

ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

Κατάργηση φόρου κληρονομιών και γονικών παροχών - Απαλλαγή πρώτης κατοικίας - Ενιαίο τέλος ακινήτων - Αντιμετώπιση λαθρεμπορίου καυσίμων και λοιπές διατάξεις

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄
ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΦΟΡΟΥ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΓΟΝΙΚΩΝ
ΠΑΡΟΧΩΝ - ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Άρθρο 1
Φορολογία κληρονομιών, δωρεών
και γονικών παροχών

Οι διατάξεις του Κώδικα Φορολογίας Κληρονομιών, Δωρεών, Γονικών Παροχών, Προϊκών και Κερδών από Λαχεία, ο οποίος κυρώθηκε με το ν.2961/2001 (ΦΕΚ 266 Α΄), αντικαθίστανται, τροποποιούνται και συμπληρώνονται ως ακολούθως:

1. Το άρθρο 29 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

« Άρθρο 29

Κατάταξη φορολογουμένων - Φορολογικές κλίμακες

1. Οι δικαιούχοι της κτήσης, ανάλογα με τη συγγενική τους σχέση προς τον κληρονομούμενο, κατατάσσονται σε τρεις κατηγορίες Α΄, Β΄ και Γ΄. Στην Α΄ κατηγορία υπάγονται: α) ο σύζυγος του κληρονομούμενου, β) οι κατιόντες πρώτου βαθμού (τέκνα από νόμιμο γάμο, τέκνα χωρίς γάμο έναντι της μητέρας, αναγνωρισθέντα εκούσια ή δικαστικά έναντι του πατέρα, νομιμοποιηθέντα με επιγενόμενο γάμο ή δικαστικά έναντι και των δύο γονέων), γ) οι κατιόντες εξ αίματος δεύτερου βαθμού και δ) οι ανιόντες εξ αίματος πρώτου βαθμού. Στη Β΄ κατηγορία υπάγονται: α) οι κατιόντες τρίτου και επόμενων βαθμών, β) οι ανιόντες δεύτερου και επόμενων βαθμών, γ) εκούσια ή δικαστικά αναγνωρισθέντα τέκνα έναντι των ανιόντων του πατέρα που τα αναγνώρισε, δ) κατιόντες του αναγνωρισθέντος έναντι του αναγνωρίσαντος και των ανιόντων αυτού, ε) οι αδελφοί (αμφιθαλείς ή ετεροθαλείς), στ) οι συγγενείς εξ αίματος τρίτου βαθμού εκ πλαισίου, ζ) οι πατριοί και οι μητρίες, η) τα τέκνα από προηγούμενο γάμο του συζύγου, θ) τα τέκνα εξ αγχιστείας (γαμπροί - νύφες) και ι) οι ανιόντες εξ αγχιστείας (πεθεροί - πεθερές). Στη Γ΄ κατηγορία υπάγεται οποιοσδήποτε άλλος εξ αίματος ή εξ αγχιστείας συγγενής του κληρονομούμενου ή εξωτικός.

Σε περίπτωση υιοθεσίας, η κατάταξη στην οικεία κατηγορία του υιοθετηθέντος ή των συγγενών αυτού έναντι του υιοθετήσαντος ή των συγγενών αυτού γίνεται με βάση τη συγγενική σχέση που προκύπτει κατά τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα. Κατ' εξαίρεση, ο προϊστάμενος της δημόσιας οικονομικής υπηρεσίας μπορεί, για τον υπολογισμό του φόρου, να μη λάβει υπόψη το βαθμό συγγενείας που προκύπτει από την υιοθεσία, όταν διαπιστώσει ότι αυτή έγινε προφανώς για καταστρατήγηση του παρόντος νόμου.

Σε περιπτώσεις σχολάζουσας κληρονομίας, ο φόρος υπολογίζεται στο σύνολο της αξίας της, με βάση τους συντελεστές της Γ΄ κατηγορίας του άρθρου αυτού, με την επιφύλαξη εφαρμογής του άρθρου 101 για νέα εκκαθάριση του φόρου.

2. Η αιτία θανάτου κτήση ακινήτων ή εμπράγματων δικαιωμάτων επί ακινήτων από συγγενείς που υπάγονται στην Α΄ και Β΄ κατηγορία υπόκειται σε φόρο, ο οποίος υπολογίζεται αυτοτελώς με συντελεστή ένα τοις εκατό (1%), μετά την αφαίρεση αξίας ενενήντα πέντε χιλιάδων (95.000) ευρώ, προκειμένου για συγγενείς που υπάγονται στην Α΄ κατηγορία, και είκοσι χιλιάδων (20.000) ευρώ, προκειμένου για συγγενείς που υπάγονται στη Β΄ κατηγορία. Τα ποσά του προηγούμενου εδαφίου αφαιρούνται κατ' αρχήν από την αξία των κληρονομιών ακινήτων και, στην περίπτωση που η αξία των ακινήτων υπολείπεται των ποσών αυτών, αφαιρούνται κατά σειρά από την αξία των περιουσιακών στοιχείων των επόμενων παραγράφων 3 και 4.

3. Η αιτία θανάτου κτήση εισηγμένων στο χρηματιστήριο μετοχών, ομολογιών, ιδρυτικών και λοιπών γενικά τίτλων των εμπορικών εταιρειών, δημοσίων χρεογράφων ή άλλων τέτοιας φύσης αξιών υπόκειται σε φόρο αυτοτελώς με συντελεστή έξι δέκατα τοις εκατό (0,6%), προκειμένου για κληρονόμους που υπάγονται στην Α΄ κατηγορία, και με συντελεστή ένα και δύο δέκατα τοις εκατό (1,2%), προκειμένου για κληρονόμους που υπάγονται στη Β΄ κατηγορία. Η αιτία θανάτου κτήση μη εισηγμένων στο χρηματιστήριο μετοχών και λοιπών τίτλων κινητών αξιών, εταιρικών μεριδίων ή μεριδίων, ποσοστών συμμετοχής σε κοινωνία αστικού δικαίου, που ασκεί επιχείρηση ή επάγγελμα, και συνεταιριστικών μεριδίων υπόκειται σε φόρο αυτοτελώς με συντελεστή ένα και δύο δέκατα τοις εκατό (1,2%), προκειμένου για κληρονόμους που υπάγονται στην Α΄ κατηγορία, και με συντελεστή δύο και τέσσερα δέκατα τοις εκατό (2,4%), προκειμένου για κληρονόμους που υπάγονται στη Β΄ κατηγορία.

4. Η αιτία θανάτου κτήση των κάθε φύσεως περιουσιακών στοιχείων, εκτός από τα περιλαμβανόμενα στις προηγούμενες παραγράφους 2 και 3, από συγγενείς που υπάγονται στην Α΄ και Β΄ κατηγορία υπόκειται σε φόρο αυτοτελώς με συντελεστή δέκα τοις εκατό (10%).

5. Όταν ο κληρονόμος ή κληροδόχος έχει αναπηρία κατά ποσοστό 67% και άνω, ο φόρος που αναλογεί κατά τις προηγούμενες παραγράφους μειώνεται κατά δύο χιλιάδες (2.000) ευρώ.

6. Αν στο ίδιο πρόσωπο συντρέχουν οι προϋποθέσεις μείωσης του φόρου, έκπτωσης και απαλλαγής, που προβλέπονται από τις διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου και των ενοτήτων Α και Γ του άρθρου 26, οφείλεται ο μικρότερος φόρος που προκύπτει από την εφαρμογή των διατάξεων αυτών.

7. Η αιτία θανάτου κτήση των κάθε φύσεως περιουσιακών στοιχείων από κληρονόμους που υπάγονται στη Γ΄ κατηγορία υπόκειται σε φόρο ο οποίος υπολογίζεται για κάθε κληρονομική μερίδα ή κληροδοσία με βάση την εξής φορολογική κλίμακα:

Κλίμακία (σε ευρώ)	Συντελεστής κλίμακίου (%)	Φόρος κλίμακίου (σε ευρώ)	Φορολογητέα περιουσία (σε ευρώ)	Φόρος που αναλογεί (σε ευρώ)
6.000	—	—	6.000	—
66.000	20	13.200	72.000	13.200
195.000	30	58.500	267.000	71.700
Υπερβάλλον	40			

Όταν ο κληρονόμος ή κληροδόχος έχει αναπηρία κατά ποσοστό 67% και άνω, ο φόρος που αναλογεί στη μέχρι εκατόν εξήντα πέντε χιλιάδων (165.000) ευρώ αξία της

κληρονομικής μερίδας ή κληροδοσίας μειώνεται κατά ποσοστό 60%.

8. Στο ποσό του φόρου που προκύπτει με βάση τις προηγούμενες παραγράφους περιλαμβάνεται ο φόρος υπέρ του Δημοσίου και οι πρόσθετοι σε αυτόν φόροι: α) 3% υπέρ δήμων και κοινοτήτων, που προβλέπεται από τις διατάξεις του β.δ. 24/9-20.10.1958 (ΦΕΚ 171 Α΄) και β) 7% υπέρ νομαρχιακών ταμείων οδοποιίας, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 7 του ν.3155/1955 (ΦΕΚ 63 Α΄). Η απόδοση των φόρων υπέρ τρίτων γίνεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παράγραφο 4 του άρθρου 81 του παρόντος νόμου.»

2. Το άρθρο 44 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

« Άρθρο 44

Υπολογισμός και εκπτώσεις φόρου

1. Η παράγραφος 1 του άρθρου 29 εφαρμόζεται ανάλογα και στην κτήση αιτία δωρεάς σε συνδυασμό με το άρθρο 45. Το υπόλοιπο της περιουσίας που αποκτάται αιτία δωρεάς, το οποίο απομένει μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων των άρθρων 41 και 43, υποβάλλεται σε φόρο, ο οποίος υπολογίζεται με βάση τις εξής ανά κατηγορία φορολογικές κλίμακες:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α΄

Κλιμάκια (σε ευρώ)	Συντελεστής κλιμακίου (%)	Φόρος κλιμακίου (σε ευρώ)	Φορολογητέα περιουσία (σε ευρώ)	Φόρος που αναλογεί (σε ευρώ)
95.000	—	—	95.000	—
25.000	5	1.250	120.000	1.250
145.000	10	14.500	265.000	15.750
Υπερβάλλον	20			

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β΄

Κλιμάκια (σε ευρώ)	Συντελεστής κλιμακίου (%)	Φόρος κλιμακίου (σε ευρώ)	Φορολογητέα περιουσία (σε ευρώ)	Φόρος που αναλογεί (σε ευρώ)
20.000	—	—	20.000	—
55.000	10	5.500	75.000	5.500
195.000	20	39.000	270.000	44.500
Υπερβάλλον	30			

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Γ΄

Κλιμάκια (σε ευρώ)	Συντελεστής κλιμακίου (%)	Φόρος κλιμακίου (σε ευρώ)	Φορολογητέα περιουσία (σε ευρώ)	Φόρος που αναλογεί (σε ευρώ)
6.000	—	—	6.000	—
66.000	20	13.200	72.000	13.200
195.000	30	58.500	267.000	71.700
Υπερβάλλον	40			

Όταν ο δωρεοδόχος έχει αναπηρία κατά ποσοστό 67% και άνω, ο φόρος που αναλογεί στη μέχρι εκατόν εξήντα πέντε χιλιάδων (165.000) ευρώ αξία της μερίδας μειώνεται κατά ποσοστό 60%.

Από το φόρο δωρεάς που προκύπτει εκπίπτει: α) Ο φόρος που αναλογεί στις προγενέστερες δωρεές, γονικές παροχές ή προίκες, που συνυπολογίζονται σύμφωνα με το άρθρο 36, με ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 31 και β) ο φόρος που αποδεδειγμένα καταβλήθηκε ή οριστικά και τελεσίδικα βεβαιώθηκε στην αλλοδαπή για τις δωρεές κινητών που έγιναν εκεί, με ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 32.

2. Το υπόλοιπο της περιουσίας που αποκτάται αιτία γονικής παροχής, το οποίο απομένει μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων των άρθρων 41 και 43, υποβάλλεται σε φόρο, ο οποίος υπολογίζεται με βάση τις παραγράφους 2, 3, 4, 5, 6 και 8 του άρθρου 29 σε συνδυασμό με το άρθρο 45. Το πρόσθετο αφορολόγητο των γεωργών που ορίζεται στην ενότητα Γ του άρθρου 26 και η ειδική έκπτωση του άρθρου 27 αφαιρούνται κατ' αρχήν από την αξία των μεταβιβαζόμενων ακινήτων και, στην περίπτωση που η αξία των ακινήτων υπολείπεται των ποσών αυτών, αφαιρούνται κατά σειρά από την αξία των περιουσιακών στοιχείων των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 29.

3. Για την αιτία δωρεάς ή γονικής παροχής μεταβίβαση εισηγμένων στο χρηματιστήριο μετοχών, ομολογιών, ιδρυτικών και λοιπών γενικά τίτλων των εμπορικών εταιρειών, δημοσίων χρεογράφων ή άλλων τέτοιων φύσης αξιών, καθώς και μη εισηγμένων στο χρηματιστήριο μετοχών και λοιπών τίτλων κινητών αξιών, εταιρικών μεριδίων ή μεριδίων, ποσοστών συμμετοχής σε κοινωνία αστικού δικαίου, που ασκεί επιχείρηση ή επάγγελμα, και συνεταιριστικών μεριδίων απαιτείται η σύνταξη ιδιωτικού εγγράφου, το οποίο συνυποβάλλεται με την οικεία δήλωση, ή συμβολαιογραφικού εγγράφου.

4. Για τη μεταβίβαση δικαιωμάτων μεταλλειοκτησίας και δικαιωμάτων που απορρέουν από άδεια μεταλλευτικών ερευνών αιτία δωρεάς ή γονικής παροχής, ο φόρος υπολογίζεται σε πεντακόσια (500) ευρώ ανά τετραγωνικό χιλιόμετρο ή κλάσμα αυτού επί της εκτάσεως του μεταλλείου ή του χώρου της άδειας μεταλλευτικών ερευνών. Υποχρέωση καταβολής φόρου δωρεάς ή γονικής παροχής για τη μεταβίβαση δικαιωμάτων που απορρέουν από άδεια μεταλλευτικών ερευνών, υφίσταται μόνο εφόσον κατά την υπογραφή της σύμβασης έχουν προηγηθεί η υποβολή αίτησης για την παραχώρηση μεταλλείου και η σχετική εγγύηση κατά τις διατάξεις των άρθρων 44 και 47 του ν.δ. 210/1973 (ΦΕΚ 277 Α΄).

5. Ο φόρος που προκύπτει για γονική παροχή ακινήτων που βρίσκονται σε νησιά με πληθυσμό, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή, κάτω από τρεις χιλιάδες εκατό (3.100) κατοίκους, μειώνεται κατά σαράντα τοις εκατό (40%), εφόσον το τέκνο είναι μόνιμος κάτοικος των νησιών αυτών. Η φορολογική αυτή μείωση παρέχεται για γονικές παροχές που συνιστώνται μέχρι τις 18.2.2017.»

3. Η παράγραφος 2 του άρθρου 9 καταργείται από την κατάθεση του παρόντος νόμου στη Βουλή των Ελλήνων.

4. Το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 17 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Κατά τη διάρκεια του καταπιστεύματος, αν ο βεβαρημένος μεταβιβάσει, με συναίνεση του καταπιστευματοδόχου, σε τρίτο το καταπιστευτέο αντικείμενο, φορολογείται για την αξία της πλήρους κυριότητας τούτου κατά το χρόνο μεταβίβασης. Εφόσον ο βεβαρημένος υπάγεται στη Γ΄ κατηγορία, όπως αυτή ορίζεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 29 του παρόντος, συμψηφίζεται ο βεβαιωθείς για την επικαρπία φόρος.»

5. Στο τέλος της παραγράφου 6 του άρθρου 24 προστίθεται εδάφιο ως ακολούθως:

«Προκειμένου για συγγενείς που υπάγονται στην Α΄ και Β΄ κατηγορία της παραγράφου 1 του άρθρου 29, τα χρέη που εκπίπτουν αφαιρούνται κατ' αρχήν από την αξία των κληρονομιών ακινήτων και, στην περίπτωση που η αξία των ακινήτων υπολείπεται της αξίας των χρεών, αφαιρούνται κατά σειρά από την αξία των περιουσιακών στοιχείων των παραγράφων 3 και 4 του ίδιου άρθρου.»

6. Το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 1 της ενότητας Α του άρθρου 26 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Η απαλλαγή παρέχεται για αξία ακινήτου, που αντιστοιχεί σε εμβαδό κατοικίας έως διακόσια (200) τ.μ., το οποίο προσαυξάνεται κατά είκοσι πέντε (25) τ.μ. για το τρίτο και καθένα από τα επόμενα ανήλικα τέκνα των οποίων την επιμέλεια έχει ο δικαιούχος, εφόσον στον δικαιούχο κληρονόμο ή κληροδόχο περιέρχεται μία μόνο κατοικία ή ένα μόνο οικοπέδο εξ ολοκλήρου και κατά πλήρη κυριότητα και όχι ποσοστό εξ αδιαιρέτου.»

7. Στην ενότητα Β του άρθρου 26, μετά τις παραγράφους 2 και 3, εισάγεται νέα παράγραφος 4, ως ακολούθως και οι επόμενες παράγραφοι του άρθρου αυτού αναριθμούνται αντίστοιχα:

«4. Κατά την εφαρμογή των προηγούμενων παραγράφων 2 και 3, αν ο φόρος που αναλογούσε στην έκταση που έτυχε της απαλλαγής κατά το χρόνο χορήγησης αυτής είναι μεγαλύτερος, οφείλεται ο μεγαλύτερος αυτός φόρος.»

8. Η παράγραφος 1 του άρθρου 28 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«1. Το υπόλοιπο της κληρονομικής μερίδας που μένει μετά τις εκπτώσεις των άρθρων 21 έως και 27 υποβάλλεται σε φόρο, ο οποίος υπολογίζεται με βάση το άρθρο 29. Το ποσό που ορίζεται στην περίπτωση ζ' της παραγράφου 2 του άρθρου 25, το πρόσθετο αφορολόγητο των γεωργών που ορίζεται στην ενότητα Γ του άρθρου 26 και η ειδική έκπτωση του άρθρου 27 αφαιρούνται κατ' αρχήν από την αξία των κληρονομιών ακινήτων και, στην περίπτωση που η αξία των ακινήτων υπολείπεται των ποσών αυτών, αφαιρούνται κατά σειρά από την αξία των περιουσιακών στοιχείων των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 29.»

9. Οι διατάξεις του άρθρου 33 καταργούνται.

10. Το δεύτερο εδάφιο της ενότητας Β του άρθρου 34 καταργείται και το τρίτο εδάφιο αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Στα πιο πάνω ποσά συνυπολογίζονται οι προγενέστερες δωρεές ή γονικές παροχές των γονέων προς τα τέκνα τους.»

11. Η ενότητα Α του άρθρου 43 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Α. Απαλλαγή πρώτης κατοικίας

Σε περίπτωση μεταβίβασης με γονική παροχή εξ ολοκλήρου και κατά πλήρη κυριότητα κατοικίας ή οικοπέδου, με τους όρους και τις προϋποθέσεις της ενότητας Α' του άρθρου 26, δεν υπόκειται σε φόρο αξίας που αντιστοιχεί σε εμβαδό κατοικίας έως διακόσια (200) τ.μ., το οποίο προσαυξάνεται κατά είκοσι πέντε (25) τ.μ. για το τρίτο και καθένα από τα επόμενα ανήλικα τέκνα των οποίων την επιμέλεια έχει ο δικαιούχος.»

12. Η παράγραφος 1 του άρθρου 56 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«1. Το υπόλοιπο της περιουσίας που έχει αποκτηθεί αιτία προίκας, το οποίο απομένει μετά την αφαίρεση της έκπτωσης του άρθρου 55, υποβάλλεται σε φόρο που υπολογίζεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 1 του άρθρου 44 και με βάση τη συγγενική σχέση μεταξύ προικοδότη και προικιζομένης. Ο φόρος που προκύπτει μειώνεται στο μισό.»

13. Η παράγραφος 4 του άρθρου 72 καταργείται.

14. Οι παράγραφοι 1 και 2 του άρθρου 82 αντικαθίστανται ως ακολούθως:

«1. Ο φόρος που βεβαιώνεται: α) μετά από δήλωση του υπόχρεου και υπολογίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 29, καταβάλλεται σε τρεις (3) ίσες διμηνιαίες δόσεις, β) μετά από δήλωση του υπόχρεου και υπολογίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 29, μετά από πράξη προσδιορισμού φόρου, που έγινε οριστική λόγω μη άσκησης ή εκπρόθεσμης άσκησης προσφυγής, μετά από διοικητική επίλυση της διαφοράς και την καταβολή του ενός πέμπτου (1/5) και μετά από απόφαση διοικητικού δικαστηρίου ή δικαστικό συμβιβασμό, καταβάλλεται σε έξι (6) ίσες διμηνιαίες δόσεις και γ) μετά από δήλωση του υπόχρεου και υπολογίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 29, καταβάλλεται σε δώδεκα (12) ίσες διμηνιαίες δόσεις.

Στις ανωτέρω περιπτώσεις κάθε δόση δεν μπορεί να είναι μικρότερη των πεντακοσίων (500) ευρώ, εκτός της τελευταίας, και η πρώτη δόση καταβάλλεται μέχρι την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του επόμενου μήνα από τη βεβαίωση ή την υπογραφή του πρακτικού και οι υπόλοιπες μέχρι την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα των διμήνων που ακολουθούν.

Αν ο υπόχρεος σε φόρο είναι ανήλικος κατά το χρόνο απόκτησης του τίτλου βεβαίωσης του φόρου, ο αριθμός των δόσεων, που ορίζεται στα προηγούμενα εδάφια, διπλασιάζεται.

2. Αν ο υπόχρεος καταβάλει το σύνολο του αναλογούντος κύριου και πρόσθετου φόρου που βεβαιώθηκε μετά από δήλωση ή πράξη προσδιορισμού φόρου, που έγινε οριστική λόγω μη άσκησης ή εκπρόθεσμης άσκησης προσφυγής, μέσα στην προθεσμία καταβολής της πρώτης διμηνιαίας δόσης, ανεξάρτητα από το ύψος αυτού, παρέχεται έκπτωση κατά ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%). Το ίδιο ποσοστό εκπίπτει, αν ο υπόχρεος καταβάλει το σύνολο του ποσού που προκύπτει συνεπεία διοικητικής επίλυσης της διαφοράς μέσα στην προθεσμία πληρωμής του ενός πέμπτου (1/5) αυτού.»

15. Το άρθρο 90 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

« Άρθρο 90

Καταβολή φόρου δωρεών, γονικών παροχών και προικίων - Ανάλογη εφαρμογή διατάξεων

1. Ο φόρος δωρεών και προικίων που βεβαιώνεται: α) μετά από δήλωση ή πράξη προσδιορισμού φόρου, που έγινε οριστική λόγω μη άσκησης ή εκπρόθεσμης άσκησης προσφυγής, καταβάλλεται σε είκοσι τέσσερις (24) ίσες διμηνιαίες δόσεις, β) μετά από διοικητική επίλυση της διαφοράς και την καταβολή του ενός πέμπτου (1/5), το υπόλοιπο καταβάλλεται σε είκοσι τέσσερις (24) ίσες διμηνιαίες δόσεις και γ) μετά από απόφαση διοικητικού δικαστηρίου ή δικαστικό συμβιβασμό, καταβάλλεται σε έξι (6) ίσες διμηνιαίες δόσεις.

2. Ο φόρος γονικών παροχών που βεβαιώνεται: α) μετά από δήλωση του υπόχρεου και υπολογίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 29, καταβάλλεται σε τρεις (3) ίσες διμηνιαίες δόσεις και β)

μετά από δήλωση του υπόχρεου και υπολογίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 29, μετά από πράξη προσδιορισμού φόρου, που έγινε οριστική λόγω μη άσκησης ή εκπρόθεσμης άσκησης προσφυγής, μετά από διοικητική επίλυση της διαφοράς και την καταβολή του ενός πέμπτου (1/5) και μετά από απόφαση διοικητικού δικαστηρίου ή δικαστικό συμβιβασμό, καταβάλλεται σε έξι (6) ίσες διμηνιαίες δόσεις.

3. Στις περιπτώσεις των προηγούμενων παραγράφων κάθε δόση δεν μπορεί να είναι μικρότερη των πεντακοσίων (500) ευρώ, εκτός της τελευταίας, και η πρώτη δόση καταβάλλεται μέχρι την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του επόμενου μήνα από τη βεβαίωση ή την υπογραφή του πρακτικού και οι υπόλοιπες μέχρι την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα των διμηνών που ακολουθούν.

4. Για την υποβολή των δηλώσεων στη φορολογία δωρεών, γονικών παροχών και προικίων και γενικά τη διαδικασία βεβαίωσης και καταβολής του φόρου εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 68, 69, 72, 73 παραγράφοι 1, 2 και 4 έως και 8, 74 έως και 81, 82 παραγράφοι 2 έως και 5 και 7, 83 και 84.»

Άρθρο 2

Συνυπολογισμός γονικών παροχών

1. Στις υποθέσεις φορολογίας κληρονομιών και γονικών παροχών στις οποίες ο φόρος υπολογίζεται στο εξής αυτοτελώς κατά τις διατάξεις των παραγράφων 2, 3 και 4 του άρθρου 29 του Κώδικα Φορολογίας Κληρονομιών, Δωρεών, Γονικών Παροχών, συνυπολογίζονται οι γονικές παροχές για τις οποίες η φορολογική υποχρέωση γεννιέται από την κατάθεση του παρόντος στη Βουλή των Ελλήνων.

2. Οι διατάξεις των παραγράφων 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14 και 15 του προηγούμενου άρθρου ισχύουν στις υποθέσεις στις οποίες η φορολογική υποχρέωση γεννιέται από την κατάθεση του παρόντος στη Βουλή των Ελλήνων.

Άρθρο 3

Απαλλαγή πρώτης κατοικίας από το φόρο μεταβίβασης ακινήτων

1. Το ένατο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 1 του ν. 1078/1980 (ΦΕΚ 238 Α') αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Η απαλλαγή παρέχεται και στην περίπτωση που η αγορά γίνεται από όλους εξ αδιαίρετου.»

2. Στο δέκατο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 1 του ν. 1078/1980 η φράση «των αγάμων» διαγράφεται.

3. Στο δέκατο τρίτο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 1 του ν. 1078/1980 η φράση «του αγάμου» διαγράφεται.

4. Η παράγραφος 2 του άρθρου 1 του ν. 1078/1980 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«2. Η απαλλαγή που προβλέπεται από την προηγούμενη παράγραφο παρέχεται για αγορά κατοικίας με εμβαδόν έως διακόσια (200) τ.μ. ή οικοπέδου, στο οποίο αντιστοιχεί κατοικία με εμβαδόν έως διακόσια (200) τ.μ., ανεξάρτητα από την αξία τους. Το εμβαδόν αυτό προ-

σαυξάνεται κατά είκοσι πέντε (25) τ.μ. για το τρίτο και καθένα από τα επόμενα ανήλικα τέκνα, την επιμέλεια των οποίων έχει ο αγοραστής, ή τα προστατευόμενα τέκνα με ποσοστό αναπηρίας τουλάχιστον 67%. Αν το αγοραζόμενο ακίνητο υπερβαίνει το ανωτέρω εμβαδόν, η απαλλαγή παρέχεται μέχρι του ποσού της αξίας που αντιστοιχεί στο εμβαδόν αυτό.»

5. Η περίπτωση β' του άρθρου 16 του ν. 3427/2005 (ΦΕΚ 312 Α') αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«β) οι δικαιούχοι απαλλαγής πρώτης κατοικίας κατά τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 1078/1980 (ΦΕΚ 238 Α'), όπως ισχύουν,»

6. Τα δύο πρώτα εδάφια της παραγράφου 8 του άρθρου 1 του ν. 1078/1980 αντικαθίστανται ως ακολούθως:

«8. Αν χορηγήθηκε απαλλαγή από το φόρο μεταβίβασης σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, ενώ δεν συνέτρεχαν οι προϋποθέσεις, επιβάλλεται σε βάρος του αγοραστή, εκτός από τον αναλογούντα κύριο φόρο, και πρόσθετος φόρος που ορίζεται σε ποσοστό εκατό τοις εκατό (100%) επί του κυρίου φόρου. Ο κύριος φόρος υπολογίζεται με βάση την αξία του ακινήτου κατά το χρόνο διαπίστωσης της παράβασης με εφαρμογή των συντελεστών που ίσχυαν κατά το χρόνο χορήγησης της απαλλαγής, εκτός εάν ο φόρος που αναλογεί στην αξία του ακινήτου του χρόνου της απαλλαγής είναι μεγαλύτερος. Ο ανωτέρω πρόσθετος φόρος δεν μπορεί να μειωθεί κατά τις διατάξεις της παραγράφου 8 του άρθρου 2 του ν. 2523/1997 (ΦΕΚ 179 Α'). Αν η αξία που έχει απαλλαγεί από το φόρο αποτελεί τμήμα της συνολικής αξίας του ακινήτου, ο κύριος και πρόσθετος φόρος επιβάλλεται με βάση το τμήμα αυτό, η αξία του οποίου εξευρίσκεται με βάση τη σχέση της αξίας που έχει απαλλαγεί προς τη συνολική αξία, κατά το χρόνο της απαλλαγής.»

7. Οι διατάξεις του άρθρου αυτού ισχύουν στις υποθέσεις στις οποίες η φορολογική υποχρέωση γεννιέται από την κατάθεση του παρόντος στη Βουλή των Ελλήνων.

Άρθρο 4

Ρύθμιση θεμάτων τέλους συναλλαγής ακινήτων

1. Στο τέλος της παραγράφου 1 του άρθρου 11 του ν. 3427/2005 (ΦΕΚ 312 Α') προστίθεται τρίτο εδάφιο ως ακολούθως:

«Επίσης επιβάλλεται φόρος μεταβίβασης ακινήτων επί ακινήτου ή ιδανικού μεριδίου αυτού ή εμπράγματος δικαιώματος επί ακινήτου ή ιδανικού μεριδίου αυτού που αποκτάται αιτία γονικής παροχής μετά την κατάθεση του παρόντος στη Βουλή των Ελλήνων και μεταβιβάζεται περαιτέρω με επαχθή αιτία εντός πενταετίας από την κτήση του.»

2. Οι διατάξεις του άρθρου αυτού ισχύουν στις υποθέσεις στις οποίες η φορολογική υποχρέωση γεννιέται από την κατάθεση του παρόντος στη Βουλή των Ελλήνων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΝΙΑΙΟ ΤΕΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (Ε.Τ.ΑΚ.)

Άρθρο 5

Αντικείμενο του ενιαίου τέλους ακινήτων

Από το έτος 2008 και για κάθε επόμενο, επιβάλλεται

ενιαίο τέλος στην ακίνητη περιουσία που έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους και βρίσκεται στην Ελλάδα.

Στην έννοια του όρου ακίνητη περιουσία για την εφαρμογή του νόμου αυτού περιλαμβάνονται:

α) το δικαίωμα της πλήρους ή ψιλής κυριότητας ή επικαρπίας επί ακινήτων. Ακίνητα θεωρούνται αυτά που χαρακτηρίζονται έτσι σύμφωνα με τα άρθρα 948 και 953 του Αστικού Κώδικα·

β) η παραχώρηση του δικαιώματος αποκλειστικής χρήσης σε κοινόκτητο τμήμα υπογείου, πυλωτής, δώματος ή ακαλύπτου χώρου οικοδομής, που χρησιμοποιείται ως θέση στάθμευσης, βοηθητικός χώρος και κολυμβητική δεξαμενή.

Άρθρο 6

Υποκείμενο του ενιαίου τέλους ακινήτων

Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ανεξάρτητα από την ιθαγένεια, κατοικία ή την έδρα του, φορολογείται για την ακίνητη περιουσία του, που βρίσκεται στην Ελλάδα την πρώτη Ιανουαρίου του έτους φορολογίας, ανεξαρτήτως των μεταβολών που τυχόν επέρχονται κατά τη διάρκεια του έτους αυτού.

Υπόχρεοι σε τέλος είναι:

1. Όσοι έχουν αποκτήσει ακίνητο με αγορά ή με οποιαδήποτε άλλη αιτία, ανεξάρτητα από τη μεταγραφή του τίτλου κτήσης τους, ήτοι:

α) Ο κύριος του ακινήτου, από την ημερομηνία σύνταξης του οριστικού συμβολαίου κτήσης.

β) Ο κύριος του ακινήτου, από την ημερομηνία τελεστικής της δικαστικής απόφασης καταδίκης σε δήλωση βουλήσεως ή δικαστικής απόφασης με την οποία αναγνωρίζεται δικαίωμα κυριότητας ή άλλο εμπράγματο δικαίωμα σε ακίνητο από οποιαδήποτε αιτία.

γ) Ο υπερθεματιστής, από την ημερομηνία σύνταξης της κατακυρωτικής έκθεσης, σε περιπτώσεις πλειστηριασμού.

δ) Οι κληρονόμοι ακίνητης περιουσίας.

ε) Όσοι έχουν αποκτήσει ακίνητο με οριστικό συμβόλαιο δωρεάς αιτία θανάτου, εφόσον ο θάνατος επήλθε μέχρι 31 Δεκεμβρίου του προηγούμενου της φορολογίας έτους.

2. Επίσης, υπόχρεοι σε τέλος είναι:

α) Ο εκ προσυμφώνου αγοραστής ακινήτου, στις περιπτώσεις σύνταξης προσυμφώνου με αυτοσύμβαση.

β) Οι δικαιούχοι διαμερισμάτων – κατοικιών του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας, οι οποίοι έχουν παραλάβει αυτά χωρίς οριστικά παραχωρητήρια.

γ) Ο υπόχρεος γονέας, για την ακίνητη περιουσία των προστατευόμενων τέκνων του, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (ν. 2238/1994, ΦΕΚ 151 Α΄, όπως ισχύει).

δ) Ο κηδεμόνας, για την ακίνητη περιουσία σχολάζουσας κληρονομιάς.

ε) Ο εκτελεστής διαθήκης, για την κληρονομία περιουσία για όσο διάστημα τη διαχειρίζεται και τη διοικεί.

στ) Ο σύνδικος της πτώχευσης, για την πτωχευτική ακίνητη περιουσία.

ζ) Ο μεσεγγυούχος ακίνητης περιουσίας.

η) Ο νομέας των επίδικων ακινήτων.

θ) Ο μισθωτής ακινήτων, για τα οποία έχει συναφθεί

σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης, για όσο χρόνο διαρκεί η σύμβαση.

Άρθρο 7

Προσδιορισμός αξίας ακινήτων

1. Για τον υπολογισμό του ενιαίου τέλους ακινήτων λαμβάνεται υπόψη η αξία που έχουν τα ακίνητα ή τα εμπράγματα σε αυτά δικαιώματα, κατά την 1η Ιανουαρίου του έτους φορολογίας.

2. Ως φορολογητέα αξία του ακινήτου ή του εμπράγματος σε αυτό δικαιώματος για τα νομικά πρόσωπα, λαμβάνεται η αξία που προσδιορίζεται με τις διατάξεις των άρθρων 41 και 41α του ν. 1249/1982 (ΦΕΚ 43 Α΄), όπου εφαρμόζεται το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού, και με την παράγραφο 2 του άρθρου 3 του α.ν. 1521/1950 (ΦΕΚ 245 Α΄), στις λοιπές περιπτώσεις.

3. Για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας του ακινήτου ή του εμπράγματος σε αυτό δικαιώματος για τα φυσικά πρόσωπα, λαμβάνονται υπόψη οι τιμές εκκίνησης ή αφετηρίας, που έχουν καθοριστεί σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 41 και 41α του ν. 1249/1982 για τα ακίνητα ή τα εμπράγματα σε αυτά δικαιώματα που βρίσκονται σε περιοχές όπου εφαρμόζεται το αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών καθορίζονται οι συντελεστές αυξομείωσης ανά είδος ακινήτου ή κτιρίου στις τιμές εκκίνησης ή αφετηρίας, βάσει των άρθρων 41 και 41α του ίδιου νόμου, οι οποίοι προκύπτουν από τις δηλώσεις στοιχείων ακινήτων του υποχρέου, καθώς και οι τεχνικές λεπτομέρειες σχετικά με τη διαδικασία που απαιτείται για την εφαρμογή της παρούσας παραγράφου. Στις περιοχές όπου δεν εφαρμόζεται το αντικειμενικό σύστημα, η αξία των οικοπέδων καθορίζεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, με βάση την κατώτερη τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο οικοπέδου του δήμου ή της κοινότητας, όπως προκύπτει σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 3 του α.ν. 1521/1950.

4. Για τον καθορισμό της αξίας της ψιλής κυριότητας και της επικαρπίας εφαρμόζονται οι διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 15 και του τελευταίου εδαφίου της παραγράφου 5 του άρθρου 16 του Κώδικα Διατάξεων Φορολογίας Κληρονομιών, Δωρεών, Γονικών Παροχών (ν. 2961/2001, ΦΕΚ 266 Α΄).

Άρθρο 8

Απαλλαγές από το ενιαίο τέλος

Απαλλάσσονται από το τέλος:

α) τα γήπεδα εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμού, επί των οποίων έχουν δικαίωμα πλήρους ή ψιλής κυριότητας ή επικαρπίας φυσικά πρόσωπα.

β) Τα δάση και οι δασικές εκτάσεις.

γ) Τα ξένα κράτη, για τα ακίνητα που ανήκουν σε αυτά και τα οποία χρησιμοποιούνται για την εγκατάσταση των πρεσβειών και προξενείων αυτών, με τον όρο της αμοιβαιότητας. Οι ξένοι πρεσβευτές και λοιποί διπλωματικοί αντιπρόσωποι και πράκτορες, για τα ακίνητά τους, με τον όρο της αμοιβαιότητας. Οι πρόξενοι και προξενικοί πράκτορες, καθώς και το κατώτερο προσωπικό των ξένων πρεσβειών και προξενείων, για τα ακίνητά τους, με τον όρο της αμοιβαιότητας και εφόσον έχουν την ιθαγένε-

νεια του κράτους που αντιπροσωπεύουν και δεν ασκούν εμπόριο ή βιομηχανία ή δεν είναι διευθυντές επιχειρήσεων στην Ελλάδα και με την επιφύλαξη των όρων των διεθνών συμβάσεων.

δ) Τα ακίνητα που έχουν δεσμευθεί από την αρχαιολογική υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού, λόγω αρχαιολογικής έρευνας.

ε) Κτίσματα για τα οποία έχει εκδοθεί άδεια ή πρωτόκολλο κατεδάφισης.

στ) Τα επιταγμένα από το στρατό ακίνητα, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4442/1929 (ΦΕΚ 339 Α').

ζ) Το Ελληνικό Δημόσιο, στο οποίο περιλαμβάνονται και οι αποκεντρωμένες δημόσιες υπηρεσίες, που λειτουργούν ως ειδικά ταμεία, για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητά τους.

η) Οι δήμοι, οι κοινότητες, η νομαρχιακή αυτοδιοίκηση, οι δημοτικές και κοινοτικές επιχειρήσεις, οι Τοπικές Ενώσεις Δήμων και Κοινοτήτων (Τ.Ε.Δ.Κ.), η Κεντρική Ένωση Δήμων και Κοινοτήτων Ελλάδας (Κ.Ε.Δ.Κ.Ε.) και τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητά τους.

θ) Τα κάθε είδους ταμεία ή οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης, οι συνδικαλιστικές οργανώσεις και η Αρχαιολογική Εταιρεία, για τα ακίνητα που ιδιοχρησιμοποιούν.

ι) Οι κατά την παράγραφο 2 του άρθρου 13 του Συντάγματος γνωστές θρησκείες και δόγματα, το Ιερό Κοινό του Πανάγιου Τάφου, η Ιερά Μονή του όρους Σινά, το Άγιο Όρος, το Πατριαρχείο Κωνσταντινουπόλεως, το Πατριαρχείο Αλεξανδρείας, το Πατριαρχείο Ιεροσολύμων και η Ορθόδοξη Εκκλησία της Αλβανίας, για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητά τους, καθώς και για αυτά που χρησιμοποιούν για να επιτελούν το λατρευτικό τους έργο.

ια) Τα Μουσεία, τα Κοινωφελή Ιδρύματα και τα Ιδρύματα για τα οποία έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 12 του ν. 1610/1986 (ΦΕΚ 89 Α'), για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητά τους.

ιβ) Τα νομικά πρόσωπα που υπάγονται στις διατάξεις του ν. 1091/1980 (ΦΕΚ 267 Α') για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητά τους.

Κάθε άλλη διάταξη, γενική ή ειδική, που αφορά απαλλαγές από φόρους ή τέλη, πλην των ανωτέρω, δεν εφαρμόζεται για το ενιαίο τέλος ακίνητης περιουσίας.

Άρθρο 9 Απαλλαγή κύριας κατοικίας

Απαλλάσσεται η κύρια κατοικία των φυσικών προσώπων εμβαδού μέχρι διακοσίων (200) τετραγωνικών μέτρων. Η αξία της κατοικίας αυτής δεν υπόκειται σε τέλος μέχρι του ποσού των τριακοσίων χιλιάδων (300.000) ευρώ. Εάν το εμβαδόν της κατοικίας υπερβαίνει τα διακόσια (200) τετραγωνικά μέτρα ή η αξία αυτής υπερβαίνει τις τριακόσιες χιλιάδες (300.000) ευρώ, το υπερβάλλον ποσό υπόκειται στο τέλος.

Για την εφαρμογή του παρόντος, ως κύρια κατοικία για τον άγαμο ορίζεται η κατοικία που του ανήκει κατά πλήρη κυριότητα ή έχει το εμπράγματο δικαίωμα της επικαρπίας και στην οποία ιδιοκατοικεί. Για τους εγγάμους, ως κύρια κατοικία θεωρείται η κατοικία η οποία ανήκει κατά πλήρη κυριότητα ή επικαρπία στον υπόχρεο ή στη σύζυγό του ή στα προστατευόμενα, κατά τον Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος τέκνα, στην οποία ιδιοκατοικούν.

Ειδικά για το έτος 2008, για τα φυσικά πρόσωπα άγα-

μα ή έγγαμα, από τη μεγαλύτερης αξίας κατοικία αφαιρείται ποσό μέχρι τριακόσιες χιλιάδες (300.000) ευρώ.

Η απαλλαγή αυτή δεν χορηγείται σε φυσικά πρόσωπα που κατοικούν στην αλλοδαπή.

Άρθρο 10 Αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία

Για την παραλαβή των δηλώσεων και τη βεβαίωση του τέλους αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία είναι αυτή της φορολογίας εισοδήματος του υποχρέου.

Άρθρο 11 Υπολογισμός του τέλους

Η ακίνητη περιουσία κάθε προσώπου φορολογείται χωριστά.

Α. Φυσικά Πρόσωπα

Επί της συνολικής αξίας της ακίνητης περιουσίας, όπως αυτή διαμορφώνεται μετά την αφαίρεση της αξίας της κύριας κατοικίας που προσδιορίζεται στο άρθρο 9, επιβάλλεται τέλος με συντελεστή ένα τοις χιλίοις (0,1%).

Το τέλος που αναλογεί στη συνολική αξία των κτισμάτων που υπόκεινται σε φορολογία, δεν μπορεί να είναι μικρότερο από ένα (1) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, με εξαίρεση τα ημιτελή κτίσματα, τους βοηθητικούς χώρους και τα κτίσματα που βρίσκονται σε δημοτικά ή κοινοτικά διαμερίσματα, με πληθυσμό, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή κάτω των χιλίων (1000) κατοίκων.

Β. Νομικά Πρόσωπα

Η αξία των ακινήτων των νομικών προσώπων φορολογείται με συντελεστή έξι τοις χιλίοις (0,6%).

Η αξία των ακινήτων των ημεδαπών και των ξένων, με τον όρο της αμοιβαιότητας, νομικών προσώπων μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, που επιδιώκουν αποδεδειγμένα σκοπούς κοινωφελείς, θρησκευτικούς, φιλανθρωπικούς και εκπαιδευτικούς, φορολογείται με συντελεστή τρία τοις χιλίοις (0,3%).

Με συντελεστή ένα τοις χιλίοις (0,1%) φορολογούνται:

α) Η αξία των κτισμάτων των ακινήτων τα οποία ιδιοχρησιμοποιούνται για την παραγωγή ή την άσκηση εμπορικής δραστηριότητας από επιχειρήσεις ανεξαρτήτως αντικειμένου εργασιών.

β) Η αξία των κτισμάτων των ακινήτων, τα οποία ιδιοχρησιμοποιούνται από τα νομικά πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα.

γ) Τα υποκείμενα σε τέλος ακίνητα των περιπτώσεων ζ', η', θ', ι', ια' και ιβ' του άρθρου 8 του παρόντος.

δ) Τα ακίνητα που περιλαμβάνονται στο ενεργητικό των εταιρειών επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία και των Αμοιβαίων Κεφαλαίων Ακίνητης Περιουσίας.

Το τέλος που αναλογεί στη συνολική αξία των κτισμάτων που υπόκεινται σε φορολογία, δεν μπορεί να είναι μικρότερο από ένα (1) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, με εξαίρεση τα ημιτελή κτίσματα.

Άρθρο 12 Υπόχρεοι σε δήλωση - Προθεσμία υποβολής

1. Κάθε νομικό πρόσωπο που έχει ακίνητο την πρώτη

Ιανουαρίου κάθε έτους, υποχρεούται να υποβάλλει δήλωση ενιαίου τέλους ακίνητης περιουσίας μέχρι και τη 15η Μαΐου του οικείου έτους. Η υποβολή της δήλωσης πραγματοποιείται ανάλογα με το τελευταίο ψηφίο του Α.Φ.Μ. του φορολογουμένου, με αρχή το ψηφίο 1 και ολοκληρώνεται μέσα σε δέκα (10) εργάσιμες ημέρες. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών μπορεί να παρατείνεται η προθεσμία που ορίζεται στο προηγούμενο εδάφιο.

2. Η δήλωση υποβάλλεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο του νομικού προσώπου ή από πρόσωπο που έχει ειδικά προς τούτο εξουσιοδοτηθεί από αυτόν.

3. Η δήλωση συντάσσεται σε έντυπο που χορηγείται δωρεάν από το Δημόσιο. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών καθορίζεται ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης, καθώς και τα δικαιολογητικά ή άλλα στοιχεία που υποβάλλονται μαζί με αυτή.

4. Για την επιβολή του ενιαίου τέλους ακίνητης περιουσίας φυσικών προσώπων, για το πρώτο έτος εφαρμογής, ως δήλωση φυσικού προσώπου ορίζονται οι δηλώσεις στοιχείων ακινήτων (Ε9) ετών 2005 έως 2008, οι οποίες περιλαμβάνουν το σύνολο της ακίνητης περιουσίας του την πρώτη Ιανουαρίου 2008.

Για κάθε επόμενο έτος ως δήλωση φυσικού προσώπου ορίζονται οι αυτές δηλώσεις στοιχείων ακινήτων των ετών 2005 έως και 2008, με τις μεταβολές της περιουσιακής ή οικογενειακής κατάστασης που επήλθαν κάθε επόμενο έτος, για τις οποίες υποβάλλεται δήλωση στοιχείων ακινήτων το αντίστοιχο έτος.

5. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών καθορίζεται ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης της προηγούμενης παραγράφου, καθώς και ο τρόπος, οι προθεσμίες υποβολής και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια που είναι αναγκαία για την εφαρμογή του παρόντος.

Άρθρο 13 Βεβαίωση του τέλους

1. Ο προϊστάμενος της Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας (Δ.Ο.Υ.) βεβαιώνει το τέλος, αρχικό ή πρόσθετο που προκύπτει:

- α) βάσει των δηλώσεων που υποβάλλονται,
- β) βάσει των φύλλων ελέγχου, εφόσον αυτά έχουν οριστικοποιηθεί με διοικητική επίλυση της διαφοράς ή λόγω μη άσκησης ή εκπρόθεσμης άσκησης προσφυγής,
- γ) βάσει οριστικών αποφάσεων διοικητικών δικαστηρίων ή πρακτικών δικαστικού συμβιβασμού.

2. Για τη βεβαίωση του τέλους ο προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. συντάσσει χρηματικό κατάλογο το αργότερο εντός τριών (3) ετών από τη λήξη του έτους φορολογίας.

3. Δεν βεβαιώνεται το ποσό που τελικώς οφείλεται με βάση οποιονδήποτε νόμιμο τίτλο, εφόσον τούτο δεν υπερβαίνει τα είκοσι επτά (27) ευρώ, αθροιστικά λαμβανόμενο για τον φορολογούμενο, την σύζυγό του και τα προστατευόμενα κατά τον Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος τέκνα του.

4. Για τη βεβαίωση του τέλους εφαρμόζονται ανάλογα οι παράγραφοι 4 έως και 9 του άρθρου 74 του ν. 2238/1994 (ΦΕΚ 151 Α').

Άρθρο 14 Διαδικασία βεβαίωσης του τέλους Παραγραφή - Ατέλειες

1. Για την καταχώρηση των δηλώσεων που υποβάλλονται, την έκδοση των πράξεων επιβολής του τέλους, την επίδοση των προσκλήσεων, των πράξεων και των υπόλοιπων εγγράφων, την εξώδικη λύση των διαφορών, το απόρρητο των φορολογικών στοιχείων και γενικά τη διαδικασία βεβαίωσης του τέλους εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 61, 62, 65 έως 72, 75 και 85 του ν. 2238/1994, εκτός από τις περιπτώσεις που από τις διατάξεις του παρόντος νόμου ορίζεται διαφορετικά.

2. Η κοινοποίηση φύλλου ελέγχου δεν μπορεί να γίνει μετά την πάροδο πενταετίας από το τέλος του έτους μέσα στο οποίο λήγει η προθεσμία για την επίδοση της δήλωσης των νομικών προσώπων ή του έτους έκδοσης του εκκαθαριστικού σημειώματος για τα φυσικά πρόσωπα. Το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του τέλους παραγράφεται μετά την πάροδο της πενταετίας. Σε περίπτωση υποβολής των δηλώσεων κατά τη διάρκεια του τελευταίου έτους πριν από την ημερομηνία λήξης του έτους παραγραφής το δικαίωμα του Δημοσίου για την κοινοποίηση φύλλου ελέγχου παραγράφεται μετά την πάροδο τριετίας από τη λήξη του έτους υποβολής της δήλωσης. Αν δεν υποβληθεί δήλωση, το δικαίωμα του Δημοσίου να κοινοποιήσει το φύλλο ελέγχου ή την πράξη καταλογισμού τέλους, παραγράφεται μετά την πάροδο δεκαπέντε ετών από το τέλος του έτους φορολογίας. Οι διατάξεις των παραγράφων 2, 3, 4, 6, 7 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 εφαρμόζονται ανάλογα. Οι προθεσμίες παραγραφής του δικαιώματος του Δημοσίου για κοινοποίηση φύλλων ελέγχου ενιαίου τέλους ακινήτων, παρατείνονται για όσες υποθέσεις αφορούν ακίνητα για τα οποία εκκρεμεί η έκδοση αμετάκλητης απόφασης δικαστηρίου σε δίκη μεταξύ του φορολογούμενου, νομικού ή φυσικού προσώπου και του Ελληνικού Δημοσίου, σχετικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς των ακινήτων αυτών μέχρι και έξι μήνες από τη δημοσίευση της πιο πάνω απόφασης.

Άρθρο 15 Καταβολή του τέλους

1. Για τα νομικά πρόσωπα το τέλος που αναλογεί, καταβάλλεται σε τρεις (3) ίσες διμηνιαίες δόσεις, από τις οποίες η πρώτη με την υποβολή της εμπρόθεσμης δήλωσης, οι δε υπόλοιπες την τελευταία εργάσιμη για τις δημόσιες υπηρεσίες ημέρα των διμήνων που ακολουθούν. Δήλωση που υποβάλλεται χωρίς την ταυτόχρονη καταβολή της πρώτης δόσης, θεωρείται απαράδεκτη και δεν παράγει έννομα αποτελέσματα.

2. Για τα φυσικά πρόσωπα το τέλος που αναλογεί, καταβάλλεται σε τρεις (3) ίσες δόσεις από τις οποίες η πρώτη καταβάλλεται μέχρι την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του επόμενου μήνα από τη βεβαίωση του τέλους και η καθεμία από τις επόμενες την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του τρίτου και πέμπτου μήνα, αντιστοίχως, από τη βεβαίωση του τέλους. Αν το τέλος βεβαιώνεται τους μή-

νες Αύγουστο και Σεπτέμβριο του οικείου έτους, καταβάλλεται σε δύο (2) ίσες δόσεις από τις οποίες η πρώτη καταβάλλεται μέχρι την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του επόμενου μήνα από τη βεβαίωση του τέλους και η δεύτερη την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του τρίτου μήνα από τη βεβαίωση του τέλους. Αν το τέλος βεβαιώνεται το μήνα Οκτώβριο του οικείου οικονομικού έτους και μετά, καταβάλλεται εφάπαξ μέχρι την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του μεθεπόμενου μήνα από τη βεβαίωση του τέλους. Αν το συνολικό ποσό της οφειλής είναι μέχρι διακόσια πενήντα (250) ευρώ αθροιστικά λαμβανόμενο, τούτο θα καταβληθεί μέχρι την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες ημέρα του μεθεπόμενου μήνα από τη βεβαίωση του τέλους.

3. Το ενιαίο τέλος ακινήτων δεν λαμβάνεται υπόψη για τον υπολογισμό του φορολογητέου εισοδήματος των φυσικών και νομικών προσώπων.

Άρθρο 16 **Πρόσθετοι φόροι**

1. Για την επιβολή των πρόσθετων φόρων και προστίμων των νομικών προσώπων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των παραγράφων 1, 4, 5, 6, 7 και 8 του άρθρου 1, καθώς και των άρθρων 2, 4, 9, 15, 22, 23 και 24 του ν. 2523/1997 (ΦΕΚ 179 Α'), όπως ισχύουν.

2. Στα φυσικά πρόσωπα, για τις περιπτώσεις που προκύπτει ποσό τέλους για καταβολή επιβάλλεται πρόσθετος φόρος ως εξής:

α) Για διαφορά τέλους μέχρι και πεντακόσια (500) ευρώ, ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%).

β) Για διαφορά τέλους άνω των πεντακοσίων (500) ευρώ, ποσοστό εκατό τοις εκατό (100%).

3. Σε περίπτωση ανακρίβειας όσων δηλώθηκαν, παράλειψης ή εκπρόθεσμης δήλωσης άλλων, επιβάλλεται αυτοτελές πρόστιμο εφόσον δεν προκύπτει ποσό τέλους για καταβολή, που ορίζεται από εκατό (100) ευρώ μέχρι πεντακόσια (500) ευρώ. Το πρόστιμο επιβάλλεται με ιδιαίτερη πράξη του αρμόδιου Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ..

4. Σε διοικητική επίλυση της διαφοράς ή δικαστικό συμβιβασμό το πρόστιμο της παραγράφου 3 του άρθρου αυτού περιορίζεται στο ένα τρίτο (1/3) και οι πρόσθετοι φόροι της παραγράφου 2 περιορίζονται στα τρία πέμπτα (3/5). Σε περίπτωση αποδεδειγμένης ολικής ή μερικής ανυπαρξίας της παράβασης τα πρόστιμα διαγράφονται ολικά ή μερικά. Η πράξη διαγραφής πρέπει να περιέχει πλήρη και ειδική αιτιολογία για την ανυπαρξία της παράβασης.

Άρθρο 17 **Ευθύνες και δικαιώματα των τελευταίων κυρίων ή επικαρπωτών ακινήτων από σύμβαση**

Οι κατόπιν σύμβασης τελευταίοι κύριοι ή επικαρπωτές των ακινήτων ευθύνονται σε ολόκληρο, μαζί με τους υπόχρεους, για την πληρωμή του τέλους που τα βαρύνει, εφόσον το τέλος βεβαιώθηκε σε βάρος του υπόχρεου με τίτλο ο οποίος ισχύει και για τον τελευταίο κάτοχο. Τα πρόσωπα αυτά έχουν δικαίωμα να ασκήσουν τα δικαιώματα του υπόχρεου, μόνο ως προς την ακύρωση ή τροποποίηση των οριστικών πράξεων του προϊσταμένου της δημόσιας οικονομικής υπηρεσίας, ακόμη και μετά τη πά-

ροδο της νόμιμης προθεσμίας, οπωσδήποτε όμως μέσα σε ένα έτος από την έγγραφη ειδοποίησή τους για πληρωμή από τη δημόσια οικονομική υπηρεσία.

Οι νόμιμοι αντιπρόσωποι των υπόχρεων σε τέλος ευθύνονται σε ολόκληρο, μαζί με τους υπόχρεους, για την πληρωμή των πρόσθετων φόρων που γεννήθηκαν και οφείλονται σε δικές τους πράξεις ή παραλείψεις.

Άρθρο 18 **Υποχρεώσεις Συμβολαιογράφων και υποθηκοφυλάκων**

1. Απαγορεύεται η σύνταξη συμβολαιογραφικού εγγράφου, με το οποίο μεταβιβάζεται με αντάλλαγμα ή με χαριστική αιτία η κυριότητα ενός ακινήτου ή μεταβιβάζονται ή δημιουργούνται εμπράγματα δικαιώματα σε αυτό, αν δεν επισυναφθεί από τον συμβολαιογράφο στο συμβόλαιο που συντάσσει, πιστοποιητικό του αρμόδιου προϊστάμενου Δ.Ο.Υ., με το οποίο θα πιστοποιείται ότι αυτός που μεταβιβάζει το ακίνητο κατέβαλε το τέλος που αναλογεί στην αξία του για τα δύο προηγούμενα της μεταβίβασης έτη.

2. Οι φύλακες μεταγραφών υποχρεούνται να αρνηθούν τη μεταγραφή συμβολαιογραφικού εγγράφου με το οποίο μεταβιβάζεται με αντάλλαγμα ή με χαριστική αιτία η κυριότητα ενός ακινήτου ή μεταβιβάζονται ή δημιουργούνται εμπράγματα δικαιώματα σε αυτό εάν δεν έχει επισυναφθεί στο συμβόλαιο το πιστοποιητικό της παραγράφου 1 του άρθρου αυτού.

3. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών καθορίζεται κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για το περιεχόμενο του πιστοποιητικού και την εφαρμογή του άρθρου αυτού.

Άρθρο 19 **Κυρώσεις**

1. Οι συμβολαιογράφοι και οι φύλακες μεταγραφών που παραβαίνουν τις υποχρεώσεις που προβλέπονται από την παράγραφο 1 του άρθρου 18 υπόκεινται σε πρόστιμο από χίλια (1.000) ευρώ έως τρεις χιλιάδες (3.000) ευρώ, για κάθε παράβαση. Τα πρόστιμα αυτά επιβάλλονται με ιδιαίτερη πράξη του αρμόδιου προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. φορολογίας μεταβίβασης ακινήτου. Κατά τη διοικητική επίλυση της διαφοράς το πρόστιμο που επιβλήθηκε μειώνεται στο ένα τρίτο (1/3) αυτού.

2. Στις περιπτώσεις εκπρόθεσμης δήλωσης ακινήτου και εφόσον ζητηθεί το πιστοποιητικό του άρθρου 18 εντός εξαμήνου από την υποβολή της εκπρόθεσμης δήλωσης, επιβάλλεται αυτοτελές πρόστιμο ισόποσο του αναλογούντος βάσει της υποβληθείσας δήλωσης τέλους για το ακίνητο.

Άρθρο 20 **Δήλωση στοιχείων ακινήτων**

1. Τα εδάφια πέμπτο έως και ενδέκατο της παραγράφου 1 του άρθρου 23 του ν. 3427/2005 (ΦΕΚ 312 Α') καταργούνται.

2. Στο άρθρο 23 του ν. 3427/2005 προστίθεται μετά την παράγραφο 1 νέα παράγραφος 2 ως εξής, και οι παράγραφοι 2, 3 και 4 του ίδιου άρθρου αναριθμούνται σε 3, 4 και 5 αντίστοιχα:

«2. Το 2008 η δήλωση στοιχείων ακινήτων υποβάλλεται μέχρι την 25η Φεβρουαρίου. Μέχρι την ημερομηνία

αυτή παρέχεται η δυνατότητα στους υποχρέους να τροποποιήσουν τις δηλώσεις στοιχείων ακινήτων προηγούμενων ετών, χωρίς την επιβολή του αυτοτελούς προστίμου του άρθρου 4 του ν. 2523/1997 (ΦΕΚ 179 Α').»

Άρθρο 21 **Λοιπές διατάξεις**

1. Από το οικονομικό έτος 2008 καταργούνται οι διατάξεις των άρθρων 21 έως 35 του ν. 2459/1997 (ΦΕΚ 17 Α') που αφορούν το φόρο μεγάλης ακίνητης περιουσίας.

2. Οι διατάξεις των άρθρων 15 έως 18 του ν. 3091/2002 (ΦΕΚ 330 Α') όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί, διατηρούνται σε ισχύ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ' **ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΛΑΘΡΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΥΣΙΜΩΝ**

Άρθρο 22 **Εξομοίωση συντελεστών Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης (Ε.Φ.Κ.) πετρελαίου θέρμανσης και κίνησης**

Οι διατάξεις του «Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα» (ν. 2960/2001, ΦΕΚ 265 Α') όπως ισχύουν, τροποποιούνται και συμπληρώνονται ως ακολούθως:

1. Στο τέλος της περίπτωσης α' της παραγράφου 2 του άρθρου 73 προστίθενται νέα εδάφια ως ακολούθως:
«Ειδικά για το πετρέλαιο εσωτερικής καύσης (DIESEL) της περίπτωσης ζ' της παραγράφου 1 του ίδιου άρθρου, που χρησιμοποιείται ως καύσιμο θέρμανσης και τίθεται σε ανάλωση κατά την ως άνω οριζόμενη χρονική περίοδο, εφαρμόζεται ο συντελεστής Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης (Ε.Φ.Κ.) της περίπτωσης ζ', της παραγράφου 1 και επιστρέφεται το ποσό του Ε.Φ.Κ., που υπολογίζεται με βάση τη διαφορά του συντελεστή της περίπτωσης ζ' της παραγράφου 1 του ίδιου άρθρου και του ως άνω οριζόμενου συντελεστή των είκοσι ένα (21) ευρώ ανά χιλιόλιτρο.

Για τις ποσότητες του πετρελαίου της περίπτωσης ζ' της παραγράφου 1 οι οποίες έχουν τεθεί σε ανάλωση κατά την ως άνω οριζόμενη χρονική περίοδο, επεκτείνεται η χρονική περίοδος για την επιστροφή του υπολογιζόμενου ως διαφορά ποσού του Ε.Φ.Κ. μέχρι και τη 15η Μαΐου κάθε έτους.

Με αποφάσεις του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών καθορίζονται οι όροι, οι προϋποθέσεις, η αρμόδια για την επιστροφή Αρχή, τα πρόσωπα στα οποία πραγματοποιείται η επιστροφή και η διαδικασία επιστροφής του Ε.Φ.Κ., καθώς και ο τρόπος ελέγχου της νόμιμης χρησιμοποίησης του πετρελαίου θέρμανσης για το οποίο χορηγείται επιστροφή του φόρου αυτού, σύμφωνα με τις ως άνω διατάξεις, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια.»

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Ανάπτυξης προσδιορίζονται τα στοιχεία που διαβιβάζονται από τη Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού (Δ.Ε.Η.) Α.Ε. και τη Δημόσια Επιχείρηση Αερίου (Δ.Ε.Π.Α.) Α.Ε. στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών, καθώς και η συχνότητα και ο τρόπος διαβίβασής τους για τον έλεγχο της νόμιμης χρησιμοποίησης του πετρελαίου θέρμανσης για το οποίο χορηγείται επιστροφή του φόρου αυτού, με την επιφύλαξη του ν. 2472/1997 (ΦΕΚ 50 Α'), όπως ισχύει.

Για να αντιμετωπισθούν επείγουσες ανάγκες για τη

θέση σε εφαρμογή του συστήματος εξίσωσης των συντελεστών του ειδικού φόρου κατανάλωσης στο πετρέλαιο κίνησης και θέρμανσης σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος, είναι δυνατόν με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών να επιτρέπεται με ανάθεση σε ιδιώτες η δημιουργία του αναγκαίου πληροφοριακού συστήματος, η λειτουργία και η παρακολούθησή του.

3. Η περίπτωση ε' της παραγράφου 2 του άρθρου 78 καθώς και το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 4 του ίδιου άρθρου, καταργούνται.

4. Στη θέση της παραγράφου 5 του άρθρου 78 εισάγεται νέα παράγραφος ως ακολούθως και οι υφιστάμενες παράγραφοι 5 και 6 αναριθμούνται σε 6 και 7 αντίστοιχα:

«5. Για το πετρέλαιο εσωτερικής καύσης (DIESEL) κινητήρων, της περίπτωσης στ' της παραγράφου 1 του άρθρου 73, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά στη γεωργία, ο συντελεστής Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης (Ε.Φ.Κ.), ορίζεται σε είκοσι ένα (21) ευρώ ανά χιλιόλιτρο. Κατά τη θέση σε ανάλωση του ως άνω προϊόντος, εφαρμόζεται ο συντελεστής Ε.Φ.Κ. της περίπτωσης στ' της παραγράφου 1 του άρθρου 73 και επιστρέφεται το ποσό του Ε.Φ.Κ. που υπολογίζεται με βάση τη διαφορά του συντελεστή της περίπτωσης στ' της παραγράφου 1 του άρθρου 73 και του ως άνω οριζόμενου συντελεστή των είκοσι ένα (21) ευρώ ανά χιλιόλιτρο.

Ως αποκλειστική χρήση στη γεωργία, θεωρείται και η χρησιμοποίηση πετρελαίου εσωτερικής καύσης (DIESEL) κινητήρων από αυτοκίνητα τύπου JEEP γεωργικών χρήσεων κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 1 του ν. 363/1976 (ΦΕΚ 152 Α') και του άρθρου 3 του ν. 1906/1990 (ΦΕΚ 157 Α'), τελωνισθέντα και ταξινομηθέντα ως Αγροτικά Μηχανήματα Πολλαπλών Χρήσεων μέχρι και την 31.12.1992 προβλεπόμενη από το άρθρο 13 του ν. 2093/1992 (ΦΕΚ 181 Α') προθεσμία και εφοδιασμένα με τις σχετικές άδειες της αρμόδιας Υπηρεσίας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

Με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων καθορίζονται οι όροι, οι προϋποθέσεις, τα δικαιούχα προς επιστροφή πρόσωπα, οι ποσότητες για τις οποίες υπολογίζεται η επιστροφή, η διαδικασία επιστροφής του Ε.Φ.Κ., ο τρόπος ελέγχου της νόμιμης χρησιμοποίησης του πετρελαίου κινητήρων για το οποίο χορηγείται επιστροφή του φόρου αυτού, σύμφωνα με τη παράγραφο αυτή. Επίσης, με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών καθορίζεται η αρμόδια για την επιστροφή Αρχή, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια.

5. Η ισχύς των διατάξεων του παρόντος άρθρου αρχίζει από τη 15η Ιανουαρίου 2008, με εξαίρεση το τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης α' της παραγράφου 2 του άρθρου 73 του Τελωνειακού Κώδικα, όπως αυτό προστίθεται με την παράγραφο 1 του παρόντος, καθώς και την παράγραφο 2 του παρόντος, που ισχύουν από την κατάθεσή τους στη Βουλή των Ελλήνων.

Άρθρο 23 **Επιβολή εφάπαξ φόρου επί των αποθεμάτων πετρελαίου θέρμανσης**

1. Στα αποθέματα πετρελαίου εσωτερικής καύσης (DIESEL) - θέρμανσης που έχει στην κυριότητά του κάθε επιτηδευματίας τη 14η Ιανουαρίου 2008, τα οποία έχουν τεθεί σε ανάλωση και έχει πραγματοποιηθεί η φυσική τους έξοδος από τις φορολογικές αποθήκες, αλλά δεν

έχουν διατεθεί στην κατανάλωση, επιβάλλεται εφάπαξ φόρος ισόποσος με τη διαφορά των φορολογικών επιβαρύνσεων που εφαρμόζονται από τη 15η Ιανουαρίου 2008, ήτοι του Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης και του αναλογούντος Φ.Π.Α. και των ήδη καταβληθέντων κατά την έξοδό τους από τη φορολογική αποθήκη αντίστοιχων φόρων.

2. Ο εφάπαξ φόρος επιβάλλεται στα αποθέματα της προηγούμενης παραγράφου που έχει στην κυριότητα του ο επιτηδευματίας τη 14η Ιανουαρίου 2008 σε εγκαταστάσεις του ή σε εγκαταστάσεις τρίτων, ανεξάρτητα από το χρόνο λήξης της διαχειριστικής του περιόδου ή την κατηγορία των βιβλίων που τηρεί ή την απαλλαγή του από την τήρηση βιβλίων.

3. Ο φόρος αυτός καταβάλλεται εφάπαξ με την υποβολή από τον υπόχρεο δήλωσης εις διπλούν στην αρμόδια για τη φορολογία εισοδήματός του Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.) το αργότερο μέχρι και την 25η (εικοστή πέμπτη) Ιανουαρίου 2008.

Το ένα αντίτυπο της δήλωσης με ημερομηνία παραλαβής και θεωρημένο από τον προϊστάμενο της Δ.Ο.Υ. επιστρέφεται στον υπόχρεο.

Δήλωση που υποβάλλεται χωρίς την ταυτόχρονη καταβολή του οφειλόμενου εφάπαξ φόρου θεωρείται απαράδεκτη και δεν παράγει κανένα έννομο αποτέλεσμα.

4. Σε περίπτωση μη υποβολής δήλωσης ή ανακριβούς δήλωσης ή εκπρόθεσμης δήλωσης εφαρμόζονται οι κυρώσεις, οι οποίες προβλέπονται από τις διατάξεις του ν. 2523/1997 (ΦΕΚ 179 Α'), καθώς και οι κυρώσεις των περί λαθρεμπορίας διατάξεων του ν. 2960/2001, εφόσον συντρέχει περίπτωση.

Για τη διαδικασία βεβαίωσης εφαρμόζονται ανάλογα οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις του ν. 2238/1994 (ΦΕΚ 151 Α').

5. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών καθορίζεται ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης του εφάπαξ φόρου και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου. Η διάταξη της παραγράφου αυτής ισχύει από την κατάθεσή της στη Βουλή των Ελλήνων.

6. Κάθε άλλη διάταξη, η οποία αντίκειται στις διατάξεις του παρόντος άρθρου, δεν εφαρμόζεται στις περιπτώσεις, οι οποίες ρυθμίζονται με τις διατάξεις του άρθρου αυτού.

Άρθρο 24

Μεταβολές στον Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων (π.δ. 186/1992)

1. Στο τέλος του άρθρου 20 του Κ.Β.Σ. (π.δ. 186/1992, ΦΕΚ 84 Α') προστίθεται παράγραφος 7 ως ακολούθως:

«7. Οι επιτηδευματίες εμπορίας πετρελαίου εσωτερικής καύσης (DIESEL) - θέρμανσης υποβάλλουν κατάσταση για μηχανογραφική επεξεργασία και διασταύρωση με τις συναλλαγές που πραγματοποιήσαν από αγορές και πωλήσεις του είδους αυτού αρχής γινομένης από την κατάθεση της Δήλωσης Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης (Δ.Ε.Φ.Κ.) στην αρμόδια τελωνειακή αρχή.

Η κατάσταση αυτή περιλαμβάνει τα αναγκαία δεδομένα σε εβδομαδιαία βάση (Δευτέρα έως και Κυριακή) και υποβάλλεται το αργότερο εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από τη λήξη της περιόδου αυτής.

Οι ανωτέρω επιτηδευματίες υποβάλλουν επίσης για μηχανογραφική επεξεργασία και διασταύρωση μέχρι τη

δέκατη (10η) ημέρα κάθε μήνα αντίτυπα των φορολογικών παραστατικών που εξέδωσαν εντός του προηγούμενου μήνα για τις συναλλαγές του προαναφερόμενου είδους.

Με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών καθορίζονται ο τύπος και το περιεχόμενο της κατάστασης, το είδος των φορολογικών παραστατικών, ο χρόνος και η διαδικασία υποβολής τους, η αρχή στην οποία υποβάλλονται, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή των διατάξεων αυτών.»

2. Το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 7 του άρθρου 20 του Κ.Β.Σ., όπως αυτό προστίθεται με την παράγραφο 1 του παρόντος, ισχύει από την κατάθεσή της στη Βουλή των Ελλήνων.

Άρθρο 25

Μεταβολές στο άρθρο 5 του ν. 2523/1997

Οι διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 2523/1997 (ΦΕΚ 179 Α') τροποποιούνται και συμπληρώνονται ως ακολούθως:

1. Το προτελευταίο εδάφιο της περίπτωσης ζ' της παραγράφου 6 καταργείται.

2. Στο τέλος της παραγράφου 8 προστίθενται περιπτώσεις ιγ', ιδ' και ιε' ως ακολούθως:

«ιγ) Η κάθε μη υποβολή στοιχείων για τις συναλλαγές πετρελαίου της παραγράφου 7 του άρθρου 20 του Κ.Β.Σ. (π.δ. 186/1992). Στην περίπτωση αυτή ο συντελεστής βαρύτητας έχει αριθμητική τιμή δέκα (10).

ιδ) Η κάθε εκπρόθεσμη υποβολή στοιχείων για τις συναλλαγές πετρελαίου της παραγράφου 7 του άρθρου 20 του Κ.Β.Σ., καθώς και η κάθε ανακριβής υποβολή αυτών ως προς την ποσότητα.

ιε) Η κάθε μη υποβολή ή η εκπρόθεσμη υποβολή των αντιτύπων των φορολογικών παραστατικών για τις συναλλαγές πετρελαίου της παραγράφου 7 του άρθρου 20 του Κ.Β.Σ., ανεξάρτητα αν η παράλειψη αυτή αφορά ένα ή περισσότερα από αυτά.»

3. Στο τέλος της παραγράφου 9 προστίθεται εδάφιο ως ακολούθως:

«Κατ' εξαίρεση για μεν τις παραβάσεις των περιπτώσεων ιδ' και ιε' της προηγούμενης παραγράφου το ανώτατο όριο του προστίμου ανά έτος που αφορούν αυτές δεν μπορεί να υπερβεί το τριακονταπλάσιο της ΒΑΣ.ΥΠ. 1, για δε τις παραβάσεις της περίπτωσης ιγ' της προηγούμενης παραγράφου δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παρούσας.»

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 26

Φορολογία τραπεζών

1. Στο άρθρο 106 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (Κ.Φ.Ε.), που κυρώθηκε με το ν. 2238/1994 (ΦΕΚ 151 Α') προστίθεται παράγραφος 12 ως ακολούθως:

«12. Τα κέρδη των τραπεζικών ανωνύμων εταιρειών κάθε διαχειριστικής χρήσης που προέρχονται από την εφαρμογή των διατάξεων των παραγράφων 1, 4, 5 του άρθρου 38 και του άρθρου 99 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος και τα οποία μετά την έγκριση του ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών της οικείας διαχειριστικής περιόδου από τη γενική συνέλευση των μετόχων, δεν έχουν φορολογηθεί στο όνομα του νομικού προσώ-

που και εμφανίζονται σε λογαριασμό αφορολόγητου αποθεματικού ή συγκεντρωτικά στον ισολογισμό και αναλύονται στο προσάρτημα (σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων) από τις εταιρείες που τηρούν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), υπόκεινται σε φορολογία στο όνομα του νομικού προσώπου με το συντελεστή φορολογίας που ορίζεται από το άρθρο 109 του Κ.Φ.Ε.. Προς τούτο, το νομικό πρόσωπο υποβάλλει ιδιαίτερη δήλωση φορολογίας εισοδήματος μέχρι το τέλος του ένατου μήνα από τη λήξη της οικείας διαχειριστικής περιόδου και καταβάλλει το φόρο που προκύπτει σε τρεις ίσες μηνιαίες δόσεις, από τις οποίες η πρώτη καταβάλλεται με την υποβολή της εμπρόθεσμης δήλωσης και οι υπόλοιπες δύο την τελευταία εργάσιμη ημέρα των δύο επόμενων μηνών. Με τη δήλωση αυτή, δεν βεβαιώνεται προκαταβολή φόρου εισοδήματος. Δήλωση που υποβάλλεται χωρίς την καταβολή του οφειλόμενου φόρου θεωρείται απαράδεκτη και δεν παράγει κανένα έννομο αποτέλεσμα. Με την καταβολή του φόρου εξαντλείται κάθε φορολογική υποχρέωση του νομικού προσώπου και των μετόχων για τα πιο πάνω κέρδη. Τα φορολογηθέντα αυτά κέρδη, μετά την αφαίρεση του φόρου που καταβάλλεται, εμφανίζονται σε ειδικούς λογαριασμούς στα τηρούμενα βιβλία της τράπεζας και δύνανται οποτεδήποτε να διανεμηθούν ή να κεφαλαιοποιηθούν, χωρίς περαιτέρω φορολογική επιβάρυνση.

Οι διατάξεις της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται ανάλογα και για τα υποκαταστήματα αλλοδαπών τραπεζών που είναι εγκατεστημένα ή εγκαθίστανται στη χώρα μας.»

2. Οι διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου έχουν εφαρμογή για εισοδήματα που προκύπτουν από ισολογισμούς που κλείνουν με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2007 και μετά.

3. Το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 111 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Το ως άνω ποσοστό αυξάνεται σε εκατό τοις εκατό (100%) ειδικά για τις τραπεζικές ημεδαπές ανώνυμες εταιρείες και τα υποκαταστήματα αλλοδαπών τραπεζών που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα.»

4. Οι διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου έχουν εφαρμογή για δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος οικονομικού έτους 2008 και επομένων.

Άρθρο 27

Φορολογία χρηματοοικονομικών προϊόντων

1. Στο τέλος της περίπτωσης στ' της παραγράφου 5 του άρθρου 54 του Κ.Φ.Ε. προστίθενται δύο εδάφια ως ακολούθως:

«Για τα πιο πάνω εισοδήματα που προέρχονται από την αλλοδαπή, η παρακράτηση φόρου ενεργείται από το ημεδαπό πιστωτικό ίδρυμα κατά την καταβολή ή την πίστωση του λογαριασμού του δικαιούχου. Οι διατάξεις του προηγούμενου εδαφίου έχουν εφαρμογή και όταν τα έσοδα από τα χρηματοοικονομικά παράγωγα επανεπενδύονται ή παραμένουν στο εξωτερικό.»

2. Στο τέλος της περίπτωσης δ' της παραγράφου 6 του άρθρου 54 του Κ.Φ.Ε. προστίθεται εδάφιο ως ακολούθως:

«Όταν τα εισοδήματα αυτά προέρχονται από την αλλοδαπή, η παρακράτηση ενεργείται από το ημεδαπό πιστωτικό ίδρυμα, ανεξάρτητα αν έχει μεσολαβήσει ή όχι,

για τη σύναψη της σύμβασης μεταξύ του δικαιούχου του εισοδήματος και του αλλοδαπού οργανισμού.»

Άρθρο 28

Ρυθμίσεις θεμάτων Φ.Π.Α.

1. Στο τέλος του άρθρου 57 του Κώδικα Φ.Π.Α., ο οποίος κυρώθηκε με το ν. 2859/2000 (ΦΕΚ 248 Α') προστίθεται παράγραφος 5 ως ακολούθως:

«5. Οι διατάξεις του δεύτερου εδαφίου της παραγράφου 7 του άρθρου 84 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος εφαρμόζονται αναλόγως και για το Φ.Π.Α.»

2. Στο άρθρο 109 του ν. 2960/2001 εισάγεται νέα παράγραφος 6, αναριθμούμενης της παραγράφου 6 του άρθρου αυτού σε 7, ως ακολούθως :

«6. Στις περιπτώσεις όπου προβλέπεται επιστροφή ποσού του Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης σύμφωνα με την περίπτωση α' της παραγράφου 2 του άρθρου 73 για το πετρέλαιο εσωτερικής καύσης (DIESEL) της περίπτωσης ζ' της παραγράφου 1 του άρθρου 73 που χρησιμοποιείται ως καύσιμο θέρμανσης, συνυπολογίζεται και ο αναλογών σε αυτό Φ.Π.Α. βάσει του ισχύοντος συντελεστή.»

3. Η ισχύς των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου αρχίζει από 15 Ιανουαρίου 2008.

4. Τα αναφερόμενα στις διατάξεις του άρθρου 22 του ν. 3610/2007 (ΦΕΚ Α' 258) έχουν εφαρμογή για συμβάσεις που συνάπτονται από 1.1.2008 και μετά.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΛΟΙΠΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

Άρθρο 29

Φορολογητέα αξία επιβατικών αυτοκινήτων

Η περίπτωση α' της παραγράφου 1 του άρθρου 126 του ν. 2960/2001 (ΦΕΚ 265 Α') αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«α) Την τιμή χονδρικής πώλησης από τον κατασκευαστή οίκου του αυτοκινήτου, κατά τύπο παραλλαγή και έκδοση αυτού, όπως αυτή εμφανίζεται στους υποβαλλόμενους τιμοκαταλόγους στην αρμόδια Τελωνειακή Αρχή από τους επίσημους διανομείς αυτοκινήτων, όπως αυτοί προσδιορίζονται από τον Κανονισμό (ΕΚ) 1400/2002 της Επιτροπής της 31ης Ιουλίου 2002 (ΕΕ L 203, της 1ης Αυγούστου 2002), συμπεριλαμβανομένης και της αξίας του προαιρετικού (EXTRA) αυτού εξοπλισμού.

Για τα μεταχειρισμένα επιβατικά αυτοκίνητα λαμβάνεται υπόψη, η κατά τα παραπάνω τιμή χονδρικής πώλησης του αντίστοιχου επιβατικού αυτοκινήτου κατά το χρόνο κυκλοφορίας του στη διεθνή αγορά, αφού αυτή μειωθεί λόγω παλαιότητας και λόγω διανυθέντων χιλιομέτρων με βάση τα παρακάτω ποσοστά μείωσης για κάθε μήνα κυκλοφορίας:

Για τον πρώτο χρόνο, η μείωση θα ανέρχεται σε 1,30% για κάθε μήνα κυκλοφορίας.

Για το δεύτερο χρόνο, η μείωση θα ανέρχεται σε 0,70% για κάθε μήνα κυκλοφορίας.

Για τον τρίτο χρόνο, η μείωση θα ανέρχεται σε 0,50% για κάθε μήνα κυκλοφορίας.

Για τα πέντε επόμενα χρόνια, η μείωση θα ανέρχεται σε 0,40% για κάθε μήνα κυκλοφορίας.

Για τα τρία επόμενα χρόνια, η μείωση θα ανέρχεται σε 0,30% για κάθε μήνα κυκλοφορίας.

Για τα δύο επόμενα χρόνια, η μείωση θα ανέρχεται σε 0,20% για κάθε μήνα κυκλοφορίας και

Για τα επόμενα χρόνια η μείωση θα ανέρχεται σε 0,10% για κάθε μήνα κυκλοφορίας.

Στο συντελεστή παλαιότητας που προκύπτει με βάση τα προηγούμενα ποσοστά θα προστίθεται και ποσοστό 5% επί των διανυθέντων χιλιομέτρων δια χίλια πεντακόσια (1.500).

Ο κατά τα παραπάνω διαμορφούμενος συντελεστής απομείωσης δεν δύναται να είναι ανώτερος του 81%.»

Η ισχύς της παρούσας διάταξης αρχίζει από την κατάθεσή της στη Βουλή των Ελλήνων.

Άρθρο 30

Κατάργηση της απαλλαγής από τον Ε.Φ.Κ. των καυσίμων των Εθνικών Ενόπλων Δυνάμεων

Καταργείται από την 1η Ιανουαρίου 2008 η διάταξη της περίπτωσης γ' της παραγράφου 1 του άρθρου 78 του ν. 2960/2001.

Άρθρο 31

Άλλες διατάξεις

Στο τέλος της παραγράφου 14 του άρθρου 12 του ν. 2328/1995 (ΦΕΚ 159 Α'), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 22 του ν. 3592/2007 (ΦΕΚ 161 Α'), προστίθεται εδάφιο ως ακολούθως:

«Η απαγόρευση της άμεσης ή έμμεσης καταβολής της ανωτέρω επιβράβευσης από τους διαφημιστές στους διαφημιζόμενους ισχύει κατ' εξαίρεση από 1.1.2008 και μόνο για τις συμβάσεις που είχαν καταρτιστεί πριν από τη δημοσίευση του νόμου αυτού εγγράφως μεταξύ επιχειρήσεων μέσων ενημέρωσης ή διαφημιστών ή και διαφημιζόμενων και είχαν γνωστοποιηθεί ή αναγγελθεί στις αρμόδιες Δ.Ο.Υ. εντός της νομίμου προθεσμίας, άλλως η εν λόγω απαγόρευση ισχύει από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου.»

Άρθρο 32

Αναστολή εφαρμογής ορισμένων διατάξεων του π.δ. 277/2000 και του π.δ. 42/2001

1. Αναστέλλεται η εφαρμογή των παρακάτω διατάξεων:

α) του άρθρου 1, της παραγράφου 1 του άρθρου 3, του άρθρου 4 και της παραγράφου 3 του άρθρου 6 του π.δ. 277/2000 (ΦΕΚ 227 Α'), κατά το μέρος που προβλέπουν τη σύσταση και λειτουργία των Δ.Ο.Υ. Αλίμου, Β' Αμαρουσίου, Β' Χαλανδρίου, Βούλας, Β' Χαλκίδας, Β' Κορίνθου και Σταυρούπολης,

β) της παραγράφου 1 του άρθρου 6 του π.δ. 277/2000, που προβλέπει τη μετονομασία των υφιστάμενων Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου, Χαλανδρίου, Χαλκίδας και Κορίνθου

γ) του άρθρου 1 του π.δ. 42/2001 (ΦΕΚ 32 Α'), της παραγράφου 1 του άρθρου 2, των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 3, της παραγράφου 1 του άρθρου 4, κατά το μέρος που προβλέπουν τη διάρθρωση των Δ.Ο.Υ. σε Α' - Β' τάξης και των παραγράφων 1 έως και 8 του άρθρου 5, που προβλέπουν την ενοποίηση των Δ.Ο.Υ. Α' και Β' Καβάλας, Α' και Β' Ξάνθης, Α' και Β' Κατερίνης, Α' και Β' Σερρών και την κατάργηση των Δ.Ο.Υ. Πλοίων Πειραιά, Β' Πατρών, Β' Βόλου και Γ' Λάρισας και

δ) της παραγράφου 10 του άρθρου 5 του π.δ. 42/2001,

που προβλέπει τη μείωση υφιστάμενων θέσεων των κλάδων ΠΕ, ΤΕ, ΔΕ Εφοριακών.

2. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών ορίζεται ο χρόνος άρσης της αναστολής εφαρμογής των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου.

Άρθρο 33

Έναρξη ισχύος

Η ισχύς των διατάξεων αυτού του νόμου αρχίζει:

α. των άρθρων 5 έως 20 και 27 από την 1η Ιανουαρίου 2008,

β. του άρθρου 25 από τη 15η Ιανουαρίου 2008,

γ. των λοιπών διατάξεων από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά από αυτές.

Αθήνα, 13 Δεκεμβρίου 2007

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Γ. Αλογοσκούφης

Αριθμ. 230/46/2007

ΕΚΘΕΣΗ

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους

(άρθρο 75 παρ. 1 του Συντάγματος)

στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Κατάργηση φόρου κληρονομιών και γονικών παροχών - Απαλλαγή πρώτης κατοικίας - Ενιαίο τέλος ακινήτων - Αντιμετώπιση λαθρεμπορίου καυσίμων και λοιπές διατάξεις»

Με τις διατάξεις του υπό ψήφιση νόμου το οποίο αποτελείται από τέσσερα (4) Κεφάλαια προβλέπονται τα ακόλουθα:

Κεφάλαιο Α'

1.α. Καταργούνται οι φορολογικές κλίμακες που προβλέπονται για την Α' και Β' κατηγορία φορολογουμένων του Κώδικα Φορολογίας Κληρονομιών, Δωρεών, Γονικών Παροχών, Προϊκών και Κερδών από Λαχεία (άρθρο 29 ν. 2961/2001) ως προς τις κτήσεις αιτία θανάτου ή γονικής παροχής, οι οποίες φορολογούνται πλέον, για τους φορολογούμενους αυτούς, ως εξής:

- Η κτήση ακινήτων ή εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί ακινήτων με ενιαίο συντελεστή ενός τοις εκατό (1%), μετά την αφαίρεση αξίας ενενήντα πέντε χιλιάδων (95.000) ευρώ προκειμένου για συγγενείς της Α' κατηγορίας και αξίας είκοσι χιλιάδων (20.000) ευρώ προκειμένου για συγγενείς της Β' κατηγορίας.

- Η κτήση των λοιπών περιουσιακών στοιχείων (κινητά κ.λπ., πλην των μετοχών, ομολογιών κ.λπ. για τα οποία εξακολουθεί να ισχύει η αυτοτελής φορολόγησή τους που εφαρμόζεται και σήμερα) με ενιαίο φορολογικό συντελεστή δέκα τοις εκατό (10%).

Ο φόρος που αναλογεί σύμφωνα με τα ανωτέρω μειώ-

νεται κατά δύο χιλιάδες (2.000) ευρώ, όταν ο κληρονόμος ή κληροδόχος ή το τέκνο έχει αναπηρία κατά ποσοστό 67% και άνω.

β. Η μείωση του φόρου κατά 40 %, που ισχύει για γονικές παροχές ακινήτων σε νησιά κάτω των 3.100 κατοίκων που συνιστώνται μέχρι 18.2.2007, παρατείνεται μέχρι 18.2.2017.

γ. Αυξάνεται ο φόρος που επιβάλλεται για τη μεταβίβαση δικαιωμάτων μεταλλειοκτησίας και δικαιωμάτων που απορρέουν από άδεια μεταλλευτικών ερευνών αιτία δωρεάς ή γονικής παροχής από πέντε χιλιάδες (5.000) δραχμές σε πεντακόσια (500) ευρώ.

δ. Καταργείται από την κατάθεση του υπό ψήφιση νόμου στη Βουλή η παράγραφος 2 του άρθρου 9 του ν. 2961/2001, σύμφωνα με την οποία, σε περίπτωση υποβολής των οικείων δηλώσεων μετά την πάροδο τριετίας από το χρόνο γένεσης της φορολογικής υποχρέωσης, λαμβάνονται υπόψη οι αξίες και οι φορολογικοί συντελεστές του χρόνου υποβολής της δήλωσης ή της έκδοσης της πράξης επιβολής φόρου.

ε. Οι προβλεπόμενες απαλλαγές φόρου που παρέχονται κατά την απόκτηση πρώτης κατοικίας λόγω κληρονομιάς ή γονικής παροχής υπολογίζονται πλέον με βάση την επιφάνεια του αποκτώμενου ακινήτου, αντί του ποσού αξίας και συγκεκριμένα απαλλάσσονται πλήρως από το φόρο ακίνητα εμβαδού έως διακόσια (200) τ.μ., το οποίο προσαυξάνεται κατά εικοσιπέντε (25) τ.μ. για το τρίτο και καθένα από τα επόμενα ανήλικα τέκνα.

στ. Προβλέπεται ότι, για τις εκτάσεις που είχαν απαλλαγεί από φόρο κληρονομιάς λόγω των προβλεπόμενων γεωργικών απαλλαγών, και φορολογούνται εκ των υστέρων λόγω αλλαγής της χρήσης τους ή εκμίσθωσής τους ή μεταβίβασής τους, οφείλεται ο μεγαλύτερος φόρος μεταξύ αυτού που θα αναλογούσε κατά το χρόνο της απαλλαγής και αυτού που αναλογεί κατά το χρόνο της επιβολής του.

ζ. Καταργείται η μείωση του φόρου κληρονομιάς σε περίπτωση διαδοχικών μεταβιβάσεων μέσα στην ίδια πενταετία.

η. Μειώνεται ο αριθμός των διμηνιαίων δόσεων καταβολής του φόρου λόγω κληρονομιάς και γονικής παροχής κατά περίπτωση κατηγορίας φορολογουμένων και κληρονομιών αντικειμένων.

θ. Ορίζεται ότι οι ανωτέρω ρυθμίσεις θα ισχύσουν στις υποθέσεις που γεννιώνται από την κατάθεση του σχεδίου νόμου στη Βουλή των Ελλήνων. Στις υποθέσεις φορολογίας κληρονομιών και γονικών παροχών, στις οποίες η φορολογική υποχρέωση γεννιέται από την κατάθεση του υπό ψήφιση νόμου στη Βουλή των Ελλήνων θα συνυπολογίζονται οι από την ημερομηνία αυτή συσταθείσες γονικές παροχές. (άρθρα 1-2)

2. α. Οι προβλεπόμενες απαλλαγές φόρου που παρέχονται κατά την απόκτηση πρώτης κατοικίας λόγω αγοράς υπολογίζονται πλέον με βάση την επιφάνεια του αποκτώμενου ακινήτου, αντί του ποσού αξίας και συγκεκριμένα απαλλάσσονται πλήρως από το φόρο ακίνητα εμβαδού έως διακόσια (200) τ.μ., το οποίο προσαυξάνεται κατά εικοσιπέντε (25) τ.μ. για το τρίτο και καθένα από τα επόμενα ανήλικα τέκνα ή προστατευόμενο τέκνο με αναπηρία κατά ποσοστό 67% και άνω.

β. Επανακαθορίζεται ο τρόπος υπολογισμού του επιβαλλόμενου φόρου μεταβίβασης σε περίπτωση άρσης της χορηγηθείσας απαλλαγής λόγω μη συνδρομής των προϋποθέσεων και ορίζεται ότι, αντί του ισχύοντος πρόσθετου φόρου ανακρίβειας, επιβάλλεται πρόσθετος φό-

ρος σε ποσοστό 100% επί του κυρίου φόρου, χωρίς δυνατότητα περιορισμού του στα 3/5 κατά τις διατάξεις της παραγράφου 8 του άρθρου 2 του ν. 2523/1997. (άρθρο 3)

3. Προβλέπεται ότι σε περίπτωση μεταβίβασης ακινήτου ή εμπράγματος δικαιώματος που αποκτάται αιτία γονικής παροχής από την κατάθεση του υπό ψήφιση νόμου στη Βουλή των Ελλήνων και μεταβιβάζεται περαιτέρω εντός πενταετίας από την κτήση του, επιβάλλεται αντί του τέλους συναλλαγής ακινήτων, φόρος μεταβίβασης ακινήτων. (άρθρο 4)

Κεφάλαιο Β΄

1. Επιβάλλεται ενιαίο τέλος στην ακίνητη περιουσία των φυσικών ή νομικών προσώπων, η οποία βρίσκεται στην Ελλάδα και διευκρινίζεται ότι στην έννοια του όρου «ακίνητη περιουσία» για την εφαρμογή του παρόντος, περιλαμβάνεται το δικαίωμα της πλήρους ή ψιλής κυριότητας ή επικαρπίας επί ακινήτων, καθώς και η παραχώρηση του δικαιώματος αποκλειστικής χρήσης σε κοινόκτητο τμήμα υπογείου, πυλωτής, δώματος ή ακάλυπτου χώρου οικοδομής. (άρθρο 5)

2. Περιγράφεται το υποκείμενο του εν λόγω τέλους που είναι κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο το οποίο φορολογείται για την ακίνητη περιουσία του που βρίσκεται στην Ελλάδα την πρώτη Ιανουαρίου του έτους φορολογίας. Επίσης, αναφέρονται ειδικότερα οι υπόχρεοι στο ανωτέρω τέλος ως εξής:

α. Όσοι έχουν αποκτήσει ακίνητο με αγορά ή με οποιαδήποτε άλλη αιτία δηλαδή:

- Ο κύριος του ακινήτου από την ημερομηνία σύνταξης του οριστικού συμβολαίου κτήσης ή τελεσιδικίας της δικαστικής απόφασης καταδίκης σε δήλωση βουλήσεως ή της δικαστικής απόφασης με την οποία αναγνωρίζεται δικαίωμα κυριότητας ή άλλο εμπράγματο δικαίωμα σε ακίνητο.

- Ο υπερθεματιστής από την ημερομηνία σύνταξης της κατακυρωτικής έκθεσης, σε περιπτώσεις πλειστηριασμού.

- Οι κληρονόμοι ακίνητης περιουσίας.

- Όσοι έχουν αποκτήσει ακίνητο με οριστικό συμβόλαιο δωρεάς αιτία θανάτου.

β. Εκτός των ανωτέρω, υπόχρεοι σε τέλος είναι επίσης:

- Ο αγοραστής ακινήτου, στις περιπτώσεις σύνταξης προσυμφώνου με αυτοσύμβαση.

- Οι δικαιούχοι κατοικιών του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας που τα έχουν παραλάβει χωρίς οριστικά παραχωρητήρια.

- Ο υπόχρεος γονέας, για την ακίνητη περιουσία των προστατευόμενων τέκνων του.

- Ο κηδεμόνας, για την ακίνητη περιουσία σχολάζουσας κληρονομιάς.

- Ο εκτελεστής διαθήκης, για όσο χρόνο διαχειρίζεται κληρονομαία περιουσία.

- Ο σύνδικος πτώχευσης, για την πτωχευτική ακίνητη περιουσία.

- Ο μεσεγγυούχος ακίνητης περιουσίας.

- Ο νομέας των επίδικων ακινήτων.

- Ο μισθωτής ακινήτων, για τα οποία έχει συναφθεί σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης. (άρθρο 6)

3. Καθορίζεται ότι το Ενιαίο Τέλος Ακινήτων υπολογίζεται επί της αξίας που έχουν τα ακίνητα ή τα εμπράγματα δικαιώματα κατά την 1η Ιανουαρίου του έτους φορολογίας. Επίσης, αναφέρεται ο τρόπος υπολογισμού της φορολογητέας αξίας του ακινήτου ή του εμπράγματος

δικαιώματος για τα φυσικά και για τα νομικά πρόσωπα, ενώ διευκρινίζεται ότι στις περιοχές που δεν εφαρμόζεται το αντικειμενικό σύστημα, η αξία των οικοπέδων καθορίζεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, με βάση την κατώτερη τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο του δήμου ή της κοινότητας. Τέλος για τον καθορισμό της αξίας της ψιλής κυριότητας και της επικαρπίας εφαρμόζονται οι διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 15 και του τελευταίου εδαφίου της παρ. 5 του άρθρου 16 του Κώδικα Διατάξεων Φορολογίας Κληρονομιών, Δωρεών, Γονικών Παροχών. (άρθρο 7)

4. Παρατίθενται οι περιπτώσεις απαλλαγών από το ανωτέρω τέλος οι οποίες είναι:

- Τα γήπεδα εκτός σχεδίου Πόλης ή οικισμού, επί των οποίων έχουν δικαιώματα φυσικά πρόσωπα.
- Τα δάση και οι δασικές εκτάσεις.
- Τα ξένα κράτη, για τα ακίνητά τους που χρησιμοποιούνται για την εγκατάσταση των πρεσβειών και των προξενείων τους, καθώς και οι ξένοι πρεσβευτές, πρόξενοι, διπλωματικοί αντιπρόσωποι και προξενικοί πράκτορες, για τα ακίνητά τους.
- Τα ακίνητα που έχουν δεσμευθεί από την αρχαιολογική υπηρεσία.

- Τα επιταγμένα από τον στρατό ακίνητα.

Επίσης απαλλάσσονται για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητά τους:

- Το Ελληνικό Δημόσιο, οι δήμοι, οι κοινότητες, η νομαρχιακή αυτοδιοίκηση, οι δημοτικές και κοινοτικές επιχειρήσεις, οι τοπικές ενώσεις Δήμων και Κοινοτήτων Ελλάδος και τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου.
- Τα κάθε είδους ταμεία, οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης, συνδικαλιστικές οργανώσεις και η Αρχαιολογική Εταιρεία.
- Οι γνωστές θρησκείες και δόγματα, διάφορες Μονές και Πατριαρχεία.
- Τα Μουσεία και τα κοινωφελή ιδρύματα.

Επίσης, διευκρινίζεται ότι κάθε άλλη γενική ή ειδική διάταξη που αφορά απαλλαγές από φόρους ή τέλη, δεν εφαρμόζεται στο τέλος ακίνητης περιουσίας. (άρθρο 8)

5. Προβλέπεται η απαλλαγή της κύριας κατοικίας των φυσικών προσώπων μέχρι εμβαδού διακοσίων (200) τετραγωνικών μέτρων και μέχρι του ποσού των τριακοσίων χιλιάδων (300.000) ευρώ, ενώ υπόκειται σε τέλος το τυχόν υπερβάλλον ποσό (άνω των 300.000 ευρώ ή των 200 τετραγωνικών μέτρων). Επίσης προσδιορίζεται η έννοια της κύριας κατοικίας για τον άγαμο και τους έγγαμους και προβλέπεται, ειδικά για το έτος 2008, η αφαίρεση ποσού μέχρι τριακόσιες χιλιάδες (300.000) ευρώ από την κατοικία με την μεγαλύτερη αξία, των φυσικών προσώπων που κατοικούν στην ημεδαπή. (άρθρο 9)

6. Δίνεται η αρμοδιότητα της παραλαβής των δηλώσεων και της βεβαίωσης του τέλους στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία της φορολογίας εισοδήματος του υπόχρεου. (άρθρο 10)

7. Διευκρινίζεται ότι η ακίνητη περιουσία κάθε προσώπου φορολογείται χωριστά και περιγράφεται ο τρόπος υπολογισμού του εν λόγω τέλους ως εξής:

α. Φυσικά Πρόσωπα

Επιβάλλεται τέλος με συντελεστή ένα τοις χιλίοις (0,1%) στη συνολική αξία της ακίνητης περιουσίας, μετά την αφαίρεση της αξίας της κύριας κατοικίας.

β. Νομικά Πρόσωπα

- Ο φορολογικός συντελεστής ορίζεται σε έξι τοις χιλίοις (0,6%).

- Η αξία των ακινήτων των ημεδαπών και ξένων νομικών προσώπων μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα φορολογείται με συντελεστή τρία τοις χιλίοις (0,3%).

- Με συντελεστή ένα τοις χιλίοις (0,1%) φορολογείται η αξία των κτισμάτων των ακινήτων τα οποία ιδιοχρησιμοποιούνται από επιχειρήσεις για την παραγωγή ή την άσκηση εμπορικής δραστηριότητας ή από τα νομικά πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, καθώς και τα υποκείμενα σε τέλος ακίνητα των περιπτώσεων ζ', η', θ', ι', ια' και ιβ' του άρθρου 8 του παρόντος, όπως και αυτά που περιλαμβάνονται στο Ενεργητικό των Εταιρειών Επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία και των Αμοιβαίων Κεφαλαίων Ακίνητης Περιουσίας. (άρθρο 11)

8. α) Ορίζεται ως υπόχρεο σε υποβολή δήλωσης ενιαίου τέλους ακίνητης περιουσίας κάθε νομικό πρόσωπο που έχει ακίνητο την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους. Ενώ η προθεσμία υποβολής της ως άνω δήλωσης λήγει τη 15η Μαΐου του οικείου έτους, με δυνατότητα παράτασής της, με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

β) Ρυθμίζονται θέματα που αφορούν τον τρόπο υποβολής της ανωτέρω δήλωσης, ενώ προβλέπεται ότι για το πρώτο έτος εφαρμογής, ως δήλωση φυσικού προσώπου ορίζονται οι δηλώσεις στοιχείων ακινήτων (Ε9) των ετών 2005 έως 2008, που συμπεριλαμβάνουν το σύνολο της ακίνητης περιουσίας του την 1η Ιανουαρίου 2008. Για κάθε επόμενο έτος ως δήλωση φυσικού προσώπου ορίζονται οι αυτές δηλώσεις των ετών 2005 έως και 2008, με τις μεταβολές που επήλθαν και για τις οποίες υποβάλλεται δήλωση στοιχείων ακινήτων του αντίστοιχου έτους. Τέλος εξουσιοδοτείται ο Υπουργός Οικονομίας και Οικονομικών να καθορίσει με απόφασή του τον τύπο και το περιεχόμενο της ως άνω δήλωσης, καθώς και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια. (άρθρο 12)

9. Καθορίζεται ο τρόπος βεβαίωσης του ενιαίου τέλους ακινήτων από τον αρμόδιο προϊστάμενο Δ.Ο.Υ., ενώ διευκρινίζεται ότι δεν βεβαιώνεται το ποσό που τελικώς οφείλεται με βάση τον οποιονδήποτε νόμιμο τίτλο, εφόσον δεν υπερβαίνει τα 27 ευρώ, αθροιστικά για τον φορολογούμενο, τη σύζυγό του και τα προστατευόμενα τέκνα του. (άρθρο 13)

10.α) Περιγράφεται η διαδικασία καταχώρησης των δηλώσεων, έκδοσης των πράξεων επιβολής του τέλους, επίδοσης των προσκλήσεων, των πράξεων και των υπόλοιπων εγγράφων, εξώδικης λύσης των διαφορών και γενικά η διαδικασία βεβαίωσης του ενιαίου τέλους.

β) Θεσπίζεται η παραγραφή του δικαιώματος του Δημοσίου για την επιβολή του ενιαίου τέλους ακινήτων, μετά την πάροδο πενταετίας με τις ειδικότερες εξαιρέσεις από τον ανωτέρω κανόνα. (άρθρο 14)

11.α) Ρυθμίζεται ο τρόπος καταβολής του ενιαίου τέλους ακινήτων ως εξής:

- Από τα νομικά πρόσωπα καταβάλλεται σε τρεις (3) ίσες διμηνιαίες δόσεις.

- Από τα φυσικά πρόσωπα καταβάλλεται σε τρεις (3) ίσες δόσεις από τις οποίες η πρώτη καταβάλλεται μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του επόμενου μήνα από τη βεβαίωση του τέλους και η καθεμία από τις επόμενες την τελευταία εργάσιμη ημέρα του τρίτου και πέμπτου μήνα αντίστοιχα. Ειδικές ρυθμίσεις προβλέπονται για τις

περιπτώσεις που το τέλος βεβαιώνεται τους μήνες Αύγουστο και Σεπτέμβριο, όπως επίσης και κατά το χρονικό διάστημα από το μήνα Οκτώβριο του οικείου οικονομικού έτους και ύστερα. Επίσης, σε περίπτωση οφειλής μέχρι διακόσια πενήντα (250) ευρώ αθροιστικά, το ποσό αυτό καταβάλλεται μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του μεθεπόμενου μήνα από τη βεβαίωσή του.

β) Διευκρινίζεται ότι το ενιαίο τέλος ακινήτων δεν λαμβάνεται υπόψη για τον υπολογισμό του φορολογητέου εισοδήματος των φυσικών και νομικών προσώπων.

(άρθρο 15)

12. Καθορίζονται οι πρόσθετοι φόροι και τα πρόστιμα σε φυσικά και νομικά πρόσωπα που παραβαίνουν τις φορολογικές τους υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις των άρθρων 5 έως και 15 του παρόντος.

Επίσης προβλέπεται ότι σε περίπτωση ανακρίβειας όσων δηλώθηκαν, παράλειψης ή εκπρόθεσμης δήλωσης άλλων, επιβάλλεται αυτοτελές πρόστιμο εφόσον δεν προκύπτει ποσό τέλους για καταβολή, που ορίζεται από εκατό (100) ευρώ μέχρι πεντακόσια (500) ευρώ, ενώ σε διοικητική επίλυση της διαφοράς ή δικαστικό συμβιβασμό τα ανωτέρω πρόστιμα (παρ. 3) περιορίζονται στο ένα τρίτο (1/3) και οι πρόσθετοι φόροι (παρ. 2) περιορίζονται στα τρία πέμπτα (3/5).

(άρθρο 16)

13. Προβλέπεται ότι οι κατόπιν σύμβασης τελευταίοι κύριοι και επικαρπωτές των ακινήτων ευθύνονται σε ολόκληρο, μαζί με τους υπόχρεους, για την πληρωμή του τέλους που τα βαρύνει, ενώ και οι νόμιμοι αντιπρόσωποι των υπόχρεων σε τέλος, ευθύνονται εις ολόκληρο, μαζί με τους υπόχρεους, για την πληρωμή των προσέτων φόρων, που γεννήθηκαν και οφείλονται από δικές τους πράξεις ή παραλείψεις.

(άρθρο 17)

14. Απαγορεύεται η σύνταξη συμβολαιογραφικού εγγράφου, με το οποίο μεταβιβάζεται η κυριότητα ενός ακινήτου ή μεταβιβάζονται ή δημιουργούνται εμπράγματα δικαιώματα σε αυτό, αν δεν επισυναφθεί από τον συμβολαιογράφο πιστοποιητικό καταβολής του τέλους που αναλογεί στην αξία του ακινήτου. Οι φύλακες μεταγραφών υποχρεούνται να αρνηθούν τη μεταγραφή συμβολαιογραφικού εγγράφου στο οποίο δεν έχει επισυναφθεί το ανωτέρω πιστοποιητικό. Επίσης προβλέπονται κυρώσεις σε όσους παραβαίνουν τα ανωτέρω.

(άρθρο 18-19)

15. Αποδεσμεύεται η υποβολή της δήλωσης στοιχείων ακινήτων με τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος ειδικά για το έτος 2008. Επίσης δύναται η δυνατότητα τροποποίησης δηλώσεων στοιχείων ακινήτων ετών 2005-2007, χωρίς την επιβολή προστίμου του άρθρου 4 του ν. 2523/1997.

(άρθρο 20)

16. Καταργείται ο φόρος μεγάλης ακίνητης περιουσίας, ενώ ορίζεται ρητά ότι διατηρούνται σε ισχύ οι διατάξεις των άρθρων 15 έως και 18 του ν. 3091/2002, όπως έχουν τροποποιηθεί.

(άρθρο 21)

III. ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

1. Τροποποιούνται - συμπληρώνονται οι διατάξεις των άρθρων 73 και 78 του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001), η ισχύς των οποίων αρχίζει από τη 15η Ιανουαρίου 2008, στα εξής σημεία:

α. Θεσπίζεται ενιαίος συντελεστής Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης (Ε.Φ.Κ.) στο πετρέλαιο κίνησης και θέρμανσης. Ειδικότερα προβλέπεται ότι, για το πετρέλαιο που χρησιμοποιείται ως καύσιμο θέρμανσης και τίθεται σε ανάλωση κατά την περίοδο από τη 15η Οκτωβρίου έως

την 30ή Απριλίου κάθε έτους, επιστρέφεται το ποσό του Ε.Φ.Κ. που υπολογίζεται με βάση τη διαφορά του ενιαίου συντελεστή (293 και 302 ευρώ ανά 1000 λίτρα για το 2008 και 2009, αντίστοιχα) και του ισχύοντος συντελεστή (21 ευρώ ανά χιλιόλιτρο).

β. Οι ανωτέρω διατάξεις εφαρμόζονται ανάλογα και για το πετρέλαιο κίνησης που χρησιμοποιείται αποκλειστικά στη γεωργία, καταργουμένων παράλληλα των σχετικών διατάξεων του άρθρου 78.

γ. Παρατείνεται έως και τη 15η Μαΐου κάθε έτους η χρονική περίοδος για την επιστροφή του υπολογιζόμενου ως διαφορά ποσού Ε.Φ.Κ. για τις ποσότητες του πετρελαίου θέρμανσης που τίθεται σε ανάλωση κατά την ως άνω οριζόμενη χρονική περίοδο.

δ. Οι όροι και οι προϋποθέσεις, η αρμόδια για την επιστροφή Αρχή, οι δικαιούχοι προς επιστροφή, η σχετική διαδικασία και ο τρόπος ελέγχου σχετικά με τη νόμιμη χρησιμοποίηση του πετρελαίου θέρμανσης και του πετρελαίου για γεωργική χρήση, για το οποίο χορηγείται επιστροφή του εν λόγω φόρου για την εφαρμογή των ανωτέρω διατάξεων, καθορίζονται με υπουργική απόφαση.

ε. Παρέχεται η εξουσιοδότηση για τον προσδιορισμό, με κ.υ.α., των στοιχείων που διαβιβάζονται από τη Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού (Δ.Ε.Η.) Α.Ε. και τη Δημόσια Επιχείρηση Αερίου (Δ.Ε.Π.Α.) Α.Ε. στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών, καθώς και τη συχνότητα και τον τρόπο διαβίβασής τους για τον έλεγχο της νόμιμης χρησιμοποίησης του πετρελαίου θέρμανσης για το οποίο χορηγείται επιστροφή του φόρου αυτού με τις προβλεπόμενες με το ν. 2472/1997 επιφυλάξεις.

στ. Επιτρέπεται, με υπουργική απόφαση, η ανάθεση σε ιδιώτες της δημιουργίας του αναγκαίου πληροφοριακού συστήματος, της λειτουργίας και της παρακολούθησής αυτού, προκειμένου να αντιμετωπισθούν επείγουσες ανάγκες για τη θέση σε εφαρμογή του συστήματος εξίσωσης των συντελεστών του ειδικού φόρου κατανάλωσης στο πετρέλαιο κίνησης και θέρμανσης, σύμφωνα με τις ως άνω προτεινόμενες διατάξεις.

ζ. Διευκρινίζεται ότι ως αποκλειστική χρήση στη γεωργία θεωρείται και η χρησιμοποίηση πετρελαίου εσωτερικής καύσης (DIESEL) κινητήρων από αυτοκίνητα (τύπου JEEP), χαρακτηρισθέντα ως Αγροτικά Μηχανήματα Πολλαπλών Χρήσεων μέχρι και την 31.12.1992.

(άρθρο 22)

2. α. Επιβάλλεται εφάπαξ φόρος στα αποθέματα πετρελαίου εσωτερικής καύσης (DIESEL) θέρμανσης, που έχει στην κυριότητά του κάθε επιτηδεύματις τη 14η Ιανουαρίου 2008, τα οποία έχουν τεθεί σε ανάλωση και έχει πραγματοποιηθεί η φυσική τους έξοδος από τις φορολογικές αποθήκες, αλλά δεν έχουν διατεθεί στην κατανάλωση. Ο φόρος αυτός είναι ισόποσος με τη διαφορά των φορολογικών επιβαρύνσεων που θα εφαρμοστούν από 15. 1. 2008, δηλαδή του Ε.Φ.Κ. και του αναλογούντος Φ.Π.Α. και των ήδη καταβληθέντων κατά την εξοδό τους από τη φορολογική αποθήκη αντίστοιχων φόρων.

β. Καθορίζεται η σχετική διαδικασία για την καταβολή του ανωτέρω φόρου.

γ. Προβλέπεται η εφαρμογή των σχετικών περί κυρώσεων διατάξεων των νόμων 2523/1997 και 2960/2001, στις περιπτώσεις μη τήρησης της οριζόμενης διαδικασίας.

(άρθρο 23)

3. Συμπληρώνονται οι διατάξεις του Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων (Κ.Β.Σ., π.δ. 186/1992) και ειδικότερα προβλέπονται τα εξής:

α. Καθιερώνεται για τους επιτηδεύματιες εμπορίας

πετρελαίου εσωτερικής καύσης (DIESEL) θέρμανσης, η υποχρέωση υποβολής κατάστασης για μηχανογραφική επεξεργασία και διασταύρωση με τις συναλλαγές που πραγματοποιήσαν από αγορές και πωλήσεις του είδους αυτού αρχής γενομένης από την κατάθεση της Δήλωσης Ε.Φ.Κ. στην αρμόδια τελωνειακή αρχή.

β. Επίσης, οι ανωτέρω επιτηδευματίες υποχρεούνται κάθε μήνα να υποβάλλουν για μηχανογραφική επεξεργασία και διασταύρωση αντίτυπα των φορολογικών παραστατικών που εξέδωσαν εντός του προηγούμενου μήνα για τις συναλλαγές του εν λόγω είδους.

γ. Με υπουργική απόφαση καθορίζονται ο τύπος και το περιεχόμενο της κατάστασης, το είδος των φορολογικών παραστατικών, ο χρόνος και η διαδικασία υποβολής τους κ.λπ.. (άρθρο 24)

4. Τροποποιούνται - συμπληρώνονται οι διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 2523/1997, που αναφέρονται στα πρόστιμα από παραβάσεις του Κ.Β.Σ. και ειδικότερα προβλέπονται, μεταξύ άλλων και τα εξής:

α. Καταργούνται οι διατάξεις που αναφέρονται στους συντελεστές βαρύτητας που εφαρμόζονται επί εκπρόθεσμης υποβολής στοιχείων για τις πωλήσεις πετρελαίου θέρμανσης μετά τη λήξη της προβλεπόμενης προθεσμίας υποβολής, καθώς και επί μη υποβολής στοιχείων, παραλείψεων ή ανακριβείων.

β. Καθορίζεται το είδος του προστίμου, με τις τιθέμενες εξαιρέσεις, που επιβάλλεται στους επιτηδευματίες εμπορίας πετρελαίου εσωτερικής καύσης (DIESEL) θέρμανσης, για τις οριζόμενες παραβάσεις που θεωρούνται αυτοτελείς (μη υποβολή στοιχείων, κάθε εκπρόθεσμη υποβολή αυτών, κάθε μη υποβολή ή η εκπρόθεσμη υποβολή των αντιτύπων των φορολογικών παραστατικών για τις συναλλαγές του ανωτέρω είδους πετρελαίου).

(άρθρο 25)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

1. α. Στο άρθρο 106 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος, που κυρώθηκε με το ν. 2238/1994 (ΦΕΚ 151 Α΄) προστίθεται παράγραφος βάσει της οποίας προβλέπεται η φορολόγηση, από την τρέχουσα οικονομική χρήση, των κερδών των τραπεζικών ανωνύμων εταιρειών που δεν υπήχθησαν σε φόρο με βάση την ετήσια δήλωση φορολογίας εισοδήματος, όπως κέρδη από την πώληση μετοχών σε αλλοδαπό ή ημεδαπό χρηματιστήριο, κέρδη από συναλλαγές σε παράγωγα προϊόντα που διαπραγματεύονται στην αγορά παραγώγων του Χρηματιστηρίου Αθηνών ή άλλων χρηματιστηρίων, το μέρος των αφορολόγητων εσόδων που δεν διανεμήθηκε μέσα στη χρήση κ.λπ.), βάσει του εκάστοτε συντελεστή φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων.

β. Ορίζεται ότι για την εξάντληση της φορολογικής υποχρέωσης του νομικού προσώπου και των μετόχων του για τα ανωτέρω κέρδη, θα πρέπει να υποβάλλεται ξεχωριστή δήλωση φορολογίας εισοδήματος μέχρι το τέλος του ένατου μήνα από τη λήξη της διαχειριστικής περιόδου, εντός της οποίας προέκυψαν τα κέρδη αυτά. Το ποσό φόρου που προκύπτει καταβάλλεται σε τρεις ίσες μηνιαίες δόσεις, από τις οποίες η πρώτη ταυτόχρονα με την υποβολή της δήλωσης και οι υπόλοιπες δύο την τελευταία εργάσιμη ημέρα των δύο επόμενων μηνών. Διευκρινίζεται ότι μετά την καταβολή του ανωτέρω φόρου, το ποσό των κερδών που απομένει, μπορεί να διανέμεται ή να κεφαλαιοποιείται, χωρίς καμία άλλη φορολογική επιβάρυνση.

γ. Καθορίζεται ότι οι προστιθέμενες διατάξεις έχουν ανάλογη εφαρμογή και για τα υποκαταστήματα αλλοδαπών τραπεζών που είναι εγκατεστημένα ή εγκαθίστανται στη χώρα μας.

δ. Αντικαθίσταται το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 111 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος ούτως ώστε να αυξηθεί το ποσοστό προκαταβολής φόρου που βεβαιώνεται σε βάρος των τραπεζών με βάση τις διατάξεις του άρθρου 111 του Κ.Φ.Ε., από 80% σε 100%. Η εν λόγω μεταβολή ορίζεται ότι ισχύει για δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος οικονομικού έτους 2008 και μετά. (άρθρο 26)

2. α. Προστίθεται διάταξη στην περίπτωση στ΄ της παραγράφου 5 του άρθρου 54 του Κ.Φ.Ε. σύμφωνα με την οποία προβλέπεται ότι για τα εισοδήματα κατοίκων Ελλάδας που δεν είναι επιτηδευματίες που τηρούν βιβλία Γ΄ κατηγορίας ή εταιρεία επενδύσεων χαρτοφυλακίου ή αμοιβαίο κεφάλαιο του ν. 1961/1991 και τα οποία προέρχονται από χρηματοοικονομικά προϊόντα της αλλοδαπής, η παρακράτηση φόρου 15% πρέπει να ενεργείται από το ημεδαπό πιστωτικό ίδρυμα κατά την καταβολή ή την πίστωση του λογαριασμού του δικαιούχου. Επιπρόσθετα ορίζεται ότι η υποχρέωση παρακράτησης φόρου υπάρχει και όταν τα έσοδα από αυτά τα χρηματοοικονομικά παράγωγα επανεπενδύονται ή παραμένουν στο εξωτερικό.

β. Προστίθεται διάταξη στην περίπτωση δ΄ της παραγράφου 6 του άρθρου 54 του Κ.Φ.Ε. σύμφωνα με την οποία τα ημεδαπά πιστωτικά ιδρύματα υποχρεούνται να προβαίνουν σε παρακράτηση φόρου επί των ανωτέρω εισοδημάτων που προέρχονται από την αλλοδαπή, ανεξάρτητα αν έχουν μεσολαβήσει ή όχι, για τη σύναψη της σύμβασης μεταξύ του δικαιούχου του εισοδήματος και του αλλοδαπού οργανισμού. (άρθρο 27)

3. α. Προστίθεται διάταξη στην παράγραφο 5 του άρθρου 57 του Κώδικα Φ.Π.Α., σύμφωνα με την οποία η αξίωση προς το Δημόσιο επιστροφής πιστωτικού υπολοίπου Φ.Π.Α. αναβιώνει από την κοινοποίηση φύλλου ή πράξεως ελέγχου.

β. Προστίθεται διάταξη στην παράγραφο 6 του άρθρου 109 του ν. 2960/2001, σύμφωνα με την οποία προβλέπεται ότι από τη 15η Ιανουαρίου 2008, στις περιπτώσεις που επιστρέφεται ποσό του Ε.Φ.Κ., βάσει των διατάξεων της περίπτωσης α΄ της παραγράφου 2 του άρθρου 73 για το πετρέλαιο εσωτερικής καύσης (DIESEL) και της περίπτωσης ζ΄ της παραγράφου 1 του άρθρου 73 για το πετρέλαιο που χρησιμοποιείται ως καύσιμο θέρμανσης, συνημολογείται και ο αναλογών σε αυτό Φ.Π.Α. βάσει του ισχύοντος συντελεστή ανάλογα της γεωγραφικής περιοχής.

γ. Παρατείνεται κατά ένα έτος (1.1.2008 και μετά, αντί της 1.1.2007) ο χρόνος έναρξης ισχύος των διατάξεων του άρθρου 22 του ν. 3610/2007 σχετικά με τη χορήγηση έκπτωσης επί των τιμών τιμοκαταλόγου των μέσων ενημέρωσης όταν συνάπτουν ανταλλακτικές συμβάσεις για την αμοιβαία διαφημιστική προβολή τους. (άρθρο 28)

4. α. Τροποποιούνται οι διατάξεις της περίπτωσης α΄ της παραγράφου 1 του άρθρου 126 του ν. 2960/2001 (ΦΕΚ 265 Α΄), όσον αφορά στον καθορισμό της φορολογητέας αξίας των επιβατικών αυτοκινήτων για την επιβολή του τέλους ταξινόμησης. Πιο συγκεκριμένα, τροποποιούνται οι διατάξεις που αφορούν στα καινούργια επιβατικά αυτοκίνητα, ούτως ώστε να καταστεί σαφές ότι η χονδρική τιμή πώλησης του αυτοκινήτου από τον κατασκευαστή οίκο, διαμορφώνεται τόσο από τη βασική τιμή

του αυτοκινήτου, κατά τύπο παραλλαγή και έκδοση αυτού, όπως αυτή εμφανίζεται στους υποβαλλόμενους τιμοκαταλόγους, όσο και από την αξία του προαιρετικού εξοπλισμού του.

β. Τροποποιούνται οι σχετικές διατάξεις όσον αφορά στον καθορισμό της φορολογητέας αξίας για την επιβολή του τέλους ταξινόμησης και των μεταχειρισμένων επιβατικών αυτοκινήτων, ούτως ώστε η αξία τους να απομειώνεται από τον πρώτο μήνα κυκλοφορίας τους και οι συντελεστές λόγω παλαιότητας να υπολογίζονται επί των μηνών κυκλοφορίας, στους οποίους θα προστίθεται και ένα ποσοστό απαξίωσης για τα διανυθέντα χιλιόμετρα σύμφωνα με τα οριζόμενα. Επιπρόσθετα προβλέπεται ότι ο διαμορφούμενος συντελεστής απομείωσης, όπως προκύπτει από τα οριζόμενα ποσοστά, δεν μπορεί να είναι ανώτερος του 81%.

γ. Προβλέπεται η έναρξη ισχύος των προτεινόμενων διατάξεων από την ημέρα κατάθεσης του σχεδίου νόμου στη Βουλή. (άρθρο 29)

5. Ορίζεται ότι από την 1η Ιανουαρίου 2008 καταργείται η διάταξη της παρ. 1γ' του άρθρου 78 του ν. 2960/2001, βάσει της οποίας προβλεπόταν η απαλλαγή των καυσίμων που παραδίδονται στις Εθνικές Ένοπλες Δυνάμεις από τον Ειδικό Φόρο Κατανάλωσης. (άρθρο 30)

6. Προστίθεται διάταξη στην παράγραφο 14 του άρθρου 12 του ν. 2328/1995 (ΦΕΚ 159 Α'), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 22 του ν. 3592/2007 (ΦΕΚ 161 Α'), ούτως ώστε να εξαιρεθούν μέχρι την 1η Ιανουαρίου 2008, από την περίπτωση της απαγόρευσης της άμεσης ή έμμεσης καταβολής της προβλεπόμενης επιβράβευσης από τους διαφημιστές στους διαφημιζόμενους, οι περιπτώσεις εκείνες για τις οποίες υπάρχουν συμβάσεις που είχαν καταρτιστεί εγγράφως, πριν τη 19η Ιουλίου 2007, μεταξύ επιχειρήσεων μέσων ενημέρωσης ή διαφημιστών ή και διαφημιζόμενων και είχαν γνωστοποιηθεί ή αναγγελθεί στις αρμόδιες Δ.Ο.Υ. εντός της νομίμου προθεσμίας. Σε κάθε άλλη περίπτωση η απαγόρευση ισχύει από τη 19η Ιουλίου 2007. (άρθρο 31)

7. α. Προβλέπεται η αναστολή εφαρμογής των οριζόμενων διατάξεων των προεδρικών διαταγμάτων 277/2000 και 42/2001 που αφορούν στη σύσταση, ενοποίηση, διάσπαση και κατάργηση ορισμένων Δημοσίων Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, καθώς και στην μείωση των υφιστάμενων θέσεων κλάδων ΠΕ, ΤΕ και ΔΕ εφοριακών. (άρθρο 32)

β. Παρέχεται εξουσιοδότηση στον Υπουργό Οικονομίας και Οικονομικών να καθορίσει με απόφασή του το χρόνο άρσης της αναστολής εφαρμογής των οριζόμενων διατάξεων. (άρθρο 32)

8. Καθορίζεται η έναρξη ισχύος των διατάξεων του υπό ψήφιση σχεδίου νόμου. Πιο συγκεκριμένα ορίζεται ότι η έναρξη ισχύος των διατάξεων των άρθρων 5 έως 20 και 27 είναι η 1η Ιανουαρίου 2008, του άρθρου 25 από 15.1.2008, ενώ για τις λοιπές διατάξεις από τη δημοσίευσή τους στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά από αυτές. (άρθρο 33)

Από τις προτεινόμενες διατάξεις) προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού:

1. Ετήσια μείωση εσόδων, η οποία εκτιμάται στο ποσό των 417.500.000 ευρώ, και αναλύεται σε:

- 115.000.000 ευρώ περίπου, από την αλλαγή του τρόπου υπολογισμού του φόρου κληρονομιάς για τις Α' και Β' κατηγορίες φορολογουμένων, καθώς και του φόρου γονικών παροχών. (άρθρα 1 και 2)

- 60.000.000 ευρώ περίπου, από την αλλαγή στις απαλλαγές φόρου για αγορά πρώτης κατοικίας. (άρθρο 3)

- 240.000.000 ευρώ, από την κατάργηση του Φόρου Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας. (άρθρο 21)

- 2.500.000 ευρώ περίπου, από τη μεταβολή του τρόπου υπολογισμού της φορολογητέας αξίας των μεταχειρισμένων επιβατικών αυτοκινήτων επί της οποίας επιβάλλεται το τέλος ταξινόμησης. (άρθρο 29)

2. Εφάπαξ απώλεια εσόδων τρέχοντος οικονομικού έτους από την αναβολή κατά ένα έτος της έναρξης ισχύος των διατάξεων σχετικά με τη χορήγηση έκπτωσης επί των τιμών τιμοκαταλόγου των μέσων ενημέρωσης όταν συνάπτουν ανταλλακτικές συμβάσεις για την αμοιβαία διαφημιστική προβολή τους. (άρθρο 28 παρ. 3)

3. Ετήσια αύξηση εσόδων, η οποία εκτιμάται στο ποσό του 1.490.000.000 ευρώ και αναλύεται ως ακολούθως:

- 900.000.000 ευρώ από τη θέσπιση ενιαίου τέλους ακινήτων. Για καθένα από τα επόμενα έτη το ποσό θα προσαυξάνεται ανάλογα με τις μεταβολές των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων, (άρθρα 5-19)

- 450.000.000 ευρώ από την αύξηση των εσόδων του ειδικού φόρου κατανάλωσης και Φ.Π.Α. που συνεπάγεται ο περιορισμός της φοροδιαφυγής και του λαθρεμπορίου του πετρελαίου, με τη θέσπιση του ενιαίου φόρου στο πετρέλαιο κίνησης και θέρμανσης. (άρθρα 23 και 28 παρ. 2)

- 140.000.000 ευρώ από τη φορολόγηση των αφορολόγητων κερδών των τραπεζών. (άρθρο 26 παρ. 1 και 2)

4. Ενδεχόμενη αύξηση των εσόδων από:

- Την επιβολή προστίμων για τυχόν παραβάσεις των επιτηδευματιών εμπορίας πετρελαίου εσωτερικής καύσης (DIESEL) θέρμανσης. (άρθρα 24 και 25) Η εν λόγω αύξηση εξαρτάται από πραγματικά γεγονότα (αριθμός και είδος παραβάσεων κ.λπ.).

- Την επιβολή τυχόν προστίμων στους συμβολαιογράφους και φύλακες μεταγραφών που παραβιάζουν τις διατάξεις του άρθρου 18 του παρόντος. (άρθρο 19)

- Την επιβολή προσαυξήσεων και προστίμων στους παραβάτες των φορολογικών υποχρεώσεων των άρθρων 5-15 του παρόντος. (άρθρο 16)

Σημείωση: Η κατάργηση της υφιστάμενης απαλλαγής των καυσίμων των εθνικών Ενόπλων Δυνάμεων από τον ειδικό φόρο κατανάλωσης δεν επιφέρει, επί του Κρατικού Προϋπολογισμού, οικονομικά αποτελέσματα. (άρθρο 30)

Αθήνα, 13 Δεκεμβρίου 2007

Ο Γενικός Διευθυντής

Βασίλειος Λέτσιος

ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ*(άρθρο 75 παρ. 3 του Συντάγματος)*

στο σχέδιο νόμου «Κατάργηση Φόρου Κληρονομιών και Γονικών Παροχών - Απαλλαγή Πρώτης Κατοικίας-Ενιαίο Τέλος Ακινήτων - Αντιμετώπιση Λαθρεμπορίου Καυσίμων και λοιπές διατάξεις»

Από τις διατάξεις του προτεινόμενου νομοσχεδίου προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού:

1. Ετήσια απώλεια εσόδων, η οποία εκτιμάται στο ποσό των 417.500.000 ευρώ, και αναλύεται σε:

- 115.000.000 ευρώ περίπου, από την αλλαγή του τρόπου υπολογισμού του φόρου κληρονομιάς για τις Α΄ και Β΄ κατηγορίες φορολογουμένων, καθώς και του φόρου γονικών παροχών. *(άρθρα 1 και 2)*

- 60.000.000 ευρώ περίπου, από την αλλαγή στις απαλλαγές φόρου για αγορά πρώτης κατοικίας.

(άρθρο 3)

- 240.000.000 ευρώ, από την κατάργηση του Φόρου Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας. *(άρθρο 21)*

- 2.500.000 ευρώ περίπου, από τη μεταβολή του τρόπου υπολογισμού της φορολογητέας αξίας των μεταχειρισμένων επιβατικών αυτοκινήτων επί της οποίας επιβάλλεται το τέλος ταξινόμησης. *(άρθρο 29)*

2. Εφάπαξ απώλεια εσόδων τρέχοντος οικονομικού έτους από την αναβολή κατά ένα έτος της έναρξης ισχύος των διατάξεων σχετικά με τη χορήγηση έκπτωσης επί των τιμών τιμοκαταλόγου των μέσων ενημέρωσης όταν συνάπτουν ανταλλακτικές συμβάσεις για την αμοιβαία διαφημιστική προβολή τους. *(άρθρο 28 παρ. 3)*

Οι ανωτέρω απώλειες εσόδων θα αναπληρώνονται από άλλες πηγές εσόδων, που προβλέπονται από τις διατάξεις του υπό ψήφιση νόμου.

Αθήνα , 13 Δεκεμβρίου 2007

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Γ. Αλογοσκούφης