

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

στο σχέδιο νόμου «Αποκατάσταση, προστασία και ανάδειξη του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος των νησιών που υπάρχουν στην αρμοδιότητα του Υπουργείου Αιγαίου»

Προς τη Βουλή των Ελλήνων

I. Επί των άρθρων 1-7

Τα νησιά του Αιγαίου διακρίνονται για το φυσικό κάλλος του τοπίου τους και την υψηλή αρχιτεκτονική τους παράδοση. Η αισθητική ποιότητα του Αιγαιοπελαγίτικου τοπίου οφείλεται στην ισορροπία μεταξύ του φυσικού περιβάλλοντος και των παραδοσιακών ανθρώπινων παρεμβάσεων που αποτύπωναν τις δράσεις των ιστορικά συνδεδεμένων με αυτό κοινωνιών

Από τη δεκαετία του 1960 η ολοένα και αυξανόμενη κυριαρχία του ανθρώπινου παράγοντα ανέτρεψε την ισορροπία αυτή και σταδιακά οδήγησε σε φαινόμενα περιβαλλοντικής υποβάθμισης. Το φαινόμενο αυτό έγινε πιο έντονο κατά την τελευταία 25ετία, κατά την οποία η ραγδαία τουριστική ανάπτυξη και η επέκταση της δεύτερης κατοικίας συνοδεύτηκε με εκτεταμένη και άναρχη οικοπεδοποίηση και κακής ποιότητας νόμιμη ή παράνομη δόμηση.

Η γεωγραφική συγκέντρωση τουριστικών και παραθεριστικών εγκαταστάσεων οδήγησαν σε αστικοποίηση μεγάλες παράκτιες ζώνες, ενώ η ασύμβατη με την τοπική κλίμακα δόμηση, επέφερε σοβαρές αλλοιώσεις σε ευαίσθητα τοπία και σε παραδοσιακούς οικισμούς.

Η διατήρηση αυτής της λογικής θα οδηγήσει στη μόνιμη αισθητική υποβάθμιση του περιβάλλοντος των νησιών. Επιπλέον, θα οδηγήσει τις τοπικές κοινωνίες σε οικονομικό και κοινωνικό μαρασμό, αφού μηδενίζει τις αναπτυξιακές τους δυνατότητες και καταδικάζει τα νησιά στο υφιστάμενο μοντέλο του μαζικού, αλλά χαμηλής ποιότητας και οικονομικής δυνατότητας, τουρισμού.

Για τους παραπάνω λόγους είναι πλέον επιβεβλημένη η λήψη μέτρων από την Πολιτεία, που θα αναστρέψουν τις αρνητικές επιπτώσεις που δημιουργήσε το υφιστάμενο μοντέλο ανάπτυξης.

Γι' αυτούς κυρίως τους λόγους κρίθηκε ως επιβεβλημένη η θεσμοθέτηση ενός νομικού πλαισίου που θα προτρέπει:

- στην αποκατάσταση του τοπίου αλλά και στην προστασία και ανάδειξη του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος, με την παροχή κινήτρων σε όσους συμβάλουν σε αυτήν την προσπάθεια,

- στη βελτίωση της ποιότητας ζωής και των παρεχόμενων υπηρεσιών σε κατοίκους και επισκέπτες και στην ανάπτυξη των περιοχών,

- στην παραγωγή και εμπέδωση στους πολίτες μιας κοινωνικής συνείδησης φιλικής προς το περιβάλλον και μιας αρχιτεκτονικής πρακτικής που θα αποτελέσει οδηγό για το μέλλον των νησιών.

Με το σχέδιο νόμου εισάγεται μία νέα πρακτική προστασίας και ανάδειξης του φυσικού περιβάλλοντος και της αρχιτεκτονικής φυσιογνωμίας των νησιών. Κάθε κτίριο αντιμετωπίζεται μεμονωμένα ως ουσιαστικός παράγοντας διαμόρφωσης του ευρύτερου αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος.

Η εφαρμογή των προτεινόμενων διατάξεων αφορά τις περιοχές αρμοδιότητας του Υπουργείου Αιγαίου, δηλαδή τους κηρυγμένους παραδοσιακούς οικισμούς και τις περιοχές ιδιαίτερου φυσικού κάλλους.

Στις ρυθμίσεις αυτές μπορούν να υπαχθούν κτίρια:

- που έχουν χαρακτηριστεί διατηρητέα,
- που βρίσκονται σε παραδοσιακούς οικισμούς,
- που βρίσκονται σε περιοχές ιδιαίτερου φυσικού κάλλους,
- που βρίσκονται σε τόπους χαρακτηρισμένους ιστορικούς
- που βρίσκονται με «μέτωπο» στον αιγιαλό και παραλία.

Οι παρεμβάσεις που προωθούνται περιλαμβάνουν τη μερική ή ολική κατεδάφιση ή και την ανάπλαση κτιρίων ή τμημάτων ή στοιχείων τους, με την παροχή κινήτρων στους ιδιοκτήτες. Στη διαδικασία αυτή της αναβάθμισης της αρχιτεκτονικής φυσιογνωμίας και του φυσικού τοπίου των νησιών επιδιώκεται η συμμετοχή των ίδιων των κατοίκων.

Σύμφωνα με το προτεινόμενο σχέδιο νόμου, η αρχική πρόταση υπαγωγής στις διατάξεις του νόμου προέρχεται από τους ίδιους τους ενδιαφερόμενους ιδιοκτήτες. Η απόφαση για την υπαγωγή κτισμάτων στις διατάξεις του νόμου λαμβάνεται από τον Υπουργό Αιγαίου, ύστερα από γνώμη ειδικής Επιτροπής, της οποίας η συγκρότηση προβλέπεται στο σχέδιο νόμου.

Η Επιτροπή αυτή συγκροτείται από ειδικούς επιστήμονες, με ιδιαίτερη σχετική εμπειρία - στελέχη του Υπουργείου Αιγαίου και άλλων φορέων του Δημοσίου, καθώς και από εκπροσώπους της επιστημονικής κοινότητας αλλά και της τοπικής κοινωνίας - που γνωρίζουν σε βάθος ζητήματα σχετικά με την προστασία του περιβάλλοντος στα νησιά του Αιγαίου.

Η Επιτροπή διαπιστώνει τη συνδρομή των προϋποθέσεων υπαγωγής ενός κτιρίου στις διατάξεις του νόμου, μετά από αίτηση των ενδιαφερόμενων ιδιοκτητών και κρίνει τις αναγκαίες μεταβολές που πρέπει να επέλθουν στο κτίριο. Ο Υπουργός Αιγαίου λαμβάνει την τελική απόφαση.

Τα οικονομικά κίνητρα που πρέπει να δοθούν στους ιδιοκτήτες των κτιρίων αποφασίζονται από τον Υπουργό Αιγαίου, μετά από σχετική γνώμη που διατυπώνουν τα εξουσιοδοτούμενα από το νόμο αυτόν όργανα.

II. Επί του άρθρου 8

Τέλος, στο προτεινόμενο σχέδιο νόμου προβλέπεται η αναγκαία τελική διάταξη για την ισχύ του παρόντος.

Αθήνα, 15 Οκτωβρίου 2003

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΙΓΑΙΟΥ	ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ
N. Σηφουνάκης	K. Σκανδαλίδης
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Π. Ευθυμίου	N. Χριστοδουλάκης

ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

Αποκατάσταση, προστασία και ανάδειξη του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος των νησιών που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Υπουργείου Αιγαίου

Άρθρο 1 Πεδίο εφαρμογής

1. Ο νόμος αυτός εφαρμόζεται στα κτίσματα που βρίσκονται στα νησιά, τα οποία υπάγονται στην αρμοδιότητα του Υπουργείου Αιγαίου. Τα κτίσματα αυτά πρέπει να έχουν ανεγερθεί μετά από έκδοση οικοδομικής άδειας ή να έχουν νομιμοποιηθεί και να:

α. χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 4 του ν. 1577/1985, όπως ισχύει,
β. βρίσκονται μέσα στη ζώνη προστασίας οικισμών ή τμημάτων τους, που χαρακτηρίζονται ως παραδοσιακοί, λόγω του ιδιαίτερου ιστορικού, λαογραφικού, πολεοδομικού, αισθητικού και αρχιτεκτονικού χαρακτήρα τους, σύμφωνα με τη διάταξη του εδαφίου αα' περ. ζ' της παρ. 3 του άρθρου 2 του π.δ. 1/1986, όπως συμπληρώθηκε με το εδάφιο ι της παρ. 1α του άρθρου 2 του π.δ. 326/2000,

γ. βρίσκονται σε περιοχές, που χαρακτηρίζονται ως ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, σύμφωνα με τη διάταξη του εδαφίου γγ' της περ. ζ' της παρ. 3 του άρθρου 2 του π.δ. 1/1986, όπως αυτή συμπληρώθηκε με τη διάταξη της περ. ιν της παρ. 1α του άρθρου 2 του π.δ. 326/2000 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του ν. 2831/2000,

δ. βρίσκονται σε τόπους, που χαρακτηρίζονται ως ιστορικοί, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3028/2002,

ε. βρίσκονται στον αιγιαλό και την παραλία, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2971/2001.

2. Κατά την εφαρμογή του νόμου αυτού λαμβάνονται τα ακόλουθα μέτρα:

α. Μερική ή ολική κατεδάφιση που συνδυάζεται με την ανάπλαση και τη συνολική αναβάθμιση των κτισμάτων, που αναφέρονται στην προηγούμενη παράγραφο, εφόσον:

αα. τα μέτρα αυτά συμβάλλουν στη βελτίωση των υπηρεσιών που παρέχονται στους κατοίκους και στους επισκέπτες των νησιών ή στον εξωραϊσμό και στην ανάπτυξη της περιοχής ή στην αποκατάσταση του τοπίου και στη βελτίωση της ποιότητας ζωής ή

ββ. η διατήρηση των κτισμάτων αυτών αλλοιώνει τα ιδιαίτερα φυσικά ή αρχιτεκτονικά χαρακτηριστικά της περιοχής ή δεν τελεί σε αρμονία με το φυσικό ή δομημένο περιβάλλον στο οποίο εντάσσονται.

β. Κατεδάφιση κατασκευών ή προσθηκών που αλλοιώνουν τη φυσιογνωμία των κτισμάτων αυτών.

Άρθρο 2 Επιτροπή Αποκατάστασης Τοπίου, Κτισμάτων, Οικισμών και Οικιστικών Συνόλων

1. Συνιστάται στο Υπουργείο Αιγαίου Επιτροπή Αποκατάστασης Τοπίου, Κτισμάτων, Οικισμών και Οικιστικών Συνόλων. Μέλη της Επιτροπής είναι:

α. ο Γενικός Γραμματέας του Υπουργείου Αιγαίου, ως Πρόεδρος,

β. δύο αρχιτέκτονες ή πολεοδόμοι που ορίζονται, με τους αναπληρωτές τους, από τον Υπουργό Αιγαίου,

γ. ένας αρχιτέκτονας ή πολεοδόμος, που υποδεικνύεται, με τον αναπληρωτή του, από το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος,

δ. ένα μέλος Δ.Ε.Π. με ειδικότητα περιβαλλοντολόγου, που υποδεικνύεται, με τον αναπληρωτή του, από το Τμήμα Περιβάλλοντος του Πανεπιστημίου Αιγαίου ή άλλου ανώτατου εκπαιδευτικού ιδρύματος,

ε. ένας εκπρόσωπος με τον αναπληρωτή του, των Ενώσεων Δήμων και Κοινοτήτων της περιφέρειας του Υπουργείου Αιγαίου,

στ. ένας εκπρόσωπος, με τον αναπληρωτή του, του Εμποροβιομηχανικού ή Οικονομικού Επιμελητηρίου της περιφέρειας του Υπουργείου Αιγαίου.

ζ. ο προϊστάμενος της κατά τόπον αρμόδιας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας ή ο αναπληρωτής του.

2. Η Επιτροπή συγκροτείται με απόφαση του Υπουργού Αιγαίου.

3. Στα μέλη της Επιτροπής καταβάλλεται αποζημίωση, το ύψος της οποίας καθορίζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Αιγαίου και Οικονομίας και Οικονομικών.

Άρθρο 3 Αρμοδιότητες της Επιτροπής

1. Η Επιτροπή είναι αρμόδια να γνωμοδοτεί:

α. για το σχεδιασμό της πολιτικής για την αποκατάσταση, προστασία και ανάδειξη του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος των νησιών,

β. για την εφαρμογή των διατάξεων του νόμου αυτού σε συγκεκριμένα κτίσματα ή σύνολο κτισμάτων και

γ. για τα κίνητρα που παρέχονται σε κάθε συγκεκριμένη περίπτωση.

Άρθρο 4 Κίνητρα

Κίνητρα για την υπαγωγή στις διατάξεις του νόμου αυτού είναι:

α) Χρηματική αποζημίωση, για την ολική ή μερική κατεδάφιση κτιρίου. Η αποζημίωση είναι ίση προς την αντικειμενική αξία του κατεδαφιζόμενου κτιρίου, στην οποία συνυπολογίζεται, μόνον όταν η κατεδάφιση είναι μερική, και η αντίστοιχη αξία του οικοπέδου. Η ανωτέρω αξία υπολογίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 41 του ν. 1249/1982 (ΦΕΚ 43 Α') και προσαυξάνεται κατά ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%).

Η αποζημίωση δεν υπόκειται σε κανένα φόρο, κράτηση ή τέλος.

αα) Οι δαπάνες κατεδάφισης, ανάπλασης και αναβάθμισης των κτισμάτων θεωρούνται για τις επιχειρήσεις επενδυτικές δαπάνες, που υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2601/1998 (ΦΕΚ 81 Α').

Για τις δαπάνες αυτές παρέχεται στην επιχείρηση φορολογική απαλλαγή σε ποσοστό 100%, η οποία εμφανίζεται στα βιβλία της σε λογαριασμό αφορολόγητου αποθεματικού υπό τις προϋποθέσεις, περιορισμούς και όρους που προβλέπονται στην παρ. 27 του άρθρου 6 του ν. 2601/1998.

ββ) Οι ανωτέρω δαπάνες, σε κάθε άλλη περίπτωση, βαρύνουν το Δημόσιο.

γ) Η προσαύξηση της επιχορήγησης που προβλέπεται στο άρθρο 5 του ν. 2601/1998, κατά δέκα τοις εκατό (10%), σε περίπτωση υπαγωγής της επένδυσης στις διατάξεις του νόμου αυτού.

Άρθρο 5 Διαδικασία υπαγωγής

1. Με απόφαση του Υπουργού Αιγαίου, που εκδίδεται ύστερα από γνώμη της Επιτροπής Αποκατάστασης Τοπίου, Κτισμάτων, Οικισμών και Οικιστικών Συνόλων, διαπιστώνεται η συνδρομή των προϋποθέσεων για την εφαρμογή των διατάξεων του νόμου αυτού, καθορίζονται τα κίνητρα που παρέχονται σε κάθε συγκεκριμένη περίπτωση και τάσσονται οι όροι υπό τους οποίους χορηγούνται.

2. Για την υπαγωγή στις διατάξεις του νόμου αυτού απαιτείται προηγούμενη αίτηση του ενδιαφερόμενου ιδιοκτήτη.

3. Η Επιτροπή μπορεί να επιλαμβάνεται και χωρίς αίτηση των ενδιαφερόμενων ιδιοκτητών, με βάση αρχιτεκτονική μελέτη που έχει εκπονηθεί για συγκεκριμένο οικισμό ή τμήμα του ή κτίσμα ή συστάδα κτισμάτων. Στην περίπτωση αυτή απαιτείται η συναίνεση των ιδιοκτητών.

4. Οι δαπάνες για την κατεδάφιση κάθε πρόσθετης αυθαίρετης κατασκευής επί των κτισμάτων, στα οποία εφαρμόζονται οι διατάξεις του νόμου αυτού, βαρύνουν αποκλειστικά τους ιδιοκτήτες τους.

Άρθρο 6 Πόροι

Οι πόροι για την εφαρμογή των διατάξεων του νόμου αυτού προέρχονται από:

- α) το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων,
- β) τον τακτικό προϋπολογισμό του Υπουργείου Αιγαίου και
- γ) κάθε άλλη εθνική ή κοινοτική χρηματοδότηση.

Άρθρο 7 Δικαιολογητικά

Με απόφαση του Υπουργού Αιγαίου καθορίζονται η διαδικασία υποβολής και κρίσης των αιτήσεων, καθώς και τα δικαιολογητικά που συνοδεύουν την αίτηση για την υπαγωγή στις διατάξεις του νόμου αυτού, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται: α) τοπογραφική και αρχιτεκτονική αποτύπωση και φωτογραφική απεικόνιση του κτίσματος, β) οικοδομική άδεια και πράξεις νομιμοποίησης του κτίσματος, γ) οικονομοτεχνική μελέτη και δ) προκαταρκτική μελέτη, που υπογράφεται από αρχιτέκτονα ή πολιτικό μηχανικό.

Άρθρο 8 Έναρξη ισχύος

Η ισχύς του νόμου αυτού αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Οκτωβρίου 2003

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΙΓΑΙΟΥ

Ν. Σηφουνάκης

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ,
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ

Κ. Σκανδαλίδης

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Π. Ευθυμίου

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ν. Χριστοδουλάκης

ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ (άρθρο 75 παρ. 3 του Συντάγματος)

στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Αιγαίου «Αποκατάσταση, προστασία και ανάδειξη του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος των νησιών που υπάγονται στον αρμοδιότητα του Υπουργείου Αιγαίου»

Από τις διατάξεις του προτεινόμενου νομοσχεδίου προκαλούνται επί του Κρατικού Προϋπολογισμού τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

1. Δαπάνη ακαθόριστη από:

- Την αποζημίωση των μελών της Επιτροπής Αποκατάστασης Τοπίου, Κτισμάτων, Οικισμών και Οικιστικών Συνόλων, το ύψος της οποίας θα καθοριστεί με την έκδοση της σχετικής κ.υ.α.. (άρθρο 2)

- Τη χορήγηση κινήτρων για την υπαγωγή των ενδιαφερομένων στις διατάξεις του νομοσχεδίου (χρηματική αποζημίωση, προσαύξηση επιχορήγησης του ν. 2601/1998 κ.λπ.). (άρθρο 4)

- Τη χρηματοδότηση από το πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων και τον τακτικό προϋπολογισμό του Υπουργείου Αιγαίου. (άρθρο 6)

Η ανωτέρω δαπάνη θα αντιμετωπισθεί από τις εγγεγραμμένες πιστώσεις στο Π.Δ.Ε. και τον προϋπολογισμό του Υπουργείου Αιγαίου.

2. Μείωση των εσόδων του Δημοσίου από τη θέσπιση φοροαπαλλαγών ως κινήτρων για την υπαγωγή στις διατάξεις του νομοσχεδίου. (άρθρο 4)

Η ανωτέρω απώλεια θα αναπληρωθεί από άλλες πηγές του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Αθήνα, 14 Οκτωβρίου 2003

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ν. Χριστοδουλάκης

ΑΙΓΑΙΟΥ

Ν. Σηφουνάκης

Αριθμ. 6 /1 / 2003

ΕΚΘΕΣΗ Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους (άρθρο 75 παρ. 1 του Συντάγματος)

στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Αιγαίου «Αποκατάσταση, προστασία και ανάδειξη του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος των νησιών που υπάγονται στον αρμοδιότητα του Υπουργείου Αιγαίου»

Με τις διατάξεις του υπόψη νομοσχεδίου θεσπίζονται τα ακόλουθα:

1. Ορίζεται το πεδίο εφαρμογής των διατάξεων του νομοσχεδίου και καθορίζονται τα κτίσματα, στα οποία

δίνεται ιδιαίτερη προτεραιότητα κατά την υπαγωγή στις διατάξεις αυτού. (άρθρο 1)

2.α. Συνιστάται στο Υπουργείο Αιγαίου, Επιτροπή Αποκατάστασης Τοπίου, Κτισμάτων, Οικισμών και Οικιστικών Συνόλων, η συγκρότηση της οποίας γίνεται με απόφαση του Υπουργού Αιγαίου.

β. Καθορίζεται η σύνθεση της Επιτροπής, οι αρμοδιότητές της, ο τρόπος αποζημίωσης των μελών της (με κοινή απόφαση των Υπουργών Αιγαίου και Οικονομίας και Οικονομικών) κ.λπ. (άρθρα 2-3)

3. Ορίζονται τα κίνητρα υπαγωγής στις διατάξεις του νομοσχεδίου που είναι:

- Χρηματική αποζημίωση, για την ολική ή μερική κατεδάφιση κτιρίου. Η αποζημίωση είναι ίση προς την αντικειμενική αξία του κατεδαφιζόμενου κτιρίου, στην οποία συνυπολογίζεται, μόνον όταν η κατεδάφιση είναι μερική, και η αντίστοιχη αξία του οικοπέδου. Η ανωτέρω αξία υπολογίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 41 του ν. 1249/1982 και προσαυξάνεται κατά ποσοστό πενήντα τοις εκατό. Η αποζημίωση αυτή δεν υπόκειται σε κανένα φόρο, κράτηση ή τέλος.

Ορίζεται, επίσης, ότι οι δαπάνες κατεδάφισης, ανάπλασης και αναβάθμισης των κτισμάτων θεωρούνται για τις επιχειρήσεις επενδυτικές δαπάνες. Για τις δαπάνες αυτές παρέχεται στην επιχείρηση φορολογική απαλλαγή σε ποσοστό 100%, η οποία εμφανίζεται στα βιβλία της σε λογαριασμό αφορολόγητου αποθεματικού, υπό τις προβλεπόμενες προϋποθέσεις, περιορισμούς και όρους του άρθρου 6 του ν. 2601/1998.

Οι ανωτέρω δαπάνες, σε κάθε άλλη περίπτωση, βαρύνουν το Δημόσιο.

- Η προσαύξηση της επιχορήγησης που προβλέπεται στο άρθρο 5 του ν. 2601/1998, κατά 10%, σε περίπτωση υπαγωγής της επένδυσης στις διατάξεις του νόμου αυτού.

(άρθρο 4)

4. Καθορίζεται η διαδικασία υπαγωγής των ενδιαφερομένων στις διατάξεις του νομοσχεδίου, οι πόροι για την υλοποίηση των προαναφερόμενων (θα προέρχονται μεταξύ άλλων από το πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων και τον προϋπολογισμό του Υπουργείου Αιγαίου), τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κ.λπ.. (άρθρα 5-8)

Από τις προτεινόμενες διατάξεις προκαλούνται επί του Κρατικού Προϋπολογισμού τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

1. Δαπάνη ακαθόριστη από:

- Την αποζημίωση των μελών της Επιτροπής Αποκατάστασης Τοπίου, Κτισμάτων, Οικισμών και Οικιστικών Συνόλων, το ύψος της οποίας θα καθοριστεί με την έκδοση της σχετικής κ.υ.α.. (άρθρο 2)

- Τη χορήγηση κινήτρων για την υπαγωγή των ενδιαφερομένων στις προαναφερόμενες διατάξεις (χρηματική αποζημίωση, προσαύξηση επιχορήγησης του ν. 2601/ 1998 κ.λπ.). (άρθρο 4)

- Τη χρηματοδότηση από το πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων και τον τακτικό προϋπολογισμό του Υπουργείου Αιγαίου. (άρθρο 6)

2. Μείωση των εσόδων του Δημοσίου από τη θέσπιση φοροαπαλλαγών ως κινήτρων για την υπαγωγή στις διατάξεις του νομοσχεδίου. (άρθρο 4)

Αθήνα, 14 Οκτωβρίου 2003

Ο Γενικός Διευθυντής

Βασίλειος Κατριβέσης