

ΣΥΝΕΛΙΧΟ ΝΟΜΟΥ

Κύρωση της από 29.9.2025 Σύμβασης Τροποποίησης της από 26.7.2018 Σύμβασης Δωρεάς μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, του Κοινωφελούς Ιδρύματος με την επωνυμία «Κοινωφελές Ίδρυμα «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ» (ALEXANDER S. ONASSIS PUBLIC BENEFIT FOUNDATION)», του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «ΩΝΑΣΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ» και της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ»

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ	
Άρθρο πρώτο	Κύρωση της Σύμβασης Τροποποίησης
Σύμβαση Τροποποίησης της από 26.7.2018 Σύμβασης Δωρεάς μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, του Κοινωφελούς Ιδρύματος με την επωνυμία «Κοινωφελές Ίδρυμα «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ» (ALEXANDER S. ONASSIS PUBLIC BENEFIT FOUNDATION)», του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «ΩΝΑΣΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ» και της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ»	
Άρθρο δεύτερο	Έναρξη ισχύος

Άρθρο πρώτο
Κύρωση της Σύμβασης Τροποποίησης

Κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου η Σύμβαση τροποποίησης της από 26.7.2018 Σύμβασης Δωρεάς μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, του Κοινωφελούς Ιδρύματος με την επωνυμία «Κοινωφελές Ίδρυμα «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ» (ALEXANDER S. ONASSIS PUBLIC BENEFIT FOUNDATION)», που εδρεύει στο Λιχτενστάιν, Heilikreuz 2, Vaduz, Liechtenstein, του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «ΩΝΑΣΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ», που εδρεύει στην Καλλιθέα Αττικής, και της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ», με τον διακριτικό τίτλο «ΑΡΙΟΝΑ Α.Ε.», που εδρεύει στην Αθήνα, η οποία υπογράφηκε στην Αθήνα στις 29 Σεπτεμβρίου 2025, το κείμενο της οποίας έχει ως ακολούθως:

ΥΠ-4596

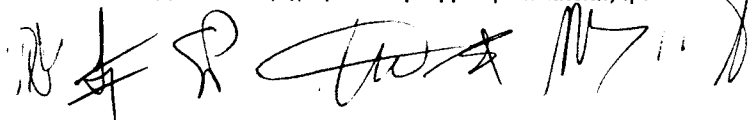
ΥΠ-1387

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟ 26/7/2018 ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΔΩΡΕΑΣ μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, του Κοινωφελούς Ιδρύματος με την επωνυμία «Κοινωφελές Ίδρυμα «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ» (ALEXANDER S. ONASSIS PUBLIC BENEFIT FOUNDATION)», του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «ΩΝΑΣΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ» και της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ»

Στην ΑΘΗΝΑ σήμερα, 29. Σεπτεμβρίου 2025, τα πιο κάτω συμβαλλόμενα μέρη (εφεξής τα «Μέρη»), ήτοι:

1. το Ελληνικό Δημόσιο, νομίμως εκπροσωπούμενο από τους Υπουργούς Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών κ. Κυριάκο Πιερρακάκη, Υγείας κ. Άδωνη Γεωργιάδη, Περιβάλλοντος και Ενέργειας κ. Σταύρο Παπασταύρου, καθώς και τον Υφυπουργό και Υγείας κ. Μάριο Θεμιστοκλέους (εφεξής το «Ελληνικό Δημόσιο» ή το «Δημόσιο»),
2. το Κοινωφελές Ίδρυμα με την επωνυμία Κοινωφελές Ίδρυμα «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ» (ALEXANDER S. ONASSIS PUBLIC BENEFIT FOUNDATION), που εδρεύει στο Λιχτενστάιν, Heilikreuz 2, Vaduz, Liechtenstein, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. κ Αντώνη Παπαδημητρίου (εφεξής το «Ίδρυμα»),
3. το Ωνάσειο Νοσοκομείο (Ν.Π.Ι.Δ.) που ιδρύθηκε με το ν. 2012/1992 (Α' 28) και εδρεύει Λεωφ. Συγγρού 356, Τ.Κ. 17674 Καλλιθέα Αττικής, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. κ. Ιωάννη Μπολέτη (εφεξής το «ΩΝ») και
4. η εταιρεία με την επωνυμία «ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ», με το διακριτικό τίτλο «ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε», η οποία εδρεύει στην Αθήνα (οδός Ευρυδάμαντος & Γαλαξία), με ΑΦΜ 099731160 Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ ΦΑΕ Αθηνών, με αριθμό ΓΕ.ΜΗ 122001701000, όπως εκπροσωπείται για την υπογραφή του παρόντος από τον Αντιπρόεδρο Δ.Σ., κ. Δημήτριο Κ. Δρίβα και το Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ., κ. Στυλιανή Χ. Τάτση, (εφεξής ο «Φορέας Υλοποίησης») **Αφού έλαβαν υπόψη τους, μεταξύ άλλων, ότι:**

με την από 26/07/2018 σύμβαση δωρεάς, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 4565/2018 (ΦΕΚ 173 Α/2.10.2018), όπως αυτή τροποποιήθηκε αρχικά με την από 26/4/2019 τροποποίηση, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 12 του ν. 4613/2019 (ΦΕΚ Α' 78/24.5.2019), εν συνεχεία με την από 24.9.2020 τροποποίηση, η οποία κυρώθηκε με τον ν. 4737/2020 (ΦΕΚ 204 Α/22.10.2020), την από 19.12.2023 τροποποίηση, η οποία συνήφθη δυνάμει του εδαφίου ε) του όρου 1 του άρθρου 3 της σύμβασης δωρεάς (εφεξής, από κοινού, η «Σύμβαση») και τέλος με την από 7.11.2024 τροποποίηση, η οποία κυρώθηκε με τον ν. 5158/2024 (ΦΕΚ 191 Α'/21.11.2024), συμφωνήθηκε μεταξύ του Δημοσίου, του Ιδρύματος, του ΩΝ και του Φορέα Υλοποίησης, η χρηματοδότηση από το Ίδρυμα και η υλοποίηση και παράδοση από τον Φορέα Υλοποίησης του Έργου που περιγράφεται στη Σύμβαση και κατόπιν, η



δωρεά του προς το Δημόσιο και το ΩΝ, σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις της Σύμβασης,

Συμφώνησαν, συνομολόγησαν και έκαναν αμοιβαίως αποδεκτά τα εξής:

1. Τα Μέρη, από κοινού και εκ συμφώνου, κατ' εφαρμογή της παρ. 3 του άρθρου 11 της Σύμβασης, δια της παρούσας συμφωνούν στην πιο κάτω αναφερόμενη τροποποίηση της Σύμβασης :

Τροποποιείται και αντικαθίσταται η παρ. 6 του άρθρου 5 της Σύμβασης «Αποπεράτωση και Προσωρινή και Οριστική Παραλαβή του Έργου ως ακολούθως:

«6. Οριστική Παραλαβή του Έργου της Νέας Πτέρυγας
Ανεξαρτήτως της ανωτέρω παρ. 5 , η Οριστική Παραλαβή του Έργου της Νέας Πτέρυγας θα συντελεσθεί μετά την Αποπεράτωση του Έργου σύμφωνα με την παρ.1 του παρόντος άρθρου 5 (όπως ισχύει μετά τον ν. 5158/2024). Μετά την αποπεράτωση του Έργου, το ΩΝ και το Ελληνικό Δημόσιο, εκπροσωπούμενο από τους Υπουργούς Υγείας και Περιβάλλοντος και Ενέργειας θα κληθούν εγγράφως από τον Φορέα Υλοποίησης για την Οριστική Παραλαβή του Έργου της Νέας Πτέρυγας. Εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της κλήσης του Φορέα Υλοποίησης για την Οριστική Παραλαβή του Έργου της Νέας Πτέρυγας, με επιμέλεια του Υπουργού Υγείας θα κληθεί η Επιτροπή Παραλαβής προκειμένου να διενεργήσει επιθεώρηση και αυτοψία, βάσει της οποίας θα συνταχθεί σχετική Έκθεση Οριστικής Παραλαβής. Η Έκθεση Οριστικής Παραλαβής θα συνταχθεί και θα υποβληθεί προς το Διοικητικό Συμβούλιο του ΩΝ και τους Υπουργούς Υγείας και Περιβάλλοντος και Ενέργειας εντός τριάντα (30) ημερών από την κλήση της Επιτροπής Παραλαβής. Στην Έκθεση Οριστικής Παραλαβής θα αναφέρονται οι τυχόν παρατηρήσεις για παραμένουσες και μη θεραπευθείσες ελλείψεις και κακοτεχνίες, εφ ' όσον έχουν καταγραφεί στη Έκθεση Προσωρινής Παραλαβής, που πρέπει να συμπληρωθούν και να διορθωθούν καθώς και οι προτεινόμενοι συγκεκριμένοι τρόποι αποκατάστασης. Η Έκθεση Οριστικής Παραλαβής της Επιτροπής Παραλαβής είναι δεσμευτική για όλους τους συμβαλλόμενους στην παρούσα. Η Οριστική Παραλαβή του Έργου της Νέας Πτέρυγας γίνεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου (ΔΣ) του ΩΝ και με κοινή απόφαση των Υπουργών Υγείας και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, βάσει της Έκθεσης Οριστικής Παραλαβής της Επιτροπής Παραλαβής, οι οποίες αποφάσεις εκδίδονται εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση της ως άνω Έκθεσης. Σε περίπτωση που στην Έκθεση Οριστικής Παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις για ελλείψεις ή κακοτεχνίες που δεν έχουν αποκατασταθεί το Ελληνικό Δημόσιο, εκπροσωπούμενο από τους Υπουργούς Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και το ΩΝ εκπροσωπούμενο από το Διοικητικό του Συμβούλιο, έχουν το δικαίωμα να προβούν, από κοινού ή χωριστά, σε άρση των ελλείψεων ή κακοτεχνιών με δαπάνες τους που θα απαιτήσουν από το Ίδρυμα. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτων των προαναφερθεισών προθεσμιών της παρούσας παραγράφου (ή έστω και μιας εξ αυτών) το Έργο της Νέας Πτέρυγας θα τεκμαίρεται αμέσως ότι έχει

οριστικά παραληφθεί αυτοδικαίως από τους Δωρεοδόχους ως εξής: α) χωρίς παρατηρήσεις, εφόσον η προθεσμία για ενέργεια που παρήλθε άπρακτη αφορά στους Δωρεοδόχους και β) Με τις παρατηρήσεις που θα συντάξει η Επιτροπή Παραλαβής, οι οποίες θα γίνουν αποδεκτές με απόφαση των Δωρεοδόχων, εφόσον η άπρακτη παρέλευση της προθεσμίας για ενέργεια οφείλεται στον Φορέα Υλοποίησης. Η υπέρβαση των προθεσμιών της παρούσας παραγράφου από υπαιτιότητα του Ελληνικού Δημοσίου ή του ΩΝ, δεν συνεπάγεται από μόνη της το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης αλλά, κατά τα αναφερόμενα ανωτέρω, θα τεκμαίρεται αμάχητα ότι το Έργο της Νέας Πτέρυγας έχει οριστικά παραληφθεί αυτοδικαίως από τους Δωρεοδόχους χωρίς παρατηρήσεις. Σε περίπτωση που η Έκθεση Προσωρινής Παραλαβής που έχει συνταχθεί κατά την διαδικασία της παρ. 4 του παρόντος άρθρου 5 δεν περιέχει καμία παρατήρηση ή επιφύλαξη, ο Φορέας Υλοποίησης δύναται να καλέσει οποτεδήποτε το Γνάσειο Νοσοκομείο και τους Υπουργούς Υγείας και Περιβάλλοντος να προθούν στην Οριστική Παραλαβή του Έργου χωρίς να τηρηθεί η διαδικασία νέας Επιθεώρησης από την Επιτροπή Παραλαβής. Η Οριστική Παραλαβή συντελείται με την υπογραφή Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής που υπογράφεται από τον Φορέα Υλοποίησης, τον Υπουργό Υγείας, τον Υπουργό Περιβάλλοντος και τον Νόμιμο Εκπρόσωπο του Γνάσειου Νοσοκομείου μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Γνάσειου Νοσοκομείου.

Η υπογραφή του ανωτέρω Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής θα πραγματοποιείται το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση της κλήσης του Φορέα Υλοποίησης. Σε περίπτωση παρέλευσης της ανωτέρω προθεσμίας άπρακτης, θα τεκμαίρεται αμάχητα ότι το Έργο της Νέας Πτέρυγας έχει οριστικά παραληφθεί αυτοδικαίως από τους Δωρεοδόχους χωρίς παρατηρήσεις.

Εάν η Οριστική Παραλαβή συντελεσθεί κατά την διάρκεια της Περιόδου Συντήρησης, δεν επηρεάζονται τα δικαιώματα του Ελληνικού Δημοσίου και το ΩΝ που απορρέουν από αυτήν.

Η Οριστική Παραλαβή του Έργου της Νέας Πτέρυγας θα γίνει συνολικά, αποκλεισμένης της τμηματικής παραλαβής της. Μέχρι την καθ' οιονδήποτε τρόπο Οριστική Παραλαβή του Έργου της Νέας Πτέρυγας ο Φορέας Υλοποίησης διατηρεί την κατοχή του κινητού εξοπλισμού και των νεόδμητων χώρων της νέας πτέρυγας, ωστόσο οφείλει να παρέχει διαρκή πρόσβαση στην Επιτροπή Παραλαβής και σε εκπροσώπους του Ελληνικού Δημοσίου μετά την ανακοίνωση της περάτωσης των εργασιών σύμφωνα με την παρ. 2 του παρόντος άρθρου και έως την Οριστική Παραλαβή, σε όλους τους χώρους που έχουν κατασκευαστεί και αποτελούν αντικείμενο της Σύμβασης και σε όλα τα σχέδια, μελέτες και λαπά έγγραφα της Σύμβασης που αναφέρονται στα άρθρα 1, 2 και 3 ή που χρησιμοποιήθηκαν για την αποπεράτωση του Έργου της Νέας Πτέρυγας. Η χρήση των νέων χώρων και η εγκατάσταση των υπηρεσιών του Ω.Ν. επιτρέπεται μετά την καθ' οιονδήποτε τρόπο Οριστική Παραλαβή του Έργου της Νέας Πτέρυγας.

Σε περίπτωση που παρουσιαστούν κρυφά ελαττώματα λόγω κακοτεχνιών σε χρονικό διάστημα δέκα πέντε (15) μηνών μετά την Οριστική Παραλαβή του έργου της Νέας Πτέρυγας, ο Φορέας Υλοποίησης διά των αναδόχων του, υποχρεούται σε αποκατάσταση αυτών».

2. Κατά τα λοιπά όλοι οι λοιποί όροι της Σύμβασης που δεν τροποποιούνται με τη παρούσα, συμπεριλαμβανομένων και των παραρτημάτων της, παραμένουν σε πλήρη ισχύ και δεσμευτικοί για τα συμβαλλόμενα Μέρη.

Σε πίστωση των ανωτέρω τα Μέρη υπογράφουν το παρόν όπως ακολουθεί.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Ελληνικό Δημόσιο

Εθνικής Οικονομίας και
Οικονομικών



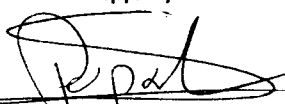
Κυριάκος Πιερρακάκης

Οι Υπουργοί
Υγείας



Άδωνης Γεωργιάδης

Περιβάλλοντος και
Ενέργειας



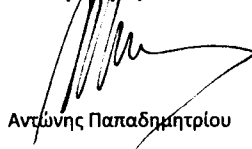
Στάθης Παπασταύρου

Ο Υφυπουργός Υγείας
Μάριος Θεμιστοκλέους



Για το Κοινοφελές Ίδρυμα «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ»

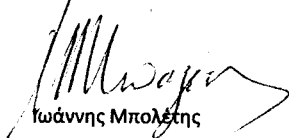
Ο Πρόεδρος του ΔΣ



Αντώνης Παπαδημητρίου

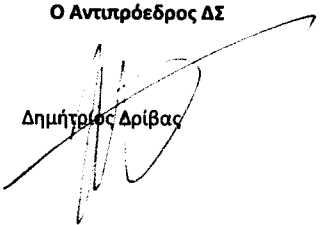
Για το ΩΝΑΣΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ»

Ο Πρόεδρος του ΔΣ


Ιωάννης Μπολιτίης

Για την ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΕ

Ο Αντιπρόεδρος ΔΣ


Δημήτριος Αρίβας

Το Εκτελεστικό Μέλος

Δ.Σ.


Στυλιανή Τάτση

Άρθρο δεύτερο
Έναρξη ισχύος

Η ισχύς του παρόντος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στις επιμέρους διατάξεις του.

Αθήνα, ~~1 Οκτωβρίου~~ 2025

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

① ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

② ΥΓΕΙΑΣ

③ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

~~Κ. Περραιβάκης~~

~~Σπ. Αδ. Γεωργιάδης~~

~~Στ. Ν. Παλασιόπουλος~~

