

Χρονοδιαγράμματος Καταβολών Δεσμευτικής Επένδυσης και του πράγματι καταβληθέντος κατά την ίδια ημερομηνία. Σε περίπτωση που το Δημόσιο ή ο Παραχωρησιούχος δεν ασκήσουν το ανωτέρω δικαίωμά τους εντός πέντε (5) Εργασίμων Ημερών από την εκάστοτε ημερομηνία, το σχετικό δικαίωμα θα δικαιούνται να ασκήσουν και οι Δανειστές του Παραχωρησιούχου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις και την Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης.

- 7.1.7** Δεδομένου ότι ο Συμβατικός Εσωτερικός Δείκτης Αποδοτικότητας της Δεσμευτικής Επένδυσης Παραχωρησιούχου ($TRIIRR_{\text{Παραχ.}}$) αποτελεί ουσιώδη όρο της παρούσας Σύμβασης, οποιαδήποτε αύξηση της Δεσμευτικής Επένδυσης προϋποθέτει την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου. Το Δημόσιο, παρέχοντας τη συναίνεσή του δικαιούται να ορίσει ότι δεν θα υπολογίζεται απόδοση επί των επί πλέον ποσών της Δεσμευτικής Επένδυσης και ως εκ τούτου ο μηχανισμός καταμερισμού κερδών του Άρθρου 25.2 της παρούσας θα ενεργοποιείται όταν επιτυγχάνεται το $TRIIRR_{\text{Παραχ.}}$ επί του ποσού της Δεσμευτικής Επένδυσης που συμφωνείται με το Άρθρο 7.1.3 της παρούσας.

Εξαιρετικά για οποιαδήποτε αύξηση της Δεσμευτικής Επένδυσης που ζητείται έως και τρία (3) έτη μετά τη λήξη της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών και μέχρι ποσοστού πενήντα στα εκατό (50%) της Δεσμευτικής Επένδυσης, όπως αυτή συμφωνείται με το Άρθρο 7.1.3 της παρούσας και εφ' όσον το σχετικό αίτημα συνοδεύεται από έγγραφη συναίνεση των Δανειστών, το Δημόσιο υποχρεούται να αποδεχθεί το αίτημα του Παραχωρησιούχου οπότε και τα επιπλέον ποσά Δεσμευτικής Επένδυσης θα συμπεριλαμβάνονται στη βάση υπολογισμού επίτευξης του $TRIIRR_{\text{Παραχ.}}$.

7.2 Χρηματοδοτική Συμβολή

- 7.2.1** Η Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου ανέρχεται συνολικά στο ποσό των Ευρώ πεντακοσίων πενήντα εκατομμυρίων (€ 550.000.000,00), σε τρέχουσες τιμές,

και, πέραν των κρατήσεων του Άρθρου 7.2.6, δεν υπόκειται σε κρατήσεις υπέρ οποιουδήποτε τρίτου. Το Δημόσιο θα καταβάλει στον Παραχωρησιούχο τη Χρηματοδοτική Συμβολή, στις ημερομηνίες και κατά τα επιμέρους ποσά που προσδιορίζονται στο κατωτέρω Χρονοδιάγραμμα Καταβολής Ποσών Χρηματοδοτικής Συμβολής, εφόσον πληρούνται τα αντίστοιχα κατωτέρω Ορόσημα, όπως ορίσθηκαν στην Προσφορά, αναπροσαρμοσμένα, σύμφωνα με το Άρθρο 7.2.5 της παρούσας, με την τυχόν μεταβολή – θετική ή αρνητική – των βασικών επιτοκίων που ίσχυαν δεκατέσσερις (14) ημέρες πριν από την Ημερομηνία Υποβολής Προσφορών, όπως αυτά επιβεβαιώθηκαν τότε γραπτώς από τη Δημοπρατούσα Αρχή μέχρι την και την Ημερομηνία Αναπροσαρμογής και περαιτέρω προσαυξημένη κατά τη μεταβολή του ΔΤΚ μεταξύ του τέλους του δεύτερου (2ου) μήνα προ της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης και της 31/12/2007.

Ως Ημερομηνία Αναπροσαρμογής νοείται η ημερομηνία την οποία θα ορίσει εγγράφως και με γνωστοποίηση στον Παραχωρησιούχο το Δημόσιο, αμέσως μόλις επιτύχει την πλήρωση των προϋποθέσεων των Άρθρων 5.2.1 (α) 1 και 5.2.1 (α) 2 της παρούσας και η οποία:

- (i) Πρέπει να συμπίπτει με εργάσιμη ημέρα κατά την οποία είναι ανοικτές οι Ευρωπαϊκές χρηματαγορές.
- (ii) Δεν μπορεί να απέχει λιγότερο από πέντε (5) και περισσότερο από δέκα (10) ημέρες από την ημερομηνία παραλαβής της γνωστοποίησης από τον Παραχωρησιούχο.

και κατά την οποία θα υπολογιστεί και προσδιοριστεί το ποσό της Χρηματοδοτικής Συμβολής λόγω της τυχόν κατά τα ανωτέρω μεταβολής των βασικών επιτοκίων.

7.2.2 Προϋπόθεση καταβολής εκ μέρους του Δημοσίου της εκάστοτε συμφωνημένης δόσεως της Χρηματοδοτικής του Συμβολής, αποτελούν:

- (i) η πιστοποίηση της προσήκουσας επίτευξης εκ μέρους του Παραχωρησιούχου των Ορόσημων που ορίζονται στην Προσφορά και συμφωνούνται

με το Άρθρο 7.2.4, με την έκδοση της σχετικής Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών Χρηματοδοτικής Συμβολής (Β.Π.Ε._{xx}) από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό. Ειδικά για την πρώτη και δεύτερη δόση της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου, η ανωτέρω Β.Π.Ε._{xx} πρέπει να συνδυάζεται με την έκδοση από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό των αντίστοιχων Β.Π.Ε. απ.

Σε περίπτωση ενωρίτερης επίτευξης οποιουδήποτε Οροσήμου εκ μέρους του Παραχωρησιούχου, το Δημόσιο δικαιούται αλλά δεν υποχρεούται να καταβάλει την σύμφωνα με τον κατωτέρω Πίνακα 3 – Χρονοδιάγραμμα Καταβολής Χρηματοδοτικής Συμβολής, αντίστοιχη δόση της Χρηματοδοτικής Συμβολής κατά τον χρόνο επίτευξης του Οροσήμου, άλλως αυτή καταβάλλεται στην προβλεπόμενη στον Πίνακα 3 αντίστοιχη ημερομηνία.

- (ii) η πιστοποίηση ότι η καταβληθείσα Δεσμευτική Επένδυση του Παραχωρησιούχου δεν είναι μικρότερη από το ποσό που αντιστοιχεί στη σχετική ημερομηνία στον Πίνακα 2 του Άρθρου 7.1.4 της παρούσας Σύμβασης.

7.2.3 Η μετά την πλήρωση των ανωτέρω προϋποθέσεων τυχόν άρνηση ή καθυστέρηση του Δημοσίου να καταβάλει την συμφωνημένη κατά την παρούσα, δόση της Χρηματοδοτικής του Συμβολής, επιφέρει τα παρακάτω αποτελέσματα:

- (i) Σε περίπτωση καθυστέρησης πέραν των δέκα πέντε (15) εργασίμων ημερών, ο Παραχωρησιούχος θα δικαιούται τόκων επί του καθυστερουμένου ποσού, υπολογιζόμενων με το Επιτόκιο Αναφοράς,
- (ii) Σε περίπτωση καθυστέρησης, κατά τα ανωτέρω, πλέον των δύο (2) μηνών και επί συνολικά οφειλόμενου ποσού Χρηματοδοτικής Συμβολής άνω των πέντε εκατομμυρίων Ευρώ (€ 5.000.000,00), μη συνυπολογιζόμενων των κρατήσεων του Άρθρου

10.4.1 (εγγύηση PB2_{T1}) και των τόκων της προηγούμενης παραγράφου, ο Παραχωρησιούχος θα έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση σύμφωνα με το Άρθρο 30.1 της παρούσας.

7.2.4 Τα Ορόσημα που συμφωνούνται με την παρούσα, είναι τα ακόλουθα, όπως αυτά ορίσθηκαν με την Προσφορά:

- (i) Επίτευξη της Πρώτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας (15% της Χρηματοδοτικής Συμβολής)
- (ii) Επίτευξη της Δεύτερης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας (25% της Χρηματοδοτικής Συμβολής)
- (iii) Ημερομηνία Έκδοσης Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών Περιόδου T1 (Β.Π.Ε.11) (55% της Χρηματοδοτικής Συμβολής)
- (iv) Τελευταία μέρα του 78^{ου} μήνα από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης (5% της Χρηματοδοτικής Συμβολής)

7.2.5 Χρονοδιάγραμμα Καταβολής Χρηματοδοτικής Συμβολής:

ΠΙΝΑΚΑΣ 3					
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΟΛΗΣ (Χ.Σ.)					
1	2	3	4	5	6
Αριθμός Καταβολής	Ορόσημο	Αριθμός Καταβολής Δεσμευτικής Επένδυσης	Ημερομηνία Καταβολής	Χ.Σ. Προσφοράς (σε Ευρώ)	Αναπροσαρμοσμένη Χ.Σ. (σε Ευρώ)
1.	7.2.4 (i)	1,2,3	Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης +4 μήνες	82.500.000	$82.500.000 \times R \times \Delta^{**}$
2.	7.2.4 (ii)	4	Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης + 12 μήνες	137.500.000	$137.500.000 \times R \times \Delta$
3.	7.2.4 (iii)	5	Ημερομηνία Έναρξης	302.500.000	$302.500.000 \times R \times \Delta$

			Παραχώρησης + 72 μήνες		
4.	7.2.4 (iv)	5	Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης + Συνολική Προθεσμία Μελετών Κατασκευών + 6 μήνες	27.500.000	$27.500.000 \times R \times \Delta$
Σύνολα				550.000.000	$550.000.000 \times R \times \Delta$

- * σε αντιστοιχία με τον Πίνακα 2 - Καταβολής Δεσμευτικής Επένδυσης του Άρθρου 7.1.4.
- ** Όπου Δ, είναι είτε (α) ο λόγος του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή του τέλους του δεύτερου (2^{ου}) μήνα προ της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης, στην περίπτωση που η Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης είναι τουλάχιστον δύο μήνες μετά την 01/01/2008 προς το ΔΤΚ της 31/12/2007, είτε (β) 1, εάν η Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης είναι προγενέστερη της 01/03/2008 και όπου R ο συντελεστής αναπροσαρμογής της Χρηματοδοτικής Συμβολής λόγω της μεταβολής των βασικών επιτοκίων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 18.5.2 της Διακήρυξης Β' Φάσης.

7.2.6 Από κάθε καταβολή Χρηματοδοτικής Συμβολής της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, θα παρακρατούνται οι Κρατήσεις Καλής Εκτέλεσης του Άρθρου 10.4.1.

7.2.7 Το Δημόσιο διατηρεί το δικαίωμα να προβεί στην καταβολή του συνόλου της Χρηματοδοτικής Συμβολής του και πριν από την πλήρωση των προϋποθέσεων της προηγούμενης παραγράφου. Στην περίπτωση αυτή η καταβολή θα πραγματοποιηθεί σε δεσμευμένο τραπεζικό λογαριασμό του Παραχωρησιούχου. Ο Παραχωρησιούχος θα δικαιούται να προβεί σε αναλήψεις του ποσού της Χρηματοδοτικής Συμβολής από τον λογαριασμό αυτό σύμφωνα με την κατανομή που θα έχει ορίσει στην Προσφορά του κατά την προηγούμενη παράγραφο. Για το σκοπό αυτό, μετά από έγγραφο αίτημα του Παραχωρησιούχου, το οποίο θα συνοδεύεται από τα πιστοποιητικά που θα αποδεικνύουν τη συνδρομή των προϋποθέσεων αναλήψεως από τον δεσμευμένο λογαριασμό των ποσών που θα δικαιούται να εισπράξει, το Δημόσιο θα παρέχει προς την τράπεζα στην οποία τηρείται ο δεσμευμένος λογαριασμός τη συναίνεσή του για την ανάληψη του αντίστοιχου ποσού. Το προκύπτον μετά

την πλήρη ανάληψη της Χρηματοδοτικής Συμβολής, πιστωτικό υπόλοιπο από τους τόκους επί του εκάστοτε υπολοίπου του ανωτέρω λογαριασμού αποδίδεται στο Δημόσιο εντός τριάντα (30) ημερών από την καταβολή της τελευταίας δόσεως της Χρηματοδοτικής Συμβολής. Η τράπεζα στην οποία θα διατηρείται ο εν λόγω λογαριασμός θα πρέπει να είναι Τράπεζα τουλάχιστον Τύπου Γ'.

7.3 Χρηματοδότηση του Έργου με Δάνεια

- 7.3.1** Ο Παραχωρησιούχος θα είναι υπεύθυνος να διασφαλίζει ότι θα υπάρχει ανά πάσα στιγμή χρηματοδότηση διαθέσιμη για την πλήρη και προσηκούμενη εκτέλεση του Έργου.
- 7.3.2** Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις αποτελούν οι δανειακές συμβάσεις που υπογράφονται ταυτόχρονα με την υπογραφή της παρούσας και έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες από το Δημόσιο. Το Δημόσιο θα δικαιούται να εγκρίνει γραπτώς και άλλες περαιτέρω χρηματοδοτικές συμφωνίες ως Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις. Κάθε χρηματοδοτική συμφωνία που δεν έχει εγκριθεί εγγράφως από το Ελληνικό Δημόσιο δεν θα θεωρείται για τους σκοπούς της παρούσας Σύμβασης ως Καθορισμένη Δανειακή Σύμβαση. Εξαιρετικά το Δημόσιο δεν θα δικαιούται να αρνηθεί ή να καθυστερήσει χωρίς εύλογη αιτία τη συναίνεσή του για την έγκριση ως Καθορισμένης Δανειακής Σύμβασης, οποιασδήποτε πράξης αναχρηματοδότησης των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων, η οποία δεν καθιστά επαχθέστερη τη θέση του Δημοσίου έναντι οποιουδήποτε Μέρους ή/και των Δανειστών. Σε περίπτωση σχετικού αιτήματος εκ μέρους του Παραχωρησιούχου και προ της παροχής της ανωτέρω συναίνεσης από το Δημόσιο, τα Μέρη θα συνέλθουν προς το σκοπό προσδιορισμού του προκύπτοντος οφέλους από την αναχρηματοδότηση, με χρήση του Επικαιροποιημένου Χρηματοοικονομικού Μοντέλου. Περαιτέρω τα Μέρη θα συμφωνήσουν τον τρόπο καταβολής του ημίσεως του κατά τα ανωτέρω προκύπτοντος οφέλους στο Δημόσιο.

- 7.3.3 Καμία τροποποίηση Καθορισμένης Δανειακής Σύμβασης δεν θα γίνεται χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου, την οποία αυτό δεν θα δικαιούται να αρνηθεί ή να καθυστερήσει χωρίς εύλογη αιτία. Εξαιρετικά το Δημόσιο παρέχει με την παρούσα τη συναίνεσή του για οποιαδήποτε τροποποίηση των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων η οποία δεν καθιστά επαχθέστερη τη θέση του Δημοσίου έναντι οποιουδήποτε Μέρους ή/και των Δανειστών και η οποία σε κάθε περίπτωση πρέπει να γνωστοποιείται στο Δημόσιο μέσα σε εύλογο χρόνο. Η συναίνεση αυτή δεν θα απαιτείται για τη διόρθωση προφανών σφαλμάτων, οι σχετικές όμως διορθώσεις θα πρέπει ομοίως να γνωστοποιούνται αμέσως στο Δημόσιο.

8. Εκχώρηση

- 8.1 Εκτός των περιπτώσεων που προβλέπεται ρητά στην παρούσα, ο Παραχωρησιούχος δεν δικαιούται να εκχωρήσει ή με οποιονδήποτε τρόπο να μεταβιβάσει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του από την παρούσα Σύμβαση χωρίς τη έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου.
- 8.2 Κατ' εξαίρεση και προς εξασφάλιση των Δανειστών του Έργου, ο Παραχωρησιούχος δικαιούται, μετά από προηγούμενη έγγραφη ενημέρωση του Δημοσίου, να εκχωρήσει, ενεχυριάσει ή μεταβιβάσει σε αυτούς τα δικαιώματά του που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση.
- 8.3 Οποιαδήποτε παρόμοια παροχή ασφάλειας προς τους Δανειστές που γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Άρθρου, θα καθίσταται έγκυρη και δεσμευτική για το Δημόσιο εφόσον γίνεται είτε με συμβολαιογραφικό έγγραφο είτε με έγγραφο βεβαίας χρονολογίας και αναγγέλλεται στο Δημόσιο σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
- 8.4 Το Δημόσιο δύναται οποτεδήποτε να εκχωρήσει ή να μεταβιβάσει μέρος ή και το σύνολο των συμβατικών δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του από την παρούσα Σύμβαση, πλην αυτών που συνδέονται άμεσα με το πρόσωπο του Δημοσίου, σε Ν.Π.Δ.Δ ή Ν.Π.Ι.Δ. υφιστάμενο ή συσταθησόμενο για το σκοπό αυτό. Στην περίπτωση αυτή το Δημόσιο εγγυάται πλήρως την εκπλήρωση από το εν λόγω πρόσωπο ή των τυχόν διαδόχων του όλων των

εκχωρουμένων ή μεταβιβαζομένων υποχρεώσεων, όπως αυτές προβλέπονται στην παρούσα Σύμβαση.

9. Μετοχικό Κεφάλαιο - Μέτοχοι

9.1 Μετοχικό Κεφάλαιο

9.1.1 Το καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο του Παραχωρησιούχου κατά την υπογραφή της παρούσας ανέρχεται στο ποσό των πέντε εκατομμυρίων Ευρώ (€ 5.000.000,00).

9.1.2 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να αυξήσει το Μετοχικό Κεφάλαιο με καταβολές σε μετρητά:

- (i) προ της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης σε ποσό τουλάχιστον αντίστοιχο του τριάντα στα εκατό (30%) του προβλεπόμενου κατά το Άρθρο 7.1.3 (i) συνολικού Μετοχικού Κεφαλαίου του Παραχωρησιούχου, συνυπολογιζομένου και του ποσού της αμέσως προηγούμενης παραγράφου.
- (ii) Μετά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης σύμφωνα με το Χρονοδιάγραμμα Καταβολής Δεσμευτικής Επένδυσης του Πίνακα 2 του Άρθρου 7.1.4.

9.1.3 Σε περίπτωση που, προκειμένου περί αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου του Παραχωρησιούχου σύμφωνα με το Άρθρο 9.1.2, τα αρμόδια όργανα του Παραχωρησιούχου δεν λαμβάνουν ή καθυστερούν να λάβουν τις απαιτούμενες αποφάσεις ή να προβούν στις απαιτούμενες διαδικαστικές ενέργειες για την αύξηση αυτή και οι πράξεις ή παραλείψεις τους αυτές έχουν ως συνέπεια την μη εμπρόθεσμη αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου, το Δημόσιο θα δικαιούται να καταγγείλει την παρούσα Σύμβαση, σύμφωνα με το Άρθρο 29.1.4.

9.2 Τροποποιήσεις Καταστατικού Παραχωρησιούχου

9.2.1 Πλην των περιπτώσεων αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου μέχρι του ποσού του Άρθρου 7.1.3 (i), απαγορεύεται οποιαδήποτε τροποποίηση του καταστατικού του Παραχωρησιούχου, χωρίς την έγγραφη

συναίνεση του Δημοσίου, την οποία αυτό, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων του Άρθρου 7.1.7, δεν θα αρνείται ή καθυστερεί αδικαιολόγητα. Στην περίπτωση αυτή το Δημόσιο θα δικαιούται να καταγγείλει την παρούσα Σύμβαση, σύμφωνα με το Άρθρο 29.1.5 της παρούσας.

9.2.2 Το Δημόσιο προσκαλείται υποχρεωτικά στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της εταιρείας.

9.2.3 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να κοινοποιεί προς το Δημόσιο πλήρη επικυρωμένη σειρά των στοιχείων τα οποία κατά τον κ.ν. 2190/1920 απαιτείται να υποβάλει στην εποπτεύουσα αρχή και εντός της αυτής προθεσμίας.

9.3 Μετοχές Παραχωρησιούχου

9.3.1 Κάθε Αρχικός Μέτοχος θα μπορεί να μεταβιβάσει το πολύ:

- (i) Μέχρι τριάντα στα εκατό (30%) των μετοχών του κατά τη διάρκεια της Περιόδου Τ1, και
- (ii) Μέχρι σαράντα εννέα στα εκατό (49%) συνολικά των μετοχών του κατά τη διάρκεια των πρώτων δύο (2) ετών από την Ημερομηνία Πέρατος της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών.

9.3.2 Οι περιορισμοί αυτοί δεν ισχύουν:

- (i) με την επιφύλαξη του Άρθρου 9.3.5, επί μετοχών που απέκτησαν τρίτοι από Αρχικό Μέτοχο,
- (ii) επί μεταβιβάσεων:
 - (a) μεταξύ των Αρχικών Μετόχων,
 - (b) προς τράπεζες ή χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς κατ'ελάχιστον Τύπου Γ' ή προς εταιρίες επενδύσεων (ανοικτού - αμοιβαία κεφάλαια - ή κλειστού τύπου) με τουλάχιστον ισοδύναμη αξιολόγηση πιστοληπτικής ικανότητας,
 - (c) προς το Δημόσιο,
 - (d) που πραγματοποιούνται δυνάμει ασκήσεως δικαιωμάτων οποιουδήποτε ενεχύρου που

έχει συσταθεί επί των μετοχών αποκλειστικά προς εξασφάλιση Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων,

- (iii) Μετά την πάροδο δύο (2) ετών από την Ημερομηνία Πέρατος της Περιόδου Μελετών – Κατασκευών,
- (iv) Σε κάθε άλλη περίπτωση, υπό την προϋπόθεση ότι έχει χορηγήσει την έγγραφη συναίνεσή του το Δημόσιο.

9.3.3 Για την έκδοση μετοχών του Παραχωρησιούχου υπέρ οποιουδήποτε τρίτου απαιτείται συναίνεση του Δημοσίου, την οποία αυτό δεν θα μπορεί να αρνείται ή καθυστερεί αδικαιολόγητα.

9.3.4 Σε περίπτωση οποιασδήποτε επιτρεπτής μεταβίβασης μετοχών, πλην μεταβιβάσεων προς το Δημόσιο, που λαμβάνει χώρα προ της ολοσχερούς καταβολής / εκταμίευσης της Δεσμευτικής Επένδυσης, ο μεταβιβάζων Αρχικός Μέτοχος δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση του Άρθρου 7.1.3, παρά μόνο και μέχρις ότου η Τράπεζα που έχει εκδώσει την Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης (PB3_{Τ1}) γνωστοποιήσει εγγράφως στο Δημόσιο ότι του λοιπού η εγγυητική αυτή επιστολή ισχύει και υπέρ του προς όν η μεταβίβαση προσώπου.

9.3.5 Οποιαδήποτε μεταβίβαση μετοχών του Παραχωρησιούχου που γίνεται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος Άρθρου είναι άκυρη. Την ακυρότητα δικαιούνται να προβάλουν το Δημόσιο, τα Συμβαλλόμενα Μέρη (πλην του μεταβιβάσαντος Αρχικού Μετόχου) και οι Δανειστές του Παραχωρησιούχου.

9.3.6 Επί του σώματος των μετοχών (ή προσωρινών τίτλων) του Παραχωρησιούχου αναγράφονται υποχρεωτικά οι περιορισμοί του παρόντος Άρθρου.

9.4 Εισαγωγή στο Χρηματιστήριο

Υπό την επιφύλαξη τήρησης των περιορισμών του Άρθρου 9.3.1. και μετά από έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου, την οποία αυτό δεν θα αρνείται ή καθυστερεί αδικαιολόγητα, ο Παραχωρησιούχος θα δικαιούται σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή μετά την Ημερομηνία

Πέρατος της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών και βάσει της τότε ισχύουσας νομοθεσίας να υποβάλει αίτηση για την εισαγωγή των μετοχών του στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών ή σε οποιοδήποτε άλλη οργανωμένη αγορά αξιών, εκδίδοντας προς το σκοπό αυτό νέες μετοχές ή προσφέροντας υπάρχουσες ή και τα δύο.

10. Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης

- 10.1** Για την/έκ μέρους του Παραχωρησιούχου καλή εκτέλεση της Σύμβασής, από την υπογραφή της μέχρι και την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος κατέθεσε σήμερα την υπ' αριθ. GRH013151/20-07-2007 Ενδιάμεση Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Τράπεζας ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε./ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ για το ποσό των Ευρώ δώδεκα εκατομμυρίων (€ 12.000.000,00).
- 10.2** Για την εκ μέρους του Παραχωρησιούχου καλή εκτέλεση της Σύμβασης από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, συμφωνείται η εκ μέρους του κατάθεση στο Δημόσιο των εγγυητικών επιστολών που προβλέπονται στα αμέσως κατωτέρω Άρθρα.
- 10.3 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών (PB1_{T1})**
 - 10.3.1** Πριν ή κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παραδώσει στο Δημόσιο την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών – Κατασκευών, από Τράπεζα Τύπου Γ', για ένα ποσό ίσο προς εκατό εκατομμύρια Ευρώ (€ 100.000.000,00), υπόδειγμα της οποίας έχει συμφωνηθεί από τα Συμβαλλόμενα Μέρη και προσαρτάται στην παρούσα ως Τμήμα 2 του Προσαρτήματος 1.
 - 10.3.2** Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών επιτρέπεται να είναι πολυεπίπεδη υπό την έννοια ότι, πέραν του Δημοσίου ως Πρώτου Δικαιούχου, είναι δυνατόν να προβλέπει την ύπαρξη και τα συναφή δικαιώματα περισσότερων Δικαιούχων, που έπονται του Δημοσίου, όπως οι Δανειστές, ο Παραχωρησιούχος και ο Κατασκευαστής, ώστε να είναι εφικτή η ενσωμάτωση σε ένα σώμα εγγυητικής επιστολής, περισσότερων υπαλλήλων δικαιωμάτων όπως η εγγύηση του Κατασκευαστή προς τον Παραχωρησιούχο (δυνάμει της

Σύμβασης Μελέτης – Κατασκευής) ή/και των μελών του Κατασκευαστή προς τον Κατασκευαστή (δυνάμει του συστατικού εγγράφου του Κατασκευαστή ή άλλης συναφούς συμφωνίας).

10.4 Κρατήσεις Καλής Εκτέλεσης (PB2_{T1})

10.4.1 Η Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης Παραχωρησιούχου (PB1_{T1}) συμπληρώνεται με πρόσθετη εγγύηση καλής εκτέλεσης (PB2_{T1}), ίση προς το πέντε στα εκατό (5%) της Χρηματοδοτικής Συμβολής που παρέχεται με παρακράτηση του ποσοστού αυτού από την κάθε τμηματική καταβολή του Άρθρου 7.2.5 της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών.

10.4.2 Η απόδοση των παρακρατούμενων ποσών είναι δυνατή με κατάθεση στο Δημόσιο Ισόποσης εγγυητικής επιστολής Τράπεζας Τύπου Γ'.

10.5 Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης (PB3_{T1})

Πριν ή κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παραδώσει στο Δημόσιο την Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης, για ένα ποσό ίσο προς εκατόν εβδομήντα εκατομμύρια εκατόν σαράντα χιλιάδες εννιακόσια εβδομήντα τρία Ευρώ (€ 170.140.973,00), υπόδειγμα της οποίας έχει συμφωνηθεί από τα Συμβαλλόμενα Μέρη και προσαρτάται στην παρούσα ως Τμήμα 1 του Προσαρτήματος 1.

10.6 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας – Συντήρησης (PB4_{OP})

10.6.1 Προ ή κατά την Ημερομηνία Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παραδώσει στο Δημόσιο την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας - Συντήρησης για ένα ποσό ίσο προς τρία εκατομμύρια Ευρώ (€ 3.000.000,00), υπόδειγμα της οποίας έχει συμφωνηθεί από τα Συμβαλλόμενα Μέρη και προσαρτάται στην παρούσα ως Τμήμα 4 του Προσαρτήματος 1. Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας - Συντήρησης θα αυξηθεί στο ποσό των πέντε εκατομμυρίων Ευρώ (€ 5.000.000,00), εντός δέκα (10) ημερών από την Ημερομηνία Πέρατος της Περιόδου Μελετών -

Κατασκευών. Η μη αύξηση της Εγγυητικής Επιστολής PB4_{OP} εντός της ανωτέρω προθεσμίας, συνιστά Γεγονός Αθέτησης Παραχωρησιούχου. Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας – Συντήρησης επιτρέπεται να είναι πολυεπίπεδη κατ' ανάλογη εφαρμογή του Άρθρου 10.3.2 και προσαρμογή του Τμήματος 2 του Προσαρτήματος 1.

10.6.2 Η πρώτη Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας - Συντήρησης θα είναι διάρκειας ίσης προς το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί μεταξύ της Ημερομηνίας Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας και της 31ης Δεκεμβρίου του επομένου έτους από το έτος έκδοσής της, συν δύο (2) μήνες. Κάθε επόμενη Εγγυητική Επιστολή θα είναι διάρκειας τουλάχιστον δέκα τεσσάρων (14) μηνών.

10.6.3 Ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την υποχρέωση όπως, μέσα στο πρώτο δίμηνο κάθε έτους της Περιόδου Λειτουργίας, αναπροσαρμόζει το ποσό της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας – Συντήρησης, σύμφωνα με την ποσοστιαία αύξηση του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή του προηγούμενου έτους. Κατ' εξαίρεση, η αναπροσαρμογή του ποσού της πρώτης PB4_{OP} θα γίνει κατά το πρώτο δίμηνο του έτους εκπνοής της διάρκειάς της και σύμφωνα με την ποσοστιαία αύξηση του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή κατά το χρονικό διάστημα μεταξύ του τέλους του αμέσως προηγούμενου μήνα της έκδοσής της και της 31^{ης} Δεκεμβρίου του προηγούμενου από το έτος λήξης της έτους. Σε περίπτωση που ο Δείκτης Τιμών Καταναλωτή, για οποιαδήποτε περίοδο αναθεώρησης παρουσιάσει μείωση, το ποσό της εγγύησης PB4_{OP} θα παραμένει αμετάβλητο για το επόμενο έτος και για όσο χρόνο ο ΔΤΚ επηρεάζει μειωτικά το ποσό της εγγύησης.

10.7 Η(οι) τράπεζα(ες) που έχει(ουν) εκδώσει την Ενδιάμεση Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Παραχωρησιούχου και η(οι) τράπεζα(ες) που θα εκδώσει(ουν) την:

- (i) την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών, και
- (ii) την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας – Συντήρησης,

(iii) την Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης.

είναι, στην περίπτωση της Ενδιάμεσης Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης και θα πρέπει να είναι, στις περιπτώσεις των Εγγυητικών Επιστολών των ανωτέρω υποπαραγράφων (i) και (ii) Τράπεζα(ες) Τύπου Γ' και στην περίπτωση της υποπαραγράφου (iii) Τράπεζα Τύπου Β'. Εάν οι εκδότρια(ες) τράπεζα(ες) οποιασδήποτε από τις ανωτέρω εγγυητικές επιστολές πάψει να είναι Τράπεζα Τύπου Γ' ή Τράπεζα Τύπου Β' για την περίπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Δεσμευτικής Επένδυσης, ο Παραχωρησιούχος, μόλις πληροφορηθεί γι' αυτό, θα ενημερώσει το Δημόσιο χωρίς καθυστέρηση και, αν ο Παραχωρησιούχος δεν αντικαταστήσει την αντίστοιχη εγγυητική επιστολή με μία εγγυητική επιστολή με όμοιους όρους από μία Τράπεζα Τύπου Γ' ή Τράπεζα Τύπου Β' για την περίπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Δεσμευτικής Επένδυσης, μέσα σε εξήντα (60) μέρες από σχετική έγγραφη ειδοποίηση του Δημοσίου και σε κάθε περίπτωση τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες προ της λήξεως της ισχύος της, το Δημόσιο, με την επιφύλαξη των δικαιωμάτων του προς καταγγελία της Σύμβασης σύμφωνα με το Άρθρο 29, δικαιούται να απαιτήσει αμέσως την κατάπτωση ολόκληρου του ποσού της αντίστοιχης Εγγυητικής Επιστολής.

10.8 Απόσβεση Εγγυήσεων

10.8.1 Ενδιάμεση Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης

Η Ενδιάμεση Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης θα επιστραφεί στον Παραχωρησιούχο, μετά από σχετικό έγγραφο αίτημά του, εντός πέντε (5) ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης.

10.8.2 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών (PB1_{Τ1})

Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών θα απομειωθεί:

- (i) ποσοστό τριάντα στα εκατό 30% με την επίτευξη της 3ης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας, όπως αυτή ορίζεται στο Άρθρο 18.2.3,
- (ii) Κατά ποσοστό εξήντα στα εκατό (60%) εντός πέντε (5) ημερών από την επέλευση της Ημερομηνίας Πέρατος της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, και

- (iii) Κατά το εναπομένον ποσοστό δέκα στα εκατό (10%) εντός πέντε (5) ημερών από την έκδοση του τελευταίου πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής των Τοπικών Έργων.

10.8.3 Κρατήσεις Καλής Εκτέλεσης (PB2_{T1})

Το ποσό των Κρατήσεων Καλής Εκτέλεσης θα αποδοθεί στον Παραχωρησιούχο ή κατά περίπτωση θα επιστραφούν σε αυτόν οι εγγυητικές επιστολές που κατατέθηκαν στο Δημόσιο για την απόδοσή του σύμφωνα με το Άρθρο 10.4.2, εντός πέντε (5) ημερών από τη συμπλήρωση τριών (3) μηνών από την Ημερομηνία Πέρατος της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών.

10.8.4 Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης (PB3_{T1})

Η Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης θα απομειώνεται ανάλογα με την καταβολή της Δεσμευτικής Επένδυσης, όπως αυτή θα πιστοποιείται εκάστοτε σύμφωνα με τις προβλέψεις του Άρθρου 7.1.5 (i) και (ii).

10.8.5 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας (PB4_{OP})

Με την επιφύλαξη των διατάξεων περί καταγγελίας της παρούσας, η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας απομειωθεί κατά ποσοστό 50% κατά την Ημερομηνία Λήξεως της Περιόδου Παραχώρησης και θα επιστραφεί στον Παραχωρησιούχο εντός πέντε (5) ημερών από την λήξη της Διάρκειας Ισχύος της Σύμβασης.

11. Προστασία του Περιβάλλοντος

11.1 Περιβάλλον - Προστασία

- 11.1.1** «Περιβάλλον» είναι το σύνολο των φυσικών και ανθρωπογενών παραγόντων και στοιχείων που βρίσκονται σε αλληλεπίδραση και επηρεάζουν την οικολογική ισορροπία, την ποιότητα της ζωής, την υγεία των κατοίκων, την ιστορική και πολιτιστική παράδοση και τις αισθητικές αξίες.