

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

στο σχέδιο νόμου «Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητοδρόμου «Ιονία Οδός» από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετηρίου Κλάδου του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα, και ρύθμιση συναφών θεμάτων»

Προς τη Βουλή των Ελλήνων

ΕΙΣΑΓΩΓΗ - ΓΕΝΙΚΑ

Με το παρόν σχέδιο νόμου κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου η Σύμβαση Παραχώρησης που αφορά στη Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Αυτοκινητοδρόμου «Ιονία Οδός» από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετηρίου Κλάδου του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα.

Ρυθμίζονται επίσης θέματα που αφορούν σε απαλλοτριώσεις, στο Ταμείο Εθνικής Οδοποιίας Α.Ε., σε συστήματα είσπραξης διοδίων τελών, στον πειθαρχικό έλεγχο κατασκευαστικών εταιρειών και παραχωρησιούχων, σε μελέτες και στην εκτέλεση εργασιών από άλλους φορείς του Δημοσίου στην περιοχή του Έργου και άλλα συναφή θέματα.

Η Σύμβαση Παραχώρησης υπογράφηκε τη 19η Δεκεμβρίου 2006. Πρόκειται για τη δεύτερη από ένα σύνολο επτά συμβάσεων παραχώρησης προϋπολογισμού 8 δισεκατομμυρίων ευρώ. Με τα έργα αυτά υπερδιπλασιάζεται το μήκος των σύγχρονων αυτοκινητοδρόμων και δημιουργείται η αναγκαία υποδομή για την ανάπτυξη όλων των περιοχών της χώρας. Παράλληλα, οι ελληνικές κατασκευαστικές εταιρείες αναβαθμίζουν τον ευρωπαϊκό ρόλο τους. Κατά τη δική τους δε ομολογία αλλά και των άλλων ευρωπαϊκών ομίλων «ούτε οι ίδιοι οι συμμετέχοντες στους διαγωνισμούς δεν πίστευαν ότι θα μπορούσε το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. να ολοκληρώσει τους διαγωνισμούς αυτούς σε δυόμισι χρόνια».

Η κατασκευή των έργων αυτών με συμβάσεις παραχώρησης ανακοινώθηκε την περίοδο 2001-2002 και, χωρίς να προσδιορισθεί με κάποια στοιχειώδη σοβαρότητα το φυσικό τους αντικείμενο, η προηγούμενη Κυβέρνηση κατά τρόπο ανορθόδοξο προχώρησε στην προεπιλογή των ομίλων ανά έργο. Το μόνο που έκανε. Τα δύο χρόνια που ακολούθησαν, μέχρι το Μάρτιο του 2004, τα έργα αυτά εγκαταλείφθηκαν στην τύχη τους. Ελάχιστες δράσεις από τα αναγκαία πέντε στάδια για την ωρίμανσή τους προχώρησαν. Υπήρχαν μόνον ασκήσεις επί χάρτου, σε επίπεδο αναγνωριστικής μελέτης. Δεν είχαν γίνει οι βασικές μελέτες και έρευνες, όπως ο οριστικός καθορισμός της χάραξης, μελέτες τοπογραφικές και οδοποιίας, γεωλογικές και γεωτεχνικές έρευνες, μελέτες περιβαλλοντικών επιπτώσεων, οριστικοποίηση της μορφής και του κόστους του έργου, χρηματοοικονομική μελέτη, οριστικοποίηση των τευχών δημοπράτησης.

Από το Μάρτιο του 2004 μέχρι σήμερα, με εργώδη προσπάθεια, ολοκληρώθηκαν οι μελέτες και έρευνες με βάση τις οποίες προχώρησε η δημοπράτηση του έργου. Και το σημαντικότερο είναι ότι, πέραν της Υποθαλάσσιας Αρτηρίας Θεσσαλονίκης, που η σύμβασή της ήδη

κυρώθηκε με νόμο από τη Βουλή, και στα άλλα πέντε έργα ολοκληρώνονται οι διαδικασίες ανάθεσής τους. Συγκεκριμένα, στο έργο Κόρινθος - Τρίπολη - Καλαμάτα (και κλάδος Λεύκτρο-Σπάρτη) ήδη υπογράφηκε η Σύμβαση Παραχώρησης την 31η Ιανουαρίου 2007 και το σχετικό σχέδιο νόμου για την κύρωσή της με νόμο είναι στο στάδιο της τελικής επεξεργασίας και προβλέπεται να κατατεθεί στη Βουλή εντός του πρώτου δεκαπενθημέρου του Μαρτίου του 2007, ενώ παράλληλα θα ακολουθήσουν οι συμβάσεις για τους Αυτοκινητοδρόμους Ε65 (Κεντρικής Ελλάδας) και «Μαλιακός-Κλειδί». Για τον αυτοκινητόδρομο «Κόρινθος-Πάτρα-Πύργος-Τσακώνα» οι προσφορές κατατέθηκαν τη 18η Δεκεμβρίου 2006, ήδη ανοίχθηκαν οι οικονομικές προσφορές από την Επιτροπή Εισήγησης για Ανάθεση και, εάν δεν υπάρξουν καθυστερήσεις με τις υποβληθείσες ήδη ενστάσεις, η σχετική σύμβαση υπογράφεται στα τέλη του Α' εξαμήνου του 2007. Μέχρι το φθινόπωρο του 2007 υπολογίζεται ότι θα κατατεθούν οι προσφορές για τη Νέα Αττική Οδό.

Α. Η ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ, Η ΧΡΗΣΙΜΟΤΗΤΑ ΚΑΙ Η ΣΗΜΑΣΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Όλες οι διαδικασίες αξιολόγησης και επιλογής της εν λόγω συμβάσεως για το έργο της Ιονίας Οδού στηρίχθηκαν στις αρχές της διαφάνειας, της εξασφάλισης του υγιούς ανταγωνισμού και της κατοχύρωσης του δημόσιου συμφέροντος. Αναγκαία προϋπόθεση προώθησης των έργων και αξιολόγησης αποτελεί ο σεβασμός και η προστασία του περιβάλλοντος. Ειδικότερα, το έργο για λόγους που αναλύονται στη συνέχεια αποτελείται από δύο κυρίως τμήματα, και συγκεκριμένα τον Αυτοκινητόδρομο «Ιονία Οδός» από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, και τα τμήματα του ΠΑΘΕ Αθήνα από τον ανισόπεδο κόμβο (Α/Κ) Μεταμόρφωσης έως τον Μαλιακό (Σκάρφεια), και τον Συνδετήριο Κλάδο του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα. Αναλυτικότερα:

Ι. Οδικός Άξονας «Ιονία Οδός» από Αντίρριο έως Ιωάννινα

1. Είναι γνωστό σε όλους ότι το υφιστάμενο οδικό δίκτυο που συνδέει το Αντίρριο με τα Ιωάννινα έχει μήκος 217 χλμ. και, με την εξαίρεση μικρών κατασκευασμένων ή υπό κατασκευή τμημάτων που αφορούν στην Παράκαμψη Αγρινίου και στην Παράκαμψη Άρτας, η επιτρεπόμενη ταχύτητα, υπό ανασφαλείς πάντως συνθήκες, είναι της τάξεως των 80 χλμ./ώρα και 50 χλμ./ώρα στις κατοικημένες περιοχές που διασχίζει. Με τα χαρακτηριστικά αυτά, το υφιστάμενο οδικό δίκτυο όχι μόνο δεν εξυπηρετεί την κρίσιμη παράμετρο της ανάπτυξης της Δυτικής Ελλάδας, αλλά αντίθετα είναι προβληματικό τόσο από πλευράς οδικής ασφάλειας όσο και από πλευράς χρόνου κάλυψης μέρους ή του συνόλου της διαδρομής. Ειδικότερα μάλιστα μετά την κατασκευή και θέση σε λειτουργία της Ζεύξης Ρίου - Αντιρρίου, το πρόβλημα αναδείχθηκε ακόμη περισσότερο. Από τα δεδομένα των αρχείων ατυχημάτων διαπιστώνεται ότι τα ατυχήματα που συνέβησαν την περίοδο 2002 - 2005 στην υφισταμένη σήμερα Ιονία Οδό ανέρχονται σε 589, όπως αναλυτικότερα παρουσιάζονται στον Πίνακα 1. Κατά συνέπεια, η ταχύτερη δυνατή δραστηκή μείωση αυτής της σημερινής ετήσιας εκατόμβης αποτελεί και τη μείζονα συνιστώσα του προκύπτοντος δημόσιου οφέλους από την κατασκευή του συγκεκριμένου τμήματος του έργου.

Πίνακας 1
Δείκτης ατυχημάτων υφιστάμενης Εθν. Οδού για την περίοδο 2002 - 2005

#	Έτος	Ατυχήματα	Θανόντες	Τραυματίες	Σύνολο Παθόντων	Διανυόμενα {οχ.-χλμ}	Δείκτης ατυχημάτων
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2002	138	43	224	267	1.913.112,60	R _{πριν} =201,6
2	2003	124	20	299	319	1.970.505,98	
3	2004	183	42	281	323	2.029.621,16	
4	2005	144	39	248	287	2.090.509,79	
ΣΥΝΟΛΟ		589	144	1052	1196	8.003.749,53	

2. Ο νέος Αυτοκινητόδρομος «Αντίρριο - Ιωάννινα» θα έχει μήκος 196 χλμ., ήτοι θα είναι κατά 21 χλμ. συντομότερος του υφιστάμενου οδικού άξονα, με επιτρεπόμενη ασφαλή ταχύτητα 120 χλμ./ώρα. Κατά συνέπεια, ο χρόνος μετακίνησης θα μειωθεί από 3,5 ώρες που είναι σήμερα (με καλές καιρικές συνθήκες) σε περίπου 1 ώρα και 40 λεπτά, δηλαδή στο 40% του σημερινού.

Κύριο όμως όφελος από την κατασκευή του έργου θα είναι η δραστική μείωση των ατυχημάτων, με δεδομένο ότι, σύμφωνα με τις μετρήσεις του EuroRAP, οι αυτοκινητόδρομοι είναι οι ασφαλέστερες οδοί αφού σε αυτούς οι δείκτες ατυχημάτων είναι περίπου 5 φορές μικρότεροι σε σχέση με το λοιπό υπεραστικό δίκτυο, τα δε θανατηφόρα ατυχήματα μειώνονται μέχρι και στο 5%.

Περαιτέρω, η εκτίμηση του Οικονομικού Οφέλους από τη Λειτουργία του Αυτοκινητοδρόμου της Ιονίας Οδού έχει δύο παραμέτρους: η πρώτη αναφέρεται στο κέρδος χρόνου και καυσίμων - συντήρησης οχημάτων, εκτιμώμενη σε 125 εκατομμύρια €/χρόνο, και η δεύτερη στο κοινωνικό κόστος θανάτου από τροχαίο ατύχημα. Στην Ελλάδα το κοινωνικό κόστος θανάτου εκτιμάται σε 553.500 €, βαρέος τραυματισμού σε 64.800 €, ελαφρού τραυματισμού σε 5.000 €, ενώ το κοινωνικό κόστος υλικών ζημιών ανέρχεται σε 9.500 € ανά εμπλεκόμενο όχημα (οι τιμές αντιστοιχούν στο έτος 2004 και βασίζονται στις τιμές του 1995 με κατάλληλη τιμαριθμική αναπροσαρμογή).

3. Περαιτέρω, ο οδικός άξονας της Ιονίας Οδού εντάσσεται στο Δυτικό οδικό άξονα Βορρά - Νότου, όπως αυτός χαρακτηρίζεται στην απόφαση Νο. 1692/96/ΕΚ (Διευρωπαϊκά Δίκτυα - TEN), που προβλέπεται να αποτελέσει τον κύριο άξονα της συγκοινωνιακής υποδομής της Δυτικής Ελλάδος. Ο Δυτικός οδικός άξονας, με διαδρομή Καλαμάτα - Πύργος - Πάτρα - Ρίο - Αντίρριο - Αμφιλοχία - Άρτα - Ιωάννινα - Κακαβιά - (Δυρράχιο - Αυλώνα), ενώνει τα μεγάλα αστικά κέντρα και τους βασικούς λιμένες της Δυτικής Ελλάδας, ενώ, παράλληλα, μελλοντικά θα έχει και διεθνή ρόλο, καθώς θα συνδέσει την Ελλάδα με την Αλβανία και κατ' επέκταση με τις υπόλοιπες χώρες της Βορειοδυτικής Βαλκανικής. Παράλληλα, θα εξασφαλισθεί, μέσω της διεθνούς Πύλης του Λιμένα της Ηγουμενίτσας και της Πάτρας, η οδική διασύνδεση της χώρας μας προς την υπόλοιπη ευρωπαϊκή Ένωση, με πλεύση της Αδριατικής.

II. Οδικός Άξονας ΠΑΘΕ

1. Το παραχωρούμενο με τη Σύμβαση προς εκμετάλλευση τμήμα του ΠΑΘΕ, στο οποίο περιλαμβάνεται και ο Συνδετήριος Κλάδος Σχηματάρι - Χαλκίδα, έχει τα ακό-

λουθα χαρακτηριστικά:

1.1 Μήκος Τμήματος Μεταμόρφωση - Σκάρφεια: 175 χλμ.

1.2 Μήκος Συνδετηρίου Κλάδου Σχηματάρι - Χαλκίδα: 11 χλμ.

2. Με τις προβλέψεις της Σύμβασης το συγκεκριμένο τμήμα του ΠΑΘΕ αναβαθμίζεται πλήρως και ως προς τα τεχνικά του χαρακτηριστικά και ως προς το κρίσιμο θέμα της ασφαλείας αλλά και της γενικότερης εξυπηρέτησης των χρηστών. Ο συνδυασμός της παραχώρησης του συγκεκριμένου τμήματος του ΠΑΘΕ με την κατασκευή του δυτικού άξονα «Αντίρριο - Ιωάννινα», επελέγη με κύριο γνώμονα το γεγονός ότι οι κυκλοφοριακοί φόρτοι του Δυτικού Άξονα και τα προϋπολογιζόμενα με βάση αυτούς έσοδα δεν ήταν ικανά να στηρίξουν τη χρηματοδότηση του έργου, παρά μόνον αν η χρηματοδοτική συμβολή του Δημοσίου στο κόστος κατασκευής υπερέβαινε το 50%. Παράλληλα όμως - και αυτό φαίνεται και από τον τρόπο που δημοπρατήθηκε το έργο - τα έσοδα από την εκμετάλλευση του συγκεκριμένου τμήματος του ΠΑΘΕ, που είναι κατά το μεγαλύτερο μήκος του κατασκευασμένο (και εν μέρει κατασκευάζεται) από το Δημόσιο, εάν οι κυκλοφοριακές προβλέψεις επαληθευθούν, είναι ικανά να δημιουργήσουν και έσοδα για το Δημόσιο, που συμβατικά μεταφράζονται στις λεγόμενες «Πληρωμές προς το Δημόσιο», που συνίστανται σε συμφωνημένο μέρος των εσόδων του Παραχωρησιούχου, το ύψος των οποίων απετέλεσε ένα από τα κριτήρια ανάδειξης του Αναδόχου.

B. Η ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΤΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

I. Οδικός Άξονας Αντίρριο - Ιωάννινα

1. Ο άξονας μελετάται με χαρακτηριστικά εξάιχνου κλειστού αυτοκινητοδρόμου, δηλαδή με 3 λωρίδες ανά κατεύθυνση, εκ των οποίων η μία χρησιμοποιείται ως λωρίδα έκτακτης ανάγκης (Λ.Ε.Α.), με λωρίδα καθοδήγησης πλάτους 1 μέτρου στο αριστερό εκάστου κλάδου και διαχωριστική νησίδα. Τα ειδικότερα τεχνικά χαρακτηριστικά του είναι τα ακόλουθα:

1.1 Τμήμα Αντίρριο - Νότιο Άκρο Παράκαμψης Αγρινίου: Μήκος 42,9 χλμ.

1.2 Ολοκλήρωση έργων ημιτελούς τμήματος της Παράκαμψης Αγρινίου: Μήκος 13,5 χλμ.

1.3 Βόρειο Άκρο Παράκαμψης Αγρινίου - Νότιο άκρο Παράκαμψης Άρτας: Μήκος 53,0 χλμ.

1.5 Βόρειο άκρο Παράκαμψης Άρτας - Ιωάννινα (Εγνα-

τία Οδός): Μήκος 50,0 χλμ.

1.6 Νέα Τμήματα Δημοσίου (Παρακάμψεις Αγρινίου - Άρτας: Μήκος 51,0 χλμ.

1.7 Τμήμα Αντίρριο - Ανισόπεδος Κόμβος Αμβρακίας: Πλάτος οδοστρώματος 24,50 μ. πλέον πλευρικές διαμορφώσεις

1.8 Τμήμα Ανισόπεδος Κόμβος Αμβρακίας - Εγνατία Οδός: Πλάτος οδοστρώματος 22 μ. πλέον πλευρικές διαμορφώσεις

1.9 Σύνολο Ανισόπεδων Κόμβων: 16

1.10 Σταθμοί Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών (ΣΕΑ): 5
II. Οδικός Άξονας ΠΑΘΕ

1. Το παραχωρούμενο με τη Σύμβαση προς εκμετάλλευση τμήμα του ΠΑΘΕ, στο οποίο περιλαμβάνεται και ο Συνδετήριος Κλάδος Σχηματάρι - Χαλκίδα, έχει τα ακόλουθα χαρακτηριστικά:

1.1 Μήκος Τμήματος Μεταμόρφωση - Σκάρφεια: 175 χλμ.

1.2 Μήκος Συνδετηρίου Κλάδου Σχηματάρι - Χαλκίδα: 11 χλμ.

1.3 Ανισόπεδοι Κόμβοι: 26

1.4 Σταθμοί Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών: 5

2. Οι κατασκευαστικές εργασίες που κατά τη Σύμβαση προβλέπεται να εκτελέσει ο Παραχωρησιούχος στο τμήμα αυτό αναλύονται (συνοπτικά) ως ακολούθως:

- Ανακατασκευή (διαπλάτυνση και τοποθέτηση διαχωριστικού new jersey) του τμήματος Ριτσώνα - Θήβα (μήκος 15 χλμ.).

- Νέα χάραξη και κατασκευή στην περιοχή Υλίκης σε μήκος 6,5 χλμ. για βελτίωση της οδικής ασφάλειας.

- Βελτίωση οδικής ασφάλειας με επεμβάσεις στα γεωμετρικά χαρακτηριστικά του αυτοκινητοδρόμου για ασφαλή ταχύτητα 120 χλμ/ώρα.

- Ανακατασκευή ανισόπεδων κόμβων Καλυφτάκη (Κηφισιά) και Βαρυμπόμπης.

- Εργασίες ευστάθειας πρηνών ορυγμάτων και επιχωμάτων.

- Αντιολισθηρά οδοστρώματα - Ανακατασκευή οδοστρωμάτων, ασφαλικών στρώσεων, δομικών χαρακτηριστικών και απορροής επιφανειακών υδάτων.

- Έλεγχος και αντικατάσταση στηθαίων ασφαλείας.

- Ηλεκτρονικό σύστημα παρακολούθησης της κυκλοφορίας και κέντρα λειτουργίας - Συντήρησης.

- Κατασκευές ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις συμβατικές προδιαγραφές.

- Εργασίες οδικής ασφάλειας με ηλεκτροφωτισμό.

- Βελτίωση όλων των ανισόπεδων κόμβων.

- Επισκευή και συντήρηση όλων των τεχνικών του Έργου και έργα αντιπλημμυρικής προστασίας.

- Οριζόντια και κατακόρυφη σήμανση με σύγχρονες προδιαγραφές.

3. Μετά την ολοκλήρωση των τμημάτων που βρίσκονται υπό κατασκευή από το Δημόσιο και συγκεκριμένα της Παρακάμψης Αγ. Κωνσταντίνου και Καμένων Βούρλων (21 χλμ.) και του Συνδετηρίου Κλάδου Σχηματάρι - Χαλκίδα (11 χλμ.), ο Παραχωρησιούχος θα αναλάβει τη συντήρηση, λειτουργία και εκμετάλλευσή τους μέχρι το τέλος της Περιόδου Παραχώρησης.

4. Η ολοκλήρωση του έργου είναι σταδιακή και προβλέπεται σε τέσσερις αποκλειστικές τμηματικές προθεσμίες, από τις οποίες η 1η, 2η και 3η αφορούν στην ολοκλήρωση των κρίσιμων επί μέρους τμημάτων του έργου. Συγκεκριμένα, εντός των παρακάτω προθεσμιών ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει:

4.1 Εντός είκοσι (20) μηνών να έχει ολοκληρώσει όλες τις προβλεπόμενες εργασίες στο τμήμα ΠΑΘΕ, Μεταμόρφωση - Αγ. Κωνσταντίνος, εκτός των εργασιών της επόμενης παραγράφου.

4.2 Εντός τριάντα δύο (32) μηνών να έχει ολοκληρώσει τις προβλεπόμενες εργασίες στην περιοχή της Υλίκης, την ανακατασκευή του τμήματος Ριτσώνα - Θήβα, την ανακατασκευή του Ανισόπεδου Κόμβου Βαρυμπόμπης και την ολοκλήρωση του ημιτελούς τμήματος της Παρακάμψης Αγρινίου.

4.3 Εντός σαράντα έξι (46) μηνών να έχει ολοκληρώσει την κατασκευή του τμήματος Αντίρριο - Νότιο Άκρο Παρακάμψης Αγρινίου.

4.4 Τα λοιπά τμήματα του έργου να έχουν ολοκληρωθεί εντός άλλων είκοσι έξι (26) μηνών, (72 μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης).

5. Στις υποχρεώσεις του Αναδόχου περιλαμβάνεται η λειτουργία και συντήρηση του Αυτοκινητοδρόμου με σύγχρονες απαιτήσεις και προδιαγραφές, πλήρως καθορισμένες εκ των προτέρων στα Τεύχη Δημοπράτησης. Τα πλαίσια των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει ο Ανάδοχος για τους Αυτοκινητοδρόμους και τα οποία περιγράφονται λεπτομερώς στα Τεύχη Δημοπράτησης αφορούν, μεταξύ άλλων:

5.1 Τη διατήρηση σε υψηλό επίπεδο της στάθμης λειτουργίας κάτω από όλες τις καιρικές συνθήκες, ώστε να αποφεύγονται φαινόμενα όπως κλείσιμο του Αυτοκινητοδρόμου σε περίοδο χιονοπτώσεων (π.χ. Μαλακάσα, Μαρτίνο).

5.2 Την άνεση κυκλοφορίας για τους χρήστες, με αναβάθμιση της σήμανσης, σηματοδότησης, των οδοστρωμάτων, του ηλεκτροφωτισμού κ.λπ..

5.3 Την αναβάθμιση του περιβάλλοντος του έργου (πράσινο, ηχοπετάσματα κ.λπ.).

5.4 Την άμεση παροχή νοσοκομειακής και οδικής βοήθειας κ.λπ..

III. Γενικά Στοιχεία

1. Η τελική μορφή του Έργου, κυρίως βέβαια του νέου τμήματος του δυτικού άξονα Αντίρριο - Ιωάννινα, έχει διαμορφωθεί με γνώμονα την ανάγκη ένταξής του στο ανθρωπογενές και φυσικό περιβάλλον, ενώ παράλληλα έχει λάβει υπ' όψιν τις τελευταίες τεχνολογικές εξελίξεις στον τομέα των οδικών έργων γενικά, αλλά και ειδικά στους τομείς ασφαλείας των χρηστών, με έμφαση στις σήραγγες. Χαρακτηριστικά σημειώνεται ότι το συγκεκριμένο έργο υιοθετεί με τις προδιαγραφές του την οδηγία 2004/54/EK της 29ης Απριλίου 2004, σχετικά με τις ελάχιστες απαιτήσεις ασφαλείας για τις σήραγγες του Διευρωπαϊκού Οδικού Δικτύου, και την οδηγία 2004/52/EK της 29ης Απριλίου 2004, σχετικά με τη διαλειτουργικότητα των συστημάτων τηλεδιοδίων στην Κοινότητα, με αποτέλεσμα το έργο, όπως βέβαια και τα υπόλοιπα έργα των αυτοκινητοδρόμων που δημοπρατήθηκαν και δημοπρατούνται στη χώρα μας, να έχουν προσαρμοσθεί προς την αιχμή της τεχνολογίας οδικής ασφαλείας και διαλειτουργικότητας των συστημάτων διοδίων σε ευρωπαϊκό αλλά και παγκόσμιο επίπεδο.

2. Η λειτουργία - συντήρηση και εκμετάλλευση του Έργου διασφαλίζεται σύμφωνα με ένα σύνολο όρων και συμβατικών ρυθμίσεων. Οι ρυθμίσεις αυτές εξασφαλίζουν με τον πλέον αποτελεσματικό και σύγχρονο τρόπο το επίπεδο εξυπηρέτησης των Χρηστών, με προεξάρχον το στοιχείο της ασφαλείας αλλά και τη ρύθμιση του ύψους των διοδίων τελών, με συνδυασμό της κοινωνικής

ευαισθησίας, της οικονομικής βιωσιμότητας του Αναδόχου και της κατάλληλης συντήρησης του Έργου, κατά τρόπο ώστε να επιστραφεί στο Δημόσιο, μετά τη λήξη της Παραχώρησης, σε άριστη και λειτουργική κατάσταση.

Γ. Η ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Το Ελληνικό Δημόσιο επέλεξε να δημοπρατήσει το Έργο με το σύστημα της παραχώρησης, όπως αυτό προσδιοριζόταν στο άρθρο 1 παρ. (d) της οδηγίας 93/37/ΕΟΚ.

2. Η Προεπιλογή των ομίλων ξεκίνησε το Ιούνιο του 2001 με την απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Δ1α/ο/1/20/9.4.2001, με την οποία εγκρίθηκε η Διακήρυξη Προεπιλογής, και ολοκληρώθηκε τον Ιούνιο του 2002 με την Δ1α/ο/12/33/12.6.2002 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα και προεπελέγησαν 4 Όμιλοι και συγκεκριμένα οι Όμιλοι «ΑΙΑΣ», «HELLENIC AUTOPISTAS», «Bouygues-ASF-ALTE-Archirodon» και «ΕΡΜΗΣ»:

Τέλος, με την υπ' αριθμ. ΟΑΠ/Α1/Φ11/1620/31.7.2003 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., εγκρίθηκαν οι μεταβολές στη σύνθεση και οριστικοποιήθηκαν οι Διαγωνιζόμενοι Όμιλοι για τη Β' Φάση του Διαγωνισμού ως ακολούθως:

ΟΜΙΛΟΣ	ΜΕΛΗ ΟΜΙΛΟΥ
«ΑΙΑΣ»	- VINCI - VINCI Constructions Grants Projects SA - J&P Hellas – ΑΒΑΞ ΑΕ - Ε.Τ.Ε.Θ Α.Ε. Κ. Μιχαλόπουλος & Συνεργάτες Ε.Ε.-ΣΥΣΤΑΣ Ε.Μ.Ε - ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΙΩΝΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. - ΔΡΟΜΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ - ΕΤΜΕ: ΠΕΠΠΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. - COFFIROUTE (Σύμβουλος Λειτουργίας)
«HELLENIC AUTOPISTAS»	- CINTRA S.A - ΓΕΚ ΑΕ Συμμετοχών, Ακινήτων, Κατασκευών - Dragados Concesiones de Infraestructuras SA - ACS Servicios y Concesiones S.L. - Dragados S.A. - FERROVIAL AGROMAN S.A. - TEPNA Α.Ε.
«BOUYGUES –ASF-ALTE-ARCHIRODON»	- BOUYGUES TRAVAUX PUBLIC S.A. - ΑΛΤΕ Α.Ε.

ΟΜΙΛΟΣ	ΜΕΛΗ ΟΜΙΛΟΥ
«ΕΡΜΗΣ»	• ARCHIRODON NV • AUTOROUTES DE SUD DE FRANCE (ASF) S.A.
	• HOCHTIEF PROJECTENWICKLUNG GmbH • BILFINGER BERGER AG • STRABAG AG • ΑΕΓΕΚ Α.Ε • ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ Α.Ε.Λ. • LAMDA DEVELOPMENT A.E. • ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ και ΤΕ

3. Κατά τα έτη 2004 και 2005 κατεβλήθη τεράστια προσπάθεια και έγιναν όλες οι απαραίτητες μελέτες και έρευνες. Οριστικοποιήθηκε η χάραξη, έγιναν οι μελέτες οδοποιίας και οι τοπογραφικές, γεωλογικές και γεωτεχνικές έρευνες, οι μελέτες περιβαλλοντικών επιπτώσεων, η χρηματοοικονομική μελέτη, η οριστικοποίηση των τευχών δημοπράτησης.

Με βάση τα παραπάνω έγινε η δημοπράτηση του έργου στις 14.2.2006.

4. Σε αντίθεση με τα συγχρηματοδοτούμενα έργα που είχαν δημοπρατηθεί παλαιότερα, στο διαγωνισμό για το έργο της Ιονίας Οδού, όπως και στους υπόλοιπους διαγωνισμούς για τους ελληνικούς αυτοκινητοδρόμους, υιοθετήθηκαν ορισμένες βασικές αρχές με στόχο τη μείζονα εξασφάλιση του Δημόσιου Συμφέροντος και την ταχύτερη δυνατή ολοκλήρωση των διαδικασιών για την ανάθεση του Έργου. Συγκεκριμένα, στους διαγωνιζόμενους δόθηκε εξ αρχής ένα πλήρες σχέδιο σύμβασης παραχώρησης, επί του οποίου επετράπη η υποβολή παρατηρήσεων, εντός τακτών προκαθορισμένων προθεσμιών.

Παράλληλα τέθηκε, ως απαίτηση του διαγωνισμού, η υποχρέωση εκ μέρους των διαγωνιζόμενων, πέρα από τη ρητή δέσμευσή τους με την προσφορά να υπογράψουν το σχέδιο της σύμβασης παραχώρησης του οποίου τους όρους αποδέχονται ανεπιφύλακτα, να προσκομίσουν τη λεγόμενη Επιστολή Δανειακής Υποστήριξης, με την οποία οι χρηματοπιστωτικοί οργανισμοί που πρόκειται να αναλάβουν τη χρηματοδότηση του έργου δεσμεύονται

επίσης ότι, σε περίπτωση που ο όμιλος που υποστηρίζουν ανακηρυχθεί ανάδοχος, θα δεχθούν να τον χρηματοδοτήσουν με βάση το ίδιο σχέδιο σύμβασης παραχώρησης, όπως αυτό διαμορφώθηκε προ της υποβολής των προσφορών και του οποίου το περιεχόμενο δηλώνουν ότι γνωρίζουν και αποδέχονται.

Επιπλέον, επισημαίνεται ότι, για πρώτη φορά, τα δάνεια με τα οποία χρηματοδοτείται το έργο, όπως άλλωστε συμβαίνει και στα υπόλοιπα έξι έργα αυτοκινητοδρόμων που προαναφέρθηκαν, δεν τυχάνουν οποιασδήποτε εγγυήσεως εκ μέρους του Δημοσίου.

Στο πλαίσιο της παραπάνω διαδικασίας (περιλαμβανομένων και παρατάσεων της προθεσμίας υποβολής των προσφορών μετά από αιτήματα διαγωνιζόμενων), εκδόθηκε σειρά αποφάσεων της Αναθέτουσας Αρχής, η τελευταία των οποίων (ΟΑΠ/Α1/Φ1/οικ. 11822/25.11.2005 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.) ενέκρινε και καθόρισε τα παρακάτω τεύχη Δημοπράτησης, ενώ ως τελική ημερομηνία υποβολής δεσμευτικών προσφορών καθορίστηκε η 14.2.2006:

- α. το Σχέδιο της Σύμβασης Παραχώρησης,
- β. την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.),
- γ. τον Κανονισμό Μελετών Έρευνών (Κ.Μ.Ε.),
- δ. την Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Τ.Σ.Υ.).

5. Στις 14.2.2006 υπέβαλαν εμπρόθεσμα δεσμευτικές Προσφορές δύο (2) (από τους 4) προεπιλεγμένοι Όμιλοι και συγκεκριμένα οι Όμιλοι (κατά σειρά υποβολής των Προσφορών):

ΟΜΙΛΟΣ	ΜΕΛΗ ΟΜΙΛΟΥ
«ΑΙΑΣ»	• VINCI • VINCI Constructions Grants Projects SA • J&P Hellas – ΑΒΑΞ ΑΕ

ΟΜΙΛΟΣ	ΜΕΛΗ ΟΜΙΛΟΥ
	• Ε.Τ.Ε.Θ Α.Ε. • Κ. Μιχαλόπουλος & Συνεργάτες Ε.Ε.-ΣΥΣΤΑΣ Ε.Μ.Ε • ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΙΩΝΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. • ΔΡΟΜΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ • ΕΤΜΕ: ΠΕΠΠΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. • COFFIROUTE (Σύμβουλος Λειτουργίας) •
«HELLENIC AUTOPISTAS»	• CINTRA S.A • ΓΕΚ ΑΕ Συμμετοχών, Ακινήτων, Κατασκευών • Dragados Concesiones de Infraestructuras SA • ACS Servicios y Concesiones S.L. • Dragados S.A. • FERROVIAL AGROMAN S.A. • ΤΕΡΝΑ Α.Ε.

6. Με την ΟΑΠ/Α1/οικ.13451/9.2.2006 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. συγκροτήθηκε τριμελής Επιτροπή Διαγωνισμού για την εξέταση του Φακέλου Α΄ των Προσφορών (Νομιμοποίησης και Τυπικών Δικαιολογητικών).

7. Με την ΟΑΠ/Φ1/Α1/οικ.13989/13.3.2006 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., συγκροτήθηκε 11μελής Επιτροπή Εισήγησης για Ανάθεση (Ε.Ε.Α.) του συγκεκριμένου Διαγωνισμού, στα μέλη της οποίας περιλαμβάνονταν, κατά νόμο, μεταξύ άλλων, εκπρόσωπος των Ο.Τ.Α. (Δήμαρχος Αμφιλοχίας και Μέλος του Δ.Σ. της ΚΕΔΚΕ), ένας εκπρόσωπος του ΤΕΕ, ένας εκπρόσωπος του ΣΤΕ-ΑΤ, ένας καθηγητής του Τμήματος Πολιτικών Μηχανικών του Πανεπιστημίου Πατρών και ο Αντιπρύτανης του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας.

8. Στους Διαγωνιζόμενους Ομίλους, σε δημόσια συνεδρίαση της Επιτροπής Διαγωνισμού την 4η Απριλίου 2006, κατά το άρθρο 19.3.3 της Διακήρυξης Β΄ Φάσης, ανακοινώθηκαν τα αποτελέσματα της Εξέτασης των Φακέλων Α΄ (Νομιμοποίησης και Τυπικών Δικαιολογητικών) της Β΄ Φάσης του Διαγωνισμού του Έργου, σύμφωνα με το από 31.3.2006 πρακτικό της οποίας έγιναν δεκτοί στην περαιτέρω διαδικασία του Διαγωνισμού και οι δύο

Όμιλοι. Κατά του ανωτέρω από 31.3.2006 Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού υποβλήθηκαν αντιρρήσεις των Διαγωνιζόμενων Ομίλων «ΑΙΑΣ» (αρ. πρ. 14470/6.4.2006) και «HELLENIC AUTOPISTAS» (αρ. πρ. 14473/6.4.2006), με τις οποίες ζητούνταν αντίστοιχα ο αποκλεισμός του ετέρου ομίλου. Μετά και τη - με ημερομηνία 28.4.2006 - γνωμοδότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού επί των αντιρρήσεων των ανωτέρω Ομίλων, εκδόθηκε η υπ' αριθμ. ΟΑΠ/Γ2/Φ.1/7688/22.3.2005 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., ΟΑΠ/Φ1/Α1/14799/28.4.2006, με την οποία εξετάστηκαν και απορρίφθηκαν οι ανωτέρω αντιρρήσεις.

9. Κατά της ανωτέρω υπ' αριθμ. πρωτ. ΟΑΠ/Φ1/Α1/14799/28.4.2006 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και του από 31.3.2006 Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού, ασκήθηκε από τον Όμιλο «ΑΙΑΣ» προδικαστική προσφυγή του άρθρου 3 παρ. 2 του ν. 2522/1997 και μετά την απόρριψή της ο ίδιος Όμιλος άσκησε αίτηση ασφαλιστικών μέτρων ενώπιον της Επιτροπής Αναστολών του Σ.τ.Ε..

10. Με την υπ' αριθμ. 632/2006 απόφαση της Επιτροπής Αναστολών του Σ.τ.Ε. απορρίφθηκε η αίτηση ασφα-

λιστικών μέτρων του Ομίλου «ΑΙΑΣ».

11. Σύμφωνα με τους όρους του Διαγωνισμού, μετά την εξέταση του Φακέλου Α΄, οι Προσφορές αξιολογήθηκαν σε δύο στάδια. Με το πρώτο στάδιο αξιολογήθηκε ο Φάκελος Β΄ του κάθε διαγωνιζομένου (Φάκελος Συμβατικών Στοιχείων), ο οποίος αποτελούνταν από τρεις (3) υποφακέλους, και ειδικότερα: (α) Τμήμα Β1 - Χρονοδιάγραμμα Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, (β) Τμήμα Β2 - Ανάλυση του Οικονομικού Αντικειμένου και (γ) Τμήμα Β3 - Στοιχεία Δεσμευτικής Επένδυσης. Ειδικότερα:

α. Ως προς το Φάκελο Β1, ελέγχθηκαν οι ακόλουθες παράμετροι:

Χρονοδιάγραμμα Περιόδου Μελετών - Κατασκευών: Η Ε.Ε.Α. ήλεγξε το κατά πόσον το Χρονοδιάγραμμα:

(i) υπεβλήθη σε μορφή GANTT και PERT,

(ii) υπεβλήθη για καθεμία από τις Γεωγραφικές Ενότητες του Έργου και

(iii) είχε καταρτισθεί με τουλάχιστον δμηνιαία χρονική ανάλυση.

β. Ως προς το Φάκελο Β2, ελέγχθηκε από την Ε.Ε.Α. το κατά πόσον οι πίνακες «Ποσοστά Φυσικού Αντικειμένου Περιόδου Μελετών - Κατασκευών» έχουν υποβληθεί στη μορφή και το βαθμό ανάλυσης που προσδιορίζεται από το άρθρο 17.3.1 (α) της Διακήρυξης Β΄ Φάσης.

γ. Ως προς το Φάκελο Β3, ελέγχθηκε από την Ε.Ε.Α. το κατά πόσον:

(i) έχουν συμπληρωθεί πλήρως οι πίνακες της παραγράφου 17.4 της Διακήρυξης Β΄ Φάσης,

(ii) η προτεινόμενη Δεσμευτική Επένδυση και το προβλεπόμενο Μετοχικό Κεφάλαιο του Παραχωρησιούχου ικανοποιούν τα ελάχιστα όρια και γενικώς τους όρους που τίθενται με τα άρθρα 11.3, 11.4, 23.2 (iv) και 23.3 της Διακήρυξης Β΄ Φάσης.

12. Στο δεύτερο στάδιο της αξιολόγησης, η Ε.Ε.Α. προχώρησε στο άνοιγμα των Φακέλων Γ΄ των Προσφορών (Οικονομική Προσφορά) ενώπιον των διαγωνιζομένων και στην αξιολόγηση του περιεχομένου τους, σύμφωνα με ρητά και σαφή κριτήρια της Διακήρυξης και ειδικό αλγόριθμο, με τον οποίο υπολογίσθηκε το λεγόμενο Σταθμισμένο Κόστος του Έργου για το Ελληνικό Δημόσιο (ΣΚΕΔ).

Σχετικά με την οικονομική διάσταση του Έργου, επισημαίνονται τα ακόλουθα:

α. Το Δημόσιο, προκειμένου να επιλέξει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, καθόρισε με τη Διακήρυξη της Β΄ Φάσης του Διαγωνισμού ένα μεικτό σύστημα οικονομικών και ποιοτικών κριτηρίων, και συγκεκριμένα:

α.1 Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου (ΧΣ)

Η Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου, η οποία θα

προσδιορίζεται από κάθε Διαγωνιζόμενο σε:

(i) τριακόσια τριάντα εκατομμύρια ευρώ (330.000.000 €), σε τρέχουσες τιμές, κατά τις προβλεπόμενες ημερομηνίες τμηματικής καταβολής της, σύμφωνα και με τους περιορισμούς της παραγράφου 12.3 της Διακήρυξης,

(ii) συσχετισμό με το Χρονοδιάγραμμα Περιόδου Τ1 και το χρονοδιάγραμμα καταβολής της Δεσμευτικής Επένδυσης, σύμφωνα με τις παραγράφους 11.3 και 11.4 αντίστοιχα της Διακήρυξης και

(iii) παρούσα αξία κατά την Ημέρα Τιμής Βάσης, με χρήση του Προεξοφλητικού Επιτοκίου που ορίζονταν με τη Διακήρυξη.

Η Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου στη δαπάνη κατασκευής του Έργου ορίσθηκε σε 330 εκατομμύρια ευρώ (σε τρέχουσες τιμές) και ο χρόνος εκταμίευσής της αποτέλεσε αξιολογούμενο μέγεθος της Προσφοράς.

α.2 Προσφερόμενες Πληρωμές προς το Δημόσιο (ΠΔ)

Οι Διαγωνιζόμενοι κλήθηκαν να υποβάλουν, ως μέρος της Οικονομικής τους Προσφοράς, συγκεκριμένα στοιχεία αναφορικά με τα ποσοστά Υπολογισμού Πληρωμών προς το Δημόσιο (Pi) επί των Εσόδων για κάθε έτος της Περιόδου Παραχώρησης, μετά τη λήξη της προσφερόμενης διάρκειας της Περιόδου Μελετών Κατασκευών (T1) και συγκεκριμένα για τη χρονική περίοδο 2013 έως 2036 ή, σε περίπτωση που ο Χρόνος Κατασκευής είναι μικρότερος των 72 μηνών, για την περίοδο 2012 έως 2036.

α.3 Διάρκεια Περιόδου Μελετών - Κατασκευών (T1) και Τέταρτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας

Οι Διαγωνιζόμενοι κλήθηκαν να προσδιορίσουν δεσμευτικά το χρόνο διάρκειας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών (Περίοδος T1), με οροφή τους εβδομήντα δύο (72) μήνες από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, και το Χρόνο Διάρκειας της Τέταρτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας (που αφορά στην ολοκλήρωση των μελετών - κατασκευών στο Τμήμα Αντίρριο - Νότιο Άκρο Παράκαμψης Αγρινίου), με οροφή τους σαράντα έξι (46) μήνες.

β. Τα προσφερόμενα οικονομικά μεγέθη, όπως αναλύθηκαν παραπάνω, για τους σκοπούς της αξιολόγησης χρησιμοποιήθηκαν προεξοφλημένα σε Καθαρή Παρούσα Αξία, με προεξοφλητικό επιτόκιο που ορίσθηκε με τη Διακήρυξη.

γ. Με βάση τα παραπάνω στοιχεία της Οικονομικής Προσφοράς και την κατάλληλη χρήση συντελεστών βαρύτητας προσδιορίσθηκε με τη Διακήρυξη ο αλγόριθμος της αξιολόγησης, ο οποίος μεταξύ άλλων απέκλεισε κάθε ενδεχόμενο υποκειμενικής κρίσης για την αξιολόγηση των Οικονομικών Προσφορών. Ο αλγόριθμος αυτός ήταν:

$$90\% \times \frac{ΚΠΑ(Χ.Σ.)_{\text{δωγ}} - ΚΠΑ(Π.Δ.)_{\text{δωγ}}}{\text{Min}[ΚΠΑ(Χ.Σ.)_{\text{δωγ}} - ΚΠΑ(Π.Δ.)_{\text{δωγ}}]} + 10\% \times \left(60\% \times \frac{ΧΑΤΠ_{\text{δωγ}}}{ΧΑΤΠ_{\text{min}}} + 40\% \times \frac{ΧΚ_{\text{δωγ}}}{ΧΚ_{\text{min}}} \right)$$

όπου:

(i) Σ.Κ.Ε.Δ. είναι το Σταθμισμένο Κόστος του Έργου για το Ελληνικό Δημόσιο, που θα υπολογισθεί για κάθε Διαγωνιζόμενο με βάση την υποβληθείσα Οικονομική του Προσφορά.

(ii) Κ.Π.Α. (Χ.Σ.)_{Διαγ} είναι η Καθαρά Παρούσα Αξία των καταβολών Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου, υπολογιζόμενη κατά τα προβλεπόμενα στο Παράρτημα 5 της Διακήρυξης.

(iii) Κ.Π.Α. (Π.Δ.)_{Διαγ} είναι η Καθαρά Παρούσα Αξία των προσδοκώμενων ετήσιων Πληρωμών προς το Δημόσιο (Π.Δ.), υπολογιζόμενων κατά τα προβλεπόμενα στο Παράρτημα 5 της Διακήρυξης.

(iv) Min [Κ.Π.Α. (Χ.Σ.)_{Διαγ} - Κ.Π.Α. (Π.Δ.)_{Διαγ}] είναι η σχετική διαφορά που προκύπτει από την Προσφορά του Διαγωνιζομένου με τη μικρότερη διαφορά Κ.Π.Α. (Χ.Σ.)_{Διαγ} - Κ.Π.Α. (Π.Δ.)_{Διαγ}, εάν αυτή είναι μεγαλύτερη

από ένα εκατομμύριο ευρώ (1.000.000 €) ή διαφορετικά ένα εκατομμύριο ευρώ (1.000.000 €).

(v) ΧΑΤΠ_{Διαγ} είναι η διάρκεια της Τέταρτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας που προσφέρθηκε από τον Διαγωνιζόμενο.

(vi) ΧΚ_{Διαγ} είναι η διάρκεια της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών που προσφέρθηκε από τον Διαγωνιζόμενο.

(vii) ΧΑΤΠ_{min} και ΧΚ_{min} είναι οι μικρότεροι ΧΑΤΠ_{Διαγ} και ΧΚ_{Διαγ} που προσφέρθηκαν από Διαγωνιζόμενο.

δ. Σύμφωνα με τη Διακήρυξη, οι προσφορές κατατάσσονται κατά σειρά ελαχιστοποίησης του Σταθμισμένου Κόστους Έργου για το Δημόσιο, από το ελάχιστο προς το μεγαλύτερο.

13. Με το από 12.5.2005 Πρακτικό της Επιτροπής Εισήγησης για Ανάθεση και μετά από εφαρμογή του ανωτέρω αλγόριθμου, οι προσφορές κατατάχθηκαν ως εξής:

Α/Α	ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΟΣ	Σ.Κ.Ε.Δ.
1.	ΟΜΙΛΟΣ «HELLENIC AUTOPISTAS»	- 1.265,452
2.	ΟΜΙΛΟΣ «ΑΙΑΣ»	- 1.227,581

Χαρακτηριστικά αναφέρεται ότι η ανωτέρω κατάταξη αντικατοπτρίζει απόλυτα τις διαφορές μεταξύ των προσφορών στα στοιχεία που, μεταξύ άλλων, έχουν άμεσο αντίκτυπο, ως προς το ύψος του αιτούμενου συμβατικού ανταλλάγματος και την ωφέλεια του Δημοσίου. Συγκεκριμένα (και κατά σειρά κατάταξης των προσφορών):

α. Ως προς την προσφερόμενη Καθαρά Παρούσα Αξία των Πληρωμών προς το Δημόσιο:

Όμιλος «HELLENIC AUTOPISTAS» € 1.599.677.928

Όμιλος «ΑΙΑΣ» € 1.564.644.000

β. Ως προς την αιτηθείσα Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου, εκπεφρασμένη σε καθαρά Παρούσα Αξία:

Όμιλος «HELLENIC AUTOPISTAS» € 193.517.380

Όμιλος «ΑΙΑΣ» € 200.543.574

γ. Ως προς τους προσφερόμενους χρόνους Συνολικής Προθεσμίας Περιόδου Μελετών - Κατασκευών και Τέταρτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας:

γ.1 Όμιλος «HELLENIC AUTOPISTAS»:

α. Συνολική Προθεσμία 72 μήνες

β. 4η Αποκλειστική Τμηματική Προθεσμία 40 μήνες

γ.2 Όμιλος «ΑΙΑΣ»:

α. Συνολική Προθεσμία 60 μήνες

β. 4η Αποκλειστική Τμηματική Προθεσμία 46 μήνες

14. Από τα ανωτέρω στοιχεία προκύπτουν εναργώς οι διαφορές των προσφορών και το όφελος που προκύπτει για το Δημόσιο από την καταταγείσα ως πρώτη προσφορά και, παράλληλα, η ορθότητα των κριτηρίων ανάδειξης που επέλεξε και εφάρμοσε η αναθέτουσα αρχή, που είχε ως αποτέλεσμα τη λειτουργία του υγιούς ανταγωνισμού μεταξύ των διαγωνιζομένων.

15. Στις 17.5.2006 και 16.5.2006 υποβλήθηκαν αντίστοιχα από τους Διαγωνιζόμενους Ομίλους «HELLENIC AUTOPISTAS» και «ΑΙΑΣ» αντιρρήσεις (ενστάσεις) κατά του ως άνω Πρακτικού της Ε.Ε.Α. Με την από 29.5.2006 γνωμοδότησή της, η Ε.Ε.Α. πρότεινε: α) την απόρριψη στο σύνολό τους των αντιρρήσεων του ομίλου «ΑΙΑΣ»,

και β) την αποδοχή μέρους των αντιρρήσεων του ομίλου «HELLENIC AUTOPISTAS». Ειδικότερα η Ε.Ε.Α. γνωμοδότησε ότι πρέπει να γίνει δεκτό το μέρος των αντιρρήσεων του Ομίλου «HELLENIC AUTOPISTAS» αναφορικά με την πλημμέλεια της Οικονομικής Προσφοράς του ομίλου «ΑΙΑΣ», η οποία αναφέρεται σε παραβίαση του όρου της Διακήρυξης (παράρτημα 5), σύμφωνα με τον οποίο «α. οι Διαγωνιζόμενοι πρέπει να προτείνουν ποσοστά Ρι για κάθε ετήσια περίοδο και β. Κάθε ποσοστό θα πρέπει να είναι μεγαλύτερο ή ίσο του 0% και μικρότερο του 1.», ενώ ο Διαγωνιζόμενος Όμιλος «ΑΙΑΣ» στον υποβληθέντα Πίνακα 1 του Παραρτήματος 5 της Διακήρυξης παρουσιάζει για χρονική περίοδο οκτώ (8) ετών, δηλαδή για το έτος 2020 και από το έτος 2030 έως το έτος 2036, ποσοστό Ρι ίσο με το 1.

16. Με την ΟΑΠ/Φ1/Α1/15314/14.6.2006 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.:

α. Εξετάσθηκαν οι αντιρρήσεις κατά του από 12.5.2006 Πρακτικού της Επιτροπής Εισήγησης για Ανάθεση του Διαγωνισμού και (α) απορρίφθηκαν οι αντιρρήσεις του Ομίλου «ΑΙΑΣ» και (β) έγιναν εν μέρει δεκτές οι αντιρρήσεις του Ομίλου «HELLENIC AUTOPISTAS», με αποτέλεσμα να αποκλεισθεί ο δεύτερος στην κατάταξη Όμιλος «ΑΙΑΣ» από το Διαγωνισμό, λόγω ουσιώδους και μη νόμιμα επανορθώσιμης παρέκκλισης της Οικονομικής του Προσφοράς από τις απαιτήσεις της Διακήρυξης.

β. Ανακηρύχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 20.1 της Διακήρυξης Β΄ Φάσης ως Προσωρινός Ανάδοχος ο Όμιλος «HELLENIC AUTOPISTAS».

γ. Κλήθηκε ο Προσωρινός Ανάδοχος να προσκομίσει την Εγγυητική Επιστολή Προσωρινού Αναδόχου εντός πέντε (5) ημερών από την ημερομηνία ειδοποίησής του από τη Δημοπρατούσα Αρχή και να οριστικοποιήσει τα συμβατικά έγγραφα που απαιτούνται για την υπογραφή της Συμβάσεως Παραχώρησης.

δ. Καθορίσθηκε η διάρκεια της Περιόδου Οριστικοποίη-

σης των Συμβατικών Εγγράφων σε εξήντα (60) ημέρες από την έκδοση της εν λόγω Απόφασης.

17. Κατά της ανωτέρω απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. άσκησε προσφυγή, σύμφωνα με το ν. 2522/1997, ο Όμιλος «ΑΙΑΣ», ο οποίος, μετά την απόρριψή της από τον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., άσκησε αίτηση ασφαλιστικών μέτρων - δυνάμει του αυτού νόμου - ενώπιον της Επιτροπής Αναστολών του Σ.τ.Ε..

Η ανωτέρω αίτηση ασφαλιστικών μέτρων συζητήθηκε στην Επιτροπή Αναστολών του Συμβουλίου της Επικρατείας στις 10 Αυγούστου 2006 και στις 23 Αυγούστου 2006 και εκδόθηκε η με αριθμό 877/06 απόφαση της Επιτροπής Αναστολών του Σ.τ.Ε., με την οποία απορρίφθηκε η αίτηση του Ομίλου «ΑΙΑΣ».

18. Από όλα τα παραπάνω είναι προφανές ότι η πληθώρα των ασκηθέντων ενδίκων μέσων από τους διαγωνιζομένους και χωρίς να υπολογίζονται τα ένδικα μέσα που ασκήθηκαν κατά το στάδιο της προεπιλογής είχαν ως αποτέλεσμα τη σχετική καθυστέρηση στην έναρξη της υλοποίησης του Έργου. Παράλληλα όμως, και με δεδομένο ότι όλες αυτές οι ενέργειες των διαγωνιζομένων κρίθηκαν ως αβάσιμες, απεδείχθη πέρα από κάθε αμφιβολία ότι και τα Τεύχη Δημοπράτησης του Έργου και η διαδικασία της αξιολόγησης των προσφορών κινήθηκαν αυστηρά μέσα στο πλαίσιο της διαφάνειας και της ίσης μεταχείρισης των διαγωνιζομένων, ενώ το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, όπως κατ' επανάληψη κρίθηκε, ήταν απόρροια σκληρού μεν αλλά υγιούς ανταγωνισμού μεταξύ των μεγαλύτερων κατασκευαστικών επιχειρήσεων της ευρώπης και κατέληξε στην - πράγματι - πλέον συμφέρουσα προσφορά για το Δημόσιο.

19. Μετά την απόρριψη και από το Σ.τ.Ε. των ασκηθέντων ενδίκων μέσων, ο Προσωρινός Ανάδοχος Όμιλος «HELLENIC AUTOPISTAS» προχώρησε με ταχείς ρυθμούς, που υπαγορεύθηκαν από το Δημόσιο, στη λεγόμενη «Οριστικοποίηση Συμβατικών Εγγράφων», που προβλέπεται από τη Διακήρυξη. Ειδικότερα, κατά την περίοδο αυτή ο Προσωρινός Ανάδοχος, ο οποίος είχε ήδη καταθέσει στο Δημόσιο την Εγγυητική Επιστολή Προσωρινού Αναδόχου ποσού 12 εκατομμυρίων ευρώ, ήταν υποχρεωμένος να υποβάλει στο Δημόσιο σε τελικό και συμφωνημένο σχέδιο:

- α. τις Αρχικές Δανειακές Συμβάσεις,
 - β. τις (τυχόν) συμβάσεις Δευτερογενούς Χρέους,
 - γ. την(ις) Εγγυητική(ές) Επιστολή(ές) Δεσμευτικής Επένδυσης,
 - δ. τη Σύμβαση Μελέτης - Κατασκευής,
 - ε. τη Σύμβαση του Ανεξάρτητου Μηχανικού,
 - στ. τη Σύμβαση Λειτουργίας - Συντήρησης (εάν προβλεπόταν από την Προσφορά του),
 - ζ. το Καταστατικό του Παραχωρησιούχου,
 - η. το συστατικό έγγραφο του Κατασκευαστή,
 - θ. τις ασφαλιστικές συμβάσεις,
- και όσα άλλα έγγραφα προβλέπεται να υπογραφούν προ ή ταυτόχρονα με την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης.

Οι συμβάσεις αυτές υποβλήθηκαν, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη Διακήρυξη, στο Δημόσιο και έτυχαν της εκ μέρους του εξέτασης, προκειμένου να εξασφαλισθεί η συμβατότητά τους (όπου απαιτείται) με τις διατάξεις των Τευχών Δημοπράτησης και ιδιαιτέρως του Σχεδίου Σύμβασης Παραχώρησης. Κατά το ίδιο διάστημα πραγματοποιήθηκε, όπως προβλεπόταν στη Διακήρυξη, ο έλεγχος του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου του Έρ-

γου από ανεξάρτητο ελεγκτικό οργανισμό διεθνούς φήμης και της εγκρίσεως του Δημοσίου (εταιρεία DELOITTE SL Μαδρίτης), προκειμένου να διαπιστωθεί η συμβατότητά του με τους όρους της Διακήρυξης Β' Φάσης και του Σχεδίου Σύμβασης Παραχώρησης και των Δανειακών Συμβάσεων. Τα αποτελέσματα του ελέγχου, που απέβη θετικός, κοινοποιήθηκαν στο Δημόσιο.

Κατά την ίδια περίοδο, και όπως προέβλεπε η Διακήρυξη, συμπληρώθηκε η Σύμβαση Παραχώρησης με τα στοιχεία της προσφοράς του Προσωρινού Αναδόχου και εκδόθηκαν τα προβλεπόμενα από το νόμο πιστοποιητικά από το Τμήμα Ελέγχου Διαφάνειας του Εθνικού Συμβουλίου Ραδιοτηλεόρασης για τις εταιρείες μέλη του Προσωρινού Αναδόχου.

20. Με την απόφαση ΟΑΠ/Φ1/Γ2/16774/29.9.2006 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού, ανακηρύχθηκε Ανάδοχος του Έργου ο Όμιλος «HELLENIC AUTOPISTAS» και τάχθηκε προθεσμία για την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης. Αμέσως μετά την υπογραφή της παραπάνω απόφασης η Αναθέτουσα Αρχή, σε εφαρμογή του άρθρου 8 του ν. 2741/1999 (προσυμβατικός έλεγχος του Ελεγκτικού Συνεδρίου (ΦΕΚ 199 Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 3310/2005 (ΦΕΚ 30 Α'), όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3414/2005 (ΦΕΚ 279 Α'), υπέβαλε στο Ελεγκτικό Συνέδριο το Σχέδιο της προς υπογραφή Σύμβασης Παραχώρησης μαζί με όλα τα σχετικά έγγραφα και στοιχεία του φακέλου του Διαγωνισμού, περιλαμβανομένων και των πιστοποιητικών του ΕΣΡ, για τον έλεγχο από αυτό της νομιμότητας της Συμβάσεως Παραχώρησης. Σημειώνεται ότι η Αναθέτουσα Αρχή είχε ήδη κάνει χρήση της δυνατότητας του άρθρου 2 του ν. 3060/2002 για τη διενέργεια ελέγχου νομιμότητας εκ μέρους του Ελεγκτικού Συνεδρίου και για επί μέρους φάσεις της σχετικής διαδικασίας που προηγούνται της σύναψης της οικείας Σύμβασης.

21. Σύμφωνα με ρητή πρόβλεψη της Διακήρυξης, τα μέλη του Ομίλου «HELLENIC AUTOPISTAS», τα οποία με την Προσφορά είχε ορισθεί ότι θα αποτελέσουν τους αρχικούς μετόχους του Παραχωρησιούχου, συνέστησαν Ανώνυμη Εταιρεία κατά το Ελληνικό Δίκαιο, με την επωνυμία «ΝΕΑ ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΝΕΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.», με έδρα την Αθήνα και αρχικό μετοχικό κεφάλαιο, επίσης σύμφωνα με τις προβλέψεις της Διακήρυξης, πέντε εκατομμύρια ευρώ (5.000.000,00 €). Μέτοχοι της εταιρείας αυτής είναι: (α) η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία CINTRA CONCESIONES DE INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTES S.A., που εδρεύει στη Μαδρίτη Ισπανίας, (β) η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία ΓΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, που εδρεύει στην Αθήνα, (γ) η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία IRIDIUM CONCESIONES DE INFRAESTRUCTURAS S.A., που εδρεύει στη Μαδρίτη Ισπανίας (δ) η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία ACS SERVICIOS Y CONCESIONES, SL, που εδρεύει στη Μαδρίτη Ισπανίας και (ε) η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία DRAGADOS S.A., που εδρεύει στη Μαδρίτη Ισπανίας, με ποσοστά συμμετοχής αντίστοιχα 33,34%, 33,33%, 1,33%, 23% και 9% η καθεμία.

Παράλληλα, συστάθηκε Κοινοπραξία Κατασκευής του Έργου με την επωνυμία «Κοινοπραξία Eurolonia», μεταξύ των εταιρειών Ferrovial Agroman S.A., Dragados S.A. και TEPNA A.E., όπως τα μέλη αυτά είχαν προσδιορισθεί

με την προσφορά.

22. Στις 19 Δεκεμβρίου 2006 υπεγράφη η Σύμβαση Παραχώρησης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, που εκπροσωπήθηκε από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, και:

α. του Παραχωρησιούχου, δηλαδή της εταιρείας «NEA ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ», και

β. εκ τρίτου, (α) της Ανώνυμης Εταιρείας CINTRA CONCESSIONES DE INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE S.A., που εδρεύει στη Μαδρίτη Ισπανίας, (β) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΓΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, που εδρεύει στην Αθήνα, (γ) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία IRIDIUM CONCESIONES DE INFRAESTRUCTURAS S.A., που εδρεύει στη Μαδρίτη Ισπανίας, (δ) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ACS SERVICIOS Y CONCESIONES, SL, που εδρεύει στη Μαδρίτη Ισπανίας, και (ε) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία DRAGADOS S.A., ως «Αρχικών Μετόχων» του Παραχωρησιούχου.

23. Ταυτόχρονα με την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης υπεγράφη το σύνολο των δανειακών και εξασφαλιστικών συμβάσεων του Έργου, μεταξύ του Αναδόχου, του Κατασκευαστή, των μετόχων του Παραχωρησιούχου, των μελών του Κατασκευαστή, του Ανεξάρτητου Μηχανικού και Ομίλου Τραπεζών, μεταξύ των οποίων συγκαταλέγονται οι τράπεζες BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A., EFG EUROBANK ERGASIAS, S.A., E FORTIS BANK S.A. SUCURSAL EN ESPANA και SANTANDER CENTRAL HISPANO, S.A..

Επίσης υπογράφηκαν:

α. η Σύμβαση Μελέτης - Κατασκευής του Έργου μεταξύ του Παραχωρησιούχου και της Κοινοπραξίας Κατασκευής,

β. η Σύμβαση του Ανεξάρτητου Μηχανικού μεταξύ, αφ' ενός του Παραχωρησιούχου και αφ' ετέρου της κοινοπραξίας των εταιρειών Scott Wilson Ltd. και OMEK Σύμβουλοι Μηχανικού Α.Ε.,

οι οποίες, σημειωτέον, περιλαμβάνονται στα Προσαρτήματα της Σύμβασης Παραχώρησης.

Δ. ΚΥΡΙΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

1. Η Σύμβαση Παραχώρησης που έρχεται προς κύρωση ενσωματώνει όλες τις προβλέψεις και ρυθμίσεις των Τευχών Δημοπράτησης του Έργου της Ιονίας Οδού, με βάση τις οποίες διενεργήθηκε και ολοκληρώθηκε ο διεθνής διαγωνισμός για την ανάδειξη του Αναδόχου, ενώ, παράλληλα με τους όρους της, επιτυγχάνεται η βέλτιστη κατανομή κινδύνων μεταξύ των συμβαλλομένων, που αποτελεί τον ακρογωνιαίο λίθο της επιτυχίας παρόμοιων έργων που υλοποιούνται με βάση το σύστημα της λεγόμενης «χρηματοδότησης έργου» (project finance). Από τους όρους αυτούς, που αναλύονται συνοπτικά παρακάτω, προκύπτει αναμφίβολα ο αμιγής χαρακτήρας της, ως δημόσιας σύμβασης έργου με το σύστημα της παραχώρησης, δοθέντος ότι τον κίνδυνο των εσόδων ή, άλλως, τον κυκλοφοριακό κίνδυνο του έργου αναλαμβάνει εξ ολοκλήρου ο ιδιώτης επενδυτής - Ανάδοχος. Το Δημόσιο, πέραν της Χρηματοδοτικής του Συμβολής στη δαπάνη κατασκευής του Έργου, η οποία σημειωτέον είναι προκαθορισμένη και δεν υπόκειται σε κανενός είδους αναθεώρηση, πέραν αυτής που είχε ρητά προβλεφθεί με

τα άρθρα 18.4.2 της Διακήρυξης (μεταβολή πληθωρισμού από την 1.1.2007 μέχρι το τέλος του δεύτερου μηνός προ της Ημερομηνίας Εναρξης Παραχώρησης) και 18.5 (μεταβολή επιτοκίων μεταξύ ημερομηνίας υποβολής προσφορών και ημερομηνίας πλήρωσης των προϋποθέσεων εκ μέρους του Δημοσίου για την επέλευση της Ημερομηνίας Εναρξης Παραχώρησης), δεν αναλαμβάνει άλλο κίνδυνο, πέραν βεβαίως του κινδύνου της μη έγκαιρης παράδοσης του χώρου εκτέλεσης του Έργου και της μη τήρησης των υπόλοιπων συμβατικών του υποχρεώσεων.

Επιπρόσθετα, οι παραπάνω παράμετροι αποτελούν κρίσιμα στοιχεία για τη δανειοδότηση του Έργου, δοθέντος ότι οι δανειστές αξιολογούν κυρίως τη δυνατότητα του έργου να αποπληρώσει τις δανειακές του υποχρεώσεις και μάλιστα εμπρόθεσμα, σε συσχετισμό με τους κατασκευαστικούς κινδύνους και τους κινδύνους κυκλοφορίας - εσόδων. Το γεγονός ότι το Δημόσιο δεν αναλαμβάνει οποιαδήποτε εγγύηση έναντι των δανειστών του Έργου αποδεικνύει τη χρηματοδοτησιμότητά του, η οποία οφείλεται αποκλειστικά στο σωστό εκ μέρους του Δημοσίου σχεδιασμό του, και μάλιστα από κάθε πλευρά είτε αυτή είναι τεχνική είτε οικονομική είτε, τέλος, νομική.

2. Η Σύμβαση Παραχώρησης υλοποιείται σε τρία διαδοχικά επίπεδα και συγκεκριμένα:

α. Πρώτο επίπεδο: Από την υπογραφή της Σύμβασης, υλοποιούνται αποκλειστικά οι διατάξεις που αφορούν σε ρυθμίσεις και ενέργειες των συμβαλλομένων που απαιτούνται για την επίτευξη της Ημερομηνίας Εναρξης Παραχώρησης (άρθρο 37.5), και επιπλέον το Δημόσιο δικαιούται (άρθρο 5.7) να ζητήσει από τον Παραχωρησιούχο να εκτελέσει «πρόδρομες» εργασίες από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης μέχρι την Ημερομηνία Εναρξης Παραχώρησης, όπως έρευνες, μελέτες, σύνταξη Εγχειριδίων, το κόστος των οποίων δεν μπορεί να υπερβαίνει το πέντε τοις εκατό (5%) του Τιμήματος Μελετών - Κατασκευών.

β. Δεύτερο επίπεδο: Από την ημερομηνία έναρξης ισχύος του κυρωτικού νόμου υλοποιείται το σύνολο των διατάξεων της Σύμβασης, υπό την επιφύλαξη των διατάξεων η υλοποίηση των οποίων προϋποθέτει την επίτευξη της Ημερομηνίας Εναρξης Παραχώρησης (άρθρο 37.5).

γ. Τρίτο επίπεδο: Με την εξαίρεση των προθεσμιών που άρχονται από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης Παραχώρησης, η Ημερομηνία Εναρξης Παραχώρησης αποτελεί σημείο αφετηρίας όλων των προθεσμιών που αναφέρονται στη Σύμβαση (άρθρο 5.2.3).

3. Η δομή της Σύμβασης Παραχώρησης βασίζεται στη λογική ακολουθία των ενεργειών και προϋποθέσεων που απαιτούνται για την εκτέλεση του Έργου. Σημειώνεται ότι ο όρος «εκτέλεση του Έργου» δεν περιορίζεται στη μελέτη - κατασκευή του, αλλά εκτείνεται σε όλο το φάσμα των υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου, και συγκεκριμένα (όπως άλλωστε προκύπτει και από τον τίτλο του Έργου «Μελέτη - Κατασκευή - Χρηματοδότηση - Λειτουργία - Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Αυτοκινητοδρόμου Ιονία Οδός από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετηρίου Κλάδου του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα»):

3.1 Το άρθρο 1 αναφέρεται στους συμβαλλομένους και τα στοιχεία νομιμοποίησής τους, τους νόμιμους εκπροσώπους και τον αντίκλητο του Παραχωρησιούχου και

την τήρηση των νόμιμων προϋποθέσεων για την υπογραφή της Σύμβασης. Σημειώνεται ότι το σύνολο των νομιμοποιητικών εγγράφων των αντισυμβαλλομένων του Δημοσίου και των πιστοποιητικών που εκδόθηκαν για την υπογραφή της Σύμβασης προσαρτώνται σε αυτήν ως Προσάρτημα 12. Με το άρθρο 2 ο Παραχωρησιούχος και οι μέτοχοί του επιβεβαιώνουν την ακρίβεια και νομιμότητα των ανωτέρω στοιχείων.

3.2 Με το άρθρο 3 της Σύμβασης εισάγεται ικανός αριθμός ορισμών που χρησιμοποιούνται στη Σύμβαση, με την αντίστοιχη ερμηνεία τους. Οι ορισμοί ανέρχονται σε 134 και διευκολύνουν αποτελεσματικά τη χρήση του συμβατικού κειμένου. Παράλληλα, με το ίδιο άρθρο εισάγονται ερμηνευτικοί κανόνες της Σύμβασης, ενώ, τέλος, αναφέρονται τα Προσαρτήματα και η σειρά ισχύος τους σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ τους. Τα Προσαρτήματα, τα οποία δεν κυρώνονται με τον υπό ψήφιση νόμο, είναι τα ακόλουθα:

3.2.1 Υποδείγματα Συμβατικών Εγγράφων,

3.2.2 η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.),

3.2.3 ο Κανονισμός Μελετών και Ερευνών (Κ.Μ.Ε.),

3.2.4 η Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Τ.Σ.Υ.),

3.2.5 το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο,

3.2.6 τα Χρονοδιαγράμματα Προσφοράς του Έργου και, μετά την κατάρτισή τους από τον Παραχωρησιούχο, το Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής του Έργου και τα Εγχειρίδια Επιθεώρησης και Συντήρησης του Έργου Παραχώρησης,

3.2.7 οι Ελάχιστες Απαιτήσεις Ασφάλισης,

3.2.8 η Προσφορά,

3.2.9 η μεταξύ Παραχωρησιούχου και Κατασκευαστή Σύμβαση Μελέτης - Κατασκευής,

3.2.10 η Σύμβαση του Ανεξάρτητου Μηχανικού,

3.2.11 το Καταστατικό του Παραχωρησιούχου,

3.2.12 τα Νομιμοποιητικά Έγγραφα.

3.3. Με το άρθρο 4 ορίζεται το συμβατικό αντικείμενο (υποχρεώσεις Παραχωρησιούχου - υποχρεώσεις Δημοσίου) και θέματα που αφορούν στα λεγόμενα «ανταγωνιστικά έργα». Ειδικότερα σε ό,τι αφορά στο συμβατικό αντικείμενο, το Δημόσιο αναθέτει στον Παραχωρησιούχο το Έργο «Μελέτη - Κατασκευή - Χρηματοδότηση - Λειτουργία - Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Αυτοκινητοδρόμου Ιονία Οδός από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετηρίου Κλάδου του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα» έναντι του Συμβατικού Ανταλλάγματος που συνίσταται στο αποκλειστικό δικαίωμα εκμετάλλευσης του Έργου Παραχώρησης, σε συνδυασμό με καταβολή άλλων ανταλλαγμάτων. Ως Συμβατικό Αντάλλαγμα ορίζεται:

3.3.1 το Δικαίωμα Εκμετάλλευσης του Έργου (παράγραφος 4.1.1), και ειδικότερα το δικαίωμα επιβολής και είσπραξης για ίδιο λογαριασμό, διοδίων τελών από τους Χρήστες του Έργου Παραχώρησης σε συνδυασμό με το δικαίωμα εμπορικής εκμετάλλευσης των κάθε είδους χρήσεων που επιτρέπεται να γίνουν στο Έργο Παραχώρησης και οι οποίες όμως αποβλέπουν αποκλειστικά στην εξυπηρέτηση των Χρηστών, και

3.3.2 τα λεγόμενα «άλλα ανταλλάγματα» (παράγραφος 4.1.2), τα οποία περιορίζονται αποκλειστικά στην καταβολή της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου στο κατασκευαστικό κόστος του Έργου.

3.3.3 Με το ίδιο άρθρο (παράγραφος 4.2) ορίζεται το αντικείμενο του έργου, το οποίο, διακρίνεται σε:

α. Νέα Τμήματα Παραχωρησιούχου, τα τμήματα δηλαδή τα οποία υποχρεούται να κατασκευάσει ο Παραχωρησιούχος, και συγκεκριμένα τα τμήματα:

(i) Αντίρριο - Νότιο άκρο Παράκαμψη Αγρινίου (42,9 χλμ.),

(ii) ολοκλήρωση έργων τμήματος της Παράκαμψης Αγρινίου (13 χλμ.),

(iii) Βόρειο Άκρο Παράκαμψης Αγρινίου - Νότιο άκρο Παράκαμψης Άρτας (53,0 χλμ.), και

(iv) Βόρειο άκρο Παράκαμψης Άρτας - Ιωάννινα (Εγνατία Οδός) (50,0 χλμ.).

β. Υφιστάμενα Τμήματα που είναι:

(i) το ήδη κατασκευασμένο τμήμα του ΠΑΘΕ (μήκους 151 χλμ. περίπου) από τον Ανισόπεδο Κόμβο Μεταμόρφωσης έως τον Λογγό, και

(ii) Η Παράκαμψη Άρτας (10,5 χλμ.).

γ. Νέα Τμήματα Δημοσίου, τα τμήματα δηλαδή που κατασκευάζει ήδη το Δημόσιο και τα οποία είναι:

(i) ο Συνδετήριος Κλάδος του ΠΑΘΕ από Σχηματάρι έως Χαλκίδα (11 χλμ.), και

(ii) η Παράκαμψη Αγ. Κωνσταντίνου και Καμ. Βούρλων (20,25 χλμ.).

3.3.4 Με την παράγραφο 4.4 του ίδιου άρθρου αναφέρονται (ενδεικτικά) οι συμβατικές υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου.

3.3.5 Με την παράγραφο 4.5 αναφέρονται περιοριστικά οι υποχρεώσεις του Δημοσίου που συνίστανται στην καταβολή του Συμβατικού Ανταλλάγματος στον Παραχωρησιούχο, στην παράδοση του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου και στη διευκόλυνση της πρόσβασης του Παραχωρησιούχου σε στοιχεία σχετικά με τη λειτουργία των Υφιστάμενων Τμημάτων (χώροι διοδίων, ΣΕΑ, εγκαταστάσεις, εξοπλισμός, στατιστικές, συμβάσεις μίσθωσης κ.λπ.).

3.3.6 Με την παράγραφο 4.6 του ίδιου άρθρου ρυθμίζονται θέματα που αφορούν σε ανταγωνιστικά έργα, η κατασκευή ή λειτουργία των οποίων ενδέχεται να επηρεάσει την κυκλοφορία και τα έσοδα του συγκεκριμένου έργου. Σημειώνεται ότι η γενική ρύθμιση της Σύμβασης είναι ότι ο Παραχωρησιούχος φέρει το βάρος της απόδειξης για το εάν και σε ποιο βαθμό έργα αυτής της κατηγορίας επηρεάζουν τα έσοδα του συγκεκριμένου έργου. Ως ανταγωνιστικά έργα αναφέρονται στη σύμβαση τα ακόλουθα (με τις κατωτέρω αναφερόμενες εξαιρέσεις):

(i) κατασκευή και θέση σε λειτουργία έργων αυτοκινητοδρόμων ή οδών ταχείας κυκλοφορίας (όπως αυτά ορίζονται στον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, όπως αυτός ισχύει), πλην των αναφερομένων στο Άρθρο 4.7, που επηρεάζουν ουσιαστικά τον κυκλοφοριακό φόρτο και τα Έσοδα, ή / και

(ii) μη επιβολή Διοδίων Τελών σε αυτοκινητοδρόμους που αποδεδειγμένα λειτουργούν ανταγωνιστικά με το Έργο, ή επιβολή σε αυτούς Ανωτάτου Ορίου Διοδίων Τελών ανά χιλιόμετρο, χαμηλότερου του 85% του Ανωτάτου Ορίου Διοδίων Τελών που προβλέπεται κατά μέσον όρο για το Έργο για την αντίστοιχη περίοδο, ή / και

(iii) επιβολή Ανωτάτου Ορίου Διοδίων Τελών σε αυτοκινητοδρόμους ή οδούς ταχείας κυκλοφορίας που συνδέονται άμεσα με το Έργο, υψηλότερου ανά χιλιόμετρο κατά 15% τουλάχιστον του Ανωτάτου Ορίου Διοδίων Τελών που προβλέπεται κατά μέσον όρο για το Έργο για την αντίστοιχη περίοδο, ή / και

(iv) εκτροπή ή αποκλεισμός οδών που λειτουργούν ως

προσβάσεις σε οποιοδήποτε σημείο του Έργου ή / και

(v) παροχή άδειας λειτουργίας Σταθμού Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών (ΣΕΑ) σε απόσταση μικρότερη από τριάντα (30) χλμ. από τα προβλεπόμενα με τη Σύμβαση ΣΕΑ, επί του Αυτοκινητοδρόμου ΠΑΘΕ (εξαιρουμένου του τμήματος Αθήνα - Κόρινθος και της Αττικής Οδού) ή επί του Αυτοκινητοδρόμου Κεντρικής Ελλάδος (Ε65).

3.3.7 Από την έννοια του ανταγωνιστικού έργου εξαιρούνται ρητά με την παράγραφο 4.7 του ίδιου άρθρου τα ακόλουθα έργα:

(i) η ολοκλήρωση του αυτοκινητοδρόμου ΠΑΘΕ, με Διόδια Τέλη εντός των ορίων της παραγράφου 4.6 (iii),
(ii) το Σιδηροδρομικό Δίκτυο Αθήνα - Ειδομένη,
(iii) η ανάπτυξη και ολοκλήρωση της Εγνατίας Οδού, με ή χωρίς διόδια,

(iv) ο οδικός άξονας Λαμίας - Αντιρρίου, πλην της περίπτωσης ανάπτυξης του ως αυτοκινητοδρόμου, οπότε εφαρμόζεται το Άρθρο 4.6 (ii) της Σύμβασης,

(v) ο αυτοκινητόδρομος Κεντρικής Ελλάδος (Ε65) με διόδια και σύμφωνα με τους περιορισμούς του Άρθρου 4.6 (iii) της Σύμβασης.

Επίσης με την παράγραφο 4.8 του ίδιου άρθρου το Δημόσιο διατηρεί το δικαίωμα να ορίζει τα εισιτήρια των Δημοσίων Συγκοινωνιών που εξυπηρετούν την άμεση και την ευρύτερη περιοχή του Έργου, καθώς και το δικαίωμά του να επιβάλλει γενικούς περιορισμούς/ρυθμίσεις/μέτρα στην κυκλοφορία των επιβατικών ή/και άλλων κατηγοριών οχημάτων, που μπορεί να επηρεάσουν έμμεσα την ανάπτυξη ή μη των Δημοσίων Συγκοινωνιών, χωρίς εκ τούτου να γεννάται δικαίωμα του Παραχωρησιούχου για οποιοδήποτε αντάλλαγμα ή χρηματική αποζημίωση.

3.4 Με το άρθρο 5 ορίζεται η διαδικασία κύρωσης της Σύμβασης, η διαδικασία γνωστοποίησης στην ευρωπαϊκή Επιτροπή των τυχόν κρατικών ενισχύσεων που παρέχονται με τη Σύμβαση και η διαδικασία υπογραφής μεταξύ του Δημοσίου και των Δανειστών της λεγόμενης απευθείας σύμβασης, για την οποία γίνεται λόγος παρακάτω. Οι παραπάνω ενέργειες που είναι στην αρμοδιότητα του Δημοσίου αποτελούν και τις μοναδικές προϋποθέσεις που το βαρύνουν, προκειμένου να επέλθει η Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης.

Με το ίδιο άρθρο ορίζονται και οι προϋποθέσεις που βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο για την επίτευξη της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης και οι οποίες αναφέρονται στην ικανοποίηση όλων των όρων που θέτουν οι δανειακές συμβάσεις για την εκταμίευση των δανείων, την πιστοποίηση της καταβολής του μέρους της δεσμευτικής επένδυσης του Παραχωρησιούχου από τους μετόχους του, της κατάθεσης της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών, της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου του Παραχωρησιούχου και της κατάρτισης των ασφαλιστικών συμβάσεων. Ορίζονται επίσης και οι συνέπειες της μη πλήρωσης των ανωτέρω προϋποθέσεων εντός της προθεσμίας των 4 μηνών από της υπογραφής της που θέτει η Σύμβαση, όπως επίσης και οι σχετικές αποζημιώσεις που βαρύνουν το υπαίτιο μέρος για τη μη επίτευξη της Έναρξης Παραχώρησης.

Με το άρθρο 5.6 ορίζεται η διάρκεια ισχύος της Σύμβασης σε 32 χρόνια από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, αλλά με την επιφύλαξη των περιπτώσεων καταγγελίας, σύμφωνα με τις διατάξεις της Σύμβασης. Διευκρινίζεται ότι η διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης είναι 30 χρόνια, ενώ τα επιπλέον 2 χρόνια αφορούν στην

περίοδο εγγύησης του Έργου, αφού δηλαδή το έργο έχει περιέλθει στο Δημόσιο.

Τέλος, με το άρθρο 5.7 ορίζεται ότι μέχρι την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης το Δημόσιο δικαιούται να ζητήσει από τον Παραχωρησιούχο να προβεί σε Κατασκευές Περιόδου T1, όπως ενδεικτικά μελέτες και έρευνες σχετικές με το Έργο και σύνταξη των Εγχειριδίων Λειτουργίας και Συντήρησης Β΄ Φάσης, και ότι το κόστος των εργασιών αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το πέντε τοις εκατό (5%) του Τιμήματος Μελετών - Κατασκευών της Προσφοράς.

3.5 Με το άρθρο 6 ο Παραχωρησιούχος (παράγραφοι 6.1, 6.2 και 6.3) προβαίνει σε δηλώσεις αναφορικά με τη γνώση συνθηκών εκτέλεσης του Έργου και με τον τρόπο αυτό επιβεβαιώνει την εκ μέρους του ανάληψη των κινδύνων που τον βαρύνουν σε ό,τι αφορά στο κόστος μελέτης - κατασκευής, την κυκλοφορία και τα έσοδα και τις ανάγκες χρηματοδότησης του Έργου.

Με τις παραγράφους 6.4 και 6.5 του ίδιου άρθρου γίνεται η κατανομή των κινδύνων μεταξύ Δημοσίου και Παραχωρησιούχου σε ό,τι αφορά στα Υφιστάμενα Τμήματα του Έργου. Η ρύθμιση αυτή κρίνεται απαραίτητη ώστε να είναι απολύτως σαφές το ποιους κινδύνους αναλαμβάνει το κάθε μέρος, με δεδομένο ότι τυχόν ασάφειες ως προς τα θέματα αυτά θα δημιουργούσαν δυσκολίες στην κοστολόγηση του έργου ή και αδυναμία κοστολόγησής του, με επακόλουθο την αδυναμία υποβολής ανταγωνιστικής και συμφέρουσας για το Δημόσιο προσφοράς. Ενδεικτικά αναφέρονται οι κίνδυνοι για τα οδοστρώματα, τις ασφαλικές στρώσεις, τα επιχώματα / ορύγματα, την ευστάθεια των πρανών, τα στοιχεία των γεφυρών (αρμοί, μόνωση φορέων, εφέδρανα, απομάκρυνση χαλαρών και αποκατάσταση ρηγματώσεων στο σκυρόδεμα), τον ηλεκτροφωτισμό, τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις που αναλαμβάνονται από τον Παραχωρησιούχο, ενώ το Δημόσιο αναλαμβάνει κυρίως μόνο τους κινδύνους από απρόβλεπτα γεωλογικά φαινόμενα της ευρύτερης περιοχής διέλευσης του Έργου, που έχουν επίπτωση στα δομικά στοιχεία ή στην ασφάλεια λειτουργίας του έργου, με την εξαίρεση όμως τοπικών κατολισθήσεων στην περιοχή του έργου και για τεχνικά έργα ανοίγματος μεγαλύτερου των 6 μ..

Με τις παραγράφους 6.6 και 6.7 του ίδιου άρθρου προσδιορίζεται ο χρόνος παράδοσης των Νέων Τμημάτων Δημοσίου, αυτών δηλαδή που ήδη κατασκευάζονται από το Δημόσιο, η διαδικασία παράδοσής τους στον Παραχωρησιούχο και η σχετική κατανομή των κινδύνων που σχετίζονται με αυτά.

3.6 Το άρθρο 7 αναφέρεται στη χρηματοδότηση του Έργου, με διάκριση των τριών πηγών της και συγκεκριμένα τη Δεσμευτική Επένδυση (ίδια συμμετοχή) του Παραχωρησιούχου, τη Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου στη δαπάνη μελέτης - κατασκευής και στο δανεισμό του έργου. Συγκεκριμένα:

3.6.1 Δεσμευτική Επένδυση (παράγραφος 7.1 και Πίνακας 3): Η Δεσμευτική Επένδυση του Παραχωρησιούχου ανέρχεται σε 192.230.019,00 ευρώ, εκατομμύρια των οποίων 75 εκατομμύρια ευρώ θα αποτελέσουν το μετοχικό του κεφάλαιο και τα υπόλοιπα 117.230.019,00 ευρώ δευτερογενές δάνειο των μετόχων του προς την εταιρεία παραχώρησης. Σημαντικό παράγοντα για τη χρηματοδότηση του έργου αποτελεί το γεγονός ότι ποσό 52.850.760 ευρώ της επένδυσης αυτής θα πραγματοποιηθεί

ποιηθεί προ της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης, γεγονός που υποδηλώνει τη δέσμευση του Παραχωρησιούχου για χρηματοδότηση του έργου χωρίς προηγούμενο σε παρόμοια έργα στην Ελλάδα (με την εξαίρεση του έργου της Υποθαλάσσιας Αρτηρίας Θεσσαλονίκης). Το εναπομένον υπόλοιπο της Δεσμευτικής Επένδυσης θα καλύπτεται από ισόποση εγγυητική επιστολή. Με το ίδιο άρθρο προβλέπεται ότι η αύξηση της Δεσμευτικής Επένδυσης τελεί υπό την έγκριση του Δημοσίου και προϋποθέτει σχετικό αίτημα των Δανειστών του Παραχωρησιούχου. Ο περιορισμός αυτός αίρεται μερικώς εφόσον την αύξηση τη ζητήσουν οι δανειστές μέχρι και τρία χρόνια μετά την ολοκλήρωση των μελετών - κατασκευών του έργου και πάντως μέχρι ποσού που δεν μπορεί να υπερβαίνει το 50% της αρχικής Δεσμευτικής Επένδυσης.

3.6.2 Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου (παράγραφος 7.2 και Πίνακας 4): Σύμφωνα με το άρθρο αυτό, η Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου ανέρχεται σε 330 εκατομμύρια ευρώ και είναι καταβλητέα σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα του Πίνακα 4 της παραγράφου 7.2.5 του ίδιου άρθρου. Η καταβολή της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου είναι συνδεδεμένη με συγκεκριμένα ορόσημα τα οποία τελούν σε συνάρτηση με την καταβολή της Δεσμευτικής Επένδυσης του Παραχωρησιούχου. Τα ορόσημα αυτά είναι:

- α. η επίτευξη της Πρώτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας (15% της Χρηματοδοτικής Συμβολής),
- β. η επίτευξη της Δεύτερης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας (25% της Χρηματοδοτικής Συμβολής),
- γ. η ημερομηνία Έκδοσης Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών Περιόδου Τ1 (Β.Π.Ε.Τ₁), (55% της Χρηματοδοτικής Συμβολής), δηλαδή μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών,
- δ. η τελευταία ημέρα του 78ου μήνα από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης (5% της Χρηματοδοτικής Συμβολής), δηλαδή 6 μήνες μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με ρητό όρο της Διακήρυξης, που αποδίδεται με την παράγραφο 7.2.1 της Σύμβασης, το ποσό της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου:

α. θα αναπροσαρμοσθεί, θετικά ή αρνητικά κατά την Ημερομηνία Αναπροσαρμογής (όπως αυτή ορίζεται στην ίδια παράγραφο), με την τυχόν μεταβολή - θετική ή αρνητική - των βασικών επιτοκίων που ίσχυαν δεκατέσσερις (14) ημέρες πριν από την Ημερομηνία Υποβολής Προσφορών, όπως αυτά επιβεβαιώθηκαν τότε γραπτώς από τη Δημοπρατούσα Αρχή μέχρι και την Ημερομηνία Αναπροσαρμογής (όπως αυτή ορίζεται στη Σύμβαση), και

β. θα αναπροσαρμοσθεί περαιτέρω με τη μεταβολή του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΔΤΚ) μεταξύ του τέλους του δεύτερου (2ου) μήνα προ της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης, προς το λόγο του ΔΤΚ της 31.12.2006.

Οι παραπάνω αναπροσαρμογές κρίθηκαν αναγκαίες, δεδομένου ότι οι Διαγωνιζόμενοι - προκειμένου να είναι σε θέση να προσδιορίσουν και να ποσοτικοποιήσουν την Προσφορά του- χρησιμοποίησαν συγκεκριμένες παραδοχές, που προβλέπονταν, όπως προαναφέρθηκε, από τη Διακήρυξη, και συγκεκριμένα ότι η Έναρξη Παραχώρησης θα ήταν η 1.1.2007 και δεν θα επηρεασθεί (θετικά ή αρνητικά) η χρηματοοικονομική τους θέση από οποιαδήποτε μεταβολή των βασικών επιτοκίων των δανείων τους κατά το διάστημα από την υποβολή της Προσφοράς του

έως και την Ημερομηνία Αναπροσαρμογής.

3.6.3 Δανεισμός του Έργου: Οι δανειακές συμβάσεις, που έχει ήδη υπογράψει ο Παραχωρησιούχος κατά την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης, έχουν εγκριθεί από το Δημόσιο και έχουν καταστεί «Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις». Κατά συνέπεια, οποιαδήποτε άλλη δανειακή σύμβαση του Παραχωρησιούχου δεν επιτρέπεται να ενταχθεί στην κατηγορία αυτή παρά μόνο με την έγκριση του Δημοσίου. Το ίδιο ισχύει προκειμένου περί τροποποιήσεων των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων.

3.7 Με το άρθρο 8 (Εκχώρηση) τίθενται περιορισμοί ως προς την εκχώρηση των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου (απαιτείται δηλαδή συναίνεση του Δημοσίου), με την εξαίρεση της εκχώρησης δικαιωμάτων του προς εξασφάλιση των δανειστών.

Αντιθέτως, το Δημόσιο δικαιούται οποτεδήποτε να εκχωρήσει το μέρος ή και το σύνολο των συμβατικών του δικαιωμάτων και υποχρεώσεων σε «Ν.Π.Δ.Δ. ή Ν.Π.Ι.Δ. υφιστάμενο ή συσταθισμένο για τον σκοπό αυτόν». Στην περίπτωση αυτή το Δημόσιο εγγυάται ήδη με τη Σύμβαση την εκπλήρωση των εκχωρουμένων συμβατικών υποχρεώσεων από το πρόσωπο αυτό.

3.8 Με το άρθρο 9 ρυθμίζονται τα θέματα που αφορούν στο μετοχικό κεφάλαιο του Παραχωρησιούχου και τίθενται περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών του. Επίσης η εισαγωγή των μετοχών του Παραχωρησιούχου στο Χρηματιστήριο τελεί υπό τη συναίνεση του Δημοσίου και γίνεται κατά τις κείμενες διατάξεις.

3.9 Με το άρθρο 10 ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στις εγγυήσεις καλής εκτέλεσης του Έργου και στον τρόπο απόσβεσής τους. Ήδη ο Παραχωρησιούχος έχει καταθέσει εγγυητική επιστολή 12 εκατομμυρίων ευρώ για την καλή εκτέλεση της Σύμβασης από την υπογραφή της μέχρι την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης. Προϋπόθεση της επέλευσης της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης είναι, μεταξύ άλλων, και η εκ μέρους του Παραχωρησιούχου κατάθεση στο Δημόσιο της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών ύψους 80 εκατομμυρίων ευρώ, η οποία συμπληρώνεται με κρατήσεις 5% επί της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου, που θα αποδοθούν στον Παραχωρησιούχο μετά τη συμπλήρωση τριών μηνών από το πέρας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών.

Για την Περίοδο Λειτουργίας ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να προσκομίζει Εγγυητική Επιστολή ποσού 3 εκατομμυρίων ευρώ, η οποία θα αναπροσαρμόζεται ετησίως με τον Δ.Τ.Κ της ΕΣΥΕ. Επίσης η εγγυητική αυτή θα αυξηθεί στο ποσό των 5.000.000 ευρώ εντός δέκα (10) ημερών από την Ημερομηνία Πέρατος της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών. Η εγγύηση αυτή, όπως θα έχει αναπροσαρμοσθεί με τον ετήσιο πληθωρισμό, θα επιστραφεί στον Παραχωρησιούχο μετά τη λήξη εγγύησης του Έργου παραχώρησης, δηλαδή 2 χρόνια μετά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης.

3.10 Με το άρθρο 11 ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στην προστασία του Περιβάλλοντος και τις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου, του Κατασκευαστή και όλων των υπεργολάβων τους σχετικά με την πρόληψη δυσμενών επιπτώσεων στο Περιβάλλον.

3.11 Με το άρθρο 12 ορίζονται θέματα που αφορούν στη διάθεση του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου στον Παραχωρησιούχο, όπως ο επακριβής καθορισμός του χώρου αυτού, οι σχετικές προθεσμίες και διαδικασίες παρά-

δοσης και τα ειδικότερα θέματα που αφορούν στις προθεσμίες παράδοσης των Νέων Τμημάτων Δημοσίου που κατασκευάζονται από αυτό. Ρυθμίζονται επίσης θέματα που αφορούν σε Συμπληρωματικούς Χώρους για τη διαμόρφωση σταθμών διοδίων και σε Πρόσθετους Χώρους για προσωρινές κατασκευές. Σημειώνεται ότι καθ' όσον αφορά στο Τμήμα Μεταμόρφωση - Μπογιατί, δεν προβλέπεται συμβατικά η διάθεση από το Δημόσιο Συμπληρωματικών Χώρων.

3.12 Με το άρθρο 13 ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στην ανεύρεση και προστασία των αρχαιοτήτων στο χώρο εκτέλεσης του έργου και στην αντιμετώπιση των τυχόν καθυστερήσεων από τη διενέργεια αρχαιολογικών ερευνών. Σημειώνεται ότι συμβατικά ήδη προβλέπονται 11 περιοχές στο δυτικό άξονα όπου είναι πιθανή η ανεύρεση αρχαιολογικών ευρημάτων και η υποχρέωση του Παραχωρησιούχου να έχει προβλέψει στο χρονοδιάγραμμα του διάστημα 4 μηνών για Αρχαιολογικές Ερευνες, προτού τεθεί θέμα καθυστέρησης στην εκτέλεση του Έργου. Ομοίως προβλέπεται ότι καθυστέρηση που δεν επηρεάζει την κρίσιμη διαδρομή του χρονοδιαγράμματος δεν παρατείνει προθεσμίες και δεν αποζημιώνεται από το Δημόσιο. Σε κάθε όμως περίπτωση η αποζημίωση που καταβάλλει το Δημόσιο (παράταση προθεσμίας - αναθεώρηση) είναι αυστηρά προκαθορισμένη με το άρθρο 26 της Σύμβασης.

3.13 Με το άρθρο 14 ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στις απαιτούμενες άδειες για την εκτέλεση του Έργου. Ειδικότερα με την παράγραφο 14.1 χορηγείται στον Παραχωρησιούχο η Γενική Άδεια Κατασκευής - Λειτουργίας και Εκμετάλλευσης του Έργου, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται ειδικές άδειες (όπως λ.χ. άδεια της Αρχής Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων για τη χρήση ηλεκτρονικών συσκευών καταγραφής δεδομένων - θέμα που επίσης ρυθμίζεται με την παράγραφο 1 του άρθρου Τρίτου του σχεδίου νόμου). Ρυθμίζονται επίσης θέματα μετακίνησης δικτύων των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, όπως επίσης και παροχής συνδέσεων ενέργειας, υδροδότησης και τηλεπικοινωνιών στο Έργο.

3.14 Με το άρθρο 15 ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στη Σύμβαση Μελέτης - Κατασκευής που έχει συνάψει ο Παραχωρησιούχος με τον Κατασκευαστή. Κυρίως προβλέπεται ότι ο Παραχωρησιούχος δεν δικαιούται να αντικαταστήσει τον Κατασκευαστή ή μέλη του χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου. Επίσης ρυθμίζονται θέματα υπεργολάβων του Κατασκευαστή και, τέλος, θέματα πειθαρχικού ελέγχου του κατασκευαστή, των μελών του και τυχόν υπεργολάβων του εκ μέρους του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.. Τα θέματα αυτά ρυθμίζονται επίσης και με την παράγραφο 2 του άρθρου Τρίτου του σχεδίου νόμου.

3.15 Με το άρθρο 16 ρυθμίζονται οι υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου σχετικά με την υποβολή και εφαρμογή των Χρονοδιαγραμμάτων Εφαρμογής του Έργου και των μηνιαίων εκθέσεων προόδου.

3.16 Με το άρθρο 17 ρυθμίζονται τα θέματα που αφορούν στην εκπόνηση και έγκριση των μελετών του Έργου. Με δεδομένη την τεχνική και λειτουργική ιδιαιτερότητα του Έργου, το θέμα αυτό αντιμετωπίζεται με ιδιαίτερη σοβαρότητα από τη Σύμβαση Παραχώρησης και για το λόγο αυτόν χρησιμοποιείται ιδιαίτερο όργανο για τον έλεγχο και την έγκριση των μελετών, δηλαδή ο Ανεξάρτητος Μηχανικός του Έργου. Παράλληλα, το Δημόσιο διατηρεί στο ακέραιο τα δικαιώματα εποπτείας και αντι-

ρήσεων επί των πράξεων του Ανεξάρτητου Μηχανικού, όπως αυτά ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο αυτό.

Ως Ανεξάρτητος Μηχανικός έχει ορισθεί ο ανεξάρτητος και διεθνούς φήμης οίκος Scott Wilson Ltd., ηγούμενος κοινοπραξίας με την εταιρεία «ΟΜΕΚ Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε.». Σημειώνεται ότι ο Ανεξάρτητος Μηχανικός του Έργου αποτελούσε στοιχείο της Προσφοράς των διαγωνιζομένων που περιείχε υποχρεωτικά όλες τις πληροφορίες, πιστοποιητικά και δηλώσεις περί μη σύγκρουσης συμφερόντων για τα πρόσωπα αυτά. Τα στοιχεία αυτά ελέγχθηκαν κατά την αξιολόγηση των Προσφορών. Επίσης ο Ανεξάρτητος Μηχανικός έχει τύχει ήδη με την Προσφορά (μέσω της Επιστολής Δανειακής Υποστήριξης) της εγκρίσεως των Δανειστών του έργου.

3.17 Με το άρθρο 18 ρυθμίζονται τα θέματα των Κατασκευών του Έργου. Ειδικότερα, ρυθμίζεται και ορίζεται η διάρκεια της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών (άρθρο 18.1) σε 72 μήνες από την Ημερομηνία Έναρξης της Παραχώρησης, καθώς και συγκεκριμένες αποκλειστικές τμηματικές προθεσμίες (άρθρα 18.2.1 έως και 18.2.4) που συνδέονται με συγκεκριμένες ποινικές ρήτρες (άρθρο 18.2.5) σε περίπτωση υπέρβασής τους από τον Παραχωρησιούχο. Συγκεκριμένα, ορίζονται:

α. Πρώτη Αποκλειστική Τμηματική Προθεσμία: Εντός τεσσάρων (4) μηνών ο Παραχωρησιούχος πρέπει:

(i) να υποβάλει τα Εγχειρίδια Λειτουργίας, Επιθεώρησης και Συντήρησης Α΄ Φάσης για τα Υφιστάμενα Τμήματα του Έργου, με τα ΚΕΣ σε προσωρινή ή οριστική θέση,

(ii) να προσδιορίσει τη θέση των Προσωρινών Κατασκευών του Έργου,

(iii) να ενημερώσει όλους τους εμπλεκόμενους Οργανισμούς για την έκδοση Αδειών ή την εκτέλεση εργασιών για το Έργο και να συγκεντρώσει τα στοιχεία για τις απαιτούμενες Άδειες και, κυρίως, για τις απαιτούμενες περιβαλλοντικές αδειοδοτήσεις,

(iv) να υποβάλει προς έγκριση το Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Μελετών - Κατασκευών που θα προσαρτηθεί στην παρούσα Σύμβαση, με πλήρη ανάλυση και συσχετισμό με τις εισροές - εκροές κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, το οποίο θα αποτελεί επικαιροποίηση του χρονοδιαγράμματος της Προσφοράς του,

(v) να υποβάλει προς έγκριση το Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής της Περιόδου Λειτουργίας και Συντήρησης,

(vi) να έχει συντάξει και υποβάλει στο Δημόσιο το κτηματολόγιο των τυχόν απαιτούμενων συμπληρωματικών απαλλοτριώσεων για Συμπληρωματικούς Χώρους που του είναι αναγκαίοι μέχρι το πέρας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών ή/και να υποδείξει τυχόν αναγκαίους Πρόσθετους Χώρους της περίπτωσης του Άρθρου 12.2.3 (i),

(vii) να έχει ολοκληρώσει όλες τις λοιπές απαιτούμενες ενέργειες για την παράδοση των Υφισταμένων Τμημάτων σύμφωνα με τα Άρθρα 12.1.2 και 12.1.3 της Σύμβασης.

β. Δεύτερη Αποκλειστική Τμηματική Προθεσμία: Εντός είκοσι (20) μηνών ο Παραχωρησιούχος πρέπει να έχει ολοκληρώσει τις Κατασκευές στο Τμήμα ΠΑΘΕ Μεταμόρφωση - Αγ. Κωνσταντίνος, πλην του αντικειμένου της Τρίτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας.

γ. Τρίτη Αποκλειστική Τμηματική Προθεσμία: Εντός τριάντα δύο (32) μηνών ο Παραχωρησιούχος πρέπει να έχει ολοκληρώσει τις Κατασκευές στο Τμήμα ΠΑΘΕ Μεταμόρφωση - Αγ. Κωνσταντίνος που αναφέρονται στην

περιοχή της Υλίκης, στο Τμήμα Ριτσώνα - Θήβα, στην αναμόρφωση του τεχνικού στον Α.Κ. Βαρυμπόμπης και στις Κατασκευές στο τμήμα της Παράκαμψης Αγρινίου.

δ. *Τέταρτη Αποκλειστική Τμηματική Προθεσμία*: Εντός σαράντα (40) μηνών ο Παραχωρησιούχος πρέπει να έχει ολοκληρώσει τις Κατασκευές στο Τμήμα Αντίρριο - Νότιο Άκρο Παράκαμψης Αγρινίου.

Με το ίδιο άρθρο ρυθμίζεται και το θέμα της επίβλεψης των Κατασκευών της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό. Η ύπαρξη του Ανεξάρτητου Μηχανικού, που απαντάται σε όλα τα έργα που εκτελέστηκαν μέχρι σήμερα στην Ελλάδα με το σύστημα της Παραχώρησης, υπαγορεύεται από την ανάγκη των δανειστών να εξασφαλίσουν την κατά το δυνατόν αποσύνδεση της επίβλεψης του έργου από το ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη που είναι το Δημόσιο. Η Σύμβαση Παραχώρησης, με στόχο την κατοχύρωση των δικαιωμάτων του Δημοσίου, προβλέπει, στο πλαίσιο της εκ μέρους του άσκησης εποπτείας, τη δυνατότητα προβολής αντιρρήσεων εκ μέρους του Δημοσίου για κάθε πράξη ή παράλειψη του Ανεξάρτητου Μηχανικού, όπως επίσης και δικαίωμα του Δημοσίου να ζητήσει από τον Παραχωρησιούχο την καταγγελία της σύμβασής του και την αντικατάστασή του. Στην περίπτωση αυτή ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να προβεί στις ανωτέρω ενέργειες.

Ρυθμίζονται επίσης θέματα έκδοσης Βεβαιώσεων Περράτωσης Εργασιών, για κάθε περίπτωση που απαιτείται κατά τη Σύμβαση, θέματα συμπληρωματικών εργασιών (άρθρο 18.6), που αντιμετωπίζονται με παραπομπή στην «εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία περί εκτέλεσης δημοσίων έργων για συμπληρωματικές εργασίες στον τομέα των συμβάσεων παραχώρησης δημοσίων έργων», στο πλαίσιο της ισχύουσας Οδηγίας 2004/18/ΕΚ (Τίτλος ΙΙΙ - Κανόνες στον Τομέα των Συμβάσεων Παραχώρησης Δημοσίων Έργων). Επισημαίνεται ότι για την πληρωμή των τυχόν συμπληρωματικών εργασιών εφαρμόζονται οι τιμές του «Τιμολογίου Εργασιών», που, σύμφωνα με το άρθρο 3.1.119 της Σύμβασης, είναι τα Τιμολόγια Ενιαίων Εργασιών Δημοπράτησης Δημοσίων Έργων Οδοποιίας (γ3), Υδραυλικών, Λιμενικών και Πρασίνου, επί των οποίων εφαρμόζεται τεκμαρτή ενιαία έκπτωση δώδεκα τοις εκατό (12%) (Παράρτημα ΣΤ' του Προσαρτήματος 2 της Σύμβασης).

3.18 Με το άρθρο 19 ρυθμίζονται θέματα που αφορούν σε υπεργολάβους του Παραχωρησιούχου, με κύρια παράμετρο την απαγόρευση ανάθεσης σε υπεργολάβο από τον Παραχωρησιούχο «ουσιώδους μέρους των συμβατικών του υποχρεώσεων» χωρίς τη συναίνεση του Δημοσίου.

3.19 Με το άρθρο 20 ρυθμίζεται το δικαίωμα και η διαδικασία παρέμβασης του Δημοσίου στη μελέτη, κατασκευή, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του Έργου, όταν συντρέχουν εξαιρετικές περιπτώσεις ή όταν το Δημόσιο θεωρεί ότι ο Παραχωρησιούχος παραβιάζει συμβατικούς του υποχρεώσεις «κατά τρόπο που προκαλεί άμεσο και σοβαρό κίνδυνο για την ασφάλεια των Χρηστών» ή όταν από πράξεις ή παραλείψεις του Παραχωρησιούχου (και ανεξάρτητα από το αν αυτές συνιστούν ή όχι αθέτηση συμβατικών του υποχρεώσεων) «έχει προκληθεί ουσιώδης ζημία ή όχληση (ή υπάρχει σοβαρός κίνδυνος να προκληθεί τέτοια) στο Περιβάλλον ή υπάρχει άμεσος και σοβαρός κίνδυνος για την ασφάλεια των Χρηστών, των εργαζομένων στο Έργο ή τρίτων».

3.20 Με το άρθρο 21 ρυθμίζονται τα θέματα της ασφάλισης του Έργου, του Παραχωρησιούχου, του Κατασκευαστή κ.λπ. κατά κινδύνων υλικών ζημιών, απώλειας εσόδων και αστικής ευθύνης έναντι τρίτων. Η Σύμβαση (περιλαμβανομένου και του Προσαρτήματος 7 - Απαιτήσεις Ασφάλισης) θεσπίζει εξαιρετικά αυστηρούς όρους για την ασφάλιση του έργου.

3.21 Με το άρθρο 22 ρυθμίζονται τα γεγονότα ανωτέρας βίας και η κατανομή των σχετικών κινδύνων και των συνεπειών τους μεταξύ των συμβαλλομένων. Στη σφαίρα ευθύνης του Παραχωρησιούχου εντάσσονται τα γεγονότα ανωτέρας βίας που είναι ασφαλισμένα σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Σύμβασης (και μάλιστα μέχρι τα ποσά που είναι καταβλητέα σύμφωνα με τα ασφαλιστήρια και όχι μέχρι τα ποσά που πράγματι θα εισπράξει ο ασφαλισμένος) και τα γεγονότα ανωτέρας βίας οι συνέπειες των οποίων οφείλονται στη μη τήρηση των Προδιαγραφών εκ μέρους του Παραχωρησιούχου.

Επίσης ρυθμίζεται η έννοια και οι συνέπειες ενός Παρεταταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας, με αναφορά σε συγκεκριμένες και διακριτές διάρκειες για την περίοδο κατασκευής και την περίοδο λειτουργίας και ο τρόπος από κοινού αντιμετώπισής τους από το Δημόσιο και τον Παραχωρησιούχο.

3.22 Με το άρθρο 23 ρυθμίζονται τα θέματα λειτουργίας του Έργου. Η Περίοδος Λειτουργίας του Έργου αρχίζει (άρθρο 23.1) με την επίτευξη εκ μέρους του Παραχωρησιούχου της Πρώτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας (4 μήνες από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης), οπότε και το Δημόσιο του παραδίδει τα Υφιστάμενα Τμήματα του Έργου (άρθρο 12.1.2 (i)). Με το άρθρο αυτό, εισάγονται οι πλέον πρόσφατες και καινοτόμες ρυθμίσεις σχετικά με τη λειτουργία και συντήρηση υπογείων έργων (σηράγγων), όπως ενδεικτικά:

α. η υποχρέωση ορισμού εκ μέρους του Παραχωρησιούχου «Αρμοδίου Ασφαλείας», με ανεξάρτητη αρμοδιότητα σε όλα τα θέματα που σχετίζονται με την ασφάλεια των σηράγγων,

β. το δικαίωμα του Δημοσίου (ή άλλης εξουσιοδοτημένης Αρχής) να διενεργεί ασκήσεις ετοιμότητας για τη διαπίστωση της αποτελεσματικότητας των μέτρων ασφαλείας,

γ. η υποχρέωση εκπόνησης ειδικής Μελέτης Ανάλυσης Κινδύνου των σηράγγων του Έργου από φορέα ανεξάρτητο του Παραχωρησιούχου, που θα ληφθεί υπ' όψιν για τον ειδικότερο σχεδιασμό των σηράγγων,

δ. η υποχρέωση εκπόνησης Μελέτης Επικινδυνότητας του Έργου, προκειμένου να καθορισθεί το κατά πόσον απαιτείται η εφαρμογή απόλυτων ή επί μέρους περιορισμών ως προς τη διέλευση οχημάτων με επικίνδυνα φορτία,

ε. η υποχρέωση ύπαρξης συστήματος μετάδοσης ραδιοφωνικών συχνοτήτων εντός των σηράγγων, με ειδικές συχνότητες για χρήσεις εκτάκτου ανάγκης,

στ. η υποχρέωση εξοπλισμού των σηράγγων κατά τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η συνεχής λειτουργία συσκευών επικοινωνίας, όπως αυτών της κινητής τηλεφωνίας, όπως επίσης και η δυνατότητα του Χρήστη να καλεί αριθμό έκτακτης ανάγκης.

Με το ίδιο άρθρο ρυθμίζονται τα θέματα διαθεσιμότητας του Έργου, αστυνόμευσής του από τα αρμόδια όργανα της Αστυνομίας, οι υπηρεσίες πυρόσβεσης και η υποχρέωση του Παραχωρησιούχου απ' ενός να καταρτίσει ειδική συμφωνία με το Υπουργείο Δημόσιας Τάξης,

με την οποία θα ρυθμισθούν τα θέματα των υπηρεσιών αστυνόμευσης και πυρόσβεσης του Έργου, αφ' ετέρου δε να εξασφαλίσει και να συντηρεί με δαπάνες του τον εξοπλισμό και τις κατάλληλες εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης του απαραίτητου προσωπικού της Ελληνικής Αστυνομίας και της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας για την κάλυψη των αναγκών του έργου. Ομοίως ρυθμίζονται τα θέματα που αφορούν στην κατάρτιση εκ μέρους του Παραχωρησιούχου των Εγχειριδίων Λειτουργίας (που περιέχουν και τα Σχέδια Δράσης για την αντιμετώπιση έκτακτων περιστατικών) και Επιθεώρησης και Συντήρησης, όπως επίσης και οι διαδικασίες έγκρισης και επικαιροποίησής τους. Τέλος, ρυθμίζονται τα θέματα ευθύνης και οι υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου κατά την Περίοδο Εγγύησης του έργου, ήτοι την περίοδο 2 ετών μετά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης.

3.23 Με το άρθρο 24 ρυθμίζονται τα θέματα εκμετάλλευσης του έργου και ειδικότερα το Σύστημα Είσπραξης και Διαχείρισης Διοδίων Τελών και τα Διόδια Τέλη. Συγκεκριμένα:

α. Ορίζονται τα συστήματα είσπραξης και διαχείρισης διοδίων με δύο βασικές διακρίσεις σε «ανοικτό σύστημα» (μόνο με μετωπικούς σταθμούς διοδίων ή με συνδυασμό μετωπικών και πλευρικών σταθμών διοδίων) και «κλειστό σύστημα» (πλήρης έλεγχος όλων των εισόδων - εξόδων του έργου, που επιτρέπει την πλήρη εφαρμογή της αρχής του καθορισμού του καταβαλλόμενου από τον Χρήστη Διοδίου Τέλους ανάλογα με τη διανυόμενη απόσταση). Σημειωτέον ότι ο Παραχωρησιούχος με την Προσφορά του έχει προσδιορίσει ότι εξ υπαρχής το σύστημα διοδίων για τον άξονα Αντίρριο - Ιωάννινα θα είναι κλειστό, ήτοι η χρέωση θα είναι αποκλειστικά ανάλογη με τη διανυόμενη από το χρήστη απόσταση. Παράλληλα, με τη Σύμβαση εισάγονται περαιτέρω ειδικοί περιορισμοί και ως προς τη θέση των μετωπικών σταθμών διοδίων αλλά και ως προς τη χρέωση διοδίων σε αυτούς, ούτως ώστε να εξασφαλίζεται (σε περίπτωση ανοικτού συστήματος) η κατά το δυνατόν αναλογικότερη χρέωση του χρήστη σε σχέση με τη διανυόμενη απόσταση. Αυτό σημαίνει ότι με τις σχετικές ρήτρες της Σύμβασης ο χρήστης επιβαρύνεται ανάλογα με την απόσταση που διανύει επί το τέλος διοδίου ανά χιλιόμετρο. Επιπρόσθετα, με το άρθρο 24.3.2 προσδιορίζεται επακριβώς η χρέωση διοδίων κατά την περίοδο κατασκευής του έργου σε σχέση με τα υφιστάμενα τμήματα και τις αποκλειστικές τμηματικές προθεσμίες, κατά τρόπο ώστε η χρέωση αυτή να ακολουθεί την πρόοδο του έργου και, συνεπώς, την εξυπηρέτηση των χρηστών. Συγκεκριμένα, μέχρι την επίτευξη της Δεύτερης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας το διόδιο τέλος στο Τμήμα Μεταμόρφωση - Σκάρφεια θα είναι σε κάθε υφιστάμενο σήμερα σταθμό διοδίων 1,25 ευρώ για τα Ι.Χ. αυτοκίνητα, αντί 2 που είναι σήμερα. Συνολικά δηλαδή ο χρήστης που καλύπτει την ίδια απόσταση αυτή σήμερα καταβάλλει 4 ευρώ από Μεταμόρφωση μέχρι Σκάρφεια και 2 ευρώ στην επιστροφή, ήτοι συνολικά 6 ευρώ, ενώ με το υιοθετούμενο σύστημα θα καταβάλλει (για το παραπάνω διάστημα) 7,30 ευρώ, δηλαδή 0,02 ευρώ ανά χλμ., που είναι το μισό από το προβλεπόμενο Ανώτατο Όριο Διοδίων Τελών (0,04 ευρώ ανά χλμ.). Με ανάλογες ρυθμίσεις συνδέονται και οι λοιπές Αποκλειστικές Τμηματικές Προθεσμίες του Έργου, κατά τρόπο ώστε η επιβάρυνση του χρήστη να ανταποκρίνεται προς το επίπεδο της εξυπηρέτησης και ασφάλειάς του. Τέλος, με τη Σύμβαση προβλέπεται ότι από της εφαρμογής του πλήρους ηλεκτρονικού συστήματος της παραγράφου

24.1.3, η χρέωση Διοδίων Τελών θα είναι αποκλειστικά ανάλογη με τη διανυόμενη απόσταση.

β. Επιβάλλεται η εγκατάσταση ηλεκτρονικού συστήματος είσπραξης και διαχείρισης, σε συνδυασμό όμως τουλάχιστον με μία «χειροκίνητη» πύλη ανά κατεύθυνση. Στους πλευρικούς όμως σταθμούς επιτρέπεται η χειροκίνητη πύλη να είναι του τύπου υποδοχέα νομισμάτων, με την πρόσθετη όμως υποχρέωση να υπάρχει σε εφεδρεία εγκατάσταση που θα μπορεί να λειτουργεί με εισπράκτορα εντός 10λέπτου από την ειδοποίηση από το χρήστη (μέσω μικροφωνικής εγκατάστασης) περί της βλάβης του υποδοχέα νομισμάτων. Το ηλεκτρονικό σύστημα επιβάλλεται να ακολουθεί τις επιταγές της Οδηγίας 2004/52/ΕΚ (διαλειτουργικότητα διοδίων) «ώστε να είναι σε θέση να αντιμετωπίσει την καθιέρωση ενιαίου εθνικού ή ευρωπαϊκού ηλεκτρονικού συστήματος συλλογής διοδίων τελών». Περαιτέρω, ο Παραχωρησιούχος δικαιούται να εγκαταστήσει, συμπληρωματικά ή αποκλειστικά (αλλά με εξακολούθηση της ανωτέρω υποχρέωσης εγκατάστασης χειροκίνητων πυλών), πλήρως αυτοματοποιημένο σύστημα είσπραξης διοδίων με ελεύθερη ροή οχημάτων (Free Flow System), που συνδυάζεται με σύστημα ηλεκτρονικής αναγνώρισης πινακίδων κυκλοφορίας. Η επιλογή αυτή τελεί υπό την προϋπόθεση της χορήγησης στον Παραχωρησιούχο, από την Αρχή Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων, της απαιτούμενης άδειας χρήσης ηλεκτρονικών τεχνικών συσκευών για τη βεβαίωση της μη καταβολής από Χρήστες του ισχύοντος τέλους διοδίου, περί της οποίας γίνεται παρακάτω ειδική εισήγηση στο πλαίσιο του Άρθρου Τρίτου του παρόντος σχεδίου νόμου.

Σε κάθε περίπτωση τα έσοδα του Παραχωρησιούχου υπολογίζονται, για τις ανάγκες της Σύμβασης, με βάση τις πραγματοποιηθείσες διελεύσεις (δεν αφαιρούνται δηλαδή τα τυχόν μη καταβληθέντα τέλη διοδίων) και πάντως το Δημόσιο δεν φέρει την ευθύνη της μη καταβολής και είσπραξης διοδίων τελών, ούτε βαρύνεται με την οποιαδήποτε δαπάνη είσπραξης τους. Με την ίδια διάταξη προβλέπεται ικανή προθεσμία 15 ημερών για την καταβολή από το Χρήστη του διοδίου τέλους χωρίς άλλη επιβάρυνση, μετά την πάροδο της οποίας ο Παραχωρησιούχος δικαιούται να απαιτήσει την καταβολή σε αυτόν αστικής ποινής, που συμβατικά ορίζεται στο 20πλάσιο του μη καταβληθέντος τέλους διοδίου.

γ. Το Ανώτατο Όριο Διοδίων Τελών (ΑΟΔΤ), με την επιφύλαξη των κλιμακώσεων που αναφέρθηκαν προηγουμένως, είναι για όλο το μήκος του έργου 0,04 ευρώ ανά χιλιόμετρο προ Φ.Π.Α. (σε τιμές 1.1.2003) για τα ελαφρά οχήματα, ήτοι οχήματα με ή χωρίς ρυμουλκούμενο και ύψος μέχρι 2,20μ., ενώ οι συντελεστές αναγωγής του διοδίου τέλους για άλλες κατηγορίες οχημάτων περιέχονται στον Πίνακα 5 του άρθρου 24.4.1. Με την ίδια διάταξη απαλλάσσονται της υποχρέωσης καταβολής διοδίων οι ακόλουθες κατηγορίες Χρηστών:

1. προσωπικό του Δημοσίου που ασκεί εποπτεία - επιβλεψη της εκτέλεσης της Σύμβασης, εφόσον μετακινείται για το σκοπό αυτόν,
 2. οχήματα της Ελληνικής Αστυνομίας,
 3. οχήματα του Πυροσβεστικού Σώματος,
 4. οχήματα των Ελληνικών Ενόπλων Δυνάμεων,
 5. ασθενοφόρα,
 6. οχήματα του προσωπικού του Παραχωρησιούχου και του Κατασκευαστή, εφόσον μετακινείται για το σκοπό εκτέλεσης της Σύμβασης.
- δ. Ο Παραχωρησιούχος, εντός πάντοτε του ανωτέρω

ορίου, δικαιούται να καθορίζει το ύψος των τελών και ενδεικτικά να το διαφοροποιεί εντός τακτών χρονικών περιόδων, αλλά πάντοτε κάτω από τους σχετικούς περιορισμούς της Σύμβασης, που, ουσιαστικά, μεταφέρουν τις αντίστοιχες διατάξεις της Οδηγίας 1999/62/ΕΚ. Το ΑΟΔΤ υπόκειται σε ετήσια τιμαριθμική αναπροσαρμογή βάσει του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή, της Ε.Σ.Υ.Ε..

ε. Με το ίδιο άρθρο εισάγεται η εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 29 του Κ.Ο.Κ. (ν. 2696/1999, ΦΕΚ 57 Α') που ρυθμίζει τις απαγορεύσεις κυκλοφορίας επί των εθνικών οδών και οχημάτων που, σύμφωνα με τη Μελέτη Επικινδυνότητας, πρέπει να αποκλεισθούν από τη χρήση των σηράγγων του Έργου (μεταφορά επικινδύνων φορτίων) ή η διέλευσή τους να υπόκειται σε ειδικές ρυθμίσεις.

στ. Με την παράγραφο 24.1.6 εισάγεται υποχρέωση του Παραχωρησιούχου να εξασφαλίζει ότι ο αριθμός των πυλών των σταθμών διοδίων που θα βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία πρέπει, για όλο το 24ωρο, να είναι τόσος ώστε να μη δημιουργούνται ουρές αναμονής στις πύλες των σταθμών διοδίων πέραν των είκοσι (20) οχημάτων ανά πύλη, για περισσότερες από δύο (2) ώρες ανά ημέρα και για περισσότερες από δεκατέσσερις (14) ημέρες ανά μήνα.

ζ. Επιπρόσθετα, με το ίδιο άρθρο 24 (παρ. 21.1.7) ρυθμίζονται σημαντικά θέματα όπως η εγκατάσταση συστήματος αδιάλειπτης καταμέτρησης και κατηγοριοποίησης του κυκλοφοριακού φόρτου του έργου και η διαθεσιμότητα των στοιχείων αυτών στο Δημόσιο σε πρωτογενή και επεξεργασμένη μορφή μέσα σε τακτές και σύντομες προθεσμίες. Επιπλέον ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται με δαπάνη του να εξασφαλίσει την απευθείας ηλεκτρονική σύνδεση (on line) του Δημοσίου με το δικό του σύστημα καταμέτρησης και παράλληλα το Δημόσιο δικαιούται να εγκαταστήσει δικό του ανεξάρτητο σύστημα καταγραφής της κυκλοφορίας. Ρυθμίζονται, επίσης, με αυστηρές ρήτρες οι παράμετροι διαθεσιμότητας του Έργου στην κυκλοφορία, περιλαμβανομένων και των αναγκαίων εργασιών τακτικής και έκτακτης συντήρησης που γίνονται με βάση τα αντίστοιχα εγκεκριμένα έγχειρδια.

3.24 Με το άρθρο 25.1 ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στην εκ μέρους του Παραχωρησιούχου καταβολή Πληρωμών προς το Δημόσιο, οι οποίες θα προκύπτουν από την εφαρμογή ποσοστών επί των Εσόδων κατά την Περίοδο Παραχώρησης μετά την Ημερομηνία Πέρατος της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών. Οι Πληρωμές προς το Δημόσιο υπολογίζονται σε ετήσια βάση και προκύπτουν με βάση συμφωνημένα κατ' έτος κλιμάκια εσόδων επί το προσφερθέν από τον Παραχωρησιούχο ποσοστό. Τα κλιμάκια αυτά προσδιορίζονται στον Πίνακα 6 του άρθρου 25.1.2 της Σύμβασης και εκφράζονται σε τιμές Ημέρας Τιμής Βάσης, η οποία κατά τη Σύμβαση Παραχώρησης είναι η 1η Ιανουαρίου 2003. Τούτο σημαίνει ότι τα κλιμάκια αυτά θα αναπροσαρμόζονται με το ΔΤΚ μεταξύ της 31.12.2002 και του τέλους του έτους που αφορά το κάθε κλιμάκιο.

Επιπρόσθετα προς τις Πληρωμές προς το Δημόσιο, που σύμφωνα με τον Πίνακα 6 του άρθρου 25.1.2 της Σύμβασης ανέρχονται κατά μέσο όρο στο 80% των (ακαθάριστων) Εσόδων του Παραχωρησιούχου, με το άρθρο 25.2 ρυθμίζονται οι επιπλέον υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου σε περίπτωση Επίτευξης Πραγματικής Απόδοσης επί Δεσμευτικής Επένδυσης. Συγκεκριμένα, ο Συμβατικός Εσωτερικός Δείκτης Αποδοτικότητας της Δεσμευτικής Επένδυσης Παραχωρησιούχου (TRIIR Πα-

ραχ.) του έργου έχει συμφωνηθεί ίσος με δώδεκα τοις εκατό (12%). Κατά συνέπεια, αν σε οποιοδήποτε έτος της Περιόδου Παραχώρησης επιτευχθεί ο ανωτέρω δείκτης, ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος, πέραν των Πληρωμών προς το Δημόσιο, να καταβάλει επιπλέον προς το Δημόσιο το 60% της Περιοδικής Ταμειακής Ροής (όπως αυτή ορίζεται με το άρθρο 3.1.88 της Σύμβασης) κάθε επόμενου οικονομικού έτους. Αν στη συνέχεια η Πραγματική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης ανέλθει σε ποσοστό 15%, τότε το προς καταβολή στο Δημόσιο ποσό θα αυξηθεί στο εβδομήντα τοις εκατό (70%) της ως άνω θετικής αξίας της Περιοδικής Ταμειακής Ροής κάθε επόμενου οικονομικού έτους. Κατά συνέπεια, αν από το υπόλοιπο των εσόδων του Παραχωρησιούχου, μετά δηλαδή την αφαίρεση του ποσοστού που καταβάλλει στο Δημόσιο ως «Πληρωμή», αυτός επιτύχει απόδοση στην επένδυσή του 12% και άνω, τότε το Δημόσιο δικαιούται επιπλέον καταβολές εκ μέρους του Παραχωρησιούχου. Με τον τρόπο αυτόν, πέραν των Πληρωμών προς το Δημόσιο που υπολογίζονται επί των ακαθάριστων εσόδων του έργου, ελέγχεται και περιορίζεται η τυχόν υπεραπόδοση των ιδίων κεφαλαίων του Παραχωρησιούχου, προς όφελος του Δημοσίου.

Τέλος, με τις παραγράφους 25.3 και 25.4 περιγράφονται λεπτομερώς οι αναφορές που υποχρεούται να συντάσσει και να υποβάλλει στο Δημόσιο ο Παραχωρησιούχος για την εφαρμογή των όρων του άρθρου 25, όπως επίσης και το δικαίωμα του Δημοσίου, πέραν των φορολογικών ελέγχων που δικαιούται να διενεργεί σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, να πραγματοποιεί αυτοτελείς ελέγχους με ορκωτούς ελεγκτές προς διαπίστωση της ακρίβειας των στοιχείων που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των πληρωμών προς το Δημόσιο και την κατανομή της Περιοδικής Ταμειακής Ροής.

3.25 Με το άρθρο 26 ρυθμίζονται θέματα που αφορούν σε αποζημιωτικές υποχρεώσεις του Δημοσίου προς τον Παραχωρησιούχο, τόσο κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών (άρθρο 26.1) όσο και κατά την Περίοδο Λειτουργίας (άρθρο 26.5). Σημειώνεται ότι κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, απόλυτο κριτήριο για τη θεμελίωση αξίωσης κατά του Δημοσίου αποτελεί η δυσμενής επίπτωση στην κρίσιμη διαδρομή του χρονοδιαγράμματος της Περιόδου αυτής, και όχι οποιαδήποτε καθυστέρηση που είναι δυνατόν να αποδοθεί στο Δημόσιο. Περαιτέρω και πέρα από την παράταση των επηρεαζόμενων προθεσμιών, το ποσό της αποζημίωσης υπολογίζεται και βεβαιώνεται είτε από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό είτε από ορκωτό ελεγκτή, και, πάντως, το Δημόσιο έχει σε κάθε περίπτωση το δικαίωμα να αμφισβητήσει είτε την υποχρέωση είτε το ύψος της αποζημίωσης μέσα από τις διαδικασίες επίλυσης διαφορών που προβλέπει η Σύμβαση. Επιπρόσθετα και για την περίπτωση που η αποζημίωση περιλαμβάνει και ζημίες από απώλεια εσόδων, ο τρόπος υπολογισμού της οριοθετείται περιοριστικά με τη Σύμβαση με χρήση συγκεκριμένων μαθηματικών τύπων, σε συνδυασμό με το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο που προσαρτάται στη Σύμβαση.

3.26 Με το άρθρο 27 ρυθμίζονται τα θέματα του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου του Έργου, που αποτελεί το Προσάρτημα 5 της Σύμβασης, και συγκεκριμένα τα θέματα επικαιροποίησής του και χρήσης του ως κοινά αποδεκτής βάσης για τον υπολογισμό ορισμένων αποζημιώσεων μεταξύ των συμβαλλομένων, όπου αυτό προβλέπεται στη Σύμβαση.

3.27 Με το άρθρο 28 ρυθμίζεται η διαδικασία και οι ειδικότερες υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου για την επιστροφή του Έργου στο Δημόσιο κατά τη λήξη της Περιόδου Λειτουργίας. Στόχος των ρυθμίσεων αυτών είναι να εξασφαλισθεί η καλή και σύμφωνα με τις ειδικές για την περίπτωση συμβατικές προδιαγραφές κατάσταση του Έργου, κατά την παράδοσή του στο Δημόσιο. Χαρακτηριστικά επισημαίνονται οι σχετικές υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου για τον εκσυγχρονισμό των συστημάτων ρύθμισης/ελέγχου της κυκλοφορίας, είσπραξης διοδίων κ.λπ., σύμφωνα με την τελευταία προ της παράδοσης τεχνολογία, όπως επίσης και η υποχρέωση εξασφάλισης εναπομένουσας διάρκειας ζωής στα οδοστρώματα τουλάχιστον 10 ετών από την παράδοση. Με το ίδιο άρθρο ορίζεται η περίοδος εγγύησης των λεγόμενων Τοπικών Έργων (που κατασκευάζονται από τον Παραχωρησιούχο, αλλά δεν του παραχωρούνται προς εκμετάλλευση).

3.28 Με το άρθρο 29 ρυθμίζονται οι λόγοι και η διαδικασία της καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου. Προβλέπονται 14 ειδικοί και ένας γενικός λόγος καταγγελίας. Ενδεικτικά σημειώνουμε τους λόγους καταγγελίας που αναφέρονται στη μη τήρηση των Περιβαλλοντικών Απαιτήσεων που διέπουν την εκτέλεση του Έργου, τη λειτουργία του Έργου, κατά παράβαση των όρων της Σύμβασης, με αποτέλεσμα να τίθεται σε κίνδυνο η ασφάλεια των Χρηστών, και την εγκατάλειψη της Μελέτης - Κατασκευής του Έργου για συνεχόμενο διάστημα άνω των τριών μηνών και αντίστοιχα της λειτουργίας του Έργου για συνεχόμενο χρονικό διάστημα δύο (2) ημερών. Οι λόγοι αυτοί αποδίδουν με τον εναργέστερο τρόπο τη σημασία που αποδίδει το Δημόσιο στην περιβαλλοντική διάσταση του Έργου, στην ασφάλεια των Χρηστών, στην εμπρόθεσμη κατασκευή και στην εύρυθμη λειτουργία του.

Η διαδικασία καταγγελίας, ακριβώς λόγω της σοβαρότητας, του οικονομικού μεγέθους της Σύμβασης και της εμπλοκής των δανειστών του έργου, συνδέεται με σειρά διαδικασιών που εξασφαλίζουν αφ' ενός τη δυνατότητα επανόρθωσης του λόγου καταγγελίας εκ μέρους του αθετούντος μέρους (κατωτέρω υπό άρθρο 31) και αφ' ετέρου τη δυνατότητα αμφισβήτησης (περιλαμβανομένης και της αναστολής) από τα δικαιοδοτικά όργανα που καθορίζονται με τη Σύμβαση (κατωτέρω άρθρο 33).

Τα αποτελέσματα της καταγγελίας σε βάρος του Παραχωρησιούχου εξειδικεύονται με την παράγραφο 29.3 της Σύμβασης, με ρυθμίσεις που διακρίνονται ανάλογα με το χρόνο της καταγγελίας, δηλαδή κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, την Περίοδο Λειτουργίας αλλά και την Περίοδο Εγγύησης του Έργου μετά τη λήψη της Περιόδου Παραχώρησης. Συνοπτικά:

α. Καταγγελία κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών: Όλα τα δικαιώματα του Παραχωρησιούχου επί του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου παύουν αμέσως. Περιέρχονται στο Δημόσιο όλες οι μέχρι την καταγγελία Κατασκευές, τα πάσης φύσεως ταμειακά υπόλοιπα του Παραχωρησιούχου και οι τυχόν απαιτήσεις του κατά των ασφαλιστών (που δεν έχουν δεσμευθεί προς εξασφάλιση απαιτήσεων των δανειστών). Το Δημόσιο, κατ' επιλογή του, δικαιούται να υποκαταστήσει τον Παραχωρησιούχο στις συμβάσεις Μελέτης - Κατασκευής, Ανεξάρτητου Μηχανικού και ασφάλισης του Έργου (μέχρι το χρόνο για τον οποίο έχουν καταβληθεί τα σχετικά ασφάλιστρα), χωρίς όμως να αναλαμβάνει οποιαδήποτε υπο-

χρέωση έναντι αυτών για το προ της υποκατάστασης διάστημα. Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών και οι Κρατήσεις Καλής Εκτέλεσης καταπίπτουν υπέρ του Δημοσίου, ως εύλογη αποζημίωση. Το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο ή στους δανειστές του την αξία των μέχρι την καταγγελία των αρτίως εκτελεσθεισών Κατασκευών μείον την καταβληθείσα μέχρι τότε Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου και Δεσμευτική Επένδυση του Παραχωρησιούχου και των εσόδων από την εκμετάλλευση του Έργου που έχουν εισπραχθεί μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας, αφού πρώτα αφαιρεθούν από αυτά τα αντίστοιχα έξοδα λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης, όπως αυτά πιστοποιούνται από ανεξάρτητο ορκωτό ελεγκτή - λογιστή. Η καταβολή αυτή έχει ως οροφή το Τίμημα Μελετών - Κατασκευών του Έργου που αντιστοιχεί στις Κατασκευές αυτές, όπως αυτό ορίστηκε με την Προσφορά του Παραχωρησιούχου και συμφωνήθηκε με τη Σύμβαση (άρθρο 3.1.118) σε ευρώ 1.071.144.308, και διαμορφώνεται με περιοριστικά αναφερόμενα στη Σύμβαση χρηματοοικονομικά και λοιπά έξοδα.

Η καταβολή του ανωτέρω ποσού από το Δημόσιο θα γίνεται σε εξαμηνιαίες δόσεις, η πρώτη των οποίων θα είναι καταβλητέα 6 μήνες μετά την ημερομηνία καταγγελίας και η τελευταία κατά την προγραμματισμένη ημερομηνία τελικής εξόφλησης, βάσει των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων. Με δεδομένο ότι τα δάνεια του έργου είναι 25ετούς διάρκειας και ότι το επιτόκιο για τον υπολογισμό των τόκων επί των δόσεων θα είναι είτε ίσο με το επιτόκιο των ομολόγων του Δημοσίου διάρκειας ίσης με τη μέση διάρκεια της περιόδου αποπληρωμής είτε Euribor με ή χωρίς περιθώριο, είναι προφανές ότι ο τρόπος καταβολής της αξίας του έργου που θα έχει εκτελεσθεί μέχρι την καταγγελία (από την οποία αφαιρούνται η επένδυση (Δεσμευτική Επένδυση) του Παραχωρησιούχου και η Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου) είναι εξαιρετικά συμφέρων για το Δημόσιο.

β. Καταγγελία μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών: Όλα τα δικαιώματα του Παραχωρησιούχου επί του Έργου Παραχώρησης παύουν αμέσως και το Έργο περιέρχεται στο Δημόσιο. Περιέρχονται στο Δημόσιο τα πάσης φύσεως ταμειακά υπόλοιπα του Παραχωρησιούχου και οι τυχόν απαιτήσεις του κατά των ασφαλιστών (που δεν έχουν δεσμευθεί προς εξασφάλιση απαιτήσεων των δανειστών). Το Δημόσιο, κατ' επιλογή του, δικαιούται να υποκαταστήσει τον Παραχωρησιούχο στα ασφαλιστήρια συμβόλαια μέχρι το χρόνο για τον οποίο έχουν καταβληθεί τα σχετικά ασφάλιστρα, χωρίς όμως να αναλαμβάνει οποιαδήποτε υποχρέωση έναντι αυτών για το προ της υποκατάστασης διάστημα. Καταπίπτουν υπέρ του Δημοσίου η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας και (εφόσον δεν έχουν ακόμη αποδοθεί) οι Κρατήσεις Καλής Εκτέλεσης ως εύλογη αποζημίωση. Το Δημόσιο θα καταβάλει στον Παραχωρησιούχο ή στους δανειστές το μικρότερο ποσό μεταξύ των υποχρεώσεων προς τους δανειστές και της Καθαρής Παρούσας Αξίας Σειράς Χρηματορροών, όπως αυτή υπολογίζεται από μαθηματικό τύπο που προβλέπει η Σύμβαση. Ο τρόπος καταβολής είναι ο ίδιος που αναφέρθηκε ανωτέρω υπό (α).

γ. Καταγγελία κατά την περίοδο μετά το πέρας της Περιόδου Παραχώρησης: Το Δημόσιο δικαιούται να ζητήσει την κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Λει-

τουργίας, εκτός αν η καταγγελία γίνει για λόγους παρατεταμένου γεγονότος ανωτέρας βίας.

3.29 Με το άρθρο 30 ρυθμίζονται οι λόγοι και η διαδικασία της καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Παραχωρησιούχου. Οι λόγοι αυτοί είναι περιορισμένοι και αναφέρονται κυρίως σε καθυστερήσεις καταβολής της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου, της δαπάνης συμπληρωματικών εργασιών, στη μονομερή τροποποίηση της Σύμβασης από το Δημόσιο, σε καθυστερήσεις κατασκευής του Έργου που οφείλονται στο Δημόσιο και υπερβαίνουν το 30% της συνολικής προθεσμίας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών.

Τα αποτελέσματα της καταγγελίας σε βάρος του Δημοσίου εξειδικεύονται με την παράγραφο 30.3 της Σύμβασης, με ρυθμίσεις που διακρίνονται ομοίως ανάλογα με το χρόνο της καταγγελίας, δηλαδή κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, την Περίοδο Λειτουργίας αλλά και την Περίοδο Εγγύησης του Έργου μετά τη λήψη της Περιόδου Παραχώρησης. Συνοπτικά:

α. Καταγγελία κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών: Όλα τα δικαιώματα του Παραχωρησιούχου επί του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου παύουν αμέσως. Περιέρχονται στο Δημόσιο όλες οι μέχρι την καταγγελία Κατασκευές. Επιστρέφονται στον Παραχωρησιούχο οι πάσης φύσεως εγγυητικές επιστολές που έχουν κατατεθεί στο Δημόσιο. Το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές τις Υποχρεώσεις προς τους Δανειστές κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας σε δύο ισόποσες δόσεις, εκ των οποίων η πρώτη είναι καταβλητέα εντός έξι (6) μηνών και η δεύτερη εντός δεκαοκτώ (18) μηνών από την Ημερομηνία Καταγγελίας, εντόκως με επιτόκιο το μέσο σταθμισμένο κόστος δανεισμού των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων. Ομοίως το Δημόσιο, εντός της ίδιας προθεσμίας υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο το ποσό της Δεσμευτικής Επένδυσης που έχει ήδη καταβληθεί από τους Αρχικούς Μετόχους πλέον το αναλογούν χρηματοοικονομικό κόστος των Αρχικών Μετόχων, υπό την έννοια του κόστους δανεισμού των Αρχικών Μετόχων για ποσά αντίστοιχα με τα καταβληθέντα από αυτούς ως Δεσμευτική Επένδυση μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας και περίοδο δανεισμού ίση με την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, μείον τα τυχόν ποσά ασφαλισμάτων που έχει εισπράξει μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας και τα οποία δεν εξασφαλίζουν τις απαιτήσεις των Δανειστών και δεν είναι στη διάθεσή τους και δεν έχουν χρησιμοποιηθεί για την αποκατάσταση της ασφαλισμένης ζημίας, μείον (ή πλέον εάν είναι αρνητικά) τα Διαθέσιμα του Παραχωρησιούχου σύμφωνα με το άρθρο 30.3.2 (c) (v). Η καταβολή του ποσού αυτού θα γίνει σε ομοίως δύο (2) ισόποσες δόσεις, της πρώτης καταβλητέας εντός έξι (6) μηνών και της δεύτερης εντός δεκαοκτώ (18) μηνών από την Ημερομηνία Καταγγελίας.

β. Καταγγελία μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών: Όλα τα δικαιώματα του Παραχωρησιούχου επί του Έργου Παραχώρησης παύουν αμέσως και το Έργο περιέρχεται στο Δημόσιο. Επιστρέφονται στον Παραχωρησιούχο οι πάσης φύσεως εγγυητικές επιστολές που έχουν κατατεθεί στο Δημόσιο. Το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές τις Υποχρεώσεις προς τους Δανειστές όπως και κατά την καταγγελία στην Περίοδο Κατασκευής, και στον Παραχωρησιούχο την Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης Παραχωρησιούχου, μείον (ή πλέον αν είναι αρνητικό)

των Διαθεσίμων του Παραχωρησιούχου, όπως αυτή υπολογίζεται κατά τη Σύμβαση. Κατ' εξαίρεση, αν η καταγγελία γίνει για λόγους Παρατεταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας, το Πληρωτέο Ποσό λόγω Καταγγελίας για Πραγματική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης που λαμβάνεται υπ' όψιν για τον υπολογισμό της αποζημίωσης του Παραχωρησιούχου περιορίζεται στο ήμισυ.

γ. Καταγγελία κατά την Περίοδο μετά το πέρας της Περιόδου Παραχώρησης: Επιστρέφεται στον Παραχωρησιούχο η Εγγυητική Επιστολή Λειτουργίας.

3.30 Με το άρθρο 31 ρυθμίζονται τα δικαιώματα των δανειστών και του Δημοσίου σε περίπτωση καταγγελίας. Ειδικότερα με το άρθρο αυτό ρυθμίζονται οι δυνατότητες και η διαδικασία επανόρθωσης λόγων καταγγελίας εκ μέρους του Παραχωρησιούχου και των δανειστών του ή εκ μέρους του Δημοσίου αν η καταγγελία οφείλεται σε αθέτηση του τελευταίου. Ειδικότερα ρυθμίζονται οι προϋποθέσεις και οι προθεσμίες για την υποβολή και υλοποίηση σχεδίων επανόρθωσης. Με το ίδιο άρθρο (παράγραφος 31.1.8) παρέχεται η εξουσιοδότηση για την υπογραφή απευθείας σύμβασης μεταξύ του Δημοσίου και των δανειστών για τον καθορισμό λεπτομερειών άσκησης του δικαιώματος επανόρθωσης των γεγονότων αθέτησης Παραχωρησιούχου εκ μέρους των δανειστών όπως επίσης και των δικαιωμάτων των δανειστών ως τρίτων δυνάμει της Σύμβασης και της επίλυσης των τυχόν διαφορών που ενδέχεται να ανακύψουν μεταξύ αυτών και του Δημοσίου ή/και του Παραχωρησιούχου από την εκ μέρους τους άσκησή τους. Με τη Σύμβαση ρητά ορίζεται ότι η συμφωνία αυτή δεν θα έχει ως αποτέλεσμα την καθ' οιονδήποτε τρόπο δυσμενή μεταβολή των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου από τη Σύμβαση.

3.31 Με το άρθρο 32 ρυθμίζονται θέματα που αφορούν σε δικαιώματα πνευματικής και βιομηχανικής περιουσίας που αφορούν στο Έργο και κυρίως οι υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου για την εξασφάλισή τους και την πληρωμή των τυχόν δικαιωμάτων όπως επίσης για τη διάθεσή τους στο Δημόσιο (χορήγηση άδειας χρήσης). Προβλέπεται επίσης υποχρέωση του Παραχωρησιούχου να αποζημιώσει το Δημόσιο για οποιαδήποτε αξίωση, αγωγή, απαίτηση και διαδικασία που θα στρέφονται κατ' αυτών πηγάζουσα ή προκαλούμενη από οποιαδήποτε παραβίαση Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας.

3.32 Με το άρθρο 33 ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στην επίλυση διαφορών μεταξύ του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου ή / και των Δανειστών. Σημειώνεται ότι για τυχόν διαφορές που θα προκύψουν από την υπογραφή της Σύμβασης μέχρι την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, αρμόδια είναι τα Δικαστήρια της Θεσσαλονίκης. Από την Ημερομηνία αυτή, οι τυχόν διαφορές θα επιλύονται με τη διαδικασία του άρθρου 33 της Σύμβασης. Η διαδικασία αυτή διακρίνεται σε:

α. Διαδικασία επίλυσης Τεχνικών Διαφορών διεξάγεται από τριμελή Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, τα μέλη της οποίας (Πραγματογνώμονες) διορίζονται σύμφωνα με τις παραγράφους 3.2.1 έως και 3.2.5 του άρθρου 33. Η Επίλυση Τεχνικών Διαφορών διενεργείται στην Αθήνα και στην ελληνική γλώσσα.

β. Διαιτησία. Με τη Διαιτησία επιλύονται διαφορές που δεν αποτελούν Τεχνικές Διαφορές ή κατόπιν προσφυγής σε αυτήν κατά του μέρους Πορίσματος της Επιτροπής Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών που αφορά στον επι-

μερισμό της υπαιτιότητας, στο οικονομικό μέρος του Πορίσματος και τον επιμερισμό των δαπανών στους διαδίκους. Η διαδικασία της Διαιτησίας διέπεται από τους Κανόνες Διαιτησίας του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου, με την επιφύλαξη των παρεκκλίσεων που συμφωνούνται με το άρθρο 33 της Σύμβασης, οι οποίες κατισχύουν των Κανόνων Διαιτησίας του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου. Το Διαιτητικό Δικαστήριο εφαρμόζει υποχρεωτικά τους όρους της Σύμβασης και τις ουσιαστικές διατάξεις του Ελληνικού Δικαίου. Το Διαιτητικό Δικαστήριο αποτελείται από τρεις (3) Διαιτητές και η Διαιτησία διεξάγεται στην Αθήνα και στην ελληνική γλώσσα. Κάθε μέρος διορίζει έναν διαιτητή και οι δύο διαιτητές ορίζουν τον τρίτο. Σε περίπτωση μη συμφωνίας ως προς τον τρίτο διαιτητή, αυτός ορίζεται από το Διεθνές Διαιτητικό Δικαστήριο του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου, μετά από σχετικό αίτημα οποιουδήποτε Μέρους. Πρόσβαση στη Διαιτησία έχουν και οι δανειστές σε περίπτωση που προκύψει διαφορά ως προς τα δικαιώματα που τους αναγνωρίζει η Σύμβαση. Κατ' εξαίρεση και σε περίπτωση που προκύψει διαφορά μεταξύ Δημοσίου, Παραχωρησιούχου και Δανειστών, κατά την οποία τα συμφέροντα του Παραχωρησιούχου και των Δανειστών είναι αντίθετα, τότε το Διαιτητικό Δικαστήριο του Άρθρου 33.3.4 συντίθεται από πέντε (5) Διαιτητές, εκ των οποίων τρεις ορίζονται ανά ένας από καθέναν από τους διαδίκους και ο τέταρτος και πέμπτος και ο εξ αυτών Επιδιαιτητής ορίζονται με συμφωνία των τριών Διαιτητών. Σε περίπτωση που μέσα στην προθεσμία αυτή οι τρεις Διαιτητές δεν συμφωνήσουν στο πρόσωπο του τέταρτου και πέμπτου Διαιτητή, αυτοί και ο εξ αυτών Επιδιαιτητής θα ορισθούν από το Διεθνές Διαιτητικό Δικαστήριο του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου μετά από σχετικό αίτημα οποιουδήποτε Μέρους. Επισημαίνεται το ότι σε περίπτωση διαφωνίας περί του αν τα συμφέροντα του Παραχωρησιούχου και των Δανειστών είναι αντίθετα, αποφασίζει σε πρώτο και τελευταίο βαθμό το Εφετείο της έδρας του Παραχωρησιούχου, που δικάζει κατά τη διαδικασία του άρθρου 45 παρ. 1 του ν. 1892/ 1990.

3.33 Με το άρθρο 34 ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στην αλληλογραφία και γνωστοποιήσεις μεταξύ των συμβαλλομένων αλλά και του Ανεξάρτητου Μηχανικού, όπως επίσης και η υποχρέωση του Παραχωρησιούχου να ανακοινώνει στο Δημόσιο έγγραφα και δικόγραφα που λαμβάνει και που σχετίζονται με την εκτέλεση του Έργου και τις συμβατικές του υποχρεώσεις και να κοινοποιεί στο Δημόσιο όλη την αλληλογραφία μεταξύ αυτού, του Κατασκευαστή και του Ανεξάρτητου Μηχανικού.

3.34 Με το άρθρο 35 ρυθμίζεται το εφαρμοστέο δίκαιο και οι συνέπειες από μεταβολές της νομοθεσίας που επήλθαν μετά την ημερομηνία που είναι τριάντα (30) ημέρες προ της Ημερομηνίας Δημοπράτησης του Έργου. Οι συνέπειες από τις μεταβολές αυτές, υπό την προϋπόθεση ότι είναι ουσιώδεις, επιβαρύνουν ή ωφελούν είτε το Δημόσιο είτε τον Παραχωρησιούχο.

3.35 Με το άρθρο 36 ρυθμίζονται ορισμένα φορολογικά θέματα κατά τρόπο που προσιδιάζει στη φύση της κυρούμενης Συμβάσεως. Στην ουσία, πρόκειται περί διευκρινίσεων υφιστάμενων φορολογικών διατάξεων, υπό την έννοια της υπαγωγής σε αυτές των ρυθμίσεων και ιδιαιτεροτήτων της Σύμβασης. Είναι χαρακτηριστικό ότι πολλές από τις ρυθμίσεις αυτές έχουν ήδη υιοθετηθεί με τα άρθρα 29 και 30 του ν. 3389/2005, με τον οποίο ρυθμι-

ζονται οι συμπράξεις δημόσιου και ιδιωτικού τομέα σε έργα μικρότερου προϋπολογισμού.

3.36 Τέλος, με το άρθρο 37 ρυθμίζεται το θέμα της τροποποίησης της κυρούμενης Συμβάσεως. Σύμφωνα με το άρθρο αυτό η Σύμβαση Παραχώρησης τροποποιείται με συμφωνία μεταξύ του Δημοσίου και Παραχωρησιούχου που κυρώνεται με νόμο. Ομοίως ρυθμίζεται το θέμα της τροποποίησης των Προσαρτημάτων της Σύμβασης, με διάκριση μεταξύ των Προσαρτημάτων που για να τροποποιηθούν απαιτούν συμφωνία του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου, των Προσαρτημάτων που τροποποιούνται μετά από έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου και του Προσαρτήματος 8 (Προσφορά), που δεν τροποποιείται (πλην των τμημάτων του που έχουν συμφωνηθεί ως αυτοτελή Προσαρτήματα 5 - Χρηματοοικονομικό Μοντέλο και 6 - Χρονοδιάγραμμα - της Σύμβασης).

Ε. ΥΠΟΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Μαζί με τη Σύμβαση Παραχώρησης, υποβάλλονται στην Εθνική Αντιπροσωπεία και τα Προσαρτήματά της, τα οποία δεν κυρώνονται και τα οποία έχουν μονογραφηθεί από τα Μέρη για τη διασφάλιση της αυθεντικότητάς τους.

Αυτά είναι τα εξής:

Προσάρτημα 1: Υποδείγματα Συμβατικών Εγγράφων

Προσάρτημα 2: Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)

Προσάρτημα 3: Ο Κανονισμός Μελετών και Ερευνών (Κ.Μ.Ε.)

Προσάρτημα 4: Η Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Τ.Σ.Υ.)

Προσάρτημα 5: Το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο

Προσάρτημα 6: Τα Χρονοδιαγράμματα Προσφοράς του Έργου και, μετά την κατάρτισή τους από τον Παραχωρησιούχο, το Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής του Έργου και τα Εγχειρίδια Επιθεώρησης και Συντήρησης του Έργου Παραχώρησης

Προσάρτημα 7: Οι Ελάχιστες Απαιτήσεις Ασφάλισης

Προσάρτημα 8: Η Προσφορά

Προσάρτημα 9: Η μεταξύ Παραχωρησιούχου και Κατασκευαστή Σύμβαση Μελέτης - Κατασκευής

Προσάρτημα 10: Η Σύμβαση του Ανεξάρτητου Μηχανικού

Προσάρτημα 11: Το Καταστατικό του Παραχωρησιούχου

Προσάρτημα 12: Νομοποιητικά Έγγραφα.

Επίσης, υποβάλλεται και η Πρόσκληση για Εκδήλωση Ενδιαφέροντος Α' Φάσης που δεν περιλαμβάνεται στα ανωτέρω Προσαρτήματα.

ΣΤ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Συνολικό Κόστος Περιόδου Μελετών - Κατασκευών ευρώ 1.481.500.000, εκ των οποίων το κόστος μελετών - κατασκευών στη διάρκεια της εξαετούς Περιόδου Μελετών-Κατασκευών προϋπολογίζεται ανέρχεται σε 1.147.413.000.

2. Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου 330.000.000 ευρώ, υποκείμενη σε αναπροσαρμογή (θετική ή αρνητική) λόγω μεταβολής των επιτοκίων μέχρι την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, πλέον πληθωρισμός από την 31.12.2006 μέχρι την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, καταβλητέα σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα του Πίνακα 4 του άρθρου 7.2.1 της Σύμβασης Παραχώρησης.

3. Λοιπές εκτιμώμενες δαπάνες Δημοσίου, ήτοι απαλλοτριώσεις, μελέτες ΟΚΩ, αρχαιολογία, 120.000.000 ευρώ, καταβλητέα κατά το διάστημα 2007 - 2009.

4. Δαπάνες Παραχωρησιούχου (Δάνεια - Ίδια Κεφάλαια και καθαρά έσοδα κατασκευαστικής περιόδου) 1.151.500.000 ευρώ, για την κάλυψη μέρους των οποίων έχουν εγκριθεί και υπογραφεί Δανειακές Συμβάσεις με Εμπορικές Τράπεζες.

5. Προϋπολογιζόμενες Πληρωμές προς το Δημόσιο (με βάση τις κυκλοφοριακές προβλέψεις του Δημοσίου και τα προσφερθέντα ποσοστά επί των Εσόδων του Παραχωρησιούχου) ευρώ 1.599.677.928 (σε Καθαρά Παρούσα Αξία).

Ζ. ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΝΟΜΟΥ

Ζ1. Άρθρο Πρώτο

Με το άρθρο αυτό κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου η από 31ης Οκτωβρίου 2006 Σύμβαση Παραχώρησης που αφορά στη Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Αυτοκινητοδρόμου «Ιονία Οδός» από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετηρίου Κλάδου του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα, που υπογράφηκε μεταξύ αφ' ενός του Ελληνικού Δημοσίου και αφ' ετέρου: α) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΝΕΑ ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ», και β) εκ τρίτου των Αρχικών Μετόχων της παραπάνω Ανώνυμης Εταιρείας (1) Ανώνυμης Εταιρείας CINTRA CONCESSIONES DE INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE S.A., που εδρεύει στη Μαδρίτη Ισπανίας, (2) Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΓΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, που εδρεύει στην Αθήνα (3) Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία IRIDIUM CONCESIONES DE INFRAESTRUCTURAS S.A., που εδρεύει στη Μαδρίτη Ισπανίας, (4) Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ACS SERVICIOS Y CONCESIONES, SL, που εδρεύει στη Μαδρίτη Ισπανίας και (5) Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία DRAGADOS S.A., που εδρεύει στη Μαδρίτη Ισπανίας.

Ζ2. Άρθρο Δεύτερο

1. Με την παράγραφο 1 του άρθρου Δεύτερου ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στην περιουσία που περιήλθε στην Ανώνυμη Εταιρεία Εκμετάλλευσης και Διαχείρισης Ελληνικών Αυτοκινητοδρόμων (Τ.Ε.Ο. Α.Ε.), σε εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 5 του ν. 2938/2001 (Συγχώνευση του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Ταμείο Εθνικής Οδοποιίας» και της εταιρείας «Ελληνικοί Αυτοκινητοδρόμοι Α.Ε.» σε ανώνυμη εταιρεία, με την επωνυμία «Ανώνυμη Εταιρεία Εκμετάλλευσης και Διαχείρισης Ελληνικών Αυτοκινητοδρόμων» και το διακριτικό τίτλο «Τ.Ε.Ο. Α.Ε.» - ΦΕΚ 178 Α').

Ειδικότερα, με την παράγραφο 1.α ορίζεται ότι οι εκτάσεις του συγκεκριμένου τμήματος του οδικού δικτύου «Πατρών - Αθηνών - Θεσσαλονίκης - Ευζώνων» (ΠΑΘΕ) που είχαν μεταβιβασθεί από το Δημόσιο στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε., δυνάμει της ανωτέρω διάταξης του ν. 2938/2001, επιστρέφονται στο Δημόσιο με τη διαδικασία που περιγράφεται στις παραγράφους 1.α έως και 1.ε του ίδιου άρθρου. Ο λόγος της συγκεκριμένης ρύθμισης είναι διττός. Πρώτον, ήδη με την παρ. 3 του άρθρου 3 του ν. 2938/2001, το Δημόσιο, παρά το ότι είχε και μεταβιβάσει τις εκτάσεις αυτές στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε. και της είχε παράσχει (με την παρ. 1.α του ίδιου άρθρου 3) το δικαίω-

μα διαχείρισης και εκμετάλλευσης του συνόλου του ΠΑΘΕ (αλλά και του οδικού άξονα Κόρινθος - Τρίπολη), είχε ρητά διατηρήσει το δικαίωμα να αναθέσει την κατασκευή οποιουδήποτε εθνικού οδικού άξονα με το σύστημα της παραχώρησης, δηλαδή με αντάλλαγμα την παραχώρηση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του έργου που συνίσταται στην επιβολή και είσπραξη διοδίων τελών. Συγκεκριμένα, η παρ. 3 του άρθρου 3 του ν. 2938/2001 αναφέρει επί λέξει ότι «Με τον νόμο αυτόν δεν θίγονται οι ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας για την κατασκευή και εκμετάλλευση εθνικών οδών και αυτοκινητοδρόμων ή άλλων οδικών αξόνων, και τη διαχείριση των διοδίων τους, ούτε οι διατάξεις για την ανάθεση κατασκευής οποιουδήποτε εθνικού οδικού άξονα ή τμήματός του, από τη Γενική Γραμματεία Δημόσιων Έργων ή άλλες δημόσιες υπηρεσίες. Μετά την πάροδο του χρόνου εκμετάλλευσης των διοδίων από τις κατασκευάστριες επιχειρήσεις των ανωτέρω έργων, μπορεί, με απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας, Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, να ανατίθεται η είσπραξη και διαχείριση των διοδίων στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε.». Από το περιεχόμενο της διάταξης αυτής, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι η περίοδος παραχώρησης όχι μόνο για το συγκεκριμένο έργο, αλλά και στα άλλα έργα που δημοπρατήθηκαν με το σύστημα της παραχώρησης και αφορούν στα τμήματα του εθνικού οδικού δικτύου των οποίων τη διαχείριση και εκμετάλλευση έχει μέχρι σήμερα η Τ.Ε.Ο. Α.Ε., ανέρχεται σε 30 χρόνια, είναι προφανές ότι για τη μακρά περίοδο αυτή η Τ.Ε.Ο. Α.Ε. αποστερείται του κυρίως αντικειμένου της δραστηριότητάς της. Δεύτερον, οι παρόδους εκτάσεις που επιστρέφονται στο Δημόσιο, σύμφωνα με το σχεδιασμό του Έργου, είναι απολύτως αναγκαίες για την αναβάθμιση των υφιστάμενων τμημάτων του αυτοκινητοδρόμου (διαπλατύνσεις, παραλλαγές, δημιουργία νέων Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών) και, συνεπώς, εάν για οποιονδήποτε λόγο παρέμεναν στην κυριότητα της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., θα έπρεπε είτε να απαλλοτριωθούν με δημόσια δαπάνη ή έστω να παραχωρηθούν προς χρήση στον παραχωρησιούχο έναντι ανταλλάγματος, που θα έπρεπε να καταβάλλεται επί 30 χρόνια, επιβαρύνοντας με τον τρόπο αυτόν σημαντικά το κόστος του έργου.

Με την παράγραφο 1.β ρυθμίζεται η διαδικασία μεταβίβασης και προβλέπεται αντίστοιχη διαδικασία, δηλαδή μεταγραφή αποσπάσματος εκθέσεως απογραφής, με αυτήν που υιοθετήθηκε (και εφαρμόστηκε) με την παρ. 5 του άρθρου 5 του ν. 2938/2001 για τη μεταβίβαση των ακινήτων αυτών από το Δημόσιο στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε.. Ορίζεται επίσης και η προθεσμία εντός της οποίας πρέπει να γίνει η μεταγραφή. Η ημερομηνία αυτή συνδέεται αναγκαστικά με την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, όπως αυτή ορίζεται με το άρθρο 5.2.2 της κυρούμενης Σύμβασης Παραχώρησης, αφού αυτή αποτελεί και την ουσιαστική αφετηρία ισχύος όλων των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων. Κατά συνέπεια, και η παράδοση του χώρου εκτέλεσης του έργου, στον οποίο εντάσσεται και το υφιστάμενο τμήμα του ΠΑΘΕ, ήρτηται από την επέλευση της Έναρξης Παραχώρησης και, επιπρόσθετα, από την επίτευξη της Πρώτης Αποκλειστικής Προθεσμίας του άρθρου 18.2.1 της Σύμβασης. Κατά συνέπεια, αν -για λόγους που ήδη προβλέπονται στη Σύμβαση Παραχώρησης-, δεν επέλθει η Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, παρέλκει η μεταβίβαση από την Τ.Ε.Ο. Α.Ε. στο Δημόσιο των σχετικών περιου-

σιακών στοιχείων, δοθέντος ότι αυτή θα εξακολουθήσει να λειτουργεί και να εκμεταλλεύεται το τμήμα αυτό του ΠΑΘΕ υπό το σημερινό καθεστώς.

Με την παράγραφο 1.γ προβλέπεται η υποκατάσταση της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. από το Δημόσιο σε όλες τις ενοχικές συμβάσεις με τρίτους που έχει συνάψει η Τ.Ε.Ο. Α.Ε. σε σχέση με το τμήμα που αφορά στο έργο της συγκεκριμένης Σύμβασης Παραχώρησης. Οι συμβάσεις αυτές αφορούν κυρίως σε συμβάσεις εκμίσθωσης χώρων στους υφιστάμενους Σταθμούς Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών και δευτερευόντως σε συμβάσεις συντήρησης συστημάτων εισπραξης διοδίων και συντήρησης (περιορισμένης κλίμακας) του αυτοκινητοδρόμου. Η διάταξη αυτή κρίνεται αναγκαία, προκειμένου να εναρμονισθεί το καθεστώς των ενοχικών αυτών συμβάσεων με το γεγονός ότι κύριος των σχετικών εκτάσεων καθίσταται πλέον το Δημόσιο. Σημειώνεται ότι η σχετική διάταξη τελεί υπό την επιφύλαξη της παραγράφου 2 του άρθρου Δεύτερου, όπως αυτή αναλύεται κατωτέρω.

Με την παράγραφο 1.δ προβλέπεται, σε αντιστοιχία με την ανάλογη διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2938/2001, η απαλλαγή των μεταβιβάσεων και μεταβολών που προβλέπονται από το άρθρο Δεύτερο του παρόντος σχεδίου νόμου, από κάθε φόρο, τέλος, εισφορά, καθώς και δικαιώματα υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου, συμπεριλαμβανομένων των αμοιβών όλων των υποθηκοφυλάκων.

Τέλος, με την παράγραφο 1.ε προσδιορίζεται ο τρόπος υπολογισμού της αξίας των εκτάσεων που μεταβιβάζονται με την παρ. 1.α του παρόντος άρθρου σε αντιστοιχία με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 5 του ν. 2938/2001, δυνάμει της οποίας αποτιμήθηκε η αξία των εκτάσεων που μεταβιβάστηκαν στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε. από το Δημόσιο. Με δεδομένο ότι η σχετική απογραφή και εκτίμηση διενεργήθηκε μόλις στο τέλος του 2005 και ότι πρόκειται περί εκτάσεων του υπεραστικού τμήματος του αυτοκινητοδρόμου, κρίθηκε ότι δεν απαιτείται νέα εκτίμηση της σχετικής αξίας των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων. Με βάση την αξία αυτή θα αναμορφωθεί και το μετοχικό κεφάλαιο της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., δοθέντος ότι αυτό, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 5 του ν. 2938/2001, είχε διαμορφωθεί στο σημερινό του ύψος με βάση την εκτιμηθείσα αξία των μεταβιβασθέντων ακινήτων. Σημειώνεται ότι με βάση την ανωτέρω αποτίμηση, η αξία των παροδίων εκτάσεων ανέρχεται σε 3.060.000 ευρώ και η αξία της γης και των κτισμάτων που έχουν ανεγερθεί στους Σταθμούς Εξυπηρέτησης Αυτοκινήτων σε 52.500.000 ευρώ, ήτοι η συνολική αξία των περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται στο Δημόσιο με τις διατάξεις του σχεδίου νόμου ανέρχεται σε 55.560.000 ευρώ.

2. Με την παράγραφο 2 του ίδιου άρθρου ρυθμίζονται τα θέματα της μεταβατικής περιόδου που μεσολαβεί μεταξύ της ημερομηνίας μεταγραφής και της επίτευξης της Πρώτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας του άρθρου 18.2.1 της κυρούμενης Σύμβασης Παραχώρησης. Ειδικότερα, η εκ μέρους του Παραχωρησιούχου επίτευξη της προθεσμίας αυτής συναρτάται άμεσα με την υποχρέωση του Δημοσίου να του παραδώσει το υφιστάμενο τμήμα του ΠΑΘΕ. Κατά συνέπεια και προς το σκοπό της απρόσκοπτης λειτουργίας και εκμετάλλευσης του τμήματος αυτού μέχρι την παράδοσή του στον Παραχωρησιούχο, προβλέπεται ότι η Τ.Ε.Ο. Α.Ε. θα εξακολουθεί να ασκεί αντί του Δημοσίου (το οποίο ήδη από

της μεταγραφής έχει καταστεί κύριος των περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται με το παρόν άρθρο) αλλά για ίδιο λογαριασμό της, τα σχετικά δικαιώματα λειτουργίας και εκμετάλλευσης που είχε μέχρι σήμερα και να έχει και τις αντίστοιχες υποχρεώσεις. Με τη ρύθμιση αυτή εξασφαλίζεται, κατά το μεταβατικό στάδιο μεταξύ της μεταγραφής και της παράδοσης του τμήματος στον Παραχωρησιούχο, η απρόσκοπτη λειτουργία του αυτοκινητοδρόμου και, ταυτόχρονα, η κάλυψη των σχετικών δαπανών από την Τ.Ε.Ο. Α.Ε. από τα έσοδα διοδίων και μισθώσεων που θα εισπράττει (όπως και σήμερα).

3. Με την παράγραφο 3.α ρυθμίζεται η διαδικασία, και ειδικότερα οι προϋποθέσεις παράδοσης - παραλαβής του σχετικού τμήματος του ΠΑΘΕ στον Παραχωρησιούχο, σε συσχετισμό με τις οικείες διατάξεις της Σύμβασης Παραχώρησης. Συγκεκριμένα, ορίζεται ότι η σχετική παράδοση - παραλαβή γίνεται με τριμερές πρωτόκολλο μεταξύ Δημοσίου, Τ.Ε.Ο. Α.Ε. και Παραχωρησιούχου. Απαραίτητη προϋπόθεση για τη σύνταξη του πρωτοκόλλου είναι η έκδοση και η επισύναψη σε αυτό της οικείας Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας, που προβλέπεται από το άρθρο 18.4.3 (iii) της ίδιας Σύμβασης.

Με την παράγραφο 3.β ρυθμίζεται το θέμα της υπεισέλευσης του Παραχωρησιούχου στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του Δημοσίου ως συμβαλλομένου σε εκείνες από τις ενοχικές συμβάσεις όπου, σύμφωνα με τη Σύμβαση Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος θα υπεισέλθει στα δικαιώματα του εκμισθωτή. Οι συμβάσεις αυτές αφορούν στις μακροχρόνιες μισθώσεις που έχει καταρτίσει η Τ.Ε.Ο. Α.Ε. στους υφιστάμενους Σταθμούς Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών.

Τέλος, με την παράγραφο 3.γ ρυθμίζονται τα θέματα που αφορούν στις τυχόν εκκρεμείς δίκες της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. κατά το χρόνο παράδοσης των χώρων εκτέλεσης του έργου στον Παραχωρησιούχο, όπως επίσης και σε αυτές που θα εγερθούν μετά το χρόνο αυτόν αλλά αφορούν στο μέχρι την παράδοση χρόνο. Με τη συγκεκριμένη διάταξη ορίζεται ότι οι δίκες αυτές συνεχίζονται ή ασκούνται από το Δημόσιο (που είναι πλέον κύριος των μεταβιβαζόμενων ακινήτων και αντισυμβαλλόμενος στις οικείες ενοχικές συμβάσεις) ή απευθύνονται κατ' αυτού.

3. Με τις παραγράφους 3 έως και 10 του ίδιου άρθρου ρυθμίζονται τα θέματα που αφορούν στο προσωπικό που απασχολείται στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε.. Το προσωπικό αυτό προέρχεται κυρίως:

3.1 Από το μόνιμο προσωπικό που υπηρετούσε με σχέση δημοσίου δικαίου στο Ν.Π.Δ.Δ. «Ταμείο Εθνικής Οδοποιίας» κατά το χρόνο μετατροπής του σε Ανώνυμη Εταιρεία με το ν. 2938/2001 και το οποίο, δυνάμει της παραγράφου 1 του άρθρου 12 του νόμου αυτού, εντάχθηκε σε μόνιμες προσωποπαγείς θέσεις που συστάθηκαν με τον Κανονισμό Προσωπικού της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. (ο από 22.10.2003 Γενικός Κανονισμός Προσωπικού της Ανώνυμης Εταιρείας Εκμετάλλευσης και Διαχείρισης Λειτουργίας Ελληνικών Αυτοκινητοδρόμων «Τ.Ε.Ο. Α.Ε.» που εγκρίθηκε με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. - ΦΕΚ 1599 Β'),

3.2 Από το προσωπικό που κατά την έναρξη ισχύος του ανωτέρω νόμου υπηρετούσε στο Ταμείο Εθνικής Οδοποιίας και στην εταιρεία «Ελληνικοί Αυτοκινητοδρόμοι Α.Ε.» με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου, και το

οποίο διατηρήθηκε στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε. με την ίδια αντίστοιχη εργασιακή σχέση δυνάμει της παραγράφου 2 του άρθρου 12 του ανωτέρω νόμου,

3.3 Από το προσωπικό που προσλήφθηκε από την Τ.Ε.Ο. Α.Ε. για την κάλυψη αναγκών πρώτης στελέχωσης δυνάμει της παρ. 3 του άρθρου 12 του ιδίου ως άνω νόμου.

Το σύνολο του υπηρετούντος σήμερα τακτικού προσωπικού στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε. ανέρχεται σε 562 υπαλλήλους, εκ των οποίων οι 238 ανήκουν στην κατηγορία που αναφέρεται ανωτέρω υπό στοιχείο 3.1 (προέρχονται από το Ν.Π.Δ.Δ. και χαρακτηρίζονται ως «μόνιμοι») και οι 324 ανήκουν στις υπόλοιπες κατηγορίες (και χαρακτηρίζονται ως «αορίστου χρόνου»).

Από το ανωτέρω προσωπικό, στο συγκεκριμένο τμήμα που παραχωρείται με την κυρούμενη Σύμβαση Παραχώρησης υπηρετούν 126 υπάλληλοι, εκ των οποίων οι μόνιμοι 43 και οι αορίστου χρόνου 83.

Συγκεκριμένα, με τις διατάξεις των παραγράφων 4 έως και 10 του άρθρου αυτού ορίζονται τα ακόλουθα:

Με την παράγραφο 4 ορίζεται ότι για το προσωπικό της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. το οποίο κατά την ημερομηνία έναρξης ισχύος υπηρετεί σε μόνιμες προσωποπαγείς θέσεις της παρ. 1 του άρθρου 12 του ν. 2938/2001 ή με σχέση εργασίας αορίστου χρόνου στους σταθμούς διοδίων που περιλαμβάνονται στο τμήμα του ΠΑΘΕ της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου και το οποίο δεν επιθυμεί να προσληφθεί κατά προτεραιότητα από τον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με το άρθρο 4.4.1 (χν) της κυρούμενης Σύμβασης Παραχώρησης, εφαρμόζεται η διάταξη της παρ. 7 του άρθρου 12 του ν. 2938/2001. Η συγκεκριμένη διάταξη του ν. 2938/2001 προβλέπει ότι «Σε περίπτωση αλλαγής ιδιοκτησιακού καθεστώτος ή διάλυσης της Ανώνυμης Εταιρείας Τ.Ε.Ο. Α.Ε., το προσωπικό της παραγράφου 1 αυτού του άρθρου, που υπηρετούσε στο Ν.Π.Δ.Δ. «Ταμείο Εθνικής Οδοποιίας» κατά το χρόνο της μετατροπής του σε Ανώνυμη Εταιρεία, μετατάσσεται με αίτησή του, και με το ίδιο καθεστώς, σε δημόσιες υπηρεσίες ή Ν.Π.Δ.Δ., ανάλογα με τις υπηρεσιακές ανάγκες, και κατά προτεραιότητα στο Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων». Με την προτεινόμενη διάταξη:

(1) Αφ' ενός γίνεται σταδιακή εφαρμογή της εν λόγω διάταξης, δοθέντος ότι επειδή και τα τμήματα των αυτοκινητοδρόμων που σήμερα λειτουργεί και εκμεταλλεύεται η Τ.Ε.Ο. Α.Ε. σταδιακά θα παραδοθούν στους αναδόχους των αντίστοιχων έργων, μέχρι την παράδοση των υπόλοιπων τμημάτων παρίσταται ανάγκη να εξακολουθήσει η εκμετάλλευσή τους μέχρι την ημερομηνία παράδοσής τους.

(2) Αφ' ετέρου επεκτείνεται, για λόγους ίσης μεταχείρισης, η εφαρμογή της και στην κατηγορία του προσωπικού που υπηρετεί στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε. με σχέση εργασίας αορίστου χρόνου.

Επισημαίνεται ότι, πέραν των ανωτέρω, η κυρούμενη Σύμβαση Παραχώρησης έχει περιλάβει όρο (άρθρο 4.4.1 χν), σύμφωνα με τον οποίο ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να προσλάβει *κατ' απόλυτη προτεραιότητα*, και μέχρι σαράντα πέντε (45) άτομα (ή όσα τυχόν επιπλέον συμφωνήσουν το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος), προσωπικό προερχόμενο από τους εργαζομένους στην εταιρεία «Ταμείο Εθνικής Οδοποιίας Α.Ε.» που απασχολούνταν σε αυτήν για τις πάγιες ανάγκες των Υφιστάμενων Τμημάτων έως και την 31.12.2004 και εξακολουθούν

σε να απασχολείται σε αυτήν κατά την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας, με σχέση εργασίας αορίστου χρόνου, και εφόσον επιθυμούν να προσληφθούν στις θέσεις αυτές από τον Παραχωρησιούχο.

Με την περίπτωση (α) της παραγράφου 5 ορίζεται ότι προσωπικό της προηγούμενης παραγράφου 4, το οποίο μετατάσσεται ή μεταφέρεται στο Δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. ή Ο.Τ.Α., διατηρεί την ίδια σχέση εργασίας, εντάσσεται σε αντίστοιχες κενές θέσεις και, εφόσον δεν υπάρχουν, σε προσωποπαγείς θέσεις που συνιστώνται με την πράξη μετάταξης ή μεταφοράς προσωπικού, εξακολουθεί δε να ασφαρίζεται στους ίδιους φορείς κύριας και επικουρικής ασφάλισης. Σημειώνεται ότι το σύνολο του προσωπικού της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. είναι ασφαλισμένο στο Ι.Κ.Α. και επικουρικά στο Τ.Ε.Α.Μ.. Με τη διάταξη αυτή διασφαλίζεται η επιταγή της διάταξης της παρ. 7 του άρθρου 12 του ν. 2938/ 2001 περί του ότι το μετατασσόμενο προσωπικό διατηρεί «το ίδιο καθεστώς». Προβλέπεται επίσης για την ίδια κατηγορία προσωπικού ότι αυτή εξακολουθεί να δικαιούται το εφάπαξ χρηματικό βοήθημα του ν. 103/1975 (ΦΕΚ 165 Α'). Σε ό,τι αφορά τη διαχείριση των σχετικών εισφορών και τυχόν πλεονασμάτων του οικείου λογαριασμού, προβλέπεται με την ίδια διάταξη η ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων των εδαφίων τρίτου και τέταρτου της παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 ΕΕ και 96/61 ΕΕ, διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 91 Α'). Παράλληλα με την ίδια διάταξη προβλέπεται η αυτή προστασία και για το μεταφερόμενο προσωπικό που υπηρετεί στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε. με σχέση εργασίας αορίστου χρόνου, το οποίο ομοίως θα δικαιούται αποζημίωσης, σε περίπτωση συνταξιοδότησής του, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Με την περίπτωση (β) της ίδιας παραγράφου προβλέπεται η κατάταξη των μετατασσόμενων ή μεταφερόμενων υπαλλήλων ανάλογα με τα τυπικά τους προσόντα και το συνολικό χρόνο υπηρεσίας που αναγνωρίζεται από την Τ.Ε.Ο. Α.Ε.. Περαιτέρω εξειδικεύεται η περίπτωση του προσωπικού της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. της παρ. 1 του άρθρου 12 του ν. 2938/2001 και ρυθμίζεται η βαθμολογική του κατάσταση, με εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 98 του Υπαλληλικού Κώδικα (ν. 3528/2007, ΦΕΚ 26 Α').

Με την παράγραφο 6 παρέχεται εξουσιοδότηση στους Υπουργούς Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας, και Δημοσίων Έργων όπως, με απόφασή τους, καθορίσουν θέματα που αφορούν στη διαδικασία και στην επιλογή του φορέα μετάταξης ή μεταφοράς του ανωτέρω προσωπικού και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια.

Με την παράγραφο 7 προβλέπεται ότι οι διατάξεις των παραγράφων 4 έως και 6 του άρθρου Δεύτερου του σχεδίου νόμου επεκτείνονται και καταλαμβάνουν και το υπόλοιπο προσωπικό της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. που υπηρετεί σε τμήματά της τα οποία με νόμο θα παύσουν στο μέλλον να λειτουργούν. Η διάταξη αυτή, που εντάσσεται στην προαναφερθείσα διαδικασία σταδιακής παράδοσης των υπόλοιπων τμημάτων που λειτουργεί και εκμεταλλεύεται η Τ.Ε.Ο. Α.Ε. στο πλαίσιο της ανάθεσης των Συμβάσεων Παραχώρησης για τα έργα «Μαλιακός - Κλειδί», «Κόρινθος - Τρίπολη - Καλαμάτα» και «Ελευσίνα - Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα», αποβλέπει στο να εξασφαλίσει και για το υπόλοιπο προσωπικό της Τ.Ε.Ο.

Α.Ε. το ίδιο καθεστώς που προβλέπεται με τις ανωτέρω παραγράφους για το προσωπικό που απασχολείται για τις ανάγκες λειτουργίας και εκμετάλλευσης του τμήματος του ΠΑΘΕ Μεταμόρφωση - Σκάρφεια.

Με την παράγραφο 8 προβλέπεται περιορισμένο δικαίωμα εθελουσίας εξόδου προσωπικού της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., σύμφωνα με το οποίο στο προσωπικό το οποίο κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου υπηρετεί στην εταιρεία Τ.Ε.Ο. Α.Ε. και θεμελιώνει δικαίωμα πλήρους συντάξεως μέχρι την 31.12.2012 και ταυτόχρονα επιλέγει ως φορέα συνταξιοδότησης το Ι.Κ.Α.- Ε.Τ.Α.Μ., αναγνωρίζεται τόσος πλασματικός χρόνος κύριας και επικουρικής ασφάλισης, όσος απαιτείται για τη λήψη σύνταξης κατά την ανωτέρω ημερομηνία. Για το μόνιμο προσωπικό της κατηγορίας αυτής που έχει δικαίωμα επιλογής και επιθυμεί να συνταξιοδοτηθεί κατά τις συνταξιοδοτικές διατάξεις του Δημοσίου, η ανωτέρω ρύθμιση θα αναγνωρισθεί στο άμεσο μέλλον με ειδικό νόμο κατά την παρ. 2 του άρθρου 73 του Συντάγματος. Η σύνταξη καταβάλλεται αμέσως στον δικαιούχο, ανεξάρτητα από τη συμπλήρωση του ορίου συνταξιοδότησης, όπως επίσης καταβάλλεται στους δικαιουμένους και το αναλογούν κατά το χρόνο αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης εφάπαξ χρηματικό βοήθημα του ν. 103/1975. Σύμφωνα με τα στοιχεία της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., το προσωπικό αυτό ανέρχεται σε 81 άτομα, εκ των οποίων 79 ανήκουν στην κατηγορία των μονίμων και 2 στην κατηγορία των αορίστου χρόνου. Με την ίδια διάταξη προβλέπεται ότι στους εκ των ανωτέρω μονίμους υπαλλήλους θα καταβληθεί και το αναλογούν κατά το χρόνο αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης εφάπαξ χρηματικό βοήθημα του ν. 103/1975 ή, κατά περίπτωση, η προβλεπόμενη από τις κείμενες διατάξεις αποζημίωση.

Τέλος, με τις παραγράφους 9 και 10 προβλέπεται η διαδικασία και η σχετική προθεσμία για την υπαγωγή των δικαιούμενων υπαλλήλων στο καθεστώς της εθελουσίας εξόδου και η υποχρέωση της άμεσης και εφάπαξ καταβολής εκ μέρους της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. των αντίστοιχων εισφορών στους φορείς κύριας και επικουρικής ασφάλισης. Προβλέπεται επίσης ότι οι βαρύνουσες τους εργαζομένους εισφορές θα παρακρατηθούν από τα ποσά του εφάπαξ χρηματικού βοηθήματος ή την αποζημίωση της παραγράφου 8.

Ζ 3. Άρθρο Τρίτο

1. Με την πρώτη παράγραφο του άρθρου Τρίτου ρυθμίζονται θέματα που αφορούν τους όρους εφαρμογής των διατάξεων της κυρούμενης Σύμβασης που αναφέρονται στη δυνατότητα εγκατάστασης και λειτουργίας στο Έργο σταθμών διοδίων που λειτουργούν με το σύστημα της ελεύθερης ροής οχημάτων. Οι διατάξεις αυτές τελούν υπό την επιφύλαξη των διατάξεων του ν. 2472/1997 που ρυθμίζουν την προστασία του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα. Ήδη με το άρθρο Τρίτο του ν. 3535/2007 (ΦΕΚ 41 Α΄) «Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης της Υποθαλάσσιας Αρτηρίας Θεσσαλονίκης και ρύθμιση συναφών θεμάτων», η οποία περιέχει πανομοιότυπες διατάξεις για το συγκεκριμένο θέμα, έχουν θεσπισθεί οι απαραίτητες διατάξεις για την εφαρμογή τους. Κατά συνέπεια, η εφαρμογή των διατάξεων αυτών και στην προκειμένη Σύμβαση Παραχώρησης γίνεται με παραπομπή στις διατάξεις του άρθρου Τρίτου του ανωτέρω νόμου που εφαρμόζονται ανάλογα.

Επεξηγηματικά, οι ρυθμίσεις αυτές αποσκοπούν στο να επιτρέψουν την εγκατάσταση στο Έργο σύγχρονων συστημάτων είσπραξης διοδίων που έχουν ως αποτέλεσμα την αύξηση και βελτίωση της κυκλοφοριακής ροής, που συνιστά κρίσιμο παράγοντα εξοικονόμησης χρόνου, καυσίμων και δαπανών λειτουργίας και μάλιστα σε ένα αστικό δίκτυο μικρού μήκους αλλά μείζονος κυκλοφοριακής και περιβαλλοντικής σημασίας. Εξάλλου, με το Ψήφισμα του Συμβουλίου της 17ης Ιουνίου 1997 σχετικά με την ανάπτυξη της τηλεματικής στις οδικές μεταφορές, και ιδίως της ηλεκτρονικής είσπραξης τελών (97/С 194/03), και ήδη με τις ρυθμίσεις της Οδηγίας 2004/52/ΕΚ της 29ης Απριλίου 2004, σχετικά με τη διαλειτουργικότητα των συστημάτων τηλεδιοδίων στην Κοινότητα (L 126/124), συνιστάται (άρθρο 2 παρ. 3) «τα νέα συστήματα τηλεδιοδίων που θα τεθούν σε λειτουργία μετά την έκδοση της παρούσας Οδηγίας να χρησιμοποιούν τις τεχνολογίες δορυφορικού εντοπισμού και κινητών επικοινωνιών». Ειδικότερα, με την παρ. 1 του άρθρου 2 της Οδηγίας ορίζεται ότι «Όλα τα νέα συστήματα τηλεδιοδίων που τίθενται σε λειτουργία από την 1η Ιανουαρίου 2007 βασίζονται στη χρήση μιας ή περισσότερων από τις ακόλουθες τεχνολογίες, για τη διεξαγωγή των συναλλαγών στα τηλεδιόδια: α) δορυφορικός εντοπισμός β) κινητές επικοινωνίες σύμφωνα με το πρότυπο GSM - GPRS (στοιχεία αναφοράς: GSM TS 03.60/23.060) γ) τεχνολογία μικροκυμάτων 5,8 GHz.», ενώ με την παρ. 5 του ίδιου άρθρου ορίζεται ότι «Τα κράτη-μέλη που έχουν συστήματα διοδίων λαμβάνουν τα αναγκαία μέτρα για να αυξήσουν τη χρήση των συστημάτων τηλεδιοδίων. Καταβάλλουν προσπάθεια για να διασφαλίσουν ότι, έως την 1η Ιανουαρίου 2007, τουλάχιστον το 50% της κυκλοφοριακής ροής σε κάθε σταθμό διοδίων θα μπορεί να χρησιμοποιεί συστήματα τηλεδιοδίων. Οι λωρίδες που χρησιμοποιούνται για την ηλεκτρονική είσπραξη διοδίων μπορούν να χρησιμοποιούνται και για την είσπραξη διοδίων με άλλα μέσα, με τη δέουσα προσοχή σε θέματα ασφαλείας». Είναι προφανές ότι, πέραν των νομικών υποχρεώσεων που απορρέουν από τις ανωτέρω διατάξεις, οι οποίες πάντως, όπως και η προτεινόμενη διάταξη, τελούν, σύμφωνα με την παρ. 7 του ίδιου άρθρου 2 της Οδηγίας, υπό τον όρο ότι «Τα κράτη-μέλη μεριμνούν ώστε η επεξεργασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα που είναι αναγκαία για τη λειτουργία της ευρωπαϊκής υπηρεσίας τηλεδιοδίων να διεξάγεται σύμφωνα με τους κοινοτικούς κανόνες σε θέματα προστασίας των ελευθεριών και των θεμελιωδών δικαιωμάτων των ατόμων, συμπεριλαμβανομένης της προστασίας της ιδιωτικής τους ζωής και, ειδικότερα, ώστε να τηρούνται οι διατάξεις των Οδηγιών 95/46/ΕΚ και 2002/58/ΕΚ.», η χρήση συστημάτων όπως το προβλεπόμενο συμβάλλει στην καλύτερη εξυπηρέτηση των χρηστών και, επομένως, βελτιστοποιεί την αξία της υπηρεσίας σε σχέση με το κόστος της.

Περαιτέρω, η προτεινόμενη διάταξη, που βασίζεται στη συμβατική σχέση που δημιουργείται μεταξύ αυτού και του Παραχωρησιούχου με τη διέλευση του οχήματος από το έργο, διασφαλίζει επαρκώς τον χρήστη από τον κίνδυνο της άμεσης επιβολής της προσαύξεσης λόγω αστικής ποινής για την αντισυμβατική εκ μέρους του μη πληρωμή διοδίου τέλους για τη χρήση του έργου, αφού του παρέχει ικανό χρονικό διάστημα 15 ημερών για την καταβολή του οφειλόμενου διοδίου χωρίς άλλη συνέπεια.

Τέλος, η δυνατότητα έκδοσης διαταγής πληρωμής με βάση τα αποδεικτικά στοιχεία που προβλέπονται στην παράγραφο 2 της προτεινόμενης διάταξης και με προκαθορισμένο από το νόμο διόδιο και προσαύξηση, αφ' ενός συνιστά απλή και μικρού κόστους διαδικασία, αφ' ετέρου όμως παρέχει την ευκαιρία στο χρήστη να προβάλει με ανακοπή τους τυχόν λόγους που επικαλείται προς αμφισβήτηση της οφειλής.

2. Με τη δεύτερη παράγραφο του άρθρου Τρίτου ρυθμίζεται το θέμα της άσκησης πειθαρχικού ελέγχου στον κατασκευαστή του έργου, τα μέλη του στους τυχόν υπεργολάβους του, όπως και στους τυχόν υπεργολάβους του Παραχωρησιούχου που χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση των Κατασκευών του Έργου. Ρυθμίζεται επίσης το θέμα της επιβολής χρηματικών κυρώσεων σε βάρος του Παραχωρησιούχου ο οποίος δεν είναι εργοληπτική αλλά εμπορική εταιρεία. Η άσκηση του πειθαρχικού ελέγχου ρυθμίζεται με ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου Τέταρτου του ν. 3535/2007 (ΦΕΚ 41 Α') «Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης της Υποθαλάσσιας Αρτηρίας Θεσσαλονίκης και ρύθμιση συναφών θεμάτων», με το οποίο ρυθμίζονται παρόμοια θέματα.

Επεξηγηματικά, η υιοθέτηση των προτεινόμενων διατάξεων αποσκοπεί στο να εξασφαλίσει τη μη αποκοπή των εργοληπτικών επιχειρήσεων που αναλαμβάνουν την κατασκευή του έργου, όχι με σύμβαση με το Δημόσιο αλλά με σύμβαση είτε με τον Παραχωρησιούχο (όπως ο Κατασκευαστής ή οι υπεργολάβοι του Παραχωρησιούχου) είτε με τον Κατασκευαστή (όπως οι υπεργολάβοι του Κατασκευαστή), από τον πειθαρχικό έλεγχο που ασκείται επί όλων των εργοληπτικών επιχειρήσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. 278/1999 (ΦΕΚ 232 Α').

Παράλληλα και σε ό,τι αφορά στον Παραχωρησιούχο ο οποίος αναλαμβάνει έναντι του Δημοσίου, με την κυρούμενη Σύμβαση, την εκτέλεση σημαντικού έργου, κρίνεται ότι στο μέτρο που έχει την υποχρέωση να μεριμνά και να εξασφαλίζει ώστε οι εργοληπτικές επιχειρήσεις που χρησιμοποιεί, είτε άμεσα είτε έμμεσα, συμπεριφέρονται σύμφωνα με τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την ιδιότητά τους, ενδέχεται να φέρει και μέρος της ευθύνης σε περιπτώσεις όπου αυτές υποπίπτουν σε πειθαρχικά παραπτώματα. Για το λόγο αυτόν κρίνεται ότι, εφόσον προκύπτει ότι παρόμοια πειθαρχικά παραπτώματα των παραπάνω προσώπων θα ήταν δυνατόν να αποκλεισθούν ή να περιορισθούν με την άσκηση κατάλληλης μέριμνας εκ μέρους του Παραχωρησιούχου, θα πρέπει να είναι δυνατή η επιβολή επ' αυτού χρηματικής κυρώσεως, αφού, όπως προαναφέρθηκε, δεν είναι δυνατή η επ' αυτού επιβολή πειθαρχικών κυρώσεων.

Τέλος και με δεδομένο ότι την επίβλεψη της κατασκευής την ασκεί, σύμφωνα με την κυρούμενη Σύμβαση, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός, κρίθηκε ότι δεν μπορεί να του ανατεθεί η αρμοδιότητα της πρότασης προς τον αρμόδιο Προϊστάμενο της Προϊσταμένης Υπηρεσίας, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 8 του π.δ. 278/1999. Για τον λόγο αυτόν, με την προτεινόμενη διάταξη, η αρμοδιότητα αυτή ανατίθεται στον υπεύθυνο έργου της αρμόδιας Προϊσταμένης Αρχής.

Ζ 4. Άρθρο Τέταρτο

Με τις διατάξεις του άρθρου Τέταρτου ρυθμίζονται, με εξαιρετικό τρόπο και κατά παρέκκλιση των ισχυουσών διατάξεων, διάφορα ζητήματα που αφορούν στη διαδικα-

σία κήρυξης και διεκπεραίωσης των αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων που είναι απαραίτητα για την κατασκευή των αυτοκινητοδρόμων Ιονία Οδός, Μαλιακός - Κλειδί, Αυτοκινητόδρομος Κεντρικής Ελλάδας (Ε-65), Κόρινθος - Τρίπολη - Καλαμάτα με κλάδο από Λεύκτρο προς Σπάρτη, Ελευσίνα-Κόρινθος-Πάτρα-Πύργος-Τσακώνα, οι οποίοι ανατίθενται από το Υπουργείο ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με το σύστημα της παραχώρησης της εκμετάλλευσής τους από τους αναδόχους, ενώ επαναλαμβάνονται διατάξεις που είχαν συμπεριληφθεί σε παρόμοιες συμβάσεις στο παρελθόν και διευκολύνουν τις διοικητικές αδειοδοτήσεις του έργου. Οι εξαιρετικές αυτές ρυθμίσεις είναι απολύτως απαραίτητες, προκειμένου να παραδοθούν εγκαίρως οι αναγκαίες για την κατασκευή των έργων εδαφικές εκτάσεις στους αναδόχους, καθώς οποιαδήποτε καθυστέρηση στην παράδοση, πέραν του χρόνου που προβλέπεται στις συμβάσεις, μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την καταβολή αποζημιώσεων εκ μέρους του Δημοσίου στους αναδόχους (βλέπετε άρθρο 26 της κυρούμενης με το άρθρο πρώτο του παρόντος Σύμβασης). Άλλωστε, παρόμοιες ρυθμίσεις, οι οποίες σημειωτέον δεν έχουν δυσμενείς συνέπειες στο συνταγματικά κατοχυρωμένο δικαίωμα της ιδιοκτησίας, περιέχονται σε πλείστα νομοθετικά κείμενα, που αφορούν είτε στην κύρωση παρόμοιων συμβάσεων (όπως ο ν. 1955/1991 για το Αττικό Μετρό, ο ν. 2445/1996 για την Αττική Οδό, ο ν. 2338/1995 για το αεροδρόμιο «Ελευθέριος Βενιζέλος») είτε στην εκτέλεση κατεπειγόντων έργων, όπως ο ν. 2730/1999 για την εκτέλεση των Ολυμπιακών Έργων.

Συγκεκριμένα, με τις διατάξεις του άρθρου αυτού ορίζονται τα ακόλουθα:

Παράγραφος 1

α) Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται μόνο με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε..

β) Για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης δεν απαιτείται η γνώμη υπηρεσιών που γνωμοδοτούν κατά τις κείμενες διατάξεις (παράγραφοι 3, 4 και 6 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001), καθώς και 1 του άρθρου 1 του ίδιου νόμου, δεδομένου ότι οι αρχές αυτές έχουν ήδη εκφράσει τη γνώμη τους κατά τη διαδικασία έγκρισης της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) των έργων. Εξάλλου, δεν απαιτείται η ανακοίνωση της πρόθεσης περί κήρυξης της απαλλοτρίωσης, εκ μέρους της υπηρεσίας προς τους πολίτες, για την εξέταση τυχόν εναλλακτικών λύσεων σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 5 του ν. 2882/2001. Η συγκεκριμένη διάταξη του ν. 2882/2001 έχει σκοπό την προσφορά ή υπόδειξη άλλων ακινήτων από τους ενδιαφερόμενους που θα εξυπηρετούσαν καλύτερα το σκοπό της απαλλοτρίωσης. Στην προκειμένη όμως περίπτωση, τα έργα των συμβάσεων παραχώρησης έχουν ήδη στο παρελθόν χωροθετηθεί και τύχει περιβαλλοντικής αδειοδότησης με συγκεκριμένη χάραξη, επί τη βάσει δε της χάραξης αυτής προκηρύχθηκαν και ανατέθηκαν. Συνεπώς, δεν είναι πλέον δυνατή η αποδοχή εκ μέρους του Δημοσίου της προσφοράς ή υπόδειξης άλλων ακινήτων από ενδιαφερόμενους που τα ακίνητά τους εμπεριέχονται στη ζώνη της απαλλοτρίωσης, διότι κάτι τέτοιο θα συνεπαγόταν την ανατροπή της χωροθέτησης, με αλλαγή της χάραξης των οδών, και θα οδηγούσε σε ανατροπή των δεδομένων με βάση τα οποία προκηρύχθηκαν τα έργα, ενδεχόμενο αντίθετο στο κοινοτικό δίκαιο και ιδίως στην αρχή της διαφάνειας, που απαιτεί να μην αλλοιώνεται ουσιαστικά το φυσικό αντικείμενο των συμβάσεων με-

τά την προκήρυξή τους. Άρα η συγκεκριμένη παρέκκλιση που εισάγεται με την προτεινόμενη διάταξη δικαιολογείται εκ της ιδιαιτερότητας των έργων με παραχώρηση.

Με την παράγραφο 2 του άρθρου ορίζεται ότι η απαλλοτρίωση μπορεί σε κατεπείγουσες περιπτώσεις να κηρυχθεί επί τη βάσει τοπογραφικού διαγράμματος, κλίμακας όχι μεγαλύτερης του 1:2.000, αντί της σύνταξης πλήρους κτηματολογικού διαγράμματος και πίνακα, όπως ορίζουν οι παράγραφοι 1 και 2 του άρθρου 3 του ν. 2882/ 2001. Σημειώνεται ότι παρόμοια διάταξη (περί δυνατότητας κήρυξης της απαλλοτρίωσης επί τη βάσει οριζοντιογραφικής αποτύπωσης των απαλλοτριούμενων) υφίστατο και υπό το προϊσχύσαν του ν. 2882/2001 νομικό πλαίσιο του ν.δ. 797/1971 (άρθρο 2 παρ. 2), όταν αφορούσε σε έργα οικονομικής ανάπτυξης της χώρας ή θεραπείας έκτακτων κοινωνικών αναγκών. Επιβάλλεται πάντως στη διοίκηση, για την προστασία των δικαιωμάτων των πολιτών που βαρύνονται με την απαλλοτρίωση, η σύνταξη πλήρους κτηματολογικού διαγράμματος και πίνακα, εντός προθεσμίας 9 μηνών, αλλιώς η απαλλοτρίωση θεωρείται ότι ανακλήθηκε.

Με την παράγραφο 3 ορίζεται ότι τα υπό ανάθεση έργα με παραχώρηση ανήκουν στα διευρωπαϊκά δίκτυα και θεωρούνται έργα γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας. Εξαιτίας αυτής της προφανούς σημαντικότητάς τους, εφαρμόζονται ορισμένες κατά παρέκκλιση των συνήθων διαδικασιών διατάξεις, που ήδη έχουν εφαρμοσθεί σε άλλα παρόμοιου βεληνεκούς έργα και αποδείχθηκαν αποτελεσματικές για την ταχεία πρόοδο της εκτέλεσης των έργων. Έτσι, εφαρμόζονται αναλογικά οι διατάξεις που εφαρμόστηκαν για την κατασκευή του Μετρό της Αθήνας και περιλαμβάνονται στο δέκατο άρθρο του ν. 1955/1991 και επιτρέπουν την προσωρινή χρήση δημοτικών εκτάσεων και εκτάσεων που ανήκουν σε Ν.Π.Δ.Δ., καθώς και την έναντι ανταλλάγματος (που καθορίζεται δικαστικά) προσωρινή χρήση ιδιωτικών εκτάσεων, επιπλέον δε προβλέπουν την πρόωρη λύση μισθώσεων και την κατά παρέκκλιση διαδικασία απόδοσης των ακινήτων μετά τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης.

Με την παράγραφο 4 ορίζεται ότι στα έργα με παραχώρηση έχουν ανάλογη εφαρμογή:

α) Η διάταξη της περ. γ' της παρ. 1 και της παρ. 3 του άρθρου δεύτερου του ν. 2445/1996 (περί Αττικής Οδού), που επιτρέπει παρεμβάσεις σε δάση και δασικές εκτάσεις, με δεδομένη τη χορήγηση της γνώμης των αρμόδιων υπηρεσιών κατά την έγκριση της Μελέτης των Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και τη συνυπογραφή του αρμόδιου Υπουργού στη σχετική κοινή απόφαση. Η εφαρμογή της διάταξης αυτής και στα προς εκτέλεση έργα με παραχώρηση είναι απαραίτητη, γιατί επιτρέπει την εντός των συμβατικών προθεσμιών εκτέλεση των έργων και την αποφυγή πληρωμής αποζημιώσεων στους αναδόχους λόγω ενδεχόμενων γραφειοκρατικών καθυστερήσεων.

β) Η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου τέταρτου του ν. 2338/1995 (περί αεροδρομίου των Σπάτων), με την οποία ορίζεται ότι τα έργα για την κατασκευή του αεροδρομίου έχουν άμεση προτεραιότητα έναντι οποιωνδήποτε άλλων έργων, εκτελούνται από δημόσιες επιχειρήσεις και οργανισμούς, και θεσπίζεται σειρά υποχρεώσεων για την πρακτική αποτελεσματικότητα της αρχής αυτής.

Με την παράγραφο 5 ορίζεται ότι οι ισχύουσες διατάξεις των περιπτώσεων (α) και (β) της παρ. 7 του άρθρου 23 του ν. 2300/1995, που αφορούν τους όρους δόμησης

των κτιριακών εγκαταστάσεων των Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινήτων, των Σταθμών Διοδίων και των Κέντρων Ελέγχου και Συντήρησης των έργων, έχουν εφαρμογή και στα έργα με παραχώρηση, όπως επίσης και θέματα σχετικά με την έκδοση των απαιτούμενων οικοδομικών αδειών. Ορίζεται επίσης ότι για τις εγκαταστάσεις αυτές δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του προεδρικού διατάγματος της 15.6.1994 (ΦΕΚ 632 Δ' /27.6.1994) δοθέντος ότι με αυτές αφ' ενός για το έργο της κυρούμενης με τον παρόντα νόμο Σύμβασης έχουν ήδη ληφθεί υπόψη κατά την απαλλοτρίωση των διατιθέμενων για την εκτέλεση του έργου εκτάσεων (και δεν προβλέπεται περαιτέρω απαλλοτρίωση στις περιοχές αυτές για τις ανάγκες του έργου) και αφ' ετέρου και με το δεδομένο ότι οι διατάξεις αυτές του ανωτέρω προεδρικού διατάγματος αφορούν συγκεκριμένες περιοχές της Αττικής, δεν προβλέπεται η εφαρμογή τους στα υπόλοιπα έργα της παρ. 1 του παρόντος άρθρου.

Με την παράγραφο 6 σκοπείται ο εξορθολογισμός των αποζημιώσεων που καθορίζονται από τα δικαστήρια και αφορούν στην αξία των απαλλοτριωθέντων ακινήτων. Ορίζεται συγκεκριμένα ότι την προεκτίμηση των ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την κατασκευή των έργων των παραχωρήσεων, θα διενεργεί το Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών (Σ.Ο.Ε.), που συστάθηκε με το άρθρο 15 του ν. 820/1978, έχει, σύμφωνα με τις καταστατικές του διατάξεις, την αρμοδιότητα εκτίμησης της αξίας των ακινήτων και των εμπράγματων επ' αυτών δικαιωμάτων και οι εκθέσεις του αποτελούν «πραγματογνωμοσύνη» κατά την έννοια της πολιτικής δικονομίας, έχουν δε, λόγω του εξειδικευμένου και λεπτομερούς χαρακτήρα τους, αυξημένη αξιοπιστία έναντι των εκθέσεων προεκτίμησης που συντάσσονται από τις επιτροπές που προβλέπονται στο άρθρο 15 του ν. 2882/2001 και οι οποίες, λόγω του συχνά αορίστου και ελλιπούς περιεχομένου τους, δεν αποτελούν αξιόπιστη πηγή πληροφοριών για τα δικαστήρια. Αποτέλεσμα τούτου είναι η ανεπαρκής στήριξη των απόψεων του Δημοσίου στις δίκες που διεξάγονται για τον καθορισμό της αξίας των απαλλοτριωθέντων και ο καθορισμός τιμών που δεν αντιστοιχούν στις πραγματικές. Η αμοιβή, πάντως, του Σ.Ο.Ε., που υπολογίζεται κατά το νόμο σε σχέση με την αξία του εκτιμώμενου ακινήτου, υπολογίζεται στη συγκεκριμένη περίπτωση επί της συνολικής αξίας των ακινήτων ανά απαλλοτριωτική απόφαση.

Τέλος, με την παράγραφο 7 ορίζεται ότι τα έσοδα του Δημοσίου από τη λειτουργία των συμβάσεων παραχώρησης θα κατατίθενται σε ειδικό έντοκο λογαριασμό, σε τράπεζα που θα επιλεγεί μετά από διαγωνισμό από τον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και θα χρησιμοποιούνται για την κάλυψη των δαπανών συντήρησης, την εκτέλεση έργων βελτιώσεων και διαπλατύνσεων οδών και τη χρηματοδότηση μέτρων οδικής ασφάλειας του εν γένει οδικού δικτύου της χώρας. Η διάταξη αυτή συμπληρώνει ανάλογη αρμοδιότητα διαχείρισης των πόρων της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. από τον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., που προβλέπεται από τη διάταξη της παρ. 4 του άρθρου 4 του ν. 2938/2001.

Ζ 5. Άρθρο Πέμπτο

Η παράγραφος 1 του άρθρου προβλέπει την αναλογική εφαρμογή της διαδικασίας των επιτάξεων του ν. 1838/1951, για την εκτέλεση των έργων του τέταρτου άρθρου του παρόντος νόμου, αλλά και γενικότερα των έργων που συγχρηματοδοτούνται από κοινοτικές πηγές χρηματοδότησης, τα οποία από τη φύση τους έχουν περιορισμένες προθεσμίες απορρόφησης. Η επίταξη έχει προ-

σωρινό χαρακτήρα, κηρύσσεται μόνο μετά την κήρυξη της απαλλοτρίωσης και επιτρέπει την κατάληψη των ακινήτων μέχρι τη συντέλεσή της, υπό την εκδοχή δε αυτή έχει κριθεί με αποφάσεις της Ολομέλειας του ΣτΕ ως συνταγματικώς ανεκτή, δεδομένου ότι η τελική αποζημίωση για την απαλλοτρίωση καθορίζεται σύμφωνα με το Σύνταγμα από τα δικαστήρια και συμφιζείται με την καταβληθείσα λόγω της επίταξης αποζημίωση, εφόσον βεβαίως αφορά στην αξία καθ' εαυτήν των εδαφικών εκτάσεων ή των επικειμένων, και όχι σε αποζημίωση λόγω προσωρινής στέρησης της χρήσης των ακινήτων ή στην καταστροφή ηρτημένης εσοδείας κ.λπ..

Η παράγραφος 2 αναφέρεται σε επιτάξεις για την εκτέλεση των απαραίτητων γεωτεχνικών εργασιών, κατά τον τρόπο που ρυθμίζεται από την παρ. 20β του άρθρου 6 του ν. 2052/1992.

Η παράγραφος 3 επεκτείνει τις ρυθμίσεις των προηγούμενων παραγράφων του άρθρου αυτού, αλλά και της παρ. 2 του άρθρου τέταρτου και στη διαδικασία απόκτησης από τη ΔΕΗ, των αναγκαίων για την απόληψη λιγνίτη ακινήτων. Η απρόσκοπτη λειτουργία των εργοστασίων της επιχείρησης είναι προδήλως και απολύτως αναγκαία και κρίσιμη για την εθνική οικονομία και την εν γένει ζωή της χώρας και για το λόγο αυτόν απαιτείται να διαθέτει τη δυνατότητα άμεσης επέμβασης στα απαραίτητα ακίνητα, προκειμένου να είναι σε θέση να προγραμματίζει χωρίς κίνδυνο την εν γένει δραστηριότητά της.

Ζ6. Άρθρο Έκτο

Το άρθρο αυτό περιλαμβάνει τελικές διατάξεις.

Το προτεινόμενο σχέδιο νόμου επιδιώκει τους παραπάνω σκοπούς και παρακαλούμε για την ψήφισή του.

Αθήνα, 12 Μαρτίου 2007

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Γ. Σουφλιάς

Γ. Αλογοσκούφης

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ,
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Πρ. Παυλόπουλος

Δ. Σιούφας

ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

Σ. Τσιτουρίδης

Αν. Παπαληγούρας

ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ

Ευαγ. Μπασιάκος

Β. Πολύδωρας

ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητοδρόμου «Ιονία Οδός» από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετηρίου Κλάδου του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα, και ρύθμιση συναφών θεμάτων

Άρθρο Πρώτο

Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης

Κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου η «Σύμβαση Παραχώρησης της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητοδρόμου «Ιονία Οδός» από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετηρίου Κλάδου του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα», που υπογράφηκε στην Αθήνα στις 19 Δεκεμβρίου 2006 μεταξύ αφ' ενός του Ελληνικού Δημοσίου και αφ' ετέρου: α) της εδρεύουσας στην Αθήνα Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΝΕΑ ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ», και β) εκ τρίτου, των Αρχικών Μετόχων της παραπάνω Ανώνυμης Εταιρείας εταιρειών CINTRA CONCESSIONES DE INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE S.A., ΓΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, IRIDIUM CONCESIONES DE INFRAESTRUCTURAS S.A., ACS SERVICIOS Y CONCESIONES, SL και DRAGADOS S.A., το κείμενο της οποίας ακολουθεί:

Άρθρο Δεύτερο

1. α) Από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου πε-
ριέρχονται άνευ ανταλλάγματος στο Δημόσιο κατά πλή-
ρη κυριότητα οι παρόδιες εκτάσεις του τμήματος του
οδικού διευρωπαϊκού δικτύου «Πατρών - Αθηνών - Θεσ-
σαλονίκης - Ευζώνων» (ΠΑΘΕ), από τον Ανισόπεδο Κόμ-
βο Μεταμόρφωσης έως και τη Σκάρφεια Νομού Φθιώτι-
δας (θέση διασταύρωσης με Σιδηροδρομική Γραμμή Υψη-
λής Ταχύτητας), που μεταβιβάστηκαν από το Δημόσιο
στην Ανώνυμη Εταιρεία Εκμετάλλευσης και Διαχείρισης
Ελληνικών Αυτοκινητοδρόμων Α.Ε. με το διακριτικό τίτ-
λο Τ.Ε.Ο. Α.Ε. δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 5 του ν. 2938/
2001 (ΦΕΚ 178 Α'), στις οποίες περιλαμβάνονται και τα
στοιχεία που αναφέρονται στο δεύτερο εδάφιο της ανω-
τέρω παραγράφου.

β) Η ανωτέρω μεταβίβαση συντελείται από της μετα-
γραφής του αποσπάσματος της απογραφής που διενερ-
γήθηκε σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 5 του ανωτέ-
ρω νόμου, κατά το τμήμα της που περιέχει περιγραφή
των δια του παρόντος μεταβιβαζόμενων ακινήτων και
εμπράγματων δικαιωμάτων. Η μεταγραφή πραγματο-
ποιείται ατελώς το αργότερο εντός μηνός από την Ημε-
ρομηνία Έναρξης Παραχώρησης, όπως αυτή ορίζεται με
το άρθρο 5.2.2 της κυρούμενης Συμβάσεως Παραχώρη-
σης.

γ) Από της μεταγραφής αυτής και με την επιφύλαξη
της παρ. 2 του παρόντος άρθρου, το Δημόσιο υπεισέρχε-
ται αυτοδικαίως και σε όλα τα δικαιώματα και υποχρεώ-
σεις της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. από ενοχικές συμβάσεις της με τρί-
τους, οι οποίες, αφορούν στα ανωτέρω μεταβιβαζόμενα
περιουσιακά στοιχεία.

δ) Οι μεταβιβάσεις και μεταβολές του παρόντος άρ-
θρου απαλλάσσονται από κάθε φόρο, τέλος, εισφορά,
καθώς και δικαιώματα υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήπο-
τε τρίτου.

ε) Ως αξία για την αναδιαμόρφωση του μετοχικού κε-
φαλαίου της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., μετά την ανωτέρω μεταβίβαση,
λαμβάνεται η αξία στην οποία τα μεταβιβαζόμενα με την
παρ. 1 του παρόντος άρθρου περιουσιακά στοιχεία απο-
τιμήθηκαν, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 5 του ν. 2938/
2001.

2. Από την ανωτέρω μεταγραφή και μέχρι και την ημε-
ρομηνία επίτευξης της Πρώτης Αποκλειστικής Τμηματι-
κής Προθεσμίας του άρθρου 18.2.1 της κυρούμενης με
τον παρόντα νόμο Συμβάσεως Παραχώρησης, όπως αυ-
τή προκύπτει από την οικεία Βεβαίωση Περάτωσης Ερ-
γاسιών Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας, που
προβλέπεται στο άρθρο 18.4.3 (iii) της ίδιας Συμβάσεως,
η εταιρεία Τ.Ε.Ο. Α.Ε. ασκεί αντί του Δημοσίου, αλλά για
δικό της λογαριασμό, τα δικαιώματα που απορρέουν από
την παρ. 1.α του άρθρου 3 του ν. 2938/2001 και έχει τις
αντίστοιχες υποχρεώσεις επί του τμήματος που ορίζεται
στην παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου.

3. α) Εντός πέντε (5) ημερών από την έγγραφη πρό-
σκληση της αρμόδιας υπηρεσίας του Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. προς
την εταιρεία Τ.Ε.Ο. Α.Ε. και την Παραχωρησιούχο εται-
ρεία «ΝΕΑ ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗ-
ΣΗΣ», στην οποία επισυνάπτεται η οικεία Βεβαίωση Πε-
ράτωσης Εργασιών της προηγούμενης παραγράφου,
υπογράφεται μεταξύ της ανωτέρω υπηρεσίας του
Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. και του Παραχωρησιούχου
πρωτόκολλο παράδοσης και παραλαβής, με το οποίο πα-
ραδίδονται οι αναφερόμενοι στην περίπτωση (α) της πα-

ραγράφου 1 του παρόντος άρθρου χώροι και εγκαταστά-
σεις στον Παραχωρησιούχο, σύμφωνα με τις διατάξεις
του άρθρου 12 της κυρούμενης Συμβάσεως Παραχώρη-
σης.

β) Από της υπογραφής του σχετικού πρωτοκόλλου, ο
Παραχωρησιούχος υπεισέρχεται ως εκμισθωτής, απο-
κλειστικά για το χρόνο της Περιόδου Παραχώρησης,
στις μισθωτικές συμβάσεις που περιλαμβάνονται στις
αναφερόμενες στην περίπτωση (γ) της παραγράφου 1
του παρόντος άρθρου ενοχικές συμβάσεις.

γ) Εκκρεμείς δίκες της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. κατά την ημερομη-
νία υπογραφής του ανωτέρω πρωτοκόλλου, καθώς και
εκείνες που εγείρονται εφεξής και αφορούν στο προη-
γούμενο διάστημα, συνεχίζονται ή ασκούνται επ' ονόμα-
τι του Δημοσίου ή απευθύνονται κατ' αυτού.

4. Για το προσωπικό της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., το οποίο κατά την
ημερομηνία έναρξης ισχύος του παρόντος νόμου υπηρε-
τεί σε μόνιμες προσωποπαγείς θέσεις της παρ. 1 του άρ-
θρου 12 του ν. 2938/2001 ή με σχέση εργασίας αορίστου
χρόνου στους σταθμούς διοδίων που περιλαμβάνονται
στο τμήμα του ΠΑΘΕ της παραγράφου 1 του παρόντος
άρθρου και το οποίο δεν επιθυμεί να προσληφθεί κατά
προτεραιότητα από τον Παραχωρησιούχο, σύμφωνα με
το άρθρο 4.4.1 (xv) της κυρούμενης Συμβάσεως Παρα-
χώρησης, εφαρμόζεται η διάταξη της παρ. 7 του άρθρου
12 του ν. 2938/2001, η οποία έχει ανάλογη εφαρμογή και
για το ανωτέρω προσωπικό με σχέση εργασίας αορίστου
χρόνου.

5. α) Το προσωπικό της προηγούμενης παραγράφου το
οποίο μετατάσσεται ή μεταφέρεται στο Δημόσιο ή σε
Ν.Π.Δ.Δ. ή Ο.Τ.Α. διατηρεί την ίδια σχέση εργασίας,
εντάσσεται σε αντίστοιχες κενές θέσεις και, εφόσον δεν
υπάρχουν, σε προσωποπαγείς θέσεις που συνιστώνται
με την πράξη μετάταξης ή μεταφοράς προσωπικού και
εξακολουθεί να ασφαρίζεται στους ίδιους φορείς κύριας
και επικουρικής ασφάλισης.

Το μετατασσόμενο προσωπικό της παρ. 1 του άρθρου
12 του ν. 2938/2001 εξακολουθεί να δικαιούται το εφά-
παξ χρηματικό βοήθημα του ν. 103/1975 (ΦΕΚ 167 Α'),
με ανάλογη εφαρμογή κατά τα λοιπά των εδαφίων τρί-
του έως και έκτου της παρ. 1 του άρθρου 8 του ν.
3010/2002 (ΦΕΚ 91 Α'). Το μεταφερόμενο προσωπικό
της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. που υπηρετεί με σχέση εργασίας αορί-
στου χρόνου, δικαιούται κατά τη συνταξιοδότησή του
αποζημίωσης, κατά τις κείμενες διατάξεις.

β) Οι μετατασσόμενοι ή μεταφερόμενοι κατατάσσου-
νται σε μισθολογικά κλιμάκια της οικείας κατηγορίας,
ανάλογα με τα τυπικά τους προσόντα και το συνολικό
χρόνο υπηρεσίας που αναγνωρίζεται από την Τ.Ε.Ο. Α.Ε.
Κατά τα λοιπά εφαρμόζεται η παρ. 3 του άρθρου 20 του
ν. 2515/1997 (ΦΕΚ 154 Α').

Το προσωπικό της παρ. 1 του άρθρου 12 του ν. 2938/
2001 που μετατάσσεται ή μεταφέρεται, σύμφωνα με την
προηγούμενη παράγραφο, εντάσσεται σε βαθμό με βάση
την οικεία κατηγορία και το συνολικό χρόνο υπηρεσίας
που διανύθηκε στο Ν.Π.Δ.Δ. «Ταμείο Εθνικής Οδοποιί-
ας» και στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε.. Για την ως άνω βαθμολογική
ένταξη, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 98 του
Υπαλληλικού Κώδικα (ν. 3528/2007, ΦΕΚ 26 Α').

6. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δη-
μόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Περιβάλλοντος,
Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων καθορίζεται η διαδικα-
σία και η επιλογή του φορέα μετάταξης ή μεταφοράς του
ανωτέρω προσωπικού και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια.

7. Από την έναρξη ισχύος του νόμου, με τον οποίον παύουν να λειτουργούν περαιτέρω τμήματα της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., οι διατάξεις των παραγράφων 4 έως και 6 του παρόντος άρθρου επεκτείνονται και καταλαμβάνουν και το υπόλοιπο προσωπικό των ανωτέρω κατηγοριών που υπηρετεί σε αυτά.

8. Στο προσωπικό το οποίο κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου υπηρετεί στην εταιρεία Τ.Ε.Ο. Α.Ε., θεμελιώνει δικαίωμα πλήρους συντάξεως μέχρι την 31.12.2012 και επιλέγει ως φορέα συνταξιοδότησης το Ι.Κ.Α.-Ε.Τ.Α.Μ., αναγνωρίζεται ως πλασματικός χρόνος κύριας και επικουρικής ασφάλισης, ο χρόνος που απαιτείται για τη λήψη σύνταξης κατά την ανωτέρω ημερομηνία. Η σύνταξη καταβάλλεται αμέσως στον δικαιούχο, ανεξάρτητα από τη συμπλήρωση του ορίου ηλικίας συνταξιοδότησης. Επίσης καταβάλλεται στους δικαιούμενους και το αναλογούν, κατά το χρόνο αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης, εφάπαξ χρηματικό βοήθημα του ν. 103/1975 ή, κατά περίπτωση, η προβλεπόμενη από τις κείμενες διατάξεις αποζημίωση.

9. Το προσωπικό που εμπίπτει στις διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου και επιθυμεί να υπαχθεί σε αυτές, πρέπει να υποβάλει σχετική έγγραφη αίτηση εντός δύο (2) μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου. Η αίτηση δεν ανακαλείται.

10. Η δαπάνη που θα προκύψει για την αναγνώριση του πλασματικού χρόνου κύριας και επικουρικής ασφάλισης θα καλυφθεί από την Τ.Ε.Ο. Α.Ε., με άμεση και εφάπαξ καταβολή των αντίστοιχων εισφορών στους φορείς κύριας και επικουρικής ασφάλισης. Οι βαρύνουσες τους εργαζομένους εισφορές θα παρακρατηθούν από τα ποσά του εφάπαξ χρηματικού βοηθήματος ή της αποζημίωσης της ανωτέρω παραγράφου 8.

Άρθρο Τρίτο

1. Για την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 24.1.5 (1) και (2) της κυρούμενης με το άρθρο πρώτο του παρόντος, Συμβάσεως Παραχώρησης, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του άρθρου Τρίτου του ν. 3535/2007 (ΦΕΚ 41 Α').

2. Ο προβλεπόμενος από το άρθρο 15.7 της κυρούμενης με τον παρόντα νόμο Συμβάσεως Παραχώρησης πειθαρχικός έλεγχος επί των εργοληπτικών επιχειρήσεων του Κατασκευαστή, των μελών του και των τυχόν υπεργολάβων του, όπως και των τυχόν υπεργολάβων του Παραχωρησιούχου, ασκείται με ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου τέταρτου του ν. 3535/2007 (ΦΕΚ 41 Α').

Άρθρο Τέταρτο

1. Κατά την κήρυξη των απαλλοτριώσεων των εδαφικών εκτάσεων που είναι απαραίτητες για την κατασκευή των έργων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, τα οποία ανατίθενται με το σύστημα υποβολής προσφορών «μερική ή ολική αυτοχρηματοδότηση του έργου, με διάφορα ανταλλάγματα» του άρθρου 4 παρ. 4 περ. η' του ν. 1418/1984 (ΦΕΚ 23 Α') όπως ισχύει, εφαρμόζονται οι παρακάτω ρυθμίσεις:

α) Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Αντίγραφο της απαλλοτριωτικής απόφασης και δύο αντίτυπα του οικεί-

ου κτηματολογικού διαγράμματος αποστέλλονται στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών.

β) Εφόσον έχουν εγκριθεί οι Περιβαλλοντικοί Όροι του έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160 Α'), όπως ισχύει, δεν απαιτείται η έκδοση γνωμοδοτήσεων υπηρεσιών Υπουργείων που έχουν εγκρίνει τους περιβαλλοντικούς όρους κατά τις διατάξεις των παραγράφων 3, 4 και 6 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17 Α'), όπως ισχύει, και δεν απαιτείται η προβλεπόμενη από τη διάταξη της παρ. 5 του άρθρου 3 του ίδιου νόμου ανακοίνωση της υπηρεσίας που προτείνει την απαλλοτρίωση.

2. Εφόσον με την απόφαση κήρυξης της απαλλοτριώσεως κρίνεται κατεπείγουσα η ανάγκη για τη διεκπεραίωση των διαδικασιών αυτής, σύμφωνα με τις υποχρεώσεις που έχουν αναληφθεί ή πρόκειται να αναληφθούν από το Δημόσιο, στο πλαίσιο των έργων της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου, η απαλλοτρίωση κηρύσσεται κατόπιν συντάξεως τοπογραφικού διαγράμματος σε κλίμακα όχι μεγαλύτερη του 1:2.000, που απεικονίζει την προς απαλλοτρίωση έκταση. Στην απόφαση αυτή τίθεται προθεσμία, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τους εννέα (9) μήνες, εντός της οποίας πρέπει να συνταχθούν το κτηματολογικό διάγραμμα και ο κτηματολογικός πίνακας των απαλλοτριωθέντων ακινήτων. Εφόσον η προθεσμία αυτή παρέλθει άπρακτη, η απόφαση κήρυξης της απαλλοτριώσεως θεωρείται αυτοδικαίως ανακληθείσα.

3. Τα έργα της παραγράφου 1 ανήκουν στα διευρωπαϊκά δίκτυα και θεωρούνται έργα γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας. Οι διατάξεις των παραγράφων 3, 4, 5 και 6 του άρθρου δέκατου του ν. 1955/1991 (ΦΕΚ 112 Α') εφαρμόζονται αναλόγως για την εκτέλεση των ως άνω έργων. Όπου στις διατάξεις αυτές αναφέρεται η «εταιρεία», νοείται, για τις ανάγκες του παρόντος, το Ελληνικό Δημόσιο δια του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων και όπου αναφέρεται το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών, νοείται το κατά τόπον αρμόδιο Μονομελές Πρωτοδικείο.

4. Στα έργα της παραγράφου 1 έχουν ανάλογη εφαρμογή:

α) οι διατάξεις των παραγράφων 1 περ. γ' και 3 του άρθρου δεύτερου του ν. 2445/1996 (ΦΕΚ 274 Α'), επί των εδαφικών εκτάσεων που περιλαμβάνονται μέσα στα καθορισμένα όρια από το οικείο παράρτημα της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων που συνοδεύει τη Σύμβαση Παραχώρησης κάθε έργου και

β) η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου τέταρτου του ν. 2338/1995 (ΦΕΚ 202 Α'). Όπου στη διάταξη αυτή αναφέρεται η «εταιρεία» νοείται το Ελληνικό Δημόσιο δια του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων.

5. Σχετικά με τους όρους δόμησης των εκτάσεων που προορίζονται, σύμφωνα με τις μελέτες του οικείου Προσαρτήματος των Συμβάσεων Παραχώρησης για τη δημιουργία των Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινήτων (Σ.Ε.Α.), Σταθμών Διοδίων (Σ.Δ.) και Κέντρων Εκμετάλλευσης και Συντήρησης (Κ.Ε.Σ.) των έργων της παρ. 1 του παρόντος άρθρου, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παρ. 7 περ. α' και β' του άρθρου 23 του ν. 2300/1995 (ΦΕΚ 69 Α'). Όπου στις διατάξεις αυτές αναφέρονται τα «Κέντρα Διοίκησης Αυτοκινητοδρόμων» νοούνται αντίστοιχα «Κέντρα Εκμετάλλευσης και Συντήρησης». Για τις εγκαταστάσεις αυτές δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του προεδρικού διατάγματος της 15.6.1994 (ΦΕΚ 632 Δ'/27.6.1994).

Η έγκριση των μελετών των κτιριακών εγκαταστάσεων της παραγράφου αυτής κατά τους όρους της οικείας Σύμβασης Παραχώρησης, επέχει θέση οικοδομικής άδειας, για τη σύνδεση δε των εγκαταστάσεων αυτών με τα δίκτυα Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, απαιτείται βεβαίωση της υπηρεσίας ότι τα έργα εκτελέστηκαν σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη.

6. Κατά παρέκκλιση του άρθρου 15 του ν. 2882/2001, για την προεκτίμηση της αξίας των απαλλοτριωμένων κατά την παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου ακινήτων και των επικειμένων τους, περιλαμβανομένης της μείωσης της αξίας των εναπομειναντων τμημάτων, κατά το άρθρο 13 παρ. 4 του ν. 2882/2001 και της ωφέλειας των παροδίων ιδιοκτησιών κατά το άρθρο 1 του ν. 653/1977 (ΦΕΚ 214 Α'), καθώς και του ύψους της οφειλόμενης αποζημίωσης, συντάσσεται σχετική έκθεση του Σώματος Ορκωτών Εκτιμητών (Σ.Ο.Ε.) του ν. 820/1978 (ΦΕΚ 174 Α'), ανεξαρτήτως του αν οι απαλλοτριωθείσες εκτάσεις υπάγονται ή όχι στο σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων. Η αίτηση προς το Σ.Ο.Ε. υποβάλλεται από την αρμόδια για την εκτέλεση των έργων του παρόντος νόμου υπηρεσία της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και η έκθεση του Σώματος υποβάλλεται σε εύλογο χρόνο, που δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερος των δύο μηνών. Για τον υπολογισμό της νόμιμης αμοιβής του Σώματος, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, οι απαλλοτριωθείσες εκτάσεις και τα επικείμενά τους, καθώς και η αποζημίωση για μείωση της αξίας των απομενοντων τμημάτων υπολογίζονται για κάθε απόφαση απαλλοτρίωσης ως ένα αντικείμενο. Η αμοιβή εκκαθαρίζεται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και καταβάλλεται, μετά την παράδοση της σχετικής έκθεσης, από τις πιστώσεις του έργου.

7. Για τη διαχείριση των εν γένει εσόδων του Δημοσίου από τις Συμβάσεις Παραχώρησης ανοίγεται ειδικός έντοκος λογαριασμός σε τράπεζα που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα, η οποία επιλέγεται μετά από διαγωνισμό που διενεργεί ο Υπουργός Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων. Οι τόκοι του Λογαριασμού ενισχύουν το ποσό του λογαριασμού και διατίθενται για τον ίδιο σκοπό. Οι πόροι του λογαριασμού διατίθενται με αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για τη συντήρηση, την εκτέλεση έργων βελτιώσεων και διαπλατυνσεων των οδών και τη λήψη μέτρων οδικής ασφάλειας του εν γένει οδικού δικτύου της χώρας, με ανάλογη εφαρμογή της παρ. 4 του άρθρου 4 του ν. 2938/2001.

Άρθρο Πέμπτο

1. Για την κατασκευή των έργων της παραγράφου 1 του άρθρου τέταρτου του παρόντος, καθώς και των έργων που συγχρηματοδοτούνται από κοινοτικά προγράμματα και υπό την προϋπόθεση ότι έχει κηρυχθεί απαλλοτρίωση για την απόκτηση των αναγκαίων εκτάσεων,

έχουν εφαρμογή οι διατάξεις των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 5 του ν. 1838/1951 (ΦΕΚ 170 Α'), προς εκτέλεση των έργων μέχρι τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης. Η καταβληθείσα λόγω της επίταξης αποζημίωση συμψηφίζεται με την αποζημίωση εκ της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, όπως αυτή καθορίζεται από τα αρμόδια δικαστήρια, εφόσον αφορά την αξία απαλλοτριούμενων ακινήτων ή και των επικειμένων τους, ενώ δεν υπόκειται σε συμψηφισμό η αποζημίωση λόγω επίταξης που αφορά την προσωρινή στέρηση της χρήσης των ακινήτων.

2. Η παρ. 20β του άρθρου 6 του ν. 2052/1992 (ΦΕΚ 94 Α'), έχει ανάλογη εφαρμογή στα ως άνω έργα.

3. Οι διατάξεις των προηγούμενων παραγράφων και της παραγράφου 2 του άρθρου τέταρτου του παρόντος νόμου έχουν ανάλογη εφαρμογή στις αναγκαστικές απαλλοτριώσεις εδαφικών εκτάσεων και των επικειμένων τους που κρίνονται απαραίτητες για την απόληψη λιγνίτη με σκοπό την απρόσκοπτη λειτουργία των εργοστασίων της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού.

Άρθρο Έκτο

1. Κάθε άλλη γενική ή ειδική διάταξη που αντίκειται στις διατάξεις του παρόντος νόμου ή αφορά σε θέματα που ρυθμίζονται από αυτόν δεν ισχύει.

2. Η ισχύς του παρόντος αρχίζει δέκα ημέρες από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Μαρτίου 2007

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Γ. Σουφλιάς

Γ. Αλογοσκούφης

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ,
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Πρ. Παυλόπουλος

Δ. Σιούφας

ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

Σ. Τσιτουρίδης

Αν. Παπαληγούρας

ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ

Ευάγ. Μπασιάκος

Β. Πολύδωρας

Αριθμ. 58/2/2007

ΕΚΘΕΣΗ

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ. 1 του Συντάγματος)

στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων «Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Ιονία Οδός από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, Π.Α.Θ.Ε. Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετήριος Κλάδος του Π.Α.Θ.Ε. Σχηματάρι - Χαλκίδα και ρύθμιση συναφών θεμάτων»

Με τις διατάξεις του ανωτέρω νομοσχεδίου προτείνεται η κύρωση της ανωτέρω Σύμβασης που έχει υπογραφεί στην Αθήνα, στις 19 Δεκεμβρίου 2006 και ρυθμίζονται τα σχετικά θέματα, καθώς και άλλα θέματα αρμοδιότητας Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.. Ειδικότερα:

Α. Με το άρθρο πρώτο, κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου η Σύμβαση Παραχώρησης του έργου «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Αυτοκινητόδρομου Ιονία Οδός από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, Π.Α.Θ.Ε. Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετήριος Κλάδος του Π.Α.Θ.Ε. Σχηματάρι - Χαλκίδα», που έχει συναφθεί μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου αφ' ενός και της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΝΕΑ ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ» (ΝΕΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.), αφ' ετέρου και των εκ τρίτου συμβαλλομένων Ανώνυμων Εταιρειών αρχικών μετόχων της ανωτέρω Α.Ε.:

- i) CINTRA CONCESSIONES DE INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE S.A..
- ii) ΓΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ.
- iii) IRIDIUM CONCESIONES DE INFRAESTRUCTURAS S.A..
- iv) ACS SERVICIOS Y CONCESIONES SL.
- v) DRAGADOS S.A., με τις διατάξεις της οποίας πρόβλεπονται μεταξύ άλλων και τα ακόλουθα:

Ι. ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

1.α. Καθορίζεται η έννοια των όρων που αναφέρονται στη Σύμβαση για την εφαρμογή της.

β. Η κυρούμενη Σύμβαση αποτελεί ενιαίο σύνολο ερμηνευόμενο σύμφωνα με τις αρχές της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών, προς ικανοποίηση του δημόσιου συμφέροντος και της συνέχειας της παραχωρούμενης δημόσιας υπηρεσίας.

γ. Αριθμούνται τα έγγραφα που προσαρτώνται αναπόσπαστα στην εν λόγω Σύμβαση και αποτελούν Προσαρτήματά της. (παρ. 3)

2. Το Δημόσιο αναθέτει στην «ΝΕΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» (Παραχωρησιούχο) το έργο «Μελέτη - Κατασκευή - Χρηματοδότηση - Λειτουργία - Συντήρηση και Εκμετάλλευση των Αυτοκινητόδρομων Ιονία Οδός από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετήριος Κλάδος του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα» έναντι του Συμβατικού Ανταλλάγματος που συνίσταται στο αποκλειστικό δικαίωμα εκμετάλλευ-

σης του Έργου Παραχώρησης, σε συνδυασμό με καταβολή άλλων ανταλλαγμάτων. Συγκεκριμένα:

α. Το Δικαίωμα εκμετάλλευσης του έργου συνίσταται στην παραχώρηση εκ μέρους του Δημοσίου στον Παραχωρησιούχο των δικαιωμάτων:

i) Επιβολής και είσπραξης για ίδιο λογαριασμό διοδίων τελών από τους χρήστες του Έργου Παραχώρησης (Ε.Π.).

ii) Εμπορικής εκμετάλλευσης των υπαρχόντων και προς κατασκευή Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών (ΣΕΑ) και των κάθε είδους χρήσεων που επιτρέπεται να γίνουν στο Έργο Παραχώρησης και αποβλέπουν αποκλειστικά στην εξυπηρέτηση των χρηστών.

β. Το Δημόσιο αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο την οριζόμενη κατωτέρω, κατά ποσό και τρόπο καταβολής, Χρηματοδοτική Συμβολή.

γ. Το Έργο που έχει ενταχθεί στο Διευρωπαϊκό Δίκτυο - TEN, χαρακτηρίζεται αυτοκινητόδρομος κατά τις διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας και εντάσσεται στο βασικό εθνικό οδικό δίκτυο για την εφαρμογή των ισχυουσών διατάξεων.

δ. Καθορίζεται το αντικείμενο του Έργου Παραχώρησης. Ειδικότερα:

i) Προσδιορίζεται το Έργο το οποίο αναλαμβάνει ο Παραχωρησιούχος να μελετήσει, χρηματοδοτήσει, κατασκευάσει, λειτουργήσει και συντηρήσει.

ii) Εξειδικεύονται τα έργα που θα κατασκευαστούν, στο πλαίσιο του Ε.Π..

iii) Καθορίζονται τα έργα (τοπικά έργα), που αποτελούν αντικείμενο της Σύμβασης και για τα οποία ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την υποχρέωση μελέτης, χρηματοδότησης, κατασκευής και εγγύησης κατά την Περίοδο Εγγύησης Τ.Ε..

ε. Ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελέσει το έργο σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης και των Προσαρτημάτων της. Ειδικότερα αναλαμβάνει να χρηματοδοτήσει αποκλειστικά με δαπάνες του και με δικό του κίνδυνο, εκτός αν άλλως ορίζεται ρητά στην κυρούμενη Σύμβαση, τις ενδεικτικά απαριθμούμενες δράσεις.

στ. Το Δημόσιο αναλαμβάνει να:

i) Καταβάλει στον Παραχωρησιούχο το Συμβατικό Αντάλλαγμα.

ii) Εξασφαλίζει στον Παραχωρησιούχο καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου παραχώρησης, την αδιατάρακτη άσκηση του αποκλειστικού δικαιώματος εκμετάλλευσης του έργου Παραχώρησης.

iii) Παραδώσει στον Παραχωρησιούχο τους χώρους εκτέλεσης του Έργου και τα σχετικά δικαιώματα πρόσβασης, καθώς επίσης και να διατηρήσει στη διάθεσή του, κατά την ανωτέρω περίοδο, τους χώρους αυτούς.

iv) Διευκολύνει μέχρι την επίτευξη της Πρώτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας, την πρόσβαση του Παραχωρησιούχου σε στοιχεία σχετικά με τη λειτουργία των Υφιστάμενων Τμημάτων.

ζ. Προσδιορίζονται τα έργα και οι δράσεις που λειτουργούν ανταγωνιστικά με το έργο και των οποίων η τυχόν υλοποίηση, από το Δημόσιο, τους Ο.Τ.Α. ή άλλους Παραχωρησιούχους, συνιστά γεγονός Ευθύνης Δημοσίου.

η. Παρέχεται το δικαίωμα στο Ελληνικό Δημόσιο να προγραμματίζει, μελετά και κατασκευάζει συγκεκριμένα συγκοινωνιακά έργα, τμήματα του Διευρωπαϊκού Δικτύου - TEN, χωρίς να γεννάται οποιαδήποτε υποχρέωση

αποζημίωσης του Παραχωρησιούχου.

θ. Με τις διατάξεις της Σύμβασης δεν θίγεται το δικαίωμα του Δημοσίου να ορίζει τα εισιτήρια των Δημοσίων Συγκοινωνιών που εξυπηρετούν την άμεση και την ευρύτερη περιοχή του Έργου, καθώς και το δικαίωμά του να επιβάλλει γενικούς περιορισμούς / ρυθμίσεις / μέτρα στην κυκλοφορία των επιβατικών ή / και άλλων κατηγοριών οχημάτων που μπορούν να επηρεάσουν έμμεσα την ανάπτυξη ή μη των Δημοσίων Συγκοινωνιών.

ι. Παράλληλα ορίζεται ότι δεν γεννάται δικαίωμα του Παραχωρησιούχου για οποιοδήποτε αντάλλαγμα ή χρηματική αποζημίωση, σε περίπτωση που το Ελληνικό Δημόσιο, στο πλαίσιο της άσκησης του ανωτέρω δικαιώματός του, προκαλέσει μεταβολές στην επιλογή μέσου μετακίνησης, στο μέγεθος ή / και στη σύνθεση της κυκλοφορίας, καθώς και στα στατιστικά χαρακτηριστικά της και στη διαχρονική εξέλιξή τους. (παρ. 4)

3.α. Η κυρούμενη Σύμβαση θα κατατεθεί στη Βουλή των Ελλήνων για κύρωσή της με νόμο, η ισχύς του οποίου θα αρχίσει δέκα ημέρες μετά από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

β.ι) Καθορίζονται οι προϋποθέσεις υπό την αίρεση της εκπλήρωσης των οποίων σωρευτικά εξαρτάται η Έναρξη της Παραχώρησης.

ii) Ως ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης ορίζεται η ημερομηνία κατά την οποία, θα διαπιστωθεί και επιβεβαιωθεί εγγράφως από τα Συμβαλλόμενα Μέρη, ότι έχει πληρωθεί το σύνολο των ανωτέρω προϋποθέσεων. Η ημερομηνία αυτή αποτελεί το σημείο αφετηρίας όλων των προθεσμιών που αναφέρονται στη Σύμβαση, με εξαίρεση τις προθεσμίες που άρχονται από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης Παραχώρησης.

γ. Ορίζονται οι περιπτώσεις κατά τις οποίες η Σύμβαση Παραχώρησης λύεται αυτοδικαίως και παύει εφεξής να παράγει αποτελέσματα, τα δε Συμβαλλόμενα Μέρη απαλλάσσονται από κάθε τυχόν ευθύνη ή αξίωση αποζημίωσης έναντι αλλήλων, υπό την επιφύλαξη του άρθρου 5.4.

δ. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται, εντός της οριζόμενης προθεσμίας να καταβάλει στο Δημόσιο ένα εκατομμύριο εξακόσιες χιλιάδες (1.600.000) ευρώ, ποσό που αντιπροσωπεύει τα χρηματικά βραβεία των διαγωνιζόμενων στο διαγωνισμό για την ανάθεση του Έργου των οποίων η προσφορά κρίθηκε αρμοδίως ότι αξιολογήθηκε και κατατάχθηκε σύμφωνα με τα οριζόμενα στη Διακήρυξη Β' φάσης. Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος καθυστερήσει την καταβολή του ανωτέρω ποσού, το Δημόσιο δύναται να ζητήσει την ανάλογη κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών.

ε.ι) Σε περίπτωση που η Σύμβαση Παραχώρησης λύεται κατά τα προαναφερόμενα αυτοδίκαια, το Δημόσιο θα:

1) καταβάλει εντός (30) ημερών από την ημερομηνία λύσεως της Σύμβασης: αα) στον Παραχωρησιούχο αποζημίωση ύψους ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων χιλιάδων (1.900.000) ευρώ και ββ) στον Παραχωρησιούχο ή / και στον Ανάδοχο ατόκως, όλες τις εύλογες άμεσες δαπάνες, υπό την οριζόμενη έννοια, στις οποίες υποβλήθηκαν από την ημερομηνία ανακήρυξης του Αναδόχου ως Προσωρινού Αναδόχου έως την ημερομηνία λύσης της Σύμβασης,

2) επιστρέφει στον Παραχωρησιούχο την Ενδιάμεση Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, καθώς και όσες

άλλες εγγυητικές επιστολές έχει τυχόν προσκομίσει αυτός.

ii) Πέραν των ανωτέρω, ο Παραχωρησιούχος ή / και ο Ανάδοχος δεν θα διατηρούν κατά του Δημοσίου οποιαδήποτε άλλη απαίτηση.

στ. Παρέχεται το δικαίωμα στο Δημόσιο να ζητήσει την κατάπτωση της Ενδιάμεσης Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης, σε περίπτωση που η Σύμβαση Παραχώρησης λύεται, επειδή δεν έχουν ικανοποιηθεί από τον Παραχωρησιούχο οι προβλεπόμενες προϋποθέσεις.

ζ.ι) Η Περίοδος Παραχώρησης αρχίζει από την ημερομηνία έναρξης Παραχώρησης και λήγει, υπό τις διατυπούμενες επιφυλάξεις, την αντίστοιχη ημερομηνία μετά από τριάντα (30) χρόνια.

ii) Η διάρκεια ισχύος της Σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει μετά την πάροδο τριάντα δύο (32) ετών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης.

Παρέχεται στο Δημόσιο η δυνατότητα να ζητήσει από τον Παραχωρησιούχο, ανά πάσα στιγμή μετά την υπογραφή της Σύμβασης και μέχρι την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, να προβεί σε κατασκευές Περιόδου T1, τις οποίες ο Παραχωρησιούχος έχει προσδιορίσει κατά αντικείμενο και κόστος στην προσφορά του. Το κόστος των εργασιών αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το πέντε στα εκατό (5%) του Τιμήματος Μελετών - Κατασκευών της Προσφοράς.

Περαιτέρω, προβλέπεται ότι, σε περίπτωση που επέλθει η Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος δεν δικαιούται οποιασδήποτε αμοιβής ή ανταλλάγματος για τις ανωτέρω κατασκευές, ενώ σε περίπτωση που δεν επέλθει η ημερομηνία αυτή ο Παραχωρησιούχος θα αποζημιωθεί για το ποσοστό των εν λόγω Κατασκευών που έχει εκτελέσει και σύμφωνα με το κόστος που έχει προσδιορίσει γι' αυτές στην προσφορά του.

(παρ. 5)

4.α.ι) Ο Παραχωρησιούχος δηλώνει και αναγνωρίζει ότι έχει διερευνήσει, λάβει υπόψη του και έχει πλήρως κατανοήσει, αναλάβει και αποτιμήσει με την Προσφορά του και δεσμεύεται ως προς συγκεκριμένους κινδύνους, οι οποίοι σχετίζονται μεταξύ άλλων με τα χρηματοοικονομικά και μακροοικονομικά στοιχεία, τη διαθεσιμότητα και τους όρους χρηματοδότησης του έργου, τα κυκλοφορικά στοιχεία, το ισχύον φορολογικό καθεστώς και κάθε άλλο στοιχείο που ενδέχεται να επηρεάσει την εκτέλεση του έργου.

ii) Όλα τα στοιχεία τα οποία αφορούν την ευρύτερη γεωγραφική περιοχή και το χώρο εκτέλεσης του Έργου και έχουν παρασχεθεί από το Δημόσιο ή για λογαριασμό του έχουν δοθεί στον Παραχωρησιούχο για πληροφοριακούς και μόνο σκοπούς.

iii) Ο Παραχωρησιούχος πραγματοποιήσει και οφείλει με δική του ευθύνη και δαπάνη να πραγματοποιήσει οποιεσδήποτε έρευνες ή συμπληρωματικές έρευνες έκρινε και κρίνει σκόπιμες ή αναγκαίες για την επαλήθευση ή / και συμπλήρωση των ανωτέρω στοιχείων.

iv) Περαιτέρω ο Παραχωρησιούχος δεν ευθύνεται για θετικές ή παρεπόμενες ή αποθετικές ζημιές, που θα προκληθούν σε τρίτους από την ύπαρξη αυτού καθεαυτού του Έργου ή από τη λειτουργία και συντήρησή του ή των Κατασκευών ή οποιουδήποτε τμήματος αυτών ή από την εν γένει εκτέλεση του Έργου, εκτός αν αυτές οφείλονται σε υπαιτιότητα αυτού ή των οποιωνδήποτε προσώπων που χρησιμοποιεί για την εκτέλεση της Σύμβασης,

λόγω μη τήρησης των υποχρεώσεών του που απορρέουν από την κυρούμενη Σύμβαση.

Κατανέμονται οι κίνδυνοι που αφορούν στις Κατασκευές σε Υφιστάμενα Τμήματα του Έργου, μεταξύ του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου.

β. Ειδικότερα το Δημόσιο διατηρεί την ευθύνη για:

i) Τυχόν επιδιορθώσεις ή ανακατασκευές στα οδοστρώματα και τα δομικά στοιχεία του σώματος του Ε.Π., μέχρι τη συμπλήρωση επτά (7) ετών από την περαίωση (έκδοση βεβαίωσης περάτωσης εργασιών) και πέντε (5) ετών για τα οδοστρώματα από σκυρόδεμα και υπό την προϋπόθεση ότι η ανάγκη εκτέλεσης των σχετικών εργασιών δεν οφείλεται σε επεμβάσεις ή πλημμελή συντήρηση εκ μέρους του Παραχωρησιούχου.

ii) Τυχόν κατασκευές αντιμετώπισης πλημμυρικών φαινομένων που θα τεκμηριωθεί ότι οφείλονται στην κατασκευή και λειτουργία του Έργου υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις.

iii) Απρόβλεπτα γεωλογικά φαινόμενα της ευρύτερης περιοχής διέλευσης του Έργου που έχουν επίπτωση στα δομικά στοιχεία ή στην ασφάλεια λειτουργίας του Ε.Π., εκτός από την αντιμετώπιση προβλημάτων ευστάθειας Πρανών.

iv) Εργασίες ανακατασκευής ή ενίσχυσης για συγκεκριμένα τεχνικά έργα. Στην κατηγορία αυτή υπάγονται και οι κατασκευές αποκατάστασης κατολίσθησης της περιοχής Μαλακάσας.

γ. Το Δημόσιο θα αποζημιώσει τον Παραχωρησιούχο για τις δαπάνες των Κατασκευών, καθώς και για τυχόν τεκμηριωμένη απώλεια Εσόδων, σύμφωνα με τις προβλέψεις της Σύμβασης, όσον αφορά στην ανακατασκευή ή ενίσχυση τεχνικών έργων ευθύνης του Δημοσίου.

δ. Προσδιορίζονται: i) τα Νέα Τμήματα Δημοσίου (Παράκαμψη Άρτας, Παράκαμψη Αγρινίου, Παράκαμψη Αγίου Κωνσταντίνου, Παράκαμψη Καμένων Βούρλων, Τμήμα Σχημάτι - Χαλκίδα), που ήδη κατασκευάζονται απ' αυτό και μετά την ολοκλήρωσή τους θα ενταχθούν στο Έργο Παραχώρησης ii) ο χρόνος παράδοσης στον Παραχωρησιούχο.

ε. Παρέχεται το δικαίωμα στον Παραχωρησιούχο να ενημερώνεται καθ' όλη τη διάρκεια της κατασκευής των Νέων Τμημάτων Δημοσίου και με δαπάνες του, για την πορεία εκτέλεσης του έργου, τα αποτελέσματα των ποιοτικών ελέγχων που διενεργούνται από το Δημόσιο ή / και από άλλα όργανα για λογαριασμό της ευρωπαϊκής Επιτροπής, καθώς επίσης και για τις εκθέσεις προόδου του έργου.

στ. Προβλέπεται η διαδικασία παράδοσης των Νέων Τμημάτων Δημοσίου στον Παραχωρησιούχο μετά την έκδοση της ΒΠΕ για το αντίστοιχο Νέο Τμήμα Δημοσίου, καθώς και η σχετική κατανομή κινδύνων.

ζ. Το Δημόσιο αναλαμβάνει τη δαπάνη που ενδέχεται να προκύψει από τις υποχρεώσεις: i) τακτικής επιθεώρησης των έργων, ii) διατήρησης αυτών σε ικανοποιητική κατάσταση, καθώς και αποκατάστασης κάθε βλάβης τους, για χρονικό διάστημα ίσο με δύο (2) έτη από την ημερομηνία έκδοσης της σχετικής Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών. (παρ. 6)

5. Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με τη χρηματοδότηση του έργου. Ειδικότερα:

α.ι) Κάθε Αρχικός Μέτοχος αναλαμβάνει και έναντι του Δημοσίου την υποχρέωση να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο το τμήμα της Δεσμευτικής Επένδυσης που του αναλογεί σύμφωνα με συγκεκριμένο χρονοδιάγραμ-

μα. Προς τούτο θα προσκομίσει εντός της οριζόμενης προθεσμίας στο Δημόσιο, δια του Παραχωρησιούχου σχετική εγγυητική επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης.

Ειδικότερα οι Αρχικοί Μέτοχοι αναλαμβάνουν την υποχρέωση να καταβάλουν στον Παραχωρησιούχο, ως Δεσμευτική Επένδυση, το ποσό των εκατόν ενενήντα δύο εκατομμυρίων διακοσίων τριάντα χιλιάδων και δεκαεννέα (192.230.019) ευρώ συνολικά και ειδικότερα:

* εβδομήντα πέντε εκατομμύρια (75.000.0000) ευρώ, ως Μετοχικό Κεφάλαιο του Παραχωρησιούχου,

* εκατόν δέκα επτά εκατομμύρια διακόσιες τριάντα χιλιάδες και δεκαεννέα (117.230.019) ευρώ, ως Δευτερογενές Χρέος.

ii) Καθορίζεται ο τρόπος πιστοποίησης των καταβολών της Δεσμευτικής Επένδυσης και ορίζεται ότι σε περίπτωση που οποιαδήποτε καταβολή της Δεσμευτικής Επένδυσης δεν πραγματοποιηθεί στο σύνολό της μέχρι και την ημερομηνία που προβλέπεται στο Χρονοδιάγραμμα Καταβολών Δεσμευτικής Επένδυσης, το Δημόσιο ή / και ο Παραχωρησιούχος δικαιούνται να ζητήσουν την κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Δεσμευτικής Επένδυσης και την καταβολή στον Παραχωρησιούχο ποσού ίσου με τη διαφορά μεταξύ του καταβλητέου ποσού κατά την αντίστοιχη ημερομηνία και του πράγματι καταβληθέντος. Σε περίπτωση δε που το Δημόσιο ή ο Παραχωρησιούχος δεν ασκήσουν το δικαίωμά τους, εντός πέντε (5) Εργασιμων Ημερών από την προβλεπόμενη ημερομηνία, το σχετικό δικαίωμα δικαιούνται να ασκήσουν και οι Δανειστές του Παραχωρησιούχου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις και την Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης.

iii) Οποιαδήποτε αύξηση της Δεσμευτικής Επένδυσης προϋποθέτει την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου, το οποίο παρέχοντας τη συναίνεσή του δικαιούται να ορίσει ότι δεν θα υπολογίζεται απόδοση επί των επιπλέον ποσών και ως εκ τούτου ο μηχανισμός καταμερισμού κερδών του άρθρου 25.2 της Σύμβασης θα ενεργοποιείται όταν επιτυγχάνεται το TRIRR Παραχ. επί του ποσού της Δεσμευτικής Επένδυσης που συμφωνείται (παρ. 7.1.3 της Σύμβασης).

Κατ' εξαίρεση για οποιαδήποτε αύξηση της Δεσμευτικής Επένδυσης που ζητείται έως και τρία (3) έτη μετά τη λήξη της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών και μέχρι ποσοστού πνήντα στα εκατό (50%) της συμφωνημένης Δεσμευτικής Επένδυσης, το Δημόσιο υποχρεούται να αποδεχθεί το αίτημα του Παραχωρησιούχου, οπότε και τα επιπλέον ποσά Δεσμευτικής Επένδυσης θα συμπεριλαμβάνονται στη βάση υπολογισμού επίτευξης του TRIRR Παραχ..

β.ι) Προβλέπεται η καταβολή από το Δημόσιο στον Παραχωρησιούχο, σύμφωνα με το οριζόμενο χρονοδιάγραμμα, Χρηματοδοτικής Συμβολής συνολικού ύψους τριακοσίων τριάντα εκατομμυρίων (330.000.000) ευρώ σε τρέχουσες τιμές, η οποία δεν υπόκειται σε κρατήσεις υπέρ οποιουδήποτε τρίτου, πέραν των κρατήσεων Καλής Εκτέλεσης. (παρ. 10.4.1)

ii) Η Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου καταβάλλεται αναπροσαρμοσμένη με την τυχόν μεταβολή (θετική ή αρνητική) των βασικών επιτοκίων, που ίσχυαν δεκαέσσερις (14) ημέρες πριν από την Ημερομηνία Υποβολής Προσφορών μέχρι την Ημερομηνία Αναπροσαρμογής υπό την οριζόμενη έννοια και περαιτέρω προσαυξημένη κατά τη μεταβολή του ΔΤΚ μεταξύ του τέλους του δεύτερου μήνα προ της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρη-

σης προς το λόγο του ΔΤΚ της 31.12.2006.

iii) Προϋπόθεση καταβολής εκ μέρους του Δημοσίου της εκάστοτε συμφωνημένης δόσεως της Χρηματοδοτικής του Συμβολής, αποτελούν η: α) Πιστοποίηση της προσήκουσας επίτευξης εκ μέρους του Παραχωρησιούχου των συμφωνουμένων Οροσήμων από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό με την έκδοση της σχετικής Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών Χρηματοδοτικής Συμβολής. Σε περίπτωση δε ενωρίτερης επίτευξης των Οροσήμων το Δημόσιο έχει τη διακριτική ευχέρεια να καταβάλει την αντίστοιχη δόση της Χρηματοδοτικής Συμβολής κατά το χρόνο επίτευξης του Οροσήμου. β) Πιστοποίηση ότι η καταβληθείσα Δεσμευτική Επένδυση του Παραχωρησιούχου δεν είναι μικρότερη από το ποσό που αντιστοιχεί στη σχετική ημερομηνία στον Πίνακα 3 του άρθρου 7.1.4 της Σύμβασης.

iv) Τυχόν άρνηση ή καθυστέρηση του Δημοσίου να καταβάλει τη συμφωνημένη δόση της Χρηματοδοτικής Συμβολής του, πέραν των δεκαπέντε (15) εργασίμων ημερών, μετά την έκδοση της ανωτέρω βεβαίωσης, παρέχει στον Παραχωρησιούχο το δικαίωμα για τόκους επί του καθυστερούμενου ποσού, που υπολογίζονται με επιτόκιο ίσο με το επιτόκιο Αναφοράς.

Περαιτέρω ο Παραχωρησιούχος έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση, σε περίπτωση καθυστέρησης καταβολής των οφειλομένων κατά τα ανωτέρω, πλέον των δύο (2) μηνών και επί συνολικά οφειλόμενου ποσού Χρηματοδοτικής Συμβολής άνω των πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) ευρώ.

ν) Το Δημόσιο διατηρεί το δικαίωμα να προβεί στην καταβολή του συνόλου της Χρηματοδοτικής Συμβολής του και πριν από την πλήρωση των οριζόμενων προϋποθέσεων. Στην τελευταία περίπτωση η καταβολή πραγματοποιείται σε δεσμευμένο τραπεζικό λογαριασμό του Παραχωρησιούχου. Το πιστωτικό υπόλοιπο από τους τόκους επί του εκάστοτε υπολοίπου του λογαριασμού αυτού, μετά την πλήρη ανάληψη της Χρηματοδοτικής Συμβολής, αποδίδεται στο Δημόσιο εντός της οριζόμενης προθεσμίας.

γ.ι) Ο Παραχωρησιούχος είναι υπεύθυνος να διασφαλίζει ότι θα υπάρχει ανά πάσα στιγμή χρηματοδότηση διαθέσιμη για την πλήρη και προσήκουσα εκτέλεση του έργου.

ii) Το Δημόσιο δικαιούται να εγκρίνει γραπτώς και άλλες περαιτέρω χρηματοδοτικές συμφωνίες, ως Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις, υπό την οριζόμενη έννοια.

iii) Εξαιρετικά το Δημόσιο δεν δικαιούται να αρνηθεί την έγκριση ως Καθορισμένης Δανειακής Σύμβασης, οποιασδήποτε πράξης αναχρηματοδότησης των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων, η οποία δεν καθιστά επαχθέστερη τη θέση του Δημοσίου έναντι οποιουδήποτε Μέρους ή / και των Δανειστών. Σε περίπτωση δε διατύπωσης σχετικού αιτήματος, τα Μέρη θα συνέρχονται προηγουμένως για τον προσδιορισμό του προκύπτοντος οφέλους από την αναχρηματοδότηση με χρήση του Επικαιροποιημένου Χρηματοοικονομικού Μοντέλου. Το ήμισυ του ανωτέρω οφέλους θα αποδίδεται στο Δημόσιο, χωρίς να συμψηφίζεται με τα λοιπά οφέλη της παρ. 25.2 της Συνθήκης. Το ίδιο ισχύει και για το αντιστοιχούν όφελος του Παραχωρησιούχου.

iv) Περαιτέρω καμία τροποποίηση Καθορισμένης Δανειακής Σύμβασης δεν θα γίνεται χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου, η οποία δεν απαιτείται για τη διόρθωση προφανών σφαλμάτων. (παρ. 7)

6.α. Προβλέπεται ότι ο Παραχωρησιούχος δεν δικαιούται πλην των οριζόμενων εξαιρέσεων να εκχωρήσει ή με οποιονδήποτε τρόπο να μεταβιβάσει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από την κυρούμενη Σύμβαση, χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου.

β. Παρέχεται η δυνατότητα στο Δημόσιο να εκχωρήσει ή να μεταβιβάσει μέρος ή και το σύνολο των συμβατικών δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του που απορρέουν από την κυρούμενη Σύμβαση, πλην αυτών που συνδέονται άμεσα με το πρόσωπό του, σε Ν.Π.Δ.Δ. ή Ν.Π.Ι.Δ. που υφίσταται ή θα συσταθεί για το σκοπό αυτόν. Στην περίπτωση αυτή το Δημόσιο εγγυάται πλήρως την εκπλήρωση από το εν λόγω πρόσωπο ή των τυχόν διαδόχων του όλων των εκχωρούμενων ή μεταβιβαζόμενων υποχρεώσεων. (παρ. 8)

7.α. Προβλέπεται ότι:

i) Το καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο του Παραχωρησιούχου κατά την υπογραφή της Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) ευρώ.

ii) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να αυξήσει το Μετοχικό Κεφάλαιο με καταβολές σε μετρητά: α) σε ποσό τουλάχιστον αντίστοιχο του τριάντα στα εκατό (30%) του προβλεπόμενου στην παρ. 7.1.3 (1) συνολικού Μετοχικού Κεφαλαίου του Παραχωρησιούχου (75.000.000 ευρώ), συνυπολογιζόμενου και του ανωτέρω ποσού, προ της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης, β) σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα Καταβολής Δεσμευτικής Επένδυσης, μετά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης.

β. Επιπλέον:

i) Απαγορεύεται οποιαδήποτε τροποποίηση του καταστατικού του Παραχωρησιούχου, χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου.

ii) Το Δημόσιο προσκαλείται υποχρεωτικά στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της εταιρείας.

iii) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να κοινοποιεί προς το Δημόσιο πλήρη επικυρωμένη σειρά των στοιχείων τα οποία κατά τον κ.ν. 2190/1920 απαιτείται να υποβάλει στην εποπτεύουσα αρχή και εντός της αυτής προθεσμίας.

γ. i) Παρέχεται η δυνατότητα σε κάθε Αρχικό Μέτοχο να μεταβιβάσει συγκεκριμένα ποσοστά των μετοχών του εντός των οριζόμενων χρονικών περιόδων.

ii) Απαριθμούνται οι περιπτώσεις για τις οποίες δεν ισχύουν οι σχετικοί με τα ανωτέρω περιορισμοί.

iii) Για την έκδοση μετοχών του Παραχωρησιούχου, υπέρ οποιουδήποτε τρίτου, απαιτείται η συναίνεση του Δημοσίου.

iv) Οποιαδήποτε μεταβίβαση μετοχών του Παραχωρησιούχου κατά παράβαση των προαναφερομένων είναι άκυρη.

δ. Παρέχεται το δικαίωμα στον Παραχωρησιούχο, ύστερα από συναίνεση του Δημοσίου, και μετά την Ημερομηνία Πέρατος της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, να υποβάλει αίτηση για την εισαγωγή των μετοχών του στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών ή σε οποιαδήποτε άλλη οργανωμένη αγορά αξιών, εκδίδοντας προς το σκοπό αυτόν νέες μετοχές ή προσφέροντας υπάρχουσες ή και τα δύο, υπό την επιφύλαξη τήρησης των οριζόμενων περιορισμών. (παρ. 9)

8. Ρυθμίζονται θέματα εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης, καθώς επίσης και ζητήματα απόσβεσης εγγυήσεων. Ειδικότερα:

α. Για την εκ μέρους του Παραχωρησιούχου καλή εκτέλεση της Σύμβασης, ο Παραχωρησιούχος κατέθεσε

Ενδιάμεση Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης ποσού δώδεκα εκατομμυρίων (12.000.000) ευρώ. Επιπλέον συμφωνείται η εκ μέρους του κατάθεση στο Δημόσιο για τον ίδιο λόγο των ακόλουθων εγγυητικών επιστολών:

i) Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών (PB1_{T1}) για ένα ποσό ίσο προς ογδόντα εκατομμυρίων (80.000.000) ευρώ.

ii) Πρόσθετη εγγύηση Καλής Εκτέλεσης (PB2_{T1}) (5% της χρηματοδοτικής Συμβολής).

iii) Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης (PB3_{T1}) για ένα ποσό ίσο προς εκατόν τριάντα τέσσερα εκατομμύρια τριακόσιες εβδομήντα εννέα χιλιάδες και διακόσια πενήντα εννέα (134.379.259) ευρώ.

iv) Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας - Συντήρησης (PB4_{OP}) για ένα ποσό ίσο προς τρία εκατομμύρια (3.000.000) ευρώ που θα αυξηθεί στο ποσό των 5.000.000 € μετά την Ημερομηνία Πέρατος της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως σύμφωνα με την ποσοστιαία αύξηση του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή του προηγούμενου έτους. Το ποσό της εγγύησης θα παραμένει αμετάβλητο για το επόμενο έτος, σε περίπτωση και για όσο χρόνο ο ΔΤΚ επηρεάζει μειωτικά το ποσό της εγγύησης.

β. Καθορίζεται ο χρόνος απομείωσης ή / και επιστροφής των ανωτέρω Εγγυητικών Επιστολών. (παρ. 10)

9. Ρυθμίζονται, επίσης, θέματα προστασίας του περιβάλλοντος. Ειδικότερα προβλέπονται μεταξύ άλλων και τα ακόλουθα:

α. Ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να συμμορφώνεται πλήρως με τους όρους που καθορίζονται στους Εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους του Έργου, τις απαιτήσεις των οριζόμενων άρθρων της ΕΣΥ και του ΚΜΕ, καθώς και με όλους τους άλλους εκάστοτε ισχύοντες στην Ελλάδα σχετικούς νόμους περί προστασίας του περιβάλλοντος.

β. Περαιτέρω, εξειδικεύονται οι υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου, όσον αφορά στην προστασία του περιβάλλοντος, καθώς και στην προστασία κατά του θορύβου και των ρύπων και ιδιαίτερα αυτές που αναφέρονται στην πρόληψη της μόλυνσης και εν γένει καταστροφής του περιβάλλοντος, καθώς και στην αποκατάσταση αυτού στην αρχική του μορφή. (παρ. 11)

10.α.ι) Το Δημόσιο υποχρεούται να διαθέσει στον Παραχωρησιούχο, την ελεύθερη χρήση του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου, όπως αυτός οριοθετείται και τα σχετικά Δικαιώματα Πρόσβασης προς και από αυτόν, καθώς και κάθε άλλο δικαίωμα θεωρούμενο από το Δημόσιο ως απαραίτητο για την εκτέλεση του έργου, χωρίς οποιαδήποτε σχετική πληρωμή ή άλλη πληρωτέα επιβάρυνση.

ii) Καθορίζεται η διαδικασία διάθεσης από το Δημόσιο στον Παραχωρησιούχο της Ελεύθερης Χρήσης του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου ή Τμήματος αυτού και προβλέπεται ότι η εκ μέρους του Δημοσίου αδικαιολόγητη άρνηση ή καθυστέρηση υπογραφής του σχετικού Πρωτοκόλλου συνιστά Γεγονός Καθυστέρησης ή / και Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου.

β. Το Δημόσιο υποχρεούται καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης να εξασφαλίζει την ελεύθερη χρήση από τον Παραχωρησιούχο του χώρου Εκτέλεσης του Έργου τον οποίο καταλαμβάνει το Ε.Π., όπως επίσης και τα σχετικά Δικαιώματα Πρόσβασης προς και από αυτόν. Αντίστοιχη υποχρέωση αναλαμβάνει το Δημόσιο και για το Χώρο Εκτέλεσης του Έργου που καταλαμβάνουν τα Τοπικά Έργα, καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου - Με-

λετών Κατασκευών. Ο Χώρος Εκτέλεσης του Έργου δεν θα χρησιμοποιηθεί από τον Παραχωρησιούχο για κανένα άλλο σκοπό παρά μόνο για την εκτέλεση του Έργου.

γ.ι) Όλες οι απαλλοτριώσεις, οι οποίες απαιτούνται για το χώρο Εκτέλεσης του Έργου, συντελούνται με μέριμνα, ευθύνη και δαπάνες του Δημοσίου.

ii) Σε περίπτωση δε που απαιτούνται τεκμηριωμένα Συμπληρωματικοί Χώροι για τη διαμόρφωση σταθμών διόδων, πλην της οριζόμενης εξαίρεσης, το Δημόσιο θα προχωρήσει στις αναγκαίες απαλλοτριώσεις, με δαπάνη του Δημοσίου.

δ.ι) Ορίζεται ότι σε περίπτωση κατά την οποία ο Παραχωρησιούχος χρειασθεί οποιοδήποτε πρόσθετο χώρο στο Χώρο Εκτέλεσης του Έργου θα αποκτήσει τη χρήση του χώρου αυτού με δικές του δαπάνες και κίνδυνο.

ii) Το Δημόσιο θα παρέχει, υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις, στον Παραχωρησιούχο την εύλογη συνδρομή του στην απόκτηση των Πρόσθετων Χώρων, αλλά δεν θα είναι υποχρεωμένο να προβεί σε αναγκαστικές απαλλοτριώσεις ή να εξασκήσει καμία παραμοίωση είδους εξουσία για την απόκτηση των Πρόσθετων Χώρων και / ή των σχετικών με αυτούς δικαιωμάτων. Μετά την παροχή της συνδρομής αυτής, ο Παραχωρησιούχος οφείλει, ύστερα από γραπτό αίτημα του Δημοσίου συνοδευόμενο με παραστατικά των αιτούμενων εξόδων ή δαπανών, να αποζημιώσει το Δημόσιο για κάθε δαπάνη ή έξοδο που επιβάρυνε το Δημόσιο ή οποιαδήποτε σχετική Αρμόδια Αρχή.

iii) Σε περίπτωση που οποιοσδήποτε Πρόσθετος Χώρος ανήκει στο Δημόσιο, και επιτρέπεται η χρήση, για την οποία τον προορίζει ο Παραχωρησιούχος το Δημόσιο μετά από σχετική πιστοποίηση του Ανεξάρτητου Μηχανικού θα διαθέτει το χώρο αυτόν στον Παραχωρησιούχο, χωρίς κανενός είδους αντάλλαγμα.

iv) Τέλος ορίζεται ότι με τη λήξη της χρονικής περιόδου για την οποία είναι αναγκαίοι οι εν λόγω Πρόσθετοι Χώροι, ο Παραχωρησιούχος θα τους επιστρέψει στο Ελληνικό Δημόσιο, κατόπιν αποκατάστασής τους.

ε. Ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να αφαιρέσει οποιεσδήποτε Προσωρινές Κατασκευές από τους Πρόσθετους Χώρους που θα παραδοθούν στο Δημόσιο, με τις οριζόμενες εξαιρέσεις.

στ. Αποτελεί Γεγονός Καθυστέρησης ή / και Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου η εκ μέρους του Δημοσίου καθυστέρηση στη διάθεση οποιοδήποτε τμήματος του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου υπό τους οριζόμενους όρους και προθεσμίες.

ζ. Ο Παραχωρησιούχος, θα επιστρέψει στο Δημόσιο το Χώρο Εκτέλεσης του Έργου, χωρίς καμία επιβάρυνση και ελεύθερο κατοχής, κατά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης ή μετά την καταγγελία της υπό κύρωση Σύμβασης. (παρ. 12)

11.α. Αναγνωρίζεται από τον Παραχωρησιούχο το γεγονός ότι το έργο παρουσιάζει σημαντικές πιθανότητες να αποκαλυφθούν Αρχαιολογικά ευρήματα στις οριζόμενες περιοχές.

β. Το κόστος της διενέργειας Αρχαιολογικών Τομών, συνολικού μήκους μέχρι 80 χλμ. για όλο το Έργο, θα βαρύνει τον Παραχωρησιούχο. Κάθε άλλη δαπάνη επιπλέον Αρχαιολογικών Τομών, Αρχαιολογικής Έρευνας και παρακολούθησης των εργασιών και ανασκαφών, σε εφαρμογή των Εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων και της ισχύουσας νομοθεσίας βαρύνει το Δημόσιο.

γ.ι) Καθορίζονται οι ενέργειες του Παραχωρησιούχου

και των αρμόδιων Αρχών κατά τη διενέργεια Αρχαιολογικών Τομών και μετά τη διαπίστωση ύπαρξης Αρχαιολογικών Ευρημάτων.

ii) Σε περίπτωση ανακάλυψης Αρχαιολογικού Ευρήματος η Αρχαιολογική Υπηρεσία θα διενεργεί Αρχαιολογικές Έρευνες με δικά της μέσα και δαπάνη του Ελληνικού Δημοσίου.

δ. Συνιστά γεγονός Καθυστέρησης η συνολική Καθυστέρηση πέραν του ενός (1) μηνός στην Κρίσιμη Διαδρομή του Χρονοδιαγράμματος Μελετών - Κατασκευών λόγω εργασιών σε σχέση με Αρχαιολογικά Ευρήματα κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών στις οριζόμενες περιοχές ή των δύο (2) μηνών σε κάθε άλλη περιοχή του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου.

ε. Ορίζεται ότι κάθε Αρχαιολογικό Εύρημα ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα του Δημοσίου. (παρ. 13)

12.α. Το Δημόσιο χορηγεί στον Παραχωρησιούχο με την υπο κύρωση Σύμβαση τη Γενική Άδεια Κατασκευής - Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Έργου, η χορήγηση της οποίας δεν απαλλάσσει τον Παραχωρησιούχο από την υποχρέωση να εφοδιαστεί με τις προβλεπόμενες επιμέρους ή ειδικές Άδειες.

β.ι) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να υποβάλει έγκαιρα αιτήσεις προς το Δημόσιο, για την έκδοση όλων των Αδειών, ειδοποιώντας εγγράφως και εγκαίρως το Δημόσιο περί της υποβολής των αιτήσεων αυτών.

ii) Εξασφαλίζεται από το Ελληνικό Δημόσιο ότι οι Οργανισμοί Κοινής Ωφελείας (Ο.Κ.Ω.) θα εκπονούν τις απαραίτητες μελέτες για την μετατόπιση των δικτύων αρμοδιότητάς τους και των τυχόν σχετικών εγκαταστάσεων και θα εκτελούν τις αντίστοιχες εργασίες με δαπάνες τους.

iii) Τα υδραυλικά έργα (αποκατάσταση υφιστάμενων αντιπλημμυρικών και αρδευτικών έργων κ.λπ.) δεν περιλαμβάνονται στην έννοια των Ο.Κ.Ω. και η σχετική δαπάνη βαρύνει εξ ολοκλήρου τον Παραχωρησιούχο.

γ.ι) Ο Παραχωρησιούχος με δική του ευθύνη, φροντίδα και δαπάνη θα εξασφαλίσει την παροχή ηλεκτρικής ενέργειας, στην απαραίτητη ισχύ και τάση, καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται ανάλογα και για την τηλεφωνοδότηση και την υδροδότηση του Έργου.

ii) Το Δημόσιο θα παρέχει στον Παραχωρησιούχο κάθε εύλογη συνδρομή για τη διάθεση από τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας των ανωτέρω παροχών.

Περαιτέρω θα μεριμνήσει για την έγκαιρη μεταβίβαση όλων των συμβατικών σχέσεων, που αφορούν στις συνδέσεις ηλεκτροδότησης, τηλεφωνοδότησης και υδροδότησης των Υφιστάμενων Τμημάτων στον Παραχωρησιούχο.

iii) Κάθε αδικαιολόγητη καθυστέρηση εκ μέρους των Ο.Κ.Ω. για τη διάθεση των ανωτέρω παροχών ή για τη μετακίνηση των δικτύων τους, που έχει ως αποτέλεσμα να επηρεάζει δυσμενώς την Κρίσιμη Διαδρομή, αποτελεί Γεγονός Καθυστέρησης και υπό την προϋπόθεση ότι επηρεάζεται δυσμενώς και η Λειτουργία του Έργου, Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου. (παρ. 14)

13.α. Ο Παραχωρησιούχος έχει συμβληθεί με τον Κατασκευαστή, με τη Σύμβαση Μελέτης - Κατασκευής και δεν δικαιούται να τον αντικαταστήσει χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου.

β. Παρέχεται το δικαίωμα στον Παραχωρησιούχο να επιτρέπει στον Κατασκευαστή, υπό προϋποθέσεις, την ανάθεση, υπεργολαβικά, της εκπλήρωσης μέρους των κατά τη Σύμβαση Μελέτης και Κατασκευής υποχρεώσεών του.

γ.ι) Ο Παραχωρησιούχος δεν απαλλάσσεται από οποιαδήποτε δέσμευση, ευθύνη και υποχρέωση, λόγω του ότι οι υποχρεώσεις του εκτελούνται από τον Κατασκευαστή ή από οποιονδήποτε υπεργολάβο του.

ii) Το Δημόσιο δεν θα είναι καθ' οποιονδήποτε τρόπο υπεύθυνο έναντι του Κατασκευαστή ή οποιουδήποτε υπεργολάβου του, ούτε θα δεσμεύεται καθ' οποιονδήποτε τρόπο από τους όρους της Σύμβασης Μελέτης και Κατασκευής ή οποιονδήποτε σχετικού με αυτή υπεργολαβικού συμφωνητικού.

δ. Η χορήγηση συναίνεσης από το Δημόσιο ως προς την αλλαγή της ταυτότητας του Κατασκευαστή και η εξέταση ή η έγκριση οποιασδήποτε τροποποίησης, αλλαγής, μεταβολής των όρων της Σύμβασης Μελέτης και Κατασκευής ή παραίτησης του Παραχωρησιούχου από δικαιώματά του δυνάμει αυτής, δεν απαλλάσσει τον Παραχωρησιούχο από οποιαδήποτε από τις δεσμεύσεις, ευθύνες ή υποχρεώσεις, ούτε θα καθιστούν καθ' οποιονδήποτε τρόπο το Δημόσιο υπεύθυνο έναντι οποιονδήποτε από τα πρόσωπα αυτά, ούτε του δημιουργούν οποιαδήποτε δέσμευση από τους όρους της Σύμβασης αυτής ή του υπεργολαβικού συμφωνητικού.

ε. Ο Παραχωρησιούχος έχει την αποκλειστική ευθύνη των πληρωμών προς τον Κατασκευαστή, το δε Δημόσιο δεν φέρει καμία ευθύνη για τις πληρωμές αυτές.

στ. Στον πειθαρχικό έλεγχο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και σε διοικητικές και παρεπόμενες κυρώσεις υπόκεινται ο Κατασκευαστής, τα μέλη του και οι τυχόν υπεργολάβοι του, καθώς και οι τυχόν υπεργολάβοι του Παραχωρησιούχου κατ' ανάλογη εφαρμογή της νομοθεσίας περί εκτελέσεως δημόσιων έργων. Οι προβλεπόμενες χρηματικές κυρώσεις μπορεί να επιβάλλονται παράλληλα και στον Παραχωρησιούχο.

(παρ. 15 και άρθρο τρίτο του νομοσχεδίου παρ. 2)

14.α. Καθορίζεται η διαδικασία σύνταξης ελέγχου και έγκρισης του χρονοδιαγράμματος εφαρμογής της περιόδου Μελετών - Κατασκευών (Περίοδος T1).

β. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συντάσσει και να παραδίδει στο Δημόσιο και στον Ανεξάρτητο Μηχανικό μηνιαίες εκθέσεις προόδου μέχρι την ολοκλήρωση από τον Παραχωρησιούχο όλων των εργασιών οι οποίες αναφέρονται ως εκκρεμείς στη βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών ή και μετά.

γ. Αναλαμβάνεται η υποχρέωση από τον Παραχωρησιούχο να υποβάλει στο Δημόσιο τα Χρονοδιαγράμματα Εφαρμογής Περιόδων Λειτουργίας και T3 εντός της πρώτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας και σύμφωνα με τις προβλεπόμενες απαιτήσεις. (παρ. 16)

15. Ρυθμίζονται θέματα Μελετών και Ανεξάρτητου Μηχανικού. Ειδικότερα μεταξύ άλλων, προβλέπονται τα ακόλουθα:

α.ι) Ο Παραχωρησιούχος θα εκπονήσει και θα ολοκληρώσει με ευθύνη του τις απαιτούμενες Μελέτες, οι οποίες θα καταρτισθούν σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης (Απαιτήσεις Μελέτης).

ii) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να εξασφαλίσει την εκπόνηση των Μελετών από τους Μελετητές που έχουν οριστεί με την Προσφορά ή σε περίπτωση αντικατάστασής τους, με έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου, από τον αντικαταστάτη τους.

β.ι) Ο Παραχωρησιούχος εξασφαλίζει από τους Μελετητές την κατάρτιση των Μελετών για το Έργο Παραχώρησης και τα Τοπικά Έργα στο επίπεδο και λεπτομέρειες που εύλογα καθορίζει ο Ανεξάρτητος Μηχανικός.

ii) Καθορίζονται τα στοιχεία κάθε Μελέτης και η διαδι-

κασία υποβολής κάθε τμήματός της από τον Παραχωρησιούχο στον Ανεξάρτητο Μηχανικό.

γ. Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός ελέγχει και εγκρίνει τις Μελέτες και είναι υπεύθυνος για συγκεκριμένες ενέργειες.

δ.ι) Προβλέπεται η έκδοση από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό ενός Πιστοποιητικού Έγκρισης Μελέτης που παραδίδεται στον Παραχωρησιούχο και κοινοποιείται στο Δημόσιο μαζί με πλήρες αντίγραφο των εγκεκριμένων Μελετών.

ii) Καθορίζεται η διαδικασία που ακολουθείται για την εξέταση τυχόν σχολίων ή αντιρρήσεων του Δημοσίου ως προς τη μη συμμόρφωση των Μελετών προς τις Απαιτήσεις Μελέτης ή / και τυχόν ανακολουθιών τους με οποιασδήποτε προηγούμενως εγκριθείσες Μελέτες.

iii) Σε περίπτωση έγκρισης της Μελέτης από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό και ο Παραχωρησιούχος ή το Δημόσιο δεν έχουν προβάλει αντιρρήσεις ως προς την έγκριση αυτή, εντός των σχετικών προθεσμιών ή εφόσον η Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών αποφασίσει ότι θα πρέπει να δοθεί η έγκριση, τότε το σχετικό Πιστοποιητικό έγκρισης Μελέτης καθίσταται οριστικό.

ε. Καμία εγκεκριμένη Μελέτη δεν μπορεί να τροποποιηθεί, να αλλάξει ή να παραλλαχθεί, παρά μόνο μετά από ειδική έγγραφη πρόταση για την τροποποίηση, αλλαγή ή παρέκκλιση που θα υποβληθεί προς έγκριση στον Ανεξάρτητο Μηχανικό.

στ. Προϋπόθεση για την έναρξη κατασκευής οποιουδήποτε τμήματος των Κατασκευών Περιόδου Τ1, αποτελεί η προηγούμενη έγκριση των σχετικών μελετών που αφορούν στο τμήμα αυτό.

ζ.ι) Ο Παραχωρησιούχος έχει συνάψει με τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, ο οποίος είναι ανεξάρτητος, διεθνούς φήμης και ειδικευμένος στην επίβλεψη παρόμοιων έργων, τη Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού (ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ 10).

ii) Το Δημόσιο συμφωνεί και αποδέχεται όπως, από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, η έγκριση των Μελετών και η επίβλεψη των Κατασκευών της Περιόδου Τ1 διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό.

iii) Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός δεν μπορεί να αντικατασταθεί ούτε οι όροι της Σύμβασης Ανεξάρτητου Μηχανικού μπορούν να τροποποιηθούν, χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση του Δημοσίου.

iv) Σε περίπτωση που διαπιστώνεται από το Δημόσιο ότι ο Ανεξάρτητος Μηχανικός έχει ουσιαστικά παραβεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις, το Δημόσιο δικαιούται να ζητήσει από τον Παραχωρησιούχο να καταγγείλει τη Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού και να αντικαταστήσει τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, εφόσον δεν αρθεί η παράβαση.

v) Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να συμμορφώνεται με τους όρους της Σύμβασης Ανεξάρτητου Μηχανικού και με τις υποδείξεις του Ανεξάρτητου Μηχανικού, ο οποίος έχει καθήκον επιμέλειας και είναι υπεύθυνος έναντι του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου.

vi) Οποιαδήποτε παράβαση των υποχρεώσεων που απορρέουν από τη Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού εκ μέρους του Ανεξάρτητου Μηχανικού ή οποιαδήποτε καθυστέρηση εκ μέρους του για την εκπλήρωση ή την έγκαιρη εκπλήρωση των υποχρεώσεων αυτού, δεν απαλλάσσει τον Παραχωρησιούχο καθ' οιονδήποτε τρόπο από τις δεσμεύσεις, υποχρεώσεις ή ευθύνες του.

vii) Το Δημόσιο δικαιούται να υποκαταστήσει τον Πα-

ραχωρησιούχο στη Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης.

η. Μόνος υπόχρεος για την πληρωμή αμοιβών και λοιπών δαπανών και εξόδων του Ανεξάρτητου Μηχανικού ορίζεται ο Παραχωρησιούχος, το δε Δημόσιο δεν έχει καμία ευθύνη για τις δαπάνες αυτές.

θ. Ο Παραχωρησιούχος δεν απαλλάσσεται καθ' οιονδήποτε τρόπο από τις δεσμεύσεις, υποχρεώσεις και ευθύνες του στις περιπτώσεις υποβολής οποιασδήποτε Μελέτης ή οποιουδήποτε εγγράφου, σύμφωνα με την παρ. 17 της Συμφωνίας, έγκρισης ή απόρριψής του, έκδοσης οποιουδήποτε πιστοποιητικού έγκρισης μελέτης, υποβολής σχολίων ή αντιρρήσεων από το Δημόσιο και οποιασδήποτε παραπομπής των διαφόρων ζητημάτων στην Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών. (παρ. 17)

16.α.ι) Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να εκτελέσει και να ολοκληρώσει τις κατασκευές Περιόδου Τ1 εντός εβδομήντα δύο (72) μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης.

ii) Ως ημερομηνία Πέρατος της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών (Περίοδος Τ1) νοείται η έκδοση της Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών Περιόδου Μελετών-Κατασκευών (Β.Π.Ε.Τ1).

iii) Η υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας Μελετών - Κατασκευών, εκ μέρους του Παραχωρησιούχου, για χρόνο μεγαλύτερο από 30% της προθεσμίας των εβδομήντα δύο (72) μηνών, συνιστά Γεγονός Αθέτησης Παραχωρησιούχου.

β. Ορίζονται Αποκλειστικές Τμηματικές Προθεσμίες (πρώτη, δεύτερη, τρίτη και τέταρτη) για την ολοκλήρωση των Κατασκευών της Περιόδου Τ1 που αρχίζουν από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης.

γ. Καθορίζονται οι Ποινικές Ρήτρες που επιβάλλονται στον Παραχωρησιούχο σε περίπτωση υπαίτιας εκ μέρους του υπέρβασης των προβλεπόμενων προθεσμιών. Ειδικότερα:

i) Η ποινική ρήτρα, που επιβάλλεται στον Παραχωρησιούχο, για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπαίτιας εκ μέρους του υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας των εβδομήντα δύο (72) μηνών που προβλέπεται για την ολοκλήρωση των Κατασκευών Περιόδου Τ1, ορίζεται σε σαράντα πέντε χιλιάδες (45.000) ευρώ και επιβάλλεται για υπέρβαση ίση ή μικρότερη από το 10% της συνολικής προθεσμίας. Για οποιαδήποτε υπέρβαση μεγαλύτερη του 10% της συνολικής προθεσμίας, η ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα καθυστέρησης ορίζεται σε ενενήντα χιλιάδες (90.000) ευρώ.

ii) Οι ποινικές ρήτρες για την υπαίτια από τον Παραχωρησιούχο υπέρβαση των Αποκλειστικών Τμηματικών Προθεσμιών της Σύμβασης, οι οποίες είναι ανέκκλητες, ορίζονται ως ακολούθως:

αα) Για υπέρβαση της πρώτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας, ίση ή μικρότερη από το 10% της προθεσμίας, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ ημερησίως. Για οποιαδήποτε υπέρβαση μεγαλύτερη του 10% της προθεσμίας, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ ημερησίως.

ββ) Για την υπέρβαση κάθε μιας εκ των λοιπών Αποκλειστικών Τμηματικών Προθεσμιών ίση ή μικρότερη από το 10% της προθεσμίας η ποινική ρήτρα ορίζεται σε σαράντα χιλιάδες (40.000) ευρώ ημερησίως. Για οποιαδήποτε υπέρβαση μεγαλύτερη του 10% της προθεσμίας, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε ογδόντα χιλιάδες (80.000) ευρώ ημερησίως.

iii) Επιβάλλεται στον Παραχωρησιούχο ενιαία ποινική ρήτρα προσδιοριζόμενη στο ύψος της μεγαλύτερης από τις συντρέχουσες ποινικές ρήτρες, προσαυξημένη κατά 10% για κάθε, πέραν της μιας, ποινική ρήτρα, σε περίπτωση που συντρέχουν οι προϋποθέσεις για την επιβολή ποινικής ρήτρας για υπέρβαση περισσότερων της μιας προθεσμιών.

iv) Περιορίζεται κατ' ανώτατο όριο, στο ποσό των ογδόντα εκατομμυρίων (80.000.000) ευρώ, το άθροισμα των ποσών των ποινικών ρητρών που επιβάλλονται στον Παραχωρησιούχο.

δ. Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την επίβλεψη των Κατασκευών της Περιόδου Τ1. Ειδικότερα συμφωνούνται και τα εξής:

i) Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα επιβλέπει την εκτέλεση των Κατασκευών Περιόδου Τ1 και θα είναι υπεύθυνος για συγκεκριμένες δράσεις κατά την Περίοδο Μελετών-Κατασκευών.

ii) Όλες οι κατασκευές της Περιόδου Τ1 θα επιβλέπονται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, ο οποίος εκδίδει όλες τις προβλεπόμενες Βεβαιώσεις Περάτωσης Εργασιών (Β.Π.Ε.).

ε. Καθορίζεται η διαδικασία έκδοσης των ανωτέρω Β.Π.Ε..

στ. i) Παρέχεται η δυνατότητα ανάθεσης στον Παραχωρησιούχο, Συμπληρωματικών Εργασιών, υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις.

ii) Για την ανάθεση στον Παραχωρησιούχο συμπληρωματικών εργασιών που δεν προβλέπονται στη Σύμβαση σε σχέση με το Έργο Παραχώρησης ή/και τα Τοπικά Έργα έχουν εφαρμογή οι εκάστοτε ισχύουσες σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας περί εκτέλεσης δημόσιων έργων. Το σωρευτικό ποσό των Συμπληρωματικών Εργασιών δεν δύναται να υπερβαίνει το 50% του Τιμήματος Μελετών - Κατασκευών.

iii) Ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις Συμπληρωματικές Εργασίες που ζητά το Δημόσιο, εφόσον η συνολική αξία τους δεν υπερβαίνει σε ποσοστό το 50% του Τιμήματος Μελετών-Κατασκευών.

iv) Ο Παραχωρησιούχος θα γνωστοποιεί εγγράφως στο Δημόσιο, εντός της οριζόμενης προθεσμίας, την εκτίμηση της δαπάνης των Συμπληρωματικών Εργασιών και των τυχόν επιπτώσεων τους στη δαπάνη λειτουργίας-συντήρησης και εκμετάλλευσης του Έργου ή/και στα Έσοδα του Παραχωρησιούχου.

v) Καθορίζονται οι περιπτώσεις κατά τις οποίες ο Παραχωρησιούχος δικαιούται να αρνηθεί την εκτέλεση των Συμπληρωματικών Εργασιών.

vi) Καθορίζονται επίσης τα στοιχεία που λαμβάνονται υπόψη και ο τρόπος υπολογισμού της δαπάνης των Συμπληρωματικών Εργασιών.

vii) Η προκύπτουσα δαπάνη των Συμπληρωματικών Εργασιών περιλαμβάνει ανηγγένη και την αμοιβή των τυχόν συμπληρωματικών μελετών για εργασίες στη ζώνη του Έργου Παραχώρησης (Ε.Π.) και προσαυξάνεται με την τυχόν πρόσθετη αμοιβή του Ανεξάρτητου Μηχανικού. Για συμπληρωματικές εργασίες εκτός Ε.Π. η αμοιβή μελετών υπολογίζεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και προσαυξάνεται ομοίως με την τυχόν πρόσθετη αμοιβή του Ανεξάρτητου Μηχανικού.

viii) Οποιοσδήποτε τυχόν επιπτώσεις των Συμπληρωματικών Εργασιών επί της δαπάνης λειτουργίας-συντήρησης και εκμετάλλευσης του έργου ή επί των εσόδων του Παραχωρησιούχου, λόγω Συμπληρωματικών Εργα-

σιών που εκτελέστηκαν είτε κατά την Περίοδο Τ1 είτε κατά την Περίοδο Λειτουργίας θα αποζημιώνονται στον Παραχωρησιούχο.

ix) Εκτέλεση Συμπληρωματικών Εργασιών η οποία επηρεάζει δυσμενώς την Κρίσιμη Διαδρομή του εγκεκριμένου Χρονοδιαγράμματος Εφαρμογής της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών συνιστά Γεγονός Καθυστέρησης.

x) Το Δημόσιο βαρύνεται με την τυχόν πρόσθετη αμοιβή του Ανεξάρτητου Μηχανικού για την επίβλεψη της εκτέλεσης των Συμπληρωματικών Εργασιών κατά την Περίοδο Τ1. Η επίβλεψη της εκτέλεσης των Συμπληρωματικών Εργασιών κατά την Περίοδο μετά την ημερομηνία Πέρατος της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, διενεργείται από όργανα του Δημοσίου.

xi) Η δαπάνη των Συμπληρωματικών Εργασιών, όπως αυτή επιμετράται και πιστοποιείται, σε μηνιαία βάση, από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό ή αντίστοιχα, κατά την περίοδο μετά το Πέρας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, από το Δημόσιο, βαρύνει εξ ολοκλήρου το Δημόσιο και καταβάλλεται στον Παραχωρησιούχο εντός της οριζόμενης προθεσμίας.

xii) Σε περίπτωση καθυστέρησης καταβολής της δαπάνης Συμπληρωματικών Εργασιών πέραν του ενός (1) μηνός από την πάροδο των οριζόμενων προθεσμιών, ο Παραχωρησιούχος δικαιούται τόκων επί του καθυστερούμενου ποσού, υπολογιζομένων με το Επιτόκιο Αναφοράς. Σε περίπτωση όμως καθυστέρησης, κατά τα ανωτέρω, πλέον των δύο (2) μηνών και επί συνολικά οφειλόμενου ποσού δαπάνης Συμπληρωματικών Εργασιών άνω των δύο εκατομμυρίων (2.000.000) ευρώ, ο Παραχωρησιούχος έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση.

xiii) Όσον αφορά στα απαιτούμενα δικαιολογητικά, εγγραφική επιστολή και κρατήσεις, για την πραγματοποίηση της κάθε καταβολής, ισχύουν τα προβλεπόμενα για την καταβολή της Χρηματοδοτικής Συμβολής. (παρ. 18)

17.α. Ο Παραχωρησιούχος δεν δικαιούται να αναθέτει σε υπεργολάβο την εκτέλεση ουσιαστών μέρους των συμβατικών του υποχρεώσεων, χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου. Δεν απαιτείται η συναίνεση του Δημοσίου, προκειμένου περί υπεργολάβων που έχουν ονοματισθεί με την Προσφορά, περιλαμβανομένου και του Κατασκευαστή, εφόσον δεν επέρχεται ουσιαστικής μεταβολή σχετικά με το αντικείμενο της υπεργολαβίας.

β.ι) Περαιτέρω, ο Παραχωρησιούχος θέτει υπόψη του Δημοσίου όλα τα απαραίτητα πληροφοριακά στοιχεία για τον προτεινόμενο υπεργολάβο και παραμένει υπεύθυνος χωρίς να απαλλάσσεται από καμία από τις δεσμεύσεις, υποχρεώσεις και την ευθύνη του, λόγω του ότι το μέρος των υποχρεώσεων αυτού εκτελείται από υπεργολάβο.

ii) Επιπλέον, ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την ευθύνη προκειμένου να εξασφαλίζεται με το υπεργολαβικό συμφωνητικό ότι: αα) όλα τα δικαιώματα του Δημοσίου που απορρέουν από τη Σύμβαση ισχύουν και έναντι του υπεργολάβου και αποτελούν και δικές του υποχρεώσεις, ββ) το υπεργολαβικό συμφωνητικό δεν γεννά οποιοδήποτε δικαίωμα στους εκεί συμβαλλομένους έναντι του Δημοσίου.

iii) Το Δημόσιο, σε περίπτωση πρόωρης λήξης της κυρούμενης Σύμβασης: αα) δικαιούται να συνεχίσει την εφαρμογή του υπεργολαβικού συμφωνητικού κατά το ανεκτέλεστο μέρος του, υπεισερχόμενο στη θέση του Παραχωρησιούχου, με τους ίδιους ή και ευνοϊκότερους

ακόμη όρους, κατόπιν σχετικής συμφωνίας. Σε περίπτωση δε που επιλέγει τη διακοπή του υπεργολαβικού συμφωνητικού δεν ευθύνεται απέναντι στον υπεργολάβο, ούτε αναλαμβάνει οποιαδήποτε οικονομική ή άλλη υποχρέωση απέναντί του, ββ) δεν ευθύνεται επίσης, ούτε αναλαμβάνει οποιαδήποτε οικονομική ή άλλη υποχρέωση που τυχόν απορρέει από το εκτελεσμένο μέρος του υπεργολαβικού συμφωνητικού, για το οποίο υπέχει κάθε ευθύνη, αποκλειστικά, ο Παραχωρησιούχος, γγ) δικαιούται, τέλος, να παρεμβαίνει στις σχέσεις Παραχωρησιούχου και υπεργολάβου, μόνο εφόσον συντρέχουν συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Οι παρεμβάσεις του Δημοσίου μπορεί να φθάνουν μέχρις αξίωσης για άμεση αντικατάσταση του υπεργολάβου. (παρ. 19)

18.α. Το Δημόσιο αναλαμβάνει τη δέσμευση να μην παρεμβαίνει ή / και να διακόπτει τόσο το ίδιο όσο και οποιαδήποτε άλλη Αρμόδια Αρχή τη μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του έργου, κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης. Οποιαδήποτε παρέμβαση συνιστά υπό προϋποθέσεις Γεγονός Καθυστερήσης ή / και Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου.

β. Ορίζονται οι περιπτώσεις κατά τις οποίες είναι δυνατή κατ' εξαίρεση η παρέμβαση του Δημοσίου. Μεταξύ άλλων, προβλέπεται ότι το Δημόσιο παρεμβαίνει και στην περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος δεν έχει αποκαταστήσει την παράβαση κάποιας υποχρέωσής του δεκτικής άρσης ή αποκατάστασης εντός τακτής προθεσμίας, παρόλο που του έχει επιδοθεί από το Δημόσιο σχετική ειδοποίηση.

γ. Παρέχεται η δυνατότητα στο Δημόσιο, σε όσες περιπτώσεις επιτρέπεται η παρέμβασή του κατά τα ανωτέρω, να θέτει το Έργο Παραχώρησης ή τμήμα αυτού υπό τον άμεσο έλεγχο ή διαχείρισή του και να λαμβάνει (αν αρμόζει), το ίδιο ή μέσω οποιουδήποτε τρίτου τα αναγκαία μέτρα για την άρση των συνθηκών που οδήγησαν στην εν λόγω παρέμβαση.

Καμία διακοπή ή παρέμβαση δεν θα είναι διάρκειας ή έκτασης μεγαλύτερης από αυτήν που εύλογα απαιτείται.

δ. Σε περίπτωση οποιασδήποτε διακοπής ή παρέμβασης του Δημοσίου, το γεγονός θα αντιμετωπίζεται ως Γεγονός Ανωτέρας Βίας και ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταβάλει στο Δημόσιο τα έξοδα και τις δαπάνες της παρέμβασης ή διακοπής για την άρση της παράβασης, μετά από σχετική έγγραφη ειδοποίηση, που θα συνοδεύεται από τα παραστατικά δαπανών και εξόδων.

ε.ι) Παρέχεται στον Παραχωρησιούχο η δυνατότητα προσφυγής στην Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, σε περίπτωση διαφωνίας ως προς τη συνδρομή των λόγων που οδήγησαν στην παρέμβαση του Δημοσίου.

ii) Αν η εν λόγω Επιτροπή αποφανθεί υπέρ του Παραχωρησιούχου, η παρέμβαση του Δημοσίου συνιστά Γεγονός Καθυστερήσης ή / και Γεγονός Ευθύνης του Δημοσίου.

iii) Σε περίπτωση που το ζήτημα δεν παραπεμφθεί στην Επιτροπή Επίλυσης Διαφορών θεωρείται ότι ο Παραχωρησιούχος έχει αποδεχτεί πως η διακοπή ή η παρέμβαση είναι επιτρεπτή και ότι δεν δικαιούται καμία αποζημίωση γι' αυτές.

iv) Το Δημόσιο τέλος δικαιούται να ασκεί τα δικαιώματά του, μέχρις ότου η Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών εκδώσει το Πόρισμά της. (παρ. 20)

19.α. Αναλαμβάνεται από τον Παραχωρησιούχο η υποχρέωση να συνάψει και να διατηρήσει αποκλειστικά, με δική του δαπάνη, καθ' όλο το χρονικό διάστημα από την

Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης έως τη λήξη της ισχύος της Σύμβασης τις υποχρεωτικές από το νόμο, καθώς και τις οριζόμενες απ' αυτήν ασφαλίσεις (Απαιτήσεις Ασφάλισης).

β. Οι εν λόγω ασφαλίσεις δεν απαλλάσσουν τον Παραχωρησιούχο ούτε περιορίζουν καθ' οιονδήποτε τρόπο τις υποχρεώσεις και ευθύνες του, που απορρέουν από τη Σύμβαση.

γ. Όλες οι ασφαλιστικές συμβάσεις καταρτίζονται εγγράφως και τυγχάνουν της εγκρίσεως του Δημοσίου, ο δε Παραχωρησιούχος εξασφαλίζει ότι όλες οι ασφαλίσεις τοποθετούνται μέσω μεσιτών ή άλλων διαμεσολαβητών ασφάλισης και με αναγνωρισμένους ασφαλιστές ή αντασφαλιστές, τους οποίους θα γνωστοποιεί στο Δημόσιο και θα υπόκεινται στην έγκρισή του.

δ. Περαιτέρω ορίζονται λεπτομερώς οι σχετικές υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου.

ε. Επιβάλλεται η υποχρέωση για την έγκαιρη υποβολή, προς έγκριση, των ασφαλιστικών συμβάσεων στο Δημόσιο και προβλέπεται ότι σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης μεταβληθούν ουσιασώς στη διεθνή ασφαλιστική αγορά οι συνθήκες ασφάλισης των ασφαλιζόμενων κινδύνων, έτσι ώστε το κόστος της ασφάλισης να καθίσταται υπερβολικό για τον Παραχωρησιούχο ή μία κάλυψη να καθίσταται μη διαθέσιμη, το Δημόσιο καταβάλει το πρόσθετο κόστος των ασφαλιστρών, προκειμένου να διατηρηθεί σε ισχύ η ασφαλιστική κάλυψη. Διαφορετικά υποχρεούται να απαλλάξει τον Παραχωρησιούχο από την υποχρέωση να διατηρεί ασφαλισμένο τον εν λόγω κίνδυνο εν όλω ή εν μέρει.

στ.ι) Προβλέπεται ότι σε περίπτωση διαφωνίας των Μερών για το αν μια κάλυψη είναι μη διαθέσιμη ή αν το κόστος μιας κάλυψης είναι υπερβολικό, τα Μέρη θα απευθύνονται σε μία ανεξάρτητη διεθνή ασφαλειομεσική εταιρία (broker), με εμπειρία σε θέματα ασφαλίσεων μεγάλων έργων με παραχώρηση, που θα γνωμοδοτεί για το ζήτημα επί του οποίου παρουσιάστηκε διαφωνία, ως ανεξάρτητος ειδικός και όχι ως διαιτητής.

ii) Η δαπάνη για την εξασφάλιση της γνωμοδοτήσεως του ανεξάρτητου ειδικού θα βαρύνει εξημισείας το Δημόσιο και τον Παραχωρησιούχο.

ζ. Περαιτέρω ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει να επιβεβαιώνει εγγράφως στο Δημόσιο την ανανέωση ή την παράταση των ασφαλιστικών συμβάσεων εντός συγκεκριμένης προθεσμίας.

η.ι) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταβάλει στο Δημόσιο τα ποσά των ασφαλιστρών, καθώς και οποιαδήποτε συναφή εύλογη και τεκμηριωμένη δαπάνη που πραγματοποίησε το Δημόσιο, εντός τριάντα (30) ημερών από τη σχετική ειδοποίηση σε περίπτωση που: αα) το Δημόσιο διαπιστώνει ότι οποιαδήποτε εκ των προβλεπόμενων στη Σύμβαση ασφαλίσεων δεν έχει συναφθεί ή έχει παύσει να ισχύει, εν όλω ή εν μέρει, ή δεν έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρούσα Σύμβαση, και προβεί το ίδιο στη σύναψη των σχετικών ασφαλιστικών συμβάσεων, καταβάλλοντας τα αντίστοιχα ασφάλιστρα, ββ) ο Παραχωρησιούχος αμελεί ή για οποιονδήποτε λόγο δεν καταβάλει οφειλόμενα ασφάλιστρα, και το Δημόσιο προβεί σε καταβολή των ασφαλιστρών στους Ασφαλιστές για λογαριασμό του, προκειμένου να μην κινδυνεύσει η ασφαλιστική κάλυψη.

ii) Εάν ο Παραχωρησιούχος δεν συμμορφωθεί με την υποχρέωσή του αυτή, το Δημόσιο δικαιούται να παρακρατήσει τα προαναφερόμενα ποσά από τη Χρηματοδο-

τική Συμβολή ή να επιδιώξει την είσπραξή τους με ολική ή μερική κατάπτωση εγγυητικής (ών) επιστολής (ών) που έχει προσκομίσει ο Παραχωρησιούχος.

θ. Απαγορεύεται στον Παραχωρησιούχο να προβεί σε οποιαδήποτε δραστηριότητα, που αφορά στην εκτέλεση του Έργου, χωρίς η δραστηριότητα αυτή να καλύπτεται από ασφαλιστική σύμβαση που έχει εγκριθεί από το Δημόσιο.

ι. Επιβάλλεται στον Παραχωρησιούχο η υποχρέωση να: i) Γνωστοποιεί εγγράφως στο Δημόσιο την επέλευση οποιασδήποτε ζημίας το ύψος της οποίας υπερβαίνει ή ενδέχεται να υπερβεί το ποσό των διακοσίων χιλιάδων (200.000) ευρώ και να το ενημερώνει συνεχώς για την εξέλιξη της υποθέσεως έως ότου οι Ασφαλιστές κλείσουν το σχετικό φάκελο.

ii) Αποζημιώνει πλήρως το Δημόσιο, την Υπηρεσία, όλες τις Αρμόδιες Αρχές και τους αντιπροσώπους, προστηθέντες και υπαλλήλους αυτών, για όλα τα έξοδα, απώλειες, ζημιές και δαπάνες και να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις που πηγάζουν από πράξεις ή παραλείψεις του κ.λπ. σε σχέση με σωματικές βλάβες και / ή οποιαδήποτε απώλεια ή ζημία της περιουσίας (κινητής και ακίνητης) του Δημοσίου, οποιασδήποτε Αρμόδιας Αρχής και των σχετικών αντιπροσώπων, προστηθέντων ή των υπαλλήλων αυτών.

ια. Ο Παραχωρησιούχος δεν θα ευθύνεται για αποζημίωση του Δημοσίου των αρμόδιων αρχών ή των αντιπροσώπων, προστηθέντων ή υπαλλήλων τους για τις ανωτέρω ζημιές σε περίπτωση:

i) Αποζημίωσης του Ελληνικού Δημοσίου βάσει των προαναφερόμενων ασφαλιστικών καλύψεων.

ii) Πρόκλησης των ζημιών αυτών ή στοιχειοθέτησης των απαιτήσεων από δόλο ή βαριά αμέλεια του Ελληνικού Δημοσίου κ.λπ..

ιβ. Αναλαμβάνεται από το Δημόσιο η υποχρέωση να καταβάλλει κάθε εύλογη προσπάθεια για την ελαχιστοποίηση ή το μετριασμό των ανωτέρω απωλειών ή των ζημιών στο μέτρο του πρακτικώς δυνατού. (παρ. 21)

20.α. Προσδιορίζεται η έννοια των όρων «Γεγονός Ανωτέρας Βίας» και «Παρατεταμένο Γεγονός Ανωτέρας Βίας» για τους σκοπούς της Σύμβασης.

β.i) Καθορίζονται οι ενέργειες στις οποίες προβαίνουν το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος σε περίπτωση που έχει επέλθει ένα γεγονός Ανωτέρας Βίας, καθώς και οποιουδήποτε Παρατεταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας.

ii) Προβλέπεται ότι το Δημόσιο ή ο Παραχωρησιούχος δικαιούνται να προσφύγουν στη διαδικασία επίλυσης διαφορών που προβλέπεται στη Σύμβαση, σε περίπτωση μη ανάκλησης της Γνωστοποίησης Γεγονότος Ανωτέρας Βίας ή της Αμφισβήτησης ενός τέτοιου Γεγονότος.

iii) Σε περίπτωση που δεν μπορεί να προκύψει αμέσως αν το Γεγονός Ανωτέρας Βίας θα καταστεί Παρατεταμένο Γεγονός Ανωτέρας Βίας το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος θα προβούν στις επιβεβλημένες ενέργειες για τη συνέχιση του έργου, με τη χρήση των ασφαλιστικών αποζημιώσεων και της τυχόν οφειλόμενης αποζημίωσης του Δημοσίου.

γ. Με την οριζόμενη επιφύλαξη, ο Παραχωρησιούχος θα φέρει τις οικονομικές συνέπειες:

i) του Γεγονότος Ανωτέρας Βίας και μέχρι του ποσού που είναι καταβλητέο σύμφωνα με τα ασφαλιστήρια συμβόλαια,

ii) οποιουδήποτε Γεγονότος Ανωτέρας Βίας του οποίου οι συνέπειες στο Έργο οφείλονται στη μη τήρηση των

Προδιαγραφών.

δ. Με την οριζόμενη επιφύλαξη, όλα τα Γεγονότα Ανωτέρας Βίας, πλην εκείνων που βαρύνουν, κατά τα ανωτέρω, τον Παραχωρησιούχο, τα οποία λαμβάνουν χώρα κατά την περίοδο Μελετών - Κατασκευών και κατά την Περίοδο Λειτουργίας θεωρούνται ως Γεγονότα Καθυστερήσης και Ευθύνης του Δημοσίου αντίστοιχα και αποζημιώνονται από το Δημόσιο.

ε. Προβλέπεται ότι σε περίπτωση που το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος δεν καταλήξουν σε συμφωνία, εντός της οριζόμενης προθεσμίας, σχετικά με τα πρόσθετα μέτρα αντιμετώπισης Γεγονότος Ανωτέρας Βίας που καθίσταται Παρατεταμένο, το Γεγονός αυτό συνιστά Γεγονός Αθέτησης Παραχωρησιούχου, εφόσον πρόκειται για Γεγονός Ανωτέρας Βίας για το οποίο ο Παραχωρησιούχος φέρει την οικονομική ευθύνη και σε κάθε άλλη περίπτωση Γεγονός Αθέτησης Δημοσίου. (παρ. 22)

21.α. Προσδιορίζεται η Ημερομηνία Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας και καθορίζονται οι ειδικότερες υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου Λειτουργίας του Έργου Παραχώρησης.

β. Μεταξύ άλλων προβλέπονται και τα εξής:

i) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να τηρεί τις ελάχιστες απαιτήσεις λειτουργίας και συντήρησης που περιλαμβάνονται στη Σύμβαση, στην ΕΣΥ και στα Εγχειρίδια Λειτουργίας και Συντήρησης.

ii) Περαιτέρω ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος, σε περίπτωση εκτάκτων καταστάσεων, να παίρνει κάθε αναγκαίο μέτρο και να παρέχει κάθε διευκόλυνση στις Αρμόδιες Αρχές, στο πλαίσιο εκτέλεσης των καθηκόντων τους, προκειμένου να διασφαλιστούν συνθήκες ασφάλειας για τους Χρήστες, το Έργο και τους τρίτους.

iii) Οποιοδήποτε σημαντικό περιστατικό ή ατύχημα συμβεί στις σήραγγες του Έργου θα αποτελέσει αντικείμενο επεξηγηματικής έκθεσης που εκπονείται από τον Παραχωρησιούχο, ο οποίος υποχρεούται να: αα) παρέχει στους χρήστες επαρκή πληροφόρηση και έγκαιρη προειδοποίηση για κάθε γεγονός που επηρεάζει τη χρήση του Ε.Π. από αυτούς, ββ) εκπονήσει έγκαιρα Μελέτη Ανάλυσης Κινδύνων των Σηράγγων του Έργου, γγ) διορίζει εντός της πρώτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας πρόσωπο, ως Αρμόδιο Ασφαλείας, των σηράγγων του Ε.Π., ο οποίος μπορεί μεν να ανήκει στο προσωπικό του Παραχωρησιούχου αλλά είναι ανεξάρτητος σε όλα τα θέματα που σχετίζονται με την ασφάλεια των σηράγγων.

iv) Προσδιορίζονται τα καθήκοντα / αρμοδιότητες του αρμοδίου Ασφαλείας.

v) Το Δημόσιο ή άλλη εξουσιοδοτημένη από αυτό Αρχή έχει το δικαίωμα διεξαγωγής τακτικών επιθεωρήσεων, προκειμένου να εξασφαλίζει ότι οι σήραγγες του Έργου είναι σύμφωνες με τις απαιτήσεις της Σύμβασης. Αντικείμενο της κάθε Επιθεώρησης μπορεί να είναι και η διενέργεια Άσκησης Ετοιμότητας κατ' εντολή του Δημοσίου ή της ανωτέρω Αρχής, την οποία ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει.

vi) Επιβάλλεται η υποχρέωση στον Παραχωρησιούχο δια του Αρμοδίου Ασφαλείας να πραγματοποιεί κατά τακτά χρονικά διαστήματα Ασκήσεις Ετοιμότητας στο Έργο, οι οποίες διεξάγονται με συμμετοχή των Υπηρεσιών Έκτακτης Ανάγκης και του προσωπικού του Παραχωρησιούχου σε ώρες μειωμένης κυκλοφορίας στο Έργο. Προς τούτο ο Παραχωρησιούχος δύναται να διακόπτει τη λειτουργία του Έργου για τη χρονική περίοδο που

προβλέπεται στο Εγχειρίδιο Λειτουργίας.

vii) Τέλος, επιβάλλεται στον Παραχωρησιούχο η υποχρέωση εξασφάλισης: αα) ύπαρξης συστήματος μετάδοσης ραδιοφωνικών συχνοτήτων, εντός των σηράγγων, με ειδικές συχνότητες για χρήσεις εκτάκτου ανάγκης, με τη συνδρομή του Δημοσίου σε θέματα αδειοδότησης, ββ) εξοπλισμού των σηράγγων ούτως ώστε να εξασφαλίζεται η συνεχής λειτουργία συσκευών επικοινωνίας.

γ.ι) Επιβάλλεται στον Παραχωρησιούχο η υποχρέωση για συμμόρφωσή του με τα Εγχειρίδια Λειτουργίας και Επιθεώρησης και Συντήρησης και για τη συντήρηση, διατήρηση σε καλή κατάσταση, ανανέωση, αντικατάσταση και αναβάθμιση των επί μέρους στοιχείων του Ε.Π. που επιδέχονται παρόμοιες παρεμβάσεις.

ii) Ρυθμίζονται διάφορα θέματα που αναφέρονται στη διαθεσιμότητα του έργου (πραγματοποίηση επιθεωρήσεων, εργασιών συντήρησης, επιδιόρθωσης και τεχνικής βελτίωσης, ενημέρωση χρηστών, συνεργασία με αρμόδιες αρχές κ.λπ.).

iii) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παρέχει στο Δημόσιο την απαιτούμενη πρόσβαση στο Ε.Π., ούτως ώστε να είναι δυνατή η διεξαγωγή επιθεωρήσεων όλων των ουσιαστών θεμάτων λειτουργίας και συντήρησης του Ε.Π., καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας.

δ. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συνεργαστεί με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Δημόσιας Τάξης για την έγκαιρη από κοινού ρύθμιση των υπηρεσιών αστυνόμευσης και πυρόσβεσης του Έργου.

Περαιτέρω: αα) εξασφαλίζει και συντηρεί με δικές του δαπάνες τον εξοπλισμό και τις κατάλληλες εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης του απαραίτητου προσωπικού της Ελληνικής Αστυνομίας και της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας. Κάθε άλλη σχετική, με την αστυνόμευση και πυρόσβεση, δαπάνη, βαρύνει το Δημόσιο, ββ) υποχρεούται να εξασφαλίζει την τεχνική αστυνόμευση του Έργου με δικό του προσωπικό και μέσα. Η αστυνόμευση αυτή είναι ανεξάρτητη από την αστυνόμευση του Έργου που ασκείται από την Ελληνική Αστυνομία.

ε.ι) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται, επίσης, να εκπονήσει αναλυτικά / λεπτομερειακά Σχέδια Δράσης για κάθε είδος / περίπτωση ατυχήματος, τα οποία έχουν συγκεκριμένο περιεχόμενο και αποτελούν μέρος του Εγχειριδίου Λειτουργίας.

ii) Τα σχέδια Δράσης θα επικαιροποιούνται και θα εκσυγχρονίζονται από τον Παραχωρησιούχο και θα τελούν υπό την έγκριση των εμπλεκόμενων Αρμοδίων Αρχών (Υπηρεσιών Εκτακτης Ανάγκης κ.λπ) και του Δημοσίου.

στ.ι) Προβλέπεται η σύνταξη σε τρεις (3) φάσεις και παράδοση, από την πλευρά του Παραχωρησιούχου, ενός λεπτομερούς και πλήρους Εγχειριδίου Λειτουργίας Ε.Π. το οποίο έχει συγκεκριμένο περιεχόμενο και υποβάλλεται προς έλεγχο και έγκριση στον Ανεξάρτητο Μηχανικό.

ii) Ρυθμίζονται διάφορα διαδικαστικά θέματα σχετικά με την έγκριση του ανωτέρω Εγχειριδίου.

ζ.ι) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συντάξει και να παραδώσει λεπτομερή και πλήρη Εγχειρίδια Επιθεώρησης και Συντήρησης του Ε.Π. και των Τ.Ε. τα οποία έχουν συγκεκριμένο περιεχόμενο και υποβάλλονται στον Ανεξάρτητο Μηχανικό.

ii) Το Δημόσιο παρέχει στον Παραχωρησιούχο την αναγκαία συνδρομή στη σύνταξη και έγκριση των ανωτέρω εγχειριδίων.

iii) Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με τη διαδικασία έγκρι-

σης των ανωτέρω Εγχειριδίων.

η. Ο παραχωρησιούχος κατά το Χρόνο Εγγύησης Ε.Π. (Περίοδος Τ3): i) εγγυάται την καλή κατάσταση και λειτουργία του Ε.Π., ii) έχει την υποχρέωση να αποκαθιστά με δαπάνες του βλάβες στο Ε.Π. ή επιβαρύνεται με τη δαπάνη αποκατάστασης και είναι υπεύθυνος για την ασφάλειά του σε ότι αφορά στα δομικά στοιχεία και τον εξοπλισμό του. Παράλληλα, όμως, δεν υποχρεούται να αποκαθιστά βλάβες που έχουν προκληθεί από Ανωτέρα Βία, πλην της περίπτωσης της παραγράφου 22.3 (ii) ή από συνήθη φθορά ή από υπαιτιότητα του Δημοσίου ή προσώπων στα οποία το Δημόσιο έχει τυχόν αναθέσει τη λειτουργία ή / και συντήρηση του Ε.Π.. (παρ. 23)

22.α.ι) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να εγκαταστήσει και να λειτουργεί ένα σύγχρονο ηλεκτρονικό σύστημα είσπραξης και διαχείρισης διοδίων με τις οριζόμενες τεχνικές προδιαγραφές. Από της εφαρμογής του πλήρους ηλεκτρονικού συστήματος η χρέωση διοδίων τελών θα είναι ανάλογη αποκλειστικά με τη διανυόμενη απόσταση.

Παράλληλα ο Παραχωρησιούχος δύναται να επιλέξει ως συμπληρωματικό του ανωτέρω συστήματος ενός πλήρως αυτοματοποιημένου συστήματος διαχείρισης διευλεύσεων και είσπραξης διοδίων με ελεύθερη ροή οχημάτων που θα συνδυάζεται με σύστημα αναγνώρισης των πινακίδων κυκλοφορίας για την καταγραφή των παραβατών καταβολής διοδίων τελών.

ii) Τα έσοδα του Παραχωρησιούχου υπολογίζονται με βάση τις πραγματοποιηθείσες διελεύσεις.

iii) Παρέχεται η συνδρομή του Δημοσίου στον Παραχωρησιούχο για τη χορήγηση σε αυτόν της απαιτούμενης άδειας χρήσης ηλεκτρονικών τεχνικών συσκευών, για τη βεβαίωση της μη καταβολής από Χρήστες του ισχύοντος τέλους διοδίου, από την Αρχή Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων.

iv) Ο Παραχωρησιούχος οφείλει, επίσης, να: αα) εγκαταστήσει σύστημα αδιάληπτης μέτρησης του κυκλοφοριακού φόρτου στο Ε.Π.. Η καταμέτρηση θα γίνεται σε συνεχή βάση στους σταθμούς διοδίων κατά κατηγορία οχημάτων. Τα αρχεία των καταμετρήσεων, καθώς και όλα τα πρωτογενή και επεξεργασμένα δεδομένα για τον κυκλοφοριακό φόρτο, πρέπει να είναι διαθέσιμα για έλεγχο από το Δημόσιο στο οποίο υποβάλλονται με ηλεκτρονικό τρόπο εντός συγκεκριμένης προθεσμίας, ββ) εξασφαλίζει, με δαπάνες του, την απευθείας ηλεκτρονική σύνδεση του Δημοσίου με το δικό του σύστημα καταμέτρησης.

v) Περαιτέρω, το Δημόσιο δικαιούται να εγκαταστήσει με δικά του έξοδα δικό του σύστημα καταγραφής της κυκλοφορίας, ο δε Παραχωρησιούχος υποχρεούται να διευκολύνει το Δημόσιο στην εγκατάσταση αυτή.

β.ι) Προβλέπεται ότι καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας ο Παραχωρησιούχος έχει το αποκλειστικό δικαίωμα επιβολής και είσπραξης για ίδιο λογαριασμό, Διοδίων Τελών από τους Χρήστες του Έργου Παραχώρησης.

ii) Καθορίζεται, ανά κατηγορία οχημάτων, το Ανώτατο Όριο Διοδίων Τελών (Α.Ο.Δ.Τ.) που δικαιούται να επιβάλλει ο Παραχωρησιούχος μετά την ολοκλήρωση της περιόδου Μελετών-Κατασκευών και ρυθμίζονται θέματα σχετικά με τη λειτουργία και εκμετάλλευση των σταθμών διοδίων (μετωπικών και πλευρικών).

iii)αα) Προσδιορίζονται οι θέσεις των αυτοκινητοδρόμων Π.Α.Θ.Ε. και Ιονία Οδός στις οποίες ο Παραχωρη-

σιούχος υποχρεούται να εγκαταστήσει μετωπικούς σταθμούς, όπου και θα εισπράττονται τα τέλη διοδίων για τη χρήση των συγκεκριμένων υποπημάτων του Ε.Π., σε περίπτωση υιοθέτησης Ανοικτού Συστήματος Διοδίων. ββ) Παρέχεται στον Παραχωρησιούχο το δικαίωμα να εγκαταστήσει πλευρικούς σταθμούς διοδίων σε όποιες θέσεις κρίνει κατάλληλες και καθορίζεται ο τρόπος υπολογισμού του διοδίου τέλους τόσο κατά την είσοδο, όσο και κατά την έξοδο από τον αυτοκινητόδρομο. γγ) Επιτρέπεται η επιβολή διοδίων τελών σε πλευρικούς σταθμούς που βρίσκονται εντός του μήκους χρέωσης ενός μετωπικού σταθμού, μόνο για τις μετακινήσεις που δεν χρεώνονται στον υπόψη μετωπικό σταθμό. Περαιτέρω είναι επιτρεπτή η μη επιβολή διοδίων τελών για τη χρησιμοποίηση τμημάτων του Έργου, στα οποία δεν μεσολαβεί μετωπικός σταθμός. δδ) Επιπλέον θέσεις ανάπτυξης από τον Παραχωρησιούχο σταθμών διοδίων, που θα εξασφαλίζουν μεγιστοποίηση της αρχής της χρέωσης ανάλογα με τη διανυόμενη απόσταση, είναι δυνατόν να προτείνονται μετά από σχετική μελέτη. εε) Ο Παραχωρησιούχος δικαιούται να εγκαταστήσει σταθμούς διοδίων σε περίπτωση υιοθέτησης κλειστού συστήματος διοδίων και εφόσον οι χρήστες καταβάλλουν διόδια τέλη μόνο για το διανυόμενο μήκος διαδρομής.

iv) Καθορίζεται το ύψος των διοδίων τελών που αυξάνονται σταδιακά ανάλογα με την επίτευξη των Αποκλειστικών Τμηματικών Προθεσμιών της παρ. 18.2.

v)αα) Ο Παραχωρησιούχος, εντός συγκεκριμένης προθεσμίας, είναι υποχρεωμένος να συντάξει ειδική κυκλοφοριακή μελέτη, για τον προσδιορισμό, αποκλειστικά και μόνο, του αριθμού, των ακριβών θέσεων των σταθμών διοδίων και του ύψους των διοδίων τελών σε κάθε σταθμό διοδίων. Η μελέτη αυτή μπορεί να επικαιροποιείται σε όλη τη διάρκεια της περιόδου λειτουργίας. ββ) Περαιτέρω δικαιούται, σε συνεννόηση με τους εγκατεστημένους Αναδόχους στα νέα Τμήματα Δημοσίου, να κατασκευάζει τους προβλεπόμενους από την ανωτέρω μελέτη σταθμούς διοδίων και να εκτελεί εργασίες εγκατάστασης των απαραίτητων δικτύων για τη λειτουργία-διοίκηση του Ε.Π..

vi) Παρέχεται στον Παραχωρησιούχο το δικαίωμα να καθορίζει κατά την κρίση του και υπό τις οριζόμενες επιφυλάξεις, το ύψος των Διοδίων Τελών, το οποίο ενδεικτικά δύναται να το διαφοροποιεί εντός χρονικών περιόδων έτους, μηνός, εβδομάδας ή και 24ωρου, υπό τις οριζόμενες επιφυλάξεις.

vii) Καθορίζονται οι περιορισμοί υπό τους οποίους τελούν οι ανωτέρω διαφοροποιήσεις των Διοδίων - Τελών.

viii) Το Α.Ο.Δ.Τ. υπόκειται σε ετήσια τιμαριθμική αναπροσαρμογή, η οποία θα λαμβάνει χώρα εντός του πρώτου δεκαημέρου κάθε ημερολογιακού έτους, βάσει του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή συγκεκριμένης χρονικής περιόδου και με τη χρήση του οριζόμενου μαθηματικού τύπου.

ix) Παρέχεται το δικαίωμα στον Παραχωρησιούχο να αναπροσαρμόζει τα τέλη διοδίων (υπό την επιφύλαξη των εφαρμοζόμενων ανώτατων ορίων), από και μετά την 1η Ιανουαρίου κάθε ημερολογιακού έτους και υποχρεούται να γνωστοποιεί στο Δημόσιο και να δημοσιοποιεί στους χρήστες τη σκοπούμενη αναπροσαρμογή των τελών διοδίων τουλάχιστον ένα (1) μήνα πριν την εφαρμογή τους.

Επίσης, σε περίπτωση αύξησης ή μείωσης του ποσοστού Φ.Π.Α., ο Παραχωρησιούχος δύναται να αναπρο-

σαρμόζει αντίστοιχα τα τέλη διοδίων, αλλά σε καμία περίπτωση δεν δύναται να υπερβεί προ Φ.Π.Α. τα προαναφερόμενα ανώτατα όρια.

γ.ι) Καθορίζονται οι περιπτώσεις, κατά τις οποίες απαγορεύεται η χρήση του Ε.Π.. Στις περιπτώσεις αυτές περιλαμβάνονται και οι απαγορεύσεις της παρ. 1, του άρθρου 29, του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας που τιμωρούνται με την επιβολή χρηματικού προστίμου 166 ευρώ.

ii) Επιβάλλεται η υποχρέωση στον Παραχωρησιούχο να επισημαίνει, με κάθε τρόπο, τις προαναφερόμενες απαγορεύσεις στους χρήστες.

δ.ι) Κατηγοριοποιούνται τα οχήματα και οι σχετικοί συντελεστές αναγωγής του Α.Ο.Δ.Τ., ανά κατηγορία Οχημάτων.

ii) Ορίζονται οι κατηγορίες χρηστών οι οποίοι απαλλάσσονται από την υποχρέωση καταβολής Διοδίων Τελών. (παρ. 24)

23. Ρυθμίζονται θέματα πληρωμών του Παραχωρησιούχου προς το Ελληνικό Δημόσιο. Ειδικότερα:

α. Αναλαμβάνεται η υποχρέωση από τον Παραχωρησιούχο να καταβάλει πληρωμές προς το Δημόσιο, οι οποίες θα προκύπτουν από την εφαρμογή ποσοστών επί των εσόδων κατά την Περίοδο Παραχώρησης μετά την Ημερομηνία Πέρατος της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, σύμφωνα με τα οριζόμενα αναλυτικά.

β. Η πρώτη περίοδος υπολογισμού των Πληρωμών προς το Δημόσιο άρχεται από την επόμενη ημέρα της λήξης της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, η δε τελευταία περίοδος τελειώνει με τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης.

γ.ι) Παρατίθεται ο προγραμματισμός εσόδων και τα ποσοστά υπολογισμού των πληρωμών προς το Δημόσιο για την περίοδο 2012 - 2037.

ii) Ορίζεται ότι σε περίπτωση που η Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης επέλθει μετά την 1.1.2007, το πρόγραμμα εσόδων και ποσοστών μετατίθεται αντίστοιχα με τη μετάθεση της ανωτέρω Ημερομηνίας. Στην περίπτωση αυτή το όριο Εσόδων τους έτους 2037 θα χρησιμοποιηθεί (εφόσον απαιτηθεί) για τον υπολογισμό της Πληρωμής προς το Δημόσιο για το τελευταίο ημερολογιακό έτος της Περιόδου Παραχώρησης με εφαρμοζόμενο ποσοστό αυτό που προβλέπεται για το αμέσως προηγούμενο έτος (P₂₀₃₆).

iii) Ο Παραχωρησιούχος δεν υπέχει ουδεμία υποχρέωση καταβολής Πληρωμής προς το Δημόσιο για το διάστημα από την ημερομηνία έκδοσης της Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών Περιόδου Μελετών - Κατασκευών έως και τη συμπλήρωση της Συνολικής Προθεσμίας Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, σε περίπτωση που η Περίοδος Μελετών Κατασκευών ολοκληρωθεί προ της Συνολικής Προθεσμίας Περιόδου Μελετών - Κατασκευών.

iv) Σε περίπτωση που η Συνολική Προθεσμία της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών παραταθεί συνεπεία Γεγονότος Καθυστερήσης, η εκ μέρους του Παραχωρησιούχου υποχρέωση καταβολής Πληρωμής προς το Δημόσιο άρχεται από την επομένη ημέρα της συμπλήρωσης της συμβατικά προβλεπόμενης Συνολικής Προθεσμίας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, μη συνυπολογιζόμενων των παρατάσεων της. Ωστόσο για τον υπολογισμό των αποζημιώσεων που θα δικαιούται ο Παραχωρησιούχος, για τις ζημιές που ενδέχεται να υποστεί στην περίπτωση που το Γεγονός Καθυστερήσης αποτελεί και Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου θα ληφθούν υπόψη οι Πληρωμές προς το Δημόσιο που τυχόν προκύπτουν από την

εφαρμογή των ποσοστών που αντιστοιχούν στο διάστημα για το οποίο υπολογίζεται η αποζημίωση.

ν) Αναλαμβάνεται από τον Παραχωρησιούχο η υποχρέωση εντός συγκεκριμένης προθεσμίας να: αα) παρέχει στο Δημόσιο πλήρη στοιχεία αναφορικά με τα Έσοδα για κάθε χρονική περίοδο, ββ) καταβάλει σε ειδικό λογαριασμό που του έχει γνωστοποιήσει το Δημόσιο τα οφειλόμενα ποσά που προκύπτουν από την εφαρμογή των ρυθμίσεων της παρ. 25.1.1.

vi) Καθορίζεται η διαδικασία επίλυσης διαφορών μεταξύ των Μερών σχετικά με τον υπολογισμό του εκάστοτε ποσού της πληρωμής προς το Δημόσιο.

vii) Σε περίπτωση αμφισβήτησης, από πλευράς του Παραχωρησιούχου, των υπολογισμών του Δημοσίου, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταβάλει στο Δημόσιο το ποσό που εκείνος υπολόγισε εντός της οριζόμενης προθεσμίας.

viii) Παρέχεται το δικαίωμα στο Δημόσιο, σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος δεν έχει καταβάλει σε αυτό εντός δώδεκα (12) μηνών από το τέλος κάθε ετήσιας περιόδου αναφοράς, τα ποσά των πληρωμών προς το Δημόσιο, να εισπράξει το εν λόγω ποσό από την Εγγυητική Επιστολή Λειτουργίας και Συντήρησης.

δ.ι) Ο Συμβατικός Εσωτερικός Δείκτης Αποδοτικότητας της Δεσμευτικής Επένδυσης Παραχωρησιούχου (TRIIRR Παραχ.) συμφωνείται ως Πραγματική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης ίση με το δώδεκα στα εκατό (12%).

ii) Σε περίπτωση που οποιοσδήποτε από τους Συμβαλλόμενους επιδώσει εντός της οριζόμενης προθεσμίας ειδοποίηση στην οποία δηλώνει ότι κατά το οικονομικό έτος στο οποίο αναφέρονται τα στοιχεία της παρ. 25.3 που παρέδωσε στο Δημόσιο ο Παραχωρησιούχος έχει επιτευχθεί ο Συμβατικός Εσωτερικός Δείκτης Αποδοτικότητας της Δεσμευτικής Επένδυσης Παραχωρησιούχου, ο Παραχωρησιούχος θα καταβάλει στο Δημόσιο, εφεξής, το εξήντα στα εκατό (60%) της θετικής αξίας της Περιοδικής Ταμειακής Ροής εκάστου επόμενου οικονομικού έτους.

iii) Περαιτέρω προβλέπεται ότι σε περίπτωση που σε επόμενο οικονομικό έτος η Πραγματική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης TRIIRR Παραχ. ανέλθει σε ποσοστό δεκαπέντε στα εκατό (15%), το προς καταβολή στο Δημόσιο ποσό θα αυξηθεί στο εβδομήντα στα εκατό (70%) της ως άνω θετικής αξίας της Περιοδικής Ταμειακής Ροής εκάστου επόμενου οικονομικού έτους.

iv) Για τον υπολογισμό της Περιοδικής Ταμειακής Ροής του τελευταίου έτους της Περιόδου Παραχώρησης θα λαμβάνονται υπόψη και τα Διαθέσιμα του Παραχωρησιούχου.

ν) Ορίζεται ότι σε περίπτωση που το Ελληνικό Δημόσιο θεωρεί ότι σε οποιαδήποτε χρήση ο Παραχωρησιούχος έχει παρακρατήσει κέρδος μεγαλύτερο από αυτό που θα έπρεπε να είχε παρακρατηθεί για κάλυψη οποιασδήποτε μελλοντικής σημαντικής υποχρέωσης συντήρησης του Έργου, και με την εξαίρεση τυχόν περιορισμών στη διανομή κερδών σύμφωνα με τις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις το Δημόσιο μπορεί, να θεωρήσει ότι ο Παραχωρησιούχος έχει αποφασίσει την καταβολή όλου ή μέρους του επιπλέον αυτού κέρδους (που παρακράτησε) ως μέρος μετοχικού κεφαλαίου κατά την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης αυτής και ως εκ τούτου να συμπεριλάβει το ποσό αυτό ως θετική αξία στον υπολογισμό της Περιοδικής Ταμειακής Ροής.

vi) Καταβάλλονται στο Δημόσιο εντός της οριζόμενης προθεσμίας τα ποσά που υπολογίζονται σύμφωνα με την παρ. 25.2 της Σύμβασης και ορίζεται ότι η μη καταβολή των ποσών αυτών εντός μηνός από την ανωτέρω προθεσμία δίνει το δικαίωμα στο Δημόσιο να εισπράττει τα ποσά αυτά από την Εγγυητική Επιστολή Λειτουργίας και Συντήρησης.

ε. Καθορίζονται τα στοιχεία που υποχρεούται να υποβάλλει ο Παραχωρησιούχος στην Υπηρεσία εντός συγκεκριμένων προθεσμιών.

στ. Παρέχεται η δυνατότητα στο Δημόσιο να διενεργεί με δικά του έξοδα μέσω Ορκωτών Ελεγκτών, έλεγχο των λογαριασμών του Παραχωρησιούχου, υπό τους οριζόμενους όρους. (παρ. 25)

24.α. Προσδιορίζεται η έννοια του όρου «Γεγονός Καθυστέρησης» και καθορίζονται οι αποζημιώσεις και τα λοιπά δικαιώματα του Παραχωρησιούχου σε περίπτωση συνδρομής γεγονότος της κατηγορίας αυτής. Ειδικότερα ο Παραχωρησιούχος δικαιούται:

i) Για τις Αποκλειστικές Τμηματικές Προθεσμίες (παρ. 18.2)

αα) παράταση της Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας ίσης με την προκληθείσα καθυστέρηση, ββ) αποζημίωσης που καταβάλλεται εντός της οριζόμενης προθεσμίας για (1) οποιαδήποτε έξοδα ή δαπάνες σχετικά με τη μελέτη, κατασκευή ή θέση σε λειτουργία του αντικειμένου της Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας, τα οποία πιστοποιούνται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, (2) πρόσθετα έξοδα σχετικά με τη χρηματοδότηση και την ασφάλιση του αντικειμένου της Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας, τα οποία πιστοποιούνται από τον τακτικό ορκωτό ελεγκτή του Παραχωρησιούχου, (3) ζημιές που ενδέχεται να υποστεί ο Παραχωρησιούχος, σε περίπτωση που το Γεγονός Καθυστέρησης αποτελεί και Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου.

ii) Για τα Ορόσημα (παρ. 7.2.4)

αα) ισόχρονης παράτασης της προθεσμίας επίτευξης του Ορόσημου, ββ) τόκων επί του ποσού της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου που ήταν καταβλητέο με την επίτευξη του σχετικού Ορόσημου, υπολογιζομένων με το οριζόμενο επιτόκιο, γγ) ισόχρονης παράτασης της τυχόν συνδεόμενης με το Ορόσημο τμηματικής καταβολής της Δεσμευτικής Επένδυσης.

iii) Για τη Συνολική Προθεσμία της Περιόδου T1:

αα) παράτασης της συνολικής προθεσμίας της Περιόδου T1, ββ) αποζημίωσης υπολογιζόμενης και καταβλητέας κατά τα προαναφερόμενα περ. (i) υποπερ. (ββ), γγ) αποζημίωσης για τις ζημιές που ενδέχεται να υποστεί ο Παραχωρησιούχος σε περίπτωση που το Γεγονός Καθυστέρησης αποτελεί και Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου.

β. Ο Παραχωρησιούχος, σε περίπτωση που οποιοδήποτε Γεγονός Καθυστέρησης επηρεάζει σωρευτικά μία ή περισσότερες κατηγορίες προθεσμιών της παρ. 26.2.1. δικαιούται αποζημίωσης που υπολογίζεται με τον προσήκοντα συνδυασμό των προαναφερομένων.

γ. Αναλαμβάνεται από τον Παραχωρησιούχο η υποχρέωση να ενημερώνει εγγράφως και λεπτομερώς το Δημόσιο και τον Ανεξάρτητο Μηχανικό σε περίπτωση συνδρομής οποιουδήποτε Γεγονότος Καθυστέρησης για:

i) Την αιτούμενη αποζημίωση.

ii) Τα τυχόν προτεινόμενα μέτρα Αποκατάστασης του Γεγονότος Καθυστέρησης.

iii) Τη συναφή δαπάνη του Παραχωρησιούχου για την

επιτάχυνση των επηρεαζόμενων εργασιών (Δαπάνη Επιτάχυνσης) κ.λπ..

δ. Καθορίζεται ο τρόπος επίλυσης τυχόν αναφυόμενων διαφορών επί των θεμάτων που σχετίζονται με ένα Γεγονός Καθυστέρησης.

ε. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να περιορίζει με κάθε πρόσφορο τρόπο τις συνέπειες από Γεγονότα Καθυστέρησης.

στ. Το Δημόσιο, σε περίπτωση συνδρομής Γεγονότος Καθυστέρησης, έχει τη δυνατότητα, αντί της χορήγησης της αιτούμενης από τον Παραχωρησιούχο παράτασης ή μέρους αυτής ή να αποδεχθεί τα προταθέντα από τον Παραχωρησιούχο μέτρα Αποκατάστασης Γεγονότος Καθυστέρησης, με την αυτή ή μειωμένη Δαπάνη Επιτάχυνσης ή να ζητήσει από τον Παραχωρησιούχο να προτείνει μέτρα Αποκατάστασης Γεγονότος Καθυστέρησης, σε συνδυασμό με δαπάνη Επιτάχυνσης σε περίπτωση που ο τελευταίος δεν έχει προτείνει παρόμοια μέτρα.

ζ.ι)α) Ορίζεται ότι η Δαπάνη Επιτάχυνσης, που καταβάλλεται από το Δημόσιο, δεν δύναται να υπερβαίνει το πενήντα στα εκατό (50%) της δαπάνης των επηρεαζόμενων εργασιών στην οποία περιλαμβάνονται: αα) τα γενικά έξοδα και το εργολαβικό όφελος του κατασκευαστή, ββ) η τυχόν επιπλέον αμοιβή του Ανεξάρτητου Μηχανικού, γγ) ο Φ.Π.Α. επί του ποσού της Δαπάνης Επιτάχυνσης βαρύνει το Δημόσιο.

ii) Η δαπάνη των επηρεαζόμενων εργασιών υπολογίζεται με αναγωγή τους σε ποσοστό φυσικού αντικειμένου των Κατασκευών της Περιόδου T1 και υπολογισμό του αντίστοιχου ποσοστού επί του Τμήματος Μελετών - Κατασκευών.

iii) Το ποσό της Δαπάνης Επιτάχυνσης και ο χρόνος καταβολής του, εκ μέρους του Δημοσίου, καθορίζονται με ιδιαίτερη συμφωνία μεταξύ του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου.

η.ι) Καθορίζεται η έννοια του όρου «Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου» και προβλέπεται η αποζημίωση του Παραχωρησιούχου από το Δημόσιο, σε περίπτωση που συνεπεία Γεγονότος Ευθύνης Δημοσίου επήλθε μείωση των Εσόδων του κατά την περίοδο Λειτουργίας (T2). Η εν λόγω αποζημίωση ισούται με τη διαφορά μεταξύ των εσόδων που πραγματοποιήθηκαν στο εξάμηνο που έλαβε χώρα το γεγονός αυτό ή σε οποιοδήποτε επόμενο εξάμηνο κατά το οποίο εξακολουθεί να διαρκεί το σχετικό γεγονός ή οι εξ αυτού συνέπειες, και της Πρόβλεψης Εσόδων για την ίδια περίοδο.

ii) Από το ποσό της αποζημίωσης θα αφαιρείται η τυχόν μείωση των δαπανών του Παραχωρησιούχου λόγω της επελεύσεως του Γεγονότος Ευθύνης του Δημοσίου, όπως αυτές θα υπολογίζονται σύμφωνα με το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο ή οποιαδήποτε ασφαλίσματα εισέπραξε ή όφειλε να εισπράξει προς αποκατάσταση των αποτελεσμάτων του Γεγονότος Ευθύνης του Δημοσίου.

iii) Προβλέπεται η αποζημίωση του Παραχωρησιούχου, από το Δημόσιο, σε περίπτωση που, κατά την Περίοδο Λειτουργίας, ο Παραχωρησιούχος αποδείξει ότι συνεπεία Γεγονότος Ευθύνης Δημοσίου επήλθε ουσιαστικής αύξηση δαπανών λειτουργίας - συντήρησης και εκμετάλλευσης του Ε.Π. σε σχέση με τις αντίστοιχες προβλέψεις.

iv) Καθορίζεται η διαδικασία επίλυσης τυχόν αναφυόμενων Διαφορών σχετικά με τη συνδρομή ενός Γεγονότος Ευθύνης Δημοσίου. Μεταξύ άλλων, προβλέπεται ότι, σε περίπτωση προσφυγής του Δημοσίου στη διαδικασία

Επίλυσης Διαφορών, ο Παραχωρησιούχος δικαιούται να ζητήσει την καταβολή του ποσού της αποζημίωσης ή κατά περίπτωση τη μείωση της Πληρωμής προς το Δημόσιο, καταθέτοντας στο Δημόσιο ισόποση εγγυητική επιστολή.

ν) Καθορίζονται οι προθεσμίες εντός των οποίων καταβάλλονται οι ανωτέρω αποζημιώσεις.

vi) Αποτελεί Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου και αποζημιώνεται κατά τα οριζόμενα η καθυστέρηση, εκ μέρους του Δημοσίου στην παράδοση στον Παραχωρησιούχο Νέου Τμήματος Δημοσίου, πέραν των σχετικών προθεσμιών (πίνακας 4 άρθρο 6.6.2). (παρ. 26)

25.α. Το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο, το οποίο προσαρτάται στη Σύμβαση, ως Προσάρτημα 5, θα επικαιροποιείται με ευθύνη και δαπάνη του Παραχωρησιούχου.

β. Καθορίζονται: i) Τα στοιχεία που μπορεί να περιλαμβάνουν οι επικαιροποιήσεις του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου.

ii) Ο τρόπος επικαιροποίησης των προβλέψεων του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου, στην περίπτωση που έχει συμβεί ή / και συνεχίζει να υφίσταται Γεγονός Καθυστέρησης ή Γεγονός Ευθύνης του Δημοσίου.

γ. Προβλέπεται η υποβολή στο Δημόσιο προς έγκριση του Επικαιροποιημένου Χρηματοοικονομικού Μοντέλου, το οποίο θα συνοδεύεται από επιστολή των Δανειστών που θα πιστοποιεί την έγκριση από αυτούς του συνόλου των τροποποιήσεων / επικαιροποιήσεων του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου.

δ. Καθορίζονται τα στοιχεία που πρέπει να συνοδεύουν τις επικαιροποιήσεις του χρηματοοικονομικού Μοντέλου, που υποβάλλονται προς έγκριση στο Δημόσιο, καθώς και η διαδικασία που ακολουθείται για την επίλυση τυχόν αναφυόμενων διαφορών μεταξύ Δημοσίου και Παραχωρησιούχου επί συγκεκριμένων επικαιροποιήσεων.

ε. Καθορίζονται τα κύρια κριτήρια, που χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό τυχόν αποζημιώσεων, βάσει του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου. (παρ. 27)

26.α. Αναλαμβάνεται η υποχρέωση από τον Παραχωρησιούχο να: i) Εκπαιδεύσει το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει το Δημόσιο στη Λειτουργία και τη συντήρηση του Έργου κατά τη διάρκεια των έξι (6) τελευταίων μηνών πριν από τη λήξη της Περιόδου Λειτουργίας.

ii) Επιστρέφει κατά τη λήξη της Περιόδου Λειτουργίας το Ε.Π. στο Δημόσιο, με όλες τις επ' αυτού βελτιώσεις, σε καλή κατάσταση και σύμφωνα με το Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης, εκτός από τις φθορές που οφείλονται στη συνήθη χρήση ή / και συναρτώνται με τη διάρκεια ζωής κάθε στοιχείου του Έργου.

iii) Προβεί, κατά το τελευταίο διάστημα της Περιόδου Παραχώρησης, σε συγκεκριμένες εργασίες σχετικά με την ποιότητα του οδοστρώματος και τον εξοπλισμό των συστημάτων ρύθμισης / ελέγχου κυκλοφορίας και είσπραξης διοδίων.

β.ι) Η επιστροφή του Ε.Π. από τον Παραχωρησιούχο στο Δημόσιο συντελείται με την υπογραφή του σχετικού πρωτοκόλλου επιστροφής - παραλαβής κατά τη λήξη της Περιόδου Λειτουργίας.

ii) Ο Παραχωρησιούχος, κατά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης θα επιστρέφει στο Δημόσιο: αα) το σύνολο του Ε.Π., περιλαμβανομένης της Κινητής Περιουσίας και των βελτιώσεων και εκσυγχρονιστικών επεμβάσεων που έγιναν κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, ββ) το τρέχον και ενημερωμένο Εγχειρίδιο Επιθεώ-

ρησης και Συντήρησης και το Εγχειρίδιο Λειτουργίας, καθώς και κάθε στοιχείο ηλεκτρονικού εξοπλισμού, καθώς και όλα τα αρχεία ή έγγραφα σχετικά με τη διαχείριση, τη λειτουργία και την εκμετάλλευση του Ε.Π., γγ) κάθε άλλο δικαίωμα ή περιουσιακό στοιχείο του Παραχωρησιούχου που αποκτήθηκε από αυτόν ή χρησιμοποιείται σε σχέση με τη μελέτη, την κατασκευή, τη θέση σε λειτουργία, την ολοκλήρωση, τη λειτουργία ή / και τη συντήρηση του Έργου και την επιβολή και είσπραξη διοδίων κατά τη στιγμή της επιστροφής.

iii) Επιβάλλεται η υποχρέωση στον Παραχωρησιούχο να αντικαθιστά με δαπάνες του πράγματα που είναι καταχωρημένα στα βιβλία απογραφών του και δεν ανευρίσκονται.

iv) Καθορίζεται η διαδικασία επιστροφής - παραλαβής.

v) Παρέχεται στο Δημόσιο το δικαίωμα να αποβάλει τον Παραχωρησιούχο, κατά τη λήξη της εν λόγω περιόδου και να του υποκαταστήσει, άμεσα και χωρίς άλλη διαδικασία, στη λειτουργία και εκμετάλλευση του Έργου, εφόσον αυτός αρνείται να επιστρέψει το Ε.Π. στο Δημόσιο στη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης ή να υπογράψει το σχετικό πρωτόκολλο επιστροφής - παραλαβής.

vi) Η Περίοδος Εγγύησης του Έργου Παραχώρησης αρχίζει από τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης, η δε μετάθεση του κινδύνου του Έργου από τον Παραχωρησιούχο στο Δημόσιο, επέρχεται με την επιστροφή του Έργου, υπό την επιφύλαξη των υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου για την Περίοδο Τ3.

γ.ι) Καθορίζεται η Περίοδος Εγγύησης των ΤΕ από τον Παραχωρησιούχο, ο οποίος και υποχρεούται, υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις, να εκτελεί με δική του δαπάνη όλες τις εργασίες επισκευών, διορθώσεων ή ανακατασκευών ατελειών ή άλλων μειονεκτημάτων που τυχόν θα εμφανισθούν στα Τοπικά Έργα (ΤΕ) μέσα στην Περίοδο Εγγύησης.

ii) Προβλέπεται η από κοινού Επιθεώρηση εκ μέρους του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου, των Τοπικών Έργων με σκοπό τον εντοπισμό τυχόν ελλείψεων.

iii) Παρέχεται στο Δημόσιο η δυνατότητα να αναθέτει σε τρίτους την εκτέλεση των επανορθωτικών εργασιών και να εισπράττει το κόστος τους με οποιονδήποτε τρόπο, από τον Παραχωρησιούχο, σε περίπτωση που ο τελευταίος αρνείται ή καθυστερεί αδικαιολόγητα στην εκτέλεση των εν λόγω εργασιών.

δ. Ορίζεται η διαδικασία Οριστικής Παραλαβής του Ε.Π. και των Τ.Ε.. (παρ. 28)

27.α. Καθορίζονται τα γεγονότα, που θεωρούνται ως Γεγονότα Αθέτησης Παραχωρησιούχου.

β.ι) Το Δημόσιο δικαιούται να καταγγείλει τη Σύμβαση Παραχώρησης, σε περίπτωση συνδρομής οποιουδήποτε Γεγονότος που χαρακτηρίζεται ως Γεγονός Αθέτησης Παραχωρησιούχου. Στην περίπτωση αυτή επιδίδεται προς τον Παραχωρησιούχο και τους Δανειστές έγγραφο (Γνωστοποίηση Καταγγελίας) που αναφέρεται στο εν λόγω γεγονός.

ii) Η αμφισβήτηση της καταγγελίας εκ μέρους του Παραχωρησιούχου, με την άσκηση προσφυγής στο Διαιτητικό Δικαστήριο, αναστέλλει, πλην των οριζόμενων εξαιρέσεων, τα αποτελέσματά της μέχρι την έκδοση της Διαιτητικής Απόφασης.

iii) Οι Συμβαλλόμενοι εξακολουθούν μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας, όπως αυτή προσδιορίζεται, να έχουν υποχρέωση για την εκπλήρωση των συμβατικών τους

υποχρεώσεων, εκτός αν αποφασίσει διαφορετικά, το Διαιτητικό Δικαστήριο σε περίπτωση που εκκρεμεί ενώπιόν του Διαφορά.

γ. Προσδιορίζονται τα αποτελέσματα που επέρχονται από την κατά τα ανωτέρω καταγγελία του Δημοσίου, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται, κατά τη χρονική περίοδο, και τα ακόλουθα:

i) Περίοδος Μελετών - Κατασκευών (Τ1)

1) Περιέρχονται στο Δημόσιο, χωρίς αντάλλαγμα, όλα τα δικαιώματα του Παραχωρησιούχου επί των κατασκευών της Περιόδου Τ1, της κινητής περιουσίας και τυχόν ακινήτων που ανήκουν κατά κυριότητα σε αυτόν, καθώς και το θετικό υπόλοιπο των Διαθεσίμων του και όλες οι τυχόν απαιτήσεις αυτού κατά των ασφαλιστών.

2) Το Ελληνικό Δημόσιο δικαιούται να υποκαταστήσει τον Παραχωρησιούχο: αα) στις Συμβάσεις Μελέτης - Κατασκευής και Ανεξάρτητου Μηχανικού, ββ) στα ασφαλιστήρια συμβόλαια που υφίστανται κατά την ημέρα υποκατάστασης, χωρίς όμως να αναλαμβάνεται η υποχρέωση για την πληρωμή καθυστερούμενων ασφαλιστών.

3) Αναλαμβάνεται από το Δημόσιο η υποχρέωση για την καταβολή, στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές, της αξίας των μέχρι τη στιγμή της επέλευσης των αποτελεσμάτων της καταγγελίας, αρτίως εκτελεσθεισών κατασκευών της εν λόγω περιόδου, αφαιρουμένων του αθροίσματος της: αα) καταβληθείσας ή αναληφθείσας μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας, Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου, ββ) Δεσμευτικής Επένδυσης που έχει καταβληθεί στον Παραχωρησιούχο μέχρι την προαναφερόμενη ημερομηνία και γγ) των εσόδων από την εκμετάλλευση του Έργου που έχουν εισπραχθεί μέχρι την εν λόγω ημερομηνία, αφού όμως αφαιρεθούν πρώτα από αυτά τα αντίστοιχα έξοδα λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης, όπως αυτά πιστοποιούνται από ανεξάρτητο ορκωτό ελεγκτή-λογιστή (Απαίτηση Δανειστών).

Περαιτέρω προσδιορίζεται η έννοια των αρτίως εκτελεσθεισών Κατασκευών, καθώς και ο τρόπος υπολογισμού της αξίας αυτών.

4) Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών, οι κρατήσεις Καλής - Εκτέλεσης και η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας, καταπίπτουν υπέρ του Δημοσίου, ως εύλογη αποζημίωση, η δε Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης επιστρέφεται στον Παραχωρησιούχο.

5) Το Δημόσιο υποχρεούται, σε περίπτωση που το ποσό της Απαίτησης των Δανειστών, είναι μικρότερο από τις Υποχρεώσεις προς τους Δανειστές κατά την ημερομηνία καταγγελίας να καταβάλλει, εντός της οριζόμενης προθεσμίας την προκύπτουσα διαφορά μέχρι του ποσού του προϊόντος κατάπτωσης των εγγυήσεων.

6) Η απαίτηση των Δανειστών καταβάλλεται σε ισόποσες συνεχόμενες εξαμηνιαίες δόσεις εντόκως με τόκο που υπολογίζεται με αναφορά σε διαδοχικές περιόδους εκτοκισμού και με το προσδιοριζόμενο επιτόκιο.

7) Το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλλει την τελευταία ημέρα κάθε περιόδου εκτοκισμού τον τόκο που προέκυψε κατά τη διάρκεια της περιόδου εκτοκισμού, με το επιτόκιο που ίσχυε για την εν λόγω περίοδο.

Περαιτέρω παρέχεται στο Δημόσιο η δυνατότητα να προπληρώσει, στο τέλος κάθε περιόδου εκτοκισμού, ολόκληρο ή οποιοδήποτε μέρος της Απαίτησης των Δανειστών που οφείλεται στη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Τα ποσά της Απαίτησης των Δανειστών είναι ελεύθε-

ρα από οποιοδήποτε περιορισμό ή προϋποθέσεις και χωρίς μείωση ή παρακράτηση λόγω φόρου, συμψηφισμού ή άλλης πρόβλεψης.

8) Τα ανωτέρω δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση καταγγελίας λόγω συνδρομής Παρατεταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας, ενώ στην περίπτωση που το Γεγονός αυτό συνιστά Γεγονός Αθέτησης Δημοσίου, τα προαναφερόμενα εφαρμόζονται με τις οριζόμενες εξαιρέσεις.

ii) Περίοδος μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών

1) Το σύνολο του έργου περιέρχεται στο Δημόσιο, καθώς και τα πάσης φύσεως ταμειακά υπόλοιπα του Παραχωρησιούχου (υπόλοιπα σε λογαριασμούς αποθεματικών εξυπηρέτησης δανείων κ.λπ.) και όλες οι τυχόν απαιτήσεις του Παραχωρησιούχου κατά των ασφαλιστών, πέραν αυτών που είναι δεσμευμένες από τους Δανειστές.

2) Το Ελληνικό Δημόσιο δικαιούται να υποκαταστήσει τον Παραχωρησιούχο στα ασφαλιστήρια συμβόλαια μέχρι του χρόνου για τον οποίο έχουν καταβληθεί τα σχετικά ασφάλιστρα και χωρίς να αναλαμβάνει την υποχρέωση πληρωμής των μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας ληξιπρόθεσμων ασφαλιστρών.

3) Καταπίπτουν υπέρ του Δημοσίου η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας και οι Κρατήσεις Καλής Εκτέλεσης (εφόσον δεν έχουν αποδοθεί), ως εύλογη αποζημίωση.

4) Καταβάλλεται εκ μέρους του Δημοσίου στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές, υπό τους οριζόμενους όρους, ποσό που ισούται με το μικρότερο μεταξύ: i) των Υποχρεώσεων προς τους Δανειστές κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας (από τις οποίες έχει αφαιρεθεί η αξία οποιωνδήποτε εγγυήσεων υπέρ του παραχωρησιούχου που κατέχουν οι Δανειστές) και ii) του ποσού Αποζημίωσης Καθαρής Παρούσας Αξίας (Κ.Π.Α.), που υπολογίζεται βάσει του τύπου Κ.Π.Α. = Α-Β όπου Α και Β έχουν τις οριζόμενες έννοιες.

iii) Περίοδος (T3)

Το Δημόσιο δικαιούται να ζητήσει την κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας, εκτός από την περίπτωση που η καταγγελία από πλευράς Δημοσίου γίνεται λόγω συνδρομής Παρατεταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας. (παρ. 29)

28.α. Προσδιορίζονται τα γεγονότα που θεωρούνται ως Γεγονότα Αθέτησης Δημοσίου.

β.i) Σε περίπτωση συνδρομής οποιουδήποτε Γεγονότος Αθέτησης Δημοσίου ο Παραχωρησιούχος δικαιούται να καταγγείλει τη Σύμβαση Παραχώρησης επιδίδοντας στο Δημόσιο σχετικό έγγραφο (Γνωστοποίηση Καταγγελίας) στο οποίο αναφέρεται το εν λόγω γεγονός.

ii) Η αμφισβήτηση καταγγελίας εκ μέρους του Δημοσίου, με την άσκηση προσφυγής ενώπιον του Διαιτητικού Δικαστηρίου αναστέλλει τα αποτελέσματά της, μέχρι την έκδοση της Διαιτητικής Απόφασης.

iii) Οι Συμβαλλόμενοι εξακολουθούν, μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας, όπως αυτή προσδιορίζεται, να έχουν υποχρέωση εκπλήρωσης των συμβατικών τους υποχρεώσεων, εκτός αν αποφασίσει διαφορετικά το Διαιτητικό Δικαστήριο, σε περίπτωση που εκκρεμεί ενώπιόν του Διαφορά.

γ. Προσδιορίζονται τα αποτελέσματα που επέρχονται σε περίπτωση Καταγγελίας της Σύμβασης κατά τα ανωτέρω, εκ μέρους του Παραχωρησιούχου. Μεταξύ των αποτελεσμάτων αυτών περιλαμβάνονται κατά χρονική περίοδο και τα ακόλουθα:

i) Περίοδος (T1)

1) Περιέρχονται χωρίς αντάλλαγμα στο Δημόσιο όλα τα δικαιώματα του Παραχωρησιούχου επί των κατασκευών, της κινητής περιουσίας και τυχόν ακινήτων που ανήκουν κατά κυριότητα σε αυτόν.

2) Το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές, τις Υποχρεώσεις προς τους Δανειστές και την ημερομηνία καταγγελίας, σε δύο (2) ισόποσες δόσεις. Επί του ποσού εκάστης δόσεως θα καταβληθεί τόκος, που υπολογίζεται ετησίως με το οριζόμενο επιτόκιο.

3) Επίσης το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο το ποσό της Δεσμευτικής Επένδυσης που έχει ήδη καταβληθεί από τους Αρχικούς Μετόχους, πλέον το αναλογούν χρηματοοικονομικό κόστος των Αρχικών Μετόχων, υπό την οριζόμενη έννοια και αφαιρουμένων των οριζόμενων στοιχείων και το ποσό αυτό καταβάλλεται καθ' όμοιο τρόπο εντόκως με το καθοριζόμενο επιτόκιο.

4) Επιστρέφονται στον Παραχωρησιούχο οι πάσης φύσεως εγγυητικές επιστολές που έχουν κατατεθεί στο Δημόσιο.

ii) Περίοδος μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών

1) Το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλλει στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές ποσό ίσο προς την αξία των Υποχρεώσεων έναντι των Δανειστών. Επίσης υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο ένα ποσό ίσο με το Πληρωτέο ποσό λόγω καταγγελίας για πραγματική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης Παραχωρησιούχου. Επί των ανωτέρω ποσών θα καταβληθεί τόκος που θα υπολογίζεται ετησίως με το οριζόμενο επιτόκιο.

Συμφωνείται ρητά ότι σε περίπτωση συνδρομής Παρατεταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας που θεωρείται ως Γεγονός Αθέτησης Δημοσίου ή σε περίπτωση καταγγελίας εκ μέρους του Δημοσίου το πληρωτέο ποσό λόγω καταγγελίας για πραγματική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης που λαμβάνεται υπόψη για τον υπολογισμό της αποζημίωσης του Παραχωρησιούχου περιορίζεται στο ήμισυ.

2) Επιστρέφονται στον Παραχωρησιούχο οι πάσης φύσεως εγγυητικές επιστολές που έχουν κατατεθεί στο Δημόσιο.

iii) Περίοδος T3

Το Δημόσιο υποχρεούται να επιστρέψει στον Παραχωρησιούχο την Εγγυητική Επιστολή Λειτουργίας, εφόσον αυτός καταγγείλει τη Σύμβαση κατά την περίοδο αυτή.

δ. Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου ή του Παραχωρησιούχου: α) Από το ποσό της παρ. 30.3.1 (d), επί του οποίου υπολογίζεται το αναλογούν χρηματοοικονομικό κόστος των Αρχικών Μετόχων, αφαιρούνται τα τυχόν ποσά που έχουν καταβληθεί προς εξυπηρέτηση του τυχόν δευτερογενούς χρέους, καθώς και τυχόν διανεμηθέντα στους Αρχικούς Μετόχους μερίσματα και β) τα Διαθέσιμα του Παραχωρησιούχου λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό του ποσού του άρθρου 30.3.1 (d) μόνο εφόσον είναι θετικά.

(παρ. 30)

29.α.i) Προβλέπεται ότι σε περίπτωση συνδρομής οποιουδήποτε Γεγονότος Αθέτησης Παραχωρησιούχου η, από την πλευρά του Δημοσίου, επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας προς τον Παραχωρησιούχο και τους Δανειστές περιλαμβάνει και πρόσκληση προς αυτούς για επανόρθωση του Γεγονότος Αθέτησης Παραχωρησιούχου.

ii) Αναγνωρίζεται από το Δημόσιο το δικαίωμα των Δανειστών να λαμβάνουν ή να ζητούν ανά πάσα στιγμή τη λήψη των μέτρων που περιγράφονται στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις, προκειμένου είτε να αποτραπεί είτε να επανορθωθεί η επέλευση ενός Γεγονότος Αθέτησης Παραχωρησιούχου.

iii) Το σχέδιο επανόρθωσης υπόκειται στην έγκριση του Δημοσίου το οποίο γνωστοποιεί εγγράφως την εκ μέρους του αποδοχή ή απόρριψη του σχεδίου αυτού.

iv) Παρέχεται η δυνατότητα υποκατάστασης του Παραχωρησιούχου και του κατασκευαστή από άλλα πρόσωπα και ρυθμίζονται τα σχετικά θέματα.

β. Περαιτέρω ορίζεται ότι, σε περίπτωση συνδρομής οποιουδήποτε Γεγονότος Αθέτησης Δημοσίου, η επίδοση εκ μέρους του Παραχωρησιούχου της Γνωστοποίησης Καταγγελίας προς το Δημόσιο, περιλαμβάνει και πρόσκληση προς αυτό για επανόρθωση του Γεγονότος Αθέτησης Δημοσίου ή προς υποβολή σχεδίου επανόρθωσης του Γεγονότος αυτού. (παρ. 31)

30.α.ι) Ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να συνάψει τις απαραίτητες συμφωνίες με τους φορείς των δικαιωμάτων πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας κ.λπ., προκειμένου να χρησιμοποιεί σχέδια, μελέτες κ.λπ. για την εκτέλεση του έργου.

ii) Ο Παραχωρησιούχος: αα) αναλαμβάνει την πληρωμή κάθε είδους αμοιβών, δικαιωμάτων, royalties, εξόδων, αποζημιώσεων και τελών στους φορείς των δικαιωμάτων πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας, για τη χρησιμοποίηση των ανωτέρω στοιχείων, ββ) θέτει στη διάθεση του Δημοσίου και κάθε αρμόδιας Αρχής, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνσή τους, όλα τα σχέδια, μελέτες, πιστοποιητικά κ.λπ., τα οποία αποκτώνται, αποκτήθηκαν ή δημιουργήθηκαν από τον Παραχωρησιούχο ή για λογαριασμό του προς εξυπηρέτηση των σκοπών του έργου, γγ) μπορεί να χρησιμοποιεί για τους σκοπούς του Έργου όλα τα σχέδια, μελέτες, πιστοποιητικά κ.λπ., τα οποία αποκτώνται, αποκτήθηκαν ή δημιουργήθηκαν από το Δημόσιο ή για λογαριασμό του προς εξυπηρέτηση των σκοπών του Έργου.

β.ι) Χορηγείται από τον Παραχωρησιούχο στο Δημόσιο, για τους σκοπούς του Έργου ανέκκλητη μη αποκλειστική και μεταβιβάσιμη άδεια, χωρίς υποχρέωση καταβολής δικαιωμάτων για την αντιγραφή, αναπαραγωγή, τροποποίηση, μετάφραση και χρήση κάθε σχετικού δικαιώματος πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας.

ii) Παράλληλα, το Δημόσιο χορηγεί στον Παραχωρησιούχο ανέκκλητη, μη αποκλειστική άδεια χρήσης κατά τη διάρκεια της περιόδου παραχώρησης, χωρίς υποχρέωση καταβολής δικαιωμάτων για τα δικαιώματα πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας, τα οποία παραχωρήθηκαν ή πρόκειται να παραχωρηθούν στο Δημόσιο για τους σκοπούς του έργου.

γ.ι) Επιβάλλεται η υποχρέωση στον Παραχωρησιούχο να αποζημιώνει πλήρως το Δημόσιο, τους προσηθέντες και τους υπαλλήλους αυτών από και έναντι κάθε απώλειας, κόστους, δαπάνης, ευθύνης, ή / και ζημίας που θα υποστούν ή στην οποία θα υποβληθούν και να απαλλάσσει όλους τους ανωτέρω για οποιαδήποτε αξίωση, αγωγή, απαίτηση και διαδικασία που θα στρέφονται κατ' αυτών πηγάζουσα ή προκαλούμενη από οποιαδήποτε παραβίαση δικαιωμάτων πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας σχετικά με οποιαδήποτε σχέδια, μελέτες, πιστοποιητικά κ.λπ. χρησιμοποιηθέντα για τις εργασίες ή το έργο.

ii) Η παράλειψη της απόκτησης με νόμιμο τρόπο, της χρήσης των δικαιωμάτων πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας θα λογίζεται ως παράβαση των υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου από τη Σύμβαση και το Δημόσιο θα δικαιούται να παρακρατήσει από οποιοδήποτε οφειλόμενο ποσό το ποσό στο οποίο τυχόν θα καταδικαστεί να πληρώσει στον δικαιούχο του δικαιώματος πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας, ή να εκπέσει το ποσό αυτό από την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών-Κατασκευών.

δ. Ο Παραχωρησιούχος θα φροντίσει, προς όφελος του Δημοσίου και χωρίς καμία χρέωση του τελευταίου, για την απόκτηση άδειας χρήσης από το Δημόσιο, οποιουδήποτε σχετικού λογισμικού ή βάσης δεδομένων, έτσι ώστε να μπορεί αυτό ή τα οριζόμενα από αυτό πρόσωπα να έχουν πρόσβαση και να χρησιμοποιούν τέτοια δεδομένα για οποιονδήποτε σκοπό.

Περαιτέρω οφείλει να εξασφαλίσει τη διαθεσιμότητα των προαναφερόμενων δεδομένων, υλικών και εγγράφων στο Δημόσιο για επιθεώρηση. (παρ. 32)

31.α. Καθορίζονται οι διαδικασίες επίλυσης των Διαφορών που ενδεχομένως ανακύπτουν μεταξύ των Συμβαλλομένων, καθώς και μεταξύ του Δημοσίου, του Παραχωρησιούχου και των Δανειστών. Μεταξύ άλλων προβλέπονται τα ακόλουθα: i) Οι Τεχνικές Διαφορές επιλύονται υποχρεωτικά με την οριζόμενη διαδικασία της επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, επιτρεπόμενης στην περίπτωση αυτή της προσφυγής σε Διαιτησία μόνο κατά τα οριζόμενα μέρη του Πορίσματος της Επιτροπής Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, στα οποία περιλαμβάνονται το οικονομικό μέρος και το μέρος που αφορά στον επιμερισμό των δαπανών στους διαδίκους.

ii) Οποιαδήποτε διαφορά, που δεν είναι Τεχνική Διαφορά, καθώς και Διαφορές επί των προαναφερόμενων μερών του πορίσματος της Επιτροπής Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, θα επιλύονται από τη συμφωνούμενη Διαιτησία, αποκλεισμένης κάθε άλλης δικαιοδοσίας.

iii) Παρέχεται το δικαίωμα στους Δανειστές να παραπέμπουν Διαφορές που τυχόν ανακύπτουν μεταξύ αυτών του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου, στις οριζόμενες διαδικασίες επίλυσης διαφορών, ωσάν αυτοί (οι Δανειστές) να ήταν συμβαλλόμενοι στη Σύμβαση.

β.ι) Οι δαπάνες της διαδικασίας επίλυσης Τεχνικών Διαφορών καθορίζονται από την Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, μέσα στα οριζόμενα όρια του Κ.Πολ.Δ. και επιμερίζονται με το Πόρισμα, κατά περίπτωση, στα Μέρη.

ii) Οι δαπάνες της διαδικασίας Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών προκαταβάλλονται από το Μέρος που προσφεύγει σε αυτήν και επιμερίζονται με το Πόρισμα της Επιτροπής.

iii) Με την επιφύλαξη του άρθρου 30 των Κανόνων Διαιτησίας του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου, η Διαιτητική Απόφαση καθορίζει το ύψος των δαπανών της Διαιτησίας, συμπεριλαμβανομένων των αμοιβών των Διαιτητών, οι οποίες περιορίζονται στο ελάχιστο όριο του Πινακίου Αμοιβών Διαιτητών του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου, όπως και της αποζημίωσης των ευλόγων προσωπικών εξόδων τους, καθώς και την οριστική κατανομή τους στα Μέρη. (παρ. 33)

32.α. Παρατίθενται οι Διευθύνσεις και τα λοιπά στοιχεία επικοινωνίας των Συμβαλλομένων Μερών για την ανταλλαγή της μεταξύ τους αλληλογραφίας και για την κοινοποίηση των σχετικών με τη Σύμβαση γνωστοποιή-

σεων και επιδόσεων.

β. Ορίζονται, επίσης, οι Διευθύνσεις και τα λοιπά στοιχεία επικοινωνίας του Δημοσίου και του Ανεξάρτητου Μηχανικού και προβλέπεται ότι η επικοινωνία του Δημοσίου με τον Κατασκευαστή θα γίνεται αποκλειστικά δια του Παραχωρησιούχου.

γ. Κοινοποιείται υποχρεωτικά στο Δημόσιο συγκεκριμένη αλληλογραφία του Παραχωρησιούχου, του Κατασκευαστή και του Ανεξάρτητου Μηχανικού. (παρ. 34)

33.α. Καθορίζεται το Δίκαιο που διέπει την εφαρμογή της κυρούμενης Σύμβασης.

β. Προβλέπεται ότι, σε περίπτωση επέλευσης οποιασδήποτε Μεταβολής της Νομοθεσίας, υπό την οριζόμενη έννοια, η οποία επηρεάζει ουσιωδώς την παροχή και αντιπαροχή που συμφωνούνται με τη Σύμβαση, τότε οι εκ της τροποποίησης αυτής οικονομικές συνέπειες, όπως θα αποτιμώνται με βάση το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο:

i) Θα καταβάλλονται από το Δημόσιο προς τον Παραχωρησιούχο, αν είναι δυσμενείς γι' αυτόν.

ii) Αν είναι επωφελείς για τον Παραχωρησιούχο, το Δημόσιο δικαιούται να προσαρμόσει αναλόγως το Συμβατικό Αντάλλαγμα, με τις οριζόμενες εξαιρέσεις.

γ. Αναλαμβάνεται από τον Παραχωρησιούχο η υποχρέωση διευκόλυνσης της επικοινωνίας του τυχόν αλλοδαπού προσωπικού του με το Δημόσιο, με τη διάθεση διερμηνέων ή / και μεταφραστών.

δ. Ο Παραχωρησιούχος βαρύνεται, επίσης, με τη δαπάνη της μετάφρασης πληροφοριακών εντύπων υλικών ή συσκευών ή μηχανημάτων, τα οποία υποβάλλονται στο Δημόσιο. (παρ. 35)

34.α. Ρυθμίζονται διάφορα φορολογικά θέματα. Ειδικότερα συμφωνούνται τα ακόλουθα:

i) Ο Παραχωρησιούχος απαλλάσσεται από το φόρο εισοδήματος που αναλογεί επί των δεδουλευμένων τόκων τους οποίους αποκτά μέχρι την Ημερομηνία Πέρατος της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών.

ii) Δεν επιβαρύνεται με Φ.Π.Α. και δεν υπόκειται σε φόρο εισοδήματος νομικών προσώπων, παρακράτηση φόρου εισοδήματος ή άλλο φόρο, η Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου.

iii) Η πληρωμή προς το Δημόσιο αποτελεί έσοδο για το Δημόσιο υπαγόμενο σε Φ.Π.Α. και δαπάνη λειτουργίας του Παραχωρησιούχου.

iv) Θεωρούνται ως «Ενιαίο Αγαθό Επένδυσης» οι Κατασκευές Περιόδου T1 για την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 33 του ν. 2859/2000.

v)αα) Επιστρέφεται στον Παραχωρησιούχο, εντός των οριζόμενων προθεσμιών, και ανεξάρτητα από το βαθμό ολοκλήρωσης του Έργου ή των επί μέρους κατασκευών (ή τμημάτων του), το πιστωτικό υπόλοιπο που προκύπτει σε κάθε φορολογική περίοδο από την έκπτωση του φόρου των εισροών για τα αγαθά και τις υπηρεσίες, με την εξαίρεση των δαπανών που αναφέρονται στην παρ. 4 του άρθρου 30 του ν. 2859/2000, ββ) προβλέπεται ότι, σε περίπτωση υπέρβασης των ανωτέρω προθεσμιών το Ελληνικό Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο τόκο υπερημερίας επί του προς επιστροφή ποσού, με το οριζόμενο επιτόκιο.

vi) Για τον προσδιορισμό του φορολογητέου καθαρού εισοδήματος των εργολάβων και υπεργολάβων που εκτελούν εργασίες στο πλαίσιο της Σύμβασης Μελέτης - Κατασκευής, εφαρμόζονται οι διατάξεις της περ. α' της παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 2238/1994.

vii) Παρέχεται η δυνατότητα στον Παραχωρησιούχο να μεταφέρει προς συμψηφισμό με φορολογητέα κέρδη επόμενων χρήσεων τυχόν συσσωρευμένες ζημιές του, χωρίς χρονικό περιορισμό.

viii) αα) Το συνολικό κόστος της επένδυσης (κόστος της Σύμβασης Μελέτης - Κατασκευής, συμπεριλαμβανομένου του αρχικού κόστους του συνολικά απαιτούμενου εξοπλισμού και κάθε κόστος και δαπάνη κάθε φύσεως, περιλαμβανομένων και των τόκων της Περιόδου T1, με τα οποία επιβαρύνθηκε ο Παραχωρησιούχος πριν, από και κατά την Περίοδο Κατασκευής) αφαιρούμενης της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου, θα αποσβένονται κατ' επιλογή του Παραχωρησιούχου είτε με τη σταθερή μέθοδο καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας είτε με τη μέθοδο που προβλέπεται στην παράγραφο 5 του άρθρου 50 του ν.1914/1990 (ΦΕΚ 178 Α'), ββ) παρέχεται ωστόσο η δυνατότητα στον Παραχωρησιούχο να χρησιμοποιήσει τη μέθοδο απόσβεσης που προβλέπεται στην παρ. 8 του άρθρου 26 του ν. 2093/1992.

ix) Οι χρεωστικοί τόκοι δανείων που συνομολογήθηκαν δύνανται υπό προϋποθέσεις να εκπίπτουν από τα ακαθάριστα έσοδα των χρήσεων εντός των οποίων καθίστανται δεδουλευμένοι, ανεξάρτητα από το χρόνο έναρξης λειτουργίας των κατασκευαζομένων νέων οδικών τμημάτων.

x) Χορηγείται απαλλαγή από τέλη χαρτοσήμου για τις: αα) συμβάσεις δανείων που συνάπτονται για τη χρηματοδότηση του Έργου και τα παρεπόμενα αυτών σύμφωνα, ββ) συμβάσεις μεταξύ των Δανειστών των καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων, με τις οποίες μεταβιβάζονται δικαιώματα ή υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτές. Οι συμβάσεις αυτές απαλλάσσονται επιπρόσθετα και από κάθε φόρο, εισφορά, δικαίωμα ή κράτηση υπέρ του Δημοσίου ή τρίτων, γγ) κάθε είδους αποζημιώσεις που καταβάλλονται από το Δημόσιο και βρίσκονται εκτός πεδίου εφαρμογής του ν. 2859/2000.

β. Παρέχεται η δυνατότητα για την εκτέλεση από εταιρείες ή κοινοπραξίες, που έχουν την έδρα τους εκτός Ελλάδος, του Τμήματος του κόστους της Σύμβασης Μελέτης - Κατασκευής που αφορά:

i) Προμήθεια αγαθών και προμήθεια ή παροχή εξοπλισμού που εισάγεται από τρίτη χώρα ή μεταφέρεται από χώρα της ευρωπαϊκής Ένωσης.

ii) Εργασίες ή υπηρεσίες που εκτελούνται εκτός Ελλάδος. Οι εν λόγω εταιρείες ή κοινοπραξίες δικαιούνται να τιμολογήσουν απευθείας τον Παραχωρησιούχο, τις ανωτέρω παροχές, εργασίες ή υπηρεσίες. (παρ. 36)

35.α.ι) Παρέχεται η δυνατότητα τροποποίησης της Σύμβασης, μετά από σχετική έγγραφη συμφωνία του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου που κυρώνεται με νόμο.

ii) Κατάργηση ή τροποποίηση της Σύμβασης, με νόμο, χωρίς τη συμφωνία του Παραχωρησιούχου, συνιστά Γεγονός Αθέτησης Δημοσίου, επιφυλασσόμενων των διατάξεων περί Μεταβολής Νομοθεσίας.

β. Ορίζεται ότι δεν είναι δυνατή η τροποποίηση του Προσαρτήματος 8, πλην των τμημάτων του, που έχουν συμφωνηθεί ως αυτοτελή Προσαρτήματα 5 και 6.

γ. Οι ρυθμίσεις και ενέργειες των Συμβαλλόμενων Μερών που προβλέπονται από τη Σύμβαση πλην αυτών που απαιτούνται για την επίτευξη της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης υλοποιούνται μετά την ημερομηνία έναρξης ισχύος του νόμου που κυρώνει τη Σύμβαση. (παρ. 37)

II. ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Ε.Σ.Υ.) - (ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ 2)

Ρυθμίζονται με λεπτομερειακό τρόπο οι υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου.

Ειδικότερα μεταξύ άλλων προβλέπονται τα ακόλουθα:

1.α. Ο Παραχωρησιούχος θα μελετήσει και εφαρμόσει ενιαίες κυκλοφοριακές και περιβαλλοντικές απαιτήσεις για την εξασφάλιση ενιαίων προδιαγραφών λειτουργίας του Αυτοκινητόδρομου. (παρ. 2.3.2)

β. Στις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου περιλαμβάνεται και η υποχρέωση για: i) μελέτες και κατασκευές ευστάθειας πρηνών, ii) εκπόνηση των αναγκών μελετών που θα ενσωματώνουν όλα τα θέματα σχετικά με τον τρόπο συμμόρφωσης με τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους, τις διατάξεις για την προστασία του περιβάλλοντος και τις απαιτήσεις της Σύμβασης Παραχώρησης.

γ. Ορίζεται ότι σε περίπτωση που το Δημόσιο αποφασίσει την εγκατάσταση Σταθμού Ελέγχου Φορτηγών Οχημάτων (Σ.Ε.Φ.Ο.) κατά μήκος του αυτοκινητόδρομου, ο Παραχωρησιούχος σε συνεργασία με το Δημόσιο, θα καθορίσει την ακριβή θέση ώστε να μην παρεμποδίζεται η κατασκευή και λειτουργία του Έργου Παραχώρησης. Οι εργασίες ανάπτυξης των χώρων αυτών θα εκτελεστούν από το Δημόσιο. (παρ. 2)

2.α. Αναλαμβάνεται από τον Παραχωρησιούχο η Υποχρέωση να εκτελέσει όλες τις προσωρινές κατασκευές (περιλαμβανομένων και των εγκαταστάσεων, εξοπλισμού κ.λπ.) που είναι αναγκαίες για την πραγματοποίηση των μόνιμων κατασκευών.

β. Όλες οι δαπάνες για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου σχετικά με τις Μόνιμες και τις Προσωρινές Κατασκευές περιλαμβάνονται στο Συμβατικό Αντάλλαγμα, έχουν εκτιμηθεί επαρκώς και έχουν περιληφθεί στην προσφορά του. (παρ. 4)

3.α. Παρέχεται η δυνατότητα χρήσης εκρηκτικών στα Νέα Τμήματα του Έργου, εφόσον δεν απαγορεύεται από περιβαλλοντικούς ή άλλους λόγους, και πάντοτε ύστερα από ειδική έγκριση του Ανεξάρτητου Μηχανικού, της Υπηρεσίας και με την άδεια της Αρμόδιας Αρχής.

β. Ο Παραχωρησιούχος βαρύνεται αποκλειστικά με οποιεσδήποτε δαπάνες και συνεπαγόμενες καθυστερήσεις από δυσχέρειες που θα προκύψουν από τον περιορισμό χρήσης ή / και απαγόρευση χρήσης εκρηκτικών. (παρ. 5)

4.α. i) Ο Παραχωρησιούχος οφείλει έγκαιρα να ενημερώσει τους Οργανισμούς για τις ανάγκες μετατόπισης και για το ότι δεν επιτρέπεται να ζητήσουν νέες διελύσεις μετά το πέρας των εργασιών στο Έργο.

ii) Για τις δαπάνες μελετών που εκπονούνται από τους Ο.Κ.Ω. (π.χ. Δ.Ε.Η., Ο.Τ.Ε., ΔΕΠΑ κ.λπ.), καθώς και για τις κάθε είδους εργασίες μετατοπίσεων ή εγκαταστάσεων Ο.Κ.Ω., έχουν εφαρμογή οι Συμβατικές ρυθμίσεις.

β. Ο Παραχωρησιούχος συνεργάζεται με τη Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού (Δ.Ε.Η.) και τον Οργανισμό Τηλεπικοινωνιών Ελλάδος (Ο.Τ.Ε.), καθώς και με όλους τους φορείς και ιδιοκτήτες εγκαταστάσεων και εξοπλισμού δημόσιας και ιδιωτικής χρήσης, που θίγονται από την κατασκευή και τη λειτουργία του Έργου και αναλαμβάνει τη συνεννόηση με τους Οργανισμούς ή ιδιώτες για τις αναγκαίες εργασίες αποκατάστασης ή / και παραλλαγής, οι οποίες σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να έχουν εκτελεστεί πριν από την ολοκλήρωση των εργασιών κα-

τασκευής του Έργου, αποκλεισμένης οιασδήποτε νέας διέλευσης και τομής. (παρ. 7)

5.α. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να λαμβάνει με δικές του δαπάνες τα επιβαλλόμενα για κάθε περίπτωση μέτρα ασφαλείας, για πρόληψη οποιουδήποτε ατυχήματος ή ζημιάς, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης, είναι δε ο μόνος υπεύθυνος γι' αυτές και έχει αποκλειστικά όλες τις αστικές και ποινικές ευθύνες για κάθε τι που θα τύχει είτε από δική του υπαιτιότητα είτε από το εργαζόμενο σε αυτόν εργατοτεχνικό προσωπικό είτε από τα εργαλεία και μηχανήματα που απασχολούνται στο Έργο του.

β. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να:

i) Προβαίνει στην πλήρη σήμανση του εργοταξίου, σε περίφραξη και ιδιαίτερη σήμανση κάθε επικίνδυνης θέσης, με την έναρξη των κατασκευών και καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσής τους.

Η εν λόγω σήμανση θα γίνεται με κατάλληλα, ευδιάκριτα - ημέρα και νύκτα - σήματα και τυχόν σηματοδότες, για την πλήρη εξασφάλιση της κυκλοφορίας.

ii) Συντηρεί τα σήματα, σηματοδότες και τα λοιπά προστατευτικά μέτρα / έργα της κυκλοφορίας και να αποκαθιστά αμέσως τυχόν φθορές ή απώλειές τους.

iii) Προβαίνει στην άμεση επικάλυψη με ασφαλτόμιγμα των τομών του οδοστρώματος που γίνονται από αυτόν σε οποιεσδήποτε υπάρχουσες ασφαλτοστρωμένες οδούς με κυκλοφορία, για την αποφυγή ατυχημάτων και τον περιορισμό, στα ελάχιστα δυνατά χρονικά όρια, των δυσκολιών οι οποίες προκαλούνται στην κυκλοφορία, λόγω της εκτέλεσης των Έργων.

iv) Κατασκευάζει, αποκαταστήσει, αναβαθμίσει, συντηρήσει τις προσωρινές παρακαμπτήριες οδούς που θα απαιτηθεί να χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση του Έργου.

v) Φροντίζει για την τοποθέτηση των πρόσθετων πληροφοριακών πινακίδων, που θα τοποθετηθούν στις οριζόμενες θέσεις και θα φέρουν συγκεκριμένα στοιχεία. Η δαπάνη για την κατασκευή και τοποθέτηση των ανωτέρω πινακίδων θα βαρύνει τον Παραχωρησιούχο.

γ. i) Περαιτέρω ο Παραχωρησιούχος ορίζεται ως αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά για κάθε περίπτωση ατυχήματος ατόμου ή μέσου οφειλόμενου σε πράξεις ή παραλείψεις του Παραχωρησιούχου, των υπεργολάβων του ή / και του προσωπικού του.

ii) Παράλληλα αναλαμβάνεται η υποχρέωση από τον Παραχωρησιούχο να ασφαλίσει το Ελληνικό Δημόσιο, έναντι των ανωτέρω ενδεχομένων κινδύνων. (παρ. 8)

6.α. Επιπρόσθετα ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται, επίσης, να:

i) Κινήσει τη διαδικασία εξασφάλισης χώρων απόθεσης.

ii) Μεριμνήσει για τον εφοδιασμό των θέσεων εργασιών με πόσιμο νερό και εγκαταστάσεων υγιεινής και καθαριότητας, να εξασφαλίσει μέσα παροχής πρώτων βοηθειών, να κατασκευάσει και να τοποθετήσει κατάλληλες πινακίδες ή φωτεινά σήματα επισημάνσεως και απαγόρευσης προσέγγισης επικίνδυνων θέσεων, καθώς και προειδοποιητικές και συμβουλευτικές πινακίδες τόσο για τους εργαζόμενους, όσο και για τους κινούμενους στους χώρους εργοταξίων ή / και στις περιοχές εκτέλεσης των εργασιών ή κοντά σε αυτές.

iii) Λαμβάνει όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα για την αποφυγή ζημιών και ατυχημάτων από τη χρήση εκρηκτικών υλών. Όλες οι σχετικές δαπάνες βαρύνουν τον Παραχω-

ρησιούχο και έχουν συνυπολογισθεί από αυτόν κατά τη διαμόρφωση της προσφοράς του.

iv) Παραχωρήσει στην Υπηρεσία κατάλληλο χώρο για τους εκπροσώπους της Υπηρεσίας. Τα γραφεία αυτά θα κατασκευασθούν εντός του εργοταξίου και παραπλεύρως προς τα γραφεία του Παραχωρησιούχου ή / και του Κατασκευαστή.

β. Καθορίζεται ρητά ότι ο Παραχωρησιούχος παραμένει μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια των εργαζομένων στα έργα και είναι δική του ευθύνη η λήψη των ενδεχόμενων και ορθών μέτρων ασφαλείας και η τήρηση των σχετικών κανονισμών.

γ. Ο Παραχωρησιούχος θα παραχωρήσει, για χρήση της Υπηρεσίας δύο αυτοκίνητα τύπου jeep τουλάχιστον 2.000 κυβικά, καθώς και ένα αυτοκίνητο τύπου jeep τουλάχιστον 1.600 κυβικά, για κάθε εργοτάξιο της Ιονίας Οδού και του Αθήνα - Μαλιακός. (παρ. 10 και 11)

7.α. Παρέχεται η δυνατότητα στην Υπηρεσία να χρησιμοποιεί αδαπάνως το εργαστήριο του Παραχωρησιούχου για την εκτέλεση ορισμένων ελέγχων για λογαριασμό της.

β. Ο Παραχωρησιούχος καταβάλλει τις δαπάνες για την κατασκευή, συντήρηση, εξοπλισμό και λειτουργία, καθώς και για την τελική απομάκρυνση των εργοταξιακών εγκαταστάσεων («κεντρικού» και «τοπικών»). Αναλαμβάνει επίσης να καλύψει τη δαπάνη ταξιδιών εκπροσώπων του Ανεξάρτητου Μηχανικού και της Υπηρεσίας, καθώς και τη δαπάνη διαμονή τους, σε περίπτωση εκτέλεσης δοκιμών ή / και ερευνών σε εργαστήρια της αλλοδαπής. (παρ. 13)

8.α. Όλες οι δαπάνες και αμοιβές των κάθε φύσης Μελετών έχουν εκτιμηθεί από τον Παραχωρησιούχο και έχουν περιληφθεί στο Συμβατικό του Αντάλλαγμα. Κατά συνέπεια ουδεμία δαπάνη ή αμοιβή θα καταβληθεί ιδιαίτερα στον Παραχωρησιούχο για τις παραπάνω μελέτες.

β. Ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να: i) εκτελέσει όλες τις έρευνες που είναι αναγκαίες για ικανοποίηση των απαιτήσεων σχεδιασμού / μελέτης του Έργου. Όλες οι έρευνες θα εκτελεσθούν με μέριμνα και δαπάνη του Παραχωρησιούχου και υπό την παρακολούθηση του Ανεξάρτητου Μηχανικού. Η Υπηρεσία ή ο Ανεξάρτητος Μηχανικός διατηρούν το δικαίωμα να ζητήσουν ενεργώντας εύλογα τη διεύρυνση των ερευνών και δοκιμών χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση.

ii) Προμηθευθεί και εγκαταστήσει τα αναγκαία όργανα μετρήσεων και να εκτελεί, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, όλες τις έρευνες / μετρήσεις που προδιαγράφονται από τον Κ.Μ.Ε., την Ε.Σ.Υ. και τους λοιπούς Συμβατικούς Όρους που αφορούν τις οριζόμενες απαιτήσεις και δράσεις. (παρ. 14 και 15)

9. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται, πριν από την παραγγελία μηχανημάτων, υλικών, συσκευών κ.λπ. να υποβάλει, με μέριμνα και δαπάνη του, για έγκριση στον Ανεξάρτητο Μηχανικό και την Υπηρεσία εις τριπλούν δείγματα υλικών, κατασκευασμένα τμήματα ή συσκευές ή μηχανήματα, τα οποία πρόκειται να συμπεριλάβει στο Έργο, μαζί με τα ονόματα προμηθευτών, που θα συνοδεύονται από τα αντίστοιχα τεχνικά χαρακτηριστικά του κατασκευαστή τους, ώστε να αποδεικνύεται, κατ' έδειξη, ότι τα είδη που θα παραγγελθούν συμφωνούν με τους όρους των Συμβατικών Τευχών (Κ.Μ.Ε., Τ.Σ.Υ., Ε.Σ.Υ. κ.λπ.). (παρ. 17)

10. Βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο και περιλαμβάνονται στο Τμήμα Μελετών - Κατασκευών της Οικονομικής

Προσφοράς οι δαπάνες εκπόνησης μελέτης ανάλυσης κινδύνων για την ασφαλή λειτουργία του αυτοκινητόδρομου, καθώς επίσης και οι οποιεσδήποτε αναγκαίες δαπάνες εκτέλεσης Συμπληρωματικών Εργασιών στα υφιστάμενα τμήματα του Έργου. (παρ. 18)

11. Αναλαμβάνεται η υποχρέωση από τον Παραχωρησιούχο να κατασκευάσει στις σήραγγες του Έργου και λειτουργήσει «κτίρια ελέγχου» εξοπλισμένα με όλα τα κατάλληλα μέσα με τα οποία θα διασφαλίζεται η ομαλή ροή και η ασφάλεια της κυκλοφορίας. (παρ. 19)

12. Στο Έργο περιλαμβάνεται η πλήρης δαπάνη κατασκευής των Έργων αποστράγγισης (Στρώση στράγγισης οδοστρώματος, αγωγοί στραγγιστηρίων, φρεάτια επίσκεψης στραγγιστηρίων, λοιπά έργα αποστράγγισης κ.λπ.). (παρ. 20)

13. Περαιτέρω προβλέπεται ότι όσον αφορά στις καθιζήσεις παρακειμένων περιοχών ή / και κατασκευών, που πιθανόν να προκληθούν από την εκτέλεση του Έργου, αυτές θα αντιμετωπισθούν με κατάλληλο τρόπο από τον Παραχωρησιούχο, σύμφωνα με σχετική μελέτη που θα συντάξει. (παρ. 23)

14. Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με τις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου όσον αφορά στην προστασία της βλάστησης, τις φυτεύσεις, αρδεύσεις και στον εξοπλισμό πυρόσβεσης υπαίθριων Έργων. Ειδικότερα, μεταξύ άλλων, ο προαναφερόμενος είναι υποχρεωμένος να: i) Συντηρεί το πράσινο, το σύστημα άρδευσης και πυρόσβεσης που υπάρχουν στα Έργα του Ε.Π. και στα τοπικά Έργα.

ii) Παρακολουθεί συνεχώς την κατάσταση των φυτών και να προβαίνει στην αναγκαία συντήρηση αυτών.

iii) Καθαρίζει τακτικά το χώρο, με την αναγκαία μεταφορά, φόρτωση και αποκομιδή των άχρηστων υλικών σε θέσεις απόρριψης, επιτρεπόμενες από τις αρμόδιες Αρχές.

Περαιτέρω μπορεί να τοποθετήσει σχετικές πινακίδες ή / και να προβεί σε σχετικές δημοσιεύσεις / εκπομπές από τα Μ.Μ.Ε., ζητώντας την προσοχή των πολιτών στη διατήρηση καθαριότητας. (παρ. 25)

15. Ο Παραχωρησιούχος ορίζεται μόνος υπεύθυνος για την επιλογή της πλέον οικονομικής και σύμφωνης με τους κανονισμούς και τις ανάγκες του Έργου σύνθεσης σκυροδέματος, όσον αφορά στα τυχόν πλαστικοποιητικά που θα χρησιμοποιήσει για να ανταποκριθεί προς τις ανάγκες του Έργου. (παρ. 26)

16. Αναλαμβάνεται από τον Παραχωρησιούχο η υποχρέωση να:

i) μελετήσει και κατασκευάσει στα Νέα Τμήματα ολόκληρη την εγκατάσταση ηλεκτροφωτισμού τόσο για το Ε.Π., όσο και για τα Τ.Ε., κατά τρόπον ώστε να είναι δυνατή η ομοιόμορφη μείωση της στάθμης φωτισμού, με μείωση της φωτεινής ροής των λαμπτήρων (REDUZIERUNGSSALTUNG).

ii) φροντίζει κατά τη μελέτη και την κατασκευή έργων, για τα οποία οι δαπάνες λειτουργίας και συντήρησης βαρύνουν το Ελληνικό Δημόσιο, να εξασφαλίσει την ηλεκτροδότησή τους από ανεξάρτητα ΠΙΛΛΑΡΣ. (παρ. 32)

17. Παρέχεται στο Ελληνικό Δημόσιο το δικαίωμα να παρεμβαίνει, οποτεδήποτε κρίνει ότι οι προσωρινές οριζόντιες ή / και κατακόρυφες σημάνσεις δεν είναι σύμφωνες με τους όρους δημοπράτησης και να ζητεί από τον Παραχωρησιούχο τη συμπλήρωση ανανέωσής τους κ.λπ. ή ακόμη και να τις εκτελεί εις βάρος του λογαριασμού του. (παρ. 33)

18.α. Ο Παραχωρησιούχος είναι υπεύθυνος για την εξεύρεση εργοταξιακών χώρων που θα καλύψουν τις ανάγκες του Έργου.

β. Επιπρόσθετα αναλαμβάνεται η υποχρέωση από τον Παραχωρησιούχο να:

i) διαρρυθμίσει κατάλληλα και με δική του μέριμνα και δαπάνη, τον (τους) εργοταξιακό(κούς) χώρο(ους) που θα περιλαμβάνει(νουν) όλες τις εγκαταστάσεις που απαιτούνται για την κατασκευή του Έργου·

ii) μεριμνά για τη φύλαξη κάθε υλικού, μηχανήματος, εργαλείου κ.λπ. που ανήκει σε αυτόν ή σε τρίτους και βρίσκεται στο χώρο του εργοταξίου και να παίρνει όλα τα προβλεπόμενα μέτρα, προσλαμβάνοντας συγχρόνως και το κατάλληλο για το σκοπό αυτόν προσωπικό (φύλακες ημέρας, νυκτοφύλακες κ.λπ.). Σε περίπτωση απώλειας, φθοράς, βλάβης, καταστροφής υλικού ή μηχανήματος κ.λπ., που ανήκει σε αυτόν ή τρίτους, ο Παραχωρησιούχος είναι αποκλειστικά και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος να αποζημιώσει τον ιδιοκτήτη ή να αποκαταστήσει το υλικό κ.λπ., χωρίς να δικαιούται να προβάλει αξίωση για οποιαδήποτε δική του αποζημίωση. (παρ. 37)

Β. Με τις διατάξεις των άρθρων δεύτερο έως και πέμπτο προβλέπονται τα ακόλουθα:

1.α. Περιέχονται στο Δημόσιο, από την έναρξη ισχύος του υπό ψήφιση νόμου, άνευ ανταλλάγματος και κατά πλήρη κυριότητα, οι οριζόμενες παρόδιες εκτάσεις του τμήματος του οδικού διευρωπαϊκού δικτύου «Πατρών-Αθηνών-Θεσσαλονίκης-Ευζώνων» (Π.Α.Θ.Ε.), οι οποίες είχαν μεταβιβαστεί από το Δημόσιο στην Ανώνυμη Εταιρεία Εκμετάλλευσης και Διαχείρισης Ελληνικών Αυτοκινητοδρόμων Α.Ε. (Τ.Ε.Ο. Α.Ε.), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 5 του ν. 2938/2001.

β.i) Καθορίζεται η διαδικασία σύμφωνα με την οποία συντελείται η κατά τα ανωτέρω μεταβίβαση ακινήτων και εμπραγμάτων δικαιωμάτων, η μεταγραφή της οποίας διενεργείται εντός της οριζόμενης προθεσμίας.

ii) Από της μεταγραφής αυτής, το Δημόσιο υπεισέρχεται αυτοδικαίως σε όλα τα δικαιώματα και υποχρεώσεις της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. από ενοχικές συμβάσεις, που είχαν συναφθεί με τρίτους και αφορούν στα κατά τα ανωτέρω μεταβιβαζόμενα περιουσιακά στοιχεία.

γ. Οι ανωτέρω μεταβιβάσεις και μεταβολές απαλλάσσονται από κάθε φόρο, τέλος, εισφορά, καθώς και δικαιώματα υπέρ του Δημοσίου ή οιοδήποτε τρίτου.

δ. Για την αναδιαμόρφωση του μετοχικού κεφαλαίου της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., μετά την ανωτέρω μεταβίβαση, λαμβάνεται ως αξία των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων η αξία στην οποία αποτιμήθηκαν αυτά, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 5 του ν. 2938/2001.

ε. Η ανώνυμη εταιρεία Τ.Ε.Ο. Α.Ε. από την ανωτέρω μεταγραφή και μέχρι και την ημερομηνία επίτευξης της Πρώτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας της παρ. 18.2.1 της Κυρούμενης Σύμβασης ασκεί, αντί του Δημοσίου και για λογαριασμό της, τα δικαιώματα που απορρέουν από τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2938/2001 (είσπραξη διοδίων, διαχείριση και εκμετάλλευση του εν λόγω οδικού δικτύου - Π.Α.Θ.Ε.) και έχει όλες τις αντίστοιχες υποχρεώσεις.

στ.i) Καθορίζεται η διαδικασία παράδοσης-παραλαβής των ανωτέρω χώρων και εγκαταστάσεων στον Παραχωρησιούχο, ο οποίος, από της υπογραφής του σχετικού

πρωτοκόλλου, υπεισέρχεται, ως εκμισθωτής, αποκλειστικά για την Περίοδο Παραχώρησης στις μισθωτικές συμβάσεις, που έχουν συναφθεί με τρίτους και αφορούν στα μεταβιβαζόμενα περιουσιακά στοιχεία.

ii) Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με τη συνέχιση των εκκρεμών, κατά το χρόνο υπογραφής του ανωτέρω πρωτοκόλλου, δικών της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., καθώς και αυτών που εγείρονται εφεξής και αφορούν στο προηγούμενο διάστημα.

ζ. Ρυθμίζονται θέματα σχετικά με το προσωπικό της Τ.Ε.Ο. Α.Ε.. Ειδικότερα ορίζεται ότι: α. Το προσωπικό της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., το οποίο κατά την έναρξη ισχύος του υπό ψήφιση νόμου, υπηρετεί σε μόνιμες προσωποπαγείς θέσεις ή με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου στους σταθμούς των διοδίων, που περιλαμβάνονται στο τμήμα του Π.Α.Θ.Ε., οι παρόδιες εκτάσεις του οποίου μεταβιβάζονται κατά τα ανωτέρω και το οποίο δεν επιθυμεί να προσληφθεί, κατά προτεραιότητα, από τον Παραχωρησιούχο, μετατάσσεται ή μεταφέρεται με αίτησή του και με την ίδια σχέση εργασίας σε δημόσιες υπηρεσίες (κατά προτεραιότητα στο Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.) ή σε Ν.Π.Δ.Δ., εφαρμοζομένης εν προκειμένω αναλογικά των διατάξεων της παρ. 7 του άρθρου 12 του ν. 2938/2001.

η.i) Το ανωτέρω προσωπικό εντάσσεται σε αντίστοιχες κενές θέσεις και σε περίπτωση που δεν υπάρχουν, σε προσωποπαγείς θέσεις, που συνιστώνται με την πράξη μετάταξης ή μεταφοράς.

ii) Το προσωπικό της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., που υπηρετεί σε μόνιμες προσωποπαγείς θέσεις με σχέση δημοσίου δικαίου και μετατάσσεται, εξακολουθεί να δικαιούται το εφάπαξ χρηματικό βοήθημα του ν. 103/1975, με ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων των εδαφίων τρίτου έως έκτου της παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 3010/2002.

iii) Το μεταφερόμενο προσωπικό της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., που υπηρετεί με σχέση εργασίας αορίστου χρόνου, δικαιούται κατά τη συνταξιοδότησή του αποζημίωσης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

θ.i) Καθορίζεται ο τρόπος κατάταξης των μετατασσόμενων ή μεταφερομένων σε μισθολογικά κλιμάκια, ανάλογα με τα τυπικά τους προσόντα και το συνολικό χρόνο υπηρεσίας τους στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε., παρεχόμενης σε αυτούς της δυνατότητας, διατήρησης, υπό προϋποθέσεις, προσωπικής διαφοράς αποδοχών.

ii) Το προσωπικό που μετατάσσεται ή μεταφέρεται κατά τα ανωτέρω εντάσσεται σε βαθμό με βάση την οικεία κατηγορία και το συνολικό χρόνο υπηρεσίας, που διανύθηκε στο Ν.Π.Δ.Δ. «Ταμείο Εθνικής Οδοποιίας» και στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε., εφαρμοζομένων των διατάξεων του άρθρου 98 του Υπαλληλικού Κώδικα (ν. 3528/2007).

ι. Παρέχεται η εξουσιοδότηση για τον καθορισμό, με κ.υ.α., της διαδικασίας και της επιλογής του φορέα μετάταξης ή μεταφοράς του ανωτέρω προσωπικού.

ια. Από την έναρξη ισχύος νόμου, με τον οποίο παύουν να λειτουργούν περαιτέρω τμήματα της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., επεκτείνεται η εφαρμογή των προαναφερόμενων ρυθμίσεων (περ. ζ-i) και καταλαμβάνει και το υπόλοιπο προσωπικό της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., που υπηρετεί στα τμήματα αυτά.

ιβ.i) Προβλέπεται ότι, στο προσωπικό, που κατά την έναρξη ισχύος του υπό ψήφιση νόμου υπηρετεί στην ανώνυμη εταιρεία Τ.Ε.Ο. Α.Ε. και θεμελιώνει δικαίωμα πλήρους σύνταξης μέχρι την 31.12.2012, αναγνωρίζεται τόσοος πλασματικός χρόνος κύριας και επικουρικής ασφάλισης, όσος απαιτείται για τη λήψη σύνταξης κατά

την ανωτέρω ημερομηνία.

ii) Η δικαιούμενη σύνταξη καταβάλλεται αμέσως στους δικαιούχους, ανεξάρτητα από τη συμπλήρωση του ορίου ηλικίας συνταξιοδότησης. Επίσης καταβάλλεται και το αναλογούν εφάπαξ χρηματικό βοήθημα του ν. 103/1975 ή, κατά περίπτωση, η προβλεπόμενη από τις κείμενες διατάξεις αποζημίωση.

iii) Για την υπαγωγή του ανωτέρω προσωπικού στις ανωτέρω ρυθμίσεις απαιτείται η υποβολή σχετικής αίτησης, η οποία δεν μπορεί να ανακληθεί.

iv) Η δαπάνη, που θα προκύψει από την αναγνώριση του πλασματικού χρόνου κύριας και επικουρικής ασφάλισης, θα καλυφθεί από την Τ.Ε.Ο. Α.Ε. με άμεση και εφάπαξ καταβολή των αντίστοιχων εισφορών στους φορείς κύριας και επικουρικής ασφάλισης.

v) Οι εισφορές που βαρύνουν τους εργαζόμενους θα παρακρατηθούν από τα ποσά του εφάπαξ χρηματικού βοηθήματος ή της κατά τα ανωτέρω αποζημίωσης.

(άρθρο δεύτερο)

2.α.ι) Εισάγεται, κατά παραπομπή στις διατάξεις του άρθρου τρίτου του ν. 3535/2007, η ρύθμιση που προβλέπεται από το άρθρο 24.1.5 (1) και (2) της κυρούμενης Σύμβασης και καθορίζει τον τρόπο απόδειξης της διέλευσης οχήματος χωρίς την καταβολή του προβλεπόμενου τέλους διοδίου, βάσει συγκεκριμένων στοιχείων.

ii) Η αίτηση για την έκδοση διαταγής πληρωμής, για το ποσό του οφειλόμενου τέλους διοδίου, προσαυξημένου με το 20πλάσιο του ποσού αυτού (προβλεπόμενη από την κυρούμενη Σύμβαση αστική ποινή), που μπορεί να ζητήσει ο Παραχωρησιούχος με βάση τα ανωτέρω στοιχεία, εισάγεται στο καθ' ύλην αρμόδιο Δικαστήριο της έδρας του Παραχωρησιούχου, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των σχετικών διατάξεων του Κ.Πολ.Δ..

(άρθρα 624-634)

iii) Παρέχεται η εξουσιοδότηση στον Υπουργό Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. να αυξάνει με απόφασή του το ποσό της προαναφερόμενης αστικής ποινής.

β. Ο προβλεπόμενος, από την παρ. 15.7 της κυρούμενης Σύμβασης, πειθαρχικός έλεγχος του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. επί των εργοληπτικών επιχειρήσεων του Κατασκευαστή, των μελών του και των τυχόν υπεργολάβων του, καθώς και επί των τυχόν υπεργολάβων του Παραχωρησιούχου, ασκείται σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ/τος 232/1999, που εφαρμόζεται ανάλογα, εν προκειμένω.

γ. Η πρόταση για την πειθαρχική δίωξη των προαναφερομένων γίνεται από τον υπεύθυνο έργου της αρμόδιας Προϊσταμένης Αρχής του Έργου.

(άρθρο τρίτο)

3.α. Καθορίζεται η διαδικασία κήρυξης της απαλλοτρίωσης των εδαφικών εκτάσεων που απαιτούνται για την κατασκευή έργων το Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. που ανατίθενται με το σύστημα της μερικής ή ολικής αυτοχρηματοδότησης του έργου με διάφορα ανταλλάγματα (άρθρο 4 παρ. 4 (η) του ν. 1418/1984, όπως ισχύει).

β. Δεν απαιτούνται η:

i) Έκδοση των προβλεπόμενων από τις διατάξεις των παρ. 3 και 4 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001 γνωμοδοτήσεων υπηρεσιών Υπουργείων, εφόσον έχουν εγκριθεί οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου.

ii) Ανακοίνωση της υπηρεσίας που προτείνει την απαλλοτρίωση, στην οποία αναφέρεται ο σκοπός της απαλλοτρίωσης και προσδιορίζεται η απαλλοτριωτέα έκταση ή η ευρύτερη περιοχή στην οποία βρίσκεται αυτή.

γ.ι) Τα έργα που κατασκευάζει το Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. με το σύστημα της μερικής ή ολικής αυτοχρηματοδότησης του

έργου, με διάφορα ανταλλάγματα, ανήκουν στα διευρωπαϊκά δίκτυα και θεωρούνται έργα γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας.

ii) Για την εκτέλεση των ανωτέρω έργων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις:

αα) Των παρ. 3-6 του άρθρου δέκατου, του ν. 1955/1991 και επιτρέπεται η χρήση, από το Ελληνικό Δημόσιο, δια του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.: (α) δημόσιων, δημοτικών και κοινοτικών εκτάσεων, καθώς και ακινήτων Ν.Π.Δ.Δ., χωρίς να οφείλεται καμία αποζημίωση ή τέλος. Το Δημόσιο πάντως υποχρεούται με δαπάνες του να αποκαθιστά στην προτέρα κατάσταση οδούς, πλατείες κ.λπ., (β) ιδιωτικών εκτάσεων για τη δημιουργία εργοταξίων, έναντι αποζημίωσης, που καθορίζεται από το αρμόδιο κατά τόπο Μονομελές Πρωτοδικείο. Σε περίπτωση δε, που τα ανωτέρω ακίνητα είναι μισθωμένα σε τρίτους, οι σχετικές συμβάσεις λύονται πρόωρα, έναντι καταβολής στους μισθωτές αποζημίωσης που ισούται με έξι (6) μηνιαία μισθώματα.

ββ) Της παρ. 1 περ. γ' του άρθρου δεύτερου του ν. 2445/1996 και: (i) επιτρέπεται η κατάληψη, εκχέρσωση ή κάλυψη δασών ή δασικών εκτάσεων που βρίσκονται στις εδαφικές εκτάσεις που περιλαμβάνονται εντός των ορίων που καθορίζονται από το οικείο Παράρτημα της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων, που συνοδεύει τη Σύμβαση Παραχώρησης κάθε έργου, (ii) εγκρίνεται η αλλαγή χρήσης, αίρεται η αναδάσωση και χορηγείται άδεια επέμβασης και υλοτομίας των εκτάσεων αυτών. Έχουν επίσης ανάλογη εφαρμογή και οι διατάξεις της παρ. 3 του ανωτέρω άρθρου που προβλέπουν τον καθορισμό, κατά παρέκκλιση των ισχυουσών διατάξεων, της οριογραμμής όχθης και ζώνης συντήρησης ρεμάτων, χειμάρρων και ρυακίων, η διευθέτηση των οποίων είναι αναγκαία για την κατασκευή των ανωτέρω έργων και την αντιπλημμυρική προστασία αυτών και των όμορων περιοχών.

γγ) Της παρ. 2 του άρθρου τέταρτου του ν. 2338/1995, σύμφωνα με τις οποίες: (i) όλες οι εργασίες που εκτελούνται από το Ελληνικό Δημόσιο, δια του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε., έχουν άμεση προτεραιότητα έναντι οποιωνδήποτε άλλων εργασιών που εκτελούνται από δημόσιες επιχειρήσεις ή οργανισμούς, (ii) σε περίπτωση παρακώλυσης των εκτελούμενων έργων από την ύπαρξη δικτύων ή εγκαταστάσεων των προαναφερόμενων φορέων, οι επιχειρήσεις ή οργανισμοί αυτοί υποχρεούνται να μετακινούν τις εγκαταστάσεις αυτές, χωρίς καθυστέρηση και κατά παρέκκλιση από κάθε άλλη σχετική διάταξη.

δ.ι) Σχετικά με τους όρους δόμησης των οριζόμενων εκτάσεων, που απαιτούνται για τη δημιουργία Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινήτων (Σ.Ε.Α.), Σταθμών Διοδίων (Σ.Δ.) και Κέντρων Εκμετάλλευσης και Συντήρησης (Κ.Ε.Σ.) των έργων, που αναφέρονται στην παρ. 1 του τέταρτου άρθρου του νομοσχεδίου, εφαρμόζονται οι διατάξεις των περ. α' και β' της παρ. 7 του άρθρου 23 του ν. 2300/1995.

ii) Για τις εγκαταστάσεις αυτές δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του π.δ. της 15.6.1994.

iii) Η έγκριση των μελετών των ανωτέρω κτιριακών εγκαταστάσεων επέχει θέση οικοδομικής άδειας.

ε.α) Προβλέπεται η σύνταξη από το Σώμα Ορκωτών Εκτιμήσεων (Σ.Ο.Ε.), σχετικής έκθεσης, κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 15 του ν. 2882/2001, για: i) την προεκτίμηση της αξίας των απαλλοτριούμενων ακινήτων και των επικειμένων τους, ii) τον καθορισμό του ύψους της οφειλόμενης αποζημίωσης, ανεξαρτήτως αν

οι απαλλοτριωθείσες εκτάσεις υπάγονται ή όχι στο σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας των ακινήτων.

β) Η αίτηση προς το Σ.Ο.Ε. υποβάλλεται από την αρμόδια, για την εκτέλεση των έργων, υπηρεσία της Γ.Γ.Δ.Ε./Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε., εντός της οριζόμενης προθεσμίας.

γ) Η αμοιβή του Σ.Ο.Ε. υπολογίζεται κατ' απόφαση απαλλοτριώσεως, επί τη βάσει της συνολικής αξίας των απαλλοτριωθέντων εκτάσεων και των επικειμένων τους, καθώς και της αποζημίωσης για μείωση της αξίας των απομενόντων τμημάτων. Η αμοιβή εκκαθαρίζεται με απόφαση του Υπουργού Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. και καταβάλλεται μετά την παράδοση της σχετικής έκθεσης από τις πιστώσεις του έργου.

στ.ι) Προβλέπεται η σύσταση ειδικού έντοκου λογαριασμού σε Τράπεζα, που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα, και επιλέγεται με την οριζόμενη διαδικασία, για τη διαχείριση των εν γένει εσόδων του Δημοσίου από τις Συμβάσεις Παραχώρησης.

ii) Οι τόκοι του λογαριασμού ενισχύουν το ποσό του λογαριασμού και διατίθενται για τον ίδιο σκοπό.

iii) Οι πόροι του λογαριασμού διατίθενται με υπουργικές αποφάσεις, για τη συντήρηση, την εκτέλεση έργων βελτιώσεων και διαπλατυνσεων των οδών και τη λήψη μέτρων οδικής ασφάλειας του εν γένει οδικού δικτύου της χώρας, εφαρμοζομένων αναλόγως των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 4 του ν. 2938/2001.

(άρθρο τέταρτο)

4.α.ι) Για την κατασκευή των έργων που συγχρηματοδοτούνται από κοινοτικά προγράμματα, εφαρμόζονται, ανάλογα οι διατάξεις των παρ. 2 και 3 του άρθρου 5 του ν. 1838/1951 μέχρι τη συντέλεση της απαλλοτριώσεως. Σύμφωνα με τις διατάξεις αυτές επιτρέπεται η επίταξη χώρων ή πραγμάτων αναγκαίων για την εκτέλεση των ανωτέρω έργων με την καταβολή άμεσα σχετικής αποζημίωσης.

ii) Η καταβληθείσα, λόγω της κατά τα ανωτέρω επίταξης, αποζημίωση συμψηφίζεται υπό προϋποθέσεις με την αποζημίωση από την αναγκαστική απαλλοτρίωση, όπως αυτή καθορίζεται από τα αρμόδια δικαστήρια.

β. Οι ανωτέρω διατάξεις εφαρμόζονται αναλόγως και στις αναγκαστικές απαλλοτριώσεις εδαφικών εκτάσεων και των επικειμένων τους, που κρίνονται απαραίτητες για την απόληψη λιγνίτη για την απρόσκοπτη λειτουργία των εργοστασίων της Δ.Ε.Η.. (άρθρο πέμπτο)

5. Καταργείται κάθε άλλη γενική ή ειδική διάταξη, που αντίκειται στις διατάξεις του υπό ψήφιση νόμου ή αφορά θέματα που ρυθμίζονται από αυτόν. (άρθρο έκτο)

Γ. Από τις προτεινόμενες διατάξεις προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

Α. Επί του Κρατικού Προϋπολογισμού

1. Εφάπαξ δαπάνη που εκτιμάται συνολικά στο ποσό των 345.000.000 ευρώ, από την ισόποση καταβολή στον Παραχωρησιούχο της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου (330.000.000 ευρώ σε τρέχουσες τιμές, αναπροσαρμοσμένη στο ποσό των 345.000.000 ευρώ, που αντανakλά την επίπτωση της μεταβολής των βασικών επιτοκίων μεταξύ της Ημερομηνίας Υποβολής Προσφορών και της Ημερομηνίας Αναπροσαρμογής), που προσαυξάνεται κατά τη μεταβολή του Δ.Τ.Κ., κατά τα οριζόμενα στην παρ. 7.2.5. Η καταβολή της εν λόγω Χρηματο-

δοτικής Συμβολής συνδέεται με την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης και θα γίνει σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα της παρ. 7.2.5 (πίνακας 4). (παρ. 4.1.2)

2. Ετήσια δαπάνη, σημαντικού ύψους, από την ανάληψη της συντήρησης και λειτουργίας του έργου από το Δημόσιο, μετά τη λήξη της περιόδου Παραχώρησης.

3. Δαπάνη από την:

i) Εγκατάσταση συστήματος καταγραφής της κυκλοφορίας στο Ε.Π. από το Δημόσιο. (παρ. 24.1.8)

ii) Διεξαγωγή ελέγχου των λογαριασμών του Παραχωρησιούχου μέσω Ορκωτών Ελεγκτών. (παρ. 25.4)

iii) Καταβολή αποζημιώσεων για την:

α) χρησιμοποίηση ιδιωτικών εκτάσεων για τη δημιουργία εργοταξίων για τις ανάγκες των έργων της παρ. 1 του άρθρου τέταρτου,

β) πρόωρη λήξη μισθωτικών συμβάσεων ακινήτων που είναι μισθωμένα σε τρίτους και ευρίσκονται εντός δημόσιων ή ιδιωτικών εκτάσεων, οι οποίες χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση των προαναφερόμενων έργων. (άρθρο τέταρτο παρ. 3),

iv) Αποκατάσταση στην προτέρα κατάσταση οδών, πλατειών κ.λπ., μετά την κατασκευή των ανωτέρω έργων. (άρθρο τέταρτο παρ. 3)

v) Καταβολή της αμοιβής του Σ.Ο.Ε. για την προεκτίμηση της αξίας των απαλλοτριωμένων εκτάσεων που είναι αναγκαίες για την κατασκευή των έργων του Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. που αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου τέταρτου, καθώς και του ύψους της οφειλόμενης αποζημίωσης. (άρθρο τέταρτο παρ. 6)

4. Δαπάνη ανά τριετία από τη διεξαγωγή ασκήσεων ετοιμότητας στο έργο με τη συμμετοχή Υπηρεσιών Εκτακτης Ανάγκης, προκειμένου να διασφαλιστεί ότι οι σήραγγες του έργου είναι σύμφωνες με τις απαιτήσεις της Σύμβασης. (παρ. 23.2.10 και 11)

5. Ενδεχόμενη δαπάνη από τυχόν:

i) Καταβολή:

αα) αποζημιώσεων, για θετικές ή παρεπόμενες ή αποθετικές ζημιές, που προκαλούνται σε τρίτους, από την ύπαρξη του Ε.Π. ή από τη λειτουργία και συντήρησή του ή των Κατασκευών ή οποιουδήποτε τμήματος αυτών ή από την εν γένει εκτέλεση του Έργου, οι οποίες (ζημιές), όμως, δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Παραχωρησιούχου ή των οποιωνδήποτε προσώπων που χρησιμοποιεί για την εκτέλεση της Σύμβασης, καθώς και του Ανεξάρτητου Μηχανικού (παρ. 6.3),

ββ) στον Παραχωρησιούχο ποσού, ίσου με τη διαφορά μεταξύ του καταβλητέου ποσού της Δεσμευτικής Επένδυσης των Αρχικών Μετόχων, κατά την προβλεπόμενη ημερομηνία καταβολής, και του πράγματι καταβληθέντος κατά την ίδια ημερομηνία, σε περίπτωση μη καταβολής της εν λόγω Δεσμευτικής Επένδυσης εμπροθέσμως (παρ. 7.1.6),

γγ) τόκων επί του καθυστερούμενου ποσού της δόσης της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου [παρ. 7.2.3(i)],

ii) Σύσταση Ν.Π.Δ.Δ. ή Ν.Π.Ι.Δ. για την εκχώρηση ή μεταβίβαση μέρους ή/και του συνόλου των συμβατικών δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου, που απορρέουν από τη Σύμβαση (πλην αυτών που συνδέονται άμεσα με το πρόσωπο του Δημοσίου). (παρ. 8.4)

iii) Απαλλοτριώσεις που απαιτούνται για το χώρο Εκτέλεσης του Έργου, καθώς και για Συμπληρωματικούς χώρους, με δαπάνη του Δημοσίου. (παρ. 12.1.5)

iv) Πραγματοποίηση αρχαιολογικών εργασιών (διενέρ-

γεια Αρχαιολογικών Τομών, συνολικού μήκους πάνω από 80 km για όλο το Έργο) επιπλέον αυτών για τις οποίες η δαπάνη αναλαμβάνεται από τον Παραχωρησιούχο.

(παρ. 13.2)

ν) Διενέργεια Αρχαιολογικών Ερευνών από την Αρχαιολογική Υπηρεσία, με δαπάνη του Ελληνικού Δημοσίου, σε περίπτωση που διαπιστώνεται, κατά την εκτέλεση των εργασιών, η ύπαρξη Αρχαιολογικών Ευρημάτων.

(παρ. 13.4)

vi) Εκτέλεση Συμπληρωματικών Εργασιών σε σχέση με το Έργο Παραχώρησης ή/και τα Τοπικά έργα, τόσο κατά την Περίοδο Τ1 όσο και κατά την περίοδο μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών. Η δαπάνη εκ της αιτίας αυτής περιλαμβάνει και την αμοιβή των τυχόν συμπληρωματικών μελετών για εργασίες στη ζώνη του Έργου Παραχώρησης και προσαυξάνεται με την τυχόν πρόσθετη αμοιβή του Ανεξάρτητου Μηχανικού, δεν δύναται δε να υπερβαίνει σε ποσοστό το 50% του Τιμήματος Μελετών - Κατασκευών. (παρ. 18.6.1,4 και 8)

vii) Αποζημίωση οποιωνδήποτε επιπτώσεων των Συμπληρωματικών Εργασιών επί της δαπάνης λειτουργίας - συντήρησης και εκμετάλλευσης του Έργου ή επί των Εσόδων του Παραχωρησιούχου.

(παρ. 18.6.5)

viii) Πρόσθετη αμοιβή του Ανεξάρτητου Μηχανικού για την επίβλεψη της εκτέλεσης Συμπληρωματικών Εργασιών κατά την περίοδο Τ1.

(παρ. 18.6.7)

ix) Καταβολή τόκων επί του καθυστερούμενου ποσού της δαπάνης των Συμπληρωματικών Εργασιών. [παρ. 18.6.8 (2)]

x) Υποκατάσταση του Παραχωρησιούχου από το Δημόσιο σε υπεργολαβικά συμφωνητικά και κατά το ανεκτέλεστο από τους υπεργολάβους μέρος τους, σε περίπτωση πρόωρης λήξης της Σύμβασης.

(παρ. 19.5.3)

xi) Παρέμβαση του Δημοσίου, κατά τη διάρκεια της περιόδου Παραχώρησης, για την αποκατάσταση παραβάσεων υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου ή ουσιωδών ζημιών και οχλήσεων που προκαλούνται στο Περιβάλλον από πράξεις ή παραλήψεις του.

(παρ. 20.2.2 και 20.3)

xii) Καταβολή του πρόσθετου κόστους των ασφαλιστικών των συναπτόμενων, κατ' εφαρμογή της Σύμβασης, ασφαλίσεων, σε περίπτωση που μεταβάλλονται ουσιωδώς, κατά τη διάρκεια ισχύος της, οι συνθήκες ασφάλισης των κινδύνων, για τους οποίους ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να διατηρεί ασφαλιστική κάλυψη.

(παρ. 21.8)

xiii) Καταβολή του 50% της αμοιβής του ανεξάρτητου ειδικού, που γνωμοδοτεί στην προαναφερόμενη περίπτωση, εφόσον υπάρχει διαφωνία των Μερών, σχετικά με το αν μια ασφαλιστική κάλυψη είναι «μη διαθέσιμη» και σε ποιο βαθμό και αν το κόστος μιας καλύψεως είναι «υπερβολικό».

(παρ. 21.10)

xiv) Καταβολή αποζημιώσεων, σε περίπτωση: αα) σωματικών βλαβών και απώλειας ή ζημίας της περιουσίας του Δημοσίου και οποιασδήποτε αρμόδιας αρχής που προκλήθηκαν από δόλο ή βαριά αμέλειά τους (παρ. 21.16), ββ) επέλευσης Γεγονότων Ανωτέρας Βίας τόσο κατά την περίοδο Μελετών - Κατασκευών (Γεγονότα Καθυστέρησης) όσο και κατά την περίοδο Λειτουργίας (Γεγονότα Ευθύνης του Δημοσίου).

(παρ. 22.4)

xv) Αποκατάσταση βλαβών που προκαλούνται στο Ε.Π., κατά το χρόνο Εγγύησης αυτού (Περίοδο Τ3), από Ανωτέρα Βία ή από συνθήκη φθορά ή από υπαιτιότητα του

Δημοσίου ή προσώπων στα οποία έχει τυχόν ανατεθεί από αυτό η λειτουργία ή/και συντήρηση του Έργου.

(παρ. 23.7)

xvi) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο:

αα) αποζημίωσης για έξοδα ή δαπάνες σχετικά με τη μελέτη, κατασκευή ή θέση σε λειτουργία του αντικειμένου της Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας, καθώς και για πρόσθετα έξοδα σχετικά με τη χρηματοδότηση και την ασφάλιση του ανωτέρω αντικειμένου, που πιστοποιούνται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό ή τον τακτικό ορκωτό ελεγκτή του Παραχωρησιούχου, κατά περίπτωση, ότι τα έξοδα αυτού προέκυψαν ως άμεση συνέπεια Γεγονότος Καθυστέρησης,

(παρ. 26.2.ia)

ββ) αποζημίωσης για τις ζημιές που ενδέχεται να υποστεί ο Παραχωρησιούχος, στην περίπτωση που το Γεγονός Καθυστέρησης αποτελεί και Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου,

[παρ. 26.2.2 α(ii) (3)]

γγ) τόκων επί του ποσού της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου που ήταν καταβλητέο με την επίτευξη των ορόσημων της παρ. 7.2.4, σε περίπτωση συνδρομής Γεγονότος Καθυστέρησης,

[παρ. 26.2.1b(ii)]

δδ) αποζημίωσης, για τη συνολική προθεσμία της περιόδου Τ1, καθώς και για τις ζημιές που ενδέχεται να υποστεί ο Παραχωρησιούχος, σε περίπτωση που το Γεγονός Καθυστέρησης αποτελεί και Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου,

(παρ. 26.2.1c)

εε) δαπάνης επιτάχυνσης (δαπάνη για την επιτάχυνση των εργασιών που επηρεάζονται από ένα Γεγονός Καθυστέρησης), η οποία δεν μπορεί να υπερβεί το 50% της δαπάνης των επηρεαζόμενων εργασιών, περιλαμβανομένων των γενικών εξόδων και του εργολαβικού οφέλους του Κατασκευαστή, καθώς και της τυχόν επιπλέον αμοιβής του Ανεξάρτητου Μηχανικού,

(παρ. 26.2.3 και 26.4.2)

στστ) αποζημίωσης, σε περίπτωση που κατά την περίοδο Λειτουργίας επέρχεται, συνεπεία Γεγονότος Ευθύνης Δημοσίου, μείωση των Εσόδων του Παραχωρησιούχου,

(παρ. 26.5.2)

ζζ) αποζημίωσης, σε περίπτωση ουσιωδούς αύξησης των δαπανών λειτουργίας - συντήρησης και εκμετάλλευσης του Ε.Π., σε σχέση με τις αντίστοιχες προβλέψεις, που επέρχεται συνεπεία Γεγονότος Ευθύνης Δημοσίου.

(παρ. 26.5.6)

xvii) Καταβολή του αναλογούντος Φ.Π.Α. επί της τυχόν καταβαλλόμενης Δαπάνης Επιτάχυνσης.

(παρ. 26.4.2)

xviii) Αποζημίωσης για την εκ μέρους του Δημοσίου καθυστέρηση παράδοσης στον Παραχωρησιούχο Νέου Τμήματος Δημοσίου, πέραν των σχετικών προθεσμιών.

(παρ. 26.6)

xix) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές της αξίας των μέχρι τη στιγμή της επέλευσης των αποτελεσμάτων της καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου, κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, αντίως εκτελεσθεισών Κατασκευών της Περιόδου αυτής, μείον την καταβληθείσα ή αναληφθείσα, μέχρι την ημερομηνία Καταγγελίας, Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου και τη Δεσμευτική Επένδυση που καταβλήθηκε στον Παραχωρησιούχο μέχρι την ημερομηνία αυτή.

(παρ. 29.3.1f)

xx) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές της τυχόν διαφοράς που προκύπτει μεταξύ των υποχρεώσεων προς τους Δανειστές και της προαναφε-

ρόμενης αξίας και μέχρι του ποσού του προϊόντος κατάπτωσης των εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών και Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών.

[παρ. 29.3.1.(i)]

xxi) Καταβολή της οριζόμενης αποζημίωσης στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου, μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών.

(παρ. 29.3.2g)

xxii) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές των Υποχρεώσεων προς τους Δανειστές, κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Παραχωρησιούχου, καθώς και τόκων επί του ποσού εκάστης εκ των προβλεπομένων δόσεων.

(παρ. 30.3.1c)

xxiii) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο, εντός συγκεκριμένης προθεσμίας:

αα) του ποσού της Δεσμευτικής Επένδυσης που έχει ήδη καταβληθεί από τους Αρχικούς Μετόχους, πλέον του αναλογούντος χρηματοοικονομικού κόστους αυτών, υπό την οριζόμενη έννοια και αφαιρουμένων των οριζόμενων στοιχείων, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης, κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών εκ μέρους του Παραχωρησιούχου,

ββ) τόκων επί των δόσεων του κατά τα ανωτέρω καταβαλλόμενου ποσού.

(παρ. 30.3.1d)

xxiv) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές, εντός συγκεκριμένης προθεσμίας, ποσού ίσου προς τις Υποχρεώσεις έναντι των Δανειστών κατά την Ημέρα Καταγγελίας της Σύμβασης, σε περίπτωση καταγγελίας αυτής από τον Παραχωρησιούχο, μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών, καθώς και τόκου επί του ποσού των δόσεων του ποσού των υποχρεώσεων αυτών.

[παρ. 30.3.2b (i)]

xxv) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο ποσού ίσου με το πληρωτέο ποσό λόγω καταγγελίας για πραγματική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης, καθώς και τόκων επί των δόσεων του καταβαλλόμενου ποσού.

[παρ. 30.3.2b (ii)]

xxvi) Επανορθώσεις εκ μέρους του Δημοσίου, σε περίπτωση συνδρομής οιαδήποτε Γεγονότος Αθέτησης Δημοσίου.

(παρ. 31.2.1)

xxvii) Καταβολή της αναλογίας του Δημοσίου στις δαπάνες της:

αα) διαδικασίας Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, όπως αυτές επιμερίζονται με το Πόρισμα της Επιτροπής,

(παρ. 33.2.9)

ββ) διαιτησίας συμπεριλαμβανομένων και των αμοιβών των Διαιτητών, καθώς και των εύλογων προσωπικών εξόδων τους, όπως αυτές κατανέμονται στα Μέρη,

(παρ. 33.3.8)

γγ) επίλυσης διαφορών μεταξύ Δημοσίου, του Παραχωρησιούχου και των Δανειστών σε σχέση με συγκεκριμένες διατάξεις της Σύμβασης.

(παρ. 33.4)

xxviii) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο των δυσμενών οικονομικών συνεπειών από τυχόν μεταβολή της ελληνικής νομοθεσίας, η οποία επηρεάζει ουσιαστικά την παροχή και αντιπαροχή που συμφωνούνται με τη Σύμβαση.

(παρ. 35.2.1)

xxix) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο τόκου υπερμερίας επί του προς επιστροφή πιστωτικού υπολοίπου Φ.Π.Α. κάθε φορολογικής περιόδου, σε περίπτωση υπέρ-

βασης της σχετικής προθεσμίας. (παρ. 36.1.4c)

xxx) Κατάργηση ή τροποποίηση της Σύμβασης, με νόμο, χωρίς τη συμφωνία του Παραχωρησιούχου, που συνιστά Γεγονός Αθέτησης Δημοσίου.

(παρ. 37.1)

6. Ενδεχόμενη δαπάνη από τυχόν αποζημίωση του Παραχωρησιούχου στις κατωτέρω περιπτώσεις:

i) Μη επέλευσης της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης και καταβολής στον Παραχωρησιούχο του κόστους των κατασκευών Περιόδου Τ1, τις οποίες έχει εκτελέσει μετά την υπογραφή της Σύμβασης και μέχρι την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης.

(παρ. 5.7.3)

ii) Μη κύρωσης της Σύμβασης με νόμο και μη δημοσίευσης του κυρωτικού νόμου στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εντός της οριζόμενης προθεσμίας ή μη έγκρισης εντός της ίδιας προθεσμίας, του συνόλου ή μέρους των κρατικών ενισχύσεων που αποτελούν μέρος του Συμβατικού Ανταλλάγματος. Η αποζημίωση στην περίπτωση αυτή ανέρχεται στο ποσό των 1.900.000 ευρώ [παρ. 5.4.1a (i)] και προσαυξάνεται με τις εύλογες, άμεσες δαπάνες στις οποίες υπεβλήθη ο Ανάδοχος ή/και ο Παραχωρησιούχος, από την ημερομηνία ανακήρυξης του Αναδόχου, ως Προσωρινού Αναδόχου, μέχρι την ημερομηνία λύσης της Σύμβασης.

[παρ. 5.4.1a (ii)].

7. Ενδεχόμενη δαπάνη από τυχόν:

i) Καταβολή αποζημιώσεων για τυχόν παραβιάσεις Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας σχετικά με σχέδια, μελέτες, πιστοποιητικά κ.λπ. που χρησιμοποιήθηκαν για εργασίες ή για το Έργο. Η δαπάνη αυτή αντιρροπείται πλήρως από την πλήρη αποζημίωση του Δημοσίου από τον Παραχωρησιούχο, ο οποίος αναλαμβάνει προς τούτο σχετική υποχρέωση.

(παρ. 32.4.1)

ii) Καταβολή αποζημιώσεων σε δικαιούχους των προαναφερόμενων δικαιωμάτων, σε περίπτωση καταδίκης του Δημοσίου για παράλειψη του Παραχωρησιούχου να αποκτήσει, με νόμιμο τρόπο, τη χρήση των Δικαιωμάτων αυτών. Και η δαπάνη αυτή αντιρροπείται πλήρως από την παροχή στο Δημόσιο του δικαιώματος να παρακρατήσει τα αντίστοιχα ποσά από οποιοδήποτε ποσό οφειλόμενο στον Παραχωρησιούχο ή να εκπέσει τα ποσά αυτά από την εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών.

(παρ. 32.4.2)

iii) Παρέμβαση του Ελληνικού Δημοσίου για τη συμπλήρωση, ανανέωση κ.λπ. των προσωρινών οριζόντιων ή / και κατακόρυφων σημάτων που δεν είναι σύμφωνες με τους όρους δημοπράτησης. Επίσης η δαπάνη αυτή αντιρροπείται από τον καταλογισμό των σχετικών εξόδων σε βάρος του Παραχωρησιούχου.

(παρ. 33.5 Ε.Σ.Υ.)

8. Ενδεχόμενη δαπάνη από τυχόν: i) κατασκευές αντιμετώπισης πλημμυρικών φαινομένων που τεκμηριωμένα οφείλονται στην κατασκευή και λειτουργία του Ε.Π. υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις, ii) εκτέλεση εργασιών ανακατασκευής ή ενίσχυσης για συγκεκριμένα τεχνικά έργα, iii) ανακατασκευή ή ενίσχυση τεχνικών έργων ευθύνης του Δημοσίου και την αποζημίωση του Παραχωρησιούχου για τις δαπάνες των κατασκευών, καθώς και για τυχόν τεκμηριωμένη απώλεια εσόδων.

(παρ. 6.5.2)

9. Ενδεχόμενη δαπάνη, για διάστημα ίσο με δύο (2) έτη από την ημερομηνία έκδοσης της σχετικής Β.Π.Ε., από την ανάληψη των εξόδων: i) τακτικής επιθεώρησης του έργου, ii) διατήρησης αυτού σε ικανοποιητική κατάσταση, καθώς και από την αποκατάσταση κάθε βλάβης του.

(παρ. 6.7.3)

10. Αποτροπή δαπάνης ύψους 820 εκατ. ευρώ περίπου, από τη μη χρηματοδότηση της μελέτης και της κα-

τασκευής του Έργου Παραχώρησης από το Δημόσιο.

(παρ. 4.1)

11. Αποτροπή δαπάνης από την:

i) Εκτέλεση εκ μέρους του Παραχωρησιούχου, κατά το τελευταίο διάστημα της Περιόδου Παραχώρησης, συγκεκριμένων εργασιών σχετικά με την ποιότητα του οδοστρώματος και τον εξοπλισμό των συστημάτων ρύθμισης/ελέγχου κυκλοφορίας και εισπραξης διοδίων.

(παρ. 28.1.3)

ii) Θέση στη διάθεση του Δημοσίου και κάθε Αρμόδιας Αρχής, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνσή τους, όλων των σχεδίων, μελετών, πιστοποιητικών, εκθέσεων κ.λπ., τα οποία αποκτώνται ή δημιουργήθηκαν από τον Παραχωρησιούχο ή για λογαριασμό του, προς εξυπηρέτηση των σκοπών του Έργου.

(παρ. 32.1.3)

iii) Παραχώρηση στο Δημόσιο της άδειας επί Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας που ανήκουν σε τρίτους, καθώς και άδειας, αντιγραφής, αναπαραγωγής, τροποποίησης, μετάφρασης και χρήσης κάθε Δικαιώματος Πνευματικής Ιδιοκτησίας που ανήκε ή παραχωρήθηκε στον Παραχωρησιούχο ή αποκτήθηκε από αυτόν, μετά την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης, χωρίς υποχρέωση καταβολής δικαιωμάτων.

(παρ. 32.2.1 και 2)

iv) Απόκτηση από το Δημόσιο της άδειας χρήσης οποιουδήποτε σχετικού λογισμικού ή βάσης δεδομένων, με φροντίδα του Παραχωρησιούχου και χωρίς καμιά χρέωση του Δημοσίου.

(παρ. 32.6)

v) Παραχώρηση από τον Παραχωρησιούχο, στην Υπηρεσία κατάλληλου χώρου για τους εκπροσώπους της, καθώς και από την παραχώρηση, για χρήση της Υπηρεσίας, δύο (2) αυτοκινήτων, για την εξυπηρέτηση των αναγκών της.

(παρ. 11.1.1 και 2 Ε.Σ.Υ.)

vi) Ανάλυση από τον Παραχωρησιούχο της υποχρέωσης για μελέτες και κατασκευές ευστάθειας Πρανών, καθώς και των δαπανών για κάθε φύσης Μελέτες.

(παρ. 2.3.2(L) και 14.6 Ε.Σ.Υ.)

vii) Χρησιμοποίηση αδαπάνως από το Δημόσιο του εργαστηρίου του Παραχωρησιούχου, για την εκτέλεση ορισμένων ελέγχων για λογαριασμό του (Δημοσίου).

(παρ. 13.1.5 Ε.Σ.Υ.)

viii) Ανάλυση από τον Παραχωρησιούχο των δαπανών τελικής απομάκρυνσης των εργοταξιακών εργαστηρίων (κεντρικού και τοπικών).

(παρ. 13.4.1 Ε.Σ.Υ.)

ix) Εκτέλεση από τον Παραχωρησιούχο, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση όλων των ερευνών/μετρήσεων που προδιαγράφονται από τον Κ.Μ.Ε., την Ε.Σ.Υ. και τους λοιπούς Συμβατικούς όρους.

(παρ. 15.3 Ε.Σ.Υ.)

x) Κατάλληλη συντήρηση από τον Παραχωρησιούχο του πράσινου και του συστήματος άρδευσης και πυρόσβεσης στα έργα του Ε.Π. και στα τοπικά έργα σε όλη την περίοδο εγγύησης και μέχρι την οριστική παραλαβή.

(παρ. 25.4.12 και 4 Ε.Σ.Υ.)

xi) Εξασφάλιση της ηλεκτροδότησης των έργων, για τα οποία οι δαπάνες λειτουργίας και συντήρησης βαρύνουν το Ελληνικό Δημόσιο, από ανεξάρτητα ΠΙΛΛΑΡΣ με δαπάνη του Παραχωρησιούχου.

(παρ. 32.2.10 Ε.Σ.Υ.)

xii) Μη συντήρηση και λειτουργία του Έργου Παραχώρησης κατά την περίοδο Παραχώρησης.

[παρ. 4.4.1. (iv) (v)]

xiii) Μη δημοσίευση της προβλεπόμενης από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001 ανακοίνωσης στον Τύπο της Υπηρεσίας, που προτείνει την απαλλοτρίωση για την κατασκευή έργων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

του άρθρου 4 παρ. 4 περ.η' του ν. 1418/1984.

(άρθρο τέταρτο παρ. 1β)

xiv) Τον υπολογισμό, κατ' ειδικό τρόπο, της αποζημίωσης του Σ.Ο.Ε. για την προεκτίμηση της αξίας των απαλλοτριούμενων ακινήτων και των επικειμένων τους, καθώς και του ύψους της οφειλόμενης αποζημίωσης, κατά την κήρυξη των απαλλοτριώσεων των εδαφικών εκτάσεων που είναι απαραίτητες για την κατασκευή έργων του άρθρου 4 παρ. 4 του ν. 1418/1984.

(άρθρο τέταρτο παρ. 6)

12. Ενδεχόμενη αποτροπή δαπάνης από τυχόν:

i) Μη καταβολή άλλης πλην της οριζόμενης αποζημίωσης στον Παραχωρησιούχο, σε περίπτωση αυτοδίκαιης λύσης της Σύμβασης Παραχώρησης, κατ' εφαρμογή της παρ. 5.2.4 της Συμφωνίας.

(παρ. 5.2.4b)

ii) Μη ανάληψη από το Δημόσιο οικονομικών υποχρεώσεων προς υπεργολάβους, με τους οποίους είχε συνάψει συμφωνητικά ο Παραχωρησιούχος, σε περίπτωση πρόωρης λήξης της Σύμβασης και μη συνέχισης της εφαρμογής των συμφωνητικών αυτών.

(παρ. 19.5.3)

iii) Μείωση της καταβαλλόμενης, από το Δημόσιο, Δαπάνης Επιτάχυνσης αντί της χορήγησης της αιτούμενης από τον Παραχωρησιούχο παράτασης ή μέρους αυτής.

(παρ. 26.4.1)

iv) Μείωση της προβλεπόμενης αποζημίωσης του Παραχωρησιούχου σε περίπτωση συνδρομής Γεγονότος Ευθύνης Δημοσίου, κατά την περίοδο Λειτουργίας του Έργου, λόγω της αφαίρεσης εξ αυτής οποιασδήποτε μείωσης των δαπανών του Παραχωρησιούχου που επέρχεται λόγω της επελεύσεως του Γεγονότος αυτού ή των ασφαλισμάτων που εισέπραξε αυτός για την αποκατάσταση των αποτελεσμάτων του Γεγονότος Ευθύνης του Δημοσίου.

(παρ. 26.5.5)

v) Προπληρωμή, στο τέλος κάθε περιόδου εκτοκισμού, ολόκληρου ή οποιουδήποτε μέρους της Απαίτησης των Δανειστών, που οφείλεται τη χρονική εκείνη στιγμή, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης, εκ μέρους του Δημοσίου, κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση ή ποινή.

(παρ. 29.3.1.1)

vi) Περιορισμό, κατά το ήμισυ, του Πληρωτέου Ποσού λόγω καταγγελίας για Πραγματική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης, που λαμβάνεται υπόψη για την αποζημίωση του Παραχωρησιούχου, σε περίπτωση συνδρομής Γεγονότος Αθέτησης Δημοσίου (Παρατεταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας).

(παρ. 30.3.2c)

vii) Εξασφάλιση του Ελληνικού Δημοσίου έναντι του κινδύνου ποινικής και αστικής ευθύνης, σε περίπτωση ατυχήματος ατόμου ή μέσου οφειλομένου σε πράξεις ή παραλήψεις του Παραχωρησιούχου.

(παρ. 8.4 Ε.Σ.Υ.)

viii) Κάλυψη από τον Παραχωρησιούχο της δαπάνης ταξιδίων των εκπροσώπων της Υπηρεσίας, σε περίπτωση εκτέλεσης δοκιμών ή/και ερευνών σε εργαστήρια της αλλοδαπής.

(παρ. 13.4.2 Ε.Σ.Υ.)

ix) Ανάλυση από τον Παραχωρησιούχο της πλήρους ευθύνης για οποιεσδήποτε ζημιές προκληθούν από καθιζήσεις παρακείμενων κατασκευών, που πιθανόν να οφείλονται στην κατασκευή του Έργου.

(παρ. 23.5 Ε.Σ.Υ.)

13. Επίσπευση αύξησης της δημόσιας περιουσίας από τυχόν περιέλευση στο Δημόσιο:

i) Όλων των, μέχρι την ενδεχόμενη καταγγελία της Σύμβασης από το Δημόσιο ή τον Παραχωρησιούχο, κατασκευών κινητής περιουσίας και τυχόν ακινήτων, της Περιόδου Τ1.

(παρ. 29.3.1b και παρ. 30.3.1b)

ii) Του συνόλου του Έργου, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης, μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών. (παρ. 29.3.2b και 30.3.2)

14. Επίσπευση δαπάνης από την επιστροφή στον Παραχωρησιούχο του πιστωτικού υπολοίπου Φ.Π.Α., που προκύπτει σε κάθε φορολογική περίοδο, ανεξάρτητα από το βαθμό ολοκλήρωσης του Έργου ή των επί μέρους κατασκευών του. (παρ. 36.1.4b)

15. Ενδεχόμενη επίσπευση δαπάνης από τυχόν:

i) μετακίνηση ενωρίτερα του χρόνου καταβολής των δόσεων της Χρηματοδοτικής Συμβολής, που συμφωνούνται με τη Σύμβαση, εφόσον πληρούνται οι οριζόμενες προϋποθέσεις (ενωρίτερη επίτευξη οροσήμενων). [παρ. 7.2.2(i)]

ii) καταβολή του συνόλου της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου και πριν από τη συνδρομή των προβλεπόμενων στην παρ. 7.2.5 προϋποθέσεων. (παρ. 7.2.7)

16. Απώλεια δημοσίων εσόδων από την:

i) Παραχώρηση στον Παραχωρησιούχο του δικαιώματος εμπορικής εκμετάλλευσης των κάθε είδους χρήσεων, που επιτρέπεται να γίνουν στο Έργο Παραχώρησης καθ' όλη την Περίοδο Λειτουργίας. (παρ. 4.1.1)

ii) Μη είσπραξη του Φ.Π.Α. που αναλογεί στα τέλη διοδίων των οχημάτων των χρηστών που απαλλάσσονται από την υποχρέωση καταβολής Διοδίων Τελών. (παρ. 24.4.2.)

iii) Χορήγηση στον Παραχωρησιούχο άδειας χρήσης Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας που έχουν παραχωρηθεί στο Δημόσιο για τους σκοπούς του Έργου, χωρίς υποχρέωση καταβολής δικαιωμάτων. (παρ. 32.2.3)

iv) Απαλλαγή του Παραχωρησιούχου από το φόρο εισοδήματος επί των δεδουλευμένων τόκων, που αποκτά μέχρι την Ημερομηνία Πέρατος της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών. (παρ. 36.1.1)

v) Χορήγηση φοροαπαλλαγών επί της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου. Η απώλεια εσόδων εκ της αιτίας αυτής αντirroπείται από τη μη καταβολή σχετικών δαπανών εκ μέρους του Δημοσίου. (παρ. 36.1.2)

vi) Παροχή της δυνατότητας για έκπτωση από τα ακαθάριστα έσοδα των χρήσεων, εντός των οποίων καθίστανται δεδουλευμένοι, των χρεωστικών τόκων δανείων που συνομολογήθηκαν, δυνάμει των καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων, με σκοπό την κατασκευή νέων οδικών τμημάτων. (παρ. 36.1.8)

vii) Απαλλαγή από τέλη χαρτοσήμου των: αα) συμβάσεων δανείων που συνάπτονται για τη χρηματοδότηση του Έργου και των παρεπόμενων αυτών συμφώνων (παρ. 36.1.9), ββ) κάθε είδους αποζημιώσεων που καταβάλλονται από το Δημόσιο, δυνάμει των παρ. 26, 29, 30 και 35.2.1 της Σύμβασης και βρίσκονται εκτός πεδίου εφαρμογής του ν.2859/2000. (παρ. 36.1.11)

viii) Χορήγηση απαλλαγής από κάθε φόρο, τέλος χαρτοσήμου, εισφορά, δικαίωμα ή κράτηση υπέρ του Δημοσίου ή τρίτων, των συμβάσεων που συνάπτονται μεταξύ των Δανειστών των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων, με τις οποίες μεταβιβάζονται δικαιώματα ή υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτές. (παρ. 36.1.10)

ix) Απαλλαγή από κάθε φόρο, τέλος, εισφορά υπέρ του Δημοσίου των μεταβιβάσεων και μεταβολών των παροδίων εκτάσεων του Π.Α.Θ.Ε. (άρθρο δεύτερο παρ. 1δ)

x) Παραχώρηση των ανωτέρω χώρων και εγκαταστάσεων στον Παραχωρησιούχο ως εκμισθωτή. (άρθρο δεύτερο παρ. 3β)

17. Ενδεχόμενη απώλεια δημοσίων εσόδων από τη διάθεση στον Παραχωρησιούχο:

i) Της ελεύθερης χρήσης του χώρου εκτέλεσης του Έργου και των σχετικών Δικαιωμάτων Πρόσβασης προς και από αυτόν, χωρίς οποιαδήποτε σχετική πληρωμή ή άλλη πληρωτέα επιβάρυνση του Παραχωρησιούχου προς το Δημόσιο ή σε άλλη Αρμόδια Αρχή. (παρ. 12.1.1)

ii) Πρόσθετων χώρων που ανήκουν στο Δημόσιο και είναι απαραίτητοι για την εκτέλεση του έργου, χωρίς την καταβολή κανενός είδους ανταλλάγματος. (παρ. 12.2.3)

18. Ενδεχόμενη απώλεια δημοσίων εσόδων από την:

i) Παροχή στον Παραχωρησιούχο της δυνατότητας μεταφοράς, προς συμψηφισμό, τυχόν συσσωρευμένων ζημιών του, με φορολογητέα κέρδη επόμενων χρήσεων, χωρίς χρονικό περιορισμό. (παρ. 36.1.6)

ii) Απόσβεση του συνολικού κόστους της επένδυσης (κόστος της Σύμβασης Μελέτης - Κατασκευής και κάθε κόστος και δαπάνη κάθε φύσεως αφαιρουμένης της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου) κατ' επιλογή του Παραχωρησιούχου είτε με τη σταθερή μέθοδο καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας είτε με τη μέθοδο της παρ. 5 του άρθρου 50 του ν. 1914/1990 ή με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου απόσβεσης που προβλέπεται στην παρ. 8 του άρθρου 26 του ν.2093/1992. (παρ. 36.1.8)

19. Εφάπαξ αύξηση δημοσίων εσόδων ύψους 1.600.000 ευρώ, από την είσπραξη της ισόποσης καταβολής, εκ μέρους του Παραχωρησιούχου, του ποσού των χρηματικών βραβείων των διαγωνισθέντων στο διαγωνισμό που έλαβε χώρα για την ανάθεση του έργου ή από την ανάλογη κατάπτωση της εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών. (παρ. 5.3)

20. Αύξηση δημοσίων εσόδων από την είσπραξη:

i) Φόρου Συγκέντρωσης Κεφαλαίων επί του ποσού των 17.500.000 ευρώ, κατά το οποίο υποχρεούται ο Παραχωρησιούχος να αυξήσει το Μετοχικό του Κεφάλαιο. (παρ. 9.1.2)

ii) Φ.Π.Α. επί της πληρωμής προς το Δημόσιο. (παρ. 36.1.3)

21. Αύξηση εσόδων από την είσπραξη, κατά την περίοδο 2013-2037, των οριζόμενων πληρωμών προς το Δημόσιο (ποσοστό επί των εσόδων κατά την Περίοδο Παραχώρησης μετά την ημερομηνία Πέρατος της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών). (παρ. 25.1.1)

22. Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων, κατά την ανωτέρω περίοδο, από την είσπραξη από τον Παραχωρησιούχο επιπλέον καταβολών προς το Δημόσιο (60 ή 70% κατά περίπτωση της θετικής αξίας της Περιοδικής Ταμειακής Ροής (παρ. 3.1.88), σε περίπτωση που κατά τα έτη της Περιόδου Παραχώρησης επιτευχθεί ο συμβατικός εσωτερικός δείκτης αποδοτικότητας της Δεσμευτικής Επένδυσης του Παραχωρησιούχου. (παρ. 25.2.1-2)

23. Αύξηση δημοσίων εσόδων, μετά τη λήξη της περιόδου Παραχώρησης, από την εμπορική εκμετάλλευση των κάθε είδους χρήσεων που επιτρέπεται να γίνουν στο έργο Παραχώρησης, για την εξυπηρέτηση των χρηστών. (παρ. 4.1.1 και παρ. 28)

24. Ενδεχόμενη αύξηση δημοσίων εσόδων από την:

i) Κατάπτωση της Ενδιάμεσης Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης, σε περίπτωση αυτοδίκαιης λύσης της Σύμβασης Παραχώρησης, λόγω μη ικανοποίησης από τον Παραχωρησιούχο και εντός της οριζόμενης προθεσμίας, των προβλεπόμενων στην παράγραφο 5.2.4 (b) προϋποθέσεων. (παρ. 5.4.3)

ii) Κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Δεσμευτικής Επένδυσης, σε περίπτωση μη καταβολής του συνόλου

της Δεσμευτικής Επένδυσης των Αρχικών Μετόχων κατά την προβλεπόμενη ημερομηνία. (παρ. 7.1.6)

iii) Απόδοση στο Δημόσιο του πιστωτικού υπολοίπου από τους τόκους που υπολογίζονται επί του εκάστοτε υπολοίπου του τραπεζικού λογαριασμού, στον οποίο κατατίθεται ενδεχομένως, πριν από την πλήρωση των σχετικών προϋποθέσεων, το σύνολο της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου. Το ποσό αυτό αποδίδεται μετά την πλήρη ανάληψη από το λογαριασμό της Χρηματοδοτικής Συμβολής. (παρ. 7.2.7)

iv) Απόδοση στο Δημόσιο του ημίσεως του οφέλους που προκύπτει από την αναχρηματοδότηση των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων. (παρ. 7.3.2)

v) Είσπραξη από το Δημόσιο της εκ μέρους του Παραχωρησιούχου καταβαλλόμενης αποζημίωσης για κάθε δαπάνη ή έξοδο που επιβάρυνε αυτό ή άλλη αρμόδια αρχή, κατά την παροχή της συνδρομής τους προς τον Παραχωρησιούχο, για την απόκτηση των πρόσθετων χώρων που είναι απαραίτητοι για την εκτέλεση των κατασκευών της περιόδου Τ1. (παρ. 12.3.2)

vi) Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων από την είσπραξη προστίμων που τυχόν επιβάλλονται στον Κατασκευαστή, τα μέλη του και στους τυχόν υπεργολάβους αυτού και του Παραχωρησιούχου, για παραβάσεις της νομοθεσίας περί εκτελέσεως δημοσίων έργων.

(παρ. 15.7 και άρθρο τρίτο παρ. 2 του νομοσχεδίου)

Επιβολή στον Παραχωρησιούχο των οριζόμενων ποινικών ρητρών για την υπέρβαση, εκ μέρους του, της συνολικής προθεσμίας ολοκλήρωσης των Κατασκευών Περιόδου Τ1, καθώς και των Αποκλειστικών Τμηματικών Προθεσμιών της παρ. 18.2. (παρ. 18.2.5)

vii) Θέση του Ε.Π. ή Τμήματός του υπό τη διαχείριση του Δημοσίου, σε περίπτωση επιτρεπόμενης παρέμβασής του. (παρ. 20.3.1)

viii) Είσπραξη από τον Παραχωρησιούχο:

αα) των εξόδων και δαπανών της επιτρεπόμενης παρέμβασης του Δημοσίου για την άρση τυχόν παραβάσεων των υποχρεώσεων του προαναφερομένου,

(παρ. 20.4)

ββ) αποζημιώσεων για όλα τα έξοδα, απώλειες, ζημιές και δαπάνες σε σχέση με σωματικές βλάβες και απώλεια ή ζημία της περιουσίας του Δημοσίου και των αρμόδιων Αρχών, (παρ. 21.15)

ix) Περιέλευση στο Δημόσιο του θετικού υπολοίπου των Διαθεσίμων Παραχωρησιούχου, καθώς και όλων των τυχόν απαιτήσεων αυτού κατά των ασφαλιστών, που δεν είναι δεσμευμένες από τους Δανειστές, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου, κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών.

(παρ. 29.3.1c και d)

x) Υποκατάσταση του Παραχωρησιούχου στα ασφαλιστήρια συμβόλαια που υφίστανται κατά την ημερομηνία υποκατάστασης, χωρίς την καταβολή σχετικών ασφαλιστρών, στην προαναφερόμενη περίπτωση, καθώς και σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης, μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών.

[παρ. 29.3.1e (ii) και παρ. 29.3.2e]

xi) Κατάπτωση υπέρ του Δημοσίου της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών, των Κρατήσεων Καλής Εκτέλεσης και της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας, ως εύλογη αποζημίωση αυτού, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του, κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών. (παρ. 29.3.1h)

xii) Περιέλευση στο Δημόσιο των πάσης φύσεως ταμειακών υπολοίπων του Παραχωρησιούχου, περιλαμβανομένων των πάσης φύσεως υπολοίπων σε λογαριασμούς αποθεματικών εξυπηρέτησης δανείων, εντός αυτών που είναι δεσμευμένα από τους Δανειστές, καθώς και όλων των τυχόν απαιτήσεων αυτού που δεν είναι δεσμευμένες από τους Δανειστές (παρ. 29.3.2c και d), σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου, μετά το πέρας της περιόδου Μελετών - Κατασκευών.

xiii) Κατάπτωση υπέρ του Δημοσίου της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας και των Κρατήσεων Καλής Εκτέλεσης (εφόσον δεν έχουν ακόμα αποδοθεί), ως εύλογη αποζημίωση, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου, μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών.

(παρ. 29.3.2f)

xiv) Κατάπτωση, ομοίως υπέρ του Δημοσίου, της Εγγυητικής Επιστολής Λειτουργίας, πλην της οριζόμενης Εξαίρεσης (καταγγελία δυνάμει της παρ. 29.1.8), σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου κατά την Περίοδο Τ3. (παρ. 29.3.3)

xv) Προσαρμογή του Συμβατικού Ανταλλάγματος, ανάλογα με τις μεταβολές της νομοθεσίας, σε περίπτωση που αυτές είναι επωφελείς για τον Παραχωρησιούχο. (παρ. 35.2.2)

25. Ενδεχόμενη αύξηση δημόσιας περιουσίας από την περιέλευση στο Δημόσιο, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση, μέρους ή/και του συνόλου των προσωρινών κατασκευών, που δημιουργούνται σε πρόσθετους χώρους εκτέλεσης του Έργου. [παρ. 12.2.3 (iii)].

26. Αύξηση δημόσιας περιουσίας, ιδιαίτερα σημαντική, από την περιέλευση στο Δημόσιο, κατά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης, του συνόλου του Ε.Π., περιλαμβανομένης της Κινητής Περιουσίας και των βελτιώσεων και εκσυγχρονιστικών επεμβάσεων που έγιναν από τον Παραχωρησιούχο, κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης. (παρ. 28)

Β. Επί του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. (Ν.Π.Ι.Δ. μη επιχορηγούμενο από τον Κρατικό Προϋπολογισμό)

1. Απώλεια εσόδων του Κρατικού Προϋπολογισμού, με αντίστοιχη αύξηση των εσόδων της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., από την άσκηση, αντί του Δημοσίου, από την εταιρεία αυτή και για λογαριασμό της, των δικαιωμάτων που απορρέουν από τις διατάξεις της παρ. 1α του άρθρου 3 του ν. 2938/2001 (είσπραξη διοδίων, διαχείριση και εκμετάλλευση του οδικού δικτύου του Π.Α.Θ.Ε.). Κατά την περίοδο που αρχίζει από τη μεταγραφή της μεταβίβασης των παροδίων εκτάσεων του Π.Α.Θ.Ε. που αναφέρονται στην παρ. 1α του άρθρου δεύτερου μέχρι και την ημερομηνία επίτευξης της Πρώτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας. (παρ. 18.2.1 της κυρούμενης Σύμβασης και άρθρο δεύτερο παρ. 2)

2. Αύξηση εσόδων ή δαπάνη του Κρατικού Προϋπολογισμού, με αντίστοιχη απώλεια εσόδων ή αποτροπή δαπάνης της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. από την αυτοδίκαια, είσοδο του Δημοσίου σε όλα τα δικαιώματα και υποχρεώσεις της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. από ενοχικές συμβάσεις, που είχαν συναφθεί με τρίτους και αφορούν τα μεταβιβαζόμενα περιουσιακά στοιχεία. (άρθρο δεύτερο παρ. 1γ)

3. Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων ή δαπάνη του Κρατικού Προϋπολογισμού με αντίστοιχη απώλεια εσόδων ή

αποτροπή δαπάνης της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., από τη συνέχιση από το Δημόσιο τυχόν εκκρεμών δικών της Τ.Ε.Ο. Α.Ε..

(άρθρο δεύτερο παρ. 3γ)

4. Αποτροπή δαπάνης του κρατικού προϋπολογισμού με αντίστοιχη δαπάνη της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., από την ανάληψη από την εταιρεία αυτή όλων των αντίστοιχων, με τα ανωτέρω δικαιώματα, υποχρεώσεων. (άρθρο δεύτερο παρ. 2)

5. Αύξηση δημόσιας περιουσίας, με αντίστοιχη μείωση της περιουσίας της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., από την περιέλευση στο Δημόσιο άνευ ανταλλάγματος και κατά πλήρη κυριότητα, των οριζόμενων παρόδων εκτάσεων του Π.Α.Θ.Ε..

(άρθρο δεύτερο παρ. 1α)

Γ. Επί του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού Ν.Π.Δ.Δ. και Ο.Τ.Α. α' βαθμού

1. Δαπάνη συνολικού ύψους 6.000.000 ευρώ, περίπου από την καταβολή εφάπαξ βοηθήματος ή από την επιστροφή των σχετικών καταβεβλημένων εισφορών, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 103/1975, στο μετατασσόμενο προσωπικό της παρ. 1 του άρθρου 12 του ν. 2938/2001 που υπηρετεί σήμερα στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε..

(άρθρο δεύτερο παρ. 5α)

2. Ενδεχόμενη δαπάνη από τυχόν σύσταση προσωπικών θέσεων για τη μετάταξη ή μεταφορά προσωπικού της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., που δεν επιθυμεί να προσληφθεί από τον Παραχωρησιούχο. (άρθρο δεύτερο παρ. 5 και 7)

3. Ενδεχόμενη απώλεια εσόδων, από τη μη καταβολή αποζημίωσης ή τέλους για τη χρήση δημόσιων, δημοτικών και κοινοτικών εκτάσεων, καθώς και ακινήτων που ανήκουν σε Ν.Π.Δ.Δ. για την εκτέλεση των έργων της παρ. 1 του τέταρτου άρθρου. Αντίστοιχα αποτρέπεται σχετική δαπάνη του Κρατικού Προϋπολογισμού.

(άρθρο τέταρτο παρ. 3)

4. Εφάπαξ αύξηση εσόδων, από την απόδοση στον Κρατικό Προϋπολογισμό και στον προϋπολογισμό των ανωτέρω φορέων των παρακρατηθεισών και των οφειλόμενων εισφορών του ανωτέρω προσωπικού, για αναγνώριση προϋπηρεσίας στο καθεστώς του ν. 103/1975.

(άρθρο δεύτερο παρ. 5 περ. α')

5. Ετήσια αύξηση εσόδων, από την απόδοση στον Κρατικό Προϋπολογισμό και στον προϋπολογισμό των ανωτέρω φορέων των υπέρ του ν. 103/1975 εισφορών του προαναφερόμενου προσωπικού.

(άρθρο δεύτερο παρ. 5 περ. α')

Δ. Επί του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Ι.Κ.Α.-Ε.Τ.Α.Μ.

Απώλεια εσόδων από την μη έκδοση οικοδομικής άδειας για την κατασκευή κτιριακών εγκαταστάσεων για τους Σταθμούς Εξυπηρέτησης Αυτοκινήτων (Σ.Ε.Α.), τους Σταθμούς Διοδίων (Σ.Δ.) και τα Κέντρα Εκμετάλλευσης και Συντήρησης (Κ.Ε.Σ.), που κατασκευάζονται στο πλαίσιο Συμβάσεων Παραχώρησης.

(άρθρο τέταρτο παρ. 5)

Ε. Επί του Προϋπολογισμού των Ο.Τ.Α. α' βαθμού

Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων, από την είσπραξη των προβλεπόμενων από τις διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, διοικητικών προστίμων για τις παραβάσεις που προβλέπονται στην παρ. 24.3.1 της Σύμβασης.

ΣΤ. Επί του Προϋπολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας «Ταμείο Εθνικής Οδοποιίας Α.Ε.» (Ν.Π.Ι.Δ. μη επιχορηγούμενο από τον Κρατικό Προϋπολογισμό)

1. Δαπάνη ύψους 1.300.000 ευρώ περίπου, από την άμεση και εφάπαξ καταβολή στους οικείους φορείς κύριας και επικουρικής ασφάλισης, των αντίστοιχων εισφορών που αντιστοιχούν στο χρόνο κύριας και επικουρικής ασφάλισης που αναγνωρίζεται πλασματικά στο προσωπικό της εταιρείας, που θεμελιώνει δικαίωμα πλήρους σύνταξης μέχρι την 31.12.2012.

(άρθρο δεύτερο παρ. 10)

2. Απώλεια εσόδων, σημαντικού ύψους, από την:

i) Παραχώρηση εκ μέρους του Δημοσίου στον Παραχωρησιούχο του αποκλειστικού δικαιώματος επιβολής και είσπραξης για ίδιο λογαριασμό Διοδίων Τελών από τους Χρήστες του Έργου Παραχώρησης, καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου Λειτουργίας. (παρ. 4.1.1 και 24.2.1)

ii) Απαλλαγή συγκεκριμένων κατηγοριών χρηστών του Ε.Π. από την υποχρέωση καταβολής Διοδίων Τελών. (παρ. 24.4.2) Η απώλεια εσόδων εκ της αιτίας αυτής θα συντελείται μετά τη λήξη της Περιόδου Λειτουργίας.

3. Ετήσια αύξηση εσόδων, σημαντικού ύψους, μετά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης, λόγω της είσπραξης διοδίων από τους χρήστες του Έργου.

4. Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων, μετά τη λήξη της Περιόδου Λειτουργίας, από την είσπραξη του 20πλάσιου του οφειλόμενου τέλους διοδίου, από τους κυρίους οχημάτων οι οποίοι δεν καταβάλλουν το τέλος αυτό. (παρ. 24.1.5 (2) της Σύμβασης και άρθρο τρίτο του νομοσχεδίου).

Ζ. Επί του Προϋπολογισμού των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας (Ο.Κ.Ω.)

Δαπάνη από τη μετατόπιση δικτύων τηλεφωνοδότησης και ηλεκτροδότησης, που βρίσκονται στους χώρους εκτέλεσης του Έργου, με δαπάνη του Ο.Τ.Ε. και της Δ.Ε.Η. αντίστοιχα.

(παρ. 14.2.3)

Αθήνα, 13 Μαρτίου 2007

Ο Γενικός Διευθυντής

Βασίλειος Λέτσιος

ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(άρθρο 75 παρ. 3 του Συντάγματος)

στο σχέδιο νόμου «Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Ιονία Οδός από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, Π.Α.Θ.Ε. Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδεδημένος Κλάδος του Π.Α.Θ.Ε. Σχηματάρι - Χαλκίδα και ρύθμιση συναφών θεμάτων»

Από τις διατάξεις του προτεινόμενου νομοσχεδίου προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

A. Επί του Κρατικού Προϋπολογισμού

1. Εφάπαξ δαπάνη που εκτιμάται συνολικά στο ποσό των 345.000.000 ευρώ, από την ισόποση καταβολή στον Παραχωρησιούχο της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου (330.000.000 ευρώ σε τρέχουσες τιμές, αναπροσαρμοσμένη στο ποσό των 345.000.000 ευρώ, που αντανakλά την επίπτωση της μεταβολής των βασικών επιτοκίων μεταξύ της Ημερομηνίας Υποβολής Προσφορών και της Ημερομηνίας Αναπροσαρμογής), που προσαυξάνεται κατά τη μεταβολή του Δ.Τ.Κ., κατά τα οριζόμενα στην παρ. 7.2.5. Η καταβολή της εν λόγω Χρηματοδοτικής Συμβολής συνδέεται με την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης και θα γίνει σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα της παρ. 7.2.5 (πίνακας 4). (παρ. 4.1.2)

Η ανωτέρω δαπάνη θα καλύπτεται από πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) με ενδεχόμενη κοινοτική χρηματοδότηση.

2. Ετήσια δαπάνη, σημαντικού ύψους, από την ανάληψη της συντήρησης και λειτουργίας του έργου από το Δημόσιο, μετά τη λήξη της περιόδου Παραχώρησης.

3. Δαπάνη από την:

i) Εγκατάσταση συστήματος καταγραφής της κυκλοφορίας στο Ε.Π. από το Δημόσιο. (παρ. 24.1.8)

ii) Διεξαγωγή ελέγχου των λογαριασμών του Παραχωρησιούχου μέσω Ορκωτών Ελεγκτών. (παρ. 25.4)

iii) Καταβολή αποζημιώσεων για την: α) χρησιμοποίηση ιδιωτικών εκτάσεων για τη δημιουργία εργοταξίων για τις ανάγκες των έργων της παρ. 1 του άρθρου τέταρτου, β) πρόωρη λήξη μισθωτικών συμβάσεων ακινήτων που είναι μισθωμένα σε τρίτους και ευρίσκονται εντός δημόσιων ή ιδιωτικών εκτάσεων, οι οποίες χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση των προαναφερόμενων έργων. (άρθρο τέταρτο παρ. 3),

iv) Αποκατάσταση στην προτέρα κατάσταση οδών, πλατειών κ.λπ., μετά την κατασκευή των ανωτέρω έργων. (άρθρο τέταρτο παρ. 3)

v) Καταβολή της αμοιβής του Σ.Ο.Ε. για την προεκτίμηση της αξίας των απαλλοτριωμένων εκτάσεων που είναι αναγκαίες για την κατασκευή των έργων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. που αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου τέταρτου, καθώς και του ύψους της οφειλόμενης αποζημίωσης. (άρθρο τέταρτο παρ. 6)

4. Δαπάνη ανά τριετία από τη διεξαγωγή ασκήσεων ετοιμότητας στο έργο με τη συμμετοχή Υπηρεσιών Έκτακτης Ανάγκης, προκειμένου να διασφαλιστεί ότι οι σήραγγες του έργου είναι σύμφωνες με τις απαιτήσεις της Σύμβασης. (παρ. 23.2.10 και 11)

5. Ενδεχόμενη δαπάνη από τυχόν:

i) Καταβολή:

αα) αποζημιώσεων, για θετικές ή παρεπόμενες ή αποθετικές ζημιές, που προκαλούνται σε τρίτους, από την ύπαρξη του Ε.Π. ή από τη λειτουργία και συντήρησή του ή των Κατασκευών ή οποιουδήποτε τμήματος αυτών ή από την εν γένει εκτέλεση του Έργου, οι οποίες (ζημιές), όμως, δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Παραχωρησιούχου ή των οποιωνδήποτε προσώπων που χρησιμοποιεί για την εκτέλεση της Σύμβασης, καθώς και του Ανεξάρτητου Μηχανικού, (παρ. 6.3)

ββ) στον Παραχωρησιούχο ποσού ίσου με τη διαφορά μεταξύ του καταβλητέου ποσού της Δεσμευτικής Επένδυσης των Αρχικών Μετόχων, κατά την προβλεπόμενη ημερομηνία καταβολής, και του πράγματι καταβληθέν-

τος κατά την ίδια ημερομηνία, σε περίπτωση μη καταβολής της εν λόγω Δεσμευτικής Επένδυσης εμπροθέσμως, (παρ. 7.1.6)

γγ) τόκων επί του καθυστερούμενου ποσού της δόσης της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου

[παρ. 7.2.3(i)],

ii) Σύσταση Ν.Π.Δ.Δ. ή Ν.Π.Ι.Δ. για την εκχώρηση ή μεταβίβαση μέρους ή/και του συνόλου των συμβατικών δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου, που απορρέουν από τη Σύμβαση (πλην αυτών που συνδέονται άμεσα με το πρόσωπο του Δημοσίου). (παρ. 8.4)

iii) Απαλλοτριώσεις που απαιτούνται για το χώρο Εκτέλεσης του Έργου, καθώς και για Συμπληρωματικούς χώρους, με δαπάνη του Δημοσίου. (παρ. 12.1.5)

iv) Πραγματοποίηση αρχαιολογικών εργασιών (διενέργεια Αρχαιολογικών Τομών, συνολικού μήκους πάνω από 80 km για όλο το Έργο) επιπλέον αυτών για τις οποίες η δαπάνη αναλαμβάνεται από τον Παραχωρησιούχο. (παρ. 13.2)

v) Διενέργεια Αρχαιολογικών Ερευνών από την Αρχαιολογική Υπηρεσία, με δαπάνη του Ελληνικού Δημοσίου, σε περίπτωση που διαπιστώνεται, κατά την εκτέλεση των εργασιών, η ύπαρξη Αρχαιολογικών Ευρημάτων. (παρ. 13.4)

vi) Εκτέλεση Συμπληρωματικών Εργασιών σε σχέση με το Έργο Παραχώρησης ή/και τα Τοπικά έργα, τόσο κατά την Περίοδο Τ1 όσο και κατά την περίοδο μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών. Η δαπάνη εκ της αιτίας αυτής, περιλαμβάνει και την αμοιβή των τυχόν συμπληρωματικών μελετών για εργασίες στη ζώνη του Έργου Παραχώρησης και προσαυξάνεται με την τυχόν πρόσθετη αμοιβή του Ανεξάρτητου Μηχανικού, δεν δύναται δε να υπερβαίνει σε ποσοστό το 50% του Τιμήματος Μελετών - Κατασκευών. (παρ. 18.6.1,4 και 8)

vii) Αποζημίωση οποιωνδήποτε επιπτώσεων των Συμπληρωματικών Εργασιών επί της δαπάνης λειτουργίας - συντήρησης και εκμετάλλευσης του Έργου ή επί των Εσόδων του Παραχωρησιούχου. (παρ. 18.6.5)

viii) Πρόσθετη αμοιβή του Ανεξάρτητου Μηχανικού για την επίβλεψη της εκτέλεσης Συμπληρωματικών Εργασιών κατά την περίοδο Τ1. (παρ. 18.6.7)

ix) Καταβολή τόκων επί του καθυστερούμενου ποσού της δαπάνης των Συμπληρωματικών Εργασιών. [παρ. 18.6.8 (2)]

x) Υποκατάσταση του Παραχωρησιούχου από το Δημόσιο σε υπεργολαβικά συμφωνητικά και κατά το ανεκτέλεστο από τους υπεργολάβους μέρος τους, σε περίπτωση πρόωρης λήξης της Σύμβασης. (παρ. 19.5.3)

xi) Παρέμβαση του Δημοσίου, κατά τη διάρκεια της περιόδου Παραχώρησης, για την αποκατάσταση παραβάσεων υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου ή ουσιαστών ζημιών και οχλήσεων που προκαλούνται στο Περιβάλλον από πράξεις ή παραλήψεις του. (παρ. 20.2.2 και 20.3)

xii) Καταβολή του πρόσθετου κόστους των ασφαλίσεων των συναπτόμενων, κατ' εφαρμογή της Σύμβασης, ασφαλίσεων, σε περίπτωση που μεταβάλλονται ουσιαστικά, κατά τη διάρκεια ισχύος της, οι συνθήκες ασφάλισης των κινδύνων, για τους οποίους ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να διατηρεί ασφαλιστική κάλυψη. (παρ. 21.8)

xiii) Καταβολή του 50% της αμοιβής του ανεξάρτητου ειδικού, που γνωμοδοτεί στην προαναφερόμενη περίπτωση, εφόσον υπάρχει διαφωνία των Μερών, σχετικά

με το αν μια ασφαλιστική κάλυψη είναι «μη διαθέσιμη» και σε ποιο βαθμό και αν το κόστος μιας καλύψεως είναι «υπερβολικό».

(παρ. 21.10)

xiv) Καταβολή αποζημιώσεων, σε περίπτωση: αα) σωματικών βλαβών και απώλειας ή ζημίας της περιουσίας του Δημοσίου και οποιασδήποτε αρμόδιας αρχής που προκλήθηκαν από δόλο ή βαριά αμέλειά τους (παρ. 21.16), ββ) επέλευσης Γεγονότων Ανωτέρας Βίας τόσο κατά την περίοδο Μελετών - Κατασκευών (Γεγονότα Καθυστέρησης) όσο και κατά την περίοδο Λειτουργίας (Γεγονότα Ευθύνης του Δημοσίου).

(παρ. 22.4)

xv) Αποκατάσταση βλαβών που προκαλούνται στο Ε.Π., κατά το χρόνο Εγγύησης αυτού (Περίοδο Τ3), από Ανωτέρα Βία ή από συνήθη φθορά ή από υπαιτιότητα του Δημοσίου ή προσώπων στα οποία έχει τυχόν ανατεθεί από αυτό η λειτουργία ή/και συντήρηση του Έργου.

(παρ. 23.7)

xvi) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο:

αα) αποζημίωσης για έξοδα ή δαπάνες σχετικά με τη μελέτη, κατασκευή ή θέση σε λειτουργία του αντικειμένου της Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας, καθώς και για πρόσθετα έξοδα σχετικά με τη χρηματοδότηση και την ασφάλιση του ανωτέρω αντικειμένου, που πιστοποιούνται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό ή τον τακτικό ορκωτό ελεγκτή του Παραχωρησιούχου, κατά περίπτωση, ότι τα έξοδα αυτού προέκυψαν ως άμεση συνέπεια Γεγονότος Καθυστέρησης,

(παρ. 26.2.1α)

ββ) αποζημίωσης για τις ζημιές που ενδέχεται να υποστεί ο Παραχωρησιούχος, στην περίπτωση που το Γεγονός Καθυστέρησης αποτελεί και Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου,

[παρ. 26.2.2 α(ii) (3)]

γγ) τόκων επί του ποσού της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου που ήταν καταβλητέο με την επίτευξη των ορόσημων της παρ. 7.2.4, σε περίπτωση συνδρομής Γεγονότος Καθυστέρησης,

[παρ. 26.2.1β(ii)]

δδ) αποζημίωσης, για τη συνολική προθεσμία της περιόδου Τ1, καθώς και για τις ζημιές που ενδέχεται να υποστεί ο Παραχωρησιούχος, σε περίπτωση που το Γεγονός Καθυστέρησης αποτελεί και Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου,

(παρ. 26.2.1c)

εε) δαπάνης επιτάχυνσης (δαπάνη για την επιτάχυνση των εργασιών που επηρεάζονται από ένα Γεγονός Καθυστέρησης), η οποία δεν μπορεί να υπερβεί το 50% της δαπάνης των επηρεαζόμενων εργασιών, περιλαμβανομένων των γενικών εξόδων και του εργολαβικού οφέλους του Κατασκευαστή, καθώς και της τυχόν επιπλέον αμοιβής του Ανεξάρτητου Μηχανικού,

(παρ. 26.2.3 και 26.4.2)

στστ) αποζημίωσης, σε περίπτωση που κατά την περίοδο Λειτουργίας, επέρχεται, συνεπεία Γεγονότος Ευθύνης Δημοσίου, μείωση των Εσόδων του Παραχωρησιούχου,

(παρ. 26.5.2)

ζζ) αποζημίωσης, σε περίπτωση ουσιαστικής αύξησης των δαπανών λειτουργίας - συντήρησης και εκμετάλλευσής του Ε.Π., σε σχέση με τις αντίστοιχες προβλέψεις, που επέρχεται συνεπεία Γεγονότος Ευθύνης Δημοσίου,

(παρ. 26.5.6)

xvii) Καταβολή του αναλογούντος Φ.Π.Α. επί της τυχόν καταβαλλόμενης Δαπάνης Επιτάχυνσης.

(παρ. 26.4.2)

xviii) Αποζημίωσης για την εκ μέρους του Δημοσίου καθυστέρηση παράδοσης στον Παραχωρησιούχο Νέου Τμήματος Δημοσίου, πέραν των σχετικών προθεσμιών.

(παρ. 26.6)

xix) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές της αξίας των μέχρι τη στιγμή της επέλευσης των

αποτελεσμάτων της καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου, κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, αρτίως εκτελεσθεισών Κατασκευών της Περιόδου αυτής, μείον την καταβληθείσα ή αναληφθείσα, μέχρι την ημερομηνία Καταγγελίας, Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου και τη Δεσμευτική Επένδυση που καταβλήθηκε στον Παραχωρησιούχο μέχρι την ημερομηνία αυτή.

(παρ. 29.3.1f)

xx) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές της τυχόν διαφοράς που προκύπτει μεταξύ των υποχρεώσεων προς τους Δανειστές και της προαναφερόμενης αξίας και μέχρι του ποσού του προϊόντος κατάπτωσης των εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών και Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών.

[παρ. 29.3.1.(i)]

xxi) Καταβολή της οριζόμενης αποζημίωσης στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου, μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών.

(παρ. 29.3.2g)

xxii) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές των Υποχρεώσεων προς τους Δανειστές, κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Παραχωρησιούχου, καθώς και τόκων επί του ποσού εκάστης εκ των προβλεπόμενων δόσεων.

(παρ. 30.3.1c)

xxiii) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο, εντός συγκεκριμένης προθεσμίας:

αα) του ποσού της Δεσμευτικής Επένδυσης που έχει ήδη καταβληθεί από τους Αρχικούς Μετόχους, πλέον του αναλογούντος χρηματοοικονομικού κόστους αυτών, υπό την οριζόμενη έννοια και αφαιρουμένων των οριζόμενων στοιχείων, σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης, κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών εκ μέρους του Παραχωρησιούχου,

ββ) τόκων επί των δόσεων του κατά τα ανωτέρω καταβαλλόμενου ποσού.

(παρ. 30.3.1d)

xxiv) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές, εντός συγκεκριμένης προθεσμίας, ποσού ίσου προς τις Υποχρεώσεις έναντι των Δανειστών κατά την Ημέρα Καταγγελίας της Σύμβασης, σε περίπτωση καταγγελίας αυτής από τον Παραχωρησιούχο, μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, καθώς και τόκου επί του ποσού των δόσεων του ποσού των υποχρεώσεων αυτών.

[παρ. 30.3.2b (i)]

xxv) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο ποσού ίσου με το πληρωτέο ποσό λόγω καταγγελίας για πραγματική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης, καθώς και τόκων επί των δόσεων του καταβαλλόμενου ποσού.

[παρ. 30.3.2b (ii)]

xxvi) Επανορθώσεις εκ μέρους του Δημοσίου, σε περίπτωση συνδρομής οιασδήποτε Γεγονότος Αθέτησης Δημοσίου.

(παρ. 31.2.1)

xxvii) Καταβολή της αναλογίας του Δημοσίου στις δαπάνες της:

αα) διαδικασίας Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, όπως αυτές επιμερίζονται με το Πόρισμα της Επιτροπής,

(παρ. 33.2.9)

ββ) διαιτησίας συμπεριλαμβανομένων και των αμοιβών των Διαιτητών, καθώς και των ευλόγων προσωπικών εξόδων τους, όπως αυτές κατανέμονται στα Μέρη,

(παρ. 33.3.8)

γγ) επίλυσης διαφορών μεταξύ Δημοσίου, του Παρα-

χωρησιούχου και των Δανειστών σε σχέση με συγκεκριμένες διατάξεις της Σύμβασης. (παρ. 33.4)

xxviii) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο των δυσμενών οικονομικών συνεπειών από τυχόν μεταβολή της ελληνικής νομοθεσίας, η οποία επηρεάζει ουσιαστικά την παροχή και αντιπαροχή που συμφωνούνται με τη Σύμβαση. (παρ. 35.2.1)

xxix) Καταβολή στον Παραχωρησιούχο τόκου υπερμερείας επί του προς επιστροφή πιστωτικού υπολοίπου Φ.Π.Α. κάθε φορολογικής περιόδου, σε περίπτωση υπέρβασης της σχετικής προθεσμίας. (παρ. 36.1.4c)

xxx) Κατάργηση ή τροποποίηση της Σύμβασης, με νόμο, χωρίς τη συμφωνία του Παραχωρησιούχου, που συνιστά Γεγονός Αθέτησης Δημοσίου. (παρ. 37.1)

6. Ενδεχόμενη δαπάνη από τυχόν αποζημίωση του Παραχωρησιούχου στις κατωτέρω περιπτώσεις:

i) Μη επέλευσης της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης και καταβολής στον Παραχωρησιούχο του κόστους των κατασκευών Περιόδου T1, τις οποίες έχει εκτελέσει μετά την υπογραφή της Σύμβασης και μέχρι την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης. (παρ. 5.7.3)

ii) Μη κύρωσης της Σύμβασης με νόμο και μη δημοσίευσης του κυρωτικού νόμου στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εντός της οριζόμενης προθεσμίας ή μη έγκρισης εντός της ίδιας προθεσμίας, του συνόλου ή μέρους των κρατικών ενισχύσεων που αποτελούν μέρος του Συμβατικού Ανταλλάγματος. Η αποζημίωση στην περίπτωση αυτή ανέρχεται στο ποσό των 1.900.000 ευρώ [παρ. 5.4.1a (i)] και προσαυξάνεται με τις εύλογες, άμεσες δαπάνες στις οποίες υπεβλήθη ο Ανάδοχος ή / και ο Παραχωρησιούχος, από την ημερομηνία ανακήρυξης του Αναδόχου, ως Προσωρινού Αναδόχου, μέχρι την ημερομηνία λύσης της Σύμβασης. [παρ. 5.4.1a (ii)]

7. Ενδεχόμενη δαπάνη από τυχόν:

i) Καταβολή αποζημιώσεων για τυχόν παραβιάσεις Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας σχετικά με σχέδια, μελέτες, πιστοποιητικά κ.λπ. που χρησιμοποιήθηκαν για εργασίες ή για το Έργο. Η δαπάνη αυτή αντιρροπείται πλήρως από την πλήρη αποζημίωση του Δημοσίου από τον Παραχωρησιούχο, ο οποίος αναλαμβάνει προς τούτο σχετική υποχρέωση. (παρ. 32.4.1)

ii) Καταβολή αποζημιώσεων σε δικαιούχους των προαναφερόμενων δικαιωμάτων, σε περίπτωση καταδίκης του Δημοσίου για παράλειψη του Παραχωρησιούχου να αποκτήσει, με νόμιμο τρόπο, τη χρήση των Δικαιωμάτων αυτών. Και η δαπάνη αυτή αντιρροπείται πλήρως από την παροχή στο Δημόσιο του δικαιώματος να παρακρατήσει τα αντίστοιχα ποσά από οποιοδήποτε ποσό οφειλόμενο στον Παραχωρησιούχο ή να εκπέσει τα ποσά αυτά, από την εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών. (παρ. 32.4.2)

iii) Παρέμβαση του Ελληνικού Δημοσίου για τη συμπλήρωση, ανανέωση κ.λπ. των προσωρινών οριζόντιων ή / και κατακόρυφων σημάτων που δεν είναι σύμφωνες με τους όρους δημοπράτησης. Επίσης η δαπάνη αυτή αντιρροπείται από τον καταλογισμό των σχετικών εξόδων σε βάρος του Παραχωρησιούχου. (παρ. 33.5 Ε.Σ.Υ.)

8. Ενδεχόμενη δαπάνη από τυχόν: i) κατασκευές αντιμετώπισης πλημμυρικών φαινομένων που τεκμηριωμένα οφείλονται στην κατασκευή και λειτουργία του Ε.Π. υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις, ii) εκτέλεση εργασιών ανακατασκευής ή ενίσχυσης για συγκεκριμένα τεχνικά έργα, iii) ανακατασκευή ή ενίσχυση τεχνικών έργων ευ-

θύνης του Δημοσίου και την αποζημίωση του Παραχωρησιούχου για τις δαπάνες των κατασκευών, καθώς και για τυχόν τεκμηριωμένη απώλεια εσόδων. (παρ. 6.5.2)

9. Ενδεχόμενη δαπάνη, για διάστημα ίσο με δύο (2) έτη από την ημερομηνία έκδοσης της σχετικής ΒΠΕ, από την ανάληψη των εξόδων: i) τακτικής επιθεώρησης του έργου, ii) διατήρησης αυτού σε ικανοποιητική κατάσταση, καθώς και από την αποκατάσταση κάθε βλάβης του. (παρ. 6.7.3)

Οι ανωτέρω δαπάνες θα καλύπτονται από πιστώσεις του προϋπολογισμού του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., πλην των υπό στοιχεία 4 και 5(iv) δαπανών, οι οποίες θα καλύπτονται από πιστώσεις του προϋπολογισμού των αρμόδιων Υπηρεσιών Έκτακτης Ανάγκης και του Υπουργείου Πολιτισμού αντίστοιχα.

10. Απώλεια δημοσίων εσόδων από την:

i) Παραχώρηση στον Παραχωρησιούχο του δικαιώματος εμπορικής εκμετάλλευσης των κάθε είδους χρήσεων, που επιτρέπεται να γίνουν στο Έργο Παραχώρησης καθ' όλη την Περίοδο Λειτουργίας. (παρ. 4.1.1)

ii) Μη είσπραξη του Φ.Π.Α. που αναλογεί στα τέλη διοδίων των οχημάτων των χρηστών που απαλλάσσονται από την υποχρέωση καταβολής Διοδίων Τελών. (παρ. 24.4.2.)

iii) Χορήγηση στον Παραχωρησιούχο άδειας χρήσης Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας που έχουν παραχωρηθεί στο Δημόσιο για τους σκοπούς του Έργου, χωρίς υποχρέωση καταβολής δικαιωμάτων. (παρ. 32.2.3)

iv) Απαλλαγή του Παραχωρησιούχου από το φόρο εισοδήματος επί των δεδουλευμένων τόκων, που αποκτά μέχρι την Ημερομηνία Πέρατος της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών. (παρ. 36.1.1)

v) Χορήγηση φοροαπαλλαγών επί της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου. Η απώλεια εσόδων εκ της αιτίας αυτής αντιρροπείται από τη μη καταβολή σχετικών δαπανών εκ μέρους του Δημοσίου. (παρ. 36.1.2)

vi) Παροχή της δυνατότητας για έκπτωση από τα ακαθάριστα έσοδα των χρήσεων, εντός των οποίων καθίστανται δεδουλευμένοι, των χρεωστικών τόκων δανείων που συνομολογήθηκαν, δυνάμει των καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων, με σκοπό την κατασκευή νέων οδικών τμημάτων. (παρ. 36.1.8)

vii) Απαλλαγή από τέλη χαρτοσήμου των: αα) συμβάσεων δανείων που συνάπτονται για τη χρηματοδότηση του Έργου και των παρεπόμενων αυτών συμφώνων (παρ. 36.1.9), ββ) κάθε είδους αποζημιώσεων που καταβάλλονται από το Δημόσιο, δυνάμει των παραγράφων 26,29,30 και 35.2.1 της Σύμβασης και βρίσκονται εκτός πεδίου εφαρμογής του ν. 2859/2000. (παρ. 36.1.11)

viii) Χορήγηση απαλλαγής από κάθε φόρο, τέλος χαρτοσήμου, εισφορά, δικαίωμα ή κράτηση υπέρ του Δημοσίου ή Τρίτων, των συμβάσεων που συνάπτονται μεταξύ των Δανειστών των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων, με τις οποίες μεταβιβάζονται δικαιώματα ή υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτές. (παρ. 36.1.10)

ix) Απαλλαγή από κάθε φόρο, τέλος, εισφορά υπέρ του Δημοσίου των μεταβιβάσεων και μεταβολών των παροδίων εκτάσεων του Π.Α.Θ.Ε. (άρθρο δεύτερο παρ. 1δ)

x) Παραχώρηση των ανωτέρω χώρων και εγκαταστάσεων στον Παραχωρησιούχο ως εκμισθωτή. (άρθρο δεύτερο παρ. 3β)

11. Ενδεχόμενη απώλεια δημοσίων εσόδων από τη διάθεση στον Παραχωρησιούχο:

i) Της ελεύθερης χρήσης του χώρου εκτέλεσης του Έργου και των σχετικών Δικαιωμάτων Πρόσβασης προς και από αυτόν, χωρίς οποιαδήποτε σχετική πληρωμή ή άλλη πληρωτέα επιβάρυνση του Παραχωρησιούχου προς το Δημόσιο ή σε άλλη Αρχή. (παρ. 12.1.1)

ii) Πρόσθετων χώρων που ανήκουν στο Δημόσιο και είναι απαραίτητοι για την εκτέλεση του έργου, χωρίς την καταβολή κανενός είδους ανταλλάγματος. (παρ. 12.2.3)

12. Ενδεχόμενη απώλεια δημοσίων εσόδων από την: i) Παροχή στον Παραχωρησιούχο της δυνατότητας μεταφοράς, προς συμψηφισμό, τυχόν συσσωρευμένων ζημιών του, με φορολογητέα κέρδη επόμενων χρήσεων, χωρίς χρονικό περιορισμό. (παρ. 36.1.6)

ii) Απόσβεση του συνολικού κόστους της επένδυσης (κόστος της Σύμβασης Μελέτης - Κατασκευής και κάθε κόστος και δαπάνη κάθε φύσεως αφαιρούμενης της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου) κατ' επιλογή του Παραχωρησιούχου είτε με τη σταθερή μέθοδο καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας είτε με τη μέθοδο της παρ. 5 του άρθρου 50 του ν. 1914/1990 ή με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου απόσβεσης που προβλέπεται στην παρ. 8 του άρθρου 26 του ν.2093/1992.

(παρ. 36.1.8)

Οι ανωτέρω απώλειες εσόδων αντιρροπούνται από την αύξηση εσόδων που θα προκύψει από την εφαρμογή άλλων διατάξεων της Σύμβασης.

Β. Επί του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού της Τ.Ε.Ο. Α.Ε. (Ν.Π.Ι.Δ. μη επιχορηγούμενο από τον Κρατικό Προϋπολογισμό)

Απώλεια εσόδων του Κρατικού Προϋπολογισμού, με αντίστοιχη αύξηση των εσόδων της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., από την άσκηση, αντί του Δημοσίου, από την εταιρεία αυτή και για λογαριασμό της, των δικαιωμάτων που απορρέουν από τις διατάξεις της παρ. 1α του άρθρου 3 του ν. 2938/2001 (είσπραξη διοδίων, διαχείριση και εκμετάλλευση του οδικού δικτύου του Π.Α.Θ.Ε.). Κατά την περίοδο που αρχίζει από τη μεταγραφή της μεταβίβασης των παροδίων εκτάσεων του Π.Α.Θ.Ε. που αναφέρονται στην παρ. 1α του άρθρου δεύτερου, μέχρι και την ημερομηνία επίτευξης της Πρώτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας.

(παρ. 18.2.1 της κυρούμενης Σύμβασης και άρθρο δεύτερο παρ. 2)

Η ανωτέρω απώλεια εσόδων θα αναπληρώνεται από άλλες πηγές εσόδων του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Γ. Επί του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού Ν.Π.Δ.Δ. και Ο.Τ.Α. α' βαθμού

1. Δαπάνη συνολικού ύψους 6.000.000 ευρώ περίπου, από την καταβολή εφάπαξ βοήθηματος ή από την επιστροφή των σχετικών καταβεβλημένων εισφορών, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 103/1975, στο μετατασσόμενο προσωπικό της παρ. 1 του άρθρου 12 του ν. 2938/2001 που υπηρετεί σήμερα στην Τ.Ε.Ο. Α.Ε..

(άρθρο δεύτερο παρ. 5α)

2. Ενδεχόμενη δαπάνη από τυχόν σύσταση προσωπικών θέσεων για τη μετάταξη ή μεταφορά προσωπικού της Τ.Ε.Ο. Α.Ε., που δεν επιθυμεί να προσληφθεί από τον Παραχωρησιούχο.

(άρθρο δεύτερο παράγραφοι 5 και 7)

Οι εν λόγω δαπάνες θα καλύπτονται από τις πιστώσεις

του προϋπολογισμού των οικείων Υπουργείων και λοιπών φορέων, κατά περίπτωση.

3. Ενδεχόμενη απώλεια εσόδων, από τη μη καταβολή αποζημίωσης ή τέλους για τη χρήση δημοσίων, δημοτικών και κοινοτικών εκτάσεων, καθώς και ακινήτων που ανήκουν σε Ν.Π.Δ.Δ. για την εκτέλεση των έργων της παρ. 1 του τέταρτου άρθρου. Αντίστοιχα αποτρέπεται σχετική δαπάνη του Κρατικού Προϋπολογισμού.

(άρθρο τέταρτο παρ. 3)

Η ανωτέρω απώλεια εσόδων θα αναπληρώνεται από άλλες πηγές εσόδων του Κρατικού Προϋπολογισμού ή των οικείων φορέων, κατά περίπτωση.

Δ. Επί του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Ι.Κ.Α.-Ε.Τ.Α.Μ.

Απώλεια εσόδων από τη μη έκδοση οικοδομικής άδειας για την κατασκευή κτιριακών εγκαταστάσεων για τους Σταθμούς Εξυπηρέτησης Αυτοκινήτων (Σ.Ε.Α.), τους Σταθμούς Διοδίων (Σ.Δ.) και τα Κέντρα Εκμετάλλευσης και Συντήρησης (Κ.Ε.Σ.), που κατασκευάζονται στο πλαίσιο Συμβάσεων Παραχώρησης.

(άρθρο τέταρτο παρ. 5)

Η ανωτέρω απώλεια εσόδων θα αναπληρώνεται από άλλες πηγές εσόδων των οικείων Υπουργείων και του Ι.Κ.Α. - Ε.Τ.Α.Μ..

Αθήνα, 13 Μαρτίου 2007

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Γ. Αλογοσκούφης

Γ. Σουφλιάς