

ΤΗΓΙΣΤΙΚΕ ΟΤΤΙ
00/28.2018
Συνεδρία
της Ολομέλειας της Βουλής.

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

στο σχέδιο νόμου «Κύρωση της Σύμβασης Μίσθωσης μεταξύ της Ελληνικής Δημοκρατίας και της εταιρείας Energean Oil & Gas-ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ για την παραχώρηση του δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων στη χερσαία περιοχή «Αιτωλοακαρνανία»»

Προς τη Βουλή των Ελλήνων

ΕΙΣΑΓΩΓΗ - ΓΕΝΙΚΑ

Με το παρόν σχέδιο νόμου κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου η Σύμβαση Μίσθωσης για την παραχώρηση του δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων στη χερσαία περιοχή «Αιτωλοακαρνανία» που υπεγράφη στην Αθήνα την 25η Μαΐου 2017 (η «Σύμβαση Μίσθωσης»).

Η υπογραφή αυτής της Σύμβασης Μίσθωσης σε συνέχεια των από 14 Μαΐου 2014 Συμβάσεων Μίσθωσης για τις περιοχές «Κατάκολο», «Ιωάννινα» και «Πατραικό Κόλπο (Δυτικά)» αποτελεί, ομοίως, μία ίδιαίτερα σημαντική εξέλιξη για την Ελλάδα, καθώς προωθεί περαιτέρω τη διαδικασία έρευνας υδρογονανθράκων στην ελληνική επικράτεια, ενισχύοντας τις ήδη δημιουργηθείσες προϋποθέσεις για ουσιαστική συμμετοχή του εν λόγω κλάδου στην ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας.

Η εξέλιξη αυτή επιβεβαιώνει το ήδη υπάρχον μοντέλο στην αξιοποίηση του ορυκτού μας πλούτου με σεβασμό στο περιβάλλον, που ήδη προσφέρει ισχυρά οικονομικά αντισταθμιστικά οφέλη για τις τοπικές κοινωνίες αλλά και σημαντικά δημόσια έσοδα για τον Κρατικό Προϋπολογισμό.

Σημειωτέον, ότι η εν λόγω Σύμβαση Μίσθωσης έχει υπογραφεί από τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ως εκπροσωπών το Ελληνικό Δημόσιο ενώ μετά τη σχετική τροποποίηση του Ν. 2289/1995 (άρθρο 2 παρ. 39) η εν λόγω σύμβαση ομού με τον επέρειο τύπο, τη σύμβαση διανομής της παραγωγής, θα υπογράφονται πλέον από την Ελληνική Διαχειριστική Εταιρεία Υδρογονανθράκων Α.Ε. (ΕΔΕΥ Α.Ε.) της οποίας η επίσημη έναρξη λειτουργίας έχει πλέον ολοκληρωθεί και στη συνέχεια θα υποβάλλονται προς έγκριση στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, καθιστώντας έτσι τη σύναψή τους πιο ευελικτή εφόσον ο Ανάδροχος θα συμβάλλεται με το Δημόσιο μέσω ανώνυμης εταιρείας και άρα με όρους ιδιωτικής οικονομίας.

Η επιλογή και ανάδειξη της εταιρείας «Energean Oil & Gas-ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ», που αποτελεί το Μισθωτή αλλά και τον Εντολοδόχο (Operator) της παρούσας Σύμβασης Μίσθωσης, έγινε σύμφωνα με τη διαγωνιστική διαδικασία της υποβολής αίτησης ενδιαφέροντος (express of interest) που προβλέπεται στο άρθρο 2 παρ. 17 περίπτωση β' του ν.2289/1995, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 156 παρ. 10 του ν. 4001/2011, που ενσωματώνουν τις διατάξεις της ευρωπαϊκής οδηγίας 94/22/EK.

Δυνάμει της Απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής κ. I. Μανιάτη

Δ1/A/12891/31.7.2014 περί «Προκήρυξης Διεθνούς Διαγωνισμού για παραχώρηση δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων στις χερσαίες περιοχές «Αρτα-Πρέβεζα», «Αιτωλοακαρνανία» και «Βορειοδυτική Πελοπόννησος»» (Β' 2185/8.8.2014), προσκλήθηκαν από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, φυσικά και νομικά πρόσωπα που πληρούν τις απαιτήσεις της Πρόσκλησης, να υποβάλλουν προσφορά για παραχώρηση του δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων σε τρεις χερσαίες περιοχές της Δυτικής Ελλάδας («Αρτα-Πρέβεζα», «Αιτωλοακαρνανία» και «Βορειοδυτική Πελοπόννησος») συγκεκριμένης έκτασης.

Τα κριτήρια αξιολόγησης περιγράφονται αναλυτικά στην προαναφερόμενη Πρόσκληση και συνίστανται κυρίως: α) στην οικονομική ικανότητα των υποψηφίων να διεκπεραιώσουν τις ερευνητικές εργασίες, β) στην αποδεδειγμένη τεχνική εμπειρία και ικανότητα, γ) στις τεχνικές και οικονομικές παραμέτρους των προσφορών, δ) στην ποιότητα του Προγράμματος Εργασιών και το χρονοδιάγραμμα, ε) στη γεωλογική γνώση των υποψηφίων της ευρύτερης γεωγραφικής περιοχής και του τρόπου διεξαγωγής της έρευνας, στ) στην εμπειρία στην όρυξη γεωτρήσεων μεγάλου βάθους, ζ) στην εμπειρία και διαχείριση έργων σε περιβαλλοντικά ευαίσθητες περιοχές, η) στην αποτελεσματικότητα των υποψηφίων από προηγούμενες παραχωρήσεις και θ) στη σύνθεση της σύμπραξης και του προτεινόμενου μέλους ως εντολοδόχου.

Ακολούθως με την υπ' αριθμ. πρωτ. 1565/27.3.2015 (ΑΔΑ : ΥΜΟΗ465ΦΘΗ-ΧΓ1) απόφαση του Υπουργού Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, όπως τροποποιήθηκε περαιτέρω με την υπ' αριθμ. πρωτ. 5584/16.7.2015 (ΑΔΑ: 7Χ9Τ465ΦΘΗ-ΓΒΖ) απόφαση του ίδιου ως άνω Υπουργού και τις υπ' αριθμ. πρωτ. 7603/30.10.2015 (ΑΔΑ: 7ΚΣ34653Π8-06Κ), υπ' αριθμ. πρωτ. 8980/30.12.2015 (ΑΔΑ 7ΤΙΜ4653Π8-ΤΟΤ), υπ' αριθμ. πρωτ. 2043/20.4.2016 (ΑΔΑ: Ω4ΞΞ4653Π8-M30), υπ' αριθμ. πρωτ. 3217/28.6.2016 (ΑΔΑ: ΨΞΤΧ4653Π8-61Γ) αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας, συγκρατήθηκε Επιτροπή για την υποστήριξη του Υπουργείου στη διαδικασία παραχώρησης του δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων σύμφωνα με την ως άνω Διεθνή Πρόσκληση. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας των διαπραγματεύσεων στη βάση των επτά ανταγωνιστικών σημείων που περιγράφονται στο τεύχος οδηγών και τη συγκριτική αξιολόγηση των τελικών δεσμευτικών προσφορών που υπέβαλαν οι συμμετέχουσες εταιρείες, προέκυψε η υπεροχή της εταιρείας «Energean Oil & Gas-ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ» και η εισήγηση της Επιτροπής στον Υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας για την υπογραφή της Σύμβασης Μίσθωσης με την εν λόγω εταιρεία.

Α. Ο ΣΚΟΠΟΣ, ΤΑ ΟΦΕΛΗ ΚΑΙ Η ΣΗΜΑΣΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η υπογραφή της παρούσας Σύμβασης Μίσθωσης, καθώς και οι αντίστοιχες Συμβάσεις Μίσθωσης για τις περιοχές «Αρτα-Πρέβεζα» και «Βορειοδυτική Πελοπόννησο», αποτελούν συνέχεια στη θεμελίωση του νέου το-

ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

σεων και αναφορών που υποβάλλει ο Μισθωτής. Το Παράρτημα Δ' ορίζει τα στοιχεία και τις πληροφορίες που οφείλει να υποβάλλει ο Μισθωτής πριν την όρυξη γεωτρήσεως. Το Παράρτημα Ε' ορίζει τις απατήσεις ασφάλισης που οφείλει να τηρεί ο Μισθωτής σε σχέση με τις συμβατικές εργασίες. Τέλος, το Παράρτημα ΣΤ' αποτελεί υπόδειγμα της εγγυητικής επιστολής που οφείλει να προσκομίσει ο Μισθωτής.

Αθήνα, 29 Ιανουαρίου 2018

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ Π. Σκουρλέτης ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ Π. Καμμένος ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ Ν. Κοτζιάς ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ Λ. Κονιόρδου ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ Π. Κουρουμπλής	ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Δ. Παπαδημητρίου ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΛΑΛΗΛΕΓΓΥΗΣ Ευτ. Αχτσιόγλου ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ α.α. Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Γ. Χουλιαράκης Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Σ. Φάμελλος
--	--

Κύρωση της Σύμβασης Μίσθωσης μεταξύ της Ελληνικής Δημοκρατίας και της εταιρείας ENERGEAN OIL & GAS-ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ για την παραχώρηση του δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων στη χερσαία περιοχή «Αιτωλοακαρνανία»

Άρθρο πρώτο Κύρωση της Σύμβασης παραχώρησης

Κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου η Σύμβαση Μίσθωσης του δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων για τη χερσαία περιοχή της Αιτωλοακαρνανίας, που υπογράφηκε στην Αθήνα στις 25 Μαΐου 2017, μεταξύ αφενός της Ελληνικής Δημοκρατίας, νομίμως εκπροσωπούμενης από τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας και αφετέρου της εταιρείας με την επωνυμία ENERGEAN OIL & GAS-ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ, το κείμενο της οποίας ακολουθεί στην ελληνική και αγγλική γλώσσα:

Άρθρο δεύτερο

Η ισχύς του παρόντος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Ιανουαρίου 2018

① ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Π. Σκουρλέτης

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δ. Παπαδημητρίου

② ΕΘΝΙΚΗΣ
ΑΜΥΝΑΣ

③ ΕΡΓΑΣΙΑΣ,
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ

Ευτ. Αχτσιόγλου

④ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ

Ν. Κοτζιάς

⑥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Α. Κενιόρθεος

⑧ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Α. Κουρουμπλής

⑤ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
α.α.
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Γ. Χουλιαράκης

⑦ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Γ. Σταθάκης

⑨ Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Σ. Φάμελλος

Αριθμ. 36/13/2018

ΕΚΘΕΣΗ

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ. 1 του Συντάγματος)

Στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Κύρωση της Σύμβασης Μίσθωσης μεταξύ της Ελληνικής Δημοκρατίας και της εταιρείας ENERGEAN OIL & GAS – ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ για την παραχώρηση του δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων στη χερσαία περιοχή «Αιτωλοακαρνανία»»

A. Με το υπόψη σχέδιο νόμου, κυρώνεται και αποκτά ίσχυ νόμου η ανωτέρω Σύμβαση Μίσθωσης, για την παραχώρηση του δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων στη χερσαία περιοχή της Αιτωλοακαρνανίας, που υπεγράφη στην Αθήνα στις 25.5.2017, μετα-

έντα της Ελληνικής Δημοκρατίας (εφεξής Εκμισθωτής) και της εταιρείας με την επωνυμία ENERGEAN OIL & GAS – ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ (εφεξής Μισθωτής).

Σύντομο

Ειδικότερα:

I. Οι Συμβαλλόμενοι συμφώνησαν τα ακόλουθα:

- Δίδονται οι έννοιες των όρων και οι αναγκαίοι ερμηνευτικοί κανόνες, για την εφαρμογή της κυρούμενης Σύμβασης, με τις διατάξεις της οποίας προβλέπονται, μεταξύ άλλων, τα εξής:

1. Καθορίζεται το αντικείμενο της εν λόγω Σύμβασης και ορίζεται ότι:

a. Το Δημόσιο, ως Εκμισθωτής παραχωρεί στο Μισθωτή, σύμφωνα με τους προβλεπόμενους όρους και προϋποθέσεις, αποκλειστικά δικαιώματα για την εκτέλεση Εργασιών Πετρελαίου στη Συμβατική Περιοχή.

β. Οι δαπάνες και ο κίνδυνος της διεξαγωγής Εργασιών Πετρελαίου βαρύνουν αποκλειστικά τον Μισθωτή, ο οποίος δεν έχει οποιοδήποτε δικαίωμα να ανακτήσει τις εν λόγω δαπάνες ή μέρος αυτών από τον Εκμισθωτή, παρά μόνο στις προβλεπόμενες στη Σύμβαση περιπτώσεις.

γ. Κάθε Συμμισθωτής ευθύνεται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον για τις υποχρεώσεις του Μισθωτή και των άλλων Συμμισθωτών που πηγάζουν από τη Σύμβαση έναντι του Εκμισθωτή και κατέχει εξ αδιαιρέτου ποσοστό σε όλα τα δικαιώματα που απορρέουν από αυτή. (άρθρο 1)

2.a. Το Βασικό Στάδιο Ερευνών διαρκεί εππά (7) έτη και διαιρείται σε τρεις διαδοχικές ερευνητικές Φάσεις, μπορεί δε, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του νόμου Περι Υδρογονανθράκων (άρθρο 5 παράγραφοι 3 και 4, v. 2289/1995), να χορηγηθεί Ειδική Παράταση του Σταδίου Ερευνών, που δεν υπερβαίνει τα εππά (7) έτη.

β. Περιγράφονται αναλυτικά οι δεσμεύσεις του Μισθωτή για εργασίες έρευνας σε κάθε Φάση, οι οποίες (δεσμεύσεις) συνίστανται, μεταξύ άλλων, στην εκτέλεση Προγράμματος Ελάχιστων Εργασιών και στην Υποχρέωση Ελάχιστης Δαπάνης (27,23 εκατ. ευρώ συνολικά), με την παροχή των σχετικών Τραπεζικών Εγγυήσεων, εντός της οριζόμενης προθεσμίας. (άρθρα 2, 3)

3.a. Προβλέπεται η υποχρέωση σύστασης, από τον Εκμισθωτή και τον Μισθωτή, Τεχνικής Συμβούλευτικής Επιτροπής και καθορίζονται οι αρμοδιότητες και ο τρόπος λειτουργίας αυτής.

β. Η εν λόγω Επιτροπή συγκροτείται από κοινού και αποτελείται συνολικά από έξι (6) μέλη (ο Πρόεδρος και δύο (2) μέλη ορίζονται από τον Εκμισθωτή), στις συνεδριάσεις της οποίας ο Εκμισθωτής και ο Μισθωτής έχουν το δικαίωμα να καλούν οποιονδήποτε πραγματογνώμονα, για παροχή συμβουλών επί θεμάτων τεχνικής φύσεως, ως οριζόμενη διαδικασία. (άρθρο 4)

4.a. Ο Μισθωτής υποχρεούται να καταρτίσει και να υποβάλει προς έγκριση στον Εκμισθωτή Ετήσιο Πρόγραμμα Εργασιών και Προϋπολογισμό, σύμφωνα με την οριζόμενη διαδικασία.

β. Παρέχεται η δυνατότητα στον Μισθωτή να παραιτηθεί από τα δικαιώματα έρευνας σε ολόκληρη τη Συμβατική Περιοχή ή την οποία αυτής, εφόσον καταβάλλει το προβλεπόμενο ποσό, κατά περίπτωση. Ο Εκμισθωτής δικαιούται να επιδιώξει την κατάπτωση κάθε οφειλόμενου ποσού βάσει της σχετικής Τραπεζικής Εγγύησης, προκειμέ-