

ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

Κύρωση της από 7.11.2024 Σύμβασης Τροποποίησης της από 26.7.2018 Σύμβασης Δωρεάς μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, του Κοινοφελούς Ιδρύματος με την επωνυμία Κοινοφελές Ίδρυμα «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ» (ALEXANDER S. ONASSIS PUBLIC BENEFIT FOUNDATION), του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «ΩΝΑΣΕΙΟ ΚΑΡΔΙΟΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» και της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ»

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ	
ΜΕΡΟΣ Α΄: ΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟ 7.11.2024 ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΠΟ 26.7.2018 ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΔΩΡΕΑΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ, ΤΟΥ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΣ ΙΔΡΥΜΑ «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ» (ALEXANDER S. ONASSIS PUBLIC BENEFIT FOUNDATION), ΤΟΥ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΩΝΑΣΕΙΟ ΚΑΡΔΙΟΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ»	
Άρθρο πρώτο	Κύρωση της Σύμβασης τροποποίησης
ΜΕΡΟΣ Β΄: ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	
Άρθρο δεύτερο	Μετονομασία του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «ΩΝΑΣΕΙΟ ΚΑΡΔΙΟΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» σε «ΩΝΑΣΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ – Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 3 ν. 2012/1992
Άρθρο τρίτο	Απαλλαγή από φόρο προστιθέμενης αξίας κάθε δωρεάς του Κοινοφελούς Ιδρύματος ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ (το «Ίδρυμα») ή του φορέα υλοποίησης της δωρεάς προς το ΩΝΑΣΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ – Τροποποίηση άρθρου 14 ν. 2012/1992
ΜΕΡΟΣ Γ΄: ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ	
Άρθρο τέταρτο	Έναρξη ισχύος

ΜΕΡΟΣ Α΄

ΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟ 7.11.2024 ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΠΟ 26.7.2018 ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΔΩΡΕΑΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ, ΤΟΥ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΣ ΙΔΡΥΜΑ «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ» (ALEXANDER S. ONASSIS PUBLIC BENEFIT FOUNDATION), ΤΟΥ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΩΝΑΣΕΙΟ ΚΑΡΔΙΟΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ»

Άρθρο πρώτο**Κύρωση της Σύμβασης τροποποίησης**

Κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου η Σύμβαση τροποποίησης της από 26.7.2018 Σύμβασης Δωρεάς μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, του Κοινοφελούς Ιδρύματος με την επωνυμία «Κοινοφελές Ίδρυμα «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ» (ALEXANDER S. ONASSIS PUBLIC BENEFIT FOUNDATION)», που εδρεύει στο Λιχτενστάιν, Heilikreuz 2, Vaduz, Liechtenstein, του Ωνάσειου Καρδιοχειρουργικού Κέντρου (Ν.Π.Ι.Δ.), που εδρεύει στην Καλλιθέα Αττικής, και της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ», με τον διακριτικό τίτλο «ΑΡΙΟΝΑ Α.Ε.», που εδρεύει στην Αθήνα, η οποία υπογράφηκε στην Αθήνα στις 7.11.2024, το κείμενο της οποίας έχει ως ακολούθως:

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΤΗΣ ΑΠΟ 26/07/2018 ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΔΩΡΕΑΣ

Μεταξύ

του Ελληνικού Δημοσίου, του Κοινωφελούς Ιδρύματος με την επωνυμία Κοινωφελές Ίδρυμα «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ» (ALEXANDER S. ONASSIS PUBLIC BENEFIT FOUNDATION), που εδρεύει στο VADUZ του LIECHTENSTEIN του Ωνάσιου Καρδιοχειρουργικού Κέντρου (Ν.Π.Ι.Δ.) και της «ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ».

ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ σήμερα, στις 7 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2024, τα πιο κάτω συμβαλλόμενα μέρη (εφεξής τα «Μέρη») ήτοι:

1. το Ελληνικό Δημόσιο, νομίμως εκπροσωπούμενο από τους Υπουργούς Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών κ. Κωστή Χατζηδόκη, Υγείας κ. Αδωνη Γεωργιάδη, Περιβάλλοντος και Ενέργειας κ. Θεόδωρο Σκυλακάκη καθώς και τους Υφυπουργούς Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών κ. Χρήστο Δήμα, Υγείας κ. Μάριο Θεμιστοκλέους ~~και~~ ~~Επικεφαλής του Εθνικού Μητρώου Εταιρειών~~ (εφεξής το "Ελληνικό Δημόσιο" ή το "Δημόσιο").
2. το Κοινωφελές Ίδρυμα με την επωνυμία Κοινωφελές Ίδρυμα «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ» (ALEXANDER S. ONASSIS PUBLIC BENEFIT FOUNDATION), που εδρεύει στο Λιχτενστάιν, Heilikeuz 2, Vaduz, Liechtenstein, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. κ. Αντώνη Παπαδημητρίου (εφεξής το "Ίδρυμα"),
3. το Ωνάσειο Καρδιοχειρουργικό Κέντρο (Ν.Π.Ι.Δ.) που ιδρύθηκε με το ν. 2012/1992 (Α' 28) και εδρεύει Λεωφ. Συγγρού 356, Τ.Κ. 17674 Καλλιθέα Αττικής, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. κ. Ιωάννη Μπολέτη (εφεξής το "ΩΚΚ") και
4. η εταιρεία με την επωνυμία «ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ», με το διακριτικό τίτλο «ΑΡΙΟΝΑ Α.Ε.», η οποία εδρεύει στην Αθήνα (οδός Ευρυδάμαντος & Γαλαξία), με ΑΦΜ 099731160 Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Αθηνών, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 122001701000, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. και Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Δημήτριο Θεοδωρόπουλο (εφεξής ο "Φορέας Υλοποίησης")

Αφού έλαβαν υπόψη τους, μεταξύ άλλων, ότι:

- Α. με την από 26/07/2018 σύμβαση δωρεάς η οποία κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 4565/2018 (ΦΕΚ Α' 173/02.10.2018), όπως αυτή τροποποιήθηκε αρχικά με την από

1

26/4/2019 τροποποίηση η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 12 του Ν. 4613/2019 (ΦΕΚ Α' 78/24.5.2019), εν συνεχεία με την από 24.9.2020 τροποποίηση η οποία κυρώθηκε με το ν. 4737/2020 (ΦΕΚ 204 Α/22.10.2020) και τέλος με την από 19.12.2023 τροποποίηση η οποία συνήφθη δυνάμει του εδαφίου ε) του όρου 1 του άρθρου 3 της σύμβασης δωρεάς (εφεξής, από κοινού, η "Σύμβαση"), συμφωνήθηκε μεταξύ του Δημοσίου, του Ιδρύματος, του ΩΚΚ και του Φορέα Υλοποίησης, η χρηματοδότηση από το Ίδρυμα και η υλοποίηση και παράδοση από τον Φορέα Υλοποίησης του Έργου που στη Σύμβαση περιγράφεται και κατόπιν, η δωρεά του προς το Δημόσιο και το ΩΚΚ, σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις της Σύμβασης.

Β. μεταξύ των Μερών συμφωνήθηκε, η τροποποίηση της Σύμβασης κατά τα αναφερόμενα κατωτέρω

Συμφώνησαν, συνομολόγησαν και έκαναν αμοιβαίως αποδεκτά τα εξής:

1. Τα Μέρη, από κοινού και εκ συμφώνου, κατ' εφαρμογή της παραγράφου 3 του άρθρου 11 της Σύμβασης, δια της παρούσας συμφωνούν στις πιο κάτω αναφερόμενες τροποποιήσεις της Σύμβασης.

1.1. Τροποποιείται και αντικαθίσταται η παράγραφος 3 του άρθρου 2 της Σύμβασης («Σκοπός, αντικείμενο και κόστος της Δωρεάς») ως ακολούθως:

«.....»
3. Το αντικείμενο της Δωρεάς κοστολογείται στο ανώτατο ποσό των ογδόντα δυο εκατομμυρίων ευρώ (82.000 000 €), μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. Το ανωτέρω κόστος έχει προϋπολογιστεί από το Ίδρυμα και καλύπτεται αποκλειστικά από πόρους του Ιδρύματος, χωρίς ουδεμία συμμετοχή του Ελληνικού Δημοσίου ή Ευρωπαϊκών πόρων. Εφόσον για την υλοποίηση της Δωρεάς δαπανηθεί μικρότερο ποσό, το Ίδρυμα δεν υποχρεούται να καταβάλλει το εναπομένον ποσό. Ρητά συμφωνείται ότι το Ίδρυμα δεν υποχρεούται να δαπανήσει ποσό μεγαλύτερο από το ως άνω οριζόμενο ποσό της Δωρεάς, με την επιφύλαξη των επόμενων εδαφίων της παρούσας παραγράφου. Στο ποσό αυτό δεν περιλαμβάνεται το κόστος αγοράς του εξοπλισμού του Ω.Ε.ΜΕ.Κ και του «Γνασείου Παιδών» το οποίο θα καλυφθεί από το Ίδρυμα. Το Ίδρυμα θα αναλάβει το κόστος της συνήθους συντήρησης του δωριζόμενου εξοπλισμού για μία πενταετία από την οριστική παραλαβή κάθε κινητού εξοπλισμού που περιλαμβάνεται στο αντικείμενο του Έργου σύμφωνα με τα όσα κατωτέρω ορίζονται. Σε περίπτωση αντικατάστασης του ως άνω εξοπλισμού προ της λήξης της πενταετίας, το Ίδρυμα απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής του κόστους συντήρησης αυτού. Εξαιρούνται το κόστος ανταλλακτικών, και αναλωσίμων καθώς και το κόστος αντικατάστασης σε περίπτωση κακής χρήσης του εξοπλισμού. Το Ω.Κ.Κ. επιτρέπεται να συνάπτει συμβάσεις για την συντήρηση του δωριζόμενου εξοπλισμού μετά από την παρέλευση της πενταετίας με τους ίδιους προμηθευτές ακόμη και κατά παρέκκλιση των διατάξεων του Ν. 4412/2016 και του άρθρου 6 του Ν. 2955/2001, όπως εκάστοτε ισχύουν. Για τον ίδιο λόγο αναγνωρίζονται ως νόμιμες έγκυρες και ισχυρές συμβάσεις που έχουν ήδη συναφθεί κατά την δημοσίευση του παρόντος από το Γνάσσιο Καρδιοχειρουργικό Κέντρο και αφορούν στην συντήρηση του δωριζόμενου εξοπλισμού μετά από την παρέλευση της πενταετίας.
.....»

1.2. Τροποποιείται και αντικαθίσταται η παράγραφος 6 του άρθρου 4 της Σύμβασης («Άδειες - όροι δόμησης - εφαρμογή κείμενων διατάξεων») ως ακολούθως:

6. Το Ελληνικό Δημόσιο αναλαμβάνει στο πλαίσιο της αρμοδιότητάς του να προβαίνει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες και να παρέχει κάθε αναγκαία συνδρομή για την έκδοση περαιτέρω αδειών και εγκρίσεων που δεν προβλέπονται από την παρούσα σύμβαση και ενδέχεται να απαιτηθούν για την υλοποίηση της Δωρεάς από τους φορείς του στενού ή ευρύτερου δημόσιου τομέα, όπως αυτός εκάστοτε ορίζεται. Το Ελληνικό Δημόσιο χορηγεί τις άδειες και εκδίδει εξουσιοδοτήσεις, εγκρίσεις και αποφάσεις που απαιτούνται για τη σύνδεση του Έργου της Νέας Πτέρυγας με δίκτυα ΟΚΩ όπως ενδεικτικά: η άδεια ηλεκτροδότησης, υδροδότησης, αποχέτευσης, η άδεια κατάληψης πεζοδρομίου, κλπ. Ειδικά για τη σύνδεση του Έργου της Νέας Πτέρυγας με δίκτυα κοινής ωφέλειας και για τη σύναψη συμβάσεων με δημόσιους ή ιδιωτικούς οργανισμούς παροχής υπηρεσιών κοινής ωφέλειας, όπου, κατά τη κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η προσκόμιση οικοδομικής άδειας θεωρημένη από πολεοδομική ή άλλη αρχή ή οποιοδήποτε άλλο σχετικό έγγραφο ή έγκριση, αυτά αντικαθίσταται με την προσκόμιση σχετικού εγγράφου το οποίο θα εκδίδει η τεχνική υπηρεσία του Υπουργείου Υγείας, η οποία εξουσιοδοτείται προς τούτο με τη παρούσα, με το οποίο θα επιτρέπεται η σύνδεση του Έργου νέας Νέας Πτέρυγας με τα δίκτυα ΟΚΩ και το οποίο θα συνοδεύεται από αντίγραφα των τυχόν απαιτούμενων κατά περίπτωση αρχιτεκτονικών κατόψεων, τομών και λοιπών στοιχείων του κτιρίου της Νέας Πτέρυγας που θα κατατεθούν από τον φορέα υλοποίησης στην τεχνική υπηρεσία του Υπουργείου Υγείας και θα θεωρηθούν από την τελευταία. Η προθεσμία για την έκδοση των απαιτούμενων αδειών ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες από την κατάθεση όλων των απαραίτητων εκ του νόμου εγγράφων στην κατά περίπτωση αρμόδια υπηρεσία. Σε περίπτωση που ο Φορέας Υλοποίησης δεν καταθέσει όλα τα απαραίτητα εκ του νόμου έγγραφα για την χορήγηση της αντίστοιχης έγκρισης ή άδειας, η ανωτέρω προθεσμία άρχεται από το χρονικό σημείο που αυτά θα κοινοποιηθούν στην αρμόδια υπηρεσία. Τα χρονικά διαστήματα που μεσολαβούν από την κατάθεση στην αρμόδια υπηρεσία, όλων των εκ του νόμου απαραίτητων εγγράφων έως την έκδοση της απαραίτητης κατά περίπτωση έγκρισης ή άδειας αναστέλλουν την προθεσμία αποπεράτωσης του Έργου του πρώτου εδαφίου της παρ. 1 του άρθρου 5 Κατόπιν συμφωνίας των συμβαλλόμενων μερών οι ως άνω προθεσμίες δύναται να παραταθούν. Οι διατάξεις των παρ 5 έως 12 του άρθρου 5 της παρούσας εφαρμόζονται αναλόγως και για τις προθεσμίες αυτές. Οι ανωτέρω άδειες τεκμαίρεται ότι έχουν σε κάθε περίπτωση εκδοθεί αν οι αρμόδιες για την έκδοσή τους αρχές δεν έχουν προβεί σε έγγραφη αιτιολογημένη άρνηση έκδοσής τους μετά την πάροδο 30 ημερών από την λήξη της προθεσμίας των τεσσάρων (4) μηνών.

1.3. Τροποποιούνται και αντικαθίστανται οι παράγραφοι 1, 5 και 6 του άρθρου 5 της Σύμβασης («Αποπεράτωση και Προσωρινή και Οριστική Παραλαβή του Έργου»), ως ακολούθως:

«1. Αποπεράτωση του Έργου.

Με την επιφύλαξη του τελευταίου εδαφίου της παρ.2 του άρθρου 2, της παρ. 6 του άρθρου 4, των παρ. 8 έως 12 του παρόντος άρθρου και του άρθρου 11, ο Φορέας Υλοποίησης υποχρεούται να αποπερατώσει το Έργο, κατά την έννοια της παρ. 4 του παρόντος άρθρου, μέχρι την 31/03/2025.

5. Περίοδος Συντήρησης του Έργου της Νέας Πτέρυγας.

Η Περίοδος Συντήρησης του Έργου της Νέας Πτέρυγας εκτείνεται σε έξι (6) μήνες από την ημερομηνία Αποπεράτωσης του Έργου κατά την παρ. 1 του παρόντος. Κατά την Περίοδο Συντήρησης ο Φορέας Υλοποίησης, δια των αναδόχων του, υποχρεούται να αποκαταστήσει τις ελλείψεις και κακοτεχνίες που αναφέρονται στην Έκθεση Προσωρινής Παραλαβής καθώς και τυχόν πρόσθετα κρυφά ελαττώματα που βεβαιώθηκαν από την Επιτροπή Παραλαβής για πρώτη φορά μετά από την Προσωρινή Παραλαβή αλλά πριν την λήξη της Περιόδου

3

Συντήρησης. Δεν επιτρέπεται η μερική ή ολική χρήση της Νέας Πτέρυγας μέχρι την Οριστική Παραλαβή της.

6. Οριστική Παραλαβή του Έργου της Νέας Πτέρυγας.

Η Οριστική Παραλαβή του Έργου της Νέας Πτέρυγας θα συντελεσθεί μετά την εκπνοή της εξαμήνης Περιόδου Συντήρησης της προηγούμενης παραγράφου. Το Ω.Κ.Κ. και το Ελληνικό Δημόσιο εκπροσωπούμενο από τους Υπουργούς Υγείας και Περιβάλλοντος και Ενέργειας θα κληθούν εγγράφως από τον Φορέα Υλοποίησης για την Οριστική Παραλαβή του Έργου της Νέας Πτέρυγας, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την παρέλευση της ανωτέρω Περιόδου Συντήρησης. Εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της κλήσης του Φορέα Υλοποίησης για την Οριστική Παραλαβή του Έργου της Νέας Πτέρυγας, με επιμέλεια του Υπουργού Υγείας θα κληθεί η Επιτροπή Παραλαβής προκειμένου να διενεργήσει επιθεώρηση και αυτοψία, βάσει της οποίας θα συνταχθεί σχετική Έκθεση Οριστικής Παραλαβής. Η Έκθεση Οριστικής Παραλαβής θα συνταχθεί και θα υποβληθεί προς το Διοικητικό Συμβούλιο του Ω.Κ.Κ. και τους Υπουργούς Υγείας και Περιβάλλοντος και Ενέργειας εντός τριάντα (30) ημερών από την κλήση της Επιτροπής Παραλαβής. Στην Έκθεση Οριστικής Παραλαβής θα αναφέρονται όλες οι τυχόν παρατηρήσεις για παραμένουσες και μη θεραπευθείσες ελλείψεις και κακοτεχνίες, εφ' όσον έχουν καταγραφεί στη Έκθεση Προσωρινής Παραλαβής ή έχουν διαπιστωθεί κατά την Περίοδο Συντήρησης, που πρέπει να συμπληρωθούν και να διορθωθούν καθώς και οι προτεινόμενοι συγκεκριμένοι τρόποι αποκατάστασης. Η Έκθεση Οριστικής Παραλαβής της Επιτροπής Παραλαβής είναι δεσμευτική για όλους τους συμβαλλόμενους στην παρούσα. Η Οριστική Παραλαβή του Έργου της Νέας Πτέρυγας γίνεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου (ΔΣ) του Ω.Κ.Κ. και με κοινή απόφαση των Υπουργών Υγείας και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, βάσει της Έκθεσης Οριστικής Παραλαβής της Επιτροπής Παραλαβής, οι οποίες αποφάσεις εκδίδονται εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση της ως άνω Έκθεσης. Σε περίπτωση που στην Έκθεση Οριστικής Παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις για ελλείψεις ή κακοτεχνίες που δεν έχουν αποκατασταθεί το Ελληνικό Δημόσιο, εκπροσωπούμενο από τους Υπουργούς Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Οικονομικών και το Ω.Κ.Κ., εκπροσωπούμενο από το Διοικητικό του Συμβούλιο, έχουν το δικαίωμα να προβούν, από κοινού ή χωριστά, σε άρση των ελλείψεων ή κακοτεχνιών με δαπάνες τους που θα απαιτήσουν από το Ίδρυμα. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτων ή ανασταφέντων προθεσμιών της παρούσας παραγράφου (ή έστω και μιας εξ' αυτών) το Έργο της Νέας Πτέρυγας θα τεκμαίρεται αμάχητα ότι έχει οριστικά παραληφθεί αυτοδικαίως από τους Δωρεοδόχους ως εξής: α) χωρίς παρατηρήσεις, εφόσον η προθεσμία για ενέργεια που παρήλθε άπρακτη αφορά στους Δωρεοδόχους και β) Με τις παρατηρήσεις που θα συντάξει η Επιτροπή Παραλαβής, οι οποίες θα γίνουν αποδεκτές με απόφαση των Δωρεοδόχων, εφόσον η άπρακτη παρέλευση της προθεσμίας για ενέργεια οφείλεται στον Φορέα Υλοποίησης. Σε περίπτωση καθ' οιονδήποτε τρόπο Οριστικής Παραλαβής χωρίς παρατηρήσεις θα εκδίδεται διαπιστωτική πράξη του Υπουργού Υγείας περί της άδειας λειτουργίας των μονάδων και τμημάτων, νέων ή παλαιών που σχετίζονται με το Έργο. Σε περίπτωση καθ' οιονδήποτε τρόπο Οριστικής Παραλαβής, χωρίς παρατηρήσεις, θα εκδίδεται διαπιστωτική πράξη του Υπουργού περί της άδειας λειτουργίας των μονάδων και τμημάτων, νέων ή παλαιών που σχετίζονται με το Έργο της Νέας Πτέρυγας. Σε περίπτωση καθ' οιονδήποτε τρόπο Οριστικής Παραλαβής με παρατηρήσεις θα εκδοθεί απόφαση του Υπουργού Υγείας περί χορήγησης άδειας λειτουργίας των μονάδων και τμημάτων, νέων ή παλαιών που σχετίζονται με το Έργο της Νέας Πτέρυγας, βάσει νέας επιθεώρησης και έκθεσης αυτοψίας της ως άνω Επιτροπής περί άρσης των σχετικών κακοτεχνιών ή ελλείψεων. Η υπέρβαση των προθεσμιών της παρούσας παραγράφου από υπαιτιότητα του Ελληνικού Δημοσίου ή του Ω.Κ.Κ., δεν συνεπάγεται από μόνη της το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης αλλά, κατά τα αναφερόμενα ανωτέρω, θα τεκμαίρεται αμάχητα ότι το Έργο της Νέας Πτέρυγας έχει οριστικά παραληφθεί αυτοδικαίως από τους Δωρεοδόχους χωρίς παρατηρήσεις.

4

Η Οριστική Παραλαβή του Έργου της Νέας Πτέρυγας θα γίνει συνολικά, αποκλεισμένης της τμηματικής παραλαβής της. Μέχρι την καθ' οιονδήποτε τρόπο Οριστική Παραλαβή του Έργου της Νέας Πτέρυγας ο Φορέας Υλοποίησης διατηρεί την κατοχή του κινητού εξοπλισμού και των νεόδμητων χώρων της νέας πτέρυγας, ωστόσο οφείλει να παρέχει διαρκή πρόσβαση στην Επιτροπή Παραλαβής και σε εκπροσώπους του Ελληνικού Δημοσίου μετά την ανακοίνωση της περάτωσης των εργασιών σύμφωνα με την παρ. 2 του παρόντος άρθρου και έως την Οριστική Παραλαβή, σε όλους τους χώρους που έχουν κατασκευαστεί και αποτελούν αντικείμενο της Σύμβασης και σε όλα τα σχέδια, μελέτες και λοιπά έγγραφα της Σύμβασης που αναφέρονται στα άρθρα 1, 2 και 3 ή που χρησιμοποιήθηκαν για την αποπεράτωση του Έργου της Νέας Πτέρυγας. Η χρήση των νέων χώρων και η εγκατάσταση των υπηρεσιών του Ω.Κ.Κ. επιτρέπεται μετά την έκδοση της απόφασης του Υπουργού Υγείας της παρούσας παραγράφου, περί άδειας λειτουργίας των σχετικών μονάδων και τμημάτων του Έργου της Νέας Πτέρυγας. Σε περίπτωση που παρουσιαστούν κρυφά ελαττώματα λόγω κακοτεχνιών σε χρονικό διάστημα

δέκα πέντε (15) μηνών μετά την οριστική παραλαβή του έργου της Νέας Πτέρυγας, ο Φορέας Υλοποίησης, διά των αναδόχων του, υποχρεούται σε αποκατάσταση αυτών

1.4. Το Παράρτημα Β της Σύμβασης έχει ήδη αντικατασταθεί με το παράρτημα της από 19.12.2023 σύμβασης τροποποίησης. ~~Το παλαιό παράρτημα παραμένει παλαιό Παράρτημα της παρούσας.~~

2. Η παρούσα είναι σύμβαση τροποποίησης της Σύμβασης και αποτελείται από όλους τους συμφωνημένους όρους και άρθρα αυτής καθώς και τα παραρτήματά της.
3. Μετά από την πάροδο δύο (2) μηνών από την υπογραφή της παρούσας, τα έννομα αποτελέσματά της παρούσας αίρονται και δεν παράγονται νέα, εφόσον (α) το νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου "ΩΝΑΣΕΙΟ ΚΑΡΔΙΟΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ" δεν έχει μετονομασθεί σε "ΩΝΑΣΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ", (β) δεν έχει προβλεφθεί απαλλαγή των δωρεών του Κοινωφελούς Ιδρύματος ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ προς το ΩΝΑΣΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ από τον Φόρο Προστιθέμενης Αξίας.
4. Ρητά συμφωνείται μεταξύ των Μερών ότι η δια της παρούσας τροποποίηση των διατάξεων της Σύμβασης, μετά και την κύρωσή της με νόμο σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 11 της Σύμβασης, θα ισχύει με αναδρομική ισχύ από τη δημοσίευση του ν. 4565/2018.

5. Κατά τα λοιπά όλοι οι λοιποί όροι της Σύμβασης που δεν τροποποιούνται με τη παρούσα, συμπεριλαμβανομένων και των παραρτημάτων της, παραμένουν σε πλήρη ισχύ και δεσμευτικοί για τα συμβαλλόμενα Μέρη.

Σε πίστωση των ανωτέρω τα Μέρη υπογράφουν το παρόν όπως ακολουθεί.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Ελληνικό Δημόσιο

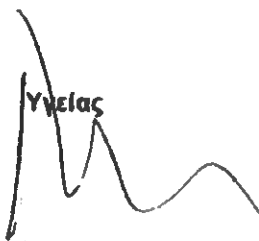
Οι Υπουργοί

Εθνικής Οικονομίας και
Οικονομικών



Κωστής Χατζηδάκης

Υγείας



Αδωνης Γεωργιάδης

Περιβάλλοντος και Ενέργειας



Θόδωρος Σκυλακάκης

Οι Υφυπουργοί

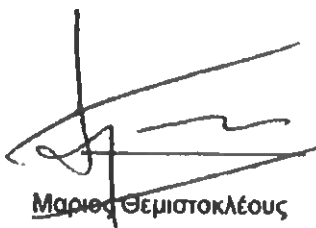
Εθνικής Οικονομίας και

Οικονομικών



Χρίστος Δημας

Υγείας



Μάριος Θεμιστοκλέους

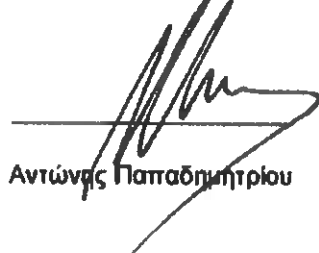
~~Περιβάλλοντος και Ενέργειας~~



~~Νίκος Παππάς~~

Για το Ίδρυμα Ωνάση

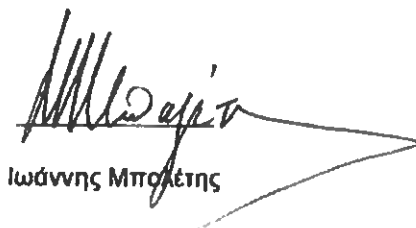
Ο Πρόεδρος του ΔΣ



Αντώνης Παπαδημητρίου

Για το Ω.Κ.Κ.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.



Ιωάννης Μποράιτης

Για την Αριόνα Α.Ε

Ο Πρόεδρος του ΔΣ



Δημήτριος Θεοδωρόπουλος



ΜΕΡΟΣ Β΄
ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Άρθρο δεύτερο

Μετονομασία του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «ΩΝΑΣΕΙΟ ΚΑΡΔΙΟΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» σε «ΩΝΑΣΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ» - Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 3 ν. 2012/1992

1. Στην παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 2012/1992 (Α΄ 28) περί ίδρυσης, επωνυμίας, έδρας, χαρακτήρα, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) οι λέξεις «ΩΝΑΣΕΙΟ ΚΑΡΔΙΟΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» αντικαθίστανται από τις λέξεις «ΩΝΑΣΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ», β) προστίθεται δεύτερο εδάφιο και η παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής:

«1. Ιδρύεται νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου, με την επωνυμία «ΩΝΑΣΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ» και έδρα την Καλλιθέα Αττικής, το οποίο απολαύει οικονομικής και διοικητικής αυτοτέλειας και λειτουργεί βάσει των αρχών της ιδιωτικής οικονομίας. Για τις σχέσεις του με το εξωτερικό το «ΩΝΑΣΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ» θα χρησιμοποιεί την επωνυμία του σε πιστή μετάφραση και με λατινικά στοιχεία ως «ONASSIS HOSPITAL».

2. Όπου στην ισχύουσα νομοθεσία αναφέρεται «ΩΝΑΣΕΙΟ ΚΑΡΔΙΟΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ», νοείται το «ΩΝΑΣΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ». Το ΩΝΑΣΕΙΟ ΚΑΡΔΙΟΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ («ΩΚΚ»), το ΩΝΑΣΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΑΜΟΣΧΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ («Ω.Ε.ΜΕ.Κ.»), το «ΩΝΑΣΕΙΟ ΠΑΙΔΩΝ», καθώς και κάθε νέα μονάδα ή οργανικό τμήμα του νομικού προσώπου της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 2012/1992, που δύναται να αναπτυχθεί και να λειτουργήσει μελλοντικά στην έδρα του, όπως ορίζεται στην ανωτέρω διάταξη, θα αποκαλούνται από κοινού «ΩΝΑΣΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ».

Άρθρο τρίτο

Απαλλαγή από φόρο προστιθέμενης αξίας κάθε δωρεάς του Κοινωφελούς Ιδρύματος ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ (το «Ίδρυμα») ή του φορέα υλοποίησης της δωρεάς προς το ΩΝΑΣΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ - Τροποποίηση άρθρου 14 ν. 2012/1992

Στο άρθρο 14 του ν. 2012/1992 (Α΄ 28) περί απαλλαγών, η υφιστάμενη παράγραφος αριθμείται ως παρ. 1, προστίθεται παρ. 2 και κατόπιν νομοτεχνικών βελτιώσεων το άρθρο 14 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 14

Απαλλαγές

1. Το Ωνάσειο Νοσοκομείο απαλλάσσεται από κάθε δημόσιο, δημοτικό, κοινοτικό και δικαστικό τέλος ή άλλο άμεσο ή έμμεσο φόρο εκτός από τον φόρο προστιθέμενης αξίας, εισφορά υπέρ τρίτων, δικαίωμα ή κράτηση και γενικά απολαύει όλων των δασμολογικών ατελειών και φορολογικών απαλλαγών και ευεργετημάτων, που ισχύουν εκάστοτε για τα κρατικά νοσηλευτικά ιδρύματα. Στις απαλλαγές αυτές δεν συμπεριλαμβάνονται οι εισφορές υπέρ ασφαλιστικών ταμείων κύριας και επικουρικής ασφάλισης.

2. Παραδόσεις αγαθών και παροχές υπηρεσιών από υποκείμενο στον φόρο προμηθευτή αγαθών και υπηρεσιών, εγκατεστημένο στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή, προς το Κοινοφελές Ίδρυμα ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ (εφεξής «Ίδρυμα») ή προς φορέα υλοποίησης που ορίζεται από το Ίδρυμα ή απευθείας προς το ΩΝΑΣΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ, στο πλαίσιο σύμβασης δωρεάς του Ιδρύματος προς το ΩΝΑΣΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ, απαλλάσσονται από τον φόρο προστιθέμενης αξίας, δυνάμει της περ. ιε) της παρ. 1 του άρθρου 32 του Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (ν. 5144/2024, Α' 162), έως του ποσού της συναφθείσας δωρεάς. Στην απαλλαγή του πρώτου εδαφίου εμπίπτουν παραδόσεις και παροχές στο πλαίσιο κάθε σύμβασης προμήθειας (πώλησης), μελέτης, ανάθεσης έργου, μίσθωσης έργου, υπηρεσιών, παράδοσης αγαθών, μίσθωσης πράγματος ή κάθε εκτελεστικής σύμβασης ή παρεπόμενου αυτών συμφώνου που συνάπτει το Ίδρυμα ή το ΩΝΑΣΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ή ο εκάστοτε φορέας υλοποίησης που ορίζεται από το Ίδρυμα με οποιονδήποτε προμηθευτή στην Ελλάδα ή στην αλλοδαπή σχετικά με ήδη συναφθείσα και με κάθε μελλοντική δωρεά του Ιδρύματος προς το ΩΝΑΣΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ. Για την εφαρμογή της απαλλαγής της παρούσας, οι συμβάσεις δωρεάς της παρούσας δεν κυρώνονται με νόμο ούτε εγκρίνονται από τον αρμόδιο υπουργό και τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, κατά παρέκκλιση της περ. ιε) της παρ. 1 του άρθρου 32 του Κώδικα Φ.Π.Α.. Ο αντισυμβαλλόμενος του Ιδρύματος ή του ΩΝΑΣΕΙΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ή του φορέα υλοποίησης έχει δικαίωμα έκπτωσης του Φ.Π.Α. εισροών σχετικά με τις εν λόγω πράξεις, δεν χρεώνει φόρο στα εκδιδόμενα φορολογικά στοιχεία και υποχρεούται να αναγράφει σε αυτά την παρούσα απαλλακτική διάταξη, καθώς και την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης δωρεάς.»

ΜΕΡΟΣ Γ΄ ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ

Άρθρο τέταρτο Έναρξη ισχύος

Η ισχύς του παρόντος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στις επιμέρους διατάξεις του.

~~Αθήνα, 14 Νοεμβρίου 2024~~

①
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΥΓΕΙΑΣ ②

③
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

~~Κων. Χατζηδάκης~~

~~Σπ. Αδ. Γεωργιάδης~~

~~Θ. Σκυλακάκης~~

④
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

~~Π. Θεοδωράκης~~