημα Γ. Επιπροσθέτως καθορίζεται ότι με απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, μπορεί να προσαρμόζεται το Παράρτημα Β στην τεχνική και επιστημονική πρόοδο, με την προσθήκη τιμών για άλλες οδούς παραγωγής βιοκαυσίμων και βιορευστών από τις ίδιες ή από άλλες πρώτες ύλες και με την τροποποίηση της μεθοδολογίας του μέρους Γ του εν λόγω Παραρτήματος, μετά από απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής.

Τέλος καθορίζεται ότι, με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, μπορεί να προσαρμόζεται το Παραρτήμα Γ στην τεχνική και επιστημονική πρόοδο, μετά από σχετική απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής.

Με το άρθρο 37 καθορίζεται η ισχύς του παρόντος νόμου.

Αθήνα, 1 Μαρτίου 2012

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
Γ. Σταυρόπουλος	Δ. Ρέππας
ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Α. Γιαννίτσης	Ευάγ. Βενιζέλος
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ	ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ
Δ. Αβραμόπουλος	Μ. Χρυσοχοϊδης
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ	ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
Γ. Παπακωνσταντίνου	Μ. Βορίδης

ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Κ. Σκανδαλίδης

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Π. Γερουλάνος

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ,
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Μ. Παπαϊωάννου

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

Ν. Σηφουνάκης

ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

Αξιοποίηση του πρώην Αεροδρομίου Ελληνικού - Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ - Προώθηση της χρήσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές (Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/28/ΕΚ) - Κριτήρια Αειφορίας Βιοκαυσίμων και Βιορευστών (Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/30/ΕΚ)

ΕΝΟΤΗΤΑ Α΄ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 1

Αξιοποίηση του πρώην Αεροδρομίου του Ελληνικού

Η αξιοποίηση του πρώην Αεροδρομίου του Ελληνικού και της παράκτιας Ολυμπιακής Ζώνης του Αγίου Κοσμά Αττικής (πρώην Ολυμπιακό Κέντρο Ιστιοπλοΐας Αγίου Κοσμά και Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Νεότητας Αγίου Κοσμά) συνιστά σκοπό εντόνου δημοσίου συμφέροντος, με τον οποίο επιδιώκεται ιδίως:

α. Η συμβολή στους εθνικούς δημοσιονομικούς και αναπτυξιακούς στόχους για την αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας.

β. Η προσέλκυση επενδύσεων και δραστηριοτήτων υψηλής προστιθέμενης αξίας για την οικονομία της Αττικής και εν γένει της χώρας, καθώς και η ενίσχυση της επιχειρηματικής καινοτομίας.

γ. Η δημιουργία θέσεων εργασίας σε τομείς με υψηλή ανταγωνιστικότητα για την οικονομία της Αττικής και εν γένει της χώρας.

δ. Η ανάδειξη της Αθήνας σε πολιτιστική μητρόπολη, τουριστικό πόλο διεθνούς ακτινοβολίας και σημαντικό κέντρο οικονομικής ανάπτυξης και επιχειρηματικότητας στην ευρύτερη περιοχή της Μεσογείου και των Βαλκανίων.

ε. Η δημιουργία ενός μητροπολιτικού πόλου πολλών λειτουργιών, εθνικής εμβέλειας και διεθνούς αναφοράς.

στ. Η εφαρμογή πρότυπων προγραμμάτων αστικής ανάπτυξης και ανασυγκρότησης και η απόδοση στο ευρύτερο μητροπολιτικό συγκρότημα της πρωτεύουσας χώρων πρασίνου και αναψυχής, καθώς και πολιτιστικών, αθλητικών, τουριστικών, εκπαιδευτικών και κοινωνικών υποδομών υψηλής ποιότητας.

ζ. Η εφαρμογή προτύπων σχεδίων, μεθόδων και τεχνικών για την αξιοποίηση του θαλάσσιου μετώπου του Σαρωνικού και τη στροφή της πόλης προς τη θάλασσα.

Άρθρο 2

Σχέδιο Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά

1. Για τη συνδυασμένη ανάπτυξη των ακινήτων του πρώην αεροδρομίου του Ελληνικού, του πρώην Ολυμπιακού Κέντρου Ιστιοπλοΐας Αγίου Κοσμά Αττικής και του Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Νεότητας (Ε.Α.Κ.Ν.) Αγίου Κοσμά Αττικής, όπως αυτά εμφανίζονται στα τοπογραφικά διαγράμματα του άρθρου 7 και συγκροτούν από κοινού το Μητροπολιτικό Πόλο Ελληνικού - Αγίου Κοσμά, καταρτίζεται και εγκρίνεται Σχέδιο Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης κατά τις διατάξεις του παρόντος.

2. Με το πιο πάνω Σχέδιο προσδιορίζονται ειδικότερα τα όρια της έκτασης που πρόκειται να αναπτυχθεί στο

Μητροπολιτικό Πόλο Ελληνικού - Αγίου Κοσμά και καθορίζονται και εγκρίνονται:

α. Τα όρια των ειδικότερων ζωνών και ο βασικός χωρικός προορισμός εκάστης ζώνης.

β. Οι ζώνες που πρόκειται να πολεοδομηθούν (περιοχές προς πολεοδόμηση) και οι επιτρεπόμενες εντός αυτών χρήσεις γης και όροι και περιορισμοί δόμησης.

γ. Οι ζώνες που δεν πρόκειται να πολεοδομηθούν (ζώνες ανάπτυξης) και οι επιτρεπόμενες, ανά ζώνη, χρήσεις γης και όροι και περιορισμοί στη μορφολογία και την αισθητική των κτιρίων και των ακάλυπτων χώρων, καθώς και οι τυχόν πρόσθετοι περιορισμοί στα ποσοστά ανάπτυξης των επί μέρους χρήσεων.

δ. Τα όρια της έκτασης του Μητροπολιτικού Πάρκου Πρασίνου και Αναψυχής που προβλέπεται στην περίπτωση ε΄ της παραγράφου 3.

ε. Οι οριογραμμές των, τυχόν υφιστάμενων εντός της εκτάσεως, υδατορεμάτων (ρεμάτων, μη πλευσίμων ποταμών, χειμάρρων και ρυακιών).

στ. Οι όροι, περιορισμοί και κατευθύνσεις για την προστασία και διαχείριση του περιβάλλοντος, καθώς και το σύστημα περιβαλλοντικής παρακολούθησης, σύμφωνα με την κατά νόμο προβλεπόμενη στρατηγική μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων, η οποία καταρτίζεται και δημοσιοποιείται κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 4.

ζ. Κάθε άλλο μέτρο, όρος ή περιορισμός που τυχόν επιβάλλεται για την ολοκληρωμένη ανάπτυξη της περιοχής.

3. Για την κατάρτιση του Σχεδίου Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά καθορίζονται οι ακόλουθες γενικές χρήσεις γης και γενικοί όροι και περιορισμοί δόμησης:

α. Χρήσεις γης: Στις προς πολεοδόμηση περιοχές επιτρέπονται οι χρήσεις αμιγούς κατοικίας, γενικής κατοικίας και πολεοδομικού κέντρου των άρθρων 2, 3 και 4 του από 23.2/6.3.1987 προεδρικού διατάγματος (Δ΄ 166), όπως εκάστοτε ισχύουν. Στις ζώνες ανάπτυξης επιτρέπονται οι χρήσεις της παραγράφου Β΄ του άρθρου 11 του ν. 3986/2011.

β. Μικτός συντελεστής δόμησης εφαρμοζόμενος στην έκταση του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά: 0,5. Ο συντελεστής αυτός κατανέμεται στις επί μέρους ζώνες ανάπτυξης και τις περιοχές προς πολεοδόμηση του Μητροπολιτικού Πόλου, ανάλογα με το χωρικό προορισμό εκάστης ζώνης και τις επιτρεπόμενες εντός αυτής χρήσεις γης και σύμφωνα με τις εξής ειδικότερες διακρίσεις:

αα. Ζώνες ανάπτυξης: Στις ζώνες αυτές, ο ανώτατος επιτρεπόμενος συντελεστής δόμησης για καθεμία από τις γενικές κατηγορίες χρήσεων γης που προβλέπονται στην παράγραφο Β΄ του άρθρου 11 του ν. 3986/2011 ορίζεται ως εξής:

- Τουρισμός – αναψυχή: 0,2
- Επιχειρηματικά πάρκα: 0,3
- Θεματικά πάρκα – εμπορικά κέντρα – αναψυχή: 0,3
- Χρήσεις μεταφορικών, τεχνικών, κοινωνικών και περιβαλλοντικών υποδομών και λειτουργιών: 0,2
- Μικτές χρήσεις: 0,4.

Για τον υπολογισμό της μέγιστης επιτρεπόμενης ανά ζώνη δόμησης και εκμετάλλευσης, η έκταση κάθε ζώνης νοείται ως ενιαίο σύνολο.

ββ. Περιοχές προς πολεοδόμηση: Στις περιοχές αυτές, οι συντελεστές δόμησης ορίζονται σύμφωνα με τα προ-

βλεπόμενα στο άρθρο 18 παρ. 1 του ν. 2508/1997. Ειδικώς σε περιοχές γενικής και αμιγούς κατοικίας ή επί μέρους πολεοδομικές ενότητες αυτών, οι οποίες έχουν ιδιαίτερο πολεοδομικό ενδιαφέρον ή μπορεί να αποτελέσουν αντικείμενο ειδικής αρχιτεκτονικής σχεδίασης και ανάδειξης κτιρίων ως σημείων προορισμού και τοποσήμων, καθώς και σε περιοχές με χρήση πολεοδομικού κέντρου στις οποίες επιδιώκεται η συγκέντρωση κεντρικών λειτουργιών, μπορεί να καθορίζονται και μεγαλύτεροι συντελεστές δόμησης, οι οποίοι δεν επιτρέπεται να υπερβαίνουν πάντως το 2,2.

γ. Ύψος κτιρίων και εγκαταστάσεων: Με την επιφύλαξη των όσων ορίζονται στις περιπτώσεις ε' και στ' της παρούσας παραγράφου, το ύψος των κτιρίων και εγκαταστάσεων του Μητροπολιτικού Πόλου ορίζεται ανά ζώνη ανάπτυξης ή περιοχή προς πολεοδόμηση, σε συνάρτηση με την πολεοδομική και αρχιτεκτονική φυσιογνωμία αυτής και την πραγματοποιούμενη κατά περίπτωση κάλυψη, κατά παρέκκλιση των διατάξεων της παραγράφου 7 του άρθρου 9 του ν. 1577/1985, όπως ισχύει. Η κατασκευή υψηλών κτιρίων και εγκαταστάσεων σε επί μέρους ζώνες ή περιοχές του Μητροπολιτικού Πόλου πρέπει να τεκμηριώνεται από ειδική μελέτη ως αναγκαία για λόγους τεχνικούς, ειδικών κατασκευών ή πρωτότυπων αρχιτεκτονικών λύσεων που αποβλέπουν στο να καταστήσουν την έκταση ή τμήμα αυτής σημείο προορισμού (landmark destination) και να μην επιδεινώνει το οικιστικό περιβάλλον όμορων κτιρίων ή οικιστικών περιοχών από την άποψη των συνθηκών ηλιασμού, φωτισμού και αερισμού. Σε κάθε περίπτωση, δεν επιτρέπεται η κατασκευή υψηλών κτιρίων και εγκαταστάσεων εντός ζώνης 100 μέτρων από τα όρια του ακινήτου του πρώην Αεροδρομίου Ελληνικού, με εξαίρεση το τμήμα αυτού που έχει πρόσωπο επί της Λεωφόρου Βουλιαγμένης και επί της Λεωφόρου Ποσειδώνος.

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης για κτίρια και εγκαταστάσεις στο σύνολο του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά: 40%. Με την επιφύλαξη των όσων ορίζονται στην περίπτωση ε' της παρούσας παραγράφου, το μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης στις ζώνες ανάπτυξης ορίζεται σε 30% για κάθε ζώνη. Στις προς πολεοδόμηση περιοχές, το μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης καθορίζεται με τις πολεοδομικές μελέτες του άρθρου 3 παράγραφος 2.

ε. Μητροπολιτικό Πάρκο Πρασίνου και Αναψυχής: Στο τμήμα του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά το οποίο καταλαμβάνεται από το τέως Αεροδρόμιο του Ελληνικού, έκταση επιφανείας 2.000 τουλάχιστον στρεμμάτων θα αναπτυχθεί ως Μητροπολιτικό Πάρκο Πρασίνου και Αναψυχής, με χρήσεις πρασίνου, ελεύθερων χώρων, αναψυχής, αθλητισμού, πολιτισμού, κοινωφελών λειτουργιών και πρότυπων αστικών υποδομών. Δρόμοι και τεχνικά έργα, καθώς και ρέματα, τα οποία διέρχονται από την πιο πάνω έκταση, δεν συνιστούν κατάτμηση αυτής. Η κάλυψη των, πάσης φύσεως, μόνιμων κτιρίων που θα ανεγερθούν για την εξυπηρέτηση του Πάρκου δεν μπορεί να υπερβαίνει το 15% της συνολικής επιφανείας της πιο πάνω έκτασης. Ο μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων για τα πιο πάνω κτίρια ορίζεται σε δύο (2) και το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος σε δέκα (10) μέτρα. Κατ' εξαίρεση, επιτρέπεται η κατασκευή ενός και μόνο υψηλού κτιρίου ειδικής αρχιτεκτονικής σχεδίασης, το οποίο μπορεί να λειτουργήσει ως σημείο προορισμού και τοπόσημο του Πάρκου. Οι χώροι

πρασίνου και οι ελεύθεροι χώροι πρέπει να ανέρχονται στο 75% τουλάχιστον της συνολικής έκτασης του Πάρκου.

στ. Παράκτιο μέτωπο: Ειδικώς για το τμήμα του Μητροπολιτικού Πόλου το οποίο περιλαμβάνει τα ακίνητα του πρώην Ολυμπιακού Κέντρου Ιστιοπλοΐας Αγίου Κοσμά και του Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Νεότητας (Ε.Α.Κ.Ν.) Αγίου Κοσμά, ο μέγιστος επιτρεπόμενος συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0,2 και το μέγιστο ύψος των κτιρίων σε δέκα (10) μέτρα. Κατ' εξαίρεση, επιτρέπεται η κατασκευή ενός και μόνο υψηλού κτιρίου ειδικής αρχιτεκτονικής σχεδίασης, το οποίο μπορεί να λειτουργήσει ως σημείο προορισμού και τοπόσημο του παρακτίου μετώπου. Στην έκταση αυτή επιτρέπονται οι χρήσεις τουρισμού - αναψυχής, όπως ορίζονται στην περίπτωση 1 της παραγράφου Β' του άρθρου 11 του ν. 3986/2011.

4. Για την έγκριση του σχεδίου της παραγράφου 2, η ανώνυμη εταιρεία «Ελληνικό - Εταιρεία Διαχείρισης και Αξιοποίησης Ακινήτων Ελληνικού Αεροδρομίου Α.Ε.» (εφεξής «Ελληνικό Α.Ε.») υποβάλλει στο Γραφείο Ελληνικού της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών αίτηση, η οποία συνοδεύεται από φάκελο με τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α. Έκθεση στην οποία περιγράφονται και τεκμηριώνονται οι βασικές επιλογές του Σχεδίου Ανάπτυξης του Μητροπολιτικού Πόλου και η οποία περιλαμβάνει:

αα. Τα χωρικά χαρακτηριστικά του Μητροπολιτικού Πόλου, με αναφορά ιδίως στα στοιχεία του φυσικού, πολιτιστικού και δομημένου περιβάλλοντος, στην υπάρχουσα συγκοινωνιακή υποδομή και τις λοιπές εξυπηρετήσεις, στις γειτνιάζουσες χρήσεις και δραστηριότητες, καθώς και στη θέση της περιοχής στο ευρύτερο μητροπολιτικό συγκρότημα της Αθήνας.

ββ. Τα όρια των ειδικότερων ζωνών του Μητροπολιτικού Πόλου και το βασικό χωρικό προορισμό εκάστης ζώνης, τα όρια του Μητροπολιτικού Πάρκου Πρασίνου και Αναψυχής, τις ζώνες ανάπτυξης και τις προτεινόμενες εντός αυτών χρήσεις γης, όρους και περιορισμούς δόμησης και τυχόν μορφολογικούς περιορισμούς, καθώς και τις προτεινόμενες προς πολεοδόμηση περιοχές και τις επιτρεπόμενες εντός αυτών χρήσεις γης και όρους και περιορισμούς δόμησης. Επίσης, θα γίνεται αναφορά στα αναγκαία έργα εσωτερικής υποδομής, καθώς και στους φορείς και φάσεις εκτέλεσης και στον τρόπο χρηματοδότησης αυτών, όπως και στα συνοδὰ έργα εξωτερικής υποδομής που πρέπει να αναληφθούν από δημόσιους φορείς για την εξυπηρέτηση του Μητροπολιτικού Πόλου.

γγ. Τεκμηρίωση της συμβατότητας του προτεινόμενου Σχεδίου Ανάπτυξης προς τα δεδομένα του υφιστάμενου χωροταξικού σχεδιασμού και προς τους ευρύτερους αναπτυξιακούς και δημοσιονομικούς στόχους.

β. Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ), η οποία συντάσσεται κατά το άρθρο 6 και δημοσιοποιείται κατά το άρθρο 7 της κ.υ.α. 107017/2006 (Β' 1225). Ως αρμόδια αρχή για τις ανάγκες εφαρμογής του παρόντος νόμου νοείται η αρμόδια υπηρεσία περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΕΥΠΕ) που ορίζεται στο άρθρο 4 παράγραφος 1 της πιο πάνω κοινής υπουργικής απόφασης. Οι προθεσμίες που προβλέπονται στο άρθρο 7 της ανωτέρω κοινής υπουργικής απόφασης, οι οποίες είναι άνω των 5 ημερών και έως 15 ημέρες, μειώνονται κατά 5 ημέρες, ενώ όλες οι υπόλοιπες κατά 10 ημέρες. Η

αρμόδια αρχή διενεργεί κατ' απόλυτη προτεραιότητα τη Στρατηγική Περιβαλλοντική Εκτίμηση για το Ειδικό Σχέδιο Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά.

γ. Τεχνική έκθεση, συνοδευόμενη από υδρολογικά, υδραυλικά και περιβαλλοντικά στοιχεία ή μελέτες βάσει των οποίων προτείνονται οι οριογραμμές των τυχόν υφιστάμενων ή υπό ανασύσταση υδατορεμάτων στο τοπογραφικό διάγραμμα ή διαγράμματα της περίπτωσης δ' της παρούσας παραγράφου.

δ. Τοπογραφικό διάγραμμα ή τοπογραφικά διαγράμματα της όλης έκτασης σε κλίμακα 1:5.000 ή σε άλλη κατάλληλη κλίμακα, με συντεταγμένες κορυφών, βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87, όπως αυτό ισχύει, στα οποία θα αποτυπώνονται ιδίως:

- οι διαστάσεις, το εμβαδό και τα όρια του ακινήτου,
- οι δρόμοι προσπέλασης, το πλάτος και οι χαρακτηρισμοί αυτών,
- οι επί μέρους ζώνες ανάπτυξης και οι επιτρεπόμενες εντός εκάστης ζώνης χρήσεις γης και όροι και περιορισμοί δόμησης,
- οι προτεινόμενες προς πολεοδόμηση περιοχές και οι επιτρεπόμενες εντός αυτών χρήσεις γης και όροι και περιορισμοί δόμησης,
- υφιστάμενα κτίσματα, τα οποία πρέπει να διατηρηθούν και να συνυπολογισθούν στην προτεινόμενη, ανά ζώνη, μέγιστη δόμηση και εκμετάλλευση,
- τυχόν υφιστάμενα ή υπό ανασύσταση υδατορέματα, όπως ιδίως ρέματα που έχουν καλυφθεί, και οι προτεινόμενες οριογραμμές αυτών.

ε. Το πρόγραμμα ανάπτυξης κατά φάσεις εκτέλεσης, συνοδευόμενο από χρονοδιάγραμμα και υπόδειξη των έργων και εγκαταστάσεων που θα πραγματοποιηθούν ανά φάση.

στ. Κάθε άλλη μελέτη, έκθεση, διάγραμμα ή άλλο στοιχείο που τυχόν απαιτείται για την περιγραφή και τεκμηρίωση των ρυθμίσεων της παραγράφου 2.

5. Για την έγκριση του Σχεδίου, ζητείται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής η γνώμη Ειδικής Επιτροπής Εμπειρογνομόνων, η οποία απαρτίζεται από πρόσωπα εγνωσμένου διεθνούς κύρους που διακρίνονται για την επιστημονική τους κατάρτιση και την επαγγελματική τους εμπειρία στους τομείς της πολεοδομίας, του αστικού σχεδιασμού, της αρχιτεκτονικής και της διαχείρισης του περιβάλλοντος. Η Επιτροπή απαρτίζεται από πέντε μέλη και ορίζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. Με την ίδια απόφαση καθορίζεται και η αποζημίωση που καταβάλλεται στα μέλη της Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4024/2011. Η Επιτροπή διατυπώνει τη γνώμη της εντός ευλόγου προθεσμίας που τάσσεται στην πιο πάνω απόφαση, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει πάντως τους δύο μήνες. Η εταιρεία «Ελληνικό Α.Ε.» οφείλει να παρέχει στην πιο πάνω Επιτροπή κάθε στοιχείο ή πληροφορία που είναι απαραίτητη για τη διευκόλυνση του έργου της.

6.α. Η έγκριση του Σχεδίου Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά γίνεται με προεδρικό διάταγμα που εκδίδεται με πρόταση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ύστερα από γνώμη της Επιτροπής της παραγράφου 5 και εισήγηση

του Κεντρικού Συμβουλίου Διοίκησης για την Αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας που προβλέπεται στο άρθρο 16 του ν. 3986/2011, εντός προθεσμίας έξι μηνών από τότε που η εταιρεία «Ελληνικό Α.Ε.» υποβάλει φάκελο με πλήρη δικαιολογητικά στο Γραφείο Ελληνικού της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών.

β. Η αναθεώρηση του Σχεδίου επιτρέπεται μόνον εφόσον τηρηθεί η διαδικασία που προβλέπεται από τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, χωρίς να απαιτείται η γνώμη της Επιτροπής της παραγράφου 5. Κατ' εξαίρεση, με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, ύστερα από εισήγηση του Κεντρικού Συμβουλίου Διοίκησης για την Αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας, μπορεί να επέρχονται μεμονωμένες και μη ουσιώδεις τροποποιήσεις στο πιο πάνω Σχέδιο. Οι πιο πάνω αποφάσεις εκδίδονται εντός δυο μηνών από τότε που η εταιρεία «Ελληνικό Α.Ε.» υποβάλει φάκελο με πλήρη δικαιολογητικά στο Γραφείο Ελληνικού της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών.

7.α. Με το προεδρικό διάταγμα της προηγούμενης παραγράφου μπορεί να τροποποιούνται οι διατάξεις του από 22.2.2002 προεδρικού διατάγματος «Έγκριση Ειδικού Σχεδίου Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης Ολυμπιακού Κέντρου Ιστιοπλοΐας στον Άγιο Κοσμά Αττικής» (Δ' 138), όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 24 του ν. 3342/2005, καθώς και, ειδικώς όσον αφορά την περιοχή του Αθλητικού Κέντρου Νεότητας Αγίου Κοσμά, οι διατάξεις του από 1/3.5.2004 προεδρικού διατάγματος «Καθορισμός ζωνών προστασίας, χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης στην παραλιακή ζώνη της Αττικής από το Φαληρικό Όρμο μέχρι την Αγία Μαρίνα Κρωπίας» (Δ' 254), προκειμένου να εναρμονιστούν με το Σχέδιο Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά.

β. Οι διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3010/2002, όπως ισχύουν, δεν έχουν εφαρμογή επί των υδατορεμάτων που οριοθετούνται σύμφωνα με το πιο πάνω διάταγμα.

8.α. Με το προεδρικό διάταγμα της παραγράφου 6 ή με όμοιο προεδρικό διάταγμα, και ύστερα από ειδικώς αιτιολογημένη εκτίμηση των πολεοδομικών και περιβαλλοντικών χαρακτηριστικών και επιπτώσεων της επιδιωκόμενης ανάπτυξης, μπορεί να καθορίζεται και δεύτερος, αυξημένος, μικτός συντελεστής δόμησης στην περιοχή του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά, ο οποίος δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερος του 0,6. Εφόσον γίνει χρήση της δυνατότητας αυτής, οι οριζόμενοι στην περίπτωση β' της παραγράφου 3 ανώτατοι συντελεστές δόμησης μπορεί να προσαυξάνονται κατά ποσοστό έως και 20%, ανά ζώνη ανάπτυξης ή περιοχή προς πολεοδόμηση. Το προηγούμενο εδάφιο δεν εφαρμόζεται στις περιοχές των περιπτώσεων ε' και στ' της παραγράφου 3.

β. Η εταιρεία «Ελληνικό Α.Ε.» μπορεί να χρησιμοποιήσει το δεύτερο, αυξημένο, συντελεστή δόμησης μόνον εφόσον αποδώσει στο Πράσινο Ταμείο το 50% της ωφέλειας σε χρήμα που προκύπτει από τη διαφορά των δύο συντελεστών δόμησης. Η προκύπτουσα ωφέλεια υπολογίζεται χωριστά για κάθε ζώνη ανάπτυξης ή περιοχή προς πολεοδόμηση στην οποία χρησιμοποιείται η δυνατότητα αυξημένου συντελεστή δόμησης, με βάση τις επιτρεπόμενες, κατά περίπτωση, γενικές χρήσεις γης σε αυτές. Για τον υπολογισμό της πιο πάνω ωφέλειας λαμ-

βάνεται υπόψη ο σταθμισμένος μέσος όρος των αντικειμενικών αξιών κάθε ζώνης κατά την περίοδο έκδοσης των αδειών δόμησης που αξιοποιούν τη δυνατότητα αυξημένου συντελεστή δόμησης. Εφόσον, κατά την περίοδο αυτή, δεν έχουν υπολογιστεί αντικειμενικές αξίες στη ζώνη, λαμβάνονται υπόψη οι αντικειμενικές αξίες, αναλόγου χαρακτήρα, ζωνών σε όμορους δήμους.

γ. Το αποδιδόμενο ποσόν κατατίθεται σε ειδικό κωδικό του Πράσινου Ταμείου που ονομάζεται «Ταμείο Ελληνικού» και διατίθεται κατά ποσοστό 30% στους Δήμους Αλίου, Ελληνικού - Αργυρούπολης και Γλυφάδας, κατά ποσοστό 40% στους Δήμους Αθηναίων και Πειραιώς και κατά ποσοστό 30% στην Περιφερειακή Ένωση Δήμων Αττικής για να το διαθέσει περαιτέρω σε άλλους δήμους των περιφερειακών ενότητων Κεντρικού Τομέα Αθηνών, Νοτίου Τομέα Αθηνών, Βορείου Τομέα Αθηνών, Δυτικού Τομέα Αθηνών και Πειραιώς. Τα πιο πάνω ποσά διατίθενται αποκλειστικά και μόνο για τους σκοπούς που ορίζονται στις περιπτώσεις α' και β' της παραγράφου 2 του άρθρου 7 του ν. 3843/2010 και για την εφαρμογή προγραμμάτων κοινωνικής κατοικίας, καθώς και, ειδικώς για τους Δήμους Αθηναίων και Πειραιώς, για τη δημιουργία νέων χώρων πρασίνου και την αστική αναζωογόνηση και ανασυγκρότηση των ιστορικών κέντρων της Αθήνας και του Πειραιά αντίστοιχα. Για την καταβολή των ανωτέρω ποσών οι πιο πάνω δήμοι υποβάλλουν στο Πράσινο Ταμείο πρόγραμμα στο οποίο εμπεριέχονται τα μέτρα, έργα και δράσεις, για τα οποία ζητείται η καταβολή της χρηματοδότησης.

δ. Με απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής καθορίζονται οι ειδικότερες προϋποθέσεις και όροι για τον υπολογισμό της ωφέλειας που προκύπτει από τη διαφορά των δύο συντελεστών δόμησης, τον τρόπο απόδοσης των σχετικών ποσών στο Πράσινο Ταμείο, την επί μερους κατανομή των ποσοστών ανά δήμο, το ελάχιστο περιεχόμενο του προγράμματος, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και κάθε σχετική λεπτομέρεια για την εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου αυτής.

Άρθρο 3

Εφαρμογή Σχεδίου Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης

Για την εφαρμογή του Σχεδίου του άρθρου 2 ακολουθούνται, ανά κατηγορία περιοχής, οι ακόλουθες διαδικασίες:

1. Μητροπολιτικό Πάρκο Πρασίνου και Αναψυχής:

α. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, που εκδίδεται ύστερα από αίτηση της εταιρείας «Ελληνικό Α.Ε.» ή θυγατρικής της εταιρείας ή τρίτων στους οποίους έχει παραχωρηθεί η εκτέλεση και εκμετάλλευση των έργων και εισήγηση του Κεντρικού Συμβουλίου Διοίκησης για την Αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας που προβλέπεται στο άρθρο 16 του ν. 3986/2011, εγκρίνεται η γενική οργάνωση του Μητροπολιτικού Πάρκου Πρασίνου και Αναψυχής της περίπτωσης ε' της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του παρόντος.

β. Με την απόφαση αυτή καθορίζονται ιδίως οι περιοχές του πάρκου που θα διατεθούν για τη δημιουργία τεχνητών δασών, αλσών, κήπων, λιμνών, φυτωρίων, βοτανικών κήπων, θερμοκηπίων και λοιπών χώρων πρασίνου, οι χώροι περιπάτου, παιχνιδιού, άθλησης, εκπαίδευσης, περιπέτειας, εκθέσεων, συναυλιών και λοιπών δραστη-

ριοτήτων, ο τρόπος διαμόρφωσης αυτών και το περιγραμμά των σχετικών κτιρίων και εγκαταστάσεων, το εσωτερικό οδικό δίκτυο και το δίκτυο πεζοδρόμων και ποδηλατοδρόμων, η θέση των χώρων στάθμευσης, καθώς και η γενική οργάνωση κάθε άλλου χώρου, κτιρίου, εγκατάστασης, χρήσης ή λειτουργίας που θα απαιτηθεί για την ολοκληρωμένη ανάπτυξη και λειτουργία του Πάρκου.

γ. Με την πιο πάνω απόφαση εγκρίνονται, επίσης, και οι περιβαλλοντικοί όροι των έργων και δραστηριοτήτων που απαιτούνται για την οργάνωση και λειτουργία και Πάρκου, ύστερα από υποβολή ενιαίας Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και τήρηση της διαδικασίας που ορίζεται στις παραγράφους 2β και 3 του άρθρου 3 του ν. 4014/2011. Οι προθεσμίες που προβλέπονται στην παράγραφο 2β του ανωτέρω άρθρου και οι οποίες είναι άνω των είκοσι (20) εργάσιμων ημερών, μειώνονται κατά δέκα (10) εργάσιμες ημέρες.

δ. Η πιο πάνω απόφαση εκδίδεται εντός έξι μηνών από τότε που οι φορείς της περίπτωσης α' υποβάλουν αίτηση, συνοδευόμενη από τις περιβαλλοντικές, τεχνικές, φυτοτεχνικές και λοιπές μελέτες και στοιχεία τεκμηρίωσης, στο Γραφείο Ελληνικού της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών. Η έκδοση της ανωτέρω αποφάσεως αποτελεί προϋπόθεση για την έκδοση των αποφάσεων που προβλέπονται στις παραγράφους 2 και 3 του παρόντος άρθρου. Η απόφαση αυτή επέχει θέση έγκρισης δόμησης κατά την έννοια των άρθρων 1 και 5 του ν. 4030/2011 για τις οικοδομικές εργασίες που θα εκτελεστούν εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου Πρασίνου και Αναψυχής. Οι διατάξεις του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 6 του ν. 4030/2011 δεν έχουν εν προκειμένω εφαρμογή.

ε. Με όμοια απόφαση εγκρίνεται και ο Κανονισμός Λειτουργίας του Πάρκου Πρασίνου και Αναψυχής και καθορίζονται οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα των φορέων της περίπτωσης α' όσον αφορά τη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση του Πάρκου.

2. Περιοχές προς πολεοδόμηση:

α. Οι πολεοδομικές μελέτες των περιοχών που προρίζονται προς πολεοδόμηση σύμφωνα με το Σχέδιο του άρθρου 2, συντάσσονται είτε με πρωτοβουλία της εταιρείας «Ελληνικό Α.Ε.» είτε θυγατρικών της εταιρειών είτε από τρίτους στους οποίους έχει παραχωρηθεί η εκτέλεση και εκμετάλλευση των έργων στις εν λόγω περιοχές, και αποτελούνται από:

- το πολεοδομικό σχέδιο που συντάσσεται με βάση οριζοντιογραφικό και υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα,
- τον πολεοδομικό κανονισμό και
- έκθεση που περιγράφει και αιτιολογεί τις προτεινόμενες από τη μελέτη ρυθμίσεις.

Οι πολεοδομικές μελέτες περιέχουν ιδίως τις ειδικές χρήσεις γης και τις τυχόν πρόσθετες απαγορεύσεις ή υποχρεώσεις, τα διαγράμματα των δικτύων υποδομής, τους ειδικούς όρους δόμησης, καθώς και τους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους που πρέπει να ανέρχονται σε ποσοστό τουλάχιστον 50% της συνολικής έκτασης της προς πολεοδόμηση περιοχής.

β. Οι πολεοδομικές μελέτες εγκρίνονται με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού, ύστερα από εισήγηση του Κεντρικού Συμβουλίου Διοίκησης για την Αξιοποίηση

της Δημόσιας Περιουσίας που προβλέπεται στο άρθρο 16 του ν. 3986/2011, εντός προθεσμίας έξι μηνών από τότε που οι φορείς της περίπτωσης α' υποβάλουν πλήρη φάκελο στο Γραφείο Ελληνικού της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών. Η έγκριση της πολεοδομικής μελέτης έχει τις συνέπειες έγκρισης σχεδίου πόλεως κατά τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923. Από την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης, οι κοινόχρηστοι χώροι περιέρχονται σε κοινή χρήση, χωρίς να απαιτείται ρητή παραίτηση των κυρίων των ακινήτων από την κυριότητα, νομή και κατοχή τους. Διατάξεις οι οποίες αφορούν την εισφορά σε γη και χρήμα δεν εφαρμόζονται.

γ. Η εφαρμογή της πολεοδομικής μελέτης γίνεται με πρωτοβουλία και ευθύνη των φορέων της περίπτωσης α' της παραγράφου αυτής. Μετά την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης, οι προαναφερόμενοι φορείς προβαίνουν στην εκτέλεση των έργων διαμόρφωσης του χώρου, καθώς και στην εκτέλεση των έργων υποδομής, όπως αυτά προβλέπονται στην πολεοδομική μελέτη. Η συντήρηση, καθαριότητα και ανανέωση του κοινόχρηστου τεχνικού εξοπλισμού, καθώς και η συντήρηση των έργων υποδομής και των χώρων πρασίνου, γίνεται με επιμέλεια, ευθύνη και δαπάνη των φορέων της περίπτωσης α', κατά παρέκκλιση κάθε σχετικής διάταξης.

δ. Οι αποφάσεις έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για τα έργα και τις δραστηριότητες που πραγματοποιούνται εντός των περιοχών της παρούσας παραγράφου και τα οποία κατατάσσονται στην κατηγορία Α (υποκατηγορίες Α1 και Α2) του άρθρου 1 του ν. 4014/2011, εκδίδονται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και η σχετική διαδικασία διεκπεραιώνεται από τις κεντρικές υπηρεσίες του Υπουργείου, οι δε προθεσμίες που προβλέπονται στην παράγραφο 2β του άρθρου 3 και στην παράγραφο 3 του άρθρου 4 του ν. 4014/2011 και οι οποίες είναι άνω των 5 εργάσιμων ημερών και έως 20 εργάσιμες ημέρες, μειώνονται κατά 5 εργάσιμες ημέρες, ενώ όλες οι υπόλοιπες κατά 10 εργάσιμες ημέρες. Για την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων κατηγορίας Β, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 4014/2011.

3. Ζώνες ανάπτυξης:

α. Με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής που εκδίδονται μετά από αίτηση της εταιρείας «Ελληνικό Α.Ε.» ή θυγατρικών της εταιρειών ή τρίτων στους οποίους έχει παραχωρηθεί η εκτέλεση και εκμετάλλευση των έργων και εισήγηση του Κεντρικού Συμβουλίου Διοίκησης για την Αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας που προβλέπεται στο άρθρο 16 του ν. 3986/2011 και οι οποίες δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζονται, ανά ζώνη ανάπτυξης ή τμήμα αυτής, τα εξής:

αα. Οι ειδικότερες κατηγορίες έργων και δραστηριοτήτων που θα πραγματοποιηθούν εντός της ζώνης ή σε τμήμα αυτής, καθώς και τα συνοδά έργα εξωτερικής υποδομής, όπως είναι ιδίως τα δίκτυα ηλεκτροδότησης, τηλεφωνίας, φυσικού αερίου και ύδρευσης, καθώς και οι οδοί προσπέλασης και οι κόμβοι σύνδεσης των περιοχών εγκατάστασης των έργων με το βασικό οδικό δίκτυο της Περιφέρειας.

ββ. Η οριοθέτηση όλων των κτιρίων και εγκαταστάσεων, καθώς και ο τρόπος διαμόρφωσης των ελεύθερων χώρων, με αναφορά σε σχέδιο γενικής διάταξης κλίμα-

κας 1:2.000 ή άλλης κατάλληλης κλίμακας.

γγ. Οι περιβαλλοντικοί όροι των έργων και δραστηριοτήτων που θα πραγματοποιηθούν εντός της ζώνης ή σε τμήμα αυτής, καθώς και οι περιβαλλοντικοί όροι των συνοδών έργων εξωτερικής υποδομής, όπου απαιτείται, ύστερα από τήρηση της διαδικασίας που ορίζεται στις παραγράφους 2β και 3 του άρθρου 3 του ν. 4014/2011. Οι προθεσμίες που προβλέπονται στην παράγραφο 2β του ανωτέρω άρθρου και οι οποίες είναι άνω των είκοσι (20) εργάσιμων ημερών, μειώνονται κατά δέκα (10) εργάσιμες ημέρες.

β. Με όμοιες αποφάσεις εγκρίνονται, ανά ζώνη ανάπτυξης ή τμήμα αυτής, και:

αα. Οι τυχόν απαιτούμενες προσχώσεις επί της θάλασσας και οι χρήσεις αυτών, τα μόνιμα ή προσωρινά έργα και εγκαταστάσεις που απαιτούνται να πραγματοποιηθούν επί του αιγιαλού και της παραλίας, καθώς και επί του συνεχόμενου ή παρακείμενου θαλάσσιου χώρου ή του πυθμένα για την εξυπηρέτηση της ζώνης ανάπτυξης, καθώς και η ανάληψη από τους φορείς της περίπτωσης α' της εκτέλεσης των έργων αυτών. Στα έργα αυτά περιλαμβάνονται και η τοποθέτηση υποθαλάσσιων αγωγών και καλωδίων και εν γένει ναυδέτων, προβλητών και εξεδρών και η πόντιση τεχνητών υφάλων, καθώς και η κατάλληλη μετατροπή και ο εκσυγχρονισμός υφιστάμενων κατασκευών για την υποδοχή του προγράμματος ανάπτυξης της ζώνης. Επί των προβλητών και εξεδρών επιτρέπεται η ανέγερση κτιρίων στο πλαίσιο των χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης κάθε ζώνης. Για την έγκριση αυτή, οι φορείς που αναφέρονται στην περίπτωση α' του παρόντος άρθρου, πέραν του φακέλου Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της παραγράφου 4 του άρθρου 11 του ν. 4014/2011, υποβάλλουν επιπλέον και ακτομηχανική μελέτη που αιτιολογεί, από τεχνικής απόψεως, τη σκοπιμότητα των προσχώσεων και των λοιπών έργων, τον τρόπο εκτέλεσης αυτών, καθώς και τους τυχόν ειδικότερους περιορισμούς που επιβάλλονται για λόγους ασφαλείας, προστασίας του περιβάλλοντος και δημοσίας ανάγκης. Στις περιπτώσεις αυτές, στην έκδοση των πιο πάνω αποφάσεων συμπράττει και ο Υπουργός Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας. Οι αποφάσεις αυτές εκδίδονται ύστερα από σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού. Οι διατάξεις των άρθρων 12 και 14 του ν. 2971/2001, όπως ισχύουν, δεν έχουν εφαρμογή για τη διενέργεια προσχώσεων επί της θαλάσσης και την κατασκευή, επέκταση ή εκσυγχρονισμό έργων στον αιγιαλό και παραλία, καθώς και στο συνεχόμενο ή παρακείμενο θαλάσσιο χώρο και τον πυθμένα, στις περιοχές που υπάγονται στις ρυθμίσεις της παρούσας παραγράφου.

ββ. Οι τυχόν απαιτούμενοι ειδικότεροι όροι και μέτρα για την προστασία και ανάδειξη των μνημείων, των αρχαιολογικών χώρων και λοιπών πολιτιστικών στοιχείων και συνόλων που ενδέχεται να υπάρχουν στις ζώνες ανάπτυξης ή σε τμήματα αυτών, ύστερα από υποβολή των κατά περίπτωση απαιτούμενων μελετών και γνώμη των αρμόδιων υπηρεσιών και οργάνων του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού. Στις περιπτώσεις αυτές, στην έκδοση των πιο πάνω αποφάσεων συμπράττει και ο Υπουργός Πολιτισμού και Τουρισμού.

γ. Οι πιο πάνω αποφάσεις εκδίδονται εντός έξι μηνών από τότε που οι φορείς της περίπτωσης α' υποβάλουν αίτηση, συνοδευόμενη από όλες τις, κατά περίπτωση, απαιτούμενες μελέτες και λοιπά στοιχεία τεκμηρίωσης,

στο Γραφείο Ελληνικού της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών. Όλες οι επί μέρους γνώμες και εγκρίσεις που οφείλουν να παρασχεθούν για την έκδοση των πιο πάνω αποφάσεων, χορηγούνται από τους αρμόδιους καθ' ύλην φορείς και υπηρεσίες εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) εργάσιμων ημερών από τότε που περιέρχεται σε αυτούς το σχετικό αίτημα από το Γραφείο Ελληνικού ή την αρμόδια για την περιβαλλοντική αδειοδότηση υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

δ. Οι διατάξεις του άρθρου 12 του ν. 4014/2011, όπως ισχύουν, εφαρμόζονται και επί των αποφάσεων της παρούσας παραγράφου. Οι πιο πάνω αποφάσεις επέχουν θέση:

αα. Έγκρισης καταλληλότητας γηπέδου για τα τουριστικά καταλύματα και έγκρισης σκοπιμότητας ή σκοπιμότητας - χωροθέτησης για τις ειδικές τουριστικές υποδομές.

ββ. Αδείας διενέργειας προσχώσεων και εκτέλεσης έργων στον αιγιαλό, την παραλία, το συνεχόμενο ή παρακείμενο θαλάσσιο χώρο και τον πυθμένα, κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 12 και 14 του ν. 2971/2001, όπως ισχύουν.

γγ. Έγκρισης, κατά την έννοια των άρθρων 10 παράγραφοι 3 και 4, 12, 13 και 15 του ν. 3028/2002, για έργα και δραστηριότητες που εκτελούνται πλησίον μνημείων ή εντός αρχαιολογικών χώρων και ιστορικών τόπων, καθώς και για κάθε επέμβαση ή αλλαγή χρήσης σε ακίνητα μνημεία ή στο περιβάλλον τους.

δδ. Έγκρισης δόμησης, κατά την έννοια των άρθρων 1 και 5 του ν. 4030/2011, για τις οικοδομικές εργασίες που θα εκτελεστούν εντός των ζωνών της παραγράφου αυτής. Οι διατάξεις του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 6 του ν. 4030/2011 δεν έχουν εφαρμογή στην περίπτωση αυτή.

4. Οι φορείς του Δημοσίου, του ευρύτερου δημόσιου τομέα και οι δημόσιες επιχειρήσεις και οργανισμοί που είναι αρμόδιοι για την εκτέλεση των συνοδών έργων εξωτερικής υποδομής τα οποία είναι απαραίτητα για την εξυπηρέτηση του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά, οφείλουν να τα εκτελούν κατ' απόλυτη προτεραιότητα.

Άρθρο 4

Παραχώρηση χρήσης αιγιαλού και παραλίας

1. Για την πραγματοποίηση των προσχώσεων και των έργων που προβλέπονται στην περίπτωση β' της παραγράφου 3 του άρθρου 3, επιτρέπεται η απευθείας παραχώρηση, στην εταιρεία «Ελληνικό Α.Ε.» ή σε θυγατρικές της εταιρείες ή σε τρίτους που έλκουν από αυτές δικαιώματα, του δικαιώματος χρήσης του αιγιαλού, της παραλίας, του συνεχόμενου ή παρακείμενου θαλάσσιου χώρου και του πυθμένα. Η παραχώρηση επιτρέπεται μόνον μετά την έκδοση των αποφάσεων της παραγράφου 3 του άρθρου 3 και σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που καθορίζονται σε αυτές.

2. Η παραχώρηση γίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας. Με την απόφαση αυτή καθορίζεται ο χρόνος της παραχώρησης και το ετήσιο οικονομικό αντάλλαγμα, που πρέπει να ανταποκρίνεται στις τρέχουσες μισθωτικές αξίες της περιοχής και το οποίο αναπρο-

σαρμόζεται ανά πενταετία. Η απόφαση εκδίδεται ύστερα από γνωμοδότηση του Σώματος Ορκωτών Ελεγκτών σχετικά με το ύψος του οικονομικού ανταλλάγματος και εισήγηση της αρμόδιας κτηματικής υπηρεσίας. Η εισήγηση παρέχεται εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός μηνός από τότε που θα περιέλθει στην κτηματική υπηρεσία το σχετικό αίτημα, άλλως η απόφαση μπορεί να εκδοθεί και χωρίς αυτήν. Στην εισήγηση τεκμηριώνονται οι λόγοι και οι ειδικότεροι όροι της παραχώρησης, λαμβανομένων υποχρεωτικώς υπόψη των όρων και προϋποθέσεων που καθορίζονται στις αποφάσεις της παραγράφου 3 του άρθρου 3.

3. Τα ακίνητα που δημιουργούνται από την τυχόν μετατόπιση προς τη θάλασσα του ορίου του αιγιαλού, λόγω κατασκευής ή επέκτασης των έργων ή προσχώσεων, καταγράφονται ως δημόσια κτήματα και περιέρχονται στην ιδιοκτησία του Ελληνικού Δημοσίου και μπορεί να παραχωρούνται κατά χρήση ή να εκμισθώνονται στους φορείς της παραγράφου 1, σύμφωνα με τη διαδικασία που ορίζεται στην παράγραφο 2 του άρθρου αυτού. Ο καθορισμός των ορίων του νέου αιγιαλού, ο οποίος θα προκύψει από τις προσχώσεις, γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 3, 4 και 5 του ν. 2971/2001, όπως εκάστοτε ισχύουν.

4. Η καθ' οιονδήποτε τρόπο χρήση από τρίτους των εκτάσεων που παραχωρούνται ή εκμισθώνονται κατά τις προηγούμενες παραγράφους απαγορεύεται, εφόσον παρεμποδίζει την εκπλήρωση του σκοπού για τον οποίο έγινε η παραχώρηση.

Άρθρο 5

Άδειες δόμησης – Άδειες κατεδάφισης

1. Για όλες τις οικοδομικές εργασίες που θα εκτελεσθούν εντός του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά απαιτείται άδεια δόμησης. Οι άδειες δόμησης χορηγούνται από το Γραφείο Ελληνικού του άρθρου 6 του παρόντος, εντός είκοσι (20) εργάσιμων ημερών από την υποβολή αίτησης από τον κύριο ή τον έχοντα νόμιμο δικαίωμα. Η αίτηση συνοδεύεται από τα δικαιολογητικά στοιχεία και τις μελέτες που ορίζονται στο άρθρο 3 του ν. 4030/2011. Ειδικώς για τις οικοδομικές εργασίες που θα εκτελεστούν εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου Πρασίνου και Αναψυχής και εντός των ζωνών ανάπτυξης, η αίτηση συνοδεύεται από τις πράξεις που, κατά περίπτωση, απαιτούνται για την εφαρμογή του Ειδικού Σχεδίου Ανάπτυξης σύμφωνα με το άρθρο 3 του παρόντος νόμου, καθώς και από τα δικαιολογητικά στοιχεία και τις μελέτες που ορίζονται στην παράγραφο 2 του άρθρου 3 του ν. 4030/2011. Εφόσον απαιτείται κατά τις κείμενες διατάξεις γνωμοδότηση Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής επί των αρχιτεκτονικών μελετών που υποβάλλονται για την έκδοση άδειας δόμησης, αυτή παρέχεται από το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής του άρθρου 26 του ν. 4030/2011.

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής που εκδίδεται ύστερα από εισήγηση του Γραφείου Ελληνικού και γνώμη του Κεντρικού Συμβουλίου Διοίκησης για την Αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας και η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορεί να καθορίζονται ειδικά δικαιολογητικά στοιχεία και μελέτες για την έκδοση των αδειών δόμησης, ειδική διαδικασία ελέγχου, καθώς και ειδικοί χρόνοι ισχύος και ειδικές δια-

δικασίες και προϋποθέσεις αναθεώρησης και ενημέρωσης των φακέλων των αδειών δόμησης στις περιοχές της παραγράφου 1, κατά παρέκκλιση των σχετικών διατάξεων.

3.α. Κτίρια και εγκαταστάσεις που ανήκουν στη χρήση, διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση της «Ελληνικό Α.Ε.», δύνανται να κατεδαφίζονται κατά παρέκκλιση από τις ισχύουσες διατάξεις. Η έκδοση των αδειών κατεδάφισης γίνεται ύστερα από αίτηση της εταιρείας από τη Διεύθυνση Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών (Δ.Ο.Κ.Κ.) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής μέχρι την έναρξη λειτουργίας του Γραφείου Ελληνικού του άρθρου 6, η οποία διαπιστώνεται με πράξη του Γενικού Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών.

β. Για την έκδοση της άδειας κατεδάφισης απαιτούνται αποκλειστικώς τα εξής δικαιολογητικά:

- Αίτηση της «Ελληνικό Α.Ε.» με τα στοιχεία του προς κατεδάφιση κτιρίου, δήλωση αναθέσεως αναλήψεως και φύλλο ελέγχου.

- Τεχνική έκθεση του κτιρίου.

- Διάγραμμα του κτιρίου σε κατάλληλη κλίμακα.

- Σκαριφηματική τομή - κάτοψη του κτιρίου.

- Φωτογραφική αποτύπωση του κτιρίου.

- Αποδεικτικά καταβολής εισφορών και κρατήσεων για τις υπηρεσίες μηχανικού.

γ. Η άδεια κατεδάφισης εκδίδεται, εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την προσκόμιση των δικαιολογητικών που ορίζονται στην περίπτωση β', έχει ισχύ για τρία (3) χρόνια από την έκδοσή της και αναθεωρείται με την ίδια διαδικασία, που εκδίδεται.

Άρθρο 6 **Γραφείο Ελληνικού**

1. Στη Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών συνιστάται Γραφείο Ελληνικού το οποίο υπάγεται απευθείας στον οικείο Γενικό Γραμματέα. Στο Γραφείο συνιστάται θέση υπαλλήλου με βαθμό 2ο της κατηγορίας ειδικών θέσεων, ο οποίος προίσταται του γραφείου και λαμβάνει τις αντίστοιχες αποδοχές. Η κάλυψη της ανωτέρω θέσης γίνεται, κατά παρέκκλιση από κάθε σχετική διάταξη, είτε με διορισμό είτε με τοποθέτηση υπαλλήλου του Υπουργείου Οικονομικών είτε με απόσπαση υπαλλήλου από οποιαδήποτε υπηρεσία του Δημοσίου, νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου του δημόσιου τομέα, όπως αυτός ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 2190/1994 (Α' 28), ή ανεξάρτητης αρχής, ύστερα από γνώμη του αρμόδιου οργάνου διοίκησης της υπηρεσίας, του νομικού προσώπου ή της αρχής. Ο μετακλητός υπάλληλος ορίζεται με θητεία διάρκειας μέχρι τρία έτη με δυνατότητα ισόχρονης ανανέωσης. Προσόντα για το διορισμό, την τοποθέτηση ή την απόσπαση είναι η κατοχή πτυχίου Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος και σημαντική εμπειρία στο αντικείμενο του Γραφείου. Η θητεία του υπαλλήλου που τοποθετείται ή αποσπάται στην ανωτέρω θέση λογίζεται ως πραγματική υπηρεσία για όλες τις συνέπειες και κατά τη διάρκειά της δεν διακόπτεται η βαθμολογική και μισθολογική του εξέλιξη. Ο χρόνος της θητείας στην ανωτέρω θέση θεωρείται, για την εφαρμογή των διατάξεων του ν. 3528/2007, όπως κάθε φορά ισχύουν, ως χρόνος άσκησης καθηκόντων προϊσταμένου Τμήματος Υπουργείου. Ο υπάλληλος επανέρχεται αυτοδικαίως μετά τη για

οποιοδήποτε λόγο λήξη της θητείας του στη θέση που κατείχε πριν από το διορισμό του. Αν η θέση που κατείχε ή στην οποία έχει εξελιχθεί δεν είναι κενή ή έχει καταργηθεί, επανέρχεται σε τουλάχιστον ομοίοβαθμη ή αντίστοιχη, με βάση την εξέλιξη του οργανογράμματος, θέση του κλάδου του, η οποία τυχόν είναι κενή ή άλλως συνιστάται προσωποπαγής θέση με απόφαση των αρμόδιων Υπουργών και καταργείται με την αποχώρησή του από το φορέα.

2. Το Γραφείο έχει τις εξής αρμοδιότητες:

α. Ενημερώνει τους ενδιαφερόμενους για τη νομοθεσία και τις ενέργειες που απαιτούνται για την αδειοδότηση των έργων, δραστηριοτήτων, εγκαταστάσεων και κτιρίων που προγραμματίζονται να πραγματοποιηθούν εντός του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά.

β. Παραλαμβάνει τις αιτήσεις των ενδιαφερομένων για την έκδοση των πράξεων που προβλέπονται στα άρθρα 2 και 3 του παρόντος νόμου, ελέγχει την πληρότητα των σχετικών φακέλων, φροντίζει για τη συμπλήρωση των αναγκαίων δικαιολογητικών από τους ενδιαφερόμενους και τους διαβιβάζει στις κατά περίπτωση αρμόδιες υπηρεσίες και φορείς για έλεγχο, παρατηρήσεις και παροχή των αναγκαίων γνωμοδοτήσεων, εισηγήσεων και εγκρίσεων.

γ. Εκδίδει τις άδειες δόμησης εντός του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 5.

δ. Εκδίδει τις άδειες κατεδάφισης εντός του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στην παράγραφο 3 του άρθρου 5.

ε. Λειτουργεί ως υπηρεσία μιας στάσεως για τη χορήγηση κάθε άλλης άδειας ή έγκρισης που είναι απαραίτητη για την πραγματοποίηση των έργων και δραστηριοτήτων στο Μητροπολιτικό Πόλο Ελληνικού – Αγίου Κοσμά, καθώς και για την ανέγερση των πάσης φύσεως κτιρίων και εγκαταστάσεων. Για τον σκοπό αυτόν, παραλαμβάνει το φάκελο της κατά περίπτωση αιτούμενης αδειοδότησης, ελέγχει την πληρότητά του, φροντίζει για τη συμπλήρωση των αναγκαίων δικαιολογητικών από τον ενδιαφερόμενο και τον διαβιβάζει στις κατά περίπτωση αρμόδιες υπηρεσίες και φορείς, οι οποίοι υποχρεούνται να προβαίνουν κατά προτεραιότητα στις επιβαλλόμενες για το σκοπό αυτόν ενέργειες, σύμφωνα με τις οικείες αρμοδιότητές τους. Οι ανωτέρω υπηρεσίες και φορείς υποχρεούνται να παρέχουν στο Γραφείο κάθε αναγκαία ενημέρωση, έγγραφη ή και προφορική, για το στάδιο, στο οποίο βρίσκονται οι σχετικές διαδικασίες, τις τυχόν ελλείψεις του φακέλου και τον τρόπο συμπλήρωσης αυτών, καθώς και για τους λόγους της καθυστέρησης ή της αδυναμίας παροχής των αιτουμένων αδειών ή εγκρίσεων.

στ. Λειτουργεί ως γραμματεία του Κεντρικού Συμβουλίου Διοίκησης για την Αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας του άρθρου 16 του ν. 3986/2011 για όλα τα θέματα που αφορούν την έγκριση και εφαρμογή του Σχεδίου Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης κατά τα άρθρα 2 και 3 του παρόντος, καθώς και για την έκδοση πράξεων για τις οποίες απαιτείται η προηγούμενη εισήγηση ή γνώμη του ως άνω Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος.

ζ. Διατυπώνει προτάσεις και υποδεικνύει λύσεις για την αποτελεσματική αντιμετώπιση των διοικητικών δυσχερειών και προβλημάτων, τα οποία προκύπτουν κατά την αδειοδοτική ή άλλη συναφή διαδικασία που αφορά

τα έργα, τις δραστηριότητες, καθώς και τα κτίρια και τις εγκαταστάσεις στην περιοχή του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγίου Κοσμά.

η. Επεξεργάζεται σχέδια γενικών οδηγιών, εγκυκλίων και αποφάσεων για τη διευκόλυνση της αδειοδότησης στις πιο πάνω περιπτώσεις.

3. Στο Γραφείο συνιστώνται είκοσι πέντε (25) οργανικές θέσεις προσωπικού, οι οποίες καλύπτονται με υπαλλήλους, μόνιμους ή αορίστου χρόνου, που μετατάσσονται, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 68 του ν. 4002/2011, από το Δημόσιο, από νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου ή και από Ο.Τ.Α., καθώς και από νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου του ευρύτερου δημόσιου τομέα το μετοχικό κεφάλαιο των οποίων ανήκει εξ ολοκλήρου ή κατά πλειοψηφία στο Ελληνικό Δημόσιο, με αντίστοιχη κατάργηση της οργανικής τους θέσης. Οι θέσεις αυτές μπορεί να καλύπτονται και με απόσπαση προσωπικού από υπηρεσίες του Δημοσίου, νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου και από φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα, κατά παρέκκλιση κάθε γενικής ή ειδικής διάταξης. Η διάρκεια της απόσπασης ορίζεται σε τρία έτη με δυνατότητα ανανέωσης για ίσο χρονικό διάστημα. Οι θέσεις αυτές κατανέμονται ως εξής: επτά (7) θέσεις του κλάδου ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών ή Πολιτικών Μηχανικών, τρεις (3) θέσεις του κλάδου ΠΕ Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών ή Τοπογράφων Μηχανικών, τέσσερις (4) θέσεις του κλάδου ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών ή Ηλεκτρολόγων Μηχανικών, δύο (2) θέσεις του κλάδου ΠΕ Μηχανικών Περιβάλλοντος ή ΠΕ Περιβάλλοντος, μία (1) θέση του κλάδου ΠΕ Πληροφορικής ή ΤΕ Πληροφορικής, τέσσερις (4) θέσεις του κλάδου ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού, μία (1) θέση του κλάδου ΠΕ Νομικών, δύο (2) θέσεις κατηγορίας ΔΕ Διοικητικών-Γραμματέων, μία (1) θέση κατηγορίας ΥΕ (βοηθητικού προσωπικού).

4. Ο Προϊστάμενος του Γραφείου υποβάλλει, μέχρι την 1η Φεβρουαρίου κάθε έτους, στον Υπουργό Οικονομικών και στον Γενικό Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας, απολογιστική έκθεση για το έργο που υλοποιήθηκε κατά το προηγούμενο έτος. Στην πιο πάνω έκθεση περιλαμβάνονται πλήρη στοιχεία για τις αιτήσεις που υποβλήθηκαν στο γραφείο και αυτές που διεκπεραιώθηκαν, το χρόνο διεκπεραίωσης, τις αιτήσεις που καθυστέρησαν ή απορρίφθηκαν και τους λόγους της καθυστέρησης ή απόρριψης, καθώς και προτάσεις για την αντιμετώπιση των διοικητικών δυσχερειών και προβλημάτων τα οποία προέκυψαν κατά τη σχετική αδειοδοτική διαδικασία.

Άρθρο 7

Ρύθμιση θεμάτων εταιρείας «Ελληνικό Α.Ε.»

1.α. Η χρήση, διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση των ακινήτων και των επ' αυτών κτιρίων και εγκαταστάσεων, με τα παραρτήματα και τα συστατικά τους, του Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Νεότητας (Ε.Α.Κ.Ν.) Αγίου Κοσμά Αττικής, εμβαδού 426.011,22 τ.μ., όπως η έκταση αυτή εμφανίζεται με τα στοιχεία Ε1', 75, 73', 54', Ε1Ε64', ακτογραμμή, Ε1', καθώς και του πρώην Ολυμπιακού Κέντρου Ιστιοπλοΐας (Μαρίνα) Αγ. Κοσμά Αττικής, εμβαδού 529.792,60 τ.μ., όπως η έκταση αυτή εμφανίζεται με τα στοιχεία Ε64', Ε64, Ε65 ... Ε146, ακτογραμμή, Ε64', αντιστοίχως, σε τοπογραφικά διαγράμματα κλίμακας 1:1.000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγασης του Υπουργείου Οικονομικών και των οποίων αντίγραφα

σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το νόμο αυτόν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, περιέρχονται αυτοδικαίως, από την έναρξη ισχύος του νόμου, στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ελληνικό – Εταιρεία Διαχείρισης και Αξιοποίησης Ακινήτων Ελληνικού Αεροδρομίου Ανώνυμη Εταιρεία» («Ελληνικό Α.Ε.»). Η εταιρεία αυτή δικαιούται να ενεργεί κάθε σχετική πράξη διαχείρισης, αξιοποίησης και εν γένει εκμετάλλευσης για δικό της λογαριασμό και στο όνομά της. Από την έναρξη ισχύος του νόμου η εταιρεία υπεισέρχεται αυτοδικαίως στις τυχόν συμβάσεις μίσθωσης, παραχώρησης ή άλλες συμβάσεις διοίκησης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης των παραπάνω ακινήτων.

β. Το ακίνητο του πρώην Αεροδρομίου Ελληνικού, του οποίου η χρήση, διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση περιήλθε στην «Ελληνικό Α.Ε.» με το άρθρο 42 του ν. 3943/2011 (Α' 66), με τα παραρτήματα και τα συστατικά του, συνολικής έκτασης 5.249.873,49 τ.μ., προσδιορίζεται κατά τα όριά του και εμφανίζεται με τα στοιχεία 1, 2, 3,317, 318, 319, 1 σε τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγασης του Υπουργείου Οικονομικών και του οποίου αντίγραφο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το νόμο αυτόν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2.α. Οι διατάξεις του άρθρου 42 του ν. 3943/2011 εφαρμόζονται για όλα τα ακίνητα που ορίζονται στο παρόν άρθρο.

β. Όπου στις διατάξεις του άρθρου 42 του ν. 3943/2011 αναφέρεται ο Υπουργός Επικρατείας νοείται από την έναρξη ισχύος του νόμου ο Υπουργός Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

γ. Η περίπτωση δ' της παραγράφου 3 του άρθρου 42 του ν. 3943/2011 αντικαθίσταται ως εξής:

«Το ανωτέρω ακίνητο ορίζεται βάσει τοπογραφικού διαγράμματος που θεωρείται από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγασης του Υπουργείου Οικονομικών ή τη Διεύθυνση Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.»

3. Η σύμφωνα με το άρθρο 42 του ν. 3943/2011 και το παρόν άρθρο μεταβίβαση στην «Ελληνικό Α.Ε.» της χρήσης, διοίκησης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης των ακινήτων και των επ' αυτών κτιρίων και εγκαταστάσεων, με τα παραρτήματα και τα συστατικά τους, όπως τα ακίνητα αυτά εμφανίζονται στα τοπογραφικά διαγράμματα της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου, μεταγράφεται ατελώς στο αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο και στο Κτηματολόγιο.

Άρθρο 8

Παραχωρήσεις και μισθώσεις

1.α. Πράξεις ή αποφάσεις με τις οποίες παραχωρήθηκαν κατά χρήση κτίρια, γήπεδα, άλλοι κύριοι ή βοηθητικοί ή αποθηκευτικοί χώροι, αθλητικές ή άλλες εγκαταστάσεις και, εν γένει, οποιοδήποτε, στεγασμένοι ή μη, διαμορφωμένοι ή μη, χώροι ακινήτων που έχουν περιέλθει στη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση της «Ελληνικό Α.Ε.», ανακαλούνται αυτοδικαίως από τη δημοσίευση του παρόντος, χωρίς να απαιτείται η έκδοση ειδικής ανακλητικής απόφασης ούτε διαπιστωτικής πράξης, οι δε κατέχοντες τους χώρους αυτούς υποχρεούνται να παραδώσουν την κατοχή τους εντός ενός (1) μηνός από

τη σχετική ειδοποίηση εκ μέρους της παραπάνω εταιρείας. Τα ίδια αναλόγως ισχύουν και για τις προγραμματικές συμβάσεις με τις οποίες έχει παραχωρηθεί η χρήση τέτοιων χώρων, οι οποίες λήγουν αυτοδικαίως από τη δημοσίευση του παρόντος, χωρίς να απαιτείται η τήρηση οποιασδήποτε διαδικασίας, οι δε κατέχοντες τους χώρους αυτούς υποχρεούνται να παραδώσουν την κατοχή τους εντός ενός (1) μηνός από τη σχετική ειδοποίηση. Όλα τα οριζόμενα στην παρούσα περίπτωση ισχύουν και για τους χώρους που, ιδίως κατ' εφαρμογή της παραγράφου 1 του άρθρου 7, θα περιέλθουν στη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση της παραπάνω εταιρείας οποτεδήποτε μετά από τη δημοσίευση του παρόντος, από τη στιγμή της περιέλευσής τους.

β. Μισθώσεις, εμπορικές ή άλλες, κτιρίων, γηπέδων, άλλων κυρίων ή αποθηκευτικών ή βοηθητικών χώρων, αθλητικών ή άλλων εγκαταστάσεων και, εν γένει, οποιωνδήποτε, στεγασμένων ή μη, διαμορφωμένων ή μη, χώρων ακινήτων που έχουν περιέλθει στη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση της «Ελληνικό Α.Ε.», λύονται με την πάροδο δύο (2) μηνών από τη σχετική καταγγελία, καταβάλλεται όμως στους μισθωτές, εντός δέκα (10) εργασίμων ημερών από την εκ μέρους των παράδοση των μισθωμένων χώρων, αποζημίωση ίση με τρία (3) μηνιαία μισθώματα, δυνάμει, με απόφαση του αρμοδίου δικαστηρίου, να ανέλθει έως το ισόποσο δέκα οκτώ (18) μηνιαίων μισθωμάτων, συνεκτιμώντας ιδίως τον τυχόν υπολειπόμενο χρόνο διάρκειας, το κόστος των επενδύσεων στις οποίες έχει τυχόν υποβληθεί ο μισθωτής μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος ενόψει και της υπολειπόμενης διάρκειας της μίσθωσης και τις εν γένει τυχόν ειδικές συνθήκες κάθε περίπτωσης, λαμβανομένων υπόψη και των οριζόμενων στο μισθωτήριο. Οι μισθωτές ή και οι τυχόν τρίτοι που αντλούν απ' αυτούς δικαιώματα υποχρεούνται να αποδώσουν εντός ενός (1) μηνός από την συμπλήρωση της προαναφερόμενης δίμηνης προθεσμίας τους χώρους που κατέχουν. Τα προαναφερόμενα ισχύουν και για μισθώσεις χώρων που, ιδίως κατ' εφαρμογή της παραγράφου 1 του άρθρου 7, θα περιέλθουν στη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση της «Ελληνικό Α.Ε.» οποτεδήποτε μετά από τη δημοσίευση του παρόντος, από τη στιγμή της περιέλευσής τους, καθώς και για μισθώσεις που θα συναφθούν μετά τη δημοσίευση του παρόντος σε οποιοδήποτε ακίνητο αρμοδιότητάς της.

γ. Σε περίπτωση άρνησης της απόδοσης που προβλέπεται στις παραπάνω περιπτώσεις α' και β', αλλά και σε κάθε άλλη περίπτωση κατοχής, με οποιαδήποτε έννομη σχέση ή και αυθαίρετως, χώρων ακινήτων που έχουν περιέλθει ή θα περιέλθουν, ιδίως κατ' εφαρμογή της παραγράφου 1 του άρθρου 7, στη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση της «Ελληνικό Α.Ε.», η εταιρεία αυτή δύναται να αναλάβει την κατοχή των ακινήτων με τη διαδικασία των διακατοχικών διαφορών του άρθρου 22 παρ. 1 του ν. 1539/1938, εφαρμοζόμενη αναλόγως. Η ανακοπή ενώπιον του Εισαγγελέα Εφετών κατά της απόφασης του Εισαγγελέα Πρωτοδικών δεν αναστέλλει την εκτέλεσή της.

δ. Αξιώσεις από μισθώματα, φθορές ή από οποιαδήποτε άλλη αιτία και κάθε είδους διαφορές για αποζημίωση κατά των κατόχων των πιο πάνω ακινήτων, καθώς και των εγγυητών τους, δυνάμει οποιασδήποτε έννομης σχέσης (παραχώρησης χρήσης, προγραμματικής σύμβασης, μίσθωσης, άλλης) ή και χωρίς να υπάρχει έννομη

σχέση, όπως και αντιστρόφως, αξιώσεις μέρους των κατόχων, εκδικάζονται από τα αρμόδια κάθε φορά δικαστήρια και κατά την οικεία κατά περίπτωση διαδικασία, ανεξάρτητα από τη διαδικασία αποβολής που προβλέπεται στην περίπτωση γ'. Η ύπαρξη τέτοιων αξιώσεων εκ μέρους της μιας ή της άλλης πλευράς ή εκατέρωθεν διαφορών ή οποιωνδήποτε άλλων εκκρεμοτήτων, δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να αποτελέσει λόγο αναστολής, μέχρι τη λύση της διαφοράς από τα δικαστήρια, της προόδου της διαδικασίας αποβολής σύμφωνα με τα παραπάνω.

ε. Οποιαδήποτε επίδοση στο πλαίσιο των ενεργειών και διαδικασιών που προβλέπονται στις προηγούμενες περιπτώσεις μπορεί να γίνεται, ακόμη και με θυροκόλληση, στον κατεχόμενο χώρο και μόνο.

2. Αποζημιώσεις που τυχόν δικαιούνται μισθωτές ή δυνάμει οποιασδήποτε άλλης έννομης σχέσης χρήστες χώρων ακινήτων που έχουν περιέλθει ή θα περιέλθουν, ιδίως κατ' εφαρμογή της παραγράφου 1 του άρθρου 7, στη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση της «Ελληνικό Α.Ε.», βαρύνουν το ελληνικό δημόσιο, εκτός εάν η Ελληνικό Α.Ε. ή/και το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε. αναλάβουν μετά από έγγραφη συμφωνία με τον δικαιούμενο την αποζημίωση την υποχρέωση καταβολής της. Το ελληνικό δημόσιο παύει να βαρύνεται με την υποχρέωση καταβολής τέτοιων αποζημιώσεων εφόσον η γενεσιουργός αιτία τους προκύψει σε χρόνο που το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε. θα έχει παύσει να είναι κατά ποσοστό 100% μέτοχος της «Ελληνικό Α.Ε.», η οποία έκτοτε θα βαρύνεται αποκλειστικώς η ίδια, για την καταβολή των αποζημιώσεων.

Άρθρο 9

Τροποποιήσεις στο Κεφάλαιο Β' του ν. 3986/2011

1. Το πρώτο εδάφιο της παρ. 5 του άρθρου 12 του ν. 3986/2011, αντικαθίσταται ως εξής:

«Με όμοια προεδρικά διατάγματα, και ύστερα από ειδικώς αιτιολογημένη εκτίμηση των πολεοδομικών, περιβαλλοντικών, αρχιτεκτονικών και αναπτυξιακών χαρακτηριστικών και επιπτώσεων της επιδιωκόμενης παρέμβασης, μπορεί να τροποποιούνται εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια και σχέδια πόλεως ή και πολεοδομικές μελέτες, καθώς και να καθορίζονται ειδικοί όροι χρήσεως και δόμησης για τα εντός σχεδίου πόλεως δημόσια ακίνητα του άρθρου 10 παράγραφος 2, ακόμη και κατά παρέκκλιση από τις τυχόν ισχύουσες στην περιοχή γενικές και ειδικές χρήσεις γης και όρους και περιορισμούς δόμησης, καθώς και από τις διατάξεις του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού, εφόσον οι ρυθμίσεις αυτές καθίστανται αναγκαίες για την εκπλήρωση της αποστολής των πιο πάνω ακινήτων και δεν αλλοιώνουν τη γενική φυσιογνωμία της περιοχής και την όλη αισθητική της εικόνα.»

2. Η περίπτωση γ' της παρ. 1 του άρθρου 13 του ν. 3986/2011 αντικαθίσταται ως εξής:

«γ) Οι περιβαλλοντικοί όροι του επενδυτικού σχεδίου και των έργων εξωτερικής υποδομής, όπου απαιτείται, ύστερα από τήρηση της διαδικασίας που ορίζεται στις παραγράφους 2β και 3 του άρθρου 3 του ν. 4014/2011. Οι προθεσμίες που προβλέπονται στην παράγραφο 2β του ανωτέρω άρθρου και οι οποίες είναι άνω των είκοσι (20) εργασίμων ημερών, μειώνονται κατά δέκα (10) εργάσιμες ημέρες.»

3. Οι παράγραφοι 2 και 3 του άρθρου 13 του ν. 3986/2011 αντικαθίστανται ως εξής:

«2. α. Για την έκδοση της απόφασης της προηγούμενης παραγράφου, γνωμοδοτούν, όπου απαιτείται, οι υπηρεσίες και φορείς που ορίζεται ότι γνωμοδοτούν στις παραγράφους 4, 5 και 11 του άρθρου 2 του ν. 4014/2011, καθώς και το Κεντρικό Συμβούλιο Διοίκησης για την Αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας που προβλέπεται στο άρθρο 16 του παρόντος νόμου.

β. Με την απόφαση της προηγούμενης παραγράφου εγκρίνονται και οι τυχόν απαιτούμενοι ειδικότεροι όροι και μέτρα για την προστασία και ανάδειξη των μνημείων, αρχαιολογικών χώρων, ιστορικών τόπων και λοιπών πολιτιστικών στοιχείων και συνόλων που ενδέχεται να υπάρχουν στην έκταση του εγκεκριμένου ΕΣΧΑΔΑ, ύστερα από υποβολή των κατά περίπτωση απαιτούμενων μελετών και σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων υπηρεσιών και οργάνων του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού. Στην περίπτωση αυτή, η πιο πάνω απόφαση επέχει θέση έγκρισης κατά την έννοια των άρθρων 10 παράγραφοι 3 και 4, 12, 13 και 15 του ν. 3028/2002 για έργα και δραστηριότητες που εκτελούνται πλησίον αρχαίων ή εντός κηρυγμένων αρχαιολογικών χώρων και ιστορικών τόπων, εντός Ζωνών Προστασίας Α' και Β', καθώς και για κάθε εργασία, επέμβαση ή αλλαγή χρήσης σε ακίνητα μνημεία ή στο περιβάλλον τους.

γ. Οι διατάξεις του άρθρου 12 του ν. 4014/2011, όπως ισχύουν, εφαρμόζονται και επί των αποφάσεων της προηγούμενης παραγράφου. Τυχόν απαιτούμενες αποφάσεις, εγκρίσεις και άδειες των άρθρων 45, 51 και 58 του ν. 998/1979 (Α' 298), όπως ισχύουν, εκδίδονται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

δ. Η απόφαση έγκρισης της χωροθέτησης για τα επενδυτικά σχέδια της παραγράφου 1 επέχει θέση βεβαίωσης χρήσης γης, βεβαίωσης καταλληλότητας κύριας χρήσης, καθώς και θέση έγκρισης σκοπιμότητας, έγκρισης βιωσιμότητας και έγκρισης καταλληλότητας του οικείου επενδυτικού σχεδίου κατά τις κείμενες διατάξεις. Ειδικώς για τουριστικά καταλύματα και εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής, η πιο πάνω απόφαση επέχει θέση έγκρισης καταλληλότητας οικοπέδου ή γηπέδου από τον ΕΟΤ και αντιστοίχως θέση έγκρισης σκοπιμότητας ή σκοπιμότητας - χωροθέτησης κατά τις κείμενες διατάξεις. Για τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, η απόφαση έγκρισης της χωροθέτησης επέχει θέση προέγκρισης ίδρυσης κατά την έννοια του άρθρου 80 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα. Με κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και του κατά περίπτωση αρμοδίου Υπουργού προσδιορίζονται ειδικότερα οι εγκρίσεις, άδειες και βεβαιώσεις που εντάσσονται στην έννοια της έγκρισης σκοπιμότητας, της έγκρισης βιωσιμότητας και της έγκρισης καταλληλότητας για την εφαρμογή της παρούσας περιπτώσεως.

3. Οι αποφάσεις των προηγούμενων παραγράφων εκδίδονται εντός έξι μηνών από τότε που ο κύριος της επένδυσης υποβάλει αίτηση, συνοδευόμενη από τα απαιτούμενα βάσει των κειμένων διατάξεων δικαιολογητικά, στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. Όλες οι επί μέρους γνώμες που οφείλουν να παρασχεθούν για την έκδοση των πιο πάνω αποφάσεων, χορηγούνται από τις αρμόδιες υπηρεσίες, φορείς και όργανα εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) εργασίμων ημερών από τότε που περιέρχεται σε αυτά το σχετικό αίτημα.»

4. Η παρ. 1 του άρθρου 15 του ν. 3986/2011 αντικαθίσταται ως εξής:

«1. α. Οι άδειες δόμησης για τις οικοδομικές εργασίες που εκτελούνται στα ακίνητα του άρθρου 10, καθώς και για τις οικοδομικές εργασίες που απαιτούνται για τα συνοδά έργα εξωτερικής υποδομής, εκδίδονται από τη Διεύθυνση Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, εντός τριάντα (30) εργασίμων ημερών από την υποβολή αίτησης από τον κύριο ή τον έχοντα νόμιμο δικαίωμα. Εφόσον απαιτείται κατά τις κείμενες διατάξεις γνωμοδότηση Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής επί των αρχιτεκτονικών μελετών που υποβάλλονται για την έκδοση άδειας δόμησης, αυτή παρέχεται από το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής του άρθρου 26 του ν. 4030/2011.

β. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής που εκδίδεται ύστερα από εισήγηση του Κεντρικού Συμβουλίου Διοίκησης για την Αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας και η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορεί να καθορίζονται ειδικά δικαιολογητικά στοιχεία και μελέτες για την έκδοση των αδειών δόμησης, ειδική διαδικασία ελέγχου, καθώς και ειδικό χρόνος ισχύος και ειδικές διαδικασίες και προϋποθέσεις αναθεώρησης και ενημέρωσης των φακέλων των αδειών δόμησης για τις οικοδομικές εργασίες που εκτελούνται εντός των ακινήτων της παρούσας παραγράφου, κατά παρέκκλιση των σχετικών διατάξεων.»

ΕΝΟΤΗΤΑ Β' **ΕΘΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΗΛΙΑΚΟΥ** **ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΗΛΙΟΣ**

Άρθρο 10 **Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ**

1. Σκοπός των διατάξεων της παρούσας ενότητας είναι η προώθηση, ανάπτυξη και υλοποίηση του εθνικού ενεργειακού προγράμματος αξιοποίησης του ηλιακού ενεργειακού δυναμικού με την ονομασία Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ. Αντικείμενο του Προγράμματος αποτελεί, ειδικότερα, η ανάπτυξη, παραγωγή και εξαγωγή ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται από ηλιακή ακτινοβολία, καθώς και η διεθνής συνεργασία στο πλαίσιο των ευρωπαϊκών πολιτικών για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής, την προαγωγή της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές και τη διευκόλυνση της μεταφοράς της ενέργειας αυτής στα διευρωπαϊκά δίκτυα ενέργειας. Η ανωτέρω ενέργεια που παράγεται κατά την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ, δεν προσμετράται στην κάλυψη των εθνικών στόχων Α.Π.Ε. της Ελληνικής Δημοκρατίας και δεν θίγει την επίτευξη των στόχων αυτών σε εφαρμογή των διατάξεων της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ (ΕΕL 140/2009) που έχουν ενσωματωθεί με το άρθρο 1 παρ. 3 του ν. 3851/2010 (Α' 85).

2. Το Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ αποσκοπεί:

α) Στην ανάπτυξη, παραγωγή και εξαγωγή ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται από ηλιακή ακτινοβολία στην Ελληνική Επικράτεια στο πλαίσιο υλοποίησης συνεργασίας μεταξύ της Ελληνικής Δημοκρατίας και ενός ή περισσοτέρων κρατών-μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή τρίτων χωρών σύμφωνα με τις διατάξεις της οδηγίας 2009/28/ΕΚ (ΕΕL 140/2009) και ιδιαίτερα των άρθρων 6, 7, 9 και 11, όπως αυτά ενσωματώνονται με την παρ. 2 του άρθρου 16 του παρόντος.

β) Στην προώθηση και υποστήριξη σχεδίων ανάπτυξης υποδομών μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας σε εθνικό και διευρωπαϊκό επίπεδο σύμφωνα με τη στρατηγική της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την ολοκλήρωση της εσωτερικής αγοράς ενέργειας και τη διείσδυση των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (Α.Π.Ε.).

γ) Στην αξιοποίηση του ηλιακού δυναμικού των δημοσίων ακινήτων προς όφελος της εθνικής οικονομίας και προς εξυπηρέτηση του εθνικού στόχου της αποπληρωμής του δημοσίου χρέους.

3. Κατά την κατάρτιση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ λαμβάνονται υπόψη οι διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας για έργα Α.Π.Ε., οι κατευθύνσεις και οι κανόνες χωροθέτησης που προσδιορίζονται στο εκάστοτε ισχύον Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας, καθώς και το περιεχόμενο των σχετικών διακρατικών συμφωνιών που τυχόν έχουν συναφθεί, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στις διατάξεις του άρθρου 28. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής μπορεί να προσδιορίζονται και να εξειδικεύονται τα στάδια ανάπτυξης του Προγράμματος, καθώς και οι τεχνικές λεπτομέρειες που αφορούν στη διαδικασία χάραξης, κατάρτισης και εφαρμογής των επί μέρους σταδίων του Προγράμματος.

4. Κατά την κατάρτιση των μελετών ανάπτυξης του Ελληνικού Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (Ε.Σ.Μ.Η.Ε.) σύμφωνα με το ν. 4001/2011 (Α' 179), ο αρμόδιος διαχειριστής του Συστήματος λαμβάνει υπόψη του την ανάπτυξη σε στάδια των σταθμών παραγωγής του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ.

Άρθρο 11

Σύσταση ανώνυμης εταιρείας «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε.»

1. Συνιστάται ως φορέας υλοποίησης του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ, ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΗΛΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΛΙΑΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» και με διακριτικό τίτλο «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε.» (η «Εταιρεία»). Στις διεθνείς συναλλαγές, ο διακριτικός τίτλος της Εταιρείας αποδίδεται ως «PROJECT HELIOS S.A.». Η Εταιρεία λειτουργεί για την εξυπηρέτηση του δημόσιου συμφέροντος, σύμφωνα με τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας, και διέπεται από τις διατάξεις του νόμου αυτού, του καταστατικού της και, συμπληρωματικά, από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920. Η Εταιρεία εξαιρείται από τις διατάξεις για τους οργανισμούς και τις επιχειρήσεις του δημοσίου τομέα, καθώς και από τις διατάξεις για τις εταιρίες που ανήκουν άμεσα ή έμμεσα στο Δημόσιο, πλην όσων ρητά ορίζονται στο άρθρο αυτό. Κατά την άσκηση των δραστηριοτήτων της, η Εταιρεία εποπτεύεται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, ενώ η εποπτεία σχετικά με τη λειτουργία της ως ανώνυμης εταιρείας διενεργείται σύμφωνα με τις γενικές διατάξεις, κατά την έκταση που εφαρμόζονται στην Εταιρεία.

2. Το ιδρυτικό καταστατικό της Εταιρείας καταρτίζεται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, και ρυθμίζει κάθε θέμα που προβλέπεται στην κείμενη για τις ανώνυμες εταιρίες νομοθεσία, και όσα ρητά ορίζονται στο άρθρο αυτό. Τροπο-

ποιήσεις του καταστατικού διενεργούνται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920. Η αρχική διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε ενενήντα εννέα (99) έτη από τη δημοσίευση του ιδρυτικού της καταστατικού.

3. Σκοπός της Εταιρείας είναι η ανάπτυξη, προώθηση, εκτέλεση και διαχείριση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ. Ειδικότερα, η Εταιρεία:

α) διερευνά και αξιολογεί το δυναμικό της χώρας σε ηλιακή ενέργεια και εισηγείται αιτιολογημένα προς τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής για την ένταξη στο Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ δημοσίων ή άλλων ακινήτων των οποίων η θέση, η επιφάνεια, ο προσανατολισμός και τα ειδικότερα χαρακτηριστικά τους είναι κατάλληλα για την υλοποίηση του προγράμματος,

β) διαχειρίζεται για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου ή του κατά περίπτωση κυρίου τους, τα ακίνητα τα οποία παραχωρούνται κατά χρήση σε αυτήν σύμφωνα με το άρθρο 12 για την εγκατάσταση και λειτουργία σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ηλιακή ακτινοβολία,

γ) προβαίνει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ και αναλαμβάνει την εκπόνηση των απαραίτητων μελετών και έργων,

δ) ενεργεί για την ανάπτυξη των απαραίτητων υποδομών τόσο σε εθνικό όσο και σε ευρωπαϊκό επίπεδο για τη μεταφορά μεγάλων ποσοτήτων ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε.,

ε) ενεργεί για την εξασφάλιση των απαιτήτων δικαιωμάτων μεταφορικής ικανότητας στις διασυνδέσεις του Ευρωπαϊκού Συστήματος Μεταφοράς Ενέργειας, σύμφωνα με τη σταδιακή ανάπτυξη του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ,

στ) προβαίνει στις αναγκαίες ενέργειες ωρίμανσης για την αξιοποίηση των εθνικών πόρων σε ηλιακή ενέργεια επί των παραχωρούμενων κατά χρήση σε αυτήν ακινήτων και την προσέλκυση επενδυτών,

ζ) προβαίνει σε κάθε νόμιμη ενέργεια για την εκπλήρωση του σκοπού της, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις κείμενες διατάξεις και το καταστατικό της.

4. Για την εκπλήρωση του σκοπού της, η Εταιρεία δύναται να συνιστά εταιρείες κάθε μορφής στις οποίες θα εισφέρει δικαιώματα διαχείρισης, χρήσης και εκμετάλλευσης, εμπράγματα ή ενοχικά δικαιώματα σε ακίνητα που διαχειρίζεται, της έχουν παραχωρηθεί κατά χρήση ή της ανήκουν, να αναθέτει σε τρίτους τη διεκπεραίωση ειδικών κατά περίπτωση έργων ή μελετών για την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ, να συνάπτει συμβάσεις παραχώρησης με τρίτους, να συμμετέχει σε εταιρίες ειδικού σκοπού ή κοινοπραξίες, καθώς και να προβαίνει σε κάθε απαραίτητη ενέργεια για την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ.

5. Η Εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο (Δ.Σ.) που αποτελείται από πέντε (5) μέλη, τα οποία ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. Για το διορισμό ή την ανανέωση της θητείας στις θέσεις του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου απαιτείται γνώμη της Επιτροπής του άρθρου 49Α του Κανονισμού της Βουλής που διατυπώνεται με πλειοψηφία των 2/3 των μελών της, ύστερα από γνωστοποίηση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής στον Πρόεδρο της Επιτροπής. Για τη θέση του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου της Εταιρείας απαιτείται η κατοχή

πτυχίου πανεπιστημιακού ιδρύματος της ημεδαπής ή ισοτίμου της αλλοδαπής και η απόκτηση τουλάχιστον πενταετούς, επιστημονικής ή επαγγελματικής, εμπειρίας σε θέση σημαντικής ευθύνης και απαιτήσεων στο δημόσιο ή ιδιωτικό τομέα. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής και μπορεί να ανανεωθεί μία μόνο φορά. Εάν κενωθεί πρόωρα θέση μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου διορίζεται αντικαταστάτης, με την ίδια ως άνω διαδικασία, για το χρόνο θητείας που απομένει στο μέλος που αντικαθίσταται. Οι αποδοχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου βαρύνουν τον προϋπολογισμό της Εταιρείας και καθορίζονται με απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, τηρουμένων των εκάστοτε ανώτατων ορίων που προβλέπονται στις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας για τις αμοιβές των αντίστοιχων μελών Διοικητικών Συμβουλίων των εταιρειών που υπάγονται στο Κεφάλαιο Α' του ν. 3429/2005.

6. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ορίζεται σε ένα εκατομμύριο (1.000.000) ευρώ το οποίο καταβάλλεται σε μετρητά, για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου, από το νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου με την επωνυμία «Πράσινο Ταμείο». Για το σκοπό αυτό, δεσμεύονται ισόποσα έσοδα του «Πράσινου Ταμείου» που προέρχονται από τις δημοπρασίες δικαιωμάτων εκπομπών αερίων θερμοκηπίου, σύμφωνα με το άρθρο 9 της υπ' αριθμ. 187497/8.6.2011 (Β' 1182) κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, κατά την περίοδο από 1.1.2012 έως 31.12.2012. Το μετοχικό κεφάλαιο καταβάλλεται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση του καταστατικού της Εταιρείας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 1. Εάν απαιτείται συμπληρωματική καταβολή, αυτή πραγματοποιείται την 31.1.2013. Αν τα πιο πάνω έσοδα του «Πράσινου Ταμείου» υπολείπονται του συνολικού ύψους του μετοχικού κεφαλαίου, η διαφορά καταβάλλεται από το Ελληνικό Δημόσιο το αργότερο έως την 28.2.2013. Για το μετοχικό κεφάλαιο εκδίδεται μια μετοχή υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου. Το Δημόσιο για την άσκηση των μετοχικών δικαιωμάτων του εκπροσωπείται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ή το νόμιμο εκπρόσωπό του.

7. Έσοδα της Εταιρείας είναι, ιδίως, έσοδα από τις δραστηριότητες της σύμφωνα με τον σκοπό της, τυχόν επιχορηγήσεις από πόρους του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, όπως ορίζεται στο παρακάτω εδάφιο της παρούσας, καθώς και έσοδα από κάθε νόμιμη αιτία. Για την εκτέλεση έργων ή την παροχή υπηρεσιών που συνδέονται άμεσα με την επίτευξη του σκοπού της μπορούν να καταβάλλονται στην Εταιρεία επιχορηγήσεις από εθνικούς ή ευρωπαϊκούς πόρους μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων. Με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής καθορίζονται τα έργα και οι υπηρεσίες που χρηματοδοτούνται, το συνολικό κόστος αυτών και το ύψος της σχετικής χρηματοδότησης, ο τρόπος και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την καταβολή της, οι υποχρεώσεις της Εταιρείας, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα. Τα έσοδα της Εταιρείας διατίθενται για την κάλυψη των λειτουργικών της εξόδων, την πληρωμή κάθε είδους δαπανών που απαιτούνται για την εκπλήρωση του σκοπού της

και την αποπληρωμή τυχόν χρεών της, καθώς και για την αποπληρωμή του δημόσιου χρέους της χώρας. Με απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ορίζεται ο τρόπος και η διαδικασία απόδοσης των κερδών της Εταιρείας στο Δημόσιο.

8. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας καταρτίζει Κανονισμό Εσωτερικής Λειτουργίας που εγκρίνεται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. Με τον Κανονισμό αυτό ρυθμίζονται, ιδίως, η διάρθρωση και η εσωτερική λειτουργία της Εταιρείας, ο τρόπος και τα όργανα διαχείρισης των πόρων της, οι θέσεις προσωπικού, τα αναγκαία προσόντα για την πρόσληψη σε θέση, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

9. Η Εταιρεία συντάσσει ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και δημοσιεύει ισολογισμό, σύμφωνα με τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920 και τα όσα ειδικότερα ορίζονται στον Κανονισμό Εσωτερικής Λειτουργίας της. Με τη συμπλήρωση ενός (1) μηνός από το τέλος κάθε τριμήνου, η Εταιρεία υποβάλλει στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής τριμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, ελεγμένες από ορκωτό ελεγκτή - λογιστή, ανεξάρτητα από τον ετήσιο κύκλο εργασιών.

10. Η Εταιρεία υποβάλλει, κάθε Σεπτέμβριο, προς έγκριση στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Επιχειρησιακό Σχέδιο το οποίο συντάσσεται, κατ' έτος και τριετία, κατ' αναλογία των προβλεπόμενων στο άρθρο 6 του ν. 3429/2005 (Α' 314). Το Επιχειρησιακό Σχέδιο της Εταιρείας εγκρίνεται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η Εταιρεία παρακολουθεί την υλοποίηση του Επιχειρησιακού Σχεδίου της και κάθε τρίμηνο, μαζί με τις τριμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της παραγράφου 9 υποβάλλει στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, απολογισμό της προόδου υλοποίησης του Επιχειρησιακού Σχεδίου. Σε περιπτώσεις σημαντικών αποκλίσεων από τον εγκεκριμένο σχεδιασμό, μαζί με τον τριμηνιαίο απολογισμό, η Εταιρεία υποβάλλει και πρόταση διορθωτικών ενεργειών ή αναθεώρησης του Επιχειρησιακού Σχεδίου.

11. Η εκπόνηση των μελετών και η εκτέλεση των έργων της Εταιρείας, καθώς και οι συναφείς προμήθειες και εργασίες διενεργούνται κατ' εξαίρεση από κάθε κείμενη διάταξη, πλην του δικαίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, σχετική με την ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων. Το πλαίσιο των διαδικασιών ανάθεσης και εκτέλεσης των συμβάσεων, που συνάπτει η Εταιρεία, καθορίζονται με κανονισμούς που καταρτίζονται από το Δ.Σ. της Εταιρείας και εγκρίνονται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. Οι διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 19 του π.δ. 774/1980 εφαρμόζονται αναλόγως για τον προσυμβατικό έλεγχο των συμβάσεων που συνάπτει η Εταιρεία ή εταιρείες των οποίων το μετοχικό κεφάλαιο ανήκει εξ ολοκλήρου, άμεσα ή έμμεσα, σε αυτή.

12. α) Για την κάλυψη των άμεσων αναγκών της Εταιρείας, κατά την έναρξη λειτουργίας της, μπορεί να αποσπώνται σε αυτή έως πέντε (5) μέλη προσωπικού από φορείς του δημόσιου τομέα, όπως αυτός ορίζεται στην

παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 2190/1994 (Α' 28). Η απόσπαση γίνεται μετά από δημόσια πρόσκληση εκ μέρους της Εταιρείας, με κοινή απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού, κατά παρέκκλιση των σχετικών διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, για χρονικό διάστημα έως τρία (3) έτη. Με την πρόσκληση αυτή καθορίζονται τα απαιτούμενα προσόντα και οι ειδικότητες του υπό απόσπαση προσωπικού. Η επιλογή των αποσπώμενων θα γίνει από τριμελή επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας.

β) Η Εταιρεία στελεχώνεται με προσωπικό με σύμβαση εργασίας, αορίστου και ορισμένου χρόνου, στελέχη με σύμβαση έργου και δικηγόρους με σύμβαση έμμισθης εντολής, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αποκλειστικά με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 3833/2010 (Α' 40). Με τον Κανονισμό της παραγράφου 8 μπορεί να συνιστώνται έως είκοσι (20) θέσεις επισημονικού προσωπικού διαφόρων ειδικοτήτων και έως πέντε (5) θέσεις διοικητικού και βοηθητικού προσωπικού. Η πλήρωση των θέσεων αυτών γίνεται με δημόσια πρόσκληση εκ μέρους της Εταιρείας, κατόπιν απόφασης του Δ.Σ. με την οποία καθορίζονται οι ειδικότεροι όροι, οι προϋποθέσεις, η σχετική διαδικασία, καθώς και τα απαιτούμενα προσόντα των υποψηφίων για την επιλογή. Η επιλογή γίνεται από τριμελή επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας. Η διαδικασία επιλογής για τις θέσεις του ως άνω προσωπικού υπόκειται σε καταστατικό έλεγχο νομιμότητας από το Ανώτατο Συμβούλιο Επιλογής Προσωπικού (ΑΣΕΠ), εφαρμοζόμενων αναλογικά των διατάξεων της περίπτωσης ε' της παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 2190/1994 (Α' 28). Οι αποδοχές και οι κάθε είδους αποζημιώσεις του προσωπικού καθορίζονται με απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, μετά από πρόταση του Δ.Σ. της Εταιρείας, τηρουμένων των εκάστοτε ανώτατων ορίων που προβλέπονται στις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας για τις αμοιβές της αντίστοιχης κατηγορίας προσωπικού των φορέων που υπάγονται στο Κεφάλαιο Α' του ν. 3429/2005.

12. Τα μέλη του Δ.Σ. και το προσωπικό της Εταιρείας υπέχουν τις υποχρεώσεις εχεμύθειας και προστασίας του επιχειρηματικού ή και άλλων απορρήτων, οι οποίες προβλέπονται από τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

13. Η Εταιρεία απαλλάσσεται από κάθε δημόσιο, δημοτικό ή υπέρ τρίτου άμεσο ή έμμεσο φόρο, καθώς και από κάθε είδους τέλη υπέρ του Δημοσίου ή τρίτου, εκτός από το φόρο προστιθέμενης αξίας, το φόρο εισοδήματος, το φόρο ακίνητης περιουσίας και το φόρο κληρονομιών και δωρεών. Επιπλέον, απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής δικαστικού ενσήμου και απολαμβάνει γενικά όλων των διοικητικών, οικονομικών, φορολογικών, δικαστικών, (ουσιαστικού και δικονομικού δικαίου) και άλλων προνομίων και ατελειών του Δημοσίου. Για κάθε πράξη της Εταιρείας για την οποία απαιτείται συμβολαιογραφικό έγγραφο δεν καταβάλλονται, εξαιρουμένου του φόρου προστιθέμενης αξίας, φόροι, τέλη, εισφορές, αμοιβές ή δικαιώματα, ανταποδοτικά ή μη, υπέρ του Δημοσίου, οποιουδήποτε Ν.Π.Δ.Δ., ασφαλιστικών οργανισμών, τρίτων, συμβολαιογράφων, δικηγόρων, δικαστικών επιμελητών και υποθηκοφυλάκων.

Άρθρο 12

Αξιοποίηση του ηλιακού δυναμικού των δημόσιων ακινήτων για το Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ

1. Επιτρέπεται η παραχώρηση στην Εταιρεία δωρεάν, κατά χρήση, ακινήτων του Δημοσίου για την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ και, ειδικότερα, για την εγκατάσταση, λειτουργία και σύνδεση με το δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, των σταθμών παραγωγής ηλιακής ενέργειας και των συναφών τεχνικών έργων. Η παραχώρηση γίνεται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και του Υπουργού στην αρμοδιότητα του οποίου ανήκει η διαχείριση του ακινήτου. Η χωροθέτηση, εγκατάσταση, λειτουργία και σύνδεση των εν λόγω σταθμών με το δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, με την επιφύλαξη ειδικότερων διατάξεων του επόμενου άρθρου.

2. Πέραν της παραχώρησης ακινήτων του Δημοσίου, για την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ επιτρέπεται η παραχώρηση κατά χρήση στην Εταιρεία δωρεάν ή με αντάλλαγμα, καθώς και η απευθείας εκμίσθωση στην Εταιρεία ακινήτων που ανήκουν σε Ν.Π.Δ.Δ. ή ΟΤΑ πρώτου ή δεύτερου βαθμού. Σε αυτή την περίπτωση, η παραχώρηση διενεργείται με πράξη του κατά περίπτωση αρμόδιου οργάνου του κυρίου του ακινήτου, η οποία εγκρίνεται με κοινή απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και του εποπτεύοντος τον φορέα Υπουργού.

3. Από τη δημοσίευση της υπουργικής απόφασης που εγκρίνει την παραχώρηση ακινήτου στην Εταιρεία, το παραχωρούμενο ακίνητο περιέρχεται στη διαχείριση και εκμετάλλευση της Εταιρείας, ελεύθερο από κάθε δικαίωμα τρίτου. Για δικαιώματά του επί του ακινήτου, ο τρίτος έχει αποκλειστικά δικαίωμα αποζημίωσης, έναντι του κυρίου του ακινήτου, με την επιφύλαξη όσων ορίζονται στις επόμενες παραγράφους. Η Εταιρεία νομιμοποιείται αποκλειστικά, ενεργητικά και παθητικά, σε όλες τις δίκες με αντικείμενο δικαιώματα στα παραχωρούμενα ακίνητα, με εξαίρεση τις δίκες με αίτημα αποζημίωσης κατά του κυρίου του ακινήτου κατά τα ανωτέρω, στις οποίες εξακολουθεί να νομιμοποιείται ο κύριος του ακινήτου. Επί των παραχωρούμενων σε αυτήν ακινήτων, η Εταιρεία δύναται να υπογράψει κάθε σύμβαση, ενοχική ή εμπράγματη, για την περαιτέρω παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης των εν λόγω ακινήτων για την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ.

4. Στα ακίνητα του Δημοσίου, Ν.Π.Δ.Δ. ή ΟΤΑ πρώτου ή δεύτερου βαθμού τα οποία διακατέχονται παρανόμως από τρίτους και παραχωρούνται στην Εταιρεία, εφαρμόζεται η προβλεπόμενη για την προστασία των δημόσιων κτημάτων νομοθεσία με την άμεση αποβολή των παρανόμως διακατεχόντων αυτά προσώπων και την εφαρμογή εν γένει της σχετικής προστατευτικής για τη δημόσια κτήση νομοθεσίας. Για την προσωρινή ρύθμιση των διαφορών που ανακύπτουν από την αμφισβήτηση της διακοχής ακινήτων έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 18 του ν.δ. της 22.4/16.5/1926 και του άρθρου 22 του α.ν. 1539/1938 (Α' 488). Η Εταιρεία καθίσταται από κοινού αρμόδια με τα οριζόμενα στην κείμενη νομοθεσία όργανα για τη διενέργεια κάθε αναγκαίας προς τούτο διοικητικής ή δικαστικής ενέργειας.

5. Μισθώσεις ή παραχωρήσεις χρήσης ακινήτων που

περιέρχονται κατά τις διατάξεις του παρόντος άρθρου στη διαχείριση της Εταιρείας μπορεί να καταγγέλλονται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της, εφόσον η συνέχισή τους δεν συμβιβάζεται με τη χρήση του ακινήτου προς το σκοπό της υλοποίησης του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ, κατά παρέκκλιση κάθε άλλης διάταξης. Η καταγγελία επιφέρει τη λύση της μίσθωσης ή τη λήξη της παραχώρησης δύο (2) μήνες από την επίδοσή της στο μισθωτή ή σε εκείνον στον οποίο παραχωρήθηκε το ακίνητο. Για την πρόωγη λύση της μίσθωσης καταβάλλεται αποζημίωση από τον κύριο του ακινήτου στον μισθωτή ίση με έξι (6) μηνιαία μισθώματα ή με το ήμισυ του οφειλόμενου ετησίου μισθώματος ή τιμήματος.

6. Εμπράγματα δικαιώματα τρίτων μπορεί να κηρύσσονται αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα υπέρ και με δαπάνες του Δημοσίου, με κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, για λόγους μείζονος σημασίας δημοσίου συμφέροντος, αν κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ και, ειδικότερα, για την εγκατάσταση, λειτουργία και σύνδεση με το δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, των σταθμών παραγωγής ηλιακής ενέργειας επί των ακινήτων που περιέρχονται κατά τις ρυθμίσεις του παρόντος άρθρου στη διαχείριση της Εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (Α' 17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων». Για τον προσδιορισμό της αποζημίωσης στις απαλλοτριώσεις που κηρύσσονται, σύμφωνα με την παρούσα παράγραφο, δεν λαμβάνεται υπόψη προσαύξηση της αξίας του απαλλοτριούμενου, η οποία σχετίζεται άμεσα ή έμμεσα με την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ επί των παρακείμενων ακινήτων.

Άρθρο 13

Υλοποίηση Προγράμματος ΗΛΙΟΣ - Χορήγηση αδειών

1. Στο πλαίσιο της υλοποίησης του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ, η Εταιρεία μπορεί να ιδρύει εταιρείες για την ίδρυση και λειτουργία ενός ή περισσοτέρων σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. (εφεξής «Εταιρείες – Παραγωγοί»), στις οποίες εισφέρει τα κατάλληλα δικαιώματα επί των ακινήτων που διαχειρίζεται, της έχουν παραχωρηθεί ή της ανήκουν. Οι Εταιρείες - Παραγωγοί ιδρύονται μετά από απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας και έγκριση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, υπάγονται αποκλειστικά στις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920 και εξαιρούνται από το δημόσιο τομέα και τις διατάξεις για τις δημόσιες επιχειρήσεις και οργανισμούς. Οι Εταιρείες – Παραγωγοί δεν απολαμβάνουν φορολογικών απαλλαγών, ατελειών ή ειδικών προνομίων, πλην όσων ρητά προβλέπονται στο άρθρο αυτό.

2. Η Εταιρεία προβαίνει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την αδειοδότηση και θέση σε λειτουργία των σταθμών των Εταιρειών - Παραγωγών ενεργώντας ως πληρεξούσιος αυτών και καταθέτει κάθε απαραίτητη αίτηση για την υλοποίηση των έργων, συνοδευόμενη από τα αναγκαία δικαιολογητικά. Οι άδειες παραγωγής, εγκατάστασης και λειτουργίας των σταθμών παραγωγής, καθώς και κάθε απαιτούμενη διοικητική άδεια για την υλοποίηση των έργων εκδίδονται στο όνομα της οικείας Εταιρείας - Παραγωγού.

3. Μετά την έκδοση των οικείων αδειών παραγωγής ή

εγκατάστασης των σταθμών παραγωγής, η Εταιρεία συμπράττει, στο πλαίσιο της εθνικής πολιτικής για το Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ και των σχετικών διακρατικών συμφωνιών που έχουν συναφθεί, κατά τη διαδικασία που προβλέπεται στις διατάξεις του άρθρου 28 του παρόντος, με στρατηγικό επενδυτή για την υλοποίηση των σταθμών παραγωγής που έχουν ενταχθεί στο Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τηρουμένης πάντοτε της αρχής της διαφάνειας, του ελεύθερου ανταγωνισμού και του δικαίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

4. Οι αιτήσεις που καταθέτει η Εταιρεία και οι Εταιρείες - Παραγωγοί στο πλαίσιο της υλοποίησης του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ, εξετάζονται κατά προτεραιότητα από τις αρμόδιες διοικητικές υπηρεσίες ή τους αρμόδιους φορείς της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας όπως περιγράφονται στο ν. 4001/2011, οι οποίοι οφείλουν να έχουν περατώσει το έργο τους μέσα σε είκοσι (20) εργάσιμες ημέρες από την ημέρα κατά την οποία περιέρχεται σε αυτές το σχετικό αίτημα, με την επιφύλαξη τυχόν συντομότερης προθεσμίας που προβλέπεται στην κείμενη νομοθεσία, η δε αδικαιολόγητη υπέρβαση της προθεσμίας αυτής συνιστά ειδικό πειθαρχικό παράπτωμα του αρμοδίου υπαλλήλου και επιτρέπει στο κατά περίπτωση αρμόδιο όργανο να αναθέσει τον φάκελλο σε άλλον ή άλλους υπαλλήλους. Ειδικά για την έκδοση προσφοράς σύνδεσης με το δίκτυο, η παραπάνω προθεσμία ορίζεται σε ένα (1) μήνα. Κατά την κατάρτιση των προσφορών όρων σύνδεσης για τους σταθμούς παραγωγής του Προγράμματος Ηλίου, ο διαχειριστής οφείλει να προβεί στη βέλτιστη διαχείριση του διαθέσιμου ανθρώπινου δυναμικού, έτσι ώστε να επιτευχθεί η τάχιστη κατάρτιση των προσφορών για το Πρόγραμμα Ηλίου παράλληλα με την υλοποίηση των λοιπών αιτημάτων για προσφορές όρων σύνδεσης για έργα αξιοποίησης Α.Π.Ε. για τους σκοπούς της εξυπηρέτησης του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τις Α.Π.Ε..

5. Οι ατομικές διοικητικές πράξεις, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι απαιτούμενες οικοδομικές ή άλλες άδειες, που προβλέπονται από την εφαρμοστέα εκάστοτε νομοθεσία ως προϋπόθεση για την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ, εκδίδονται κατά προτεραιότητα από τις κεντρικές υπηρεσίες των οικείων υπουργείων, τηρουμένης κατά τα λοιπά της τυχόν ισχύουσας λοιπής διαδικασίας έκδοσης των πράξεων αυτών και με την επιφύλαξη όσων ορίζονται στις επόμενες παραγράφους, με απόφαση των καθ' ύλην αρμοδίων ή συναρμόδιων Υπουργών κατά παρέκκλιση τυχόν διατάξεων οι οποίες εκχωρούν τις σχετικές αρμοδιότητες σε άλλα όργανα ή υπηρεσίες της κεντρικής ή της αποκεντρωμένης διοίκησης, της περιφερειακής διοίκησης και της τοπικής αυτοδιοίκησης, με εξαίρεση των αμιγώς τοπικών υποθέσεων και των αρμοδιοτήτων που έχουν απονεμηθεί σε ανεξάρτητες αρχές.

6. Οι σταθμοί παραγωγής από Α.Π.Ε. των Εταιρειών - Παραγωγών αδειοδοτούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3468/2006 (Α' 129) όπως ισχύει και γενικότερα της κείμενης νομοθεσίας, με τις ακόλουθες παρεκκλίσεις:

α) Για την έκδοση της άδειας παραγωγής κάθε σταθμού από τη ΡΑΕ, που προβλέπεται στο άρθρο 3 του ν. 3468/2006 τεκμαίρεται ότι η Εταιρεία και η οικεία Εταιρεία - Παραγωγός διαθέτει την απαραίτητη τεχνική και χρηματοοικονομική ικανότητα. Η τεχνική και χρηματοοικονομική ικανότητα εξετάζεται από τη ΡΑΕ σύμφωνα με

τις κείμενες διατάξεις στο πλαίσιο της μεταβολής της άδειας παραγωγής, μετά τη σύμπραξη με τον στρατηγικό επενδυτή σύμφωνα με την ανωτέρω παράγραφο 3.

β) Για την ένταξη των σταθμών του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ στο Σύστημα ή το Δίκτυο, αντί της σύμβασης πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας που προβλέπεται στο άρθρο 12 του ν. 3468/2006 υπογράφεται ειδική σύμβαση μεταξύ της Εταιρείας - Παραγωγού και του αρμόδιου διαχειριστή, διάρκειας είκοσι πέντε (25) ετών, το περιεχόμενο της οποίας εξειδικεύεται αναλόγως, εάν αφορά σε στατιστική ή σε φυσική μεταφορά της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας. Ο τύπος, το περιεχόμενο και η διαδικασία κατάρτισης της σύμβασης του εδαφίου αυτού, καθώς και κάθε αναγκαία ρύθμιση, καθορίζονται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής που εκδίδεται μετά από εισήγηση του αρμόδιου διαχειριστή και γνώμη της ΠΑΕ και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

γ) Για την κατάθεση της αίτησης έκδοσης της Προσφοράς Σύνδεσης από τον αρμόδιο διαχειριστή σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 3468/2006 δεν απαιτείται η καταβολή παραβόλου ή άλλου χρηματικού ανταλλάγματος ή τέλους.

δ) Η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕ-ΠΟ) που προβλέπεται στο άρθρο 4 του ν.4014/2011 (Α' 209) για κάθε σταθμό παραγωγής των Εταιρειών - Παραγωγών, εκδίδεται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και η διαδικασία διεκπεραιώνεται από τις κεντρικές υπηρεσίες του Υπουργείου, οι δε προθεσμίες συντέμνονται κατά το ήμισυ.

ε) Αποφάσεις, εγκρίσεις και άδειες που τυχόν απαιτούνται από διατάξεις της δασικής νομοθεσίας για την εκτέλεση των έργων υποδομής και εγκατάστασης των δικτύων και σταθμών παραγωγής, στο πλαίσιο της υλοποίησης του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ, εκδίδονται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ'

ΠΡΩΘΗΣΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ (ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΟΔΗΓΙΑΣ 2009/28/ΕΚ) - ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΕΙΦΟΡΙΑΣ ΒΙΟΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΡΕΥΣΤΩΝ (ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΟΔΗΓΙΑΣ 2009/30/ΕΚ)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΠΡΩΘΗΣΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ (ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΟΔΗΓΙΑ 2009/28/ΕΚ)

Άρθρο 14 Σκοπός

Με τις διατάξεις του παρόντος κεφαλαίου εναρμονίζεται η εθνική νομοθεσία προς τις διατάξεις της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Απριλίου (L 140).

Άρθρο 15 Ορισμοί (Άρθρο 2 της Οδηγίας 2009/28)

1. Για τους σκοπούς του παρόντος αντικαθίστανται ή προστίθενται αντίστοιχα στις κατωτέρω διατάξεις οι ακόλουθοι ορισμοί:

α. Οι παράγραφοι 2 και 10 του άρθρου 2 του ν. 3468/2006 (Α' 129) αντικαθίστανται και μετά την παράγραφο 2 προστίθενται παράγραφοι 2α, 2β και 2γ ως ακολούθως:

«2. Ενέργεια από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (Α.Π.Ε.): η ενέργεια από ανανεώσιμες μη ορυκτές πηγές, ήτοι αιολική, ηλιακή, αεροθερμική, γεωθερμική, υδροθερμική και θαλάσσια ενέργεια, υδροηλεκτρική, από βιομάζα, από τα εκλυόμενα στους χώρους υγειονομικής ταφής αέρια, από τα αέρια που παράγονται σε μονάδες επεξεργασίας λυμάτων και από τα βιοαέρια.

2α. Αεροθερμική ενέργεια: η ενέργεια που είναι αποθηκευμένη υπό μορφή θερμότητας στον αέρα.

2β. Γεωθερμική ενέργεια: η ενέργεια που είναι αποθηκευμένη υπό μορφή θερμότητας κάτω από τη στερεή επιφάνεια της γης.

2γ. Υδροθερμική ενέργεια: η ενέργεια που είναι αποθηκευμένη υπό μορφή θερμότητας στα επιφανειακά ύδατα.

10. Εγγύηση προέλευσης: ηλεκτρονικό έγγραφο το οποίο χρησιμεύει μόνον ως απόδειξη προς τον τελικό καταναλωτή ότι δεδομένο μερίδιο ή ποσότητα ενέργειας έχει παραχθεί από ανανεώσιμες πηγές, όπως απαιτείται σύμφωνα με το άρθρο 3 παράγραφος 6 της οδηγίας 2003/54/ΕΚ.»

β. Οι παράγραφοι 8 και 7 του άρθρου 2 του ν. 3468/2006, καθώς και οι παράγραφοι 15 και 16 του άρθρου 3 του ν. 3054/2002 αντικαθίστανται, αντίστοιχα, ως ακολούθως:

«Βιομάζα: το βιοαποικοδομήσιμο κλάσμα προϊόντων, αποβλήτων και υπολειμμάτων (residues) βιολογικής προέλευσης από τη γεωργία (συμπεριλαμβανομένων των φυτικών και των ζωικών ουσιών), τη δασοκομία και τους συναφείς κλάδους βιομηχανικών δραστηριοτήτων (related industries), συμπεριλαμβανομένης της αλιείας και της υδατοκαλλιέργειας, καθώς και το βιοαποικοδομήσιμο κλάσμα των βιομηχανικών και των αστικών αποβλήτων και απορριμμάτων (industrial and municipal waste).

Βιοκαύσιμα: τα υγρά ή αέρια καύσιμα κίνησης (for transport), τα οποία παράγονται από βιομάζα.»

γ. Η παρ. 17 του άρθρου 3 του ν. 3054/2002 αντικαθίσταται και μετά την παρ. 8 του άρθρου 2 του ν. 3468/2006 προστίθεται παράγραφος 8α, ως εξής:

«Βιορευστά: τα υγρά καύσιμα για ενεργειακούς σκοπούς εκτός από κίνηση (not for transport), συμπεριλαμβανομένης της ηλεκτρικής ενέργειας και της θέρμανσης και της ψύξης, τα οποία παράγονται από βιομάζα.»

δ. Μετά την παράγραφο 30 του άρθρου 2 του ν. 3468/2006 προστίθενται παράγραφοι 30α, 30β, 30γ και 30δ, ως ακολούθως:

«30α. Ακαθάριστη τελική κατανάλωση ενέργειας: τα ενεργειακά βασικά προϊόντα (commodities) που παραδίδονται για ενεργειακούς σκοπούς στη βιομηχανία, στις μεταφορές, στα νοικοκυριά, στις υπηρεσίες, συμπεριλαμβανομένων των δημόσιων υπηρεσιών, στη γεωργία, στη δασοκομία και στην αλιεία, συμπεριλαμβανομένης της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας και θερμότητας από τον ενεργειακό κλάδο για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας και θερμότητας, και συμπεριλαμβανομένων των απωλειών ηλεκτρικής ενέργειας και θερμότητας κατά τη διανομή και τη μεταφορά.

30β. Καθεστώς στήριξης: κάθε μέσο, καθεστώς ή μηχανισμός που δρομολογείται από τις αρχές της χώρας ή ομάδα κρατών - μελών στην οποία η χώρα συμμετέχει

και προάγει τη χρήση ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μειώνοντας το κόστος της εν λόγω ενέργειας, αυξάνοντας την τιμή πώλησής της ή αυξάνοντας, με την επιβολή υποχρέωσης χρήσης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας ή με άλλον τρόπο, τις αγοραζόμενες ποσότητες της εν λόγω ενέργειας. Στα καθεστώτα στήριξης περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, οι επενδυτικές ενισχύσεις, οι φορολογικές απαλλαγές ή μειώσεις, οι επιστροφές φόρου, τα καθεστώτα στήριξης της υποχρέωσης χρήσης ανανεώσιμης ενέργειας, συμπεριλαμβανομένων εκείνων που χρησιμοποιούν πράσινα πιστοποιητικά, και τα καθεστώτα άμεσης στήριξης των τιμών συμπεριλαμβανομένων των εγγυημένων τιμών αγοράς και της καταβολής προμηθεύσεων.

30γ. Υποχρέωση χρήσης ανανεώσιμης ενέργειας: εθνικό καθεστώς στήριξης το οποίο επιβάλλει στους παραγωγούς ενέργειας την υποχρέωση να συμπεριλαμβάνουν ένα συγκεκριμένο ποσοστό ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στην παραγωγή τους, απαιτεί από τους προμηθευτές ενέργειας να συμπεριλαμβάνουν ένα συγκεκριμένο ποσοστό ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στον εφοδιασμό τους ή απαιτεί από τους καταναλωτές ενέργειας να συμπεριλαμβάνουν ένα συγκεκριμένο ποσοστό ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στην κατανάλωσή τους. Συμπεριλαμβάνονται καθεστώτα δυνάμει των οποίων οι απαιτήσεις αυτές είναι δυνατόν να τηρούνται μέσω της προσκόμισης πράσινου πιστοποιητικού.

30δ. Τηλεθέρμανση ή τηλεψύξη: η διανομή θερμικής ενέργειας υπό μορφή ατμού, ζεστού νερού ή ψυχρών υγρών (chilled liquids), από μια κεντρική πηγή παραγωγής μέσω δικτύου σε πολλά κτίρια ή τόπους, για τη θέρμανση ή ψύξη χώρων και τη βιομηχανική θέρμανση ή ψύξη.»

2. Για τους σκοπούς του παρόντος ισχύουν επιπροσθέτως οι ακόλουθοι ορισμοί:

α. Πραγματική τιμή: η μείωση εκπομπών αερίων θερμοκηπίου για ορισμένες ή όλες τις φάσεις μιας συγκεκριμένης διαδικασίας παραγωγής βιοκαυσίμου, η οποία υπολογίζεται με τη μεθοδολογία του Παραρτήματος Β' μέρος Γ'.

β. Τυπική τιμή: εκτίμηση της μείωσης των αντιπροσωπευτικών εκπομπών αερίων θερμοκηπίου για συγκεκριμένα οδό παραγωγής βιοκαυσίμων.

γ. Προκαθορισμένη τιμή: τιμή η οποία προκύπτει βάσει τυπικής τιμής με την εφαρμογή προκαθορισμένων παραγόντων και η οποία, υπό συνθήκες που καθορίζονται στον παρόντα νόμο, μπορεί να χρησιμοποιείται αντί της πραγματικής τιμής.

3. Κατά τα λοιπά και για τις ανάγκες της παρούσας ενότητας ισχύουν οι ορισμοί του άρθρου 2 του ν. 3468/2006 και του άρθρου 3 του ν. 3054/2002.

Άρθρο 16

(Άρθρο 3 παρ. 4, άρθρα 5, 6, 7, 9, 11, 12 και 20 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ)

1. Μετά το άρθρο 2 του ν. 3468/2006 προστίθεται άρθρο 2Α ως εξής:

«Άρθρο 2Α

Υπολογισμός μεριδίου ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές

(Άρθρο 3 παρ. 4 και άρθρο 5 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ)

1. Η ακαθάριστη τελική κατανάλωση ενέργειας από α-

νανεώσιμες πηγές υπολογίζεται ως το άθροισμα:

α) της ακαθάριστης τελικής κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές,

β) της ακαθάριστης τελικής κατανάλωσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές για θέρμανση και ψύξη, και

γ) της τελικής κατανάλωσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές στις μεταφορές.

Για τον υπολογισμό του μεριδίου ακαθάριστης τελικής κατανάλωσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, τα αέρια (gas), η ηλεκτρική ενέργεια και το υδρογόνο που παράγονται από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (Α.Π.Ε.) λαμβάνονται υπόψη μία μόνη φορά για την εφαρμογή των διατάξεων των περιπτώσεων α', β' ή γ' του πρώτου εδαφίου.

2. Για τους σκοπούς της παραγράφου 1 περίπτωση α', η ακαθάριστη τελική κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας υπολογίζεται ως η ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται στη χώρα από τις εν λόγω πηγές, εξαιρουμένης της ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται με συστήματα αποθήκευσης μέσω άντλησης νερού που έχει προηγουμένως αντληθεί στον άνω ταμιευτήρα.

Σε σταθμούς παραγωγής πολλαπλών καυσίμων (multi fuel plants) που χρησιμοποιούν ανανεώσιμες και συμβατικές πηγές ενέργειας, λαμβάνεται υπόψη μόνο το μέρος της ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται από ανανεώσιμες πηγές. Για τους σκοπούς του εν λόγω υπολογισμού, η συμβολή κάθε πηγής ενέργειας υπολογίζεται με βάση το ενεργειακό της περιεχόμενο.

Η ηλεκτρική ενέργεια που παράγεται από υδροηλεκτρικούς και αιολικούς σταθμούς λαμβάνεται υπόψη σύμφωνα με τους κανόνες κανονικοποίησης (normalization rules) του Παραρτήματος 1.

3. Για τους σκοπούς της παραγράφου 1 περίπτωση β' η ακαθάριστη τελική κατανάλωση ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές για θέρμανση και ψύξη υπολογίζεται ως η ποσότητα ενέργειας για τηλεθέρμανση και τηλεψύξη (quantity of district heating and cooling) που παράγεται από ανανεώσιμες πηγές, συν η κατανάλωση άλλων μορφών ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές στη βιομηχανία, στα νοικοκυριά, στις υπηρεσίες, στη γεωργία, στη δασοκομία και στην αλιεία για θέρμανση, ψύξη και για βιομηχανικές διεργασίες (processing purposes).

Σε σταθμούς πολλαπλών καυσίμων που χρησιμοποιούν ανανεώσιμες και συμβατικές ενεργειακές πηγές, λαμβάνεται υπόψη μόνον το κλάσμα της θέρμανσης και ψύξης που παράγεται από ανανεώσιμες πηγές. Για τους σκοπούς του εν λόγω υπολογισμού, η συμβολή κάθε πηγής ενέργειας υπολογίζεται με βάση το ενεργειακό της περιεχόμενο.

Η αεροθερμική, η γεωθερμική και η υδροθερμική ενέργεια που δεσμεύεται από (captured by) αντλίες θερμότητας λαμβάνεται υπόψη για τους σκοπούς της παραγράφου 1 περίπτωση β', υπό την προϋπόθεση ότι η τελική χρήσιμη ενέργεια (final energy output) υπερβαίνει κατά πολύ την πρωτογενή ενέργεια (primary energy input) που απαιτείται για τη λειτουργία των αντλιών θερμότητας. Η ποσότητα της θερμικής ενέργειας που θα θεωρηθεί ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές για τους σκοπούς του νόμου αυτού, υπολογίζεται σύμφωνα με τη μέθοδο που καθορίζεται στο Παράρτημα 2.

Για τους σκοπούς της παραγράφου 1β, δεν λαμβάνεται υπόψη η θερμική ενέργεια που παράγεται από συστήματα παθητικής ενέργειας με τα οποία επιτυγχάνεται χαμη-

λότερη κατανάλωση ενέργειας με παθητικό τρόπο, μέσω του σχεδιασμού του κτιρίου ή από τη θερμότητα που παράγεται από ενέργεια από μη ανανεώσιμες πηγές.

4. Το μερίδιο της ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές υπολογίζεται διαιρώντας την ακαθάριστη τελική κατανάλωση ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές δια της ακαθάριστης τελικής κατανάλωσης ενέργειας από όλες τις ενεργειακές πηγές, και εκφράζεται ως ποσοστό.

Για τους σκοπούς του πρώτου εδαφίου, το άθροισμα που αναφέρεται στην παράγραφο 1 προσαρμόζεται σύμφωνα με τα άρθρα 32Α και 32Δ του παρόντος και τα άρθρα 8 και 10 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ.

Κατά τον υπολογισμό της ακαθάριστης τελικής κατανάλωσης ενέργειας της χώρας για τους σκοπούς μέτρησης της συμμόρφωσής της προς τους στόχους και την ενδεικτική πορεία που ορίζονται στο νόμο αυτόν, η ποσότητα ενέργειας που καταναλίσκεται στην αεροπορία υπολογίζεται ότι δεν υπερβαίνει, ως ποσοστό της ακαθάριστης τελικής κατανάλωσης ενέργειας, το 6,18 %.

5. Η μεθοδολογία και οι ορισμοί που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό του μεριδίου της ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές προβλέπονται στον κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 1099/2008 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 22ας Οκτωβρίου 2008, για τις στατιστικές ενέργειας (L 304).

6. Το μερίδιο της ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές σε όλες τις μορφές μεταφορών το έτος 2020 αντιπροσωπεύει ποσοστό τουλάχιστον 10% της τελικής κατανάλωσης ενέργειας στις μεταφορές, σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 3 περίπτωση δ'.

Για τους σκοπούς της παρούσας παραγράφου, ισχύουν οι ακόλουθοι ορισμοί:

α) για τον υπολογισμό του παρονομαστή, ήτοι της συνολικής ποσότητας ενέργειας που καταναλίσκεται στις μεταφορές για τους σκοπούς του πρώτου εδαφίου, λαμβάνονται υπόψη μόνο η βενζίνη, το πετρέλαιο κίνησης (diesel), τα βιοκαύσιμα που καταναλίσκονται στις οδικές και σιδηροδρομικές μεταφορές και η ηλεκτρική ενέργεια,

β) για τον υπολογισμό του αριθμητή, ήτοι της ποσότητας ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές που καταναλίσκεται στις μεταφορές για τους σκοπούς του πρώτου εδαφίου, λαμβάνονται υπόψη όλες οι μορφές ανανεώσιμης ενέργειας που καταναλίσκονται σε όλες τις μορφές μεταφορών,

γ) για τον υπολογισμό του μεριδίου της ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται από ανανεώσιμες πηγές και καταναλίσκεται από όλα τα είδη ηλεκτρικών οχημάτων για τους σκοπούς των περιπτώσεων α' και β', χρησιμοποιείται είτε το μέσο μερίδιο της ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές στην Ευρωπαϊκή Ένωση είτε το μερίδιο της ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές στην Ελλάδα, όπως μετρήθηκε δύο έτη πριν από το υπό συζήτηση έτος. Πέραν τούτου, για τον υπολογισμό της ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές που καταναλίσκεται από ηλεκτρικά οχήματα, η κατανάλωση αυτή υπολογίζεται ως το γινόμενο επί 2,5 του ενεργειακού περιεχομένου της καταναλισκόμενης ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές.

Ως ενεργειακό περιεχόμενο των καυσίμων για μεταφορές λαμβάνεται το προβλεπόμενο στο Παράρτημα 3.»

2. Μετά το άρθρο 32 του ν. 3468/2006 προστίθενται τα άρθρα 32Α, 32Β, 32Γ, 32Δ και 32Ε ως εξής:

«Άρθρο 32Α

Στατιστικές μεταβιβάσεις
(Άρθρο 6 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ)

1. Είναι δυνατή η συμφωνία με κράτη - μέλη με την οποία μπορεί να ρυθμίζεται η στατιστική μεταβίβαση συγκεκριμένης ποσότητας ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές προς αυτά. Η μεταβιβαζόμενη ποσότητα:

α) αφαιρείται από την ποσότητα ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές η οποία λαμβάνεται υπόψη κατά την εκτίμηση της συμμόρφωσης του μεταβιβαζόντος κράτους - μέλους προς τις απαιτήσεις του άρθρου 3 παράγραφοι 1 και 2 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ και

β) προστίθεται στην ποσότητα ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές η οποία λαμβάνεται υπόψη κατά την εκτίμηση της συμμόρφωσης του κράτους - μέλους που δέχεται τη μεταβίβαση προς τις απαιτήσεις του άρθρου 3 παράγραφοι 1 και 2 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ.

Η στατιστική μεταβίβαση δεν επηρεάζει την επίτευξη του εθνικού στόχου του μεταβιβαζόντος κράτους - μέλους.

2. Οι ρυθμίσεις δυνάμει της παραγράφου 1 μπορούν να ισχύουν επί ένα ή περισσότερα έτη, αλλά πρέπει να κοινοποιούνται στην Επιτροπή εντός τριών μηνών το πολύ από το τέλος κάθε έτους κατά το οποίο ισχύουν. Οι πληροφορίες που διαβιβάζονται στην Επιτροπή περιλαμβάνουν την ποσότητα και την τιμή της συγκεκριμένης ενέργειας.

3. Οι μεταβιβάσεις οριστικοποιούνται μόνο μετά την κοινοποίηση τους στην Επιτροπή από όλα τα ενεχόμενα κράτη - μέλη.

Άρθρο 32Β

Κοινά έργα μεταξύ κρατών - μελών
(Άρθρο 7 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ)

1. Είναι δυνατή η συνεργασία με ένα ή περισσότερα κράτη - μέλη για κοινά έργα οποιουδήποτε τύπου τα οποία αφορούν την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας και της ενέργειας θέρμανσης και ψύξης που παράγονται από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Στην εν λόγω συνεργασία μπορούν να συμμετέχουν ιδιωτικοί φορείς.

2. Το ποσοστό ή η ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας, θερμικής και ψυκτικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, η οποία παράγεται από οποιοδήποτε κοινό έργο εντός της ελληνικής επικράτειας που άρχισε να λειτουργεί μετά την 25 Ιουνίου 2009, ή από την αυξημένη δυναμικότητα εγκατάστασης η οποία επεκτάθηκε μετά την ημερομηνία αυτή και η οποία καταλογίζεται στον εθνικό συνολικό στόχο άλλου κράτους - μέλους, για τους σκοπούς της εκτίμησης της συμμόρφωσης προς τις απαιτήσεις της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ, κοινοποιείται στην Επιτροπή.

3. Η κοινοποίηση της παραγράφου 2:

α) περιγράφει την προβλεπόμενη εγκατάσταση ή ταυτοποιεί την επεκταθείσα εγκατάσταση,

β) προσδιορίζει το ποσοστό ή την ποσότητα ηλεκτρικής ή θερμικής ή ψυκτικής ενέργειας που παράγεται από την εγκατάσταση, η οποία θα καταλογιστεί στους εθνικούς συνολικούς στόχους άλλου κράτους - μέλους,

γ) προσδιορίζει το κράτος - μέλος εξ ονόματος του οποίου πραγματοποιείται η κοινοποίηση,

δ) διευκρινίζει την περίοδο, σε ολόκληρα τα ημερολογιακά έτη, κατά την οποία η ηλεκτρική ή θερμική ή ψυκτική

κή ενέργεια η οποία παράγεται από την εγκατάσταση από ανανεώσιμες πηγές καταλογίζεται στον εθνικό συνολικό στόχο του άλλου κράτους - μέλους.

4. Η περίοδος που αναφέρεται στην περίπτωση δ' της παραγράφου 3 δεν επιτρέπεται να εκτείνεται πέραν του 2020. Η διάρκεια ενός κοινού έργου μπορεί να εκτείνεται πέραν του 2020.

5. Οι κοινοποιήσεις, δυνάμει του παρόντος άρθρου, δεν επιτρέπεται να τροποποιούνται ή να αποσύρονται χωρίς την κοινή συμφωνία του κοινοποιούντος κράτους - μέλους και του κράτους - μέλους που προσδιορίζεται σύμφωνα με την παράγραφο 3 περίπτωση γ'.

Άρθρο 32Γ

Κοινά έργα μεταξύ κρατών - μελών και τρίτων χωρών
(Άρθρο 9 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ)

1. Είναι δυνατή η συνεργασία με μια ή περισσότερες τρίτες χώρες για κοινά έργα οποιουδήποτε τύπου για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, στην οποία δύνανται να συμμετέχουν και άλλα κράτη - μέλη. Στην εν λόγω συνεργασία μπορούν να συμμετέχουν ιδιωτικοί φορείς.

2. Η ηλεκτρική ενέργεια που παράγεται από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας σε τρίτες χώρες λαμβάνεται υπόψη μόνο για τους σκοπούς της εκτίμησης της συμμόρφωσης προς τις απαιτήσεις της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ σχετικά με τους εθνικούς συνολικούς στόχους εφόσον πληρούνται οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) η ηλεκτρική ενέργεια καταναλώνεται στην Κοινότητα, απαίτηση που πρέπει να πληρούται όπου:

i) ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας ισοδύναμη προς την καταλογιζόμενη ηλεκτρική ενέργεια έχει οριστεί σαφώς στο κατανεμόμενο δυναμικό διασύνδεσης από όλους τους αρμόδιους φορείς εκμετάλλευσης συστημάτων μεταφοράς στη χώρα προέλευσης, στη χώρα προορισμού και, ανάλογα με την περίπτωση, σε κάθε χώρα διέλευσης,

ii) ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας ισοδύναμη προς την καταλογιζόμενη ηλεκτρική ενέργεια έχει εγγραφεί σαφώς στον ισολογισμό του αρμόδιου φορέα εκμετάλλευσης συστήματος μεταφοράς από την κοινοτική πλευρά διασύνδεσης και

iii) το οριζόμενο δυναμικό και η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας από την εγκατάσταση που αναφέρεται στην περίπτωση β' αφορούν την ίδια χρονική περίοδο,

β) η ηλεκτρική ενέργεια παράγεται από νέα εγκατάσταση η οποία άρχισε να λειτουργεί μετά την 25η Ιουνίου 2009, ή από την αυξημένη δυναμικότητα εγκατάστασης η οποία επεκτάθηκε μετά την ημερομηνία αυτή, στο πλαίσιο κοινού έργου που αναφέρεται στην παράγραφο 1 και

γ) για την παραγόμενη και εξαγόμενη ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας δεν έχει χορηγηθεί στήριξη δυνάμει καθεστώτος τρίτης χώρας πλην επενδυτικής ενίσχυσης που χορηγείται στην εγκατάσταση.

3. Είναι δυνατόν να ζητείται από την Επιτροπή να λαμβάνεται υπόψη, για τους σκοπούς του άρθρου 2Α, η ηλεκτρική ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας που παράγεται και καταναλώνεται σε τρίτη χώρα, στο πλαίσιο της κατασκευής σταθμού διασύνδεσης με εξαιρετικά μακρόχρονη φάση αποπεράτωσης μεταξύ της χώρας και τρίτης χώρας υπό τους ακόλουθους όρους:

α) η κατασκευή του σταθμού διασύνδεσης πρέπει να έχει αρχίσει το αργότερο στις 31 Δεκεμβρίου 2016,

β) ο σταθμός πρέπει να μην έχει δυνατότητα να ξεκινήσει τη λειτουργία του το αργότερο στις 31 Δεκεμβρίου 2020,

γ) ο σταθμός πρέπει να μπορεί να ξεκινήσει τη λειτουργία του το αργότερο στις 31 Δεκεμβρίου 2022,

δ) αφού ξεκινήσει να λειτουργεί, ο σταθμός διασύνδεσης θα χρησιμοποιείται για την εξαγωγή στην Κοινότητα σύμφωνα με την παράγραφο 2, ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας,

ε) η εφαρμογή σχετίζεται με κοινό έργο που πληροί τα κριτήρια των περιπτώσεων β' και γ' της παραγράφου 2 και ότι θα χρησιμοποιήσει το σταθμό διασύνδεσης αφού τεθεί σε λειτουργία, καθώς και με ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας που δεν είναι μεγαλύτερη από την ποσότητα που θα εξάγεται στην Κοινότητα αφού ξεκινήσει η λειτουργία του σταθμού διασύνδεσης.

4. Το ποσοστό ή η ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται από οποιαδήποτε εγκατάσταση στην επικράτεια τρίτης χώρας, η οποία καταλογίζεται στον εθνικό συνολικό στόχο ενός ή περισσότερων κρατών - μελών για τους σκοπούς της εκτίμησης της συμμόρφωσης προς το άρθρο 3 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ, κοινοποιούνται στην Επιτροπή. Όταν εμπλέκονται και άλλα κράτη - μέλη (ένα ή περισσότερα), η κατανομή αυτού του ποσοστού ή της ποσότητας μεταξύ κρατών - μελών κοινοποιείται στην Επιτροπή. Αυτό το ποσοστό ή η ποσότητα δεν υπερβαίνει το ποσοστό ή την ποσότητα που όντως εξάγεται ή καταναλώνεται στην Κοινότητα και που αντιστοιχεί στην ποσότητα που αναφέρεται στην παράγραφο 2 περίπτωση α' σημεία i) και ii) και πληροί τις προϋποθέσεις της παραγράφου 2 περίπτωση α'. Η κοινοποίηση πραγματοποιείται από κάθε κράτος - μέλος στο συνολικό εθνικό στόχο του οποίου καταλογίζεται το ποσοστό ή η ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας.

5. Η κοινοποίηση της παραγράφου 4:

α) περιγράφει την προβλεπόμενη εγκατάσταση ή ταυτοποιεί την επεκταθείσα εγκατάσταση,

β) προσδιορίζει το ποσοστό ή την ποσότητα ηλεκτρικής ή θερμικής ή ψυκτικής ενέργειας που παράγεται από την εγκατάσταση, η οποία θα καταλογιστεί στον εθνικό συνολικό στόχο κράτους - μέλους, καθώς και, με την επιφύλαξη των απαιτήσεων περί εμπιστευτικότητας, τις αντίστοιχες χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις,

γ) διευκρινίζει την περίοδο, σε ολόκληρα ημερολογιακά έτη, κατά την οποία η ηλεκτρική ενέργεια καταλογίζεται στον εθνικό συνολικό στόχο του κράτους - μέλους και

δ) περιλαμβάνει γραπτή αποδοχή των περιπτώσεων β' και γ' από την τρίτη χώρα στην επικράτεια της οποίας θα λειτουργήσει η εγκατάσταση και το ποσοστό ή την ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται από την εγκατάσταση και θα χρησιμοποιηθεί εντός της χώρας αυτής.

6. Η περίοδος που αναφέρεται στην περίπτωση γ' της παραγράφου 5 δεν επιτρέπεται να εκτείνεται πέραν του 2020. Η διάρκεια ενός κοινού έργου μπορεί να εκτείνεται πέραν του 2020.

7. Οι κοινοποιήσεις δυνάμει του παρόντος άρθρου δεν επιτρέπεται να τροποποιούνται ή να αποσύρονται χωρίς τη συμφωνία του κράτους - μέλους και της τρίτης χώρας που αναγνώρισε το κοινό έργο σύμφωνα με την παράγραφο 5 περίπτωση δ'.

Άρθρο 32Δ
Κοινά καθεστώτα στήριξης
(Άρθρο 11 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ)

1. Με την επιφύλαξη των υποχρεώσεων δυνάμει του άρθρου 3 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ, είναι δυνατή η συνένωση ή ο εν μέρει συντονισμός του εθνικού καθεστώτος στήριξης της χώρας με τα εθνικά καθεστώτα στήριξης άλλων κρατών - μελών. Στις περιπτώσεις αυτές, ορισμένη ποσότητα ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές η οποία παράγεται στη χώρα μπορεί να καταλογίζεται στον εθνικό συνολικό στόχο άλλου συμμετέχοντος κράτους - μέλους και, με ανάλογο τρόπο, ορισμένη ποσότητα ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές η οποία παράγεται στην επικράτεια συμμετέχοντος κράτους - μέλους μπορεί να καταλογίζεται στον εθνικό συνολικό στόχο εάν το ενδιαφερόμενο κράτος - μέλος:

α) προβαίνει σε στατιστική μεταβίβαση συγκεκριμένων ποσοτήτων ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές από ένα κράτος - μέλος σε άλλο κράτος - μέλος σύμφωνα με το άρθρο 32Α ή

β) καθιερώνει κανόνα κατανομής για τον οποίο συμφωνούν τα συμμετέχοντα κράτη - μέλη και βάσει του οποίου ποσότητες ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές κατανέμονται μεταξύ των συμμετεχόντων κρατών - μελών. Ο κανόνας αυτός κοινοποιείται στην Επιτροπή εντός τριών μηνών το πολύ από το τέλος του πρώτου έτους κατά το οποίο ισχύει.

2. Εντός τριών μηνών από το τέλος κάθε έτους, σε περίπτωση που έχει γίνει κοινοποίηση δυνάμει της παραγράφου 1 περίπτωση β' εκδίδεται κοινοποιητική επιστολή στην οποία αναφέρεται η συνολική ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας ή ενέργειας θέρμανσης ή ψύξης η οποία παρήχθη από ανανεώσιμες πηγές κατά τη διάρκεια του έτους και η οποία υπόκειται στον κανόνα κατανομής.

3. Για την εκτίμηση της συμμόρφωσης προς τις απαιτήσεις της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ όσον αφορά τους εθνικούς συνολικούς στόχους, η ποσότητα ηλεκτρικής ή θερμικής ή ψυκτικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, η οποία κοινοποιείται σύμφωνα με την παράγραφο 2 ανακατανέμεται μεταξύ των ενδιαφερομένων κρατών - μελών σύμφωνα με τον κοινοποιηθέντα κανόνα κατανομής.

Άρθρο 32Ε
Αύξηση δυναμικότητας
(Άρθρο 12 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ)

Για τους σκοπούς του άρθρου 32Β παράγραφος 2 και του άρθρου 32Γ παράγραφος 2 περίπτωση β', οι μονάδες ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές που οφείλονται σε αύξηση της δυναμικότητας της εγκατάστασης θεωρείται ότι παρήχθησαν από χωριστή εγκατάσταση η οποία άρχισε να λειτουργεί τη στιγμή κατά την οποία πραγματοποιήθηκε η αύξηση δυναμικότητας.»

3. Με την επιφύλαξη του δεύτερου εδαφίου του άρθρου 20 παράγραφος 1, τα βιοκαύσιμα και τα βιορευστά που δεν πληρούν τα κριτήρια αειφορίας που ορίζονται στις παραγράφους 2 έως και 6 του ίδιου άρθρου, δεν λαμβάνονται υπόψη για τους σκοπούς του άρθρου 2Α παράγραφος 1 του ν. 3468/2006.

Άρθρο 17
(Άρθρα 17, 18, 19, 20 και 21 παρ. 2
της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ)

1. Προκειμένου τα βιοκαύσιμα και τα βιορευστά να λαμβάνονται υπόψη για τις ανάγκες του ν. 3468/2006 και του ν. 3054/2002, πρέπει να ισχύουν γι' αυτά τα κριτήρια αειφορίας που καθορίζονται με τις διατάξεις των άρθρων 20, 21 και 22.

2. Για τους σκοπούς της απόδειξης της συμμόρφωσης των οικονομικών φορέων του άρθρου 21 προς τις εθνικές υποχρεώσεις ως προς την ανανεώσιμη ενέργεια και για την επίτευξη του στόχου για τη χρήση ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές σε όλα τα μεταφορικά μέσα που αναφέρονται στο άρθρο 2Α παράγραφος 4 του ν. 3468/2006, η συμβολή των βιοκαυσίμων που παράγονται από απόβλητα, υπολείμματα, μη εδωδιμες κυτταρινούχες ύλες και λιγνοκυτταρινούχες ύλες, θεωρείται ως διπλάσια σε σχέση με εκείνη των άλλων βιοκαυσίμων.

Με απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων εξειδικεύονται οι ανωτέρω πρώτες ύλες και καθορίζεται η διαδικασία πιστοποίησης των ποσοτήτων τους, καθώς και κάθε ειδικότερο θέμα σχετικά με την εφαρμογή της παραγράφου αυτής.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'
ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΕΙΦΟΡΙΑΣ ΒΙΟΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ
ΒΙΟΡΕΥΣΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕΙΩΣΗ ΕΚΠΟΜΠΩΝ ΑΕΡΙΩΝ
ΤΟΥ ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΟΥ
(ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΟΔΗΓΙΑ 2009/30/ΕΚ)

Άρθρο 18
Σκοπός

Με τις διατάξεις του παρόντος κεφαλαίου εναρμονίζεται η εθνική νομοθεσία προς τις διατάξεις των άρθρων 2 και 7α έως και 7ε της Οδηγίας 98/70/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Οκτωβρίου 1998, όπως τροποποιήθηκαν και προστέθηκαν με το άρθρο 1 της Οδηγίας 2009/30/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Απριλίου 2009 (L 140)

Άρθρο 19
Ορισμοί
(Άρθρο 2 της Οδηγίας 98/70/ΕΚ όπως τροποποιήθηκε
από το άρθρο 1 περίπτωση 2 της Οδηγίας 2009/30/ΕΚ)

1. Στο τέλος του άρθρου 3 του ν. 3054/2002 προστίθεται παράγραφος 23 έως και 25 ως ακολούθως:

«23. Εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου κατά τον κύκλο ζωής: όλες οι καθαρές τιμές εκπομπών CO₂, CH₄ και N₂O που μπορούν να αποδοθούν στα καύσιμα (περιλαμβανομένων τυχόν συστατικών ανάμειξης) ή στην παρεχόμενη ενέργεια. Σε αυτές περιλαμβάνονται όλα τα σχετικά στάδια από τη λήψη ή την καλλιέργεια, περιλαμβανομένων των αλλαγών στη χρήση γης, έως τις μεταφορές και τη διανομή, την επεξεργασία και την καύση, α-

νεξάρτητα από το στάδιο κατά το οποίο παράγονται.

24. Εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου ανά μονάδα ενέργειας: η συνολική μάζα εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου ισοδύναμων με CO₂ που συνδέονται με το καύσιμο ή με την παρεχόμενη ενέργεια, διαιρούμενη δια του συνολικού ενεργειακού περιεχομένου του καυσίμου ή της παρεχόμενης ενέργειας (το καύσιμο εκφρασμένο στη χαμηλή θερμογόνο δύναμή του).

25. Προμηθευτής: ο φορέας ο οποίος είναι υπεύθυνος για τη διέλευση των καυσίμων από σημείο επιβολής ειδικού φόρου κατανάλωσης ή, εάν δεν οφείλεται ειδικός φόρος κατανάλωσης, κάθε άλλος σχετικός φορέας σύμφωνα με τις εκάστοτε κείμενες διατάξεις.»

2. Κατά τα λοιπά και για τις ανάγκες του παρόντος ισχύουν οι ορισμοί του άρθρου 3 του ν. 3054/2002.

Άρθρο 20

Κριτήρια αειφορίας για τα βιοκαύσιμα και τα βιορευστά (Άρθρο 76 της Οδηγίας 98/70/ΕΚ όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 περίπτωση 6 της Οδηγίας 2009/30/ΕΚ)

1. Ανεξαρτήτως του εάν οι πρώτες ύλες καλλιεργούνται εντός ή εκτός της επικράτειας της Ευρωπαϊκής Ένωσης, η ενέργεια από τα βιοκαύσιμα και τα βιορευστά λαμβάνεται υπόψη, για τους σκοπούς που αναφέρονται στα στοιχεία α', β' και γ' της παρούσας παραγράφου και στο άρθρο 15B του ν. 3054/2002, καθώς και για τους σκοπούς του ν. 3468/2006, μόνο εφόσον πληρούν τα κριτήρια αειφορίας των παραγράφων 2 έως και 6 του παρόντος άρθρου:

α) για την αξιολόγηση της τήρησης των απαιτήσεων ως προς τους εθνικούς στόχους,

β) για την αξιολόγηση της τήρησης των υποχρεώσεων που αφορούν την ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές,

γ) για τον προσδιορισμό της επιλεξιμότητας για χρηματοδοτική υποστήριξη για την κατανάλωση βιοκαυσίμων και βιορευστών.

Ωστόσο, για να λαμβάνονται υπόψη για τους σκοπούς που απαριθμούνται στο πρώτο εδάφιο της παρούσας παραγράφου, τα βιοκαύσιμα και τα βιορευστά από απόβλητα και υπολείμματα, πλην των υπολειμμάτων υδατοκαλλιεργειών και αλιείας και των γεωργικών και δασικών υπολειμμάτων, χρειάζεται να τηρούν μόνον τα κριτήρια αειφορίας που ορίζονται στην παράγραφο 2.

2. Η μείωση των εκπομπών αερίων θερμοκηπίου που επιτυγχάνεται με τη χρήση βιοκαυσίμων και βιορευστών, τα οποία λαμβάνονται υπόψη για τους σκοπούς που αναφέρονται στην παράγραφο 1, πρέπει να είναι τουλάχιστον 35%.

Από την 1η Ιανουαρίου 2017, η μείωση των εκπομπών αερίων θερμοκηπίου που επιτυγχάνεται με τη χρήση βιοκαυσίμων και βιορευστών, τα οποία λαμβάνονται υπόψη για τους σκοπούς που αναφέρονται στην παράγραφο 1, πρέπει να είναι τουλάχιστον 50%. Από την 1η Ιανουαρίου 2018 η συγκεκριμένη μείωση των εκπομπών αερίων θερμοκηπίου θα είναι τουλάχιστον 60% για τα βιοκαύσιμα και τα βιορευστά που παράγονται σε εγκαταστάσεις, των οποίων η παραγωγή θα έχει αρχίσει από την 1η Ιανουαρίου 2017 ή και μετά και λειτουργούν νόμιμα βάσει της σχετικής αδειοδότησής τους.

Η μείωση των εκπομπών αερίων θερμοκηπίου που επιτυγχάνεται με τη χρήση βιοκαυσίμων και βιορευστών υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 22.

Στην περίπτωση βιοκαυσίμων και βιορευστών που έ-

χουν παραχθεί από εγκαταστάσεις που λειτουργούσαν την 23η Ιανουαρίου 2008, όπως προκύπτει από την αντιστοιχία αδειοδότησής τους, το πρώτο εδάφιο της παρούσας παραγράφου εφαρμόζεται από 1ης Απριλίου 2013 και μετά.

3. Τα βιοκαύσιμα και τα βιορευστά που λαμβάνονται υπόψη για τους σκοπούς που αναφέρονται στην παράγραφο 1 δεν πρέπει να έχουν παραχθεί από πρώτες ύλες προερχόμενες από εδάφη με υψηλή αξία βιοποικιλότητας και ειδικό καθεστώς προστασίας, δηλαδή από εδάφη που είχαν έναν από τους ακόλουθους χαρακτηρισμούς τον Ιανουάριο 2008 ή μετέπειτα, ανεξαρτήτως εάν τα εδάφη αυτά εξακολουθούν να έχουν αυτόν το χαρακτηρισμό:

α) πρωτογενή δάση και άλλες δασώδεις εκτάσεις, ήτοι δάση και άλλες δασώδεις εκτάσεις γηγενών ειδών (όπως θαμνώνες), εφόσον δεν υπάρχει σαφής ένδειξη ανθρώπινης δραστηριότητας και δεν έχουν διαταραχθεί σημαντικά οι οικολογικές διεργασίες, και εν γένει δάση, δασικά οικοσυστήματα και δασικές εκτάσεις, σύμφωνα με την ερμηνευτική δήλωση που προστέθηκε στο άρθρο 24 του Συντάγματος με το Ψήφισμα της 6ης Απριλίου 2001 και το άρθρο 3 του ν. 998/1979 (Α' 289), καθώς και αναδασωτές εκτάσεις,

β) περιοχές:

i) των οποίων η φύση έχει κηρυχθεί ως προστατευόμενη εκ του νόμου ή από τη σχετική αρμόδια αρχή, όπως οι περιοχές απόλυτης προστασίας της φύσης και οι περιοχές προστασίας της φύσης όπως ορίζονται με βάση τους ν. 3937/2011 (Α' 60) και ν. 1650/1986 (Α' 160) και με δεδομένο ότι έχουν οριοθετηθεί, ή

ii) για την προστασία σπάνιων, απειλούμενων ή υπό εξαφάνιση οικοσυστημάτων ή ειδών, αναγνωρισμένες από διεθνείς συμφωνίες ή περιλαμβανόμενες σε καταλόγους που καταρτίζονται από διακυβερνητικές οργανώσεις ή τη Διεθνή Ένωση για τη Διατήρηση της Φύσης και των Φυσικών Πόρων, με την επιφύλαξη της αναγνώρισής τους σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 18 παράγραφος 4 δεύτερο εδάφιο της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ. Σε αυτές περιλαμβάνονται οι προστατευόμενες περιοχές του δικτύου Natura 2000 (Ζώνες Ειδικής Προστασίας και Ειδικές Ζώνες Διατήρησης), οι οποίες εξαιρούνται στο σύνολό τους και μέχρι την ολοκλήρωση των σχεδίων διαχείρισης και τον καθορισμό των χρήσεων γης και των επιτρεπόμενων δραστηριοτήτων, οι οποίες θα ισχύουν στο εξής. Για τις περιοχές αυτές και για το χρονικό διάστημα μέχρι την ολοκλήρωση των σχεδίων διαχείρισης, με απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, δύναται, μετά από αιτιολογημένη γνωμοδότηση του αρμόδιου φορέα, να καθορίζονται οι χρήσεις γης και οι επιτρεπόμενες δραστηριότητες στο μεταβατικό στάδιο, κατά προτεραιότητα στις περιοχές όπου ήδη καλλιεργούνται ενεργειακά φυτά,

εκτός εάν υποβάλλονται στοιχεία που αποδεικνύουν ότι η παραγωγή των εν λόγω πρώτων υλών δεν θίγει τους ανωτέρω σκοπούς προστασίας της φύσης,

γ) λειμώνες υψηλής βιοποικιλότητας (highly biodiverse grassland):

i) φυσικοί λειμώνες υψηλής βιοποικιλότητας, ήτοι λειμώνες οι οποίοι θα παραμείνουν λειμώνες ελλείψει ανθρώπινων δραστηριοτήτων και στους οποίους διατηρούνται η σύνθεση των φυσικών ειδών και τα οικολογικά χαρακτηριστικά και διεργασίες, ή

ii) μη φυσικοί λειμώνες υψηλής βιοποικιλότητας, ήτοι λειμώνες οι οποίοι θα παύσουν να είναι λειμώνες ελλείψει ανθρώπινων δραστηριοτήτων και οι οποίοι παρουσιάζουν μεγάλο πλούτο ειδών και καμία υποβάθμιση, εκτός αν αποδεικνύεται ότι η συγκομιδή πρώτων υλών είναι απαραίτητη για τη διατήρηση του χαρακτηρισμού τους ως λειμώνων.

4. Τα βιοκαύσιμα και βιορευστά που λαμβάνονται υπόψη για τους σκοπούς που αναφέρονται στην παράγραφο 1 δεν πρέπει να έχουν παραχθεί από πρώτες ύλες προερχόμενες από εκτάσεις υψηλών αποθεμάτων άνθρακα, δηλαδή από εκτάσεις που είχαν τον Ιανουάριο 2008 και δεν έχουν πλέον ένα από τα ακόλουθα χαρακτηριστικά:

α) υγράτοποι (wetlands), δηλαδή εκτάσεις καλυπτόμενες ή κορεσμένες από νερό είτε μόνιμα είτε για σημαντικό μέρος του έτους,

β) συνεχώς δασωμένες περιοχές, δηλαδή εκτάσεις με επιφάνεια μεγαλύτερη από 1 εκτάριο, με δένδρα ύψους άνω των 5 μέτρων και με συγκόμωση μεγαλύτερη του 30%, ή με δένδρα που έχουν τη δυνατότητα να φθάσουν, επιτόπου, τα όρια αυτά,

γ) εκτάσεις με επιφάνεια μεγαλύτερη από 1 εκτάριο, με δένδρα ύψους άνω των 5 μέτρων και με συγκόμωση μεταξύ 10% και 30%, ή με δένδρα που έχουν τη δυνατότητα να φθάσουν, επιτόπου, τα όρια αυτά, εκτός αν παρασχεθούν στοιχεία σύμφωνα με τα οποία τα αποθέματα άνθρακα στη συγκεκριμένη περιοχή πριν και μετά τη μετατροπή είναι τέτοια που, εάν εφαρμοστεί η μεθοδολογία που καθορίζεται στο Παράρτημα Ι της παρούσας Ενότητας του νόμου αυτού, πληρούνται οι προϋποθέσεις που καθορίζονται στην παράγραφο 2 του παρόντος άρθρου.

Οι διατάξεις της παρούσας παραγράφου δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση που κατά το χρόνο λήψης των πρώτων υλών η έκταση είχε τα ίδια χαρακτηριστικά με εκείνα που είχε τον Ιανουάριο 2008.

5. Τα βιοκαύσιμα και τα βιορευστά που λαμβάνονται υπόψη για τους σκοπούς που αναφέρονται στην παράγραφο 1 δεν πρέπει να παράγονται από πρώτες ύλες που προέρχονται από εκτάσεις που είχαν χαρακτηριστεί τυρφώνες τον Ιανουάριο του έτους 2008, εκτός εάν αποδειχτεί ότι η καλλιέργεια και η συγκομιδή της συγκεκριμένης πρώτης ύλης δεν συνεπάγεται την αποξήρανση προηγούμενως μη αποξηραμένου εδάφους.

6. Οι γεωργικές πρώτες ύλες που καλλιεργούνται εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης και χρησιμοποιούνται για την παραγωγή βιοκαυσίμων και βιορευστών, τα οποία λαμβάνονται υπόψη για τους σκοπούς που αναφέρονται στην παράγραφο 1, πρέπει να λαμβάνονται τηρώντας τις δεσμεύσεις της πολλαπλής συμμόρφωσης και τις κανονιστικές απαιτήσεις και πρότυπα διαχείρισης που προβλέπονται στο Σημείο Α «Περιβάλλον» και στην παράγραφο 9 του Παραρτήματος ΙΙ του Κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 73/2009 του Συμβουλίου, της 19ης Ιανουαρίου 2009, σχετικά με τη θέσπιση κοινών κανόνων για τα καθεστώτα άμεσης στήριξης για τους γεωργούς στο πλαίσιο της κοινής γεωργικής πολιτικής και τη θέσπιση ορισμένων καθεστώτων στήριξης για τους γεωργούς (ΕΕ L 30) και σύμφωνα με τις στοιχειώδεις απαιτήσεις για την καλή γεωργική και περιβαλλοντική κατάσταση που καθορίζονται στο άρθρο 6 παράγραφο 1 και το Παράρτημα ΙΙΙ του ίδιου Κανονισμού. Η επαλήθευση της τήρησης του κριτηρίου αυτού βασίζεται στους ελέγχους που διενεργεί ο Οργανισμός Πληρωμών και Ελέγχου Κοινοτικών Ενισχύ-

σεων Προσανατολισμού και Εγγυήσεων (Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.). Το ελεγκτικό σύστημα της παρούσας παραγράφου εφαρμόζεται υποχρεωτικά και στους γεωργούς που προμηθεύουν πρώτες ύλες για βιοκαύσιμα ή βιορευστά και δεν καλύπτονται από αυτό υπό άλλες συνθήκες.

7. Με αποφάσεις των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, δύναται να ρυθμίζεται κάθε ειδικότερο θέμα σχετικά με την εφαρμογή του άρθρου αυτού.

Άρθρο 21

Επαλήθευση της τήρησης των κριτηρίων αιεφορίας για τα βιοκαύσιμα και τα βιορευστά (Άρθρο 7γ Οδηγίας 98/70/ΕΚ όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 περίπτωση 6 της Οδηγίας 2009/30/ΕΚ)

1. Όταν βιοκαύσιμα και βιορευστά πρόκειται να ληφθούν υπόψη για τους σκοπούς που αναφέρονται στο άρθρο 20 παράγραφος 1, οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να αποδείξουν ότι πληρούνται τα κριτήρια αιεφορίας που καθορίζονται στις παραγράφους 2 έως και 5 του ίδιου άρθρου. Για το σκοπό αυτόν, οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να χρησιμοποιούν ένα σύστημα ισοζυγίου μάζας, το οποίο:

α) επιτρέπει παρτίδες πρώτων υλών ή βιοκαυσίμων με διαφορετικά χαρακτηριστικά αιεφορίας να αναμειγνύονται,

β) απαιτεί οι πληροφορίες σχετικά με τα χαρακτηριστικά αιεφορίας και τα μεγέθη των παρτίδων που αναφέρονται στο στοιχείο α' να αποδίδονται επίσης στο μείγμα, και

γ) προβλέπει ότι το σύνολο όλων των παρτίδων που αποσύρονται από το μείγμα περιγράφεται ως έχουν τα ίδια χαρακτηριστικά αιεφορίας, στις ίδιες ποσότητες, με το σύνολο όλων των παρτίδων που προστίθενται στο μείγμα.

2. Οι οικονομικοί φορείς οφείλουν, για κάθε αποστολή βιοκαυσίμων ή βιορευστών, να υποβάλουν αξιόπιστες πληροφορίες ιδίως:

i) για την τήρηση των κριτηρίων αιεφορίας του άρθρου 20 παράγραφος 2 έως και 5,

ii) για τα μέτρα που λαμβάνονται για την προστασία του εδάφους, του νερού και του αέρα, την αποκατάσταση των υποβαθμισμένων εδαφών και την αποφυγή υπερβολικής κατανάλωσης νερού σε περιοχές όπου το νερό σπανίζει, εφόσον διαπιστωθεί κάτι τέτοιο, και

iii) για τα μέτρα που λαμβάνονται για να συνυπολογισθούν τα στοιχεία που αναφέρονται στο άρθρο 17 παράγραφος 7 δεύτερο εδάφιο της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ.

Ο οικονομικός φορέας είναι υπεύθυνος για την ακρίβεια των πληροφοριών που υποβάλλει μόνο για τα στάδια της διαδικασίας παραγωγής και διάθεσης βιοκαυσίμων και βιορευστών στα οποία εμπλέκεται.

3. Όταν ένας οικονομικός φορέας υποβάλλει αποδείξεις ή δεδομένα που έχουν αποκτηθεί στο πλαίσιο συμφωνίας ή συστήματος για τα οποία έχει ληφθεί απόφαση από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, σύμφωνα με το άρθρο 18 παράγραφος 4 της Οδηγίας 2009/28 και στο βαθμό που καλύπτονται από την εν λόγω απόφαση, δεν απαιτείται από τον προμηθευτή να υποβάλει περαιτέρω αποδείξεις της τήρησης των κριτηρίων αιεφορίας που καθορίζονται στο άρθρο 20 παράγραφος 2 έως και 5, ή τις πληροφορίες για τα μέτρα που αναφέρονται στην παράγραφο 2.

4. Οι πληροφορίες που οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να υποβάλλουν επαληθεύονται από φορείς επαλήθευσης βάσει προτύπων που αφορούν τα κριτήρια αειφορίας, προκειμένου να εκδοθεί σχετικό πιστοποιητικό συμμόρφωσης για τον οικονομικό φορέα.

5. Οι υποχρεώσεις που ορίζονται στο άρθρο αυτό ισχύουν ανεξάρτητα αν τα βιοκαύσιμα ή τα βιορευστά παράγονται εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή εισάγονται από τρίτες χώρες.

6. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, καθορίζονται τα πρότυπα αειφορίας, κατόπιν εισήγησης του Γραφείου Εποπτείας της Αειφορίας των Βιοκαυσίμων και Βιορευστών του άρθρου 23, καθώς και η διαδικασία επαλήθευσης και πιστοποίησης των οικονομικών φορέων και ρυθμίζεται κάθε ειδικότερο θέμα σχετικά με την εφαρμογή του άρθρου αυτού.

Με ίδια απόφαση γίνονται αποδεκτά εθελοντικά εθνικά ή διεθνή συστήματα, τα οποία έχουν γίνει αποδεκτά από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 18 παράγραφος 4 της Οδηγίας 2009/28/EK, καθώς και πρότυπα αειφορίας και διαδικασίες επαλήθευσης και πιστοποίησης των οικονομικών φορέων εγκεκριμένες από άλλο κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, και ρυθμίζεται κάθε ειδικότερο σχετικό θέμα.

Άρθρο 22

Υπολογισμός των επιπτώσεων των βιοκαυσίμων και βιορευστών στις εκπομπές αερίων θερμοκηπίου (κύκλου ζωής)

(Άρθρο 7δ της Οδηγίας 98/70/EK όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 περίπτωση 6 της Οδηγίας 2009/30/EK)

1. Η μείωση των εκπομπών αερίων θερμοκηπίου (κύκλου ζωής) από τη χρήση βιοκαυσίμων και βιορευστών, τα οποία λαμβάνονται υπόψη για τους σκοπούς του άρθρου 20 παράγραφος 2 και του άρθρου 15B του ν. 3054/2002, υπολογίζεται ως εξής:

α) στην περίπτωση των βιοκαυσίμων, εάν στο Μέρος Α' ή Β' του Παραρτήματος Β' που αντιστοιχεί στην παρούσα Ενότητα προβλέπεται προκαθορισμένη τιμή για τη μείωση των εκπομπών αερίων θερμοκηπίου για την οδό παραγωγής και όταν η τιμή ei για τα εν λόγω βιοκαύσιμα ή βιορευστά που έχει υπολογισθεί σύμφωνα με το σημείο 7 του Μέρους Γ' του ως άνω Παραρτήματος ισοσταύει ή είναι μικρότερη του μηδενός, χρησιμοποιώντας αυτή την προκαθορισμένη τιμή,

β) χρησιμοποιώντας μια πραγματική τιμή, η οποία έχει υπολογισθεί σύμφωνα με τη μεθοδολογία που καθορίζεται στο Μέρος Γ' του Παραρτήματος Β', ή

γ) χρησιμοποιώντας μια τιμή που υπολογίζεται ως το άθροισμα των παραγόντων του τύπου ο οποίος αναφέρεται στο σημείο 1 του Μέρους Γ' του Παραρτήματος Β, όταν μπορούν να χρησιμοποιούνται αναλυτικές προκαθορισμένες τιμές του Μέρους Δ' ή Ε' του ίδιου Παραρτήματος για ορισμένους παράγοντες, και πραγματικές τιμές που υπολογίζονται σύμφωνα με τη μεθοδολογία του Μέρους Γ' του ίδιου Παραρτήματος, για όλους τους άλλους παράγοντες.

2. Οι προκαθορισμένες τιμές του Μέρους Α' του Παραρτήματος Β' για τα βιοκαύσιμα και οι αναλυτικές προκαθορισμένες τιμές για την καλλιέργεια του Μέρους Δ' του ίδιου Παραρτήματος για τα βιοκαύσιμα και τα βιορευστά, επιτρέπεται να χρησιμοποιούνται μόνο όταν οι

αντίστοιχες πρώτες ύλες:

i) καλλιεργούνται εκτός της Ευρωπαϊκής Ένωσης,

ii) καλλιεργούνται εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης, σε ζώνες περιλαμβανόμενες στους καταλόγους που αναφέρονται στην παράγραφο 2 του άρθρου 19 της Οδηγίας 2009/28/EK,

iii) είναι απόβλητα ή υπολείμματα, πλην των γεωργικών υπολειμμάτων και των υπολειμμάτων υδατοκαλλιεργειών και αλιείας.

Για τα βιοκαύσιμα και τα βιορευστά που δεν εμπίπτουν στα στοιχεία i), ii) ή iii), χρησιμοποιούνται οι πραγματικές τιμές για την καλλιέργεια.

3. Με απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων δύναται να ρυθμίζεται κάθε ειδικότερο θέμα σχετικά με την εφαρμογή της άρθρου αυτού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ' ΜΕΤΡΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Άρθρο 23

(Άρθρο 4 Οδηγίας 2009/28/EK)

Μετά το άρθρο 2Α του ν. 3468/2006 προστίθεται άρθρο 2B ως εξής:

«Άρθρο 2B

**Εθνικό σχέδιο δράσης για την ανανεώσιμη ενέργεια
(Άρθρο 4 της Οδηγίας 2009/28/EK)**

1. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής εγκρίνεται εθνικό σχέδιο δράσης για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, το οποίο υποβάλλεται στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή.

Το σχέδιο αυτό ορίζει τους εθνικούς συνολικούς στόχους καθώς και την ενδεικτική πορεία επίτευξής τους για τα μερίδια της ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές που καταναλώνονται στις μεταφορές, στους τομείς της ηλεκτρικής ενέργειας, της θέρμανσης και ψύξης το 2020, λαμβάνοντας υπόψη τον αντίκτυπο άλλων μέτρων πολιτικής που αφορούν την ενεργειακή απόδοση στην τελική κατανάλωση ενέργειας και τα κατάλληλα μέτρα που πρέπει να ληφθούν για την επίτευξη των εν λόγω εθνικών συνολικών στόχων, συμπεριλαμβανομένων της συνεργασίας μεταξύ τοπικών, περιφερειακών και εθνικών αρχών, των προγραμματιζόμενων στατιστικών μεταβιβάσεων ή κοινών έργων, εθνικών πολιτικών για την ανάπτυξη των υφιστάμενων πόρων βιομάζας και την εκμετάλλευση νέων πόρων βιομάζας για διαφορετικές χρήσεις, καθώς και τα μέτρα που πρέπει να ληφθούν για την τήρηση των απαιτήσεων των άρθρων 15,16,17 του ν. 3468/2006 και 13, 14, 16 έως και 19 της Οδηγίας 2009/28/EK.

2. Αν το μερίδιο της ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές που αναφέρεται στο εθνικό σχέδιο δράσης της παραγράφου 1 πέσει κάτω από την ενδεικτική πορεία κατά την αμέσως προηγούμενη διετία, υποβάλλεται στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή, έως τις 30 Ιουνίου του επόμενου έτους, τροποποιημένο σχέδιο δράσης για την ανανεώσιμη ενέργεια στο οποίο εκτίθενται κατάλληλα και ανάλογα μέτρα με σκοπό την ανάκτηση, εντός εύλογου χρονικού διαστήματος, της ενδεικτικής πορείας του σχεδίου αυτού.

3. Για την εκπόνηση του εθνικού σχεδίου δράσης και

για την τεχνική και επιστημονική υποστήριξή του, ο Υπουργός Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής επιτρέπεται να συνάπτει προγραμματικές συμβάσεις για τις οποίες ισχύουν οι διατάξεις των παραγράφων 2α και 3 του άρθρου 225 του ν. 3463/2006 (Α' 114) με το Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (Κ.Α.Π.Ε.). Η υποστήριξη εκ μέρους του Κ.Α.Π.Ε., ιδίως στην εκπόνηση μελετών και εκθέσεων, αφορά στην εκπλήρωση των εθνικών υποχρεώσεων που απορρέουν από τον παρόντα νόμο και εν γένει από τη σχετική εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία για τις Α.Π.Ε.»

Άρθρο 24

(Άρθρα 13 και 14 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ)

1. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις υπαγωγής σε καθεστώτα στήριξης του εξοπλισμού και των συστημάτων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, με βάση υφιστάμενα πρότυπα ή ενεργειακά σήματα ή άλλα τεχνικά συστήματα αναφοράς που έχουν θεσπιστεί από ευρωπαϊκούς φορείς πιστοποίησης.

2. Κατά τον προγραμματισμό, το σχεδιασμό, την κατασκευή και την ανακαίνιση βιομηχανικών ή οικιστικών περιοχών της χώρας (ήτοι τον πολεοδομικό σχεδιασμό), οι αρμόδιοι τοπικοί και περιφερειακοί διοικητικοί φορείς εξετάζουν κατά προτεραιότητα τη δυνατότητα εγκατάστασης εξοπλισμού και συστημάτων για τη χρήση ηλεκτρικής ενέργειας, θέρμανσης και ψύξης από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, καθώς και εξοπλισμό και συστήματα τηλεθέρμανσης και τηλεψύξης.

3. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής καθορίζονται τα κατάλληλα μέτρα έτσι ώστε να αυξηθεί το μερίδιο κάθε μορφής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές στον κτιριακό τομέα.

Τα μέτρα αυτά προωθούν τη χρήση συστημάτων και εξοπλισμού θέρμανσης και ψύξης που χρησιμοποιούν ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, μόνο εφόσον επιτυγχάνουν σημαντική μείωση της κατανάλωσης ενέργειας και με βάση ενεργειακά σήματα, οικολογικά σήματα ή άλλα κατάλληλα πιστοποιητικά ή πρότυπα που έχουν θεσπιστεί σε εθνικό ή κοινοτικό επίπεδο.

Στην ίδια απόφαση καθορίζεται και το στοιχειώδες επίπεδο ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές στα νέα κτίρια και στα υφιστάμενα που υποβάλλονται σε σημαντική ανακαίνιση, που θα πρέπει να ισχύει μετά από τις 31 Δεκεμβρίου 2014. Η τήρηση του στοιχειώδους αυτού επιπέδου επιτρέπεται να επιτυγχάνεται και μέσω συστημάτων τηλεθέρμανσης και τηλεψύξης που παράγονται με χρήση σε σημαντικό ποσοστό ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

4. Όσον αφορά τη βιομάζα, προωθούνται τεχνολογίες που επιτυγχάνουν απόδοση μετατροπής τουλάχιστον 85% για οικιστικές και εμπορικές εφαρμογές και τουλάχιστον 70% για βιομηχανικές εφαρμογές.

Όσον αφορά τις αντλίες θερμότητας, προωθούνται αντλίες θερμότητας που πληρούν τις ελάχιστες απαιτήσεις οικολογικής σήμανσης που θεσπίστηκαν με την απόφαση 2007/742/ΕΚ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 9ης Νοεμβρίου 2007 (L 301).

Όσον αφορά την ηλιακή θερμική ενέργεια, προωθείται

πιστοποιημένος εξοπλισμός και συστήματα που βασίζονται σε ευρωπαϊκά πρότυπα εάν υφίστανται, συμπεριλαμβανομένων των οικολογικών σημάτων, των ενεργειακών σημάτων και άλλων τεχνικών συστημάτων αναφοράς που θεσπίζονται από ευρωπαϊκούς φορείς πιστοποίησης.

Κατά την εκτίμηση της απόδοσης μετατροπής και της αναλογίας εισροών/εκροών των συστημάτων και του εξοπλισμού για τους σκοπούς της παραγράφου αυτής χρησιμοποιούνται οι διαδικασίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή, ελλείψει αυτών, οι διεθνείς διαδικασίες εφόσον αυτές υπάρχουν.

5. Με αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής:

α) καθορίζονται οι διαδικασίες ώστε οι πληροφορίες σχετικά με τα μέτρα στήριξης να διατίθενται σε όλους τους ενδιαφερόμενους, όπως καταναλωτές, κατασκευαστές, εγκαταστάτες, αρχιτέκτονες και προμηθευτές εξοπλισμού και συστημάτων θέρμανσης, ψύξης και ηλεκτρικής ενέργειας και οχημάτων συμβατών με τη χρήση ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές,

β) εξασφαλίζεται ότι πληροφορίες σχετικές με τα καθαρά οφέλη, το κόστος και την ενεργειακή απόδοση του εξοπλισμού και των συστημάτων για τη χρήση θέρμανσης, ψύξης και ηλεκτρισμού από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας διατίθενται είτε από τους προμηθευτές του εξοπλισμού ή των συστημάτων είτε από τις εθνικές αρμόδιες αρχές,

γ) καθορίζονται οι διαδικασίες ώστε να διατίθενται οδηγίες προς όλους τους ενδιαφερομένους, ιδίως δε τους πολεοδόμους και τους αρχιτέκτονες, ώστε αυτοί να λαμβάνουν δεόντως υπόψη το βέλτιστο συνδυασμό ανανεώσιμων ενεργειακών πηγών, τεχνολογιών υψηλής απόδοσης και τηλεθέρμανσης ή τηλεψύξης κατά το σχεδιασμό, τον προγραμματισμό, τη δόμηση και την ανακαίνιση βιομηχανικών ή οικιστικών ζωνών,

δ) εγκρίνονται κατάλληλα προγράμματα ενημέρωσης, ευαισθητοποίησης, παροχής οδηγιών ή κατάρτισης, με τη συμμετοχή των τοπικών και περιφερειακών αρχών, για να ενημερώνουν τους πολίτες για τα πλεονεκτήματα και τις πρακτικές λεπτομέρειες της ανάπτυξης και της χρήσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές.

6. Με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής καθορίζονται οι διαδικασίες:

α) ώστε καθεστώτα πιστοποίησης ή ισοδύναμα συστήματα χαρακτηρισμού να γίνουν ή να είναι διαθέσιμα στις 31 Δεκεμβρίου 2012 για τους εγκαταστάτες μικρής κλίμακας λεβήτων και θερμαστών βιομάζας, ηλιακών φωτοβολταϊκών και ηλιοθερμικών συστημάτων, γεωθερμικών συστημάτων μικρού βάθους και αντλιών θερμότητας. Τα εν λόγω καθεστώτα μπορούν να λαμβάνουν υπόψη τα υφιστάμενα καθεστώτα και δομές, ανάλογα με την περίπτωση, και βασίζονται στα κριτήρια του Παραρτήματος IV της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ,

β) δημοσιοποίησης πληροφοριών σχετικά με τα καθεστώτα πιστοποίησης ή ισοδύναμα συστήματα χαρακτηρισμού που αναφέρονται στην περίπτωση α', καθώς και δημοσιοποίησης καταλόγου εγκαταστατών οι οποίοι διαθέτουν τα σχετικά προσόντα ή είναι πιστοποιημένοι σύμφωνα με τις διατάξεις που αναφέρονται στην περίπτωση α'.

Άρθρο 25
(Άρθρο 15 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ)

1. Στο άρθρο 15 του ν. 3468/2006 προστίθεται παράγραφος 5 ως εξής:

«5. Με όμοια απόφαση μπορεί να προβλέπεται η έκδοση εγγυήσεων προέλευσης θερμικής ή ψυκτικής ενέργειας που παράγεται από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.»

2. Το άρθρο 16 του ν. 3468/2006 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 16
Φορείς Έκδοσης και Ελέγχου των Εγγυήσεων
Προέλευσης

1. Ως Φορείς Έκδοσης των Εγγυήσεων Προέλευσης ηλεκτρικής ενέργειας, θερμικής ή ψυκτικής ενέργειας που παράγεται από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας ορίζονται:

α) ο Διαχειριστής του Συστήματος, για την ηλεκτρική ενέργεια που τροφοδοτεί το Σύστημα, απευθείας ή μέσω του Δικτύου,

β) ο Διαχειριστής Μη Διασυνδεδεμένων Νησιών, για την ηλεκτρική ενέργεια που τροφοδοτεί το Δίκτυο των Μη Διασυνδεδεμένων Νησιών,

γ) το Κ.Α.Π.Ε., για την ηλεκτρική ενέργεια που παράγεται από αυτόνομους σταθμούς οι οποίοι δεν τροφοδοτούν το Σύστημα ή το Δίκτυο, καθώς και για τη θερμική ή ψυκτική ενέργεια. Για το σκοπό αυτόν, το Κ.Α.Π.Ε. εγκαθιστά τις κατάλληλες μετρητικές διατάξεις με δαπάνες του παραγωγού που υποβάλλει αίτηση για έκδοση των Εγγυήσεων Προέλευσης.

2. Ως Φορέας Ελέγχου του Συστήματος Εγγύησης ορίζεται η Ρ.Α.Ε.. Η Ρ.Α.Ε. επιβλέπει, ως Αρμόδια Αρχή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 17 και 18, την αξιόπιστη λειτουργία του συστήματος Εγγύησης Προέλευσης της ηλεκτρικής ενέργειας, θερμικής ή ψυκτικής ενέργειας που παράγεται από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας χειρίζεται θέματα αμοιβαίας αναγνώρισης των Εγγυήσεων Προέλευσης που εκδίδονται από τις Αρμόδιες Αρχές άλλων κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή τρίτων χωρών και συνεργάζεται με τις Αρχές αυτές.

3. Στο άρθρο 17 παράγραφοι 1, 2 και 4 του ν. 3468/2006, μετά τη φράση «ηλεκτρικής ενέργειας» προστίθεται η φράση «θερμικής ή ψυκτικής ενέργειας»..»

Άρθρο 26
(Άρθρο 16 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ)

1. Στην παρ. 2 του άρθρου 96 του ν. 4001/2011 (Α' 179) προστίθεται νέα περίπτωση ιη' ως εξής:

«ιη) Το είδος και οι λεπτομέρειες σχετικά με τα στοιχεία που ο ΑΔΜΗΕ πρέπει να γνωστοποιεί σε τακτική βάση σχετικά με τις περικοπές ενέργειας που παράγεται από Α.Π.Ε., καθώς και μέτρα που πρέπει να λαμβάνονται από τον αρμόδιο Διαχειριστή ώστε να ελαχιστοποιούνται οι περικοπές ενέργειας που παράγονται από Α.Π.Ε..»

2. Στην παρ. 2 του άρθρου 128 του ν. 4001/2011 προστίθεται νέα περίπτωση ιζ' ως εξής:

«ιζ) Το είδος και οι λεπτομέρειες σχετικά με τα στοιχεία που η ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. πρέπει να γνωστοποιεί σε τακτική βάση σχετικά με τις περικοπές ενέργειας που παράγεται από Α.Π.Ε., καθώς και μέτρα που πρέπει να λαμ-

βάνονται από τη ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. ώστε να ελαχιστοποιούνται οι περικοπές ενέργειας που παράγονται από Α.Π.Ε..»

3. Στην παρ. 2 του άρθρου 130 του ν. 4001/2011 προστίθεται νέα περίπτωση ιθ' ως εξής:

«ιθ) Το είδος και οι λεπτομέρειες σχετικά με τα στοιχεία που η ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. πρέπει να γνωστοποιεί σε τακτική βάση σχετικά με τις περικοπές ενέργειας που παράγεται από Α.Π.Ε., καθώς και μέτρα που πρέπει να λαμβάνονται από τη ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. ώστε να ελαχιστοποιούνται οι περικοπές ενέργειας που παράγονται από Α.Π.Ε..»

4. Στο άρθρο 15 του ν. 4001/2011 προστίθεται παρ. 5 ως εξής:

«5. Η Ρ.Α.Ε. ανά διετία εξετάζει τους κανόνες ανάληψης και επιμερισμού του κόστους λόγω της σύνδεσης (νέων) παραγωγών Α.Π.Ε. με στόχο τη βελτίωσή τους. Ο επιμερισμός του κόστους πραγματοποιείται με μηχανισμό που βασίζεται σε αντικειμενικά, διαφανή και αμερόληπτα κριτήρια, λαμβανομένων υπόψη των πλεονεκτημάτων που αποκομίζουν από τις εν λόγω συνδέσεις οι αρχικά και μετέπειτα συνδεδόμενοι παραγωγοί, καθώς επίσης και οι φορείς εκμετάλλευσης συστημάτων μεταφοράς και διανομής.»

Άρθρο 27
(Άρθρο 22 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ)

1. Το άρθρο 21 του ν. 3468/2006 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 21
Εκθέσεις για την ανανεώσιμη ενέργεια
(Άρθρο 22 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ)

1. Με μέριμνα της Υπηρεσίας Εξυπηρέτησης Επενδυτών για έργα Α.Π.Ε. της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, σε συνεργασία με τη Ρ.Α.Ε. και το Γραφείο Εποπτείας της Αειφορίας των Βιοκαυσίμων και Βιορευστών (Γ.Ε.Α.Β.Β.), κατά το μέρος που έχουν αρμοδιότητα, συντάσσεται έκθεση σχετικά με την πρόοδο που σημειώνεται ως προς την προώθηση και τη χρήση της ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές. Η έκθεση αυτή υποβάλλεται στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή, ανά διετία, κατόπιν έγκρισής της από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

Η έκθεση πρέπει να αναφέρει ιδίως:

α) τα κατά τομέα (ηλεκτρική ενέργεια, θέρμανση και ψύξη, και μεταφορές) και τα συνολικά μερίδια της ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές κατά τα προηγούμενα δύο ημερολογιακά έτη και τα μέτρα που έχουν ληφθεί ή προγραμματισθεί σε εθνικό επίπεδο για την προώθηση της ανάπτυξης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, λαμβανομένης υπόψη της ενδεικτικής πορείας που καθορίζεται στο εθνικό σχέδιο δράσης,

β) την εισαγωγή και τη λειτουργία των καθεστώτων στήριξης και άλλων μέτρων προώθησης της ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, καθώς και την τυχόν εξέλιξη των χρησιμοποιούμενων μέτρων σε σχέση με εκείνα που καθορίζονται στο εθνικό σχέδιο δράσης για την ανανεώσιμη ενέργεια της χώρας, όπως επίσης πληροφορίες σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο η ηλεκτρική ενέργεια για την οποία χορηγείται στήριξη κατανέμεται στους τελικούς καταναλωτές,

γ) τον τρόπο με τον οποίο έχουν διαμορφωθεί τα καθεστώτα στήριξης που εφαρμόζονται, ώστε να ληφθούν υπόψη οι εφαρμογές ανανεώσιμης ενέργειας, οι οποίες παρουσιάζουν πρόσθετα πλεονεκτήματα σε σχέση με άλλες συγκρίσιμες εφαρμογές, αλλά οι οποίες μπορεί να έχουν υψηλότερο κόστος, συμπεριλαμβανομένων των βιοκαυσίμων που παράγονται από απόβλητα, υπολείμματα, μη εδωδιμες κυτταρινούχες ύλες και λιγνοκυτταρινούχες ύλες,

δ) τη λειτουργία του συστήματος εγγύησης της προέλευσης της ηλεκτρικής ενέργειας, της θέρμανσης και της ψύξης από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για τη διασφάλιση της αξιοπιστίας του συστήματος και της προστασίας του από απάτες,

ε) την πρόοδο που έχει σημειωθεί στην αξιολόγηση και τη βελτίωση των διοικητικών διαδικασιών για την άρση των κανονιστικών και μη κανονιστικών φραγμών στην ανάπτυξη της ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές,

στ) τα μέτρα που έχουν ληφθεί για τη διασφάλιση της μεταφοράς και της διανομής της ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και για τη βελτίωση του πλαισίου ή των κανόνων ανάληψης και επιμερισμού του κόστους που αναφέρεται στο άρθρο 16 παράγραφος 3 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ,

ζ) την εξέλιξη της διαθεσιμότητας και της χρήσης πόρων βιομάζας για ενεργειακούς σκοπούς,

η) τις αλλαγές στις τιμές βασικών αγαθών και στις χρήσεις γης στη χώρα, οι οποίες συνδέονται με την αυξημένη χρήση βιομάζας και άλλων μορφών ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές,

θ) την ανάπτυξη και το μερίδιο των βιοκαυσίμων που παράγονται από απόβλητα, υπολείμματα, μη εδωδιμες κυτταρινούχες ύλες και λιγνοκυτταρινούχες ύλες,

ι) τον εκτιμώμενο αντίκτυπο της παραγωγής βιοκαυσίμων και βιορευστών στη βιοποικιλότητα, στους υδάτινους πόρους, στην ποιότητα των υδάτων και του εδάφους στη χώρα,

ια) την εκτιμώμενη καθαρή μείωση των εκπομπών αερίων θερμοκηπίου που οφείλεται στη χρήση ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές,

ιβ) την εκτιμώμενη πλεονασματική παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές σε σχέση με την ενδεικτική πορεία η οποία μπορεί να μεταβιβάζεται σε άλλα κράτη - μέλη, καθώς και τις εκτιμώμενες δυνατότητες κοινών έργων, μέχρι το 2020,

ιγ) την εκτιμώμενη ζήτηση για ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές, η οποία πρέπει να καλυφθεί με άλλα μέσα πλην της εγχώριας παραγωγής μέχρι το 2020 και

ιδ) πληροφορίες για τον τρόπο με τον οποίο εκτιμήθηκε το βιοαποικοδομήσιμο ποσοστό στα απόβλητα που χρησιμοποιούνται για την παραγωγή ενέργειας και για τα μέτρα που έχουν ληφθεί για τη βελτίωση και την επαλήθευση των εκτιμήσεων αυτών.

2. Στην πρώτη έκθεση, επισημαίνεται κατά πόσον η χώρα προτίθεται:

α) να δημιουργήσει ενιαίο διοικητικό φορέα αρμόδιο για την επεξεργασία των αιτήσεων χορήγησης άδειας, πιστοποίησης και έκδοσης αδειών λειτουργίας για τις εγκαταστάσεις παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, και για την παροχή βοήθειας στους αιτούντες,

β) να προβλέψει την αυτόματη έγκριση των αιτήσεων έκδοσης πολεοδομικής άδειας και άδειας δόμησης για εγκαταστάσεις παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όταν ο αρμόδιος για την έκδοση τέτοιων αδειών οργανισμός δεν έχει αντιδράσει μέσα στις καθορισμένες

προθεσμίες,

γ) να καθορίσει γεωγραφικές τοποθεσίες κατάλληλες για την εκμετάλλευση ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές στον χωροταξικό σχεδιασμό και για την εγκατάσταση τηλεθέρμανσης και τηλεψύξης.

3. Σε κάθε έκθεση υπάρχει δυνατότητα διόρθωσης των δεδομένων των προηγούμενων εκθέσεων.

4. Για τη σύνταξη των εκθέσεων της παραγράφου 1 μπορεί να παρέχεται τεχνική και επιστημονική υποστήριξη από το Κ.Α.Π.Ε., στο πλαίσιο προγραμματικών συμβάσεων κατά το άρθρο 2B παράγραφος 3.»

2. Για την εκτίμηση της καθαρής μείωσης των εκπομπών αερίων θερμοκηπίου από τη χρήση βιοκαυσίμων, για τους σκοπούς της έκθεσης του άρθρου 21 του ν. 3468/2006, μπορούν να χρησιμοποιούνται οι τυπικές τιμές του Παραρτήματος Β μέρη Α και Β.3.

Άρθρο 28

Μετά το άρθρο 32Ε του ν.3468/2006 προστίθεται άρθρο 32ΣΤ ως εξής:

«Άρθρο 32ΣΤ

1. Η διακρατική συνεργασία που προβλέπεται στα άρθρα 32Α έως 32Δ εξειδικεύεται με συμβάσεις μεταξύ της Ελληνικής Δημοκρατίας και του ενδιαφερόμενου κράτους, οι οποίες κυρώνονται από τη Βουλή σύμφωνα με το άρθρο 28 παράγραφος 1 του Συντάγματος. Στις ανωτέρω συμβάσεις, η Ελληνική Δημοκρατία εκπροσωπείται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

2. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής καθορίζονται οι λεπτομέρειες για την εφαρμογή των άρθρων 8 και 10 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ.»

Άρθρο 29

Γραφείο Εποπτείας της Αειφορίας των Βιοκαυσίμων και Βιορευστών

1. Στη Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής συνιστάται αυτοτελές Γραφείο Εποπτείας της Αειφορίας των Βιοκαυσίμων και Βιορευστών (εφεξής Γ.Ε.Α.Β.Β.), το οποίο υπάγεται απευθείας στο Γενικό Γραμματέα Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

2. Το Γ.Ε.Α.Β.Β. παρακολουθεί και ελέγχει τη λειτουργία του συστήματος αειφορίας βιοκαυσίμων και βιορευστών και την τήρηση των υποχρεώσεων των οικονομικών φορέων και των φορέων επαλήθευσης του άρθρου 21, μεριμνά για τη δημιουργία των ειδικών προτύπων αειφορίας, επεμβαίνει ρυθμιστικά και εισηγείται την επιβολή κυρώσεων όπου απαιτείται.

Στο Γ.Ε.Α.Β.Β. τηρούνται ηλεκτρονικά μητρώα οικονομικών φορέων και πιστοποιητικών αειφορίας, τα οποία ενημερώνονται με στοιχεία που οφείλουν να υποβάλουν οι οικονομικοί φορείς.

Το Γ.Ε.Α.Β.Β. συνεπικουρείται στο έργο του από τις αρμόδιες κατά περίπτωση Υπηρεσίες ή/και φορείς των Υπουργείων Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, καθώς και από λοιπές υπηρεσίες ή φορείς άλλων συναρμοδίων Υπουργείων ή Αρχές, κατά το λόγο αρμο-

διότητάς τους.

3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων εξειδικεύονται οι αρμοδιότητες, ο τρόπος λειτουργίας και το πλαίσιο ελέγχων του Γ.Ε.Α.Β.Β., καθώς και κάθε ειδικότερο θέμα και αναγκαία λεπτομέρεια εφαρμογής του άρθρου αυτού.

4. α) Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής επιβάλλεται πρόστιμο σε όσους παραβιάζουν τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της παρούσας ενότητας, καθώς και των κατ' εξουσιοδότησή τους εκδιδόμενων κανονιστικών πράξεων, το οποίο αποδίδεται στο Πράσινο Ταμείο. Το ύψος του προστίμου είναι ανάλογο της βαρύτητας, της συχνότητας και των συνεπειών της παράβασης, του βαθμού υπαιτιότητας και της τυχόν υποτροπής του παραβάτη. Σε υποτροπή βρίσκεται όποιος σε τρία (3) χρόνια από την επιβολή σε αυτόν προστίμου ή άλλης κύρωσης για κάποια από τις ανωτέρω παραβάσεις, τελεί νέα παράβαση. Το πρόστιμο κυμαίνεται από χίλια (1.000) έως και ένα εκατομμύριο (1.000.000) ευρώ και μπορεί να αναπροσαρμόζεται με απόφαση του ανωτέρω Υπουργού.

Με όμοια απόφαση, μετά από εισήγηση του Γ.Ε.Α.Β.Β., κατηγοριοποιούνται οι ανωτέρω παραβάσεις και τα όρια του προστίμου κάθε κατηγορίας ή και κάθε επί μέρους παράβασης εντός των ορίων των προστίμων που καθορίζονται στο προηγούμενο εδάφιο. Επίσης, καθορίζονται η διαδικασία επιβολής των προστίμων, τα κριτήρια επιμέτρησής τους, η διαδικασία υποβολής και εξέτασης ενστάσεων κατά της απόφασης επιβολής τους και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

Η επιβολή προστίμου δεν αποκλείει την επιβολή άλλων διοικητικών κυρώσεων που τυχόν προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις.

β) Ο Υπουργός Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής σε περίπτωση παράβασης των διατάξεων της παρούσας ενότητας, λαμβάνοντας υπόψη τις συνέπειές της για την προστασία του περιβάλλοντος και του καταναλωτικού κοινού, μπορεί να δημοσιοποιεί δια του τύπου ή με άλλον πρόσφορο τρόπο τις κυρώσεις που επιβάλλονται με την παρούσα παράγραφο.

5. Το Γ.Ε.Α.Β.Β. στελεχώνεται από υπαλλήλους του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Υ.Π.Ε.Κ.Α.) και από υπαλλήλους που αποσπώνται για το σκοπό αυτόν στο Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής από υπηρεσίες του Δημοσίου, νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου και από φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα σύμφωνα με το άρθρο 14 παρ. 1 του ν. 2190/1994 (Α' 28) και το άρθρο 247 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

Η πλήρωση των θέσεων του Γ.Ε.Α.Β.Β. γίνεται με απόσπαση, κατά παρέκκλιση κάθε γενικής ή ειδικής διάταξης, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 72 παρ. 5 και του άρθρου 68 παρ. 9 του ν. 3528/2007 (Α' 26), με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού ή οργάνου διοίκησης.

Η διάρκεια των ανωτέρω αποσπάσεων δεν μπορεί να υπερβαίνει τα πέντε (5) έτη και μπορεί να παραταθεί για ισόχρονο διάστημα ύστερα από αίτηση του υπαλλήλου. Η δαπάνη μισθοδοσίας των αποσπασμένων θα διενεργείται από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 25 του ν. 4024/2011 (Α' 226).

Οι προς πλήρωση θέσεις προσωπικού του Γ.Ε.Α.Β.Β. είναι συνολικά έξι (6) θέσεις μόνιμων υπαλλήλων ή υ-

παλλήλων με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου, οι οποίες κατανέμονται ανά κατηγορία και κλάδο ως εξής:

α) Δύο (2) θέσεις του κλάδου ΠΕ Μηχανικών με γνώση σε θέματα αρμοδιότητας του Γ.Ε.Α.Β.Β., από τους οποίους ορίζεται και ο Προϊστάμενος του Γ.Ε.Α.Β.Β..

β) Μία (1) θέση του κλάδου ΠΕ Γεωτεχνικών με ειδικότητα Γεωπονίας ή Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος και γνώση σε θέματα αρμοδιότητας του Γ.Ε.Α.Β.Β..

γ) Μία (1) θέση του κλάδου ΠΕ Περιβάλλοντος με γνώση σε θέματα αρμοδιότητας του Γ.Ε.Α.Β.Β..

δ) Μία (1) θέση του κλάδου ΠΕ Διοικητικού – Οικονομικού με πτυχίο Νομικής και γνώση σε θέματα αρμοδιότητας του Γ.Ε.Α.Β.Β..

ε) Μία (1) θέση του κλάδου ΔΕ Διοικητικών Γραμματέων.

Ο χρόνος της θητείας στη θέση Προϊσταμένου του Γ.Ε.Α.Β.Β. θεωρείται, για την εφαρμογή των διατάξεων του ν. 3528/2007 και του ν. 4024/2011, όπως κάθε φορά ισχύουν, ως χρόνος άσκησης καθηκόντων Προϊσταμένου Τμήματος Υπουργείου. Η θητεία των υπαλλήλων που τοποθετούνται ή αποσπώνται στο Γ.Ε.Α.Β.Β., λογίζεται ως πραγματική υπηρεσία για όλες τις συνέπειες και κατά τη διάρκεια της δεν διακόπτεται η βαθμολογική και μισθολογική τους εξέλιξη. Οι υπάλληλοι επανέρχονται αυτοδικαίως μετά τη για οποιονδήποτε λόγο λήξη της θητείας τους στο Γ.Ε.Α.Β.Β., στη θέση που κατείχαν πριν από το διορισμό τους σε αυτό.

6. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής συνιστάται επταμελής Διυπουργική Επιτροπή με συμβουλευτικό και συντονιστικό ρόλο σχετικά με τη λειτουργία του συστήματος αειφορίας βιοκαυσίμων και βιορευστών και καθορίζεται η συγκρότηση, το έργο και ο τρόπος λειτουργίας της Επιτροπής.

Άρθρο 30

(Άρθρο 21 παρ. 1 της Οδηγίας 2009/28/ΕΚ)

Η παρ. 3 του άρθρου 15Α του ν. 3054/2002 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«3. Οι κάτοχοι άδειας λιανικής εμπορίας και άδειας διάθεσης βιοκαυσίμων υποχρεούνται να αναρτούν ειδική σήμανση στα σημεία πωλήσεων, όταν τα ποσοστά βιοκαυσίμων αναμεμιγμένων με παράγωγα πετρελαιοειδών υπερβαίνουν το 10% κατ' όγκο.

Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας καθορίζονται τα χαρακτηριστικά της ειδικής σήμανσης και ρυθμίζεται κάθε αναγκαία λεπτομέρεια εφαρμογής της παρούσας παραγράφου.»

Άρθρο 31

(Άρθρο 7α της Οδηγίας 98/70/ΕΚ όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 περ. 5 της Οδηγίας 2009/30/ΕΚ)

1. Μετά το άρθρο 15Α του ν. 3054/2002 προστίθεται άρθρο 15Β ως ακολούθως:

«Άρθρο 15Β

**Μείωση εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου
(Άρθρο 7α της Οδηγίας 98/70/ΕΚ όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 περ. 5 της Οδηγίας 2009/30/ΕΚ)**

1. Για τις ανάγκες του άρθρου αυτού, ως παρεχόμενα καύσιμα και ενέργεια θεωρούνται αυτά τα οποία αφορούν χρήση από τα οδικά οχήματα και μη οδικά κινητά

μηχανήματα, τους γεωργικούς και δασικούς ελκυστήρες και τα σκάφη αναψυχής όταν δεν βρίσκονται στην θάλασσα.

2. Οι προμηθευτές της παραγράφου 3 καταρτίζουν ετησίως έκθεση για την ένταση εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου των καυσίμων και της ενέργειας που προμηθεύουν στην εγχώρια αγορά, παρέχοντας τουλάχιστον τις ακόλουθες πληροφορίες:

α) το συνολικό όγκο κάθε τύπου παρεχόμενου καυσίμου ή ενέργειας, αναφέροντας τον τόπο αγοράς και την προέλευσή του,

β) τις εκπομπές αερίων θερμοκηπίου καθ' όλη τη διάρκεια του κύκλου ζωής των καυσίμων ανά μονάδα ενέργειας και

γ) αναλυτικά συγκριτικά στοιχεία που θα καταδεικνύουν το βαθμό και τρόπο συμμόρφωσής του προς τις υποχρεώσεις που του επιβάλλει το παρόν άρθρο σχετικά με τη μείωση των εκπομπών αερίων θερμοκηπίου κατά κύκλο ζωής ανά μονάδα ενέργειας.

Το αργότερο μέχρι την 31η Μαρτίου κάθε έτους, κάθε προμηθευτής οφείλει να υποβάλλει στην αρχή που θα ορισθεί με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ως αρμόδια για την παρακολούθηση και τον έλεγχο της πορείας επίτευξης των στόχων της παραγράφου 5 του παρόντος άρθρου, την ανωτέρω έκθεση, με τα στοιχεία του προηγούμενου έτους, κατόπιν επαλήθευσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 4 του παρόντος άρθρου.

3. Υποχρέωση τήρησης των διαλαμβανομένων στην παράγραφο 2 για κάθε έτος αναφοράς και για τις ποσότητες καυσίμων που εκτελωνίζουν οι ίδιοι και διοχετεύουν στην εγχώρια αγορά έχουν οι κάτωθι:

α) οι κάτοχοι αδειών εμπορίας κατηγορίας Α' του άρθρου 6 παράγραφος 4,

β) οι κάτοχοι της άδειας διάθεσης βιοκαυσίμων του άρθρου 5Α,

γ) οι τελικοί καταναλωτές του άρθρου 3 περιπτώσεις 13 (α) και 13 (β),

δ) οι κάτοχοι άδειας λιανικής εμπορίας του άρθρου 7 παράγραφος 3 περίπτωση α',

ε) οι προμηθευτικοί συνεταιρισμοί και κοινοπραξίες του άρθρου 7 παράγραφος 10, καθώς επίσης και

Οι ανωτέρω εγγράφονται σε ηλεκτρονικό Μητρώο Προμηθευτών, το οποίο τηρείται στη Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και αναρτάται στην ιστοσελίδα του.

Με αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής:

i) δύναται να τροποποιούνται οι ανωτέρω κατηγορίες των υπόχρεων προμηθευτών της παραγράφου αυτής, οι οποίοι και εγγράφονται στο ηλεκτρονικό Μητρώο Προμηθευτών,

ii) καθορίζονται οι αρμόδιες Υπηρεσίες για την τήρηση και την ενημέρωση του ηλεκτρονικού Μητρώου Προμηθευτών,

iii) ρυθμίζεται κάθε τεχνικό θέμα σχετικά με τη δομή, τις διαδικασίες κατάρτισης, ενημέρωσης και λειτουργίας του ηλεκτρονικού Μητρώου Προμηθευτών,

iv) ρυθμίζεται κάθε άλλο σχετικό θέμα και αναγκαία λεπτομέρεια εφαρμογής της παρούσας παραγράφου.

4. Οι εκθέσεις της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου επαληθεύονται από κατάλληλα αναγνωρισμένους φορείς.

Η αναγνώριση του φορέα επαλήθευσης, όσον αφορά στην ικανότητα και την τεχνική του επάρκεια γίνεται με τη διαπίστευσή του από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης (Ε.Σ.Υ.Δ. Α.Ε.) ή άλλο ισότιμο εγκεκριμένο σύστημα διαπίστευσης κράτους - μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την επαλήθευση των εκθέσεων των Προμηθευτών σχετικά με την ένταση εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου των καυσίμων και της ενέργειας που προμηθεύουν στην εγχώρια αγορά.

5. Οι προμηθευτές οφείλουν να μειώσουν τις εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου κύκλου ζωής ανά μονάδα ενέργειας από το παρεχόμενο καύσιμο ή ενέργεια κατά τουλάχιστον 6% και μέχρι 10% έως την 31η Δεκεμβρίου 2020 σε σύγκριση με βασικό πρότυπο καυσίμου, το οποίο προκύπτει από μεθοδολογία προσδιοριζόμενη με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με βάση τις εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου κύκλου ζωής ανά μονάδα ενέργειας από ορυκτά καύσιμα το 2010.

Με αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής μπορούν να καθορίζονται ενδιάμεσα ποσοστά μείωσης των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου κύκλου ζωής ανά μονάδα ενέργειας από το παρεχόμενο καύσιμο ή ενέργεια, έως την 31η Δεκεμβρίου 2014 και έως την 31η Δεκεμβρίου 2017.

Για την επίτευξη των ανωτέρω στόχων είναι δυνατόν να συμβάλλουν και πάροχοι ηλεκτρικής ενέργειας για χρήση σε οδικά οχήματα, εάν μπορούν να αποδείξουν ότι μπορούν να μετρούν και να παρακολουθούν καταλλήλως την παρεχόμενη ηλεκτρική ενέργεια για χρήση στα οχήματα αυτά.

Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής καθορίζεται η μεθοδολογία του υπολογισμού της εν λόγω συμβολής των ηλεκτρικών οδικών οχημάτων, ο μηχανισμός σύνδεσης της ως άνω υποχρέωσης των προμηθευτών με την προαναφερθείσα δυνατότητα των παρόχων ηλεκτρικής ενέργειας, καθώς επίσης και κάθε άλλο σχετικό θέμα και αναγκαία λεπτομέρεια.

6. Για την επίτευξη ενδεικτικού στόχου μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2020 επιπλέον της αναφερομένης στην παράγραφο 5 μείωσης 6% των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου κύκλου ζωής ανά μονάδα ενέργειας από το παρεχόμενο καύσιμο ή ενέργεια και μέχρι 4% επιπλέον, μπορούν να χρησιμοποιηθούν οι κατωτέρω μέθοδοι για τη κάλυψή του, σε ποσοστό 2% η καθεμία:

α) Παροχή ενέργειας για μεταφορές προς χρήση σε οποιοδήποτε τύπο οδικού οχήματος ή μη οδικού κινητού μηχανήματος (περιλαμβανομένων των πλοίων εσωτερικής ναυσιπλοΐας), σε γεωργικούς και δασικούς ελκυστήρες και σκάφη αναψυχής ή/και χρήση οποιασδήποτε τεχνολογίας (περιλαμβανομένης της τεχνολογίας δέσμευσης και αποθήκευσης του άνθρακα) ικανής να μειώσει τις ανά μονάδα ενέργειας εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου κατά τον κύκλο ζωής του καυσίμου ή της παρεχόμενης ενέργειας.

β) Χρήση πιστωτικών μορίων, τα οποία αγοράζονται διά του μηχανισμού καθαρής ανάπτυξης του πρωτοκόλλου του Κιότο, δυνάμει των όρων που τίθενται στην κοινή υπουργική απόφαση Η.Π. 54409/2632/27.12.2004 (Β' 1931).

7. Ομάδα προμηθευτών μπορεί να επιλέξει να εκπληρώσει από κοινού τις οικείες υποχρεώσεις μείωσης εκπομπών αερίων ρύπων θερμοκηπίου κύκλου ζωής των

παραγράφων 5 και 6. Στην περίπτωση αυτή, για τους σκοπούς των ιδίων ως άνω παραγράφων, η ομάδα προμηθευτών νοείται ως ένας προμηθευτής.»

2. Η μεθοδολογία υπολογισμού των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου κύκλου ζωής από βιοκαύσιμα για τις ανάγκες του άρθρου 15B του ν. 3054/2002 καθορίζεται στο άρθρο 22.

3. Υποχρέωση τήρησης των διατάξεων του άρθρου 15B του ν. 3054/2002 έχει και κάθε άλλη περίπτωση προμηθευτή κατά την έννοια του ορισμού του άρθρου 3 παράγραφος 25 του ίδιου νόμου, η οποία δεν εντάσσεται στις περιπτώσεις του άρθρου 15B παράγραφος 3 του ίδιου νόμου.

Άρθρο 32

Μέχρι την έκδοση της απόφασης του άρθρου 29 παράγραφος 3, σχετικά με τη λειτουργία του Γραφείου Εποπτείας της Αειφορίας των Βιοκαυσίμων και Βιορευστών, η σχετική εποπτεία ασκείται από τις αρμόδιες, κατά περίπτωση, υπηρεσίες των Υπουργείων Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Με απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, μπορεί να εξειδικεύονται τα μέτρα εφαρμογής του άρθρου αυτού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ' ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 33 Ορισμοί

1. Μετά την παράγραφο 30δ του άρθρου 2 του ν.3468/2006 προστίθεται παράγραφος 30ε, ως ακολούθως:

«30ε. Βιοαέριο: το καύσιμο αέριο που παράγεται από βιομάζα ή από το βιοαποικοδομήσιμο κλάσμα βιομηχανικών και αστικών αποβλήτων και απορριμμάτων, το οποίο μπορεί να καθαρισθεί και να αναβαθμισθεί σε ποιότητα φυσικού αερίου».

2. Για τους σκοπούς του παρόντος ισχύουν επιπροσθέτως οι ακόλουθοι ορισμοί:

α. Οικονομικός φορέας: το φυσικό ή νομικό πρόσωπο που εμπλέκεται σε ένα ή περισσότερα στάδια της διαδικασίας παραγωγής βιοκαυσίμων και βιορευστών από τις πρώτες ύλες μέχρι και το τελικό προϊόν, καθώς και της διάθεσής τους έως και τον προμηθευτή.

β. Φορέας επαλήθευσης: το ανεξάρτητο νομικό πρόσωπο – οργανισμός αξιολόγησης της συμμόρφωσης όπως ορίζεται στον Κανονισμό (ΕΚ) 765/2008, το οποίο έχει διαπιστευθεί από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης (Ε.ΣΥ.Δ. Α.Ε.) ή άλλο ισότιμο οργανισμό - εγκεκριμένο σύστημα διαπίστευσης κράτους - μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την επαλήθευση των πληροφοριών που υποχρεούνται να υποβάλλουν οι οικονομικοί φορείς και οι προμηθευτές.

Άρθρο 34 Τροποποίηση του ν. 3054/2002

1. Όπου στο ν. 3054/2002 αναφέρεται ο όρος «Άλλα Ανανεώσιμα Καύσιμα» νοείται «Βιορευστά».

2. Στο δεύτερο εδάφιο του άρθρου 5Α του ν. 3054/2002, η φράση «καθώς και σε Αγροτικές Συνεταιριστικές Οργανώσεις (Α.Σ.Ο.) κάθε βαθμού και Συνεταιριστικές Εταιρείες (Σ.Ε.), κατά το ν. 2810/2000 (Α' 61)» αντικαθίσταται από τη φράση «καθώς και σε Συλλογικές Αγροτικές Οργανώσεις κατά το ν. 4015/2011 (Α' 210)».

3. Μετά την παρ. 10 του άρθρου 15 του ν. 3054/2002, προστίθεται παράγραφος 11 ως ακολούθως:

«11. Τα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα και οι ερευνητικοί ή τεχνολογικοί φορείς της ημεδαπής μπορούν να προμηθεύονται τελικά και ημικατεργασμένα πετρελαιοειδή προϊόντα από κατόχους άδειας διύλισης και τελικά πετρελαιοειδή προϊόντα από κατόχους άδειας εμπορίας, τα οποία χρησιμοποιούν αποκλειστικά για ερευνητικούς σκοπούς, με την προϋπόθεση ότι τηρούνται οι διατάξεις του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα.»

4. Οι παράγραφοι 4 έως και 7 του άρθρου 15Α του ν. 3054/2002, αντικαθίστανται ως ακολούθως:

«4. α) Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, που εκδίδεται κάθε έτος πριν την 30ή Νοεμβρίου, καθορίζεται η προς κατανομή ετήσια ποσότητα αυτούσιου βιοντίζελ για το επόμενο έτος (περίοδος 1ης Ιανουαρίου – 31ης Δεκεμβρίου), καθώς και το μέσο ποσοστό ανάμειξης αυτούσιου βιοντίζελ στο μίγμα καυσίμου το οποίο οφείλουν να διασφαλίζουν οι υπόχρεοι της ανάμειξης. Για τον υπολογισμό της ως άνω προς κατανομή ετήσιας ποσότητας αυτούσιου βιοντίζελ λαμβάνονται υπόψη: i) το μέγιστο ποσοστό ανάμειξης αυτούσιου βιοντίζελ στο πετρέλαιο κίνησης, όπως αυτό καθορίζεται με απόφαση του Α.Χ.Σ., ii) η εκτίμηση κατανάλωσης πετρελαίου κίνησης για το επόμενο έτος.

Με την ίδια απόφαση πραγματοποιείται η σχετική πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για συμμετοχή στην κατανομή, συγκροτούνται η Επιτροπή αξιολόγησης και ελέγχου και η Επιτροπή εξέτασης ενστάσεων και ρυθμίζεται κάθε άλλο σχετικό θέμα.

β) Η Επιτροπή αξιολόγησης και ελέγχου αποτελείται από δύο εκπροσώπους από τα Υπουργεία Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και έναν εκπρόσωπο του Υπουργείου Οικονομικών.

Έργο της Επιτροπής είναι:

i) ο έλεγχος τυπικής πληρότητας των αιτήσεων συμμετοχής, η αξιολόγηση όσων προκρίνονται στο επόμενο στάδιο, ο υπολογισμός των κατανεμόμενων ποσοτήτων ανά δικαιούχο της κατανομής σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στην απόφαση της παραγράφου 6 του παρόντος άρθρου και η σχετική γνωμοδότηση, καθώς και

ii) η γνωμοδότηση επί ανακατανομών σύμφωνα με την παράγραφο 7 του παρόντος, εφόσον προκύψει τέτοια ανάγκη.

γ) Η Επιτροπή εξέτασης ενστάσεων, αποτελείται από έναν εκπρόσωπο από τα Υπουργεία Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Έργο της Επιτροπής αυτής είναι η γνωμοδότηση προς τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής επί τυχόν αιτήσεων θεραπείας, που υποβάλλονται σε αυτόν εντός 30 ημερών από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως των αποφάσεων των εδαφίων 7α, 7δi, 7δii και 7δiii του παρόντος άρθρου.

5. Απαραίτητη προϋπόθεση για τη συμμετοχή στην κατανομή είναι:

i) η κατοχή Άδειας Διάθεσης Βιοκαυσίμων, σχετικά με την παραγωγή εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή την εισαγωγή από άλλο κράτος - μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης αυτούσιου βιοντίζελ, καθώς και

ii) η ύπαρξη και διαθεσιμότητα των απαιτούμενων αποθηκευτικών χώρων εντός της ελληνικής επικράτειας για το αυτούσιο βιοντίζελ, η ελάχιστη χωρητικότητα των οποίων δεν μπορεί να είναι μικρότερη από το 1/100 της αιτούμενης ποσότητας ούτε από 100 κυβικά μέτρα ανά μονάδα παραγωγής ιδιόκτητη ή συμβεβλημένη, για κάθε υποψήφιο, στην κατανομή, δικαιούχο.

6. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, καθορίζονται τα κριτήρια και η μεθοδολογία για την ετήσια κατανομή αυτούσιου βιοντίζελ, καθώς και τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για συμμετοχή στην πρόσκληση κατανομής της παραγράφου 4 και ρυθμίζεται κάθε αναγκαία λεπτομέρεια.

Τα ανωτέρω κριτήρια περιλαμβάνουν τουλάχιστον πρώτες ύλες από συμβολαιοποιημένες ενεργειακές καλλιέργειες, χρησιμοποιημένα φυτικά έλαια, τηγανέλαια, ζωικά λίπη και βαμβακόσπορο, τα οποία παράγονται στην Ελληνική Επικράτεια.

7. α) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, που εκδίδεται κάθε έτος πριν την 31ή Δεκεμβρίου, κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής αξιολόγησης και ελέγχου της παραγράφου 4, καθορίζονται:

i) οι δικαιούχοι της κατανομής της ετήσιας ποσότητας αυτούσιου βιοντίζελ της παραγράφου 4 για το επόμενο έτος και η αντιστοιχούσα σε αυτούς ποσότητα της ετήσιας κατανομής,

ii) το ποσοστό συμμετοχής κάθε δικαιούχου στην ετήσια κατανομή,

iii) το μηνιαίο χρονοδιάγραμμα των παραδόσεων αυτούσιου βιοντίζελ ανά δικαιούχο προς τους υπόχρεους της ανάμειξης,

iv) ειδικότερα θέματα, ιδίως οι εγγυήσεις και τα πρόσθετα δικαιολογητικά που οφείλουν να προσκομίσουν οι δικαιούχοι, καθώς και οι σχετικές προθεσμίες για την υποβολή τους,

και ρυθμίζεται κάθε άλλο σχετικό θέμα.

β) Οι δικαιούχοι της κατανομής αναλαμβάνουν την υποχρέωση να διαθέτουν εντός της Ελληνικής Επικράτειας, από την 1η Ιανουαρίου και μέχρι την 31ή Δεκεμβρίου κάθε έτους, τις κατανεμηθείσες σε αυτούς συνολικές ετήσιες ποσότητες αυτούσιου βιοντίζελ, και οι υπόχρεοι ανάμειξης να τις παραλαμβάνουν, σύμφωνα με την κοινή υπουργική απόφαση κατανομής της παραγράφου 7α. Ειδικότερες υποχρεώσεις των προσώπων της παραγράφου αυτής, καθώς και ο έλεγχος τήρησης των υποχρεώσεών τους, καθορίζονται με την ίδια κοινή υπουργική απόφαση κατανομής.

γ) Εφόσον αυξηθεί η κατανάλωση του πετρελαίου κίνησης ως προς τις σχετικές προβλέψεις της κατανάλωσης της παραγράφου 4α, βάσει της οποίας καθορίστηκε η προς κατανομή ετήσια ποσότητα αυτούσιου βιοντίζελ, αυξάνεται κατά αντίστοιχο ποσοστό η συνολική κατανεμηθείσα ποσότητα αυτούσιου βιοντίζελ, αναλογικά ανά δικαιούχο κατά το ποσοστό συμμετοχής του στην κατανομή.

Στην περίπτωση αυτή, οι υπόχρεοι ανάμειξης οφεί-

λουν να παραλαμβάνουν, να αναμειγνύουν με πετρέλαιο κίνησης και να διαθέτουν στην Ελληνική Επικράτεια τις επιπλέον απαιτούμενες ποσότητες αυτούσιου βιοντίζελ από τους δικαιούχους της κατανομής, αναλογικά και σύμφωνα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην κατανομή, μέχρι συμπλήρωσης του μέσου ποσοστού ανάμειξης, όπως αυτό καθορίζεται στην απόφαση της παραγράφου 4α του παρόντος άρθρου.

δ) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων είναι δυνατή:

i) η ανακατανομή των ποσοτήτων και ο επανακαθορισμός των ποσοστών συμμετοχής των δικαιούχων στην κατανομή, σε περίπτωση που αφαιρεθούν, για οποιονδήποτε λόγο, μέρος ή το σύνολο της κατανεμηθείσας ποσότητας αυτούσιου βιοντίζελ από δικαιούχο της κατανομής,

ii) η αύξηση της συνολικής κατανεμηθείσας ποσότητας αυτούσιου βιοντίζελ, αναλογικά ανά δικαιούχο κατά το ποσοστό συμμετοχής του στην κατανομή, εφόσον αυξηθεί το μέγιστο ποσοστό ανάμειξης αυτούσιου βιοντίζελ στο πετρέλαιο κίνησης, όπως αυτό καθορίζεται με απόφαση του Α.Χ.Σ.,

iii) η μείωση της συνολικής κατανεμηθείσας ποσότητας αυτούσιου βιοντίζελ, αναλογικά ανά δικαιούχο κατά το ποσοστό συμμετοχής του στην κατανομή, εφόσον αυτό δικαιολογείται από σημαντική μείωση της κατανάλωσης πετρελαίου κίνησης ως προς τις σχετικές προβλέψεις της παραγράφου 4, η οποία παρατηρείται για εύλογο χρονικό διάστημα και τεκμηριώνεται από τα διαθέσιμα στοιχεία,

iv) η αποδοχή, εν όλω ή εν μέρει, ή η απόρριψη αιτήσεων θεραπείας της παραγράφου 4 του παρόντος, εντός δύο μηνών από την ημερομηνία υποβολής τους, και η τυχόν ανακατανομή των ποσοτήτων και ο επανακαθορισμός των ποσοστών συμμετοχής των δικαιούχων στην κατανομή.

ε) Ειδικά για την κατανομή έτους 2011, η περίοδος κατανομής παρατείνεται μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2012. Στο χρονικό διάστημα της παράτασης της κατανομής, οι ποσότητες αυτούσιου βιοντίζελ επιπλέον της ισχύουσας κατανομής έτους 2011, οι οποίες απαιτούνται για τους επιπλέον μήνες, παραλαμβάνονται από τους υπόχρεους ανάμειξης εκ των δικαιούχων της κατανομής έτους 2011. Οι παραδόσεις αυτές εκτελούνται με τρόπο ώστε:

i) στο τέλος κάθε μήνα οι ποσότητες που παραδόθηκαν από τους δικαιούχους να είναι ανάλογες με τα ποσοστά συμμετοχής τους στην κατανομή και

ii) το μέσο ποσοστό ανάμειξης του αυτούσιου βιοντίζελ στο πετρέλαιο κίνησης που διατίθεται στην αγορά να μην υπερβαίνει το μέγιστο ποσοστό ανάμειξης που εκάστοτε ορίζεται με απόφαση του Α.Χ.Σ. μειωμένο κατά 0,5% κατ' όγκο.»

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ΄

ΤΕΛΙΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 35

Τροποποιήσεις του ν. 4042/2012

1. Η παράγραφος 2α του άρθρου 13 του ν. 4014/2011 (Α΄ 209), όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με την παράγραφο 2 του άρθρου 55 του ν. 4042/2012 (Α΄ 24), τροποποιείται ως εξής:

«2.α. Συνιστάται στην έδρα κάθε Αποκεντρωμένης Διοίκησης εννιάμελές Περιφερειακό Συμβούλιο Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΠΕΣΠΑ) στο οποίο συμμετέχουν:

- ο Γενικός Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης ως Πρόεδρος,
- ο προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής,
- ο προϊστάμενος της οικείας Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης,
- ο προϊστάμενος της οικείας Διεύθυνσης Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης,
- ο προϊστάμενος της οικείας Διεύθυνσης Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης,
- ο προϊστάμενος της Διεύθυνσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης,
- ο προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης της οικείας Περιφέρειας,
- ο προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Περιβάλλοντος και Υποδομών της οικείας Περιφέρειας,
- εκπρόσωπος του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού που ορίζεται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού εντός προθεσμίας 20 ημερών και επιλέγεται από τους προϊσταμένους των Εφορειών Αρχαιοτήτων των περιοχών χωρικής αρμοδιότητας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης. Αν η προθεσμία αυτή παρέλθει άπρακτη, το ΠΕΣΠΑ συγκροτείται από τα λοιπά μέλη.

Ως οικεία διεύθυνση θεωρείται η διεύθυνση της Περιφέρειας στην οποία εμπίπτει χωρικά το έργο. Σε περίπτωση που το έργο ή η δραστηριότητα εμπίπτει σε άνω της μίας Περιφέρειας, ως οικεία ορίζεται η Περιφέρεια εντός της οποίας χωροθετείται μεγαλύτερο τμήμα του έργου ή της δραστηριότητας.

2. Στην παρ. 3 του άρθρου 60 του ν. 4042/2012 η φράση «στην παράγραφο 6α του άρθρου 51» αντικαθίσταται από τη φράση «στην παράγραφο 5α του άρθρου 51».

3. Στο άρθρο 72 του ν. 4042/2012 η φράση «υπό την επιφύλαξη των άρθρων 49 παράγραφος 3 και 52 παράγραφος 6» αντικαθίσταται από τη φράση «υπό την επιφύλαξη του άρθρου 49 παράγραφος 3».

Άρθρο 36 Παραρτήματα

1. Προσαρτώνται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του παρόντος νόμου το Παράρτημα Α που αναφέρεται στην παράγραφο 1β του άρθρου 7 της Ενότητας Α' και τα Παραρτήματα Β και Γ που αναφέρονται στην Ενότητα Γ'.

2. Στο ν. 3468/2006 προστίθενται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του τα Παραρτήματα 1, 2 και 3, όπως αυτά παρατίθενται στο Παράρτημα Γ που αναφέρεται στην Ενότητα Γ' του παρόντος.

3. Με απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, μπορεί να προσαρμόζεται το Παράρτημα Β στην τεχνική και επιστημονική πρόοδο, με την προσθήκη τιμών για άλλες οδούς παραγωγής βιοκαυσίμων και βιορευστών από τις ίδιες ή από άλλες πρώτες ύλες και με την τροποποίηση της μεθοδολογίας του μέρους Γ του εν

λόγω Παραρτήματος, μετά από απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής.

4. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, μπορεί να προσαρμόζονται τα Παραρτήματα 1, 2 και 3 του ν. 3468/2006 στην τεχνική και επιστημονική πρόοδο, μετά από σχετική απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής.

Άρθρο 37 Έναρξη ισχύος

Η ισχύς του παρόντος νόμου αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά σε επί μέρους διατάξεις του.

Αθήνα, 1 Μαρτίου 2012

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
Γ. Σταυρόπουλος	Δ. Ρέππας
ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Α. Γιαννίτσης	Ευάγ. Βενιζέλος
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ	ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ
Δ. Αβραμόπουλος	Μ. Χρυσοχοϊδης
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ	ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
Γ. Παπακωνσταντίνου	Μ. Βορίδης
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ	ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
Κ. Σκανδαλίδης	Μ. Παπαϊωάννου
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ	Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Π. Γερουλάνος	Ν. Σηφουνάκης

Αριθμ. 55/7/ 2012

ΕΚΘΕΣΗ

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ. 1 του Συντάγματος)

Επί του σχεδίου νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Αξιοποίηση του πρώην Αεροδρομίου Ελληνικού - Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ - Προώθηση της χρήσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές (Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/28/ΕΚ) - Κριτήρια Αειφορίας Βιοκαυσίμων και Βιορευστών (Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/30/ΕΚ)».

Με τις διατάξεις του υπόψη νομοσχεδίου, ρυθμίζονται ζητήματα αναφορικά με: α) την αξιοποίηση του πρώην Αεροδρομίου του Ελληνικού, β) το εθνικό πρόγραμμα α-

ξιοποίησης του ηλιακού ενεργειακού δυναμικού ΗΛΙΟΣ, γ) την προώθηση της χρήσης Ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές (Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/28/ΕΚ), δ) τα κριτήρια Αειφορίας Βιοκαυσίμων και Βιορευστών (Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/30/ΕΚ), καθώς και λοιπά θέματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. Ειδικότερα:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α΄

Με τις διατάξεις της Ενότητας αυτής, ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την αξιοποίηση του πρώην Αεροδρομίου του Ελληνικού. Ειδικότερα:

1. Ορίζεται ως σκοπός των προτεινόμενων διατάξεων, η αξιοποίηση του πρώην Αεροδρομίου του Ελληνικού και της παράκτιας Ολυμπιακής ζώνης του Αγίου Κοσμά (πρώην Ολυμπιακό Κέντρο Ιστιοπλοΐας Αγίου Κοσμά και Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Νεότητας Αγίου Κοσμά).

(άρθρο 1)

2. α. Καταρτίζεται και εγκρίνεται Σχέδιο Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης, με το οποίο οριοθετείται η έκταση του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά για τη συνδυασμένη ανάπτυξη των ακινήτων του πρώην αεροδρομίου του Ελληνικού, του πρώην Ολυμπιακού Κέντρου Ιστιοπλοΐας Αγίου Κοσμά και του Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Νεότητας (Ε.Α.Κ.Ν.) Αγίου Κοσμά Αττικής, τα οποία συγκροτούν από κοινού τον Μητροπολιτικό Πόλο Ελληνικού - Αγίου Κοσμά.

β. Ειδικότερα, καθορίζονται και εγκρίνονται, μεταξύ άλλων:

i) τα όρια των ειδικότερων ζωνών και ο βασικός χωρικός προορισμός εκάστης ζώνης,

ii) οι ζώνες που πρόκειται να πολεοδομηθούν (περιοχές προς πολεοδόμηση) και οι ζώνες που δεν πρόκειται να πολεοδομηθούν (ζώνες ανάπτυξης), καθώς και οι επιτρεπόμενες εντός αυτών χρήσεις γης και όροι και περιορισμοί δόμησης κ.λπ.,

iii) τα όρια της έκτασης του Μητροπολιτικού Πάρκου Πρασίνου και Αναψυχής.

γ. Καθορίζονται οι γενικές χρήσεις γης και οι γενικοί όροι και περιορισμοί δόμησης για την κατάρτιση του Σχεδίου Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά και προσδιορίζονται τα απαιτούμενα για την έγκριση του εν λόγω Σχεδίου δικαιολογητικά.

δ. Ορίζεται ότι, για την έγκριση του Σχεδίου, ζητείται η γνώμη Ειδικής Επιτροπής Εμπειρογνομόνων η οποία απαρτίζεται από πρόσωπα εγνωσμένου διεθνούς κύρους που διακρίνονται για την επιστημονική τους κατάρτιση και την επαγγελματική τους εμπειρία στους οριζόμενους τομείς. Η εν λόγω Επιτροπή απαρτίζεται από πέντε μέλη τα οποία ορίζονται με κ.υ.α. Με την ίδια απόφαση καθορίζεται η αποζημίωση των μελών της Επιτροπής, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ε. Η έγκριση του Σχεδίου Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά γίνεται με προεδρικό διάταγμα και επιτρέπονται, κατ' εξαίρεση, με κ.υ.α., μεμονωμένες και μη ουσιώδεις τροποποιήσεις σ' αυτό.

στ. Παρέχεται η δυνατότητα, με π.δ/γμα, καθορισμού και δευτέρου, αυξημένου, μικτού συντελεστή δόμησης στην περιοχή του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά, ο οποίος δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερος του 0,6. Στην περίπτωση που γίνει χρήση της δυνατότη-

τας αυτής, οι οριζόμενοι ανώτατοι συντελεστές δόμησης, μπορεί να προσ αυξάνονται κατά ποσοστό έως και 20%, ανά ζώνη ανάπτυξης ή περιοχή προς πολεοδόμηση με τις οριζόμενες εξαιρέσεις (Μητροπολιτικό Πάρκο Πρασίνου και Αναψυχής, Παράκτιο Μέτωπο).

ζ. Τίθεται ως προϋπόθεση, προκειμένου η Εταιρεία «Ελληνικό Α.Ε.» να χρησιμοποιήσει τον δεύτερο αυξημένο συντελεστή δόμησης, η απόδοση στο Πράσινο Ταμείο του 50% της ωφέλειας σε χρήμα που προκύπτει από τη διαφορά των δύο συντελεστών δόμησης.

- Καθορίζονται ο τρόπος υπολογισμού της προκύπτουσας ωφέλειας,

η. Το αποδιδόμενο ποσόν κατατίθεται σε ειδικό κωδικό του Πρασίνου Ταμείου που ονομάζεται «Ταμείο Ελληνικού» και διατίθεται κατά ποσοστό 30% στους Δήμους Αλίου, Ελληνικού - Αργυρούπολης και Γλυφάδας, κατά ποσοστό 40% στους Δήμους Αθηναίων και Πειραιώς και κατά ποσοστό 30% στην Περιφερειακή Ένωση Δήμων Αττικής.

θ. Ορίζεται ότι, τα ανωτέρω ποσά διατίθενται αποκλειστικά και μόνο για την εξυπηρέτηση των οριζόμενων σκοπών.

ι. Παρέχεται η εξουσιοδότηση για τον καθορισμό με κ.υ.α., των ειδικότερων προϋποθέσεων και όρων για τον υπολογισμό της ωφέλειας που προκύπτει από τη διαφορά των δύο συντελεστών δόμησης, του τρόπου απόδοσης των σχετικών ποσών στο Πράσινο Ταμείο, της επιμέρους κατανομής των ποσοστών ανά Δήμο, του ελάχιστου περιεχομένου του προγράμματος, των απαιτούμενων δικαιολογητικών και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας. (άρθρο 2)

3. Προσδιορίζονται οι ακολουθούμενες διαδικασίες, για την εφαρμογή του Σχεδίου Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά, ανά κατηγορία περιοχής. Ειδικότερα, μεταξύ άλλων, προβλέπονται τα ακόλουθα:

α. Οι πολεοδομικές μελέτες εγκρίνονται με κ.υ.α., ύστερα από εισήγηση του Κεντρικού Συμβουλίου Διοίκησης για την Αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας.

β. Με κ.υ.α., επίσης, που εκδίδονται μετά από αίτηση της εταιρείας «Ελληνικό Α.Ε.» ή θυγατρικών της εταιρειών ή τρίτων στους οποίους έχει παραχωρηθεί η εκτέλεση και εκμετάλλευση των έργων και εισήγηση του ανωτέρω Κεντρικού Συμβουλίου, καθορίζονται, ανά ζώνη ανάπτυξης ή τμήμα αυτής:

i) οι ειδικότερες κατηγορίες έργων και δραστηριοτήτων που θα πραγματοποιηθούν εντός της ζώνης ή σε τμήμα αυτής, τα συνοδά έργα και έργα εξωτερικής υποδομής, καθώς και οι οδοί προσπέλασης και οι κόμβοι σύνδεσης των περιοχών εγκατάστασης των έργων με το βασικό οδικό δίκτυο της Περιφέρειας,

ii) η οριοθέτηση όλων των κτιρίων και εγκαταστάσεων καθώς και ο τρόπος διαμόρφωσης των ελεύθερων χώρων,

iii) οι περιβαλλοντικοί όροι των έργων και δραστηριοτήτων που θα πραγματοποιηθούν εντός της ζώνης ή σε τμήμα αυτής, καθώς και οι περιβαλλοντικοί όροι των συνοδών έργων και των έργων εξωτερικής υποδομής, όπου απαιτείται.

γ. Με όμοιες αποφάσεις εγκρίνονται, ανά ζώνη ανάπτυξης ή τμήμα αυτής και:

i) οι τυχόν απαιτούμενες προσχώσεις επί της θάλασσας και οι χρήσεις αυτών και τα μόνιμα ή προσωρινά έργα και εγκαταστάσεις που απαιτούνται να πραγματοποιη-

θούν επί του αιγιαλού και της παραλίας, καθώς και επί του συνεχόμενου ή παρακείμενου θαλάσσιου χώρου ή του πυθμένα, για την εξυπηρέτηση της ζώνης ανάπτυξης,

ii) οι τυχόν απαιτούμενοι ειδικότεροι όροι και μέτρα για την προστασία και ανάδειξη των μνημείων, των αρχαιολογικών χώρων και λοιπών πολιτιστικών στοιχείων και συνόλων που ενδέχεται να υπάρχουν στις ζώνες ανάπτυξης ή σε τμήματα αυτών.

δ. Οι φορείς του Δημοσίου, του ευρύτερου δημόσιου τομέα και οι δημόσιες επιχειρήσεις και οργανισμοί που είναι αρμόδιοι για την εκτέλεση των συνοδών έργων εξωτερικής υποδομής τα οποία είναι απαραίτητα για την εξυπηρέτηση του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού-Αγίου Κοσμά, οφείλουν, να τα εκτελούν κατ' απόλυτη προτεραιότητα. (άρθρο 3)

4. α. Επιτρέπεται η απευθείας παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού και παραλίας, στην εταιρεία «Ελληνικό Α.Ε.» ή σε θυγατρικές της εταιρείας ή σε τρίτους που έλκουν από αυτές δικαιώματα.

β. Παρέχεται η εξουσιοδότηση για τον καθορισμό, με κ.υ.α., του χρόνου της παραχώρησης και του ετήσιου οικονομικού ανταλλάγματος που πρέπει να ανταποκρίνεται στις τρέχουσες μισθωτικές αξίες της περιοχής και το οποίο αναπροσαρμόζεται ανά πενταετία.

γ. Προβλέπεται ότι, τα ακίνητα που δημιουργούνται από την τυχόν μετατόπιση προς τη θάλασσα του ορίου του αιγιαλού, λόγω κατασκευής ή επέκτασης των έργων ή προσχώσεων, καταγράφονται ως δημόσια κτήματα, περιέρχονται στην ιδιοκτησία του Ελληνικού Δημοσίου και μπορεί να παραχωρούνται κατά χρήση ή να εκμισθώνονται στους οριζόμενους φορείς.

- Ο καθορισμός των ορίων του νέου αιγιαλού, ο οποίος θα προκύψει από τις προσχώσεις γίνεται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις (άρθρα 3, 4 και 5 του ν. 2971/2001, όπως εκάστοτε ισχύουν). (άρθρο 4)

5.α. Ορίζεται ότι, για όλες τις οικοδομικές εργασίες, που θα εκτελεστούν εντός του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά, απαιτείται άδεια δόμησης.

β. Παρέχεται η εξουσιοδότηση για τον καθορισμό με κ.υ.α., των ειδικών δικαιολογητικών στοιχείων και μελετών για την έκδοση των αδειών δόμησης, της ειδικής διαδικασίας ελέγχου, καθώς και των ειδικών χρόνων ισχύος και ειδικών διαδικασιών και προϋποθέσεων αναθεώρησης και ενημέρωσης των φακέλων των αδειών δόμησης στις περιοχές του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά, κατά παρέκκλιση των σχετικών διατάξεων.

γ. Παρέχεται η δυνατότητα κατεδάφισης κτιρίων και εγκαταστάσεων που ανήκουν στη χρήση, διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση της «Ελληνικό Α.Ε.», κατά παρέκκλιση από τις ισχύουσες διατάξεις, και κατά την οριζόμενη διαδικασία. (άρθρο 5)

6. α. Συνιστάται στη Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, Γραφείο Ελληνικού.

β. Στο εν λόγω Γραφείο συνιστάται θέση υπαλλήλου με βαθμό 2^ο της κατηγορίας ειδικών θέσεων, ο οποίος προϊστάται του γραφείου και λαμβάνει τις αντίστοιχες αποδοχές. Η κάλυψη της ανωτέρω θέσης γίνεται, κατά παρέκκλιση από κάθε σχετική διάταξη, είτε με διορισμό είτε με τοποθέτηση υπαλλήλου του Υπουργείου Οικονομικών, είτε με απόσπαση υπαλλήλου από οποιαδήποτε υπηρεσία του Δημοσίου, νομικών προσώπων δημοσίου ή ι-

διωτικού δικαίου του δημόσιου τομέα, ή ανεξάρτητης αρχής, ύστερα από γνώμη του αρμόδιου οργάνου διοίκησης της υπηρεσίας, του νομικού προσώπου ή της αρχής. Ο μετακλητός υπάλληλος ορίζεται με θητεία διάρκειας μέχρι τρία (3) έτη με δυνατότητα ισόχρονης ανανέωσης. Η θητεία του υπαλλήλου που τοποθετείται ή αποσπάται στην ανωτέρω θέση λογίζεται ως πραγματική υπηρεσία για όλες τις συνέπειες και κατά τη διάρκεια της δεν διακόπτεται η βαθμολογική και μισθολογική του εξέλιξη. Ο χρόνος της θητείας στην ανωτέρω θέση θεωρείται, για την εφαρμογή των διατάξεων του ν.3528/2007, όπως κάθε φορά ισχύει, ως χρόνος άσκησης καθηκόντων προϊσταμένου Τμήματος Υπουργείου. Ο υπάλληλος επανέρχεται, αυτοδικαίως μετά τη για οποιονδήποτε λόγο λήξη της θητείας του, στη θέση που κατείχε πριν από το διορισμό του. Αν η θέση που κατείχε ή στην οποία έχει εξελιχθεί δεν είναι κενή ή έχει καταργηθεί, επανέρχεται σε τουλάχιστον ομοιόβαθμη ή αντίστοιχη, με βάση την εξέλιξη του οργανογράμματος, θέση του κλάδου του, η οποία τυχόν είναι κενή ή άλλως συνιστάται προσωποπαγής θέση, με απόφαση των αρμόδιων Υπουργών και καταργείται με την αποχώρησή του από τον φορέα.

γ. Προσδιορίζονται οι αρμοδιότητες του συνιστώμενου Γραφείου Ελληνικού.

δ. Συνιστώνται στο Γραφείο είκοσι πέντε (25) οργανικές θέσεις προσωπικού, οι οποίες καλύπτονται με υπαλλήλους, μόνιμους ή αορίστου χρόνου, που μετατάσσονται από το Δημόσιο (άρθρο 68 παρ. 1 ν. 4002/2011), από νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου ή και από ο.τ.α., καθώς και από νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου του ευρύτερου δημοσίου τομέα το μετοχικό κεφάλαιο των οποίων ανήκει εξ ολοκλήρου ή κατά πλειοψηφία στο ελληνικό δημόσιο, με αντίστοιχη κατάργηση της οργανικής τους θέσης.

Οι θέσεις αυτές μπορεί να καλύπτονται και με απόσπαση προσωπικού από τους ανωτέρω φορείς, κατά παρέκκλιση κάθε γενικής ή ειδικής διάταξης.

- Κατανέμονται κατά κατηγορία και κλάδο οι ανωτέρω θέσεις, (άρθρο 6)

7. α. Περιέρχονται, αυτοδικαίως, από την έναρξη ισχύος του υπό ψήφιση νόμου, στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ελληνικό -Εταιρεία Διαχείρισης και Αξιοποίησης Ακινήτων Ελληνικού Αεροδρομίου Ανώνυμη Εταιρεία» ακινήτων και των επ' αυτών κτιρίων και εγκαταστάσεων, με τα παραρτήματα («Ελληνικό Α.Ε.»), η χρήση, διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση των τα και τα συστατικά τους του Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Νεότητας (Ε.Α.Κ.Ν.) Αγίου Κοσμά Αττικής, καθώς και του πρώην Ολυμπιακού Κέντρου Ιστιοπλοΐας (Μαρίνα) Αγ. Κοσμά Αττικής.

β. Η εταιρεία αυτή δικαιούται να ενεργεί κάθε σχετική πράξη διαχείρισης, αξιοποίησης και εν γένει εκμετάλλευσης για δικό της λογαριασμό και στο όνομά της. Από την έναρξη ισχύος του υπό ψήφιση νόμου η εταιρεία υπεισέρχεται αυτοδικαίως στις τυχόν συμβάσεις μίσθωσης, παραχώρησης ή άλλες συμβάσεις διοίκησης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης των παραπάνω ακινήτων.

γ. Η μεταβίβαση στην Ελληνικό Α.Ε. της χρήσης, διοίκησης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης των ακινήτων και των επ' αυτών κτιρίων και εγκαταστάσεων, με τα παραρτήματα και τα συστατικά τους, μεταγράφεται ατελώς στο αρμόδιο Υποθηκοφυλάκειο και στο Κτηματολόγιο.

(άρθρο 7)

8. α. Ρυθμίζονται ειδικότερα θέματα παραχωρήσεων, μισθώσεων στην περιοχή του πρώην αεροδρομίου του

Ελληνικού.

β. Περαιτέρω ορίζεται ότι, αποζημιώσεις που τυχόν δικαιούνται μισθωτές ή δυνάμει οποιασδήποτε άλλης έννομης σχέσης χρήστες χώρων ακινήτων που έχουν περιέλθει ή θα περιέλθουν στη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση της «Ελληνικό Α.Ε.», βαρύνουν το ελληνικό δημόσιο, εκτός εάν η Ελληνικό Α.Ε. ή / και το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε. αναλάβουν την υποχρέωση καταβολής της εν λόγω αποζημίωσης.

γ. Το ελληνικό δημόσιο παύει να βαρύνεται με την υποχρέωση καταβολής των ανωτέρω αποζημιώσεων, εφόσον η γενεσιουργός αιτία τους προκύψει σε χρόνο που το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε. θα έχει παύσει να είναι κατά ποσοστό 100% μέτοχος της «Ελληνικό Α.Ε.», η οποία έκτοτε θα βαρύνεται αποκλειστικά, για την καταβολή των αποζημιώσεων αυτών. (άρθρο 8)

9. Συμπληρώνονται οι διατάξεις των άρθρων 12, 13 και 15 του ν.3986/2011, σχετικά με την επενδυτική ταυτότητα δημοσίων ακινήτων, τη χωροθέτηση επενδυτικού σχεδίου αξιοποίησης δημοσίου ακινήτου και την έκδοση των σχετικών οικοδομικών αδειών. Ειδικότερα:

α. Επανακαθορίζεται ο χρόνος έκδοσης των αδειών δόμησης για τις οικοδομικές εργασίες που εκτελούνται στα οριζόμενα ακίνητα του Δημοσίου, καθώς και για τις οικοδομικές εργασίες που απαιτούνται για τα συνοδά έργα εξωτερικής υποδομής.

β. Παρέχεται η εξουσιοδότηση για τον καθορισμό με κ.υ.α., των ειδικών δικαιολογητικών στοιχείων και μελετών για την έκδοση των αδειών δόμησης, της ειδικής διαδικασίας ελέγχου καθώς και των ειδικών χρόνων ισχύος και ειδικών διαδικασιών και προϋποθέσεων αναθεώρησης και ενημέρωσης των φακέλων των αδειών δόμησης για τις οικοδομικές εργασίες που εκτελούνται εντός των οριζόμενων ακινήτων, κατά παρέκκλιση των σχετικών διατάξεων. (άρθρο 9)

ΕΝΟΤΗΤΑ Β΄

Με τις διατάξεις της Ενότητας αυτής, ρυθμίζονται θέματα σχετικά με το Εθνικό Πρόγραμμα Αξιοποίησης του Ηλιακού Ενεργειακού Δυναμικού - Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ. Ειδικότερα:

1.α. Ορίζεται ως σκοπός των προτεινόμενων διατάξεων η προώθηση, ανάπτυξη και υλοποίηση του εθνικού ενεργειακού προγράμματος αξιοποίησης του ηλιακού ενεργειακού δυναμικού με την ονομασία Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ.

β. Ειδικότερα, αντικείμενο του Προγράμματος αποτελεί η ανάπτυξη, παραγωγή και εξαγωγή ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται από ηλιακή ακτινοβολία, καθώς και η διεθνής συνεργασία στο πλαίσιο των ευρωπαϊκών πολιτικών για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής, την προαγωγή της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές και τη διευκόλυνση της μεταφοράς της ενέργειας αυτής στα διευρωπαϊκά δίκτυα ενέργειας.

γ. Εξειδικεύονται οι στόχοι του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται:

ι) η ανάπτυξη, παραγωγή και εξαγωγή ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται από ηλιακή ακτινοβολία στην ελληνική επικράτεια στο πλαίσιο υλοποίησης συνεργασίας μεταξύ της Ελληνικής Δημοκρατίας και ενός ή περισσότερων κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή τρίτων χωρών κατ' εφαρμογή κοινοτικής νομοθεσίας,

ii) η προώθηση και υποστήριξη σχεδίων ανάπτυξης υποδομών μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας σε εθνικό και διευρωπαϊκό επίπεδο, σύμφωνα με τη στρατηγική της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την ολοκλήρωση της εσωτερικής αγοράς ενέργειας και τη διείσδυση των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (Α.Π.Ε.),

iii) η αξιοποίηση του ηλιακού δυναμικού των δημοσίων ακινήτων προς όφελος της εθνικής οικονομίας και προς εξυπηρέτηση του εθνικού στόχου της αποπληρωμής του δημοσίου χρέους. (άρθρο 10)

2.α. Συνιστάται, ως φορέας υλοποίησης του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ, ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΗΛΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΛΙΑΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» (η «Εταιρεία»), Κατά την άσκηση των δραστηριοτήτων της, η Εταιρεία εποπτεύεται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και εξαιρείται από τις διατάξεις για τους οργανισμούς και τις επιχειρήσεις του δημοσίου τομέα, καθώς και από τις διατάξεις για τις εταιρείες που ανήκουν άμεσα ή έμμεσα στο Δημόσιο, πλην των οριζόμενων. Η αρχική διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε ενενήντα εννέα (99) έτη από τη δημοσίευση του ιδρυτικού της καταστατικού.

β. Ορίζεται ως σκοπός της Εταιρείας η ανάπτυξη, προώθηση, εκτέλεση και διαχείριση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ μέσω:

i) της διερεύνησης και αξιολόγησης του δυναμικού της χώρας σε ηλιακή ενέργεια,

ii) της διαχείρισης για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου ή του κατά περίπτωση κυρίου τους, των ακινήτων τα οποία παραχωρούνται κατά χρήση σε αυτήν για την εγκατάσταση και λειτουργία σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ηλιακή ακτινοβολία,

iii) της ανάπτυξης των απαραίτητων υποδομών τόσο σε εθνικό όσο και σε ευρωπαϊκό επίπεδο για τη μεταφορά μεγάλων ποσοτήτων ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε.,

iv) της εξασφάλισης των απαραίτητων δικαιωμάτων μεταφορικής ικανότητας στις διασυνδέσεις του Ευρωπαϊκού Συστήματος Μεταφοράς Ενέργειας, σύμφωνα με τη σταδιακή ανάπτυξη του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ κ.λπ.,

γ. Παρέχεται η δυνατότητα στην Εταιρεία να συνιστά εταιρείες κάθε μορφής, στις οποίες θα εισφέρει δικαιώματα διαχείρισης, χρήσης και εκμετάλλευσης, εμπράγματα ή ενοχικά δικαιώματα σε ακίνητα που διαχειρίζεται, της έχουν παραχωρηθεί κατά χρήση ή της ανήκουν, να αναθέτει σε τρίτους τη διεκπεραίωση ειδικών κατά περίπτωση έργων ή μελετών για την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ, να συνάπτει συμβάσεις παραχώρησης με τρίτους, να συμμετέχει σε εταιρείες ειδικού σκοπού ή κοινοπραξίες καθώς και να προβαίνει σε κάθε απαραίτητη ενέργεια για την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ.

δ. Ορίζεται ότι, η θητεία του πενταμελούς Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, είναι πενταετής με δικαίωμα ανανέωσης μία μόνο φορά και οι αποδοχές των μελών του, που καθορίζονται με κ.υ.α., βαρύνουν τον προϋπολογισμό της Εταιρείας, με τους τιθέμενους περιορισμούς.

ε. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ορίζεται σε ένα εκατομμύριο (1.000.000) Ευρώ, το οποίο καταβάλλεται σε μετρητά, για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου, από το νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου με την επωνυμία «Πράσινο Ταμείο». Για τον σκοπό αυτό, δεσμεύονται

ισόποσα έσοδα του «Πράσινου Ταμείου», που προέρχονται από τις δημοπρασίες δικαιωμάτων εκπομπών αερίων θερμοκηπίου, κατά την περίοδο από 1.1.2012 έως 31.12.2012. Το μετοχικό κεφάλαιο καταβάλλεται εντός δέκα πέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση του καταστατικού της Εταιρείας, σύμφωνα με τα οριζόμενα. Εάν απαιτείται συμπληρωματική καταβολή, αυτή πραγματοποιείται την 31.1.2013. Σε περίπτωση που τα ως άνω έσοδα του «Πράσινου Ταμείου» υπολείπονται του συνολικού ύψους του μετοχικού κεφαλαίου, η διαφορά καταβάλλεται από το Ελληνικό Δημόσιο το αργότερο έως την 28.2.2013. Για το μετοχικό κεφάλαιο εκδίδεται μια μετοχή υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου. Το Δημόσιο για την άσκηση των μετοχικών δικαιωμάτων του εκπροσωπείται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ή το νόμιμο εκπρόσωπο του.

στ. Ορίζονται τα έσοδα της Εταιρείας, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται και τυχόν επιχορηγήσεις από πόρους του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.). Για την εκτέλεση έργων ή την παροχή υπηρεσιών που συνδέονται άμεσα με την επίτευξη του σκοπού της παρέχεται η δυνατότητα καταβολής στην Εταιρεία επιχορηγήσεων από εθνικούς ή ευρωπαϊκούς πόρους μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων.

ζ. Παρέχεται η εξουσιοδότηση για τον καθορισμό, με κ.υ.α., των έργων και των υπηρεσιών που χρηματοδοτούνται, του συνολικού κόστους αυτών και του ύψους της σχετικής χρηματοδότησης, του τρόπου και των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την καταβολή των, των υποχρεώσεων της Εταιρείας, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα. Τα έσοδα της Εταιρείας διατίθενται για την κάλυψη των λειτουργικών της εξόδων, την πληρωμή κάθε είδους δαπανών που απαιτούνται για την εκπλήρωση του σκοπού της και την αποπληρωμή τυχόν χρεών της, καθώς και για την αποπληρωμή του δημοσίου χρέους της χώρας. Με κ.υ.α. ορίζεται ο τρόπος και η διαδικασία απόδοσης των κερδών της Εταιρείας στο Δημόσιο.

η. Ορίζεται ότι, η εκπόνηση των μελετών και η εκτέλεση των έργων της Εταιρείας, καθώς και οι συναφείς προμήθειες και εργασίες διενεργούνται κατ' εξαίρεση από κάθε κείμενη διάταξη, πλην του δικαίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, σχετικά με την ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων.

θ. Καθορίζεται ο τρόπος στελέχωσης της Εταιρείας και παρέχεται η δυνατότητα απόσπασης σε αυτήν, για την κάλυψη των άμεσων αναγκών της, κατά την έναρξη λειτουργίας της, έως πέντε (5) μελών προσωπικού από φορείς του δημοσίου τομέα, με κ.υ.α., κατά παρέκκλιση των σχετικών διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, για χρονικό διάστημα μέχρι τρία (3) έτη.

ι. Επίσης, παρέχεται η δυνατότητα σύστασης στην Εταιρεία έως είκοσι (20) θέσεων επιστημονικού προσωπικού διαφόρων ειδικοτήτων και έως πέντε (5) θέσεων διοικητικού και βοηθητικού προσωπικού.

- Οι αποδοχές και οι κάθε είδους αποζημιώσεις του προσωπικού καθορίζονται με κ.υ.α..

ια. Ορίζεται ότι, η Εταιρεία απαλλάσσεται από κάθε δημόσιο, δημοτικό ή υπέρ τρίτου άμεσο ή έμμεσο φόρο, καθώς και από κάθε είδους τέλη υπέρ του Δημοσίου ή τρίτου, εκτός των οριζόμενων εξαιρέσεων (ΦΠΑ, φόρος εισοδήματος, μεταβίβασης ακινήτων κ.λπ.).

- Επίσης, απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής δικαστικού ενσήμου και απολαμβάνει γενικά όλων των διοικητικών, οικονομικών, φορολογικών, δικαστικών

και άλλων προνομίων και ατελειών του Δημοσίου.

- Παράλληλα ορίζεται ότι, για κάθε πράξη της Εταιρείας για την οποία απαιτείται συμβολαιογραφικό έγγραφο δεν καταβάλλονται φόροι (πλην ΦΠΑ), τέλη, εισφορές, αμοιβές ή δικαιώματα, ανταποδοτικά ή μη, υπέρ του Δημοσίου, οποιουδήποτε ν.π.δ.δ., ασφαλιστικών οργανισμών, τρίτων, συμβολαιογράφων, δικηγόρων, δικαστικών επιμελητών και υποθηκοφυλάκων. (άρθρο 11)

3.α. Επιτρέπεται η παραχώρηση, με υπουργική απόφαση, στην Εταιρεία δωρεάν, κατά χρήση, ακινήτων του Δημοσίου για την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ και, ειδικότερα, για την εγκατάσταση, λειτουργία και σύνδεση με το δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, των σταθμών παραγωγής ηλιακής ενέργειας και των συναφών τεχνικών έργων.

β. Επιπρόσθετα με πράξη του κατά περίπτωση αρμοδίου οργάνου του κυρίου του ακινήτου, επιτρέπεται η παραχώρηση κατά χρήση στην Εταιρεία δωρεάν ή με αντάλλαγμα, καθώς και η απευθείας εκμίσθωση στην Εταιρεία ακινήτων που ανήκουν σε ν.π.δ.δ. ή ο.τ.α. α' ή β' βαθμού.

γ. Από τη δημοσίευση της υπουργικής απόφασης που εγκρίνει την παραχώρηση ακινήτου στην Εταιρεία, το παραχωρούμενο ακίνητο περιέρχεται στη διαχείριση και εκμετάλλευση της Εταιρείας, ελεύθερο από κάθε δικαίωμα τρίτου. Για τυχόν δικαιώματά του επί του ακινήτου, ο τρίτος έχει αποκλειστικά δικαίωμα αποζημίωσης, έναντι του κυρίου του ακινήτου, με τις οριζόμενες επιφυλάξεις. Η εταιρεία νομιμοποιείται αποκλειστικά, ενεργητικά και παθητικά, σε όλες τις δίκες με αντικείμενο δικαιώματα στα παραχωρούμενα ακίνητα, με εξαίρεση τις δίκες με αίτημα αποζημίωσης κατά του κυρίου του ακινήτου κατά τα ανωτέρω, στις οποίες εξακολουθεί να νομιμοποιείται ο κύριος του ακινήτου.

δ. Στα ακίνητα του Δημοσίου, ν.π.δ.δ. ή ο.τ.α. α' ή β' βαθμού τα οποία διακατέχονται παρανόμως από τρίτους και παραχωρούνται στην Εταιρεία, εφαρμόζεται η προβλεπόμενη για την προστασία των δημόσιων κτημάτων νομοθεσία με την άμεση αποβολή των παρανόμως διακατεχόντων αυτά προσώπων και την εφαρμογή εν γένει της σχετικής προστατευτικής για τη δημόσια κτήση νομοθεσίας.

ε. Μισθώσεις ή παραχωρήσεις χρήσης ακινήτων που περιέρχονται κατά τα ανωτέρω στη διαχείριση της Εταιρείας μπορεί να καταγγέλλονται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της, εφόσον η συνέχισή τους δεν συμβιβάζεται με τη χρήση του ακινήτου προς τον σκοπό της υλοποίησης του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ, κατά παρέκκλιση κάθε άλλης διάταξης. Η καταγγελία επιφέρει τη λύση της μίσθωσης ή τη λήξη της παραχώρησης δύο (2) μήνες από την επίδοσή της στο μισθωτή ή σε εκείνον στον οποίο παραχωρήθηκε το ακίνητο. Για την πρόωρη λύση της μίσθωσης καταβάλλεται αποζημίωση από τον κύριο του ακινήτου στον μισθωτή ίση με έξι (6) μηνιαία μισθώματα ή με το ήμισυ του οφειλόμενου ετησίου μισθώματος ή τιμήματος.

στ. Ορίζεται ότι, εμπράγματα δικαιώματα τρίτων μπορεί να κηρύσσονται, με κ.υ.α., αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα υπέρ του Δημοσίου, για λόγους μείζονος σημασίας δημοσίου συμφέροντος, αν κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ. Για τον προσδιορισμό της αποζημίωσης δεν λαμβάνεται υπόψη προσαύξηση της αξίας του απαλλοτριούμενου, η οποία σχετίζεται άμεσα ή έμμεσα με την υλοποίηση του Προ-

γράμματος ΗΛΙΟΣ επί των παρακείμενων ακινήτων.

(άρθρο 12)

4. Ρυθμίζονται θέματα χορήγησης αδειών για την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ. Ειδικότερα:

α. Παρέχεται η δυνατότητα στην Εταιρεία, να ιδρύει εταιρείες για την ίδρυση και λειτουργία ενός ή περισσοτέρων σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. («Εταιρείες - Παραγωγοί»), στις οποίες εισφέρει τα κατάλληλα δικαιώματα επί των ακινήτων που διαχειρίζεται, της έχουν παραχωρηθεί ή της ανήκουν.

β. Ορίζεται ότι, οι Εταιρείες - Παραγωγοί υπάγονται αποκλειστικά στο ν. 2190/1920 και εξαιρούνται από τον δημόσιο τομέα και τις διατάξεις για τις δημόσιες εταιρείες και οργανισμούς, και δεν απολαμβάνουν φορολογικών απαλλαγών, ατελειών ή ειδικών προνομίων πλην των οριζόμενων.

γ. Μετά την έκδοση των οικείων αδειών παραγωγής ή εγκατάστασης των σταθμών παραγωγής, η Εταιρεία συμπράττει, με στρατηγικό επενδυτή για την υλοποίηση των σταθμών παραγωγής που έχουν ενταχθεί στο Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

δ. Καθορίζεται ο τρόπος αδειοδότησης των σταθμών παραγωγής από Α.Π.Ε. των Εταιρειών - Παραγωγών, με τις τιθέμενες παρεκκλίσεις, μεταξύ των οποίων, ορίζεται ότι για την κατάθεση της αίτησης έκδοσης της Προσφοράς Σύνδεσης από τον αρμόδιο διαχειριστή, δεν απαιτείται η καταβολή παραβόλου ή άλλου χρηματικού ανταλλάγματος ή τέλους. (άρθρο 13)

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ΄

Με τις διατάξεις της ανωτέρω ενότητας ενσωματώνονται στο εθνικό δίκαιο οι οριζόμενες κοινοτικές Οδηγίες που αναφέρονται σε θέματα σχετικά με την προώθηση της χρήσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές και τον καθορισμό κριτηρίων αειφορίας βιοκαυσίμων και βιορευστών. Ειδικότερα:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

1. Ορίζεται ο σκοπός των προτεινόμενων διατάξεων και προσδιορίζεται η έννοια των όρων που εισάγονται στην εθνική νομοθεσία, σχετικά με την προώθηση της χρήσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, σε συμμόρφωση με την Οδηγία 2009/28/ΕΚ. (άρθρα 14 και 15)

2. Συμπληρώνεται η ισχύουσα εθνική νομοθεσία (ν.3468/2006), στο πλαίσιο της προώθησης της χρήσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές. Μεταξύ άλλων, προβλέπονται τα εξής:

α. Παρατίθεται ο τρόπος υπολογισμού μεριδίου ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές (υπολογισμός ακαθάριστης τελικής κατανάλωσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, κατά περίπτωση) και καθορίζονται η μεθοδολογία και οι ορισμοί που χρησιμοποιούνται, καθώς και τα σχετικά ελάχιστα όρια αντιπροσώπευσης του ανωτέρω μεριδίου ενέργειας στο σύνολο.

β. Παρέχεται η δυνατότητα: i) συμφωνίας μεταξύ των κρατών μελών για τη ρύθμιση της στατιστικής μεταβίβασης συγκεκριμένης ποσότητας ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα.

ii) συνεργασίας με ένα ή περισσότερα κράτη μέλη για κοινά έργα οποιουδήποτε τύπου (με ενδεχόμενη συμμετοχή και ιδιωτικών φορέων), τα οποία αφορούν σε παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας και ενέργειας θέρμανσης

και ψύξης που παράγονται από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Το ποσοστό ή η ποσότητα της κατά τα ανωτέρω ή λόγω αυξημένης δυναμικότητας εγκατάστασης, παραγόμενης ενέργειας κοινοποιείται στην Επιτροπή.

iii) συνεργασίας με τρίτες χώρες για κοινά έργα οποιουδήποτε τύπου (με ενδεχόμενη συμμετοχή άλλων κρατών μελών και ιδιωτικών φορέων), τα οποία αφορούν στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές. Ορίζονται, επίσης οι περιπτώσεις και προϋποθέσεις, υπό τις οποίες λαμβάνεται υπόψη η παραγόμενη ή/και καταναλισκόμενη σε τρίτες χώρες ηλεκτρική ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Το ποσοστό ή ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται σε εγκαταστάσεις τρίτης χώρας και καταλογίζεται στον εθνικό συνολικό στόχο ενός ή περισσότερων κρατών μελών για τον οριζόμενο σκοπό, κοινοποιούνται στην Επιτροπή.

iv) συνένωσης ή εν μέρει συντονισμού, με τις οριζόμενες επιφυλάξεις, του εθνικού καθεστώτος στήριξης της χώρας με τα αντίστοιχα καθεστώτα άλλων κρατών μελών, βάσει αλληλοκαταλογισμού παραγόμενης ποσότητας ενέργειας σε κράτος μέλος στον εθνικό συνολικό στόχο άλλου κράτους μέλους, σύμφωνα με τους προβλεπόμενους όρους (στατιστική μεταβίβαση ποσοτήτων ενέργειας και καθιέρωση κανόνων κατανομής, κοινοποίηση).

γ. Ορίζεται ο τρόπος χειρισμού των μονάδων ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές λόγω αύξησης της δυναμικότητας των εγκαταστάσεων. (άρθρα 16 και 17)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

1. Ορίζεται ο σκοπός των προτεινομένων διατάξεων και προσδιορίζεται η έννοια των όρων που εισάγονται στην ελληνική νομοθεσία σχετικά με τα κριτήρια αιεφορίας βιοκαυσίμων και βιορευστών και τη μείωση εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου, σε συμμόρφωση με την Οδηγία 2009/30/ΕΚ. (άρθρα 18 και 19)

2. α. Προσδιορίζονται τα κριτήρια αιεφορίας που πρέπει να πληρούν τα βιοκαύσιμα και τα βιορευστά κάθε προέλευσης, προκειμένου η ενέργεια από αυτά να λαμβάνεται υπόψη και να προσμετράται.

β. Τίθενται: i) το ελάχιστο, κατά περιόδους, όριο μείωσης των εκπομπών αερίων θερμοκηπίου που πρέπει να επιτυγχάνεται με τη χρήση βιοκαυσίμων και βιορευστών και

ii) οι περιορισμοί ως προς την προέλευση των πρώτων υλών από τις οποίες παράγονται τα βιοκαύσιμα και βιορευστά, με τις οριζόμενες εξαιρέσεις.

γ. Ορίζονται οι δεσμεύσεις πολλαπλής συμμόρφωσης, οι κανονιστικές απαιτήσεις και τα πρότυπα διαχείρισης που πρέπει να πληρούν οι γεωργικές πρώτες ύλες που καλλιεργούνται εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης και χρησιμοποιούνται για την παραγωγή βιοκαυσίμων και βιορευστών. Η τήρηση του ανωτέρω κριτηρίου πιστοποιείται από ελέγχους που διενεργεί ο Οργανισμός Πληρωμών και Ελέγχου Κοινοτικών Ενισχύσεων Προσανατολισμού και Εγγυήσεων (Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.). (άρθρο 20)

3. α. Εισάγεται η χρήση ενός συστήματος ισοζυγίου μάζας, το οποίο βασίζεται σε αξιόπιστες πληροφορίες, προκειμένου οι οικονομικοί φορείς να μπορούν να αποδείξουν ότι πληρούνται τα κριτήρια αιεφορίας βιοκαυσίμων και βιορευστών.

β. Καθορίζεται η ευθύνη των οικονομικών φορέων, όσον αφορά στην ακρίβεια των υποβαλλόμενων πληροφο-

φοριών και ρυθμίζονται σχετικά θέματα.

γ. Μετά την επαλήθευση των ανωτέρω πληροφοριών από τους αρμόδιους φορείς, βάσει προτύπων των κριτηρίων αιεφορίας βιοκαυσίμων και βιορευστών, εκδίδεται σχετικό πιστοποιητικό συμμόρφωσης για τους οικονομικούς φορείς.

δ. Παρέχεται εξουσιοδότηση για τον καθορισμό, μεταξύ άλλων, των προτύπων αιεφορίας βιοκαυσίμων και βιορευστών και της διαδικασίας επαλήθευσης και πιστοποίησης των οικονομικών φορέων.

ε. Οι προαναφερόμενες υποχρεώσεις ισχύουν ανεξάρτητα από την προέλευση των βιοκαυσίμων ή των βιορευστών.

στ. Ορίζεται ο τρόπος υπολογισμού της μείωσης των εκπομπών αερίων θερμοκηπίου (κύκλου ζωής) από τη χρήση βιοκαυσίμων και βιορευστών. (άρθρα 21 και 22)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

Συμπληρώνεται η ισχύουσα εθνική νομοθεσία, σχετικά με τη λήψη μέτρων εφαρμογής στο πλαίσιο της προώθησης της χρήσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές. Μεταξύ άλλων, ρυθμίζονται τα εξής:

1.α. Προβλέπεται η έγκριση, με υπουργική απόφαση, εθνικού σχεδίου δράσης για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και καθορίζεται το περιεχόμενο και ο σκοπός αυτού.

β. Παρέχεται η δυνατότητα σύναψης προγραμματικών συμβάσεων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με το Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΚΑΠΕ) για την εκπόνηση του εθνικού σχεδίου δράσης και για την τεχνική και επιστημονική στήριξη αυτού. (άρθρο 23)

2.α. Παρέχονται οι απαιτούμενες εξουσιοδοτήσεις για τον καθορισμό:

i) των όρων και προϋποθέσεων υπαγωγής σε καθεστώς στήριξης του εξοπλισμού και των συστημάτων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, με βάση τα οριζόμενα πρότυπα. Κατά τον πολεοδομικό σχεδιασμό, οι αρμόδιοι τοπικοί και περιφερειακοί διοικητικοί φορείς εξετάζουν κατά προτεραιότητα τη δυνατότητα εγκατάστασης εξοπλισμού και συστημάτων ηλεκτρικής ενέργειας, θέρμανσης και ψύξης από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, συμπεριλαμβανομένων της τηλεθέρμανσης και της τηλεψύξης.

ii) των κατάλληλων μέτρων που πρέπει να λαμβάνονται ώστε να αυξάνεται το μερίδιο της ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές στον κτιριακό τομέα, σύμφωνα με τα οριζόμενα.

iii) του στοιχειώδους επιπέδου ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές στα νέα και τα υπό ανακαίνιση κτίρια μετά τις 31.12.2014.

iv) των διαδικασιών διάθεσης πληροφοριών, σχετικά με τα μέτρα στήριξης της χρήσης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, στους ενδιαφερόμενους

v) των διαδικασιών παροχής οδηγιών, σε όσους ασχολούνται με το σχεδιασμό, τον προγραμματισμό, τη δόμηση και την ανακαίνιση βιομηχανικών ή οικιστικών ζωνών, για το βέλτιστο συνδυασμό ανανεώσιμων ενεργειακών πηγών, τεχνολογιών υψηλής απόδοσης και τηλεθέρμανσης ή τηλεψύξης.

vi) των διαδικασιών διάθεσης, έως 31.12.2012, καθεστώτων πιστοποίησης ή ισοδύναμων συστημάτων χαρακτηρισμού για τις οριζόμενες εγκαταστάσεις, καθώς και δημοσιοποίησης των σχετικών πληροφοριών.

β. Προβλέπεται, με βάση τις κοινοτικές ή διεθνείς διαδικασίες, η προώθηση:

i) τεχνολογιών, όσον αφορά στη βιομάζα, που επιτυγχάνουν την οριζόμενη ελάχιστη απόδοση μετατροπής, τόσο για τις οικιστικές και εμπορικές όσο και για τις βιομηχανικές εφαρμογές.

ii) αντλιών θερμότητας που πληρούν τις ελάχιστες ισχύουσες απαιτήσεις οικολογικής σήμανσης, καθώς και πιστοποιημένου εξοπλισμού και συστημάτων που βασίζονται στα οριζόμενα πρότυπα,

γ. Με υπουργικές αποφάσεις:

i) εξασφαλίζεται ότι, οι προμηθευτές εξοπλισμού ή συστημάτων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας ή οι αρμόδιες εθνικές αρχές, παρέχουν τις αναγκαίες πληροφορίες για τα καθαρά οφέλη, το κόστος και την ενεργειακή απόδοση του ανωτέρω εξοπλισμού και συστημάτων.

ii) εγκρίνονται προγράμματα ενημέρωσης, ευαισθητοποίησης, παροχής οδηγιών ή/και κατάρτισης των πολιτών. (άρθρο 24)

3. Προβλέπεται η δυνατότητα έκδοσης, με υπουργική απόφαση, εγγυήσεων προέλευσης θερμικής ή ψυκτικής ενέργειας παραγόμενης από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και προσαρμόζεται η σχετική με τους φορείς έκδοσης και ελέγχου των εγγυήσεων προέλευσης, νομοθεσία. (άρθρο 25)

4. α. Συμπληρώνονται, με τις οριζόμενες υποχρεώσεις του ΑΔΜΗΕ και της ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε., οι διατάξεις σχετικά με τα θέματα που ρυθμίζονται με τον Κώδικα Διαχείρισης του Ελληνικού Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας, τον Κώδικα Διαχείρισης του Εθνικού Δικτύου Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας και τον Κώδικα Διαχείρισης Ηλεκτρικών Συστημάτων μη Συνδεδεμένων Νησιών.

β. Ορίζεται ότι, η Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (Ρ.Α.Ε.), εξετάζει, ανά διετία, την εφαρμογή των κανόνων ανάληψης και επιμερισμού του κόστους, λόγω της σύνδεσης νέων παραγωγών ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, με στόχο τη βελτίωση των κανόνων αυτών. (άρθρο 26)

5. Επανακαθορίζονται θέματα σχετικά με την έκθεση που συντάσσεται για την ανανεώσιμη ενέργεια (περιεχόμενο έκθεσης κ.λπ.).

- Το Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (Κ.Α.Π.Ε.) δύναται να παρέχει τεχνική και επισημονική στήριξη στη σύνταξη της ανωτέρω έκθεσης. (άρθρο 27)

6. Οι προβλεπόμενες με τον υπό ψήφιση νόμο δυνατότητες διακρατικής συνεργασίας εξειδικεύονται με συμβάσεις μεταξύ της Ελληνικής Δημοκρατίας και των ενδιαφερόμενων κρατών, σύμφωνα με την οριζόμενη διαδικασία και τα τεχνικά ζητήματα. (άρθρο 28)

7. α. Συνιστάται, στη Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αυτοτελές Γραφείο Εποπτείας της Αειφορίας των Βιοκαυσίμων και Βιορευστών (ΓΕΑΒΒ), το οποίο υπάγεται απευθείας στο Γενικό Γραμματέα Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

- Το ΓΕΑΒΒ έχει ως αποστολή την παρακολούθηση και έλεγχο της λειτουργίας του συστήματος αειφορίας βιοκαυσίμων και βιορευστών, την τήρηση των υποχρεώσεων των οικονομικών φορέων και των φορέων επαλήθευσης, τη μέριμνα για τη δημιουργία ειδικών προτύπων αειφορίας και τη ρυθμιστική επέμβαση και εισήγηση για την επιβολή κυρώσεων όπου απαιτείται.

- Το ΓΕΑΒΒ τηρεί ηλεκτρονικά μητρώα οικονομικών

φορέων και πιστοποιητικών αειφορίας και συνεπικουρείται στο έργο του από τους οριζόμενους φορείς.

β. Οι αρμοδιότητες, ο τρόπος λειτουργίας και το πλαίσιο ελέγχων που διενεργεί το ΓΕΑΒΒ, καθώς και λοιπά σχετικά θέματα, καθορίζονται με κ.υ.α..

γ. Προβλέπεται η επιβολή προστίμου, με υπουργική απόφαση, στους παραβάτες των υποχρεώσεων στο πλαίσιο προώθησης της χρήσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές και λειτουργίας του συστήματος αειφορίας βιοκαυσίμων και βιορευστών. Το εν λόγω πρόστιμο είναι ανάλογο της βαρύτητας, της συχνότητας, των συνεπειών της παράβασης, του βαθμού υπαιτιότητας και της τυχόν υποτροπής του παραβάτη, κατά τα οριζόμενα, αποδίδεται στο Πράσινο Ταμείο και το ύψος του κυμαίνεται από 1.000 Ευρώ έως 1.000.000 Ευρώ. Δύναται δε να αναπροσαρμόζεται με απόφαση του οικείου Υπουργού.

- Περαιτέρω, με όμοια απόφαση, προβλέπεται η κατηγοριοποίηση των παραβάσεων και τα όρια προστίμων κάθε κατηγορίας, η διαδικασία επιβολής των προστίμων, τα κριτήρια επιμέτρησής τους, η διαδικασία υποβολής και εξέτασης ενστάσεων και λοιπά σχετικά θέματα.

- Η επιβολή των ανωτέρω προστίμου δεν αποκλείει την επιβολή άλλων διοικητικών κυρώσεων προβλεπόμενων από την κείμενη νομοθεσία.

δ. Η στελέχωση του ΓΕΑΒΒ πραγματοποιείται από προσωπικό του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, καθώς και από προσωπικό που αποσπάται προς τούτο στο εν λόγω Υπουργείο από υπηρεσίες του Δημοσίου, ν.π.δ.δ. και φορείς του ευρύτερου δημοσίου τομέα. Οι εν λόγω αποσπάσεις γίνονται με κ.υ.α., κατά παρέκκλιση κάθε γενικής ή ειδικής διάταξης και ρυθμίζονται, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, θέματα σχετικά με τη διάρκεια των αποσπάσεων αυτών, καθώς και τη μισθοδοσία του αποσπώμενου προσωπικού.

- Ο αριθμός του ανωτέρω προσωπικού καθορίζεται, κατ' ανώτατο όριο, στα 6 άτομα, με την οριζόμενη κατανομή.

ε. Ο χρόνος θητείας στη θέση προϊσταμένου του ΓΕΑΒΒ θεωρείται ως χρόνος άσκησης καθηκόντων προϊσταμένου Τμήματος Υπουργείου. Ρυθμίζονται θέματα μισθολογικής και βαθμολογικής εξέλιξης των αποσπασμένων υπαλλήλων.

στ. Συνιστάται, με υπουργική απόφαση, επταμελής Διυπουργική Επιτροπή με συμβουλευτικό και συντονιστικό ρόλο σχετικά με τη λειτουργία συστήματος αειφορίας βιοκαυσίμων και βιορευστών και καθορίζεται η συγκρότησή της, το έργο και ο τρόπος λειτουργίας της εν λόγω Επιτροπής. (άρθρο 29)

8. Ρυθμίζονται, εκ νέου, τα θέματα ανάρτησης ειδικής σήμανσης στα σημεία πώλησης βιοκαυσίμων από τους κατόχους της σχετικής άδειας λιανικής εμπορίας και άδειας διάθεσης βιοκαυσίμων. (άρθρο 30)

9. Συμπληρώνονται οι διατάξεις του ν.3054/2002 και ρυθμίζονται θέματα σχετικά με μείωση εκπομπών αερίων θερμοκηπίου. Ειδικότερα:

α. Προβλέπεται η δημιουργία ηλεκτρονικού Μητρώου Προμηθευτών στη Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, στο οποίο εγγράφονται όσοι έχουν υποχρέωση τήρησης των οριζόμενων στοιχείων, στο πλαίσιο της ετήσιας έκθεσης που καταρτίζουν, σχετικά με την ένταση εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου, των καυσίμων και της ενέργειας που προμηθεύουν στην εγχώρια αγορά.

β. Παρέχονται οι απαιτούμενες εξουσιοδοτήσεις για

την τροποποίηση των κατηγοριών των, κατά τα ανωτέρω, υπόχρεων προμηθευτών, τον καθορισμό των αρμοδίων, για την τήρηση και ενημέρωση του ηλεκτρονικού Μητρώου Προμηθευτών, Υπηρεσιών και τη ρύθμιση τεχνικών και λοιπών σχετικών θεμάτων.

γ. Οι υποβαλλόμενες, κατά τα ανωτέρω, εκθέσεις των προμηθευτών επαληθεύονται από κατάλληλα αναγνωρισμένους φορείς, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα.

δ. Ορίζονται τα ποσοστά μείωσης των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου κύκλου ζωής ανά μονάδα ενέργειας από το παρεχόμενο καύσιμο ή ενέργεια που υποχρεούνται να επιτύχουν οι προμηθευτές, έως 31.12.2020, σε σύγκριση με το καθοριζόμενο βασικό πρότυπο καυσίμου.

ε. Παρέχεται η δυνατότητα: i) καθορισμού ενδιάμεσων ποσοστών μείωσης των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου κύκλου ζωής ανά μονάδα ενέργειας από το παρεχόμενο καύσιμο ή ενέργεια, εντός του χρονικού διαστήματος της τασσόμενης κατά τα ανωτέρω προθεσμίας,

ii) συμμετοχής, στην επίτευξη των ανωτέρω στόχων και των παρόχων ηλεκτρικής ενέργειας για χρήση σε οδικά οχήματα υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις και σύμφωνα με την προβλεπόμενη μεθοδολογία υπολογισμού,

iii) σε ομάδα προμηθευτών να εκπληρώνει από κοινού, ως ένας Προμηθευτής, τις οικείες υποχρεώσεις μείωσης των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου κύκλου ζωής.

στ. Ορίζονται οι μέθοδοι για την κάλυψη του προβλεπόμενου ποσοστού μείωσης των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου κύκλου ζωής ανά μονάδα ενέργειας από το παρεχόμενο καύσιμο ή ενέργεια. (άρθρο 31)

10. Ορίζονται οι Υπηρεσίες που είναι αρμόδιες, κατά περίπτωση, για την εκτέλεση του έργου του Γραφείου Εποπτείας της Αειφορίας των Βιοκαυσίμων και Βιορευστών, έως την ίδρυση και τη στελέχωση αυτού.

(άρθρο 32)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

Τροποποιούνται οι διατάξεις του ν.3054/2002, που αναφέρονται στα βιοκαύσιμα και βιορευστά και προβλέπονται, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

α. Παρέχεται η δυνατότητα στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα και τους ερευνητικούς ή τεχνολογικούς φορείς της ημεδαπής να προμηθεύονται τελικά και ημικατεργασμένα πετρελαιοειδή προϊόντα από κατόχους άδειας διύλισης και τελικά πετρελαιοειδή προϊόντα από κατόχους άδειας εμπορίας, για ερευνητικούς σκοπούς και μόνο και με την οριζόμενη προϋπόθεση.

ρ. Παρέχεται εξουσιοδότηση για τον καθορισμό με υπουργικές αποφάσεις:

i) του μέσου ποσοστού ανάμειξης αυτούσιου βιοντίζελ σε μίγμα καυσίμου, το οποίο οφείλουν να διασφαλίζουν οι υπόχρεοι της ανάμειξης,

ii) των κριτηρίων και της μεθοδολογίας για την ετήσια κατανομή αυτούσιου βιοντίζελ.

γ. Συγκροτείται, με υπουργική απόφαση, Επιτροπή Εξέτασης Ενστάσεων, σχετικά με την κατανομή της ετήσιας ποσότητας αυτούσιου βιοντίζελ και καθορίζεται η σύνθεση των μελών της και το έργο αυτής.

δ. Επαναπροσδιορίζεται το έργο της Επιτροπής Αξιολόγησης και Ελέγχου θεμάτων σχετικά με την κατανομή της ετήσιας ποσότητας αυτούσιου βιοντίζελ.

ε. Επανακαθορίζονται οι απαραίτητες προϋποθέσεις για τη συμμετοχή στην κατανομή ετήσιας ποσότητας αυτούσιου βιοντίζελ. (άρθρο 34)

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ΄

Με τις διατάξεις της ανωτέρω ενότητας τίθενται τελικές - μεταβατικές ρυθμίσεις και ειδικότερα:

α. Τροποποιούνται οι διατάξεις του ν.4042/2012 προς διόρθωση και νομοτεχνική βελτίωση αυτού. (άρθρο 35)

β. Προσαρτώνται τα τιθέμενα Παραρτήματα ως αναπόσπαστο μέρος του υπό ψήφιση νόμου, τα οποία μπορούν να προσαρμόζονται στην τεχνική και επιστημονική πρόοδο, με υπουργικές αποφάσεις. (άρθρο 36)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

Παρατίθενται πίνακες σχετικά με τους κανόνες υπολογισμού των επιπτώσεων των βιοκαυσίμων, βιορευστών και των συγκριτικών τους ορυκτών καυσίμων στις εκπομπές αερίων θερμοκηπίου (κύκλου ζωής), καθώς και η ακολουθούμενη μεθοδολογία.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄

Προστίθενται στον ν.3468/2006 τρία Παραρτήματα σχετικά με την κανονικοποίηση για τον καταλογισμό της παραγωγής υδροηλεκτρικής και αιολικής ηλεκτρικής ενέργειας, τον καταλογισμό της παραγωγής ενέργειας από αντλίες θερμότητας και το ενεργειακό περιεχόμενο των καυσίμων κίνησης.

Από τις προτεινόμενες διατάξεις προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

Α. ΕΠΙ ΤΟΥ ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

1. Ετήσια δαπάνη από την: α. κάλυψη των λειτουργικών εξόδων των συνιστώμενων: i) Γραφείου Ελληνικού στη Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών (άρθρο 6 παρ.1), ii) αυτοτελούς Γραφείου Εποπτείας της Αειφορίας των Βιοκαυσίμων και Βιορευστών (ΓΕΑΒΒ) στη Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, (άρθρο 29 παρ.1) Η δαπάνη εκ της αιτίας αυτής εκτιμάται ότι θα ανέρχεται στο ποσό των 70.000 Ευρώ περίπου.

β. σύσταση θέσης υπαλλήλου με βαθμό 2^ο της κατηγορίας ειδικών θέσεων, ο οποίος προϊστάμενος του συνιστώμενου Γραφείου Ελληνικού, (άρθρο 6 παρ.1) Η δαπάνη εκ της αιτίας αυτής ανέρχεται στο ποσό των 43.500 Ευρώ περίπου, στην περίπτωση που η κάλυψη της εν λόγω θέσης γίνεται με διορισμό.

2. Δαπάνη από την: α. καταβολή αποζημίωσης στα μέλη της πενταμελούς Ειδικής Επιτροπής Εμπειρογνομόνων για την έγκριση του Σχεδίου Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά (άρθρο 2 παρ.5). Η δαπάνη εκ της αιτίας αυτής εξαρτάται από την έκδοση κ.υ.α..

β. καταβολή αποζημίωσης σε τρίτους για απαλλοτριώσεις προς το σκοπό υλοποίησης του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ, (άρθρο 12 παρ. 6) Το ύψος της δαπάνης εκ της αιτίας αυτής εξαρτάται από πραγματικά γεγονότα και από την έκδοση κ.υ.α.

γ. τήρηση: i) ηλεκτρονικών μητρώων οικονομικών φορέων και πιστοποιητικών αειφορίας στο ΓΕΑΒΒ (άρθρο 29 παρ.2) και ii) Μητρώου Προμηθευτών καυσίμων και ενέργειας στη Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, (άρθρο 31 παρ.1) Η δαπάνη εκ της αιτίας

αυτής εκτιμάται στο ποσό των 20.000 Ευρώ περίπου ετησίως.

3. Εφάπαξ δαπάνη, ύψους 220.000 Ευρώ περίπου, από την: α. προμήθεια του αναγκαίου εξοπλισμού για τη λειτουργία των συνιστώμενων: i) Γραφείου Ελληνικού (άρθρο 6 παρ.1) και ii) ΓΕΑΒΒ. (άρθρο 29 παρ.1) και β. δημιουργία: i) ηλεκτρονικών μητρώων οικονομικών φορέων και πιστοποιητικών αειφορίας στο ΓΕΑΒΒ (άρθρο 29 παρ.2) και ii) Μητρώου Προμηθευτών καυσίμων και ενέργειας στη Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, (άρθρο 31 παρ.1)

4. Ενδεχόμενη δαπάνη, από τυχόν: α. καταβολή i) αποζημιώσεων που δικαιούνται μισθωτές ή δυνάμει οποιασδήποτε άλλης έννομης σχέσης χρήστες χώρων ακινήτων που έχουν περιέλθει ή θα περιέλθουν στη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση της «Ελληνικό Α.Ε.»

(άρθρο 8 παρ.2)

ii) της διαφοράς (το αργότερο έως την 28/2/2013) του προς κάλυψη μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε.», (1.000.000€), στην περίπτωση που τα οριζόμενα διατιθέμενα έσοδα του Πράσινου Ταμείου υπολείπονται του συνολικού ύψους αυτού, (άρθρο 11 παρ.6) Στην περίπτωση αυτή αυξάνεται ισόποσα το χαρτοφυλάκιο του Ελληνικού Δημοσίου.

β. Επιχορήγηση, από το Π.Δ.Ε., της Εταιρείας «Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ Α.Ε.», (άρθρο 11 παρ.7)

5. Απώλεια εσόδων του Δημοσίου, από: α. τη μεταγραφή ατελώς της μεταβίβασης στην Εταιρεία Ελληνικό Α.Ε. της χρήσης, διοίκησης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης των ακινήτων και των επ' αυτών κτιρίων και εγκαταστάσεων, (άρθρο 7 παρ. 3)

β. τη θεσπιζόμενη απαλλαγή της Εταιρείας «Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ Α.Ε.» από κάθε άμεσο ή έμμεσο φόρο, καθώς και από κάθε είδους τέλη υπέρ του Δημοσίου κ.λπ., εκτός των οριζόμενων εξαιρέσεων, (άρθρο 11 παρ. 13)

6. Ενδεχόμενη δαπάνη ή αύξηση εσόδων, από την παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, κατ' εφαρμογήν του άρθρου 16 παρ. 2, κατά περίπτωση.

7. Ενδεχόμενη αποτροπή δαπάνης, από τη μη καταβολή της αποζημίωσης που τυχόν δικαιούνται μισθωτές ή χρήστες χώρων ακινήτων, που έχουν περιέλθει ή θα περιέλθουν στην Ελληνικό Α.Ε., στην περίπτωση που το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε. παύσει να είναι κατά ποσοστό 100% μέτοχος της Ελληνικό Α.Ε. (άρθρο 8 παρ.2)

8. Αύξηση εσόδων του Δημοσίου, από την εισπραξη ετήσιου οικονομικού ανταλλάγματος, από την απευθείας παραχώρηση στην Εταιρεία «Ελληνικό Α.Ε.» ή σε θυγατρικές της εταιρείες ή σε τρίτους που έλκουν από αυτές δικαιώματα, του δικαιώματος χρήσης του αιγιαλού, της παραλίας, του συνεχόμενου ή παρακείμενου θαλάσσιου χώρου και του πυθμένα, στις οριζόμενες περιοχές, (άρθρο 4 παρ. 1 και 2) Το ύψος των εν λόγω εσόδων εξαρτάται από πραγματικά γεγονότα και την έκδοση κ.υ.α.

9. Αύξηση του χαρτοφυλακίου του Δημοσίου, από την έκδοση υπέρ αυτού μιας μετοχής για την κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Ελληνικό Α.Ε.

(άρθρο 11 παρ. 6)

Β. Επί του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού ν.π.δ.δ. και του προϋπολογισμού ο.τ.α. α' και β' βαθμού.

Ενδεχόμενη δαπάνη, από τυχόν καταβολή αποζημιώ-

σης σε: i) τρίτο για δικαιώματα αυτού επί του ακινήτου του Δημοσίου που παραχωρείται στην εταιρεία ΗΛΙΟΣ Α.Ε. για την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ και ii) μισθωτή εξ αιτίας πρόωρης λύσης της μίσθωσης ακινήτου κατόπιν καταγγελίας από την εταιρεία Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ Α.Ε., προς τον σκοπό της υλοποίησης του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ, (άρθρο 12 παρ. 3, 5)

Γ. Επί του προϋπολογισμού ν.π.δ.δ. και του προϋπολογισμού ο.τ.α. α και β' βαθμού

Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων, από τυχόν εισπραξη ανταλλάγματος ή μισθώματος από ακίνητα των ανωτέρω φορέων, που παραχωρούνται κατά χρήση στην Εταιρεία «Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ Α.Ε.», (άρθρο 12 παρ.2)

Δ. Επί του Κρατικού Προϋπολογισμού και επί του προϋπολογισμού του Εθνικού Οργανισμού Παροχών Υπηρεσιών Υγείας (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.) (ν.π.δ.δ. επιχορηγούμενο από τον Κρατικό Προϋπολογισμό).

1. Αύξηση εσόδων, από τη χορήγηση άδειας δόμησης για όλες τις οικοδομικές εργασίες που θα εκτελεσθούν εντός του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά, (άρθρο 5 παρ. 1)

2. Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων, από τη δυνατότητα καθορισμού και δεύτερου αυξημένου μικτού συντελεστή δόμησης στην περιοχή του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά, (άρθρο 2 παρ.8α)

Ε. Επί του προϋπολογισμού του Πράσινου Ταμείου (ν.π.δ.δ. επιχορηγούμενο από τον Κρατικό Προϋπολογισμό)

1. Δαπάνη, από την καταβολή σε μετρητά ποσού ύψους 1.000.000 Ευρώ, για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου, για την κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας «Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ Α.Ε.», (άρθρο 11 παρ. 6)

2. Ενδεχόμενη δαπάνη, από τυχόν καταβολή συμπληρωματικού ποσού την 31.3.2013 για την κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας «Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ Α.Ε.», (άρθρο 11 παρ.6)

3. Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων του Ταμείου, από την: α. απόδοση σε αυτό από την Εταιρεία «Ελληνικό Α.Ε.» του 50% της ωφέλειας σε χρήμα που προκύπτει από τη διαφορά των δύο συντελεστών δόμησης, στις οριζόμενες περιπτώσεις, (άρθρο 2 παρ.8β, γ)

Παράλληλα, επέρχεται ενδεχόμενη αύξηση εσόδων των οριζόμενων ο.τ.α. α' βαθμού και της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Αττικής, στους οποίους διατίθεται το αποδιδόμενο ποσοστό, όπως ειδικότερα ορίζεται.

β. Είσπραξη τυχόν επιβαλλόμενων προστίμων, σε παραβάσεις οικονομικών φορέων που αφορούν στην τήρηση των υποχρεώσεων αυτών στο πλαίσιο προώθησης της χρήσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές και λειτουργίας του συστήματος αειφορίας βιοκαυσίμων και βιορευστών. (άρθρο 29 παρ.2)

Αθήνα, 29 Φεβρουαρίου 2012

Ο Γενικός Διευθυντής

Βασίλειος Κατριβέσης

ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(άρθρο 75 παρ. 3 του Συντάγματος)

Επί του σχεδίου νόμου «Αξιοποίηση του πρώην Αεροδρομίου Ελληνικού - Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ - Προώθηση της χρήσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές (Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/28/ΕΚ) - Κριτήρια Αειφορίας Βιοκαυσίμων και Βιορευστών (Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/30/ΕΚ)».

Από τις διατάξεις του προτεινόμενου νομοσχεδίου προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

Α. Επί του Κρατικού Προϋπολογισμού.

4. Ετήσια δαπάνη από την: α. κάλυψη των λειτουργικών εξόδων των συνιστώμενων: i) Γραφείου Ελληνικού στη Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών (άρθρο 6 παρ.1), ii) αυτοτελούς Γραφείου Εποπτείας της Αειφορίας των Βιοκαυσίμων και Βιορευστών (ΓΕΑΒΒ) στη Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, (άρθρο 29 παρ.1) Η δαπάνη εκ της αιτίας αυτής εκτιμάται ότι θα ανέρχεται στο ποσό των 70.000 Ευρώ περίπου.

β. σύσταση θέσης υπαλλήλου με βαθμό 2^ο της κατηγορίας ειδικών θέσεων, ο οποίος προΐσταται του συνιστώμενου Γραφείου Ελληνικού, (άρθρο 6 παρ.1) Η δαπάνη εκ της αιτίας αυτής ανέρχεται στο ποσό των 43.500 Ευρώ περίπου, στην περίπτωση που η κάλυψη της εν λόγω θέσης γίνεται με διορισμό.

2. Δαπάνη από την: α. καταβολή αποζημίωσης στα μέλη της πενταμελούς Ειδικής Επιτροπής Εμπειρογνομόνων για την έγκριση του Σχεδίου Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά (άρθρο 2 παρ.5). Η δαπάνη εκ της αιτίας αυτής εξαρτάται από την έκδοση κ.υ.α..

β. καταβολή αποζημίωσης σε τρίτους για απαλλοτριώσεις προς το σκοπό υλοποίησης του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ, (άρθρο 12 παρ. 6) Το ύψος της δαπάνης εκ της αιτίας αυτής εξαρτάται από πραγματικά γεγονότα και από την έκδοση κ.υ.α.

γ. τήρηση: i) ηλεκτρονικών μητρώων οικονομικών φορέων και πιστοποιητικών αειφορίας στο ΓΕΑΒΒ (άρθρο 29 παρ.2) και ii) Μητρώου Προμηθευτών καυσίμων και ενέργειας στη Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, (άρθρο 31 παρ.1) Η δαπάνη εκ της αιτίας αυτής εκτιμάται στο ποσό των 20.000 Ευρώ περίπου ετησίως.

3. Εφάπαξ δαπάνη, ύψους 220.000 Ευρώ περίπου, από την: α. προμήθεια του αναγκαίου εξοπλισμού για τη λειτουργία των συνιστώμενων: i) Γραφείου Ελληνικού (άρθρο 6 παρ.1) και ii) ΓΕΑΒΒ. (άρθρο 29 παρ.1)

και β. δημιουργία: i) ηλεκτρονικών μητρώων οικονομικών φορέων και πιστοποιητικών αειφορίας στο ΓΕΑΒΒ (άρθρο 29 παρ.2) και ii) Μητρώου Προμηθευτών καυσίμων και ενέργειας στη Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, (άρθρο 31 παρ.1)

4. Ενδεχόμενη δαπάνη, από τυχόν: α. καταβολή i) αποζημιώσεων που δικαιούνται μισθωτές ή δυνάμει οποιασδήποτε άλλης έννομης σχέσης χρήστες χώρων ακινήτων που έχουν περιέλθει ή θα περιέλθουν στη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση της «Ελληνικό Α.Ε.» (άρθρο 8 παρ.2)

ii) της διαφοράς (το αργότερο έως την 28/2/2013) του προς κάλυψη μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΗΛΙΟΣ Α.Ε.», (1.000.000 ευρώ), στην περίπτω-

ση που τα οριζόμενα διατιθέμενα έσοδα του Πράσινου Ταμείου υπολείπονται του συνολικού ύψους αυτού, (άρθρο 11 παρ. 6) Στην περίπτωση αυτή αυξάνεται ισόποσα το χαρτοφυλάκιο του Ελληνικού Δημοσίου.

β. Επιχορήγηση, από το Π.Δ.Ε., της Εταιρείας «Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ Α.Ε.». (άρθρο 11 παρ.7)

5. Ενδεχόμενη δαπάνη, από την παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, κατ' εφαρμογήν του άρθρου 16 παρ. 2, κατά περίπτωση.

Οι ανωτέρω δαπάνες θα καλύπτονται από τις πιστώσεις του Κρατικού Προϋπολογισμού (τακτικός προϋπολογισμός και Π.Δ.Ε. κατά περίπτωση).

6. Απώλεια εσόδων του Δημοσίου, από: α. τη μεταγραφή ατελώς της μεταβίβασης στην Εταιρεία Ελληνικό Α.Ε. της χρήσης, διοίκησης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης των ακινήτων και των επ' αυτών κτιρίων και εγκαταστάσεων, (άρθρο 7 παρ. 3)

β. τη θεσπιζόμενη απαλλαγή της Εταιρείας «Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ Α.Ε.» από κάθε άμεσο ή έμμεσο φόρο, καθώς και από κάθε είδους τέλη υπέρ του Δημοσίου κ.λπ., εκτός των οριζόμενων εξαιρέσεων, (άρθρο 11 παρ.13)

Η ανωτέρω απώλεια θα αναπληρώνεται από άλλες πηγές εσόδων του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Β. Επί του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού ν.π.δ.δ. και του προϋπολογισμού ο.τ.α. α' και β' βαθμού.

Ενδεχόμενη δαπάνη, από τυχόν καταβολή αποζημίωσης σε: i) τρίτο για δικαιώματα αυτού επί του ακινήτου του Δημοσίου που παραχωρείται στην εταιρεία ΗΛΙΟΣ Α.Ε. για την υλοποίηση του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ και ii) μισθωτή εξ αιτίας πρόωρης λύσης της μίσθωσης ακινήτου κατόπιν καταγγελίας από την εταιρεία Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ Α.Ε., προς τον σκοπό της υλοποίησης του Προγράμματος ΗΛΙΟΣ, (άρθρο 12 παρ. 3, 5)

Η ανωτέρω δαπάνη θα καλύπτεται από τις πιστώσεις του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού των λοιπών φορέων, κατά περίπτωση.

Γ. Επί του προϋπολογισμού του Πράσινου Ταμείου (ν.π.δ.δ. επιχορηγούμενο από τον Κρατικό Προϋπολογισμό).

i) Δαπάνη, από την καταβολή σε μετρητά ποσού ύψους 1.000.000 Ευρώ, για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου, για την κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας «Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ Α.Ε.». (άρθρο 11 παρ. 6)

ii) Ενδεχόμενη δαπάνη, από τυχόν καταβολή συμπληρωματικού ποσού την 31/3/2013 για την κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας «Πρόγραμμα ΗΛΙΟΣ Α.Ε.». (άρθρο 11 παρ.6)

Οι ανωτέρω δαπάνες θα καλύπτονται από τις πιστώσεις του εν λόγω Ταμείου.

Αθήνα, 29 Φεβρουαρίου 2012

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

Ευάγ. Βενιζέλος

Γ. Παπακωνσταντίνου