

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

στο σχέδιο νόμου «Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του τμήματος Μαλιακός – Κλειδί του Αυτοκινητοδρόμου Πάτρα-Αθήνα-Θεσσαλονίκη-Εύζωνοι (ΠΑΘΕ) και ρύθμιση συναφών θεμάτων»

Προς τη Βουλή των Ελλήνων

ΕΙΣΑΓΩΓΗ - ΓΕΝΙΚΑ

Με το παρόν σχέδιο νόμου κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου η Σύμβαση Παραχώρησης που αφορά στη Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Τμήματος Ράχες Μαλιακού-Κλειδί Ημαθίας του μεγαλύτερου και σημαντικότερου έργου του Αυτοκινητοδρόμου Πάτρα-Αθήνα-Θεσσαλονίκη-Εύζωνοι (ΠΑΘΕ).

Ρυθμίζονται επίσης ιδιοκτησιακά θέματα που αφορούν το Ταμείο Εθνικής Οδοποιίας Α.Ε., συστήματα είσπραξης διοδίων τελών, στον πειθαρχικό έλεγχο κατασκευαστικών εταιρειών και Παραχωρησιούχου και άλλα συναφή θέματα.

Η Σύμβαση Παραχώρησης υπογράφηκε στις 28 Ιουνίου 2007.

Η σπουδαιότητα αυτού του έργου είναι τεράστια: Το τμήμα Ράχες Μαλιακού – Κλειδί Ημαθίας έχει ιδιαίτερη στρατηγική σημασία διότι ολοκληρώνει με ένα σύγχρονο και ασφαλή αυτοκινητόδρομο υψηλών προδιαγραφών, τον κεντρικό οδικό άξονα της χώρας, δηλαδή τον ΠΑΘΕ, και μάλιστα στα πιο δύσκολα σημεία του, στον Πλαταμώνα και τα Τέμπη, με σήραγγες συνολικού μήκους 23 χιλιομέτρων. Ειδικά τα τμήματα των Τεμπών και του Πλαταμώνα μέχρι τη Σκοτίνα, έχουν απαράδεκτες κυκλοφοριακές προδιαγραφές με αποτέλεσμα να έχουμε θρηνησει εκατοντάδες ανθρώπινες απώλειες. Με το έργο αυτό, μπαίνει επιτέλους ένα τέλος σε αυτή την εκατόμβη. Το έργο έχει συνολικό κόστος περιόδου Μελετών - Κατασκευών 1,3 δισ. ευρώ σε τρέχουσες τιμές δηλαδή 1,05 δισ. ευρώ σε παρούσα αξία (1.1.2007). Η κατασκευή του θα διαρκέσει 4,5 χρόνια (54 μήνες) και κατά το χρονοδιάγραμμα του Αναδόχου 48 μήνες.

Η σύμβαση αυτή εντάσσεται σε ένα σύνολο επτά συμβάσεων παραχώρησης προϋπολογισμού 9 και πλέον δισ. Ευρώ. Με τα έργα αυτά (χωρίς να περιλαμβάνεται η Εγνατία Οδός) υπερδιπλασιάζεται το μήκος των σύγχρονων αυτοκινητοδρόμων και δημιουργείται η αναγκαία υποδομή για την ισόρροπη ανάπτυξη όλων ανεξαιρέτως των περιοχών της χώρας. Παράλληλα, η εκτέλεση των συμβάσεων αυτών θα προσδώσει πολύτιμη τεχνογνωσία στις μεγάλες ελληνικές κατασκευαστικές εταιρείες που εμπλέκονται άμεσα στην κατασκευή αλλά και χρηματοδότηση των έργων αυτών αλλά και σε πολλές μικρότερες που θα εργασθούν υπεργολαβικά, τεχνογνωσία απαραίτητη ώστε το ελληνικό κατασκευαστικό δυναμικό να συμμετάσχει στο ευρωπαϊκό γίγνεσθαι των σύγχρονων υποδομών.

Από το 2002 έγινε η προεπιλογή των ομίλων. Όμως από το Μάρτιο του 2004 μέχρι σήμερα με εργώδη προσπάθεια ολοκληρώθηκαν όλες οι μελέτες και έρευνες με βάση τις οποίες προχώρησε η δημοπράτηση, δηλαδή η κατάθεση των προσφορών του έργου, στις 18.5.2005.

Και το σημαντικότερο είναι ότι πέραν των συμβάσεων των έργων που κυρώθηκαν ήδη από τη Βουλή με τους νόμους 3535/2007, 3555/2007 και 3559/2007 (δηλαδή την Υποθαλάσσια Αρτηρία Θεσσαλονίκης, την Ιόνια Οδό από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα περιλαμβανομένου και τμήματος του ΠΑΘΕ Αθήνα– Μαλιακός και του συνδετήριου κλάδου ΠΑΘΕ Σχηματάρι – Χαλκίδα, καθώς και τον Αυτοκινητόδρομο Κόρινθος – Τρίπολη – Καλαμάτα και Κλάδος Λεύκτρο – Σπάρτη), ήδη ολοκληρώθηκε η διαδικασία κύρωσης της Σύμβασης Παραχώρησης του Αυτοκινητοδρόμου Κεντρικής Ελλάδος (Ε65) ενώ υπογράφεται την επόμενη εβδομάδα η Σύμβαση Παραχώρησης για το έργο Ελευσίνα – Κόρινθος – Πάτρα – Πύργος – Τσακώνα και εντός των ημερών κατατίθεται εντός του Αυγούστου στη Βουλή το σχετικό νομοσχέδιο για την κύρωσή της.

Α. Η ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ, Η ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΤΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το συνολικό έργο περιλαμβάνει 230 περίπου χιλιόμετρα του αυτοκινητοδρόμου ΠΑΘΕ, το μεγαλύτερο τμήμα των οποίων (μήκους 205 περίπου χιλιομέτρων) είναι ήδη κατασκευασμένο ως δημόσιο έργο, απομένει όμως το δυσκολότερο κατασκευαστικά και δαπανηρότερο τμήμα ήτοι οι σήραγγες (συνολικού μήκους 23 χιλιομέτρων) Τεμπών και Πλαταμώνα. Είναι γνωστό ότι μετά και την αναμενόμενη τα αμέσως επόμενα χρόνια ολοκλήρωση της κατασκευής του πέταλου Μαλιακού, απομένει μόνο η κατασκευή των σηράγγων για την αποπεράτωση όλου του οδικού άξονα Αθηνών - Θεσσαλονίκης. Ο Παραχωρησιούχος, εκτός της υποχρέωσης κατασκευής, λειτουργίας και συντήρησης του παραπάνω δυσχερέστατου τμήματος, αναλαμβάνει και αυξημένες συμβατικές υποχρεώσεις για την αναβάθμιση, συντήρηση και λειτουργία των υφισταμένων τμημάτων όπως αναλυτικότερα περιγράφεται στη συνέχεια.

Α.1. Υφιστάμενο Οδικό Δίκτυο

1. Ο υφιστάμενος αυτοκινητόδρομος έχει κατασκευασθεί κατά τμήματα σε διάφορες χρονικές περιόδους, ξεκινώντας με την κατασκευή ενός κλάδου στο τμήμα Κατερίνη – Κλειδί την δεκαετία του 70 και στη συνέχεια την κατασκευή του δεύτερου κλάδου.

Τα υπόλοιπα τμήματα κατασκευάστηκαν ως εξής:

α) Τμήμα Ράχες – Α.Κ. Ευαγγελισμού από το 1995 έως το 2004.

β) Τμήμα Ραψάνη – Πλαταμώνας από το 1998 έως το 2003.

γ) Σκοτίνα – Κατερίνη από το 1995 έως και πρόσφατα.

Τα Υφιστάμενα Τμήματα είναι τμήματα αυτοκινητοδρόμου συνολικού μήκους 204,690 χλμ. περίπου, ήτοι τα τμήματα α) Ράχες – Ευαγγελισμός (περίπου 135,520 χλμ.) β) Ραψάνη – Πλαταμώνας (περίπου 5,560 χλμ.) και γ) Σκοτίνα – Κατερίνη – Κλειδί (περίπου 63,610 χλμ.), που κατασκευάστηκαν από το Δημόσιο.

Στα Υφιστάμενα Τμήματα περιλαμβάνεται ως οδός ιδιαίτερης σημασίας και η υφισταμένη εθνική οδός από τον Ανισόπεδο Κόμβο Ευαγγελισμού μέχρι Α/Κ Λεπτοκαρυάς, η οποία με τις προβλεπόμενες Κατασκευές θα λειτουργήσει αρχικά ως μέρος / συνέχεια των ήδη κατασκευασμένων και εν λειτουργία τμημάτων του αυτοκινητοδρόμου ΠΑΘΕ, με τις συναρμογές στην περιοχή Τεμπών – Ευαγγελισμού και στις περιοχές Ραψάνης και Σκοτίνας, ενώ μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών-Κα-

τασκευών θα λειτουργήσει ως οδός ιδιαίτερης περιβαλλοντικής σημασίας.

Ο Παραχωρησιούχος, πέραν της υποχρέωσης κατασκευής των νέων τμημάτων του αυτοκινητόδρομου, έχει αυξημένες συμβατικές υποχρεώσεις αναφορικά με τα υφιστάμενα τμήματα του αυτοκινητόδρομου από Ράχες έως Ευαγγελισμό και από Σκοτίνα έως και το Κλειδί, με στόχο να προσφέρει στους οδηγούς εξυπηρέτηση υψηλού επιπέδου σε αναβαθμισμένο αυτοκινητόδρομο. Οι υποχρεώσεις αυτές αναλύονται κατωτέρω στο κεφάλαιο Δ' της παρούσας έκθεσης συνοψίζονται δε στη συνέχεια ως εξής:

- Βελτίωση Οδικής Ασφάλειας, με επεμβάσεις στα γεωμετρικά χαρακτηριστικά.
- Αντιολισθηρά οδοστρώματα – Ανακατασκευή οδοστρωμάτων, ασφαλικών στρώσεων, δομικών χαρακτηριστικών και απορροής επιφανειακών υδάτων.
- Ηλεκτρονικό σύστημα παρακολούθησης της κυκλοφορίας και κέντρα Λειτουργίας – Συντήρησης.
- Εργασίες Οδικής Ασφάλειας με ηλεκτροφωτισμό.
- Βελτίωση όλων των Ανισόπεδων Κόμβων.
- Επισκευή και Συντήρηση όλων των τεχνικών του Έργου και έργα αντιπλημμυρικής προστασίας.

A. 2. Ο Νέος Αυτοκινητόδρομος

Με τη Σύμβαση κατασκευάζεται ο νέος αυτοκινητόδρομος Τέμπε (Ευαγγελισμός) – Σκοτίνα, συνολικού μήκους 26 χιλιομέτρων, που στο μεγαλύτερο μέρος του θα αποτελείται από σήραγγες και γέφυρες. Το φονικό πέρας των Τεμπών μετατρέπεται επιτέλους σε σύγχρονο, ασφαλή αυτοκινητόδρομο.

Ο νέος αυτοκινητόδρομος Τέμπε (Ευαγγελισμός) - Σκοτίνα περιλαμβάνει:

- 3 σήραγγες 2 χωριστών κλάδων μήκους 11,5 χιλιομέτρων ανά κλάδο και 23 χιλιομέτρων συνολικά, οι οποίες θα κατασκευαστούν στα Τέμπε και στον Πλαταμώνα.
- 3 μεγάλες γέφυρες, μήκους 700, 500 και 200 μέτρων.
- 2 Ανισόπεδους Κόμβους (Α/Κ), ένα στη Ραψάνη και ένα στον Πλαταμώνα.
- 3 νέους Ανισόπεδους κόμβους (Α/Κ) στο τμήμα Κατερίνη - Κλειδί,

Επιπλέον, προβλέπεται η υποχρέωση του Παραχωρησιούχου για αναπτυξη Κέντρων Λειτουργίας και Συντήρησης Αυτοκινητοδρόμων και Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών (ΣΕΑ) και διάθεσης κτίριων στέγασης της Πυροσβεστικής και της Τροχαίας με το σχετικό εξοπλισμό τους.

Συγκεκριμένα, προβλέπεται η κατασκευή έξι (6) Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών (ΣΕΑ) και πέντε (5) Κέντρων Εκμετάλλευσης και Συντήρησης.

B. Η ΕΘΝΙΚΗ ΣΗΜΑΣΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο ΠΑΘΕ Τμήμα Μαλιακός - Κλειδί 230 χλμ. είναι ενταγμένο στο Διευρωπαϊκό Δίκτυο και αποτελεί έργο πρώτιστης εθνικής και στρατηγικής σημασίας, δεδομένου ότι ολοκληρώνει τον κεντρικό οδικό άξονα της χώρας.

Ο υπό κατασκευή νέος αυτοκινητόδρομος στην περιοχή των Τεμπών - Παντελεήμονα, μήκους 26 χλμ. έχει τα δυσκολότερα συγκριτικά με τα άλλα έργα τεχνικά χαρακτηριστικά. Ειδικότερα, το έργο:

Παρουσιάζει μείζονα τεχνική δυσκολία αφού πρόκειται κυρίως για την κατασκευή τριών σηράγγων συνολι-

κού μήκους 11,5 περίπου χλμ. ανά κατεύθυνση, εκ των οποίων η κυριότερη είναι η σήραγγα Τεμπών μήκους 6,5 χλμ. ανά κατεύθυνση, δηλαδή η μεγαλύτερη οδική σήραγγα της Ελλάδος.

Παράλληλα είναι έργο ιδιαίτερης περιβαλλοντικής σημασίας αφού με την κατασκευή του ολοκληρώνεται η προστασία περιοχών όπως η κοιλάδα των Τεμπών και η περιοχή του κάστρου του Παντελεήμονα - Πλαταμώνα.

Επιβάλλεται εξ άλλου να κατασκευασθεί άμεσα προκειμένου να αρθεί η επικινδυνότητα του συγκεκριμένου άξονα, δοθέντος ότι ιδιαίτερα στην περιοχή Τεμπών, οι σχετικές στατιστικές είναι ιδιαίτερα βεβαρημένες και τραγικές.

Όπως προαναφέρθηκε, η υλοποίηση του έργου χρηματοδοτείται και από κοινοτικούς πόρους ακριβώς και διότι αποσκοπεί στην βελτίωση της οδικής ασφάλειας μέσω της βελτίωσης των υποδομών, εντασσόμενο και στο γενικότερο στόχο της ευρωπαϊκής Ένωσης αλλά και της χώρας μας για μείωση του αριθμού των θανάτων από τροχαία ατυχήματα στο ευρωπαϊκό οδικό δίκτυο στο ήμισυ μέχρι το 2010 (COM(2003) 311 τελικό) και βεβαίως στις θετικές επιπτώσεις στην απασχόληση και την προστασία του περιβάλλοντος. Ειδικότερα το ευρωπαϊκό πρόγραμμα δράσης για την οδική ασφάλεια (2003-2010) αναφέρεται μεταξύ άλλων και στη βελτίωση των οδικών υποδομών με τον εντοπισμό και την εξάλειψη των «μελανών σημείων» (όπως λ.χ. είναι το σημείο των Τεμπών) τονίζοντας ότι «οι βελτιώσεις στις οδικές υποδομές μπορούν να συμβάλουν στη μείωση της συχνότητας και σοβαρότητας των τροχαίων ατυχημάτων». Συνδυαστικά και δοθέντος ότι οι προδιαγραφές του συγκεκριμένου έργου δεν εξαντλούνται στο κατασκευαστικό αντικείμενο αλλά εκτείνονται στον καίριο τομέα της λειτουργίας με έμφαση στις ρήτρες που αφορούν την έγκαιρη αντιμετώπιση των ατυχημάτων, επισημαίνεται ότι το ανωτέρω πρόγραμμα δράσης κάνει ειδική αναφορά στη «διάσωση και περίθαλψη των θυμάτων τροχαίων ατυχημάτων» με στόχο τη «μελέτη των βέλτιστων πρακτικών στον τομέα της ιατρικής περίθαλψης μετά από ατύχημα», τονίζοντας χαρακτηριστικά ότι «Πολλές χιλιάδες ζωές θα μπορούσαν να σωθούν στην Ε.Ε. εάν βελτιωνόταν η ταχύτητα επέμβασης και η διάγνωση τη στιγμή του τροχαίου ατυχήματος». Σημειώνουμε χαρακτηριστικά ότι η υποχρέωση του Παραχωρησιούχου του έργου για ενεργοποίηση των υπηρεσιών εντοπισμού και διάσωσης σε περίπτωση ατυχήματος (με ειδικές για το έργο δυνάμεις της Τροχαίας, της Πυροσβεστικής και του ΕΚΑΒ σε συνδυασμό με τη χρήση του αριθμού 112) αποτελούν ήδη όρους της υπό κύρωση σύμβασης.

Κατά συνέπεια είναι προφανές το εύρος του δημοσίου συμφέροντος που υπηρετείται από την έγκαιρη υλοποίηση του έργου και μάλιστα σε κρίσιμους τομείς όπως η οδική ασφάλεια, η ποιότητα ζωής και η ανάπτυξη της εθνικής οικονομίας.

Γ. Η ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Το Ελληνικό Δημόσιο επέλεξε να δημοπρατήσει το Έργο α) με το σύστημα της παραχώρησης, όπως αυτό προσδιοριζόταν στο άρθρο 1 παρ. (δ) της οδηγίας 93/37/ΕΟΚ και αφετέρου β) με την κλειστή διαδικασία ή διαδικασία με προεπιλογή, κατά την οποία προεπιλέγεται ανάμεσα στους ενδιαφερόμενους, με κριτήρια χρηματοοικονομικής και τεχνικής επάρκειας, ένας συγκεκρι-

μένος αριθμός οι οποίοι καλύπτουν σε μεγαλύτερο βαθμό από τους λοιπούς τα κριτήρια αυτά και μόνο αυτοί έχουν δικαίωμα να υποβάλουν προσφορά όταν προσκληθούν από τη δημοπρατούσα αρχή.

Όλες οι διαδικασίες αξιολόγησης των διαγωνιζομένων και επιλογής του αναδόχου της προς κύρωση σύμβασης στηρίχθηκαν στις αρχές της διαφάνειας, της εξασφάλισης του υγιούς ανταγωνισμού, της κατοχύρωσης του δημόσιου συμφέροντος και επιπλέον της προστασίας του περιβάλλοντος, όπως εξ άλλου κατ' επανάληψη διαπίστωσαν, κατόπιν προσφυγών και καταγγελιών, τόσο το

Συμβούλιο της Επικρατείας όσο και οι υπηρεσίες της ευρωπαϊκής Επιτροπής.

2. Η Προεπιλογή των ομίλων ξεκίνησε το Ιανουάριο του 2001 με την απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΥΔΕ/ΠΑΘΕ/Κ/ΚΥ/ΦΠΑΡΑΧ/60137/8-1-2001, με την οποία εγκρίθηκε η Διακήρυξη Προεπιλογής (Α΄ Φάσης του διαγωνισμού) και ολοκληρώθηκε με την έκδοση της απόφασης ΟΑΠ/Β2/Φ1.1/656/8-7-2003 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. που οριστικοποίησε τους προεπιλεγέντες ομίλους, οι οποίοι αναλυτικά ήταν οι εξής:

ΟΜΙΛΟΣ	ΜΕΛΗ ΟΜΙΛΟΥ
Aegean Motorway Group	▪ Bilfinger & Berger (23%), ▪ Strabag AG (23%), ▪ Hochtief Projectenwicklung GmbH (23%), ▪ Lamda Development (10%), ▪ ΑΕΓΕΚ Α.Ε. (9%), ▪ ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ και Τ.Ε.(7%) ▪ Ευκλείδης Α.Ε. (5%)
Bouygues – ΑΛΤΕ – ASF – Archirodon	▪ Bouygues TP (37%) ▪ ΑΛΤΕ Α.Ε. (20%) ▪ Archirodon N.V. (10%), ▪ Autoroutes de Sud de la France (33%)
ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ	▪ Ελληνική Τεχνοδομική – ΤΕΒ Α.Ε. (40%), ▪ J & P – Αβαξ Α.Ε. (22%), ▪ ΕΤΕΘ Α.Ε. (8%) ,
	▪ Impregillo S.p.a (30%)
ΟΔΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	▪ MOTA – Engil SGPS S.A. (16,5%), ▪ MOTA & Companhia S.A. (8%), ▪ ENGH. Sociedade de Consrucao Civil S.A. (8%), ▪ Acciona (16%), ▪ Nesco Entrcanales Cubiertas (16,5%) ▪ Banco Espirito Santa (10%), ▪ Μηχανική Α.Ε. (12,5%), ▪ Θεμελιοδομή Α.Ε. (12,5%)

3. Κατά τα έτη 2004 και 2005 κατεβλήθη τεράστια προσπάθεια και ολοκληρώθηκαν όλες οι απαραίτητες μελέτες και έρευνες για τη σύνταξη και οριστικοποίηση των Τευχών Δημοπράτησης του Έργου και τη διενέργεια του Διαγωνισμού.

Πρέπει να τονιστεί ότι σε αντίθεση με τα έργα που είχαν παλαιότερα δημοπρατηθεί με το σύστημα της παραχώρησης, στο διαγωνισμό για το συγκεκριμένο έργο, όπως και στους υπόλοιπους διαγωνισμούς για τους ελληνικούς αυτοκινητοδρόμους που διεξήχθησαν την περίοδο 2005-2006 υιοθετήθηκαν ορισμένες βασικές αρχές με στόχο τη μείζονα εξασφάλιση του Δημόσιου Συμφέροντος και την ταχύτερη δυνατή ολοκλήρωση των διαδικασιών για την ανάθεση του Έργου. Συγκεκριμένα, καταργήθηκε πλήρως η εφαρμοσθείσα σε παλαιότερες συμβάσεις, (Αττική Οδός, Αεροδρόμιο, Γέφυρα Ρίου-Αντιρρίου) έννοια και η συνακόλουθη διαδικασία της διαπραγμάτευσης της Σύμβασης. Ειδικότερα: α) Στους διαγωνιζομένους δόθηκε ένα πλήρες σχέδιο σύμβασης παραχώρησης, επί του οποίου έπρεπε να υποβάλλουν την προσφορά τους, χωρίς δυνατότητα διαπραγμάτευσης επί των οικονομικών και τεχνικών δεδομένων του, β) Παράλληλα με τη Διακήρυξη τέθηκε ως απαίτηση η υποχρέωση των διαγωνιζομένων, αφενός να δεσμευθούν ρητά (με την προσφορά τους) να υπογράψουν το σχέδιο της σύμβασης παραχώρησης ανεπιφύλακτα και αφετέρου να προσκομίσουν «Επιστολή Δανειακής Υποστήριξης», με

την οποία οι χρηματοπιστωτικοί οργανισμοί που πρόκειται να αναλάβουν τη χρηματοδότηση του έργου δεσμεύονται επίσης ότι θα δεχθούν, αν και εφόσον ο όμιλος που υποστηρίζουν ανακηρυχθεί ανάδοχος, να προβούν στη χρηματοδότηση του έργου με βάση το ίδιο σχέδιο της σύμβασης παραχώρησης και τα λοιπά τεύχη του Διαγωνισμού, των οποίων το περιεχόμενο δήλωσαν ότι γνωρίζουν και αποδέχονται.

Σημαντικότερη επίσης καινοτομία όλων των νέων συμβάσεων παραχώρησης αποτελεί το γεγονός ότι τα δάνεια με τα οποία χρηματοδοτείται το έργο δεν τυγχάνουν οποιασδήποτε εγγυήσεως εκ μέρους του Δημοσίου.

4. Τα τεύχη του Διαγωνισμού, που συνόδευσαν την Διακήρυξη του Διαγωνισμού και αποτελούν το πλαίσιο δέσμευσης των μερών εγκρίθηκαν με σειρά αποφάσεων της Αναθέτουσας Αρχής και είναι τα ακόλουθα:

- α. το Σχέδιο της Σύμβασης Παραχώρησης,
- β. η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.),
- γ. ο Κανονισμός Μελετών - Ερευνών (Κ.Μ.Ε.) και
- δ. η Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Τ.Σ.Υ.),
- ε. οι Μελέτες οδοποιίας στα Νέα Τμήματα του Έργου, όπως αυτές περιλαμβάνονται στο Παράρτημα Β' της Ε.Σ.Υ.

5. Ο διαγωνισμός διεξήχθη στις 18.5.2005, ημερομηνία κατά την οποία κατέθεσαν προσφορές δύο από τους προεπιλεγέντες Ομίλους και συγκεκριμένα οι όμιλοι ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ και AEGEAN MOTORWAY GROUP, αποτελούμενοι από τα εξής μέλη:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΜΕΛΗ ΟΜΙΛΟΥ
1.	AEGEAN MOTORWAY GROUP	- Bilfinger Berger AG, - Hochtief Projectentwicklung GmbH, - Hochtief Construction AG, - Lamda Development AE, - ΑΕΓΕΚ ΑΤΕ, - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ - Ευκλείδης ΑΤΕ
2.	ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ	Ελληνική Τεχνοδομική-ΤΕΒ Α.Ε.
		- J & P Αβαξ Α.Ε. - VINCI S.A. - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - VINCI CGP SAS - ΕΤΕΘ ΑΕ - ΟΤΜ ΤΕΠΕ - ΣΥΣΤΑΣ ΕΜΕ - ΕΛΤΕΜΕ ΕΠΕ

6. Ο έλεγχος των τυπικών δικαιολογητικών των διαγωνιζομένων (του φακέλου Α΄) διενεργήθηκε από τριμελή Επιτροπή Διαγωνισμού και η αξιολόγηση των τεχνικών και οικονομικών προσφορών από ενδεκαμελή Επιτροπή Εισήγησης για Ανάθεση, που συγκροτήθηκε κατά το άρθρο 22 του π.δ. 609/1985 με την με αρ. πρωτ. ΟΑΠ/Φ1/Α2/9052/17.6.2005 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., με την προσθήκη επιπλέον μελών – ειδικών επιστημόνων, λόγω της σπουδαιότητας του διαγωνισμού.

7. Με το από 21.6.2005 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού έγιναν αποδεκτοί και οι δύο Διαγωνιζόμενοι Όμιλοι στην περαιτέρω διαδικασία του Διαγωνισμού, δοθέντος ότι δεν συνέτρεχε λόγος αποκλεισμού από τους αναφερόμενους στη Διακήρυξη του Διαγωνισμού. Κατά του πρακτικού υποβλήθηκαν αντιρρήσεις, οι οποίες απορρίφθηκαν από την αναθέτουσα αρχή και ακολούθησαν αιτήσεις ασφαλιστικών μέτρων στο Συμβούλιο Επικρατείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2522/1997, επί των οποίων εκδόθηκαν οι αποφάσεις 928/2005 και 929/2005, η δεύτερη των οποίων διέγινωσε μικρό πρόβλημα αιτιολόγησης του πρακτικού. Η Επιτροπή Διαγωνισμού επανήλθε συμμορφούμενη στη δικαστική απόφαση, αιτιολόγησε το πρακτικό σύμφωνα με την απόφαση και συνέταξε νέο πρακτικό με ημερομηνία 30.11.2005, κατά του οποίου δεν υπεβλήθη ουδεμία αντίρρηση από τους διαγωνιζόμενους. Εν τω μεταξύ η Επιτροπή Εισήγησης για Ανάθεση συνήλθε και προέβη στην αξιολόγηση των Φακέλων Β΄ και Γ΄ των προσφορών των διαγωνιζομένων και εξέδωσε το από 18.7.2005 πρακτικό με το οποίο πρότεινε την κατάταξη των διαγωνιζομένων ως εξής:

Α. Όμιλος AEGEAN MOTORWAY GROUP: ΣΚΕΔ : - 375,504

Β. Όμιλος Ολυμπία Οδός: ΣΚΕΔ: -152,787

Κατά του πρακτικού υποβλήθηκαν αντιρρήσεις επί των οποίων η απόφαση εκδόθηκε στις 29.8.2006, διότι στο μεταξύ ο ένας από τους διαγωνιζόμενους και συγκεκριμένα ο Όμιλος ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ προσέφυγε στις υπηρεσίες της ευρωπαϊκής Επιτροπής, ζητώντας τον αποκλεισμό του άλλου ομίλου με αβάσιμες (όπως επιβεβαιώθηκε και στην συνέχεια) αιτιάσεις. Συνεπεία της καταγγελίας αυτής η ευρωπαϊκή Επιτροπή ζήτησε, κατά την πάγια τηρούμενη διαδικασία, τη διακοπή της διαδικασίας του διαγωνισμού, μέχρις ότου διαμορφώσει άποψη επί των καταγγελομένων.

8. Αντηλλάγησαν αλληπάλληλες επιστολές (τρεις εκατέρωθεν) μεταξύ Επιτροπής της Ε.Ε. και Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., μέχρις ότου, τον Αύγουστο του 2006, με σχετικό έγγραφό της, η Επιτροπή ανακοινώσει ότι από την εξέταση των εκατέρωθεν εγγράφων και θέσεων προέκυψε ότι κατά τη διαδικασία του Διαγωνισμού δεν επιφοχώρησαν παραβιάσεις του εθνικού ή κοινοτικού δικαίου. Κατέστη έτσι δυνατή, μετά όμως από καθυστέρηση ενός ολόκληρου χρόνου από το πέρας της διαδικασίας αξιολόγησης

των Προσφορών, η συνέχιση και ολοκλήρωση του διαγωνισμού και η έκδοση της απόφασης ΟΑΠ/Φ1/Α2/16371/29.8.2006 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., με την οποία απορρίφθηκαν οι αντιρρήσεις κατά του Πρακτικού Αξιολόγησης της Τεχνικής και Οικονομικής προσφοράς των διαγωνιζομένων και ανακηρύχθηκε Προσωρινός Ανάδοχος ο Όμιλος AEGEAN MOTORWAY GROUP.

9. Ειδικότερα, σε σχέση με την αξιολόγηση της Οικονομικής Προσφοράς των διαγωνιζομένων, η οποία διενεργήθηκε μετά την αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών, η Επιτροπή Εισήγησης για Ανάθεση, αφού τις αποσφράγισε σε δημόσια συνεδρίαση και ενώπιον των διαγωνιζομένων προέβη στην αξιολόγηση του περιεχομένου τους, σύμφωνα με τα ρητά και σαφή κριτήρια της Διακήρυξης και ειδικό αλγόριθμο, με τον οποίο υπολογίστηκε το λεγόμενο Σταθμισμένο Κόστος του Έργου για το Ελληνικό Δημόσιο (ΣΚΕΔ). Τα κριτήρια αξιολόγησης ήταν σύνθετα, δοθέντος ότι το σύστημα του διαγωνισμού απέβλεπε στην ανάδειξη της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, και συγκεκριμένα:

α. Ο χρόνος καταβολής των δόσεων της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου (ΧΣ), η οποία αποτελεί σταθερό μέγεθος και ανέρχεται σε 225 εκατομμύρια ευρώ σε τρέχουσες τιμές, κατά τις προβλεπόμενες ημερομηνίες τμηματικής καταβολής της, σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις περιορισμούς της παραγράφου 17.8 της Διακήρυξης. Η εκταμίευση των ποσών συσχετίζεται με τμηματικές προθεσμίες του χρονοδιαγράμματος της Περιόδου Μελετών – Κατασκευών. Ο χρόνος εκταμίευσης της Χ.Σ. αποτέλεσε αξιολογούμενο μέγεθος της Προσφοράς εκάστου των διαγωνιζομένων δοθέντος ότι στον κατωτέρω αλγόριθμο λαμβάνεται η καθαρά παρούσα αξία της.

β. Οι Προσφερόμενες Πληρωμές προς το Δημόσιο (ΠΔ) ήτοι ποσοστά Υπολογισμού Πληρωμών προς το Δημόσιο (Pi) επί των Εσόδων για κάθε έτος της Περιόδου Παραχώρησης, μετά τη λήξη της διάρκειας της Περιόδου Μελετών Κατασκευών (T1) ήτοι την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου, υπολογιζόμενες ομοίως για τους σκοπούς της αξιολόγησης σε καθαρά παρούσα αξία.

γ. Ο Εσωτερικός Δείκτης Αποδοτικότητας της Δεσμευτικής Επένδυσης (σε πραγματικές τιμές), που προσφέρει ο Διαγωνιζόμενος και ο οποίος ενεργοποιεί το μηχανισμό καταμερισμού κερδών του Άρθρου 26.2 της Σύμβασης Παραχώρησης. εκφραζόμενος σε ποσοστό επί τις εκατό (%) και υποχρεωτικά μεγαλύτερος του μηδενός (0).

10. Με βάση τα στοιχεία της Οικονομικής Προσφοράς και προεπιλεγμένους συντελεστές βαρύτητας προσδιορίσθηκε με τη Διακήρυξη ο αλγόριθμος της αξιολόγησης, που αποκλείει την υποκειμενική κρίση κατά την αξιολόγηση των Οικονομικών Προσφορών. Ο αλγόριθμος αυτός ήταν:

$$ΣΚΕΔ = 90\% \times \frac{ΚΠΑ (ΧΣ)_{day} - ΚΠΑ (ΕΠΔ)_{day}}{Min (ΚΠΑ (ΧΣ)_{day-1} - ΚΠΑ (ΕΠΔ)_{day-1})} + 10\% \times \frac{TRIIRR_{day}}{TRIIRR_{min}}$$

όπου:

(i) Σ.Κ.Ε.Δ. είναι το Σταθμισμένο Κόστος του Έργου για το Ελληνικό Δημόσιο, που υπολογίζεται για κάθε Διαγωνιζόμενο με βάση την υποβληθείσα Οικονομική του Προσφορά.

(ii) Κ.Π.Α. (Χ.Σ) Διαγ είναι η Καθαρά Παρούσα Αξία των καταβολών Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου, υπολογιζόμενη κατά τα προβλεπόμενα στο Παράρτημα 6 της Διακήρυξης.

(iii) Κ.Π.Α. (Ε.Π.Δ.) Διαγ είναι η Καθαρά Παρούσα Αξία των εκτιμώμενων ετησίων Πληρωμών προς το Δημόσιο

(με θετικό πρόσημο) υπολογιζόμενων κατά τα προβλεπόμενα στον Πίνακα 1 του Παραρτήματος 6 της Διακήρυξης.

Σημειώνεται ότι ο Πίνακας 1 του Παραρτήματος 6 της Διακήρυξης ήταν δομημένος κατά τρόπο που να αποκλείει τις περιπτώσεις προσφορών που παρουσίαζαν προσφερόμενα ποσοστά επί υπερβολικών εσόδων (δηλαδή που δεν είχαν πιθανότητα να επαληθευτούν) με στόχο την εικονική βελτίωση της προσφοράς του διαγωνιζόμενου. Ο πίνακας αυτός είχε ως ακολούθως:

		1	2	...	N
		2010	2011	.....	2036
		Συνολικά Εσοδα (σε εκατ. Ευρώ)	Συνολικά Εσοδα (σε εκατ. Ευρώ)	Συνολικά Εσοδα (σε εκατ. Ευρώ)	Συνολικά Εσοδα (σε εκατ. Ευρώ)
Κλίμακια Συνολικών Εσόδων					
A		0 – 75	0 – $75 * (1+0,032)^1$	.....	0 – $75 * (1+0,032)^{N-1}$
B		75 – 95	$75 * (1+0,032)^1 - 95 * (1+0,032)^1$	.....	$75 * (1+0,032)^{N-1} - 95 * (1+0,032)^{N-1}$
Γ		95 – 110	$95 * (1+0,032)^1 - 110 * (1+0,032)^1$	.....	$95 * (1+0,032)^{N-1} - 110 * (1+0,032)^{N-1}$
Δ		110 – ...	$> 110 * (1+0,032)^1$	.....	$> 110 * (1+0,032)^{N-1}$
A		= X_{11}	= X_{12}	.....	= X_{1N}
B		= X_{21}	= X_{22}	.....	= X_{2N}
Γ		= X_{31}	= X_{32}	.....	= X_{3N}
Δ		= X_{41}	= X_{42}	.....	= X_{4N}
Ετήσια Συνολικά Εσοδα					
E		$\Sigma T.X_1 = X_{11} + X_{21} * 22,5\% + X_{31} * 8\% + X_{41} * 2,5\%$	$\Sigma T.X_2 = X_{12} + X_{22} * 22,5\% + X_{32} * 8\% + X_{42} * 2,5\%$	.....	$\Sigma T.X_N = X_{1N} + X_{2N} * 22,5\% + X_{3N} * 8\% + X_{4N} * 2,5\%$
ΣΤ		$AN. \Sigma T.X_1 = \Sigma T.X_1 / (1+3,5\%)^4$	$AN. \Sigma T.X_2 = \Sigma T.X_2 / (1+3,5\%)^5$	.....	$AN. \Sigma T.X_N = \Sigma T.X_N / (1+3,5\%)^{7+N}$
ΚΠΑ = 95 * (Αθροισμα Ανηγμένων Σταθμισμένων Ποσοστών) = $95 * [\Sigma T.X_1 / (1+3,5\%)^4 + \Sigma T.X_2 / (1+3,5\%)^5 +]$ (σε εκατ. Ευρώ)					

(iv) TRIIRRΔιαγ είναι ο εσωτερικός δείκτης Αποδοτικότητας της Δεσμευτικής Επένδυσης, σε πραγματικές τιμές, που προσέφερε ο Διαγωνιζόμενος στην ενότητα Β του Φακέλου Γ' (Οικονομική Προσφορά) της Προσφοράς του και ο οποίος ενεργοποιεί το μηχανισμό καταμερισμού κερδών του άρθρου 26.2 της Σύμβασης Παραχώρησης και πρέπει να εκφράζεται σε ποσοστό επί τοις εκατό (%) και να είναι μεγαλύτερος του μηδενός (0).

v) Min [Κ.Π.Α. (Χ.Σ.)Διαγ - Κ.Π.Α. (Ε.Π.Δ.)Διαγ] είναι η σχετική διαφορά που προκύπτει από την Προσφορά του Διαγωνιζομένου με τη μικρότερη διαφορά Κ.Π.Α. (Χ.Σ.)Διαγ - Κ.Π.Α. (Π.Δ.)Διαγ, εάν αυτή είναι μεγαλύτερη από ένα εκατομμύριο ευρώ (€ 1.000.000) ή διαφορετικά ένα εκατομμύριο ευρώ (€ 1.000.000).

(vi) TRIIRMin είναι ο χαμηλότερος TRIIRRΔιαγ που έχει προσφερθεί από κάποιον διαγωνιζόμενο, σε περίπτωση που αυτός είναι ίσος ή μεγαλύτερος από επτά τοις εκατό (7%), άλλως στον ανωτέρω τύπο και αποκλειστικά για τις ανάγκες της αξιολόγησης τίθεται ως TRIIRMin ποσοστό επτά τοις εκατό (7%).

Σύμφωνα με τη Διακήρυξη, οι προσφορές κατατάσσονται κατά σειρά ελαχιστοποίησης του Σταθμισμένου Κόστους Έργου για το Δημόσιο, από το ελάχιστο προς το μεγαλύτερο.

11. Με το από 12.5.2005 Πρακτικό της Επιτροπής Εισήγησης για Ανάθεση και μετά από εφαρμογή του ανωτέρω αλγόριθμου, οι προσφορές κατατάχθηκαν ως εξής:

A/A	ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΟΣ	Σ.Κ.Ε.Δ.
1.	ΟΜΙΛΟΣ AEGEAN MOTORWAY GROUP	-375,504
2.	ΟΜΙΛΟΣ ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ	-152,787

12. Χαρακτηριστικά αναφέρεται ότι η ανωτέρω κατάταξη αντικατοπτρίζει απόλυτα τις διαφορές μεταξύ των προσφορών στα στοιχεία που, μεταξύ άλλων, έχουν άμεσο αντίκτυπο, ως προς το ύψος του αιτούμενου συμβατικού ανταλλάγματος και την ωφέλεια του Δημοσίου. Συγκεκριμένα (και κατά σειρά κατάταξης των προσφορών):

α. Ως προς την προσφερθείσα Καθαρά Παρούσα Αξία των Πληρωμών (σε τιμές 1.1.2003 όπως προέβλεπε η Διακήρυξη) προς το Δημόσιο:

Όμιλος AEGEAN MOTORWAY GROUP 589,3 εκ. ευρώ

Όμιλος ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ 269,7 εκ. ευρώ

β. Ως προς την αιτηθείσα Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου, εκπεφρασμένη σε καθαρά Παρούσα Αξία:

Όμιλος AEGEAN MOTORWAY GROUP 171,9 εκ. ευρώ

Όμιλος ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ 99,9 εκ. ευρώ.

13. Από τα ανωτέρω στοιχεία προκύπτουν εναργώς οι διαφορές των προσφορών και το όφελος που προκύπτει για το Δημόσιο από την καταταγείσα ως πρώτη προσφορά και, παράλληλα, η ορθότητα των κριτηρίων ανάδειξης που επέλεξε και εφάρμοσε η αναθέτουσα αρχή, που είχε ως αποτέλεσμα τη λειτουργία του υγιούς ανταγωνισμού μεταξύ των διαγωνιζομένων.

14. Όπως προκύπτει από τα προαναφερθέντα, η καθυστέρηση υπογραφής της σύμβασης οφείλεται στην άσκηση προσφυγών και αιτήσεων ασφαλιστικών μέτρων κατά του πρακτικού ελέγχου των τυπικών δικαιολογητικών και την επί ένα σχεδόν χρόνο ανταλλαγή αλληλογραφίας με την ευρωπαϊκή Επιτροπή, για θέματα που τελικώς αποδείχθηκαν αβάσιμα. Κατά τη διάρκεια της διαδικασίας αυτής αποδείχθηκε πέρα από κάθε αμφιβολία ότι και τα Τεύχη Δημοπράτησης του Έργου και η διαδικασία της αξιολόγησης των προσφορών κινήθηκαν αυ-

στηρά μέσα στο πλαίσιο της διαφάνειας και της ίσης μεταχείρισης των διαγωνιζομένων, ενώ το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ήταν απόρροια σκληρού μεν αλλά υγιούς ανταγωνισμού μεταξύ των μεγαλύτερων κατασκευαστικών επιχειρήσεων της Ευρώπης και κατέληξε στην -πράγματι- πλέον συμφέρουσα προσφορά για το Δημόσιο.

15. Κατόπιν τούτου ο προσωρινός ανάδοχος ζήτησε από την αναθέτουσα αρχή την έγκριση μεταβολών στη σύνθεση του αναδόχου ομίλου με την προσθήκη νέων μελών, διαδικασία που προβλέπεται και επιτρέπεται ρητά από τη Διακήρυξη του διαγωνισμού (άρθρο 13). Πραγματοποιήθηκε από τον Χρηματοοικονομικό Σύμβουλο του Δημοσίου (Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος) έλεγχος της χρηματοοικονομικής και τεχνικής ικανότητας του νέου σχήματος και διαπιστώθηκε ότι εκπληρώνει άνετα τις προϋποθέσεις προεπιλογής, με συνέπεια την έγκριση της αλλαγής της σύνθεσης του νέου Ομίλου και την έναρξη της διαδικασίας Οριστικοποίησης των τευχών της σύμβασης, όπως προβλέπεται στο άρθρο 22 της Διακήρυξης.

16. Μετά το τελικό θετικό συμπέρασμα (σχετικά με τις υποβληθείσες καταγγελίες) της Ε.Ε. προχώρησε με προβλήματα (λόγω της ανάγκης κατανόησης της προσφοράς του πρώτου αναδόχου από τα μέλη του δεύτερου) η λεγόμενη «Οριστικοποίηση Συμβατικών Εγγράφων», που προβλέπεται από τη Διακήρυξη, κατά την οποία ο Προσωρινός Ανάδοχος (υπό τη νέα του σύνθεση), υπέβαλε στο Δημόσιο προς έλεγχο και έγκριση σχέδια των ακόλουθων αναγκαίων εγγράφων:

α. τις Αρχικές Δανειακές Συμβάσεις,
β. τις συμβάσεις Δευτερογενούς Χρέους,
γ. την(ις) Εγγυητική(ές) Επιστολή(ές) Δεσμευτικής Επένδυσης,
δ. τη Σύμβαση Μελέτης - Κατασκευής,
ε. τη Σύμβαση του Ανεξάρτητου Μηχανικού,
στ. το Καταστατικό του Παραχωρησιούχου,
ζ. το συστατικό έγγραφο του Κατασκευαστή,
η. τις ασφαλιστικές συμβάσεις,
και όσα άλλα έγγραφα προβλέπεται να υπογραφούν προ ή ταυτόχρονα με την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης.

Τα έγγραφα αυτά ελέγχθηκαν, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη Διακήρυξη, από το Δημόσιο, προκειμένου να εξασφαλισθεί η συμβατότητά τους (όπου απαιτείται) με τις διατάξεις των Τευχών Δημοπράτησης και ιδιαιτέρως του Σχεδίου Σύμβασης Παραχώρησης. Στο ίδιο διάστημα πραγματοποιήθηκε, όπως προβλεπόταν στη Διακήρυξη, ο έλεγχος του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου του Έργου από ανεξάρτητο ελεγκτικό οργανισμό διεθνούς φήμης και της εγκρίσεως του Δημοσίου (εταιρεία PKF (UK) LLP.), προκειμένου να διαπιστωθεί η συμβατότητά του με τους όρους της Διακήρυξης και του Σχεδίου Σύμβασης Παραχώρησης και των δανειακών συμβάσεων. Τα αποτελέσματα του ελέγχου, που απέβη θετικός, κοινοποιήθηκαν στο Δημόσιο.

Επίσης, κατά την ίδια περίοδο συμπληρώθηκε (όπως προβλέπει η Διακήρυξη), η Σύμβαση Παραχώρησης με τα στοιχεία της προσφοράς του Προσωρινού Αναδόχου και εκδόθηκαν τα προβλεπόμενα από το νόμο πιστοποιητικά από το Τμήμα Ελέγχου Διαφάνειας του Εθνικού Συμβουλίου Ραδιοτηλεόρασης για τις εταιρείες μέλη του Προσωρινού Αναδόχου.

17. Με την απόφαση ΟΑΠ/Φ1/Γ2/16774/29.9.2006 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. εγκρίθηκε το αποτέλεσμα

σμα του Διαγωνισμού, ανακηρύχθηκε οριστικός Ανάδοχος του Έργου ο Όμιλος «AEGEAN MOTORWAY GROUP» (υπό την τελική του σύνθεση) και τάχθηκε προθεσμία για την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης, μετά την οποία διεξήχθη ο κατά το νόμο απαραίτητος (άρθρο 8 του ν. 2741/1999, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 3310/2005, όπως ισχύει μετά το ν. 3414/2005) προσυμβατικός έλεγχος του Ελεγκτικού Συνεδρίου, μετά από υποβολή του όλου φακέλου τα σύμβασης, στον οποίο περιλαμβανόταν και τα πιστοποιητικά του Ε.Σ.Ρ.. Για την επίσπευση της διαδικασίας του ελέγχου, η Αναθέτουσα Αρχή είχε αποστείλει στο Ελεγκτικό Συνέδριο, όπως προβλέπει το άρθρο 2 του ν. 3060/2002, τα έγγραφα των επιμέρους φάσεων της διαδικασίας που προηγούνται της σύναψης της οικείας Σύμβασης.

18. Σύμφωνα με ρητή πρόβλεψη της Διακήρυξης, ο Ανάδοχος συνέστησε Ανώνυμη Εταιρεία κατά το Ελληνικό Δίκαιο, με την επωνυμία «Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου, Ανώνυμη Εταιρεία Παραχώρησης για τον Αυτοκινητόδρομο Τμήμα ΠΑΘΕ Μαλιακός – Κλειδί» και το διακριτικό τίτλο «Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου Α.Ε, με έδρα τη Λάρισα και αρχικό μετοχικό κεφάλαιο, επίσης σύμφωνα με τις προβλέψεις της Διακήρυξης, πέντε εκατομμύρια ευρώ (€ 5.000.000). Μέτοχοι της εταιρείας αυτής είναι: (Α) η Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία HOCHTIEF PPP SOLUTIONS GmbH που εδρεύει στο Essen Γερμανίας, (Β) η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΑΕΓΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ», που εδρεύει στο Αμαρούσιο Αττικής (Γ) η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. που εδρεύει στο Χαλάνδρι Αττικής, (Δ) η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στην Αθήνα και (Ε) η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «J & P ΑΒΑΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ» που εδρεύει στο Δήμο Αμαρουσίου.

Παράλληλα, συστήθηκε Κοινοπραξία Κατασκευής του Έργου με την επωνυμία «Μαλιακός – Κλειδί Κατασκευαστική Κοινοπραξία» μεταξύ των εταιρειών HOCHTIEF Construction AG, ΑΚΤΩΡ Α.Ε., J&P - ΑΒΑΞ Ε.Ε., VINCI Construction Grands Projets S.A.S, ΑΕΓΕΚ Α.Ε. και ΑΘΗΝΑ Α.Ε..

19. Στις 28 Ιουνίου 2007 υπεγράφη η Σύμβαση Παραχώρησης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, που εκπροσωπήθηκε από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, και:

α. Του Παραχωρησιούχου, δηλαδή της εταιρείας «Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου, Ανώνυμη Εταιρεία Παραχώρησης για τον Αυτοκινητόδρομο Τμήμα ΠΑΘΕ Μαλιακός – Κλειδί» και το διακριτικό τίτλο «Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου Α.Ε., που εδρεύει στο Δήμο Λάρισας, και

β. και αφετέρου: των αρχικών μετόχων της ανωτέρω εταιρείας (Α) της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία HOCHTIEF PPP SOLUTIONS GmbH που εδρεύει στο Essen Γερμανίας, (Β) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΕΓΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ», που εδρεύει στο Αμαρούσιο Αττικής (Γ) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. που εδρεύει στο Χαλάνδρι Αττικής, (Δ) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυ-

μία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στην Αθήνα και (Ε) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «J & P ΑΒΑΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ» που εδρεύει στο Δήμο Αμαρουσίου.

20. Ταυτόχρονα με την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης υπεγράφη το σύνολο των δανειακών και εξασφαλιστικών συμβάσεων του Έργου, μεταξύ του Αναδόχου, του Κατασκευαστή, των μετόχων του Παραχωρησιούχου, των μελών του Κατασκευαστή, του Ανεξάρτητου Μηχανικού και Ομίλου Τραπεζών, μεταξύ των οποίων συγκαταλέγονται οι τράπεζες CALYON, DEXIA, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ING και ΠΕΙΡΑΙΩΣ.

Επίσης, υπογράφηκαν:

α. η Σύμβαση Μελέτης – Κατασκευής του Έργου μεταξύ του Παραχωρησιούχου και της Κοινοπραξίας Κατασκευής,

β. η Σύμβαση του Ανεξάρτητου Μηχανικού μεταξύ αφ' ενός του Παραχωρησιούχου και αφ' ετέρου της εταιρείας Parsons International Limited.

οι οποίες, σημειωτέον, περιλαμβάνονται στα Προσαρτήματα της Σύμβασης Παραχώρησης.

Δ. ΚΥΡΙΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

1. Η Σύμβαση Παραχώρησης που έρχεται προς κύρωση ενσωματώνει όλες τις προβλέψεις και ρυθμίσεις των Τευχών Δημοπράτησης του Έργου του Τμήματος ΠΑΘΕ Μαλιακός-Κλειδί, με βάση τις οποίες διενεργήθηκε και ολοκληρώθηκε ο διεθνής διαγωνισμός για την ανάδειξη του Αναδόχου του Έργου, ενώ, παράλληλα με τους όρους της, επιτυγχάνεται η βέλτιστη κατανομή κινδύνων μεταξύ των συμβαλλομένων, που αποτελεί τον ακρογωνιαίο λίθο της επιτυχίας παρόμοιων έργων που υλοποιούνται με βάση το σύστημα της λεγόμενης «χρηματοδότησης έργου» (project finance). Από τους όρους αυτούς, που αναλύονται συνοπτικά παρακάτω, προκύπτει αναμφίβολα ο αμιγής χαρακτήρας της, ως δημόσιας σύμβασης έργου με το σύστημα της παραχώρησης, δοθέντος ότι τον κίνδυνο των εσόδων ή, άλλως, τον κυκλοφοριακό κίνδυνο του έργου αναλαμβάνει εξ ολοκλήρου ο ιδιώτης επενδυτής – Ανάδοχος. Το Δημόσιο, πέραν της Χρηματοδοτικής του Συμβολής στη δαπάνη κατασκευής του Έργου, η οποία σημειωτέον είναι προκαθορισμένη και δεν υπόκειται σε κανενός είδους αναθεώρηση (εκτός αυτής που ρητά προβλέπονταν στο άρθρο 18.4.2 της Διακήρυξης και αφορά τη μεταβολή κατά το Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΔΤΚ) μεταξύ της 31.12.2005 μέχρι το τέλος του δεύτερου μηνός προ της Ημερομηνίας Ενάρξεως Παραχώρησης και στο άρθρο 18.5 και αφορά τη μεταβολή των βασικών επιτοκίων μεταξύ της ημερομηνίας υποβολής των προσφορών και της ημερομηνίας υπογραφής της Σύμβασης Παραχώρησης, δεν αναλαμβάνει άλλο κίνδυνο, πέραν βεβαίως του κινδύνου της μη έγκαιρης παράδοσης του χώρου εκτέλεσης του Έργου και της μη τήρησης των υπολοίπων συμβατικών του υποχρεώσεων.

Επιπρόσθετα, οι παραπάνω παράμετροι αποτελούν κρίσιμα στοιχεία για τη δανειοδότηση του Έργου, δοθέντος ότι οι δανειστές αξιολογούν κυρίως τη δυνατότητα του έργου να αποπληρώσει τις δανειακές του υποχρεώσεις και μάλιστα εμπρόθεσμα, σε συσχετισμό με τους κατασκευαστικούς κινδύνους και τους κινδύνους κυκλοφορίας – εσόδων. Το γεγονός ότι το Δημόσιο δεν ανα-

λαμβάνει οποιαδήποτε εγγύηση έναντι των δανειστών του Έργου αποδεικνύει τη χρηματοδοτησιμότητά του, η οποία οφείλεται αποκλειστικά στον σωστό εκ μέρους του Δημοσίου σχεδιασμό του, και μάλιστα από κάθε πλευρά είτε αυτή είναι τεχνική είτε οικονομική είτε, τέλος, νομική.

2. Η Σύμβαση Παραχώρησης υλοποιείται σε τρία διαδοχικά επίπεδα και συγκεκριμένα:

α. Πρώτο επίπεδο: Από την υπογραφή της Σύμβασης, υλοποιούνται αποκλειστικά οι διατάξεις που αφορούν σε ρυθμίσεις και ενέργειες των συμβαλλομένων που απαιτούνται για την επίτευξη της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης (άρθρο 46.3), και επιπλέον το Δημόσιο δικαιούται (άρθρο 4.4) να ζητήσει από τον Παραχωρησιούχο να εκτελέσει «πρόδρομες» εργασίες από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης μέχρι την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, όπως έρευνες, μελέτες, σύνταξη Εγχειριδίων, το κόστος των οποίων δεν μπορεί να υπερβαίνει το δύο τοις εκατό (2%) του Τιμήματος Μελετών – Κατασκευών.

β. Δεύτερο επίπεδο: Από την ημερομηνία έναρξης ισχύος του κυρωτικού νόμου υλοποιείται το σύνολο των διατάξεων της Σύμβασης, υπό την επιφύλαξη των διατάξεων η υλοποίηση των οποίων προϋποθέτει την επίτευξη της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης (άρθρο 46.3).

γ. Τρίτο επίπεδο: Με την εξαίρεση των προθεσμιών που άρχονται από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης Παραχώρησης, η Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης αποτελεί σημείο αφετηρίας όλων των προθεσμιών που αναφέρονται στη Σύμβαση (άρθρο 4.2.3).

3. Η δομή της Σύμβασης Παραχώρησης βασίζεται στη λογική ακολουθία των ενεργειών και προϋποθέσεων που απαιτούνται για την εκτέλεση του Έργου. Σημειώνεται ότι όπως προκύπτει και από τον τίτλο του Έργου («Μελέτη – Κατασκευή – Χρηματοδότηση – Λειτουργία – Συντήρηση και Εκμετάλλευση του έργου Τμήμα ΠΑΘΕ Μαλιακός – Κλειδί»), ο όρος «εκτέλεση του Έργου» δεν περιορίζεται στη μελέτη - κατασκευή του, αλλά εκτείνεται σε όλο το φάσμα των υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου, και συγκεκριμένα σε όλες εκείνες τις υποχρεώσεις που (ενδεικτικά αναφέρονται στο Άρθρο 2.3.1 της Σύμβασης (και αναλύονται κατωτέρω)).

3.1 Το Τμήμα Β' (Εισαγωγή-Συμβαλλόμενοι) της Σύμβασης αναφέρεται στους συμβαλλομένους και τα στοιχεία νομιμοποίησής τους, τους νομίμους εκπροσώπους και τον αντίκλητο του Παραχωρησιούχου και την τήρηση των νομίμων προϋποθέσεων για την υπογραφή της Σύμβασης. Σημειώνεται ότι το σύνολο των νομιμοποιητικών εγγράφων των αντισυμβαλλομένων του Δημοσίου και των πιστοποιητικών που εκδόθηκαν για την υπογραφή της Σύμβασης προσαρτώνται σε αυτήν ως Προσάρτημα 13. Στο Τμήμα Γ' της Σύμβασης ο Παραχωρησιούχος και οι μέτοχοί του (Αρχικοί Μέτοχοι) επιβεβαιώνουν την ακρίβεια και νομιμότητα των ανωτέρω στοιχείων.

3.2 Με το άρθρο 1 της Σύμβασης (Ορισμοί – Ερμηνεία της Σύμβασης) εισάγεται ικανός αριθμός ορισμών που χρησιμοποιούνται στη Σύμβαση, με την αντίστοιχη ερμηνεία τους. Οι ορισμοί ανέρχονται σε 127 και διευκολύνουν αποτελεσματικά τη χρήση και ερμηνεία του συμβατικού κειμένου. Παράλληλα, με το ίδιο άρθρο (1.2) εισάγονται ερμηνευτικοί κανόνες της Σύμβασης, ενώ, τέλος, αναφέρονται τα Προσάρτηματα και η σειρά ισχύος τους σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ τους (1.2.2), χωρίς πάντως να κυρώνονται με τον υπό ψήφιση νόμο, ήτοι:

1. Τα Υποδείγματα Συμβατικών Εγγράφων (υποδείγ-

ματα εγγυητικών επιστολών κ.λπ.),

2. η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.),

3. ο Κανονισμός Μελετών και Ερευνών (Κ.Μ.Ε.),

4. η Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Τ.Σ.Υ.),

5. Το Χρονοδιάγραμμα Μελετών - Κατασκευών και τα Εγχειρίδια Λειτουργίας και Επιθεώρησης και Συντήρησης του ΚΕΠ,

6. το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο,

7. οι Ελάχιστες Απαιτήσεις Ασφάλισης,

8. η Προσφορά,

9. η Σύμβαση Μελετών και Κατασκευών,

10. η Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού,

11. το Καταστατικό του Παραχωρησιούχου,

12. το Συστατικό Έγγραφο του Κατασκευαστή και

13. τα Νομιμοποιητικά Έγγραφα.

3.3. Με το άρθρο 2 ορίζεται το συμβατικό αντικείμενο (υποχρεώσεις Παραχωρησιούχου – υποχρεώσεις Δημοσίου) και θέματα που αφορούν στα λεγόμενα «ανταγωνιστικά έργα». Ειδικότερα, σε ό,τι αφορά στο συμβατικό αντικείμενο, το Δημόσιο αναθέτει στον Παραχωρησιούχο το Έργο «Μελέτη – Κατασκευή – Χρηματοδότηση – Λειτουργία – Συντήρηση και Εκμετάλλευση του ΠΑΘΕ Τμήμα Μαλιακός-Κλειδί» έναντι του Συμβατικού Ανταλλάγματος που συνίσταται στο αποκλειστικό δικαίωμα εκμετάλλευσης του Έργου Παραχώρησης, σε συνδυασμό με καταβολή άλλων ανταλλαγμάτων. Ως Συμβατικό Αντάλλαγμα ορίζεται:

3.3.1 το Δικαίωμα Εκμετάλλευσης του Έργου (παράγρ. 2.1.1), και ειδικότερα το δικαίωμα επιβολής και εισπραξης για ίδιο λογαριασμό, διοδίων τελών από τους Χρήστες του Έργου Παραχώρησης σε συνδυασμό με το δικαίωμα εκμετάλλευσης των υφισταμένων και προς κατασκευή Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινήτων (ΣΕΑ) και κάθε άλλης χρήσης που θα αφορά αποκλειστικά την εξυπηρέτηση των χρηστών, και

3.3.2 τα λεγόμενα «άλλα ανταλλάγματα» (παράγρ. 2.1.2), τα οποία περιορίζονται αποκλειστικά στην καταβολή της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου στο κατασκευαστικό κόστος του Έργου.

3.3.3 Με το ίδιο άρθρο (παράγρ. 2.2) ορίζεται το αντικείμενο του έργου, το οποίο, διακρίνεται σε Κύριο Έργο Παραχώρησης (ΚΕΠ), το οποίο ο Παραχωρησιούχος θα μελετήσει, θα κατασκευάσει, θα συντηρήσει, θα λειτουργήσει, θα διαχειριστεί και θα εκμεταλλευτεί καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης παραχώρησης και το αντικείμενο που θα μελετήσει, κατασκευάσει και συντηρήσει κατά την περίοδο Εγγύησης (του άρθρου 24) αλλά δεν θα έχει την ευθύνη λειτουργίας και συντήρησης, κατά το υπόλοιπο διάστημα της Σύμβασης Παραχώρησης, ούτε φυσικά και εκμετάλλευσης (2.2.3). Το αντικείμενο αυτό αποτελείται από τα λεγόμενα Τοπικά Έργα (Τ.Ε.) που είναι: α) το δευτερεύον οδικό δίκτυο με όλο τον εξοπλισμό ασφαλείας (δευτερεύουσες οδοί των ανισόπεδων κόμβων, παράπλευροι οδοί οδικό έργο που θα κατασκευαστεί για τη διαμόρφωση σταθμών διοδίων, ΣΕΑ, ΚΕΣ κ.λπ.), β) τα κάθε είδους δίκτυα και εγκαταστάσεις των Τ.Ε. και γ) οι κάθε είδους αγωγοί ή σωληνώσεις δικτύων ΟΚΩ.

Το Κύριο Έργο Παραχώρησης ειδικότερα αποτελείται από:

α. Νέα Τμήματα Παραχωρησιούχου, τα τμήματα δηλαδή τα οποία υποχρεούται να κατασκευάσει ο Παραχωρησιούχος, και συγκεκριμένα τα τμήματα:

(i) Ευαγγελισμός – Ραψάνη,

(ii) Πλαταμώνας – Σκοτίνα και

(iii) Ανισόπεδοι Κόμβοι (Α.Κ.) στο Υφιστάμενο Τμήμα Κατερίνη – Κλειδί.

β. Υφιστάμενα Τμήματα που είναι τα ακόλουθα:

- (i) Ράχες – Ευαγγελισμός (μήκους περίπου 135,520 χλμ.)
- (ii) Ραψάνη – Πλαταμώνας μήκους περίπου 5,560 χλμ.)
- (iii) Σκοτίνα - Κατερίνη – Κλειδί (μήκους περίπου 63,610 χλμ.)

(iv) Στα Υφιστάμενα Τμήματα περιλαμβάνεται και μάλιστα ως οδός ιδιαίτερης περιβαλλοντικής σημασίας και η υφισταμένη εθνική οδός από τον Ανισόπεδο Κόμβο Ευαγγελισμού μέχρι Α/Κ Λεπτοκαρυάς (διέλευση κοιλάδας Τεμπών), η οποία θα λειτουργήσει αρχικά ως μέρος / συνένχεια του ήδη κατασκευασμένου ΠΑΘΕ, ενώ μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών θα λειτουργήσει ως οδός ιδιαίτερης περιβαλλοντικής σημασίας, στην οποία για λόγους ασφάλειας θα απαγορεύεται η διέλευση φορτηγών αυτοκινήτων με τρεις ή περισσότερους άξονες, σύμφωνα με το Άρθρο 25.5 (ii) της Σύμβασης.

3.3.4 Στην παρ. 2.3 αναφέρονται (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά) οι συμβατικές υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου (χρηματοδότηση, εκπόνηση όλων των αναγκαίων μελετών και εκτέλεση των κατασκευών του ΚΕΠ και των Τ.Ε., περαιτέρω δε, καθ' όλη τη διάρκεια παραχώρησης, λειτουργία του ΚΕΠ, πληρωμή των καθοριζόμενων με την κυρούμενη σύμβαση (άρθρο 26) ποσών προς το Δημόσιο, συντήρηση, πληρωμή Ανεξάρτητου Μηχανικού, παράδοση του ΚΕΠ μετά τη λήξη της περιόδου παραχώρησης και λοιπές συμπληρωματικές υποχρεώσεις).

3.3.5 Στην παράγρ. 2.4 αναφέρονται περιοριστικά (2.4.2) οι υποχρεώσεις του Δημοσίου που συνίστανται στην εξασφάλιση της αδιατάρακτης άσκησης του δικαιώματος εκμετάλλευσης του έργου, στην παράδοση του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου και στην εξασφάλιση της απρόσκοπτης κατοχής του επ' αυτών καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης και στην καταβολή της Χρηματοδοτικής Συμβολής κατά το άρθρο 5.2.

3.3.6 Με την παράγρ. 2.5 του ίδιου άρθρου ρυθμίζονται θέματα που αφορούν σε ανταγωνιστικά έργα, η κατασκευή ή λειτουργία των οποίων ενδέχεται να επηρεάσει την κυκλοφορία και τα έσοδα του συγκεκριμένου έργου. Τονίζεται σχετικά η γενική ρύθμιση της Σύμβασης κατά την οποία ο Παραχωρησιούχος φέρει το βάρος της απόδειξης για το εάν και σε ποιο βαθμό έργα αυτής της κατηγορίας επηρεάζουν (αποδεδειγμένα και άμεσα κατά τη σύμβαση) τα έσοδα του συγκεκριμένου έργου. Ως ανταγωνιστικά έργα αναφέρονται στη σύμβαση τα ακόλουθα (με τις κατωτέρω αναφερόμενες εξαιρέσεις):

(i) η κατασκευή και θέση σε λειτουργία έργων αυτοκινητοδρόμων ή οδών ταχείας κυκλοφορίας (όπως αυτά ορίζονται στον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, όπως αυτός ισχύει), πλην των αναφερομένων στο Άρθρο 2.6, που επηρεάζουν ουσιαστικά τον κυκλοφοριακό φόρτο και τα Έσοδα ή / και

(ii) η μη επιβολή Διοδίων Τελών σε αυτοκινητοδρόμους που αποδεδειγμένα λειτουργούν ανταγωνιστικά με το Έργο, ή η επιβολή σε αυτούς Ανωτάτου Ορίου Διοδίων Τελών ανά χιλιόμετρο, χαμηλότερου του 85% του Ανωτάτου Ορίου Διοδίων Τελών που προβλέπεται κατά μέσον όρο για το Έργο για την αντίστοιχη περίοδο, ή / και

(iii) η επιβολή Ανωτάτου Ορίου Διοδίων Τελών σε αυτοκινητοδρόμους ή οδούς ταχείας κυκλοφορίας που συνδέονται άμεσα με το Έργο, υψηλότερου ανά χιλιόμετρο κατά 15% τουλάχιστον του Ανωτάτου Ορίου Διοδίων Τελών που προβλέπεται κατά μέσον όρο για το Έργο για την αντίστοιχη περίοδο, ή / και

(iv) η επιβολή στο σταθμό διοδίων Μαλγάρων, για την απόσταση Θεσσαλονίκη – Κλειδί, ή επιβολή σε τυχόν

σταθμό διοδίων επί του τμήματος Βέροια – ΠΑΘΕ της Εγνατία Οδού, για την απόσταση Βέροια – Κλειδί, Διοδίων Τελών ανωτέρων του Ανωτάτου Ορίου Διοδίων Τελών που προβλέπεται στην παρούσα ή / και

v) η εκτροπή ή αποκλεισμός οδών που λειτουργούν ως προσβάσεις σε οποιοδήποτε σημείο του Έργου ή / και

(vi) η παροχή άδειας λειτουργίας Σταθμού Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών (ΣΕΑ) στον ΠΑΘΕ και σε απόσταση μικρότερη των 30 χλμ. Από τα άκρα του ΚΕΠ.

Επισημαίνεται ότι, όπως προκύπτει αβίαστα και από τη διατύπωση του συγκεκριμένου άρθρου, με τη ρήτρα αυτή δεν επηρεάζεται στο παραμικρό το δικαίωμα του Δημοσίου να κατασκευάσει και να θέσει σε λειτουργία αυτοκινητοδρόμους ή οδούς ταχείας κυκλοφορίας ακόμα και ανταγωνιστικούς προς το συγκεκριμένο έργο. Επομένως η ρήτρα αυτή αποσκοπεί αποκλειστικά και μόνο στο να εξασφαλίσει την χρηματοοικονομική ισορροπία του έργου σε περίπτωση που αποδεδειγμένα από παρόμοιες ενέργειες του Δημοσίου μειωθούν τα έσοδα του Παραχωρησιούχου δηλαδή το συμβατικό αντάλλαγμα που ανέλαβε το Δημόσιο την υποχρέωση να του καταβάλει. Αλλά και στην περίπτωση αυτή η όποια αποζημίωση θα περιοριστεί στην αποκατάσταση αυτού του ανταλλάγματος στο αρχικό του μέγεθος και δεν μπορεί σε καμιά περίπτωση να το υπερβεί.

3.3.7 Εξ άλλου από την έννοια του ανταγωνιστικού έργου εξαιρούνται ρητά με την παράγρ. 2.6 του ίδιου άρθρου συγκοινωνιακά έργα που αποτελούν τμήματα του Διευρωπαϊκού Δικτύου – TEN (Απόφαση Νο. 1692/96/EC) στο οποίο περιλαμβάνονται:

1. ο Αυτοκινητοδρόμος Κεντρικής Ελλάδας (Ε65), με διόδια και υπό τους περιορισμούς των παραγράφων 2.5 (ii) και (iii),
2. η ολοκλήρωση του αυτοκινητοδρόμου ΠΑΘΕ, με διόδια εντός των ορίων της παραγράφου 2.5 (iii),
3. το Σιδηροδρομικό Δίκτυο Αθήνα – Ειδομένη,
4. η ανάπτυξη και ολοκλήρωση της Εγνατίας Οδού, με ή χωρίς διόδια,
5. ο εγκάρσιος οδικός σύνδεσμος Λάρισας – Ε65,
6. ο οδικός άξονας Λαμίας – Αντίρριου,
7. η Ιόνια Οδός.

Εξάλλου, με την παράγρ. 2.8 του ίδιου άρθρου το Δημόσιο διατηρεί το δικαίωμα: α) να ορίζει τα εισιτήρια των Δημόσιων Συγκοινωνιών που εξυπηρετούν την άμεση και την ευρύτερη περιοχή του Έργου, β) να επιβάλλει γενικούς περιορισμούς/ρυθμίσεις/μέτρα στην κυκλοφορία των επιβατικών ή/και άλλων κατηγοριών οχημάτων, που μπορεί να επηρεάσουν έμμεσα την ανάπτυξη ή μη των Δημόσιων Συγκοινωνιών, χωρίς εκ τούτου να γεννάται δικαίωμα του Παραχωρησιούχου για οποιοδήποτε αντάλλαγμα ή χρηματική αποζημίωση.

3.4 Με το άρθρο 3 ορίζεται η διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης σε 30 έτη (από την ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης), ενώ η ισχύς της Σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και λήγει με την οριστική παραλαβή του έργου από το Δημόσιο σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

3.5 Στο άρθρο 4 ορίζεται η διαδικασία κύρωσης της Σύμβασης και η διαδικασία γνωστοποίησης στην ευρωπαϊκή Επιτροπή των τυχόν κρατικών ενισχύσεων που παρέχονται με τη Σύμβαση. Οι παραπάνω ενέργειες που είναι στην αρμοδιότητα του Δημοσίου αποτελούν και τις μοναδικές προϋποθέσεις που το βαρύνουν, προκειμένου να επέλθει η Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης.

Με το ίδιο άρθρο ορίζονται και οι προϋποθέσεις που

βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο για την επίτευξη της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης και οι οποίες αναφέρονται στην ικανοποίηση όλων των όρων που θέτουν οι δανειακές συμβάσεις για την εκταμίευση των δανείων, την πιστοποίηση της καταβολής του μέρους της δεσμευτικής επένδυσης του Παραχωρησιούχου από τους μετόχους του, της κατάθεσης της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Μελετών – Κατασκευών, της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου του Παραχωρησιούχου, και της κατάρτισης των ασφαλιστικών συμβάσεων. Ορίζονται επίσης και οι συνέπειες της μη πλήρωσης των ανωτέρω προϋποθέσεων εντός της προθεσμίας των 4 μηνών από της υπογραφής της που θέτει η Σύμβαση, όπως επίσης και οι σχετικές αποζημιώσεις που βαρύνουν το υπαίτιο μέρος για τη μη επίτευξη της Έναρξης Παραχώρησης (παρ. 4.3). Ειδικότερα οι αποζημιώσεις που βαρύνουν το Δημόσιο σε περίπτωση που η Σύμβαση Παραχώρησης λυθεί περιορίζονται στο ποσό του 1,8 εκ. ευρώ και στις άμεσες εύλογες δαπάνες που πραγματοποίησε ο Παραχωρησιούχος από την ημερομηνία ανακήρυξης του ως Προσωρινού Ανάδοχου έως την ημερομηνία λύσης της Σύμβασης (βάσει επισήμων παραστατικών). Η ρήτρα αυτή είναι απόλυτα απαραίτητη για την προστασία των συμφερόντων του Δημοσίου προκειμένου να αποφευχθούν απαιτήσεις του Παραχωρησιούχου από τη ματαίωση της Σύμβασης (όπως λ.χ. διαφυγόντα κέρδη από τη μη εκτέλεση της Σύμβασης και μάλιστα επιπλέον των δαπανών). Αντίθετα οι συνέπειες για τον Παραχωρησιούχο στην περίπτωση που με δική του υπαιτιότητα δεν επιτευχθεί η Έναρξη Παραχώρησης και λυθεί η Σύμβαση Παραχώρησης είναι κατά πολύ βαρύτερες και ανέρχονται στο ποσό των 12 εκ. ευρώ που αποτελεί την Ενδιάμεση Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης (άρθρο 4.3.3) που έχει ήδη καταθέσει στο Δημόσιο ο Παραχωρησιούχος (άρθρο 5.4.1).

Τέλος, με το άρθρο 4.4 ορίζεται ότι μέχρι την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης το Δημόσιο δικαιούται να ζητήσει από τον Παραχωρησιούχο να προβεί σε πρόδρομες εργασίες (όπως ενδεικτικά μελέτες και έρευνες σχετικές με το Έργο και σύνταξη των Εγχειριδίων Λειτουργίας και Συντήρησης Β' Φάσης) και ότι το κόστος των εργασιών αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το δύο τοις εκατό (2%) του Τιμήματος Μελετών-Κατασκευών της Προσφοράς, καθώς και ο συμψηφισμός της αμοιβής των εργασιών αυτών σε περίπτωση που επέλθει η Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης (άλλως αν δεν επέλθει τελικώς οφείλεται ισόποση αποζημίωση).

3.6 Το άρθρο 5 αναφέρεται στη χρηματοδότηση του Έργου, με διάκριση των τριών πηγών της και συγκεκριμένα τη Δεσμευτική Επένδυση (ίδια συμμετοχή) του Παραχωρησιούχου, τη Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου στη δαπάνη μελέτης – κατασκευής και στο δανεισμό του έργου. Συγκεκριμένα:

3.6.1 Δεσμευτική Επένδυση (παρ. 5.1 και Πίνακας 1): Η Δεσμευτική Επένδυση του Παραχωρησιούχου ανέρχεται σε 100.000.000 ευρώ, εκ των οποίων 50 εκ. ευρώ θα αποτελέσουν το μετοχικό του κεφάλαιο και τα υπόλοιπα 50 εκ. ευρώ δευτερογενές δάνειο των μετόχων του προς την εταιρεία παραχώρησης. Με το ίδιο άρθρο (5.1.4) προβλέπεται ότι η αύξηση της Δεσμευτικής Επένδυσης τελεί σε κάθε περίπτωση υπό την έγκριση του Δημοσίου. Ο περιορισμός αυτός αίρεται μερικώς εφόσον την αύξηση τη ζητήσουν οι δανειστές μέχρι και τρία χρόνια μετά την ολοκλήρωση των μελετών – κατασκευών του έργου και πάντως μέχρι ποσού που δεν μπορεί να υπερβαίνει

το 50% της αρχικής Δεσμευτικής Επένδυσης. Ήδη και σύμφωνα με το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο του Έργου και τις δανειακές συμβάσεις που υπογράφηκαν η Δεσμευτική Επένδυση του των μετόχων Παραχωρησιούχου προβλέπεται να ανέλθει στο ποσό των 136 εκ. ευρώ, ήτοι αυξημένη κατά 36%, προκειμένου να καλυφθεί η αύξηση του κόστους μελετών-κατασκευών λόγω πληθωρισμού αλλά και μεγάλων αυξήσεων σε κρίσιμα στοιχεία κόστους (όπως καύσιμα-άσφαλτος κ.λπ.) κατά τη διετία που διέρρευσε μεταξύ της υποβολής της Προσφοράς και της υπογραφής της Σύμβασης. Σημειώνεται ότι το Δημόσιο δεν αναλαμβάνει παρά μόνο ένα μικρό μέρος αυτής της αύξησης του κόστους μελετών – κατασκευών και αυτό δυνάμει (όπως προαναφέρθηκε) της ρήτρας της Διακήρυξης η οποία προέβλεπε αναπροσαρμογή της Χρηματοδοτικής Συμβολής με χρήση του ΔΤΚ μεταξύ της 31.12.2005 και του τέλους του δεύτερου (2ου) μήνα από της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης. Το ποσό αυτό εκτιμάται ότι δεν θα υπερβεί τα 8 εκ. ευρώ.

3.6.2 Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου (παρ. 5.2 και Πίνακας 2): Το ποσό της Χρηματοδοτικής Συμβολής διαμορφώθηκε στο ύψος αυτό από τα 225 εκ. όπως είχε οριστεί με τη Διακήρυξη το Μάρτιο του 2005, αναπροσαρμοζόμενο αυξητικά ή μειωτικά, βάσει του άρθρου 18.3.5.2 της Διακήρυξης, έτσι ώστε να αντανakλά την επίπτωση της μεταβολής των βασικών επιτοκίων μεταξύ της ημερομηνίας υποβολής της Προσφοράς και της ημερομηνίας υπογραφής της Σύμβασης. Πράγματι το άρθρο 18.3.5.2 της Διακήρυξης προέβλεπε επί λέξει ότι «*Η Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου θα αυξηθεί ή θα μειωθεί (ανάλογα με την περίπτωση), ώστε να αντανakλά, βάσει του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου που υποβλήθηκε με την Προσφορά κάθε Διαγωνιζόμενου όπως αυτό τυχόν τροποποιήθηκε μετά τον έλεγχο, τις διακυμάνσεις των βασικών επιτοκίων μεταξύ της Ημερομηνίας Υποβολής Προσφορών, όπως ορίζονται στο Άρθρο 18.3.4.1 και των αντίστοιχων επιτοκίων κατά την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης, ώστε τελικά ο Διαγωνιζόμενος να μπορεί να διατηρήσει αμετάβλητο τον Εσωτερικό Δείκτη Αποδοτικότητας της Δεσμευτικής Επένδυσης, σε πραγματικές τιμές, και τον ελάχιστο δείκτη κάλυψης των δανειακών του υποχρεώσεων (min ΔΚΔΥΕ)*». Σε εφαρμογή της ρήτρας αυτής έγινε με τη συμμετοχή όλων των δανειστών Τραπεζών και με την εποπτεία του Δημοσίου, ο επανυπολογισμός της Χρηματοδοτικής Συμβολής ώστε να διατηρηθεί αμετάβλητος ο «Εσωτερικός Δείκτης Αποδοτικότητας της Δεσμευτικής Επένδυσης του Παραχωρησιούχου (σε πραγματικές τιμές), και ο «ελάχιστος δείκτης κάλυψης των δανειακών του υποχρεώσεων», όπως αυτοί είχαν υπολογιστεί με την Προσφορά του και αυτή προσδιορίστηκε στο ποσό των 278,1 εκ. ευρώ και είναι καταβλητέα σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα του Πίνακα 2 του άρθρου 5.2.2 της Σύμβασης.

Όπως προκύπτει από τον Πίνακα 2 του άρθρου 5.2.2, η καταβολή της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου είναι συνδεδεμένη με συγκεκριμένα ορόσημα τα οποία τελούν σε συνάρτηση και με την καταβολή της Δεσμευτικής Επένδυσης του Παραχωρησιούχου. Τα ορόσημα αυτά είναι:

α. η ολοκλήρωση κατά ποσοστό 90% της προετοιμασίας της διάνοιξης της σήραγγας T3 μέσω διατρήσεων και ανατινάξεων (6 μήνες από Έναρξη Παραχώρησης), ποσό 91.881.412 ευρώ,

β. η ολοκλήρωση κατά 75% των κατασκευών που αφο-

ρούν στα υφιστάμενα τμήματα (12 μήνες από Έναρξη Παραχώρησης) ποσό 101.096.469 ευρώ,

γ. η ολοκλήρωση κατά ποσοστό 33% της προετοιμασίας των εργασιών διάνοιξης σιράγγων μέσω διατρήσεων και ανατινάξεων (18 μήνες από Έναρξη Παραχώρησης), ποσό 85.122.119 ευρώ.

Σημειώνεται ότι (όπως προκύπτει από τον Πίνακα 1 του άρθρου 5.1.3) κατά το ίδιο διάστημα ο Παραχωρησιούχος θα έχει καταβάλει το σύνολο της Δεσμευτικής του Επένδυσης.

Στην παρ. 5.2.3 ορίζονται οι ειδικότερες προϋποθέσεις για την καταβολή των δόσεων της χρηματοδοτικής συμβολής, στην παρ. 5.2.4 η δυνατότητα του Δημοσίου να καταβάλει τις δόσεις της ΧΣ νωρίτερα (για λόγους έγκαιρης απορρόφησης χρηματοδότησης) σε δεσμευμένο λογαριασμό και στην παρ. 5.2.5 οι συνέπειες για το Δημόσιο αν καθυστερήσει υπαίτια την καταβολή δόσεων (καταβολή τόκων).

3.6.3 Στην παρ. 5.3 ορίζεται ότι ο Παραχωρησιούχος υποχρεώνεται να διασφαλίζει την ύπαρξη της αναγκαίας χρηματοδότησης για την κατασκευή του Έργου, τόσο κατά την Έναρξη Παραχώρησης όσο και καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών. Οι δανειακές συμβάσεις που έχει ήδη υπογράψει ο Παραχωρησιούχος κατά την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης, έχουν εγκριθεί από το Δημόσιο και έχουν καταστεί «Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις». Κατά συνέπεια, οποιαδήποτε άλλη δανειακή σύμβαση του Παραχωρησιούχου δεν επιτρέπεται να ενταχθεί στην κατηγορία αυτή παρά μόνο με την έγκριση του Δημοσίου. Το ίδιο ισχύει προκειμένου περί τροποποίησης των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων.

3.6.4. Στην παρ. 5.4 ορίζονται τα θέματα των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης. Από την υπογραφή της Σύμβασης και μέχρι την Έναρξη Παραχώρησης ορίζεται εγγύηση 12 εκατομμυρίων ευρώ (5.4.1), ενώ μετά την Έναρξη της Παραχώρησης προβλέπεται εγγύηση 50 εκατομμυρίων ευρώ (5.4.3). Εξάλλου πριν ή κατά την ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης ο Παραχωρησιούχος παραδίδει στο Δημόσιο Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης ύψους 85 εκατ. ευρώ (5.4.4). Άλλη εγγύηση καλής εκτέλεσης, ύψους 3 εκατ. ευρώ, παραδίδει ο Παραχωρησιούχος στο Δημόσιο κατά την παράδοση σε αυτόν των υφιστάμενων τμημάτων, για την καλή λειτουργία και συντήρησή τους (5.4.5), ποσό που αναπροσαρμόζεται κατ' έτος με βάση το δείκτη τιμών καταναλωτή. Οι ως άνω εγγυήσεις απομειώνονται και εν τέλει αποσβέννυνται κατά τα οριζόμενα στην παρ. 5.4.6. Τέλος στην παρ. 5.4.7 ορίζονται τα χαρακτηριστικά των Τραπεζών που μπορούν να εκδώσουν τις εγγυητικές αυτές επιστολές (τύπου Γ' ή σε κάποιες περιπτώσεις Β').

3.7. Με το άρθρο 6 ορίζονται θέματα που αφορούν στη διάθεση του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου στον Παραχωρησιούχο, όπως ο επακριβής καθορισμός του χώρου αυτού, οι σχετικές προθεσμίες και διαδικασίες παράδοσης και τα ειδικότερα θέματα που αφορούν στις προθεσμίες παράδοσης: α) των Υφιστάμενων Τμημάτων (υπό την προϋπόθεση ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει τις υποχρεώσεις του) και β) του χώρου για την εκτέλεση των Νέων Τμημάτων που πρόκειται να κατασκευασθούν (6.1.2). Ρυθμίζονται επίσης θέματα που αφορούν σε τυχόν απαιτούμενους Πρόσθετους Χώρους (για προσωρινές κατασκευές του έργου) που θα αποκτήσει με μέριμνα και δαπάνες του, ενώ το Δημόσιο θα συνδράμει με τα αναγκαία

μέσα την προσπάθειά του (6.2.1 και 2). Μετά το τέλος των έργων οι χώροι θα επιστραφούν στο Δημόσιο.

3.8. Με το άρθρο 7 ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στις απαιτούμενες άδειες για την εκτέλεση του Έργου. Ειδικότερα με την παρ. 7.1 χορηγείται στον Παραχωρησιούχο η Γενική Άδεια Κατασκευής - Λειτουργίας και Εκμετάλλευσης του Έργου, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται ειδικές άδειες (όπως λ.χ. άδεια της Αρχής Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων για τη χρήση ηλεκτρονικών συσκευών καταγραφής δεδομένων - θέμα που επίσης ρυθμίζεται με την παράγραφο 1 του άρθρου Τρίτου του σχεδίου νόμου). Ρυθμίζονται επίσης θέματα μετακίνησης δικτύων των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας όπως επίσης και παροχής συνδέσεων ενέργειας, υδροδότησης και τηλεπικοινωνιών στο Έργο.

3.9. Με το άρθρο 8 ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στην ανεύρεση και προστασία των αρχαιοτήτων στο χώρο εκτέλεσης του Έργου και στην αντιμετώπιση των τυχόν καθυστερήσεων από τη διενέργεια αρχαιολογικών ερευνών. Σημειώνεται ότι συμβατικά ήδη προβλέπονται 4 περιοχές (8.1) όπου είναι πιθανή η ανεύρεση αρχαιολογικών ευρημάτων και η υποχρέωση του Παραχωρησιούχου να έχει προβλέψει στο χρονοδιάγραμμά του διάστημα 4 μηνών για Αρχαιολογικές Έρευνες, προτού τεθεί θέμα καθυστέρησης στην εκτέλεση του Έργου. Ομοίως προβλέπεται ότι καθυστέρηση που δεν επηρεάζει την κρίσιμη διαδρομή του χρονοδιαγράμματος δεν παρατείνει προθεσμίες και δεν αποζημιώνεται από το Δημόσιο. Σε κάθε όμως περίπτωση η αποζημίωση που καταβάλλει το Δημόσιο (παράταση προθεσμίας - αναθεώρηση) είναι αυστηρά προκαθορισμένη με το άρθρο 31 της Σύμβασης.

3.10. Με το άρθρο 9 ο Παραχωρησιούχος (παράγρ. 9.1 και 9.2) προβαίνει σε δηλώσεις αναφορικά με τη γνώση συνθηκών εκτέλεσης του Έργου και με τον τρόπο αυτόν επιβεβαιώνει την εκ μέρους του ανάληψη των κινδύνων που τον βαρύνουν σε ό,τι αφορά στο κόστος μελέτης - κατασκευής, την κυκλοφορία και τα έσοδα και τις ανάγκες χρηματοδότησης του Έργου.

3.10.1. Με την παρ. 9.3 του ίδιου άρθρου γίνεται η κατανομή των κινδύνων μεταξύ Δημοσίου και Παραχωρησιούχου σε ό,τι αφορά στα Υφιστάμενα Τμήματα του Έργου. Η σχετική λεπτομερής ρύθμιση είναι απαραίτητη ώστε να είναι προκύπτει σαφώς ποιους κινδύνους αναλαμβάνει το κάθε μέρος, δεδομένου ότι τυχόν ασάφειες ως προς τα θέματα αυτά θα δημιουργούσαν δυσκολίες στην κοστολόγηση του Έργου ή και αδυναμία κοστολόγησής του, με επακόλουθο την αδυναμία υποβολής ανταγωνιστικής και συμφέρουσας για το Δημόσιο προσφοράς. Ενδεικτικά αναφέρονται οι κίνδυνοι για τα οδοστρώματα, τις ασφαλικτές στρώσεις, τα επιχώματα/ορύγματα, την ευστάθεια των πρανών, τα στοιχεία των γεφυρών (αρμοί, μόνωση φορέων, εφέδρανα, απομάκρυνση χαλαρών και αποκατάσταση ρηγματώσεων στο σκυρόδεμα), τον ηλεκτροφωτισμό, τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις που αναλαμβάνονται από τον Παραχωρησιούχο, ενώ το Δημόσιο αναλαμβάνει κυρίως μόνο τους κινδύνους από απρόβλεπτα γεωλογικά φαινόμενα της ευρύτερης περιοχής διέλευσης του Έργου, που έχουν επίπτωση στα δομικά στοιχεία ή στην ασφάλεια λειτουργίας του έργου, με την εξαίρεση όμως τοπικών κατολισθήσεων στην περιοχή του έργου και για τεχνικά έργα ανοίγματος μεγαλύτερου των 6 μέτρων.

3.10.2. Με την παρ. 9.4.1 συγκεκριμενοποιείται ακόμα

περισσότερο και κατανέμεται η ευθύνη του Παραχωρησιούχου για τη συντήρηση των οδοστρωμάτων, την αποστράγγιση και απορροή των ομβρίων, την ευστάθεια των πρανών, τη συντήρηση των τεχνικών, των στηθαίων ασφαλείας, του οδοφωτισμού, της σήμανσης, των συστημάτων άρδευσης και οποιουδήποτε άλλου στοιχείου του ΚΕΠ, ενώ με την παρ. 9.4.2 αποσαφηνίζονται και περιορίζονται οι ευθύνες του Δημοσίου σε έκτακτα κατ' ουσίαν περιστατικά, που οφείλονται στην κατασκευή των υφιστάμενων τμημάτων.

3.11. Με το άρθρο 10 ρυθμίζονται τα θέματα που αφορούν στην εκπόνηση και έγκριση των μελετών του Έργου και τους μελετητές που θα χρησιμοποιήσει ο Παραχωρησιούχος (οι οποίοι δεν μπορεί να αντικατασταθούν χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου). Με δεδομένη την τεχνική και λειτουργική ιδιαιτερότητα του Έργου, το θέμα αυτό αντιμετωπίζεται με ιδιαίτερη σοβαρότητα από τη Σύμβαση Παραχώρησης και για το λόγο αυτόν χρησιμοποιείται ιδιαίτερο όργανο για τον έλεγχο και την έγκριση των μελετών, δηλαδή ο Ανεξάρτητος Μηχανικός του Έργου, η ύπαρξη και η λειτουργία του οποίου στο πλαίσιο της προκείμενης σύμβασης Παραχώρησης προβλέπεται από το άρθρο 7 της Διακήρυξης Β' Φάσης.

Παράλληλα, το Δημόσιο διατηρεί στο ακέραιο τα δικαιώματα εποπτείας και αντιρρήσεων επί των πράξεων του Ανεξάρτητου Μηχανικού, όπως αυτά ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο αυτό.

Ως Ανεξάρτητος Μηχανικός έχει ορισθεί ο ανεξάρτητος και διεθνούς φήμης οίκος Parsons Ltd. Σημειώνεται ότι ο Ανεξάρτητος Μηχανικός του Έργου αποτελούσε στοιχείο της Προσφοράς των διαγωνιζομένων που περιείχε υποχρεωτικά όλες τις πληροφορίες, πιστοποιητικά και δηλώσεις περί μη σύγκρουσης συμφερόντων για τα πρόσωπα αυτά. Τα στοιχεία αυτά ελέγχθηκαν κατά την αξιολόγηση των Προσφορών. Επίσης ο Ανεξάρτητος Μηχανικός έχει τύχει ήδη με την Προσφορά (μέσω της Επιστολής Δανειακής Υποστήριξης) της εγκρίσεως των Δανειστών του Έργου.

3.12. Με το άρθρο 11 ρυθμίζονται τα θέματα των Κατασκευών του Έργου.

3.12.1. Ειδικότερα, ρυθμίζεται και ορίζεται ότι η διάρκεια της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών (άρθρο 11.3.1) δεν μπορεί να υπερβεί τους 54 μήνες από την Ημερομηνία Έναρξης της Παραχώρησης. Σημειώνεται πάντως ότι σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα του Παραχωρησιούχου η συνολική προθεσμία για την ολοκλήρωση των μελετών - κατασκευών του Έργου ανέρχεται σε 48 μήνες. Επίσης με το άρθρο 11.3.2 ορίζονται συγκεκριμένες αποκλειστικές τμηματικές προθεσμίες (παρ. 11.3.2.1 έως και 11.3.2.5) που συνδέονται με συγκεκριμένες ποινικές ρήτρες (άρθρο 11.4) σε περίπτωση υπέρβασής τους από τον Παραχωρησιούχο. Συγκεκριμένα, ορίζονται:

α. Πρώτη Αποκλειστική Τμηματική Προθεσμία τεσσάρων (4) μηνών εντός της οποίας πρέπει να υποβληθούν Εγχειρίδια Λειτουργίας, Επιθεώρησης και Συντήρησης Α' Φάσης για τα Υφιστάμενα Τμήματα του Έργου, να προσδιορισθεί η θέση των Προσωρινών Κατασκευών του Έργου, να ενημερωθούν οι εμπλεκόμενοι Οργανισμοί για την έκδοση Αδειών ή την εκτέλεση εργασιών για το Έργο, να συγκεντρωθούν τα στοιχεία για τις απαιτούμενες Άδειες και, κυρίως, για τις απαιτούμενες περιβαλλοντικές αδειοδοτήσεις, να υποβληθεί προς έγκριση το Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, με πλήρη ανάλυση και συσχετισμό με τις εισ-

ροές - εκροές κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών και να υποβληθεί προς έγκριση το Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής της Περιόδου Λειτουργίας και Συντήρησης.

β. Δεύτερη Αποκλειστική Τμηματική Προθεσμία δώδεκα (12) μηνών, εντός της οποίας πρέπει να έχει υποβληθεί στο Δημόσιο το κτηματολόγιο των απαλλοτριώσεων για Συμπληρωματικούς Χώρους που είναι αναγκαίοι μέχρι το πέρας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών και να έχουν ολοκληρωθεί οι κατασκευές στην υφιστάμενη εθνική οδό στο τμήμα Ευαγγελισμός - Σκοτίνα.

γ. Τρίτη Αποκλειστική Τμηματική Προθεσμία δεκαπέντε (15) μηνών, εντός της οποίας πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί οι Κατασκευές στο Τμήμα Ράχες - Ευαγγελισμός, να έχουν εκτελεσθεί οι απαραίτητες εργασίες για να τεθεί σε λειτουργία τουλάχιστον ένας ΣΕΑ για κάθε κατεύθυνση στο τμήμα Ράχες - Ευαγγελισμός και να έχουν ολοκληρωθεί οι Κατασκευές στο Τμήμα Σκοτίνα - Κατερίνη.

δ. Τέταρτη Αποκλειστική Τμηματική Προθεσμία τριάντα έξι (36) μηνών, εντός της οποίας πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες της διάνοιξης των σηράγγων, περιλαμβανομένων και των έργων πολιτικού μηχανικού για τις μόνιμες επενδύσεις και οι κατασκευές στο Τμήμα Κατερίνη - Κλειδί.

ε. Πέμπτη Αποκλειστική Τμηματική Προθεσμία σαράντα έξι (46) μηνών ο Παραχωρησιούχος πρέπει να έχει ολοκληρώσει το σύνολο των εργασιών πολιτικού μηχανικού για τις σήραγγες και τις γέφυρες του Έργου.

3.12.2. Με το ίδιο άρθρο (11.5) ρυθμίζεται και το θέμα της επίβλεψης των Κατασκευών της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, η ύπαρξη του οποίου απαντάται σε όλα τα έργα που εκτελέστηκαν μέχρι σήμερα στην Ελλάδα με το σύστημα της Παραχώρησης και υπαγορεύεται από την ανάγκη των δανειστών να εξασφαλίσουν την (κατά το δυνατόν) αποσύνδεση της επίβλεψης του Έργου από το ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη που είναι το Δημόσιο. Η Σύμβαση Παραχώρησης, με στόχο την κατοχύρωση των δικαιωμάτων του Δημοσίου, προβλέπει, στο πλαίσιο της εκ μέρους του άσκησης εποπτείας, τη δυνατότητα προβολής αντιρρήσεων εκ μέρους του Δημοσίου για κάθε πράξη ή παράλειψη του Ανεξάρτητου Μηχανικού όπως επίσης και δικαίωμα του Δημοσίου να ζητήσει από τον Παραχωρησιούχο την καταγγελία της σύμβασής του και την αντικατάστασή του. Στην περίπτωση αυτή ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να προβεί στις ανωτέρω ενέργειες.

3.12.3. Ρυθμίζονται επίσης θέματα της Σύμβασης Μελετών - Κατασκευών που συνάπτεται μεταξύ Παραχωρησιούχου και Κατασκευαστή (11.7) Η Σύμβαση αυτή η οποία έχει ήδη υπογραφεί κατά την ίδια ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης Παραχώρησης και προσαρτάται σε αυτήν (Προσάρτημα 9). Στη σύνθεση του Κατασκευαστή συμμετέχουν εργοληπτικές επιχειρήσεις που συνδέονται με τον ανάδοχο (είτε είναι αυτές οι ίδιες είτε θυγατρικές τους). Η ύπαρξη του Κατασκευαστή και η σύμβαση μεταξύ αυτού και του Παραχωρησιούχου με τη συναίνεση του Δημοσίου δεν απαλλάσσει τον Παραχωρησιούχο των ευθυνών του (11.7.3 και 4). Σημειώνεται ότι σύμφωνα με το άρθρο 11.7.2 ο Παραχωρησιούχος δεν μπορεί να αντικαταστήσει τον Κατασκευαστή και οι όροι της Σύμβασης Μελετών και Κατασκευών δεν μπορούν να τροποποιηθούν (ή να αποτελέσουν αντικείμενο οποιουδήποτε είδους παραίτησης από δικαιώματα) χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου. Ο Κατασκευαστής ευθύνεται απέναντι στον Παραχωρησιούχο, ο οποίος κα-

ταβάλλει και το εργολαβικό αντάλλαγμα, μπορεί δε να χρησιμοποιήσει στην κατασκευή και υπεργολάβους, με τη συναίνεση του Δημοσίου (11.7.6).

3.12.4. Ρυθμίζονται επίσης θέματα συμπληρωματικών εργασιών (άρθρο 11.8), που αντιμετωπίζονται με παραπομπή στην «εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία περί εκτέλεσης δημοσίων έργων για συμπληρωματικές εργασίες στον τομέα των συμβάσεων παραχώρησης δημοσίων έργων», στο πλαίσιο της ισχύουσας Οδηγίας 2004/18/EK (Τίτλος III - Κανόνες στον Τομέα των Συμβάσεων Παραχώρησης Δημοσίων Έργων). Επισημαίνεται ότι για την πληρωμή των τυχόν συμπληρωματικών εργασιών εφαρμόζονται οι τιμές του «Τιμολογίου Εργασιών», που, σύμφωνα με το άρθρο 1 της Σύμβασης, είναι τα Τιμολόγια Ενιαίων Εργασιών Δημοπράτησης Δημοσίων Έργων Οδοποιίας (γ3), Υδραυλικών, Λιμενικών και Πρασίνου, επί των οποίων εφαρμόζεται τεκμαρτή ενιαία έκπτωση δώδεκα τοις εκατό (12%) (Παράρτημα ΣΤ' του Προσαρτήματος 2 της Σύμβασης).

3.13. Με το άρθρο 12 ρυθμίζονται λεπτομερώς οι υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου σχετικά με την υποβολή και εφαρμογή των Χρονοδιαγραμμάτων Εφαρμογής του Έργου και των μηνιαίων εκθέσεων προόδου. Ειδικότερα προβλέπονται τα Χρονοδιαγράμματα: α) Περιόδου Μελετών - Κατασκευών (12.1.1) και β) της Περιόδου Λειτουργίας και Συντήρησης (12.1.2).

3.14. Με το άρθρο 13 ρυθμίζονται θέματα που αφορούν σε υπεργολάβους του Παραχωρησιούχου, με κύρια παράμετρο την απαγόρευση ανάθεσης σε υπεργολάβο από τον Παραχωρησιούχο «ουσιώδους μέρους των συμβατικών του υποχρεώσεων» χωρίς τη συναίνεση του Δημοσίου. Προβλέπεται επίσης η υποχρέωση του Παραχωρησιούχου να εξασφαλίσει ότι όλα τα δικαιώματα του Ελληνικού Δημοσίου που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση ισχύουν και έναντι του υπεργολάβου και αποτελούν και δικές του υποχρεώσεις και ότι σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης Παραχώρησης το Δημόσιο δικαιούται να συνεχίσει το υπεργολαβικό συμφωνητικό με τους ίδιους τουλάχιστον όρους.

3.15. Με το άρθρο 14 ρυθμίζονται ειδικότερα θέματα σχετικά με την διαρρύθμιση και εξοπλισμό των εργοταξικών χώρων, τη διευκόλυνση την εκτέλεση εργασιών σε άλλες παρακείμενες εργολαβίες του Δημοσίου ή άλλων οργανισμών (ΟΚΩ), την τήρηση ημερολογίου του έργου και τη λήψη μέτρων για την αποτροπή κινδύνων και ζημιών σε τρίτους.

3.16. Με το άρθρο 15 προβλέπεται η υποχρέωση του αναδόχου να τηρεί καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου Παραχώρησης τους εκάστοτε ισχύοντες Κανονισμούς Υγιεινής και Ασφάλειας για το προσωπικό του (15.1), να διαθέτει το αναγκαίο προσωπικό για την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του με τις κατάλληλες ειδικότητες και οργανωτική δομή (15.2).

3.17. Με το άρθρο 16 προβλέπεται η εκ μέρους του Παραχωρησιούχου: α) κατάρτιση και τήρηση συστήματος Διασφάλισης Ποιότητας (ISO – 9001), σε όποιες λειτουργίες του τυγχάνει ένα τέτοιο σύστημα εφαρμογής (16.1) και β) οργάνωση και εγκατάσταση εργαστηρίων ελέγχου των υλικών (16.2), ενώ ορίζεται ότι η τήρηση των ειδικών αυτών υποχρεώσεων δεν τον απαλλάσσει από τις εν γένει ευθύνες του (16.3).

3.18. Με το άρθρο 17 ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στην προστασία του Περιβάλλοντος και τις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου, του Κατασκευαστή και όλων των υπεργολάβων τους σχετικά με την πρόληψη δυσμενών

επιπτώσεων στο Περιβάλλον, όπως αυτές απορρέουν από την κ.υ.α. έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων του έργου.

3.19. Με το άρθρο 18 προβλέπονται τα μέτρα εξασφάλισης της ομαλής διεξαγωγής της κυκλοφορίας, καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, αλλά και της Περιόδου Λειτουργίας, όταν εκτελούνται εργασίες συντήρησης της οδού, φέροντας την υποχρέωση αποκατάστασης τυχόν ζημιών τρίτων. Ειδικά για τις νέες σήραγγες, ο ανάδοχος υποχρεούται να εκπονήσει μελέτη Ανάλυσης Κινδύνων των Σηράγγων, κατά το άρθρο 20 της Σύμβασης.

3.20. Με το άρθρο 19 προβλέπεται η εκ μέρους του Ανεξάρτητου Μηχανικού έκδοση Βεβαιώσεων Περάτωσης Εργασιών τόσο για το συνολικό έργο, μετά τη συνολική προθεσμία, όσο και για τα αποπερατούμενα σύμφωνα με τις ισχύουσες αποκλειστικές προθεσμίες τμήματα του Έργου ή αυτόνομα λειτουργικά τμήματα (19.1). Η ακριβής διαδικασία έκδοσης της Βεβαίωσης (επιθεώρηση του Έργου από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό και το Δημόσιο, υποβολή τυχόν παρατηρήσεων κ.ο.κ.) προβλέπεται με λεπτομέρειες στην παρ. 19.2, ώστε να είναι βέβαιο ότι μετά την περάτωση μπορεί να δοθεί το τμήμα σε ασφαλή κυκλοφορία. Ειδικά για τις σήραγγες, εκτός από την Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών θα πρέπει να εκδοθεί και η Άδεια Λειτουργίας από την αρμόδια Αρχή (19.3), με τη διαδικασία που προβλέπεται λεπτομερώς στη παρ. 19.3.2 και η οποία αντικατοπτρίζει τις σχετικές ρυθμίσεις της Οδηγίας 2004/54/EK σχετικά με τις σήραγγες.

3.21. Με το άρθρο 20 ρυθμίζονται τα θέματα λειτουργίας και συντήρησης του Έργου. Η Περίοδος Λειτουργίας του Έργου αρχίζει (άρθρο 1, ορισμός Περιόδου Λειτουργίας) με την υπογραφή του πρωτοκόλλου παράδοσης των χώρων εκτέλεσης του έργου, κατά την παρ. 6.1.3 της Σύμβασης και λήγει με την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη της περιόδου Παραχώρησης. Οι υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου περιγράφονται αναλυτικότερα στο άρθρο αυτό και θα εξειδικευθούν στα Εγχειρίδια Λειτουργίας και Συντήρησης που θα εκπονήσει ο ανάδοχος (20.3 και 20.4). Με το άρθρο αυτό, εισάγονται οι πλέον πρόσφατες και καινοτόμες ρυθμίσεις σχετικά με τη λειτουργία και συντήρηση υπογείων έργων (σηράγγων), όπως ορίζονται στη σχετική πρόσφατη Οδηγία 2004/54/EK (20.1.6). Ενδεικτικά οι σχετικές υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου είναι:

α. ο ορισμός «Αρμοδίου Ασφαλείας» (όπως προβλέπεται από την Οδηγία 2004/54/EK), με ανεξάρτητη αρμοδιότητα σε όλα τα θέματα που σχετίζονται με την ασφάλεια των σηράγγων (20.1.7-9),

β. η διενέργεια, σε τακτά χρονικά διαστήματα, ασκήσεων ετοιμότητας στο έργο, με τη συμμετοχή υπηρεσιών Έκτακτης Ανάγκης και προσωπικού του Παραχωρησιούχου, για τη διαπίστωση της αποτελεσματικότητας των μέτρων ασφαλείας (20.1.11),

γ. η αποδοχή διενέργειας επιθεωρήσεων από το Δημόσιο ή άλλη εξουσιοδοτημένη αρχή για τη διαπίστωση των μέτρων ασφαλείας (20.1.10),

δ. η εκπόνηση ειδικής Μελέτης Ανάλυσης Κινδύνων των σηράγγων του Έργου από φορέα ανεξάρτητο του Παραχωρησιούχου, που θα ληφθεί υπόψη για τον ειδικότερο σχεδιασμό των σηράγγων και Μελέτης Επικινδυνότητας του Έργου, προκειμένου να καθορισθούν τα ειδικότερα χαρακτηριστικά των σηράγγων και το κατά πόσον απαιτείται η εφαρμογή απόλυτων ή επί μέρους περιορισμών ως προς τη διέλευση οχημάτων με επικίνδυνα φορτία (20.1.6),

ε. η υποχρέωση ύπαρξης συστήματος μετάδοσης ραδιοφωνικών συχνοτήτων εντός των σηράγγων, με ειδικές συχνοότητες για χρήσεις εκτάκτου ανάγκης και εξοπλισμού των σηράγγων κατά τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η συνεχής λειτουργία συσκευών επικοινωνίας, όπως αυτών της κινητής τηλεφωνίας, όπως επίσης και η δυνατότητα του Χρήστη να καλεί αριθμό έκτακτης ανάγκης (20.1.12).

Με το ίδιο άρθρο ο Παραχωρησιούχος δεσμεύεται να εγκαταστήσει σύστημα είσπραξης διοδίων συμβατό με τις προβλέψεις της νέας Οδηγίας 2004/52/ΕΚ (για τη διαλειτουργικότητα των διοδίων), ώστε να διασφαλίζεται η ανταπόκρισή του στην ανάγκη καθιέρωσης ενιαίου εθνικού και ευρωπαϊκού συστήματος συλλογής των διοδίων (20.1.13). Περαιτέρω με τις παραγράφους 21.1.14 - 16 ρυθμίζονται οι υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου σχετικά με την εγκατάσταση διοδίων, τον έλεγχο εκ μέρους του Δημοσίου στο σύστημα καταμέτρησης των εισπράξεων κ.ο.κ..

Επίσης στο ίδιο άρθρο προβλέπονται και ρυθμίζονται θέματα διαθεσιμότητας του Έργου (20.1.20) και αστυνόμευσής του από τα αρμόδια όργανα της Αστυνομίας και εκπόνησης Σχεδίων Δράσης σε περίπτωση ατυχημάτων (20.2), σε συνεννόηση και υπό την επίβλεψη του Υπουργείου Δημόσιας Τάξης, με το οποίο πρέπει να καταρτίσει ειδική συμφωνία, που θα ρυθμίζει τα θέματα των υπηρεσιών αστυνόμευσης και πυρόσβεσης του Έργου. Ο Παραχωρησιούχος πρέπει να εξασφαλίσει και να συντηρεί με δαπάνες του τον εξοπλισμό και τις κατάλληλες εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης του απαραίτητου προσωπικού της Ελληνικής Αστυνομίας και της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας για την κάλυψη των αναγκών του έργου.

Ομοίως ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στην κατάρτιση εκ μέρους του Παραχωρησιούχου των Εγχειριδίων Λειτουργίας (που περιέχουν και τα Σχέδια Δράσης για την αντιμετώπιση εκτάκτων περιστατικών) και Επιθεώρησης και Συντήρησης (20.3 και 20.4), όπως επίσης και οι διαδικασίες έγκρισης και επικαιροποίησής τους.

3.22. Με το άρθρο 21 ρυθμίζονται τα θέματα ευθύνης και οι υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου κατά την Περίοδο Εγγύησης του έργου, ήτοι την περίοδο 2 ετών μετά την υπογραφή του Πρωτοκόλλου παράδοσης και παραλαβής του ΚΕΠ.

3.23. Με το άρθρο 22 ρυθμίζονται οι υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου για άρση ελαττωμάτων του έργου, παραβάσεων ή μη συμμόρφωσης του Παραχωρησιούχου στις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση και αφορούν το χρονικό διάστημα της περιόδου Λειτουργίας και Συντήρησης.

3.24. Στο άρθρο 23 περιέχονται ειδικές ρυθμίσεις και συγκεκριμένα ορίζεται ότι:

Ο Παραχωρησιούχος μπορεί, για την εξυπηρέτηση των χρηστών που δεν είναι εφοδιασμένοι με την ηλεκτρονική συσκευή διέλευσης, να επιλέξει να εγκαταστήσει παράλληλα με το σύστημα του άρθρου 25.1 την εγκατάσταση πλήρους αυτοματοποιημένου συστήματος διέλευσης (χωρίς δρύφρακτο - Free Flow system) με παράλληλη δυνατότητα αναγνώρισης των πινακίδων κυκλοφορίας για την καταγραφή των παραβατών. Σε περίπτωση εγκατάστασης του συστήματος αυτού τα έσοδα του Παραχωρησιούχου θα υπολογίζονται με βάση τις διελεύσεις και το Δημόσιο αναλαμβάνει την υποχρέωση να βοηθήσει τον Παραχωρησιούχο στη λήψη των απαιτούμενων σχετικών αδειών από την Αρχή Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων. Αν ληφθεί τέτοια άδεια, τότε με βάση διάταξη του

νόμου αυτού (άρθρο Τρίτο του σχεδίου νόμου), θα διευκολύνεται δικονομικά η είσπραξη του διοδίου: i) με την επιβολή προστίμου (αστικής ποινής) στον παραβάτη και ii) με τη δυνατότητα έκδοσης διαταγής πληρωμής, με βάση τη βεβαίωση μη πληρωμής και τη φωτογραφία της πινακίδας του αυτοκινήτου. Το Δημόσιο πέραν των ανωτέρω δεν έχει υποχρεώσεις ή ευθύνη εκ της μη καταβολής ή μη είσπραξης του διοδίου από τον Παραχωρησιούχο (23.3).

3.25. Στο άρθρο 24 προβλέπεται η εγγύηση των Τοπικών Έργων (Τ.Ε.) από τον Παραχωρησιούχο και συγκεκριμένα η υποχρέωσή του για εκτέλεση εργασιών συντήρησης, αποκατάστασης ατελειών κ.λπ., κατά το χρονικό διάστημα εγγύησης (χρονικό διάστημα των τριών (3) ετών από την έκδοση της αντίστοιχης Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών σύμφωνα με το Άρθρο 39.3).

3.26. Με το άρθρο 25 ρυθμίζονται τα θέματα εκμετάλλευσης του έργου και ειδικότερα το Σύστημα Είσπραξης και Διαχείρισης Διοδίων Τελών και τα Διόδια Τέλη. Συγκεκριμένα:

α. Ορίζονται τα συστήματα είσπραξης και διαχείρισης διοδίων με δύο βασικές διακρίσεις σε «ανοικτό σύστημα» (μόνο με μετωπικούς σταθμούς διοδίων ή με συνδυασμό μετωπικών και πλευρικών σταθμών διοδίων) και «κλειστό σύστημα» (πλήρης έλεγχος όλων των εισόδων - εξόδων του έργου, που επιτρέπει την πλήρη εφαρμογή της αρχής του καθορισμού του καταβαλλόμενου από τον Χρήστη Διοδίου Τέλους ανάλογα με τη διανυόμενη απόσταση). Παράλληλα, με τη Σύμβαση εισάγονται περαιτέρω ειδικοί περιορισμοί και ως προς τη θέση των μετωπικών σταθμών διοδίων αλλά και ως προς τη χρέωση διοδίων σε αυτούς, ούτως ώστε να εξασφαλίζεται (σε περίπτωση ανοικτού συστήματος) η κατά το δυνατόν αναλογικότερη χρέωση του Χρήστη σε σχέση με τη διανυόμενη απόσταση. Αυτό σημαίνει ότι με τις σχετικές ρήτρες της Σύμβασης ο Χρήστης επιβαρύνεται ανάλογα με την απόσταση που διανύει επί το τέλος διοδίου ανά χιλιόμετρο. Επίσης με το άρθρο 25.1.2α ορίζεται το Ανώτατο Ύψος Διοδίων Τελών (ΑΟΔΤ) το οποίο είναι, όπως και σε όλους τους άλλους αυτοκινητόδρομους τέσσερα λεπτά του ευρώ ανά χιλιόμετρο, με την εξαίρεση του Νέου Τμήματος των σηράγγων μεταξύ του Α/Κ Ευαγγελισμού και του Σταθμού Διοδίων Λεπτοκαρυάς όπου το ΑΟΔΤ (λόγω του αυξημένου κόστους κατασκευής και των αυξημένων δαπανών λειτουργίας και συντήρησης των σηράγγων) ορίζεται σε πέντε λεπτά του ευρώ ανά χιλιόμετρο.

Επιπρόσθετα, με το άρθρο 25.1.3 προσδιορίζεται επακριβώς η χρέωση διοδίων κατά την περίοδο κατασκευής του έργου σε σχέση με τα υφιστάμενα τμήματα και τις αποκλειστικές τμηματικές προθεσμίες, κατά τρόπο ώστε η χρέωση αυτή να ακολουθεί την πρόοδο του έργου και, συνεπώς, την εξυπηρέτηση των Χρηστών. Συγκεκριμένα, μέχρι την επίτευξη της Τρίτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας (όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 11.3.2, ήτοι ολοκλήρωση των κατασκευών στο Τμήμα Ραχών - Ευαγγελισμού, εκτέλεση εργασιών για την εγκατάσταση ενός ΣΕΑ για κάθε κατεύθυνση στο ίδιο τμήμα και ολοκλήρωση των κατασκευών στο τμήμα Σκοτίνα - Κατερίνη) το ανώτατο όριο Διοδίων Τελών για όλα τα τμήματα του Έργου δεν μπορεί να υπερβεί τα 2,5 λεπτά του ευρώ ανά χιλιόμετρο, όριο που αυξάνει περαιτέρω με την επίτευξη των επομένων Τμηματικών Αποκλειστικών Προθεσμιών της Σύμβασης. Μετά την επίτευξη της Τρίτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας το ανώτατο όριο γίνεται 3 λεπτά του ευρώ ανά χιλιόμετρο. Προβλέ-

πεται εάλλου ότι στο τμήμα Ευαγγελισμός - Τέμπη - Πλαταμώνας - Σκοτίνα, (Εθνική Οδός) όπου θα εξακολουθήσει η καταβολή διοδίων, η χρέωση στο σταθμό διοδίων των Τεμπών (μέχρι τη μετεγκατάστασή του) θα είναι 0,70 ευρώ (για τα ελαφρά οχήματα) ανά κατεύθυνση (ήτοι 1,40 ευρώ συνολικά) για το τμήμα Ευαγγελισμός - Λεπτοκαρυά (σημερινή χρέωση 2 ευρώ). Προβλέπεται επίσης ότι ο σταθμός διοδίων των Τεμπών θα μετεγκατασταθεί για περιβαλλοντικούς λόγους σε νέα θέση, περίπου 400 μέτρα βορειώς του υφιστάμενου Α/Κ/ Πυργετού και η χρέωση διοδίων θα είναι 1,45 λεπτά ευρώ ανά κατεύθυνση μέχρι το πέρας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, στη συνέχεια δε η Μέση Σταθμισμένη Τιμή διοδίων (ΜΣΤΔ) που επιτρέπεται να χρεώνεται δεν θα μπορεί να υπερβεί το 65% της τιμής που αντιστοιχεί στην εκάστοτε χρέωση του μήκους του τμήματος του Αυτοκινητοδρόμου Ευαγγελισμός - σταθμός διοδίων Λεπτοκαρυάς (δηλαδή του τμήματος των σιδηροδρόμων).

Τέλος ορίζεται ότι σε περίπτωση αφερμογής του ανοικτού συστήματος διοδίων ο ελάχιστος αριθμός των μετωπικών σταθμών είναι πέντε (5) και συγκεκριμένα:

- (i) Ο υφιστάμενος σταθμός διοδίων Πελασγίας,
- (ii) Ο υφιστάμενος σταθμός διοδίων Μοσχοχωρίου,
- (iii) Ο νέος σταθμός διοδίων Μακρυχωρίου, μεταξύ Α/Κ Μακρυχωρίου και Α/Κ Ευαγγελισμού, περί την χ.θ. 374,
- (iv) ο υφιστάμενος σταθμός διοδίων Λεπτοκαρυάς,
- (v) Ο νέος σταθμός διοδίων Κλειδίου (μεταξύ Α/Κ Αιγινίου και βορείου άκρου του Έργου).

β. Άλλες κρίσιμες λεπτομέρειες του συστήματος χρέωσης είναι οι εξής:

αα) Το σύστημα είσπραξης διοδίων πρέπει να είναι σύγχρονο, αποδοτικό και συμβατό με την προβλεπόμενη από Οδηγία της Ε.Ε. διαλειτουργικότητα των διοδίων των κρατών - μελών.

ββ) Όπως προαναφέρθηκε το Ανώτατο Όριο Διοδίων Τελών ορίζεται για τα Ι.Χ. οχήματα (μετά την ολοκλήρωση των Κατασκευών) για το τμήμα μεταξύ Α/Κ/ Ευαγγελισμού και Σταθμού Διοδίων Λεπτοκαρυάς - μήκος 32 χιλιομέτρων - το ποσό των 5 λεπτών του ευρώ ανά χιλιόμετρο και για το υπόλοιπο έργο το ποσό των 4 λεπτών ανά χιλιόμετρο (προ Φ.Π.Α. και σε τιμές 1.1.2003). Στους μετωπικούς σταθμούς διοδίων διασφαλίζεται η μη υπέρβαση του ανωτάτου ορίου με τις ρυθμίσεις της παρ. 25.1.2.α.ii.

γγ) Η είσοδος και έξοδος από ανισόπεδους κόμβους που δεν έχουν πλευρικούς σταθμούς διοδίων και η χρήση τμημάτων όπου δεν μεσολαβεί μετωπικός σταθμός θα γίνεται χωρίς διόδια, μέχρις ότου ο Παραχωρησιούχος εγκαταστήσει πλευρικούς σταθμούς (25.1.2.β.).

δδ) Τα ανώτατα όρια διοδίων και η μέση σταθμισμένη τιμή υπόκεινται σε ετήσια τιμαριθμική αναπροσαρμογή με βάση τον επίσημο δείκτη των τιμών καταναλωτή και με τον τύπο που καθορίζεται στην παρ. 25.1.4.

εε) Σε προθεσμία 6 μηνών από την έναρξη παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συντάξει ειδική κυκλοφοριακή μελέτη για να προσδιορίσει τις ακριβείς θέσεις των σταθμών.

στστ) Καθορίζονται συντελεστές διοδίων (25.2) για κάθε κατηγορία οχημάτων (δίκυκλα 0,70, ελαφρά οχήματα 1,00, φορτηγά με λιγότερους από 4 άξονες 2,50 και φορτηγά με περισσότερους από 4 άξονες 3,50), οι οποίοι πολλαπλασιάζονται με το βασικό όριο για να προκύψει η ανώτατη επιτρεπόμενη τιμή και η μέση σταθμισμένη τιμή διοδίου.

ζζ) Με την επιφύλαξη της ανώτατης επιτρεπόμενης τι-

μής ο Παραχωρησιούχος μπορεί κάθε 1η Ιανουαρίου να αναπροσαρμόζει την τιμή των διοδίων, ειδοποιώντας ένα μήνα πριν το Δημόσιο (25.3.1) και να ακολουθεί ευέλικτα προγράμματα για κατηγορίες Χρηστών (λ.χ. εκπαιδευτικά προγράμματα για συχνούς Χρήστες ή κατηγορίες Χρηστών κλπ.).

ηη) Οχήματα που εξυπηρετούν προσωπικό που έχει σχέση με την εκτέλεση της σύμβασης (ήτοι προσωπικό του Δημοσίου που ασκεί εποπτεία - επίβλεψη της εκτέλεσης της Σύμβασης και μετακινείται για τον σκοπό αυτόν, οχήματα του προσωπικού του Παραχωρησιούχου και του Κατασκευαστή, που μετακινούνται για το σκοπό εκτέλεσης της Σύμβασης) ή κοινωφελείς ανάγκες, όπως προσδιορίζονται στην παρ. 25.4 (οχήματα της Ελληνικής Αστυνομίας, του Πυροσβεστικού Σώματος, των Ελληνικών Ενόπλων Δυνάμεων και ασθενοφόρα) απαλλάσσονται από την καταβολή διοδίων.

θθ) Στην παρ. 25.5 εισάγεται η εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 29 του Κ.Ο.Κ. (ν. 2696/1999 /ΦΕΚ 57 Α') που ρυθμίζει τις απαγορεύσεις κυκλοφορίας επί των εθνικών οδών. Επίσης ορίζεται ότι μετά την ολοκλήρωση των Μελετών - Κατασκευών του έργου δεν θα επιτρέπεται η είσοδος οχημάτων με τρεις ή περισσότερους άξονες στον παλιό οδικό άξονα (Εθνική Οδό) μεταξύ του υφιστάμενου σήμερα σταθμού των Τεμπών και το ισόπεδο κόμβου προς Ομόλιο. Στις σήραγγες, μετά την ολοκλήρωσή τους θα εφαρμόζονται οι περιορισμοί που αφορούν τα επικίνδυνα φορτία, όπως αυτοί θα προκύψουν από την Μελέτη Ανάλυσης των Κινδύνων Σιδηροδρόμων.

ιι) Τέλος στην παρ. 25.6 ορίζεται ότι ο Παραχωρησιούχος έχει το αποκλειστικό δικαίωμα ανάπτυξης και εκμετάλλευσης των Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών (ΣΕΑ) στον παραχωρούμενο αυτοκινητόδρομο και τα έξοδα από την εκμετάλλευση θα υπολογίζονται στον υπολογισμό των πληρωμών του προς το Δημόσιο.

3.27 Με το άρθρο 26 ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στην εκ μέρους του Παραχωρησιούχου καταβολή Πληρωμών προς το Δημόσιο, οι οποίες θα προκύπτουν από την εφαρμογή ποσοστών επί των Καθαρών Εσόδων κατά την Περίοδο Παραχώρησης μετά την Ημερομηνία Πέρατος της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών. Σημειώνεται ότι η αναφορά σε «Καθαρά Έσοδα» δεν έχει την έννοια των κερδών αλλά των ακαθάριστων εσόδων του Παραχωρησιούχου από την εκμετάλλευση του Έργου, όπως προκύπτει και από το σχετικό ορισμό του άρθρου 1 της Σύμβασης «Καθαρά Έσοδα είναι τα πάσης φύσεως έσοδα του Παραχωρησιούχου είτε από την είσπραξη Διοδίων Τελών, είτε από την εκμετάλλευση των ΣΕΑ, είτε από άλλες επιτρεπόμενες πηγές μετά την αφαίρεση του ΦΠΑ». Οι πληρωμές προς το Δημόσιο υπολογίζονται μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών και σε ετήσια βάση και προκύπτουν με βάση συμφωνημένα ετήσια κλιμάκια εσόδων επί το προσφερόμεν από τον Παραχωρησιούχο ποσοστό. Τα κλιμάκια αυτά προσδιορίζονται στον Πίνακα 5 του άρθρου 26.1.2 της Σύμβασης και εκφράζονται σε σταθερές τιμές του έτους 2010. Για τη διασφάλιση των συμφερόντων του Δημοσίου από τυχόν μεγάλη αύξηση του πληθωρισμού, έχει καθοριστεί (όπως προκύπτει από τον τύπο υπολογισμού του άρθρου 26.1.1) ότι τα παραπάνω κλιμάκια θα αναπροσαρμόζονται από το έτος 2011 και εφεξής με ποσοστό πληθωρισμού 3,2% ετησίως. Με τον τρόπο αυτόν μεγιστοποιείται η πιθανότητα δημιουργίας θετικής διαφοράς μεταξύ πραγματικών εσόδων και (συντηρητικά) αναπροσαρμοσμένων κλιμακίων εσόδων, προκειμένου να υπολογίζο-

νται επί της ανωτέρω διαφοράς τα ποσοστά εσόδων που έχει δηλώσει ο Παραχωρησιούχος με την προσφορά του στις στήλες 2-4 του πίνακα 5 του άρθρου 26.1.2 της Σύμβασης Παραχώρησης. Συγκεκριμένα ο Παραχωρησιούχος, σύμφωνα με το Άρθρο 26.1, υποχρεούται κατά την Περίοδο Παραχώρησης, μετά το τέλος της περιόδου Μελετών - Κατασκευών, να καταβάλει κάθε έτος στο Δημόσιο το ποσό που προκύπτει από το γινόμενο των εσόδων που πραγματοποιήθηκαν στο έτος αυτό επί το ποσοστό της πρώτης στήλης του πίνακα 5 προσαυξημένο:

(i) κατά το ποσό που προκύπτει από το γινόμενο της τυχόν θετικής διαφοράς μεταξύ των εσόδων του συγκεκριμένου έτους και του ορίου των 75 εκατομμυρίων ευρώ (πληθωρισμένου) επί το ποσοστό της δεύτερης στήλης του πίνακα 5,

(ii) κατά το ποσό που προκύπτει από το γινόμενο της τυχόν θετικής διαφοράς μεταξύ των εσόδων του συγκεκριμένου έτους και του ορίου των 95 εκατομμυρίων ευρώ (πληθωρισμένου) επί το ποσοστό της τρίτης στήλης του πίνακα 5 και

(iii) κατά το ποσό που προκύπτει από το γινόμενο της τυχόν θετικής διαφοράς μεταξύ των εσόδων του συγκεκριμένου έτους και του ορίου των 110 εκατομμυρίων ευρώ (πληθωρισμένου) επί το ποσοστό της τέταρτης στήλης του πίνακα 5.

Τέλος σε περίπτωση που τα έσοδα που πραγματοποιήθηκαν σε κάποιο συγκεκριμένο έτος υπολείπονται του ορίου των 75 εκατομμυρίων ευρώ (πληθωρισμένου), τότε ο Παραχωρησιούχος θα καταβάλει στο Δημόσιο μόνο το γινόμενο των εσόδων του συγκεκριμένου έτους επί το ποσοστό της πρώτης στήλης του πίνακα 5.

Στις παρ. 26.1.3 και 26.1.4 ορίζονται διαδικασίες επαλήθευσης και ελέγχου των εσόδων που πραγματοποιήσει ο Παραχωρησιούχος. Διαφορές περί το ύψος των πληρωμών προς το Δημόσιο παραπέμπονται στην Επιτροπή Επίλυσης των Διαφορών με πρωτοβουλία του Παραχωρησιούχου, εφόσον αυτός αμφισβητεί τους υπολογισμούς του Δημοσίου (26.1.5). Αθέτηση των υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου περί την υποβολή των στοιχείων των εσόδων του συνιστά Γεγονός Αθέτησης και αντιμετωπίζεται ανάλογα (26.1.6) ήτοι με τις διαδικασίες του άρθρου 35.1. Σε περίπτωση που τα ετήσια καθαρά έσοδα του Παραχωρησιούχου υπερκαλύψουν τις προβλέψεις του χρηματοοικονομικού του μοντέλου, ποσοστό 70% του επιπλέον ποσού αποδίδεται στο Δημόσιο (26.1.7).

Επιπρόσθετα προς τις Πληρωμές προς το Δημόσιο, με το άρθρο 26.2 ρυθμίζονται οι επιπλέον υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου σε Περίπτωση Επίτευξης Πραγματικής Απόδοσης επί Δεσμευτικής Επένδυσης. Σύμφωνα με το άρθρο αυτό της Σύμβασης αν σε οποιοδήποτε έτος της Περιόδου Παραχώρησης επιτευχθεί ο ανωτέρω δείκτης, ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος, πέραν των Πληρωμών προς το Δημόσιο, να καταβάλει επιπλέον το 25% της θετικής αξίας της Περιοδικής Ταμειακής Ροής (όπως αυτή ορίζεται με το άρθρο 1 της Σύμβασης) κάθε επόμενου οικονομικού έτους (άρθρο 26.2.1). Αν στη συνέχεια η Πραγματική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης ανέλθει σε ποσοστό 2% επιπλέον του $TRIIRR_{\text{Παραχ.}}$, τότε το προς καταβολή στο Δημόσιο ποσό θα αυξηθεί στο πενήντα τοις εκατό (50%) της ως άνω θετικής αξίας της Περιοδικής Ταμειακής Ροής κάθε επόμενου οικονομικού έτους, ενώ αν υπερβεί ποσοστό 4% επιπλέον του $TRIIRR_{\text{Παραχ.}}$, τότε το προς καταβολή στο Δημόσιο ποσό θα αυξηθεί στο εβδομήντα τοις εκατό (70%) της ως άνω θετικής αξίας της Περιοδικής Ταμεια-

κής Ροής κάθε επόμενου οικονομικού έτους (άρθρο 26.2.2). Κατά συνέπεια, αν από το υπόλοιπο των εσόδων του Παραχωρησιούχου, μετά δηλαδή την αφαίρεση του ποσοστού που καταβάλλει στο Δημόσιο ως «Πληρωμή», αυτός επιτύχει απόδοση στην επένδυσή του ανώτερη του Συμβατικού Εσωτερικού Δείκτη Αποδοτικότητας της Δεσμευτικής Επένδυσης Παραχωρησιούχου, τότε το Δημόσιο δικαιούται επιπλέον καταβολές εκ μέρους του Παραχωρησιούχου με τις παραπάνω διακρίσεις. Με τον τρόπο αυτόν, πέραν των Πληρωμών προς το Δημόσιο που υπολογίζονται επί των ακαθάριστων εσόδων του Έργου, ελέγχεται αποτελεσματικά και περιορίζεται, προς όφελος του Δημοσίου, η τυχόν υπεραπόδοση των ιδίων κεφαλαίων του Παραχωρησιούχου.

Τέλος με το άρθρο 26.1.7 ρυθμίζεται και η περίπτωση που κατά τη διάρκεια της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών τα συνολικά Καθαρά Έσοδα του Παραχωρησιούχου υπερβούν το άθροισμα των προβλεπόμενων Καθαρών Εσόδων σύμφωνα με το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο. Στην περίπτωση αυτή το εβδομήντα στα εκατό (70%) της διαφοράς αυτής θεωρείται ως Πληρωμή προς το Δημόσιο και καταβάλλεται στο Δημόσιο σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου αυτού.

Στις παραγράφους 26.2.3-6 καθορίζονται με λεπτομέρειες οι διαδικασίες διακρίβωσης των ανωτέρω και επίλυσης των σχετικών διαφορών.

Στις παραγράφους 26.3. και 26.4 περιγράφονται λεπτομερώς οι αναφορές που υποχρεούται να συντάσσει και να υποβάλλει στο Δημόσιο ο Παραχωρησιούχος για την εφαρμογή των όρων του άρθρου 26, όπως επίσης και το δικαίωμα του Δημοσίου, πέραν των φορολογικών ελέγχων που δικαιούται να διενεργεί σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, να πραγματοποιεί αυτοτελείς ελέγχους με ορκωτούς ελεγκτές προς διαπίστωση της ακρίβειας των στοιχείων που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των πληρωμών προς το Δημόσιο και την κατανομή της Περιοδικής Ταμειακής Ροής.

Τέλος στο άρθρο 26.5 ρυθμίζονται λεπτομερώς τα θέματα του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου του Έργου, που αποτελεί το Προσάρτημα 6 της Σύμβασης και συγκεκριμένα τα θέματα επικαιροποίησής του και χρήσης του ως κοινά αποδεκτής βάσης για τον υπολογισμό ορισμένων αποζημιώσεων μεταξύ των συμβαλλομένων, όπου αυτό προβλέπεται στη Σύμβαση.

3.28. Με το άρθρο 27 ορίζεται κατ' αρχήν ότι, εκτός από τις περιπτώσεις που ρητώς ορίζεται στη Σύμβαση, το Δημόσιο δεν μπορεί να παρέμβει ή να διακόψει το αντικείμενο της Σύμβασης (μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία συντήρηση και εκμετάλλευση του Έργου). Αν υπάρξει παραβίαση της υποχρέωσής του αυτής προβλέπονται κυρώσεις (27.1.2).

Περαιτέρω, στο ίδιο άρθρο (27.2) προβλέπεται και ρυθμίζεται το εξαιρετικό δικαίωμα και η διαδικασία παρέμβασης του Δημοσίου, όταν συντρέχουν εξαιρετικές περιπτώσεις ή όταν το Δημόσιο θεωρεί ότι ο Παραχωρησιούχος παραβιάζει συμβατικές του υποχρεώσεις «κατά τρόπο που προκαλεί άμεσο και σοβαρό κίνδυνο για την ασφάλεια των Χρηστών» ή όταν από πράξεις ή παραλείψεις του Παραχωρησιούχου (και μάλιστα ανεξάρτητα από το αν αυτές συνιστούν ή όχι αθέτηση συμβατικών του υποχρεώσεων) «έχει προκληθεί ουσιώδης ζημία ή όχληση (ή υπάρχει σοβαρός κίνδυνος να προκληθεί τέτοια) στο Περιβάλλον ή υπάρχει άμεσος και σοβαρός κίνδυνος για την ασφάλεια των Χρηστών, των εργαζομένων στο Έργο ή τρίτων».

Στην παρ. 27.3 προβλέπονται και ρυθμίζονται οι συνέπειες της επιτρεπόμενης παρέμβασης του Δημοσίου, στην παρ. 27.4 η κάλυψη των εξόδων και δαπανών αυτού και στην παρ. 27.5 η διαδικασία επίλυσης τυχόν διαφωνιών που θα προκληθεί κατά τη διαδικασία παρέμβασης.

Συνολικά οι ρήτρες του άρθρου 27 της Σύμβασης είναι εξαιρετικά αυστηρές για τον Παραχωρησιούχο, όπως εναργέστατα προκύπτει από τις περιπτώσεις διακοπής των εργασιών κατασκευής για διάστημα μεγαλύτερο των 3 μηνών αλλά κυρίως από τις περιπτώσεις που το ΚΕΠ ή ακόμα και τμήμα του παραμένει κλειστό για την κυκλοφορία, για περισσότερες από τρεις (3) συνεχείς ώρες.

3.29 Με το άρθρο 28 ρυθμίζονται τα θέματα που αφορούν στο μετοχικό κεφάλαιο του Παραχωρησιούχου και τίθενται περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών του. Επίσης η εισαγωγή των μετοχών του Παραχωρησιούχου στο Χρηματιστήριο γίνεται κατά τις κείμενες διατάξεις (όπως για κάθε εταιρεία που δραστηριοποιείται στον ελληνικό χώρο) αλλά επιπρόσθετα τελεί υπό τη συναίνεση του Δημοσίου.

3.30 Με το άρθρο 29 ρυθμίζονται τα θέματα της ασφάλισης του Έργου, του Παραχωρησιούχου, του Κατασκευαστή κ.λπ. κατά κινδύνων υλικών ζημιών, απώλειας εσόδων και αστικής ευθύνης έναντι τρίτων. Η Σύμβαση (περιλαμβανομένου και του Προσαρτήματος 7 - Απαιτήσεις Ασφάλισης) θεσπίζει εξαιρετικά αυστηρούς όρους για την ασφάλιση του έργου.

3.31 Με το άρθρο 30 ρυθμίζονται θέματα αποζημίωσης του Δημοσίου εκ μέρους του Παραχωρησιούχου για έξοδα, απώλειες, ζημιές και δαπάνες αυτού, που πηγάζουν από πράξη ή παράλειψη του Παραχωρησιούχου που σχετίζεται με παράβαση υποχρεώσεων του σχετικά με την εκτέλεση της Σύμβασης. Ο Παραχωρησιούχος απαλλάσσεται από την καταβολή αποζημίωσης μόνο στην περίπτωση και στο μέτρο που η ζημία καλύπτεται από τις συμβάσεις ασφάλισης που συνάπτει κατά το προηγούμενο άρθρο.

3.32 Με το άρθρο 31 ρυθμίζονται θέματα που σχετίζονται με «Γεγονότα Απαλλαγής» (όπως ορίζονται στο Άρθρο 1) ήτοι γεγονότα μη οφειλόμενα σε υπαιτιότητα του Παραχωρησιούχου, όπως η καθυστέρηση πέραν των 30 ημερών στην παράδοση εκ μέρους του Δημοσίου του χώρου εκτέλεσης του έργου, ή η συνολικά πέραν των δύο μηνών καθυστέρηση στην κρίσιμη διαδρομή χρονοδιαγράμματος λόγω εργασιών που έχουν σχέση με αρχαιολογικά ευρήματα, ή λόγω μη επιτρεπόμενης παρέμβασης του Δημοσίου ή άλλου γεγονότος που ορίζεται ειδικά στη σύμβαση ως Γεγονός Απαλλαγής.

3.33 Με το άρθρο 32 ρυθμίζονται τα γεγονότα ανωτέρας βίας και η κατανομή των σχετικών κινδύνων και των συνεπειών τους μεταξύ των συμβαλλομένων. Ορίζεται κατ' αρχάς η έννοια του γεγονότος ανωτέρας βίας (32.1) και - με λεπτομέρειες - η υποχρέωση όπως και οι διαδικασίες γνωστοποίησής του (32.2). Περαιτέρω καθορίζονται (32.3) τα περιστατικά που ανήκουν στη σφαίρα ευθύνης του Παραχωρησιούχου, στην οποία εντάσσονται τα γεγονότα ανωτέρας βίας που είναι ασφαλισμένα σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Σύμβασης (και μάλιστα μέχρι τα ποσά που είναι καταβλητέα σύμφωνα με τα ασφαλιστήρια και όχι μέχρι τα ποσά που πράγματι θα εισπράξει ο Παραχωρησιούχος) και τα γεγονότα ανωτέρας βίας οι συνέπειες των οποίων οφείλονται στη μη τήρηση των Προδιαγραφών εκ μέρους του Παραχωρησιούχου (32.4). Επίσης ρυθμίζεται η έννοια και οι συνέπειες ενός Πα-

ρατεταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας, με αναφορά σε συγκεκριμένες και διακριτές διάρκειες για την περίοδο κατασκευής και την περίοδο λειτουργίας και ο τρόπος από κοινού αντιμετώπισής τους από το Δημόσιο και τον Παραχωρησιούχο (32.5).

3.34 Στο άρθρο 33 καθορίζονται διαδικασίες αποκατάστασης των καθυστερήσεων που μπορεί να εμφανιστούν στο Έργο, συνεπεία παρέμβασης του Δημοσίου ή συνδρομής γεγονότων απαλλαγής ή ανωτέρας βίας. Στην περίπτωση αυτή το Δημόσιο αντί αποζημίωσης μπορεί, είτε να δεχθεί την εφαρμογή μέτρων που προτείνει ο Παραχωρησιούχος για την αντιμετώπιση της καθυστέρησης είτε να ζητήσει από αυτόν να προτείνει τέτοια μέτρα. Η εφαρμογή των μέτρων αποκατάστασης της καθυστέρησης γίνεται υποχρεωτικά από τον Παραχωρησιούχο αν η καθυστέρηση είναι σχετικά μικρή (2-3 μήνες) ή, σε διαφορετική περίπτωση, κατόπιν ειδικής συμφωνίας (33.3).

3.35 Με το άρθρο 34 ορίζεται η διαδικασία καταγγελίας της Σύμβασης, σε περίπτωση που συντρέξει Γεγονός Αθέτησης είτε του Δημοσίου είτε του Παραχωρησιούχου, όπως τα γεγονότα αυτά ορίζονται στα άρθρα 35 και 36. Μετά την επίδοση έγγραφης γνωστοποίησης στο υπαίτιο μέρος (και την πληρεξούσια τράπεζα) ακολουθεί προθεσμία άρσης του γεγονότος και στη συνέχεια δικαίωμα καταγγελίας. Υφίσταται βεβαίως δυνατότητα αμφισβήτησης του γεγονότος, οπότε εφαρμόζονται οι διαδικασίες επίλυσης διαφορών του άρθρου 44, ενώ στην περίπτωση αυτή η Σύμβαση εξακολουθεί να λειτουργεί μέχρι την οριστική απόφαση (άρθρο 34.3).

3.36 Στο άρθρο 35 ρυθμίζονται οι λόγοι και η διαδικασία της καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου. Προβλέπονται 13 ειδικοί και ένας γενικός λόγος καταγγελίας. Ενδεικτικά σημειώνονται οι λόγοι καταγγελίας που αναφέρονται στη μη τήρηση των Περιβαλλοντικών Απαιτήσεων που διέπουν την εκτέλεση του Έργου, τη Λειτουργία του Έργου κατά παράβαση των όρων της Σύμβασης, με αποτέλεσμα να τίθεται σε κίνδυνο η ασφάλεια των Χρηστών, και την εγκατάλειψη της Μελέτης - Κατασκευής του Έργου για συνεχόμενο διάστημα άνω των τριών μηνών και αντίστοιχα της Λειτουργίας του Έργου για συνεχόμενο χρονικό διάστημα δύο (2) ημερών. Οι λόγοι αυτοί αποδίδουν με τον εναργέστερο τρόπο τη σημασία που αποδίδει το Δημόσιο στην περιβαλλοντική διάσταση του Έργου, στην ασφάλεια των Χρηστών, στην εμπρόθεσμη κατασκευή και στην εύρυθμη λειτουργία του.

Τα αποτελέσματα της καταγγελίας σε βάρος του Παραχωρησιούχου εξειδικεύονται με την παρ. 35.2 της Σύμβασης, με ρυθμίσεις που διακρίνονται ανάλογα με το χρόνο της καταγγελίας, δηλαδή κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, την Περίοδο Λειτουργίας αλλά και την Περίοδο Εγγύησης του Έργου μετά τη λήψη της Περιόδου Παραχώρησης. Συνοπτικά καθορίζονται τα εξής:

α. Καταγγελία κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών: Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών και οι Κρατήσεις Καλής Εκτέλεσης καταπίπτουν υπέρ του Δημοσίου, ως εύλογη αποζημίωση (35.2.1.(i)α). Το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο ή στους δανειστές του την αξία των μέχρι την καταγγελία των αρτίως εκτελεσθεισών Κατασκευών μείον την καταβληθείσα μέχρι τότε Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου και Δεσμευτική Επένδυση του Παραχωρησιούχου και των εσόδων από την εκμετάλλευση του Έργου που έχουν εισπραχθεί μέχρι την

Ημερομηνία Καταγγελίας, αφού πρώτα αφαιρεθούν από αυτά τα αντίστοιχα έξοδα λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης, όπως αυτά πιστοποιούνται από ανεξάρτητο ορκωτό ελεγκτή – λογιστή (35.2.1.(i)β). Η καταβολή αυτή έχει ως οροφή το Τμήμα Μελετών - Κατασκευών του Έργου που αντιστοιχεί στις Κατασκευές αυτές, όπως αυτό ορίζεται με τη Σύμβαση (άρθρο 1 - Ορισμός Τμήματος Μελετών - Κατασκευών) σε 869.365.739 ευρώ, και διαμορφώνεται με περιοριστικά αναφερόμενα στη Σύμβαση χρηματοοικονομικά και λοιπά έξοδα.

Η καταβολή του ανωτέρω ποσού από το Δημόσιο θα γίνεται σε εξαμηνιαίες δόσεις, η πρώτη των οποίων θα είναι καταβλητέα 6 μήνες μετά την ημερομηνία καταγγελίας και η τελευταία κατά την προγραμματισμένη ημερομηνία τελικής εξόφλησης, βάσει των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων (35.2.1.(i)(γ)). Με δεδομένο ότι τα δάνεια του Έργου είναι εξαιρετικά μακροπρόθεσμα και ότι το επιτόκιο για τον υπολογισμό των τόκων επί των δόσεων θα είναι είτε ίσο με το επιτόκιο των ομολόγων του Δημοσίου διάρκειας ίσης με τη μέση διάρκεια της περιόδου αποπληρωμής είτε Euribor με ή χωρίς περιθώριο, είναι προφανές ότι είναι εξαιρετικά συμφέρουσα για το Δημόσιο η ρύθμιση του τρόπου καταβολής της αξίας του έργου που θα έχει εκτελεστεί μέχρι την καταγγελία (από την οποία αφαιρούνται η επένδυση [Δεσμευτική Επένδυση] του Παραχωρησιούχου και η Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου).

β. Καταγγελία μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών (35.2.1.(ii)): Καταπίπτουν υπέρ του Δημοσίου η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας και (εφόσον δεν έχουν ακόμη αποδοθεί) οι Κρατήσεις Καλής Εκτέλεσης ως εύλογη αποζημίωση. Το Δημόσιο θα καταβάλει στον Παραχωρησιούχο ή στους δανειστές το μικρότερο ποσό μεταξύ των υποχρεώσεων προς τους δανειστές και της Καθαρής Παρούσας Αξίας Σειράς Χρηματοροών, όπως αυτή υπολογίζεται από αλγόριθμο που προβλέπει η Σύμβαση. Ο τρόπος καταβολής είναι ο ίδιος που αναφέρθηκε ανωτέρω υπό (α).

γ. Καταγγελία κατά την περίοδο μετά το πέρας της Περιόδου Παραχώρησης: Το Δημόσιο δικαιούται να ζητήσει την κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Λειτουργίας, εκτός αν η καταγγελία γίνει για λόγους παρατεταμένου γεγονότος ανωτέρας βίας (άρθρο 37).

3.37 Με το άρθρο 36 ρυθμίζονται οι λόγοι και η διαδικασία της καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Παραχωρησιούχου. Οι λόγοι αυτοί είναι περιορισμένοι και αναφέρονται κυρίως σε λήψη μέτρων εκ μέρους του Δημοσίου προς το σκοπό της δήμευσης ή εθνικοποίησης του Παραχωρησιούχου, ή τμήματος των περιουσιακών του στοιχείων, καθυστερήσεις καταβολής της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου, της δαπάνης συμπληρωματικών εργασιών, στη μονομερή τροποποίηση της Σύμβασης από το Δημόσιο και σε καθυστερήσεις κατασκευής του Έργου που οφείλονται στο Δημόσιο και υπερβαίνουν το 30% της συνολικής προθεσμίας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών.

Τα αποτελέσματα της καταγγελίας σε βάρος του Δημοσίου εξειδικεύονται με την παρ. 36.2 της Σύμβασης, με ρυθμίσεις που διακρίνονται ομοίως ανάλογα με το χρόνο της καταγγελίας, δηλαδή κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, την Περίοδο Λειτουργίας αλλά και την Περίοδο Εγγύησης του Έργου μετά τη λήψη της Περιόδου Παραχώρησης. Συνοπτικά:

α. Καταγγελία κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών: Επιστρέφονται στον Παραχωρησιούχο οι πάσης φύ-

σεως εγγυητικές επιστολές που έχουν κατατεθεί στο Δημόσιο. Το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές τις Υποχρεώσεις προς τους Δανειστές κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας σε δύο ισόποσες δόσεις, εκ των οποίων η πρώτη είναι καταβλητέα εντός έξι (6) μηνών και η δεύτερη εντός δεκαοκτώ (18) μηνών από την Ημερομηνία Καταγγελίας, εντόκως με επιτόκιο το μέσο σταθμισμένο κόστος δανεισμού των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων (36.1.2.α). Ομοίως το Δημόσιο, εντός της ίδιας προθεσμίας, υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο το ποσό της Δεσμευτικής Επένδυσης που έχει ήδη καταβληθεί από τους Αρχικούς Μετόχους πλέον το αναλογούν χρηματοοικονομικό κόστος των Αρχικών Μετόχων, υπό την έννοια του κόστους δανεισμού των Αρχικών Μετόχων για ποσά αντίστοιχα με τα καταβληθέντα από αυτούς ως Δεσμευτική Επένδυση μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας και περίοδο δανεισμού ίση με την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, μείον τα τυχόν ποσά ασφαλισμάτων που έχει εισπράξει μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας και τα οποία δεν εξασφαλίζουν τις απαιτήσεις των Δανειστών και δεν είναι στη διάθεσή τους και δεν έχουν χρησιμοποιηθεί για την αποκατάσταση της ασφαλισμένης ζημίας, μείον (ή πλέον εάν είναι αρνητικά) τα Διαθέσιμα του Παραχωρησιούχου σύμφωνα με το άρθρο 30.3.2 (c) (v). Η καταβολή του ποσού αυτού θα γίνει σε ομοίως δύο (2) ισόποσες δόσεις, της πρώτης καταβλητέας εντός έξι (6) μηνών και της δεύτερης εντός δεκαοκτώ (18) μηνών από την Ημερομηνία Καταγγελίας (36.1.2.β).

β. Καταγγελία μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών: Επιστρέφονται στον Παραχωρησιούχο οι πάσης φύσεως εγγυητικές επιστολές που έχουν κατατεθεί στο Δημόσιο. Το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές τις Υποχρεώσεις προς τους Δανειστές όπως και κατά την καταγγελία στην Περίοδο Κατασκευής, και στον Παραχωρησιούχο την Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης Παραχωρησιούχου, μείον (ή πλέον αν είναι αρνητικό) των Διαθεσίμων του Παραχωρησιούχου, όπως αυτή υπολογίζεται κατά τη Σύμβαση. Κατ' εξαίρεση, αν η καταγγελία γίνει για λόγους Παρατεταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας, το Πληρωτέο Ποσό λόγω Καταγγελίας για Πραγματική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης που λαμβάνεται υπόψη για τον υπολογισμό της αποζημίωσης του Παραχωρησιούχου περιορίζεται στο ήμισυ.

γ. Καταγγελία κατά την Περίοδο μετά το πέρας της Περιόδου Παραχώρησης: Επιστρέφεται στον Παραχωρησιούχο η Εγγυητική Επιστολή Λειτουργίας.

3.38 Με το άρθρο 37 ρυθμίζονται οι συνέπειες της καταγγελίας της Σύμβασης λόγω παρατεταμένου γεγονότος ανωτέρας βίας, όπως αυτό ορίζεται στην παράγραφο 32.5 της σύμβασης. Στην περίπτωση αυτή ο Παραχωρησιούχος αποζημιώνεται κατά βάση σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 36.2.1 και 36.2.2 με διαφοροποιήσεις όμως που μειώνουν αισθητά υπέρ του Δημοσίου το ποσό της αποζημίωσης.

3.39 Με το άρθρο 38 ρυθμίζονται λεπτομέρειες της διαδικασίας καταβολής των αποζημιώσεων (38.1) και τα αποτελέσματα της καταγγελίας είτε εκ μέρους του Δημοσίου είτε και του Παραχωρησιούχου. Συγκεκριμένα, όλα τα δικαιώματα του Παραχωρησιούχου επί του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου παύουν αμέσως και περιέρχονται στο Δημόσιο όλες οι μέχρι την καταγγελία Κατα-

σκευές, η Κινητή Περιουσία και τα ακίνητα που τυχόν ανήκουν στον Παραχωρησιούχο. Το Δημόσιο, κατ' επιλογή του, δικαιούται να υποκαταστήσει τον Παραχωρησιούχο στις συμβάσεις Μελέτης - Κατασκευής, Ανεξάρτητου Μηχανικού και ασφάλισης του Έργου (μέχρι τον χρόνο για τον οποίο έχουν καταβληθεί τα σχετικά ασφάλιστρα), χωρίς όμως να αναλαμβάνει οποιαδήποτε υποχρέωση έναντι αυτών για το προ της υποκατάστασης διάστημα τα δικαιώματα των δανειστών και του Δημοσίου σε περίπτωση καταγγελίας. Ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να παραδώσει στο Δημόσιο τα Εγχειρίδια Λειτουργίας και Συντήρησης και τα σχέδια του Έργου. Το Δημόσιο εξάλλου δεν ευθύνεται για τα χρέη που δημιούργησε ο Παραχωρησιούχος μέχρι τη στιγμή της καταγγελίας. Τέλος περιέρχεται στο Δημόσιο το θετικό υπόλοιπο των διαθεσίμων του Παραχωρησιούχου.

3.40 Στο άρθρο 39 ρυθμίζεται η διαδικασία και οι ειδικότερες υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου για την επιστροφή του Έργου στο Δημόσιο κατά τη λήξη της Περιόδου Λειτουργίας. Στόχος των ρυθμίσεων αυτών είναι να εξασφαλισθεί η καλή και σύμφωνα με τις ειδικές για την περίπτωση συμβατικές προδιαγραφές κατάσταση του Έργου, κατά την παράδοσή του στο Δημόσιο. Χαρακτηριστικά επισημαίνονται οι σχετικές υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου (39.1.) για την εκπαίδευση του προσωπικού του Δημοσίου στη διαχείριση του Έργου, τον εκσυγχρονισμό των συστημάτων ρύθμισης/ελέγχου της κυκλοφορίας, είσπραξης διοδίων κ.λπ., σύμφωνα με την τελευταία προ της παράδοσης τεχνολογία, όπως επίσης και η υποχρέωση εξασφάλισης εναπομένουσας διάρκειας ζωής στα οδοστρώματα τουλάχιστον 10 ετών από την παράδοση (39.1.3).

Με το ίδιο άρθρο ορίζεται η διαδικασία επιστροφής (32.2.1), το αντικείμενο που θα επιστραφεί στο Δημόσιο (32.2.2), ήτοι το σύνολο του ΚΕΠ (κινητή και ακίνητη περιουσία του) ανταλλακτικά για μία πενταετία, τα ενημερωμένα Εγχειρίδια Συντήρησης και Λειτουργίας κ.λπ., η διαδικασία υπογραφής των σχετικών πρωτοκόλλων Παράδοσης - Παραλαβής (39.2.3 -39.2.6), ορίζεται ως έναρξη εγγύησης ΚΕΠ η ημεροχρονολογία υπογραφής του πρωτοκόλλου και η ταυτόχρονη μετάθεση του κινδύνου του έργου (39.2.7 και 8).

Στην παρ. 39.3 ρυθμίζεται η παράδοση και παραλαβή των λεγόμενων τοπικών έργων (Τ.Ε.), τα οποία κατασκευάζονται από τον Παραχωρησιούχο αλλά δεν του παραχωρούνται προς εκμετάλλευση και η περίοδος εγγύησής τους. Στην παρ. 39.4 ρυθμίζεται η Οριστική Παραλαβή του έργου (ΚΕΠ και ΤΕ), μετά και τη λήξη του χρόνου εγγύησης.

3.41 Με το άρθρο 40 ρυθμίζονται ορισμένα φορολογικά θέματα κατά τρόπο που προσιδιάζει στη φύση της κυρούμενης Σύμβασης. Στην ουσία, πρόκειται περί διευκρινίσεων υφιστάμενων φορολογικών διατάξεων, υπό την έννοια της υπαγωγής σε αυτές των ρυθμίσεων και ιδιαιτεροτήτων της Σύμβασης. Είναι χαρακτηριστικό ότι πολλές από τις ρυθμίσεις αυτές έχουν ήδη υιοθετηθεί με τα άρθρα 29 και 30 του ν. 3389/2005, με τον οποίο ρυθμίζονται οι συμπράξεις δημόσιου και ιδιωτικού τομέα σε έργα μικρότερου προϋπολογισμού αλλά και σε παρόμοιες συμβάσεις παραχώρησης κατά το πρόσφατο αλλά και απώτερο παρελθόν.

3.42 Με το άρθρο 41 τίθενται γενικές διατάξεις που αφορούν: α) τις πληρωμές, οι οποίες θεωρούνται ληξιπρόθεσμες γενικά εντός 30 ημερών από την ημερομηνία κατά την οποία έπρεπε να πραγματοποιηθούν (εκτός ρη-

τών προβλέψεων) και β) τον πληρωτέο τόκο υπερημερίας σε περίπτωση καθυστέρησης πληρωμής.

3.43 Στο άρθρο 42 ρυθμίζονται θέματα Εκχώρησης δικαιωμάτων εκ της Συμβάσεως από τον Παραχωρησιούχο σε τρίτο πρόσωπο, η οποία τελεί υπό τη συναίνεση του Δημοσίου, εκτός των περιπτώσεων που ρητά προβλέπεται, ή προς εξασφάλιση των δανειστών (42.1). Εξάλλου το Δημόσιο μπορεί να μεταβιβάσει μέρος ή και το σύνολο των δικαιωμάτων του εκ της Συμβάσεως, σε νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου που υφίσταται ήδη ή θα συσταθεί για το σκοπό αυτόν (42.2).

Στην παρ. 42.3 ρυθμίζονται οι δυνατότητες και η διαδικασία επανόρθωσης λόγων καταγγελίας εκ μέρους του Παραχωρησιούχου και των δανειστών του. Ειδικότερα ρυθμίζονται οι προϋποθέσεις και οι προθεσμίες για την υποβολή και υλοποίηση σχεδίων επανόρθωσης. Εξάλλου μπορεί στα σχέδια επανόρθωσης να περιλαμβάνεται και η υπόδειξη υποκατάστατου προσώπου (42.3.5) που πρέπει υποχρεωτικά να πληροί κριτήρια επαγγελματικής, τεχνικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας, όμοια με αυτά στα οποία στηρίχθηκε η προεπιλογή του Έργου. Την πρωτοβουλία εξάλλου για την υποκατάσταση του Κατασκευαστή ή Λειτουργού μπορούν να πάρουν και οι δανειστές του Παραχωρησιούχου (42.3.6). Η μη επανόρθωση του γεγονότος Αθέτησης του Παραχωρησιούχου εντός της προθεσμίας που τάσσεται με τη Σύμβαση επιφέρει τα αποτελέσματα της καταγγελίας (με επιφύλαξη του άρθρου 34.2).

Με το ίδιο άρθρο (παρ. 42.3.8) παρέχεται η εξουσιοδότηση για την υπογραφή απευθείας σύμβασης μεταξύ του Δημοσίου και των δανειστών για τον καθορισμό λεπτομερειών άσκησης του δικαιώματος επανόρθωσης των γεγονότων αθέτησης Παραχωρησιούχου εκ μέρους των δανειστών όπως επίσης και των δικαιωμάτων των δανειστών ως τρίτων δυνάμει της Σύμβασης και της επίλυσης των τυχόν διαφορών που ενδέχεται να ανακύψουν μεταξύ αυτών και του Δημοσίου ή/και του Παραχωρησιούχου από την εκ μέρους τους άσκησή τους. Με τη Σύμβαση ρητά ορίζεται ότι η συμφωνία αυτή δεν θα έχει ως αποτέλεσμα την καθ' οιονδήποτε τρόπο δυσμενή μεταβολή των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου από τη Σύμβαση.

Με την παρ. 42.4 προβλέπεται με ανάλογο τρόπο η περίπτωση της εκ μέρους του Δημοσίου επανόρθωσης αν η καταγγελία οφείλεται σε αθέτηση του τελευταίου και τα χρονικά περιθώρια για την επανόρθωση (42.4.2).

3.44 Με το άρθρο 43 ρυθμίζονται θέματα που αφορούν σε δικαιώματα πνευματικής και βιομηχανικής περιουσίας που αφορούν στο Έργο και κυρίως οι υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου για την εξασφάλισή τους και την πληρωμή των τυχόν δικαιωμάτων, όπως επίσης για τη διάθεσή τους στο Δημόσιο (χορήγηση άδειας χρήσης). Προβλέπεται επίσης υποχρέωση του Παραχωρησιούχου να αποζημιώσει το Δημόσιο για οποιαδήποτε αξίωση, αγωγή, απαίτηση και διαδικασία που θα στρέφονται κατ' αυτών πηγάζουσα ή προκαλούμενη από οποιαδήποτε παραβίαση Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας.

Επίσης ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να μεριμνήσει ώστε δεδομένα, υλικά και έγγραφα σε ηλεκτρονική μορφή που αφορούν το Έργο να βρίσκονται στη διάθεση του Δημοσίου (43.6 και 7).

3.45 Με το άρθρο 44 ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στην επίλυση διαφορών μεταξύ του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου ή / και των Δανειστών. Κατ' αρχάς

ορίζεται (44.1.1) ότι για την επίλυση διαφορών που τυχόν θα προκύψουν από την υπογραφή της Σύμβασης μέχρι την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, αρμόδια είναι τα Δικαστήρια της Αθήνας.

Από την Ημερομηνία αυτή και μετά, οι τυχόν διαφορές θα επιλύονται με τη διαδικασία του άρθρου 44 της Σύμβασης. Η διαδικασία αυτή διακρίνεται σε:

α. Διαδικασία επίλυσης Τεχνικών Διαφορών η οποία διεξάγεται από τριμελή Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, τα μέλη της οποίας (Πραγματογνώμονες) διορίζονται σύμφωνα με τις παραγράφους 44.2.1 έως και 44.2.4. Η Επίλυση Τεχνικών Διαφορών διενεργείται στην Αθήνα και στην ελληνική γλώσσα (44.2.5). Περαιτέρω, ορίζεται λεπτομερειακά η διαδικασία επίλυσης, η εφαρμογή των ουσιαστικών διατάξεων της ελληνικής νομοθεσίας, ενώ σχετικά με τη δεσμευτικότητα του πορίσματος της Επιτροπής ορίζεται ότι όταν η επίλυση της διαφοράς έχει οικονομικές συνέπειες, τα μέρη μπορούν να αμφισβητήσουν το πόρισμα με τη διαδικασία της διαιτησίας (44.2.8).

β. Διαιτησία, με την οποία επιλύονται διαφορές που είναι Τεχνικές, ή κατόπιν προσφυγής κατά του μέρους του Πορίσματος της Επιτροπής Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών που αφορά στον επιμερισμό της υπαιτιότητας, στο οικονομικό μέρος του Πορίσματος και τον επιμερισμό των δαπανών στους διαδίκους. Η διαδικασία της Διαιτησίας διέπεται από τους Κανόνες Διαιτησίας του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου, με την επιφύλαξη των παρεκκλίσεων που συμφωνούνται με το άρθρο 44 της Σύμβασης, οι οποίες κατισχύουν των Κανόνων Διαιτησίας του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου. Το Διαιτητικό Δικαστήριο εφαρμόζει υποχρεωτικά τους όρους της Σύμβασης και τις ουσιαστικές διατάξεις του Ελληνικού Δικαίου. Το Διαιτητικό Δικαστήριο αποτελείται από τρεις (3) Διαιτητές και η Διαιτησία διεξάγεται στην Αθήνα και στην ελληνική γλώσσα. Κάθε μέρος διορίζει έναν διαιτητή και οι δύο διαιτητές ορίζουν τον τρίτο. Σε περίπτωση μη συμφωνίας ως προς τον τρίτο διαιτητή, αυτός ορίζεται από το Διεθνές Διαιτητικό Δικαστήριο του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου, μετά από σχετικό αίτημα οποιουδήποτε Μέρους. Πρόσβαση στη Διαιτησία έχουν και οι δανειστές σε περίπτωση που προκύψει διαφορά ως προς τα δικαιώματα που τους αναγνωρίζει η Σύμβαση. Κατ' εξαίρεση και σε περίπτωση που προκύψει διαφορά μεταξύ Δημοσίου, Παραχωρησιούχου και Δανειστών, κατά την οποία τα συμφέροντα του Παραχωρησιούχου και των Δανειστών είναι αντίθετα, τότε το Διαιτητικό Δικαστήριο συντίθεται από πέντε (5) Διαιτητές, εκ των οποίων τρεις ορίζονται ανά ένας από καθέναν από τους διαδίκους και ο τέταρτος και πέμπτος και ο εξ αυτών Επιδιαιτητής ορίζονται με συμφωνία των τριών Διαιτητών. Σε περίπτωση που μέσα στην προθεσμία αυτή οι τρεις Διαιτητές δεν συμφωνήσουν στο πρόσωπο του τέταρτου και πέμπτου Διαιτητή, αυτοί και ο εξ αυτών Επιδιαιτητής θα ορισθούν από το Διεθνές Διαιτητικό Δικαστήριο του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου μετά από σχετικό αίτημα οποιουδήποτε Μέρους. Επισημαίνεται το ότι σε περίπτωση διαφωνίας περί του αν τα συμφέροντα του Παραχωρησιούχου και των Δανειστών είναι αντίθετα, αποφασίζει σε πρώτο και τελευταίο βαθμό το Εφετείο της έδρας του Παραχωρησιούχου, που δικάζει κατά τη διαδικασία του άρθρου 45 παρ. 1 του ν. 1892/1990.

3.46 Με το άρθρο 45 ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στην αλληλογραφία και γνωστοποιήσεις μεταξύ των

συμβαλλομένων αλλά και του Ανεξάρτητου Μηχανικού, όπως επίσης και η υποχρέωση του Παραχωρησιούχου να ανακοινώνει στο Δημόσιο έγγραφα και δικόγραφα που λαμβάνει και που σχετίζονται με την εκτέλεση του Έργου και τις συμβατικές του υποχρεώσεις και να κοινοποιεί στο Δημόσιο όλη την αλληλογραφία μεταξύ αυτού, του Κατασκευαστή και του Ανεξάρτητου Μηχανικού.

3.47 Με το άρθρο 46 τίθενται διάφορες διατάξεις που αφορούν:

α) Τις τροποποιήσεις της Σύμβασης, η οποία μπορεί να τροποποιηθεί μόνο με συμφωνία των μερών που απαιτείται να κυρωθεί με νόμο.

β) Την παροχή εξουσιοδότησης στον Υπουργό Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. (άρθρο 46.2) για την υπογραφή για λογαριασμό του Δημοσίου όλων των συμφωνιών που προβλέπονται στην Σύμβαση μεταξύ του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου ή των Δανειστών.

γ) Την εισαγωγή ερμηνευτικών ρητρών της Σύμβασης (άρθρο 46.4), κατά τις οποίες η καθυστέρηση περί την άσκηση δικαιώματος δεν θα ερμηνεύεται ως παραίτηση του μέρους που καθυστερεί, η απαλλαγή του ετέρου μέρους από υποχρέωσή του θα γίνεται μόνο εγγράφως και η άσκηση οποιουδήποτε δικαιώματος δεν θα εμποδίζει την περαιτέρω άσκηση αυτού ή άλλου δικαιώματος.

δ) Ρυθμίσεις σχετικά με το διορισμό εκπροσώπου του Παραχωρησιούχου και

ε) Δυνατότητα απομάκρυνσης προσώπων που χρησιμοποιούνται για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου μετά από αίτημα του Δημοσίου, δεόντως αιτιολογημένο.

3.48 Με το άρθρο 47 ρυθμίζεται το εφαρμοστέο (ελληνικό) δίκαιο, ενώ μετά την κύρωση θα υπερσχύει ο κυρωτικός νόμος, επιφυλασσομένων των διατάξεων της κοινοτική νομοθεσίας που τυγχάνουν άμεσης εφαρμογής.

E. ΥΠΟΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Μαζί με τη Σύμβαση Παραχώρησης, υποβάλλονται στην Εθνική Αντιπροσωπεία και τα Προσαρτήματά της, τα οποία δεν κυρώνονται και τα οποία έχουν μονογραφηθεί από τα Μέρη για τη διασφάλιση της αυθεντικότητάς τους.

Αυτά είναι τα εξής:

Προσάρτημα 1: Υποδείγματα Συμβατικών Εγγράφων

Προσάρτημα 2: Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)

Προσάρτημα 3: Ο Κανονισμός Μελετών και Ερευνών (Κ.Μ.Ε.)

Προσάρτημα 4: Η Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Τ.Σ.Υ.)

Προσάρτημα 5: Το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο

Προσάρτημα 6: Τα Χρονοδιαγράμματα Προσφοράς του Έργου και, μετά την κατάρτισή τους από τον Παραχωρησιούχο, το Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής του Έργου και τα Εγχειρίδια Επιθεώρησης και Συντήρησης του Έργου Παραχώρησης

Προσάρτημα 7: Οι Ελάχιστες Απαιτήσεις Ασφάλισης

Προσάρτημα 8: Η Προσφορά

Προσάρτημα 9: Η Σύμβαση Μελετών και Κατασκευών

Προσάρτημα 10: Η Σύμβαση του Ανεξάρτητου Μηχανικού

Προσάρτημα 11: Το Καταστατικό του Παραχωρησιούχου

Προσάρτημα 12: Το Συστατικό Έγγραφο του Κατασκευαστή

Προσάρτημα 13: Νομιμοποιητικά Έγγραφα.

Επίσης υποβάλλεται και η Πρόσκληση για Εκδήλωση Ενδιαφέροντος Α΄ Φάσης που δεν περιλαμβάνεται στα ανωτέρω Προσαρτήματα.

ΣΤ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Συνολικό Κόστος Περιόδου Μελετών - Κατασκευών 1.296.613.721 ευρώ σε τρέχουσες τιμές και 1.052.617.000 ευρώ σε παρούσα αξία 1.1.2007, εκ των οποίων το καθαρά κατασκευαστικό κόστος ανέρχεται σε 869.365.740 ευρώ σε τρέχουσες τιμές και 734.797.000 ευρώ σε παρούσα αξία 1.1.2007.

2. Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου 225 εκ. ευρώ σε τρέχουσες τιμές και ευρώ 199.012.000 σε παρούσα αξία 1.1.2007, αναπροσαρμοσμένη στο ποσό των 278.100.000 ευρώ σε τρέχουσες τιμές και 245.979.000 ευρώ σε παρούσα αξία 1.1.2007, λόγω της επίπτωσης της μεταβολής των βασικών επιτοκίων μεταξύ της ημερομηνίας υποβολής της Προσφοράς και της ημερομηνίας υπογραφής της Σύμβασης Παραχώρησης, καταβλητέα σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα του Πίνακα 2 του άρθρου 5.2.2 της Σύμβασης Παραχώρησης.

3. Δαπάνες Παραχωρησιούχου Περιόδου Μελετών - Κατασκευών (που καλύπτονται από Δάνεια - Ίδια Κεφάλαια και καθαρά έσοδα κατασκευαστικής περιόδου) 1.010.057.919 ευρώ, για την κάλυψη του μεγαλύτερου μέρους των οποίων έχουν εγκριθεί και υπογραφεί Δανειακές Συμβάσεις του Παραχωρησιούχου με Εμπορικές Τράπεζες.

4. Προϋπολογιζόμενες Πληρωμές προς το Δημόσιο (με βάση το χρηματοοικονομικό μοντέλο και τα ποσοστά του Πίνακα 5 της Σύμβασης) 3.258.291.504 ευρώ σε τρέχουσες τιμές και 794.400.000 ευρώ σε παρούσα αξία 1.1.2007.

Ζ. ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΝΟΜΟΥ

Ζ1. Άρθρο πρώτο

Με το άρθρο αυτό κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου η από 28ης Ιουνίου 2007 Σύμβαση Παραχώρησης που αφορά στη Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του τμήματος Μαλιακός - Κλειδί του Αυτοκινητοδρόμου Πάτρα - Αθήνα - Θεσσαλονίκη - Εύζωνοι (ΠΑΘΕ), που υπογράφηκε μεταξύ αφ' ενός του Ελληνικού Δημοσίου και αφ' ετέρου: α) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου, Ανώνυμη Εταιρεία Παραχώρησης για τον Αυτοκινητόδρομο Τμήμα ΠΑΘΕ Μαλιακός - Κλειδί» και β) εκ τρίτου των Αρχικών Μετόχων της παραπάνω Ανώνυμης Εταιρείας (1) Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία HOCHTIEF PPP SOLUTIONS GmbH που εδρεύει στο Essen Γερμανίας, (2) Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΕΓΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ», που εδρεύει στο Αμαρούσιο Αττικής, (3) Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. που εδρεύει στο Χαλάνδρι Αττικής, (4) Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στην Αθήνα και (5) Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «J & P ΑΒΑΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ» και το διακριτικό τίτλο «J & P ΑΒΑΞ Α.Ε.» που εδρεύει στο Δήμο Αμαρουσίου.

Ζ2. Άρθρο δεύτερο

1. Με την παρ. 1 του άρθρου δεύτερου ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στην περιουσία που περιήλθε στην Ανώνυμη Εταιρεία Εκμετάλλευσης και Διαχείρισης Ελληνικών Αυτοκινητοδρόμων (Τ.Ε.Ο. Α.Ε.), σε εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 5 του ν. 2938/2001 (Συγχώνευση του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Ταμείο Εθνικής Οδοποιίας» και της εταιρείας «Ελληνικοί Αυτοκινητόδρομοι Α.Ε.» σε ανώνυμη εταιρεία, με την επωνυμία «Ανώνυμη Εταιρεία Εκμετάλλευσης και Διαχείρισης Ελληνικών Αυτοκινητοδρόμων» και το διακριτικό τίτλο «Τ.Ε.Ο. Α.Ε.» – ΦΕΚ 178 Α΄).

Ειδικότερα, με την παρ. 1α ορίζεται ότι οι εκτάσεις του συγκεκριμένου τμήματος του οδικού διευρωπαϊκού δικτύου «Πατρών – Αθηνών – Θεσσαλονίκης – Ευζώνων» (ΠΑΘΕ) που είχαν μεταβιβασθεί από το Δημόσιο στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε., δυνάμει της ανωτέρω διατάξεως του ν. 2938/2001, επιστρέφονται στο Δημόσιο με τη διαδικασία που περιγράφεται στις παραγράφους 1.α έως και 1.ε του ίδιου άρθρου. Ο λόγος της συγκεκριμένης ρύθμισης είναι διττός. Πρώτον, ήδη με την παρ. 3 του άρθρου 3 του ν. 2938/2001, το Δημόσιο, παρά το ότι είχε και μεταβιβάσει τις εκτάσεις αυτές στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε. και της είχε παράσχει (με την παρ. 1.α του ίδιου άρθρου 3) το δικαίωμα διαχείρισης και εκμετάλλευσης του συνόλου του ΠΑΘΕ (αλλά και του οδικού άξονα Κόρινθος – Τρίπολη), είχε ρητά διατηρήσει το δικαίωμα να αναθέσει την κατασκευή οποιουδήποτε εθνικού οδικού άξονα με το σύστημα της παραχώρησης, δηλαδή με αντάλλαγμα την παραχώρηση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του έργου που συνίσταται στην επιβολή και είσπραξη διοδίων τελών. Συγκεκριμένα, η παρ. 3 του άρθρου 3 του ν. 2938/ 2001 αναφέρει επί λέξει ότι: «Με τον νόμο αυτόν δεν θίγονται οι ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας για την κατασκευή και εκμετάλλευση εθνικών οδών και αυτοκινητοδρόμων ή άλλων οδικών αξόνων, και τη διαχείριση των διοδίων τους, ούτε οι διατάξεις για την ανάθεση κατασκευής οποιουδήποτε εθνικού οδικού άξονα ή τμήματός του, από τη Γενική Γραμματεία Δημοσίων Έργων ή άλλες δημόσιες υπηρεσίες. Μετά την πάροδο του χρόνου εκμετάλλευσης των διοδίων από τις κατασκευάστριες επιχειρήσεις των ανωτέρω έργων, μπορεί, με απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας, Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, να ανατίθεται η είσπραξη και διαχείριση των διοδίων στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε.». Από το περιεχόμενο της διάταξης αυτής, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι η περίοδος παραχώρησης όχι μόνο για το συγκεκριμένο έργο, αλλά και στα άλλα έργα που δημοπρατήθηκαν με το σύστημα της παραχώρησης και αφορούν στα τμήματα του εθνικού οδικού δικτύου των οποίων τη διαχείριση και εκμετάλλευση έχει μέχρι σήμερα η Τ.Ε.Ο. Α.Ε., ανέρχεται σε 30 χρόνια, είναι προφανές ότι για τη μακρά περίοδο αυτή η Τ.Ε.Ο. Α.Ε. αποστερείται του κυρίως αντικειμένου της δραστηριότητάς της. Δεύτερον, οι παρόδεις εκτάσεις που επιστρέφονται στο Δημόσιο, σύμφωνα με το σχεδιασμό του Έργου, είναι απολύτως αναγκαίες για την αναβάθμιση των υφιστάμενων τμημάτων του Αυτοκινητοδρόμου (διαπλατύνσεις, παραλλαγές, δημιουργία νέων Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών) και, συνεπώς, εάν για οποιονδήποτε λόγο παρέμεναν στην κυριότητα της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., θα έπρεπε είτε να απαλλοτριωθούν με δημόσια δαπάνη ή έστω να παραχωρηθούν προς χρήση στον Παραχωρησιούχο έναντι ανταλλάγματος, που θα έπρεπε να καταβάλλεται επί 30 χρόνια, επιβαρύνοντας με τον τρόπο αυ-

τό σημαντικά το κόστος του Έργου.

Με την παρ. 1.β ρυθμίζεται η διαδικασία μεταβίβασης και προβλέπεται αντιστοιχη διαδικασία, δηλαδή μεταγραφή αποσπάσματος εκθέσεως απογραφής, με αυτήν που υιοθετήθηκε (και εφαρμόστηκε) με την παρ. 5 του άρθρου 5 του ν. 2938/2001 για τη μεταβίβαση των ακινήτων αυτών από το Δημόσιο στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε.. Ορίζεται επίσης και η προθεσμία εντός της οποίας πρέπει να γίνει η μεταγραφή. Η ημερομηνία αυτή συνδέεται αναγκαστικά με την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, όπως αυτή ορίζεται με το άρθρο 4.2.2 της κυρούμενης Σύμβασης Παραχώρησης, αφού αυτή αποτελεί και την ουσιαστική αφετηρία ισχύος όλων των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων και όλων των προθεσμιών του Έργου. Κατά συνέπεια, και η παράδοση του χώρου εκτέλεσης του Έργου, στον οποίο εντάσσεται και το υφιστάμενο τμήμα του ΠΑΘΕ, ήρτηται από την επέλευση της Έναρξης Παραχώρησης και, επιπρόσθετα, από την εκπλήρωση των προϋποθέσεων του άρθρου 6.1.2 (α) της Σύμβασης. Κατά συνέπεια, αν -για λόγους που ήδη προβλέπονται στη Σύμβαση Παραχώρησης-, δεν επέλθει η Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, παρέλκει η μεταβίβαση από την Τ.Ε.Ο. Α.Ε. στο Δημόσιο των σχετικών περιουσιακών στοιχείων, δοθέντος ότι αυτή θα εξακολουθήσει να λειτουργεί και να εκμεταλλεύεται το τμήμα αυτό του ΠΑΘΕ υπό το σημερινό καθεστώς.

Με την παρ. 1.γ προβλέπεται η υποκατάσταση της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. από το Δημόσιο σε όλες τις ενοχικές συμβάσεις με τρίτους που έχει συνάψει η Τ.Ε.Ο. Α.Ε. σε σχέση με το τμήμα που αφορά στο έργο της συγκεκριμένης Σύμβασης Παραχώρησης. Οι συμβάσεις αυτές αφορούν κυρίως σε συμβάσεις εκμισθώσεως χώρων στους υφιστάμενους Σταθμούς Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών και δευτερευόντως σε συμβάσεις συντήρησης συστημάτων είσπραξης διοδίων και συντήρησης (περιορισμένης κλίμακας) του Αυτοκινητοδρόμου. Η διάταξη αυτή κρίνεται αναγκαία, προκειμένου να εναρμονισθεί το καθεστώς των ενοχικών αυτών συμβάσεων με το γεγονός ότι κύριος των σχετικών εκτάσεων καθίσταται πλέον το Δημόσιο. Σημειώνεται ότι η σχετική διάταξη τελεί υπό την επιφύλαξη της παρ. 2 του άρθρου δεύτερου, όπως αυτή αναλύεται κατωτέρω.

Με την παρ. 1.δ προβλέπεται, σε αντιστοιχία με την ανάλογη διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2938/2001, η απαλλαγή των μεταβιβάσεων και μεταβολών που προβλέπονται από το άρθρο δεύτερο του παρόντος σχεδίου νόμου, από κάθε φόρο, τέλη, εισφορά, καθώς και δικαιώματα υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου, συμπεριλαμβανομένων των αμοιβών όλων των υποθηκοφυλάκων.

Τέλος, με την παρ. 1.ε προσδιορίζεται ο τρόπος υπολογισμού της αξίας των εκτάσεων που μεταβιβάζονται με την παρ. 1.α του παρόντος άρθρου σε αντιστοιχία με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 5 του ν. 2938/2001, δυνάμει της οποίας αποτιμήθηκε η αξία των εκτάσεων που μεταβιβάστηκαν στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε. από το Δημόσιο. Με δεδομένο ότι η σχετική απογραφή και εκτίμηση διενεργήθηκε μόλις στο τέλος του 2005 και ότι πρόκειται περί εκτάσεων του υπεραστικού τμήματος του Αυτοκινητοδρόμου, κρίθηκε ότι δεν απαιτείται νέα εκτίμηση της σχετικής αξίας των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων. Με βάση την αξία αυτή θα αναμορφωθεί και το μετοχικό κεφάλαιο της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., δοθέντος ότι αυτό, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 5 του ν. 2938/2001, είχε διαμορφωθεί στο σημερινό του ύψος με βάση

την εκτιμηθείσα αξία των μεταβιβασθέντων ακινήτων. Σημειώνεται ότι με βάση την ανωτέρω αποτίμηση, η αξία των παροδίων εκτάσεων, περιλαμβανομένης και της αξίας των κτισμάτων σταθμών διοδίων και αυτών που έχουν ανεγερθεί στους Σταθμούς Εξυπηρέτησης Αυτοκινητών ανέρχεται σε 38.748.201 ευρώ, αξία που αντιπροσωπεύει τη συνολική αξία των περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται στο Δημόσιο με τις διατάξεις του σχεδίου νόμου.

2. Με την παρ. 2 του ίδιου άρθρου ρυθμίζονται τα θέματα της μεταβατικής περιόδου που μεσολαβεί μεταξύ της ημερομηνίας μεταγραφής και την εκπλήρωση των προϋποθέσεων 6.1.2 (α) της κυρούμενης Σύμβασης Παραχώρησης. Ειδικότερα, η εκ μέρους του Παραχωρησιούχου εκπλήρωση των προϋποθέσεων αυτών συναρτάται άμεσα με την υποχρέωση του Δημοσίου να του παραδώσει τα υφιστάμενα τμήματα του ΠΑΘΕ. Κατά συνέπεια και προς το σκοπό της απρόσκοπτης λειτουργίας και εκμετάλλευσης των τμημάτων αυτών μέχρι την παράδοσή τους στον Παραχωρησιούχο, προβλέπεται ότι η Τ.Ε.Ο. Α.Ε. θα εξακολουθεί να ασκεί αντί του Δημοσίου (το οποίο ήδη από της μεταγραφής έχει καταστεί κύριος των περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται με το παρόν άρθρο) αλλά για ίδιο λογαριασμό της, τα σχετικά δικαιώματα λειτουργίας και εκμετάλλευσης που είχε μέχρι σήμερα και να έχει και τις αντίστοιχες υποχρεώσεις. Με τη ρύθμιση αυτή εξασφαλίζεται, κατά το μεταβατικό στάδιο μεταξύ της μεταγραφής και της παράδοσης των τμημάτων αυτών στον Παραχωρησιούχο, η απρόσκοπτη λειτουργία του Αυτοκινητοδρόμου και, ταυτόχρονα, η κάλυψη των σχετικών δαπανών από την Τ.Ε.Ο. Α.Ε. από τα έσοδα διοδίων και μισθώσεων που θα εισπράττει (όπως και σήμερα).

3. Με την παρ. 3.α ρυθμίζεται η διαδικασία, και ειδικότερα οι προϋποθέσεις παράδοσης – παραλαβής των σχετικών τμημάτων του ΠΑΘΕ στον Παραχωρησιούχο, σε συσχετισμό με τις οικείες διατάξεις της Σύμβασης Παραχώρησης. Συγκεκριμένα, ορίζεται ότι η σχετική παράδοση – παραλαβή γίνεται με τριμερές πρωτόκολλο μεταξύ Δημοσίου, Τ.Ε.Ο. Α.Ε. και Παραχωρησιούχου. Απαραίτητη προϋπόθεση για τη σύνταξη του πρωτοκόλλου είναι η υποβολή εγγράφου σχετικού αιτήματος εκ μέρους του Παραχωρησιούχου που προβλέπεται από το άρθρο 6.1.3 της ίδιας Σύμβασης.

Με την παρ. 3.β ρυθμίζεται το θέμα της υπεισέλευσης του Παραχωρησιούχου στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του Δημοσίου ως συμβαλλομένου σε εκείνες από τις ενοχικές συμβάσεις όπου, σύμφωνα με τη Σύμβαση Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος θα υπεισέλθει στα δικαιώματα του εκμισθωτή. Οι συμβάσεις αυτές αφορούν στις μακροχρόνιες μισθώσεις που έχει καταρτίσει η Τ.Ε.Ο. Α.Ε. στους υφιστάμενους Σταθμούς Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών.

Τέλος, με την παρ. 3.γ ρυθμίζονται τα θέματα που αφορούν στις τυχόν εκκρεμείς δίκες της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. κατά το χρόνο παράδοσης των χώρων εκτέλεσης του Έργου στον Παραχωρησιούχο, όπως επίσης και σε αυτές που θα εγερθούν μετά τον χρόνο αυτό αλλά αφορούν στο μέχρι την παράδοση χρόνο. Με τη συγκεκριμένη διάταξη ορίζεται ότι οι δίκες αυτές συνεχίζονται ή ασκούνται από το Δημόσιο (που είναι πλέον κύριος των μεταβιβαζόμενων ακινήτων και αντισυμβαλλόμενος στις οικείες ενοχικές συμβάσεις) ή απευθύνονται κατ' αυτού.

4. Σημειώνεται ότι τα θέματα που αφορούν στο προσωπικό που απασχολείται στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε. για τις ανά-

γκες του συγκεκριμένου τμήματος του ΠΑΘΕ, έχουν ήδη ρυθμιστεί με την παρ. 7 του άρθρου δεύτερου του ν. 3555/2007 (ΦΕΚ 81 Α΄) με το οποίο προβλέπεται ότι οι διατάξεις των παραγράφων 4 έως και 6 του ανωτέρω άρθρου επεκτείνονται και καταλαμβάνουν και το υπόλοιπο προσωπικό της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. που υπηρετεί σε τμήματά της τα οποία με νόμο θα παύσουν στο μέλλον να λειτουργούν και μάλιστα από την έναρξη ισχύος του νόμου με τον οποίο παύουν αυτά να λειτουργούν, δηλαδή στη συγκεκριμένη περίπτωση από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου. Η διάταξη αυτή, που εντάχθηκε στη διαδικασία σταδιακής παράδοσης των υπόλοιπων τμημάτων που λειτουργεί και εκμεταλλεύεται η Τ.Ε.Ο. Α.Ε. στο πλαίσιο της ανάθεσης των Συμβάσεων Παραχώρησης για τα Έργα «Μαλιακός – Κλειδί», «Κόρινθος – Τρίπολη – Καλαμάτα» και «Ελευσίνα – Κόρινθος – Πάτρα – Πύργος – Τσακώνα», απέβλεψε στο να εξασφαλίσει και για το υπόλοιπο προσωπικό της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. το ίδιο καθεστώς που προβλέπεται με τις ανωτέρω παραγράφους του άρθρου δεύτερου του ν. 3555/2007 για το προσωπικό που απασχολείται για τις ανάγκες λειτουργίας και εκμετάλλευσης του τμήματος του ΠΑΘΕ Μεταμόρφωση – Σκάρφεια.

Πληροφοριακά αναφέρεται ότι το σύνολο του υπηρετούντος σήμερα τακτικού προσωπικού στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε. στο συγκεκριμένο τμήμα που παραχωρείται με την κυρούμενη Σύμβαση Παραχώρησης ανέρχεται σε 87 υπαλλήλους, εκ των οποίων οι μόνιμοι 51 και οι αορίστου χρόνου 36.

Επισημαίνεται ότι, πέραν των ανωτέρω, και η κυρούμενη Σύμβαση Παραχώρησης έχει περιλάβει όρο (άρθρο 2.3.1 [xvii]), σύμφωνα με τον οποίο ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να προσλάβει *κατ' απόλυτη προτεραιότητα*, και μέχρι τριάντα (30) άτομα (ή όσα τυχόν επιπλέον συμφωνήσουν το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος), προσωπικό προερχόμενο από τους εργαζόμενους στην εταιρεία «Ταμείο Εθνικής Οδοποιίας Α.Ε.» που απασχολούνταν σε αυτήν για τις πάγιες ανάγκες των Υφιστάμενων Τμημάτων έως και την 31.12.2004 και εξακολουθούσε να απασχολείται σε αυτήν κατά την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας, με σχέση εργασίας αορίστου χρόνου, και εφόσον επιθυμούν να προσληφθούν στις θέσεις αυτές από τον Παραχωρησιούχο.

Ζ 3. Άρθρο τρίτο

1. Με την πρώτη παράγραφο του άρθρου τρίτου ρυθμίζονται θέματα που αφορούν τους όρους εφαρμογής των διατάξεων της κυρούμενης Σύμβασης που αναφέρονται στη δυνατότητα εγκατάστασης και λειτουργίας στο Έργο σταθμών διοδίων που λειτουργούν με το σύστημα της ελεύθερης ροής οχημάτων. Οι διατάξεις αυτές τελούν υπό την επιφύλαξη των διατάξεων του ν. 2472/1997 που ρυθμίζουν την προστασία του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα. Ήδη με το άρθρο τρίτο του ν. 3535/2007 (ΦΕΚ 41 Α΄) «Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης της Υποθαλάσσιας Αρτηρίας Θεσσαλονίκης και ρύθμιση συναφών θεμάτων», η οποία περιέχει πανομοιότυπες διατάξεις για το συγκεκριμένο θέμα, έχουν θεσπισθεί οι απαραίτητες διατάξεις για την εφαρμογή τους. Κατά συνέπεια, η εφαρμογή των διατάξεων αυτών και στην προκείμενη Σύμβαση Παραχώρησης γίνεται με παραπομπή στις διατάξεις του άρθρου τρίτου του ανωτέρω νόμου που εφαρμόζονται ανάλογα.

Επεξηγηματικά, οι ρυθμίσεις αυτές αποσκοπούν στο να επιτρέψουν την εγκατάσταση στο Έργο σύγχρονων συστημάτων είσπραξης διοδίων που έχουν ως αποτέλεσμα την αύξηση και βελτίωση της κυκλοφοριακής ροής, που συνιστά κρίσιμο παράγοντα εξοικονόμησης χρόνου, καυσίμων και δαπανών λειτουργίας. Εξάλλου, με το Ψήφισμα του Συμβουλίου της 17ης Ιουνίου 1997 σχετικά με την ανάπτυξη της τηλεματικής στις οδικές μεταφορές, και ιδίως της ηλεκτρονικής είσπραξης τελών (97/С194/03), και ήδη με τις ρυθμίσεις της Οδηγίας 2004/52/ΕΚ της 29ης Απριλίου 2004, σχετικά με τη λειτουργικότητα των συστημάτων τηλεδιοδίων στην Κοινότητα (L 126/124), συνιστάται (άρθρο 2 παρ. 3) «τα νέα συστήματα τηλεδιοδίων που θα τεθούν σε λειτουργία μετά την έκδοση της παρούσας Οδηγίας να χρησιμοποιούν τις τεχνολογίες δορυφορικού εντοπισμού και κινητών επικοινωνιών». Ειδικότερα, με την παρ. 1 του άρθρου 2 της Οδηγίας ορίζεται ότι: «Όλα τα νέα συστήματα τηλεδιοδίων που τίθενται σε λειτουργία από την 1η Ιανουαρίου 2007 βασίζονται στη χρήση μιας ή περισσότερων από τις ακόλουθες τεχνολογίες, για τη διεξαγωγή των συναλλαγών στα τηλεδιόδια: α) δορυφορικός εντοπισμός β) κινητές επικοινωνίες σύμφωνα με το πρότυπο GSM - GPRS (στοιχεία αναφοράς: GSM TS 03.60/23.060) γ) τεχνολογία μικροκυμάτων 5,8 GHz.», ενώ με την παρ. 5 του ίδιου άρθρου ορίζεται ότι «Τα κράτη-μέλη που έχουν συστήματα διοδίων λαμβάνουν τα αναγκαία μέτρα για να αυξήσουν τη χρήση των συστημάτων τηλεδιοδίων. Καταβάλλουν προσπάθεια για να διασφαλίσουν ότι, έως την 1η Ιανουαρίου 2007, τουλάχιστον το 50% της κυκλοφοριακής ροής σε κάθε σταθμό διοδίων θα μπορεί να χρησιμοποιεί συστήματα τηλεδιοδίων. Οι λωρίδες που χρησιμοποιούνται για την ηλεκτρονική είσπραξη διοδίων μπορούν να χρησιμοποιούνται και για την είσπραξη διοδίων με άλλα μέσα, με τη δέουσα προσοχή σε θέματα ασφαλείας». Είναι προφανές ότι, πέραν των νομικών υποχρεώσεων που απορρέουν από τις ανωτέρω διατάξεις, οι οποίες πάντως, όπως και η προτεινόμενη διάταξη, τελούν, σύμφωνα με την παρ. 7 του ίδιου άρθρου 2 της Οδηγίας, υπό τον όρο ότι: «Τα κράτη-μέλη μεριμνούν ώστε η επεξεργασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα που είναι αναγκαία για τη λειτουργία της ευρωπαϊκής υπηρεσίας τηλεδιοδίων να διεξάγεται σύμφωνα με τους κοινοτικούς κανόνες σε θέματα προστασίας των ελευθεριών και των θεμελιωδών δικαιωμάτων των ατόμων, συμπεριλαμβανομένης της προστασίας της ιδιωτικής τους ζωής και, ειδικότερα, ώστε να τηρούνται οι διατάξεις των Οδηγιών 95/46/ΕΚ και 2002/58/ΕΚ.», η χρήση συστημάτων όπως το προβλεπόμενο συμβάλλει στην καλύτερη εξυπηρέτηση των χρηστών και, επομένως, βελτιστοποιεί την αξία της υπηρεσίας σε σχέση με το κόστος της.

Περαιτέρω, η προτεινόμενη διάταξη, που βασίζεται στη συμβατική σχέση που δημιουργείται μεταξύ αυτού και του Παραχωρησιούχου με τη διέλευση του οχήματος από το Έργο, διασφαλίζει επαρκώς τον χρήστη από τον κίνδυνο της άμεσης επιβολής της προσαύξησης λόγω αστικής ποινής για την αντισυμβατική εκ μέρους του μη πληρωμή διοδίου τέλους για τη χρήση του έργου, αφού του παρέχει ικανό χρονικό διάστημα 15 ημερών για την καταβολή του οφειλόμενου διοδίου χωρίς άλλη συνέπεια.

Τέλος, η δυνατότητα έκδοσης διαταγής πληρωμής με βάση τα αποδεικτικά στοιχεία που προβλέπονται στην παρ. 2 της προτεινόμενης διάταξης και με προκαθορι-

σμένο από το νόμο διόδιο και προσαύξηση, αφ' ενός συνιστά απλή και μικρού κόστους διαδικασία, αφ' ετέρου όμως παρέχει την ευκαιρία στον χρήστη να προβάλει με ανακοπή τους τυχόν λόγους που επικαλείται προς αμφισβήτηση της οφειλής.

2. Με τη δεύτερη παράγραφο του άρθρου τρίτου ρυθμίζεται το θέμα της άσκησης πειθαρχικού ελέγχου στον κατασκευαστή του Έργου, τα μέλη του στους τυχόν υπεργολάβους του, όπως και στους τυχόν υπεργολάβους του Παραχωρησιούχου που χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση των Κατασκευών του Έργου. Ρυθμίζεται επίσης το θέμα της επιβολής χρηματικών κυρώσεων σε βάρος του Παραχωρησιούχου ο οποίος δεν είναι εργοληπτική αλλά εμπορική εταιρεία. Η άσκηση του πειθαρχικού ελέγχου ρυθμίζεται με ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου τέταρτου του ν. 3535/2007 (ΦΕΚ 41 Α') «Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης της Υποθαλάσσιας Αρτηρίας Θεσσαλονίκης και ρύθμιση συναφών θεμάτων», με το οποίο ρυθμίζονται παρόμοια θέματα.

Επεξηγηματικά, η υιοθέτηση των προτεινόμενων διατάξεων αποσκοπεί στο να εξασφαλίσει τη μη αποκοπή των εργοληπτικών επιχειρήσεων που αναλαμβάνουν την κατασκευή του Έργου, όχι με σύμβαση με το Δημόσιο αλλά με σύμβαση είτε με τον Παραχωρησιούχο (όπως ο Κατασκευαστής ή οι υπεργολάβοι του Παραχωρησιούχου) είτε με τον Κατασκευαστή (όπως οι υπεργολάβοι του Κατασκευαστή), από τον πειθαρχικό έλεγχο που ασκείται επί όλων των εργοληπτικών επιχειρήσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. 278/1999 (ΦΕΚ 232 Α').

Παράλληλα και σε ό,τι αφορά στον Παραχωρησιούχο ο οποίος αναλαμβάνει έναντι του Δημοσίου, με την κυρούμενη Σύμβαση, την εκτέλεση σημαντικού έργου, κρίνεται ότι στο μέτρο που έχει την υποχρέωση να μεριμνά και να εξασφαλίζει ώστε οι εργοληπτικές επιχειρήσεις που χρησιμοποιεί, είτε άμεσα είτε έμμεσα, συμπεριφέρονται σύμφωνα με τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την ιδιότητά τους, ενδέχεται να φέρει και μέρος της ευθύνης σε περιπτώσεις όπου αυτές υποπίπτουν σε πειθαρχικά παραπτώματα. Για τον λόγο αυτό κρίνεται ότι, εφόσον προκύπτει ότι παρόμοια πειθαρχικά παραπτώματα των παραπάνω προσώπων θα ήταν δυνατόν να αποκλεισθούν ή να περιορισθούν με την άσκηση κατάλληλης μέριμνας εκ μέρους του Παραχωρησιούχου, θα πρέπει να είναι δυνατή η επιβολή επ' αυτού χρηματικής κυρώσεως, αφού, όπως προαναφέρθηκε, δεν είναι δυνατή η επ' αυτού επιβολή πειθαρχικών κυρώσεων.

Τέλος και με δεδομένο ότι την επίβλεψη της κατασκευής την ασκεί, σύμφωνα με την κυρούμενη Σύμβαση, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός, κρίθηκε ότι δεν μπορεί να του ανατεθεί η αρμοδιότητα της πρότασης προς τον αρμόδιο Προϊστάμενο της Προϊσταμένης Υπηρεσίας, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 8 του π.δ. 278/1999. Για τον λόγο αυτό, με την προτεινόμενη διάταξη, η αρμοδιότητα αυτή ανατίθεται στον υπεύθυνο έργου της αρμόδιας Προϊσταμένης Αρχής.

3. Με την τρίτη παράγραφο του άρθρου τρίτου ορίζεται ότι κάθε άλλη γενική ή ειδική διάταξη που αντίκειται στις διατάξεις του προς ψήφιση νόμου ή αφορά σε θέματα που ρυθμίζονται από αυτόν δεν ισχύει, όσον αφορά στο αντικείμενο της συμβάσεως παραχώρησης που κυρώνεται με τον νόμο αυτόν.

Ζ4. Άρθρο τέταρτο

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τελική διάταξη σχετικά με την έναρξη ισχύος του νόμου.

Το προτεινόμενο σχέδιο νόμου επιδιώκει τους παραπάνω σκοπούς και παρακαλούμε για την ψήφισή του.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 2007

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Γ. Σουφλιάς

Γ. Αλογοσκούφης

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ

Αν. Παπαληγούρας

Β. Πολύδωρας

ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του τμήματος Μαλιακός - Κλειδί του Αυτοκινητοδρόμου Πάτρα-Αθήνα-Θεσσαλονίκη-Εύζωνοι (ΠΑΘΕ) και ρύθμιση συναφών θεμάτων

Άρθρο πρώτο

Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης

Κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου η από 28 Ιουνίου 2007 Σύμβαση Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του τμήματος Μαλιακός - Κλειδί του Αυτοκινητοδρόμου Πάτρα-Αθήνα-Θεσσαλονίκη-Εύζωνοι (ΠΑΘΕ), που υπογράφηκε μεταξύ αφ' ενός του Ελληνικού Δημοσίου και αφ' ετέρου: α) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου, Ανώνυμη Εταιρεία Παραχώρησης για τον Αυτοκινητόδρομο Τμήμα ΠΑΘΕ Μαλιακός - Κλειδί» και το διακριτικό τίτλο «Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου Α.Ε.», που εδρεύει στο Δήμο Λάρισας και β) (Α) της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία HOCHTIEF PPP SOLUTIONS GmbH που εδρεύει στο Essen Γερμανίας, (Β) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΕΓΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ», που εδρεύει στο Αμαρούσιο Αττικής, (Γ) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. που εδρεύει στο Χαλάνδρι Αττικής, (Δ) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στην Αθήνα και (Ε) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «J & P ΑΒΑΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ» που εδρεύει στο Δήμο Αμαρουσίου, το κείμενο της οποίας ακολουθεί.

Άρθρο δεύτερο

1. α) Από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου πε-
ριέρχονται άνευ ανταλλάγματος στο Δημόσιο κατά πλή-
ρη κυριότητα οι παρόδιες εκτάσεις του τμήματος του
οδικού διευρωπαϊκού δικτύου «Πατρών - Αθηνών - Θεσ-
σαλονίκης - Ευζώνων» (ΠΑΘΕ), από Ράχες Νομού Φθιώ-
τιδας έως και τον Ανισόπεδο Κόμβο Κλειδίου Νομού
Ημαθίας, που μεταβιβάστηκαν από το Δημόσιο στην
Ανώνυμη Εταιρεία Εκμετάλλευσης και Διαχείρισης Ελ-
ληνικών Αυτοκινητοδρόμων Α.Ε. με το διακριτικό τίτλο
Τ.Ε.Ο. Α.Ε., δυνάμει της παραγράφου 1 του άρθρου 5
του ν. 2938/2001 (ΦΕΚ 178 Α'), στις οποίες περιλαμβά-
νονται και τα στοιχεία που αναφέρονται στο δεύτερο
εδάφιο της ανωτέρω παραγράφου.

β) Η ανωτέρω μεταβίβαση συντελείται από της μετα-
γραφής του αποσπάσματος της απογραφής που διενερ-
γήθηκε σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 5 του
ανωτέρω νόμου, κατά το τμήμα της που περιέχει περι-
γραφή των δια του παρόντος μεταβιβαζόμενων ακινή-
των και εμπραγμάτων δικαιωμάτων. Η μεταγραφή πραγ-
ματοποιείται ατελώς το αργότερο εντός μηνός από την
Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, όπως αυτή ορίζε-
ται με το άρθρο 4.2.2 της κυρούμενης Σύμβασης Παρα-
χώρησης.

γ) Από της μεταγραφής αυτής και με την επιφύλαξη
της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου, το Δημόσιο
υπεισέρχεται αυτοδικαίως και σε όλα τα δικαιώματα και
υποχρεώσεις της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. από ενοχικές συμβάσεις
της με τρίτους, οι οποίες αφορούν στα ανωτέρω μεταβι-
βαζόμενα περιουσιακά στοιχεία.

δ) Οι μεταβιβάσεις και μεταβολές του παρόντος άρ-
θρου απαλλάσσονται από κάθε φόρο, τέλος, εισφορά
καθώς και δικαιώματα υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήπο-
τε τρίτου.

ε) Ως αξία για την αναδιαμόρφωση του μετοχικού κε-
φαλαίου της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., μετά την ανωτέρω μεταβίβαση,
λαμβάνεται η αξία στην οποία τα μεταβιβαζόμενα με την
παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου περιουσιακά στοι-
χεία αποτιμήθηκαν, σύμφωνα με την παράγραφο 4 του
άρθρου 5 του ν. 2938/2001.

2. Από την ανωτέρω μεταγραφή και μέχρι και την ημε-
ρομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου του άρθρου 6.1.3
της κυρούμενης με τον παρόντα νόμο Σύμβασης Παρα-
χώρησης, η εταιρεία Τ.Ε.Ο. Α.Ε. ασκεί αντί του Δημοσί-
ου, αλλά για δικό της λογαριασμό, τα δικαιώματα που
απορρέουν από την παράγραφο 1.α του άρθρου 3 του ν.
2938/2001 και έχει τις αντίστοιχες υποχρεώσεις επί του
τμήματος που ορίζεται στην παράγραφο 1 του παρόντος
άρθρου.

3. α) Εντός πέντε (5) ημερών από την έγγραφη πρό-
σκληση της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Περι-
βάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων προς την
εταιρεία Τ.Ε.Ο. Α.Ε. και την Παραχωρησιούχο Εταιρεία
«Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου, Ανώνυμη Εταιρεία Παρα-
χώρησης για τον Αυτοκινητόδρομο Τμήμα ΠΑΘΕ Μαλια-
κός - Κλειδί», υπογράφεται μεταξύ της ανωτέρω υπηρε-
σίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και

Δημόσιων Έργων, της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. και του Παραχωρησιού-
χου πρωτόκολλο παράδοσης και παραλαβής, με το οποίο
παραδίδονται οι αναφερόμενοι στην περίπτωση α' της
παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου χώροι και εγκατα-
στάσεις στον Παραχωρησιούχο, σύμφωνα με τις διατά-
ξεις του άρθρου 6 της κυρούμενης Σύμβασης Παραχώ-
ρησης.

β) Από της υπογραφής του σχετικού πρωτοκόλλου, ο
Παραχωρησιούχος υπεισέρχεται ως εκμισθωτής, απο-
κλειστικά για τον χρόνο της Περιόδου Παραχώρησης,
στις μισθωτικές συμβάσεις που περιλαμβάνονται στις
αναφερόμενες στην περίπτωση γ' της παραγράφου 1
του παρόντος άρθρου ενοχικές συμβάσεις.

γ) Εκκρεμείς δίκες της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. κατά την ημερομη-
νία υπογραφής του ανωτέρω πρωτοκόλλου, καθώς και
εκείνες που εγείρονται εφεξής και αφορούν στο προη-
γούμενο διάστημα, συνεχίζονται ή ασκούνται επ' ονό-
ματι του Δημοσίου ή απευθύνονται κατ' αυτού.

Άρθρο τρίτο

1. Για την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 23.2
(1) και (2) της κυρούμενης, με το άρθρο πρώτο του παρό-
ντος, Σύμβασης Παραχώρησης, εφαρμόζονται αναλό-
γως οι διατάξεις του άρθρου τρίτου του ν. 3535/2007
(ΦΕΚ 41 Α').

2. Ο προβλεπόμενος από το άρθρο 11.7.7 της κυρού-
μενης με τον παρόντα νόμο Συμβάσεως Παραχώρησης
πειθαρχικός έλεγχος επί των εργοληπτικών επιχειρήσε-
ων του Κατασκευαστή, των μελών του και των τυχόν
υπεργολάβων του, όπως και των τυχόν υπεργολάβων
του Παραχωρησιούχου, ασκείται με ανάλογη εφαρμογή
των διατάξεων του άρθρου τέταρτου του ν. 3535/2007.

3. Κάθε άλλη γενική ή ειδική διάταξη που αντίκειται
στις διατάξεις του παρόντος νόμου ή αφορά σε θέματα
που ρυθμίζονται από αυτόν δεν ισχύει, όσον αφορά στο
αντικείμενο της Σύμβασης Παραχώρησης που κυρώνεται
με το νόμο αυτόν.

Άρθρο τέταρτο

Η ισχύς του παρόντος νόμου αρχίζει δέκα (10) ημέρες
από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσε-
ως.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 2007

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Γ. Σουφλιάς

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

Αν. Παπαληγούρας

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Γ. Αλογοσκούφης

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ

Β. Πολύδωρας

Αριθμ. 152/12/2007

ΕΚΘΕΣΗ

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ. 1 του Συντάγματος)

στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων «Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του τμήματος Μαλιακός – Κλειδί του Αυτοκινητοδρόμου Πάτρα – Αθήνα – Θεσσαλονίκη – Εύζωνοι (ΠΑΘΕ) και ρύθμιση συναφών θεμάτων»

Με τις διατάξεις του ανωτέρω νομοσχεδίου, προτείνεται η κύρωση της ανωτέρω Σύμβασης, που έχει υπογραφεί στην Αθήνα, στις 28 Ιουνίου 2007 και ρυθμίζονται τα σχετικά θέματα. Ειδικότερα:

Α. Με το άρθρο πρώτο, κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου η Σύμβαση Παραχώρησης του έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του τμήματος Μαλιακός - Κλειδί του ΠΑΘΕ, που έχει συναφθεί μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου αφ' ενός και της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου για τον Αυτοκινητόδρομο Τμήμα ΠΑΘΕ Μαλιακός-Κλειδί (Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου Α.Ε.) Ανώνυμη Εταιρεία Παραχώρησης» αφ' ετέρου και των εκ τρίτου συμβαλλόμενων Εταιρειών μετόχων της ανωτέρω Α.Ε.:

- i) «HOCHTIEF PPP SOLUTIONS GmbH »
- ii) «Α.Ε.ΓΕ.Κ. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» (Α.Ε.ΓΕ.Κ.)
- iii) «ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.»
- iv) «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ Α.Ε.)
- v) Ι. και Ρ. ΑΒΑΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ» (Ι. και Ρ. ΑΒΑΞ Α.Ε.)
- vi) «VINCI S.A.», με τις διατάξεις της οποίας προβλέπονται μεταξύ άλλων και τα ακόλουθα:

1.α. Καθορίζεται η έννοια των όρων που αναφέρονται στη Σύμβαση, για την εφαρμογή της.

β. Απαριθμούνται τα κείμενα που προσαρτώνται στη Σύμβαση και αποτελούν ενιαίο και αναπόσπαστο σύνολο με αυτήν, παρά το ότι δεν απαιτείται η νομοθετική κύρωση αυτών. (παρ. 1)

2. Το Ελληνικό Δημόσιο αναθέτει στην «ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» (Παραχωρησιούχο) το Έργο «Μελέτη – Κατασκευή – Χρηματοδότηση – Λειτουργία – Συντήρηση και Εκμετάλλευση του ΠΑΘΕ Τμήμα Μαλιακός-Κλειδί» έναντι του Συμβατικού Ανταλλάγματος που συνίσταται στο δικαίωμα εκμετάλλευσης του Έργου, σε συνδυασμό με καταβολή άλλων ανταλλαγμάτων. Συγκεκριμένα:

α. Το δικαίωμα εκμετάλλευσης του Έργου συνίσταται στην παραχώρηση εκ μέρους του Δημοσίου στον Παραχωρησιούχο των δικαιωμάτων:

- i) Επιβολής και είσπραξης για ίδιο λογαριασμό διοδίων τελών από τους χρήστες.
- ii) Εκμετάλλευσης των Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτο-

κινητιστών (Σ.Ε.Α.) και των κάθε είδους νόμιμων χρήσεων που αποβλέπουν αποκλειστικά στην εξυπηρέτηση των Χρηστών.

β. Το Δημόσιο αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλει, στον Παραχωρησιούχο, την οριζόμενη κατά ποσό και χρόνους καταβολής, Χρηματοδοτική Συμβολή.

γ. Το Έργο που έχει ενταχθεί στο Διευρωπαϊκό Δίκτυο – TEN, χαρακτηρίζεται αυτοκινητόδρομος κατά τις διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας και εντάσσεται στο βασικό εθνικό οδικό δίκτυο για την εφαρμογή των ισχυουσών διατάξεων, πλην της οριζόμενης εξαιρέσεως.

δ. Καθορίζεται το αντικείμενο του Έργου Παραχώρησης. Ειδικότερα:

i) Προσδιορίζεται το Έργο του οποίου τη μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση αναλαμβάνει ο Παραχωρησιούχος.

ii) Εξειδικεύονται τα έργα που θα κατασκευαστούν, στο πλαίσιο του Κύριου Έργου Παραχώρησης (Κ.Ε.Π.).

iii) Καθορίζονται τα έργα (Τοπικά Έργα), που αποτελούν αντικείμενο της Σύμβασης που δεν παραχωρείται για λειτουργία και συντήρηση και για τα οποία ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει μόνο την υποχρέωση μελέτης, χρηματοδότησης, κατασκευής και συντήρησης, κατά την Περίοδο Εγγύησης.

ε. Ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελέσει το Έργο, σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης. Ειδικότερα αναλαμβάνει να χρηματοδοτήσει αποκλειστικά με δαπάνες του και με δικό του κίνδυνο, εκτός αν άλλως ορίζεται ρητά στην κυρούμενη Σύμβαση, τις ενδεικτικά απαριθμούμενες δράσεις.

στ. Το Δημόσιο αναλαμβάνει κατά το συνολικό διάστημα της Περιόδου Παραχώρησης να:

i) Καταβάλει στον Παραχωρησιούχο τη Χρηματοδοτική Συμβολή.

ii) Εξασφαλίζει στον Παραχωρησιούχο την αδιατάρακτη άσκηση του αποκλειστικού δικαιώματος εκμετάλλευσης του Έργου.

iii) Παραδώσει στον Παραχωρησιούχο την Ελεύθερη Χρήση του χώρου Εκτέλεσης του Έργου και να διατηρήσει στη διάθεσή του, κατά την ανωτέρω περίοδο, τους χώρους αυτούς.

ζ. Προσδιορίζονται τα έργα και οι δράσεις που λειτουργούν ανταγωνιστικά με το Έργο και των οποίων η τυχόν υλοποίηση, από το Ελληνικό Δημόσιο ή τις τοπικές αρχές άμεσα ή μέσω τρίτων δημιουργεί την υποχρέωση αποζημίωσης του Παραχωρησιούχου, για τυχόν μείωση των εσόδων του Έργου που προκλήθηκε αποδεδειγμένα και άμεσα από τις πράξεις αυτές.

η. Το Δημόσιο, επίσης, αποζημιώνει τον Παραχωρησιούχο, σύμφωνα με την παρ. 31.3.5, σε περίπτωση που αυτός αποδείξει ότι συνεπεία οποιασδήποτε πράξης επήλθε μείωση των εσόδων του η οποία δεν θα είχε επέλθει αν δεν είχε συμβεί το γεγονός αυτό.

θ. Παρέχεται το δικαίωμα στο Ελληνικό Δημόσιο να προγραμματίζει, μελετά και κατασκευάζει συγκεκριμένα συγκοινωνιακά έργα, τμήματα του Διευρωπαϊκού Δικτύου – TEN, χωρίς να γεννιάται οποιαδήποτε υποχρέωση αποζημίωσης του Παραχωρησιούχου.

ι. Με τις διατάξεις της Σύμβασης δεν θίγεται το δικαίωμα του Δημοσίου να ορίζει τα εισιτήρια των Δημόσιων Συγκοινωνιών που εξυπηρετούν την άμεση και την ευρύτερη περιοχή του Έργου, καθώς και το δικαίωμά του να επιβάλλει γενικούς περιορισμούς / ρυθμίσεις / μέτρα στην κυκλοφορία των επιβατικών ή / και άλλων κατηγο-

ριών οχημάτων που μπορούν να επηρεάσουν έμμεσα την ανάπτυξη ή μη των Δημόσιων Συγκοινωνιών.

ια. Παράλληλα ορίζεται ότι, δεν γεννάται δικαίωμα του Παραχωρησιούχου για οποιοδήποτε αντάλλαγμα ή χρηματική αποζημίωση, σε περίπτωση που το Ελληνικό Δημόσιο, στο πλαίσιο της άσκησης του ανωτέρω δικαιώματός του, προκαλέσει μεταβολές στην επιλογή μέσου μετακίνησης, στο μέγεθος ή / και στη σύνθεση της κυκλοφορίας, καθώς και στα στατιστικά χαρακτηριστικά της και στη διαχρονική εξέλιξή τους. (παρ. 2)

3. Ορίζονται η Περίοδος Παραχώρησης, καθώς και η διάρκεια ισχύος της Σύμβασης. Ειδικότερα:

i) Η Περίοδος Παραχώρησης αρχίζει από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης και λήγει, υπό τις διατυπούμενες επιφυλάξεις, την αντίστοιχη ημερομηνία μετά από τριάντα (30) χρόνια.

ii) Η Ισχύς της Σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με τις οριζόμενες επιφυλάξεις με την οριστική παραλαβή του Έργου από το Δημόσιο. (παρ. 3)

4.α. Η Σύμβαση, πλην των Προσαρτημάτων της, θα κατατεθεί στη Βουλή των Ελλήνων για κύρωση με νόμο, η ισχύς του οποίου θα αρχίσει δέκα ημέρες μετά από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

β.ι) Καθορίζονται οι προϋποθέσεις, υπό την αίρεση εκπλήρωσης των οποίων σωρευτικά, εξαρτάται η Έναρξη της Παραχώρησης.

ii) Ως Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, ορίζεται η ημερομηνία κατά την οποία, θα διαπιστωθεί και επιβεβαιωθεί εγγράφως από τα Συμβαλλόμενα Μέρη, ότι έχει πληρωθεί το σύνολο των ανωτέρω προϋποθέσεων. Η ημερομηνία αυτή, αποτελεί το σημείο αφετηρίας όλων των προθεσμιών που αναφέρονται στη Σύμβαση, με εξαίρεση τις προθεσμίες που άρχονται από την ημερομηνία υπογραφής της.

γ. Ορίζονται οι περιπτώσεις κατά τις οποίες η Σύμβαση Παραχώρησης λύεται αυτοδικαίως και παύει εφεξής να παράγει αποτελέσματα, τα δε Συμβαλλόμενα Μέρη απαλλάσσονται από κάθε τυχόν ευθύνη ή αξίωση αποζημίωσης έναντι αλλήλων, υπό την επιφύλαξη της παρ. 4.3.

δ.ι) Σε περίπτωση που η Σύμβαση Παραχώρησης λυθεί, κατά τα προαναφερόμενα, αυτοδίκαια, το Δημόσιο θα:

αα) καταβάλει εντός (30) ημερών από την ημερομηνία λύσεως της Σύμβασης: (α) στον Παραχωρησιούχο αποζημίωση ύψους ενός εκατομμυρίου οκτακοσίων χιλιάδων (1.800.000) ευρώ και (β) στον Παραχωρησιούχο ή / και στον Ανάδοχο ατόκως, όλες τις άμεσες εύλογες δαπάνες, υπό την οριζόμενη έννοια, που βαρύνουν τον Ανάδοχο από την ημερομηνία ανακήρυξής του, ως Προσωρινού Ανάδοχου, έως την ημερομηνία λύσης της Σύμβασης,

ββ) επιστρέψει στον Παραχωρησιούχο την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών, καθώς και όσες άλλες εγγυητικές επιστολές έχει τυχόν προσκομίσει.

ii) Πέραν των ανωτέρω, ο Παραχωρησιούχος ή / και ο Ανάδοχος δεν θα διατηρούν κατά του Δημοσίου οποιαδήποτε άλλη απαίτηση.

ε. Παρέχεται το δικαίωμα στο Δημόσιο να ζητήσει την κατάπτωση της Ενδιάμεσης Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης, σε περίπτωση που η Σύμβαση Παραχώρησης λύεται, επειδή δεν έχουν ικανοποιηθεί, από τον Παραχωρησιούχο, οι προβλεπόμενες προϋποθέσεις.

στ.ι) Παρέχεται στο Δημόσιο η δυνατότητα να ζητήσει από τον Παραχωρησιούχο, ανά πάσα στιγμή, μετά την υπογραφή της Σύμβασης και μέχρι την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, να προβεί σε πρόδρομες εργασίες, τις οποίες ο Παραχωρησιούχος έχει προσδιορίσει κατά αντικείμενο και κόστος στην προσφορά του. Το κόστος των εργασιών αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το δύο στα εκατό (2%) του Τιμήματος Μελετών - Κατασκευών της Προσφοράς.

ii) Περαιτέρω, προβλέπεται ότι, σε περίπτωση που επέλθει η Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος δεν δικαιούται οποιασδήποτε αμοιβής ή ανταλλάγματος για τις ανωτέρω εργασίες, ενώ σε περίπτωση που δεν επέλθει η ημερομηνία αυτή, ο Παραχωρησιούχος θα αποζημιωθεί για το ποσοστό των εν λόγω εργασιών που έχει εκτελέσει και σύμφωνα με το κόστος που έχει προσδιορίσει γι' αυτές στην προσφορά του. (παρ. 4)

5. Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με τη χρηματοδότηση του Έργου και τις Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης, καθώς επίσης και ζητήματα απόσβεσης εγγυήσεων. Ειδικότερα:

α.ι) Κάθε Αρχικός Μέτοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο το τμήμα της Δεσμευτικής Επένδυσης που του αναλογεί σύμφωνα με συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα.

Ειδικότερα οι Αρχικοί Μέτοχοι αναλαμβάνουν την υποχρέωση να καταβάλουν στον Παραχωρησιούχο, ως Δεσμευτική Επένδυση, το ποσό των εκατό εκατομμυρίων (100.000.000) ευρώ συνολικά και συγκεκριμένα:

- πενήντα εκατομμύρια (50.000.000) ευρώ, ως Μετοχικό Κεφάλαιο του Παραχωρησιούχου, εκ των οποίων ήδη κατά τη σύσταση του Παραχωρησιούχου καταβλήθηκε ποσό πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) ευρώ,
- πενήντα εκατομμύρια (50.000.000) ευρώ, ως Δευτερογενές Χρέος.

ii) Καθορίζεται ο τρόπος πιστοποίησης των καταβολών της Δεσμευτικής Επένδυσης.

β. Παρέχεται το δικαίωμα στο Ελληνικό Δημόσιο να ζητήσει, σε περίπτωση μεταβίβασης μετοχών από τον Αρχικό Μέτοχο, χωρίς την προηγούμενη συναίνεσή του, την κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Δεσμευτικής Επένδυσης κατά το οριζόμενο μέρος.

γ. Το μετοχικό κεφάλαιο του Παραχωρησιούχου θα υπόκειται σε διαδοχικές αυξήσεις κατά περιόδους και ποσά που θα επιτρέπουν την καταβολή της Δεσμευτικής Επένδυσης.

δ. Ορίζεται ότι, σε περίπτωση που οποιαδήποτε καταβολή της Δεσμευτικής Επένδυσης δεν πραγματοποιηθεί στο σύνολό της μέχρι και την ημερομηνία που προβλέπεται στο Χρονοδιάγραμμα Καταβολής Δεσμευτικής Επένδυσης, το Ελληνικό Δημόσιο δικαιούται να απαιτήσει την κατάπτωση μέρους ή του συνόλου της Εγγυητικής Επιστολής Δεσμευτικής Επένδυσης και την καταβολή στον Παραχωρησιούχο ποσού ίσου με τη διαφορά μεταξύ του συνολικής καταβλητέου ποσού σε κάθε σχετική ημερομηνία και του συνολικώς καταβληθέντος κατά την ίδια ημερομηνία. Σε περίπτωση δε που το Ελληνικό Δημόσιο δεν ασκήσει το δικαίωμά του, εντός της οριζόμενης προθεσμίας, το σχετικό δικαίωμα δικαιούνται να ασκήσουν και οι Δανειστές ή και ο Παραχωρησιούχος.

ε.ι) Οποιαδήποτε αύξηση της Δεσμευτικής Επένδυσης προϋποθέτει την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου, το οποίο δικαιούται να ορίσει ότι, δεν θα υπολογίζεται απόδοση επί των επιπλέον ποσών της Δεσμευτικής Επένδυ-

σης. Κατά συνέπεια ο μηχανισμός καταμερισμού κερδών (παρ. 26.2) θα ενεργοποιείται όταν επιτυγχάνεται το TRIIIRΡαραχ. επί του ποσού της Δεσμευτικής Επένδυσης που έχει συμφωνηθεί. (παρ. 5.1.3)

ii) Το Δημόσιο, κατ' εξαίρεση, υποχρεούται, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις, να αποδεχθεί το αίτημα του Παραχωρησιούχου για αύξηση της Δεσμευτικής Επένδυσης εντός της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών ή / και εντός του οριζόμενου χρόνου κατά τη λήξη της, οπότε τα επιπλέον ποσά Δεσμευτικής Επένδυσης, θα περιλαμβάνονται στη βάση υπολογισμού επίτευξης του TRIIIRΡαραχ.

στ.ι) Προβλέπεται η καταβολή από το Δημόσιο στον Παραχωρησιούχο, σύμφωνα με το οριζόμενο χρονοδιάγραμμα, Χρηματοδοτικής Συμβολής συνολικού ύψους διακοσίων είκοσι πέντε εκατομμυρίων (225.000.000) ευρώ σε τρέχουσες τιμές, η οποία δεν υπόκειται σε κρατήσεις υπέρ οποιουδήποτε τρίτου.

ii) Η Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου καταβάλλεται αναπροσαρμοσμένη, στο ποσό των διακοσίων εβδομήντα οκτώ εκατομμυρίων εκατό χιλιάδων (278.100.000) ευρώ, που αντανakλά την επίπτωση της μεταβολής των βασικών επιτοκίων, που ίσχυαν μεταξύ της Ημερομηνίας Υποβολής Προσφοράς και της Ημερομηνίας Υπογραφής της Σύμβασης και περαιτέρω προσαυξημένη κατά τη μεταβολή του Δ.Τ.Κ. μεταξύ του τέλους του δεύτερου μήνα προ της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης προς τον Δ.Τ.Κ. της 31.12.2005.

iii) Προϋπόθεση καταβολής, εκ μέρους του Δημοσίου, της εκάστοτε συμφωνημένης δόσεως της Χρηματοδοτικής του Συμβολής, αποτελούν η:

αα) Επίτευξη εκ μέρους του Παραχωρησιούχου των συμφωνημένων Οροσήμων. Σε περίπτωση δε ενωρίτερης επίτευξης των Οροσήμων το Δημόσιο έχει τη διακριτική ευχέρεια να καταβάλει την αντίστοιχη δόση της Χρηματοδοτικής Συμβολής κατά το χρόνο επίτευξης του Οροσήμου.

ββ) Πιστοποίηση ότι, η καταβληθείσα Δεσμευτική Επένδυση του Παραχωρησιούχου δεν είναι μικρότερη από το ποσό που αντιστοιχεί στη σχετική ημερομηνία στον Πίνακα 3 του άρθρου 5.1.3 της Σύμβασης.

iv) Το Δημόσιο διατηρεί το δικαίωμα να προβεί στην καταβολή του συνόλου της Χρηματοδοτικής Συμβολής του και πριν από την πλήρωση των οριζόμενων προϋποθέσεων. Στην περίπτωση αυτή, η καταβολή πραγματοποιείται σε κοινό δεσμευμένο τραπεζικό λογαριασμό του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου. Οι τόκοι επί του εκάστοτε υπολοίπου του λογαριασμού αυτού, συνυπολογίζονται στη Χρηματοδοτική Συμβολή και η τυχόν προκύπτουσα επιπλέον διαφορά αποδίδεται στο Δημόσιο.

ν) Τυχόν άρνηση ή καθυστέρηση του Δημοσίου να καταβάλει τη συμφωνημένη δόση της Χρηματοδοτικής Συμβολής του, πέραν των δεκαπέντε (15) εργάσιμων ημερών, παρέχει στον Παραχωρησιούχο το δικαίωμα για τόκους επί του καθυστερούμενου ποσού, που υπολογίζονται με επιτόκιο ίσο με το Επιτόκιο Αναφοράς.

vi) Περαιτέρω, ο Παραχωρησιούχος έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση, σε περίπτωση καθυστέρησης καταβολής των οφειλομένων κατά τα ανωτέρω, πλέον των δύο (2) μηνών και επί συνολικά οφειλόμενου ποσού Χρηματοδοτικής Συμβολής άνω των πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) ευρώ, μη συνυπολογιζόμενων των προαναφερόμενων τόκων.

ζ.ι) Ο Παραχωρησιούχος είναι υπεύθυνος να διασφα-

λίζει ότι θα υπάρχει ανά πάσα στιγμή χρηματοδότηση διαθέσιμη κατά την Ημερομηνία έναρξης Παραχώρησης και για όλη τη διάρκεια της Περιόδου Μελετών και Κατασκευών για την πλήρη και προσήκουσα εκτέλεση του Έργου.

ii) Το Δημόσιο δικαιούται να εγκρίνει γραπτώς και άλλες περαιτέρω χρηματοδοτικές συμφωνίες, ως Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις.

iii) Καμία τροποποίηση Καθορισμένης Δανειακής Σύμβασης δεν θα γίνεται χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου, η οποία δεν απαιτείται για τη διόρθωση προφανών σφαλμάτων.

η.ι) Για την εκ μέρους του Παραχωρησιούχου καλή εκτέλεση της Σύμβασης, ο Παραχωρησιούχος κατέθεσε Ενδιάμεση Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης ποσού δώδεκα εκατομμυρίων (12.000.000) ευρώ. Επί πλέον, συμφωνείται η κατάθεση από τον Παραχωρησιούχο στο Δημόσιο για τον ίδιο λόγο των ακόλουθων εγγυητικών επιστολών:

αα) Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών (LG1) για ένα ποσό ίσο προς πενήντα εκατομμύρια (50.000.000) ευρώ.

ββ) Εγγυητικής Επιστολής Δεσμευτικής Επένδυσης (LG2) για ένα ποσό ίσο προς ογδόντα πέντε εκατομμύρια (85.000.000) ευρώ.

γγ) Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας - Συντήρησης (LG3) για ένα ποσό ίσο προς τρία εκατομμύρια (3.000.000) ευρώ που θα αναπροσαρμόζεται ετησίως, σύμφωνα με την ποσοστιαία αύξηση του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή του προηγούμενου έτους. Μείωση της LG3, λόγω απομείωσης των εσόδων του Παραχωρησιούχου, δεν επιτρέπεται.

ii) Καθορίζεται ο χρόνος απομείωσης ή / και επιστροφής των ανωτέρω Εγγυητικών Επιστολών, στον Παραχωρησιούχο.

iii) Ορίζεται ο τύπος των Τραπεζών που εκδίδουν τις προαναφερόμενες εγγυητικές επιστολές. (παρ. 5)

6.α.ι) Το Δημόσιο υποχρεούται να διαθέσει στον Παραχωρησιούχο, την ελεύθερη χρήση του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου, όπως αυτός οριοθετείται και τα σχετικά δικαιώματα πρόσβασης προς και από αυτόν, καθώς και κάθε άλλο δικαίωμα θεωρούμενο από το Δημόσιο ως απαραίτητο για την εκτέλεση του Έργου, χωρίς οποιαδήποτε σχετική πληρωμή ή άλλη πληρωτέα επιβάρυνση του Παραχωρησιούχου προς το Δημόσιο ή οποιαδήποτε Αρχή.

ii) Καθορίζεται η διαδικασία διάθεσης από το Δημόσιο στον Παραχωρησιούχο της Ελεύθερης Χρήσης του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου.

β. Το Δημόσιο υποχρεούται καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης να εξασφαλίζει την ελεύθερη χρήση, από τον Παραχωρησιούχο, του χώρου Εκτέλεσης του Έργου τον οποίο καταλαμβάνει το Κ.Ε.Π.. Αντίστοιχη υποχρέωση αναλαμβάνει το Δημόσιο και για το Χώρο Εκτέλεσης του Έργου που καταλαμβάνουν τα Τοπικά Έργα, καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου - Μελετών Κατασκευών. Ο Χώρος Εκτέλεσης του Έργου δεν θα χρησιμοποιηθεί από τον Παραχωρησιούχο για κανένα άλλο σκοπό παρά μόνο για την εκτέλεση του Έργου.

γ.ι) Όλες οι απαλλοτριώσεις οι οποίες απαιτούνται για το χώρο Εκτέλεσης του Έργου, συντελούνται με μέριμνα, ευθύνη και δαπάνες του Δημοσίου.

ii) Σε περίπτωση δε που απαιτούνται τεκμηριωμένα Συμπληρωματικοί Χώροι, για τη διαμόρφωση σταθμών διο-

δίων κ.λπ., το Δημόσιο θα προχωρήσει στις αναγκαίες απαλλοτριώσεις, με δαπάνη του.

iii) Κατ' εξαίρεση, σε περίπτωση που απαιτηθεί Συμπληρωματικός Χώρος για την εκτέλεση Μόνιμων Κατασκευών το Δημόσιο θα προχωρήσει στις αναγκαίες απαλλοτριώσεις, με δαπάνη του Παραχωρησιούχου.

δ. Ο Παραχωρησιούχος θα προβεί με ευθύνη και δαπάνες του στον πλήρη καθορισμό, υλοτομία, καθαίρεση κτισμάτων ή άλλων κατασκευών στο Χώρο Εκτέλεσης του Έργου, προκειμένου να καταστεί δυνατή η εκτέλεση των κατασκευών.

ε. Καθυστερήση στη διάθεση Τμήματος του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου, αποτελεί Γεγονός Απαλλαγής, χωρίς να γεννά περαιτέρω καμία αξίωση κατά του Δημοσίου προς αποκατάσταση ζημιών.

στ.ι) Ορίζεται ότι, σε περίπτωση κατά την οποία ο Παραχωρησιούχος χρειασθεί πρόσθετους χώρους για τις ανάγκες προσωρινών κατασκευών του Έργου, οι χώροι αυτοί θα αποκτηθούν με μέριμνα και δαπάνες του.

ii) Το Ελληνικό Δημόσιο θα παρέχει, υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις, στον Παραχωρησιούχο, την εύλογη συνδρομή του στην απόκτηση των Πρόσθετων Χώρων, αλλά δεν θα είναι υποχρεωμένο να προβεί σε αναγκαστικές απαλλοτριώσεις ή να εξασκήσει καμία παρόμοια είδους εξουσία για την απόκτηση των Πρόσθετων Χώρων και / ή των σχετικών με αυτούς δικαιωμάτων.

iii) Ο Παραχωρησιούχος οφείλει, ύστερα από γραπτό αίτημα του Δημοσίου συνοδευόμενο με παραστατικά των αιτούμενων εξόδων ή δαπανών, να αποκαταστήσει το Ελληνικό Δημόσιο για κάθε δαπάνη ή έξοδο που επιβαρύνει αυτό ή οποιαδήποτε σχετική Αρμόδια Αρχή.

iv) Σε περίπτωση που οποιοσδήποτε Πρόσθετος Χώρος ανήκει στο Δημόσιο, και επιτρέπεται η χρήση, για την οποία τον προορίζει ο Παραχωρησιούχος το Δημόσιο, μετά από σχετική πιστοποίηση του Ανεξάρτητου Μηχανικού, θα διαθέτει το χώρο αυτόν στον Παραχωρησιούχο, χωρίς κανενός είδους αντάλλαγμα.

v) Τέλος ορίζεται ότι, με τη λήξη της χρονικής περιόδου για την οποία είναι αναγκαίοι οι εν λόγω Πρόσθετοι Χώροι, ο Παραχωρησιούχος θα τους επιστρέψει στο Ελληνικό Δημόσιο, κατόπιν αποκατάστασής τους.

ζ. Ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να αφαιρέσει οποιοδήποτε Προσωρινές Κατασκευές από τους Πρόσθετους Χώρους που θα παραδοθούν στο Δημόσιο, με τις οριζόμενες εξαιρέσεις. (παρ. 6)

7.α. Το Δημόσιο χορηγεί στον Παραχωρησιούχο, με την υπό κύρωση Σύμβαση, την Γενική Άδεια Κατασκευής – Λειτουργίας και Εκμετάλλευσης του Έργου, η χορήγηση της οποίας δεν απαλλάσσει τον Παραχωρησιούχο από την υποχρέωση να εφοδιαστεί με τις προβλεπόμενες επί μέρους ή ειδικές Άδειες.

β.ι) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να υποβάλει έγκαιρα αιτήσεις προς το Δημόσιο, τις Αρμόδιες Αρχές και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας (Ο.Κ.Ω.), για την έκδοση όλων των Αδειών, κοινοποιώντας ταυτόχρονα στο Δημόσιο αντίγραφα των αιτήσεων αυτών.

ii) Εξασφαλίζεται από το Ελληνικό Δημόσιο, ότι οι Οργανισμοί Κοινής Ωφελείας θα εκπονούν τις απαραίτητες μελέτες για την μετατόπιση των δικτύων αρμοδιότητάς τους και των τυχόν σχετικών εγκαταστάσεων και θα εκτελούν τις αντίστοιχες εργασίες με δαπάνες τους.

iii) Κατά την εκτέλεση εργασιών από τον Παραχωρησιούχο σε χώρους ή έργα που ανήκουν ή εκτελούνται από τον ΟΣΕ ή την ΕΡΓΟΣΕ:

αα) ο Παραχωρησιούχος βαρύνεται με τη δαπάνη των εργασιών αυτών συμπεριλαμβανομένων των αναγκών μελετών τους και για τυχόν καθυστερήσεις στη λειτουργία της σιδηροδρομικής σύνδεσης ή για την αποκατάσταση τυχόν ζημιών στα έργα και εγκαταστάσεις του ΟΣΕ ή της ΕΡΓΟΣΕ,

ββ) το Δημόσιο βαρύνεται με κάθε τυχόν άλλη δαπάνη που κατά νόμο οφείλεται στον ΟΣΕ εκ της εμπλοκής του Έργου με τη σιδηροδρομική υποδομή.

γ.ι) Ο Παραχωρησιούχος, με δική του ευθύνη, φροντίζοντας και δαπάνη θα εξασφαλίσει την παροχή ηλεκτρικής ενέργειας, στην απαραίτητη ισχύ και τάση, καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται ανάλογα και για την τηλεφωνοδότηση και την υδροδότηση του Έργου.

ii) Το Ελληνικό Δημόσιο θα παρέχει στον Παραχωρησιούχο κάθε εύλογη συνδρομή για τη διάθεση από τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας (Ο.Κ.Ω.) των ανωτέρω παροχών.

iii) Περαιτέρω θα μεριμνήσει για την έγκαιρη μεταβίβαση όλων των συμβατικών σχέσεων, που αφορούν στις συνδέσεις ηλεκτροδότησης, τηλεφωνοδότησης και υδροδότησης των Υφισταμένων Τμημάτων στον Παραχωρησιούχο.

iv) Κάθε αδικαιολόγητη καθυστέρηση εκ μέρους των Ο.Κ.Ω., για τη διάθεση των ανωτέρω παροχών ή για τη μετακίνηση των δικτύων τους, καθώς και οι καθυστερήσεις που αποδεδειγμένα προκαλούνται από πράξεις ή παραλήψεις του ΟΣΕ ή της ΕΡΓΟΣΕ, που έχουν ως αποτέλεσμα να επηρεάζεται δυσμενώς η Κρίσιμη Διαδρομή, αποτελεί Γεγονός Απαλλαγής. (παρ. 7)

8.α. Αναγνωρίζεται από τον Παραχωρησιούχο το γεγονός ότι, το Έργο παρουσιάζει σημαντικές πιθανότητες να αποκαλυφθούν αρχαιολογικά ευρήματα στις οριζόμενες θέσεις.

β. Το κόστος της διενέργειας Αρχαιολογικών Τομών, συνολικού μήκους μέχρι 20 χλμ., θα βαρύνει τον Παραχωρησιούχο. Κάθε άλλη δαπάνη επιπλέον Αρχαιολογικών Τομών, Αρχαιολογικής Έρευνας και παρακολούθησης των εργασιών και ανασκαφών, σε εφαρμογή των Εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων και της ισχύουσας νομοθεσίας, βαρύνει το Δημόσιο.

γ.ι) Καθορίζονται οι ενέργειες του Παραχωρησιούχου και των αρμόδιων Αρχών κατά τη διενέργεια Αρχαιολογικών Τομών και μετά τη διαπίστωση ύπαρξης αρχαιολογικών ευρημάτων.

ii) Σε περίπτωση ανακάλυψης αρχαιολογικού ευρήματος η Αρχαιολογική Υπηρεσία θα διενεργεί αρχαιολογικές έρευνες με δικά της μέσα και δαπάνη του Ελληνικού Δημοσίου.

δ. Συνιστά Γεγονός Απαλλαγής η συνολική καθυστέρηση πέραν των δύο (2) μηνών στην Κρίσιμη Διαδρομή του Χρονοδιαγράμματος Μελετών - Κατασκευών, λόγω εργασιών σε σχέση με αρχαιολογικά ευρήματα κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών. (παρ. 8)

9.α.ι) Ο Παραχωρησιούχος δηλώνει και αναγνωρίζει ότι έχει διερευνήσει, λάβει υπόψη του και έχει πλήρως εκτιμήσει και αποτιμήσει με την Προσφορά του συγκεκριμένους κινδύνους, οι οποίοι σχετίζονται μεταξύ άλλων με τα χρηματοοικονομικά και μακροοικονομικά στοιχεία, τη διαθεσιμότητα και τους όρους χρηματοδότησης του Έργου, τα κυκλοφοριακά στοιχεία, το ισχύον φορολογικό καθεστώς και κάθε άλλο στοιχείο που ενδέχεται να επηρεάσει την εκτέλεση του Έργου.

ii) Όλα τα στοιχεία, τα οποία αφορούν την ευρύτερη γεωγραφική περιοχή και το Χώρο Εκτέλεσης του Έργου και έχουν παρασχεθεί από το Ελληνικό Δημόσιο ή για λογαριασμό του, έχουν δοθεί στον Παραχωρησιούχο για πληροφοριακούς και μόνο σκοπούς.

iii) Ο Παραχωρησιούχος οφείλει με δική του ευθύνη να πραγματοποιήσει οποιοσδήποτε έρευνες ή συμπληρωματικές έρευνες κρίνει σκόπιμες ή αναγκαίες.

iv) Περαιτέρω, ο Παραχωρησιούχος δεν ευθύνεται για θετικές ή παρεπόμενες ή αποθετικές ζημιές, που θα προκληθούν σε τρίτους από την ύπαρξη αυτού καθαυτού του Έργου ή από τη λειτουργία και συντήρησή του ή των Κατασκευών ή οποιοδήποτε τμήματος αυτών ή από την εν γένει εκτέλεση του Έργου, εκτός αν αυτές οφείλονται σε υπαιτιότητα αυτού ή των οποιωνδήποτε προσώπων που χρησιμοποιεί για την εκτέλεση της Σύμβασης, λόγω μη τήρησης των υποχρεώσεων του που απορρέουν από την κυρούμενη Σύμβαση.

β. Οι κίνδυνοι που αφορούν στις κατασκευές στα υφιστάμενα τμήματα του Έργου κατανέμονται μεταξύ του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο σχετικό συνοπτικό πίνακα Κατανομής Κινδύνων.

γ. Το Δημόσιο διατηρεί την ευθύνη για:

- Τυχόν επιδιορθώσεις ή ανακατασκευές στα οδοστρώματα και τα δομικά στοιχεία του σώματος του Αυτοκινητόδρομου, εφόσον οι εργασίες απαιτηθούν πριν από τη συμπλήρωση επτά (7) ετών από την περαίωση (έκδοση βεβαίωσης περάτωσης εργασιών) και πέντε (5) ετών για τα οδοστρώματα από σκυρόδεμα και υπό την προϋπόθεση ότι, η ανάγκη εκτέλεσης των σχετικών εργασιών δεν οφείλεται σε επεμβάσεις ή πλημμελή συντήρηση εκ μέρους του Παραχωρησιούχου.

- Τυχόν κατασκευές αντιμετώπισης πλημμυρικών φαινομένων που θα τεκμηριωθεί ότι οφείλονται στην κατασκευή και λειτουργία του Έργου υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις.

- Απρόβλεπτα γεωλογικά φαινόμενα της ευρύτερης περιοχής διέλευσης του Έργου, που έχουν επίπτωση στα δομικά στοιχεία ή στην ασφάλεια λειτουργίας του Κ.Ε.Π., εκτός από την αντιμετώπιση προβλημάτων ευστάθειας πρανών, που βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο.

- Εργασίες ανακατασκευής ή ενίσχυσης για συγκεκριμένα τεχνικά έργα.

- Το Δημόσιο θα αποζημιώσει τον Παραχωρησιούχο για τις δαπάνες των Κατασκευών, καθώς και για τυχόν τεκμηριωμένη απώλεια εσόδων, σύμφωνα με τις προβλέψεις της Σύμβασης, όσον αφορά στην ανακατασκευή ή ενίσχυση τεχνικών έργων ευθύνης του Δημοσίου. (παρ. 9)

10. Ρυθμίζονται θέματα Μελετών και προβλέπονται, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

α.ι) Ο Παραχωρησιούχος έχει την αποκλειστική ευθύνη των Μελετών του Έργου και της συμμόρφωσής τους με τους όρους της Σύμβασης.

ii) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να εξασφαλίσει την εκπόνηση των Μελετών του Έργου, από τους Μελετητές, που δεν μπορεί να αντικατασταθούν χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου και τη συνδρομή των λοιπών προϋποθέσεων.

β.ι) Οι Μελέτες του Έργου θα εκπονηθούν, σύμφωνα με τη Σύμβαση στο επίπεδο και με τις λεπτομέρειες που εύλογα καθορίζει ο Ανεξάρτητος Μηχανικός.

ii) Καθορίζεται η διαδικασία υποβολής των Μελετών από τον Παραχωρησιούχο στον Ανεξάρτητο Μηχανικό, ο

οποίος ελέγχει και εγκρίνει τις Μελέτες και προβαίνει σε συγκεκριμένες ενέργειες.

iii) Καθορίζεται η διαδικασία που ακολουθείται για την εξέταση τυχόν σχολίων ή αντιρρήσεων του Δημοσίου του Παραχωρησιούχου, ως προς τη μη συμμόρφωση των Μελετών προς τις συμβατικές απαιτήσεις ή / και τυχόν ανακολουθιών τους με οποιοσδήποτε προηγούμενος εγκριθείσες Μελέτες.

iv) Καμία συγκεκριμένη Μελέτη δεν μπορεί να τροποποιηθεί, παρά μόνο μετά από ειδική έγγραφη πρόταση για την τροποποίηση, που θα υποβληθεί προς έγκριση στον Ανεξάρτητο Μηχανικό.

γ. Ο Παραχωρησιούχος, δεν απαλλάσσεται, σε καμία περίπτωση, από τις δεσμεύσεις, υποχρεώσεις και ευθύνες του στις περιπτώσεις: i) υποβολής έγκρισης ή απόρριψης οποιασδήποτε Μελέτης, ii) υποβολής σχολίων ή αντιρρήσεων από τον ίδιο ή το Δημόσιο, iii) οποιασδήποτε παραπομπής των διάφορων ζητημάτων στην Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, iv) παράβασης ή καθυστέρησης του Ανεξάρτητου Μηχανικού στην εκπλήρωση των σχετικών υποχρεώσεων του, v) διαφωνίας με τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, σχετικά με την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του ή για οποιοδήποτε άλλο θέμα.

δ. Προϋπόθεση για την εκτέλεση οποιοδήποτε τμήματος των Κατασκευών, αποτελεί η προηγούμενη έγκριση των σχετικών Μελετών που αφορούν στο τμήμα αυτό. (παρ. 10)

11.α. Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να εκτελέσει και να ολοκληρώσει τις κατασκευές Περιόδου Μελετών-Κατασκευών εντός πενήντα τεσσάρων (54) μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης.

β. Ορίζονται Αποκλειστικές Τμηματικές Προθεσμίες (πρώτη, δεύτερη, τρίτη, τέταρτη και πέμπτη), που αρχίζουν από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης και μπορεί να παρατείνονται σε συγκεκριμένες περιπτώσεις.

γ. Καθορίζονται οι ποινικές ρήτρες, που επιβάλλονται στον Παραχωρησιούχο, σε περίπτωση υπαίτιας εκ μέρους του υπέρβασης των προβλεπόμενων προθεσμιών. Ειδικότερα:

i) Η ποινική ρήτρα, που επιβάλλεται στον Παραχωρησιούχο, για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπαίτιας εκ μέρους του υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας των πενήντα τεσσάρων (54) μηνών, που προβλέπεται για την Περίοδο Μελετών-Κατασκευών, ορίζεται σε σαράντα χιλιάδες (40.000) ευρώ και επιβάλλεται για υπέρβαση ίση ή μικρότερη από το 10% της συνολικής προθεσμίας. Για οποιαδήποτε μεγαλύτερη υπέρβαση, η ποινική ρήτρα, για κάθε μέρα καθυστέρησης, ορίζεται σε ογδόντα χιλιάδες (80.000) ευρώ.

ii) Οι ποινικές ρήτρες για την υπαίτια από τον Παραχωρησιούχο υπέρβαση των Αποκλειστικών Τμηματικών Προθεσμιών της Σύμβασης, οι οποίες είναι ανέκκλητες, ορίζονται ως ακολούθως:

αα) Για υπέρβαση της πρώτης και της τρίτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας, ίση ή μικρότερη από το 10% της προθεσμίας, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ ημερησίως. Για οποιαδήποτε μεγαλύτερη υπέρβαση, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ ημερησίως.

ββ) Για την υπέρβαση της δεύτερης, της τέταρτης και της πέμπτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας ίση ή μικρότερη από το 10% της προθεσμίας η ποινική ρήτρα ορίζεται σε σαράντα χιλιάδες (40.000) ευρώ ημερησίως. Για οποιαδήποτε μεγαλύτερη υπέρβαση η ποινική ρήτρα

ορίζεται σε ογδόντα χιλιάδες (80.000) ευρώ ημερησίως.

iii) Επιβάλλεται, στον Παραχωρησιούχο, ενιαία ποινική ρήτρα, προσδιοριζόμενη στο ύψος της μεγαλύτερης από τις συντρέχουσες ποινικές ρήτρες, προσαυξημένη κατά 10% για κάθε, πέραν της μιας, ποινική ρήτρα, σε περίπτωση που συντρέχουν οι προϋποθέσεις για την επιβολή ποινικής ρήτρας για υπέρβαση περισσότερων της μιας προθεσμιών.

iv) Παρέχεται το δικαίωμα στο Ελληνικό Δημόσιο να καταγγείλει τη Σύμβαση, εφόσον διαπιστώνεται καθυστέρηση του Χρονοδιαγράμματος Μελετών-Κατασκευών, που έχει ως αποτέλεσμα την υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας κατά 30%.

v) Καθορίζεται η διαδικασία και ο τρόπος καταβολής των επιβαλλόμενων ποινικών ρητρών, οι οποίες σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του Παραχωρησιούχου, όσον αφορά στην καταβολή τους, παρακρατούνται από τη Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου ή από την εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών-Κατασκευών.

vi) Τα ποσά των ανωτέρω ποινικών ρητρών είναι σε τιμές Ημερομηνίας Τιμής Βάσης και αναπροσαρμόζονται βάσει του Δ.Τ.Κ. κατά την ημερομηνία επιβολής τους.

vii) Περιορίζεται, κατ' ανώτατο όριο, στο ποσό των σαράντα πέντε εκατομμυρίων (45.000.000) ευρώ, το άθροισμα των ποσών των ποινικών ρητρών που επιβάλλονται στον Παραχωρησιούχο.

δ. Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα επιβλέπει τις Κατασκευές της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών και θα είναι παράλληλα υπεύθυνος για συγκεκριμένες δράσεις κατά την περίοδο αυτή.

ε.ι) Ο Παραχωρησιούχος έχει συνάψει με τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, ο οποίος είναι ανεξάρτητος, διεθνούς φήμης και ειδικευμένος στην επίβλεψη παρόμοιων έργων, τη Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού (ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ 10).

ii) Το Δημόσιο συμφωνεί και αποδέχεται όπως, από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, η έγκριση των Μελετών και η επίβλεψη των Κατασκευών της Περιόδου Τ1 διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό.

iii) Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός δεν μπορεί να αντικατασταθεί ούτε οι όροι της Σύμβασής του μπορούν να τροποποιηθούν, χωρίς προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου και της πληρεξούσιας Τράπεζας.

iv) Σε περίπτωση που διαπιστώνεται από το Δημόσιο ότι, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός έχει ουσιαστικά παραβεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις, το Ελληνικό Δημόσιο δικαιούται να ζητήσει από τον Παραχωρησιούχο να καταγγείλει τη Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού και να αντικαταστήσει τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, εφόσον δεν αρθεί η παράβαση.

v) Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να συμμορφώνεται με τους όρους της Σύμβασης Ανεξάρτητου Μηχανικού και με τις υποδείξεις του Ανεξάρτητου Μηχανικού, ο οποίος έχει καθήκον επιμέλειας και είναι υπεύθυνος έναντι του Ελληνικού Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου.

vi) Το Δημόσιο δικαιούται να υποκαταστήσει τον Παραχωρησιούχο στη Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης.

στ.ι) Ο Παραχωρησιούχος έχει συμβληθεί με τον Κατασκευαστή, με τη Σύμβαση Μελέτης - Κατασκευής και δεν επιτρέπεται να τον αντικαταστήσει, χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου.

ii) αα) Ο Παραχωρησιούχος δεν απαλλάσσεται από οποιαδήποτε δέσμευση, ευθύνη και υποχρέωση, λόγω

του ότι οι υποχρεώσεις του εκτελούνται από τον Κατασκευαστή,

ββ) Το Δημόσιο δεν θα είναι κατ' οιονδήποτε τρόπο υπεύθυνο έναντι του Κατασκευαστή ή οποιουδήποτε υπεργολάβου του, ούτε θα δεσμεύεται κατ' οιονδήποτε τρόπο από τους όρους της Σύμβασης Μελέτης και Κατασκευής.

iii) Η χορήγηση έγκρισης, από το Ελληνικό Δημόσιο, ως προς την ταυτότητα του Κατασκευαστή και η εξέταση ή η έγκριση ή οποιασδήποτε τροποποίησης των όρων της Σύμβασης Μελετών και Κατασκευών οποιασδήποτε τροποποίησης, ή παραίτησης από δικαιώματα αυτής, δεν απαλλάσσουν τον Παραχωρησιούχο, από οποιαδήποτε δέσμευση, ευθύνη ή υποχρέωση, ούτε καθιστούν το Ελληνικό Δημόσιο υπεύθυνο έναντι του κατασκευαστή, ούτε του δημιουργούν οποιαδήποτε δέσμευση από τους όρους της Σύμβασης αυτής.

iv) Ο Παραχωρησιούχος έχει την ευθύνη των πληρωμών προς τον Κατασκευαστή, το δε Ελληνικό Δημόσιο δεν φέρει καμία ευθύνη για τις πληρωμές αυτές.

v) Παρέχεται το δικαίωμα στον Παραχωρησιούχο να επιτρέπει στον Κατασκευαστή, υπό προϋποθέσεις, να αναθέτει, υπεργολαβικά, την εκπλήρωση μέρους των κατὰ την Σύμβαση Μελέτης και Κατασκευής υποχρεώσεών του.

vi) Στον πειθαρχικό έλεγχο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και σε διοικητικές και παρεπόμενες διοικητικές κυρώσεις υπόκεινται ο Κατασκευαστής, τα μέλη του και οι τυχόν υπεργολάβοι του, καθώς και οι τυχόν υπεργολάβοι του Παραχωρησιούχου, που χρησιμοποιούνται για τις κατασκευές του Έργου κατ' ανάλογη εφαρμογή της νομοθεσίας περί εκτελέσεως δημόσιων έργων. Οι προβλεπόμενες χρηματικές κυρώσεις μπορεί να επιβάλλονται παράλληλα και στον Παραχωρησιούχο.

ζ.ι) Παρέχεται η δυνατότητα ανάθεσης, στον Παραχωρησιούχο, Συμπληρωματικών Εργασιών.

ii) Για την ανάθεση στον Παραχωρησιούχο συμπληρωματικών εργασιών, έχουν εφαρμογή οι εκάστοτε ισχύουσες σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας περί ανάθεσης και εκτέλεσης σχετικών δημόσιων έργων. Το σωρευτικό ποσό των Συμπληρωματικών Εργασιών δεν δύναται να υπερβαίνει το 50% του Τιμήματος Μελετών - Κατασκευών.

iii) Ο Παραχωρησιούχος θα γνωστοποιεί, μεταξύ άλλων, εγγράφως στο Δημόσιο, εντός της οριζόμενης προθεσμίας και την εκτίμηση της δαπάνης των Συμπληρωματικών Εργασιών και των τυχόν επιπτώσεών τους στη δαπάνη λειτουργίας-συντήρησης και εκμετάλλευσης του Κ.Ε.Π. ή / και στα έσοδά του.

iv) Καθορίζονται οι περιπτώσεις, κατά τις οποίες ο Παραχωρησιούχος δικαιούται να αρνηθεί την εκτέλεση των Συμπληρωματικών Εργασιών.

v) Καθορίζονται, επίσης, τα στοιχεία, που λαμβάνονται υπόψη και ο τρόπος υπολογισμού της δαπάνης των Συμπληρωματικών Εργασιών.

vi) Η προκύπτουσα δαπάνη των Συμπληρωματικών Εργασιών περιλαμβάνει ανηγμένη και την αμοιβή των τυχόν συμπληρωματικών μελετών για εργασίες στο Κ.Ε.Π. και προσαυξάνεται με την τυχόν πρόσθετη αμοιβή του Ανεξάρτητου Μηχανικού. Για συμπληρωματικές εργασίες εκτός Κ.Ε.Π. η αμοιβή μελετών υπολογίζεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και προσαυξάνεται ομοίως με την τυχόν πρόσθετη αμοιβή του Ανεξάρτητου Μηχανικού.

vii) Οποιοσδήποτε τυχόν επιπτώσεις των Συμπληρωμα-

τικών Εργασιών επί της δαπάνης λειτουργίας-συντήρησης και εκμετάλλευσης του Κ.Ε.Π. ή επί των εσόδων του Παραχωρησιούχου, θα αποζημιώνονται στον Παραχωρησιούχο. Η αποζημίωση θα καταβάλλεται για το χρονικό διάστημα της Περιόδου Παραχώρησης για το οποίο διαπιστώνεται μείωση εσόδων αποδιδόμενη στις Συμπληρωματικές Εργασίες.

viii) Εκτέλεση Συμπληρωματικών Εργασιών η οποία επηρεάζει δυσμενώς την Κρίσιμη Διαδρομή του Χρονοδιαγράμματος Μελετών - Κατασκευών συνιστά Γεγονός Απαλλαγής.

ix) Το Δημόσιο βαρύνεται με την τυχόν πρόσθετη αμοιβή του Ανεξάρτητου Μηχανικού για την επίβλεψη της εκτέλεσης των Συμπληρωματικών Εργασιών κατά την Περίοδο Μελετών-Κατασκευών. Η επίβλεψη της εκτέλεσης των Συμπληρωματικών Εργασιών με το Πέρας της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών, διενεργείται από όργανα του Δημοσίου.

x) Η δαπάνη των Συμπληρωματικών Εργασιών, όπως αυτή επιμετράται και πιστοποιείται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, βαρύνει εξ ολοκλήρου το Δημόσιο και καταβάλλεται στον Παραχωρησιούχο εντός της οριζόμενης προθεσμίας.

xi) Σε περίπτωση καθυστέρησης καταβολής της δαπάνης Συμπληρωματικών Εργασιών πέραν του ενός (1) μηνός, από την πάροδο των οριζόμενων προθεσμιών, ο Παραχωρησιούχος δικαιούται τόκων επί του καθυστερούμενου ποσού, υπολογιζομένων με το Επιτόκιο Αναφοράς. Σε περίπτωση όμως καθυστέρησης, κατά τα ανωτέρω, πλέον των δύο (2) μηνών και επί συνολικά οφειλομένου ποσού δαπάνης Συμπληρωματικών Εργασιών άνω των δύο εκατομμυρίων (2.000.000) ευρώ, ο Παραχωρησιούχος έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση.

(παρ. 11)

12.α. Καθορίζεται η διαδικασία σύνταξης ελέγχου και έγκρισης του Χρονοδιαγράμματος Μελετών - Κατασκευών.

β. Αναλαμβάνεται η υποχρέωση, από τον Παραχωρησιούχο, να υποβάλει προς έγκριση στον Ανεξάρτητο Μηχανικό και στο Δημόσιο αντίστοιχα, τα Χρονοδιαγράμματα Εφαρμογής της:

i) Περιόδου Λειτουργίας και Συντήρησης.

ii) Περιόδου εγγύησης Κ.Ε.Π., εντός των οριζόμενων προθεσμιών.

γ. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται, επίσης, να συντάσσει και να παραδίδει, στο Δημόσιο και στον Ανεξάρτητο Μηχανικό, τις προβλεπόμενες μηνιαίες εκθέσεις προόδου, μέχρι την ολοκλήρωση από τον Παραχωρησιούχο όλων των εργασιών, οι οποίες αναφέρονται, ως εκκρεμείς, στη Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών ή και μετά.

(παρ. 12)

13.α. Ο Παραχωρησιούχος δεν δικαιούται να αναθέτει σε υπεργολάβους την εκτέλεση ουσιαστικών μέρους των συμβατικών του υποχρεώσεων, χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου. Δεν απαιτείται η συναίνεση του Δημοσίου, προκειμένου περί υπεργολάβων που έχουν ονοματιστεί με την Προσφορά, περιλαμβανομένου και του Κατασκευαστή, εφόσον δεν επέρχεται ουσιαστική μεταβολή σχετικά με το αντικείμενο της υπεργολαβίας.

β.ι) Περαιτέρω, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να θέτει υπόψη του Δημοσίου όλα τα απαραίτητα πληροφοριακά στοιχεία για τον προτεινόμενο υπεργολάβο και παραμένει υπεύθυνος, χωρίς να απαλλάσσεται από καμία από τις δεσμεύσεις, υποχρεώσεις και την ευθύνη

του, λόγω του ότι το μέρος των υποχρεώσεων αυτού εκτελείται από υπεργολάβο.

ii) Επιπλέον, ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την ευθύνη προκειμένου να εξασφαλίζεται με το υπεργολαβικό συμφωνητικό ότι: αα) όλα τα δικαιώματα του Δημοσίου που απορρέουν από τη Σύμβαση ισχύουν και έναντι του υπεργολάβου και αποτελούν και δικές του υποχρεώσεις, ββ) το υπεργολαβικό συμφωνητικό δεν γεννά οποιοδήποτε δικαίωμα στους συμβαλλόμενους έναντι του Δημοσίου.

iii) Το Ελληνικό Δημόσιο, σε περίπτωση πρόωρης λήξης της κυρούμενης Σύμβασης:

αα) Δικαιούται, να συνεχίσει το υπεργολαβικό συμφωνητικό με τους ίδιους τουλάχιστον όρους.

ββ) Δεν ευθύνεται επίσης, ούτε αναλαμβάνει οποιαδήποτε οικονομική ή άλλη υποχρέωση, που τυχόν απορρέει από το εκτελεσμένο μέρος του υπεργολαβικού συμφωνητικού, για το οποίο υπέχει κάθε ευθύνη, αποκλειστικά, ο Παραχωρησιούχος.

γγ) Δικαιούται, τέλος, να παρεμβαίνει στις σχέσεις Παραχωρησιούχου και υπεργολάβου, μόνο εφόσον συντρέχουν συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Οι παρεμβάσεις του Δημοσίου μπορεί να φθάνουν μέχρις αξίωσης για άμεση αντικατάσταση του υπεργολάβου. (παρ. 13)

14.α. Ο Παραχωρησιούχος θα διαθέσει στο Δημόσιο τις εγκαταστάσεις και τις διευκολύνσεις που εύλογα απαιτούνται για την άσκηση των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του που προβλέπονται στην κυρούμενη Σύμβαση.

β. Ο Παραχωρησιούχος επίσης, υποχρεούται, να διευκολύνει την εκτέλεση εργασιών όπως ενδεικτικά αναφέρονται από το Ελληνικό Δημόσιο ή από άλλους εργολήπτες που χρησιμοποιούνται από το Ελληνικό Δημόσιο σε παρακείμενες εργασίες.

γ. Κατά τον ίδιο τρόπο πρέπει να συμπεριφέρεται και με τα συνεργεία ή τους εργολήπτες Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας που εργάζονται στην περιοχή του Έργου.

δ. Το Ελληνικό Δημόσιο θα μεριμνήσει για την παροχή αντίστοιχων διευκολύνσεων κατά την εκτέλεση εργασιών από τον Παραχωρησιούχο, από το ίδιο, από άλλους εργολήπτες που χρησιμοποιούνται από το Ελληνικό Δημόσιο ή από εργολήπτες Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας.

ε. Ο Παραχωρησιούχος με μέριμνα και δαπάνες του θα παίρνει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την πρόληψη ζημιών στις παρακείμενες ιδιοκτησίες, στα δίκτυα ΟΚΩ και στο οδικό δίκτυο και θα ασφαλίσει τον εαυτό του και το Ελληνικό Δημόσιο έναντι οποιασδήποτε οικονομικής απαίτησης τρίτων λόγω τέτοιων ζημιών. (παρ. 14)

15. Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την τήρηση Κανονισμών Υγιεινής και Ασφάλειας. Ειδικότερα μεταξύ άλλων, προβλέπονται και τα εξής:

α. Το Δημόσιο και κάθε Αρμόδια Αρχή δικαιούνται να έχουν πρόσβαση και να επισκέπτονται το Έργο προκειμένου να εξασκούν τα δικαιώματά τους και να παρακολουθούν και να ελέγχουν τη συμμόρφωση του Παραχωρησιούχου με τους Κανονισμούς Υγιεινής και Ασφάλειας.

β. Καθορίζεται ότι ο Παραχωρησιούχος παραμένει μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια στο Έργο και είναι δική τους ευθύνη η λήψη των ενδεδειγμένων και ορθών μέτρων ασφάλειας και η τήρηση των σχετικών κανονισμών. Για θέματα πρόληψης ατυχημάτων ισχύουν γενικά όσα ορίζονται από την Ελληνική Νομοθεσία. (παρ. 15)

16. Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με τη διασφάλιση ποιότητας και τον ποιοτικό έλεγχο. Μεταξύ άλλων προβλέπεται ότι η άσκηση από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό των δικαιωμάτων και καθηκόντων του σε ό,τι αφορά τον έλεγχο του συστήματος διασφάλισης ποιότητας και τον ποιοτικό έλεγχο δεν απαλλάσσουν τον Παραχωρησιούχο καθ' οιονδήποτε τρόπο από οποιαδήποτε από τις υποχρεώσεις και ευθύνες του. (παρ. 16)

17. Ρυθμίζονται, επίσης, θέματα προστασίας του περιβάλλοντος. Ειδικότερα προβλέπονται μεταξύ άλλων και τα ακόλουθα:

α. Ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να συμμορφώνεται πλήρως με τις Περιβαλλοντικές Απαιτήσεις.

β. Περαιτέρω, εξειδικεύονται οι υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου, όσον αφορά στην προστασία του περιβάλλοντος, καθώς και στην προστασία κατά του θορύβου και των ρύπων και ιδιαίτερα αυτές που αναφέρονται στην πρόληψη της μόλυνσης και εν γένει καταστροφής του περιβάλλοντος, καθώς και στην αποκατάσταση αυτού στην αρχική του μορφή.

γ. Παρέχεται η δυνατότητα στον Παραχωρησιούχο να χρησιμοποιεί εκρηκτικά μόνο μετά από άδεια της αρμόδιας Αρχής. (παρ. 17)

18. Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την εξασφάλιση της κυκλοφορίας τόσο κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, όσο και κατά την Περίοδο Λειτουργίας και Συντήρησης. Μεταξύ άλλων, ορίζεται ότι:

α. Όλες οι ενέργειες, εξοπλισμοί σήμανσης – σηματοδότησης, ανακαινίσεις – κατασκευές παρακαμπτηρίων οδών και κατασκευές σε σχέση με σιδηροδρομικές γραμμές, οι οποίες περιλαμβάνονται ή τις οποίες συνεπάγονται οι υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου σχετικά με την εξασφάλιση της κυκλοφορίας κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, θα γίνονται με μέριμνα και ευθύνη του Παραχωρησιούχου και οι σχετικές δαπάνες θα βαρύνουν αποκλειστικά τον Παραχωρησιούχο.

β. Ο Παραχωρησιούχος ευθύνεται αποκλειστικά για κάθε περίπτωση ατυχήματος ατόμου ή μέσου οφειλόμενου σε πράξεις ή παραλείψεις αυτού ή των υπεργολάβων του ή / και των προστηθέντων τους σε όλη την Περίοδο Παραχώρησης και στην Περίοδο Εγγύησης των Τ.Ε. και του ΚΕΠ.. (παρ. 18)

19.α. Ρυθμίζονται θέματα έκδοσης Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών (Β.Π.Ε.). Ειδικότερα προβλέπονται μεταξύ άλλων τα εξής:

i) Όλες οι Β.Π.Ε. εκδίδονται στις προβλεπόμενες περιπτώσεις από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό.

ii) Καθορίζεται η διαδικασία έκδοσης των διαφόρων Βεβαιώσεων Περάτωσης Εργασιών.

β.ι) Καθορίζονται οι προϋποθέσεις υπό τις οποίες παραδίδονται οι σήραγγες του τμήματος Ευαγγελισμός – Σκοτίνα.

ii) Καθορίζεται, επίσης, η διαδικασία έκδοσης της άδειας λειτουργίας σιδηρόδρομων για την οποία μεριμνά ο Παραχωρησιούχος ακολουθώντας τη διαδικασία που προβλέπεται από την οδηγία 2004/54/ΕΚ του ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου.

iii) Η εκ μέρους της αρμόδιας αρχής αδικαιολόγητη καθυστέρηση ή άρνηση έκδοσης της Άδειας Λειτουργίας Σιδηρόδρομων θεωρείται Γεγονός Απαλλαγής. (παρ. 19)

20.α. Καθορίζονται οι ειδικότερες υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας και Συντήρησης του Έργου. Μεταξύ άλλων προβλέπονται και τα εξής:

i) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να τηρεί τις ελάχιστες απαιτήσεις λειτουργίας και συντήρησης που περιλαμβάνονται στη Σύμβαση, στην ΕΣΥ και ειδικότερα στα Εγχειρίδια Λειτουργίας και Συντήρησης.

ii) Περαιτέρω, ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος, σε περίπτωση έκτακτων καταστάσεων, να παίρνει κάθε αναγκαίο μέτρο και να παρέχει κάθε διευκόλυνση στις Αρμόδιες Αρχές, στο πλαίσιο εκτέλεσης των καθηκόντων τους, προκειμένου να διασφαλιστούν συνθήκες ασφάλειας για τους Χρήστες, το Έργο και τους τρίτους.

iii) Οποιοδήποτε σημαντικό περιστατικό ή ατύχημα συμβεί στις σήραγγες του Έργου θα αποτελέσει αντικείμενο επεξηγηματικής έκθεσης που εκπονείται από τον Παραχωρησιούχο, ο οποίος υποχρεούται να: αα) παρέχει στους Χρήστες επαρκή πληροφόρηση και έγκαιρη προειδοποίηση για κάθε γεγονός που επηρεάζει τη χρήση του Ε.Π., ββ) εκπονήσει έγκαιρα Μελέτη Ανάλυσης Κινδύνων των Σιδηρόδρομων του Έργου, γγ) διορίσει με την έναρξη της Περιόδου Παραχώρησης πρόσωπο, ως Αρμόδιο Ασφαλείας, των σιδηρόδρομων, ο οποίος μπορεί μεν να ανήκει στο προσωπικό του, αλλά είναι ανεξάρτητος σε όλα τα θέματα που σχετίζονται με την ασφάλεια των σιδηρόδρομων.

iv) Προσδιορίζονται τα καθήκοντα / αρμοδιότητες του Αρμοδίου Ασφαλείας.

v) Το Δημόσιο ή άλλη εξουσιοδοτημένη από αυτό Αρχή, έχει το δικαίωμα διεξαγωγής τακτικών επιθεωρήσεων, προκειμένου να εξασφαλίζει ότι οι σήραγγες του Έργου είναι σύμφωνες με τις απαιτήσεις της Σύμβασης. Δραστηριότητα της κάθε επιθεώρησης μπορεί να είναι και η διενέργεια Άσκησης Ετοιμότητας, κατ' εντολή του Δημοσίου ή της ανωτέρω Αρχής, την οποία ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει.

vi) Επιβάλλεται η υποχρέωση στον Παραχωρησιούχο να πραγματοποιεί δια του Αρμοδίου Ασφαλείας και κατά τακτά χρονικά διαστήματα Ασκήσεις Ετοιμότητας στο Έργο, οι οποίες διεξάγονται με συμμετοχή των Υπηρεσιών Έκτακτης Ανάγκης και του προσωπικού του Παραχωρησιούχου σε ώρες μειωμένης κυκλοφορίας στο Έργο. Προς τούτο, ο Παραχωρησιούχος δύναται να διακόπτει τη λειτουργία του Έργου για τη χρονική περίοδο που προβλέπεται στο Εγχειρίδιο Λειτουργίας.

vii) Ο Παραχωρησιούχος έχει επίσης την υποχρέωση, να εξασφαλίζει: αα) την ύπαρξη συστήματος μετάδοσης ραδιοφωνικών συχνοτήτων, εντός των σιδηρόδρομων, με ειδικές συχνοότητες για χρήσεις εκτάκτου ανάγκης, με τη συνδρομή του Δημοσίου σε θέματα αδειοδότησης, ββ) τον εξοπλισμό των σιδηρόδρομων, ούτως ώστε να εξασφαλίζεται η συνεχής λειτουργία συσκευών επικοινωνίας.

γ.ι) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να εγκαταστήσει και να λειτουργεί ένα σύγχρονο ηλεκτρονικό σύστημα είσπραξης και διαχείρισης διοδίων με τις οριζόμενες τεχνικές προδιαγραφές. Από της εφαρμογής του πλήρους ηλεκτρονικού συστήματος η χρέωση διοδίων τελών θα είναι ανάλογη, αποκλειστικά, με τη διανυόμενη απόσταση.

ii) Ο Παραχωρησιούχος οφείλει, επίσης, να: αα) εγκαταστήσει σύστημα συνεχούς μέτρησης του κυκλοφοριακού φόρτου στο Κ.Ε.Π.. Η καταμέτρηση θα γίνεται σε συνεχή βάση στους σταθμούς διοδίων κατά κατηγορία οχημάτων. Τα αρχεία των καταμετρήσεων, καθώς και όλα τα πρωτογενή και επεξεργασμένα δεδομένα για τον κυκλοφοριακό φόρτο, πρέπει να είναι διαθέσιμα, για έλεγχο από το Δημόσιο, στο οποίο υποβάλλονται με ηλεκτρονικό τρόπο εντός συγκεκριμένης προθεσμίας, ββ) εξασφαλίσει, με δαπάνες του, την απευθείας ηλεκτρονική σύνδεση του Δημοσίου με το σύστημα καταμέτρησης.

iii) Περαιτέρω, το Δημόσιο δικαιούται να εγκαταστήσει με δικά του έξοδα δικό του σύστημα καταγραφής της κυκλοφορίας, ο δε Παραχωρησιούχος υποχρεούται να διευκολύνει το Δημόσιο στην εγκατάσταση αυτή.

δ. Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να συμμορφώνεται με τα Εγχειρίδια Λειτουργίας και Επιθεώρησης και Συντήρησης και να συντηρεί, διατηρεί σε καλή κατάσταση, να ανανεώνει, αντικαθιστά και αναβαθμίζει τα επί μέρους στοιχεία του Κ.Ε.Π. που επιδέχονται παρόμοιες παρεμβάσεις.

ε. Ρυθμίζονται διάφορα θέματα που αναφέρονται στη διαθεσιμότητα του έργου (πραγματοποίηση επιθεωρήσεων, εργασιών συντήρησης, επιδιόρθωσης και τεχνικής βελτίωσης, ενημέρωση χρηστών, συνεργασία με αρμόδιες αρχές κ.λπ.).

στ. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παρέχει στο Δημόσιο την απαιτούμενη πρόσβαση στο Κ.Ε.Π., ούτως ώστε να είναι δυνατή η διεξαγωγή επιθεωρήσεων όλων των ουσιωδών θεμάτων λειτουργίας και συντήρησης του Ε.Π., καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας και Συντήρησης.

ζ. Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να συνεργαστεί με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Δημόσιας Τάξης για την έγκαιρη και από κοινού ρύθμιση των υπηρεσιών αστυνόμευσης και πυρόσβεσης του Έργου.

Περαιτέρω: αα) εξασφαλίζει και συντηρεί με δικές του δαπάνες τον εξοπλισμό και τις κατάλληλες εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης του απαραίτητου προσωπικού της Ελληνικής Αστυνομίας και της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας. Κάθε άλλη σχετική, με την αστυνόμευση και πυρόσβεση, δαπάνη βαρύνει το Δημόσιο, ββ) υποχρεούται να εξασφαλίζει την τεχνική αστυνόμευση του Έργου με δικό του προσωπικό και μέσα. Η αστυνόμευση αυτή είναι ανεξάρτητη από την αστυνόμευση του Έργου που ασκείται από την Ελληνική Αστυνομία.

η.ι) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται, επίσης, να συντάξει αναλυτικά / λεπτομερειακά Σχέδια Δράσης για κάθε είδος / περίπτωση ατυχήματος, τα οποία έχουν συγκεκριμένο περιεχόμενο και αποτελούν μέρος του Εγχειριδίου Λειτουργίας.

ii) Τα Σχέδια Δράσης θα επικαιροποιούνται και θα εκσυγχρονίζονται από τον Παραχωρησιούχο και θα τελούν υπό την έγκριση των εμπλεκόμενων Αρμοδίων Αρχών (Υπηρεσιών Εκτακτης Ανάγκης κ.λπ.) και του Δημοσίου.

θ.ι) Προβλέπεται η σύνταξη σε τρεις (3) φάσεις και παράδοση, από την πλευρά του Παραχωρησιούχου, σε συνεργασία με τις αρμόδιες αρχές, ενός λεπτομερούς και πλήρους Εγχειριδίου Λειτουργίας Κ.Ε.Π. το οποίο έχει συγκεκριμένο περιεχόμενο και υποβάλλεται προς έλεγχο και έγκριση στον Ανεξάρτητο Μηχανικό.

ii) Ρυθμίζονται διάφορα διαδικαστικά θέματα σχετικά με την έγκριση του ανωτέρω Εγχειριδίου.

ι.ι) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συντάξει σε τρεις (3) φάσεις και να παραδώσει λεπτομερή και πλήρη Εγχειρίδια Επιθεώρησης και Συντήρησης του Κ.Ε.Π. και των Τ.Ε. τα οποία έχουν συγκεκριμένο περιεχόμενο και υποβάλλονται στον Ανεξάρτητο Μηχανικό.

ii) Το Δημόσιο παρέχει στον Παραχωρησιούχο την αναγκαία συνδρομή στη σύνταξη και έγκριση των ανωτέρω εγχειριδίων.

iii) Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με τη διαδικασία έγκρισης των ανωτέρω Εγχειριδίων, τα οποία θα επικαιροποιούνται τακτικά. (παρ. 20 και 25.1.6)

21. Ο Παραχωρησιούχος κατά την Περίοδο Εγγύησης:

i) εγγυάται την καλή κατάσταση και λειτουργία του Κ.Ε.Π., ii) έχει την υποχρέωση να αποκαθιστά, με δαπάνες του, ελλείψεις, ατέλειες, βλάβες ή ελαττώματα στο Κ.Ε.Π. και είναι υπεύθυνος για την ασφάλειά του, σε ό,τι αφορά στα δομικά στοιχεία και τον εξοπλισμό του. Παράλληλα, όμως, δεν υποχρεούται να αποκαθιστά βλάβες που έχουν προκληθεί από Ανωτέρω Βία ή από υπαιτιότητα του Δημοσίου ή προσώπων στα οποία το Δημόσιο έχει τυχόν αναθέσει τη λειτουργία ή / και συντήρηση του Κ.Ε.Π.. (παρ. 21)

22.α.ι) Ο Παραχωρησιούχος δύναται να επιλέξει, ως συμπληρωματικό σύστημα, την εγκατάσταση και ενός πλήρως αυτοματοποιημένου συστήματος διαχείρισης διευλεύσεων και είσπραξης διοδίων με ελεύθερη ροή οχημάτων που θα συνδυάζεται με σύστημα αναγνώρισης των πινακίδων κυκλοφορίας για την καταγραφή των παραβατών καταβολής διοδίων τελών.

ii) Τα έσοδα του Παραχωρησιούχου υπολογίζονται με βάση τις πραγματοποιηθείσες διελεύσεις.

β. Παρέχεται η συνδρομή του Δημοσίου στον Παραχωρησιούχο για τη χορήγηση σε αυτόν, από την Αρχή Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων, της απαιτούμενης άδειας χρήσης ηλεκτρονικών τεχνικών συσκευών, για τη βεβαίωση της μη καταβολής από Χρήστες του ισχύοντος τέλους διοδίου. (παρ. 23)

23.α. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται, υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις, να εκτελεί με δική του δαπάνη όλες τις εργασίες επισκευών, διορθώσεων ή ανακατασκευών, ατελειών ή άλλων μειονεκτημάτων που τυχόν θα εμφανισθούν στα Τοπικά Έργα (ΤΕ) μέσα στην Περίοδο Εγγύησης.

β. Παρέχεται στο Ελληνικό Δημόσιο η δυνατότητα να εκτελέσει ή να εξασφαλίσει την εκτέλεση των επανορθωτικών εργασιών σε βάρος του Παραχωρησιούχου, σε περίπτωση που ο τελευταίος αρνείται ή καθυστερεί αδικαιολόγητα την εκτέλεση των εν λόγω εργασιών. (παρ. 24)

24.α. Παρέχεται η δυνατότητα στον Παραχωρησιούχο να εγκαταστήσει και να λειτουργήσει στο συνολικό μήκος ή σε τμήματα του αυτοκινητόδρομου είτε ανοικτό είτε κλειστό σύστημα διοδίων ή και τα δύο μαζί.

β. Ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει να μεριμνήσει για τη σταδιακή εγκατάσταση ηλεκτρονικού συστήματος διοδίων, με τη λειτουργία υποχρεωτικά και χειροκίνητης πύλης καταβολής διοδίων, σε κάθε σταθμό διοδίων.

γ.ι) Καθορίζεται, ανά κατηγορία οχημάτων, το Ανώτατο Όριο Διοδίων Τελών (Α.Ο.Δ.Τ.) που δικαιούται να επιβάλλει ο Παραχωρησιούχος μετά την ολοκλήρωση των κατασκευών της περιόδου Μελετών-Κατασκευών, καθώς και από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης και μέχρι την επίτευξη της τρίτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας.

ii) Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με τη λειτουργία και εκμετάλλευση των σταθμών διοδίων (μετωπικών και πλευρικών, καθώς και ο τρόπος υπολογισμού της τιμής του διοδίου τέλους στους σταθμούς αυτούς.)

iii) Ορίζεται, επίσης, ο τρόπος σταδιακής αύξησης του Α.Ο.Δ.Τ. και της Μέσης Σταθμισμένης Τιμής Διοδίων Τελών Ελαφρών Οχημάτων (Μ.Σ.Τ.Δ.Τ.), ανάλογα με την επίτευξη των αποκλειστικών τμηματικών προθεσμιών.

δ. Προσδιορίζονται οι θέσεις του αυτοκινητόδρομου στις οποίες ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να εγκαταστήσει μετωπικούς σταθμούς, σε περίπτωση υιοθέτησης Ανοικτού Συστήματος Διοδίων.

ε. Επιτρέπεται η επιβολή διοδίων τελών για τη χρησιμοποίηση τμημάτων του Έργου, στα οποία δεν μεσολαβεί μετωπικός σταθμός μέχρι την εφαρμογή κλειστού συστήματος διοδίων ή την εγκατάσταση πλευρικών σταθμών διοδίων.

στ. Τα Α.Ο.Δ.Τ. και η Μ.Σ.Τ.Δ.Τ. υπόκεινται σε ετήσια τιμαριθμική αναπροσαρμογή, η οποία θα λαμβάνει χώρα εντός του πρώτου δεκαημέρου κάθε ημερολογιακού έτους, βάσει του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή συγκεκριμένης χρονικής περιόδου και με τη χρήση του οριζόμενου μαθηματικού τύπου.

ζ. Ο Παραχωρησιούχος, εντός συγκεκριμένης προθεσμίας, είναι υποχρεωμένος να συντάξει ειδική κυκλοφοριακή μελέτη, για τον επακριβή προσδιορισμό, των θέσεων των σταθμών διοδίων (μετωπικών και πλευρικών) και του ύψους των διοδίων τελών.

η. Κατηγοριοποιούνται τα οχήματα και οι σχετικοί συντελεστές αναγωγής του Α.Ο.Δ.Τ., ανά κατηγορία οχημάτων.

θ. Παρέχεται το δικαίωμα στον Παραχωρησιούχο να αναπροσαρμόζει τα τέλη διοδίων (υπό την επιφύλαξη των εφαρμοζόμενων ανώτατων ορίων) την 1η Ιανουαρίου κάθε ημερολογιακού έτους και υποχρεούται να γνωστοποιεί στο Δημόσιο και να δημοσιοποιεί στους χρήστες τη σκοπούμενη αναπροσαρμογή τουλάχιστον έναν (1) μήνα πριν από την εφαρμογή τους.

Επίσης, σε περίπτωση αύξησης ή μείωσης του ποσοστού Φ.Π.Α., ο Παραχωρησιούχος δύναται να αναπροσαρμόζει αντίστοιχα τα τέλη διοδίων, αλλά σε καμία περίπτωση δεν δύναται να υπερβεί προ Φ.Π.Α. τα προαναφερόμενα ανώτατα όρια.

ι.ι) Παρέχεται το δικαίωμα στον Παραχωρησιούχο να παρέχει εκπτώσεις ή να μειώνει τα τέλη διοδίων για κατηγορίες οχημάτων, συχνή ή καθημερινή χρήση ή για οποιαδήποτε άλλη ειδική κατηγορία χρηστών.

ii) Ορίζονται οι κατηγορίες χρηστών, οι οποίοι απαλλάσσονται από την υποχρέωση καταβολής Διοδίων Τελών.

ια.ι) Καθορίζονται οι περιπτώσεις, κατά τις οποίες απαγορεύεται η χρήση του Κ.Ε.Π.. Στις περιπτώσεις αυτές περιλαμβάνονται και οι απαγορεύσεις της παρ. 1 του άρθρου 29 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας που τιμωρούνται με την επιβολή χρηματικού προστίμου 166 ευρώ.

ii) Επιβάλλεται η υποχρέωση στον Παραχωρησιούχο να επισημαίνει, με κάθε τρόπο, τις προαναφερόμενες απαγορεύσεις στους χρήστες.

ιβ. Το αποκλειστικό δικαίωμα ανάπτυξης και εκμετάλλευσης των Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών - Σ.Ε.Α. ανήκει στον Παραχωρησιούχο, καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας και Συντήρησης.

(παρ. 25)

25. Ρυθμίζονται θέματα πληρωμών του Παραχωρησιούχου προς το Ελληνικό Δημόσιο. Ειδικότερα:

α.ι) Αναλαμβάνεται η υποχρέωση από τον Παραχωρησιούχο να καταβάλει Πληρωμές προς το Δημόσιο, οι οποίες θα προκύπτουν από την εφαρμογή ποσοστών επί των καθαρών εσόδων κατά την Περίοδο Παραχώρησης μετά το τέλος της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών, σύμφωνα με τα οριζόμενα αναλυτικά.

ii) Η πρώτη περίοδος υπολογισμού των Πληρωμών προς το Δημόσιο άρχεται από την επόμενη ημέρα της λήξεως της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών, η δε τελευταία περίοδος τελειώνει στην επέτειο της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης.

β. i) Παρατίθενται τα ποσοστά υπολογισμού των πληρωμών προς το Δημόσιο για την περίοδο 2012-2037.

ii) Αναλαμβάνεται από τον Παραχωρησιούχο η υποχρέωση εντός συγκεκριμένης προθεσμίας να: αα) παρέχει στο Δημόσιο πλήρη στοιχεία αναφορικά με τα καθαρά έσοδα για κάθε χρονική περίοδο, ββ) καταβάλει σε ειδικό λογαριασμό, που του έχει γνωστοποιήσει το Ελληνικό Δημόσιο, τα οφειλόμενα ποσά που προκύπτουν από την εφαρμογή των ρυθμίσεων της παρ. 26.1.1.

iii) Καθορίζεται η διαδικασία επίλυσης διαφορών μεταξύ των Μερών σχετικά με τον υπολογισμό του εκάστοτε ποσού της Πληρωμής προς το Δημόσιο.

iv) Σε περίπτωση διαφωνίας μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου, ως προς τους υπολογισμούς του τελευταίου για το ποσό της Πληρωμής προς το Δημόσιο, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταβάλει στο Δημόσιο τη διαφορά μεταξύ του ποσού που εκείνος υπολόγισε και αυτού που έχει υπολογίσει το Δημόσιο.

v) Παρέχεται το δικαίωμα στο Δημόσιο, σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος δεν έχει καταβάλει σε αυτό εντός δώδεκα μηνών (12) από το τέλος κάθε περιόδου υπολογισμού, τα ποσά των Πληρωμών προς το Δημόσιο, να εισπράξει το εν λόγω ποσό από την Εγγυητική Επιστολή Λειτουργίας και Συντήρησης.

γ. Σε περίπτωση που οποιοσδήποτε από τους Συμβαλλόμενους επιδώσει εντός της οριζόμενης προθεσμίας ειδοποίηση στην οποία δηλώνει ότι, κατά το οικονομικό έτος στο οποίο αναφέρονται τα στοιχεία της παρ. 26.3 που παρέδωσε στο Ελληνικό Δημόσιο ο Παραχωρησιούχος, έχει επιτευχθεί από τους μετόχους Πραγματική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης ίση με $TRIIRR_{\text{Παραχ.}}$ ο Παραχωρησιούχος θα καταβάλει στο Δημόσιο, εφεξής, το είκοσι πέντε στα εκατό (25%) της θετικής αξίας της Περιοδικής Ταμειακής Ροής εκάστου επόμενου οικονομικού έτους.

i) Περαιτέρω προβλέπεται ότι σε περίπτωση που: αα) σε επόμενο οικονομικό έτος του Παραχωρησιούχου η Πραγματική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης ανέλθει σε ποσοστό δύο στα εκατό (2%) + $TRIIRR_{\text{Παραχ.}}$, το προς καταβολή στο Δημόσιο ποσό θα αυξηθεί στο πενήντα στα εκατό (50%) της ως άνω θετικής αξίας της Περιοδικής Ταμειακής Ροής εκάστου επόμενου οικονομικού έτους, ββ) η Πραγματική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης ανέλθει σε ποσοστό 4% + $TRIIRR_{\text{Παραχ.}}$ και άνω, το προς καταβολή ποσό προς το Δημόσιο θα ανέρχεται σε 70% της ως άνω θετικής αξίας της Περιοδικής Ταμειακής Ροής εκάστου επόμενου οικονομικού έτους.

ii) Για τον υπολογισμό της Περιοδικής Ταμειακής Ροής του τελευταίου έτους της Περιόδου Παραχώρησης θα λαμβάνονται υπόψη και τα Διαθέσιμα του Παραχωρησιούχου.

iii) Ορίζεται ότι, σε περίπτωση που το Ελληνικό Δημόσιο θεωρεί ότι σε οποιαδήποτε χρήση ο Παραχωρησιούχος έχει παρακρατήσει κέρδος μεγαλύτερο από αυτό που θα έπρεπε να είχε παρακρατηθεί, μπορεί να θεωρήσει ότι ο Παραχωρησιούχος έχει αποφασίσει την καταβολή όλου ή μέρους του επιπλέον αυτού κέρδους (που παρακράτησε) ως μέρος μετοχικού κεφαλαίου κατά την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης αυτής και ως εκ τούτου θα πρέπει να συμπεριλάβει το ποσό αυτό, ως θετική αξία, στον υπολογισμό της Περιοδικής Ταμειακής Ροής.

iv)αα) Τα ποσά που υπολογίζονται κατά τα προαναφε-

ρόμενα (παρ. 26.2 της Σύμβασης) καταβάλλονται στο Δημόσιο εντός της οριζόμενης προθεσμίας.

ββ) Η μη καταβολή των ποσών αυτών, εντός μηνός από την ανωτέρω προθεσμία, δίνει το δικαίωμα στο Ελληνικό Δημόσιο να εισπράττει τα ποσά αυτά από την Εγχυτική Επιστολή Λειτουργίας και Συντήρησης.

δ. Καθορίζονται τα στοιχεία που υποχρεούται να υποβάλλει ο Παραχωρησιούχος στην Υπηρεσία εντός συγκεκριμένων προθεσμιών.

ε. Παρέχεται η δυνατότητα στο Δημόσιο να διενεργεί με δικά του έξοδα μέσω ανεξάρτητης εταιρείας ορκωτών ελεγκτών έλεγχο των λογαριασμών του Παραχωρησιούχου, υπό τους οριζόμενους όρους.

στ.ι) Το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο, το οποίο προσαρτάται στη Σύμβαση ως Προσάρτημα 6, θα επικαιροποιείται με ευθύνη και δαπάνη του Παραχωρησιούχου.

ii) Καθορίζονται: αα) Τα στοιχεία που μπορεί να περιλαμβάνουν οι επικαιροποιήσεις του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου.

ββ) Ο τρόπος επικαιροποίησης των προβλέψεων του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου, στην περίπτωση που έχει συμβεί ή / και συνεχίζει να υφίσταται Γεγονός Απαλλαγής ή Γεγονός Ανωτέρας Βίας.

iii) Προβλέπεται η υποβολή στο Δημόσιο, προς έγκριση, του Επικαιροποιημένου Χρηματοοικονομικού Μοντέλου, το οποίο θα συνοδεύεται από επιστολή των Δανειστών που θα πιστοποιεί την έγκριση από αυτούς του συνόλου των τροποποιήσεων / επικαιροποιήσεων του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου.

iv) Καθορίζονται τα στοιχεία, που πρέπει απαραίτητως να συνοδεύουν τις επικαιροποιήσεις του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου, που υποβάλλονται προς έγκριση στο Δημόσιο, καθώς και η διαδικασία που ακολουθείται για την επίλυση τυχόν αναφωσμένων διαφορών μεταξύ Δημοσίου και Παραχωρησιούχου επί συγκεκριμένων επικαιροποιήσεων.

ν) Καθορίζονται τα κύρια κριτήρια, που χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό τυχόν αποζημιώσεων, βάσει του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου. (παρ. 26)

26.α. Το Δημόσιο αναλαμβάνει τη δέσμευση να μην παρεμβαίνει ή / και να διακόπτει τόσο το ίδιο όσο και οποιαδήποτε άλλη Αρμόδια Αρχή τη μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του έργου, κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης.

β.ι) Σε περίπτωση παράβασης της παραπάνω υποχρέωσης κατά τη διάρκεια της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών, τυχόν καθυστέρηση στην εκτέλεση των εργασιών του Χρονοδιαγράμματος Μελετών-Κατασκευών θα θεωρείται Γεγονός Απαλλαγής και ο Παραχωρησιούχος θα δικαιούται παράτασης προθεσμιών ή / και αποζημίωσης, υπό την οριζόμενη επιφύλαξη.

ii) Σε περίπτωση παράβασης της παραπάνω υποχρέωσης μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών, το Ελληνικό Δημόσιο θα υποχρεούται στην καταβολή οποιασδήποτε πρόσθετων δαπανών, οι οποίες προέκυψαν σε βάρος του Παραχωρησιούχου ως άμεση συνέπεια τέτοιας παράβασης.

iii) Σε κάθε περίπτωση που η παράβαση της παραπάνω υποχρέωσης έχει ως άμεση συνέπεια και τη μείωση των εσόδων του Παραχωρησιούχου, κατόπιν της προσκόμισης όλων των απαραίτητων αποδεικτικών στοιχείων του Παραχωρησιούχου, το Ελληνικό Δημόσιο υποχρεούται

να αποζημιώσει τον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 31.3.

iv) Η πληρωμή από το Ελληνικό Δημόσιο θα γίνεται εντός τριάντα (30) ημερών από την προσκόμιση των ανωτέρω ή από κοινοποίηση της απόφασης της Επιτροπής Επίλυσης Διαφορών, σε περίπτωση που έχει παραπεμφθεί σε αυτήν οποιαδήποτε διαφορά αναφορικά με την εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 27.1.2.

γ. Ορίζονται οι περιπτώσεις κατά τις οποίες είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η παρέμβαση του Δημοσίου. Μεταξύ άλλων, προβλέπεται ότι το Δημόσιο παρεμβαίνει και στην περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος δεν έχει αποκαταστήσει την παράβαση κάποιας υποχρέωσής του δεκτικής άρσης ή αποκατάστασης, εντός τακτής προθεσμίας, παρόλο που του έχει επιδοθεί από το Δημόσιο σχετική έγγραφη ειδοποίηση.

δ. Παρέχεται η δυνατότητα στο Δημόσιο, σε όσες περιπτώσεις επιτρέπεται η παρέμβασή του κατά τα ανωτέρω, να θέτει το Κ.Ε.Π. ή τμήμα αυτού υπό τον άμεσο έλεγχο ή διαχείρισή του και να λαμβάνει (αν αρμόζει), το ίδιο ή μέσω οποιουδήποτε τρίτου, τα αναγκαία μέτρα για την άρση των συνθηκών που οδήγησαν στην εν λόγω διακοπή ή παρέμβαση. Καμία διακοπή ή παρέμβαση δεν θα είναι διάρκειας ή έκτασης μεγαλύτερης από αυτήν που εύλογα απαιτείται.

ε. Σε περίπτωση οποιασδήποτε διακοπής ή παρέμβασης του Δημοσίου, εξαιτίας αντισυμβατικής ενέργειας ή παράλειψης του Παραχωρησιούχου, ο εν λόγω υποχρεούται να καταβάλει, στο Δημόσιο, τα έξοδα και τις δαπάνες της παρέμβασης ή διακοπής για την άρση της παράβασης, μετά από σχετική έγγραφη ειδοποίηση, που θα συνοδεύεται από τα παραστατικά δαπανών και εξόδων.

στ.ι) Παρέχεται σε κάθε Συμβαλλόμενο η δυνατότητα προσφυγής στην Επιτροπή Επίλυσης Διαφορών, σε περίπτωση διαφωνίας ως προς τη συνδρομή των λόγων που οδήγησαν στην παρέμβαση του Δημοσίου.

ii) Αν η εν λόγω Επιτροπή αποφανθεί υπέρ του Παραχωρησιούχου, αυτός θα λάβει αποζημίωση που υπολογίζεται σύμφωνα με την παρ. 27.1.2 της Σύμβασης.

iii) Σε περίπτωση που το ζήτημα δεν παραπεμφθεί στην Επιτροπή Επίλυσης Διαφορών θεωρείται ότι ο Παραχωρησιούχος έχει αποδεχτεί πως η διακοπή ή η παρέμβαση είναι επιτρεπτή και ότι δεν δικαιούται καμία αποζημίωση γι' αυτές.

iv) Το Ελληνικό Δημόσιο, τέλος, δικαιούται να ασκεί τα δικαιώματά του, μέχρις ότου η Επιτροπή Επίλυσης Διαφορών αποφανθεί ενδεχομένως υπέρ του Παραχωρησιούχου. (παρ. 27)

27.α. Προβλέπεται ότι το καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο του Παραχωρησιούχου κατά την υπογραφή της Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) ευρώ.

β. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να αυξήσει το Μετοχικό Κεφάλαιο με καταβολές σε μετρητά μετά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα καταβολής δεσμευτικής επένδυσης (πίνακας 1 της παρ. 5.1.3).

γ. Επιπλέον: i) Απαγορεύεται οποιαδήποτε τροποποίηση του καταστατικού του Παραχωρησιούχου, χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου, πλην των οριζόμενων εξαιρέσεων.

ii) Το Δημόσιο προσκαλείται, υποχρεωτικά, στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της εταιρείας.

iii) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να κοινοποιεί προς το Δημόσιο πλήρη επικυρωμένη σειρά των στοιχείων τα οποία κατά την ισχύουσα νομοθεσία περί ανωνύμων εταιρειών απαιτείται να υποβάλει στην εποπτεύουσα αρχή και εντός της αυτής προθεσμίας.

δ.ι) Παρέχεται η δυνατότητα σε κάθε Αρχικό Μέτοχο να μεταβιβάσει συγκεκριμένα ποσοστά των μετοχών του, εντός των οριζόμενων χρονικών περιόδων.

ii) Απαριθμούνται οι περιπτώσεις για τις οποίες δεν ισχύουν οι σχετικοί με τα ανωτέρω περιορισμοί.

iii) Για την έκδοση μετοχών του Παραχωρησιούχου, υπέρ οποιουδήποτε τρίτου, απαιτείται η συναίνεση του Δημοσίου.

iv) Οποιαδήποτε μεταβίβαση μετοχών του Παραχωρησιούχου, κατά παράβαση των προαναφερομένων, είναι άκυρη.

ε. Παρέχεται το δικαίωμα στον Παραχωρησιούχο, ύστερα από συναίνεση του Δημοσίου, και μετά το Πέρασμα της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, να υποβάλει αίτηση για την εισαγωγή των μετοχών του στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών ή σε οποιαδήποτε άλλη οργανωμένη αγορά αξιών, εκδίδοντας προς το σκοπό αυτόν νέες μετοχές ή προσφέροντας υπάρχουσες ή και τα δύο, υπό την επιφύλαξη. (παρ. 28)

28.α. Αναλαμβάνεται από τον Παραχωρησιούχο η υποχρέωση να συνάψει και να διατηρήσει αποκλειστικά, με δική του δαπάνη, καθ' όλο το χρονικό διάστημα από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης έως τη λήξη της ισχύος της Σύμβασης τις υποχρεωτικές από το νόμο, καθώς και τις οριζόμενες από αυτήν ασφαλίσεις.

β. Οι εν λόγω ασφαλίσεις δεν απαλλάσσουν τον Παραχωρησιούχο ούτε περιορίζουν καθ' οιονδήποτε τρόπο τις υποχρεώσεις και ευθύνες του που απορρέουν από τη Σύμβαση.

γ. Όλες οι ασφαλιστικές συμβάσεις καταρτίζονται εγγράφως και τυγχάνουν της εγκρίσεως του Δημοσίου, ο δε Παραχωρησιούχος εξασφαλίζει ότι όλες οι ασφαλίσεις τοποθετούνται μέσω μεσιτών ή άλλων διαμεσολαβητών και με αναγνωρισμένους ασφαλιστές ή αντισταθμιστές, τους οποίους θα γνωστοποιεί στο Δημόσιο και θα υπόκεινται στην έγκρισή του.

δ. Ορίζονται περαιτέρω, λεπτομερώς, οι σχετικές υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου.

ε. Αναλαμβάνεται η υποχρέωση για την έγκαιρη υποβολή στο Δημόσιο, προς έγκριση, των ασφαλιστικών συμβάσεων και προβλέπεται ότι, σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης μεταβληθούν ουσιαστικά στη διεθνή ασφαλιστική αγορά οι συνθήκες ασφάλισης των ασφαλιζόμενων κινδύνων, έτσι ώστε το κόστος της ασφάλισης να καθίσταται υπερβολικό για τον Παραχωρησιούχο ή μία κάλυψη να καθίσταται μη διαθέσιμη, το Δημόσιο δικαιούται είτε να καταβάλει το πρόσθετο κόστος των ασφαλιστρών, προκειμένου να διατηρηθεί σε ισχύ η ασφαλιστική κάλυψη, είτε να απαλλάξει τον Παραχωρησιούχο από την υποχρέωση να διατηρεί ασφαλισμένο τον εν λόγω κίνδυνο εν όλω ή εν μέρει.

στ.ι) Προβλέπεται ότι, σε περίπτωση διαφωνίας των Μερών για το αν μια κάλυψη είναι μη διαθέσιμη και σε ποιο βαθμό ή αν το κόστος μιας κάλυψης είναι υπερβολικό, τα Μέρη θα απευθύνονται σε μία ανεξάρτητη διεθνή ασφαλειομεσιτική εταιρία (broker), με εμπειρία σε θέματα ασφαλίσεων μεγάλων έργων με παραχώρηση, που θα γνωμοδοτεί για το ζήτημα επί του οποίου παρουσιάστη-

κε διαφωνία, ως ανεξάρτητος ειδικός και όχι ως διαιτητής.

ii) Η δαπάνη για την εξασφάλιση της γνωμοδότησεως του ανεξάρτητου ειδικού θα βαρύνει εξημισείας το Δημόσιο και τον Παραχωρησιούχο.

ζ. Περαιτέρω ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει να επιβεβαιώνει εγγράφως στο Δημόσιο την ανανέωση ή την παράταση των ασφαλιστικών συμβάσεων εντός συγκεκριμένης προθεσμίας.

η.ι) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούνται να καταβάλει, στο Δημόσιο, τα ποσά των ασφαλιστρών, καθώς και οποιαδήποτε συναφή εύλογη και τεκμηριωμένη δαπάνη που πραγματοποίησε αυτό, εντός τριάντα (30) ημερών από τη σχετική ειδοποίηση σε περίπτωση δε που: αα) το Δημόσιο διαπιστώνει ότι, οποιαδήποτε εκ των προβλεπόμενων στην Σύμβαση ασφαλίσεων δεν έχει συναφθεί ή έχει παύσει να ισχύει, εν όλω ή εν μέρει, ή δεν έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη Σύμβαση, και προβεί το ίδιο στη σύναψη των σχετικών ασφαλιστικών συμβάσεων, καταβάλλοντας τα αντίστοιχα ασφάλιστρα, ββ) ο Παραχωρησιούχος αμελεί ή για οποιονδήποτε λόγο δεν καταβάλει οφειλόμενα ασφάλιστρα, και το Δημόσιο προβεί σε καταβολή των ασφαλιστρών στους Ασφαλιστές για λογαριασμό του προκειμένου να μην κινδυνεύσει η ασφαλιστική κάλυψη.

ii) Εάν ο Παραχωρησιούχος δεν συμμορφωθεί με την υποχρέωσή του αυτή, το Δημόσιο δικαιούται να παρακρατήσει τα προαναφερόμενα ποσά από τη Χρηματοδοτική Συμβολή ή να επιδώσει την είσπραξή τους με ολική ή μερική κατάπτωση εγγυητικής (ών) επιστολής (ών) που έχει προσκομίσει ο Παραχωρησιούχος, με εξαίρεση της Εγγυητικής Επιστολής Δεσμευτικής Επένδυσης.

θ. Απαγορεύεται στον Παραχωρησιούχο να προβεί σε οποιαδήποτε δραστηριότητα, που αφορά στη μελέτη, κατασκευή, λειτουργία, εκμετάλλευση και συντήρηση του Έργου, χωρίς η δραστηριότητα αυτή να καλύπτεται από ασφαλιστική σύμβαση που έχει εγκριθεί από το Δημόσιο.

ι. Επιβάλλεται στον Παραχωρησιούχο η υποχρέωση να γνωστοποιεί, εγγράφως, στο Δημόσιο την επέλευση οποιασδήποτε ζημίας το ύψος της οποίας υπερβαίνει ή ενδέχεται να υπερβεί το ποσό των εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ και να το ενημερώνει συνεχώς για την εξέλιξη της υποθέσεως έως ότου οι Ασφαλιστές κλείσουν το σχετικό φάκελο. (παρ. 29)

29.α. Αναλαμβάνεται από τον Παραχωρησιούχο η υποχρέωση να αποζημιώνει πλήρως το Δημόσιο, την Υπηρεσία, όλες τις Αρμόδιες Αρχές και τους αντιπροσώπους, προστηθέντες και υπαλλήλους αυτών, για όλα τα έξοδα, απώλειες, ζημιές και δαπάνες και να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις που πηγάζουν από πράξεις ή παραλείψεις του κ.λπ. σε σχέση με σωματικές βλάβες και / ή οποιαδήποτε απώλεια ή ζημία της περιουσίας (κινητής και ακίνητης) του Δημοσίου, οποιασδήποτε Αρμόδιας Αρχής και των σχετικών αντιπροσώπων, προστηθέντων ή των υπαλλήλων αυτών.

β. Ο Παραχωρησιούχος δεν ευθύνεται για αποζημίωση του Ελληνικού Δημοσίου των Αρμόδιων Αρχών ή των αντιπροσώπων, προστηθέντων ή υπαλλήλων τους για τις ανωτέρω ζημιές κ.λπ. σε περίπτωση:

i) Αποζημίωσης του Ελληνικού Δημοσίου βάσει των προαναφερόμενων ασφαλιστικών καλύψεων.

ii) Πρόκλησης των ζημιών αυτών από δόλο ή βαριά αμέλεια του Ελληνικού Δημοσίου κ.λπ..

γ. Αναλαμβάνεται από το Δημόσιο η υποχρέωση να καταβάλλει κάθε εύλογη προσπάθεια για την ελαχιστοποίηση ή το μετριασμό των ανωτέρω απωλειών ή των ζημιών στο μέτρο του πρακτικώς δυνατού. (παρ. 30)

30.α. Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την επέλευση Γεγονότος Απαλλαγής και καθορίζονται οι σχετικές αποζημιώσεις και τα λοιπά δικαιώματα του Παραχωρησιούχου, σε περίπτωση συνδρομής γεγονότος της κατηγορίας αυτής. Ειδικότερα ο Παραχωρησιούχος δικαιούται:

i) Για τις Αποκλειστικές Τμηματικές Προθεσμίες (παρ. 11.3)

αα) παράταση της Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας ίσης με την προκληθείσα καθυστέρηση, ββ) αποζημίωσης που καταβάλλεται εντός της οριζόμενης προθεσμίας για: 1) οποιαδήποτε έξοδα ή δαπάνες σχετικά με τη μελέτη, κατασκευή ή θέση σε λειτουργία του αντικείμενου της Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας, τα οποία πιστοποιούνται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, 2) πρόσθετα έξοδα σχετικά με τη χρηματοδότηση του αντικείμενου της Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας, τα οποία πιστοποιούνται από τον τακτικό ορκωτό ελεγκτή του Παραχωρησιούχου, 3) ζημιές που ενδέχεται να υποστεί ο Παραχωρησιούχος, λόγω απώλειας εσόδων ή αύξησης δαπανών, 4) αύξηση των Α.Ο.Δ.Τ., σύμφωνα με την παρ. 25.1.

ii) Για τα Ορόσημα (παρ. 5.2)

αα) ισόχρονης παράτασης της προθεσμίας επίτευξης του Ορόσημου, ββ) τόκων επί του ποσού της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου που ήταν καταβλητέο με την επίτευξη του σχετικού Ορόσημου, υπολογιζομένων με το οριζόμενο επιτόκιο, γγ) ισόχρονης παράτασης της τυχόν συνδεδεμένης με το Ορόσημο τμηματικής καταβολής της Δεσμευτικής Επένδυσης.

iii) Για τη Συνολική Προθεσμία της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών

αα) παράτασης της συνολικής προθεσμίας της Περιόδου Τ1,

ββ) αποζημίωσης υπολογιζόμενης και καταβλητέας κατά τα προαναφερόμενα περ. (i) υποπερ. (ββ).

β. Ο Παραχωρησιούχος, σε περίπτωση που οποιοδήποτε Γεγονός Απαλλαγής επηρεάζει σωρευτικά μία ή περισσότερες κατηγορίες προθεσμιών της παρ. 31.3.1. δικαιούται αποζημίωσης που υπολογίζεται με τον προσήκοντα συνδυασμό των προαναφερομένων.

γ. Αναλαμβάνεται από τον Παραχωρησιούχο η υποχρέωση να ενημερώνει εγγράφως για το Ελληνικό Δημόσιο και τον Ανεξάρτητο Μηχανικό σε περίπτωση συνδρομής οποιουδήποτε Γεγονότος Απαλλαγής για:

i) Την αιτούμενη αποζημίωση.

ii) Τα τυχόν προτεινόμενα μέτρα Αποκατάστασης του Γεγονότος Απαλλαγής.

iii) Τη συναφή δαπάνη του Παραχωρησιούχου για την επιτάχυνση των επηρεαζόμενων εργασιών (Δαπάνη Επιτάχυνσης) κ.λπ..

δ. Καθορίζεται ο τρόπος επίλυσης τυχόν αναφουομένων διαφορών επί των θεμάτων που σχετίζονται με ένα Γεγονός Απαλλαγής.

ε. Το ποσό της αποζημίωσης θα μειώνεται περαιτέρω από οποιαδήποτε τυχόν μείωση των δαπανών του Παραχωρησιούχου, όπως αυτές προκύπτουν από το Επικαιροποιημένο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο λόγω της επελεύσεως του Γεγονότος Ευθύνης του Δημοσίου.

στ. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να περιορίζει με κάθε πρόσφορο τρόπο τις συνέπειες από Γεγονότα

Απαλλαγής.

ζ. Προβλέπεται η αποζημίωση του Παραχωρησιούχου από το Δημόσιο, σε περίπτωση που συνεπεία Γεγονότος Απαλλαγής ή γεγονότος που αποζημιώνεται από το Δημόσιο, επήλθε μείωση των εσόδων του εξαιτίας μείωσης κυκλοφοριακού φόρτου ή ουσιώδους αύξησης δαπανών λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης του Κ.Ε.Π., η οποία δεν θα είχε προκύψει αν δεν είχε συμβεί το γεγονός αυτό. Η εν λόγω αποζημίωση ισούται με τη διαφορά μεταξύ των εσόδων ή των δαπανών που πραγματοποιήθηκαν στο εξάμηνο που έλαβε χώρα το γεγονός αυτό ή σε οποιοδήποτε επόμενο εξάμηνο κατά το οποίο εξακολουθεί να διαρκεί το σχετικό γεγονός ή οι εξ αυτού συνέπειες, και της Πρόβλεψης εσόδων ή δαπανών για την ίδια περίοδο.

η.ι) Παρέχεται το δικαίωμα αποκατάστασης της ζημίας σε περίπτωση Μεταβολής της Νομοθεσίας που επηρεάζει ή τροποποιεί συγκεκριμένα θέματα.

ii) Σε κάθε περίπτωση αν η ανωτέρω μεταβολή επιβαρύνει τον Παραχωρησιούχο θα αποζημιώνεται από το Ελληνικό Δημόσιο, ενώ αν τον ευνοεί θα καταβάλλεται από αυτόν στο Ελληνικό Δημόσιο το όφελος που προκύπτει, ως αύξηση της καθαρής χρηματορροής του μετά από την εξυπηρέτηση των Υποχρεώσεων έναντι των Δανειστών.

iii) Αποτελεί Γεγονός Απαλλαγής η μεταβολή της νομοθεσίας που έχει ως συνέπεια καθυστέρηση στην Κρίσιμη Διαδρομή του Χρονοδιαγράμματος Μελετών-Κατασκευών. (παρ. 31)

31.α. Προσδιορίζεται η έννοια των όρων «Γεγονός Ανωτέρας Βίας» και «Παρατεταμένο Γεγονός Ανωτέρας Βίας» για τους σκοπούς της Σύμβασης.

β.ι) Καθορίζονται οι ενέργειες στις οποίες προβαίνουν το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος, σε περίπτωση που έχει επέλθει ένα γεγονός Ανωτέρας Βίας, καθώς και οποιουδήποτε Παρατεταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας.

ii) Προβλέπεται ότι το Δημόσιο ή ο Παραχωρησιούχος δικαιούνται να προσφύγουν στη διαδικασία επίλυσης διαφορών που προβλέπεται στη Σύμβαση, σε περίπτωση μη ανάκλησης της Γνωστοποίησης Γεγονότος Ανωτέρας Βίας ή της Γνωστοποίησης Διαφοράς.

γ.ι) Με την οριζόμενη επιφύλαξη, ο Παραχωρησιούχος θα φέρει τις οικονομικές συνέπειες: αα) του Γεγονότος Ανωτέρας Βίας και μέχρι τα ποσά που είναι καταβλητέα σύμφωνα με τα ασφαλιστήρια συμβόλαια, ββ) οποιουδήποτε Γεγονότος Ανωτέρας Βίας του οποίου οι συνέπειες στο Έργο οφείλονται στη μη τήρηση των Προδιαγραφών.

ii) Σε περίπτωση όμως που από την επέλευση Γεγονότος Ανωτέρας Βίας επηρεάζεται η κρίσιμη Διαδρομή του Χρονοδιαγράμματος Μελετών - Κατασκευών ο Παραχωρησιούχος θα δικαιούται αποζημίωσης.

δ. Με την οριζόμενη επιφύλαξη, επίσης, όλα τα Γεγονότα Ανωτέρας Βίας, πλην εκείνων που βαρύνουν, κατά τα ανωτέρω, τον Παραχωρησιούχο, τα οποία λαμβάνουν χώρα κατά την περίοδο Μελετών - Κατασκευών και κατά την Περίοδο Λειτουργίας-Συντήρησης, αποζημιώνονται, υπό προϋποθέσεις, από το Δημόσιο, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 31.3 και 31.3.5.

ε. Προβλέπεται ότι, σε περίπτωση που το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος δεν καταλήξουν σε συμφωνία, εντός της οριζόμενης προθεσμίας, σχετικά με τα πρόσθετα μέτρα αντιμετώπισης Γεγονότος Ανωτέρας Βίας που καθίσταται Παρατεταμένο, το Γεγονός αυτό συνιστά

Γεγονός Αθέτησης Παραχωρησιούχου, εφόσον πρόκειται για Γεγονός Ανωτέρας Βίας για το οποίο ο Παραχωρησιούχος φέρει την οικονομική ευθύνη και σε κάθε άλλη περίπτωση, αποζημιώνεται κατά τις προβλέψεις της παρ. 37 της Συμφωνίας. (παρ. 32)

32.α. Το Δημόσιο, σε περίπτωση καθυστέρησης ή βίαιας διακοπής των εργασιών σε τμήμα του Έργου για συγκεκριμένους λόγους, έχει τη δυνατότητα, αντί της χορήγησης της αιτούμενης από τον Παραχωρησιούχο αποζημίωσης ή μέρους αυτής ή να αποδεχθεί τα προταθέντα από τον Παραχωρησιούχο μέτρα Αποκατάστασης Καθυστερήσεων, με την αυτή ή μειωμένη Δαπάνη Επιτάχυνσης ή να ζητήσει από τον Παραχωρησιούχο να προτείνει μέτρα Αποκατάστασης Καθυστερήσεων, σε συνδυασμό με Δαπάνη Επιτάχυνσης, σε περίπτωση που ο τελευταίος δεν έχει προτείνει παρόμοια μέτρα.

β.ι) Ορίζεται ότι η Δαπάνη Επιτάχυνσης, που καταβάλλεται από το Δημόσιο, δεν δύναται να υπερβαίνει το πενήντα στα εκατό (50%) της δαπάνης των επηρεαζόμενων εργασιών, στην οποία περιλαμβάνονται: αα) τα γενικά έξοδα και το εργολαβικό όφελος του Κατασκευαστή, ββ) η τυχόν επιπλέον αμοιβή του Ανεξάρτητου Μηχανικού.

ii) Ο Φ.Π.Α. επί του ποσού της Δαπάνης Επιτάχυνσης βαρύνει το Δημόσιο.

iii) Η δαπάνη των επηρεαζόμενων εργασιών υπολογίζεται με αναγωγή τους σε ποσοστό φυσικού αντικείμενου των Κατασκευών της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών και υπολογισμό του αντίστοιχου ποσοστού επί του Τιμήματος Μελετών - Κατασκευών.

iv) Το ποσό της Δαπάνης Επιτάχυνσης και ο χρόνος καταβολής του, εκ μέρους του Δημοσίου, καθορίζονται με ιδιαίτερη συμφωνία μεταξύ του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου. (παρ. 33)

33.α. Ορίζεται η διαδικασία καταγγελίας της Σύμβασης.

β. Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με αμφισβητούμενη καταγγελία.

γ. Προβλέπεται ότι οι Συμβαλλόμενοι εξακολουθούν να εκπληρώνουν τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τη Σύμβαση, παρά το γεγονός ότι τους επιδόθηκε οποιαδήποτε γνωστοποίηση καταγγελίας, υπό την οριζόμενη έννοια και μέχρις ότου η σχετική καταγγελία θεωρηθεί οριστική. (παρ. 34)

34.α. Καθορίζονται τα γεγονότα, που θεωρούνται ως Γεγονότα Αθέτησης Παραχωρησιούχου.

β. Προσδιορίζονται τα αποτελέσματα που επέρχονται από την κατά τα ανωτέρω καταγγελία του Δημοσίου, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται, κατά χρονική περίοδο, και τα ακόλουθα:

i) Περίοδος Μελετών - Κατασκευών

1) Καταβολή από το Δημόσιο στον Παραχωρησιούχο προς όφελος των Δανειστών ή απευθείας σε αυτούς, της αξίας των, μέχρι τη στιγμή της επέλευσης των αποτελεσμάτων της καταγγελίας, αρτίως εκτελεσθεισών κατασκευών της εν λόγω περιόδου, αφαιρουμένου του αθροίσματος της: αα) καταβληθείσας μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου, ββ) Δεσμευτικής Επένδυσης του Παραχωρησιούχου, που έχει καταβληθεί μέχρι την προαναφερόμενη ημερομηνία και γγ) των καθαρών εσόδων από την εκμετάλλευση του Έργου που έχουν εισπραχθεί μέχρι την εν λόγω ημερομηνία, αφού όμως αφαιρεθούν πρώτα από

αυτά τα αντίστοιχα έξοδα λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης, όπως αυτά πιστοποιούνται από ανεξάρτητο ορκωτό ελεγκτή-λογιστή.

Περαιτέρω προσδιορίζεται η έννοια των αρτίως εκτελεσθεισών Κατασκευών, καθώς και τα στοιχεία που λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό της αξίας αυτών.

2) Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών και η Εγγυητική Επιστολή Λειτουργίας και Συντήρησης μπορεί να καταπίπτουν υπέρ του Δημοσίου, ως εύλογη αποζημίωση.

3) Η Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης επιστρέφεται στον Παραχωρησιούχο.

4) Το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλλει, σε περίπτωση που το ποσό της Απαίτησης των Δανειστών είναι μικρότερο από τις Υποχρεώσεις προς αυτούς και εντός της οριζόμενης προθεσμίας, την προκύπτουσα διαφορά μέχρι του ποσού του προϊόντος κατάπτωσης των προαναφερόμενων (περ. 2) εγγυητικών επιστολών.

5) Η Απαίτηση των Δανειστών καταβάλλεται, σε ισόποσες συνεχόμενες εξαμηνιαίες δόσεις, εντόκως, με τόκο που υπολογίζεται με αναφορά σε διαδοχικές περιόδους εκτοκισμού με το προσδιοριζόμενο επιτόκιο.

6) Το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλλει, την τελευταία ημέρα κάθε περιόδου εκτοκισμού, τον τόκο που προέκυψε κατά τη διάρκεια της περιόδου εκτοκισμού, με το επιτόκιο που ίσχυε για την εν λόγω περίοδο.

7) Περαιτέρω, παρέχεται στο Δημόσιο η δυνατότητα να προπληρώσει, στο τέλος κάθε περιόδου εκτοκισμού, ολόκληρο ή οποιοδήποτε μέρος της Απαίτησης των Δανειστών που οφείλεται στη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Τα ποσά της Απαίτησης των Δανειστών θα είναι ελεύθερα από οποιονδήποτε περιορισμό ή προϋποθέσεις και χωρίς καμία μείωση ή παρακράτηση λόγω φόρου, συμψηφισμού ή άλλης πρόβλεψης.

ii) Περίοδος μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών

1) Η Εγγυητική Επιστολή Λειτουργίας και Συντήρησης μπορεί να καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου, ως εύλογη αποζημίωση.

2) Καταβάλλεται, εκ μέρους του Δημοσίου, στον Παραχωρησιούχο προς όφελος των Δανειστών ή απευθείας προς αυτούς, υπό τους οριζόμενους όρους, ποσό που ισούται με το μικρότερο μεταξύ: i) των Υποχρεώσεων προς τους Δανειστές (από τις οποίες έχει αφαιρεθεί η αξία οποιωνδήποτε εγγυήσεων υπέρ του Παραχωρησιούχου που κατέχουν οι Δανειστές ή η πληρεξούσια Τράπεζα) και ii) του ποσού Αποζημίωσης Καθαρής Παρούσας Αξίας (Κ.Π.Α.), που υπολογίζεται βάσει του τύπου $K.P.A. = A - B$, όπου Α και Β έχουν τις οριζόμενες έννοιες. (παρ. 35)

35.α. Προσδιορίζονται τα γεγονότα που θεωρούνται, ως Γεγονότα Αθέτησης Δημοσίου.

β. Προσδιορίζονται τα αποτελέσματα που επέρχονται σε περίπτωση Καταγγελίας της Σύμβασης, εκ μέρους του Παραχωρησιούχου κατά την Περίοδο Μελετών-Κατασκευών, λόγω συνδρομής Γεγονότος Αθέτησης Δημοσίου. Μεταξύ των αποτελεσμάτων αυτών περιλαμβάνονται και τα ακόλουθα:

i) Περίοδος Μελετών-Κατασκευών

1) Το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές, τις Υποχρεώσεις προς τους Δανειστές και την Ημερομηνία Καταγγελίας, σε

δύο (2) ισόποσες δόσεις. Επί του ποσού εκάστης δόσεως θα καταβληθεί τόκος, που υπολογίζεται ετησίως με το οριζόμενο επιτόκιο.

3) Επίσης, το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο, το ποσό της Δεσμευτικής Επένδυσης που έχει ήδη καταβληθεί από τους Αρχικούς Μετόχους για τις ανάγκες του Έργου, πλέον το αναλογούν χρηματοοικονομικό κόστος των Αρχικών Μετόχων, υπό την οριζόμενη έννοια και αφαιρουμένων των οριζόμενων στοιχείων. Και το ποσό αυτό καταβάλλεται καθ' όμοιο τρόπο εντόκως, με το καθοριζόμενο επιτόκιο.

4) Επιστρέφονται στον Παραχωρησιούχο οι πάσης φύσεως εγγυητικές επιστολές που έχουν κατατεθεί στο Δημόσιο.

ii) Περίοδος μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών

1) Το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλλει στον Παραχωρησιούχο προς όφελος των Δανειστών ή απευθείας σε αυτούς ποσό ίσο προς την αξία των Υποχρεώσεων έναντι των Δανειστών. Επίσης υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο ένα ποσό ίσο με το Πληρωτέο Ποσό Λόγω Καταγγελίας για Πραγματική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης. Επί των ανωτέρω ποσών θα καταβληθεί τόκος που υπολογίζεται ετησίως με το οριζόμενο επιτόκιο.

2) Επιστρέφονται στον Παραχωρησιούχο οι πάσης φύσεως εγγυητικές επιστολές που έχουν κατατεθεί στο Δημόσιο. (παρ. 36)

36. Οι διατάξεις των παρ. 36.2.1 και 36.2.2 εφαρμόζονται και σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Παραχωρησιούχου ή του Δημοσίου λόγω παρατεταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας, με τις προβλεπόμενες για την περίπτωση αυτή διαφορές, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνεται και η πρόβλεψη για τη μείωση κατά το ήμισυ του πληρωτέου ποσού λόγω καταγγελίας για Πραγματική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης, σε περίπτωση καταγγελίας μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών. (παρ. 37)

37.α. Καθορίζεται η διαδικασία Καταβολής Αποζημιώσεων λόγω καταγγελίας της Σύμβασης, κατά τα προαναφερόμενα.

β. Κατά την οριστική καταγγελία της κυρούμενης Σύμβασης: i) Λήγουν αυτοδικαίως και ανακτώνται από το Δημόσιο όλα τα δικαιώματα του Παραχωρησιούχου και οποιουδήποτε τρίτου έλκοντος δικαιώματα από αυτόν επί του Έργου.

ii) Όλα τα δικαιώματα του Παραχωρησιούχου επί των Κατασκευών, της Κινητής Περιουσίας και τυχόν ακινήτων που ανήκουν κατά κυριότητα στον Παραχωρησιούχο περιέρχονται αυτοδικαίως και χωρίς αντάλλαγμα στο Δημόσιο.

iii) Το Ελληνικό Δημόσιο δικαιούται να υπεισέλθει στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου που απορρέουν από τη σχετική σύμβαση με τους αυτούς όρους ή τυχόν ευνοϊκότερους που το Ελληνικό Δημόσιο και ο τρίτος θα συμφωνήσουν. Το Ελληνικό Δημόσιο αναλαμβάνει μόνο εκείνες τις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου δυνάμει των εν λόγω συμβάσεων που προκύπτουν μετά την Ημερομηνία Καταγγελίας. Στις εν λόγω συμβάσεις περιλαμβάνονται και οι ασφαλιστικές συμβάσεις που υφίστανται κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας, χωρίς να απαιτείται η έκδοση πρόσθετων πράξεων, το Ελληνικό Δημόσιο όμως δεν θα αναλαμβάνει την πλη-

ρωμή καθυστερούμενων ασφαλίσεων, υποχρεούμενου του Παραχωρησιούχου να περιλάβει σχετικό όρο στις ασφαλιστικές συμβάσεις.

iv) Το Ελληνικό Δημόσιο δεν θα ευθύνεται (εκτός εάν άλλως προσδιορίζεται από την παρούσα Σύμβαση Παραχώρησης) για οποιαδήποτε υποχρέωση ή χρέος του Παραχωρησιούχου προς τρίτο σχετικά με τη μελέτη, κατασκευή, λειτουργία, εκμετάλλευση, συντήρηση και εγγύηση του Κ.Ε.Π. και τη μελέτη, κατασκευή και συντήρηση κατά το Χρόνο Εγγύησης των ΤΕ που είχαν γεννηθεί μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας ή είναι αποτέλεσμα ή συνέπεια των ανωτέρω, μη εφαρμοζομένου στην περίπτωση αυτή του άρθρου 479 Α.Κ..

v) Σε περίπτωση καταγγελίας εκ μέρους του Δημοσίου περιέρχεται στο Δημόσιο το θετικό υπόλοιπο των Διαθεσίμων του Παραχωρησιούχου. (παρ. 38)

38.α. Αναλαμβάνεται η υποχρέωση από τον Παραχωρησιούχο να:

i) Εκπαιδεύσει το προσωπικό, που θα χρησιμοποιήσει το Δημόσιο στη λειτουργία και τη συντήρηση του Έργου, κατά τη διάρκεια των έξι (6) τελευταίων μηνών πριν από τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης.

ii) Επιστρέψει, κατά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης το Κ.Ε.Π. στο Δημόσιο, με όλες τις επί αυτού βελτιώσεις, σε καλή κατάσταση και σύμφωνα με το Εγχειρίδιο Συντήρησης, εκτός από τις φθορές που οφείλονται στη συνήθη χρήση ή / και συναρτώνται με τη διάρκεια ζωής κάθε στοιχείου του Έργου.

iii) Προβεί, κατά το τελευταίο διάστημα της Περιόδου Παραχώρησης, σε συγκεκριμένες εργασίες σχετικά με την ποιότητα του οδοστρώματος και τον εξοπλισμό των συστημάτων ρύθμισης / ελέγχου κυκλοφορίας και είσπραξης διοδίων.

β.ι) Η επιστροφή του Κ.Ε.Π. από τον Παραχωρησιούχο στο Δημόσιο συντελείται με την υπογραφή του σχετικού πρωτοκόλλου επιστροφής – παραλαβής, κατά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης.

ii) Ο Παραχωρησιούχος, κατά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης, θα επιστρέψει στο Δημόσιο: αα) το σύνολο του Κ.Ε.Π., περιλαμβανομένης της Κινητής Περιουσίας και των βελτιώσεων και εκσυγχρονιστικών επεμβάσεων που έγιναν κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, ββ) το τρέχον και ενημερωμένο Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης και το Εγχειρίδιο Λειτουργίας, καθώς και κάθε στοιχείο ηλεκτρονικού εξοπλισμού, καθώς και όλα τα αρχεία ή έγγραφα σχετικά με τη διαχείριση, τη λειτουργία και την εκμετάλλευση του Κ.Ε.Π., γγ) κάθε άλλο δικαίωμα ή περιουσιακό στοιχείο του Παραχωρησιούχου που αποκτήθηκε από αυτόν ή χρησιμοποιείται σε σχέση με τη μελέτη, την κατασκευή, τη θέση σε λειτουργία, την ολοκλήρωση, τη λειτουργία ή / και τη συντήρηση του Έργου ή / και την επιβολή και είσπραξη διοδίων κατά τη στιγμή της επιστροφής.

iii) Επιβάλλεται η υποχρέωση στον Παραχωρησιούχο να αντικαθιστά με δαπάνες του πράγματα που είναι καταχωρημένα στα βιβλία απογραφών του και δεν ανευρίσκονται.

iv) Καθορίζεται η διαδικασία επιστροφής – παραλαβής.

v)αα) Παρέχεται, στο Δημόσιο, το δικαίωμα να αποβάλει τον Παραχωρησιούχο, κατά τη λήξη της εν λόγω περιόδου και να τον υποκαταστήσει, άμεσα και χωρίς άλλη διαδικασία, στη λειτουργία και εκμετάλλευση του Έργου, εφόσον αυτός αρνείται να επιστρέψει το Κ.Ε.Π. στο Δημόσιο, στη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης ή να

υπογράψει το σχετικό πρωτόκολλο επιστροφής – παραλαβής. ββ) Όλες οι δαπάνες του Ελληνικού Δημοσίου που προέρχονται από την τυχόν απροθυμία του Παραχωρησιούχου βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο και εκπέπουν από την Εγγυητική Επιστολή Λειτουργίας και Συντήρησης.

vi) Η Περίοδος Εγγύησης του Κ.Ε.Π. αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου επιστροφής-παραλαβής, η δε μετάθεση του κινδύνου του Έργου από τον Παραχωρησιούχο στο Δημόσιο επέρχεται με την επιστροφή του Έργου, υπό την επιφύλαξη των υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου για την Περίοδο Εγγύησης Κ.Ε.Π..

γ. Ορίζεται η διαδικασία Οριστικής Παραλαβής του Κ.Ε.Π. και ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την προσωρινή και οριστική παραλαβή των Τ.Ε.. (παρ. 39)

39.α. Ρυθμίζονται διάφορα φορολογικά θέματα. Ειδικότερα συμφωνούνται τα ακόλουθα:

i) Ο Παραχωρησιούχος απαλλάσσεται από το φόρο εισοδήματος που αναλογεί επί των δεδουλευμένων τόκων τους οποίους αποκτά μέχρι το Πέρασ της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών.

ii) Δεν επιβαρύνεται με Φ.Π.Α. και δεν υπόκειται σε φόρο εισοδήματος νομικών προσώπων, παρακράτηση φόρου εισοδήματος ή άλλο φόρο, η Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου.

iii) Η πληρωμή προς το Δημόσιο αποτελεί έσοδο για το Δημόσιο υπαγόμενο σε Φ.Π.Α. και δαπάνη λειτουργίας του Παραχωρησιούχου.

iv) Θεωρούνται ως «Ενιαίο Αγαθό Επένδυσης» οι Κατασκευές Περιόδου Μελετών-Κατασκευών, για την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 33 του ν. 2859/2000.

ν)αα) Επιστρέφεται στον Παραχωρησιούχο, εντός των οριζόμενων προθεσμιών, και ανεξάρτητα από το βαθμό ολοκλήρωσης του Έργου ή των επί μέρους κατασκευών (ή τμημάτων του), το πιστωτικό υπόλοιπο που προκύπτει σε κάθε φορολογική περίοδο από την έκπτωση του φόρου των εισροών για τα αγαθά και τις υπηρεσίες, με την εξαίρεση των δαπανών που αναφέρονται στην παρ. 4 του άρθρου 30 του ν. 2859/2000, ββ) προβλέπεται ότι, σε περίπτωση υπέρβασης των ανωτέρω προθεσμιών, το Ελληνικό Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο τόκο υπερμερίας επί του προς επιστροφή ποσού, με το οριζόμενο επιτόκιο.

vi) Για τον προσδιορισμό του φορολογητέου καθαρού εισοδήματος των εργολάβων και υπεργολάβων που εκτελούν εργασίες, στο πλαίσιο της Σύμβασης Μελέτης - Κατασκευής, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 34 (παρ. 3α') του ν. 2238/1994, όπως αυτό αντικαταστάθηκε και ισχύει.

vii) Παρέχεται η δυνατότητα στον Παραχωρησιούχο να μεταφέρει προς συμψηφισμό με φορολογητέα κέρδη επομένων χρήσεων τυχόν συσσωρευμένες ζημιές του, χωρίς χρονικό περιορισμό.

viii)αα) Το συνολικό κόστος της επένδυσης (κόστος της Σύμβασης Μελέτης - Κατασκευής, συμπεριλαμβανομένου του αρχικού κόστους του συνολικά απαιτούμενου εξοπλισμού και κάθε κόστος και δαπάνη κάθε φύσεως, περιλαμβανομένων και των τόκων της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών, με τα οποία επιβαρύνθηκε ο Παραχωρησιούχος πριν, από και κατά την Περίοδο Μελετών-Κατασκευών, θα αποσβέννεται κατ' επιλογή του Παραχωρησιούχου, είτε με τη σταθερή μέθοδο, καθ' όλη τη διάρ-

κεια της Περιόδου Λειτουργίας, είτε με τη μέθοδο που προβλέπεται στην παράγραφο 5 του άρθρου 50 του ν.1914/1990 (ΦΕΚ 178 Α'), ββ) παρέχεται ωστόσο η δυνατότητα στον Παραχωρησιούχο να χρησιμοποιήσει τη μέθοδο απόσβεσης που προβλέπεται στην παρ. 8 του άρθρου 26 του ν. 2093/1992.

ix) Χορηγείται απαλλαγή, από τέλη χαρτοσήμου, για τις: αα) συμβάσεις δανείων που συνάπτονται με τη μορφή Δευτερογενούς Χρέους για τη χρηματοδότηση του Έργου και τα παρεπόμενα αυτών σύμφωνα, ββ) συμβάσεις μεταξύ των Δανειστών των καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων, με τις οποίες μεταβιβάζονται δικαιώματα ή υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτές. Οι συμβάσεις αυτές απαλλάσσονται επιπρόσθετα και από κάθε φόρο, εισφορά, δικαίωμα ή κράτηση υπέρ του Δημοσίου ή τρίτων, γγ) κάθε είδους αποζημιώσεις που καταβάλλονται από το Δημόσιο και βρίσκονται εκτός πεδίου εφαρμογής του ν. 2859/2000.

β. Παρέχεται η δυνατότητα για την εκτέλεση από εταιρείες ή κοινοπραξίες, που έχουν την έδρα τους εκτός Ελλάδος, του Τμήματος του κόστους της Σύμβασης Μελέτης - Κατασκευής που αφορά:

i) Προμήθεια αγαθών και προμήθεια ή παροχή εξοπλισμού που εισάγεται από τρίτη χώρα ή μεταφέρεται από χώρα της ευρωπαϊκής Ένωσης.

ii) Εργασίες ή υπηρεσίες που εκτελούνται εκτός Ελλάδος. Οι εν λόγω εταιρείες ή κοινοπραξίες δικαιούνται να τιμολογήσουν απευθείας τον Παραχωρησιούχο, για τις ανωτέρω παροχές, εργασίες ή υπηρεσίες. (παρ. 40)

40. Ορίζεται ότι, ο Παραχωρησιούχος δεν δικαιούται, πλην των οριζόμενων εξαιρέσεων, να εκχωρήσει ή με οποιονδήποτε τρόπο να μεταβιβάσει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από την κυρούμενη Σύμβαση, χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου.

β.ι) Παρέχεται η δυνατότητα στο Ελληνικό Δημόσιο, να εκχωρήσει ή μεταβιβάσει μέρος ή και το σύνολο των συμβατικών δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του, που απορρέουν από την κυρούμενη Σύμβαση, πλην αυτών που συνδέονται άμεσα με το πρόσωπό του, σε Ν.Π.Δ.Δ. ή Ν.Π.Ι.Δ. που υφίσταται ή θα συσταθεί για το σκοπό αυτόν.

ii) Στην περίπτωση αυτή το Δημόσιο εγγυάται πλήρως την εκπλήρωση από το εν λόγω πρόσωπο ή των τυχόν διαδόχων του όλων των εκχωρουμένων ή μεταβιβαζόμενων υποχρεώσεων, γεγονότος που αποτελεί προϋπόθεση για τη σύσταση του εν λόγω νομικού προσώπου.

γ. Προβλέπεται ότι, σε περίπτωση συνδρομής οποιουδήποτε Γεγονότος Αθέτησης Παραχωρησιούχου η, από την πλευρά του Δημοσίου, επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας προς τον Παραχωρησιούχο και τους Δανειστές, περιλαμβάνει και πρόσκληση προς αυτούς για επανόρθωση του Γεγονότος Αθέτησης Παραχωρησιούχου.

ii) Αναγνωρίζεται, από το Δημόσιο, το δικαίωμα των Δανειστών να λαμβάνουν ή να ζητούν, ανά πάσα στιγμή, τη λήψη των μέτρων που περιγράφονται στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις, προκειμένου είτε να αποτραπεί είτε να επανορθωθεί η επέλευση ενός Γεγονότος Αθέτησης Παραχωρησιούχου.

iii) Το σχέδιο επανόρθωσης υπόκειται στην έγκριση του Δημοσίου, το οποίο οφείλει να γνωστοποιεί εγγράφως στον Παραχωρησιούχο και στους Δανειστές την, εκ μέρους του, αποδοχή ή απόρριψη του σχεδίου αυτού.

iv) Παρέχεται η δυνατότητα υποκατάστασης του Παραχωρησιούχου και του Κατασκευαστή από άλλα πρόσωπα και ρυθμίζονται τα σχετικά θέματα.

δ. Περαιτέρω ορίζεται ότι, σε περίπτωση συνδρομής οποιουδήποτε Γεγονότος Αθέτησης Δημοσίου, η επίδοση εκ μέρους του Παραχωρησιούχου της Γνωστοποίησης Καταγγελίας προς το Δημόσιο, περιλαμβάνει και πρόσκληση προς αυτό για επανόρθωση του Γεγονότος Αθέτησης Δημοσίου ή προς υποβολή σχεδίου επανόρθωσης του Γεγονότος αυτού. (παρ. 42)

41.α.ι) Ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να συνάψει τις απαραίτητες συμφωνίες με τους φορείς των δικαιωμάτων πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας κ.λπ., προκειμένου να χρησιμοποιεί σχέδια, μελέτες κ.λπ. σε συνάρτηση με το Έργο.

ii) Ο Παραχωρησιούχος: αα) αναλαμβάνει την πληρωμή κάθε είδους αμοιβών, δικαιωμάτων, royalties, εξόδων, αποζημιώσεων και τελών στους φορείς των δικαιωμάτων πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας, για τη χρησιμοποίηση των ανωτέρω στοιχείων, ββ) θέτει στη διάθεση του Δημοσίου και κάθε αρμόδιας αρχής, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνσή τους, όλα τα σχέδια, μελέτες, πιστοποιητικά κ.λπ., τα οποία αποκτώνται, αποκτήθηκαν ή δημιουργήθηκαν από τον Παραχωρησιούχο ή για λογαριασμό του, προς εξυπηρέτηση των σκοπών του Έργου, γγ) μπορεί να χρησιμοποιεί, για τους σκοπούς του Έργου, όλα τα σχέδια, μελέτες, πιστοποιητικά κ.λπ., τα οποία αποκτώνται, αποκτήθηκαν ή δημιουργήθηκαν από το Δημόσιο ή για λογαριασμό του προς εξυπηρέτηση των σκοπών του Έργου, δδ) καταβάλει κάθε προσπάθεια για την εξασφάλιση είτε της άδειας επί δικαιώματος πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας που ανήκει σε τρίτο είτε την παραχώρηση στο Δημόσιο της σχετικής άδειας.

β.ι) Χορηγείται από τον Παραχωρησιούχο στο Δημόσιο, για τους σκοπούς του Έργου, ανέκκλητη μη αποκλειστική και μεταβιβάσιμη άδεια, χωρίς υποχρέωση καταβολής δικαιωμάτων για την αντιγραφή, αναπαραγωγή, τροποποίηση, μετάφραση και χρήση κάθε σχετικού δικαιώματος πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας.

ii) Παράλληλα, το Δημόσιο χορηγεί στον Παραχωρησιούχο ανέκκλητη, μη αποκλειστική, άδεια χρήσης, κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, δικαιωμάτων πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας, τα οποία παραχωρήθηκαν ή πρόκειται να παραχωρηθούν στο Δημόσιο για τους σκοπούς του Έργου, χωρίς υποχρέωση καταβολής δικαιωμάτων.

γ.ι) Επιβάλλεται η υποχρέωση στον Παραχωρησιούχο να αποζημιώνει πλήρως το Δημόσιο, τους προστηθέντες και τους υπαλλήλους αυτών από και έναντι κάθε απώλειας, κόστους, δαπάνης, ευθύνης, ή / και ζημίας που θα υποστούν ή στην οποία θα υποβληθούν και να απαλλάσσει όλους τους ανωτέρω για οποιαδήποτε αξίωση, αγωγή, απαίτηση και διαδικασία που θα στρέφονται κατ' αυτών, πηγάζουσα ή προκαλούμενη από οποιαδήποτε παραβίαση δικαιωμάτων πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας, σχετικά με οποιαδήποτε σχέδια, μελέτες, πιστοποιητικά κ.λπ. χρησιμοποιηθέντα για τις εργασίες ή το Έργο.

ii) Η παράλειψη απόκτησης με νόμιμο τρόπο της χρήσης των δικαιωμάτων πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας θα λογίζεται ως παράβαση των υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου από τη Σύμβαση και το Δημόσιο θα δικαιούται να παρακρατήσει, από οποιοδήποτε οφειλόμενο ποσό, το ποσό στο οποίο τυχόν θα καταδικαστεί να πληρώσει στον δικαιούχο του δικαιώματος πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας, ή να εκπέσει το ποσό αυτό από την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών-Κατασκευών ή / και από την Εγγυητική Επιστολή Λειτουργίας και Συντήρησης.

δ. Ο Παραχωρησιούχος θα φροντίσει, προς όφελος του Δημοσίου και χωρίς καμία χρέωση του τελευταίου, για την απόκτηση άδειας χρήσης οποιουδήποτε σχετικού λογισμικού ή βάσης δεδομένων, έτσι ώστε να μπορεί αυτό ή τα οριζόμενα απ' αυτό πρόσωπα, να έχουν πρόσβαση και να χρησιμοποιούν τέτοια δεδομένα για οποιονδήποτε σκοπό.

Περαιτέρω οφείλει να εξασφαλίσει τη διαθεσιμότητα των προαναφερόμενων δεδομένων, υλικών και εγγράφων στο Δημόσιο για επιθεώρηση. (παρ. 43)

42.α. Καθορίζονται οι διαδικασίες επίλυσης των Διαφορών που ενδεχομένως ανακύπτουν μεταξύ των Συμβαλλομένων, καθώς και μεταξύ του Δημοσίου, του Παραχωρησιούχου ή / και των Δανειστών. Μεταξύ άλλων προβλέπονται τα ακόλουθα:

i) Οι Τεχνικές Διαφορές επιλύονται υποχρεωτικά, με την οριζόμενη διαδικασία επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, επιτρεπόμενης, στην περίπτωση αυτή, της προσφυγής σε Διαιτησία μόνο κατά τα οριζόμενα μέρη του Πορίσματος της Επιτροπής Επίλυσης Διαφορών, στα οποία περιλαμβάνονται το οικονομικό μέρος και το μέρος που αφορά στον επιμερισμό των δαπανών στους διαδίκους.

ii) Οποιαδήποτε διαφορά, που δεν είναι Τεχνική Διαφορά, καθώς και Διαφορές επί των προαναφερόμενων μερών του πορίσματος της Επιτροπής Επίλυσης Διαφορών, θα επιλύονται από τη συμφωνούμενη Διαιτησία, αποκλεισμένης κάθε άλλης δικαιοδοσίας.

iii) Παρέχεται το δικαίωμα στους Δανειστές να παρέμπουν Διαφορές που τυχόν ανακύπτουν μεταξύ αυτών, του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου, στις οριζόμενες διαδικασίες επίλυσης διαφορών, ωσάν αυτοί (οι Δανειστές) να ήταν συμβαλλόμενοι στη Σύμβαση.

β.ι) Οι δαπάνες της διαδικασίας επίλυσης Τεχνικών Διαφορών καθορίζονται από την Επιτροπή Επίλυσης Διαφορών, μέσα στα οριζόμενα όρια του Κ.Πολ.Δ. και επιμερίζονται με το Πόρισμα, κατά περίπτωση, στα Μέρη.

ii) Οι δαπάνες της διαδικασίας Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών προκαταβάλλονται από το Μέρος που προσφεύγει σε αυτήν και επιμερίζονται με το Πόρισμα της Επιτροπής.

iii) Με την επιφύλαξη του άρθρου 30 των Κανόνων Διαιτησίας του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου, η Διαιτητική Απόφαση καθορίζει το ύψος των δαπανών της Διαιτησίας, συμπεριλαμβανομένων και των αμοιβών των Διαιτητών, οι οποίες περιορίζονται στο ελάχιστο όριο του Πινακίου Αμοιβών Διαιτητών του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου, όπως και της αποζημίωσης των εύλογων προσωπικών εξόδων τους, καθώς και την οριστική κατανομή τους στα Μέρη. (παρ. 44)

43.α. Παράτιθενται οι Διευθύνσεις και τα λοιπά στοιχεία επικοινωνίας των Συμβαλλόμενων Μερών για την ανταλλαγή της μεταξύ τους αλληλογραφίας και για την κοινοποίηση των σχετικών με τη Σύμβαση γνωστοποιήσεων και επιδόσεων.

β. Ορίζονται, επίσης, οι Διευθύνσεις και τα λοιπά στοιχεία επικοινωνίας του Δημοσίου και του Ανεξάρτητου Μηχανικού και προβλέπεται ότι, η επικοινωνία του Δημοσίου με τον Κατασκευαστή θα γίνεται αποκλειστικά δια του Παραχωρησιούχου.

γ. Κοινοποιούνται στο Δημόσιο όλα τα έγγραφα που ανταλλάσσονται μεταξύ αυτού, του Κατασκευαστή και του Ανεξάρτητου Μηχανικού. (παρ. 45)

44.α. Παρέχεται η δυνατότητα τροποποίησης της Σύμβασης, μετά από σχετική συμφωνία του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου που κυρώνεται με νόμο.

β. Ορίζεται ότι δεν είναι δυνατή η τροποποίηση του

Προσαρτήματος 8.

γ. Οι ρυθμίσεις και ενέργειες των Συμβαλλόμενων Μερών που προβλέπονται από τη Σύμβαση, πλην αυτών που απαιτούνται για την επίτευξη της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης, υλοποιούνται μετά την ημερομηνία έναρξης ισχύος του νόμου που κυρώνει τη Σύμβαση.

(παρ. 46)

Β. Με τις διατάξεις των άρθρων δεύτερο έως και τρίτο προβλέπονται τα ακόλουθα:

1.α. Περιέχονται στο Δημόσιο, από την έναρξη ισχύος του υπό ψήφιση νόμου, άνευ ανταλλάγματος και κατά πλήρη κυριότητα, οι οριζόμενες παρόδιες εκτάσεις του τμήματος του οδικού διευρωπαϊκού δικτύου «Πάτρα-Αθήνα-Θεσσαλονίκη-Εύζωνοι» (ΠΑΘΕ), οι οποίες είχαν μεταβιβαστεί από το Δημόσιο στην Ανώνυμη Εταιρεία Εκμετάλλευσης και Διαχείρισης Ελληνικών Αυτοκινητοδρόμων Α.Ε. (Τ.Ε.Ο. Α.Ε.), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 5 του ν. 2938/2001.

β.ι) Καθορίζεται η διαδικασία, σύμφωνα με την οποία συντελείται η κατά τα ανωτέρω μεταβίβαση ακινήτων και εμπραγμάτων δικαιωμάτων, η μεταγραφή της οποίας διενεργείται ατελώς, εντός της οριζόμενης προθεσμίας.

ii) Από της μεταγραφής αυτής, το Δημόσιο υπεισέρχεται αυτοδικαίως σε όλα τα δικαιώματα και υποχρεώσεις της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. από ενοχικές συμβάσεις, που είχαν συναφθεί με τρίτους και αφορούν στα ανωτέρω μεταβιβαζόμενα περιουσιακά στοιχεία.

γ. Οι ανωτέρω μεταβιβάσεις και μεταβολές απαλλάσσονται από κάθε φόρο, τέλος, εισφορά, καθώς και δικαιώματα υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου.

δ. Για την αναδιάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., μετά την προαναφερόμενη μεταβίβαση, λαμβάνεται, ως αξία των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων, η αξία στην οποία αποτιμήθηκαν αυτά, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 5 του ν. 2938/2001.

ε. Η ανώνυμη εταιρεία Τ.Ε.Ο. Α.Ε. από την ανωτέρω μεταγραφή και μέχρι και την ημερομηνία υπογραφής του Πρωτοκόλλου του άρθρου 6.1.3 της κυρούμενης Σύμβασης Παραχώρησης, ασκεί, αντί του Δημοσίου και για λογαριασμό της, τα δικαιώματα που απορρέουν από τις διατάξεις της παρ. 1α του άρθρου 3 του ν. 2938/2001 (είσπραξη διοδίων, διαχείριση και εκμετάλλευση του εν λόγω οδικού δικτύου) και έχει όλες τις αντίστοιχες υποχρεώσεις.

στ.ι) Καθορίζεται η διαδικασία παράδοσης-παραλαβής των ανωτέρω χώρων και εγκαταστάσεων στον Παραχωρησιούχο, ο οποίος, από της υπογραφής του σχετικού πρωτοκόλλου, υπεισέρχεται, ως εκμισθωτής, αποκλειστικά για την Περίοδο Παραχώρησης, στις μισθωτικές συμβάσεις, που έχουν συναφθεί με τρίτους και αφορούν στα μεταβιβαζόμενα περιουσιακά στοιχεία.

ii) Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με τη συνέχιση των εκκρεμών, κατά το χρόνο υπογραφής του ανωτέρω πρωτοκόλλου, δικών της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., καθώς και αυτών που εγείρονται εφεξής και αφορούν στο προηγούμενο χρονικό διάστημα. (άρθρο δεύτερο)

2.α.ι) Εισάγεται, κατά παραπομπή στις διατάξεις του άρθρου τρίτου του ν. 3535/2007, η ρύθμιση που προβλέπεται από το άρθρο 24.1.5 (1) και (2) της κυρούμενης Σύμβασης και καθορίζει τον τρόπο απόδειξης της διέλευσης οχήματος χωρίς την καταβολή του προβλεπόμενου τέλους διοδίου, βάσει συγκεκριμένων στοιχείων.

ii) Η αίτηση για την έκδοση διαταγής πληρωμής, για το

ποσό του οφειλόμενου τέλους διοδίου, προσαυξημένου με το 20πλάσιο του ποσού αυτού (προβλεπόμενη από την κυρούμενη Σύμβαση αστική ποινή), που μπορεί να ζητήσει ο Παραχωρησιούχος με βάσει τα ανωτέρω στοιχεία, εισάγεται στο καθ' ύλην αρμόδιο Δικαστήριο της έδρας του Παραχωρησιούχου, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των σχετικών διατάξεων του Κ.Πολ.Δ. (άρθρα 624-634).

iii) Παρέχεται η εξουσιοδότηση στον Υπουργό Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. να αυξάνει με απόφασή του το ποσό της προαναφερόμενης αστικής ποινής.

β. Ο προβλεπόμενος, από την παρ. 15.7 της κυρούμενης Σύμβασης, πειθαρχικός έλεγχος του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. επί των εργοληπτικών επιχειρήσεων του Κατασκευαστή, των μελών του και των τυχόν υπεργολάβων του, καθώς και επί των τυχόν υπεργολάβων του Παραχωρησιούχου, ασκείται σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ/τος 232/1999, που εφαρμόζεται ανάλογα, εν προκειμένω.

γ. Η πρόταση για την πειθαρχική δίωξη των προαναφερόμενων γίνεται από τον υπεύθυνο έργου της αρμόδιας Προϊσταμένης Αρχής του Έργου.

3. Καταργείται κάθε άλλη γενική ή ειδική διάταξη, που αντίκειται στις διατάξεις του υπό ψήφιση νόμου ή αφορά θέματα που ρυθμίζονται απ' αυτόν. (άρθρο τρίτο)

Γ. Από τις προτεινόμενες διατάξεις προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

Α. Επί του Κρατικού Προϋπολογισμού

1. Δαπάνη που ανέρχεται συνολικά στο ποσό των 225 εκατ. ευρώ, σε τρέχουσες τιμές, από την ισόποση καταβολή στον Παραχωρησιούχο της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου, αναπροσαρμοζόμενη στο ποσό των 278,1 εκατ. ευρώ, το οποίο αντανάκλα την επίπτωση της μεταβολής των βασικών επιτοκίων, που ίσχυαν κατά τον οριζόμενο χρόνο και προσαυξανόμενη, περαιτέρω, κατά τη μεταβολή του Δ.Τ.Κ., κατά τα οριζόμενα στην παρ. 5.2.1. Η καταβολή της εν λόγω Χρηματοδοτικής Συμβολής συνδέεται με την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης και θα γίνει σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα της παρ. 5.2.2 (πίνακας 2). (παρ. 2.1.2, 2.4.1(iii) και 5.2)

2. Ετήσια δαπάνη, σημαντικού ύψους, από την ανάληψη της συντήρησης και λειτουργίας του έργου από το Δημόσιο, μετά τη λήξη της περιόδου Παραχώρησης. (παρ. 39)

3. Δαπάνη από την:

i) Εγκατάσταση συστήματος καταγραφής της κυκλοφορίας στο Κ.Ε.Π. από το Δημόσιο. (παρ. 20.1.14)

ii) Διεξαγωγή ελέγχου των λογαριασμών του Παραχωρησιούχου από το Δημόσιο μέσω ανεξάρτητης εταιρείας Ορκωτών Ελεγκτών. (παρ. 26.4)

4. Δαπάνη, ανά τριετία, από τη διεξαγωγή ασκήσεων ετοιμότητας στο Κ.Ε.Π., με τη συμμετοχή Υπηρεσιών Εκτακτης Ανάγκης, προκειμένου να διασφαλιστεί ότι, οι σήραγγες αυτού είναι σύμφωνες με τις απαιτήσεις της Σύμβασης. (παρ. 20.1.10 και 11)

5. Ενδεχόμενη δαπάνη από τυχόν:

i) Καταβολή: αα) αποζημίωσης στον Παραχωρησιούχο σε περίπτωση μείωσης των εσόδων του έργου που προκλήθηκε αποδεδειγμένα και άμεσα από την ανάπτυξη ανταγωνιστικών δράσεων προς το Έργο. (παρ. 2.5.1, 2.5.2.), ββ) αποζημιώσεων, για θετικές ή παρεπόμενες ή αποθετικές ζημιές, που προκαλούνται σε τρίτους, από

την ύπαρξη του Έργου ή από τη λειτουργία και συντήρησή του ή των Κατασκευών ή οποιουδήποτε τμήματος αυτών ή από την εν γένει εκτέλεση του Έργου, οι οποίες (ζημιές), όμως, δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Παραχωρησιούχου ή των οποιωνδήποτε προσώπων που χρησιμοποιεί για την εκτέλεση της Σύμβασης, καθώς και του Ανεξάρτητου Μηχανικού. (παρ. 9.2)

γγ) τόκων επί του καθυστερούμενου ποσού της δόσης της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου.

[παρ. 5.2.5(i)],

ii) Σύσταση ν.π.δ.δ. ή ν.π.ι.δ. για την εκχώρηση ή μεταβίβαση μέρους ή / και του συνόλου των συμβατικών δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου, που απορρέουν από τη Σύμβαση (πλην αυτών που συνδέονται άμεσα με το πρόσωπο του Δημοσίου). (παρ. 42.2)

iii) Απαλλοτριώσεις που απαιτούνται για το χώρο Εκτέλεσης του Έργου, καθώς και για Συμπληρωματικούς χώρους, με δαπάνη του Δημοσίου. (παρ. 6.1.6)

iv) Καταβολή άλλων δαπανών (πλην αυτών που βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο), που οφείλονται στον ΟΣΕ εκ της εμπλοκής του έργου με τη σιδηροδρομική υποδομή. [παρ. 7.1.5 (ii)]

v) Πραγματοποίηση αρχαιολογικών εργασιών (διενέργεια Αρχαιολογικών Τομών, συνολικού μήκους πάνω από 20 km) επιπλέον αυτών για τις οποίες η δαπάνη αναλαμβάνεται από τον Παραχωρησιούχο. (παρ. 8.2)

vi) Διενέργεια Αρχαιολογικών Ερευνών από την Αρχαιολογική Υπηρεσία, με δαπάνη του Ελληνικού Δημοσίου, σε περίπτωση που διαπιστώνεται, κατά την εκτέλεση των εργασιών, η ύπαρξη Αρχαιολογικών Ευρημάτων. (παρ. 8.4)

vii) Εκτέλεση Συμπληρωματικών Εργασιών κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών. Η δαπάνη εκ της αιτίας αυτής περιλαμβάνει και την αμοιβή των τυχόν συμπληρωματικών μελετών για εργασίες στη ζώνη στο Κ.Ε.Π. και προσαυξάνεται με την τυχόν συναρτώμενη πρόσθετη αμοιβή του Ανεξάρτητου Μηχανικού. (παρ. 11.8.1,4 και 8)

viii) Αποζημίωση οποιωνδήποτε επιπτώσεων των Συμπληρωματικών Εργασιών επί της δαπάνης λειτουργίας – συντήρησης και εκμετάλλευσης του Κ.Ε.Π. ή επί των εσόδων του Παραχωρησιούχου. (παρ. 11.8.5) Η αποζημίωση εκ της αιτίας αυτής θα καταβάλλεται για το χρονικό διάστημα της Περιόδου Παραχώρησης για το οποίο διαπιστώνεται ότι υπάρχει μείωση εσόδων που αποδίδεται στις εν λόγω Συμπληρωματικές Εργασίες.

ix) Πρόσθετη αμοιβή του Ανεξάρτητου Μηχανικού για την επίβλεψη της εκτέλεσης των Συμπληρωματικών Εργασιών κατά την περίοδο Μελετών - Κατασκευών. (παρ. 11.8.7)

x) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο τόκων, επί του καθυστερούμενου ποσού της δαπάνης των Συμπληρωματικών Εργασιών. (παρ. 11.8.9)

xi) Συνέχιση από το Δημόσιο υπεργολαβικών συμφωνητικών σε περίπτωση πρόωρης λήξης της Σύμβασης. (παρ. 19.5.3)

xii) Παρέμβαση του Δημοσίου, κατά τη διάρκεια της περιόδου Παραχώρησης, για την αποκατάσταση παραβάσεων υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου ή ουσιαστών ζημιών και οχλήσεων που προκαλούνται στο Περιβάλλον από πράξεις ή παραλήψεις του. (παρ. 27.2.2 και 27.3.1)

xiii) Καταβολή του πρόσθετου κόστους των ασφαλιστικών των συναπτομένων, κατ' εφαρμογή της Σύμβα-

σης, ασφαλίσεων, σε περίπτωση που μεταβάλλονται ουσιαστικά, κατά τη διάρκεια ισχύος της, οι συνθήκες ασφάλισης των κινδύνων, για τους οποίους ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να διατηρεί ασφαλιστική κάλυψη.

(παρ. 29.8)

xiv) Καταβολή του 50% της αμοιβής του ανεξάρτητου ειδικού, που γνωμοδοτεί στην προαναφερόμενη περίπτωση, εφόσον υπάρχει διαφωνία των Μερών, σχετικά με το αν μια ασφαλιστική κάλυψη είναι «μη διαθέσιμη» και σε ποιο βαθμό και αν το κόστος μιας καλύψεως είναι «υπερβολικό». (παρ. 29.10)

xv) Καταβολή αποζημιώσεων, σε περίπτωση: αα) σωματικών βλαβών και απώλειας ή ζημίας της περιουσίας του Δημοσίου και οποιασδήποτε αρμόδιας αρχής που προκλήθηκαν από δόλο ή βαριά αμέλειά τους. (παρ. 30.3), ββ) επέλευσης Γεγονότων Ανωτέρας Βίας, κατά την περίοδο Μελετών - Κατασκευών και κατά την περίοδο Λειτουργίας - Συντήρησης, υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις και εφόσον αυτά δεν βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο, κατά την περίοδο Λειτουργίας. (παρ. 32.4)

xvi) Αποκατάσταση βλαβών που προκαλούνται στο Κ.Ε.Π., κατά την Περίοδο Εγγύησης αυτού, από Ανωτέρα Βία ή από υπαιτιότητα του Δημοσίου ή προσώπων, στα οποία έχει τυχόν ανατεθεί απ' αυτό η λειτουργία ή / και συντήρηση του Κ.Ε.Π.. (παρ. 21)

xvii) Αποζημίωση του Παραχωρησιούχου ή / και την καταβολή των πρόσθετων δαπανών στις οποίες έχει υποβληθεί, εξαιτίας της παράβασης της δέσμευσης του Δημοσίου να μην παρεμβαίνει ή / και διακόπτει τη μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία κ.λπ. κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης. (παρ. 27.1. 1 & 2)

xviii) Αποζημίωση του Παραχωρησιούχου σε περίπτωση που από την επέλευση Γεγονότος Ανωτέρας Βίας επηρεάζεται η κρίσιμη Διαδρομή του Χρονοδιαγράμματος Μελετών - Κατασκευών. [παρ. 32.3 (i)]

xix) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο σε περίπτωση συνδρομής Γεγονότος Απαλλαγής:

αα) αποζημίωσης για έξοδα ή δαπάνες, σχετικά με τη μελέτη, κατασκευή ή θέση σε λειτουργία του αντικειμένου Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας, καθώς και για πρόσθετα έξοδα, σχετικά με τη χρηματοδότηση του ανωτέρω αντικειμένου, που όπως πιστοποιείται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό ή τον τακτικό ορκωτό ελεγκτή του Παραχωρησιούχου, αντίστοιχα, προέκυψαν ως άμεση συνέπεια Γεγονότος Απαλλαγής

[παρ. 31.3.1α (ii) (1) και (2)],

ββ) αποζημίωσης για τις ζημιές που ενδέχεται να υποστεί, λόγω απώλειας εσόδων ή αύξησης δαπανών, όσον αφορά στις Αποκλειστικές Τμηματικές Προθεσμίες.

[παρ. 31.3.1α(ii) (3)]

γγ) τόκων επί του ποσού της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου, που ήταν καταβλητέο με την επίτευξη των ορόσημων της παρ. 5.2. [παρ. 31.3.1b(ii)],

δδ) αποζημίωσης, για τη συνολική προθεσμία της περιόδου Μελετών - Κατασκευών. [παρ. 31.3.1c (ii)],

εε) Δαπάνης Επιτάχυνσης (δαπάνη για την επιτάχυνση των εργασιών που επηρεάζονται από ένα Γεγονός Καθυστέρησης), η οποία δεν μπορεί να υπερβεί το 50% της δαπάνης των επηρεαζόμενων εργασιών, περιλαμβανομένων των γενικών εξόδων και του εργολαβικού οφέλους του Κατασκευαστή, καθώς και της τυχόν επιπλέον αμοιβής του Ανεξάρτητου Μηχανικού. (παρ. 33.2)

στστ) καταβολή της αυτής ή μειωμένης Δαπάνης Επιτάχυνσης, αντί της χορήγησης της αιτούμενης από τον

Παραχωρησιούχο αποζημίωσης ή μέρους αυτής, σε περίπτωση αποδοχής των προταθέντων από τον Παραχωρησιούχο μέτρων Αποκατάστασης Καθυστέρησης

[παρ. 4.1].

xx) Καταβολή, επίσης, στον Παραχωρησιούχο αποζημίωσης, σε περίπτωση που επέρχεται, συνεπεία Γεγονότος Απαλλαγής ή γεγονότος που αποζημιώνεται από το Δημόσιο, μείωση των Εσόδων του Παραχωρησιούχου, η οποία δεν θα είχε προκύψει διαφορετικά. (παρ. 32.3.5)

xxi) Καταβολή του αναλογούντος Φ.Π.Α. επί της τυχόν καταβαλλόμενης Δαπάνης Επιτάχυνσης. (παρ. 33.2)

xxii) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο προς όφελος των Δανειστών ή απευθείας σε αυτούς μέχρι τη στιγμή της επέλευσης των αποτελεσμάτων της καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου, κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, αρτίως εκτελεσθεισών Κατασκευών της Περιόδου αυτής, μείον το άθροισμα (i) της καταβληθείσας, μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας, Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου, (ii) της Δεσμευτικής Επένδυσης του Παραχωρησιούχου που καταβλήθηκε μέχρι την ημερομηνία αυτή και (iii) των καθαρών εσόδων από την εκμετάλλευση του Έργου, μετά την αφαίρεση εξ αυτών των αντίστοιχων εξόδων λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης. [παρ. 35.2.1 (ιβ)]

xxiii) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο προς όφελος των Δανειστών ή απευθείας σε αυτούς της τυχόν διαφοράς που προκύπτει μεταξύ των υποχρεώσεων προς τους Δανειστές και της προαναφερόμενης αξίας και μέχρι του ποσού του προϊόντος κατάπτωσης των εγγυητικών επιτολών Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών και Λειτουργίας και Συντήρησης, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών. [παρ. 35.2.1. (iv)]

xxiv) Καταβολή της οριζόμενης αποζημίωσης στον Παραχωρησιούχο προς όφελος των Δανειστών ή απευθείας σε αυτούς, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου, μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών. [παρ. 35.2.1. (11α)]

xxv) Καταβολή, στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές, των Υποχρεώσεων προς τους Δανειστές, κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Παραχωρησιούχου, καθώς και τόκων επί του ποσού εκάστης εκ των προβλεπομένων δόσεων. (παρ. 36.2.1α)

xxvi) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο, εντός συγκεκριμένης προθεσμίας:

αα) του ποσού της Δεσμευτικής Επένδυσης, που έχει ήδη καταβληθεί από τους Αρχικούς Μετόχους, πλέον του αναλογούντος χρηματοοικονομικού κόστους αυτών, υπό την οριζόμενη έννοια και αφαιρουμένων των οριζόμενων στοιχείων, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης, κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, εκ μέρους του Παραχωρησιούχου,

ββ) τόκων επί των δόσεων του κατά τα ανωτέρω καταβαλλόμενου ποσού. (παρ. 35.2.1β)

xxvii) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο προς όφελος των Δανειστών ή απευθείας στους Δανειστές, εντός συγκεκριμένης προθεσμίας, ποσού ίσου προς τις Υποχρεώσεις έναντι των Δανειστών, κατά την Ημέρα Καταγγελίας της Σύμβασης, σε περίπτωση καταγγελίας αυτής από τον Παραχωρησιούχο, μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών, καθώς και τόκου επί του ποσού εκάστης εκ των προβλεπομένων δόσεων καταβολής των υποχρεώσεων αυτών. [παρ. 36.2.2.α]

xxviii) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο ποσού, ίσου με το Πληρωτέο Ποσό Λόγω Καταγγελίας για Πραγματική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης, καθώς και τόκων επί των δόσεων του καταβαλλόμενου ποσού, στην προαναφερόμενη περίπτωση. [παρ. 36.2.2β]

xxix) Καταβολή της αναλογίας του Δημοσίου στις δαπάνες της:

αα) διαδικασίας Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, όπως αυτές επιμερίζονται με το Πόρισμα της Επιτροπής (παρ. 44.2.9),

ββ) διαιτησίας συμπεριλαμβανομένων και των αμοιβών των Διαιτητών, καθώς και των ευλόγων προσωπικών εξόδων τους, όπως αυτές κατανέμονται στα Μέρη με τη σχετική διαιτητική απόφαση (παρ. 44.3.8),

γγ) επίλυσης διαφορών μεταξύ Δημοσίου, του Παραχωρησιούχου και των Δανειστών σε σχέση με συγκεκριμένες διατάξεις της Σύμβασης. (παρ. 44.4)

xxx) Καταβολή, στον Παραχωρησιούχο, αποζημίωσης για τις δυσμενείς οικονομικές συνέπειες από τυχόν συγκεκριμένες μεταβολές της ελληνικής νομοθεσίας. (παρ. 31.6.2)

xxxi) Καταβολή, στον Παραχωρησιούχο, τόκου υπερμερίας επί του προς επιστροφή πιστωτικού υπολοίπου Φ.Π.Α. κάθε φορολογικής περιόδου, σε περίπτωση υπέρβασης της σχετικής προθεσμίας. (παρ. 40.4γ)

6. Ενδεχόμενη δαπάνη από τυχόν καταβολή αποζημιώσεων στις περιπτώσεις μη:

i) Επέλευσης της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης και καταβολής στον Παραχωρησιούχο του κόστους των Πρόδρομων Εργασιών, τις οποίες έχει εκτελέσει μετά την υπογραφή της Σύμβασης και μέχρι την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης. (παρ. 4.4.3)

ii) Κύρωσης της Σύμβασης, με νόμο και μη δημοσίευσης του κυρωτικού νόμου στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, εντός της οριζόμενης προθεσμίας ή μη έγκρισης από την ευρωπαϊκή Επιτροπή εντός της ίδιας προθεσμίας, του συνόλου ή μέρους των κρατικών ενισχύσεων που αποτελούν μέρος του Συμβατικού Ανταλλάγματος. Η αποζημίωση στην περίπτωση που αυτή καταβάλλεται στον Παραχωρησιούχο ανέρχεται στο ποσό των 1.800.000 ευρώ [παρ. 4.3.1α (i)] και προσαυξάνεται με τις άμεσες εύλογες δαπάνες που βαρύνουν τον Ανάδοχο ή / και τον Παραχωρησιούχο, από την ημερομηνία ανακήρυξης του Αναδόχου, ως Προσωρινού Αναδόχου, μέχρι την ημερομηνία λύσης της Σύμβασης. [παρ. 4.3.1α (ii)].

7. Ενδεχόμενη δαπάνη από τυχόν:

i) Εκτέλεση από το Δημόσιο ή από την εξασφάλιση της εκτέλεσης κατά την Περίοδο Εγγύησης των επανορθωτικών εργασιών της παρ. 24 σε περίπτωση σχετικής άρνησης ή αδικαιολόγητης καθυστέρησης του Παραχωρησιούχου. Η δαπάνη αυτή εισπράττεται με οποιονδήποτε τρόπο από τον Παραχωρησιούχο. (παρ. 24)

ii) Καταβολή αποζημιώσεων για τυχόν παραβιάσεις Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας, σχετικά με σχέδια, μελέτες, πιστοποιητικά κ.λπ., που χρησιμοποιήθηκαν για εργασίες ή για το Έργο. Η δαπάνη αυτή αντιρροπείται από την πλήρη αποζημίωση του Δημοσίου, από τον Παραχωρησιούχο, ο οποίος αναλαμβάνει προς τούτο σχετική υποχρέωση. (παρ. 43.4.1)

iii) Καταβολή αποζημιώσεων σε δικαιούχους των προαναφερόμενων δικαιωμάτων, σε περίπτωση καταδίκης του Δημοσίου, για παράλειψη του Παραχωρησιούχου να αποκτήσει, με νόμιμο τρόπο, τη χρήση των Δικαιωμάτων αυτών. Και η δαπάνη αυτή αντιρροπείται πλήρως, από

την παροχή στο Δημόσιο του δικαιώματος να παρακρατήσει τα αντίστοιχα ποσά από οποιοδήποτε ποσό οφειλόμενο στον Παραχωρησιούχο ή να εκπέσει τα ποσά αυτά, από την εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών. (παρ. 43.4.2)

8. Ενδεχόμενη δαπάνη από τυχόν: i) κατασκευές αντιμετώπισης πλημμυρικών φαινομένων που τεκμηριωμένα οφείλονται στην κατασκευή και λειτουργία του Ε.Π. υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις, ii) εκτέλεση εργασιών ανακατασκευής ή ενίσχυσης για συγκεκριμένα τεχνικά έργα, iii) ανακατασκευή ή ενίσχυση τεχνικών έργων ευθύνης του Δημοσίου και την αποζημίωση του Παραχωρησιούχου για τις δαπάνες των Κατασκευών, καθώς και για τυχόν τεκμηριωμένη απώλεια εσόδων, iv) επιδιορθώσεις ή ανακατασκευές στα οδοστρώματα και τα δομικά στοιχεία του σώματος του Αυτοκινητοδρόμου, εφόσον οι εργασίες αυτές απαιτηθούν σε συγκεκριμένο χρονικό διάστημα, v) απρόβλεπτα γεωλογικά φαινόμενα. (παρ. 9.4.2)

9. Απώλεια δημοσίων εσόδων από την:

i) Παραχώρηση στον Παραχωρησιούχο του δικαιώματος εκμετάλλευσης των κάθε είδους χρήσεων, που αφορούν αποκλειστικά στην εξυπηρέτηση των χρηστών, καθ' όλη την Περίοδο Λειτουργίας. (παρ. 2.1.1)

ii) Μη είσπραξη του Φ.Π.Α. που αναλογεί στα τέλη διοδίων των οχημάτων των χρηστών που απαλλάσσονται από την υποχρέωση καταβολής Διοδίων Τελών, καθώς και από τον καθορισμό μειωμένων τελών διοδίων σε συγκεκριμένες κατηγορίες χρηστών του Κ.Ε.Π.. (παρ. 25.3.3 και 25.4)

iii) Χορήγηση, στον Παραχωρησιούχο, άδειας χρήσης Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας, που έχουν παραχωρηθεί στο Δημόσιο για τους σκοπούς του Έργου, χωρίς υποχρέωση καταβολής δικαιωμάτων. (παρ. 43.2.3)

iv) Απαλλαγή του Παραχωρησιούχου από το φόρο εισοδήματος επί των δεδουλευμένων τόκων, που αποκτά μέχρι το Πέρασ της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών. (παρ. 40.1)

v) Χορήγηση φοροαπαλλαγών επί της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου. (παρ. 40.2)

vi) Απαλλαγή από τέλη χαρτοσήμου των: αα) συμβάσεων που συνάπτονται με τη μορφή Δευτερογενούς Χρέους για τη χρηματοδότηση του Έργου και των παρεπόμενων αυτών συμφώνων (παρ. 40.8), ββ) κάθε είδους αποζημιώσεων που καταβάλλονται από το Δημόσιο, δυνάμει των διατάξεων της Σύμβασης και βρίσκονται εκτός πεδίου εφαρμογής του ν.2859/2000. (παρ. 40.10)

vii) Χορήγηση απαλλαγής από κάθε φόρο, τέλος χαρτοσήμου, εισφορά, δικαίωμα ή κράτηση υπέρ του Δημοσίου ή τρίτων, των συμβάσεων που συνάπτονται μεταξύ των Δανειστών των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων, με τις οποίες μεταβιβάζονται δικαιώματα ή υποχρεώσεις που απορρέουν απ' αυτές. (παρ. 40.9)

viii) Υπεισέλευση του Παραχωρησιούχου, ως εκμισθωτή, στις μισθωτικές συμβάσεις των χώρων και εγκαταστάσεων που μεταβιβάζονται στο Δημόσιο, σύμφωνα με την παρ. 1α του άρθρου δεύτερου του νομοσχεδίου. (άρθρο δεύτερο παρ. 3β)

10. Ενδεχόμενη απώλεια δημοσίων εσόδων από την:

i) Παροχή στον Παραχωρησιούχο της δυνατότητας μεταφοράς, προς συμψηφισμό, τυχόν συσσωρευμένων ζημιών του, με φορολογητέα κέρδη επόμενων χρήσεων, χωρίς χρονικό περιορισμό. (παρ. 40.6)

ii) Απόσβεση του συνολικού κόστους της επένδυσης (κόστος της Σύμβασης Μελέτης - Κατασκευής και κάθε κόστος και δαπάνη κάθε φύσεως) κατ' επιλογή του Παραχωρησιούχου είτε με τη σταθερή μέθοδο κατ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας και Συντήρησης είτε με τη μέθοδο της παρ. 5 του άρθρου 50 του ν. 1914/1990 ή με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου απόσβεσης που προβλέπεται στην παρ. 8 του άρθρου 26 του ν. 2093/1992. (παρ. 40.7)

iii) Χορηγούμενη φοροαπαλλαγή στις μεταβιβάσεις των παροδίων εκτάσεων του ΠΑΘΕ που αναφέρονται στην παρ. 1α του άρθρου δεύτερου. (άρθρο δεύτερο παρ. 1δ)

11. Ενδεχόμενη απώλεια δημοσίων εσόδων από τη διάθεση στον Παραχωρησιούχο:

i) Της ελεύθερης χρήσης του χώρου εκτέλεσης του Έργου και των σχετικών δικαιωμάτων πρόσβασης προς και από αυτόν, χωρίς οποιαδήποτε σχετική πληρωμή ή άλλη πληρωτέα επιβάρυνση του Παραχωρησιούχου προς το Δημόσιο ή σε άλλη Αρμόδια Αρχή. (παρ. 6.1.1)

ii) Πρόσθετων χώρων, που ανήκουν στο Δημόσιο και είναι απαραίτητοι για την εκτέλεση Προσωρινών Κατασκευών του Έργου, χωρίς την καταβολή κανενός είδους ανταλλάγματος. (παρ. 12.2.3)

12. Αποτροπή δαπάνης, ύψους 870 εκατ. ευρώ περίπου, από τη μη χρηματοδότηση της μελέτης και της κατασκευής του Έργου από το Δημόσιο. (παρ. 2.1 και 2.3.1)

13. Αποτροπή δαπάνης από την / τον:

i) Μη καταβολή αποζημίωσης ή άλλου ποσού από το Ελληνικό Δημόσιο, σε οποιονδήποτε, λόγω υπαναχώρησης ή λόγω ζημιών ή εξ άλλης αιτίας, περιλαμβανομένων και των λόγων που αναφέρονται στην παρ. 2.3.2 (i) και (ii), λόγω αποκλεισμού του δικαιώματος έγερσης οποιασδήποτε απαίτησης κατά του Ελληνικού Δημοσίου ή οποιασδήποτε Αρμόδιας Αρχής. (παρ. 2.3.2)

ii) Καθαρισμό, υλοτομία, καθαίρεση κτισμάτων ή άλλων κατασκευών στο χώρο εκτέλεσης του Έργου, με δαπάνη του Παραχωρησιούχου. (παρ. 6.1.7)

iii) Εξασφάλιση, με δαπάνες του Παραχωρησιούχου, της: αα) κατασκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων για την Πυροσβεστική και την Τροχαία και ββ) προμήθειας εξοπλισμού και οχημάτων, καθώς και της συντήρησης και ανανέωσης αυτών. (παρ. 20.2.1)

iv) Εκτέλεση εκ μέρους του Παραχωρησιούχου, κατά το τελευταίο διάστημα της Περιόδου Παραχώρησης, συγκεκριμένων εργασιών, σχετικά με την ποιότητα του οδοστρώματος και τον εξοπλισμό των συστημάτων ρύθμισης / ελέγχου κυκλοφορίας και είσπραξης διοδίων. (παρ. 39.1.3)

v) Θέση στη διάθεση του Δημοσίου και κάθε Αρμόδιας Αρχής, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνσή τους, όλων των σχεδίων, μελετών, πιστοποιητικών, εκθέσεων κ.λπ., τα οποία αποκτώνται ή δημιουργήθηκαν από τον Παραχωρησιούχο ή για λογαριασμό του, προς εξυπηρέτηση των σκοπών του Έργου. (παρ. 43.1.3)

vi) Παραχώρηση στο Δημόσιο της άδειας επί Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας, που ανήκουν σε τρίτους, καθώς και άδειας, αντιγραφής, αναπαραγωγής, τροποποίησης, μετάφρασης και χρήσης κάθε Δικαιώματος Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας που ανήκε ή παραχωρήθηκε στον Παραχωρησιούχο ή αποκτήθηκε απ' αυτόν, μετά την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης, χωρίς υποχρέωση καταβολής δικαιωμάτων. (παρ. 43.2.1 και 2)

vii) Παραχώρηση, από το Δημόσιο, της άδειας χρήσης οποιουδήποτε σχετικού με το Έργο λογισμικού ή βάσης δεδομένων, με φροντίδα του Παραχωρησιούχου και χωρίς καμιά χρέωση του Δημοσίου. (παρ. 43.6)

viii) Παραχώρηση, από τον Παραχωρησιούχο, στην Υπηρεσία κατάλληλου χώρου για τους εκπροσώπους της, καθώς και από την παραχώρηση, για χρήση της Υπηρεσίας, τριών (3) αυτοκινήτων, για την εξυπηρέτηση των αναγκών της. (παρ. 14.1.2)

ix) Ανάλυση, από τον Παραχωρησιούχο, της υποχρέωσης για τη σύνταξη μελετών και την κατασκευή των αναγκαίων έργων αποστράγγισης και της ευθύνης για την αντιπλημμυρική προστασία του έργου και των εκατέρωθεν περιοχών. (παρ. 27.2)

x) Μη συντήρηση και λειτουργία του Κύριου Έργου Παραχώρησης κατά τις Περιόδους Παραχώρησης και Λειτουργίας και Συντήρησης αντίστοιχα.

[παρ. 2.3.1. (iv) (vi)]

14. Ενδεχόμενη αποτροπή δαπάνης από τυχόν:

i) Μη καταβολή στον Παραχωρησιούχο, άλλης πλην της οριζόμενης αποζημίωσης, σε περίπτωση αυτοδίκαιης λύσης της Σύμβασης Παραχώρησης, κατ' εφαρμογή της παρ. 4.2.4(α) της Συμφωνίας.

(παρ. 4.2.4)

ii) Απαλλοτριώσεις συμπληρωματικών χώρων για την εκτέλεση μόνιμων κατασκευών με δαπάνη του Παραχωρησιούχου. (άρθρο 6.1.6)

iii) Προπληρωμή, στο τέλος κάθε περιόδου εκτοκισμού, ολόκληρου ή οποιουδήποτε μέρους της Απαίτησης των Δανειστών, που οφείλεται τη χρονική εκείνη στιγμή, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης, εκ μέρους του Δημοσίου, κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση ή ποινή.

[παρ. 35.2.1. (ie)]

iv) Περιορισμό, κατά το ήμισυ, του Πληρωτέου Ποσού Λόγω Καταγγελίας για Πραγματική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης (παρ. 36.2.2), σε περίπτωση συνδρομής Παρατεταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας. (παρ. 37)

15. Επίσπευση δαπάνης από την επιστροφή, στον Παραχωρησιούχο, του πιστωτικού υπολοίπου Φ.Π.Α., που προκύπτει σε κάθε φορολογική περίοδο, ανεξάρτητα από το βαθμό ολοκλήρωσης του Έργου ή των επί μέρους κατασκευών του. (παρ. 40.4β)

16. Ενδεχόμενη επίσπευση δαπάνης από τυχόν:

i) Μετακίνηση, ενωρίτερα, του χρόνου καταβολής των δόσεων της Χρηματοδοτικής Συμβολής, που συμφωνούνται με τη Σύμβαση, εφόσον πληρούνται οι οριζόμενες προϋποθέσεις (ενωρίτερη επίτευξη οροσήμων).

[παρ. 5.2.3 (ii)]

ii) Καταβολή του συνόλου της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου και πριν από τη συνδρομή των προβλεπόμενων στις παρ. 5.2.2. και 5.2.3 προϋποθέσεων. (παρ. 5.2.4)

17. Ενδεχόμενη επίσπευση αύξησης της δημόσιας παρουσίας από τυχόν περιέλευση στο Δημόσιο όλων των, μέχρι την ενδεχόμενη καταγγελία της Σύμβασης από το Δημόσιο ή τον Παραχωρησιούχο, δικαιωμάτων του τελευταίου επί των κατασκευών, της κινητής περιουσίας και τυχόν ακινήτων, της Περιόδου Τ1. (παρ. 38.2.2.)

18. Αύξηση εσόδων ύψους 3.260 εκατ. ευρώ, περίπου, συνολικά κατά την περίοδο 1.5.2012 - 31.10.2037, από την είσπραξη των οριζόμενων Πληρωμών προς το Δημόσιο (ποσοστό επί των καθαρών εσόδων του Παραχωρησιούχου, κατά την Περίοδο Παραχώρησης μετά το τέλος της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών). (παρ. 26.1.1.)

19. Αύξηση δημοσίων εσόδων από την είσπραξη:

i) Φόρου Συγκέντρωσης Κεφαλαίων επί των αυξήσεων του Μετοχικού Κεφαλαίου του Παραχωρησιούχου.

(παρ.5.1.3, 5.1.5 και 28.1.2)

ii) Φ.Π.Α. επί της Πληρωμής προς το Δημόσιο.

(παρ. 40.3)

20. Αύξηση δημοσίων εσόδων, μετά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης, από την εκμετάλλευση των κάθε είδους χρήσεων που επιτρέπεται να γίνουν στο έργο Παραχώρησης, για την εξυπηρέτηση των Χρηστών.

(παρ. 2.1.1 και παρ. 28)

21. Ενδεχόμενη αύξηση δημοσίων εσόδων από την:

i) Κατάπτωση της Ενδιάμεσης Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης, σε περίπτωση αυτοδίκαιης λύσης της Σύμβασης Παραχώρησης, λόγω μη ικανοποίησης από τον Παραχωρησιούχο και εντός της οριζόμενης προθεσμίας, των προβλεπόμενων στην παράγραφο 4.2.1 (b) προϋποθέσεων. (παρ. 4.3.3)

ii) Κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Δεσμευτικής Επένδυσης, σε περίπτωση μεταβίβασης μετοχών από τον Αρχικό Μέτοχο, χωρίς την προηγούμενη συναίνεση του Δημοσίου. (παρ. 5.1.4)

iii) Απόδοση στο Δημόσιο της τυχόν προκύπτουσας διαφοράς των τόκων, που υπολογίζονται επί του εκάστοτε υπολοίπου του κοινού τραπεζικού λογαριασμού, στον οποίο κατατίθεται, ενδεχομένως και πριν από την πλήρωση των σχετικών προϋποθέσεων, το σύνολο της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου. (παρ. 5.2.4)

iv) Είσπραξη από το Δημόσιο της, εκ μέρους του Παραχωρησιούχου, καταβαλλόμενης αποζημίωσης για κάθε δαπάνη ή έξοδο που επιβάρυνε αυτό ή άλλη αρμόδια αρχή, κατά την παροχή της συνδρομής τους προς τον Παραχωρησιούχο, για την απόκτηση των πρόσθετων χώρων που είναι απαραίτητοι για την εκτέλεση προσωρινών κατασκευών του έργου. (παρ. 6.2.2)

v) Είσπραξη προστίμων που τυχόν επιβάλλονται στον Κατασκευαστή, τα μέλη του και στους τυχόν υπεργολάβους αυτού και του Παραχωρησιούχου, για παραβάσεις της νομοθεσίας περί εκτελέσεως δημοσίων έργων.

(παρ. 11.7.7 και άρθρο τρίτο παρ. 2 του νομοσχεδίου)

vi) Επιβολή στον Παραχωρησιούχο των οριζόμενων ποινικών ρητρών για τυχόν υπέρβαση, εκ μέρους του, της συνολικής προθεσμίας ολοκλήρωσης των κατασκευών Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, καθώς και των Αποκλειστικών Τμηματικών Προθεσμιών της παρ. 11.3.

(παρ. 11.4)

vii) Θέση του Κ.Ε.Π. ή Τμήματός του υπό τη διαχείριση του Ελληνικού Δημοσίου, σε περίπτωση επιτρεπόμενης παρέμβασής του. (παρ. 27.3.1)

viii) Είσπραξη από τον Παραχωρησιούχο:

αα) των εξόδων και δαπανών της επιτρεπόμενης παρέμβασής του Δημοσίου για την άρση τυχόν παραβάσεων των υποχρεώσεων του προαναφερόμενου.

(παρ. 27.4.2.1.)

ββ) αποζημιώσεων για όλα τα έξοδα, απώλειες, ζημιές και δαπάνες που πηγάζουν από πράξεις ή παραλείψεις του Παραχωρησιούχου ή προστιθέντων ή αντιπροσώπων ή υπαλλήλων του, σχετικές με τη Σύμβαση όσον αφορά σε σωματικές βλάβες και απώλεια ή ζημία της περιουσίας του Δημοσίου και των αρμόδιων Αρχών. (παρ. 30.1)

ix) Περιέλευση στο Δημόσιο του θετικού υπολοίπου των διαθεσίμων του Παραχωρησιούχου σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου.

(παρ. 38.2.6)

x) Είσπραξη επιπλέον ποσών από τον Παραχωρησιούχο

χο (70% της διαφοράς μεταξύ καθαρών εσόδων Παραχωρησιούχου κατά την περίοδο Μελετών - Κατασκευών και προβλεπόμενων καθαρών εσόδων, σύμφωνα με το χρηματοοικονομικό μοντέλο, ή / και 25, 50 ή 70% της οριζόμενης στις παρ. 26.2.1 και 26.2.2. θετικής αξίας της Περιοδικής Ταμειακής Ροής, κατά περίπτωση).

(παρ. 26.1.7, 26.2.1 και 26.2.2.)

xi) Είσπραξη από τον Παραχωρησιούχο του οφέλους που θα προκύψει ως αύξηση της καθαρής χρηματοροής του μετά από την εξυπηρέτηση των Υποχρεώσεων έναντι των Δανειστών, σε περίπτωση που οι συγκεκριμένες μεταβολές της νομοθεσίας ευνοούν τον Παραχωρησιούχο.

(παρ. 31.6.2.)

xii) Περιέλευση στο Δημόσιο του θετικού υπολοίπου των Διαθεσίμων του Παραχωρησιούχου, καθώς και όλων των τυχόν απαιτήσεων αυτού κατά των ασφαλιστών, που δεν είναι δεσμευμένες από τους Δανειστές, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου, κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών.

(παρ. 38.2.6)

xiii) Υποκατάσταση του Παραχωρησιούχου στα ασφαλιστήρια συμβόλαια, που υφίστανται κατά την ημερομηνία υποκατάστασης, χωρίς την καταβολή καθυστερούμενων ασφαλιστρών, στην προαναφερόμενη περίπτωση, καθώς και σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης, μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών.

[παρ.38.2.3]

xvi) Κατάπτωση, υπέρ του Δημοσίου, της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών, και της Εγγυητικής Επιστολής Εκτέλεσης Λειτουργίας και Συντήρησης, ως εύλογη αποζημίωση αυτού, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του, κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών.

(παρ. 35.2.1 (i))

xvii) Κατάπτωση, υπέρ του Δημοσίου, της Εγγυητικής Επιστολής Λειτουργίας και Συντήρησης, ως εύλογη αποζημίωση, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης, εκ μέρους του Δημοσίου, μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών.

(παρ. 35.2.1. (ii) α)

22. Ενδεχόμενη αύξηση δημόσιας περιουσίας από την περιέλευση στο Ελληνικό Δημόσιο, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση, μέρους ή / και του συνόλου των Προσωρινών Κατασκευών, που δημιουργούνται σε πρόσθετους χώρους εκτέλεσης του Έργου.

[παρ. 6.2.3 (iii)]

23. Αύξηση δημόσιας περιουσίας, ιδιαίτερα σημαντική, από την περιέλευση στο Δημόσιο, κατά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης, του συνόλου του Κ.Ε.Π., περιλαμβανομένης της Κινητής Περιουσίας και των βελτιώσεων και εκσυγχρονιστικών επεμβάσεων, που έγιναν από τον Παραχωρησιούχο, κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης.

(παρ. 39.2.2)

24. Τέλος, με την κατασκευή και λειτουργία του έργου, αναμένεται να προκύψει σημαντικό κοινωνικό όφελος για την Εθνική Οικονομία από την: α) εξοικονόμηση χρόνου ταξιδιού και καυσίμων των διακινουμένων οχημάτων, β) αποτροπή δαπανών συντήρησης αυτών, γ) δραστική μείωση των τροχαίων ατυχημάτων και δ) αύξηση της απασχόλησης.

Β. Επί του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. (ν.π.ι.δ. μη επιχορηγούμενο από τον Κρατικό Προϋπολογισμό)

1. Απώλεια εσόδων του Κρατικού Προϋπολογισμού, με αντίστοιχη αύξηση των εσόδων της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., από την άσκηση, από την εταιρεία αυτή, αντί του Δημοσίου και

για λογαριασμό της, των δικαιωμάτων που απορρέουν από τις διατάξεις της παρ. 1α του άρθρου 3 του ν. 2938/2001 (είσπραξη διοδίων, διαχείριση και εκμετάλλευση του οδικού δικτύου), κατά την περίοδο που αρχίζει από τη μεταγραφή της μεταβίβασης των παροδίων εκτάσεων, που αναφέρονται στην παρ. 1α του άρθρου δεύτερου, μέχρι και την ημερομηνία υπογραφής του Πρωτοκόλλου της παρ. 6.1.3 της κυρούμενης Σύμβασης Παραχώρησης.

(παρ. 6.1.3 της κυρούμενης Σύμβασης και άρθρο δεύτερο παρ. 2)

2. Αύξηση εσόδων ή δαπάνη του Κρατικού Προϋπολογισμού, με αντίστοιχη απώλεια εσόδων ή αποτροπή δαπάνης της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. από το γεγονός ότι το Δημόσιο υπεισέρχεται αυτοδίκαια σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. από ενοχικές συμβάσεις, που είχαν συναφθεί με τρίτους και αφορούν στα μεταβιβαζόμενα περιουσιακά στοιχεία.

(άρθρο δεύτερο παρ. 1γ)

3. Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων ή δαπάνη του Κρατικού Προϋπολογισμού με αντίστοιχη απώλεια εσόδων ή αποτροπή δαπάνης της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., από τη συνέχιση από το Δημόσιο τυχόν εκκρεμών δικών της Τ.Ε.Ο. Α.Ε.

(άρθρο δεύτερο παρ. 3γ)

4. Αποτροπή δαπάνης του Κρατικού Προϋπολογισμού με αντίστοιχη δαπάνη της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., από την ανάληψη από την εταιρεία αυτή όλων των αντίστοιχων, με τα ανωτέρω (παρ. 1) δικαιώματα, υποχρεώσεων.

(άρθρο δεύτερο παρ. 2)

5. Αύξηση δημόσιας περιουσίας, με αντίστοιχη μείωση της περιουσίας της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., από την περιέλευση στο Δημόσιο, άνευ ανταλλάγματος και κατά πλήρη κυριότητα, των οριζόμενων παρόδων εκτάσεων του οδικού άξονα του διευρωπαϊκού δικτύου ΠΑΘΕ. (άρθρο δεύτερο παρ. 1α) Η συνολική αξία των περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται στο Δημόσιο κατά τα ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των 38.748.201 ευρώ.

Γ. Επί του προϋπολογισμού των ο.τ.α. α' βαθμού

Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων, των οικείων δήμων και κοινοτήτων, από την είσπραξη των προβλεπόμενων από τις διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, διοικητικών προστίμων για τις παραβάσεις που προβλέπονται στην παρ. 25.5 της Σύμβασης.

Δ. Επί του προϋπολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας «Ταμείο Εθνικής Οδοποιίας Α.Ε.» (ν.π.ι.δ. μη επιχορηγούμενο από τον Κρατικό Προϋπολογισμό)

1. Απώλεια εσόδων, σημαντικού ύψους, από την:

i) Παραχώρηση, εκ μέρους του Δημοσίου, στον Παραχωρησιούχο του δικαιώματος επιβολής και είσπραξης για ίδιο λογαριασμό, Διοδίων Τελών από τους Χρήστες του Έργου Παραχώρησης, καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας.

[παρ. 2.1.1 (α)]

ii) Απαλλαγή συγκεκριμένων κατηγοριών χρηστών του Κ.Ε.Π. από την υποχρέωση καταβολής Διοδίων Τελών. (παρ. 25.4) Η απώλεια εσόδων εκ της αιτίας αυτής θα συντελείται μετά τη λήξη της Περιόδου Λειτουργίας.

iii) Εκμετάλλευση των Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινήτων-Σ.Ε.Α., καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας, από τον Παραχωρησιούχο.

(παρ. 2.1.1(b) και 25.6)

2. Ετήσια αύξηση εσόδων, σημαντικού ύψους, μετά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης, λόγω της είσπραξης διοδίων από τους χρήστες του Έργου.

3. Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων, μετά τη λήξη της Περιόδου Λειτουργίας, από την είσπραξη του 20πλάσιου του οφειλόμενου τέλους διοδίου, από τους κυρίους οχημάτων οι οποίοι δεν καταβάλλουν το τέλος αυτό.

(παρ. 23.1.5 (2) της Σύμβασης και άρθρο τρίτο του νομοσχεδίου παρ. 1)

Ε. Επί του προϋπολογισμού των Οργανισμών Κοινής Οφείλειας (Ο.Κ.Ω.)

Δαπάνη από τη μετατόπιση δικτύων Ο.Κ.Ω, που βρίσκονται στους χώρους εκτέλεσης του Έργου, με δαπάνη των Οργανισμών αυτών.

(παρ. 7.1.4.)

Αθήνα, 19 Ιουλίου 2007

Ο Γενικός Διευθυντής

Βασίλειος Λέτσιος

ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(άρθρο 75 παρ. 3 του Συντάγματος)

στο σχέδιο νόμου «Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του τμήματος Μαλιακός – Κλειδί του Αυτοκινητοδρόμου Πάτρα – Αθήνα – Θεσσαλονίκη – Εύζωνοι (ΠΑΘΕ) και ρύθμιση συναφών θεμάτων»

Από τις διατάξεις του προτεινόμενου νομοσχεδίου προκαλούνται επί του Κρατικού Προϋπολογισμού τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

1. Δαπάνη που ανέρχεται συνολικά στο ποσό των 225 εκατ. ευρώ, σε τρέχουσες τιμές, από την ισόποση καταβολή στον Παραχωρησιούχο της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου, αναπροσαρμοζόμενη στο ποσό των 278,1 εκατ. ευρώ, το οποίο αντανακλά την επίπτωση της μεταβολής των βασικών επιτοκίων, που ίσχυαν κατά τον οριζόμενο χρόνο και προσαυξανόμενη, περαιτέρω, κατά τη μεταβολή του Δ.Τ.Κ., κατά τα οριζόμενα στην παρ. 5.2.1. Η καταβολή της εν λόγω Χρηματοδοτικής Συμβολής συνδέεται με την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης και θα γίνει σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα της παρ. 5.2.2 (πίνακας 2).

(παρ. 2.1.2, 2.4.1(iii) και 5.2)

Η ανωτέρω δαπάνη θα καλύπτεται από πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) με ενδεχόμενη κοινοτική χρηματοδότηση.

2. Ετήσια δαπάνη, σημαντικού ύψους, από την ανάληψη της συντήρησης και λειτουργίας του έργου από το Δημόσιο, μετά τη λήξη της περιόδου Παραχώρησης.

(παρ. 39)

3. Δαπάνη από την:

i) Εγκατάσταση συστήματος καταγραφής της κυκλοφορίας στο Κ.Ε.Π. από το Δημόσιο. (παρ. 20.1.14)

ii) Διεξαγωγή ελέγχου των λογαριασμών του Παραχωρησιούχου από το Δημόσιο μέσω ανεξάρτητης εταιρείας Ορκωτών Ελεγκτών. (παρ. 26.4)

4. Δαπάνη, ανά τριετία, από τη διεξαγωγή ασκήσεων ετοιμότητας στο Κ.Ε.Π., με τη συμμετοχή Υπηρεσιών Εκτακτης Ανάγκης, προκειμένου να διασφαλιστεί ότι οι σήραγγες αυτού είναι σύμφωνες με τις απαιτήσεις της Σύμβασης. (παρ. 20.1.10 και 11)

5. Ενδεχόμενη δαπάνη από τυχόν:

i) Καταβολή: αα) αποζημίωσης στον Παραχωρησιούχο σε περίπτωση μείωσης των εσόδων του έργου που προκλήθηκε αποδεδειγμένα και άμεσα από την ανάπτυξη ανταγωνιστικών δράσεων προς το Έργο (παρ. 2.5.1, 2.5.2.), ββ) αποζημιώσεων, για θετικές ή παρεπόμενες ή αποθετικές ζημιές, που προκαλούνται σε τρίτους, από την ύπαρξη του Έργου ή από τη λειτουργία και συντήρησή του ή των Κατασκευών ή οποιουδήποτε τμήματος αυτών ή από την εν γένει εκτέλεση του Έργου, οι οποίες (ζημιές), όμως, δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Παραχωρησιούχου ή των οποιωνδήποτε προσώπων που χρησιμοποιεί για την εκτέλεση της Σύμβασης, καθώς και του Ανεξάρτητου Μηχανικού (παρ 9.2), γγ) τόκων επί του καθυστερούμενου ποσού της δόσης της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου [παρ. 5.2.5(i)]

ii) Σύσταση Ν.Π.Δ.Δ. ή Ν.Π.Ι.Δ. για την εκχώρηση ή μεταβίβαση μέρους ή/και του συνόλου των συμβατικών δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου, που απορρέουν από τη Σύμβαση (πλην αυτών που συνδέονται άμεσα με το πρόσωπο του Δημοσίου). (παρ. 42.2)

iii) Απαλλοτριώσεις που απαιτούνται για το χώρο Εκτέλεσης του Έργου, καθώς και για Συμπληρωματικούς χώρους, με δαπάνη του Δημοσίου. (παρ.6.1.6)

iv) Καταβολή άλλων δαπανών (πλην αυτών που βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο), που οφείλονται στον Ο.Σ.Ε. εκ της εμπλοκής του Έργου με τη σιδηροδρομική υποδομή. [παρ. 7.1.5 (iii)]

v) Πραγματοποίηση αρχαιολογικών εργασιών (διενέργεια Αρχαιολογικών Τομών, συνολικού μήκους πάνω από 20 km) επιπλέον αυτών για τις οποίες η δαπάνη αναλαμβάνεται από τον Παραχωρησιούχο. (παρ. 8.2)

vi) Διενέργεια Αρχαιολογικών Ερευνών από την Αρχαιολογική Υπηρεσία, με δαπάνη του Ελληνικού Δημοσίου, σε περίπτωση που διαπιστώνεται, κατά την εκτέλεση των εργασιών, η ύπαρξη Αρχαιολογικών Ευρημάτων. (παρ. 8.4)

vii) Εκτέλεση Συμπληρωματικών Εργασιών κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών. Η δαπάνη εκ της αιτίας αυτής περιλαμβάνει και την αμοιβή των τυχόν συμπληρωματικών μελετών για εργασίες στη ζώνη στο Κ.Ε.Π. και προσαυξάνεται με την τυχόν συναρτώμενη πρόσθετη αμοιβή του Ανεξάρτητου Μηχανικού. (παρ. 11.8.1,4 και 8)

viii) Αποζημίωση οποιωνδήποτε επιπτώσεων των Συμπληρωματικών Εργασιών επί της δαπάνης λειτουργίας-συντήρησης και εκμετάλλευσης του Κ.Ε.Π. ή επί των εσόδων του Παραχωρησιούχου (παρ. 11.8.5). Η αποζημίωση εκ της αιτίας αυτής θα καταβάλλεται για το χρονικό διάστημα της Περιόδου Παραχώρησης για το οποίο διαπιστώνεται ότι υπάρχει μείωση εσόδων που αποδίδεται στις εν λόγω Συμπληρωματικές Εργασίες.

ix) Πρόσθετη αμοιβή του Ανεξάρτητου Μηχανικού για την επίβλεψη της εκτέλεσης των Συμπληρωματικών Εργασιών κατά την περίοδο Μελετών - Κατασκευών. (παρ. 11.8.7)

x) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο τόκων, επί του καθυστερούμενου ποσού της δαπάνης των Συμπληρωματικών Εργασιών. (παρ. 11.8.9)

xi) Συνέχιση από το Δημόσιο υπεργολαβικών συμφωνητικών σε περίπτωση πρόωρης λήξης της Σύμβασης.

(παρ. 19.5.3)

xii) Παρέμβαση του Δημοσίου, κατά τη διάρκεια της περιόδου Παραχώρησης, για την αποκατάσταση παραβάσεων υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου ή ουσιωδών ζημιών και οχλήσεων που προκαλούνται στο Περιβάλλον από πράξεις ή παραλήψεις του.

(παρ. 27.2.2 και 27.3.1)

xiii) Καταβολή του πρόσθετου κόστους των ασφαλιστικών των συναπτόμενων, κατ' εφαρμογή της Σύμβασης, ασφαλίσεων, σε περίπτωση που μεταβάλλονται ουσιωδώς, κατά τη διάρκεια ισχύος της, οι συνθήκες ασφάλισης των κινδύνων, για τους οποίους ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να διατηρεί ασφαλιστική κάλυψη.

(παρ. 29.8)

xiv) Καταβολή του 50% της αμοιβής του ανεξάρτητου ειδικού, που γνωμοδοτεί στην προαναφερόμενη περίπτωση, εφόσον υπάρχει διαφωνία των Μερών, σχετικά με το αν μια ασφαλιστική κάλυψη είναι «μη διαθέσιμη» και σε ποιο βαθμό και αν το κόστος μιας καλύψεως είναι «υπερβολικό».

(παρ. 29.10)

xv) Καταβολή αποζημιώσεων, σε περίπτωση: αα) σωματικών βλαβών και απώλειας ή ζημίας της περιουσίας του Δημοσίου και οποιασδήποτε αρμόδιας αρχής που προκλήθηκαν από δόλο ή βαριά αμέλεια τους (παρ. 30.3), ββ) επέλευσης Γεγονότων Ανωτέρας Βίας, κατά την περίοδο Μελετών - Κατασκευών και κατά την περίοδο Λειτουργίας - Συντήρησης, υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις και εφόσον αυτά δεν βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο, κατά την περίοδο Λειτουργίας.

(παρ. 32.4)

xvi) Αποκατάσταση βλαβών που προκαλούνται στο Κ.Ε.Π., κατά την Περίοδο Εγγύησης αυτού, από Ανωτέρα Βία ή από υπαιτιότητα του Δημοσίου ή προσώπων, στα οποία έχει τυχόν ανατεθεί από αυτό η λειτουργία ή / και συντήρηση του Κ.Ε.Π..

(παρ. 21)

xvii) Αποζημίωση του Παραχωρησιούχου ή / και την καταβολή των πρόσθετων δαπανών στις οποίες έχει υποβληθεί, εξαιτίας της παράβασης της δέσμευσης του Δημοσίου να μην παρεμβαίνει ή / και διακόπτει τη μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία κ.λπ. κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης.

(παρ. 27.1.1 και 2)

xviii) Αποζημίωση του Παραχωρησιούχου σε περίπτωση που από την επέλευση Γεγονότος Ανωτέρας Βίας επηρεάζεται η κρίσιμη Διαδρομή του Χρονοδιαγράμματος Μελετών - Κατασκευών.

[παρ. 32.3 (i)]

xix) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο σε περίπτωση συνδρομής Γεγονότος Απαλλαγής:

αα) αποζημίωσης για έξοδα ή δαπάνες, σχετικά με τη μελέτη, κατασκευή ή θέση σε λειτουργία του αντικειμένου Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας, καθώς και για πρόσθετα έξοδα, σχετικά με τη χρηματοδότηση του ανωτέρω αντικειμένου, που όπως πιστοποιείται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό ή τον τακτικό ορκωτό ελεγκτή του Παραχωρησιούχου, αντίστοιχα, προέκυψαν ως άμεση συνέπεια Γεγονότος Απαλλαγής,

[παρ. 31.3.1α (ii) (1) και (2)]

ββ) αποζημίωσης για τις ζημιές που ενδέχεται να υποστεί, λόγω απώλειας εσόδων ή αύξησης δαπανών, όσον αφορά στις Αποκλειστικές Τμηματικές Προθεσμίες,

[παρ. 31.3.1α(ii) (3)]

γγ) τόκων επί του ποσού της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου, που ήταν καταβλητέο με την επίτευξη των ορόσημων της παρ. 5.2.

[παρ. 31.3.1β(iii)]

δδ) αποζημίωσης, για τη συνολική προθεσμία της περιόδου Μελετών - Κατασκευών,

[παρ. 31.3.1c (ii)]

εε) Δαπάνης Επιτάχυνσης (δαπάνη για την επιτάχυνση των εργασιών που επηρεάζονται από ένα Γεγονός Καθυστερήσης), η οποία δεν μπορεί να υπερβεί το 50% της δαπάνης των επηρεαζόμενων εργασιών, περιλαμβανομένων των γενικών εξόδων και του εργολαβικού οφέλους του Κατασκευαστή, καθώς και της τυχόν επιπλέον αμοιβής του Ανεξάρτητου Μηχανικού,

(παρ. 33.2)

στστ) καταβολή της αυτής ή μειωμένης Δαπάνης Επιτάχυνσης, αντί της χορήγησης της αιτούμενης από τον Παραχωρησιούχο αποζημίωσης ή μέρους αυτής, σε περίπτωση αποδοχής των προταθέντων από τον Παραχωρησιούχο μέτρων Αποκατάστασης Καθυστερήσεων.

(παρ. 4.1)

χx) Καταβολή, επίσης, στον Παραχωρησιούχο αποζημίωσης, σε περίπτωση που επέρχεται, συνεπεία Γεγονότος Απαλλαγής ή γεγονότος που αποζημιώνεται από το Δημόσιο, μείωση των Εσόδων του Παραχωρησιούχου, η οποία δεν θα είχε προκύψει διαφορετικά.

(παρ. 32.3.5)

xxi) Καταβολή του αναλογούντος Φ.Π.Α. επί της τυχόν καταβαλλόμενης Δαπάνης Επιτάχυνσης.

(παρ. 33.2)

xxii) Καταβολή, στον Παραχωρησιούχο προς όφελος των Δανειστών ή απευθείας σε αυτούς μέχρι τη στιγμή της επέλευσης των αποτελεσμάτων της καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου, κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, αρτίως εκτελεσθεισών Κατασκευών της Περιόδου αυτής, μείον το άθροισμα: (i) της καταβληθείσας, μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας, Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου, (ii) της Δεσμευτικής Επένδυσης του Παραχωρησιούχου που καταβλήθηκε μέχρι την ημερομηνία αυτή και (iii) των καθαρών εσόδων από την εκμετάλλευση του Έργου, μετά την αφαίρεση εξ αυτών των αντίστοιχων εξόδων λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης.

[παρ. 35.2.1 (ιβ)]

xxiii) Καταβολή, στον Παραχωρησιούχο προς όφελος των Δανειστών ή απευθείας σε αυτούς της τυχόν διαφοράς που προκύπτει μεταξύ των υποχρεώσεων προς τους Δανειστές και της προαναφερόμενης αξίας και μέχρι του ποσού του προϊόντος κατάπτωσης των εγγυητικών επιστολών Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών και Λειτουργίας και Συντήρησης, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών.

[παρ. 35.2.1 (iv)]

xxiv) Καταβολή της οριζόμενης αποζημίωσης στον Παραχωρησιούχο προς όφελος των Δανειστών ή απευθείας σε αυτούς, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου, μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών.

[παρ. 35.2.1 (11α)]

xxv) Καταβολή, στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές, των Υποχρεώσεων προς τους Δανειστές, κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Παραχωρησιούχου, καθώς και τόκων επί του ποσού εκάστης εκ των προβλεπόμενων δόσεων.

(παρ. 36.2.1α)

xxvi) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο, εντός συγκεκριμένης προθεσμίας:

αα) του ποσού της Δεσμευτικής Επένδυσης, που έχει ήδη καταβληθεί από τους Αρχικούς Μετόχους, πλέον του αναλογούντος χρηματοοικονομικού κόστους αυτών, υπό την οριζόμενη έννοια και αφαιρουμένων των οριζόμενων στοιχείων, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης, κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, εκ μέρους του Παραχωρησιούχου,

ββ) τόκων επί των δόσεων του κατά τα ανωτέρω καταβαλλόμενου ποσού. (παρ. 35.2.1 β)

xxvii) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο προς όφελος των Δανειστών ή απευθείας στους Δανειστές, εντός συγκεκριμένης προθεσμίας, ποσού ίσου προς τις υποχρεώσεις έναντι των Δανειστών, κατά την ημέρα καταγγελίας της Σύμβασης, σε περίπτωση καταγγελίας αυτής από τον Παραχωρησιούχο, μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών, καθώς και τόκου επί του ποσού εκάστης εκ των προβλεπόμενων δόσεων καταβολής των υποχρεώσεων αυτών. (παρ. 36.2.2.α)

xxviii) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο ποσού, ίσου με το Πληρωτέο Ποσό Λόγω Καταγγελίας για Πραγματική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης, καθώς και τόκων επί των δόσεων του καταβαλλόμενου ποσού, στην προαναφερόμενη περίπτωση. (παρ. 36.2.2β)

xxix) Καταβολή της αναλογίας του Δημοσίου στις δαπάνες της:

αα) διαδικασίας Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, όπως αυτές επιμερίζονται με το Πόρισμα της Επιτροπής,

(παρ. 44.2.9)

ββ) διαιτησίας συμπεριλαμβανομένων και των αμοιβών των Διαιτητών, καθώς και των εύλογων προσωπικών εξόδων τους, όπως αυτές κατανέμονται στα Μέρη με τη σχετική διαιτητική απόφαση,

(παρ. 44.3.8)

γγ) επίλυσης διαφορών μεταξύ Δημοσίου, του Παραχωρησιούχου και των Δανειστών σε σχέση με συγκεκριμένες διατάξεις της Σύμβασης.

(παρ. 44.4)

xxx) Καταβολή, στον Παραχωρησιούχο, αποζημίωσης για τις δυσμενείς οικονομικές συνέπειες από τυχόν συγκεκριμένες μεταβολές της ελληνικής νομοθεσίας.

(παρ. 31.6.2)

xxxi) Καταβολή, στον Παραχωρησιούχο, τόκου υπερμερίας επί του προς επιστροφή πιστωτικού υπολοίπου Φ.Π.Α. κάθε φορολογικής περιόδου, σε περίπτωση υπέρβασης της σχετικής προθεσμίας.

(παρ. 40.4γ)

6. Ενδεχόμενη δαπάνη από τυχόν, καταβολή αποζημιώσεων στις περιπτώσεις μη:

i) Επέλευσης της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης και καταβολής στον Παραχωρησιούχο του κόστους των Προδρόμων Εργασιών, τις οποίες έχει εκτελέσει μετά την υπογραφή της Σύμβασης και μέχρι την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης.

(παρ. 4.4.3)

ii) Κύρωσης της Σύμβασης με νόμο και μη δημοσίευσης του κυρωτικού νόμου στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εντός της οριζόμενης προθεσμίας ή μη έγκρισης από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή εντός της ίδιας προθεσμίας, του συνόλου ή μέρους των κρατικών ενισχύσεων που αποτελούν μέρος του Συμβατικού Ανταλλάγματος. Η αποζημίωση στην περίπτωση που αυτή καταβάλλεται στον Παραχωρησιούχο ανέρχεται στο ποσό των 1.800.000 ευρώ [παρ. 4.3.1α (i)] και προσαυξάνεται με τις άμεσες εύλογες δαπάνες που βαρύνουν τον Ανάδοχο ή/και τον Παραχωρησιούχο, από την ημερομηνία ανακήρυξης του Αναδόχου, ως Προσωρινού Αναδόχου, μέχρι την ημερομηνία λύσης της Σύμβασης. [παρ. 4.3.1α (ii)]

7. Ενδεχόμενη δαπάνη από τυχόν:

i) Εκτέλεση από το Δημόσιο ή από την εξασφάλιση της εκτέλεσης κατά την Περίοδο Εγγύησης των επανορθωτικών εργασιών της παραγράφου 24 σε περίπτωση σχετικής άρνησης ή αδικαιολόγητης καθυστέρησης του Παραχωρησιούχου. Η δαπάνη αυτή εισπράττεται με οποιονδήποτε τρόπο από τον Παραχωρησιούχο.

(παρ. 24)

ii) Καταβολή αποζημιώσεων για τυχόν παραβιάσεις Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας, σχετικά με σχέδια, μελέτες, πιστοποιητικά κ.λπ., που χρησιμοποιήθηκαν για εργασίες ή για το Έργο. Η δαπάνη αυτή αντιρροπείται από την πλήρη αποζημίωση του Δημοσίου, από τον Παραχωρησιούχο, ο οποίος αναλαμβάνει προς τούτο σχετική υποχρέωση.

(παρ. 43.4.1)

iii) Καταβολή αποζημιώσεων σε δικαιούχους των προαναφερόμενων δικαιωμάτων, σε περίπτωση καταδίκης του Δημοσίου, για παράλειψη του Παραχωρησιούχου να αποκτήσει, με νόμιμο τρόπο, τη χρήση των δικαιωμάτων αυτών. Και η δαπάνη αυτή αντιρροπείται πλήρως από την παροχή στο Δημόσιο του δικαιώματος να παρακρατήσει τα αντίστοιχα ποσά από οποιοδήποτε ποσό οφειλόμενο στον Παραχωρησιούχο ή να εκπέσει τα ποσά αυτά, από την εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών.

(παρ. 43.4.2)

8. Ενδεχόμενη δαπάνη από τυχόν: i) κατασκευές αντιμετώπισης πλημμυρικών φαινομένων που τεκμηριωμένα οφείλονται στην κατασκευή και λειτουργία του Ε.Π. υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις, ii) εκτέλεση εργασιών ανακατασκευής ή ενίσχυσης για συγκεκριμένα τεχνικά έργα, iii) ανακατασκευή ή ενίσχυση τεχνικών έργων ευθύνης του Δημοσίου και την αποζημίωση του Παραχωρησιούχου για τις δαπάνες των Κατασκευών, καθώς και για τυχόν τεκμηριωμένη απώλεια εσόδων, iv) επιδιορθώσεις ή ανακατασκευές στα οδοστρώματα και τα δομικά στοιχεία του σώματος του Αυτοκινητοδρόμου, εφόσον οι εργασίες αυτές απαιτηθούν σε συγκεκριμένο χρονικό διάστημα, v) απρόβλεπτα γεωλογικά φαινόμενα,

(παρ. 9.4.2)

Οι ανωτέρω δαπάνες θα καλύπτονται από πιστώσεις του προϋπολογισμού του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Τακτικού και Δημοσίων Επενδύσεων), πλην των υπό στοιχεία 4 και 5 (v) και (vi) δαπανών, οι οποίες θα καλύπτονται από πιστώσεις του προϋπολογισμού των αρμόδιων υπηρεσιών έκτακτης ανάγκης και του Υπουργείου Πολιτισμού αντίστοιχα.

9. Απώλεια δημοσίων εσόδων από την:

i) Παραχώρηση στον Παραχωρησιούχο του δικαιώματος εκμετάλλευσης των κάθε είδους χρήσεων, που αφορούν αποκλειστικά στην εξυπηρέτηση των χρηστών, καθ' όλη την Περίοδο Λειτουργίας,

(παρ. 2.1.1)

ii) Μη είσπραξη του Φ.Π.Α. που αναλογεί στα τέλη διοδίων των οχημάτων των χρηστών που απαλλάσσονται από την υποχρέωση καταβολής Διοδίων Τελών, καθώς και από τον καθορισμό μειωμένων τελών διοδίων σε συγκεκριμένες κατηγορίες χρηστών του Κ.Ε.Π..

(παρ. 25.3.3 και 25.4)

iii) Χορήγηση, στον Παραχωρησιούχο, άδειας χρήσης Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας, που έχουν παραχωρηθεί στο Δημόσιο για τους σκοπούς του Έργου, χωρίς υποχρέωση καταβολής δικαιωμάτων,

(παρ. 43.2.3)

iv) Απαλλαγή του Παραχωρησιούχου από το φόρο εισοδήματος επί των δεδουλευμένων τόκων, που αποκτά μέχρι το Πέρας της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών.

(παρ. 40.1)

v) Χορήγηση φοροαπαλλαγών επί της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου.

(παρ. 40.2)

vi) Απαλλαγή από τέλη χαρτοσήμου των: αα) συμβάσεων που συνάπτονται με τη μορφή Δευτερογενούς Χρέους για τη χρηματοδότηση του Έργου και των παρεπόμενων

μενων αυτών συμφώνων (παρ. 40.8), ββ) κάθε είδους αποζημιώσεων που καταβάλλονται από το Δημόσιο, δυνάμει των διατάξεων της Σύμβασης και βρίσκονται εκτός πεδίου εφαρμογής του ν.2859/2000. (παρ. 40.10)

vii) Χορήγηση απαλλαγής από κάθε φόρο, τέλος χαρτοσήμου, εισφορά, δικαίωμα ή κράτηση υπέρ του Δημοσίου ή τρίτων, των συμβάσεων που συνάπτονται μεταξύ των Δανειστών των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων, με τις οποίες μεταβιβάζονται δικαιώματα ή υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτές. (παρ. 40.9)

viii) Υπαισέλευση του Παραχωρησιούχου, ως εκμισθωτή, στις μισθωτικές συμβάσεις των χώρων και εγκαταστάσεων που μεταβιβάζονται στο Δημόσιο, σύμφωνα με την παρ. 1α του άρθρου δεύτερου του νομοσχεδίου.

(άρθρο δεύτερο παρ. 3β)

10. Ενδεχόμενη απώλεια δημοσίων εσόδων από την:

i) Παροχή στον Παραχωρησιούχο της δυνατότητας μεταφοράς, προς συμψηφισμό, τυχόν συσσωρευμένων ζημιών του, με φορολογητέα κέρδη επόμενων χρήσεων, χωρίς χρονικό περιορισμό, (παρ. 40.6)

ii) Απόσβεση του συνολικού κόστους της επένδυσης (κόστος της Σύμβασης Μελέτης - Κατασκευής και κάθε κόστος και δαπάνη κάθε φύσεως) κατ' επιλογή του Παραχωρησιούχου είτε με τη σταθερή μέθοδο καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας και Συντήρησης είτε με τη μέθοδο της παρ. 5 του άρθρου 50 του ν. 1914/1990 ή με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου απόσβεσης που προβλέπεται στην παρ. 8 του άρθρου 26 του ν. 2093/1992. (παρ. 40.7)

iii) Χορηγούμενη φοροαπαλλαγή στις μεταβιβάσεις των παρόδων εκτάσεων του ΠΑΘΕ που αναφέρονται στην παρ. 1α του άρθρου δεύτερου.

(άρθρο δεύτερο παρ. 1δ)

11. Ενδεχόμενη απώλεια δημοσίων εσόδων από τη διάθεση στον Παραχωρησιούχο:

i) Της ελεύθερης χρήσης του χώρου εκτέλεσης του Έργου και των σχετικών δικαιωμάτων πρόσβασης προς και από αυτόν, χωρίς οποιαδήποτε σχετική πληρωμή ή άλλη πληρωτέα επιβάρυνση του Παραχωρησιούχου προς το Δημόσιο ή σε άλλη Αρμόδια Αρχή.

(παρ. 6.1.1)

ii) Πρόσθετων χώρων, που ανήκουν στο Δημόσιο και είναι απαραίτητοι για την εκτέλεση Προσωρινών Κατασκευών του Έργου, χωρίς την καταβολή κανενός είδους ανταλλάγματος, (παρ. 12.2.3)

Οι ανωτέρω απώλειες εσόδων αναπληρώνονται από την αύξηση εσόδων που θα προκύψει από την εφαρμογή άλλων διατάξεων της Σύμβασης.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 2007

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Γ. Αλογοσκούφης

Γ. Σουφλιάς